



**OBJEKTO PAVADINIMAS** Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulių g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai.

**OBJEKTO ADRESAS** Verdulių g. 21, Šiaulių m.,  
Unikalus sklypo nr.: 2901-0023-0401;  
Kadastrinis nr.: 2901/0023:401 Šiaulių m. kv.

**STATYTOJAS** UAB "SPORAKS"

**PROJEKTUOTOJAS** MB „Statybinis aukštis“  
Juridinio asmens kodas 305342078, Draudėjo kodas 3512331  
Vytauto g. 156-7, Šiauliai  
Tel. 8 601 88978  
vozbutedaiva@gmail.com

**PROJEKTO STADIJA** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO KATEGORIJA** NEYPATINGASIS STATINYS

**STATYBOS RŪŠIS** NAUJA STATYBA

**TOMAS** I

**PROJEKTO RENGIMO METAI** 2021

**PROJEKTO NUMERIS** 2224S

**PROJEKTO LAIDA** 0

<b>Pareigos</b>	<b>Vardas, pavardė</b>	<b>Atestato Nr.</b>	<b>Parašas</b>
Projekto vadovas	Daiva Vozbutė	35973	

**ATITVARŲ DETALĖSDOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>EIL. NR.</b>	<b>ŽYMUO</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAPAS</b>
<b>1</b>	2224S-01-PP-BD.SŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
<b>2</b>	2224S -01-PP-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	3-4
<b>3</b>	<b>AIŠKINAMIEJI RAŠTAI</b>			5
<b>4</b>	2224S -01-PP-BD.AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	5	6-10
<b>5</b>	<b>BRĖŽINIAI</b>			11
<b>6</b>	2224S -01-PP-SP.B-01	Situacijos schema	1	12
<b>7</b>	2224S -01-PP-SP.B-02	Sklypo planas, M 1:500	1	13
<b>8</b>	2224S -01-PP-SA.B-01	Pirmo aukšto planas M 1:200	1	14
<b>9</b>	2224S -01-PP- SA.B-02	Fasadai M 1:100	1	15
<b>10</b>	2224S -01-PP- SA.B-03	Stogo planas M 1:200	1	16

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

### I SKYRIUS SKLYPAS

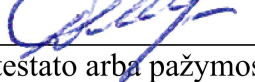
1. sklypo plotas*	m <sup>2</sup>	<b>8876</b>	-
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	<b>29,47</b>	-
3. sklypo užstatymo tankis	%	<b>29,47</b>	-

### II SKYRIUS Inžinerinis statinys stoginė

1. Projektuojamos stoginės (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).

1.1. Stoginės užstatymo plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>352,00</b>	-
1.3. Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>1</b>	-
1.4. Stoginės aukštis.*	m	<b>5,82</b>	-

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Daiva Vozbutė   
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

## **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

## BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Statinio pavadinimas:** Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulių g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai.

**Objekto adresas:** Verdulių g. 21, Šiaulių m.

**Statytojas (užsakovas):** UAB "SPORAKS"

**Projektuotojas:** MB "Statybinis aukštis"

JA k. 305342078

Vytauto g. 156-7, Šiauliai

Tel. 8 601 88978

**Statinio statybos rūšis:** Nauja statyba

**Statinio paskirtis:** Kitos paskirties inžinerinis statinys - stoginė

**Statinio kategorija:** Neypatingasis statinys

**Projekto rengimo pagrindas:**

- nuosavybės dokumentai;
- sklypo planas;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.

### 2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP, SĄRAŠAS

#### LR įstatymai


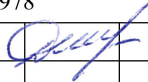
1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

#### LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

#### Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

		<b>MB "Statybinis aukštis"</b> JA k. 305342078 Vytauto g. 156-7, Šiauliai Tel. 8 601 88978	OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulių g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai. Sklypo unikalus nr.: 2901-0023-0401; Kadastrinis nr.: 2901/0023:401 Šiaulių m. kv.	
35973	PV	D. Vozbutė 	2021	LAIDA
				Bendrosios dalies aiškinamasis raštas
				0
LT	STATYTOJAS: UAB "SPORAKS"		2224S-01-PP-BD.AR	LAPAS
				LAPŲ
				1
				5

6. STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone
7. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
9. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
16. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
17. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
18. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
19. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
20. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
21. STR 2.03.02:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
22. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
23. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
25. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
26. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
27. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
28. STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
29. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
30. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai
31. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
32. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas

#### **Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės**

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 115-5798).

2224S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	5

### 3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### SKLYPO SUTVARKYMO DALIS

**Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)**

Verdulių g. 21, Šiaulių m., Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Į sklypą bus patenkama iš Verdulių gatvės esamu įvažiavimu.

Žemės sklype saugomų želdinių ir nekilnojamų kultūros paveldo vertybių nėra. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra šiaurės rytinėje Lietuvos dalyje. I sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypo reljefas mažai kintantis. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ir triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų. Sklypas yra tinkamas naujai statybai.

#### Klimato sąlygos

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4.7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +16.9° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6.8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0.7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- absoliutus vėjo greičio maksimumas – 35 m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 % .

#### Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype

Nauji inžineriniai tinklai neprojektuojami. Projektuojama stoginė nepažeidžia, t.y. išlaiko visu sanitarinius atstumus iki esamų inžinerinių tinklų. Statytojas pateikė sklypo inžinerinius geologinius tyrimus. Jie pateikti projekto prieduose.

#### Aplinkos tvarkymas

Nuo kaimyninių sklypų ribų ir gatvės raudonosios linijos medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:

- krūmų ir gyvatvorių – ne mažiau kaip 1m;
- žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3m aukščio, – 2m;
- kitų medžių – 3m.

#### Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės; gaisrinių hydrantų ar vandens telkinių išdėstymas

Minimalus įvažiavimas į sklypą 3,5 m pločio. Tarp statinio ir privažiavimo gaisriniais gelbėjimo automobiliams negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Artimiausioji Šiaulių apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, II-oji komanda, Gaisrininkų g. 3, Šiauliai 2,3 km.

#### Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Lietaus vanduo nuo stogų nuvedamas projektuojamais latakais ir lietvamzdžiais. Aplink statomą inžinerinį statinį (stoginę) projektuojame nuogrinda. Paviršinis vanduo nuvedamas į gruntą. Rekomenduojama aplink inžinerinį statinį (stoginę) įrengti drenažo sistemą (drenažiniai vamzdžiai drenuojančiame sluoksnyje).

2224S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	5



### Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamos stoginės. Krovinių transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

### Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių projektavimui;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis projektavimui pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

### Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio projektavimas.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

## ARCHITEKTŪROS IR KONSTRUKCIJŲ DALIS

### Stoginės rodikliai:

Užstatymo plotas: 352,00 m<sup>2</sup>  
Inžinerinio statinio aukštis: 5,82 m  
stoginės aukštis:  
Aukštų skaičius: 1

2224S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	5

### **Projektuojamo statinio konstrukcijos**

Visos konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinio, korozijos, drėgmės, biologinio poveikių. Visi mediniai ir metaliniai gaminiai turi būti padengti atmosferos poveikiui bei irimui atspariomis dangomis.

#### **Projektuojama stoginė**

Laikančios konstrukcijos iš metalo karkaso. Denginys – metalo konstrukcijų, metalinės santvaros, sijos. stoginės apdaila ir stogo danga – trapecinė skarda.

### **Mechaninis patvarumas ir pastovumas**

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamos stoginės parametrus, užtikrinančius mechaninį stoginės patvarumą ir pastovumą, ilgalaikį konstrukcijų naudojimą.

### **Konstrukcijų apsauga nuo korozijos**

Siekiant išvengti vidinės korozijos, konstrukcijų, pagamintų iš uždaro profilio plieninių vamzdžių, visi galai turi būti užhermetizuojami. Visos necinkuotos metalinės konstrukcijos turi būti išvalytos smėliasrove nuo rūdžių ir nešvarumų iki Sa 2 ½ paruošimo klasės, pagal LST EN ISO 12944-4:2000 ir, iš karto, padengtos epoksidiniais dažais, prieš tai nugruntavus atitinkamu gruntu.

Konstrukcijų, eksploatuojamų lauke padengimo dažai turi būti atsparūs ultravioletinių spindulių poveikiui. Dažymas atliekamas purškiant aukštu slėgiu. Teptuku atliekamas tik atskirų vietų pataisymas. Statybos metu pažeistos vietos valomos, gruntuojamos ir perdažomos. Kai konstrukcijų sujungimas atliekamas aikštelėje, virinimo pėdsakai, dažų apgadینimas nušlifuojami, iš karto gruntuojami, dažomi. Visi sujungimo varžtai turi būti cinkuoti.

Visi metaliniai elementai turi būti padengti antikoroziine dažų danga, užtikrinančia konstrukcijų apsaugą esant C2 konstrukcijų aplinkos koroziskumo kategorijai.

## **STATINIO NAUDOJIMO SAUGA**

### **Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas**

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus. Stoginės projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo stoginės naudotojų atžvilgiu. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

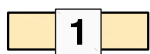
Stoginė projektuojama taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Naudojimo sauga turi būti užtikrinta per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo laiką.

2224S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	5

## **BRĚŽINIAI**




SUTARTINIAI ŽENKLAI

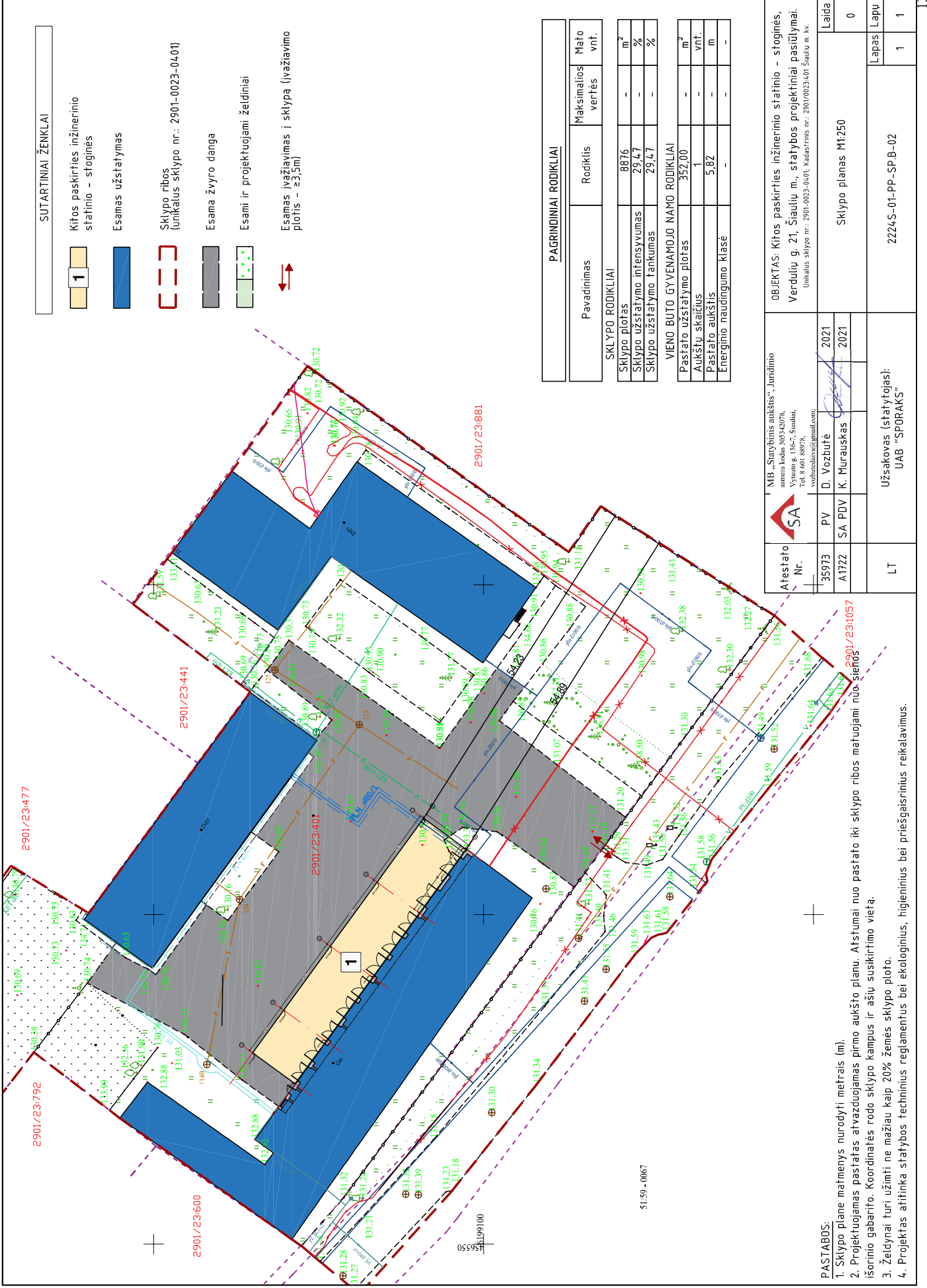


Projektuojamas kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės



Sklypo ribos (Unikalus sklypo nr. 2901-0023-0401)

Atestato Nr.		MB „Stybinis aukštis“, Juridinio asmens kodas 305342078, Vytauto g. 156-7, Šiauliai, Tel. 8 601 88978, vozbutedaiva@gmail.com;		OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulių g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo nr.: 2901-0023-0401; Kadastrinis nr.: 2901/0023/401 Šiaulių m. kv.		
		35973	PV	D. Vozbutė	2021	SITUACIJOS SCHEMA
A1722	SA PDV	K. Murauskas	2021		0	
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "SPORAKS"		2224S-01-PP-SP.B-01		Lapas	Lapų
					1	1



- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- 1 Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės
  - Esamas užstatymas
  - Sklypo ribos (unikalus sklypo nr.: 2901-0023-0401)
  - Esama žvyro danga
  - Esami ir projektuojami želdiniai
  - ↔ Esamas įvažiavimas į sklypą (ivažiavimo plotis – ≈3,5m)

PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
Pavadinimas	Rodiklis	Maksimalios vertės
SKLYPO PLOŠAS	8876	-
Sklypo užstatymo intensyvumas	29,47	-
Sklypo užstatymo tankumas	29,47	-
VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI		
Pastato užstatymo plotas	352,00	-
Aukštų skaičius	1	-
Pastato aukštis	5,82	-
Energinio naudingumo klasė	-	-

Atestato Nr.	35973	PV	D. Vozbutė	2021
	A1722	SA PDV	K. Murauskas	2021
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "SPORAKS"			

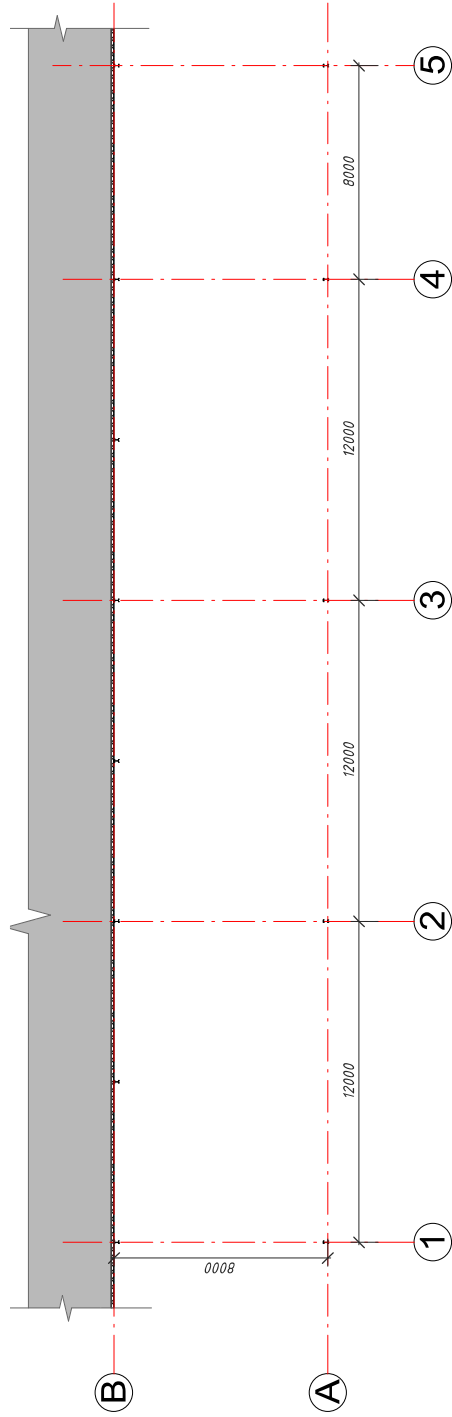
OBJEKTAI: Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Verdučių g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo nr.: 2901-0023-0401, Kadastinis nr.: 2901/0023/01 Šiaulių m. kv.	
Laida	0
Lapų	1
2224S-01-PP-SP-B-02	

**SA**  
 MB „Stiprinis aukštis“, Juridinio asmens kodas 305342078, Vytauto g. 16A7, Šiauliai, Tel. +370 8 6979, vozniav@stipinis.com


- PASTABOS:**
- Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
  - Projektuojamas pastatas atvažiuojamas pirmo aukšto planu. Atstumai nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo sienos išorinio gabarito. Koordinatės rodo sklypo kampus ir ašų susikirtimo vieta.
  - Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 20% žemės sklypo ploto.
  - Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

51159 - 0067

# PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 200




## Sutartiniai žymėjimai

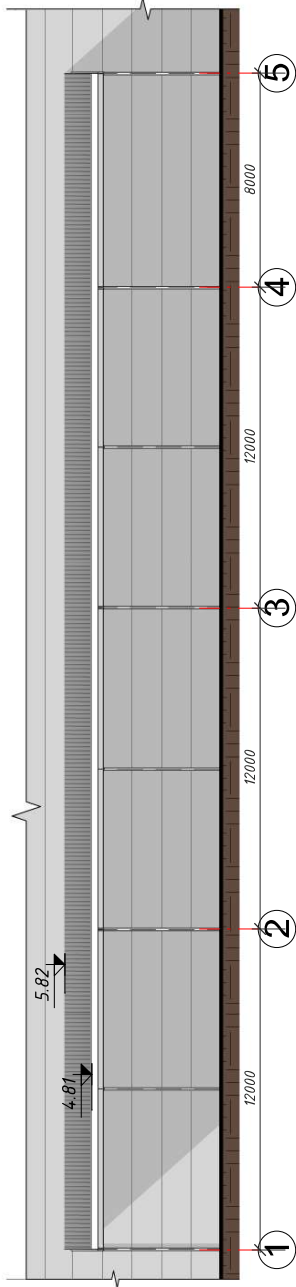
 išorinė siena - profiliuoti plien. skardos lakšai

### PASTABOS:

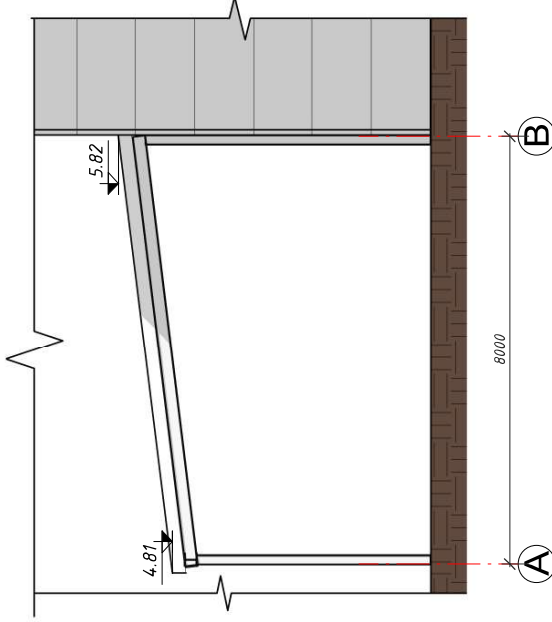
1. Matmenys ir atitūpės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius fiksuoti vietoje.
2. Vidaus apdailą ir spalvinius sprendimus pasirenka / keičia užsakovas.

Atestato Nr.	 MB "Statybinis aukštis" Juridinio asmens kodas: 30552078, Vyriausybės registracijos Nr. 18977, UAB "Statybinis aukštis" vzbaukdava@gmail.com		2021 2021	OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulčių g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai Unikalus sklypo nr.: 2901-0025-0401, Kadastarinis nr.: 2901.0023-401 Šiaulių m. kv.
35973	PV	D. Vozbutė	2021	LAIDA 0
A1722	SA PDV	K. Murauskas	2021	
LT	UŽSAKOVAS:		ŽYMUO:	PIRMO AUKŠTO PLANAS 1-200 LAPAS LAPU 1 1 2224S-01-PP-01
	UAB "SPORAKS"			


# FASADAS "1-5", M 1 : 200




# FASADAS "A-B", M 1 : 100



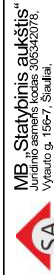
## Sutarfintiniai žymėjimai:

 Sienui apdaila – profiliuoti plien. skardos lakštai.

 Stogo danga – profiliuoti plien. skardos lakštai.

## PASTABOS:

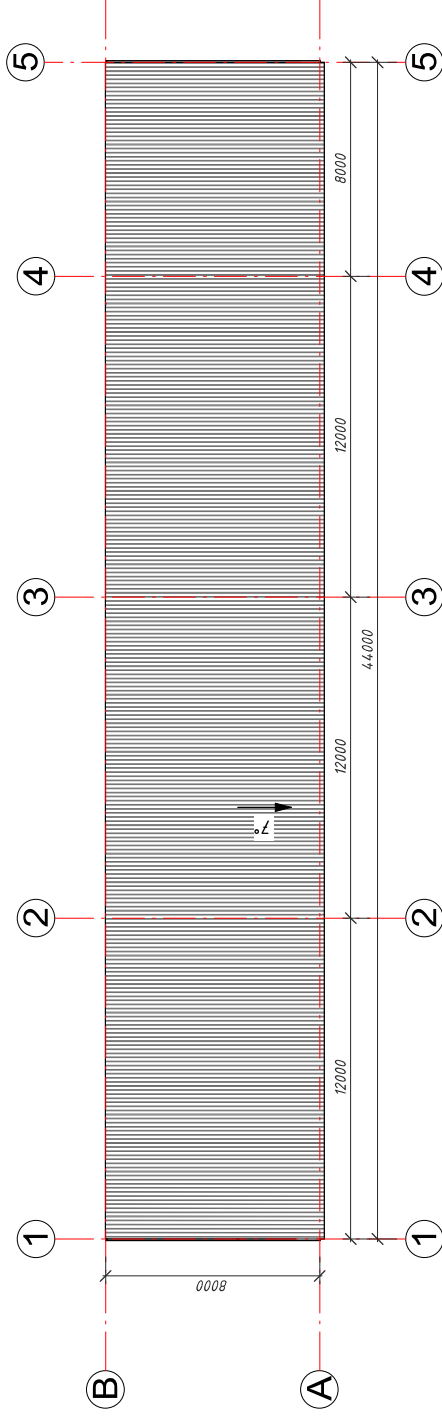
- Matavimams ir atitriciucės nurodyti milimetrų fikslumui (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydzius fikslinti vietoje.
- Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.



Atestato Nr.	35973	PV	D. Vozbutė	2021
	A1722	SA.PDV	K. Murauskas	2021
LT			UŽSAKOVAS:	UAB "SPORAKS"

OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulų g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai Unitatus sklypo nr.: 2901-0023-0401, Kadastarinis nr.: 2901.0023-0401 Šiaulių m. kv.	
LAIDA	0
FASADAI 1-100	
ŽYMUO:	2224S-01-PP-02
LAPAS	1
LAPŲ	1

# "STOGO PLANAS", M 1 : 200



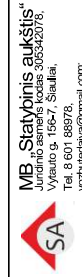
## Sutarfiniai žymėjimai:



Stogo danga - profiliuoti plien. skardos lakštai.

## PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
- Stogo danga - daugiastuoksnė plėkštė.
- Stogo plotas (be užlaicų) - 361 m<sup>2</sup>.
- Projektuojamas stogo nuolydis 6°.
- Stogo danga ir lietaus nuvedimo sistema įrengiama pagal gamintojų pateiktą technologiją, taisyklės ir rekomendacijas.
- Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiams.



Atestato Nr.	PV	D. Vozbutė	2021
35973	SA PDV	K. Murauskas	2021
A1722			
LT			

OBJEKTAS:  
Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Verdulų g. 21, Šiaulių m., statybos projektiniai pasiūlymai  
Unikalus sklypo nr.: 2901-0025-0401, Kadastarinis nr.: 2901.0023-401, Šiaulių m. kv.

STOGO PLANAS 1-100		LAIDA
		0

ŽYMUO:	2224S-01-PP-03
LAPAS	LAPŲ
1	1