

PROJEKTO NR.	2131
PROJEKTO PAVADINIMAS	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES (GRŪDŲ DŽIOVYKLOS) PASTATO REKONSTRAVIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ DARIAUS IR GIRĖNO G. 50, LAIŽUVOS MSTL., MAŽEIKIŲ R. SAV. PROJEKTAS;
STATINIO ADRESAS	DARIAUS IR GIRĖNO G. 50, LAIŽUVOS MSTL., MAŽEIKIŲ R. SAV. (SKLYPO KAD. Nr. 6124/0004:429)
NAUDOJIMO PASKIRTIS ESAMA	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAI;
NAUDOJIMO PASKIRTIS BŪSIMA	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI (7.9);
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRUKCIJA
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DALIS	PP
LAIDA	

PROJEKTO VADOVAS

VIKTORAS GRIGAS
atestato Nr. 37814



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas:

A. T., V. T.

Objektas:

Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;

Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastatas rekonstruojamas į sandėliavimo paskirties pastatą sklype, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas -pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Sklypas yra suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

- Rekonstruojamo pastato duomenys:
- Statybos rūšis – rekonstrukcija;
- Statinio paskirtis – sandėliavimo paskirties pastatas (7.9);
- Statinio kategorija - neypatingasis statinys.
- Bendrasis plotas – 312,45 m²;
- Užstatymo plotas – 323.0 m²;
- Statybinis tūris – 2331,0 m³.

Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. Pastato pirmame aukšte suprojektuota viena sandėliavimo patalpa.

Sklypo techniniai rodikliai:

- Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita;
- Naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
- Žemės sklypo plotas – 0,3450 ha;

Sklypui nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas 0,0107 ha.

Sklypo užstatymo intensyvumas – 22 %;

Sklypo užstatymo tankumas – 22 %;

Reikalingas automobilių parkavimo skaičius -3 vnt.

Prisijungimas prie esamų inžinerinių tinklų.

Šildymo, vandentiekio ir elektros tinklų nėra poreikio.

V. Grigas





SITUACIJOS PLANAS



sklypo vieta

0	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	V. G. PROJEKTAI individualios veiklos pažyma Nr. 956909 tel. 8-695-41953, el.p. Grigoprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;	
37814	PV	V. Grigas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01-sandėliavimo paskirties pastatas Situacijos planas	Laida
				0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	A. T., V. T.		2131-01-PP-01	Lapų
				1
				1

411800
6250500

411850
6250500

42/70 - 0368

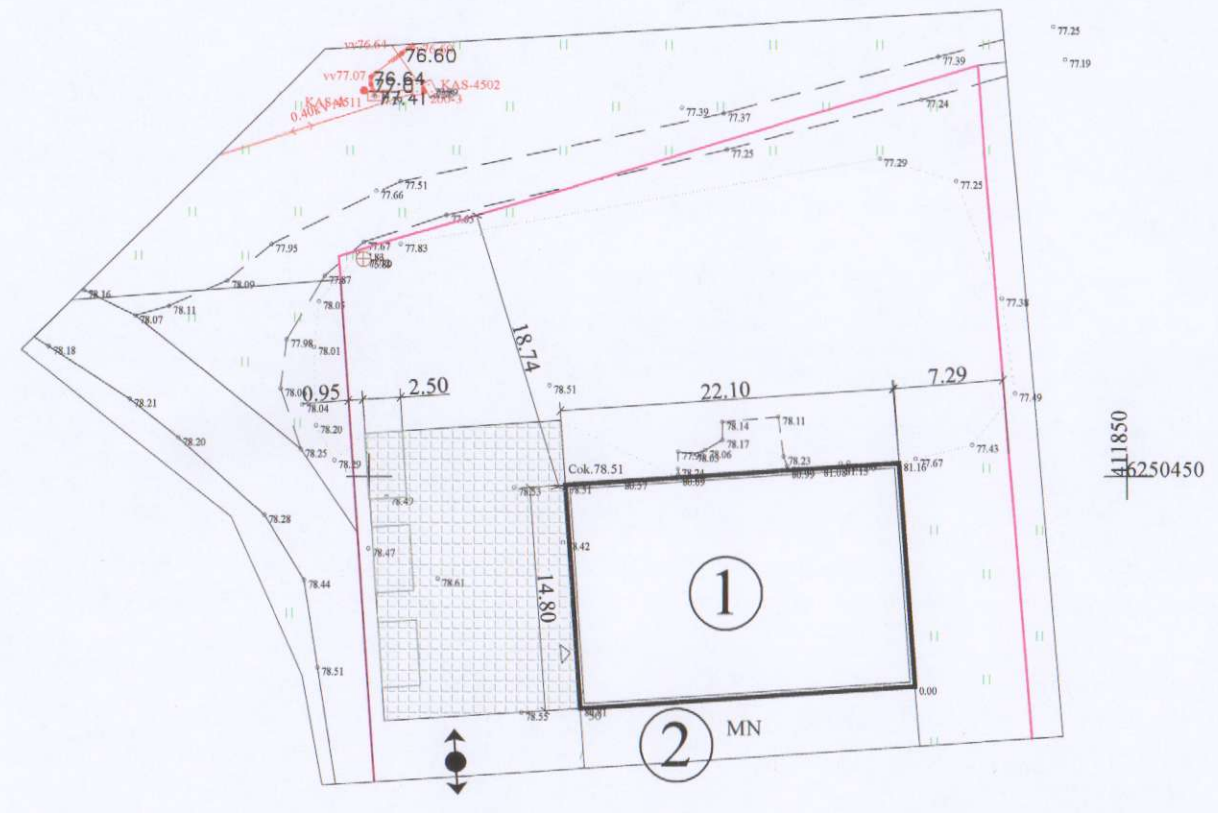


SKLYPO PLANAS (1:500)

1. SKLYPO PLOTAS- 3450 m²
2. UŽSTATYMO INTENSYVUMAS- 22%
3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS- 22%
4. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS - min 3

EKSPLIKACIJA:

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
2. ESAMAS SANDĖLIS



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

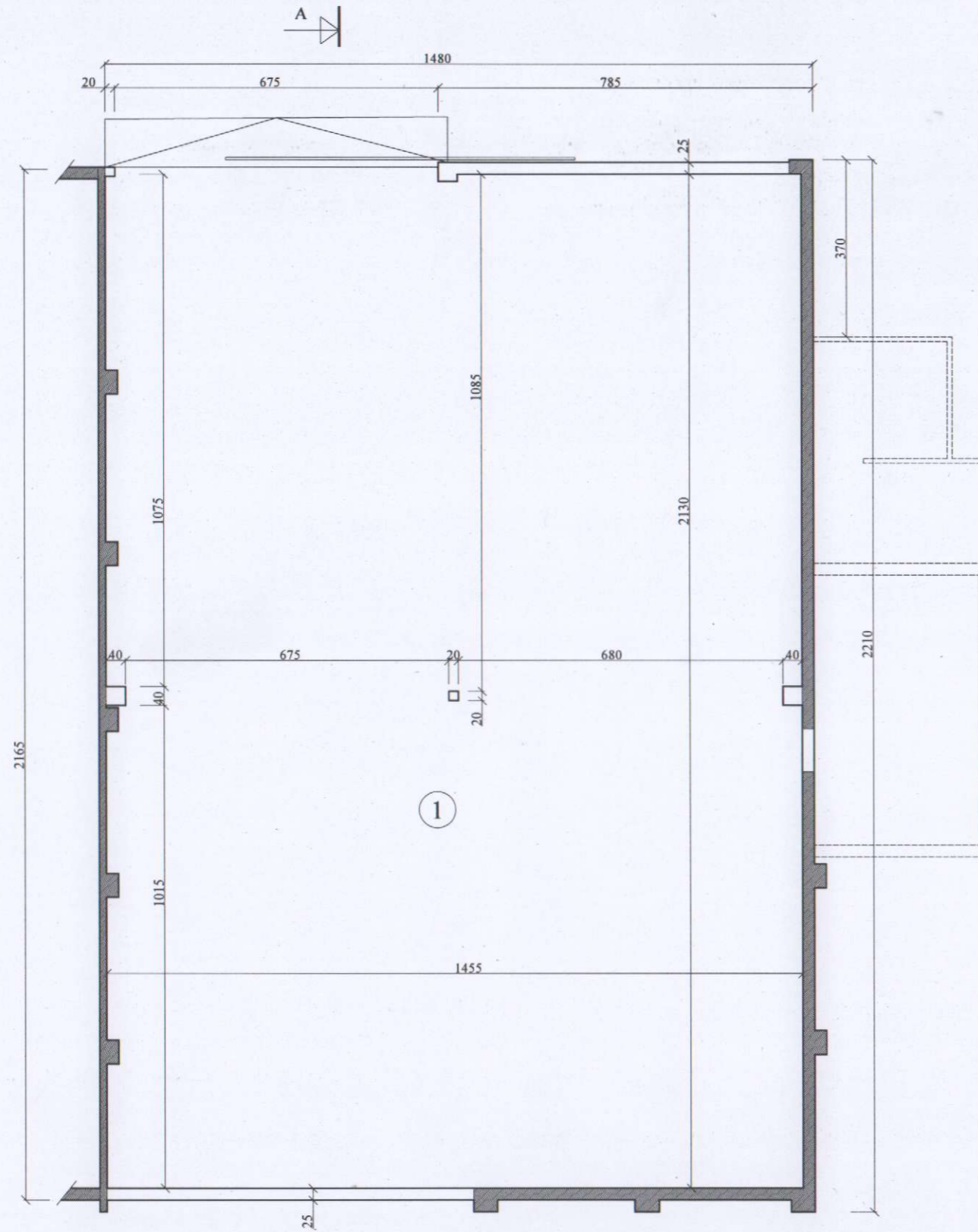
	SKLYPŲ RIBOS
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMA BETONINĖ AR KITA KIETA DANGA

+

411850
6250400

0	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	V. G. PROJEKTAI individualios veiklos pažyma Nr. 956909 tel. 8-695-41953, el.p. Grigoprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybės, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;
37814	PV	V. Grigas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01-sandėliavimo paskirties pastatas Sklypo planas
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS A. T., V. T.		DOKUMENTO ŽYMUO 2131-01-PP-02
			Lapas Lapų
			1 1

AUKŠTO PLANAS (1:120)



TECHNINIAI RODIKLIAI:

1. UŽSTATYMO PLOTAS	M ²	323,0
2. BENDRASIS PLOTAS	M ²	312,45
3. PAGRINDINIS PLOTAS	M ²	312,45
4. PAGALBINIS PLOTAS	M ²	-
5. STATYBINIS TŪRIS	M ³	2331,0

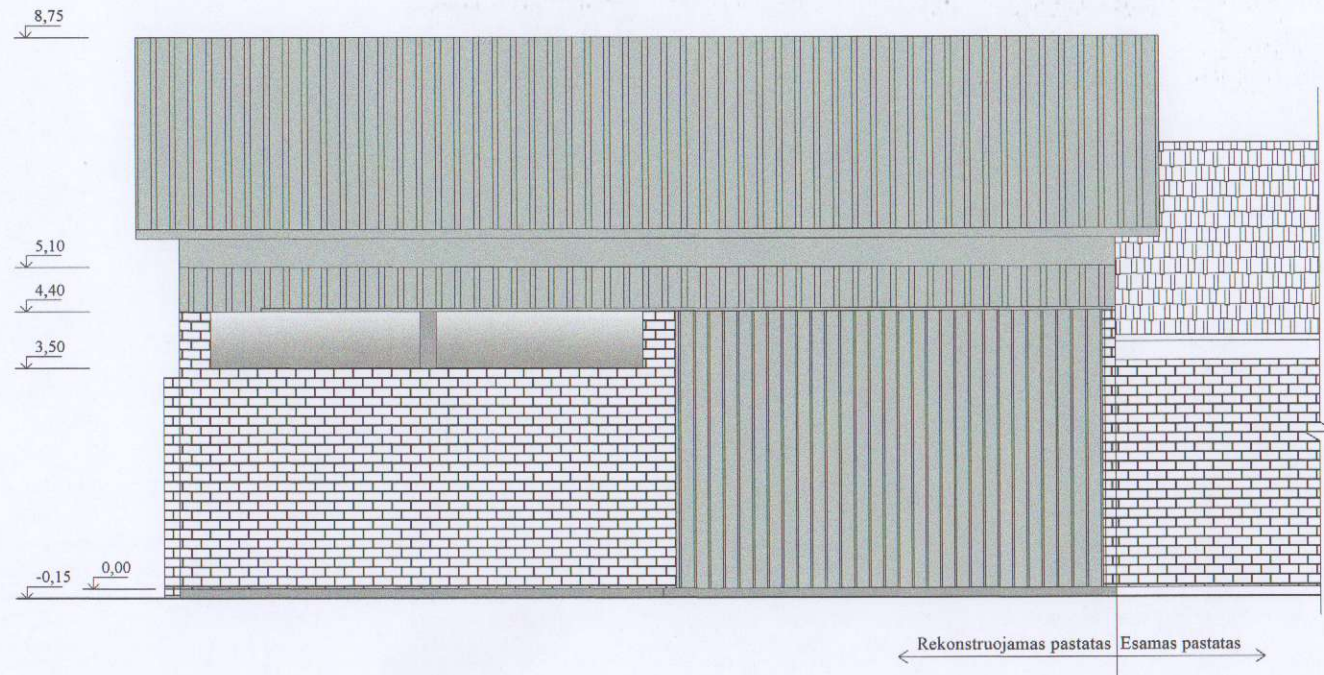
PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		M ²
1. SANDĖLIS		346,59

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

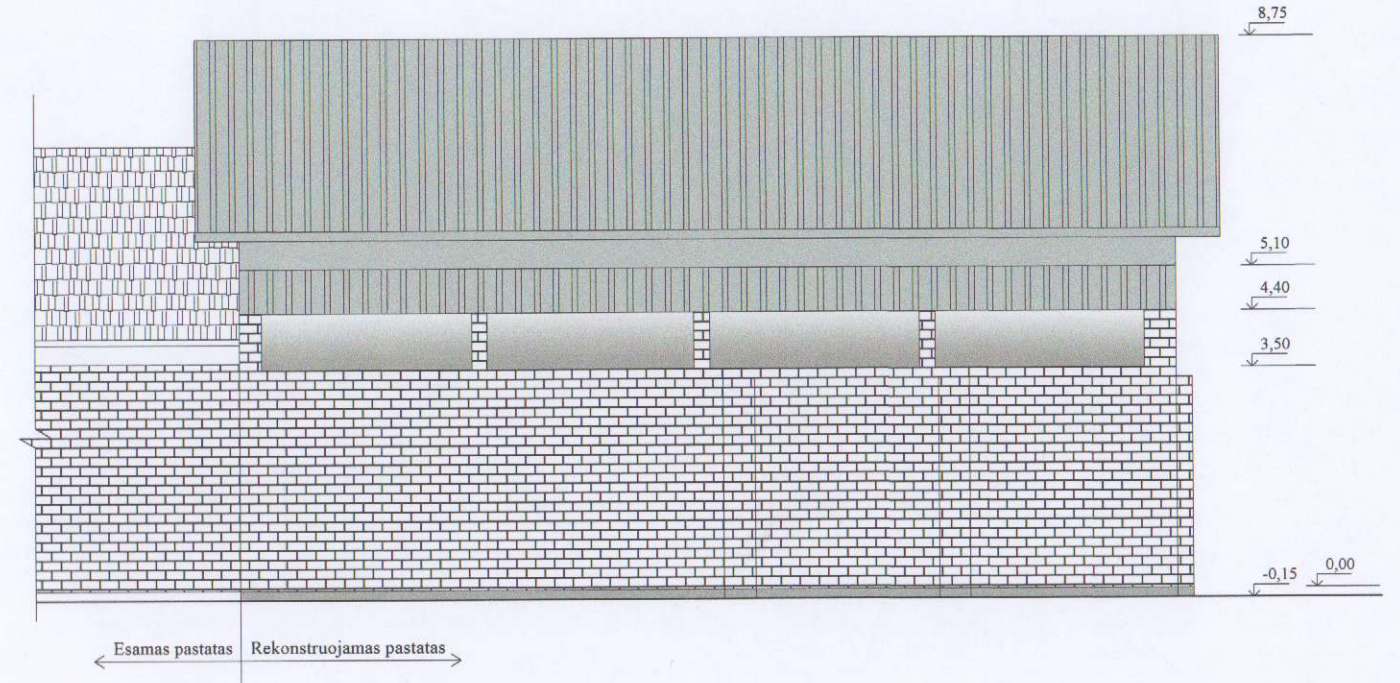
	esamos konstrukcijos
	projektuojamos konstrukcijos
	griaunamos konstrukcijos

0	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
dok. Nr.	V. G. PROJEKTAI individualios veiklos pažyma Nr. 956909 tel. 8-695-41955, el.p. Grigoprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;
37814	PV	V. Grigas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 - sandėliavimo paskirties pastatas Aukšto planas, pjūvis
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	A. T., V. T.		2131-01-PP-03
		Lapas	Lapų
		1	1

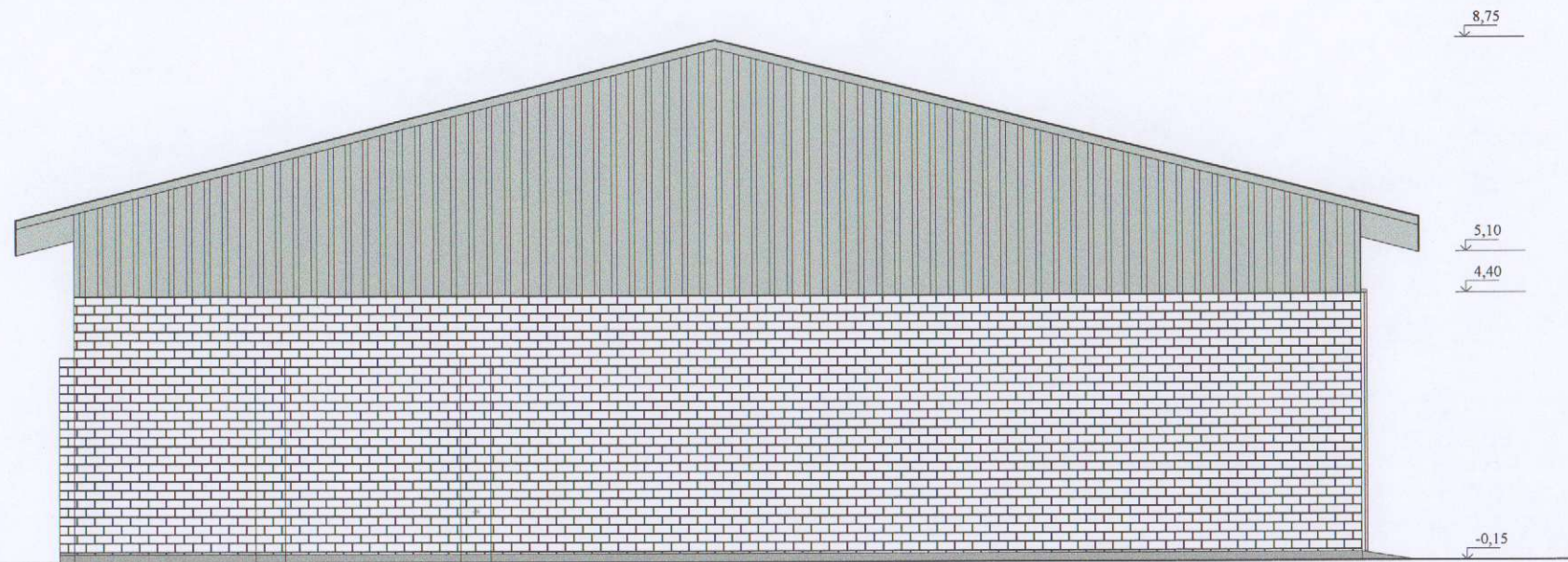
VAKARŲ FASADAS (1:120)






RYTŲ FASADAS (1:120)



ŠIAURĖS FASADAS (1:120)

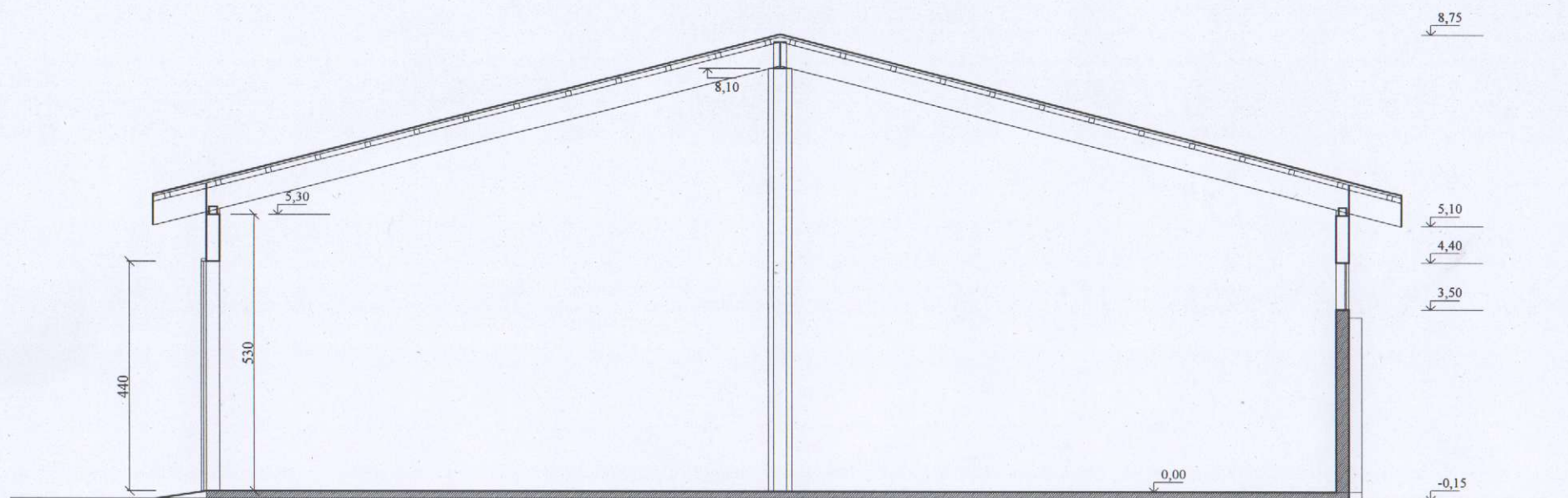


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

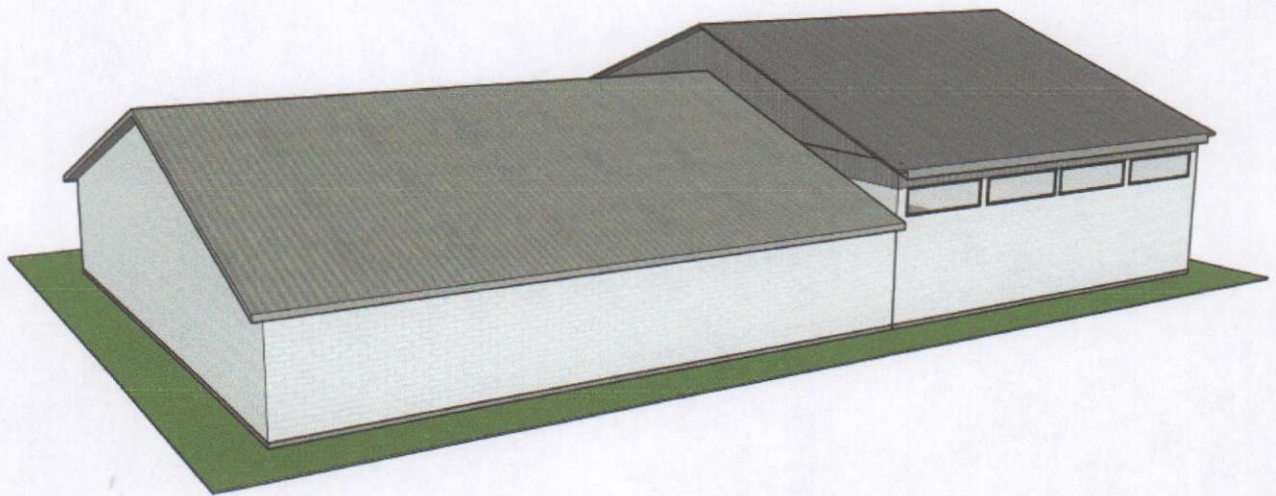
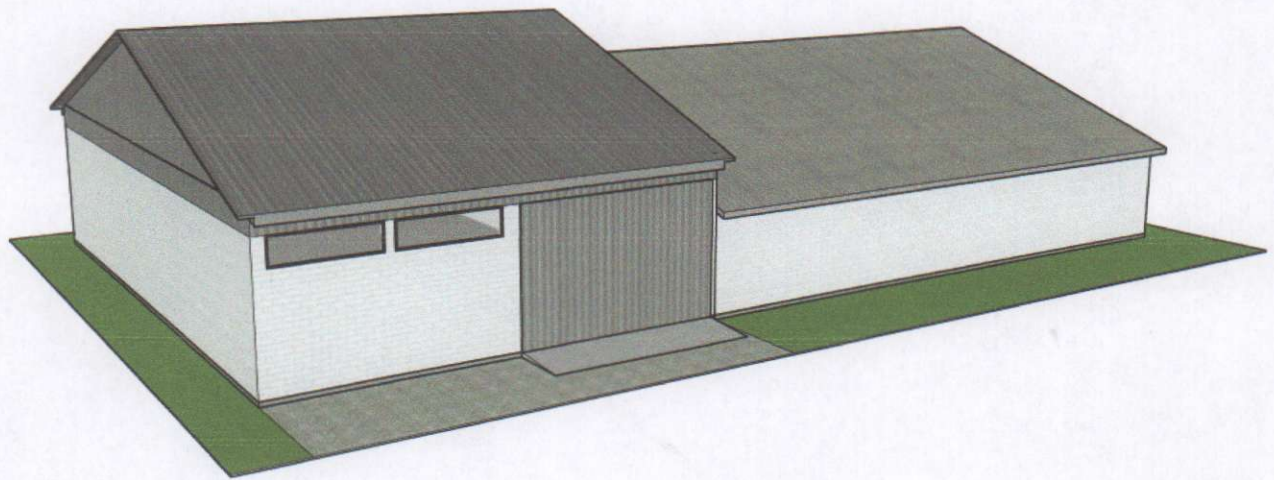
-  SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS
-  COKOLIO IR FASADO STRUKTŪRINIS TINKAS
-  PLASTIZUOTA PILKOS SPALVOS SKARDA, RAL 9006


0	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
dok. Nr.	V. G. PROJEKTAI individualios veiklos pažyma Nr. 956909 tel. 8-695-41953, el.p. Grigoprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;	
37814	PV	V. Grigas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 - sandėliavimo paskirties pastatas Fasada	Laida 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS A. T., V. T.		DOKUMENTO ŽYMUO 2131-01-PP-04	Lapas 1
				Lapų 1

PJŪVIA A-A (1:120)



0	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
dok. Nr.	V. G. PROJEKTAI individualios veiklos pažyma Nr. 956909 tel. 8-695-41955, el.p. Grigoprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;	
37814	PV	V. Grigas	<i>[Signature]</i>	Laida
				0
				Lapas
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	A. T., V. T.		2131-01-PP-05	
				Lapas
				1
				Lapų
				1



0	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
dok. Nr.	V. G. PROJEKTAI individualios veiklos pažyma Nr. 956909 tel. 8-695-41953, el.p. Grigoprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties (grūdų džiovyklos) pastato rekonstravimo į sandėliavimo paskirties pastatą Dariaus ir Girėno g. 50, Laižuvos mstl., Mažeikių r. sav. projektas;	
37814	PV	V. Grigas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 - sandėliavimo paskirties pastatas Vizualizacija
				Laida
				0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	A. T., V. T.		2131-01-PP-06	
			Lapas	Lapų
			1	1