

OBJEKTO PAVADINIMAS	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas. <i>Projektiniai pasiūlymai</i>
OBJEKTO ADRESAS	Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, sklypo kad. Nr. 5654/0002:814
PROJEKTO UŽSAKOVAS	R.U.
PROJEKTUOTOJAS	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda Mob. tel. 8-673-42503 El. paštas bartkus.tomas@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingasis II gr.
STATINIO PASKIRTIS	gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
PROJEKTO DALIS	BENDROJI
TOMAS	I
PROJEKTO LAIDA	0
PROJEKTO PARENGIMO METAI	2021
PROJEKTO NUMERIS	2112
BYLOS ŽYMUO	BD-01

Tvirtinu: R.U.

Projekto vadovas: Dainora Bartkuvienė, atest.Nr. 37989

Įmonės direktorius: Tomas Bartkus

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

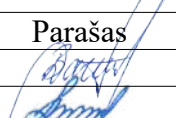

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1349	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	6	<i>Leistinas – 65 %</i>
3. sklypo užstatymo tankumas	%	8	<i>Leistinas – 29 %</i>
II. PASTATAI			
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
1.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	78,24	
1.3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	78,24	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	303	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	<i>Leistinas – 1-2a.</i>
1.6. Pastato aukštis. *	m	4,20	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		E	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
1.11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-	
IV. KITI STATINIAI			
1. Kiemo aikštelė	m ²	421	<i>Įvažą – 289 m²</i>

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

TVIRTINU: R.U.

(vardas, pavardė)

(parašas)

Pareigos	Vardas, pavardė	Diplomo/atestato Nr.	Parašas
PV	Dainora Bartkuvienė	37989	
Rengė	Laura Kraftienė	38158	

1. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas. Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas.

Adresas (Statybos vieta). Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, sklypo kad. Nr. 5654/0002:814 Padvarių k.v..

Statytojas (užsakovas). R.U.

Projekto laida. 0.

Projektuotojas. T. Bartkaus projektavimo IĮ.

Projektuoto rengėjai.

Projekto vadovas: Dainora Bartkuvienė, atest.Nr. 37989, SP PDV: Dainora Bartkuvienė, atest.Nr. 38251, SA PDV: Remigijus Petrauskas, atest.Nr. A329, SK PDV: Tomas Bartkus, atest.Nr. 32683, VN PDV: Tomas Bartkus, dip.Nr. 015329.

Projekto rengimo pagrindas. Projektas parengtas vadovaujantis:

1. LR įstatymais;
2. projektavimo užduotimi;
3. prisijungimo sąlygomis;
4. teritorijų planavimo dokumentais;
5. statybos techninių reglamentų nuostatomis;
6. higienos normomis.

Klimato sąlygos. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ skaičiavimuose naudoti bendrieji duomenys:

- maksimalus sniego dangos svoris (galimas 1 kartą per 50 metų) 120,4 kg/m²;
- vidutinė metinė oro temperatūra +7,0° C;
- vidutinė šalčiausio mėn. temperatūra -4,7° C;
- vidutinė šilčiausio mėn. temperatūra +17,1° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 735 mm;
- vyraujantys vėjai – sausio mėn. rytų, pietryčių; liepos mėn. vakarų šiaurės vakarų.
- maksimalus vėjo greitis 37 m/s;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) – 108 cm;
- santykinis oro drėgnumas – 81%;

Projektuojami statiniai.

Statinio numeris: 01;

Statinio pavadinimas: Gyvenamasis pastatas Nr. 1;

Statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai;

Statinio kategorija: Nesudėtingasis II gr.;

Statinio numeris: 02;

Statinio pavadinimas: Vandentiekio tinklai;

Statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio paskirtis: Inžineriniai tinklai;

Statinio kategorija: Nesudėtingasis I gr. (d32);

Statinio numeris: 03;

1 pav. Ištrauka iš Kretingos miesto bendrojo plano.

Vadovaujantis Kretingos miesto bendrojo plano sprendiniais (tarybos sprendimu patvirtintu 2021 m. gegužės 13 d. Nr. T2-178) sklypo teritorijoje leistinas pastatų auštų skaičius – 1-2a. Leistinas sklypo užstatymo tankumas – 35% (0,35). Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 80% (0,80).

Projektuojamas pastatas numatytas vieno aukšto, 4,20 m aukščio. Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas – 6%. Numatytas sklypo užstatymo tankumas – 8%.

Ištrauka iš Kretingos miesto bendrojo plano susisiekimo ir infrastruktūros plano.

Sklypo teritorija



2 pav. Ištrauka iš Kretingos miesto bendrojo plano susisiekimo ir infrastruktūros plano.

Pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.

Sklype projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas. Pagal savo naudojimo paskirtį pastatas yra gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, kur gamybos (paslaugų) ar kita ūkinė veikla neplanuojama.

Pastatas projektuojamas vieno aukšto.

Pastate projektuojamos patalpos: tambūras, koridorius, svetainė-valgomasis, virtuvė, san. mazgas, miegamieji.

Statinio architektūrinė kompozicija, išraiškos formos, medžiagiškumas ir spalvinis sprendimas projektuojamas išlaikant vientisą visos teritorijos architektūrinę stilistiką.

Fasadų apdaila: dekoratyvinis tinkas, spalva – pilka, medinės dailylentės, spalva – tamsiai pilka, langai – plastikiniai, spalva – tamsiai pilka, lauko durys – plastikinės, spalva tamsiai pilka.

Pastato cokolis – tinkas, spalva – pilka.

Pastato stogas – sutapdintas, stogo danga – ruloninė bituminė, spalva – ruda.

Stogo latakai ir lietvamzdžiai projektuojami skardiniai, spalva – pilka. Lietvamzdžių ir latakų skerspjūvis apvalus.

Pastato kaminai išsikišę virš stogo dangos apskardinami. Apskardinimo spalvą derinti prie stogo dangos spalvos.

Langai patalpų viduje – balti.

Pagrindinės durys – plastikinės, spalva – pilka. Vidaus durys – medinės.

Sienos – medžio karkasas, pamatai – gelžbetoniniai poliniai, stogo konstrukcija medinė. Pastatas apšiltintas šilumos izoliacija.

Nurodymai ir reikalavimai projekto dokumentų parengimui.

Rengiant pastato pamatų darbo projektą būtina atlikti ir pamatų konstrukcijos projektą rengti vadovaujantis geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas. Atsinaujančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas.

Geriamojo vandens tiekimas numatomas projektuojamais vandentiekio tinklais iš esamų centralizuotų vandentiekio tinklų Sodų gatvėje.

Buitinių nuotekų šalinimas numatomas projektuojamais buitinių nuotekų tinklais į esamus centralizuotus buitinių nuotekų tinklus Sodų gatvėje.

Lietaus vanduo nuo pastato stogo bus surenkamas lietvamzdžiais ir projektuojamais trapais nukreipiamas į sklype projektuojamą vandens trelkinį.

Elektros įvado prisijungimas numatomas nuo prie sklypo ribos įrengiamo elektros apskaitos skydo, pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduotas prisijungimo sąlygas.

Numatomas atsinaujinantis šaltinis – monokristaliniai silicio kolektoriai, vienam butui 8 m² neįskaitant rėmo, kolektoriai orientuoti PV kryptimi. Kolektorių energija panaudojama šildymo, karšto vandens sistemoms ir elektros prietaisams.

Pastato patalpų šildymas numatomas elektra maitinamais šilumos siurbliais.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Įvažiavimas į sklypo teritoriją numatomas iš Padvarių kaime esamos Sodų gatvės, danga – žvyras, per projektuojamą privažiavimą.

Lengvųjų ir krovinių automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatoma. Statybinių medžiagų pristatymas numatomas kroviniu transportu, medžiagų iškrovimas vykdomas statybos aikštelės ribose. Transporto judėjimas viduje ir išorėje vykdomas pagal galiojančias eismo judėjimo taisykles, statybos metu nekeičiamas ir išlieka esamas.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją, statybos aikštelę numatoma aptverti 1,6 m aukščio tvora. Statybinės medžiagos bus atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje atokiau nuo statomo pastato taip, kad netrukdytų darbuotojams ir statybos transportui judėti.

Kroviniinis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti, statybinės medžiagos iškraunamos statybos sklype. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.

Susidariusios statybinės atliekos bus kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai.

Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Įvertinus išdėstytus argumentus, statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms nesusidarys. Sąlygos tretiesiems asmenims nebus bloginamos.

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos;

Projektuojamo pastato sklype nėra nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių.

Apytiksliai už 70 m pietų kryptimi yra Kretingos dvaro sodybos teritorija (unikalus objekto kodas 318). Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas bus vieno aukšto, 4,20 m aukščio. Kadangi kultūros paveldo objektas – Kretingos dvaro sodybos teritorija – yra nutolęs apie 70 m atstumu bei yra apaugęs medžiais ir užstatytas kitais statiniais, o žvelgiant nuo planuojamos teritorijos jo nesimato, – planuojamas statyti gyvenamasis namas neigiamos įtakos kraštovaizdžiui nedarys.

Sklypo teritorija



3 pav. Ištrauka iš Kultūros registro žemėlapiu (<https://kvr.kpd.lt>)

Triukšmo lygiai ties projektuojamo pastato fasadais neviršys higienos normose HN 33:2011 1 lentelėje, 3 eilėje nustatytų ribinių dydžių:

- Dienos metu maksimalus garso slėgio lygis 70 dBA, ekvivalentinis garso slėgio lygis 65 dBA;
- Vakaro metu maksimalus garso slėgio lygis 65 dBA, ekvivalentinis garso slėgio lygis 60 dBA;
- Nakties metu maksimalus garso slėgio lygis 60 dBA, ekvivalentinis garso slėgio lygis 55 dBA.

Gaisrinis požiuiriu projekte išlaikomas esamas gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastatų, pastato žaibosauga sprendžiama pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus. Projekte numatytos gaisro plitimą ribojančios priemonės, apsaugos nuo gaisro priemonės pastato statybos ir eksploatacijos metu. Pastato gesinimas iš išorės numatomas iš esamo priešgaisrinio hidranto, vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis.

Civilinės saugos požiuiriu pastatas nėra pavojingas – avarių tikimybė maža, o avarijai įvykus poveikis bus nežymus.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Įėjimų į pastatus neturi slėpti želdiniai ir priestatai; neturi būti nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Duryse įstatomi patikimi užraktai.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.

Vadovaujantis projektavimo užduotimi, statytojo nurodymu aplinka ir pastatas nėra pritaikomi žmonių su negalia reikmėms.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Projekto metu numatomas drenažo tinklų, kurie patenka po projektuojamais pastatais, iškėlimas.

Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas. Aprašyme pateikiami pagrindiniai duomenys apie statinio atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei ir juos pagrindžiantys skaičiavimai.

Pastatai projektuojami A++ energetinio naudingumo klasės.

Gyvenamojo namo atitiktis projekte nurodytai A++ energetinio naudingumo klasei:

–Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_1 vertė – 0,165.

–Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_2 vertė – 0,344.

–Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai – 77,27 (W/K).

–Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 16,65 (kWh/(m²×metai)).

–Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 16,79 (kWh/(m²×metai)).

–Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 12,39 (kWh/(m²×metai)).

–Skaičiuojamosios šiluminės pastato elektros energijos sąnaudos per metus – 44,73 (kWh/(m²×metai)).

–Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato patalpų apšvietimui – 0,90 (kWh/(m²×metai)).

Statinių statybos būdas. Suprojektuotus statinius numatoma statyti ūkio būdu.

Statybinių atliekų tvarkymas. Susidariusios statybinės atliekos bus kraunamos į statybinių atliekų konteinerius ir išvežamos į sąvartynus. Konteineriai bus laikomi kieme.

Užbaigus statybos darbus, statybos vieta turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai.

Susidariusios statybinės atliekos turi būti tvarkomos, vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybvietėje susidarančios komunalinės, inertinės, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos, pavojingosios medžiagos, netinkamos perdirbti atliekos turi būti išrūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos konteineriuose. Konteineriai laikomi statybos sklypo teritorijoje. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir

šalinimo.

Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai.

Numatomi statybinių atliekų kiekiai (svorio vienetais) pagal atskiras statybinių atliekų rūšis:

–Komunalinės atliekos (maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas) – iki 150 kg;

–Inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai):

- betonas (kodas 17 01 01)– 150 kg;
- gipsas (kodas 17 08 02)– 100 kg;
- mineralinė akmens vata (kodas 17 06 04)– 100 kg;
- polietileno plėvelė (kodas 17 06 04)– 10 kg;
- metalo profiliai (kodas 19 10 01)– 30 kg;
- mediena (kodas 03 03 01)– 210 kg;

–Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos):

- plastikinė tara (kodas 17 02 03)– 10 kg;
- popierius (kodas 19 12 01) – 10 kg;
- pakuotės (kodas 15 01 01) – 60 kg.

–Pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą):

- dažai (kodas 08 01 05)– 5 kg;

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje susidariusios inertinės atliekos gali būti sunaudojamos kaip užpildas arba konstrukcinė medžiaga frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybietėje tiesti, gruntas.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-367 nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi statybos darbų žurnale.

2. GAISRINĖ SAUGA

Statinio atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija (kai ją nustatyti būtina), gaisrinio pavojingumo klasė.

Projektuojamo pastato gaisro pavojingumo grupė:

- vieno buto gyvenamojo namo – P.1.1 (vieno buto gyvenamieji pastatai);

Atsižvelgiant į statinių gaisro apkrovos kategorijas ir jiems statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai statiniui projektuojamas pastatas priskiriamas:

- vieno buto gyvenamas namas – III atsparumo ugniai laipsniui.

Vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 35 punktu, gaisro apkrovos tankį būtina apskaičiuoti I atsparumo ugniai laipsnio statiniams, šiuo atveju pastatų atsparumas ugniai yra priimamas – III, todėl gaisro apkrovos tankis nėra skaičiuojamas, o taip pat pagal 1 lentelę III atsparumo ugniai laipsnio statiniams gaisro apkrovos tankio reikalavimai netaikomi.

Statinių laikančių ir nelaikančių bei kitų konstrukcijų atsparumas ugniai turi atitikti 1 lentelėje nurodytus duomenis:

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai - 1 lentelė

laipsnis	Statinio atsparumo ugniai	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskirimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
			gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	Laiptinės	
								Vidinės sienos	Laiptatakiai ir aikštelės
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Statinio gaisrinio skyriaus plotas.

Projektuojamas pastatas išlaiko priešgaisrinį atstumą nuo kitų pastatų, todėl pastatai nėra grupuojami.

Vieno buto gyvenamojo namo leistinas gaisrinio skyriaus plotas.

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0.046) = 1396 \text{ m}^2;$$

$$K_H = H/H_{abs} = 0.46/10 = 0.046$$

Gyvenamųjų namų gaisrinio skyriaus plotas – 78,24m², mažesnis už maksimalų leistiną gaisrinio skyriaus plotą.

Statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis.

Projektuojamas statinys priešgaisrinėmis užtvaramis neskirstomas, kadangi: pastato gaisrinio skyriaus plotas neviršija nustatytų reikalavimų; taip pat pastato patalpų paskirtys yra susijusios viena su kita, gaisro pavojingumo klasė patalpose nenustatoma; visų patalpų gaisro apkrovos tankis nenustatomas; pastato patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų nenustatoma.

Pastato (patalpų) ir išorinių įrenginių kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų.

Pastato ir projektuojamo patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – nenustatoma.

Evakuacijos iš statinio kelių ilgių, pločių, evakuacinių išėjimų skaičiaus, evakuacijos laiko iš statinio ir atskirų statinio patalpų skaičiavimai.

Maksimalus evakuacijos kelio ilgis – 15 m. Evakuacijos durų plotis ne mažesnis kaip 0.8 m, evakuojamų žmonių skaičius iki 15 žmonių. Vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 105.7 punktu, leidžiama vieną evakuavimo(si) kelią įrengti iš P.1.1, P.1.2, P.2.2–P.2.6, P.2.10–P.2.21 grupės pastatų, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m, o žmonių aukšte, kuriame

įrengiamas vienas evakavimo(si) kelias, yra ne daugiau kaip 20. Numatomas didžiausias žmonių skaičius pastate mažesnis nei 20 ir projektuojamo pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6m, todėl numatomas vienas evakuacijos kelias.

Evakuacijos laikas iš statinio – 21s ($15m/5km/h = 21s$).

Durys evakuacijos išėjimuose turi atsidaryti evakuacijos kryptimi. Durys gali atsidaryti į priešingą pusę jei patalpoje bus iki 15 žmonių vienu metu.

Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimas, nurodant jų atsparumą ugniai ir pagrindines technines charakteristikas (sandarinančios tarpinės, uždarymo mechanizmai, automatiniai slenksčiai duryse ir kt.).

Priešgaisrinės atitvaros neprojektuojamos.

Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

5 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		III
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai nekeliami.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo).

Užlipimui ant stogo stacionarios kopėčios neprojektuojamos kadangi aukštis iki stogo kraigo mažesnis nei 10m.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimo ir privažiavimo prie objekto keliai išlieka esami ir tuo pačiu bus naudojami projektuojamam pastatui aptarnauti, atstumas nuo privažiavimo vietos iki gesinamo pastato mažesnis nei 25 m, privažiavimo kelių pločiau didesni nei 3.5 m, privažiavimo aukštis didesnis nei 4.5 m. Apsisukimas taip pat užtikrinamas ir yra didesnis nei 12x12 m. Tarp statinio ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys.

Vadovaujantis „Stacionariųjų gaisro gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ [2.57] 2 lentelė pastatų stacionarios gaisrų gesinimo sistemos nereikia.

Vadovaujantis Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių 1 lentelė, pastatų vidaus gaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama, kadangi pastato tūris ir aukštis mažesnis už nurodytą 1 lentelėje.

Vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ 20 punktu gyvenamajame pastate turi būt įrengti autonominiai dūmų signalizatoriai. Kadangi vienbučiame

gyvenamajame name įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai, tai pastate gaisro aptikimo sistema neįrengiama. Dūmų signalizatoriai turi būti įrengiami vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“.

Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais, šiomis taisyklėmis ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Jei pastate įrengiama gaisro aptikimo sistema, papildomai įrengti autonominius dūmų signalizatorius, nebūtina. Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Vertinant riziką, atsižvelgiama į užsidegimo tikimybę, ugnies plitimo židinio patalpoje tikimybę, ugnies plitimo už gaisro židinio patalpos tikimybę, gaisro pasekmes (mirtis, sužalojimas, turto netektis, žala aplinkai), kitų priešgaisrinės apsaugos būdų buvimą. Patalpoje turi būti įrengiamas ne mažiau kaip vienas autonominis dūmų signalizatorius. Koridoriuje, jei jis ilgesnis kaip 12 m, turi būti įrengti ne mažiau kaip du signalizatoriai (abiejuose koridoriaus galuose). Maksimalus vieno autonominio dūmų signalizatoriaus saugomas plotas nustatomas pagal gamintojo reikalavimus, bet ne didesnis kaip 60 kv. m. Autonominis dūmų signalizatorius turi būti montuojamas patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų. Nesant techninės galimybės įrengti autonominius dūmų signalizatorius ant lubų, juos galima tvirtinti prie sienos 10–15 cm atstumu nuo lubų, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų kampo. Jei patalpoje lubos yra nuožulnios arba stogas dvišlaitis, autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ne toliau kaip 0,9 m nuo aukščiausio lubų (pastogės) taško. Autonominiai dūmų signalizatoriai turi būti keičiami naujais ne vėliau kaip praėjus 10 metų po jų pirminio apžiūrėjimo ir išbandymo po įrengimo.

Dūmų pašalinimui iš patalpų numatomi varstomi langai ir vėdinimo sistemos kaminėliai.

Gyvenamajame pastate numatomi du nešiojami gesintuvai 4 kg talpos. Gesintuvai bus laikomi katilinėje ir tambūre.

Vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklą ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis vandens gaisrui gesinti iš išorės tiekimas numatomas iš esamo gaisrinio hidranto. Atstumas nuo gaisrinio hidranto iki projektuojamo pastato perimetro tolimiausio taško ~ 130 m. Vadovaujantis minėtomis taisyklėmis atstumas ne didesnis kaip 200 m. Iki gaisrinio hidranto privažiuojama susisiekimo komunikacijomis (gatvėmis, pravažiuojamais), kurių plotis ne mažesnis kaip 3.50 m.

Kiti gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimo sprendiniai.

Stogo dangos degumo klasė FROOF (t1), nes projektuojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis - III.

Statinio laikančios konstrukcijos turi būti apsaugotos nuo gaisro ir turi atitikti aiškinamojo rašto „Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai“ 1 lentelės reikalavimus.

Elektros instaliacija ir šildymo įrenginiai turi būti įrengiami ir montuojami taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galima imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus. Elektros įrengimai turi būti įžeminami. Elektros ir kitų komunikacijų laidai bei įrenginiai turi būti apsaugoti ugniai atspariomis priemonėmis. Priėjimai prie elektros skydinių ir skirstomųjų spintų turi būti tvarkingi ir neužkrauti. Jose ir 1 m atstumu nuo jų draudžiama laikyti bet kokias medžiagas. Elektros įrenginiai patalpoje įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis [2.56].

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, turi būti užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal reikalavimus. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Jeigu priešgaisrinės užtvartos kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos, konvejeriai ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose turi būti įrengti automatiniai gaisra sulaikantys įrenginiai, sklendės, užtvartai neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Privažiavimo keliai ir priėjimai prie statinių, gaisrinių kopėčių, gaisrinio inventoriaus ir vandens telkinių turi būti laisvi, tvarkingi ir tamsiu paros metu apšviesti.

Vėdinimo šachtų skerspjūvis turi būti nemažesnis kaip 14x14 cm, ar kitokios skerspjūvio formos, tačiau nemažesnio nei nurodyta projekte.

Pastatų žaibosauga įrengiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ reikalavimais.

3. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

1. Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:
 - pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
 - laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;
 - profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;
 - išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.
2. Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinių (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų, klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių, vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.
3. Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:
 - būtų tvarkingi išorės atitvarų (sienų, stogų, cokolių ir pan.), pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt);
 - būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (apskardinimai, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt);
 - nesikauptų sniegas ir ledas prie sienų, švieslangių, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių. Susikaupus jam - pašalinti nuo šio paviršiaus toliau nei 2 m atstumu;
 - liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ar kitas konstrukcijas;
 - atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų ar vamzdelių užakimo ir pan.);
 - atitvarų konstrukcijų apsauginio sluoksnio erozijos židiniai, ypač vyraujančių vėjų kryptimis, būtų laiku pašalinti;
 - žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte - laiku jas apšiltinti.
4. Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:
 - pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais;
 - būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;
 - tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
 - medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m nuo statinių, o gėlynai ar krūmai - ne arčiau kaip 2 m;
 - neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogimus;
 - nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.
5. Pastato patalpose būtina palaikyti normatyvinį temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą.
6. Eksploatuojant pastatą neperkrauti perdanginių ir kitų konstrukcijų - neviršyti normatyvinių ir projekte nurodytų apkrovų dydžių.
7. Susikaupusį sniegą ir vandenį tolygiai, ir simetriškai šalinti nuo statinio ir jo konstrukcijų.
8. Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, dengimuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose.
9. Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas.
10. Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.
11. Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.
12. Medinės konstrukcijos turi būti sausos, vėdinamos.

13. Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus sniegui ir rudenį – iki šildymo sezono pradžios.

14. Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, dujotiekio tinklų ir kita inžinerinė įranga.

4. ATLIKTI SUDERINIMAI IR TECHNINĖS PRIEMONĖS NUKRYPIMAMS NUO NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ IR STATINIŲ SAUGOS IR PASKIRTIES DOKUMENTŲ REIKALAVIMŲ KOMPENSUOTI SĄRAŠAS

1. SPP suderinamas su projektavimo reikalavimus išdavusiomis institucijomis.
2. Nukrypimų nuo norminių dokumentų projekte nėra.

5. PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

5.1. PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
2. Topografinė nuotrauka;
3. Žemės sklypo kadastriniai matavimai;

5.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos įstatymai:*

- 4.2.1. LR Statybos įstatymas (TAR, 2016-07-13, Nr. 20300).*
- 4.2.2. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170; 2012, Nr. 69-3525 – aktuali įstatymo redakcija nuo 2012-07-01).
- 4.2.3. LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (vėlesni įstatymo pakeitimai).*

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:*

- 4.2.4. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas (TAR, 2015-12-11, Nr. 19649).*
- 4.2.5. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168).*
- 4.2.6. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys. (Žin., 2002, Nr. 119-5372 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.7. STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija. (Žin., 2016-11-11, Nr. D1-748).*
- 4.2.8. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687).*
- 4.2.9. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700).*
- 4.2.10. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228).*
- 4.2.11. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. (Žin., 2002, Nr. 109-4837).*

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:*

- 4.2.12. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. (Žin., 2005, Nr. 115-4195).*
- 4.2.13. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. (Žin., 2000, Nr. 17-424 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.14. STR 2.01.01(3):1999. ESR. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“. (Žin., 2000, Nr. 8-215 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.15. STR 2.01.01(4):2008. ESR. „Naudojimo sauga“. (Žin., 2008, Nr. 1-34).*
- 4.2.16. STR 2.01.01(5):2008. ESR. „Apsauga nuo triukšmo“. (Žin., 2008, Nr. 35-1256).*
- 4.2.17. STR 2.01.01(6):2008. ESR. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. (Žin., 2008, Nr. 35-1255).*
- 4.2.18. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. (TAR, 2016-12-01,

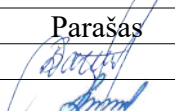
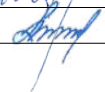
- Nr. 27896).*
- 4.2.19. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.(Žin., 2009-11-21 Nr.138-6095 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.20. STR 2.01.07:2004. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2003, Nr. 79-3614 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.21. STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai. (Žin., 2004, Nr. 23-721 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.22. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai. (Žin., 2005, Nr. 93-3464 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.23. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. (Žin., 2001, Nr. 53-1898 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.24. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai. (Žin., 2008, Nr. 130-4997 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.25. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. (Žin., 2003-06-20, Nr. 59-2682 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.26. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos. (Žin., 2003, Nr. 59-2683 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.27. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 17-550 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.28. STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 25-818).*
- 4.2.29. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos. (Žin., 2005, Nr. 28-895 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.30. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 14-443).*
- 4.2.31. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys. (Žin., 2004, Nr. 56-1949).*
- 4.2.32. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. (TAR, Nr. 2014-0769 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.33. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. (Žin., 2005, Nr. 75-2729 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
- 4.2.34. MTR 2.02.01:2006. Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai. (Žin., 2006, Nr. 6-227).*
- Respublikos statybos normos, taisyklės, higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai ir kt.:***
- 4.2.35. RSN 156-94. Statybinė klimatologija (Žin., 1994-03-30, Nr. 24-394; 2002, Nr. 96-4230) ir vėlesni statybos normų pakeitimai.*
- 4.2.36. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin., 2012-02-09, Nr. 18-816).*
- 4.2.37. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ ir vėlesni higienos normų pakeitimai (Žin., 2003, Nr. 79-3606; 2007, Nr.127-5194; 2011, Nr. 3-107; Nr.144-6778; 2012, Nr. 71-3690).*
- 4.2.38. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ ir vėlesni higienos normų pakeitimai (Žin., 2007, Nr. 55-2162; 2008, Nr.145-5858; 2011, Nr.164-7842).*
- 4.2.39. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011-06-21, Nr. 75-3638).*
- 4.2.40. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009-12-31, Nr. 159-7219).*
- 4.2.41. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2010-12-14, Nr. 146-7510; 2011-02-24 Nr.23-1137; 2011-06-21 Nr.75-3661).*
- 4.2.42. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2007, Nr. 25-953; 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
- 4.2.43. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2007, Nr. 25-953; 2009, Nr.63-2538; 2010, Nr.2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
- 4.2.44. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2007, Nr. 25-953; 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
- 4.2.45. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011-02-24, Nr. 23-1138).
- 4.2.46. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007-04-14, Nr. 42-1594).*
- 4.2.47. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin., 2008-01-24, Nr. 10-362) ir vėlesni nuostatų pakeitimai.*

- 4.2.48. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai ir vėlesni nuostatų pakeitimai (Žin., 2000, Nr. 3-88).
4.2.49. Darbo su asbestu nuostatai (Žin., 2004-07-27, Nr. 116-4342).*
4.2.50. Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas ir vėlesni aprašo pakeitimai (Žin., 2010, Nr. 157-8006; 2012, Nr. 5-173).*
4.2.51. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2001, Nr. 3-74; 2011, Nr. 77-3785).*
4.2.52. Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka GKTR 2.01.01:1999 (Žin., 1999-05-14, Nr. 42-1356).*
4.2.53. Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai (Žin., 2005-04-26, Nr. 53-1804).*

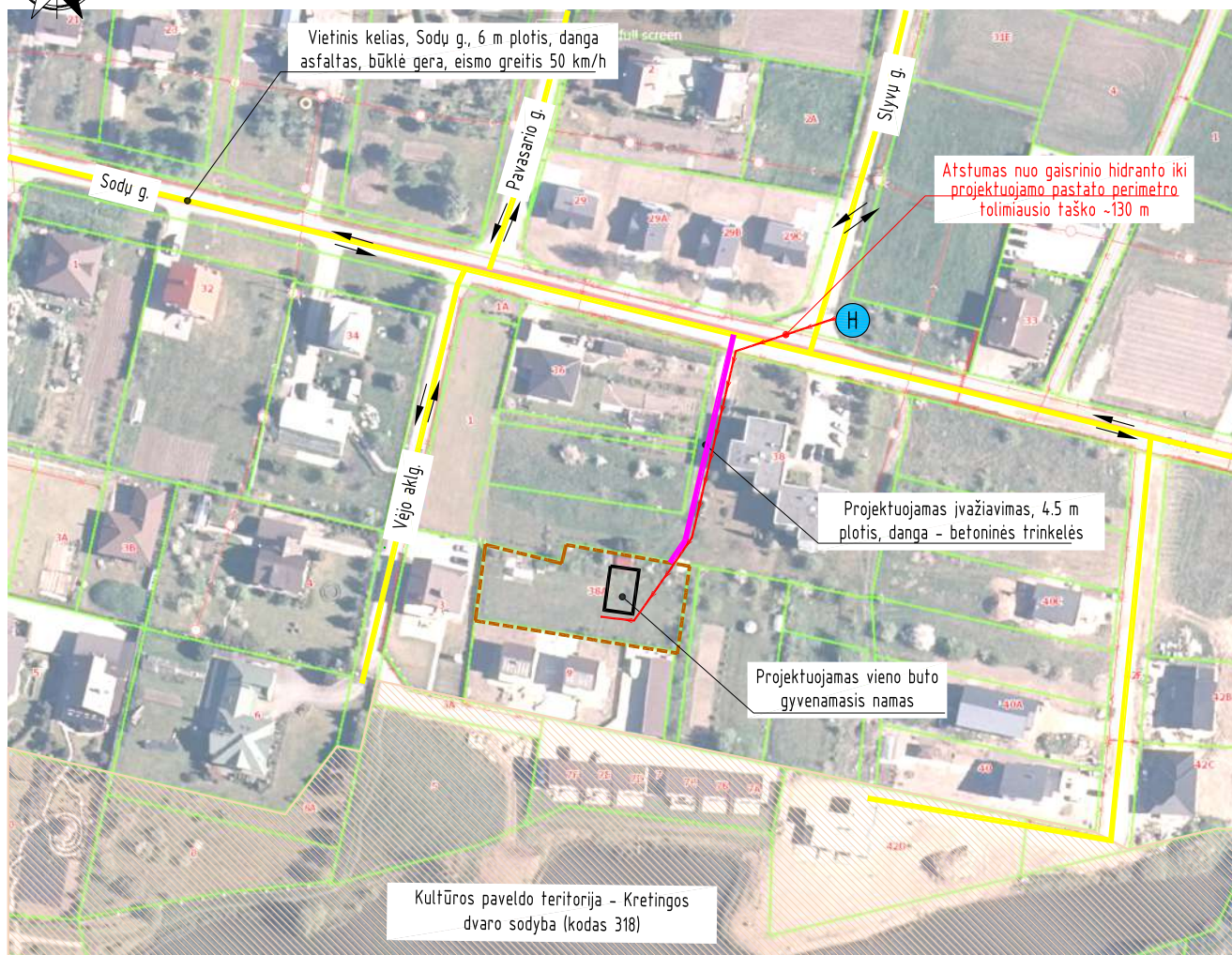
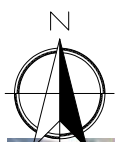
Teritorijų planavimo dokumentai:

- 4.2.54. Kretingos miesto bendrasis planas (patvirtintas 2021 m. gegužės 13 d. Nr. T2-178)

*Pastaba. Rengiant projektą vadovautasi aukščiau išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis.

Pareigos	Vardas, pavardė	Diplomo/atestato Nr.	Parašas
PV	Dainora Bartkuvienė	37989	
Rengė	Laura Kraftienė	38158	

SITUACIJOS PLANAS (1:5000)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

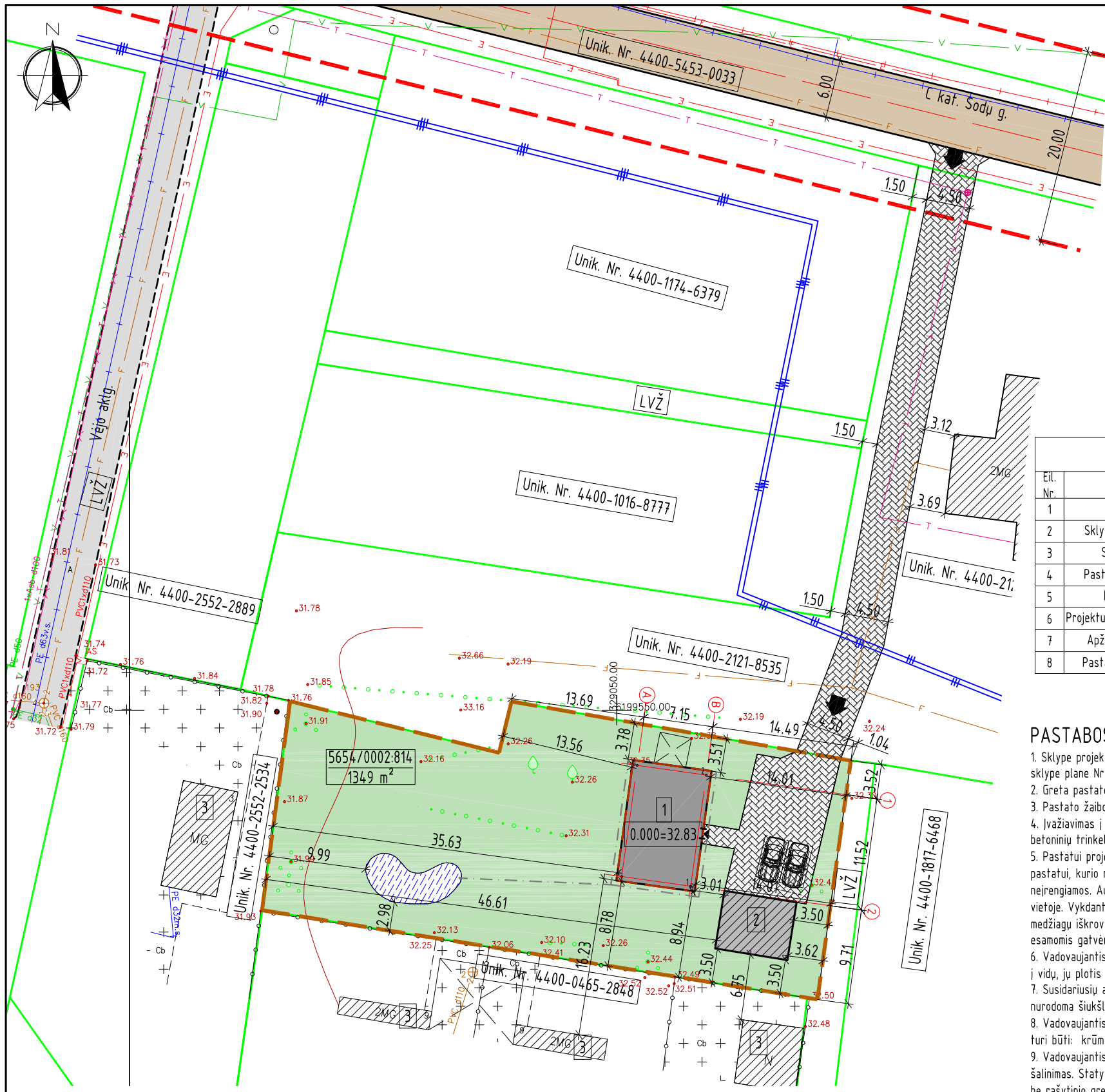
↔ - eismo kryptis

⊙ H - eisami gaisriniai hidrantai

PASTABOS:

1. Privažiavimas iki sklypo teritorijos numatomas iš Padavrių kaime esamos Sody gatvės per palnuojamą privažiavimo kelią.
2. Vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklu ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis vandens gaisrui gesinti iš išorės tiekimas numatomas iš esamo gaisrinio hidranto. Atstumas nuo gaisrinio hidranto iki projektuojamo pastato perimetro tolimiausio taško atstumas ne didesnis kaip 200 m.
3. Iki gaisrinio hidranto privažiuojama susisiekimo komunikacijomis (gatvėmis, pravažiavimais), kurių plotis ne mažesnis kaip 3.50 m.

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padavrių k., Sody g. 38A, statybos projektas	
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brezniys: SITUACIJOS PLANAS	Mastelis
38251	PDV	D. Bartkuvienė	1:5000		0
38158	Rengė	L. Kraftienė	Žymuo:		Lapas
LT	Užsakovas: R. U.			2112-01-SPP-SP.B-01	
				1	1



SKLYPO EKSPLIKACIJA

- 1 - Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
- 2 - Perspektyvoje numatytas I gr. nesudėtingasis pagalbinio ūkio pastatas
- 3 - Gretimuose sklypuose esami statiniai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- sklypo riba
- gretimų sklypų ribos
- sklypo kadastrinis numeris
- sklypo plotas
- projektuojamas gyvenamasis namas
- perspektyvoje numatytas pagalbinio ūkio I gr. nesudėtingasis statinys
- gretimuose sklypuose esami statiniai
- esama C kat. Sodų gatvė, danga - asfaltas, būklė gera
- esama C kat. Sodų gatvė, danga - asfaltas, būklė gera
- projektuojama betoninių trinkelėjų danga
- vejos apželdinimas
- kūdra, paviršiniam vandeniui surinkti
- projektuojamas įėjimas į pastatą
- projektuojamas įvažiavimas į sklypą
- pastato ašiu susikirtimo vietos taško numeris
- projektuojama automobilio stovėjimo vieta
- stogo kontūras, sutampa su išorinėmis pastato sienomis
- esama vandentiekio linija
- esama būtinųjų nuotekų linija
- esama požeminė dujotiekio linija
- esama požeminė 0,4 kV elektros kabelio linija
- esama požeminė ryšių linija
- esama požeminė šilumos trasa
- raudonosios linijos
- gatvės ašis
- projektuojamas trapas paviršiniam vandeniui nuvesti

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

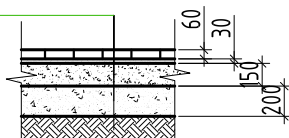
Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Leistini rodikliai
1	Sklypo plotas	1349 m ²	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	6 %	Pagal bendrąjį planą ≤80 %
3	Sklypo užstatymo tankis	8 %	Pagal bendrąjį planą ≤35 %
4	Pastato užimamas žemės plotas	102 m ²	
5	Pastato bendras plotas	78,24 m ²	
6	Projektuojama betoninių trinkelėjų danga	421 m ²	Ivaziža - 288 m ²
7	Apželdintas (žalia veja) plotas	1035 m ² (77 %)	Pagal reglamentą ≤25 %
8	Pastato aukštis/aukštų skaičius	4,20 m/ 1a.	Pagal bendrąjį planą - 1-2a.

PASTABOS:

- Sklype projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas, žymėjimas sklype plane Nr. 1, ir perspektyvoje numatytas I gr. nesudėtingasis pagalbinio ūkio paskirties pastatas, žymėjimas sklype plane Nr. 2.
- Greta pastato nėra objektų, kurie sudarytų neigiamą poveikį žmonių sveikatai.
- Pastato žaibosauga sprendžiama vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo".
- Ivaziavimas į sklypo teritoriją numatomas iš Kleimiškės II k., atskiru projektu suprojektuotos Karpavos g., danga - asfaltas. Ivaziavimo plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, danga - betoninių trinkelėjų.
- Pastatui projektuojamos 2 automobilių stovėjimo vietos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" XIII skyriaus, 107 p., 30 lentelė, pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² - 2 vietos. Automobilių stovėjimo vietos numatomos sklypo teritorijoje. Stovėjimo vietos už sklypo ribų neįrengiamos. Automobilio stovėjimo vietų dangos nuolydis priderinamas prie esamo teritorijos reljefo, įvažiavimo dangos aukščių. Projektuojamų dangų aukščius tikslinti statybos vietoje. Vykdyt statybos darbus iki sklypo teritorijos numatomas ir krovinio transporto judėjimas. Krovinio transportas pastato statybos metu tik pristatys medžiagas į sklypą, medžiagų iškrovimas bus vykdomas projektuojamo pastato statybos aikštelės ribose. Krovinio transporto stovėjimo vietos sklype ir už sklypo ribų nenumatomos. Transporto eismas esamomis gatvėmis nebus apribotas, gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.
- Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" VIII skyriui automobiliams įvažiuoti į sklypo teritoriją - vartai atidaromi į vidų, jų plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, pėstiesiems įeiti į sklypo teritoriją - varteliai atidaromi į vidų, jų plotis ne mažesnis kaip 0,9 m.
- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr. 722 patvirtintomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis. Sklype nurodoma šiukšlių konteinerio vieta.
- Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" 9 priedu nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti: krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m, žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m; kitų medžių - 3 m.
- Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduodą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ant sklypo ribos tvorą galima statyti gavus gretimų sklypo savininko rašytinį sutikimą, be rašytinio gretimų sklypo savininko sutikimo tvorą galima statyti tik sklypo ribose, jei užtvoros kiurymų plotas didesnis nei 50 proc. bendro užtvoros ploto šiaurės kryptimi ir jei užtvoros kiurymų plotas didesnis nei 25 proc. bendro užtvoros ploto rytų ir vakarų kryptimis.
- Pastato gesinimo iš išorės sprendinius žr. brėžinyje SITUACIJOS PLANAS.

AIKŠTELĖS IR ĮVAŽIAVIMO DANGOS KONSTRUKCIJOS MAZGAS (1:50)

- Betoninės trinkelės - 6 cm
- Pasluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/5 - 3 cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45 - 15 cm
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - 20 cm
- Esamas sutankintas gruntas

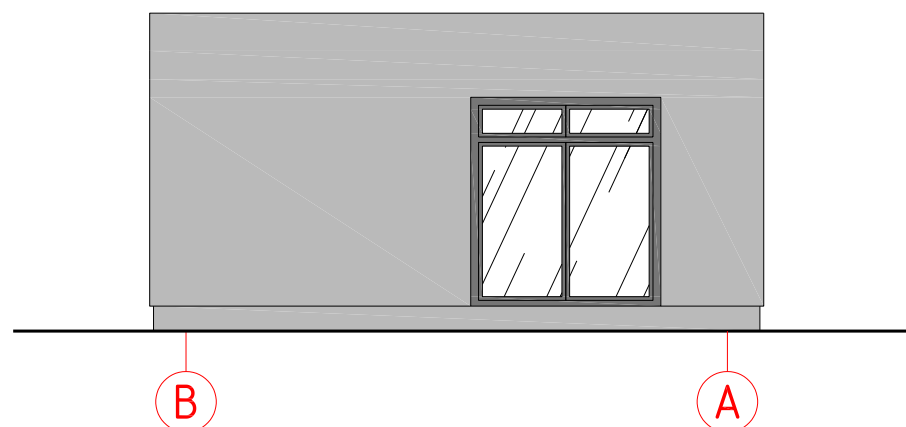


KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

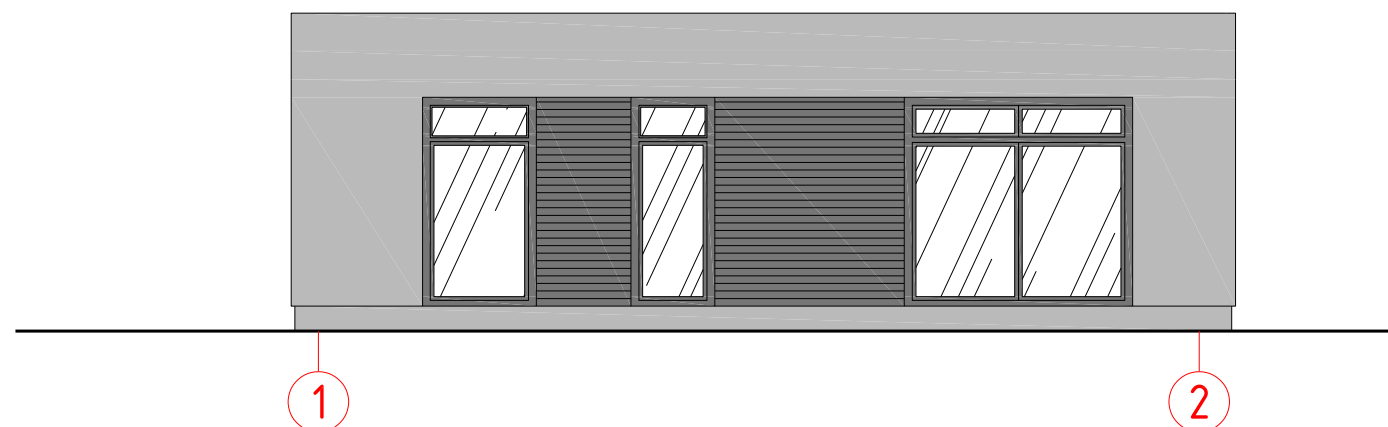
TAŠKO NR.	KOORDINATĖ "Y"	KOORDINATĖ "X"
1	329057,58	6199531,94
2	329059,18	6199543,35
3	329052,10	6199544,34
4	329050,50	6199532,93

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas	
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brėžinys: SKLYPO PLANAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	Mastelis
38251	PDV	D. Bartkuvienė	1:500		0
38158	Rengė	L. Kraftienė	Lapas		Lapų
LT	Užsakovas: R. U.	Žymuo: 2112-01-SPP-SP.B-02		1	1

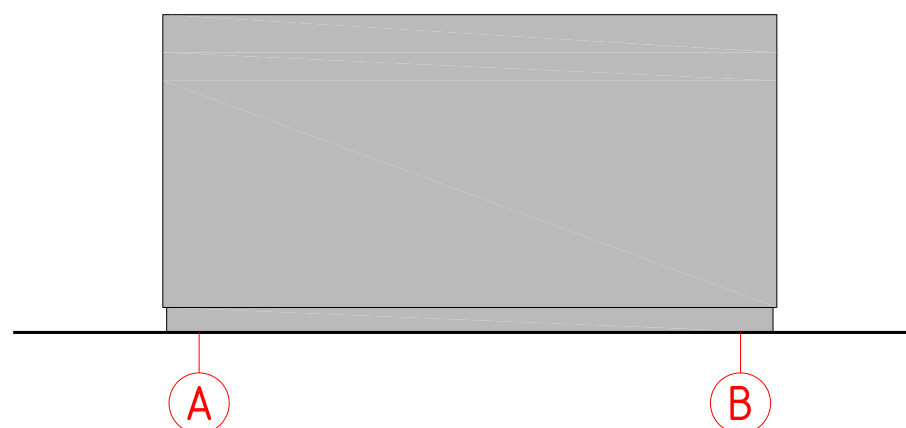
FASADAS B-A



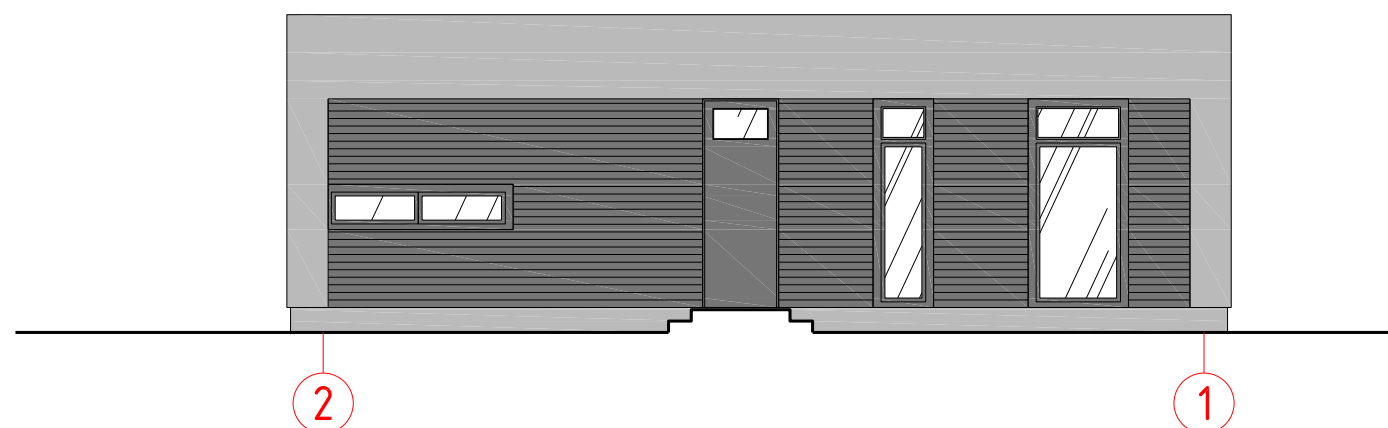
FASADAS 1-2



FASADAS A-B



FASADAS 2-1

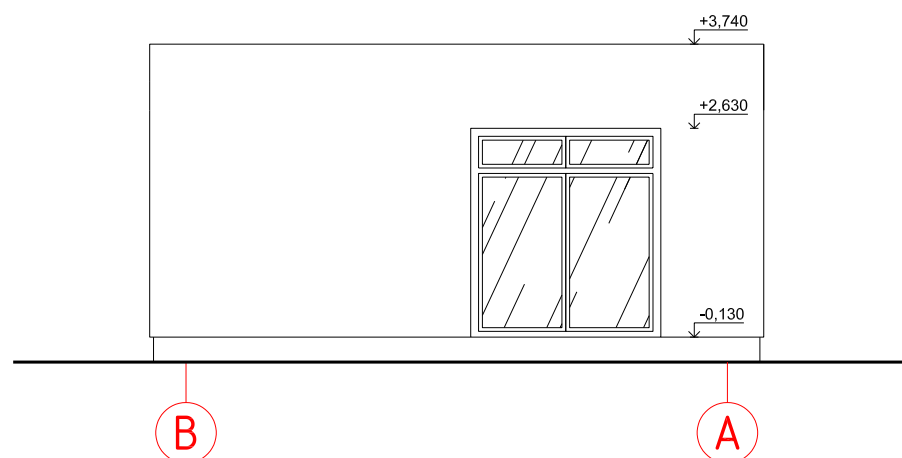


FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS

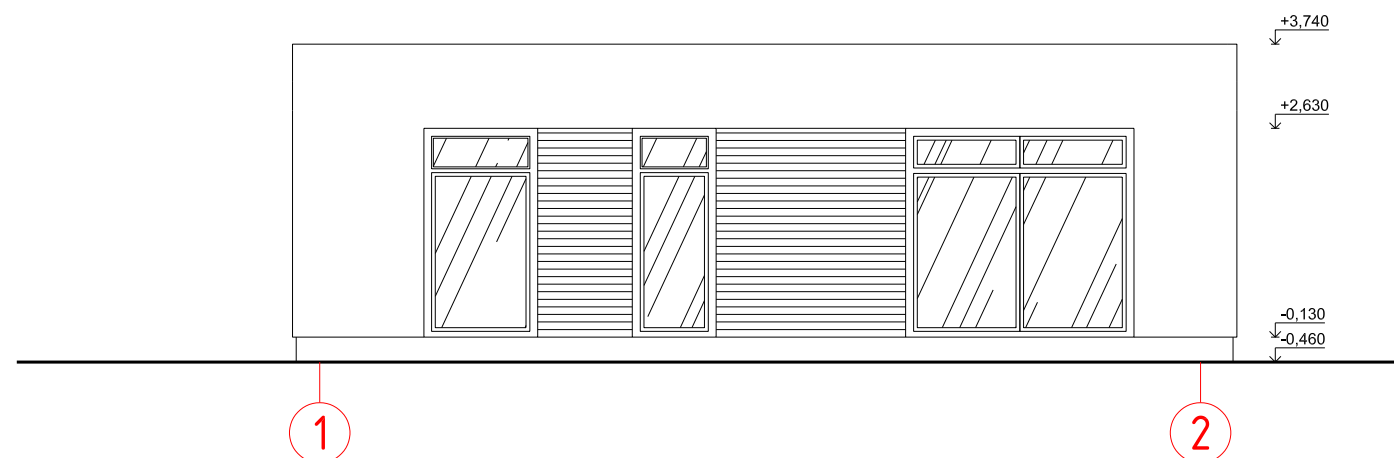
Nr.	Žym. fasade	Pastato dalis	Apdailos medžiaga
1		Cokolis	Tinkuojamas, spalva - pilka.
2		Sienos	Tinkas, spalva - pilka / Lentelės, spalva - tamsiai pilka
3		Stogas	Bituminė prilydoma
4		Langai, durys	Langai ir durys plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.
5		Lietvamzdžiai	Lietvamzdžiai plastikiniai, spalva - pilka

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas	
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brežinys: FASADO 1-2 SPALVINIS SPRENDIMAS FASADO 2-1 SPALVINIS SPRENDIMAS FASADO A-B SPALVINIS SPRENDIMAS FASADO B-A SPALVINIS SPRENDIMAS	Mastelis Laida 1:100 0
LT	Užsakovas: R.U.			Žymuo: 2112-01-TDP-SA.B-02	Lapas Lapų 1 1

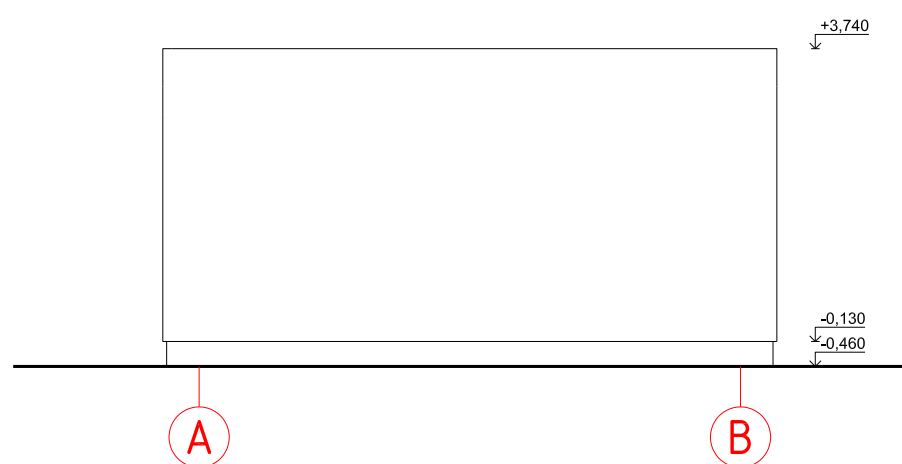
FASADAS B-A



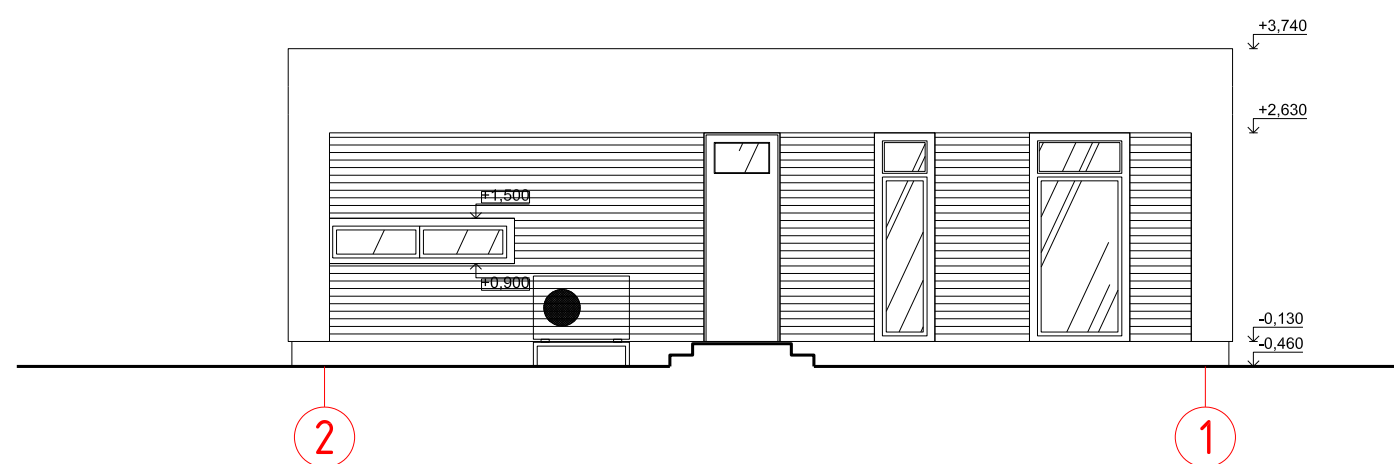
FASADAS 1-2



FASADAS A-B



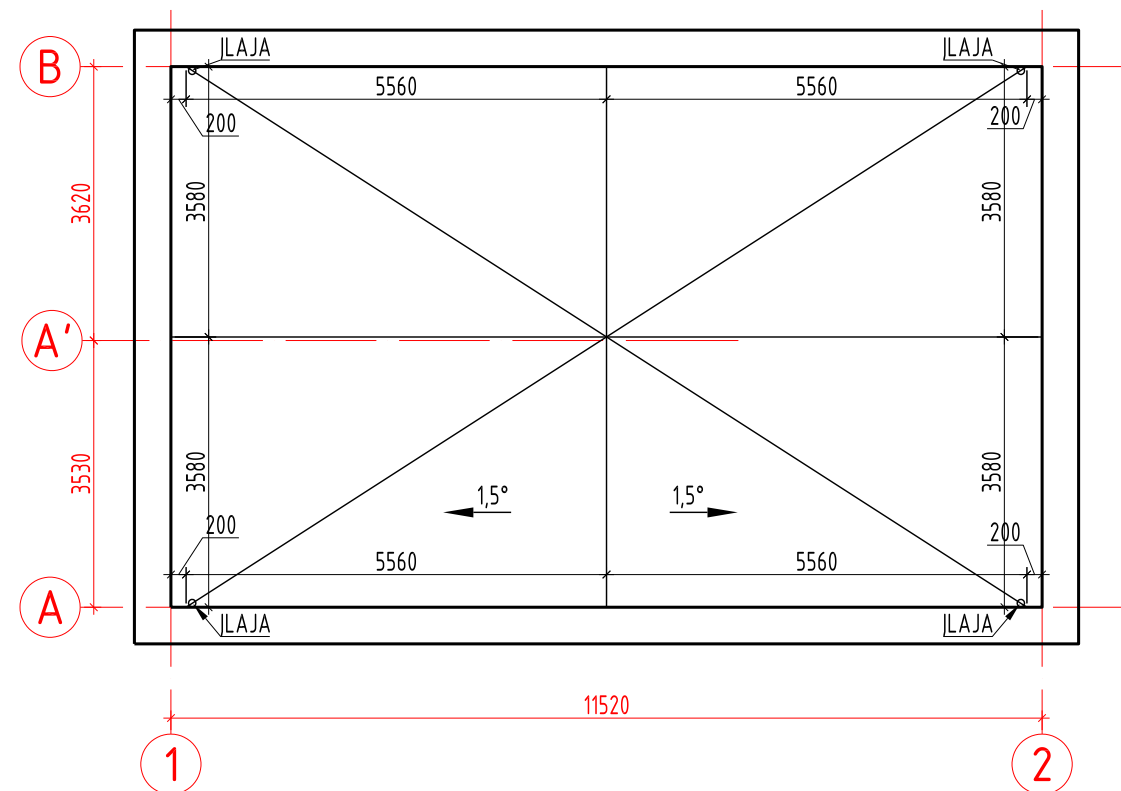
FASADAS 2-1



PASTABA:

1. Grindų absoliuti altitudė 0.000=32.83

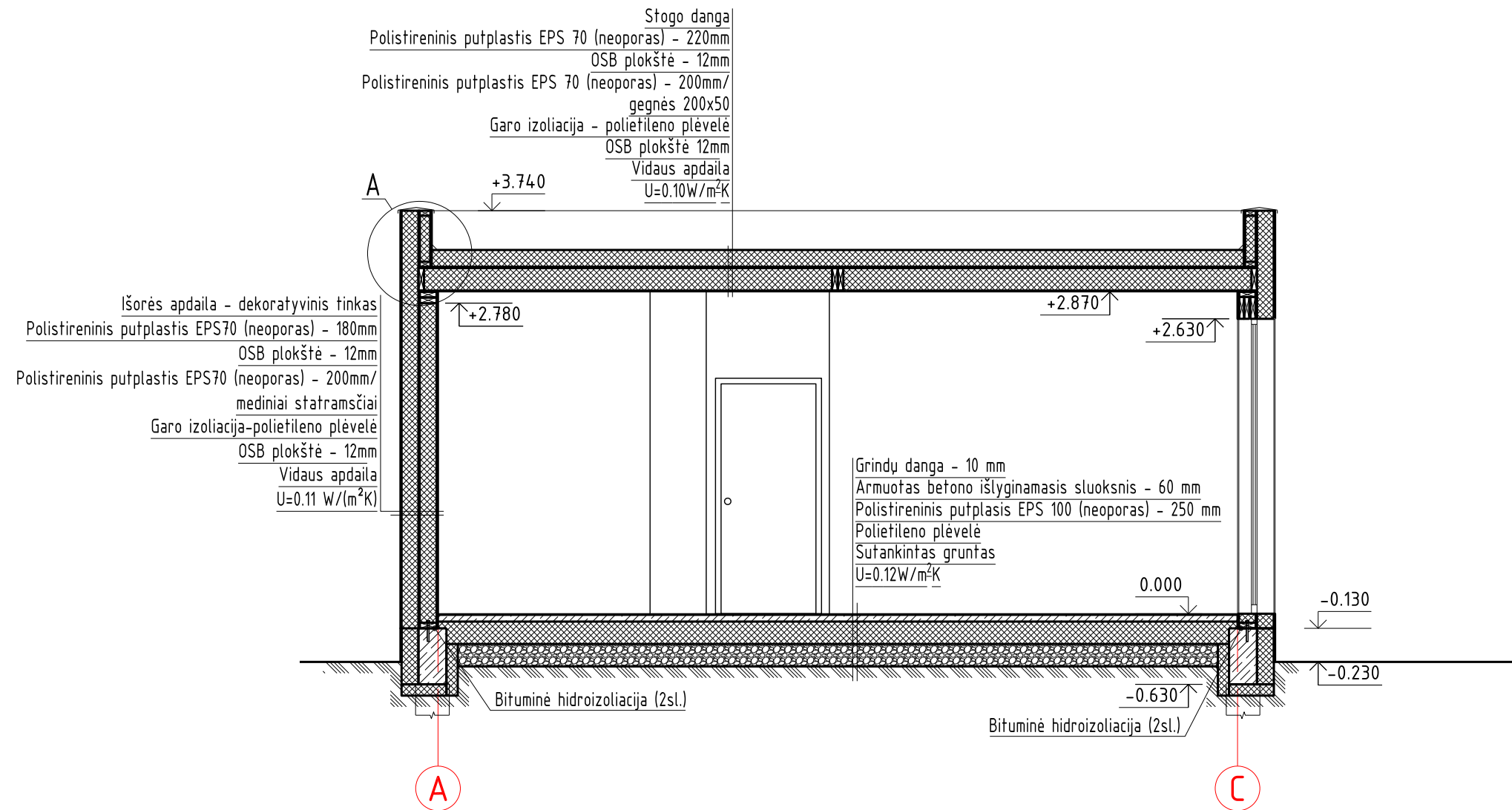
Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas	
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brežinys: FASADAS 1-2 FASADAS 2-1 FASADAS A-B FASADAS B-A	Mastelis Laida 1:100 0
LT	Užsakovas: R.U.			Žymuo: 2112-01-TDP-SA.B-03	Lapas Lapų 1 1



STOGO PASTABOS:

1. Lietvamzdžiai nuo sienų turi būti tvirtinami ne mažiau kaip 20mm. Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2m intervalu. Stogo latakai turi būti pritvirtinami ne didesniais kaip 900mm atstumais. Latakų nuolydis turi būti nemažesnis kaip 0.28°.

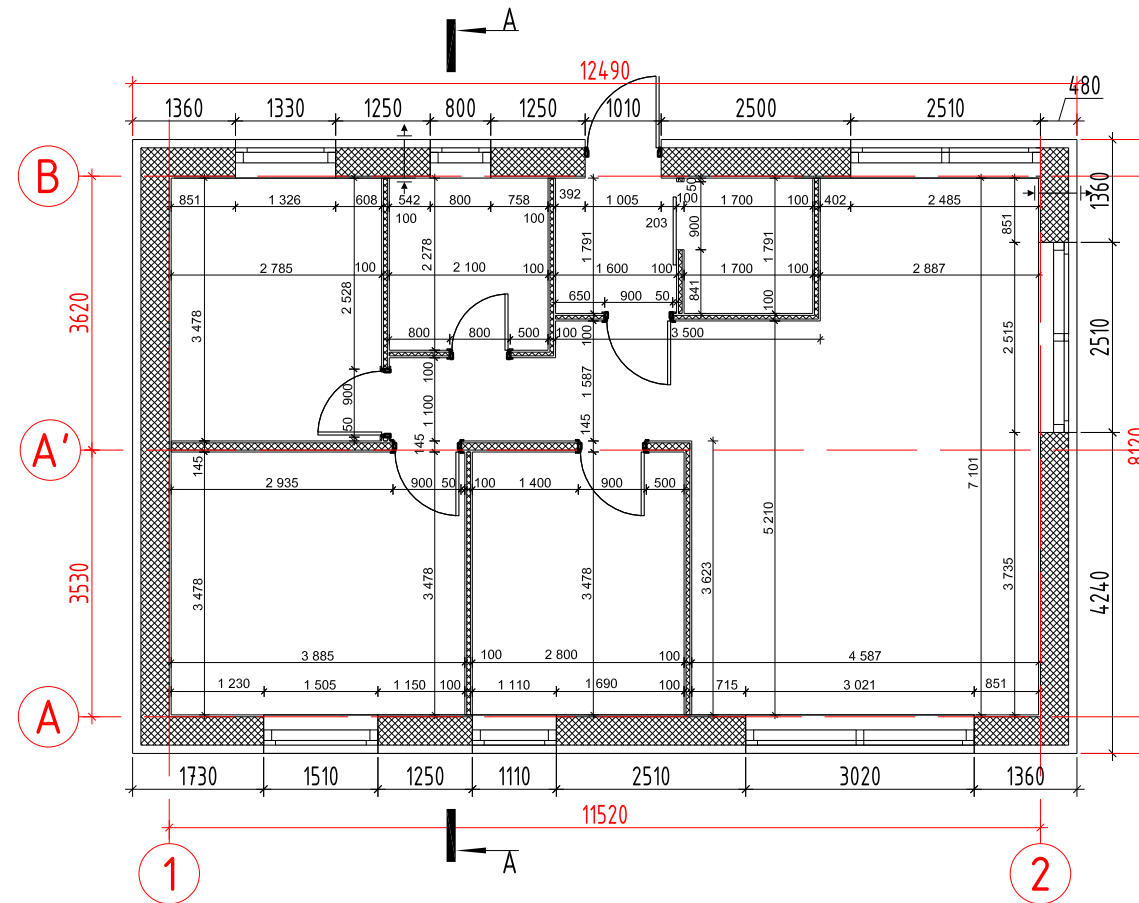
Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas	
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brezinys: STOGO PLANAS	
				Mastelis	Laida
				1:100	0
				Lapas	Lapų
LT	Užsakovas: R.U.			2112-01-TDP-SA.B-04	1 1



PASTABA:
 1. Grindy absoliuti altitudė 0.000=32.83

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com				Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas	
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas		Brėžinys: PJŪVIS A-A	
LT	Užsakovas: R.U.				Žymuo: 2112-01-TDP-SA.B-05	
					Mastelis	Laida
					1:50	0
					Lapas	Lapų
					1	1

STATYBINIS AUKŠTO PLANAS

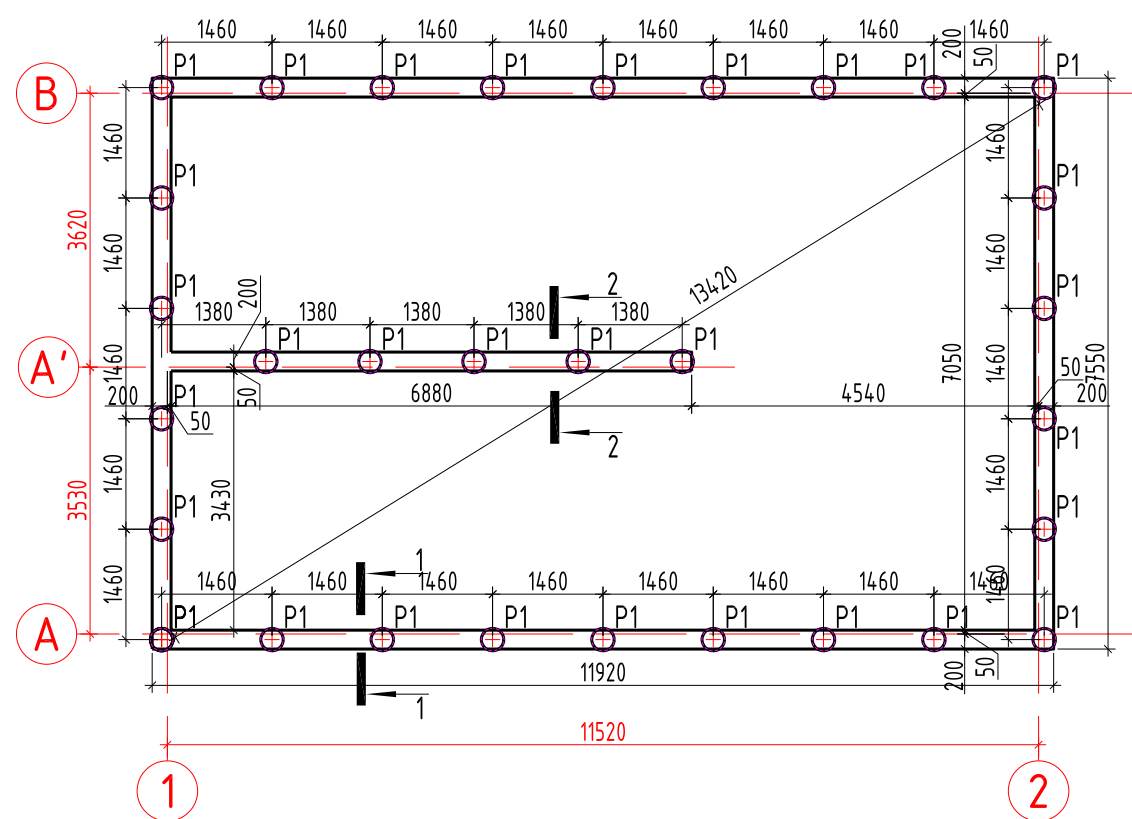


PASTABA:

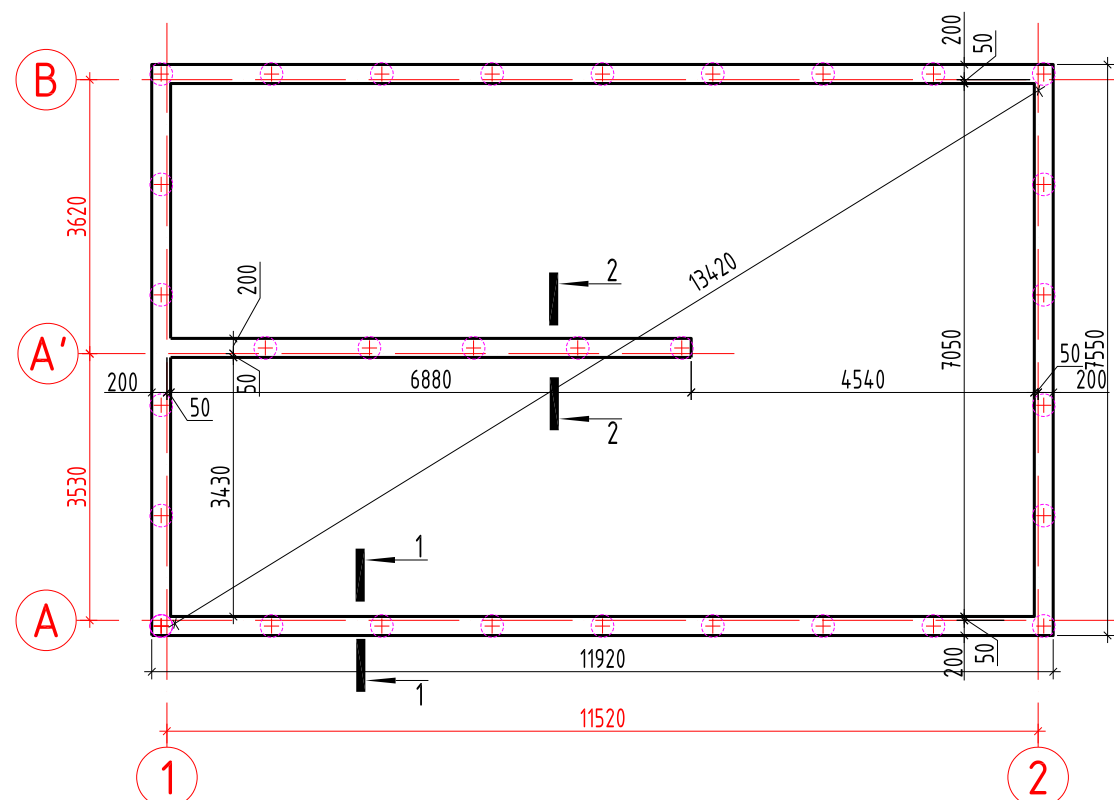
1. Grindų absoliuti altitudė 0.000=32.83

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas		
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brašėnys: AUKŠTO PLANAS	Mastelis	Laida
32683	PDV	T. Bartkus	1:100		0	
LT	Užsakovas: R.U.			Žymuo: 2112-01-TDP-SK.B-01	Lapas	Lapų
					1	1

POLIŲ PLANAS



ROSTVRKO PLANAS



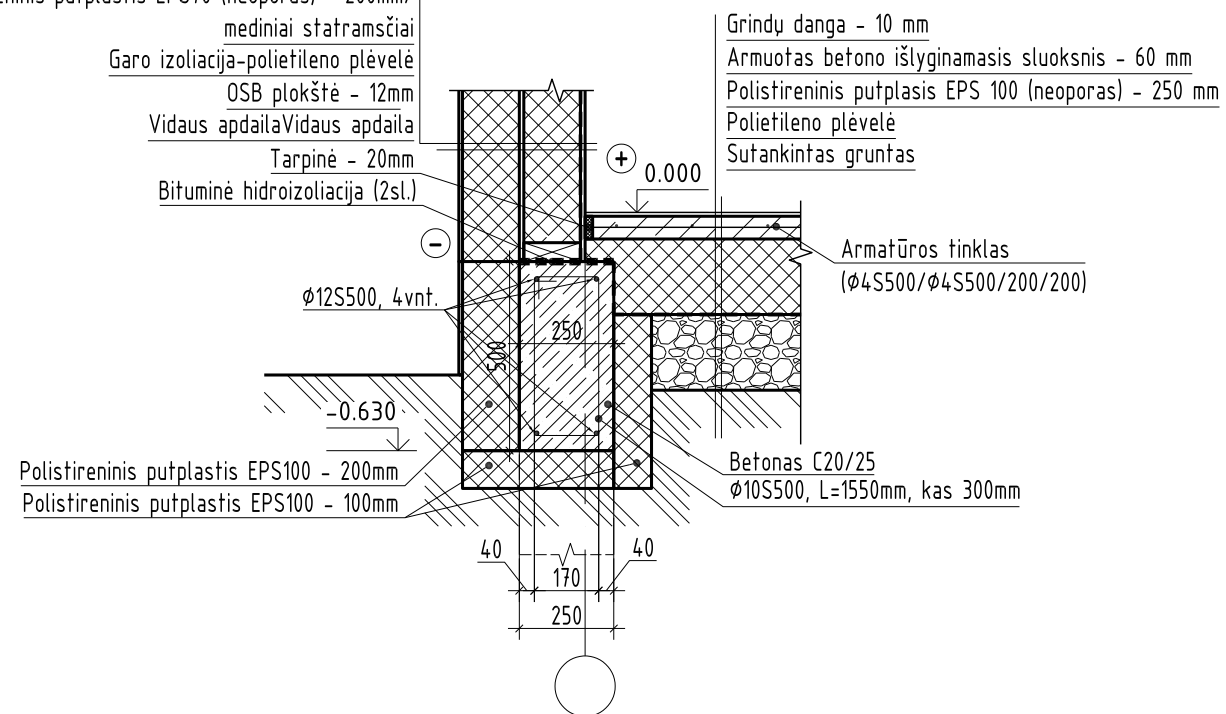
PASTABOS:

1. Pamatai poliniai - gręžtiniai, betonas C20/25.
2. Ant pamatų viršaus, prieš statant sienas turi būti įrengta 2 sluoksniai bituminės ritininės hidroizoliacijos.

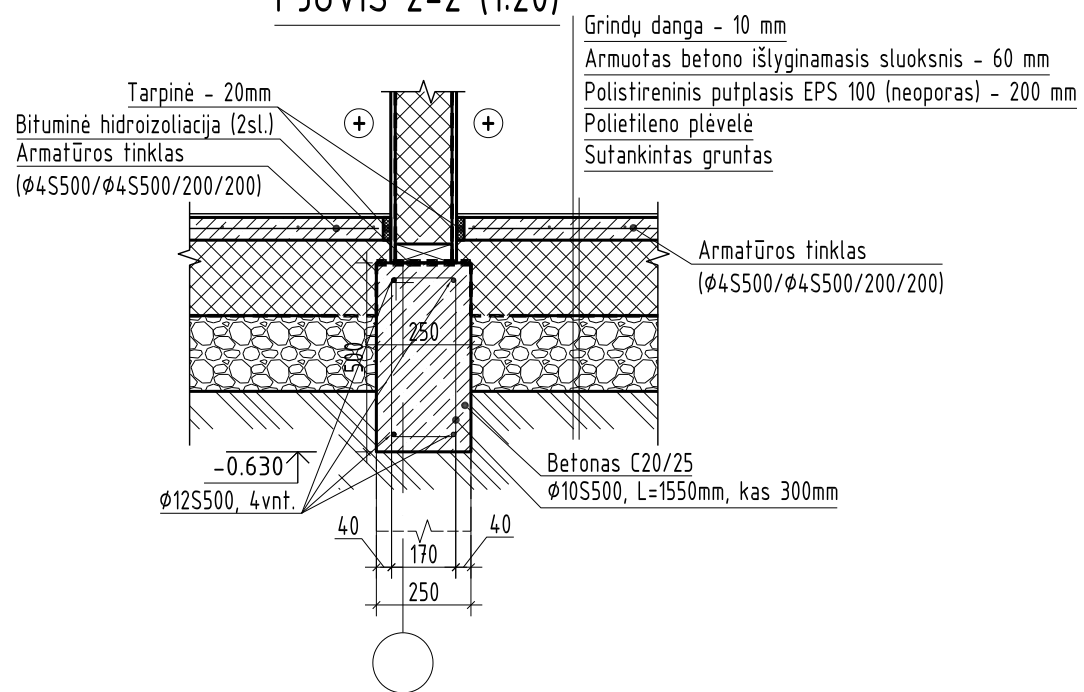
Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas		
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Braštinys: POLIŲ PLANAS ROSTVRKO PLANAS	Mastelis	Laida
32683	PDV	T. Bartkus	1:100		0	
LT	Užsakovas: R.U.			Žymuo: 2112-01-TDP-SK.B-02	Lapas	Lapų
					1	1

Išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas
 Polistireninis putplastis EPS70 (neoporas) - 180mm
 OSB plokštė - 12mm
 Polistireninis putplastis EPS70 (neoporas) - 200mm/
 mediniai statramsčiai
 Garo izoliacija-polietileno plėvelė
 OSB plokštė - 12mm
 Vidaus apdaila
 Tarpinė - 20mm
 Bituminė hidroizoliacija (2sl.)

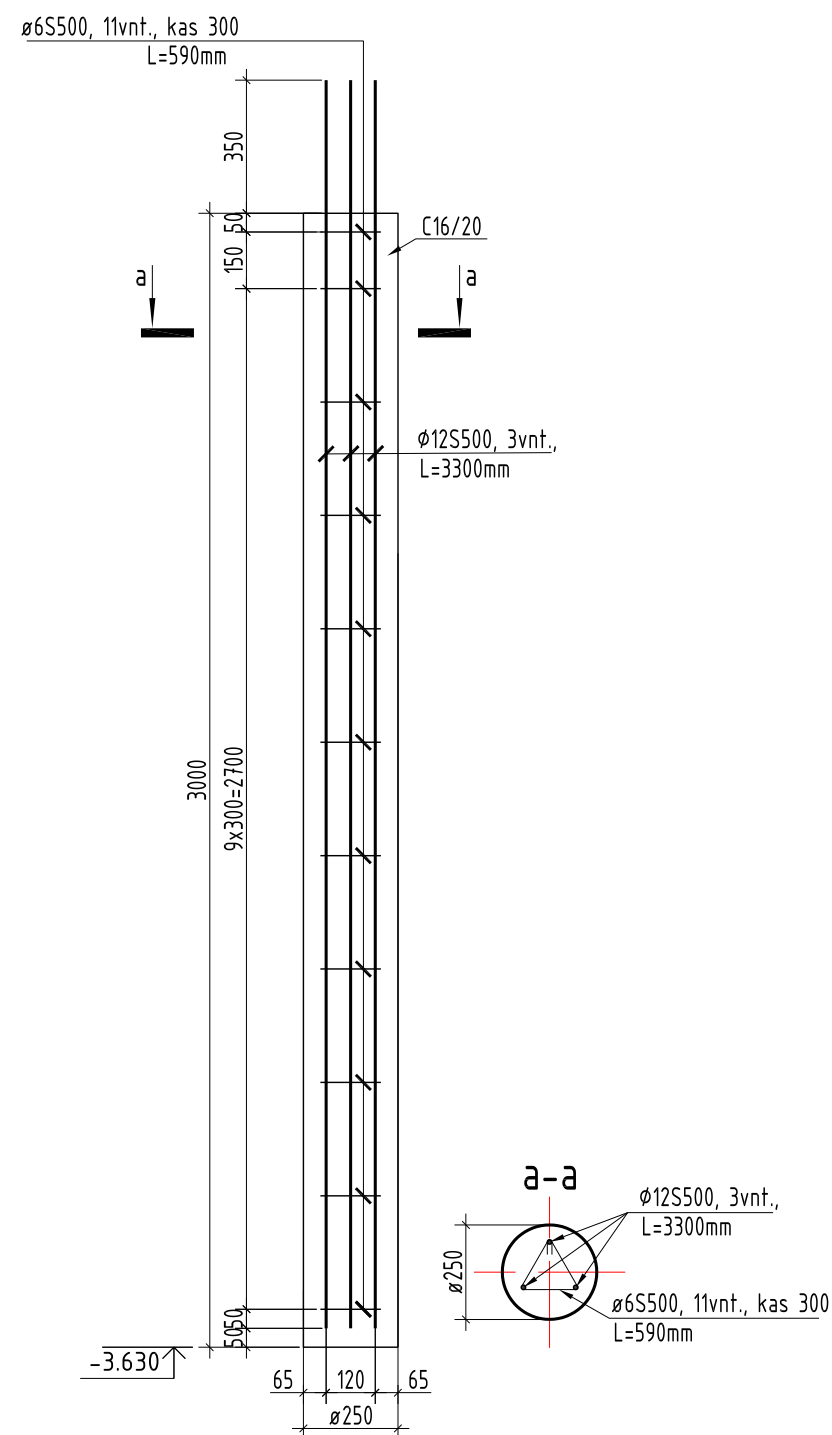
PJŪVIS 1-1 (1:20)



PJŪVIS 2-2 (1:20)

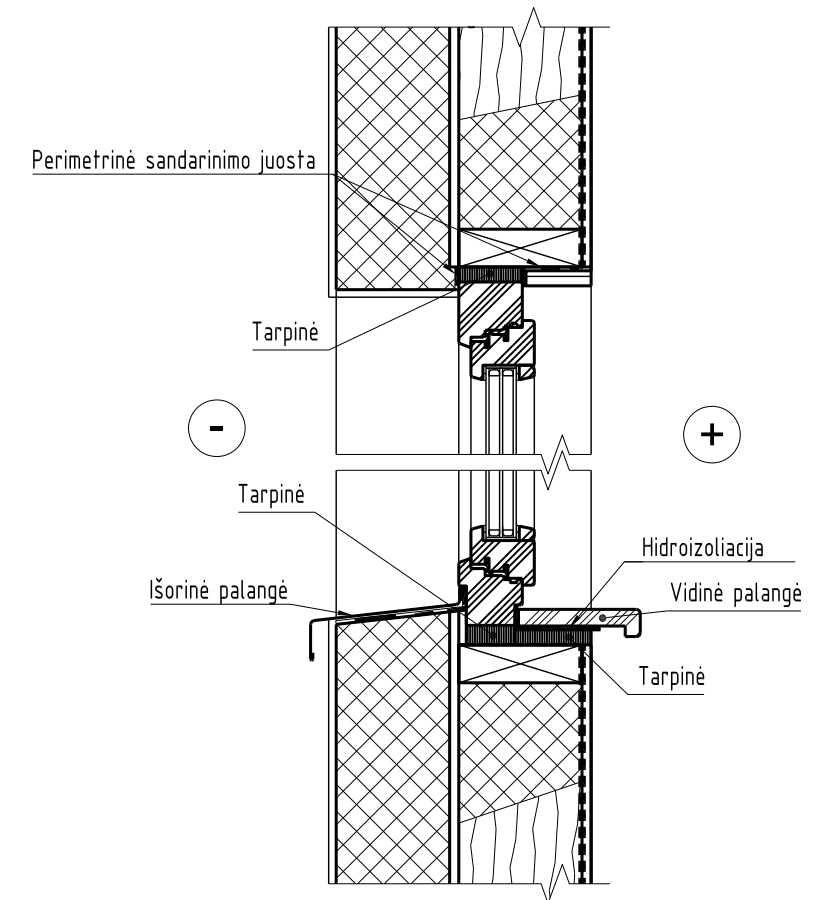


POLIUS P1

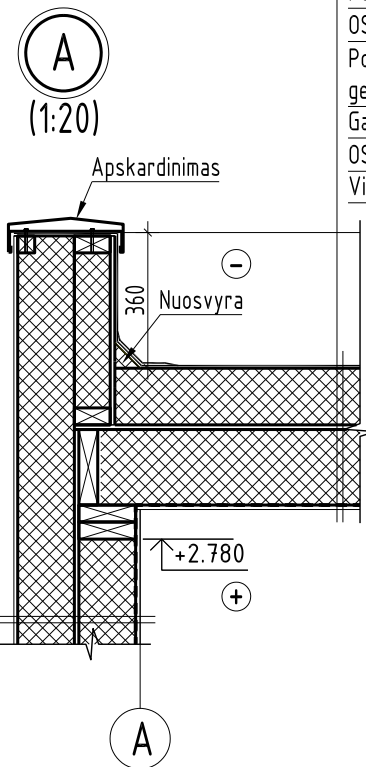


Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas		
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brašėnys: ROSTVERKO PJŪVIS 1-1, 2-2	Mastelis	Laida
32683	PDV	T. Bartkus	-		0	
LT	Užsakovas: R.U.			Žymuo: 2112-01-TDP-SK.B-03	Lapas	Lapų
					1	1

LANGO TVIRTINIMAS

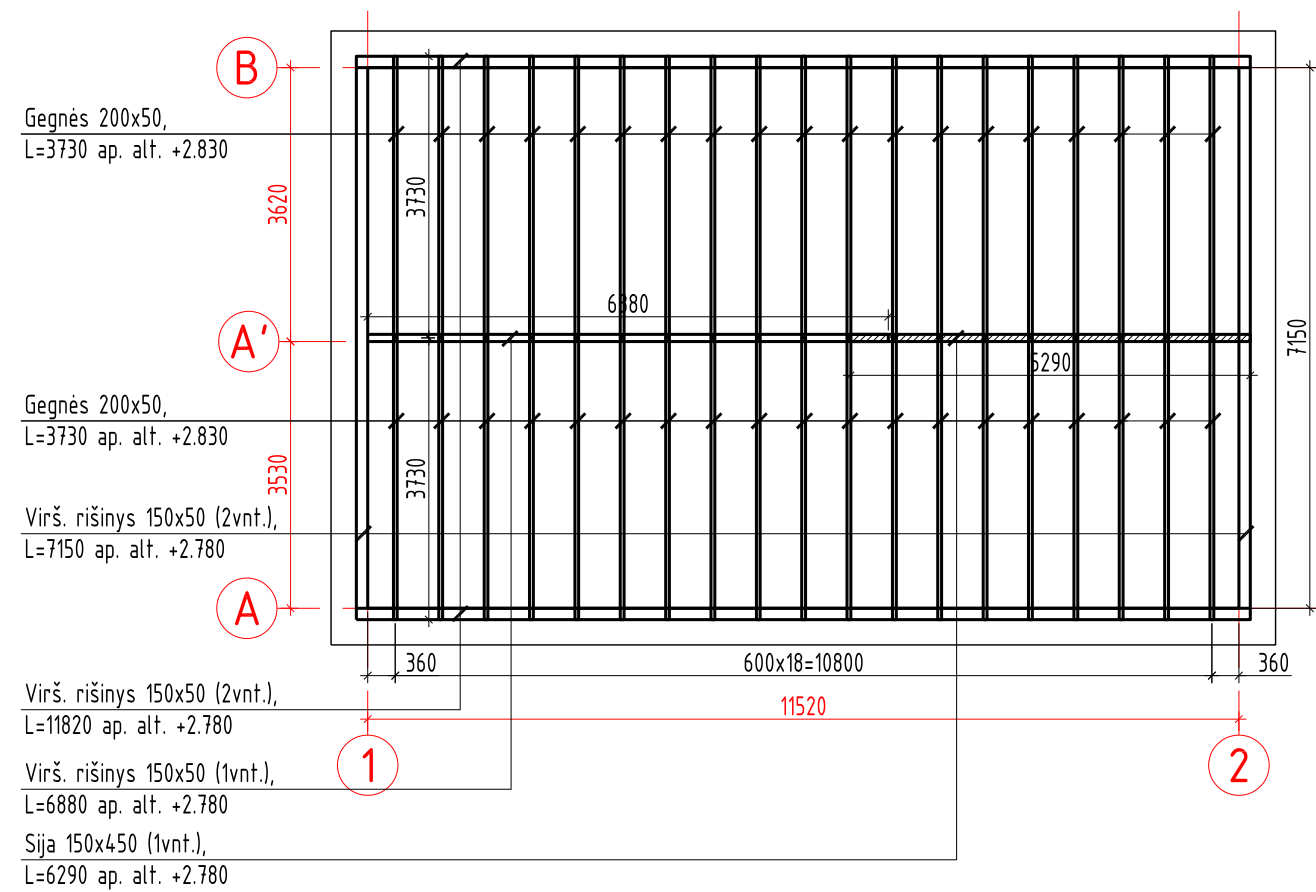


Stogo danga
 Polistireninis putplastis EPS 70 (neoporas) - 220mm
 OSB plokštė - 12mm
 Polistireninis putplastis EPS 70 (neoporas) - 200mm/
 gegnės 200x50
 Garo izoliacija - polietileno plėvelė
 OSB plokštė 12mm
 Vidaus apdaila



Išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas
 Polistireninis putplastis EPS70 (neoporas) - 180mm
 OSB plokštė - 12mm
 Polistireninis putplastis EPS70 (neoporas) - 200mm/
 mediniai statramsčiai
 Garo izoliacija-polietileno plėvelė
 OSB plokštė - 12mm
 Vidaus apdaila

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas		
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brėžinys: STOGO DETALĖ "A" PRINCIPINIS LANGŲ TVIRTINIMO MAZGAS	Mastelis	Laida
32683	PDV	T. Bartkus	1:20		0	
LT	Užsakovas: R.U.			Žymuo: 2112-01-TDP-SK.B-04	Lapas	Lapų
					1	1



Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Padvarių k., Sodų g. 38A, statybos projektas		
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Braštinys: STOGO SIJŲ PLANAS	Mastelis	Laida
32683	PDV	T. Bartkus	1:100		0	
			Žymuo:	Lapas	Lapų	
LT	Užsakovas: R.U.			2112-01-TDP-SK.B-05	1	1