

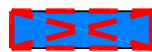
#### SUTARTINIAI ŽENKLAI



Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas



Esami pastatai (unikalūs daiktų Nr. 4798-7008-9027, Nr. 4798-7008-9038, Nr. 4798-7008-9049, Nr. 4798-7008-9052)



Griaunamas gyvenamasis namas (unikalus daikto Nr.: 4798-7008-9016)




Griaunamas nesudėtingasis statinys

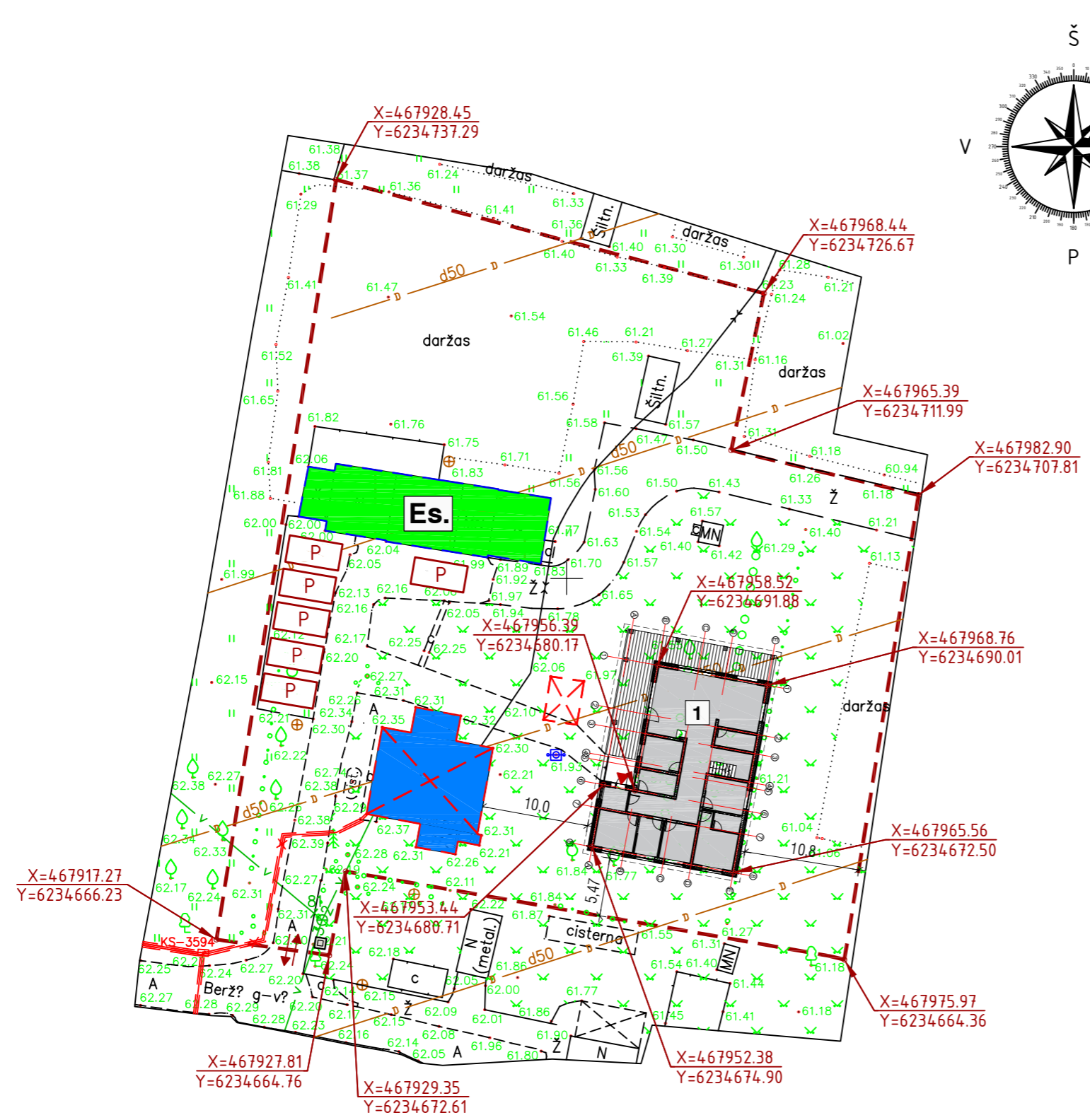


Sklypo ribos (unikalus sklypo Nr.: 4400-0272-7062)

#### PASTABOS:

1. Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

Atestato Nr.				 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com		<b>OBJEKTAS:</b> Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		2021	SITUACIJOS SCHEMA		LAIDA	
A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2021			0	
LT	UŽSAKOVAS: D. P.				ŽYMUO: 2240S-01-PP-SP.B-01		LAPAS	LAPŲ
						1	1	



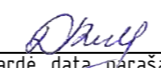
SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
-  Esami pastatai (unikalus daiktų Nr. 4798-7008-9027, Nr. 4798-7008-9038, Nr. 4798-7008-9049, Nr. 4798-7008-9052)
-  Griaunamas gyvenamasis namas (unikalus daikto Nr.: 4798-7008-9016)
-  Griaunamas nesudėtingasis statinys
-  Sklypo ribos (unikalus sklypo Nr.: 4400-0272-7062)
-  Stogo kontūras
-  Esamas ir projektuojamas kieto pagrindo grindinys (trinkelės, žvyras, kt.) tinkamas autotransporto judėjimui
-  500 mm pločio betoninių trinkelinių nuogrinda aplink pastatą
-  Pagrindinis jėgimas į pastatą
-  Projektuojamas įvažiavimas į sklypą (≥3,5 m)
-  Projektuojama automobilio stovėjimo vieta (2,5x5 m)
-  Buitinių atliekų konteineris


PASTABOS:

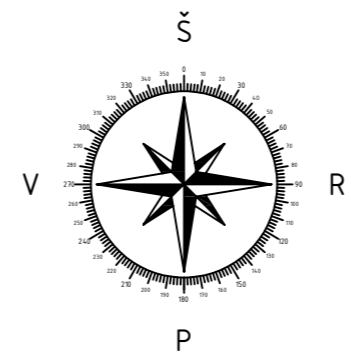
1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
2. Projektuojamas pastatas atvaizduojamas pirmo aukšto planu. Atstumai nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo stogo karnizo krašto. Koordinatės rodo sklypo kampus ir ašių susikirtimo vietas.
3. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ sklype numatytas atinkamas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Pagal pastato naudingą plotą, kuris (neįskaitant garažo patalpos ploto) šiuo atveju yra 336,66 m<sup>2</sup>, sklype įrengiamos 6 automobilių stovėjimo vietos ant kieto pagrindo grindinio.
4. Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 25% žemės sklypo ploto. Aplink pastatą projektuojama 500 mm pločio nuogrinda, o likęs plotas apželdinamas veja.
5. Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

PROJEKTO SPRENDINIAMS PRITARIU:

D. P. 

(vardas, pavardė, data, parašas)

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.
35973	PV	D. Vozbutė	2021
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021
LT	UŽSAKOVAS: D. P.	ŽYMUO: 2240S-01-PP-SP.B-02	LAPAS 1
			LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 1 Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
- Es. Esami pastatai (unikalus daiktų Nr. 4798-7008-9027, Nr. 4798-7008-9038, Nr. 4798-7008-9049, Nr. 4798-7008-9052)
- Griaunamas gyvenamasis namas (unikalus daikto Nr.: 4798-7008-9016)
- Griaunamas nesudėtingasis statinys
- Sklypo ribos (unikalus sklypo Nr.: 4400-0272-7062)
- Stogo kontūras
- Esamas ir projektuojamas kieto pagrindo grindinys (trinkelės, žvyras, kt.) tinkamas autotransporto judėjimui
- ▲ Pagrindinis įėjimas į pastatą
- ↔ Projektuojamas įvažiavimas į sklypą. (≥3,5 m)
- ⊕ Esamas vandentiekio šulinio/kameros dangtis
- v— Projektuojama vandentiekio linija nuo esamo vandentiekio šulinio (L~43m)
- ⊕ Projektuojamas buitinių nuotekų sertifikuotas valymo įrenginys. Apsaugos zona iki pastatų - 8 m, iki vandentiekio linijų ir įrenginių - 15 m.
- KF1— Projektuojama buitinių nuotekų linija iki nuotekų valymo įrenginio (L~15m)
- E1-E1- Projektuojama nauja požeminė elektros linija (L~57m)
- X-X Naikinama uždaro drenažo linijos dalis
- D— Projektuojama uždaro drenažo linijos dalis

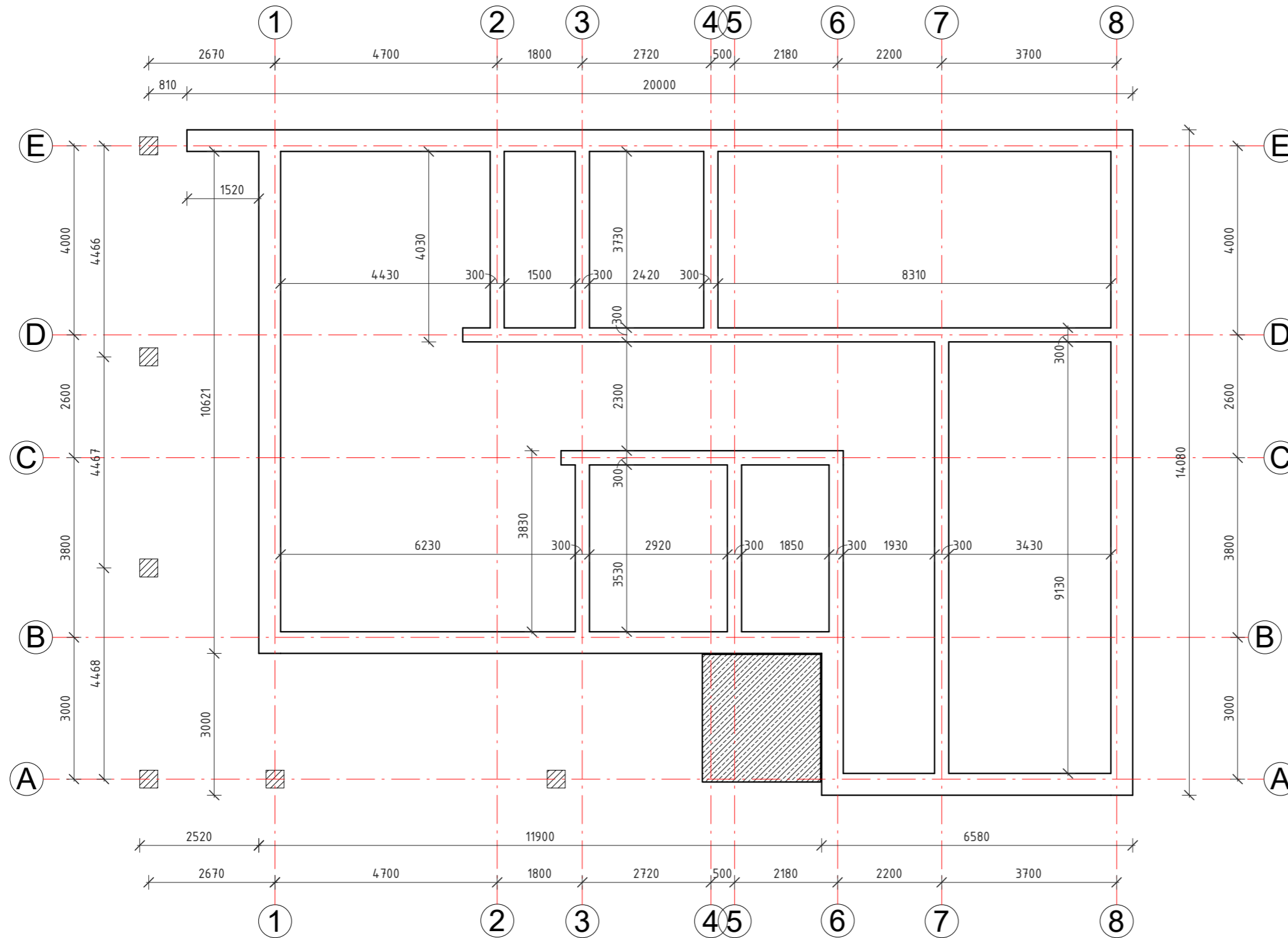
PROJEKTO SPRENDINIAMS PRITARIU:  
 D. P. *[Signature]*  
 (vardas, pavardė, data, parašas)

PASTABOS:

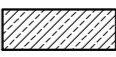
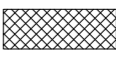
1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
2. Projektuojamas pastatas atvaizduojamas pirmo aukšto planu. Atstumai nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo stogo karnizo krašto. Koordinatės rodo ašių susikirtimo vietą.
3. Aplink pastatą projektuojama 500mm pločio nuogrinda.
4. Likusiame sklypo plote projektuojamas apželdintas plotas, veja. Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 25% žemės sklypo ploto.
5. Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

Atestato Nr.	<b>TS</b> Projects	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.
35973	PV	D. Vozbutė	2021
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021
LT		UŽSAKOVAS: D. P.	ŽYMUO: 2240S-01-PP-SP.B-03
			LAPAS LAPŲ 0 1 1

# Rostverko planas, M 1 : 100



## Sutariniai žymėjimai

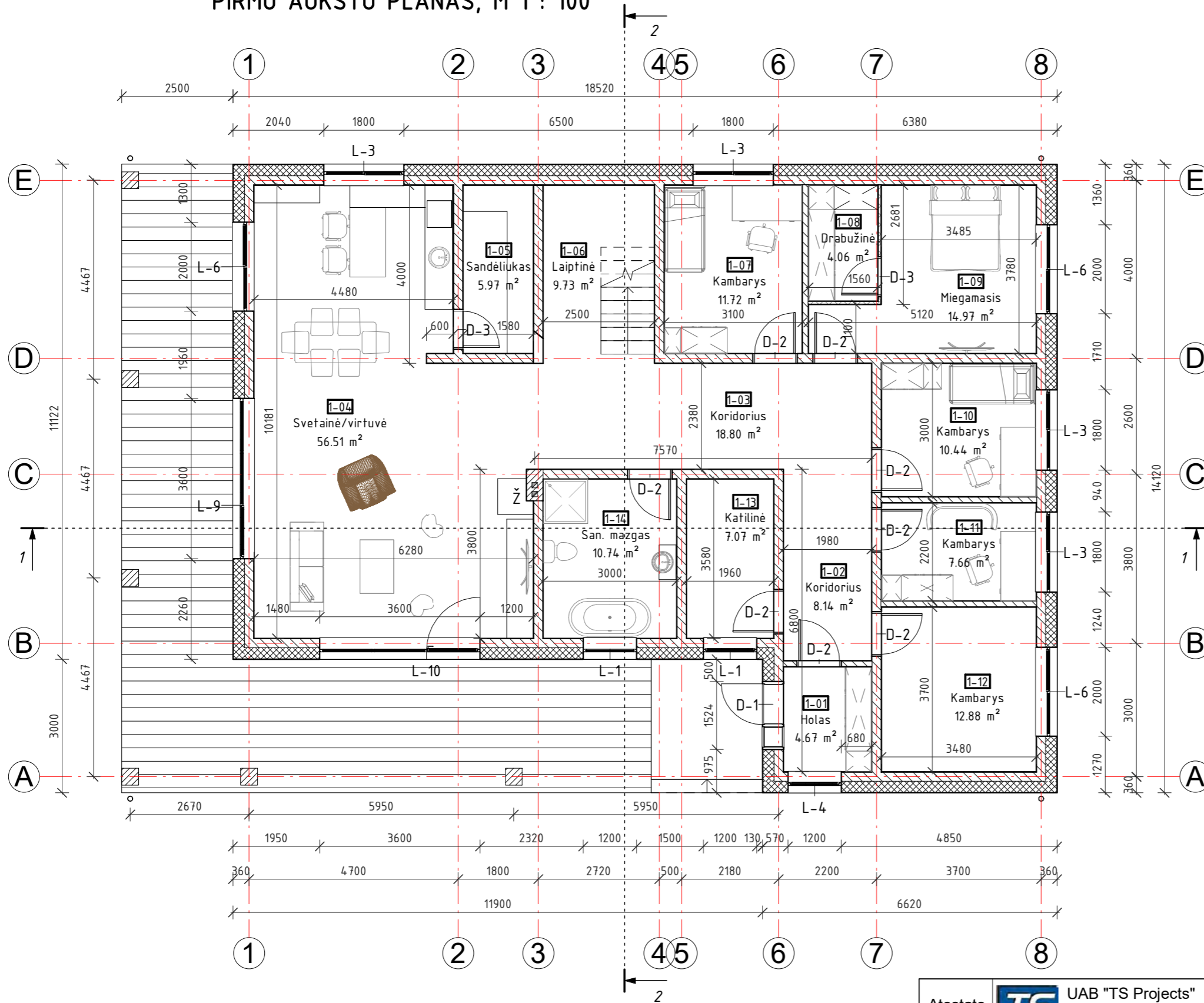
-  G/b monolitinis rostverkas, C20/25
-  Rostverko apšiltinimas ekstrudiniu polistireninio putplasčiu

### PASTABOS:

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetrų tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Sklype galimi aukšti gruntiniai vandenys. Ertmė poliams turi būti gręžiama apsauginiame vamzdyje.
3. Rostverko išilginiam armavimui naudojami 6 m ilgio strypai. Strypai jungiami surišant plienine viela.

Atestato Nr.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com			<b>OBJEKTAS:</b> Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.	
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	ROSTVERKO PLANAS, M1-100 LAIDA 0
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	ŽYMUO: 2240S-01-PP.B-04 LAPAS 1	
		Projektavo J. Pilipuitienė	2021		LAPŲ 1
LT	UŽSAKOVAS: D. P.				

# PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 100



## Sutartiniai žymėjimai

- Išorinė siena - akyto betono blokelis (200mm.), apšiltintas polistireninio putplasčiu EPS70N (250mm.), fasado apdaila - klinkeris
- Vidinė laikanti siena - akyto betono blokelis (200mm.), apdaila - tinkas
- Akyto betono blokelių pertvara (120 mm)
- Medinių dailienčių terasa (63m²)

## PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-01	Holas	4.67 m <sup>2</sup>
1-02	Koridorius	8.14 m <sup>2</sup>
1-03	Koridorius	18.80 m <sup>2</sup>
1-04	Svetainė/virtuvė	56.51 m <sup>2</sup>
1-05	Sandėliukas	5.97 m <sup>2</sup>
1-06	Laiptinė	9.73 m <sup>2</sup>
1-07	Kambarys	11.72 m <sup>2</sup>
1-08	Drabužinė	4.06 m <sup>2</sup>
1-09	Miegamasis	14.97 m <sup>2</sup>
1-10	Kambarys	10.44 m <sup>2</sup>
1-11	Kambarys	7.66 m <sup>2</sup>
1-12	Kambarys	12.88 m <sup>2</sup>
1-13	Katilinė	7.07 m <sup>2</sup>
1-14	San. mazgas	10.74 m <sup>2</sup>

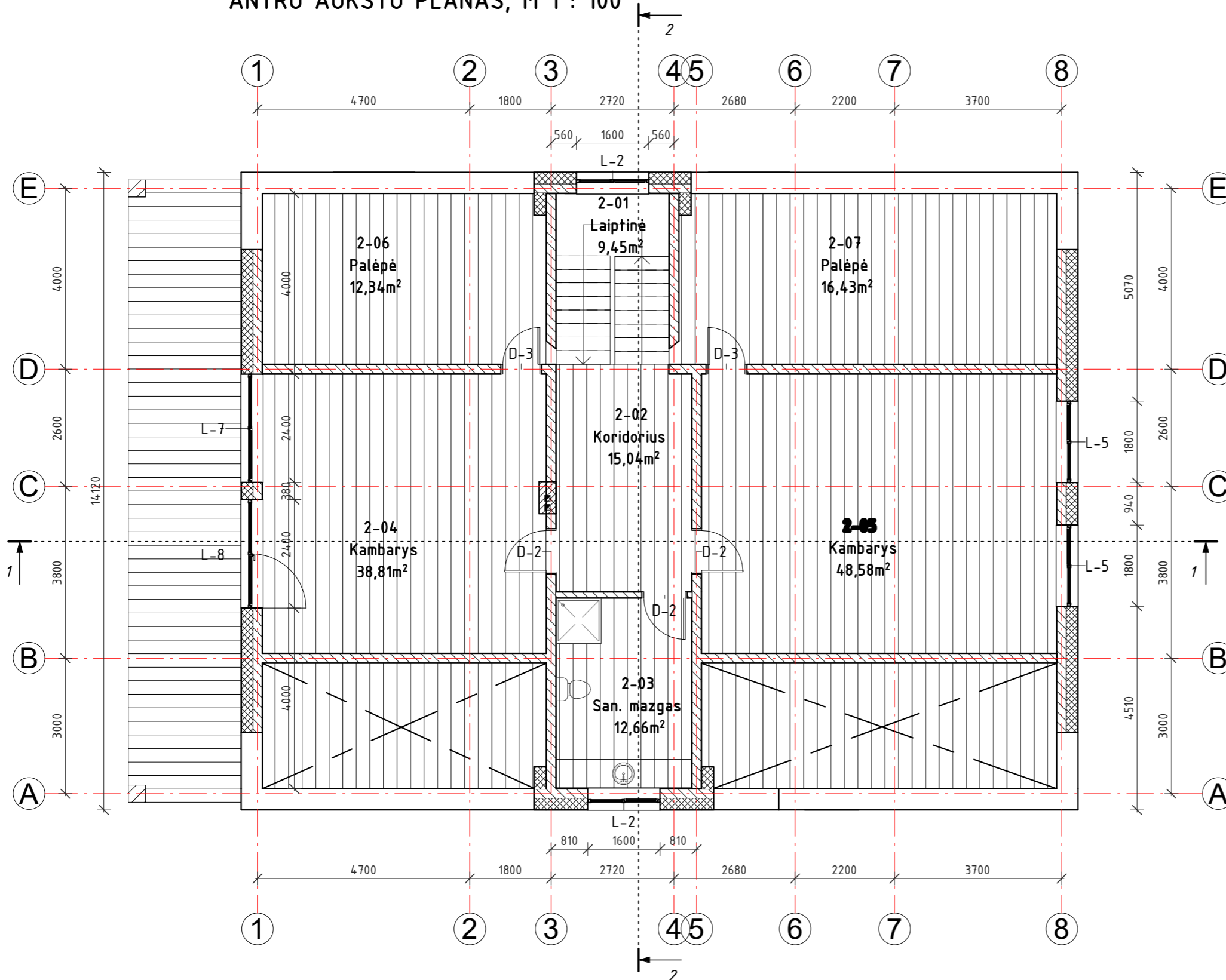
Viso: 183.35 m<sup>2</sup>

### PASTABOS:

- Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm).
- Vidaus apdailą ir spalvinius sprendimus pasirenka / keičia užsakovas.

Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.	
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	0	
	Projektavo	J. Pilipuitienė	2021		
	UŽSAKOVAS:	D. P.		ŽYMUO:	
LT				2240S-01-PP.B-05	LAPAS LAPŲ
					1 1

# ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 100



## Sutartiniai žymėjimai

- Išorinė siena - akyto betono blokelis (200mm.), apšiltintas polistireniniu putplasčiu EPS70N (250mm.), fasado apdaila - klinkeris
- Vidinė laikanti siena - akyto betono blokelis (200mm.), apdaila - tinkas
- Akyto betono blokelių pertvara (120 mm)
- Medinių dailienčių terasa (63m²)

## ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

<b>2-01</b>	<b>Laiptinė</b>	<b>9,45m²</b>
2-02	Koridorius	15,04m²
2-03	San. mazgas	12,66m²
2-04	Kambarys	38,81m²
2-05	Kambarys	48,58m²
2-06	Palėpė	12,34m²
2-07	Palėpė	16,43m²
		<b>Viso: 153,31m²</b>

### PASTABOS:

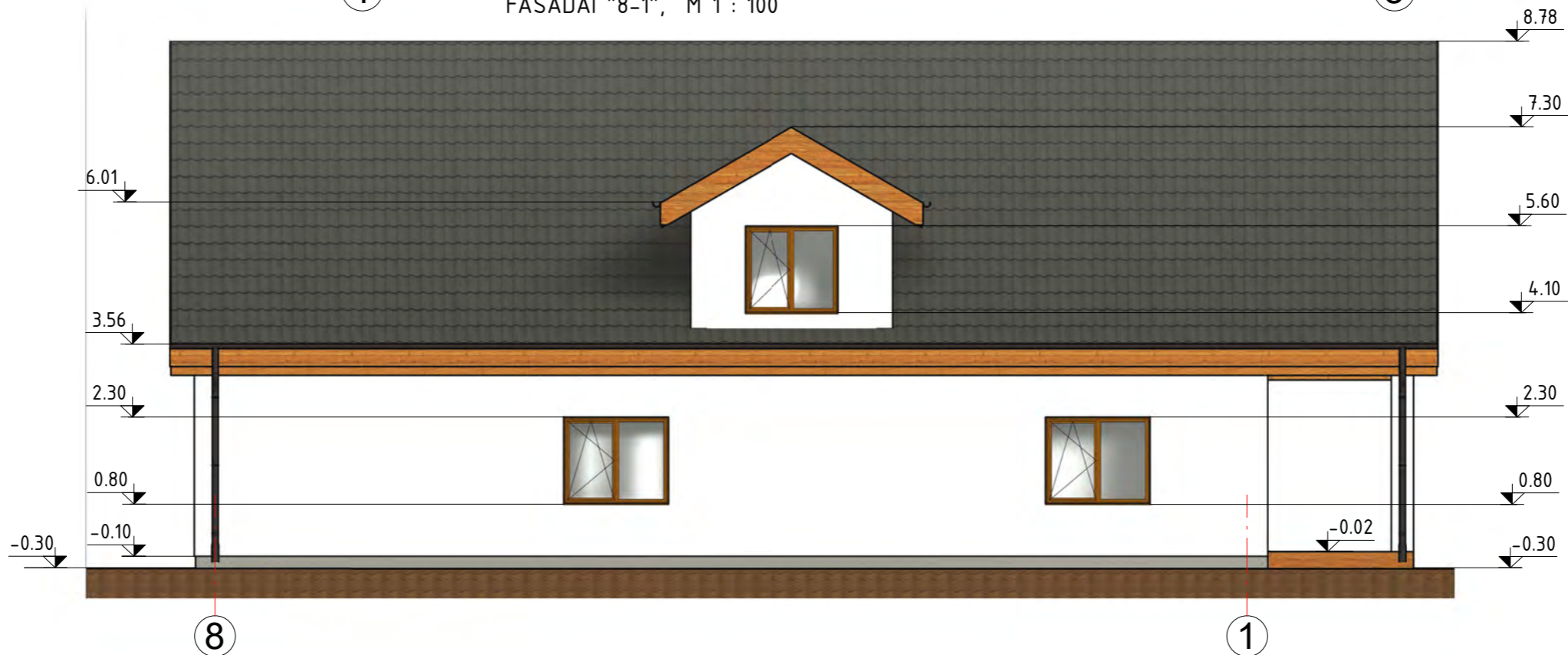
1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm).
2. Vidaus apdailą ir spalvinius sprendimus pasirenka / keičia užsakovas.

Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.	
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 100
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	LAIDA	
		Projektavo	J. Pilipuitienė	2021	0
		UŽSAKOVAS: D. P.			ŽYMUO: 2240S-01-PP.B-06
LT					LAPAS LAPŲ
					1 1


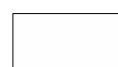

FASADAI "1-8", M 1 : 100



FASADAI "8-1", M 1 : 100




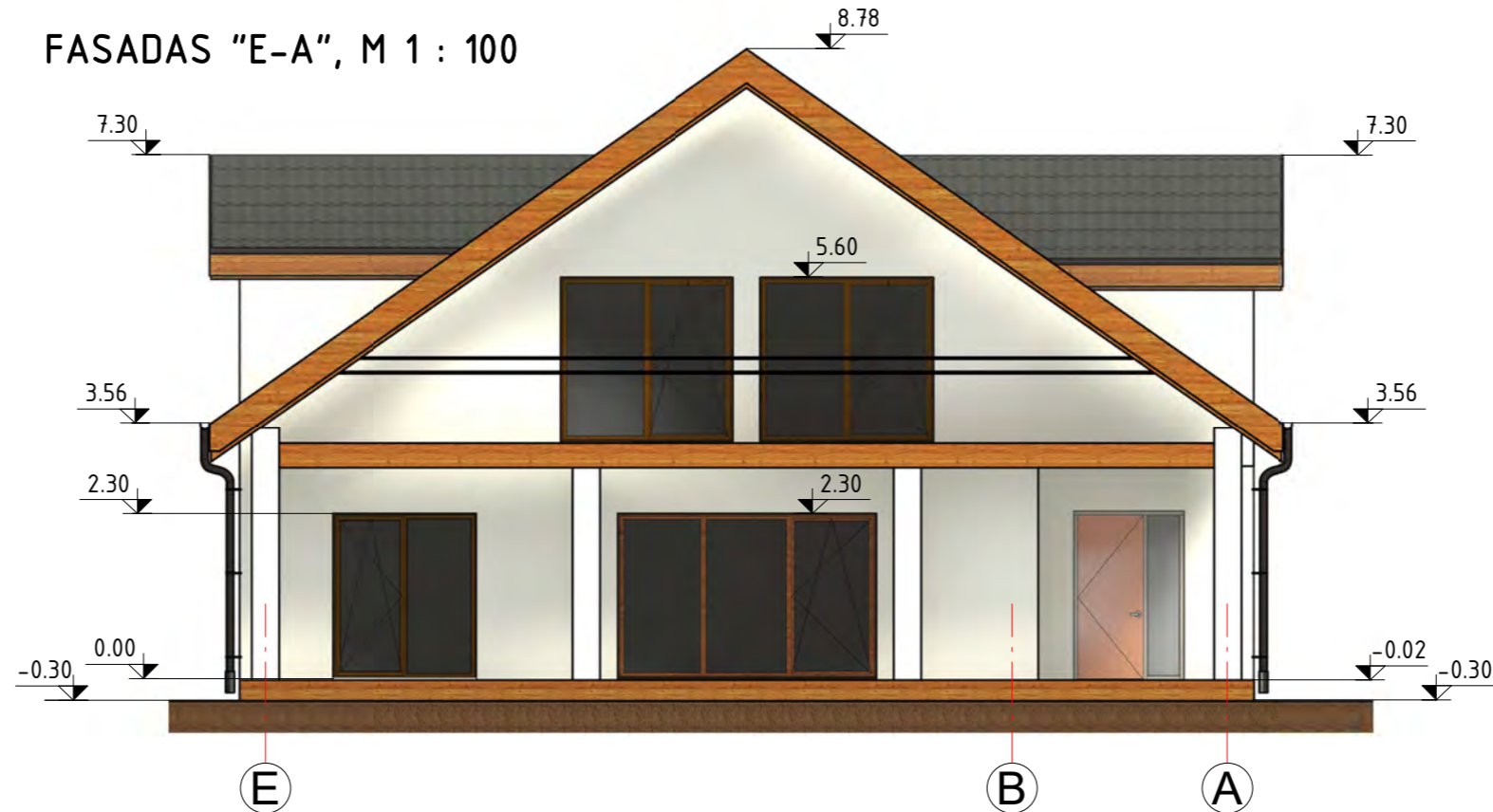
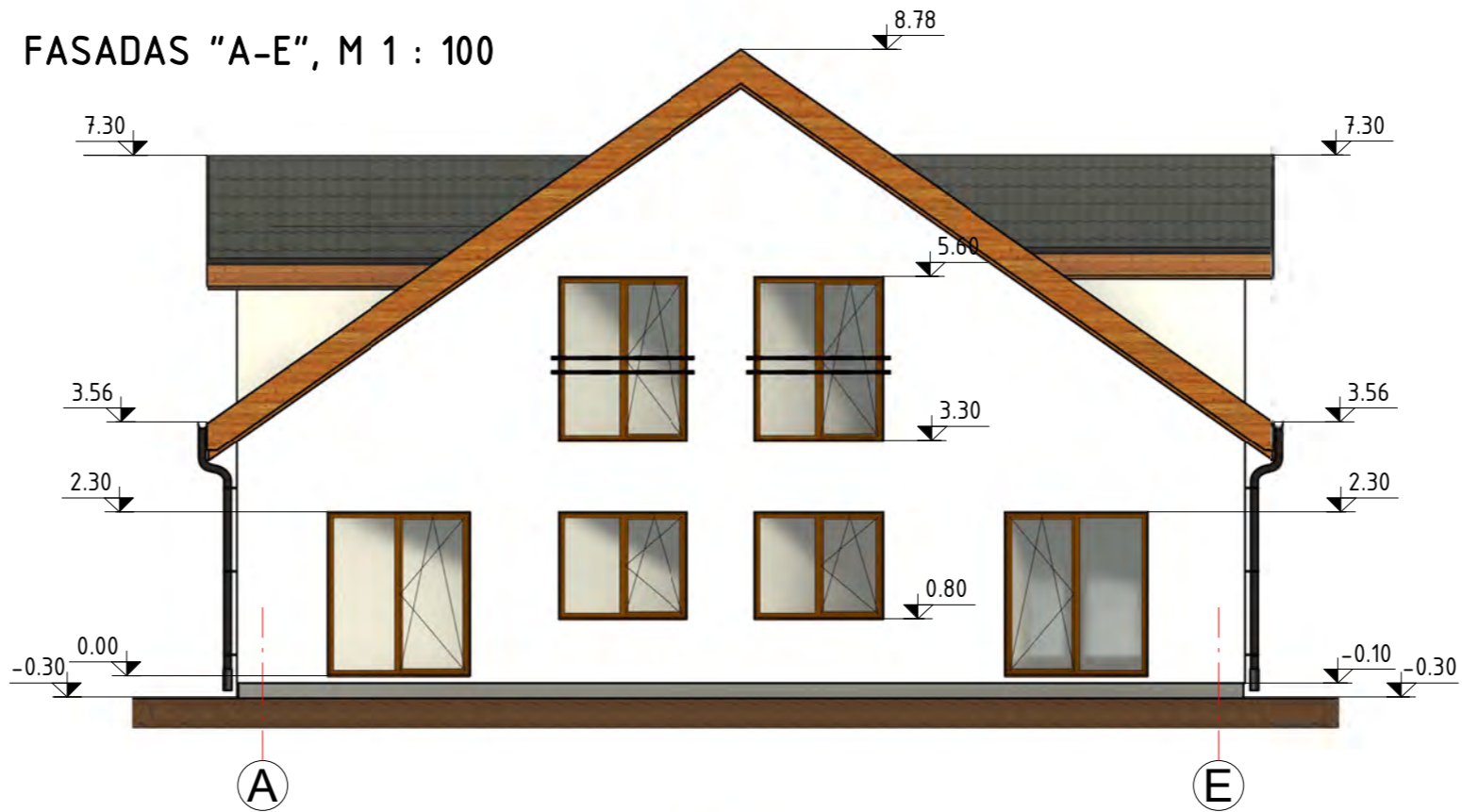
**Sutartiniai žymėjimai**

-  Cokolio apdaila - dekoratyvinis tinkas
-  Sienos apdaila - klinkeris
-  Stogo danga - Classic skardos lakštai




**PASTABOS:**

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.	
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	FASADAI, M 1 : 100 LAIDA 0
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	ŽYMUO: 2240S-01-PP.B-07 LAPAS 1	
	Projektavo	J. Pilipuitienė	2021		LAPŲ 1
LT	UŽSAKOVAS: D. P.				




**Sutarčiai žymėjimai**

-  Cokolio apdaila - dekoratyvinis tinkas
-  Sienos apdaila - klinkeris
-  Stogo danga - Classic skardos lakštai

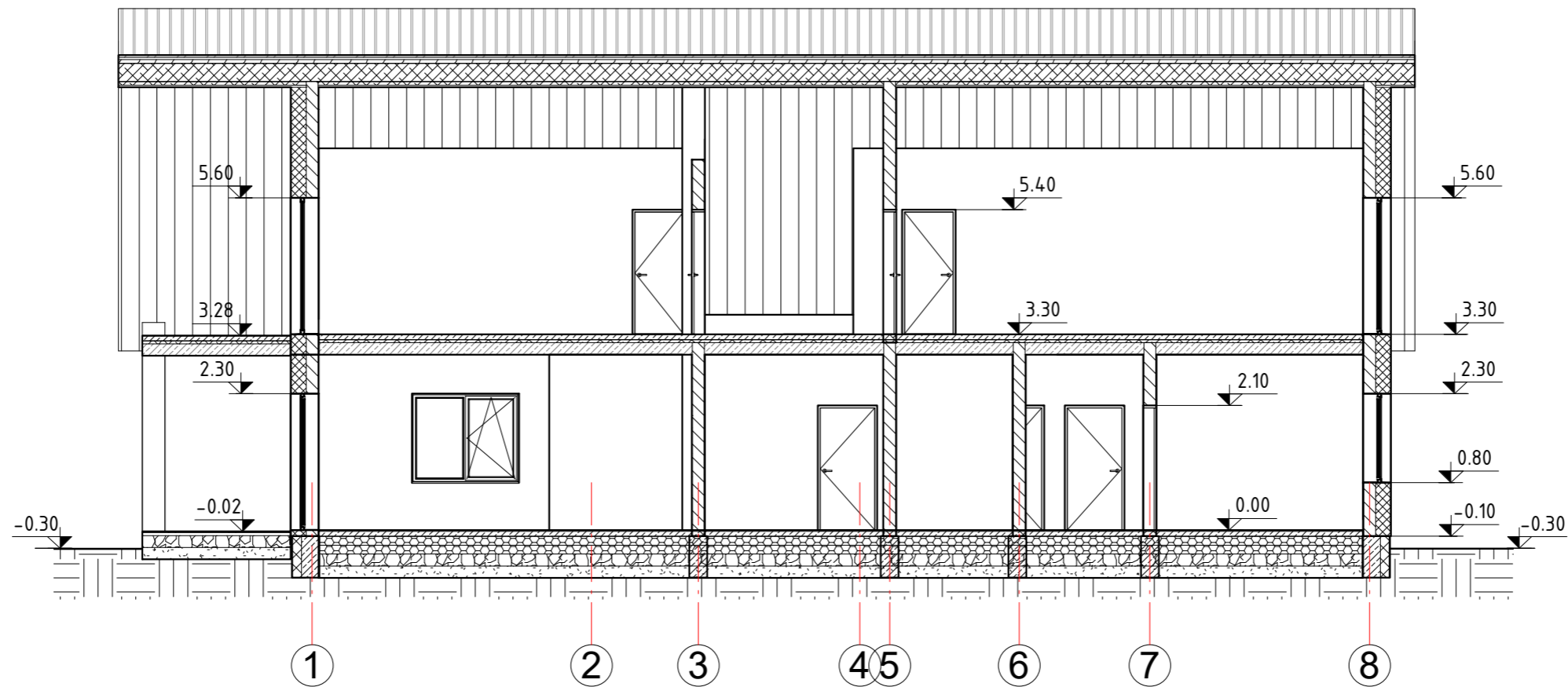
**PASTABOS:**

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Škaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	FASADAI, M 1 : 100	LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	0		
	Projektavo	J. Pilipuitienė	2021			LAPAS
	UŽSAKOVAS: D. P.				ŽYMUO: 2240S-01-PP.B-08	LAPŲ
LT						1
						1




PJŪVIS "1-1", M 1 : 100

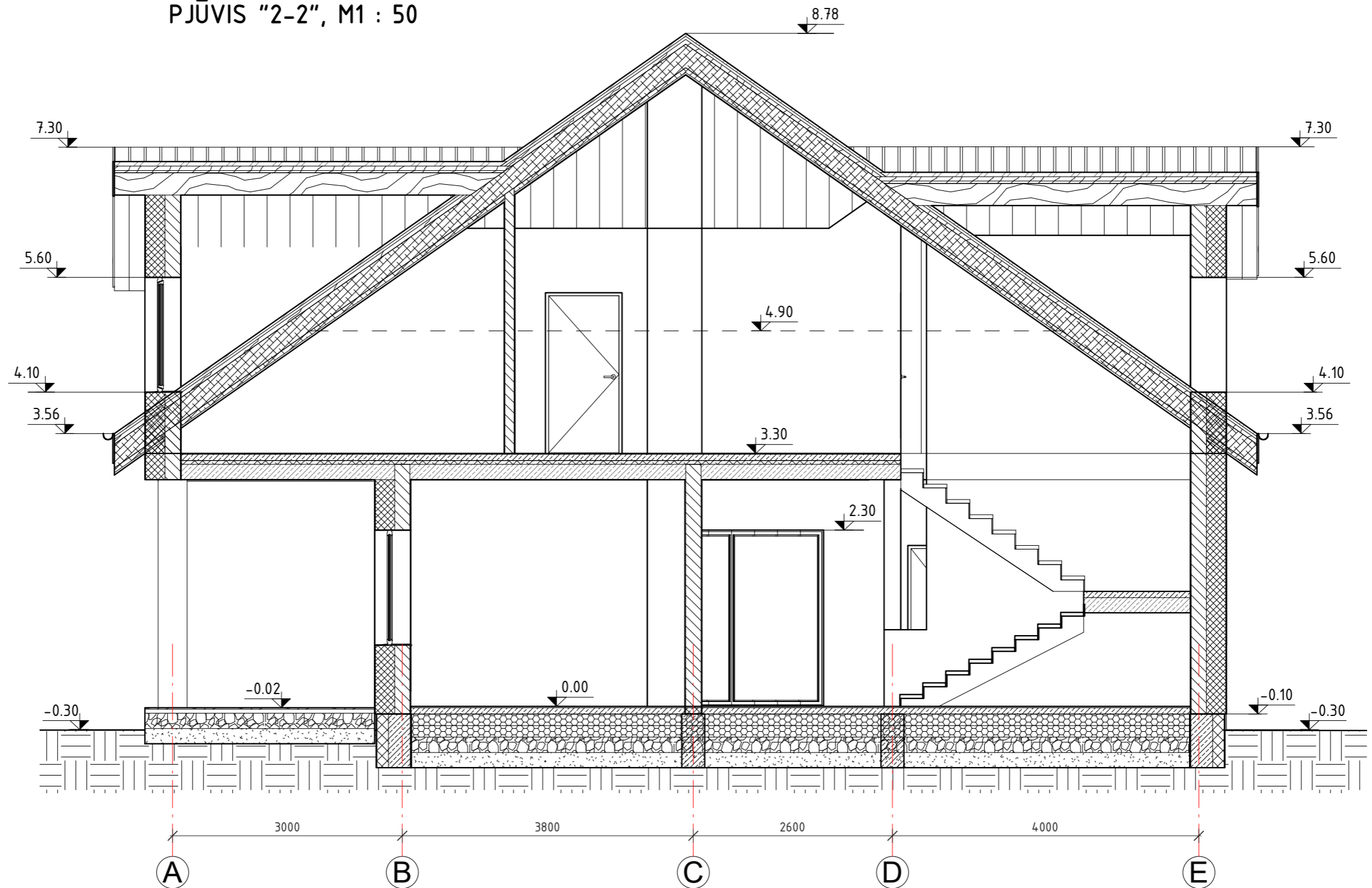


**PASTABOS:**

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Pamatams naudoti C20/25-(XC2)-XF1-F100(lt)-CI0,2-(S2)-16 klasės betoną, pagal LST EN 206-1:2002 ir S500 stiprumo klasės išilginę ir S240 stiprumo klasės rištinę armatūrą pagal LST EN ISO 15630-1.
3. Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.


Atestato Nr.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	OBJEKTAS:			
		Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.			
35973	PV	D. Vozbutė	2021	PJŪVIS "1-1", M 1 : 100	LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021		0
	Projektavo	J. Pilipuitienė	2021		
LT	UŽSAKOVAS:		D. P.	ŽYMUO:	LAPAS
				2240S-01-PP.B-09	LAPŲ
					1
					1

PJŪVIS "2-2", M1 : 50

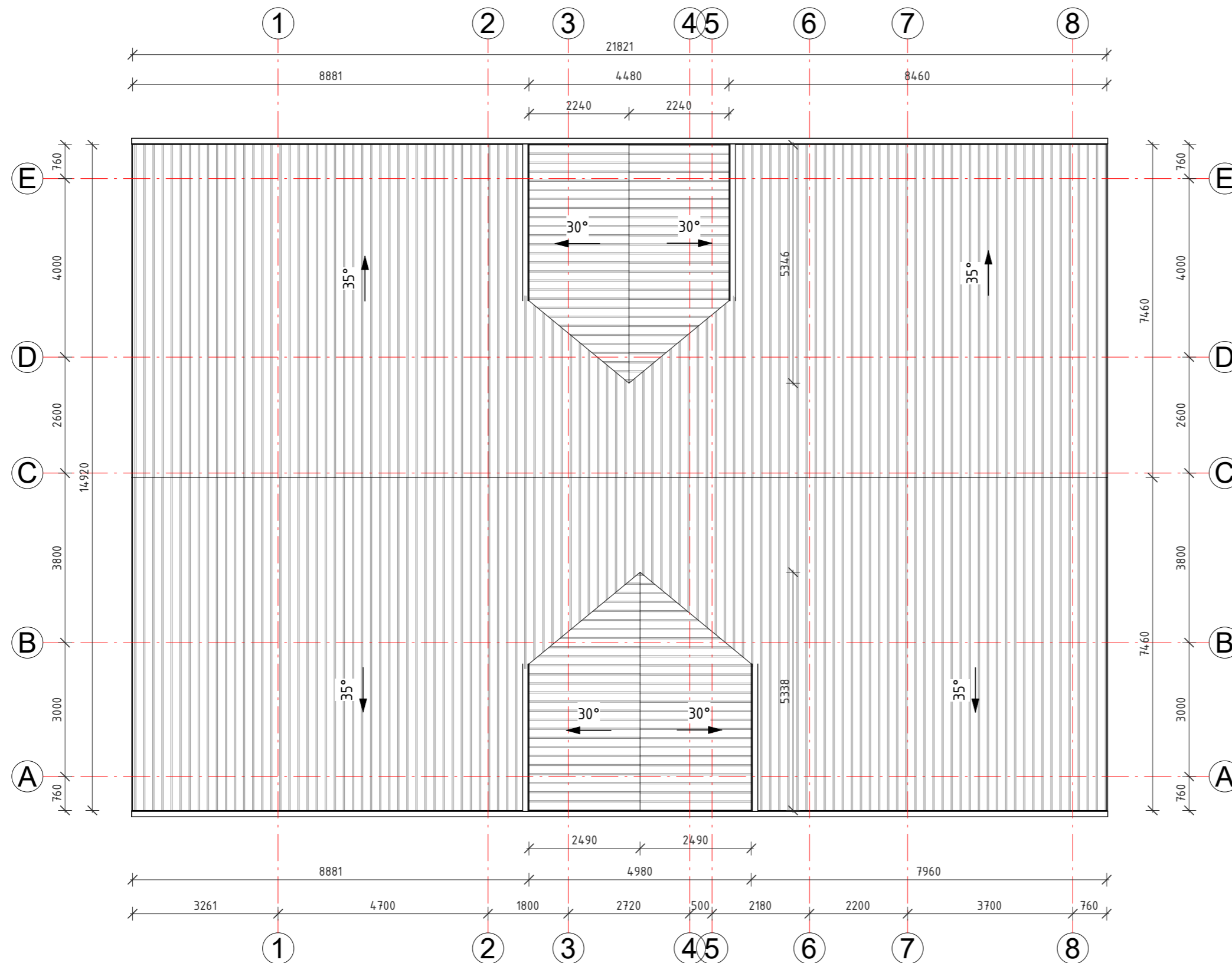


**PASTABOS:**

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Pamatams naudoti C20/25-(XC2)-XF1-F100(I+)-C10,2-(S2)-16 klasės betoną, pagal LST EN 206-1:2002 ir S500 stiprumo klasės išilginę ir S240 stiprumo klasės rištinę armatūrą pagal LST EN ISO 15630-1.
3. Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.


Atestato Nr.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			<b>OBJEKTAS:</b> Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	PJŪVIS "2-2", M1 : 50	LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	0		
	Projektavo	J. Pilipuitienė	2021			
	UŽSAKOVAS:					
		D. P.				
LT					ŽYMUO:	
					2240S-01-PP.B-10	
						LAPAS
						LAPŲ
						1
						1

# STOGO PLANAS, M 1 : 100



### PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Stogo danga - Classic skardos lakštai.
3. Stogo plotas (be užlaidų) ~446m<sup>2</sup>. Projektuojamas stogo nuolydis - 35°, stogelių - 30°.
4. Medienos kiekiai stogui nurodyti gegnių plano brėžinyje.
5. Lietaus nuvedimo sistema išorinė (125/110 mm). Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos skardos dengtos Puralu arba Poliesteriu.
6. Stogo danga ir lietaus nuvedimo sistema įrengiama pagal gamintojų pateiktą technologiją, taisykles ir rekomendacijas.
7. Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.

Atestato Nr.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com			<b>OBJEKTAS:</b> Vieno buto gyvenamojo namo, Beržų g. 12, Maldenių k., Skaistgirio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai Sklypo unikalus Nr. 4400-0272-7062; Kadastrinis Nr. 4701/0004:192 Ažuolynės k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	STOGO PLANAS, M 1 : 100	LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	0		
	Projektavo J. Pilipuitienė			2021		
	UŽSAKOVAS:					
LT	D. P.				ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
					2240S-01-PP.B-11	1 1