






PROJEKTUOTOJAS

**UAB A3 STUDIJA**

Įmonės kodas 300565732, adresas Jonavos 3-214, Kaunas Tel/faksas 8 37 208481, mob. Tel. 8 611 27213, a/s LT 537044060005514079, AB SEB bankas

Projekto pavadinimas	<b>PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Statinio kategorija	<b>NEYPATINGAS</b>
Statybos darbų rūšis	<b>NAUJA STATYBA</b>
Adresas	<b>UŽKANAVĖS G. 46, PALANGA ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 2501/0019:140 UNIK. NR. 4400-0495-2945</b>
Statytojas	<b>UAB „KAUNO BŪSTAI“</b>
Projekto dalys	<b>BENDROJI DALIS</b>
Projektavimo stadija	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>
Laida	<b>LAIDA 1</b>

Bylos Nr.	Projekto numeris	
<b>I</b>	<b>A3-PP-2021-05-14-46-PP</b>	

Pareigos	V.Pavardė	Parašas UAB
<b>Direktorius</b>	<b>M. KALIKAUSKAS VABALAS</b>	
<b>PV</b>	<b>S. DANIULAITIS a.n. A1068</b>	
<b>STATYTOJAS</b>	<b>UAB „KAUNO BŪSTAI“</b>	<b>Direktorius Povilas Loda</b> 



Kaunas, 2021

PRITARIU:

20 21 m.

Tvirtinu:

13 d.

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-09-17

<b>Projekto pavadinimas</b>	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS. LAIDA 1
<b>Statytojas (užsakovas)</b>	V Z Adresas:
<b>Projekto stadija</b>	Projektiniai pasiūlymai (PP)
<b>Statinio adresas, skl. kad. Nr.</b>	Užkanavės g. 46, Palanga Žemės sklypo kad. Nr. 2501/0019:140 Unik. Nr. 4400-0495-2945
<b>Statinio pavadinimas</b>	Prekybos paskirties pastatas su gyvenamosios paskirties patalpomis (butais)
<b>Statybos rūšis</b>	Naujo statinio statyba
<b>Statinio kategorija</b>	ypatingas
<b>Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	7.3. prekybos paskirties pastatai – skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai);
<b>Numatomi techniniai rodikliai</b>	Numatomas pastatų skaičius – 1 pastatas. Numatomas pastato bendras plotas ~ 3400 m <sup>2</sup> , iš kurių požeminių patalpų bendras plotas ~ 460 m <sup>2</sup> , o antžeminių patalpų bendras plotas ~ 2950 m <sup>2</sup> ; pastato aukštų skaičius – 2 aukštai ir mansarda; pastato aukštis iki 11 m; bendras užstatymo plotas ~ 1050 m <sup>2</sup> ; sklypo užstatymo tankumas ~ 15 %; sklypo užstatymo intensyvumas ~ 49 %; želdynų plotas >=25 proc.
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis</b>	1. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio, apie kurio statybą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priede nustatytais atvejais privaloma tai padaryti.
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis</b>	1. Aiškinamasis raštas; 2. Grafinė dalis: sklypo planas, aukštų planai, fasadai, pjūvis; 3. Vizualizacija.
<b>Statytojo pateikiami dokumentai</b>	1. Nekilnojamo registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. Žemės sklypo planas; 3. Kunigiškių rajono detalusis planas.
<b>Kiti duomenys</b>	Pateikiama skaitmeninė projektinių pasiūlymų versija PDF formatu ir atspausdintas popierinis variantas.

Statytojas: V Z

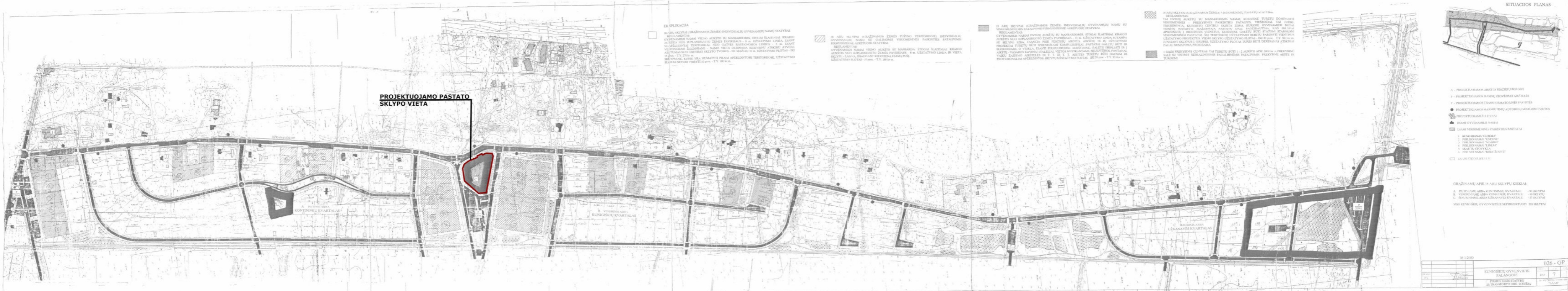
įgaliotas asmuo

UAB "KUNIGIŠKIŲ  
RĖJIMAI"

Direktorius

Suprojektuoti želdinius remiantis LR želdynų įstatymo nuostatomis. Vadovautis Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis patvirtintomis LR AM 2007.12.29 įsakymu Nr. D1-717. Būtina nurodyti planuojamų želdinių aukščius bei atstumus nuo kaimyninių žemės sklypų bei projektuojamų pastatų. Pārēnkant sodmenis būtina vadovautis Sodmenų kokybės reikalavimais patvirtintais LR AM 2007.12.14 įsakymu Nr. D1-674. Projektuojant pastatus, kuriuose yra trys ir daugiau turtinių vienetų arba pastatų grupes, kuriuos sudaro trys ir daugiau turtinių vienetų, privaloma vadovautis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ VII skyriaus 10 punktu.



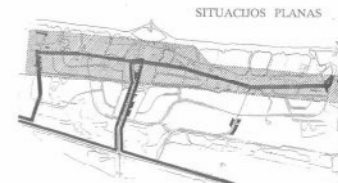


**EXPLICACIJA**  
1. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
2. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
3. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
4. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...

1. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
2. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
3. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
4. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...

1. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
2. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
3. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
4. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...

1. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
2. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
3. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...  
4. ŠIOJE VIETOSI, SKLADŽINAVIMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS UPGYVENIMŲ NAŠA PLANAVIMO...



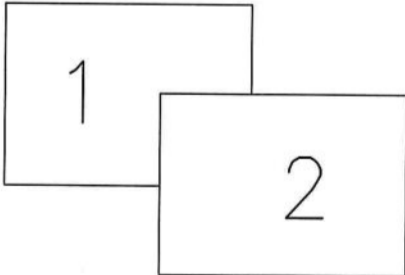
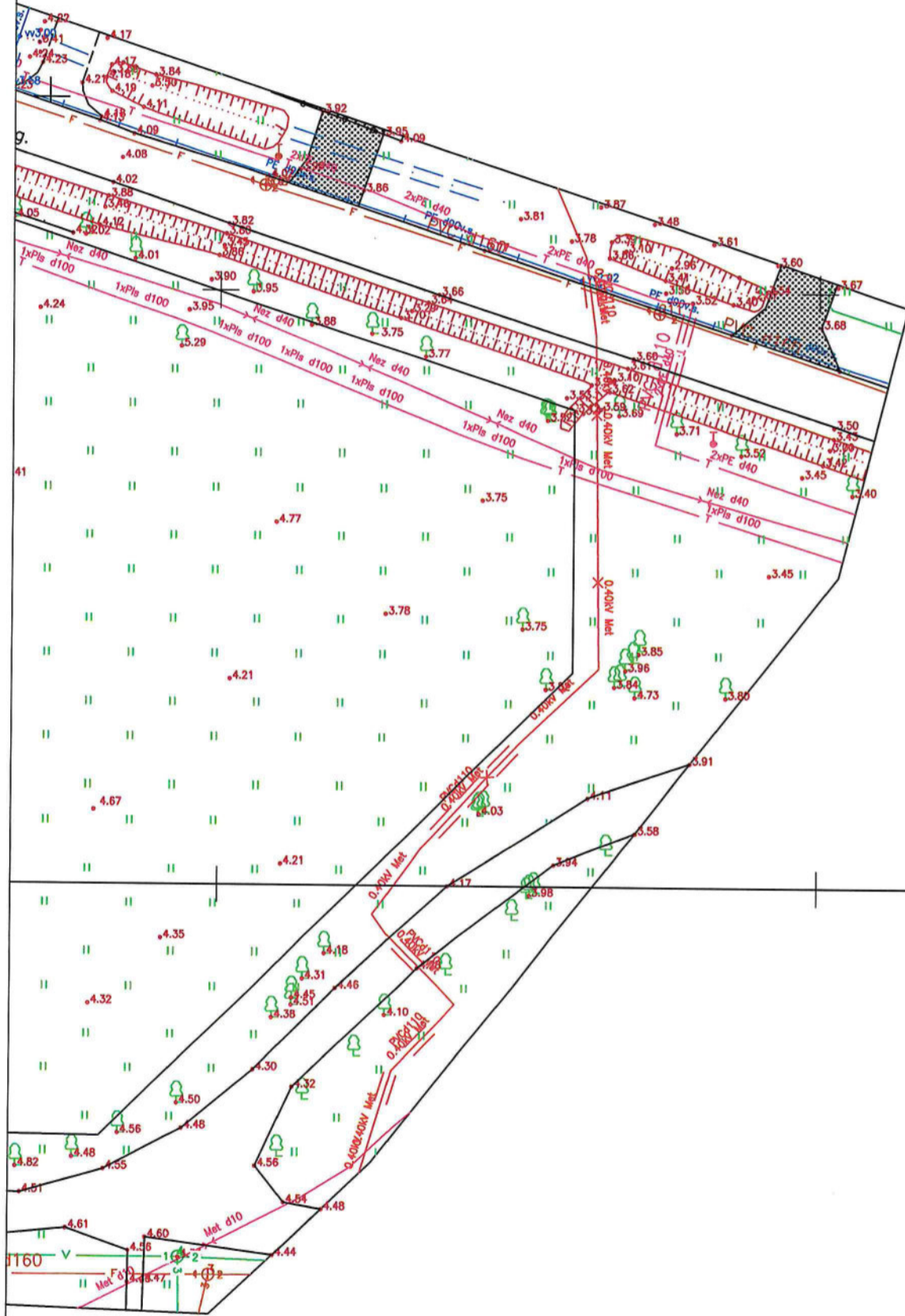
- 1. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 2. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 3. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 4. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 5. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 6. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 7. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 8. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 9. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS
- 10. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAVIRŠIAUS PLANAVIMAS

026 - GP
KUNIGAIČIŲ GYVENIMŲ VIETA
PALANGA
PROJEKTUOJAMAS
1:100

Geodezinių darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500  
PRIEŠ STATYBAS

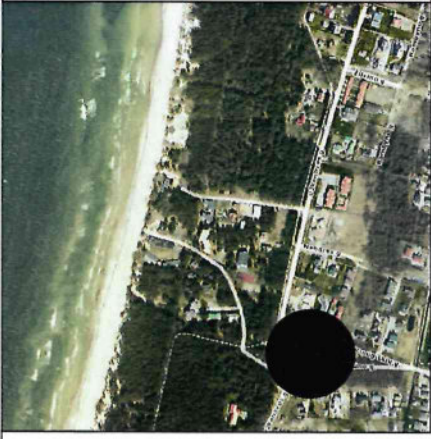


Suderinta  
TOPD: 25 : 21 : 764

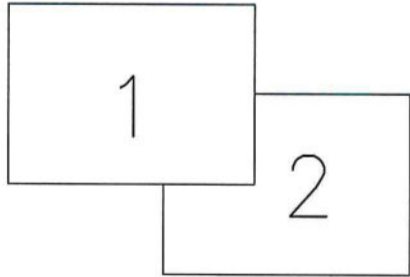
OBJEKTAS	Leidimo Nr.	ADRESAS: Užkanavės g. 46, Palanga		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS – 94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Lapas 1
Lapų 1				
MB "Mersas" i.k. 304638010	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-535			
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
	Direktorius	V M		2021 03 10
Geodezininkas	V M		2021 03 10	A.V.



Geodezinių darbų teritorijos išsidėstymo schema



# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500 PRIEŠ STATYBAS



OBJEKTAS	Leidimo Nr.	ADRESAS: Užkanavės g. 46, Palanga		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS - 94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Lapų 1 / Lapų 1
MB "Mersas" I.k. 304638010	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-535			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	Direktorius	V M	2021 03 10	
Geodezininkas	V M	2021 03 10		

# ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- Statytojas (užsakovas).** Uab „Kauno būstai“
- Statinio pavadinimas.** PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS.
- Laida :** .LAIDA 1
- Adresas.** UŽKANAVĖS G. 46, PALANGA
- Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB „A3 studija“, architektas/projekto vadovas Saulius Daniulaitis, atestato Nr. A1068.
- Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, p. 7.1 statybos rūšis – naujo statinio statyba.
- Statinio paskirtis.** Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 7.3 prekybos paskirties pastatai.
- Statinio kategorija.** YPATINGAS
- Statinio gyvavimo trukmė.** Pagal STR 1.12.05:2002 priedą „Statinio gyvavimo trukmė priklausomai nuo statinio naudojimo paskirties ir statybos produktu, iš kurių jis pastatytas“ – 100 metų.



1 pav. Dabartinis teritorijos vaizdas iš viršaus

Atestato Nr.		<b>UAB „A3 STUDIJA“</b>			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A1068	PV	S.DANIULAITIS		2021-09	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
A1068	ARCH	S.DANIULAITIS		2021-09			1
TP	UAB „KAUNO BŪSTAI“				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-AR		Lapas
						1	Lapų

**NUMATOMI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Rodiklio pavadinimas	Kiekis LAIDA 0	Kiekis LAIDA 1
<b>SKLYPAS</b>		
Sklypo plotas	6 962 m <sup>2</sup>	
Sklypo užstatymo tankumas	7,3 %	<b>15,1 %</b>
Sklypo užstatymo intensyvumas	14,2 %	<b>48,8 %</b>
Apželdintas žemės plotas	49,4 %	<b>34,3 %</b>
<b>PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS</b>		
Bendras pastato plotas	987,66	<b>3395,56</b>
antžeminių patalpų plotas	987,66	<b>2937,38</b>
požeminių patalpų plotas	-	<b>458,19 (13,5%)</b>
prekybos paskirties patalpų plotas	526,82	<b>1750,94 (51,6%)</b>
Naudingas pastato plotas	987,66	<b>3395,56</b>
Butų skaičius	12	<b>40</b>
Pastato tūris	3417	<b>11929</b>
Aukštų skaičius	2 ir mansarda	<b>2 ir mansarda</b>
Pastato aukštis	10,90	<b>10,90</b>
Energinio naudingumo klasė	A++	<b>A++</b>
Pastato atsparumas ugniai	II	<b>II</b>
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C	<b>C</b>

**SUPROJEKTUOTO PASTATO APIBŪDINIMAS****Prekybos paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis (sklypo plane pažymėtas Nr.1):**

Suprojektuotas prekybos paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis. Pastato tūrinis sprendimas – ritmingai pasikartojantys skirtingų aukščių stačiakampiai tūriai šlaitiniais stogais. Pastato tūriai (korpusai) sklype išdėstyti lygiagrečiai daugiakampio sklypo riboms, centrinėje dalyje suformuojant poilsio zonas su takais, suoleliais ir vaikų žaidimo aikštele.

Remiantis „Kunigiškių teritorijos, Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip K6 ir K9 kvartalai, architektūrinės-urbanistinės sistemos ir kraštovaizdžio tvarkymo specialusis planas“ pagrindiniu brėžiniu, pastato stogas turi būti šlaitinis, o fasadų apdailos spalva ir medžiagiškumas turi būti derinamas su aplinkiniu užstatymu (niuanso arba kontrasto principu), apdailai naudojamas tinkas, įvairių rūšių plytos, medis, akmuo. Stogo danga – čerpės. Stogo spalva – tradicinė natūralaus molio čerpių spalva (rusva).

Siekiant išlaikyti vietovės estetinį vientisumą, pastato tūriniai ir spalviniai sprendimai niuanso principu derinami su aplinkiniu užstatymu, kur dominuoja šlaitiniai stogai ir tradicinių Žemaitijos regiono atspalvių fasadų apdaila (žr. 1 pav.). Projektuojamam pastatui numatoma naudoti keraminių čerpių stogo dangą (rusvos spalvos, artimos RAL 8004), fasadams naudojama medžio apdaila (rudos spalvos, artimos RAL 1001), keraminės čerpės (rusvos spalvos, artimos RAL 8004) bei struktūrinis tinkas (pilkos spalvos, artimos RAL 7047), spalvos derinamos prie aplinkinių pastatų.

Laidoje 1 numatyti papildomi pastato korpusai B, C, D, E, kurie sujungiami požeminėmis pastato dalimis, dėl to

A3-PP-2021-05-14-46-TP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2		1

pakito (padidėjo) bendras ir naudingas prekybos paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis plotas, tūris. Bendras pastato plotas – 3395,56 m<sup>2</sup>, naudingas plotas – 3395,56 m<sup>2</sup>.

Visi pastato korpusai giminingi - dviejų aukštų su mansarda ir rūsiu. Vakarinėje ir šiaurinėje sklypo pusėje esančiose pastato dalyse projektuojamos prekybos paskirties salės bei joms tinkamai funkcionuoti reikalingos patalpos – prekybinės patalpos, WC, kabinetai, pagalbinės patalpos ir internetinės prekybos kabinetai su jiems reikalingomis pagalbinėmis patalpomis. Prekybos paskirties patalpos sudaro 51,6% bendrojo pastato ploto. Laidoje 0 pirmame aukšte suprojektuotas žmonių su negalia reikmėms pritaikytas butas, į kurį patenkama iš kiemo pusės. Laidoje 1 kiekviename papildomame pastato korpuse numatyti žmonių su negalia reikmėms pritaikyti tualetai, į kuriuos patenkama iš kiemo pusės.

Likusioje pastato dalyje projektuojamos gyvenamosios paskirties patalpos (butai). Laidoje 0 pastate suprojektuota 12 butų. Laidoje 1 pastate suprojektuota 40 butų. Kiekviename iš butų numatoma po 2-3 kambarius bei sanitarinę patalpą.

Laidoje 1 pastate projektuojamas rūsys sudaro 13,5% bendrojo pastato ploto. Pastato rūsyje numatomos dviračių laikymui ir pagalbinėms ūkio reikmėms skirtos patalpos.

## **AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ ĮRENGIMAS**

Sklype numatoma kiemo aikštelė, skirta automobilių stovėjimui. Aikštelė išsidėsčiusi aplink pastatą iš visų pusių, siekiant užtikrinant patogų patekimą į pastatus.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ bendrieji reikalavimai 30 lentelės „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“ nustatomas reikalingas parkavimo vietų skaičius. Kiekvienam gyvenamojo daugiabučio pastato butui reikalinga 1 vieta. Šiuo atveju pastatuose iš viso suprojektuota 40 butų, todėl reikalinga 40 automobilių stovėjimo vietų. Taip pat pastate numatytos ir prekybos paskirties patalpos. Prekybos paskirties pastatams (ne maisto prekių parduotuvėms) reikalinga po 1 vieną parkavimo vietą 30 m<sup>2</sup> prekybos salės ploto. Iš viso pastate numatoma įrengti 1276,44 m<sup>2</sup> prekybos ploto, todėl reikalingos 43 parkavimo vietos. Iš viso, įvertinus butų skaičių ir prekybos paskirties patalpų plotą, reikalingos 83 automobilių parkavimo vietos iš kurių bent 4 vietos turi būti pritaikytos žmonėms su negalia (4 %) ir 17 vietų turi būti skirta elektromobiliams (kas penkta). Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos atitinka minimalius reikalavimus – iš viso numatytos 84 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 17 vietų yra arba gali būti pritaikytos elektromobiliams (su įrengta elektros kabelių infrastruktūra) ir 4 vietos – neįgaliesiems.

## **STOGAS**

Projektuojamo pastato stogas – šlaitinis. Stogo danga – keraminės čerpės, kurių spalva artima RAL 8004 (natūralių plytų spalvos).

## **PASTATO APDAILA**

Pastato fasadų apdaila – apdailinės medžio lentelės ant karkaso, kurių spalva artima RAL 1001, keraminės čerpės, kurių spalva artima RAL 8004 (natūralių plytų spalvos), bei struktūrinis tinkas, kurio spalva artima RAL 7047. Pastato cokolinė dalis tinkuojama ir dažoma arba dengiama cokoliniu tinku.

## **ENERGINIS EFEKTYVUMAS**

Prekybos paskirties pastatui su gyvenamosiomis patalpomis nustatoma A++ energinio efektyvumo klasė.

## **PASTATO VIDAUS INŽINERINIAI TINKLAI**

Pastate įrengiami vandentiekio, nuotekų, šildymo, elektrotechnikos, ir kiti tinklai.

Patalpų vėdinimui (atskiru projektu projektu pagal STR 2.09.02:2005 „šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus) numatoma naudoti rekuperacinę sistemą.

## **APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**

Rengiant projektą pastatai ir jų teritorija privalo būti pritaikoma žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Automobilių stovėjimo aikštelėse, kuriose yra nuo 51 iki 100 vietų, bendras ŽN skirtų parkavimo vietų skaičius – 4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus. Kadangi projektuojamoje automobilių aikštelėje įrengiamos 84 stovėjimo vietos, iš viso numatytos 4 reikalavimus atitinkančių matmenų ŽN automobilių stovėjimo vietos. Atstumai nuo automobilių stovėjimo vietų iki įėjimų į pastatą neviršija 50 m.

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietoje išilginis arba skersinis dangos nuolydis neviršija 2%. Išlipimo aikštelėse greta stovėjimo vietų neįrengiami ir nepaliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai,

A3-PP-2021-05-14-46-TP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3		1



šviestuvų atramos ir pan.). Teritorijoje numatomų pėsčiųjų takų išilginiai nuolydžiai ne didesni kaip 5%, todėl neigaliųjų patekimui į pastatą pandusas nereikalingas.

Pirmame pastato aukšte įrengiamas butas, pritaikytas žmonių su negalia reikmėms. Buto patalpose numatytas laisvas plotas skirtas judėti ŽN. Tarpai tarp sienų, baldų ir kitų kambario elementų palikti ne siauresni kaip 900 mm. Virš lovos bus pritvirtintas persėdimo iš vežimėlio įtaisas. San. mazguose unitazas pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas bus pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus bus sumontuotas 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų bus įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Grindyse būtina įrengti angą vandeniui išbėgti. Ant vonios sienų bus sumontuoti horizontalūs ir vertikalūs turėklai.

Projektuojamos patalpos pritaikytos lengvai orientotis. Pastato sienos yra lengvai valomos, nedegios. Iš sienų neišsikiš gesintuvai, šiukšlių dėžės, kavos aparatai ir kitas inventorių, kuris galėtų sužeisti ar kitaip pakenkti sveikatai. Vidinės durys atsidaro į patalpų vidų. Lauko durys atsidaro į išorę. Atidarytos durys negalės užgožti praėjimo tam, kad akieji nesusižeistų į aštirus durų kraštus.

Projektuojamo pastato grindys – lygios, neslidžios, todėl nesukels pavojaus neigaliesiems.

Lauko aplinkoje numatomas apšvietimas, kuris padėtų silpnaregiams orientotis.

## **HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA**

Projektuojamame objekte gamybinė ar aplinkai kenksminga veikla nenumatoma. Projektuojamas pastatas nepatenka į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas. Pastate oro taršos šaltinių, darančių įtaką aplinkai, nebus. Pastatas bus pilnai prijungti prie centralizuotų miesto tinklų. Pastato patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitinka statybos normų reikalavimus HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“. Šildymas ir vėdinimas atitinka STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

Vidaus apdailai ir apšiltinimui naudojamos tik sertifikuotos medžiagos, turinčios higieninius pažymėjimus.

Projekte numatytos aplinkosauginės priemonės:

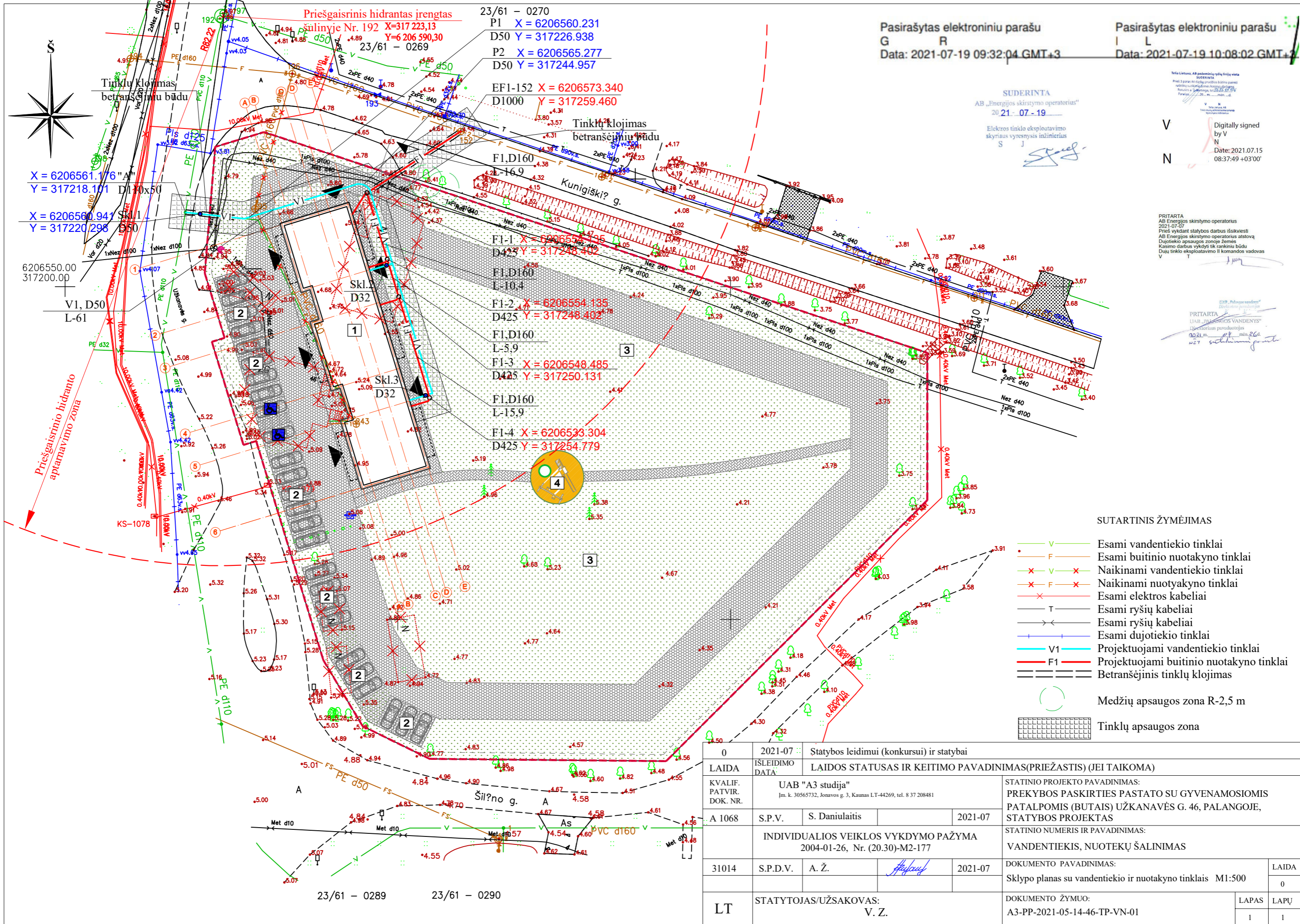
- paviršinių teršalų infiltracijos į gruntinius vandenis prevencinės priemonės - įrengiamos kietos, vandeniui nelaidžios dangos galimos taršos zonose su paviršiaus vertikaliniu planiravimu į paviršinių nuotekų surinkimo taškus; paviršinės nuotekos surenkamos ir nuvedamos į miesto centralizuotus lietaus nuotekų tinklus;
- tinkamas buitinių atliekų tvarkymas, išvežant sudarius sutartis su specializuotomis įmonėmis.
- statinio inžinerinės vėdinimo ir šildymo sistemos užtikrina darbo aplinkos komfortą. Techniniame projekte, įvertinus projektuojamos ūkinės veiklos SAZ formavimą lemiančius faktorius, teritorijos greitimybes bei ūkinę veiklą, sanitarinė apsaugos zona nenumatoma.

## **SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO**

P. V.

S. DANIULAITIS

A3-PP-2021-05-14-46-TP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4		1



Pasirašytas elektroniniu parašu  
G R  
Data: 2021-07-19 09:32:04 GMT+3

Pasirašytas elektroniniu parašu  
I L  
Data: 2021-07-19 10:08:02 GMT+3

SUDERINTA  
AB „Energijos skirstymo operatorius“  
20 21 - 07 - 19  
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius  
S J

PRITARTA  
AB „Energijos skirstymo operatorius“  
2021-07-07  
Prieš vykdytą statybos darbus išskiesti AB Energijos skirstymo operatoriaus atstovų Dujotiekio apsaugos zonoje žemės Kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu Dujų tinklo eksploatavimo II komandos vadovas V T

Digitally signed by V N  
Date: 2021.07.15 08:37:49 +03'00'

PRITARTA  
UAB „BUTENYBOS VANDENYS“  
Dujotiekio parduotojas  
2021 m. 07 mėn. 26 d.  
M. T. S. S. S.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- V — Esami vandentiekio tinklai
- F — Esami buitinio nuotakyno tinklai
- x V — Naikinami vandentiekio tinklai
- x F — Naikinami nuotakyno tinklai
- x — Esami elektros kabeliai
- T — Esami ryšių kabeliai
- T — Esami ryšių kabeliai
- + — Esami dujotiekio tinklai
- V1 — Projektuojami vandentiekio tinklai
- F1 — Projektuojami buitinio nuotakyno tinklai
- — — — — Betranšėjinis tinklų klojimas
- — Medžių apsaugos zona R-2,5 m
- ▒ — Tinklų apsaugos zona

0	2021-07	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS(PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	UAB "A3 studija" Įm. k. 30565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269, tel. 8 37 208481	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1068	S.P.V. S. Daniulaitis	2021-07	
31014	S.P.D.V. A. Ž.	2021-07	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: V. Z.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA 2004-01-26, Nr. (20.30)-M2-177 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VANDENTIEKIS, NUOTEKŲ ŠALINIMAS DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas su vandentiekio ir nuotakyno tinklais M1:500 DOKUMENTO ŽYMUO: A3-PP-2021-05-14-46-TP-VN-01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

### EKSPLIKACIJA

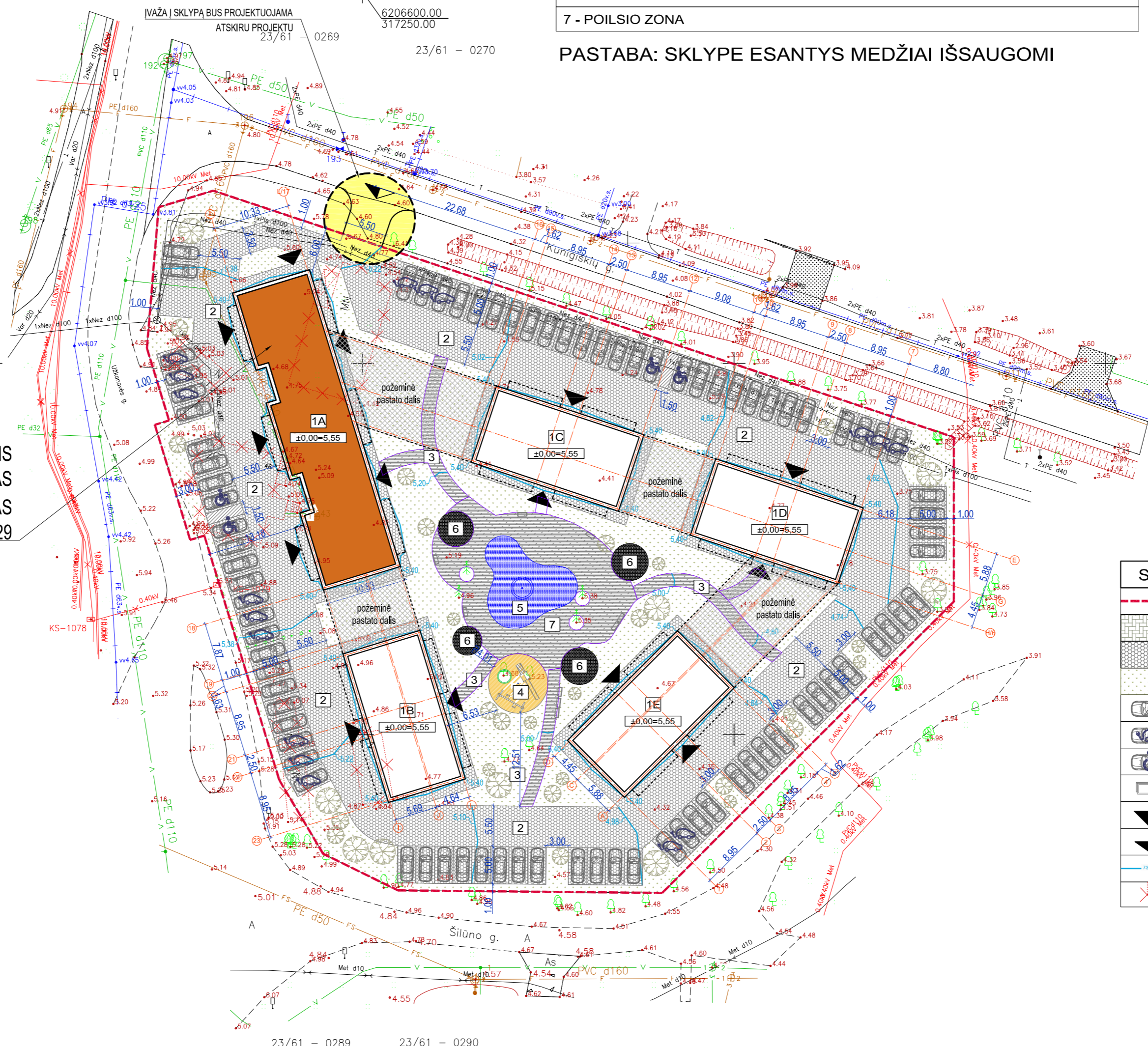
- 1A - LAIDA 0 SUPROJEKTUOTAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KORPUSAS "A"
- 1B - PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KORPUSAS "B"
- 1C - PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KORPUSAS "C"
- 1D - PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KORPUSAS "D"
- 1E - PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KORPUSAS "E"
- 2 - KIEMO AIKŠTELĖ SU PRAVAŽIAVIMU IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOMIS
- 3 - TAKAS
- 4 - VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ 50 kv. m, PROJEKTUOJAMA PAGAL HN 131:2015
- 5 - DEKORATYVINIS FONTANAS SU 20CM GYLIO BASEINĖLIU
- 6 - PAVĖSINĖS /NESUDĖTINGI GR. STATINIAI/
- 7 - POILSIO ZONA

PASTABA: SKLYPE ESANTYS MEDŽIAI IŠSAUGOMI

### SITUACIJOS SCHEMA

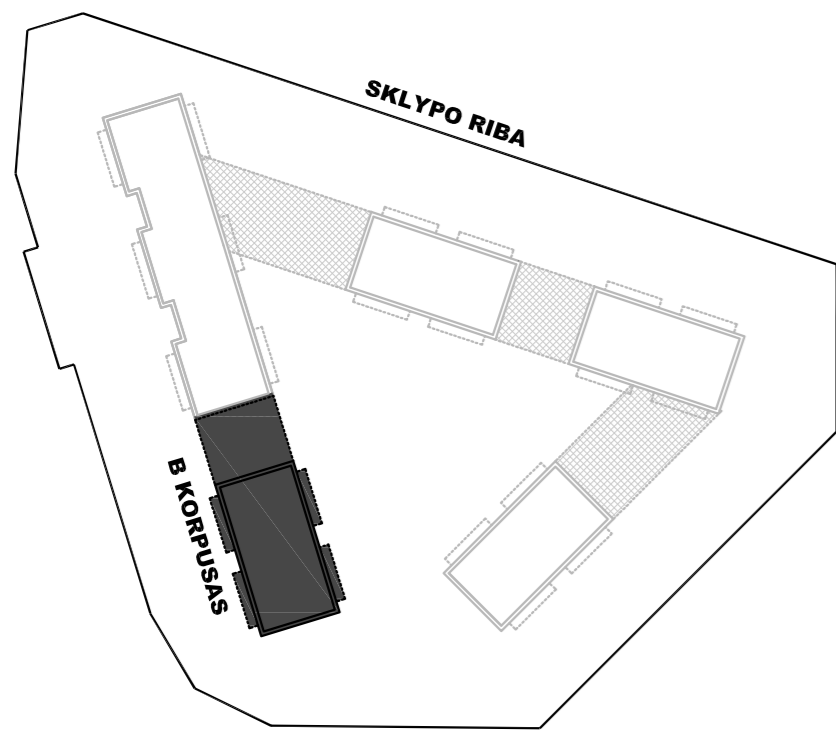


KORPUSUI "A" IR JO ĮVADINĖMS INŽINERINĖMS KOMUNIKACIJOMS LAIDA 0 GAUTAS STATYBĄ LEIDŽIANTIS DOKUMENTAS NR. LSNS-33-211004-00429



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	BETONINĖS TRINKELĖS (pėsčiųjų takai)
	BETONINĖS TRINKELĖS (važiuojamoji dalis)
	VEJA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	ŽN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	SUOLELIS
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMI AUKŠČIAI
	GRIAUNAMI PASTATAI

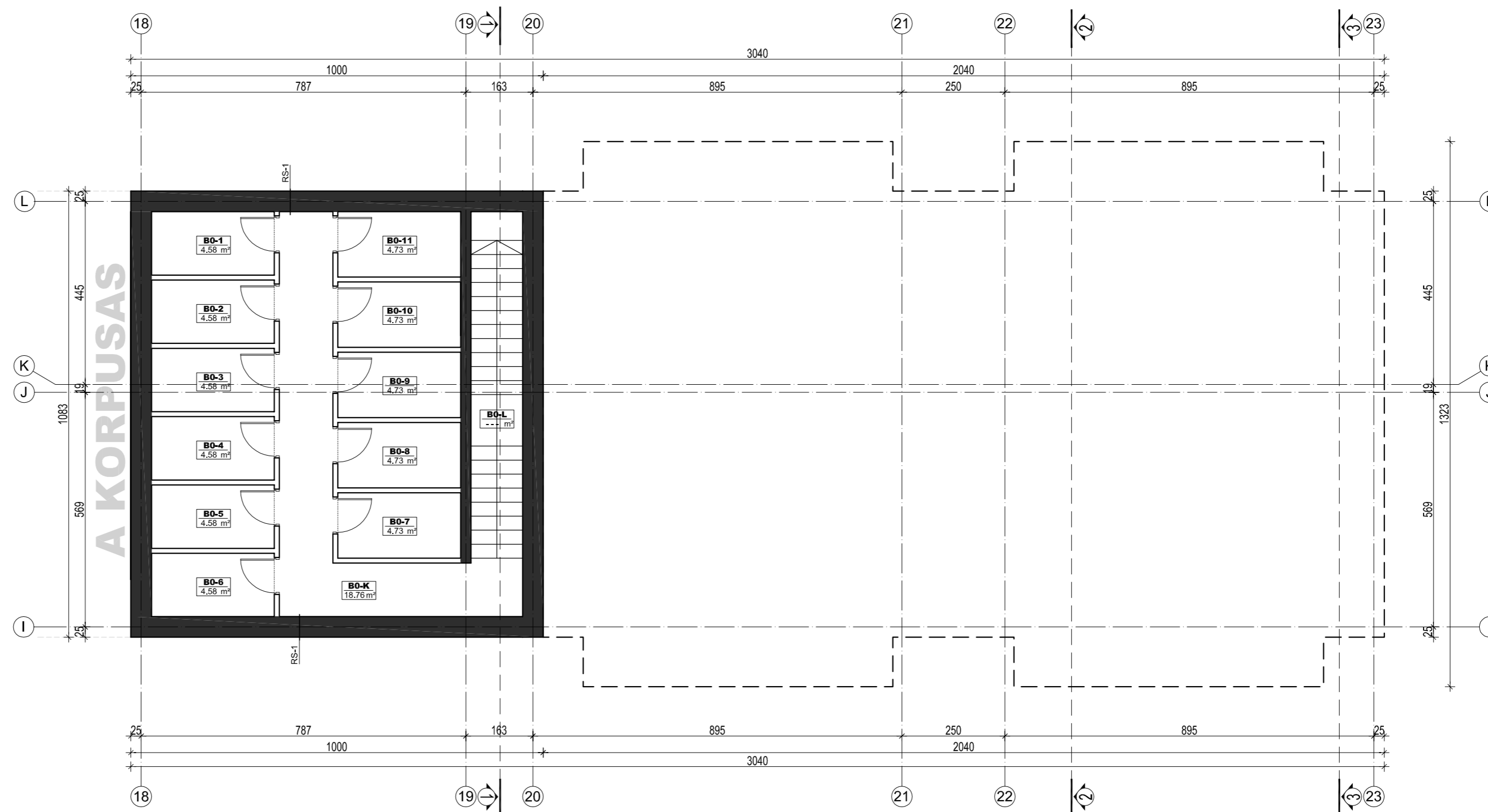
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	Etapas PP
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	Mastelis 1:500
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SP-01	Lapas 1
				Lapų 54




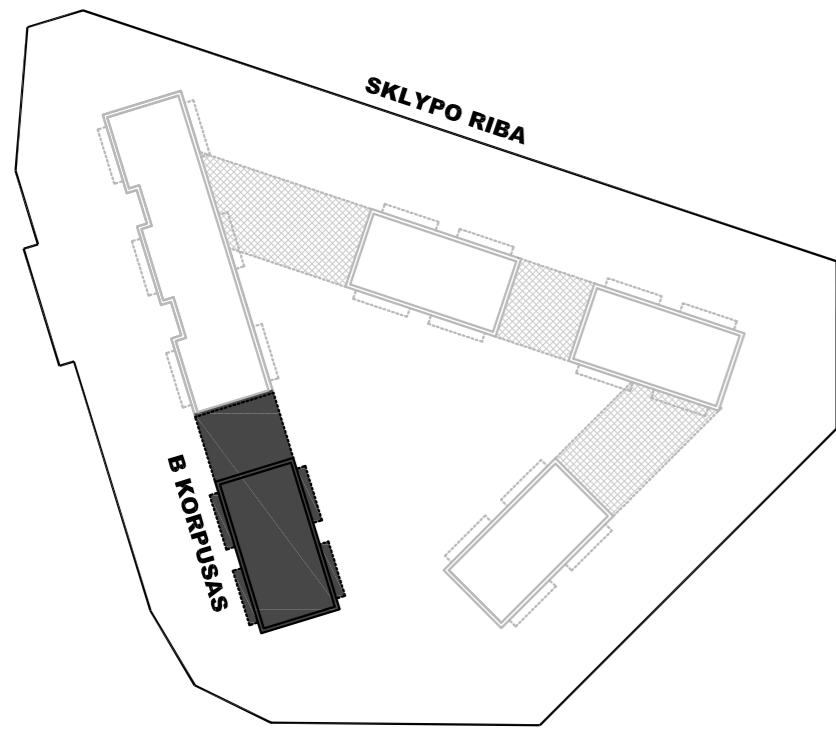
## B KORPUSO RŪSIO PLANAS

### B KORPUSO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

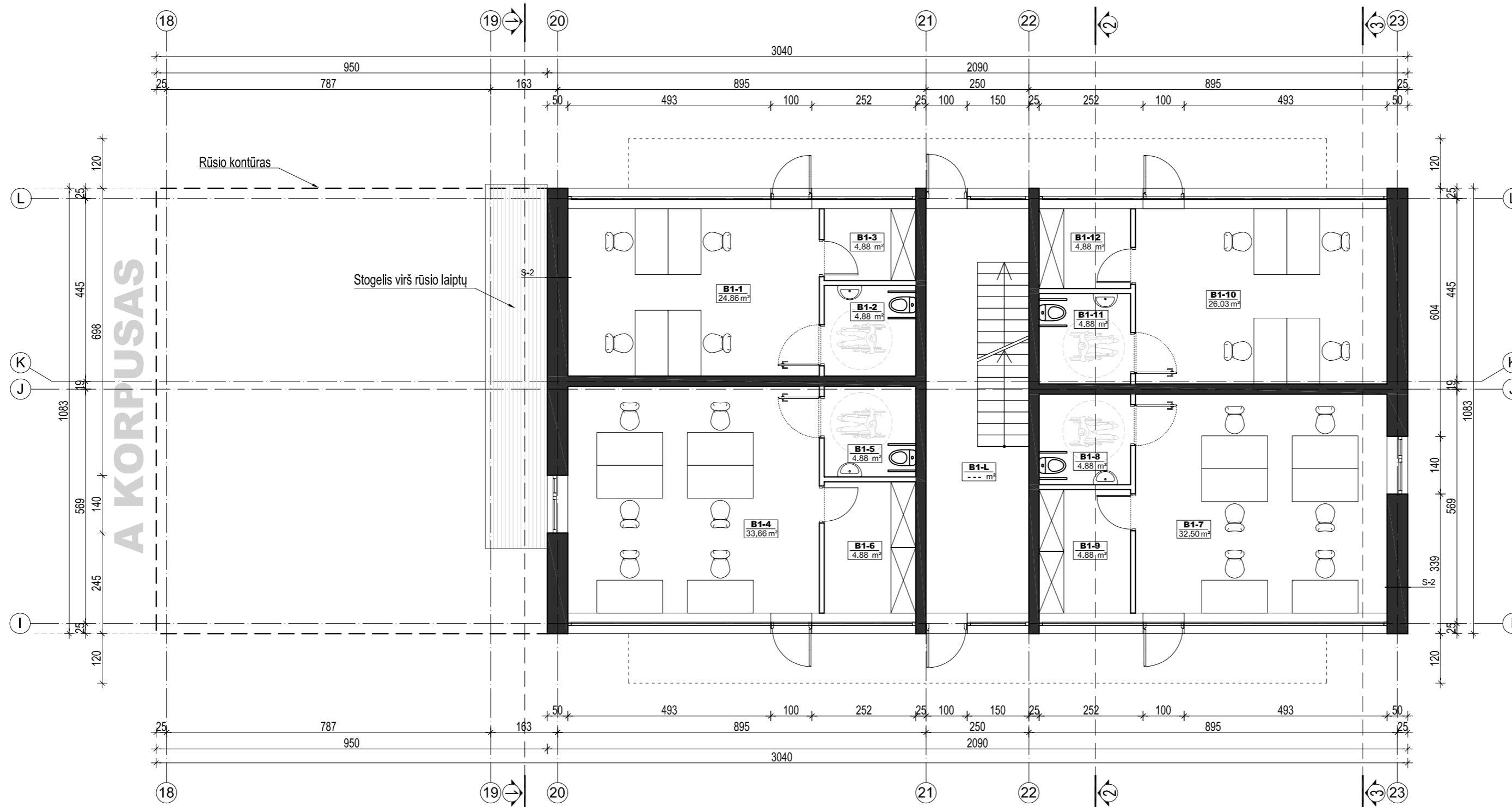
B0-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
B0-K	Koridorius	18.76	m <sup>2</sup>
B0-1	Sandėliukas	4.58	m <sup>2</sup>
B0-2	Sandėliukas	4.58	m <sup>2</sup>
B0-3	Sandėliukas	4.58	m <sup>2</sup>
B0-4	Sandėliukas	4.58	m <sup>2</sup>
B0-5	Sandėliukas	4.58	m <sup>2</sup>
B0-6	Sandėliukas	4.58	m <sup>2</sup>
B0-7	Sandėliukas	4.73	m <sup>2</sup>
B0-8	Sandėliukas	4.73	m <sup>2</sup>
B0-9	Sandėliukas	4.73	m <sup>2</sup>
B0-10	Sandėliukas	4.73	m <sup>2</sup>
B0-11	Sandėliukas	4.73	m <sup>2</sup>
IŠ VISO B KORPUSO RŪSYJE		69.90	m <sup>2</sup>
IŠ VISO B KORPUSE		563.31	m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05	m <sup>2</sup>



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	Etapas PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-01	Lapas 1
				Lapų 54



## B KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS



### B KORPUSO 1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

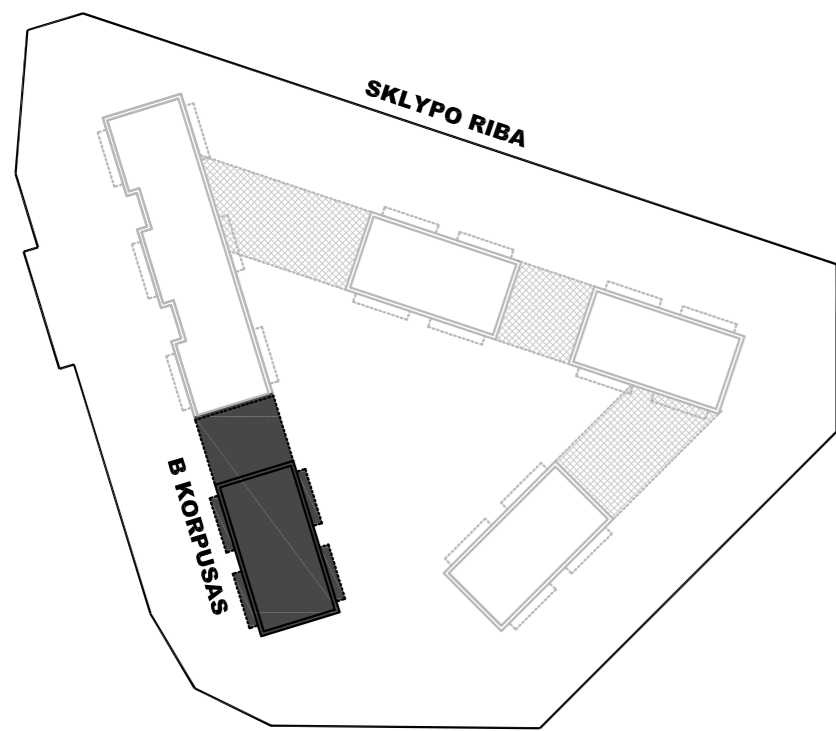
B1-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
B1-1	Internetinės prekybos kabinetas	24.86	m <sup>2</sup>
B1-2	WC pirtalkytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
B1-3	Pagalbinė patalpa	3.89	m <sup>2</sup>
B1-4	Internetinės prekybos kabinetas	33.66	m <sup>2</sup>
B1-5	WC pirtalkytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
B1-6	Pagalbinė patalpa	7.08	m <sup>2</sup>
B1-7	Internetinės prekybos kabinetas	32.50	m <sup>2</sup>
B1-8	WC pirtalkytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
B1-9	Pagalbinė patalpa	6.66	m <sup>2</sup>
B1-10	Internetinės prekybos kabinetas	26.03	m <sup>2</sup>
B1-11	WC pirtalkytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
B1-12	Pagalbinė patalpa	4.31	m <sup>2</sup>

IŠ VISO B KORPUSO 1 AUKŠTE 158.52 m<sup>2</sup>

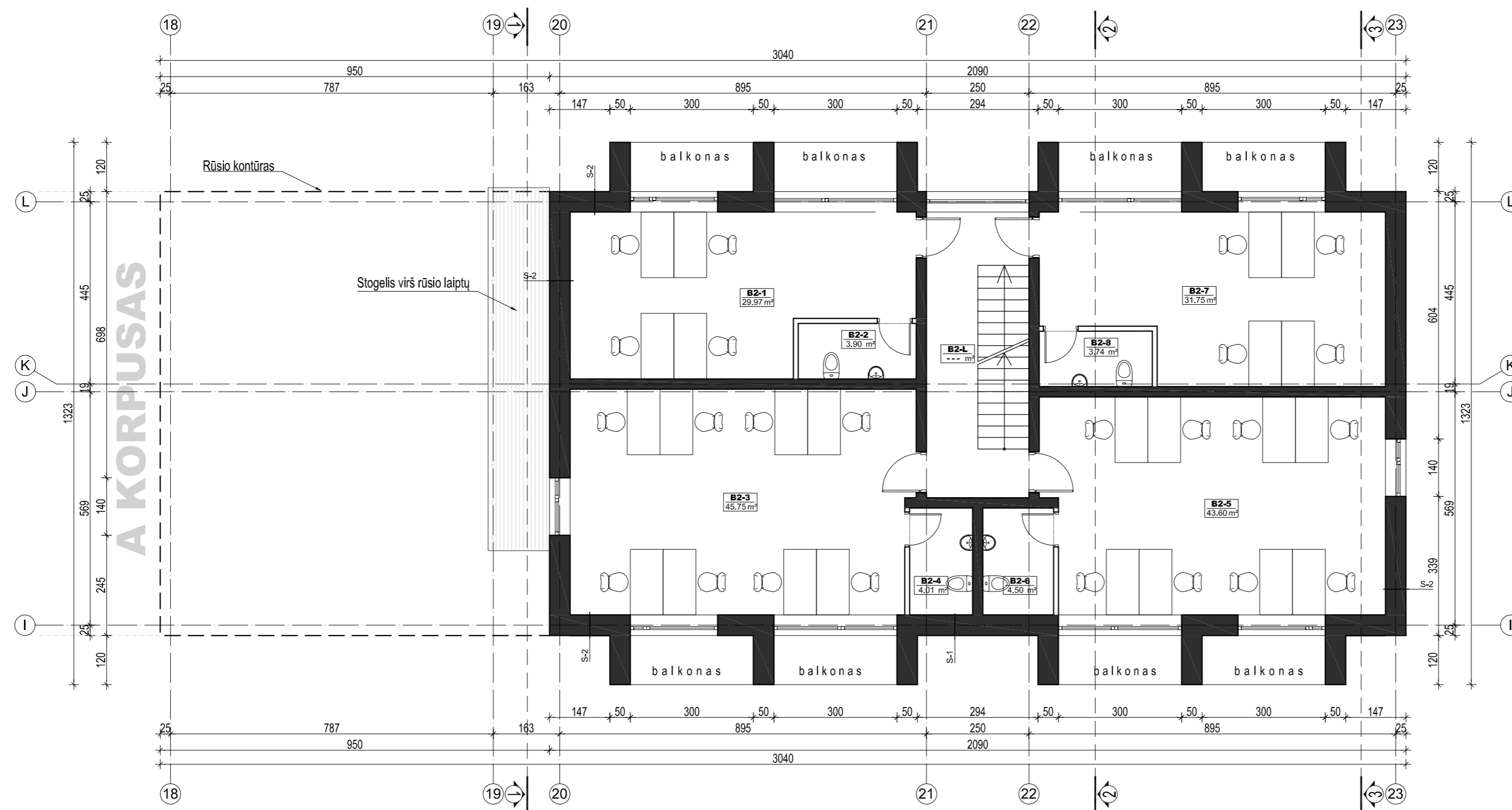
IŠ VISO B KORPUSE 563.31 m<sup>2</sup>

IŠ VISO PASTATE 3396.05 m<sup>2</sup>

Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		Mastelis
UŽSAKOVAS				ŽYMUO	1:100
UAB "KAUNO BŪSTAI"				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-02	Lapų
					2
					54



## B KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS



### B KORPUSO 2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

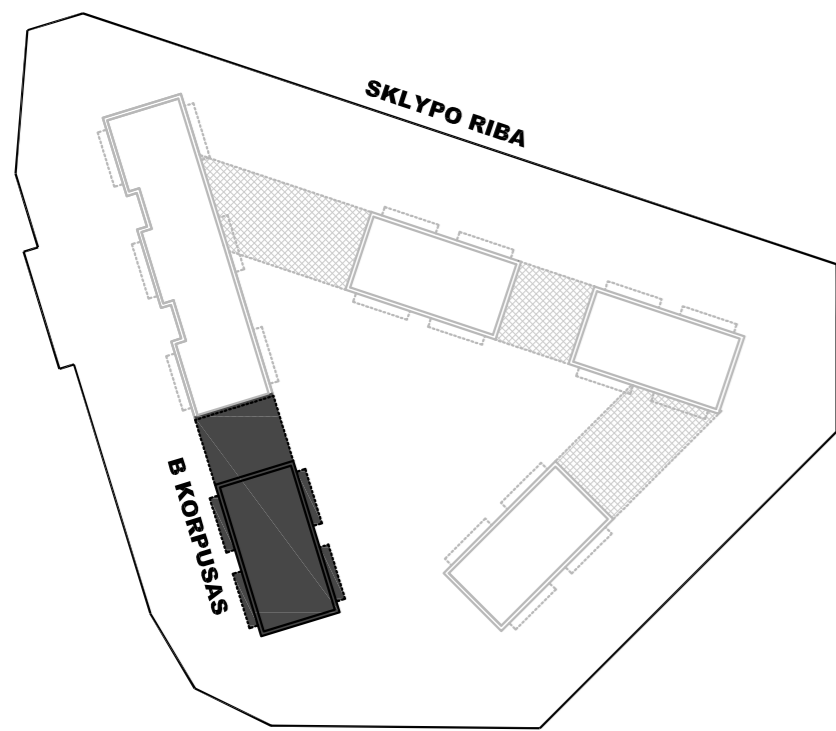
B2-L	Laiptinė	---	m²
B2-1	Internetinės prekybos kabinetas	29.97	m²
B2-2	WC	3.90	m²
B2-3	Internetinės prekybos kabinetas	45.75	m²
B2-4	WC	4.01	m²
B2-5	Internetinės prekybos kabinetas	43.60	m²
B2-6	WC	4.50	m²
B2-7	Internetinės prekybos kabinetas	31.75	m²
B2-8	WC	3.74	m²

IŠ VISO B KORPUSO 2 AUKŠTE 167.23 m²

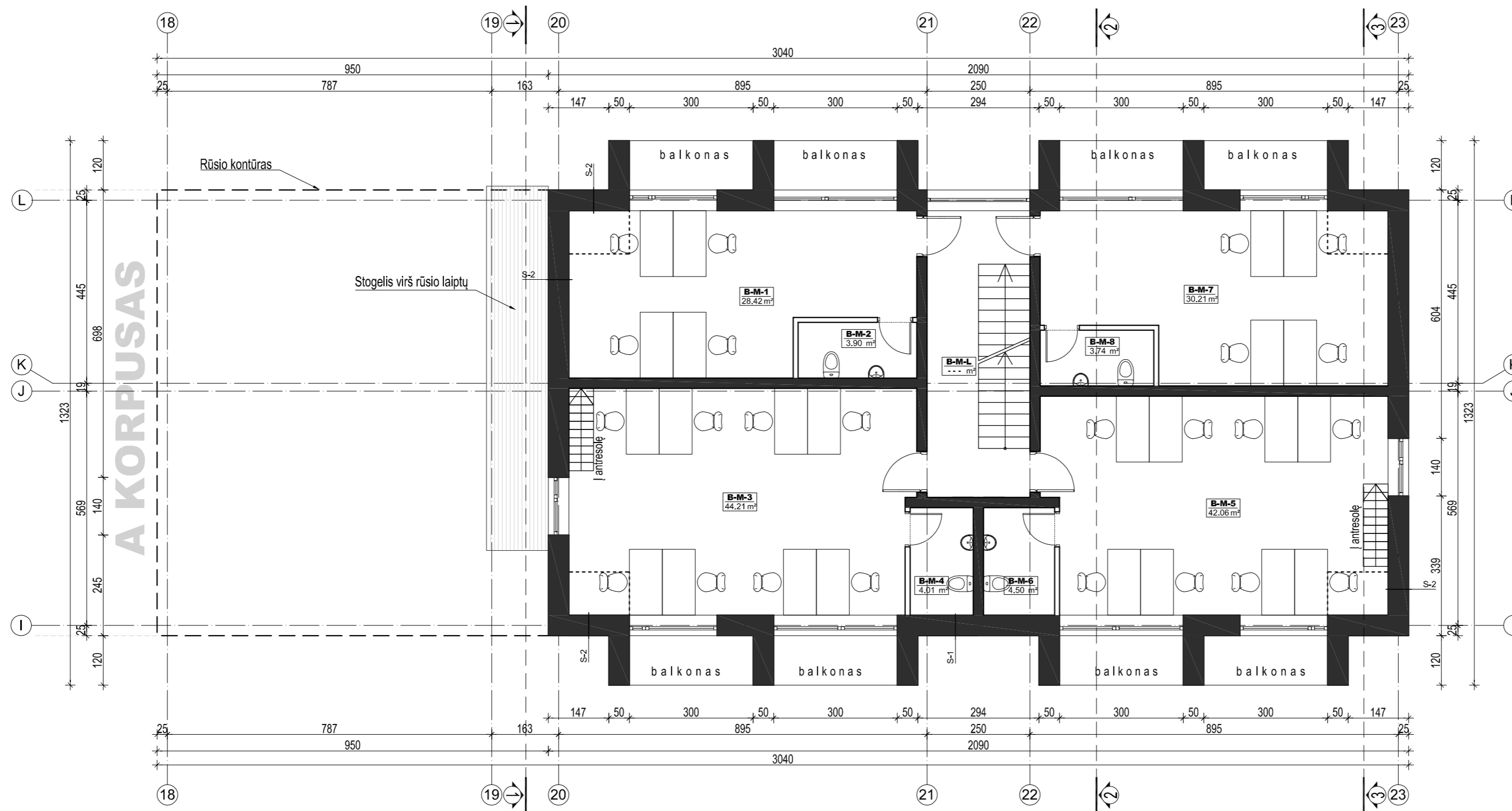
IŠ VISO B KORPUSE 563.31 m²

IŠ VISO PASTATE 3396.05 m²

Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		Mastelis
UŽSAKOVAS				ŽYMUO	1:100
UAB "KAUNO BŪSTAI"				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-03	Lapų
					3
					54




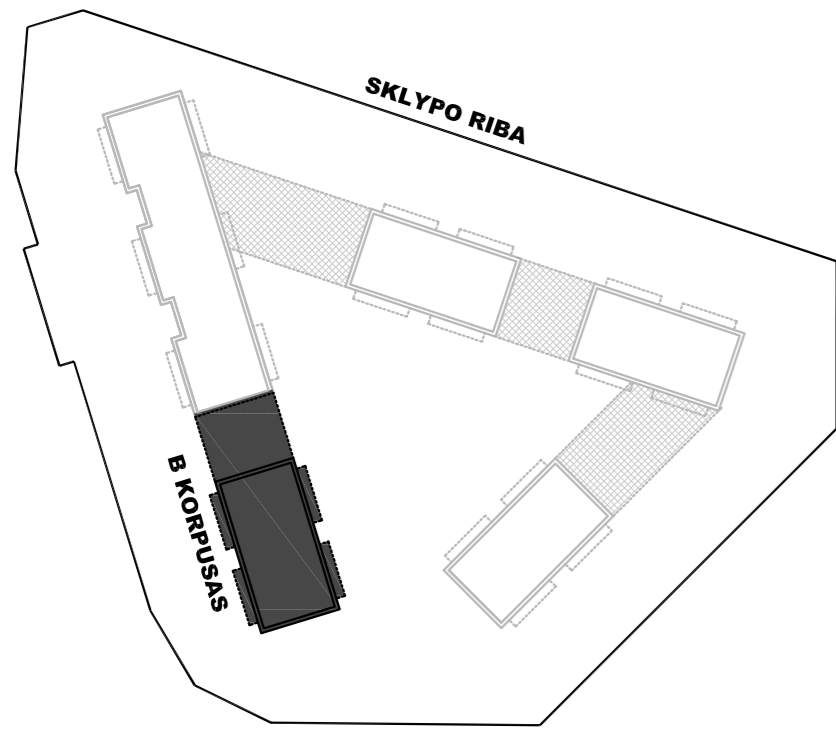
## B KORPUSO MANSARDOS PLANAS



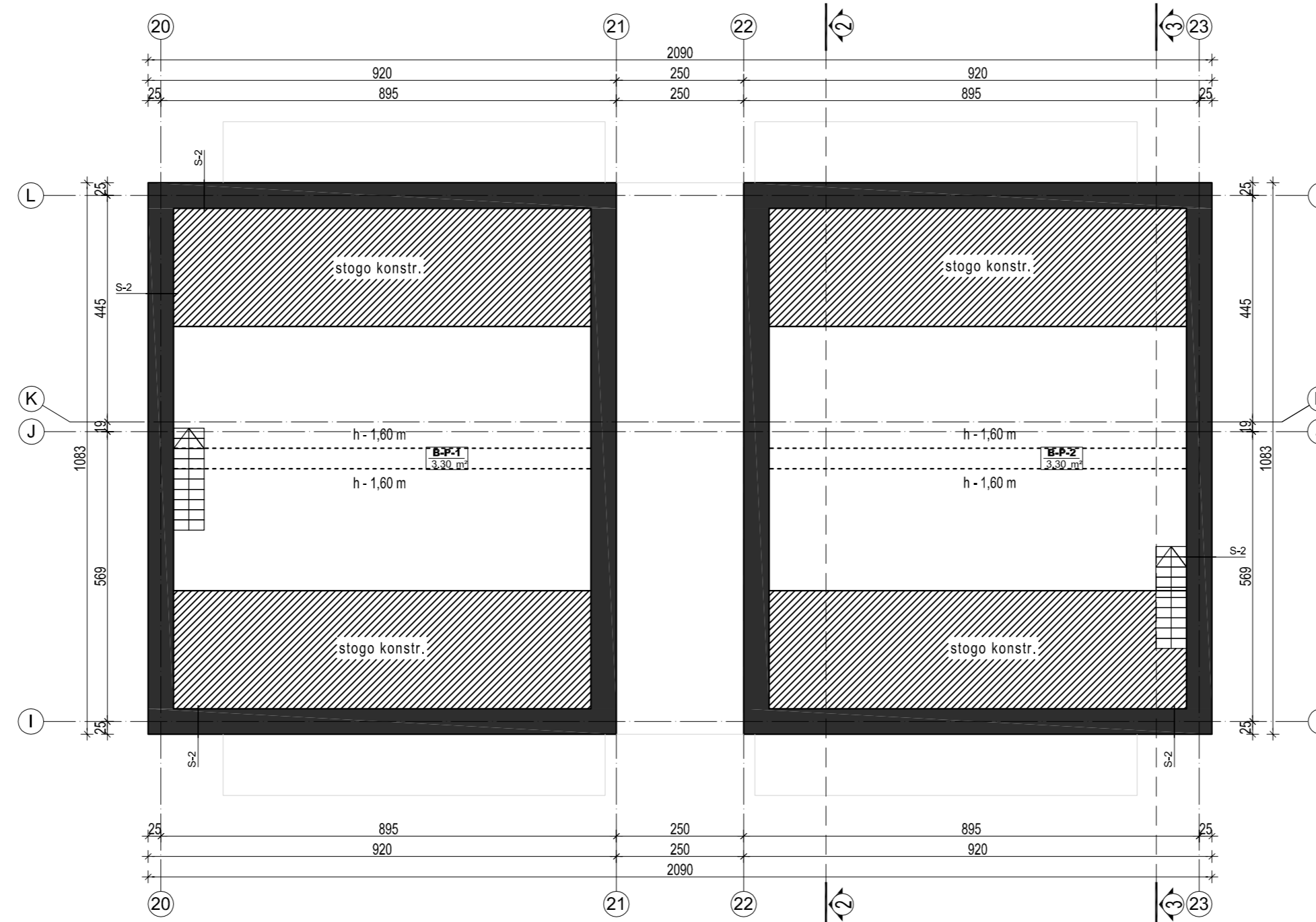
### B KORPUSO MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

B-M-L	Laiptinė	---	m²	
B-M-1	Internetinės prekybos kabinetas	28.42	m²	
B-M-2	WC	3.90	m²	
B-M-3	Internetinės prekybos kabinetas	44.21	m²	
B-M-4	WC	4.01	m²	
B-M-5	Internetinės prekybos kabinetas	42.06	m²	
B-M-6	WC	4.50	m²	
B-M-7	Internetinės prekybos kabinetas	30.21	m²	
B-M-8	WC	3.74	m²	
IŠ VISO B KORPUSO MANSARDINIAME AUKŠTE			161.05	m²
IŠ VISO B KORPUSE			563.31	m²
IŠ VISO PASTATE			3396.05	m²

Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel.: 8 37 206483</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
				"B" KORPUSO MANSARDOS PLANAS	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
				ŽYMUO	1:100
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-04	Lapų
					4
					54




## B KORPUSO PASTOGĖS PLANAS

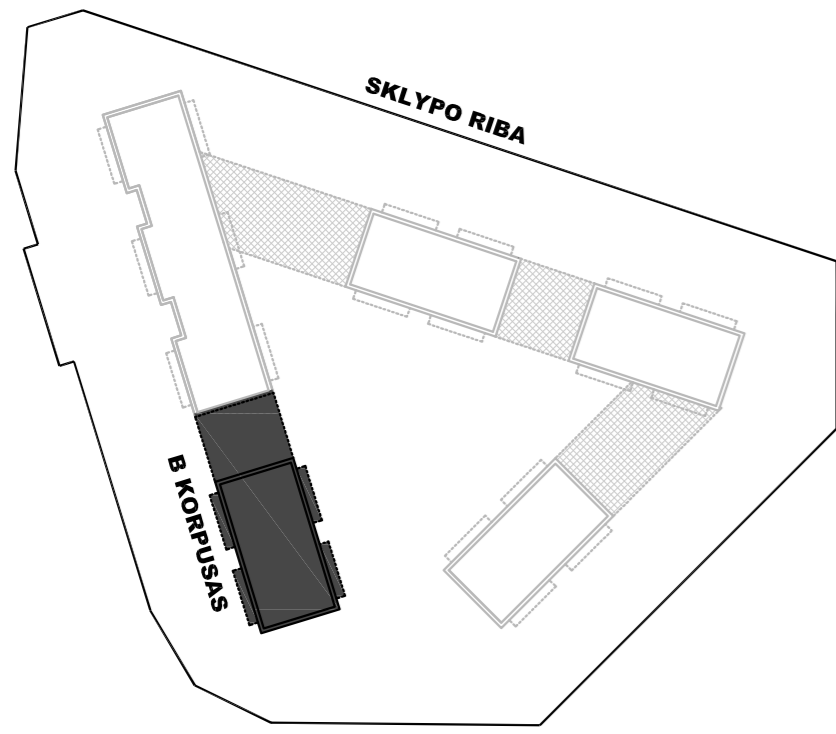


### B KORPUSO PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

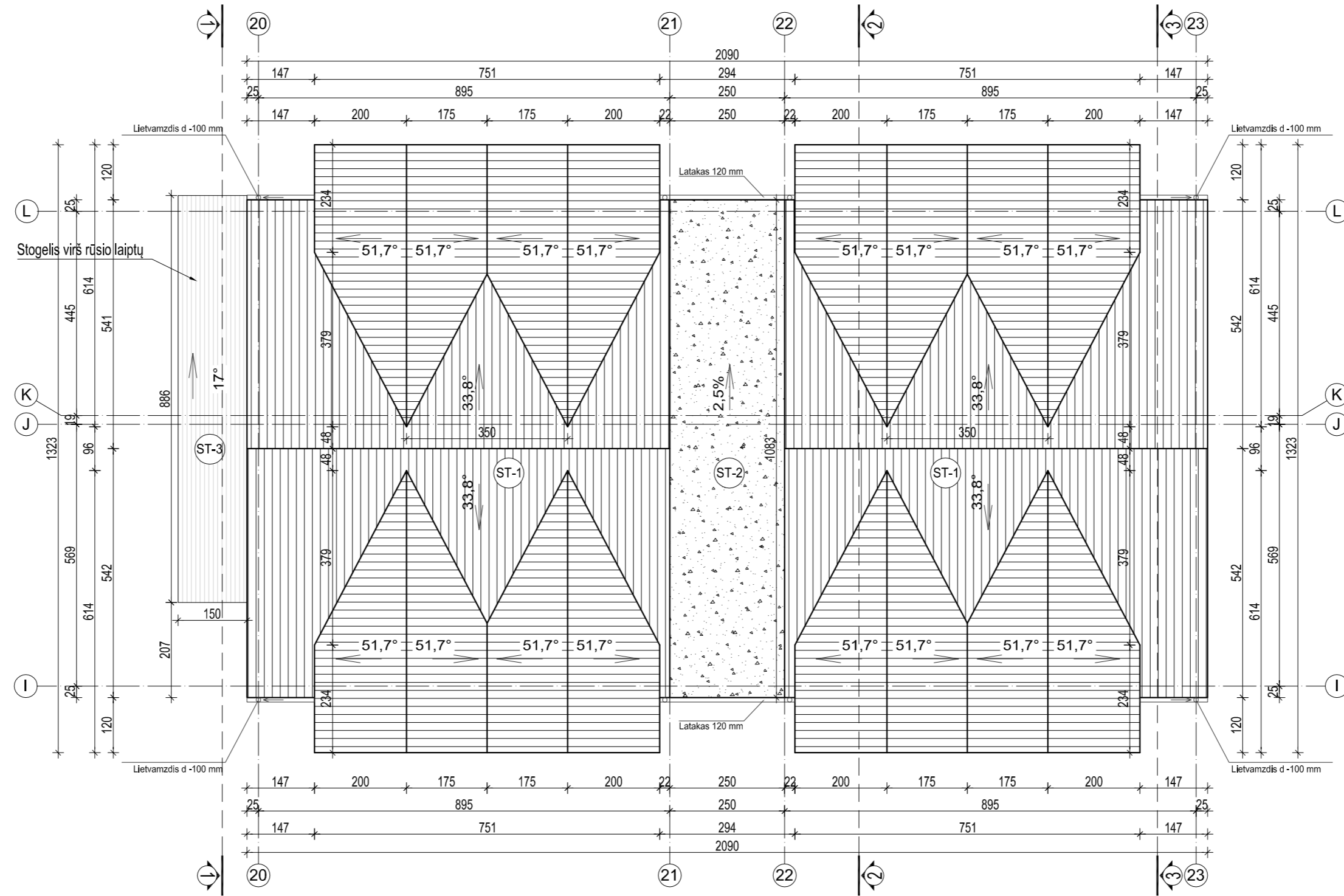
B-P-1	Pastogės patalpa	3.30 m <sup>2</sup>
B-P-2	Pastogės patalpa	3.30 m <sup>2</sup>
IŠ VISO B KORPUSO PASTOGĖJE		6.61 m <sup>2</sup>
IŠ VISO B KORPUSE		661.07 m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05 m <sup>2</sup>


Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	Etapas
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PP
UŽSAKOVAS				Mastelis
UAB "KAUNO BŪSTAI"				1:100
ŽYMUO				Lapų
A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-05				54
				Lapas
				5

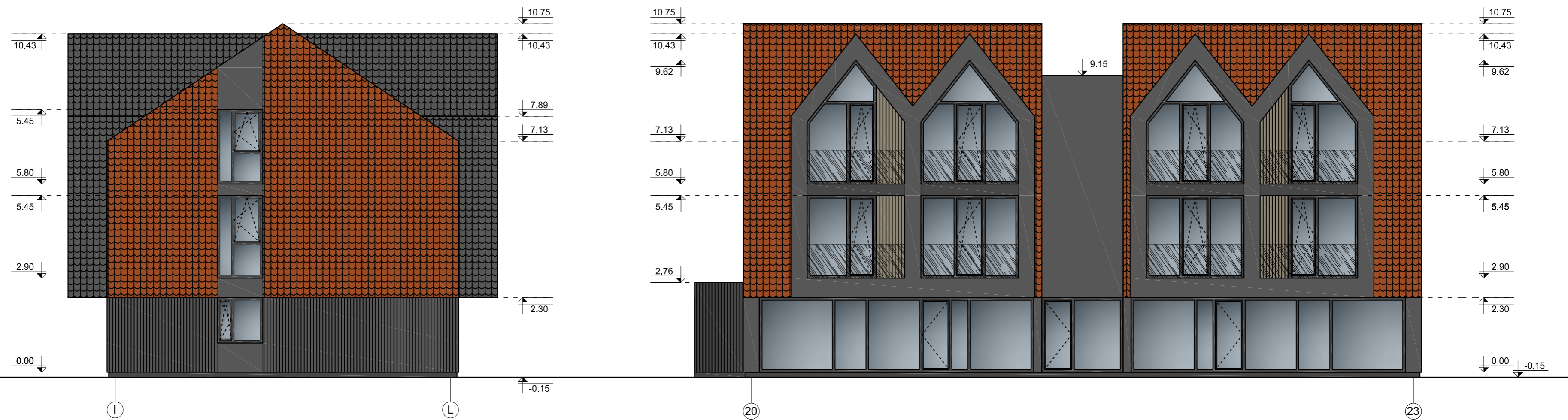
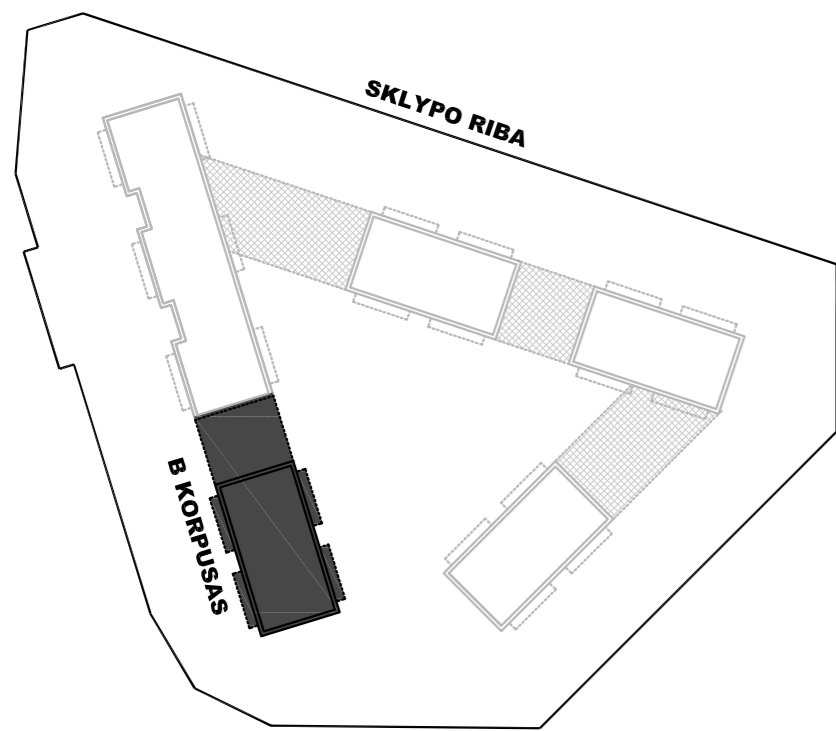




## B KORPUSO STOGO PLANAS




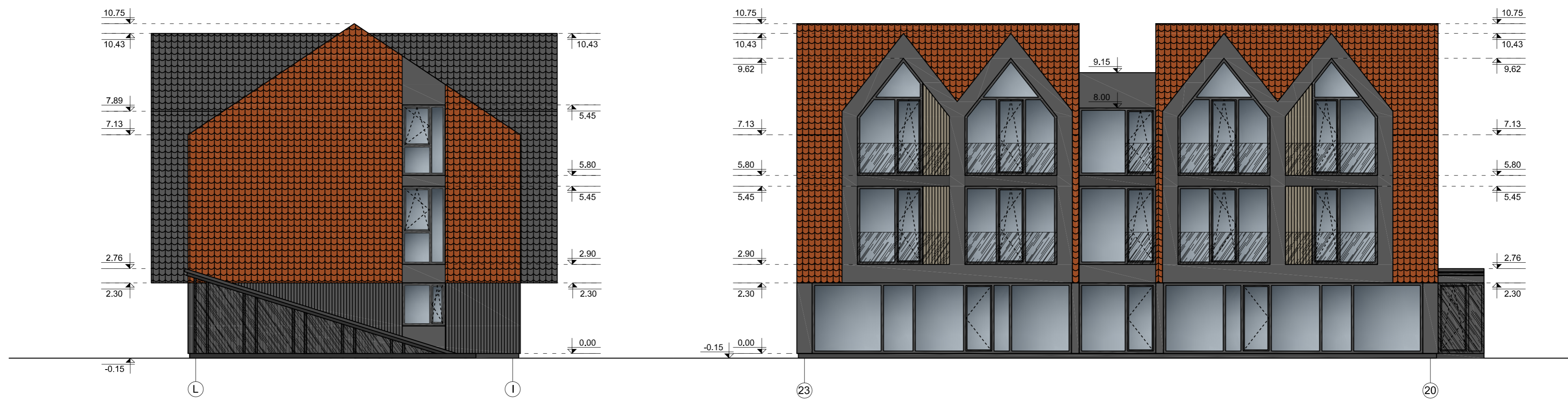
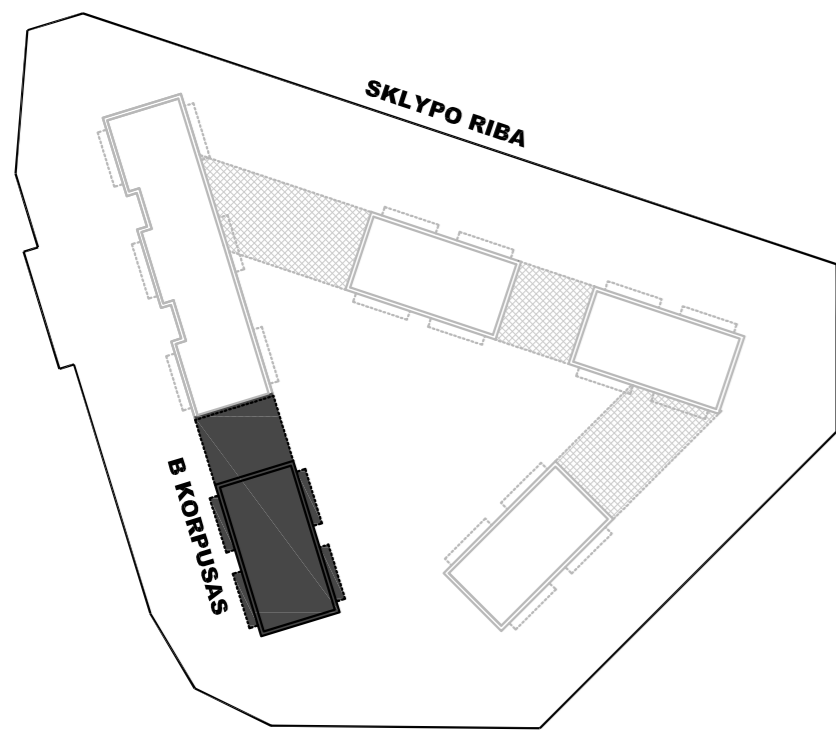
Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel.: 8 37 206483</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
UŽSAKOVAS				"B" KORPUSO STOGO PLANAS	PP
UAB "KAUNO BŪSTAI"				ŽYMUO	Mastelis
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-06	1:100
				Lapas	Lapų
				6	54



MEDŽIAGŲ LENTELĖ


-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

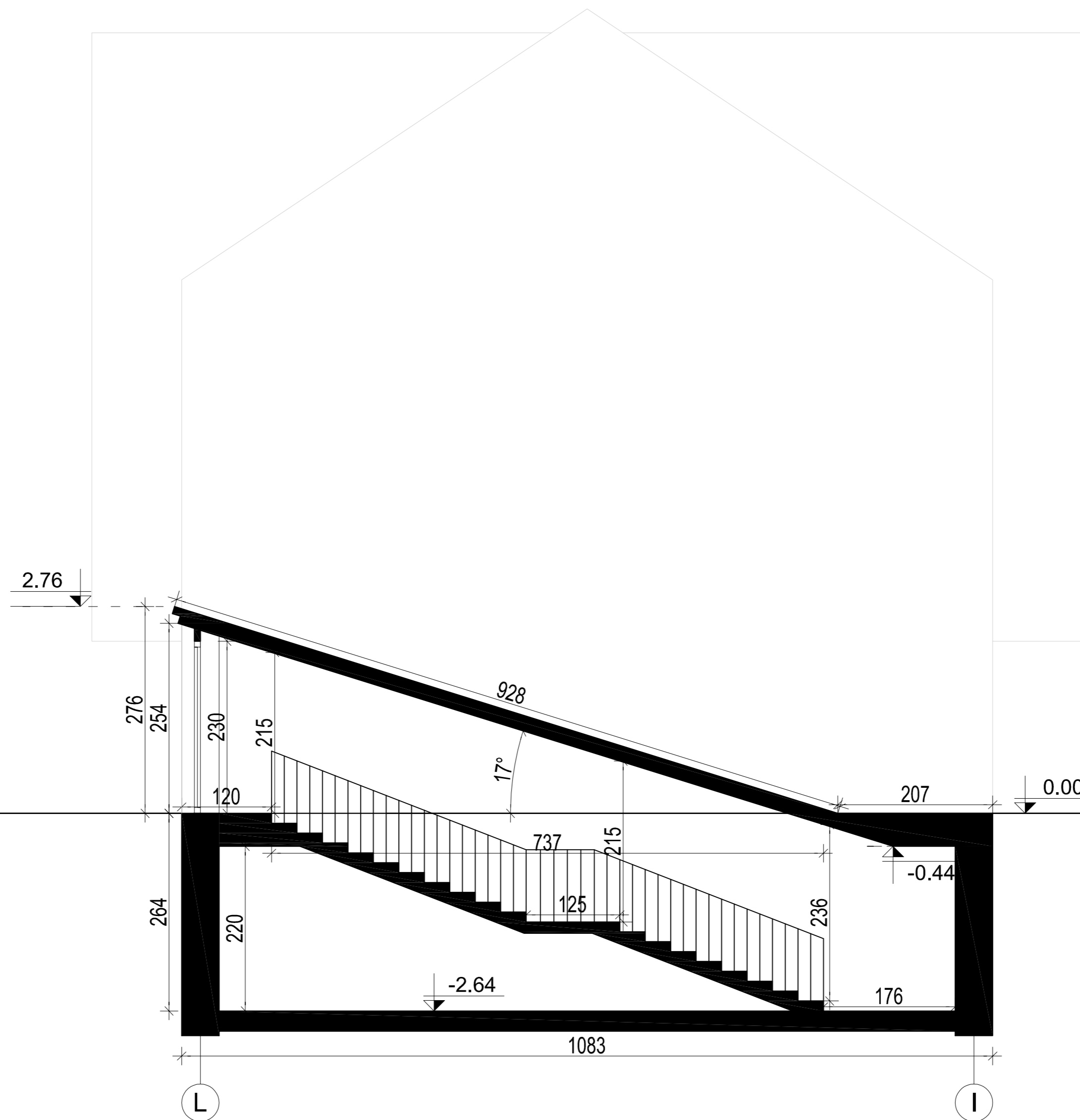
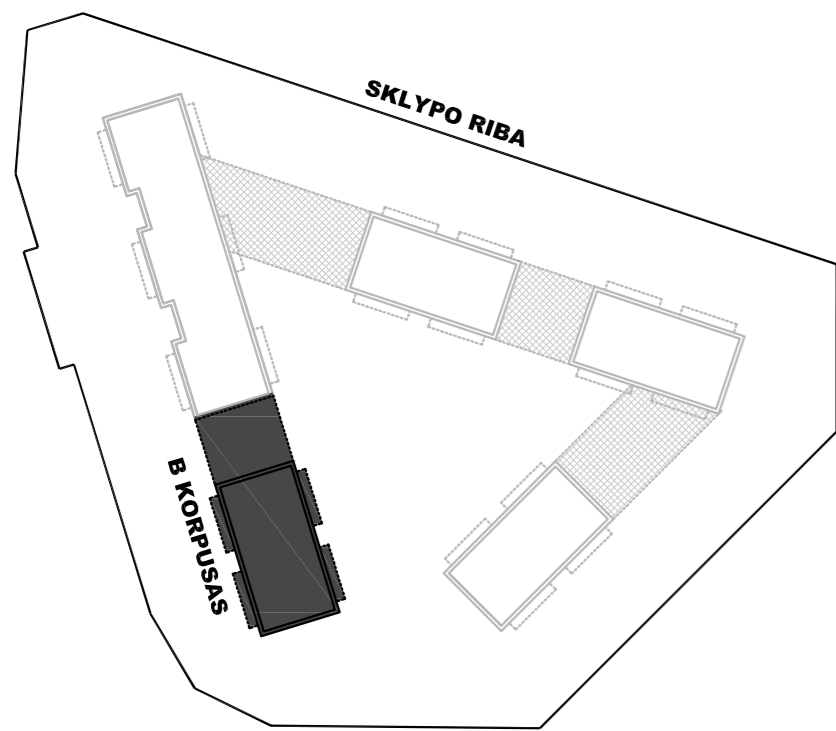
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS		PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"B" KORPUSO FASADAI "I-L" IR "20-23"		Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS		UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO		Lapas 7
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-07		Lapų 54



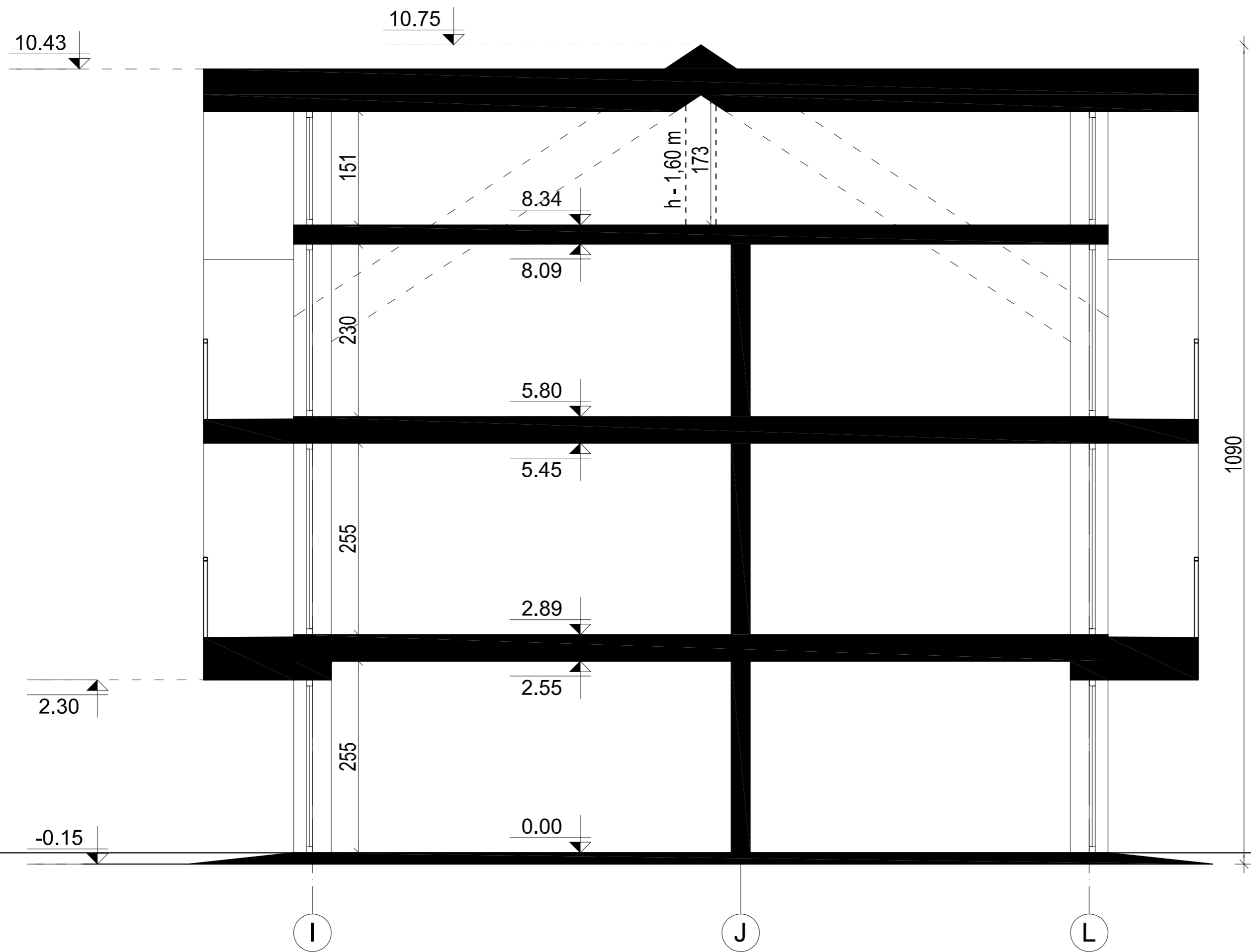
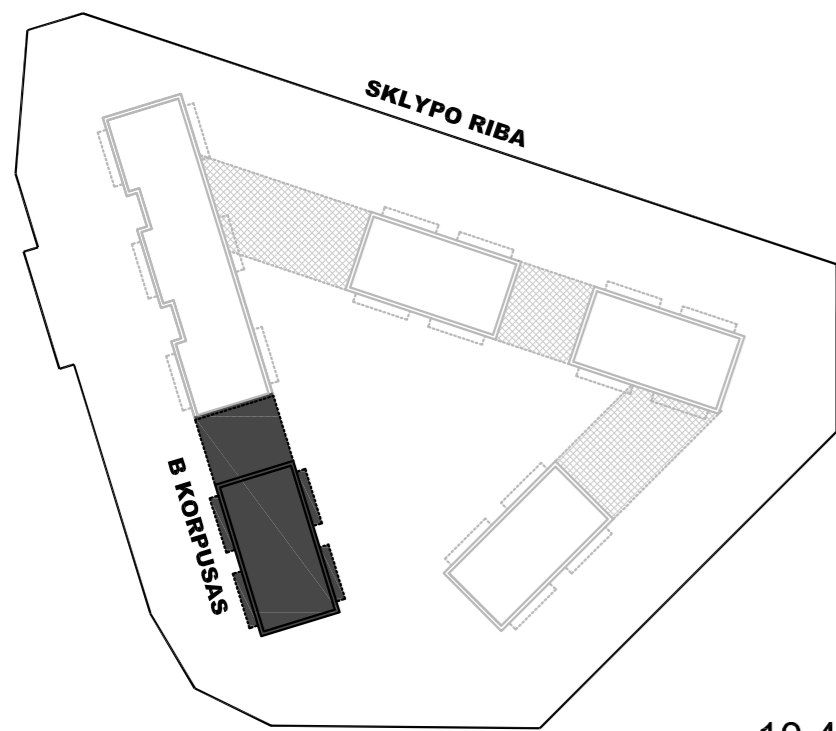
MEDŽIAGŲ LENTELE


-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

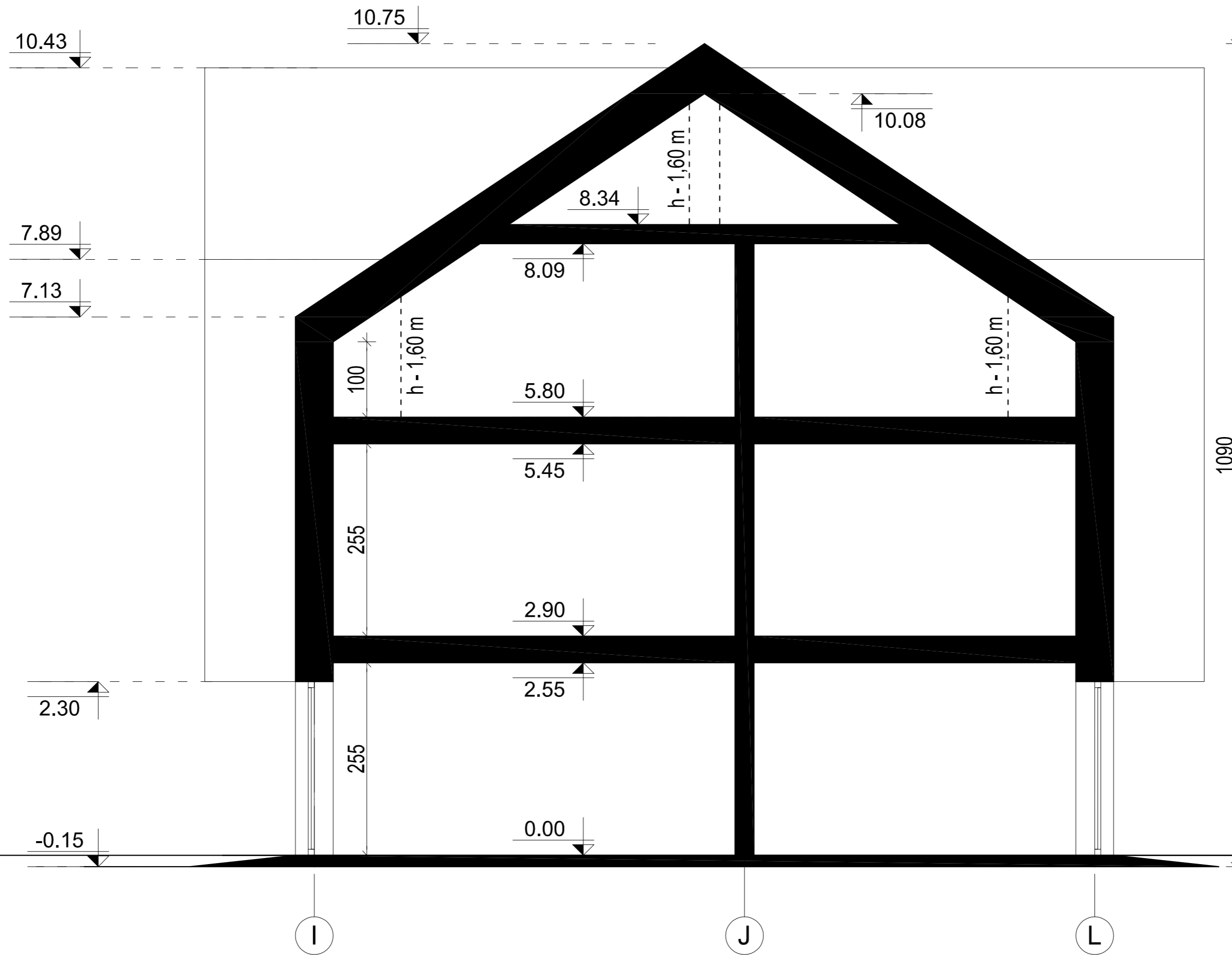
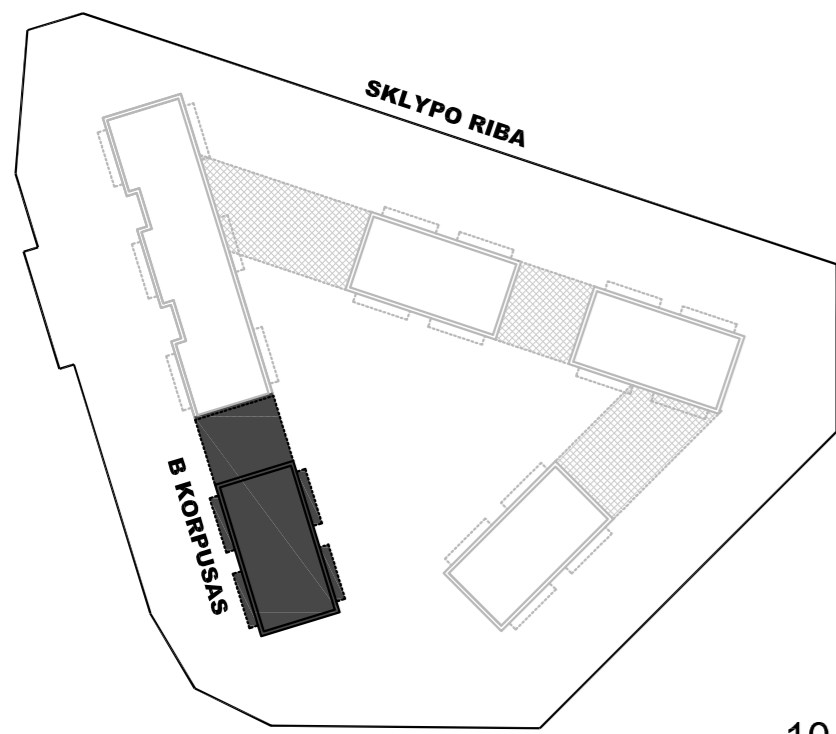
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206483			1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "B" KORPUSO FASADAI "L-I" IR "23-20"	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	žymuo
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-08	Lapas
					8
					Lapų
					54




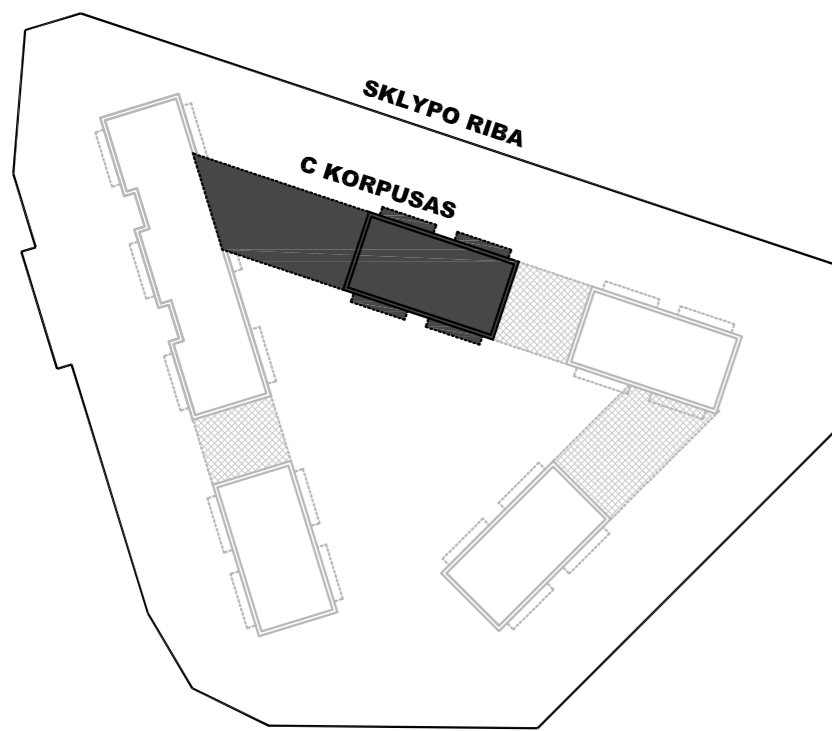
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		<small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kraštas 17-44269 tel: 8 37 208481</small>		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"B" KORPUSO PJŪVIS 1-1	Mastelis 1:50
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO	Lapas 9
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-09	Lapų 54



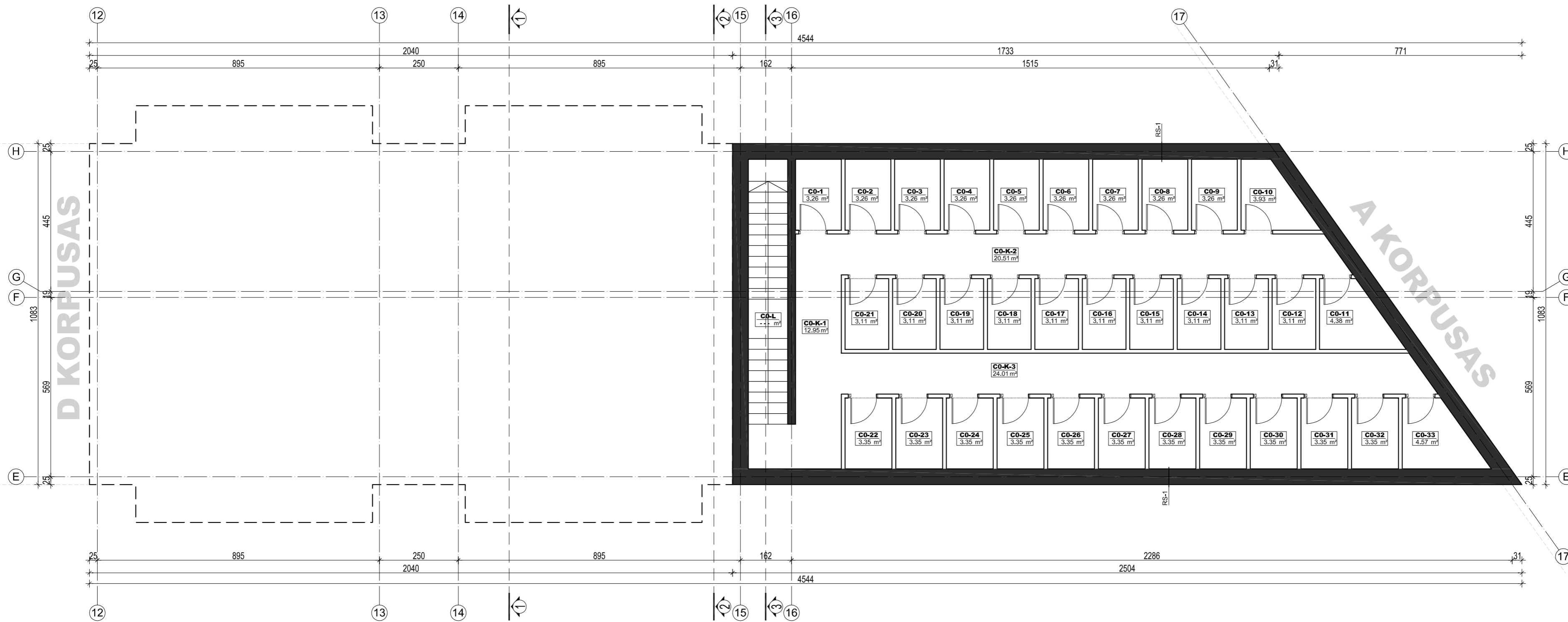
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel.: 8 37 206483		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	"B" KORPUSO PJŪVIS 2-2	Mastelis
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	1:50
ŽYMUO				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-10	Lapas
					10
					Lapų
					54



Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206481</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "B" KORPUSO PJŪVIS 3-3	Etapas PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		Mastelis 1:50
UŽSAKOVAS UAB "KAUNO BŪSTAI"				ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-11	Lapas 11
					Lapų 54



# C KORPUSO RŪSIO PLANAS



## C KORPUSO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

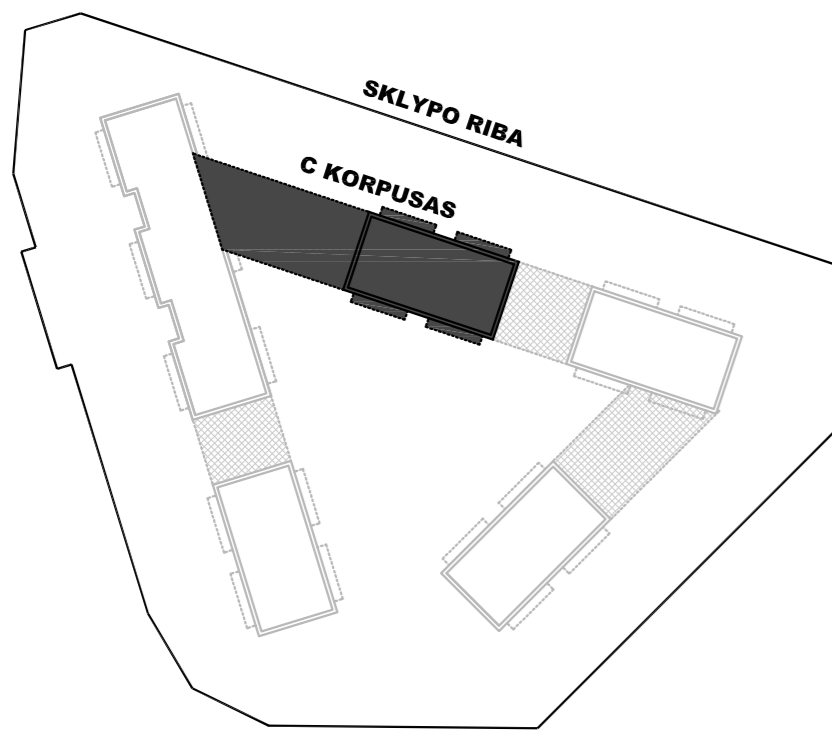
CO-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
CO-K-1	Koridorius	12.95	m <sup>2</sup>
CO-K-2	Koridorius	20.51	m <sup>2</sup>
CO-K-3	Koridorius	24.01	m <sup>2</sup>
CO-1	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-2	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-3	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-4	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-5	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-6	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-7	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-8	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-9	Sandėliukas	3.26	m <sup>2</sup>
CO-10	Sandėliukas	3.93	m <sup>2</sup>
CO-11	Sandėliukas	4.38	m <sup>2</sup>
CO-12	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-13	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-14	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-15	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-16	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-17	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-18	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-19	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-20	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-21	Sandėliukas	3.11	m <sup>2</sup>
CO-22	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-23	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-24	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-25	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-26	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-27	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-28	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-29	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-30	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-31	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-32	Sandėliukas	3.35	m <sup>2</sup>
CO-33	Sandėliukas	4.57	m <sup>2</sup>

IŠ VISO C KORPUSO RŪSYJE 167.66 m<sup>2</sup>

IŠ VISO C KORPUSE 661.07 m<sup>2</sup>

IŠ VISO PASTATE 3396.05 m<sup>2</sup>

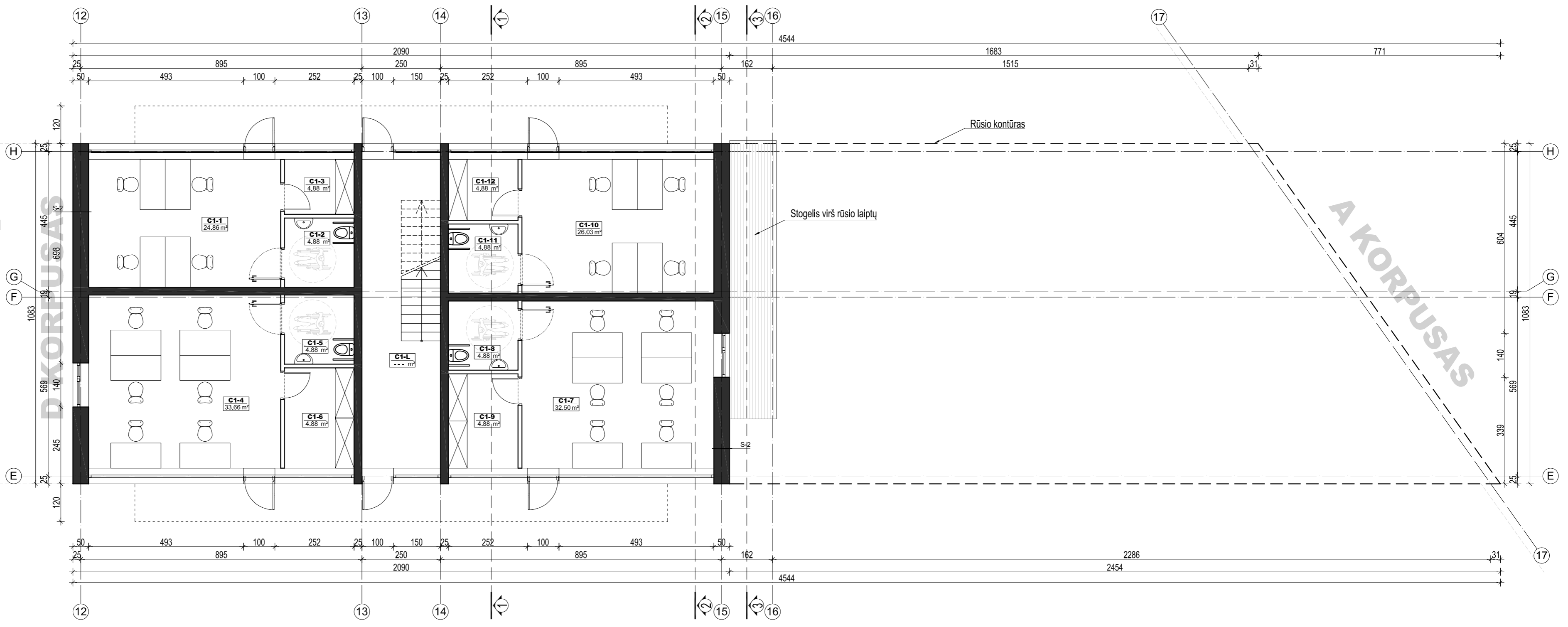
Atestato Nr.	 UAB "A3 studija" <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 5, Kaunas LT-44269 tel.: 8 37 206493</small>	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida		
A 1068		PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
UŽSAKOVAS		UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-12	PP
					Mastelis
					1:100
					Lapas
					12
					Lapų
					54



# C KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS

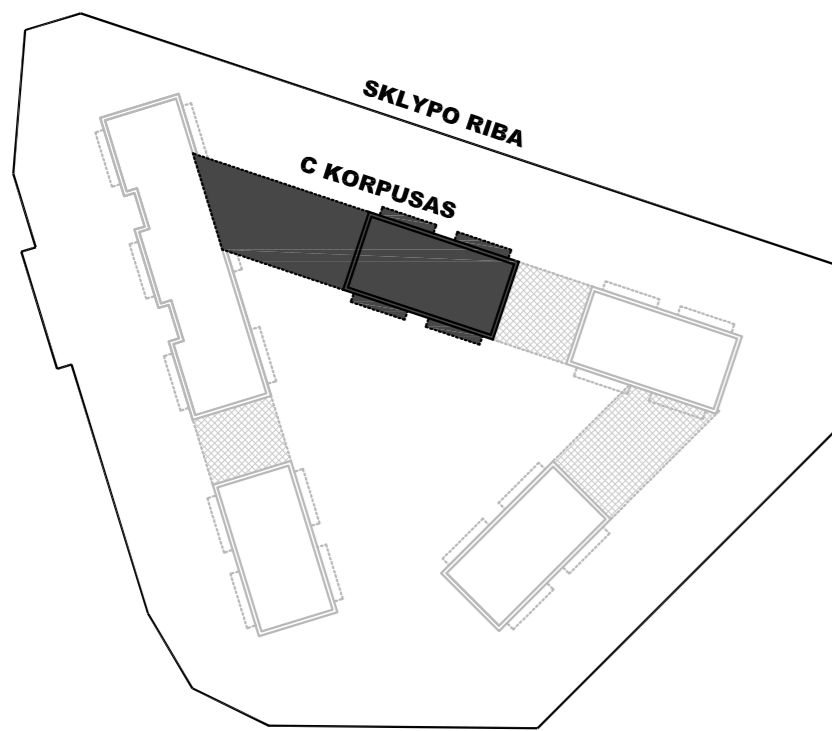
**C KORPUSO 1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

C1-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
C1-1	Internetinės prekybos kabinetas	24.86	m <sup>2</sup>
C1-2	WC pritaikytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
C1-3	Pagalbinė patalpa	3.89	m <sup>2</sup>
C1-4	Internetinės prekybos kabinetas	33.66	m <sup>2</sup>
C1-5	WC pritaikytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
C1-6	Pagalbinė patalpa	7.08	m <sup>2</sup>
C1-7	Internetinės prekybos kabinetas	32.50	m <sup>2</sup>
C1-8	WC pritaikytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
C1-9	Pagalbinė patalpa	6.66	m <sup>2</sup>
C1-10	Internetinės prekybos kabinetas	26.03	m <sup>2</sup>
C1-11	WC pritaikytas ŽN	4.88	m <sup>2</sup>
C1-12	Pagalbinė patalpa	4.31	m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSO 1 AUKŠTE		158.52	m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSE		661.07	m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05	m <sup>2</sup>



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	BRĖŽINYS	Etapas
			"C" KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS	PP
UŽSAKOVAS			UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
			ŽYMUO	1:100
			A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-13	Lapų
				13
				54

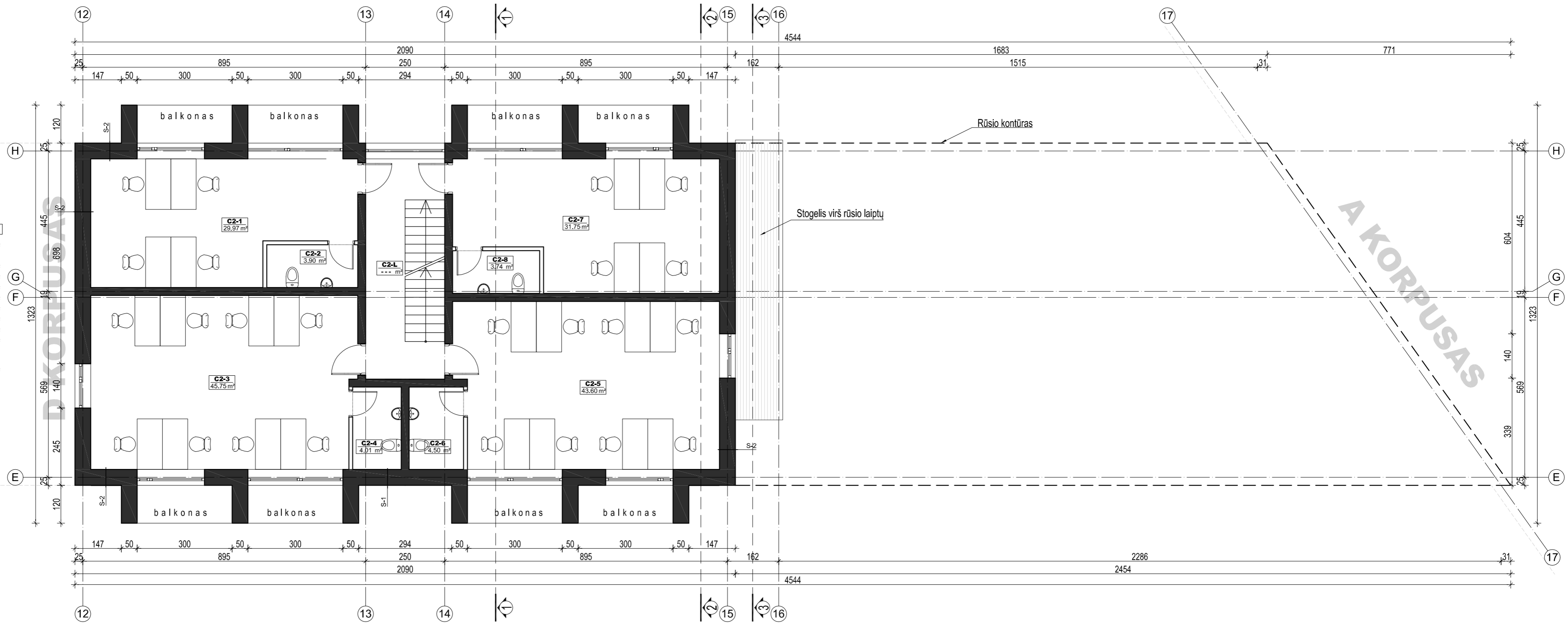




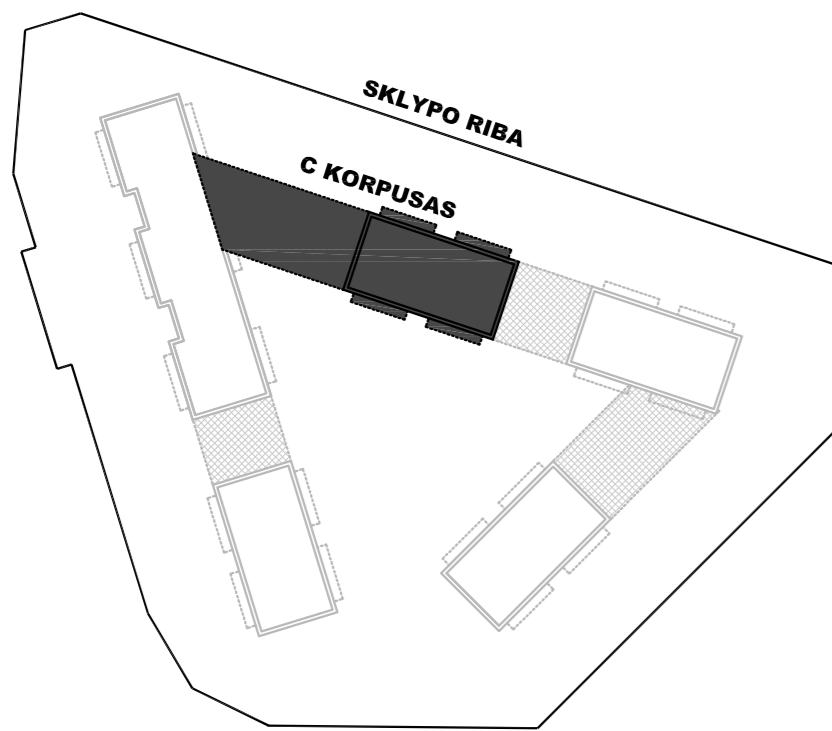
## C KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS

### C KORPUSO 2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

C2-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
C2-1	Internetinės prekybos kabinetas	29.97	m <sup>2</sup>
C2-2	WC	3.90	m <sup>2</sup>
C2-3	Internetinės prekybos kabinetas	45.75	m <sup>2</sup>
C2-4	WC	4.01	m <sup>2</sup>
C2-5	Internetinės prekybos kabinetas	43.60	m <sup>2</sup>
C2-6	WC	4.50	m <sup>2</sup>
C2-7	Internetinės prekybos kabinetas	31.75	m <sup>2</sup>
C2-8	WC	3.74	m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSO 2 AUKŠTE			167.23 m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSO			661.07 m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE			3396.05 m <sup>2</sup>

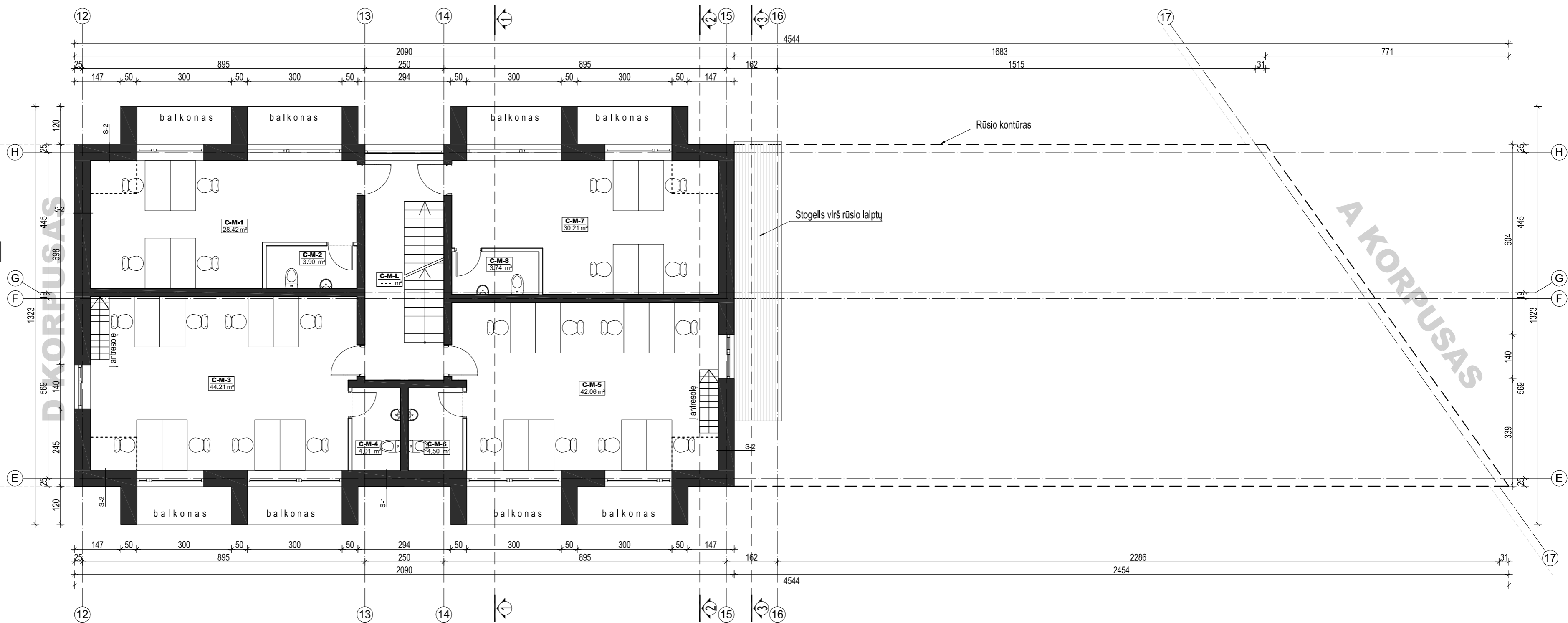


Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	BRĖŽINYS	Etapas
			"C" KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS	PP
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-14	Mastelis 1:100
				Lapas 14
				Lapų 54

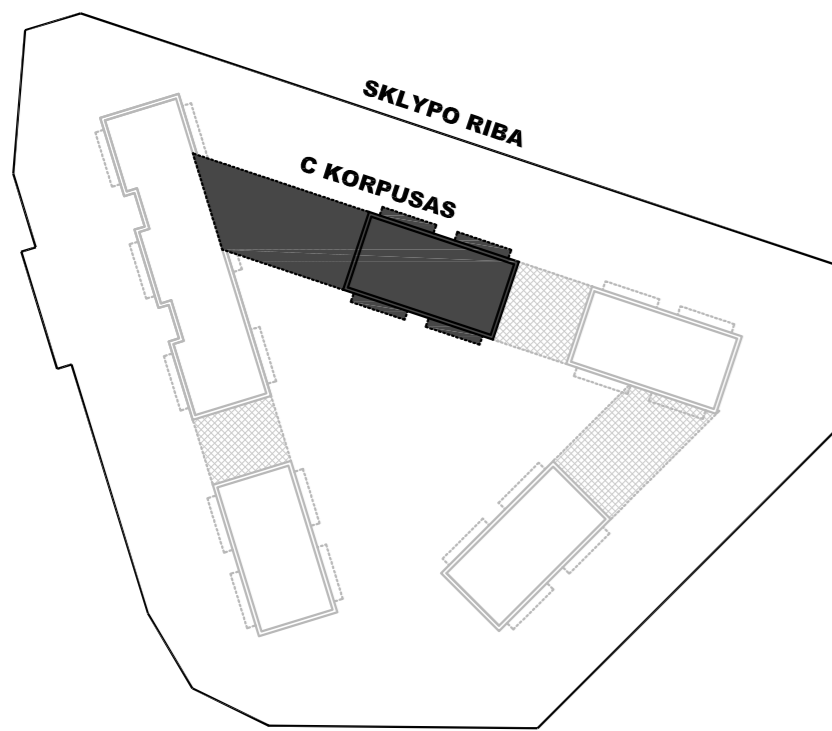


## C KORPUSO MANSARDOS PLANAS

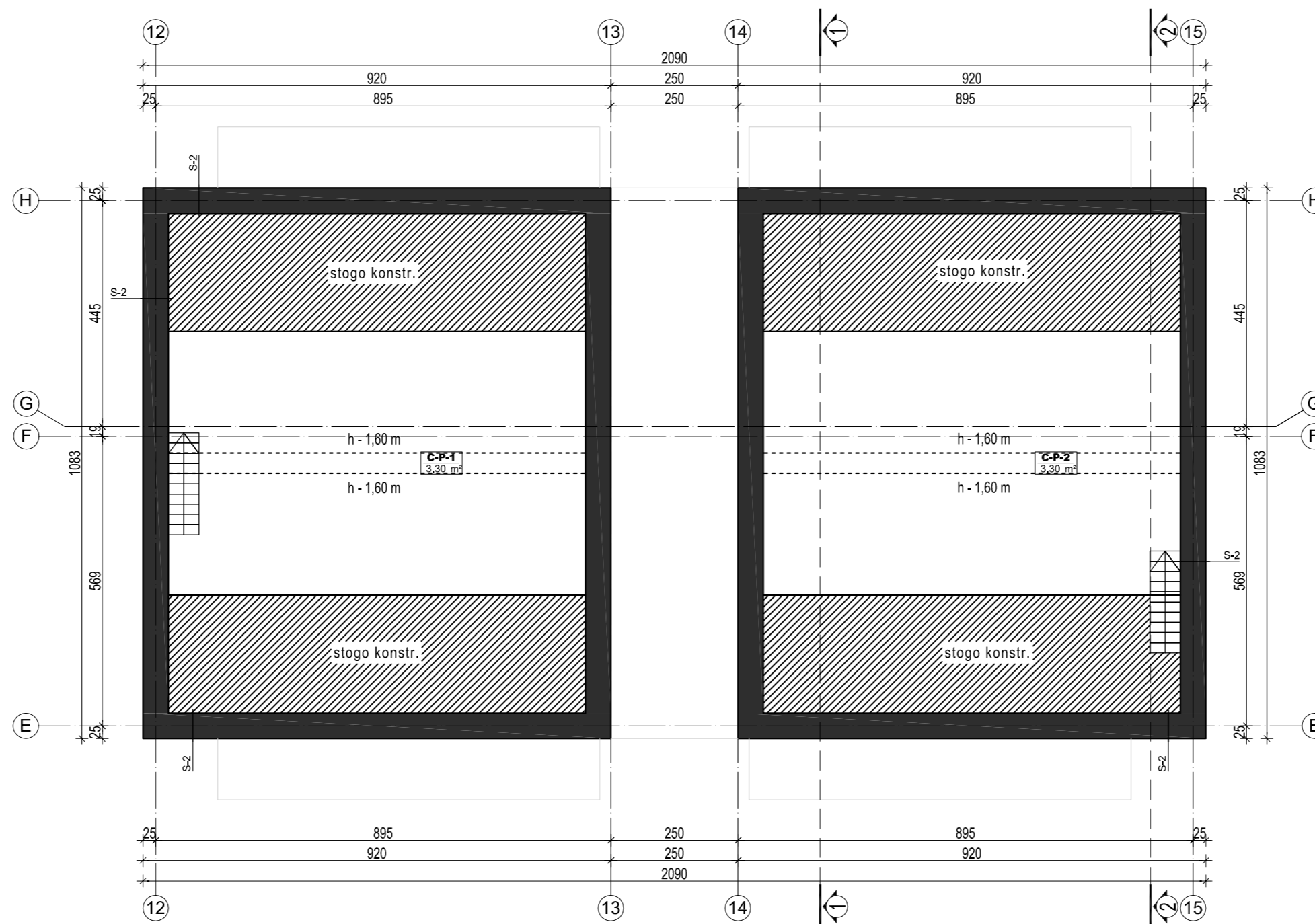
C KORPUSO MANSARDOS PATALPU EKSPLIKACIJA		
C-M-L	Laiptinė	--- m <sup>2</sup>
C-M-1	Internetinės prekybos kabinetas	28.42 m <sup>2</sup>
C-M-2	WC	3.90 m <sup>2</sup>
C-M-3	Internetinės prekybos kabinetas	44.21 m <sup>2</sup>
C-M-4	WC	4.01 m <sup>2</sup>
C-M-5	Internetinės prekybos kabinetas	42.06 m <sup>2</sup>
C-M-6	WC	4.50 m <sup>2</sup>
C-M-7	Internetinės prekybos kabinetas	30.21 m <sup>2</sup>
C-M-8	WC	3.74 m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSO MANSARDINIAME AUKŠTE		161.05 m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSE		661.07 m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05 m <sup>2</sup>



Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
				"C" KORPUSO MANSARDOS PLANAS	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
				ŽYMUO	1:100
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-15	Lapų
					54
					15



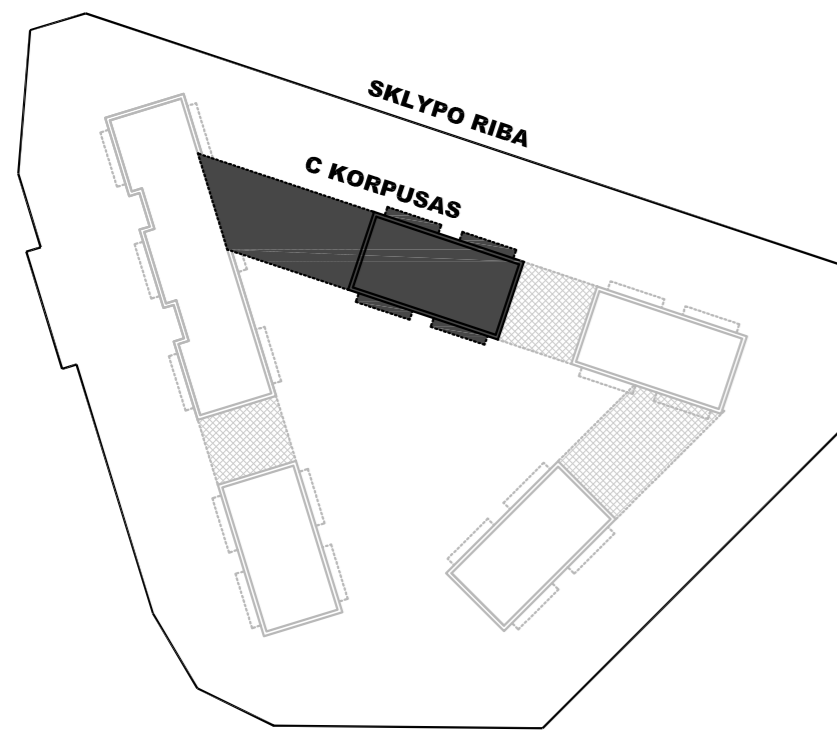
## C KORPUSO PASTOGĖS PLANAS



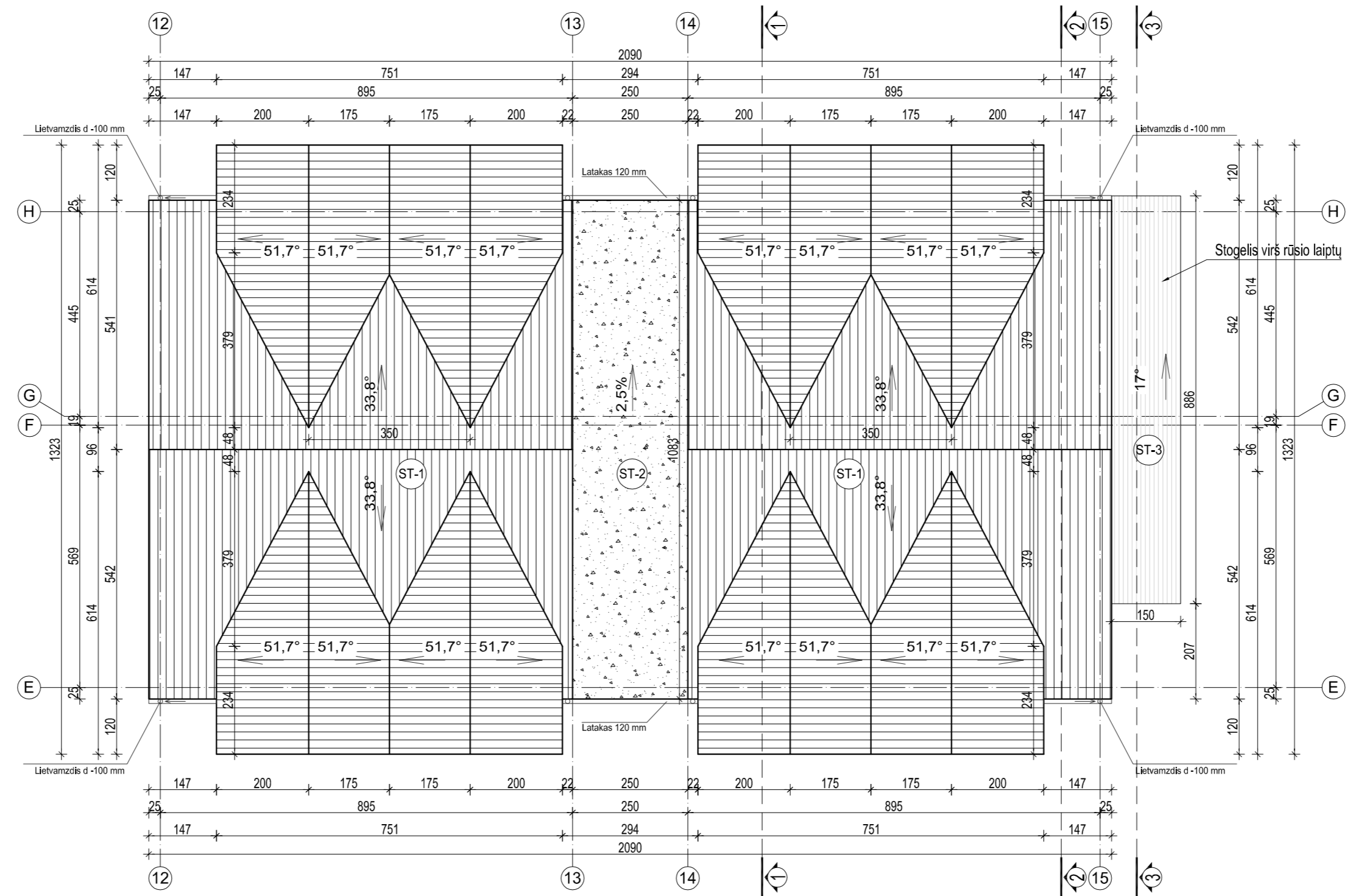
### C KORPUSO PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA


C-P-1	Pastogės patalpa	3.30 m <sup>2</sup>
C-P-2	Pastogės patalpa	3.30 m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSO PASTOGĖJE		6.61 m <sup>2</sup>
IŠ VISO C KORPUSE		661.07 m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05 m <sup>2</sup>

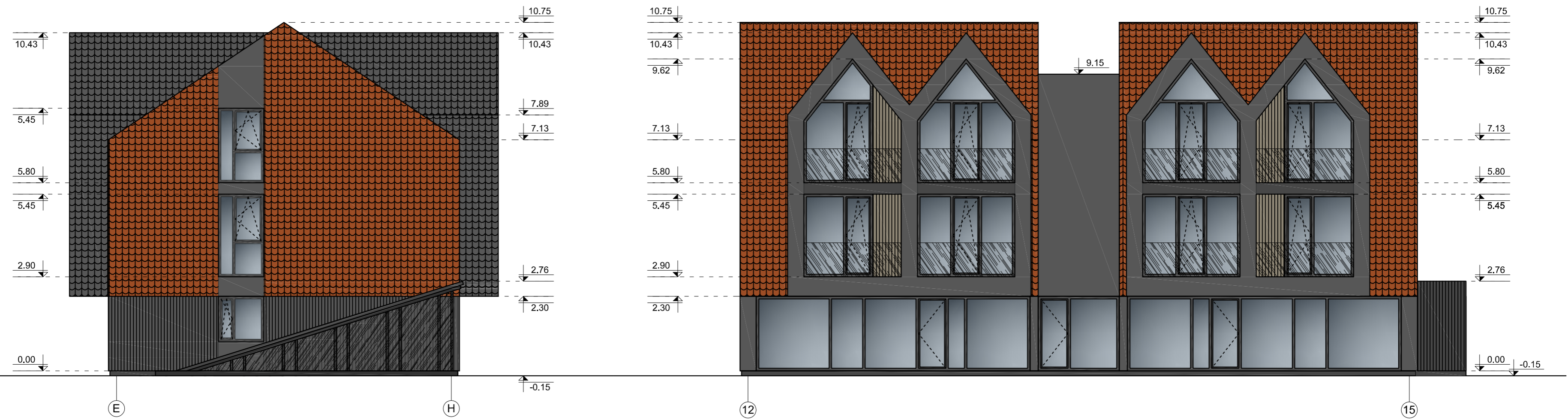
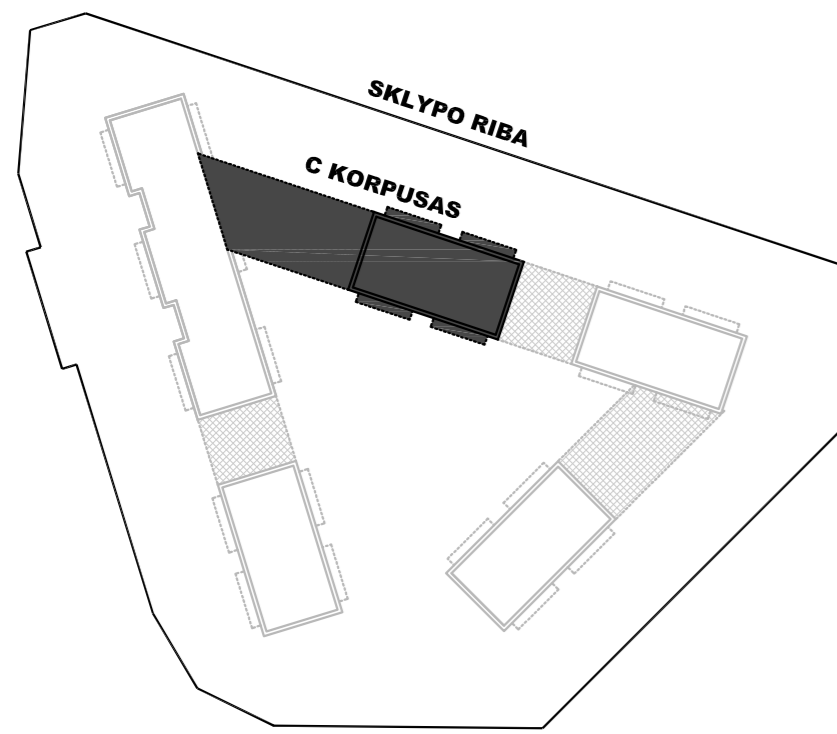
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	Etapas
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PP
UŽSAKOVAS				Mastelis
UAB "KAUNO BŪSTAI"				1:100
ŽYMUO				Lapas
A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-16				16
				Lapų
				54



## C KORPUSO STOGO PLANAS




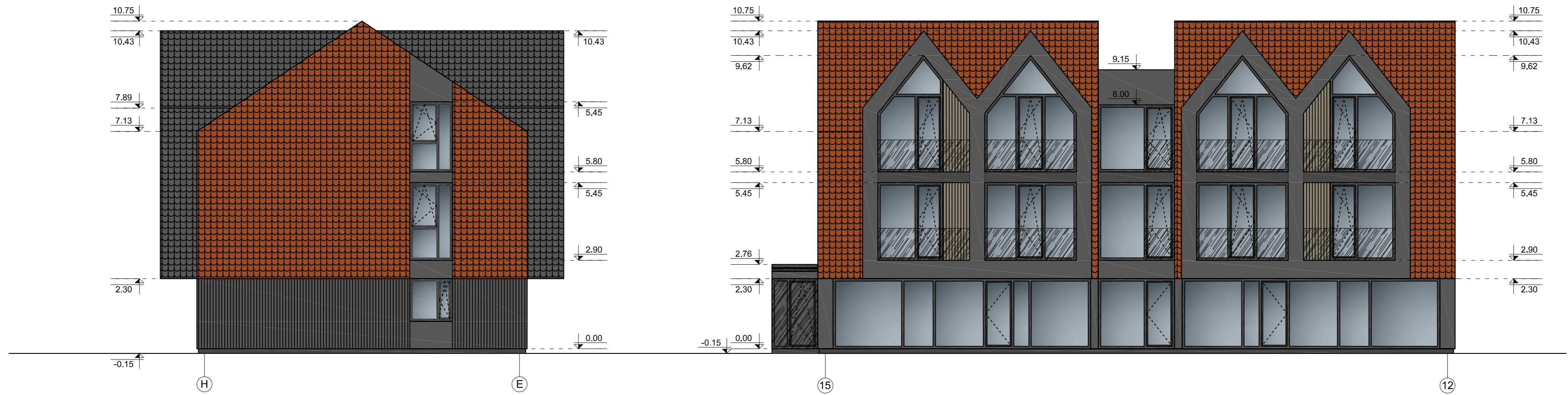
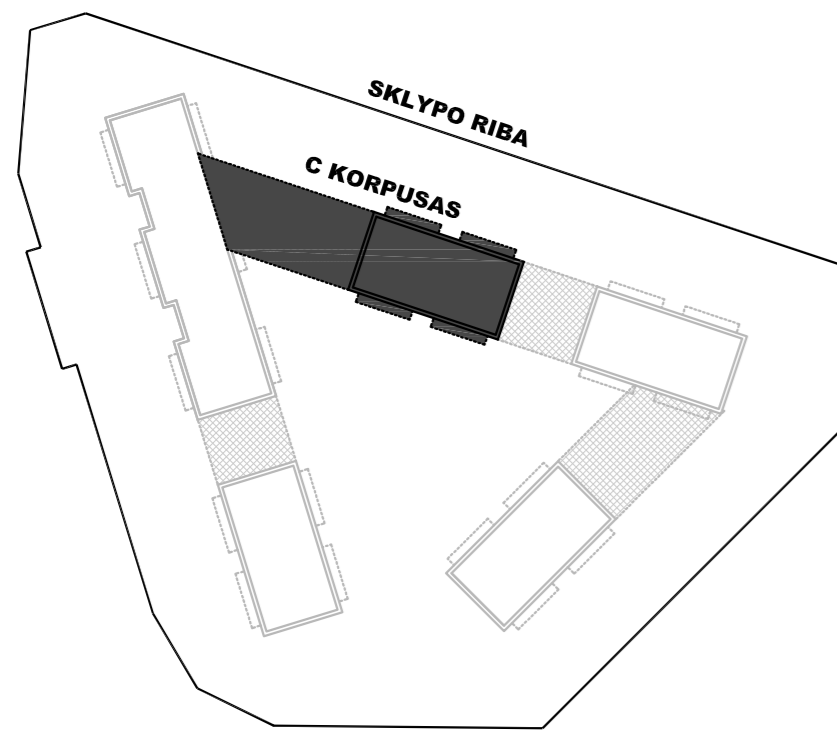
Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206493</small>		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	Etapas
UŽSAKOVAS			BRĖŽINYS	PP
UAB "KAUNO BŪSTAI"			"C" KORPUSO STOGO PLANAS	Mastelis 1:100
			ŽYMUO	Lapas
			A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-17	Lapų 54
				17



**MEDŽIAGŲ LENTELE**


-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

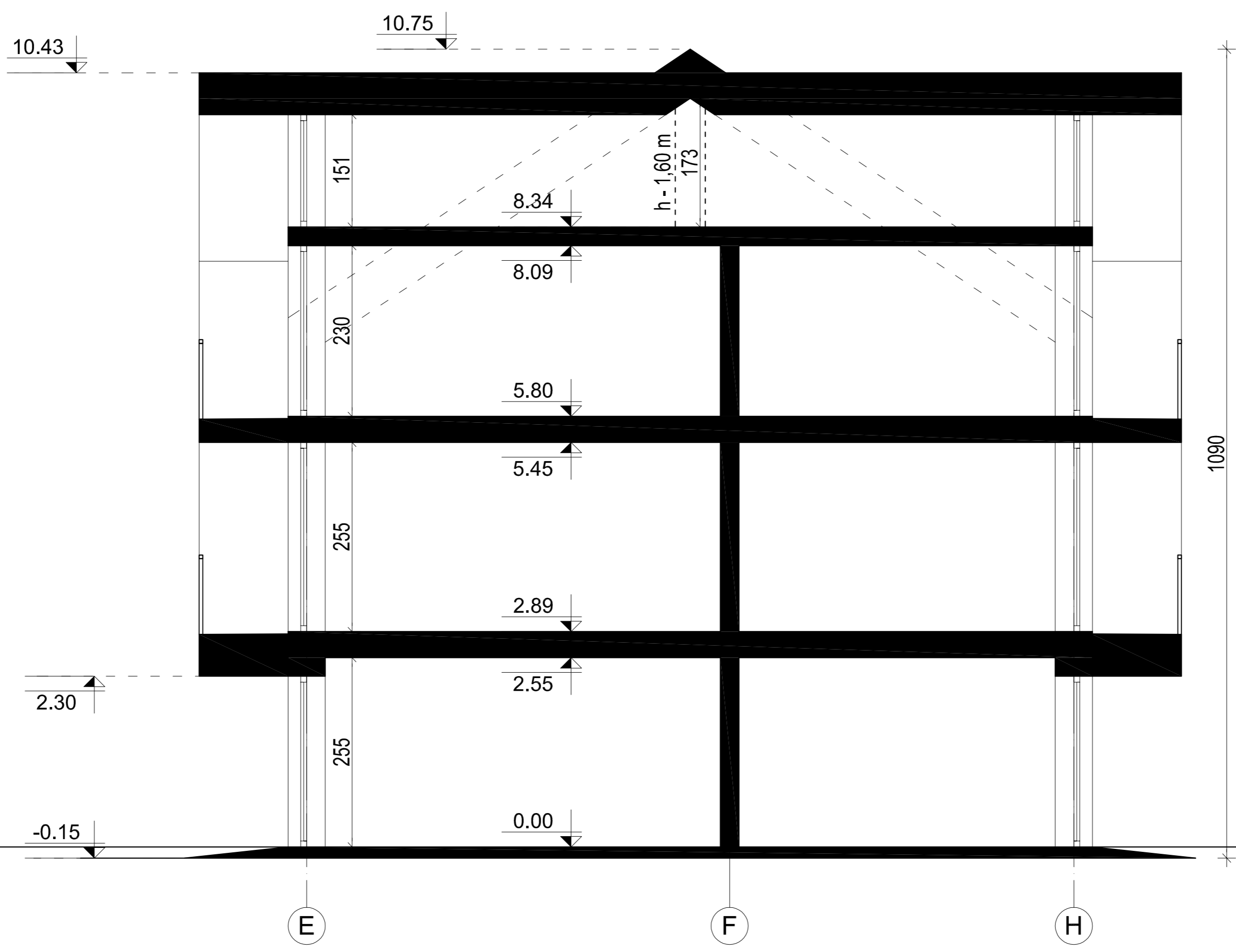
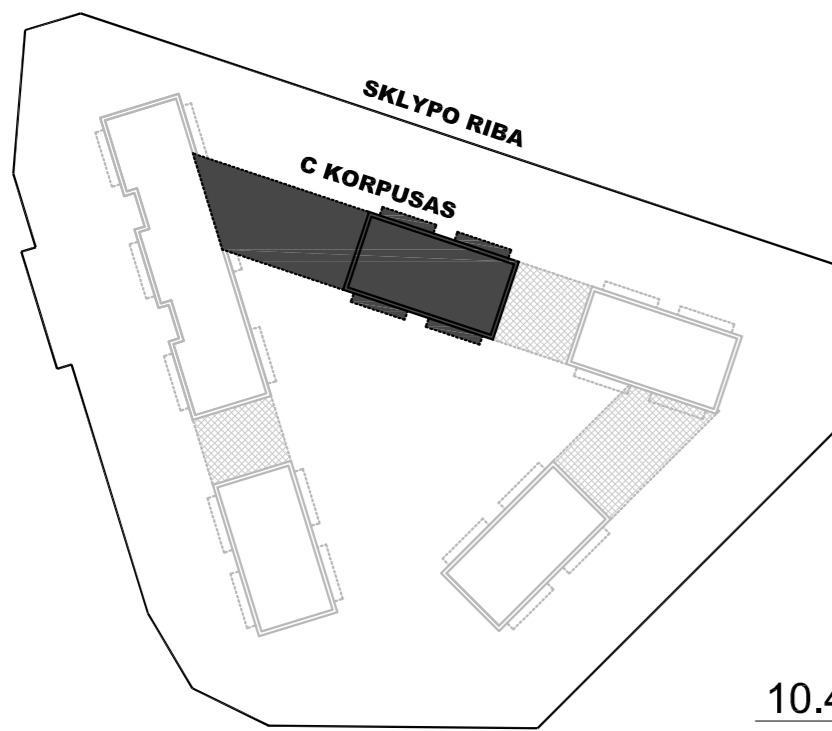
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206493			1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "C" KORPUSO FASADAI "E-H" IR "12-15"	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	žymuo
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-18	Lapas
					18
					Lapų
					54




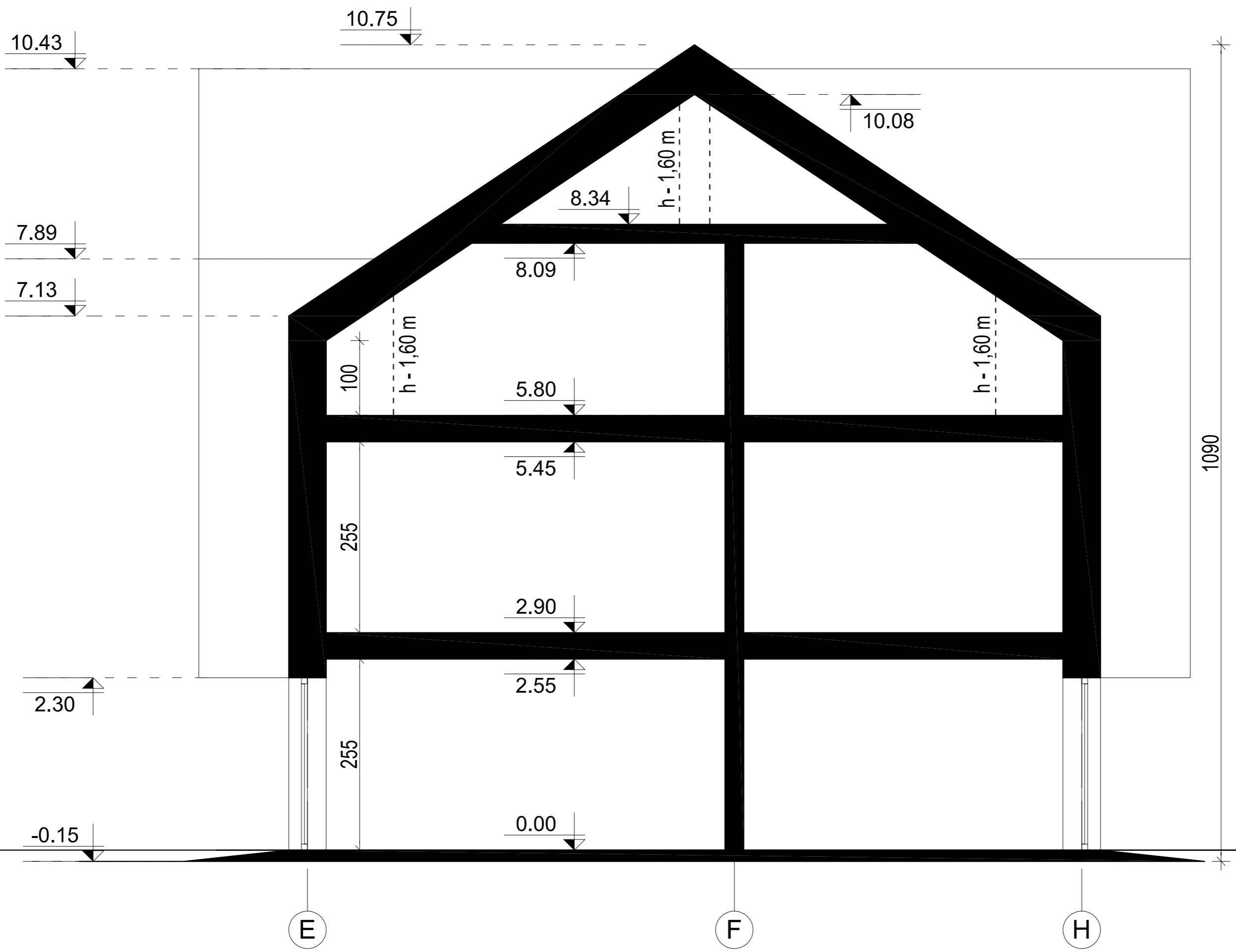
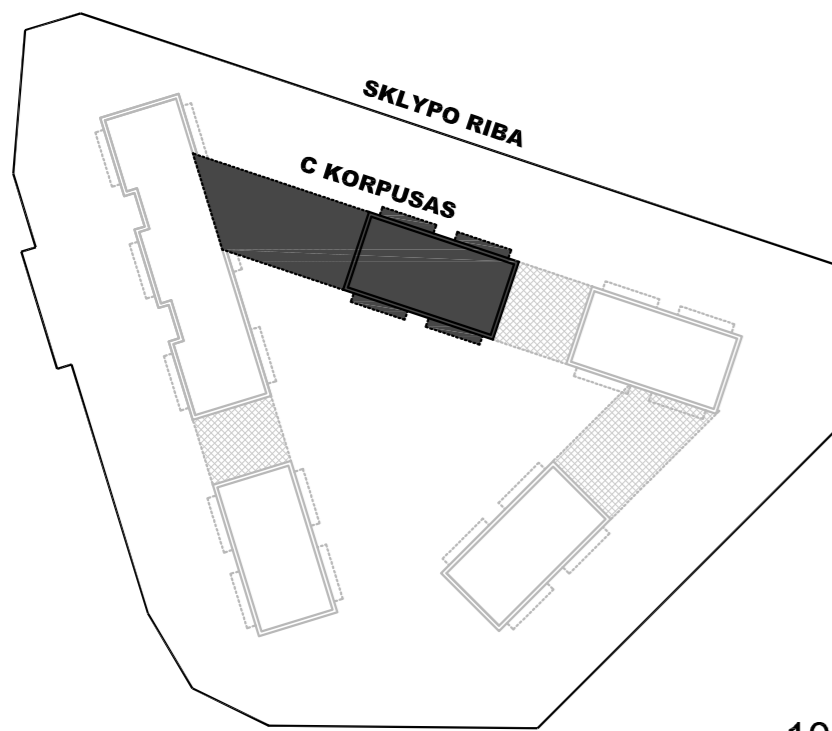
MEDŽIAGŲ LENTELE

-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208483			1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "C" KORPUSO FASADAI "H-E" IR "15-12"	Etapas
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-19	Lapas
					19
					Lapų
					54

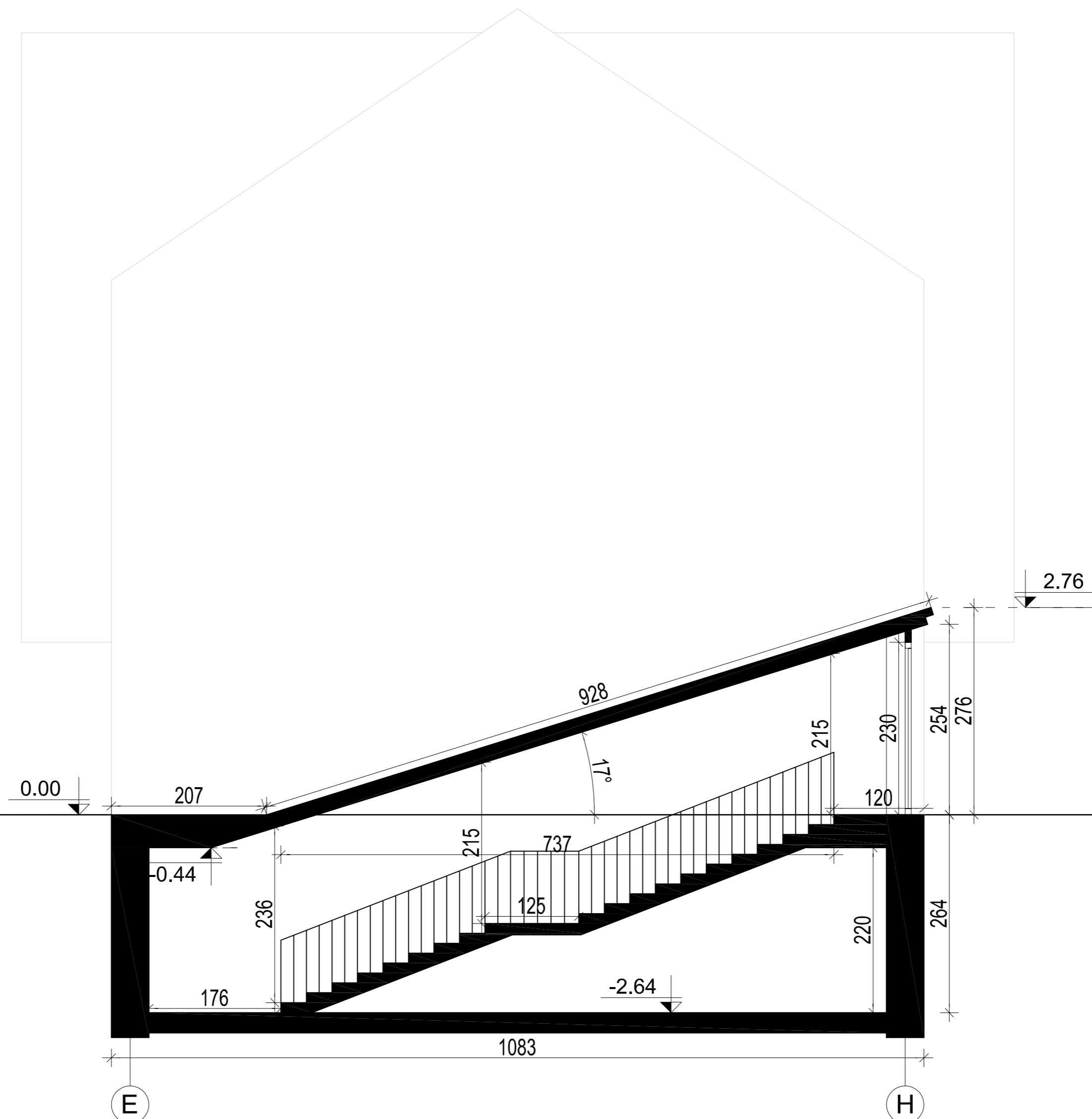
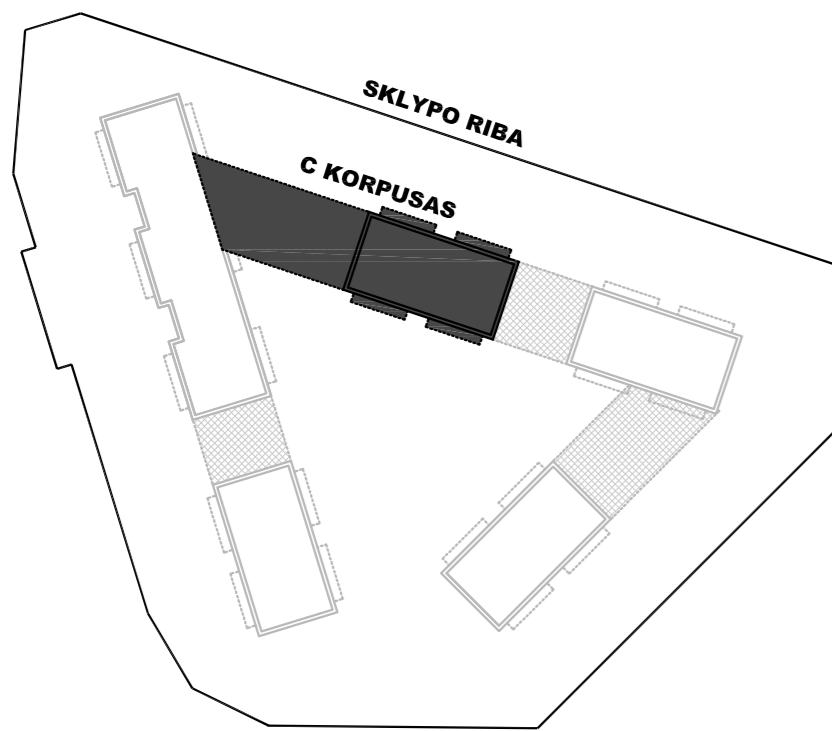


Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 208481</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"C" KORPUSO PJŪVIS 1-1	Mastelis 1:50
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-20	Lapas 20
					Lapų 54

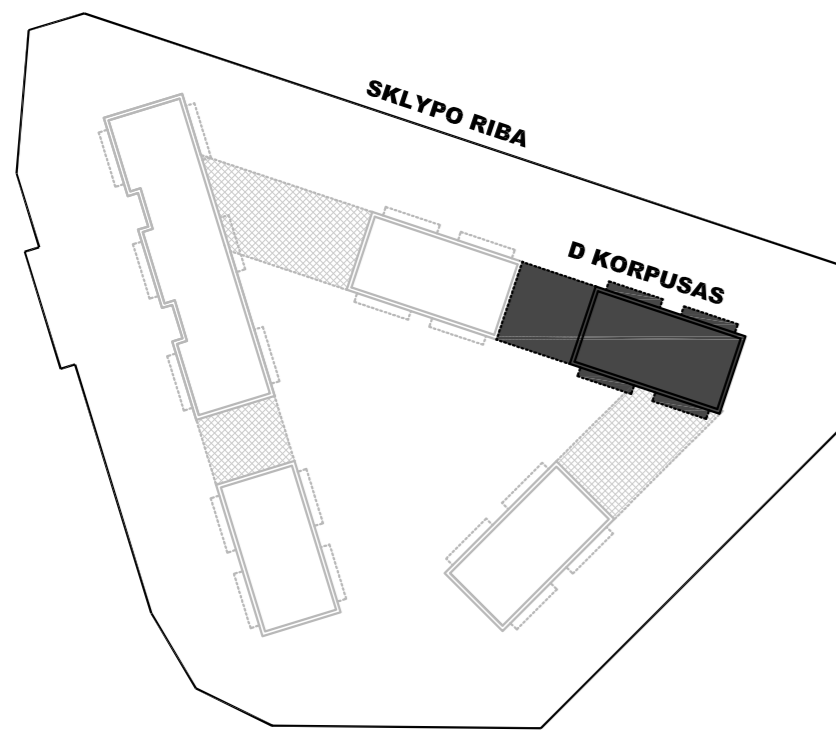


Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 5, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208481			1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "C" KORPUSO PJŪVIS 2-2	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	žymuo
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-21	Lapas
				21	Lapų
					54

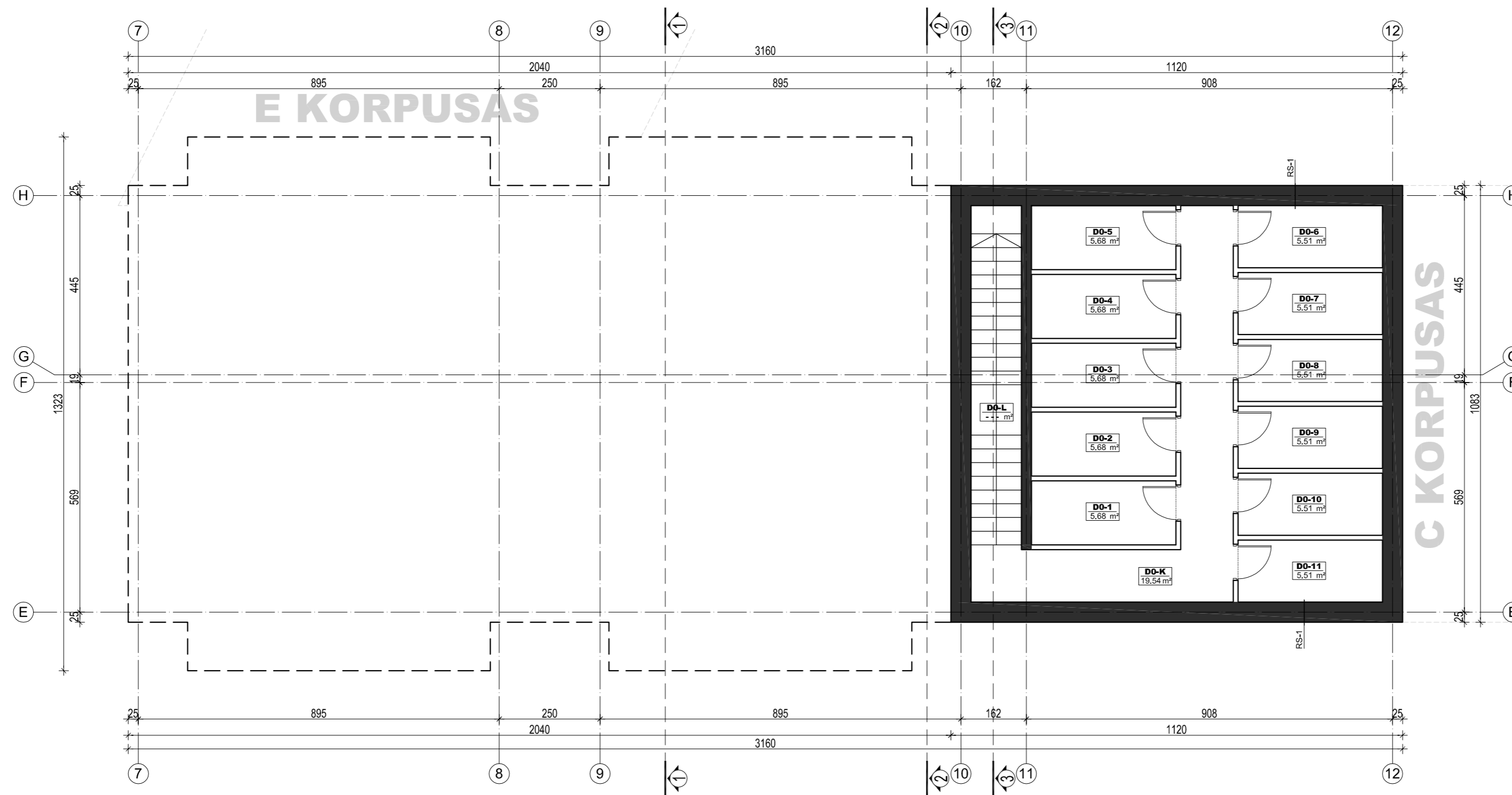




Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida	
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208481			1	
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "C" KORPUSO PJŪVIS 3-3	Etapas	
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		PP	
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-22
					Lapas	Lapų
					22	54




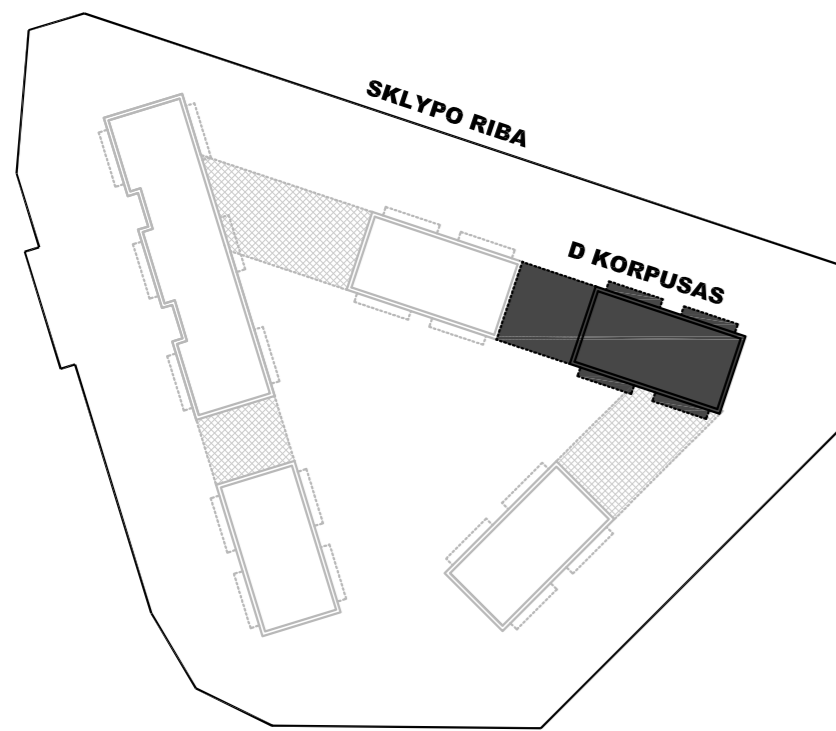
## D KORPUSO RŪSIO PLANAS



### D KORPUSO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

D0-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
D0-K	Koridorius	19.54	m <sup>2</sup>
D0-1	Sandėliukas	5.68	m <sup>2</sup>
D0-2	Sandėliukas	5.68	m <sup>2</sup>
D0-3	Sandėliukas	5.68	m <sup>2</sup>
D0-4	Sandėliukas	5.68	m <sup>2</sup>
D0-5	Sandėliukas	5.68	m <sup>2</sup>
D0-6	Sandėliukas	5.51	m <sup>2</sup>
D0-7	Sandėliukas	5.51	m <sup>2</sup>
D0-8	Sandėliukas	5.51	m <sup>2</sup>
D0-9	Sandėliukas	5.51	m <sup>2</sup>
D0-10	Sandėliukas	5.51	m <sup>2</sup>
D0-11	Sandėliukas	5.51	m <sup>2</sup>
IŠ VISO D KORPUSO RŪSYJE		80.97	m <sup>2</sup>
IŠ VISO D KORPUSĖ		562.44	m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATĖ		3396.05	m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel.: 8 37 206493</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
				"D" KORPUSO RŪSIO PLANAS	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
				ŽYMUO	1:100
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-23	Lapų
					23
					54



## D KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS

### D KORPUSO 1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

D1-L Laiptinė --- m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.1

D1-1 Svetainė - virtuvė 17.75 m<sup>2</sup>  
 D1-2 Koridorius 1.22 m<sup>2</sup>  
 D1-3 WC - dušas 4.00 m<sup>2</sup>  
 D1-4 Miegamasis 10.30 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 33.26 m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.2

D1-5 Svetainė - virtuvė 21.56 m<sup>2</sup>  
 D1-6 Miegamasis 10.03 m<sup>2</sup>  
 D1-7 Kambarys 9.37 m<sup>2</sup>  
 D1-8 WC - dušas 4.01 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 44.97 m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.3

D1-9 Svetainė - virtuvė 20.66 m<sup>2</sup>  
 D1-10 Miegamasis 9.35 m<sup>2</sup>  
 D1-11 Kambarys 9.37 m<sup>2</sup>  
 D1-12 WC - dušas 4.01 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 43.39 m<sup>2</sup>

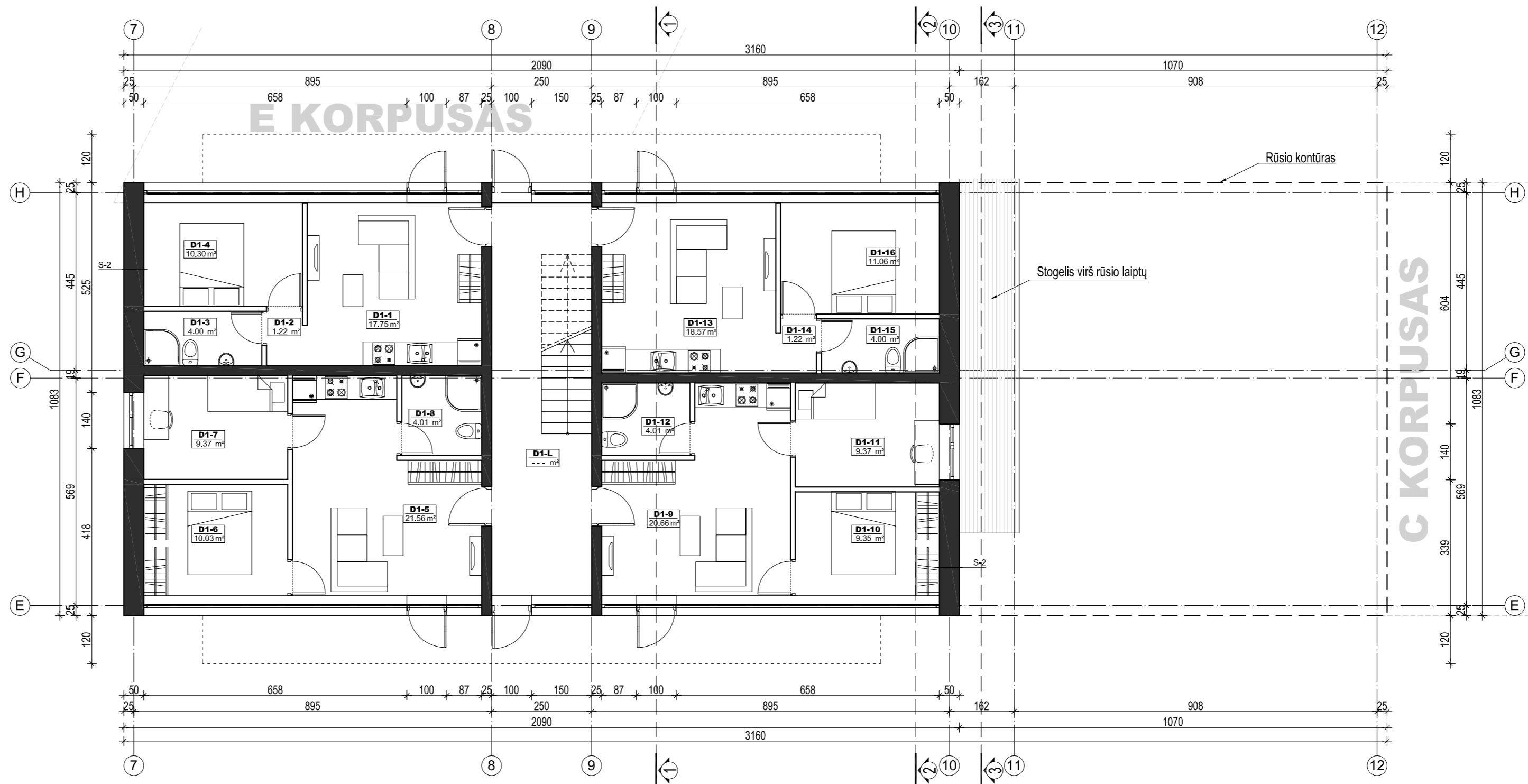
#### BUTAS NR.4

D1-13 Svetainė - virtuvė 18.57 m<sup>2</sup>  
 D1-14 Koridorius 1.22 m<sup>2</sup>  
 D1-15 WC - dušas 4.00 m<sup>2</sup>  
 D1-16 Miegamasis 11.06 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 34.84 m<sup>2</sup>

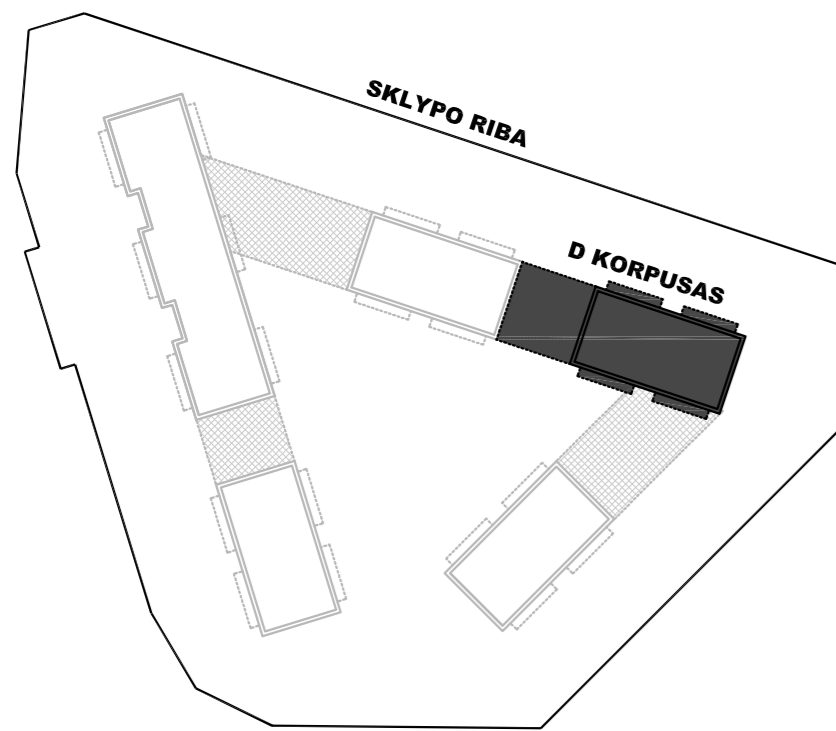
IŠ VISO D KORPUSO 1 AUKŠTE 156.46 m<sup>2</sup>

IŠ VISO D KORPUSE 562.44 m<sup>2</sup>

IŠ VISO PASTATE 3396.05 m<sup>2</sup>



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
A 1068		PV/ARCH	S.Daniulaitis		2021 09
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "D" KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS	Etapas PP
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-24	Mastelis 1:100
					Lapas 24
					Lapų 54



## D KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS

### D KORPUSO 2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

D2-L Laiptinė --- m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.5

D2-1 Svetainė - virtuvė 17.62 m<sup>2</sup>  
 D2-2 Koridorius 1.36 m<sup>2</sup>  
 D2-3 WC - dušas 3.90 m<sup>2</sup>  
 D2-4 Miegamasis 10.38 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 33.26 m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.6

D2-5 Koridorius 6.87 m<sup>2</sup>  
 D2-6 Svetainė - virtuvė 16.22 m<sup>2</sup>  
 D2-7 WC - dušas 4.02 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 27.11 m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.7

D2-8 Svetainė - virtuvė 16.00 m<sup>2</sup>  
 D2-9 WC - dušas 4.01 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 20.01 m<sup>2</sup>

#### BUTAS NR.8

D2-10 Svetainė - virtuvė 23.82 m<sup>2</sup>  
 D2-11 Kambarys 9.37 m<sup>2</sup>  
 D2-12 Miegamasis 9.35 m<sup>2</sup>  
 D2-13 WC - dušas 4.50 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 47.04 m<sup>2</sup>

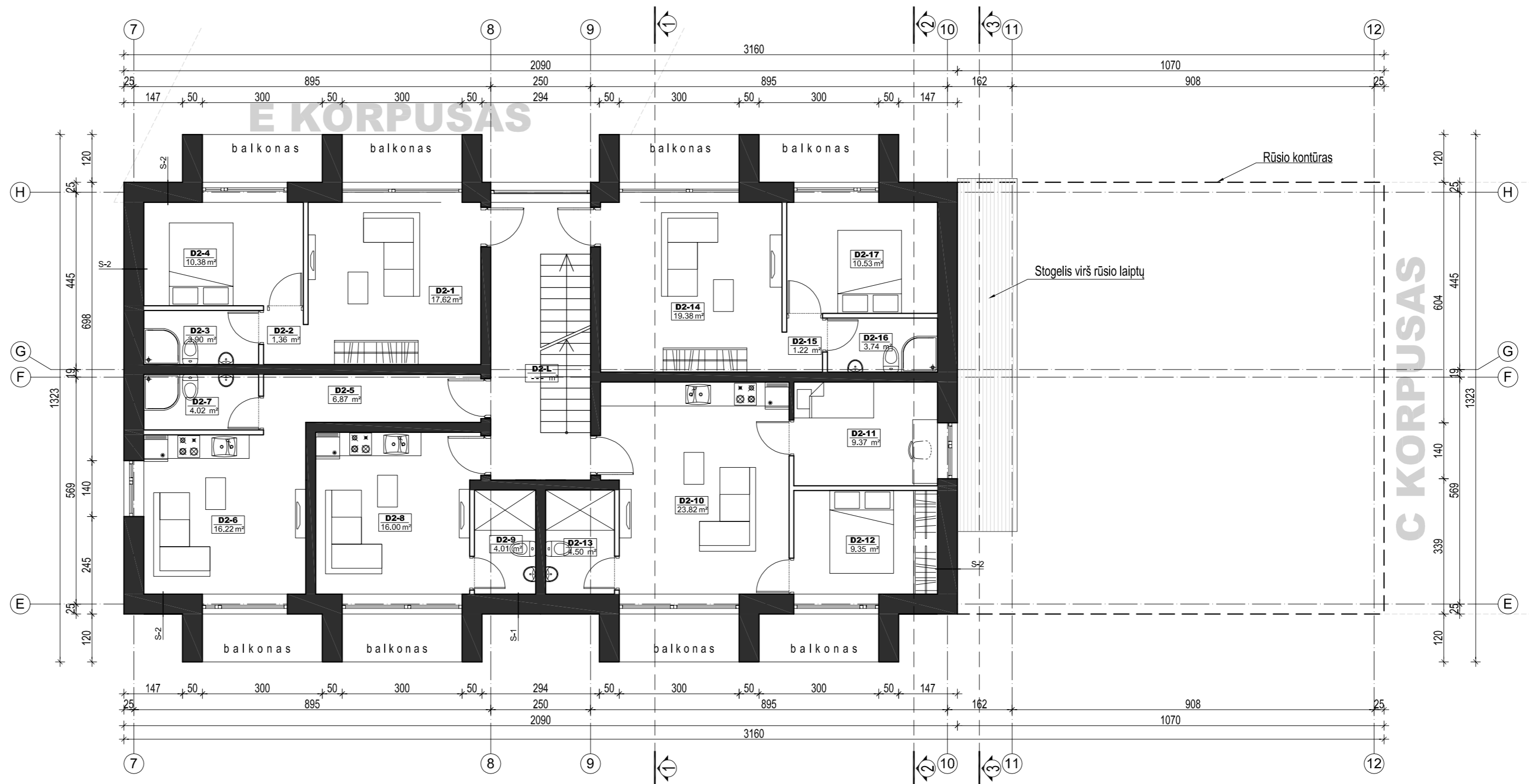
#### BUTAS NR.9

D2-14 Svetainė - virtuvė 19.38 m<sup>2</sup>  
 D2-15 Koridorius 1.22 m<sup>2</sup>  
 D2-16 WC - dušas 3.74 m<sup>2</sup>  
 D2-17 Miegamasis 10.53 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 34.87 m<sup>2</sup>

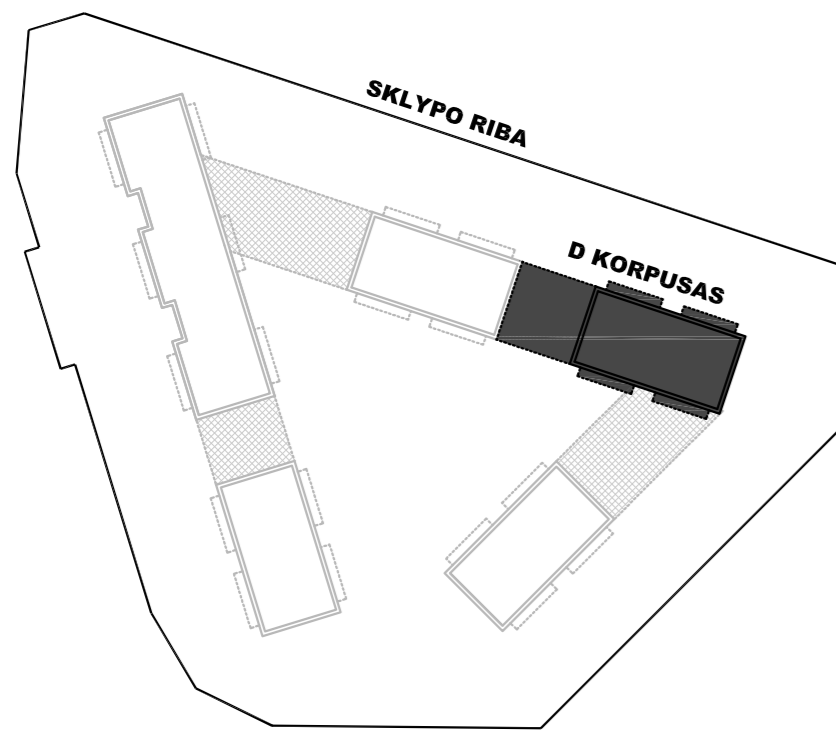
IŠ VISO D KORPUSO 2 AUKŠTE 162.29 m<sup>2</sup>

IŠ VISO D KORPUSE 562.44 m<sup>2</sup>

IŠ VISO PASTATE 3396.05 m<sup>2</sup>



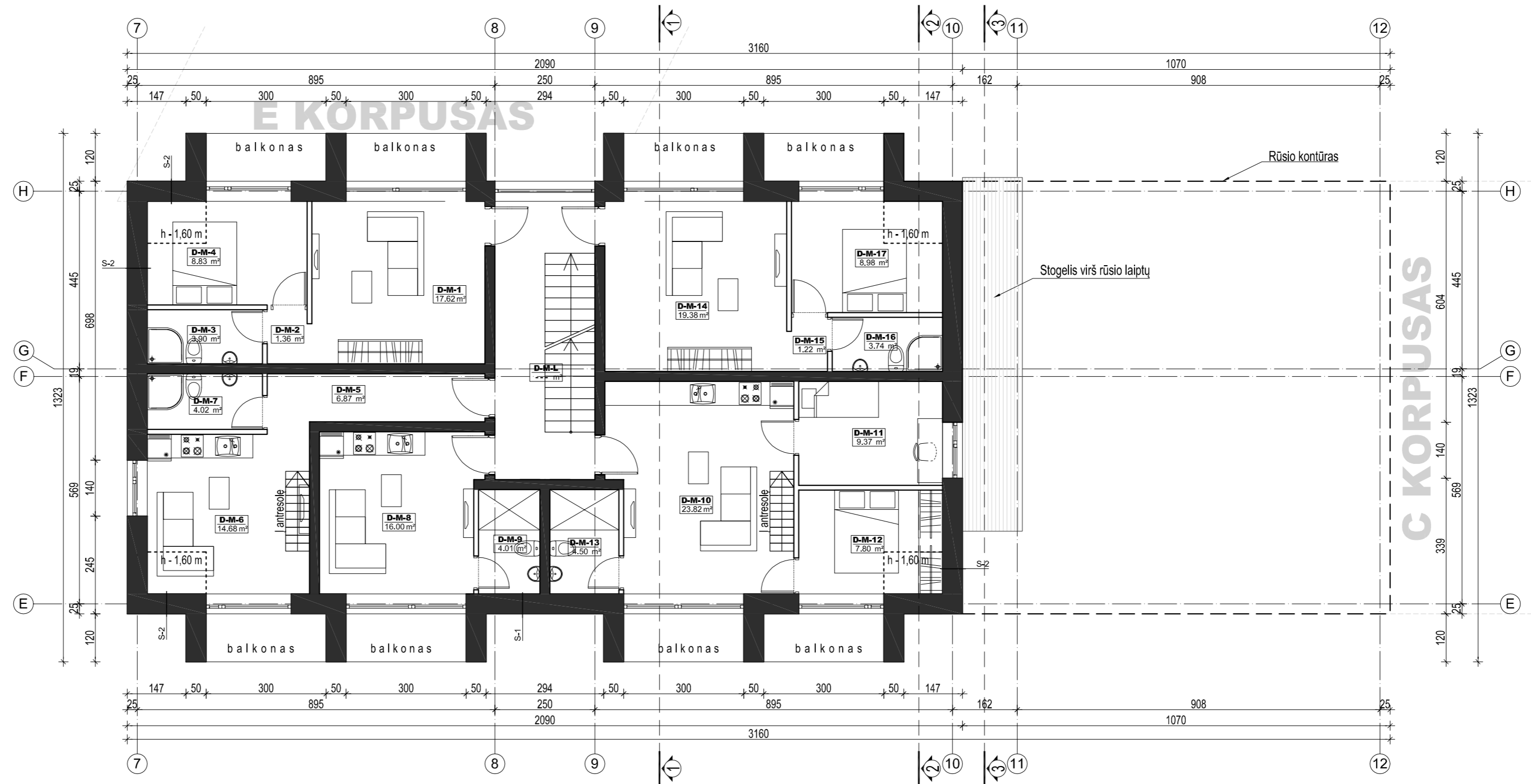
Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
				"D" KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
				ŽYMUO	1:100
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-25	Lapų
					25
					54




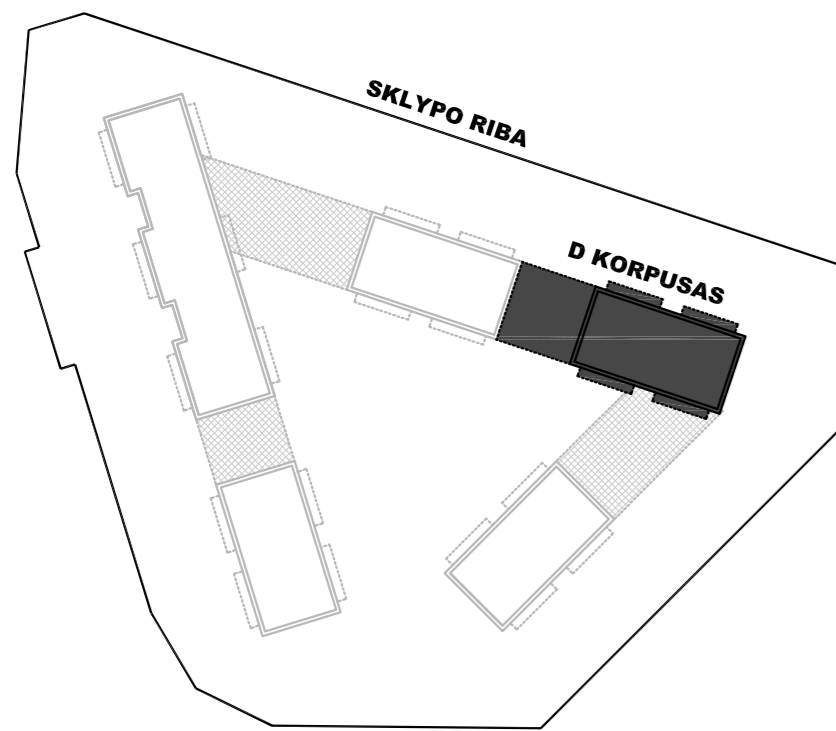
## D KORPUSO MANSARDOS PLANAS

### D KORPUSO MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

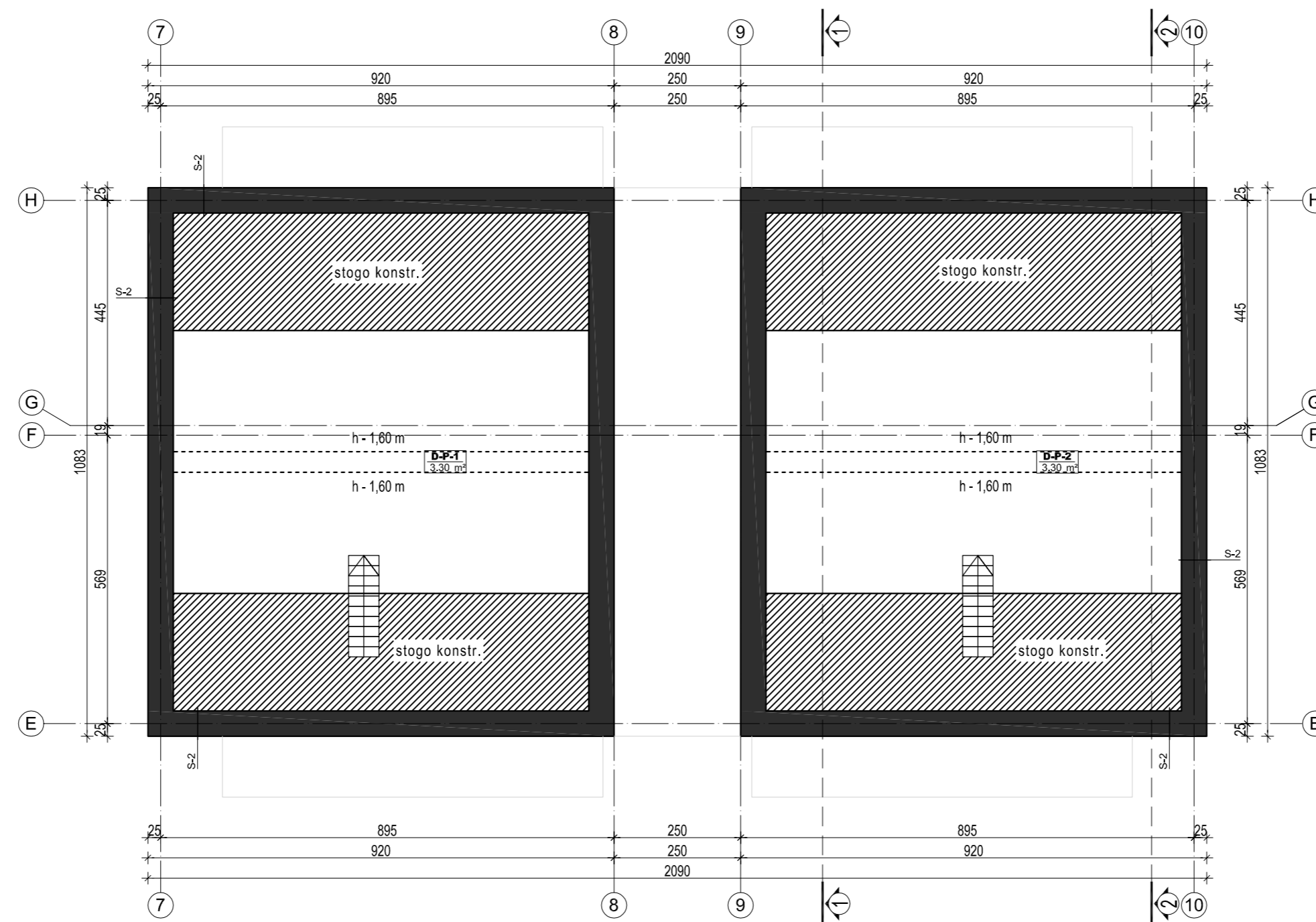
D-M-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.10</b>			
D-M-1	Svetainė - virtuvė	17.62	m <sup>2</sup>
D-M-2	Koridorius	1.36	m <sup>2</sup>
D-M-3	WC - dušas	3.90	m <sup>2</sup>
D-M-4	Miegamasis	8.83	m <sup>2</sup>
Iš viso		31.71	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.11</b>			
D-M-5	Koridorius	6.87	m <sup>2</sup>
D-M-6	Svetainė - virtuvė	14.68	m <sup>2</sup>
D-M-7	WC - dušas	4.02	m <sup>2</sup>
Iš viso		25.57	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.12</b>			
D-M-8	Svetainė - virtuvė	16.00	m <sup>2</sup>
D-M-9	WC - dušas	4.01	m <sup>2</sup>
Iš viso		20.01	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.13</b>			
D-M-10	Svetainė - virtuvė	23.82	m <sup>2</sup>
D-M-11	Kambarys	9.37	m <sup>2</sup>
D-M-12	Miegamasis	7.80	m <sup>2</sup>
D-M-13	WC - dušas	4.50	m <sup>2</sup>
Iš viso		45.49	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.14</b>			
D-M-14	Svetainė - virtuvė	19.38	m <sup>2</sup>
D-M-15	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
D-M-16	WC - dušas	3.74	m <sup>2</sup>
D-M-17	Miegamasis	8.98	m <sup>2</sup>
Iš viso		33.32	m <sup>2</sup>
IŠ VISO D KORPUSO MANSARDINIAME AUKŠTE		156.11	m <sup>2</sup>
IŠ VISO D KORPUSE		562.44	m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05	m <sup>2</sup>



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	BRĖŽINYS	Etapas
			"D" KORPUSO MANSARDOS PLANAS	PP
			UŽSAKOVAS	Mastelis
			UAB "KAUNO BŪSTAI"	1:100
			ŽYMUO	Lapų
			A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-26	26
				54



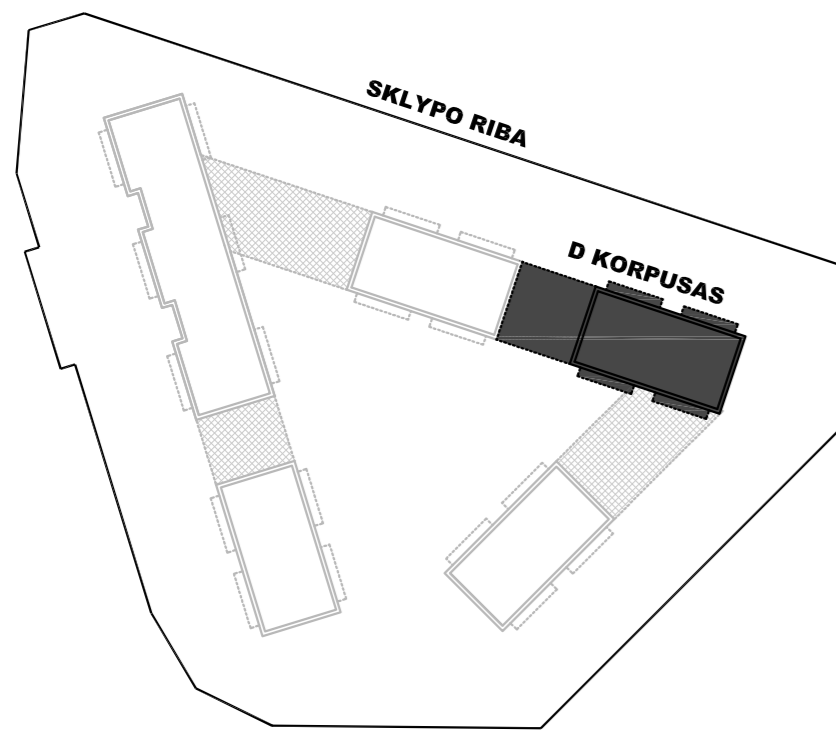
## D KORPUSO PASTOGĖS PLANAS



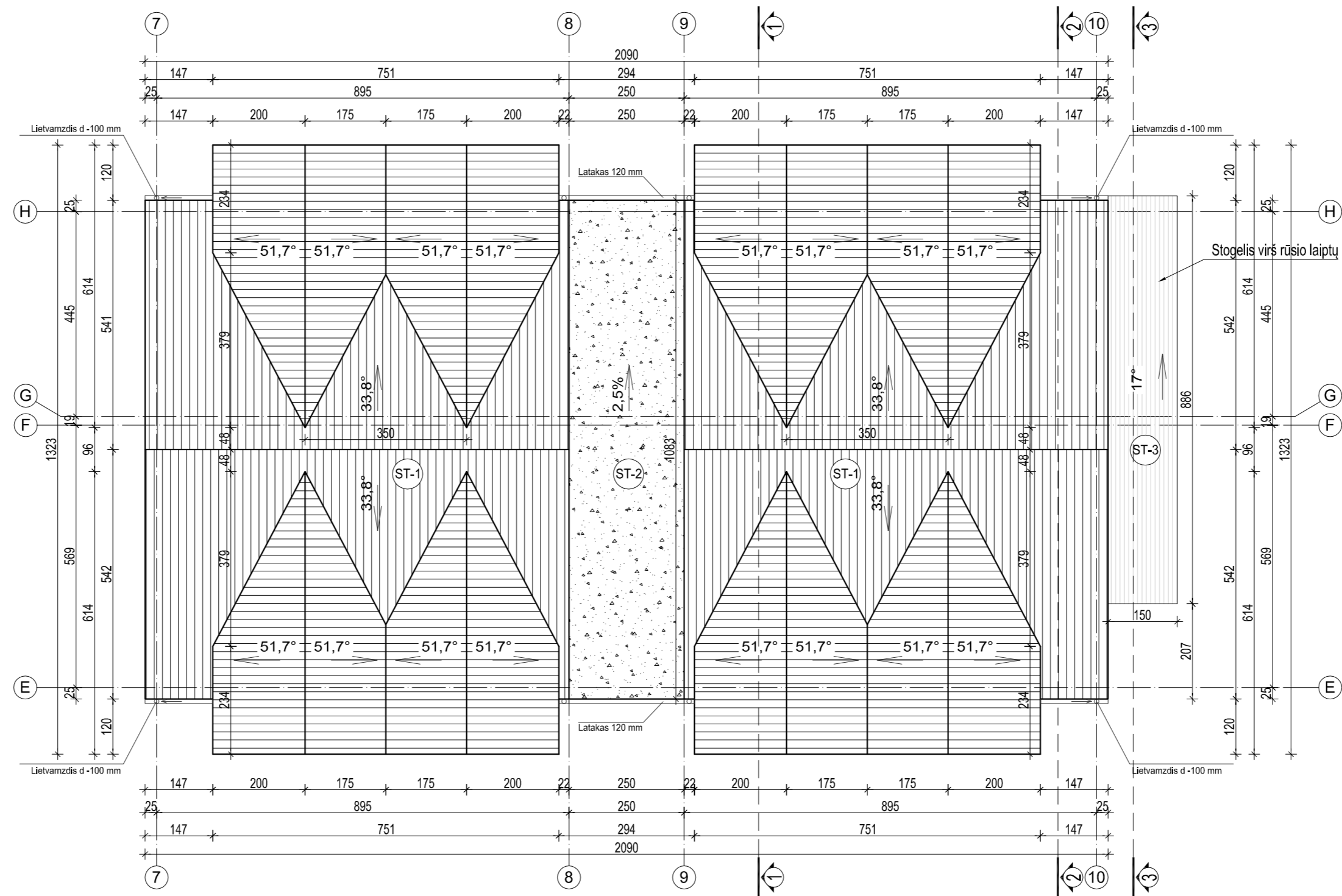
### D KORPUSO PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA


<b>BUTAS NR.11</b>		
D-P-1	Pastogės patalpa	3.30 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.13</b>		
D-P-2	Pastogės patalpa	3.30 m <sup>2</sup>
IŠ VISO D KORPUSO PASTOGĖJE		6.61 m <sup>2</sup>
IŠ VISO D KORPUSO		562.44 m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05 m <sup>2</sup>

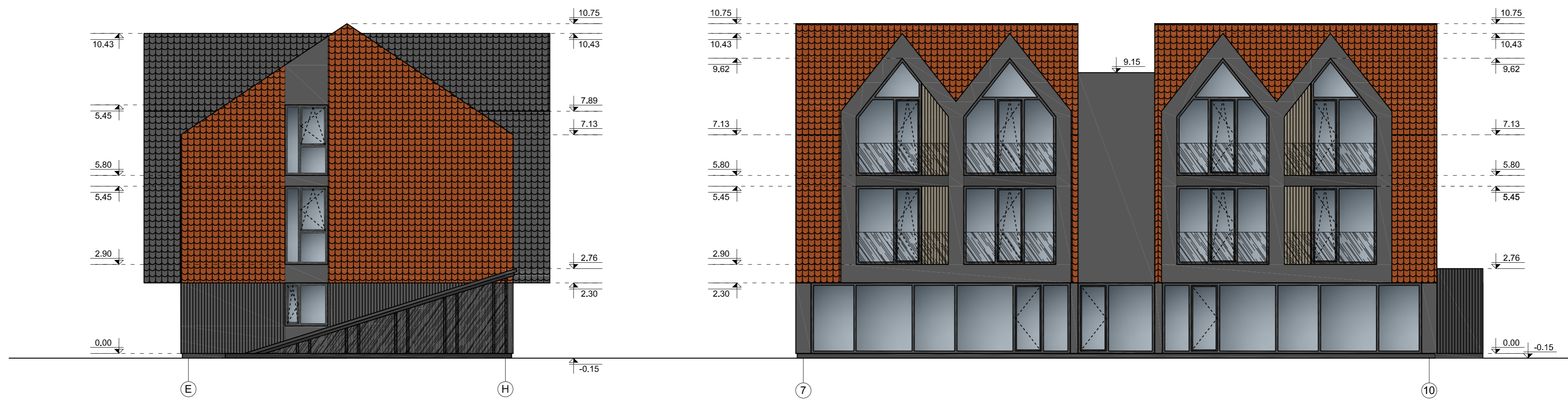
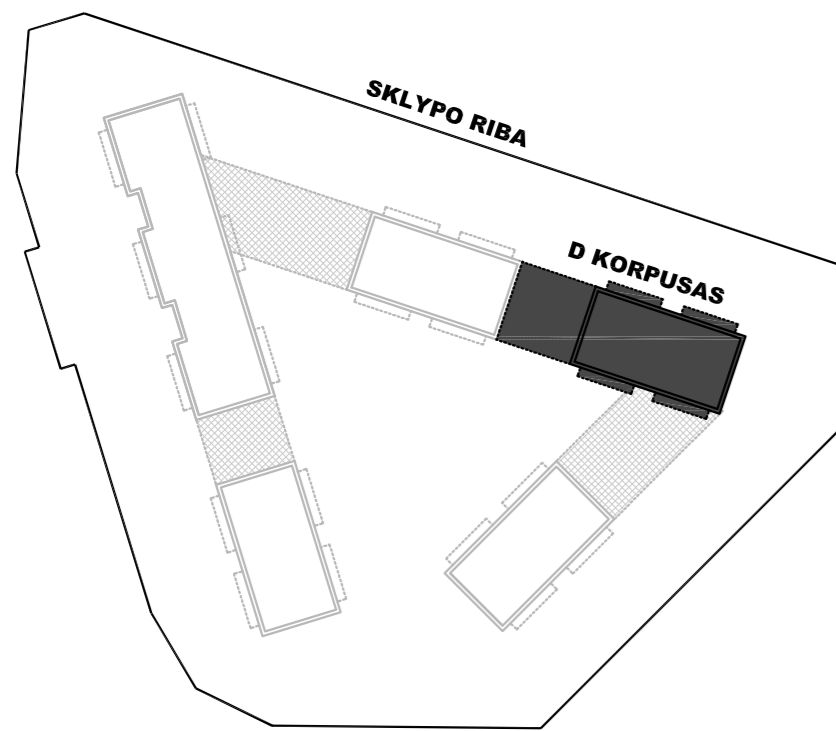
Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	PP
ŽYMUO				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-27	Mastelis
				Lapas	1:100
				27	Lapų
				54	



## D KORPUSO STOGO PLANAS




Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 206493</small>		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1	
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	"D" KORPUSO STOGO PLANAS	Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-28	Lapas 28
				Lapų	54

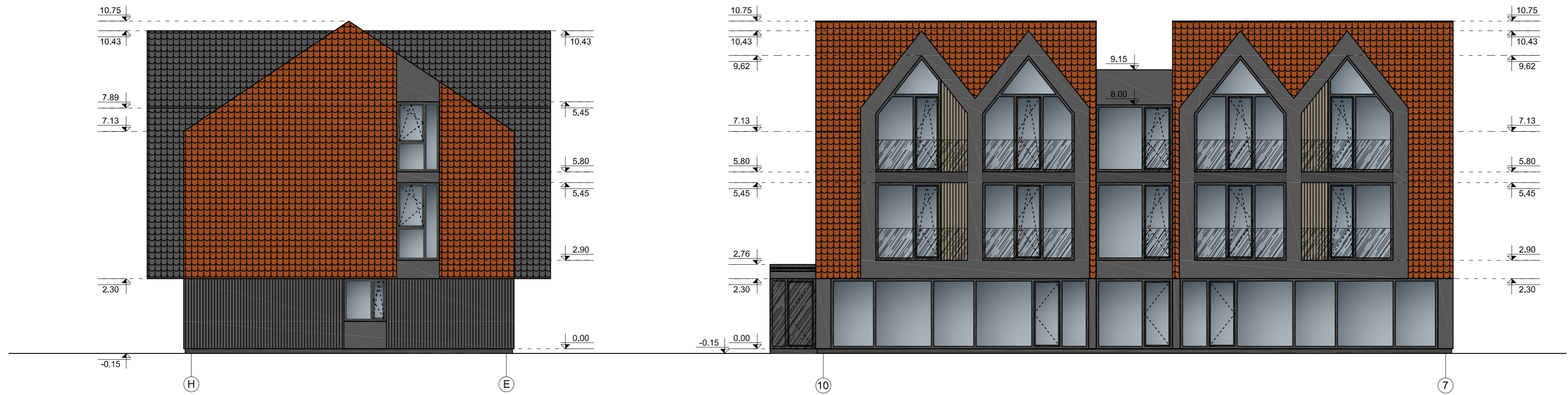
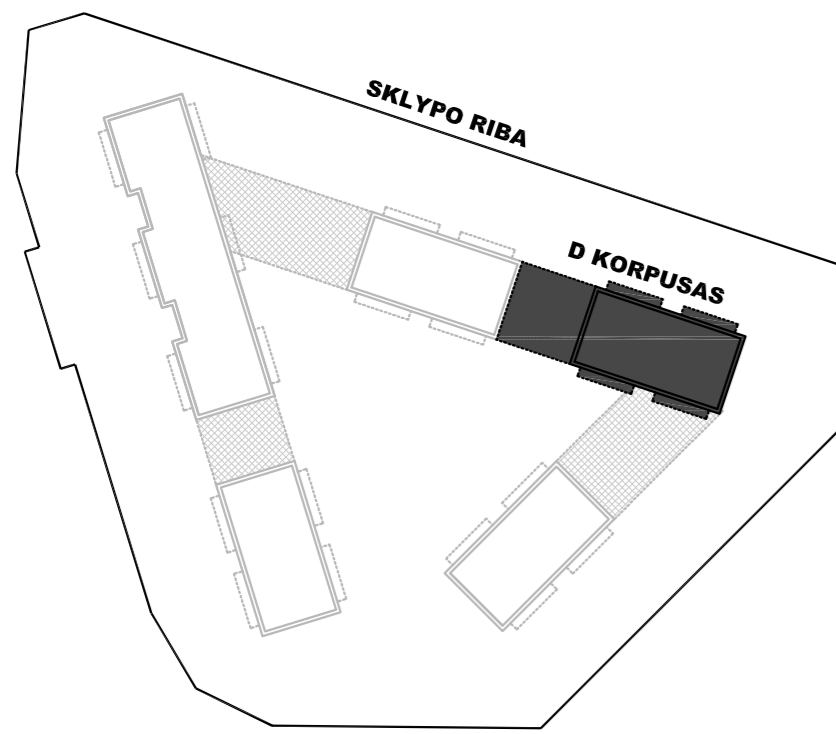


MEDŽIAGŲ LENTELE

-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI


Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208483			1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "D" KORPUSO FASADAI "E-H" IR "7-10"	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS UAB "KAUNO BŪSTAI"				ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-29	Mastelis 1:100
				Lapas	Lapų
				29	54

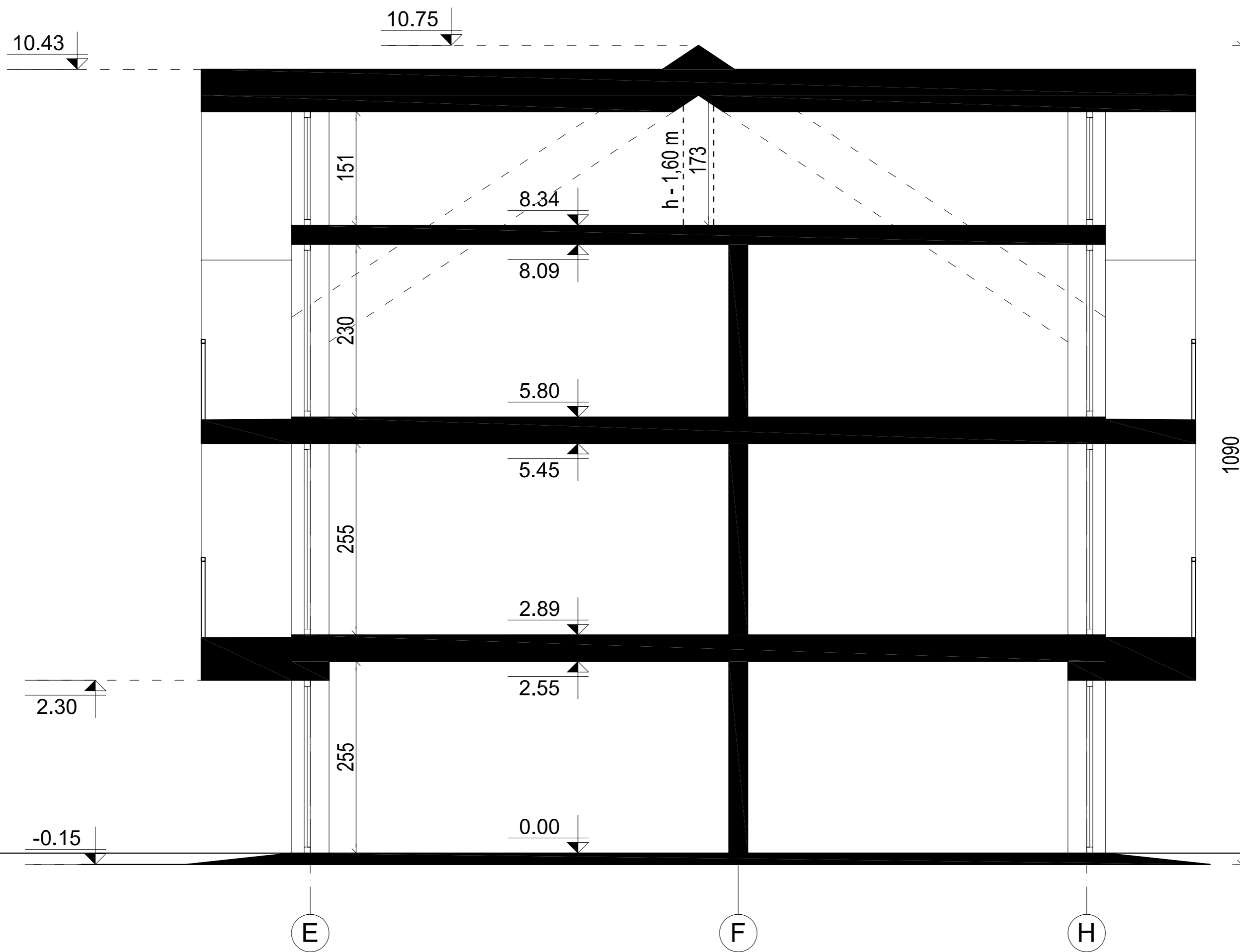
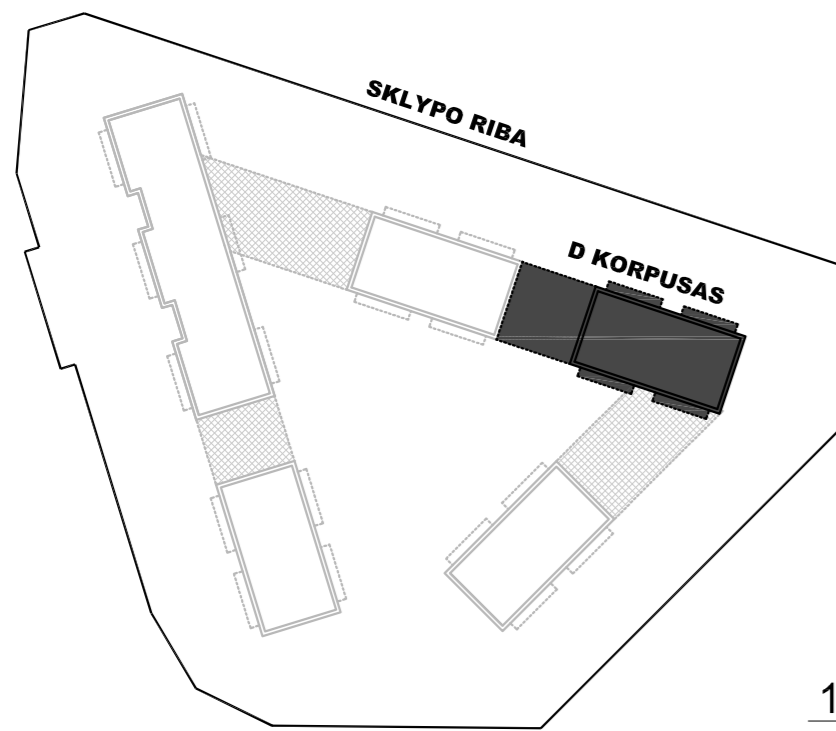





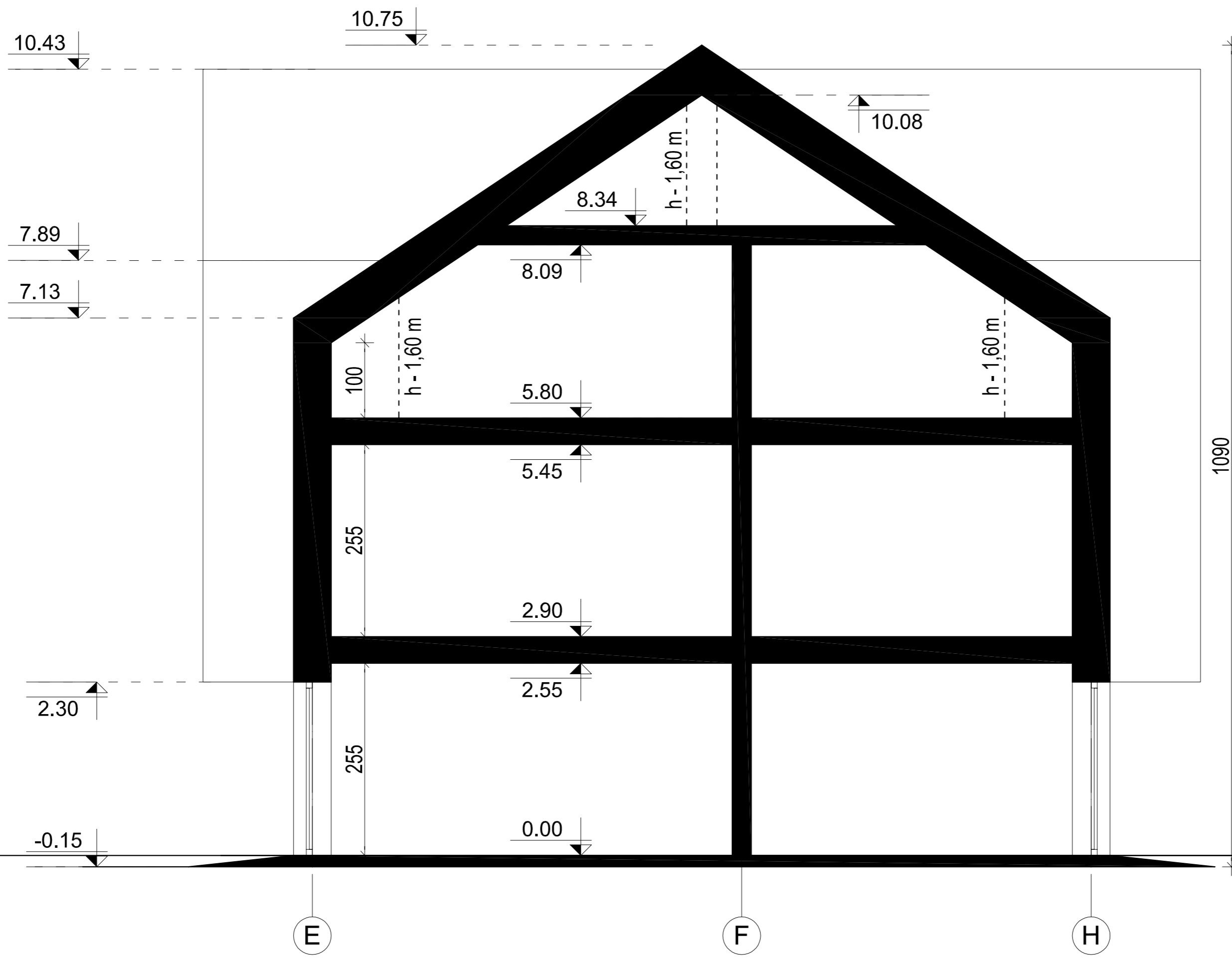
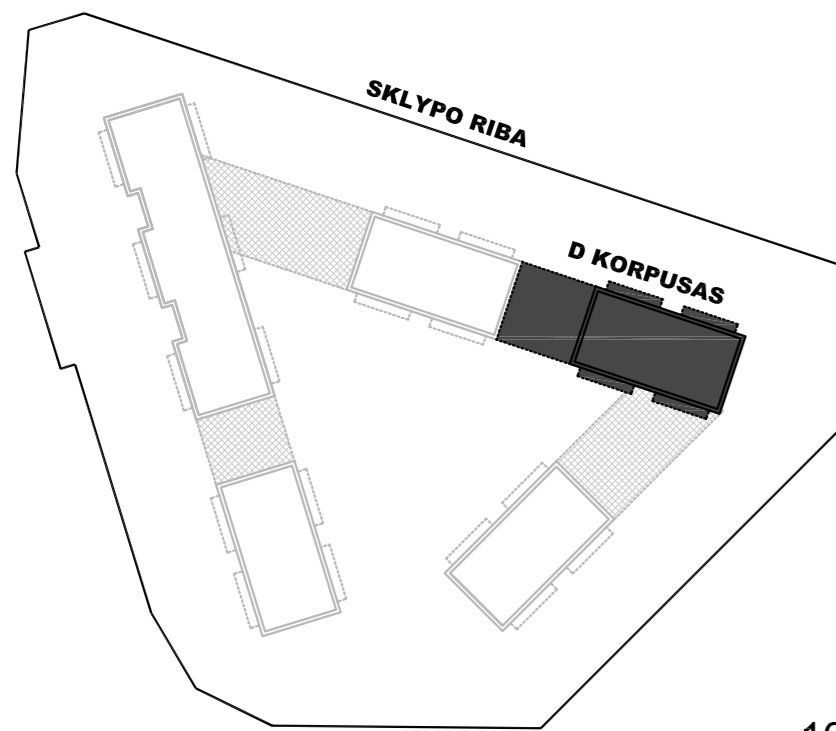
**MEDŽIAGŲ LENTELE**


-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

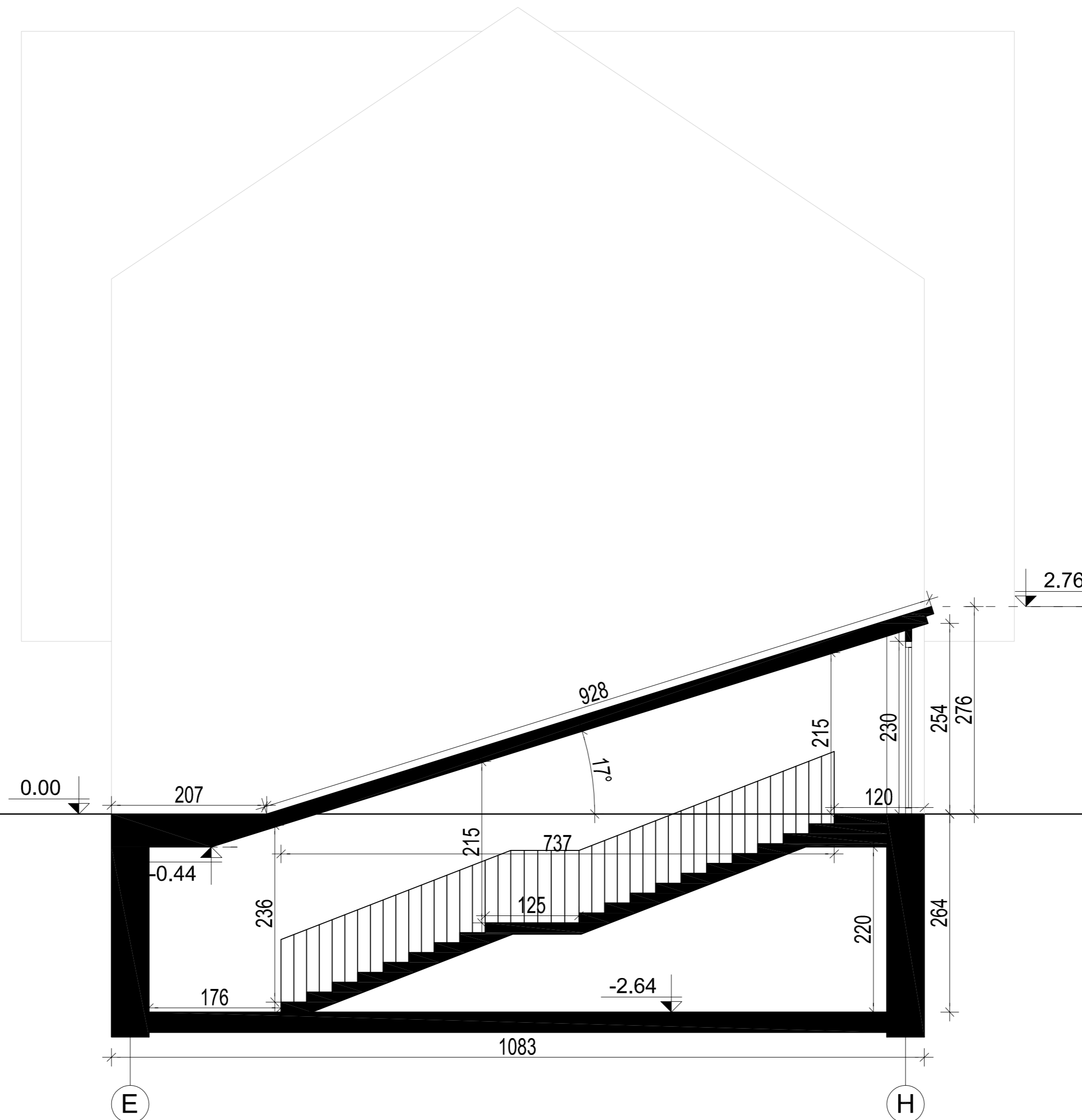
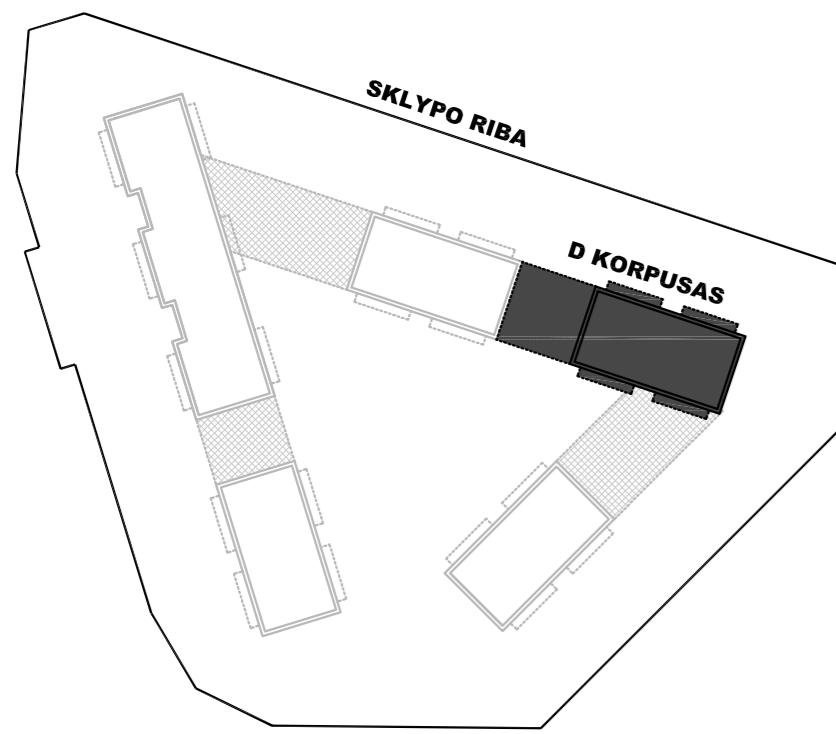
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206483			1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "D" KORPUSO FASADAI "H-E" IR "10-7"	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS UAB "KAUNO BŪSTAI"				ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-30	Mastelis 1:100
				Lapas	Lapų
				30	54




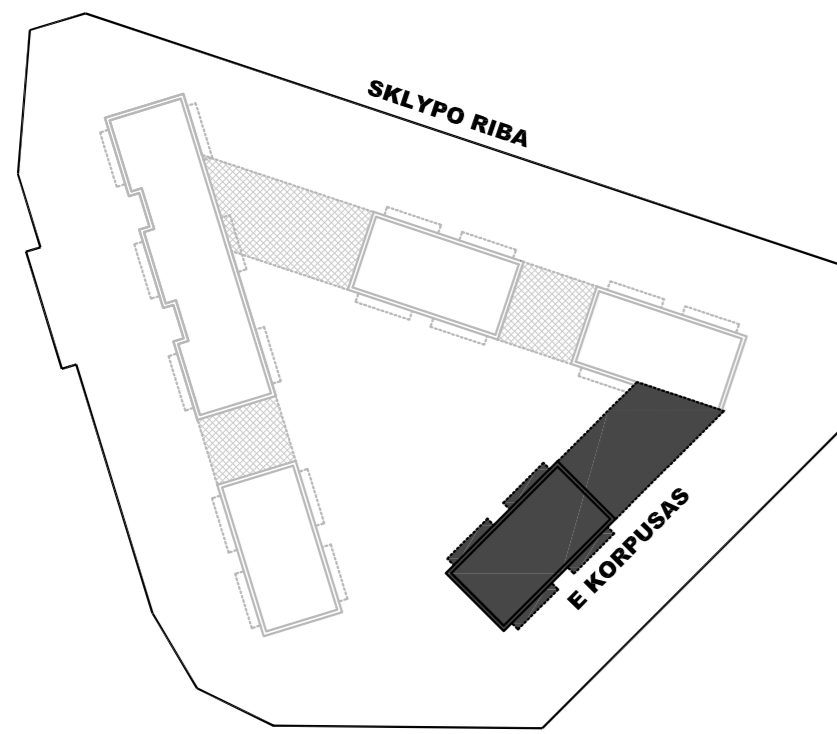
Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 5, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208481</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"D" KORPUSO PJŪVIS 1-1	Mastelis 1:50
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-31	Lapas 31
					Lapų 54



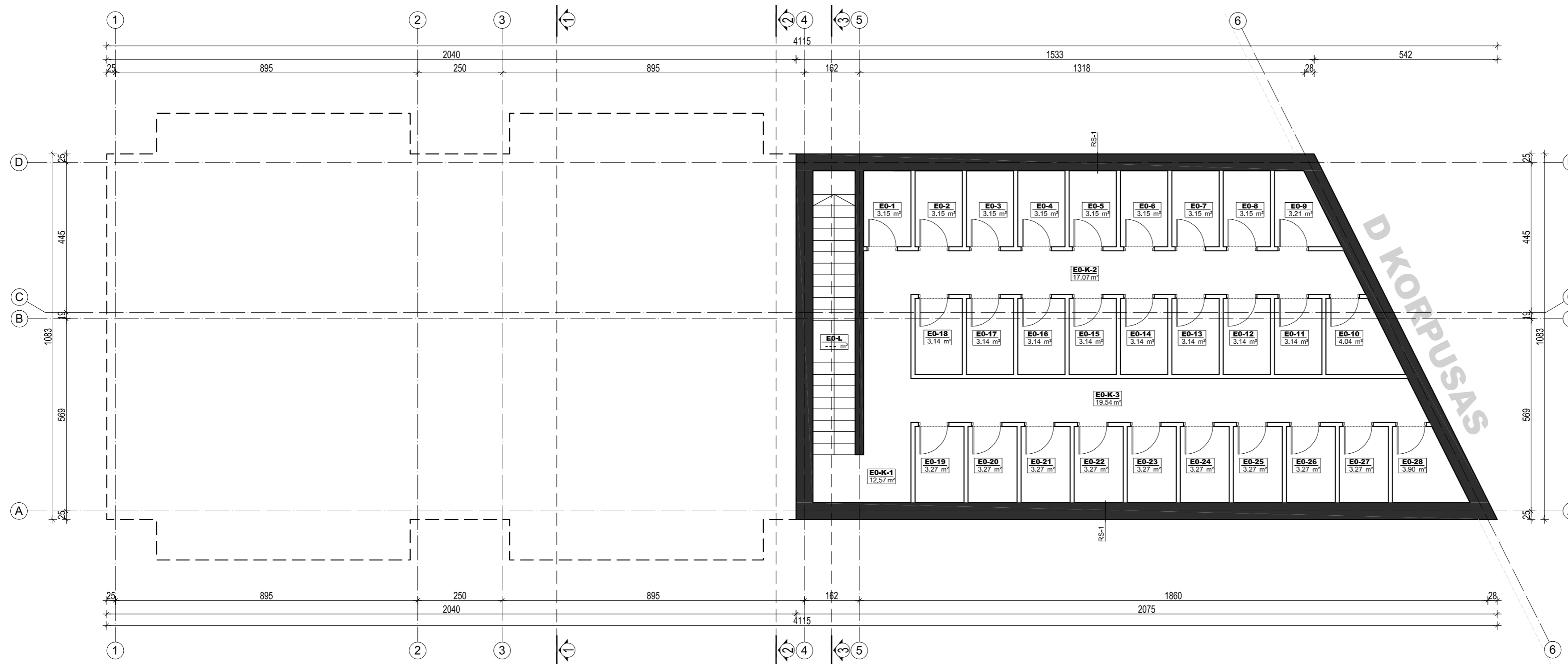
Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208481</small>		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1	
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"D" KORPUSO PJŪVIS 2-2	Mastelis 1:50
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-32	Lapas 32
					Lapų 54



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida	
		In. k. 300565732, Jonavos g. 5, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206493			1	
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "D" KORPUSO PJŪVIS 3-3	Etapas	
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		PP	
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-33
				Lapas	33	Lapų
					54	



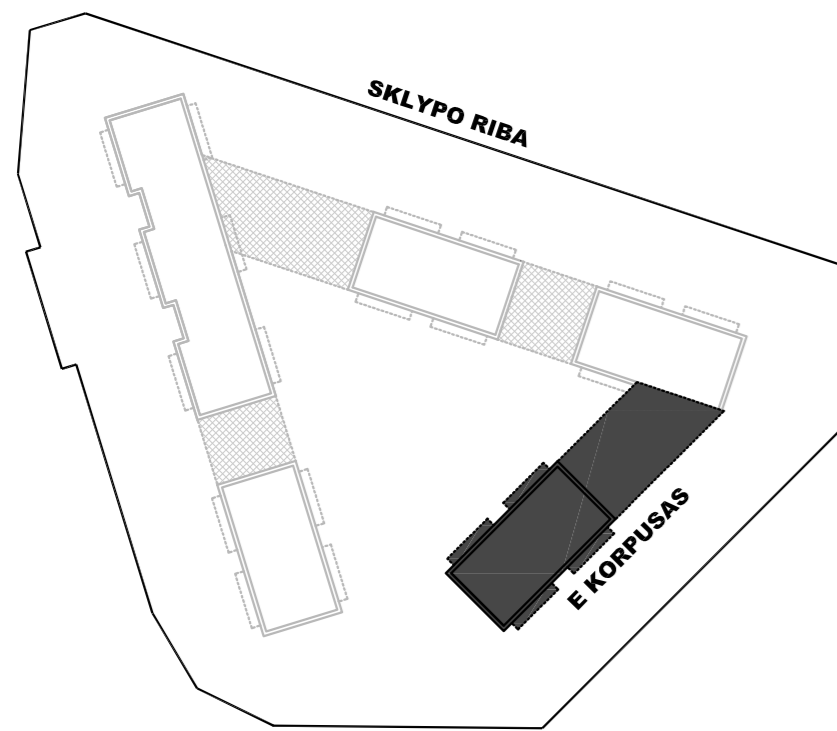
## E KORPUSO RŪSIO PLANAS



### E KORPUSO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

E0-L	Laiplinė	---	m²
E0-K-1	Koridorius	12.57	m²
E0-K-2	Koridorius	17.07	m²
E0-K-3	Koridorius	19.54	m²
E0-1	Sandėliukas	3.15	m²
E0-2	Sandėliukas	3.15	m²
E0-3	Sandėliukas	3.15	m²
E0-4	Sandėliukas	3.15	m²
E0-5	Sandėliukas	3.15	m²
E0-6	Sandėliukas	3.15	m²
E0-7	Sandėliukas	3.15	m²
E0-8	Sandėliukas	3.15	m²
E0-9	Sandėliukas	3.21	m²
E0-10	Sandėliukas	3.14	m²
E0-11	Sandėliukas	3.14	m²
E0-12	Sandėliukas	3.14	m²
E0-13	Sandėliukas	3.14	m²
E0-14	Sandėliukas	3.14	m²
E0-15	Sandėliukas	3.14	m²
E0-16	Sandėliukas	3.14	m²
E0-17	Sandėliukas	3.14	m²
E0-18	Sandėliukas	3.14	m²
E0-19	Sandėliukas	3.27	m²
E0-20	Sandėliukas	3.27	m²
E0-21	Sandėliukas	3.27	m²
E0-22	Sandėliukas	3.27	m²
E0-23	Sandėliukas	3.27	m²
E0-24	Sandėliukas	3.27	m²
E0-25	Sandėliukas	3.27	m²
E0-26	Sandėliukas	3.27	m²
E0-27	Sandėliukas	3.27	m²
E0-28	Sandėliukas	3.90	m²
IŠ VISO E KORPUSO RŪSYJE		140.11	m²
IŠ VISO E KORPUSE		621.58	m²
IŠ VISO PASTATE		3396.05	m²

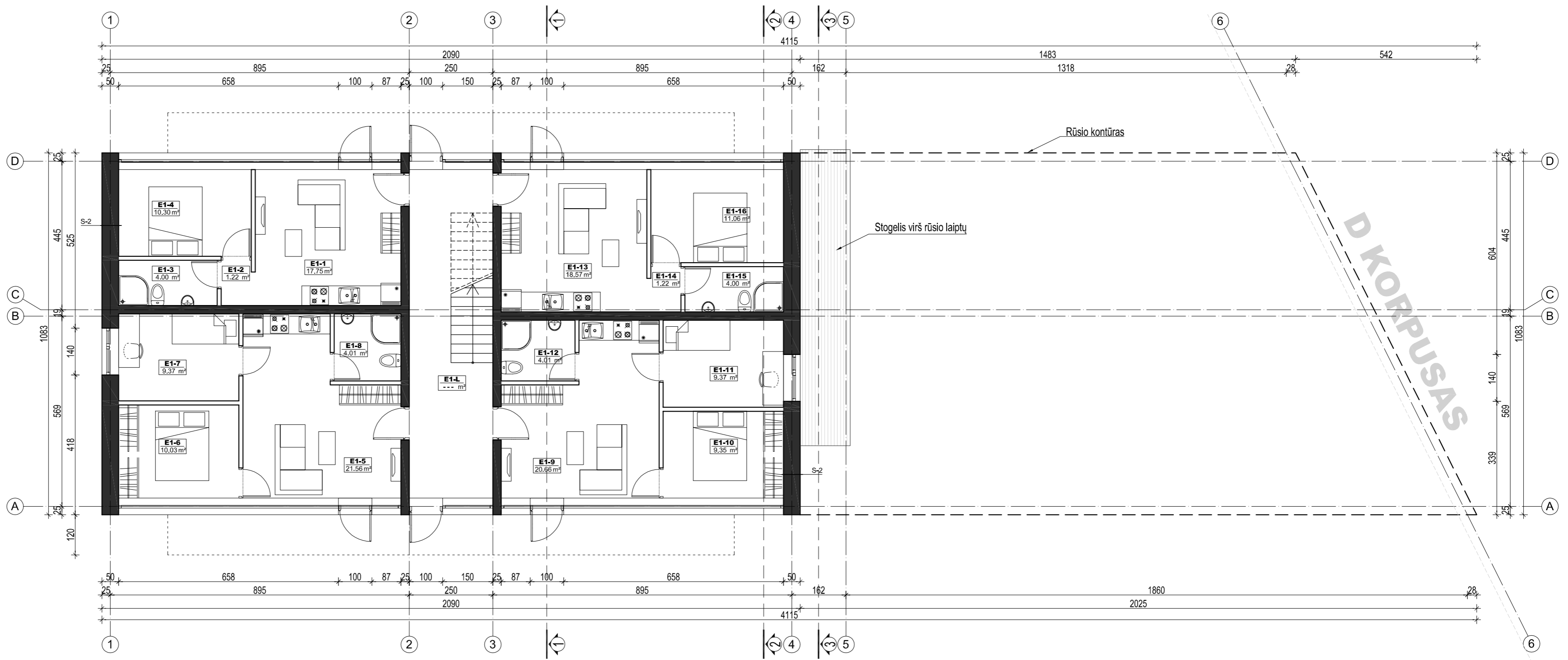
Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
UŽSAKOVAS				"E" KORPUSO RŪSIO PLANAS	PP
UAB "KAUNO BŪSTAI"				ŽYMUO	Mastelis
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-34	1:100
				Lapas	Lapų
				34	54



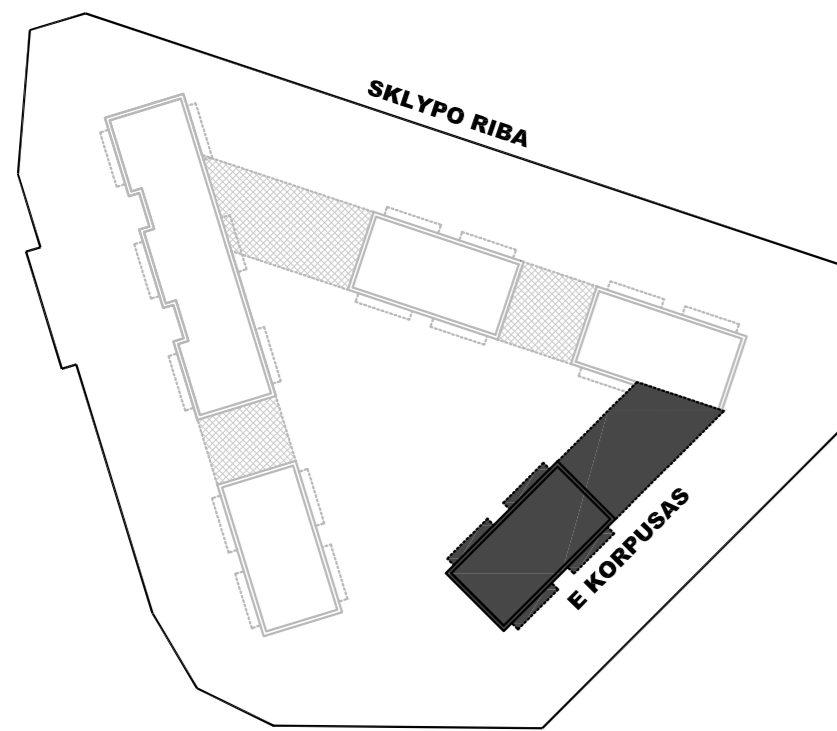
# E KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS

**E KORPUSO 1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

E1-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.15</b>			
E1-1	Svetainė - virtuvė	17.75	m <sup>2</sup>
E1-2	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
E1-3	WC - dušas	4.00	m <sup>2</sup>
E1-4	Miegamasis	10.30	m <sup>2</sup>
		Iš viso	33.26 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.16</b>			
E1-5	Svetainė - virtuvė	21.56	m <sup>2</sup>
E1-6	Miegamasis	10.03	m <sup>2</sup>
E1-7	Kambarys	9.37	m <sup>2</sup>
E1-8	WC - dušas	4.01	m <sup>2</sup>
		Iš viso	44.97 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.17</b>			
E1-9	Svetainė - virtuvė	20.66	m <sup>2</sup>
E1-10	Miegamasis	9.35	m <sup>2</sup>
E1-11	Kambarys	9.37	m <sup>2</sup>
E1-12	WC - dušas	4.01	m <sup>2</sup>
		Iš viso	43.39 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.18</b>			
E1-13	Svetainė - virtuvė	18.57	m <sup>2</sup>
E1-14	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
E1-15	WC - dušas	4.00	m <sup>2</sup>
E1-16	Miegamasis	11.06	m <sup>2</sup>
		Iš viso	34.84 m <sup>2</sup>
IŠ VISO E KORPUSO 1 AUKŠTE		156.46	m <sup>2</sup>
IŠ VISO E KORPUSE		621.58	m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE		3396.05	m <sup>2</sup>



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068		PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Etapas
UŽSAKOVAS				BRĖŽINYS	PP
UAB "KAUNO BŪSTAI"				"E" KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS	Mastelis
				ŽYMUO	1:100
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-35	Lapų
					54
					Lapas
					35



## E KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS

### E KORPUSO 2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

E2-L Laiptinė --- m<sup>2</sup>

**BUTAS NR.19**  
 E2-1 Svetainė - virtuvė 17.62 m<sup>2</sup>  
 E2-2 Koridorius 1.36 m<sup>2</sup>  
 E2-3 WC - dušas 3.90 m<sup>2</sup>  
 E2-4 Miegamasis 10.38 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 33.26 m<sup>2</sup>

**BUTAS NR.20**  
 E2-5 Koridorius 6.87 m<sup>2</sup>  
 E2-6 Svetainė - virtuvė 16.22 m<sup>2</sup>  
 E2-7 WC - dušas 4.02 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 27.11 m<sup>2</sup>

**BUTAS NR.21**  
 E2-8 Svetainė - virtuvė 16.00 m<sup>2</sup>  
 E2-9 WC - dušas 4.01 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 20.01 m<sup>2</sup>

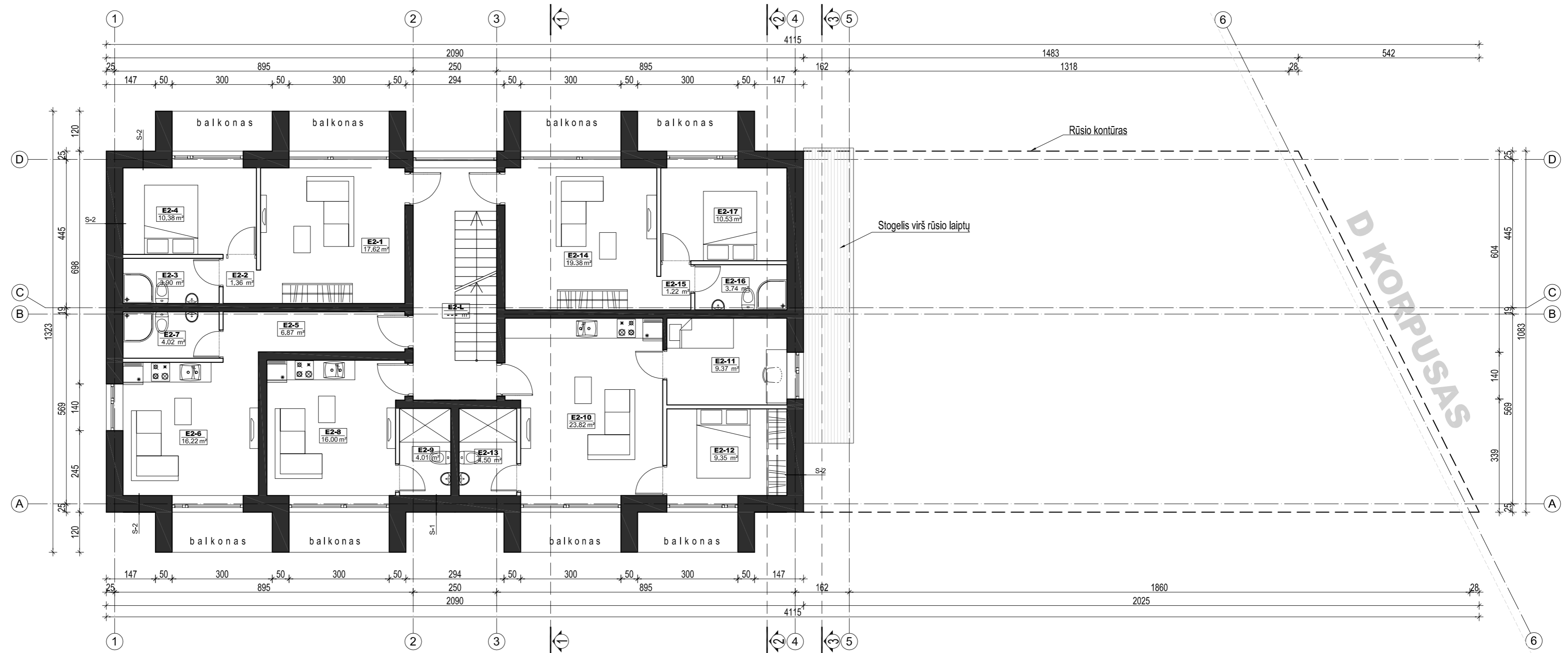
**BUTAS NR.22**  
 E2-10 Svetainė - virtuvė 23.82 m<sup>2</sup>  
 E2-11 Kambarys 9.37 m<sup>2</sup>  
 E2-12 Miegamasis 9.35 m<sup>2</sup>  
 E2-13 WC - dušas 4.50 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 47.04 m<sup>2</sup>

**BUTAS NR.23**  
 E2-14 Svetainė - virtuvė 19.38 m<sup>2</sup>  
 E2-15 Koridorius 1.22 m<sup>2</sup>  
 E2-16 WC - dušas 3.74 m<sup>2</sup>  
 E2-17 Miegamasis 10.53 m<sup>2</sup>  
 Iš viso 34.87 m<sup>2</sup>

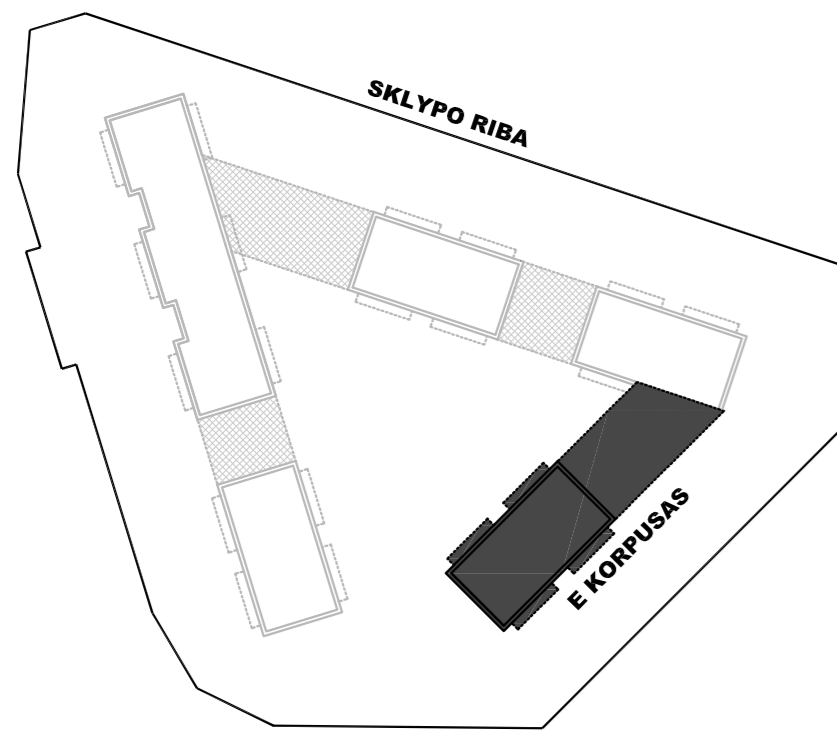
IŠ VISO E KORPUSO 2 AUKŠTE 162.29 m<sup>2</sup>

IŠ VISO E KORPUSE 621.58 m<sup>2</sup>

IŠ VISO PASTATE 3396.05 m<sup>2</sup>



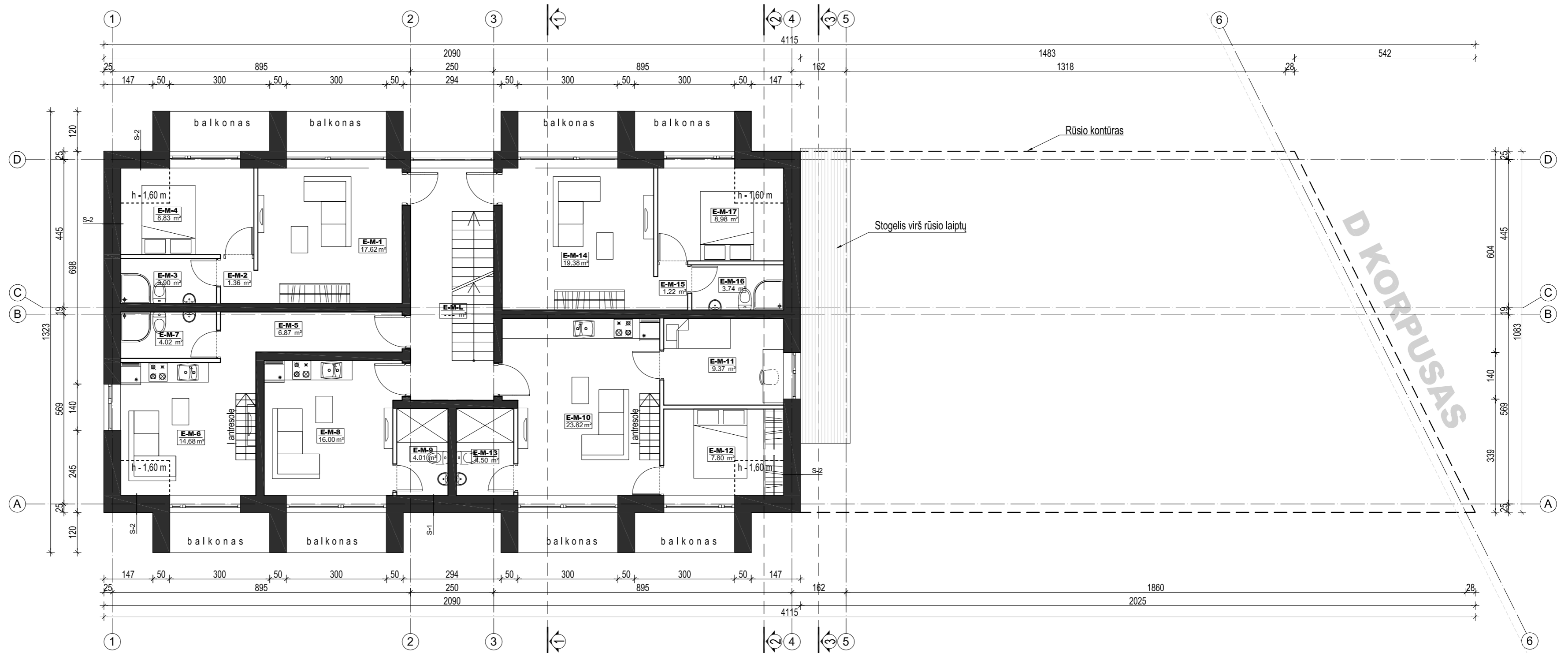
Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
				"E" KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis 1:100
				ŽYMUO	Lapų
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-36	54
					Lapas 36



## E KORPUSO MANSARDOS PLANAS

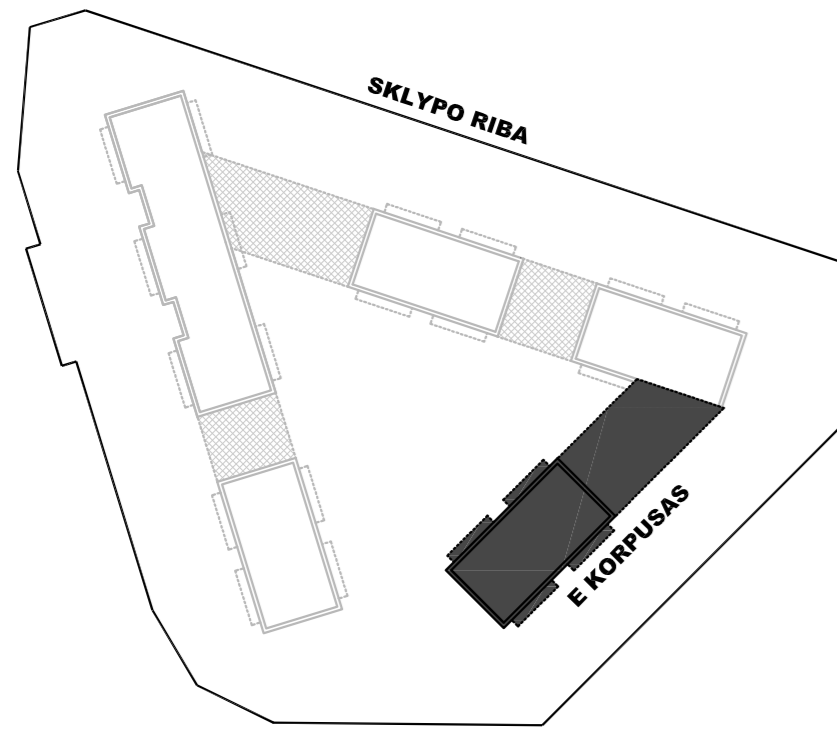
### E KORPUSO MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

E-M-L	Laiptinė	---	m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.24</b>			
E-M-1	Svetainė - virtuvė	17.62	m <sup>2</sup>
E-M-2	Koridorius	1.36	m <sup>2</sup>
E-M-3	WC - dušas	3.90	m <sup>2</sup>
E-M-4	Miegamasis	8.83	m <sup>2</sup>
Iš viso			31.71 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.25</b>			
E-M-5	Koridorius	6.87	m <sup>2</sup>
E-M-6	Svetainė - virtuvė	14.68	m <sup>2</sup>
E-M-7	WC - dušas	4.02	m <sup>2</sup>
Iš viso			25.57 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.26</b>			
E-M-8	Svetainė - virtuvė	16.00	m <sup>2</sup>
E-M-9	WC - dušas	4.01	m <sup>2</sup>
Iš viso			20.01 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.27</b>			
E-M-10	Svetainė - virtuvė	23.82	m <sup>2</sup>
E-M-11	Kambarys	9.37	m <sup>2</sup>
E-M-12	Miegamasis	7.80	m <sup>2</sup>
E-M-13	WC - dušas	4.50	m <sup>2</sup>
Iš viso			45.49 m <sup>2</sup>
<b>BUTAS NR.28</b>			
E-M-14	Svetainė - virtuvė	19.38	m <sup>2</sup>
E-M-15	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
E-M-16	WC - dušas	3.74	m <sup>2</sup>
E-M-17	Miegamasis	8.98	m <sup>2</sup>
Iš viso			33.32 m <sup>2</sup>
IŠ VISO E KORPUSO MANSARDINIAME AUKŠTE			156.11 m <sup>2</sup>
IŠ VISO E KORPUSE			621.58 m <sup>2</sup>
IŠ VISO PASTATE			3396.05 m <sup>2</sup>

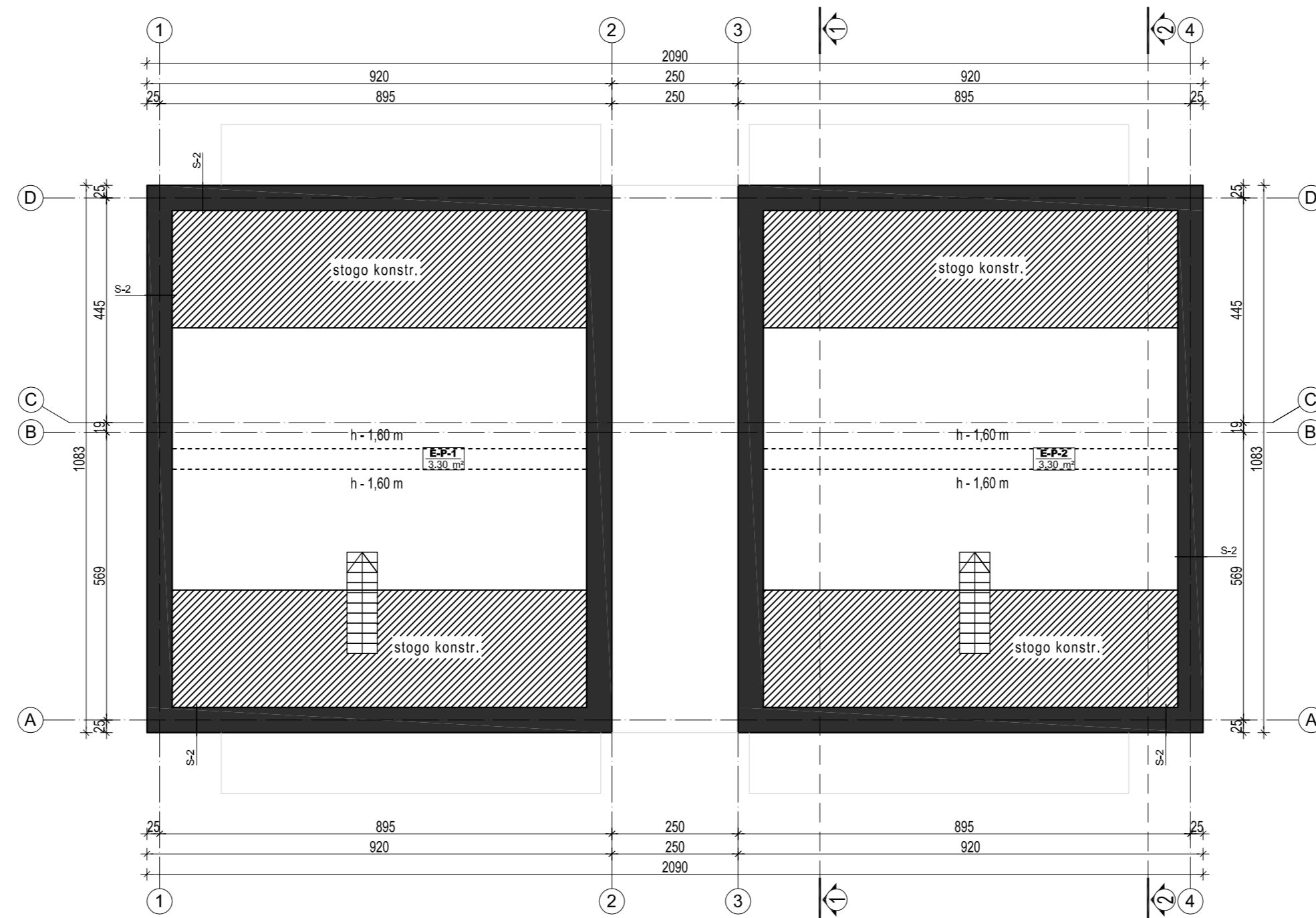


Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	BRĖŽINYS	Etapas
			"E" KORPUSO MANSARDOS PLANAS	PP
UŽSAKOVAS			UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
			ŽYMUO	1:100
			A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-37	Lapų
				37
				54





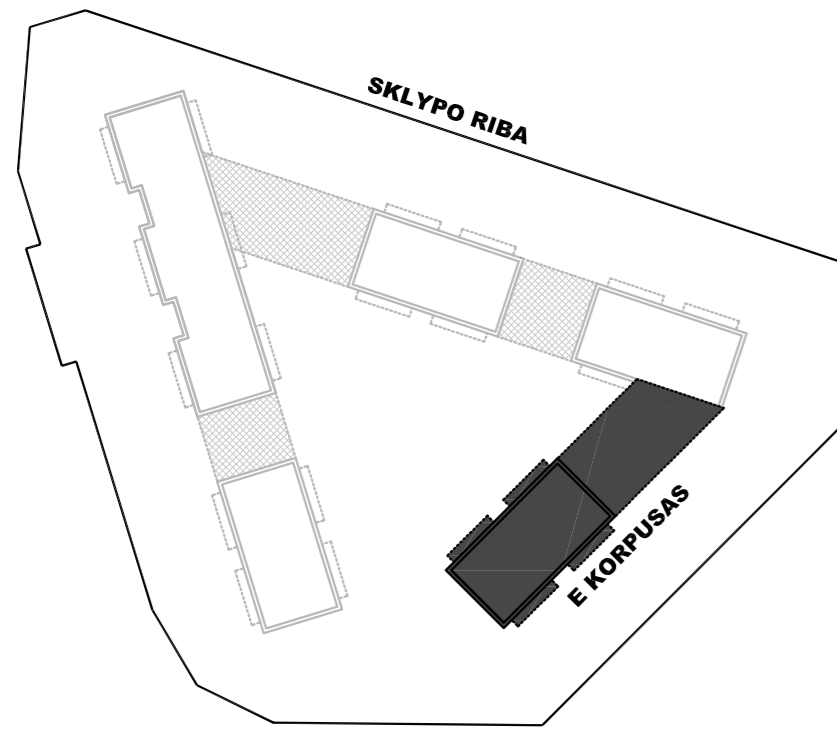
## E KORPUSO PASTOGĖS PLANAS



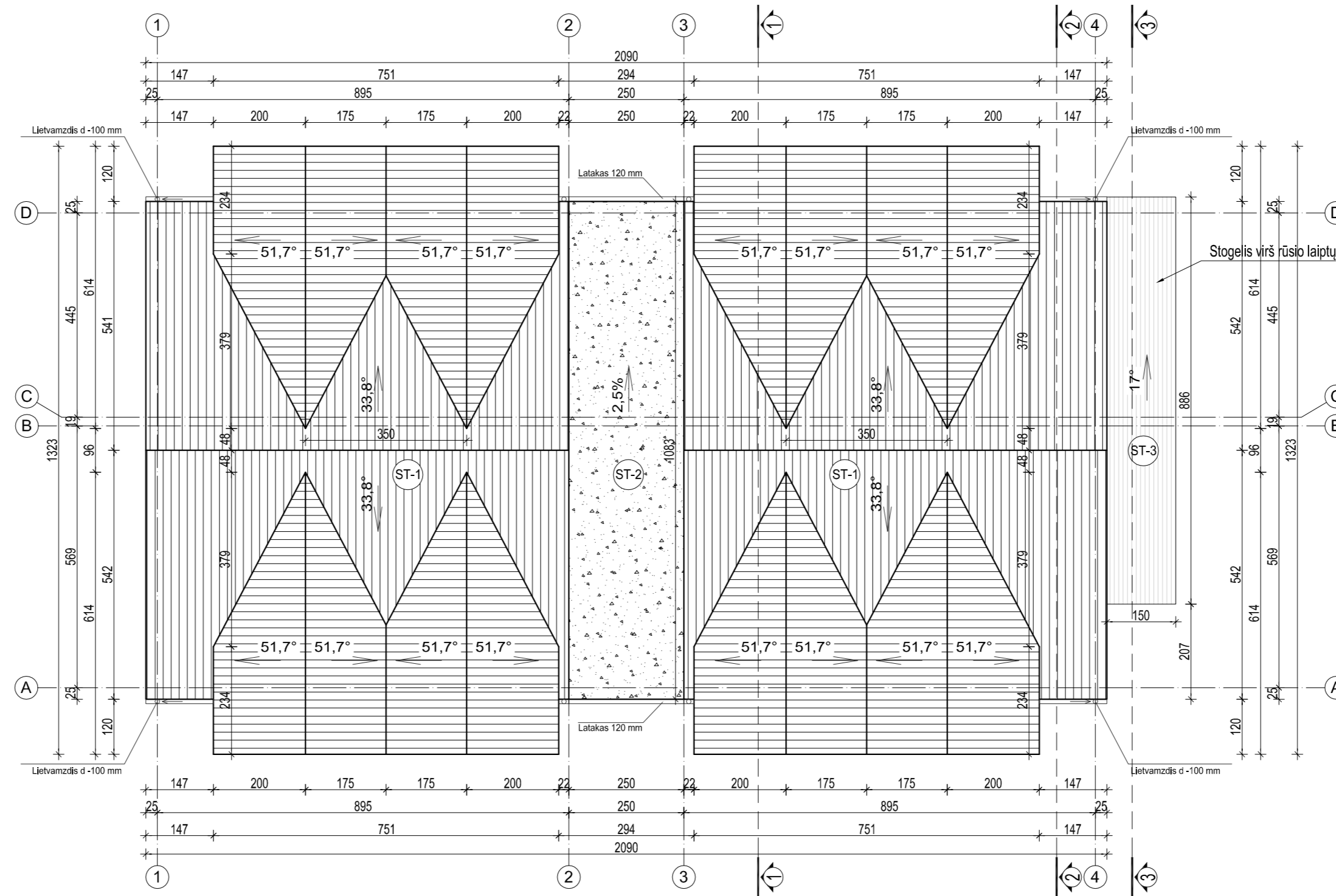
### E KORPUSO PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

<b>BUTAS NR.11</b>		
E-P-1	Pastogės patalpa	3.30 m²
<b>BUTAS NR.13</b>		
E-P-2	Pastogės patalpa	3.30 m²
IŠ VISO E KORPUSO PASTOGĖJE		6.61 m²
IŠ VISO E KORPUSO		621.58 m²
IŠ VISO PASTATE		3396.05 m²

Atestato Nr.	UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"E" KORPUSO PASTOGĖS PLANAS	Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO	Lapų
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-38	38 54



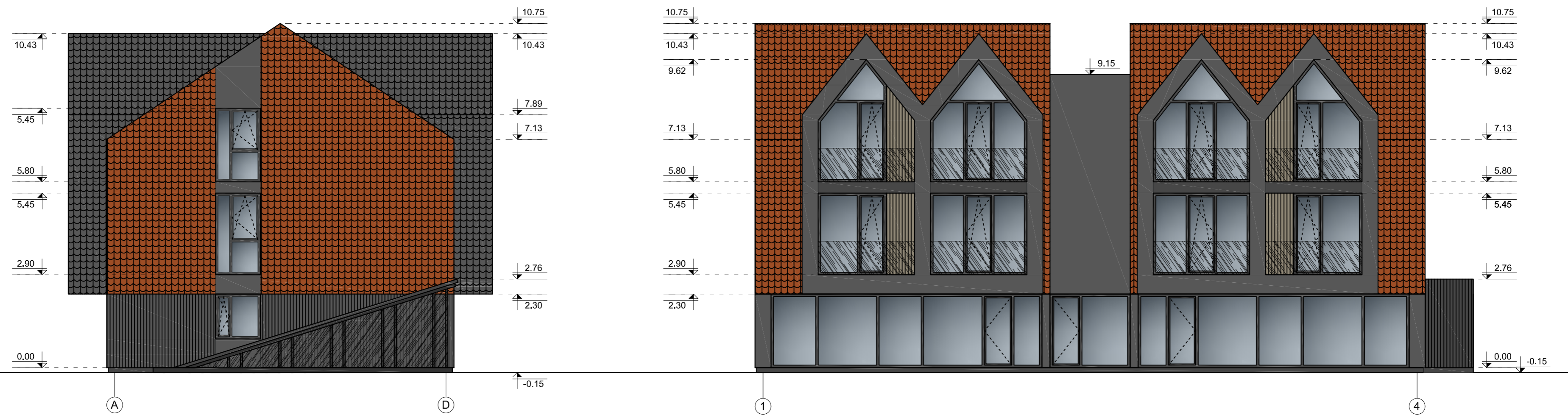
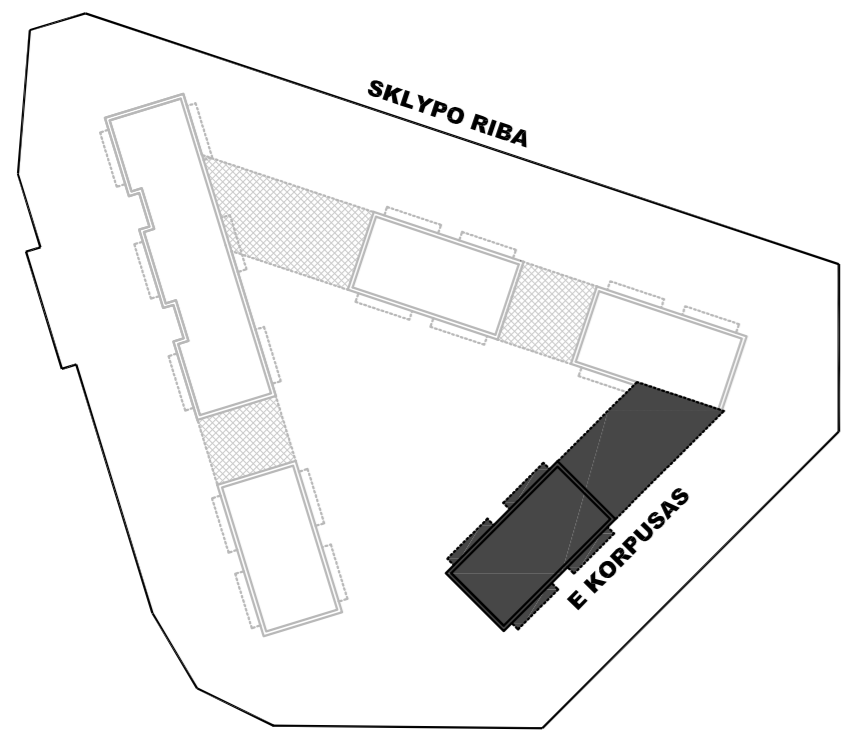
## E KORPUSO STOGO PLANAS



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- STOGO DANGA - KERAMINĖS ČERPĖS
- STOGO DANGA - BITUMINĖ RITININĖ PRILYDOMA

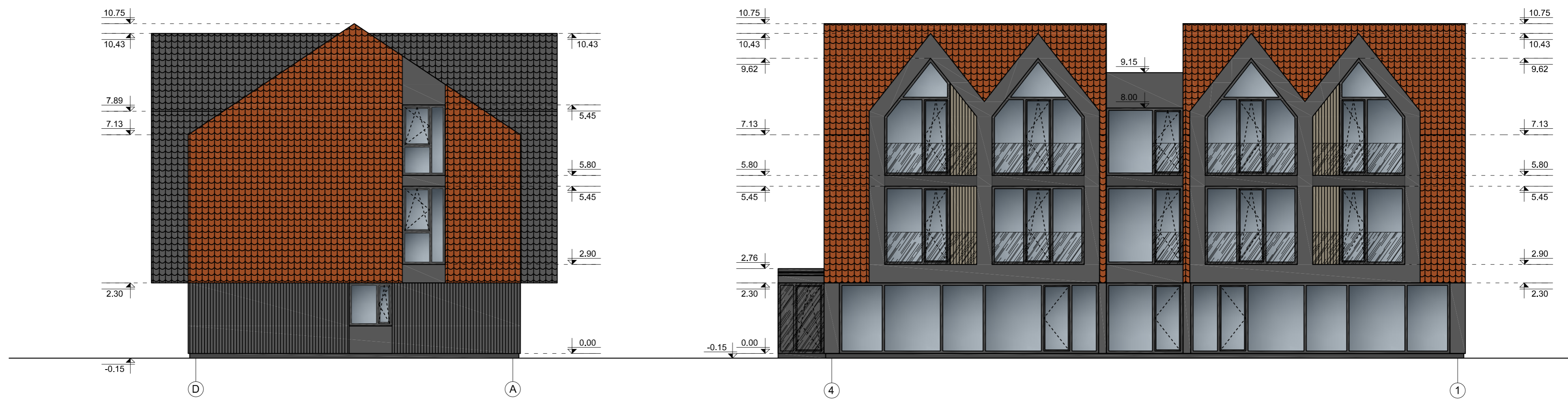
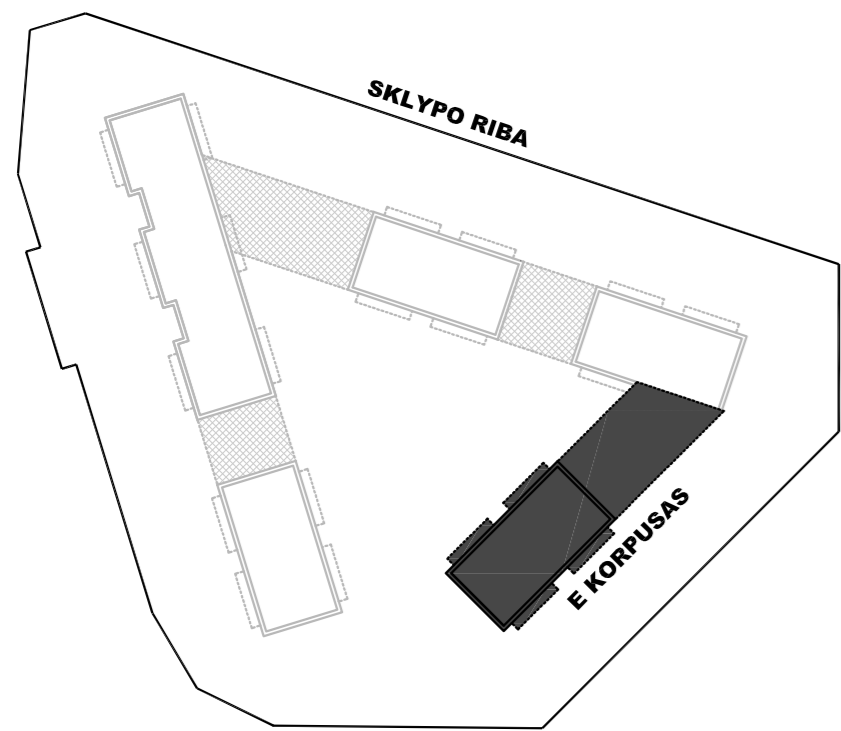
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		Im. k. 300565732, Jomavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206483		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"E" KORPUSO STOGO PLANAS	Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-39	Lapas 39
					Lapų 54



MEDŽIAGŲ LENTELE


-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

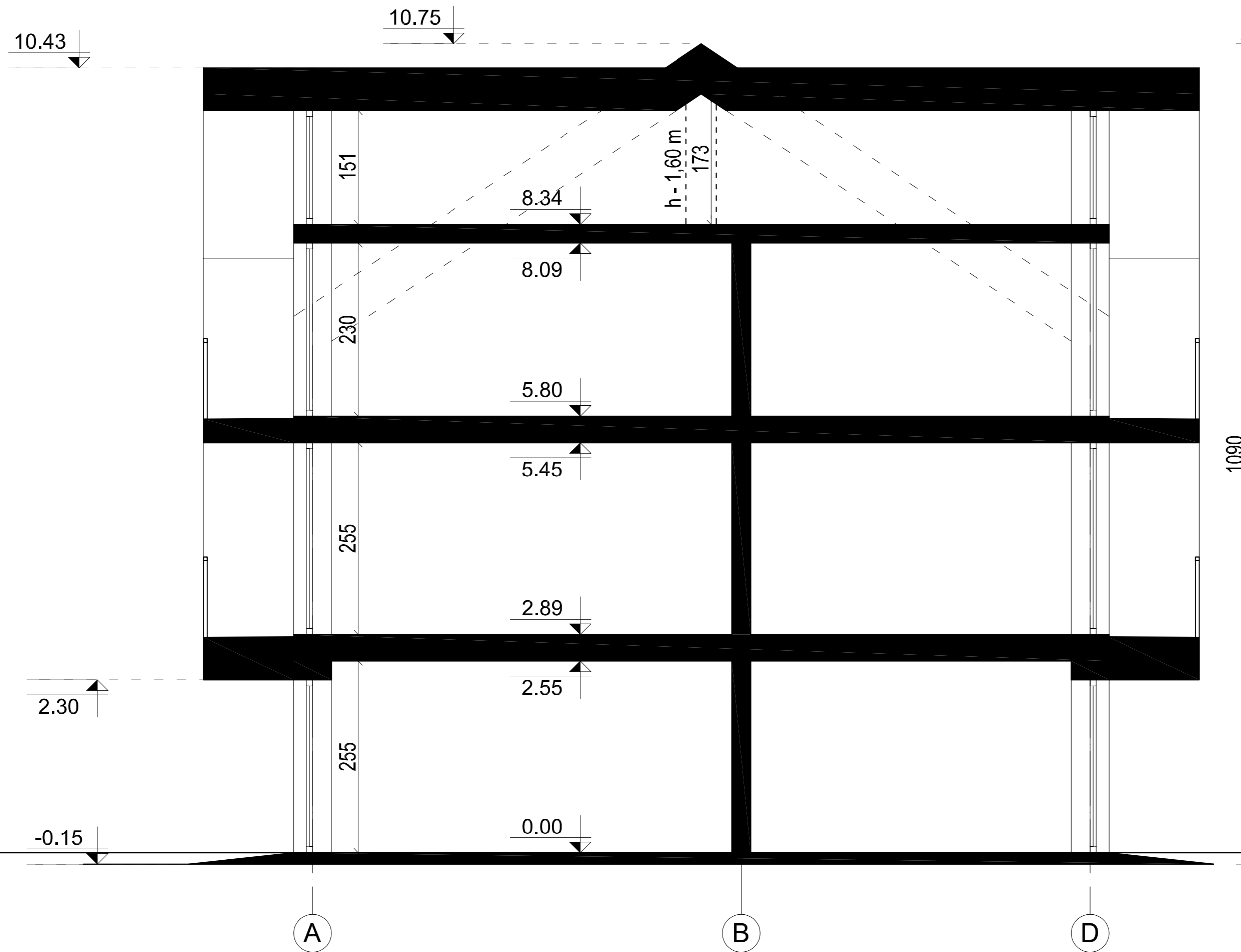
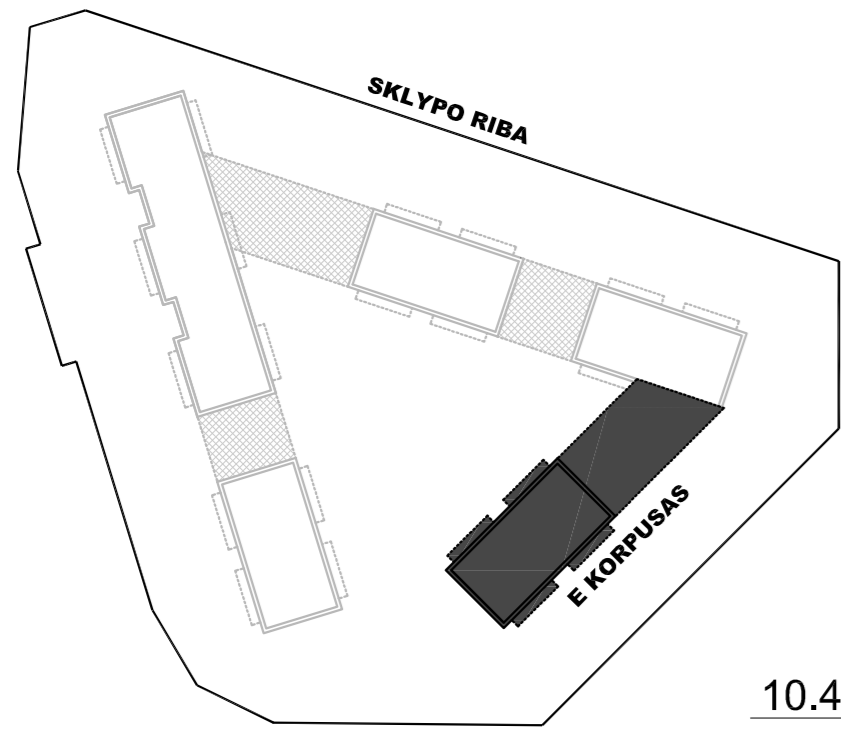
Atestato Nr.	 UAB "A3 studija" <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206493</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "E" KORPUSO FASADAI "A-D" IR "1-4"	Etapas PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-40	Lapas 40
					Lapų 54




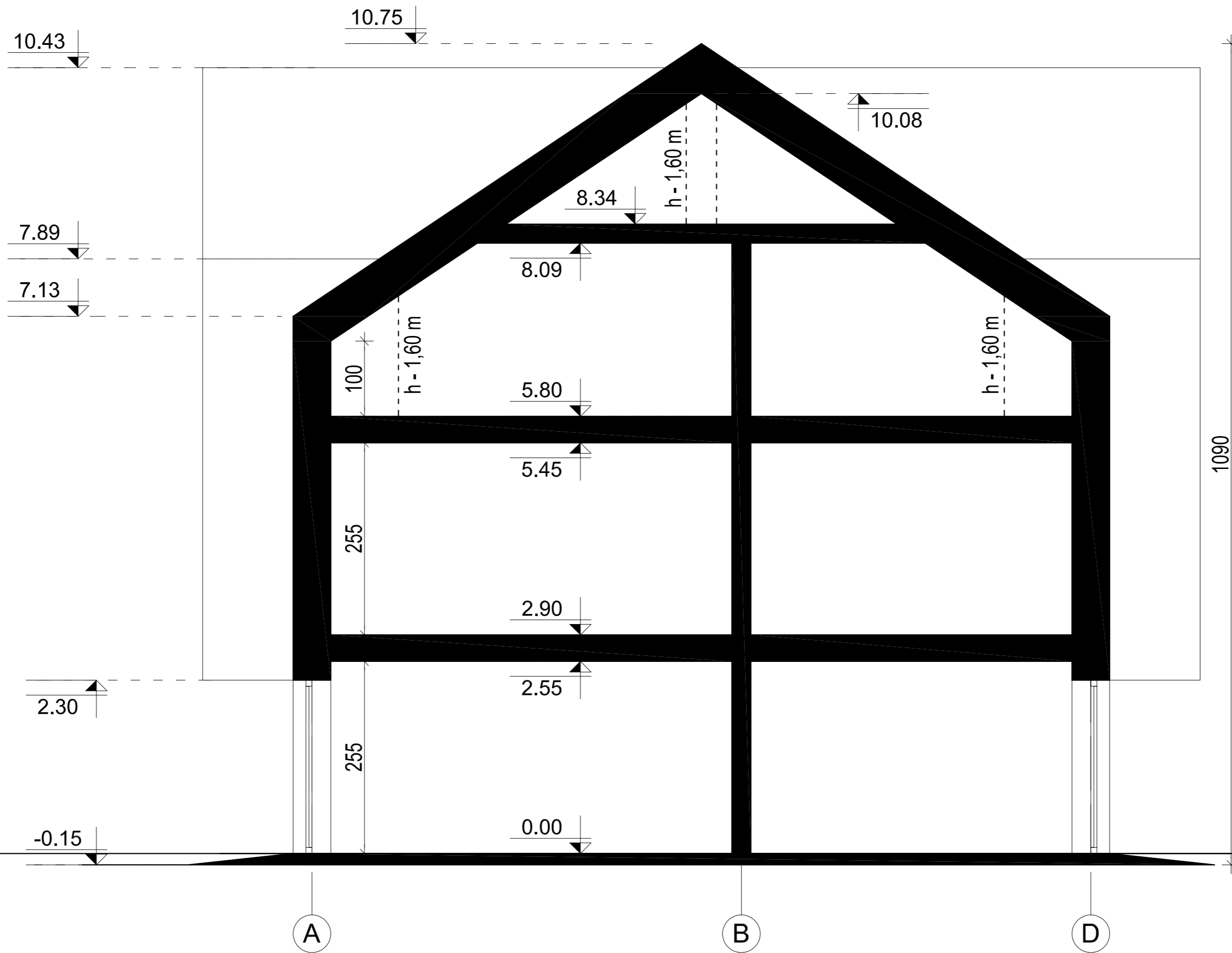
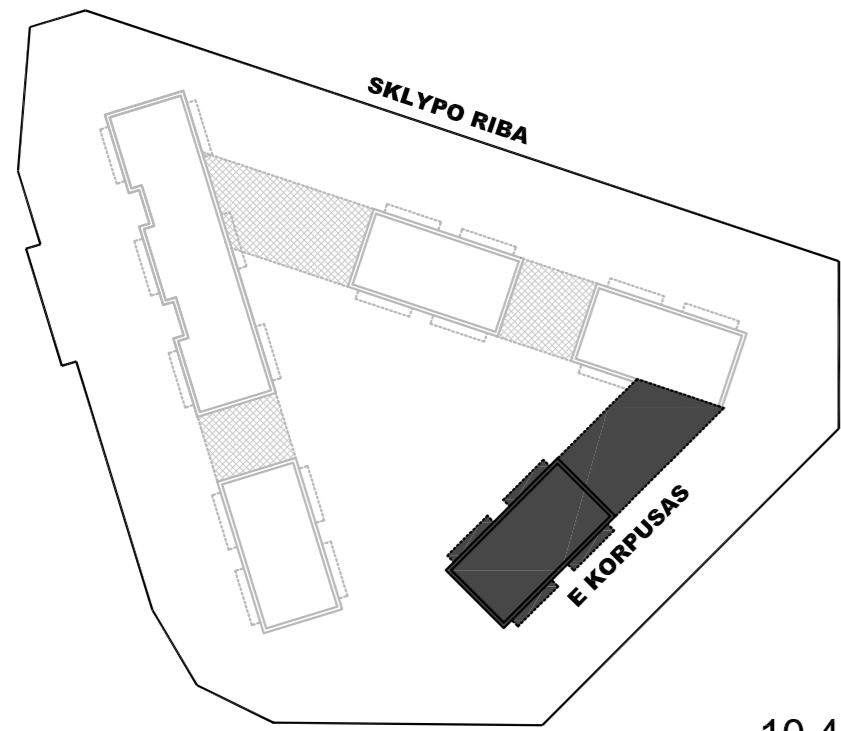
**MEDŽIAGŲ LENTELĖ**


-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 8004
-  KERAMINĖS ČERPĖS  
spalva artima RAL 7047
-  APDAILINIS TINKAS  
spalva artima RAL 7047
-  MEDŽIO APDAILA  
spalva artima RAL1001
-  GRŪDINTO STIKLO TURĖKLAI

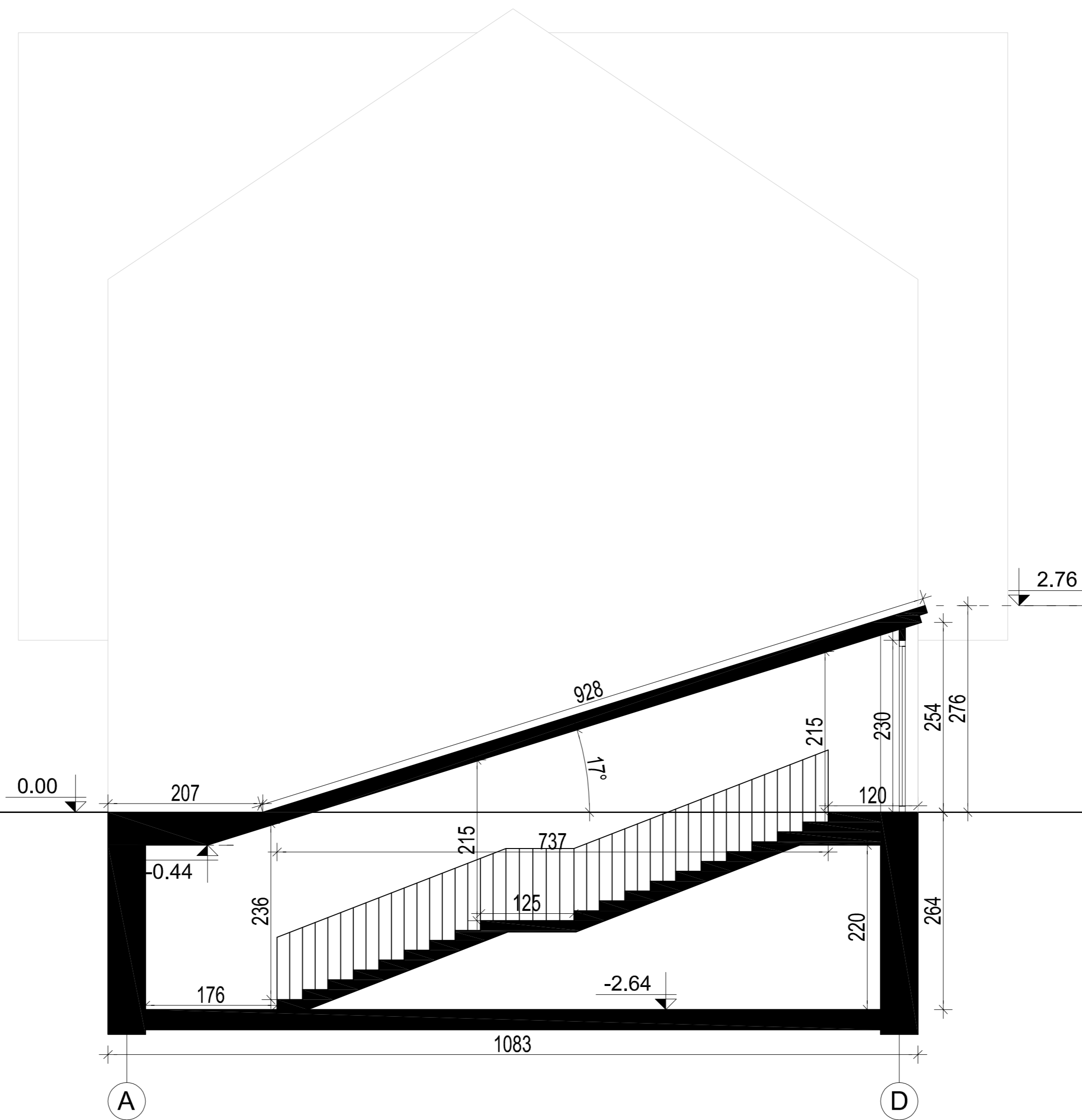
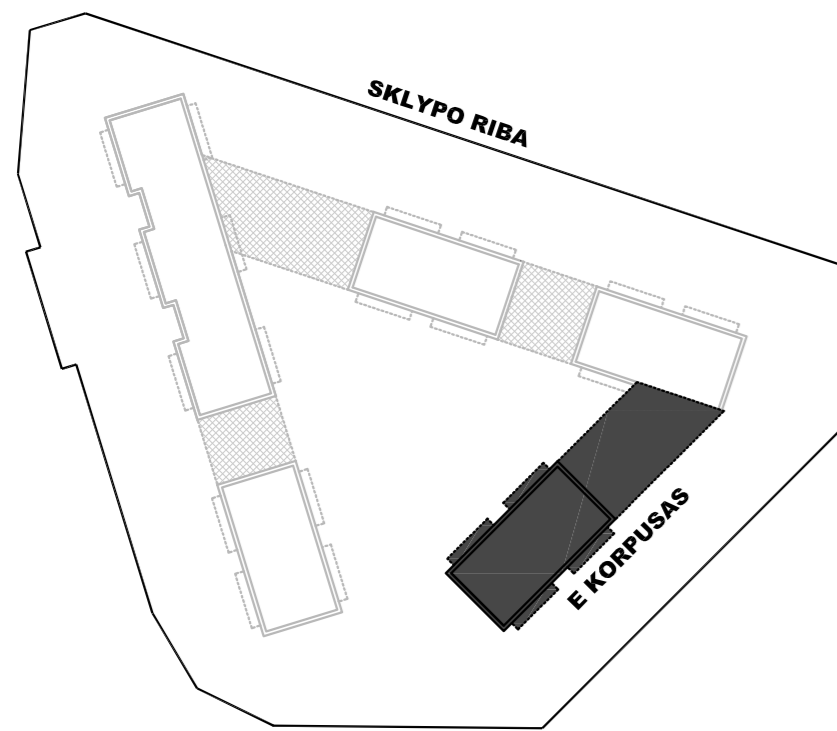
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIŠ) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206483			1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "E" KORPUSO FASADAI "D-A" IR "4-1"	Etapas
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09		PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-41	Lapas
				41	Lapų
					54




Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 208481		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	"E" KORPUSO PJŪVIS 1-1	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	Mastelis
				ŽYMUO	1:50
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-42	Lapas
					42
					Lapų
					54

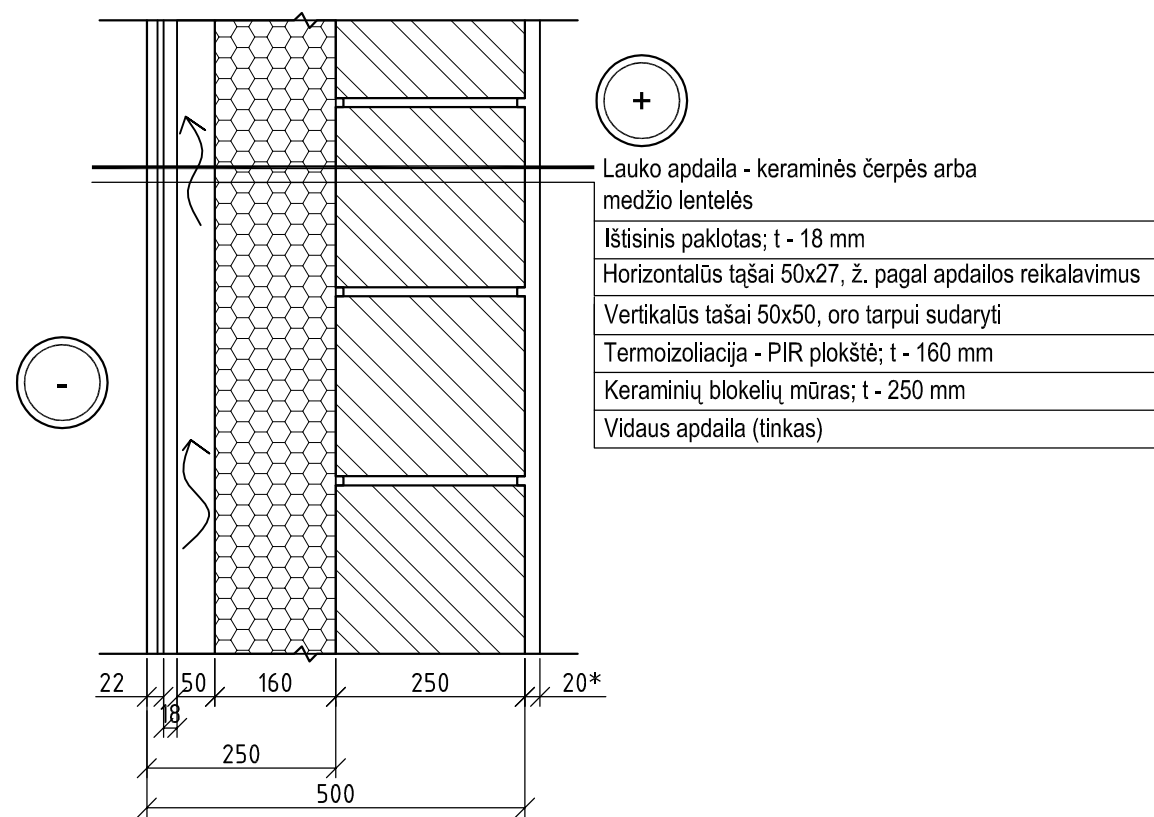


Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206481		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"E" KORPUSO PJŪVIS 2-2	Mastelis
					1:50
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO	Lapas
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-43	Lapų
					43
					54

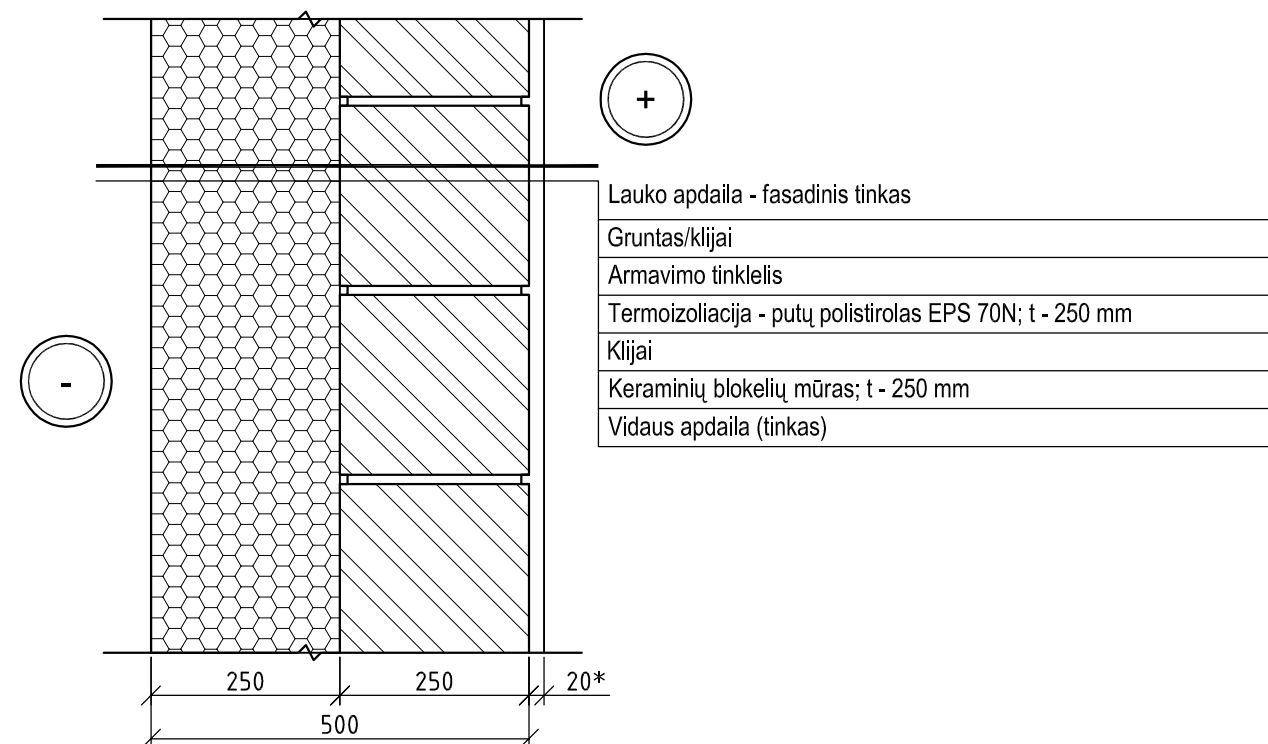


Atestato Nr.	 <b>UAB "A3 studija"</b> <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel: 8 37 206493</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS "E" KORPUSO PJŪVIS 3-3	Etapas PP
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09		Mastelis 1:50
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"			ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-44	Lapas 44
					Lapų 54

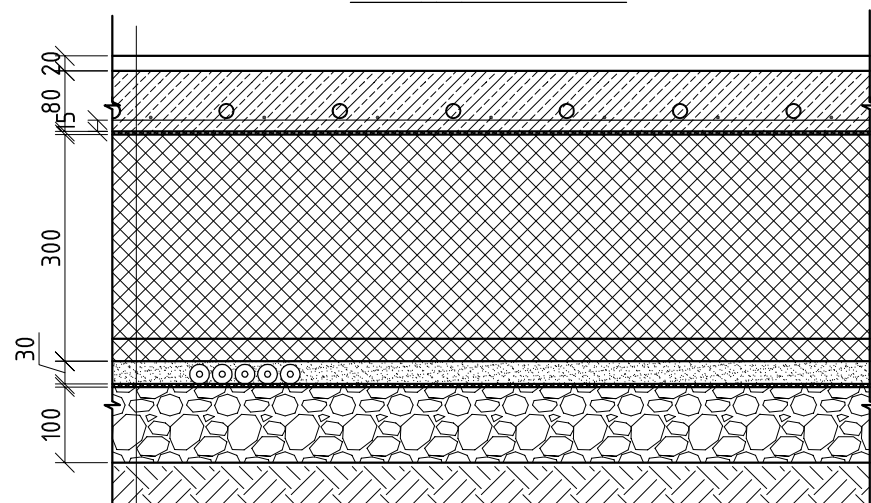
S-1, M 1:10



S-2, M 1:10



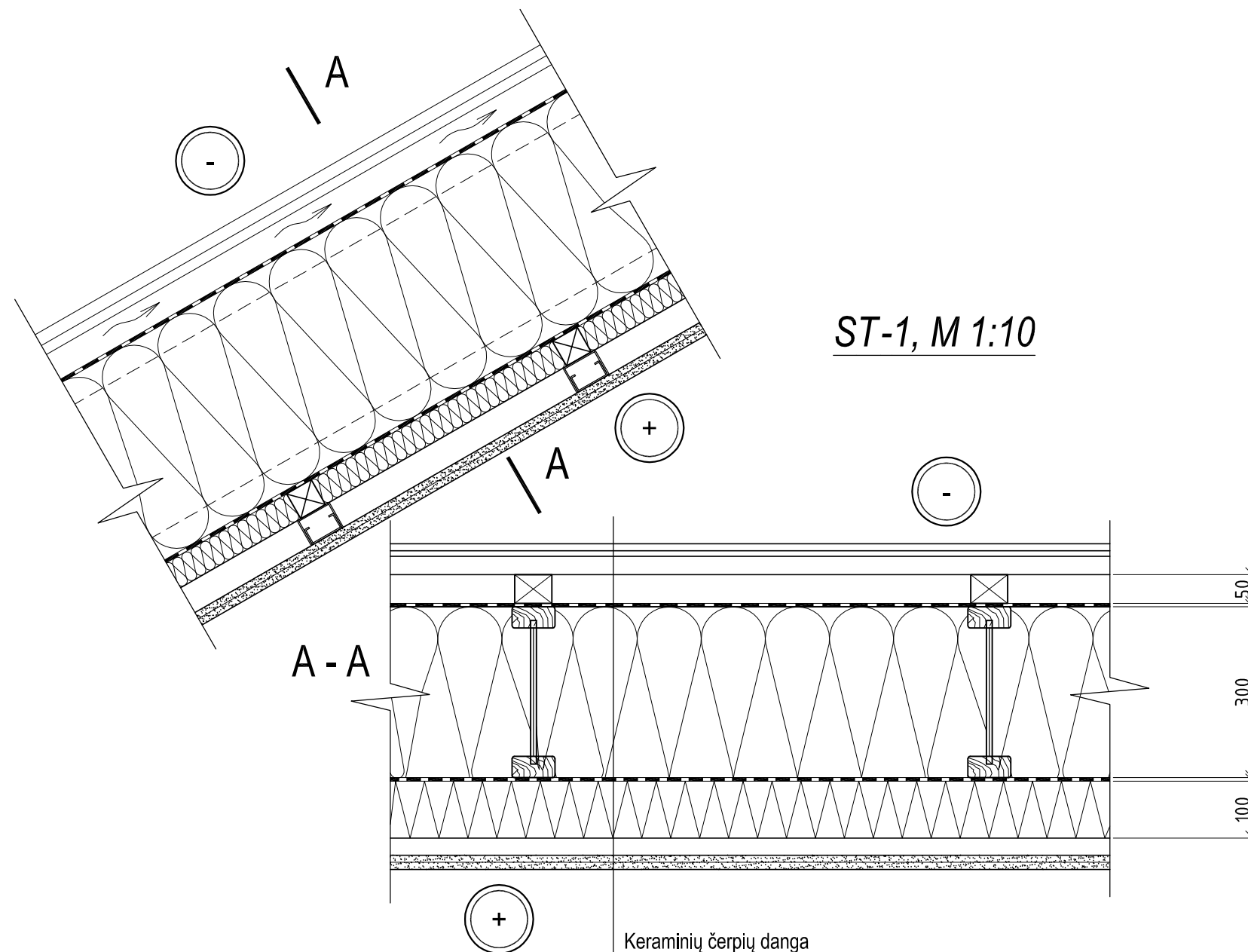
GG-1, M 1:10



Grindų danga; t - 20 mm
Armuotas smulkiagrūdis betonas C20/25; t - 80 mm
Armavimas tinkleliu Ø 5 V r I 150x150mm + polipropileno pluoštu
Šildymo vamzdeliai
Polietileno plėvelė; 2 sl.
Šilumos izoliacija - polistireninis putplastis EPS 100; t - 300 mm
Smėlio + keramzito pasluoksnis; t - 30 mm
Betonavimo popierius arba polietileno plėvelė
Sutankinta skalda su įvibruotu smėliu; t - 100 mm
Sutankintas smėlis iki k=0,96

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida
		Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 208481				1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis		2021 09	BRĖŽINYS IŠORĖS SIENŲ DETALĖS "S-1", "S-2" IR GRINDŲ DETALĖ "GG-1"	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis		2021 09		PP
UŽSAKOVAS					ŽYMUO A3-PP-2021-05-14-46-PP- SA-45	Mastelis
UAB "KAUNO BŪSTAI"						1:10
					Lapas	Lapų
					45	54

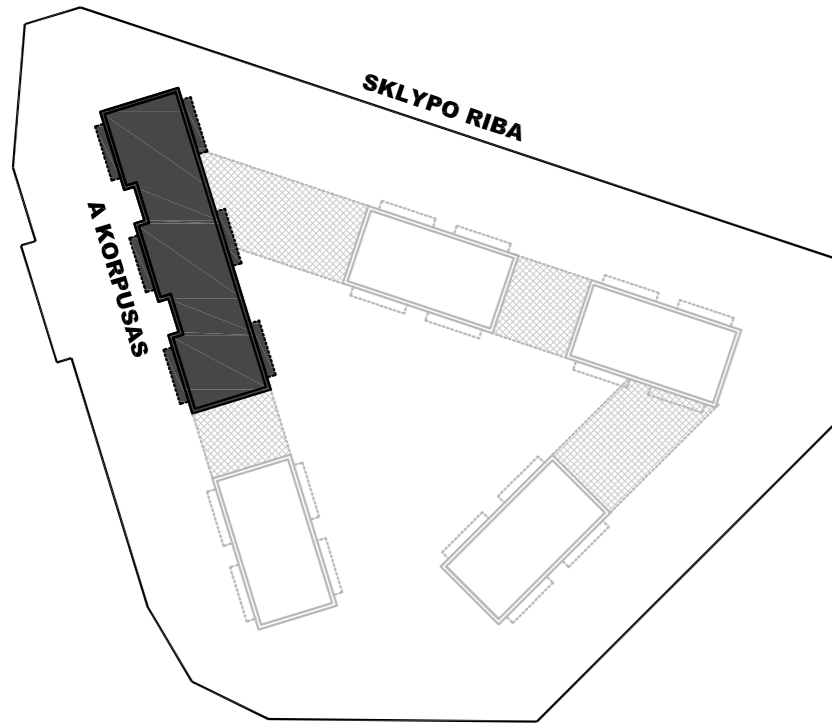




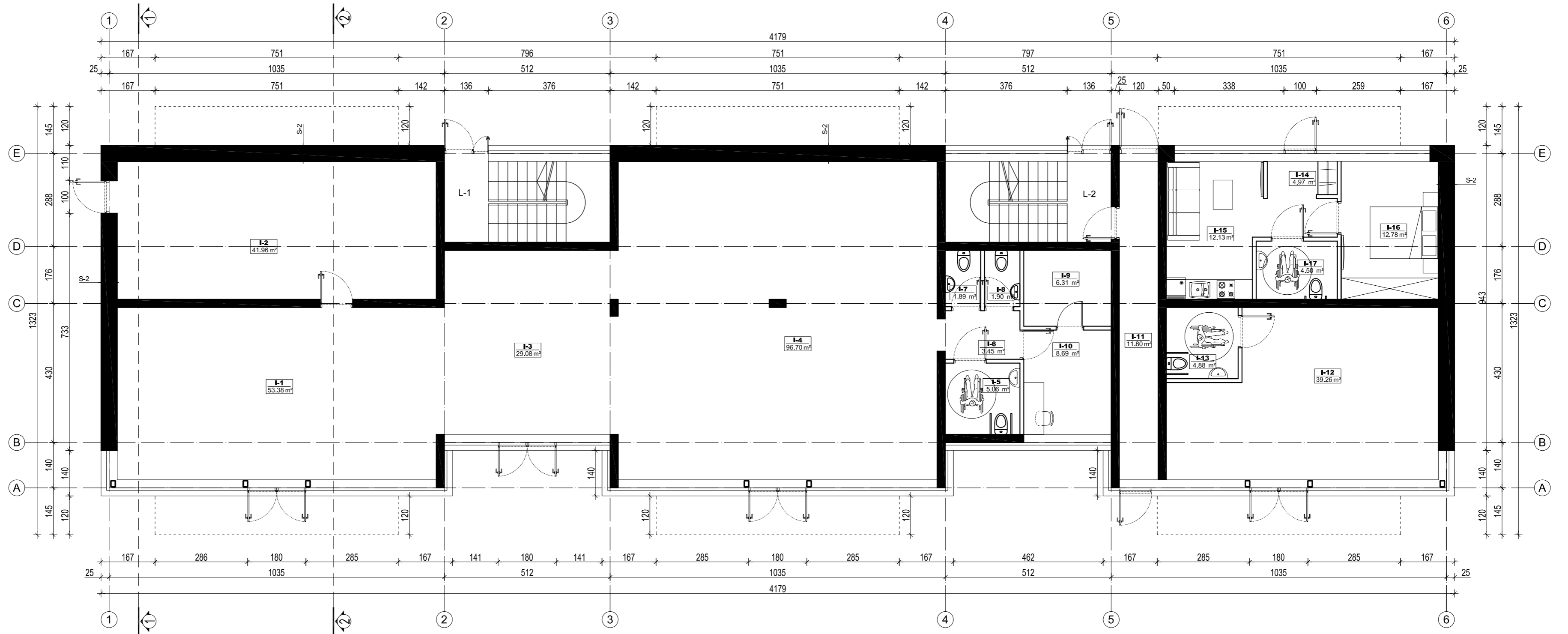
ST-1, M 1:10

- Keraminių čerpių danga
- Ištisinis paklotas; t - 18 mm
- Vėdinamas oro tarpas; t - 50 mm
- Hidroizoliacija ir apsauga nuo vėjo (difuzinė plėvelė Sd≤0.02)
- PAROC eXtra plus; t - 300 mm / kompozicinė gegnė 300 mm
- Garų izoliacija (siūlės klijuojamos)
- Poliuretano plokštės; t - 100 mm
- Apkalimas dviguba GYPROC / RIGIPS g/k plokštė (tipas A; H; F; DF), Ultrastil lubų karkasas; t - 2x12,5 mm

Atestato Nr.		UAB "A3 studija" <small>Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 208481</small>			PROJEKTO PAVADINIMAS		Laida
					PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis		2021 09	BRĖŽINYS		PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis		2021 09	STOGO DETALĖ "ST-1"		Mastelis 1:10
UŽSAKOVAS					ŽYMUO		Lapas
UAB "KAUNO BŪSTAI"					A3-PP-2021-05-14-46-PP- SA-46		Lapų
							46
							54



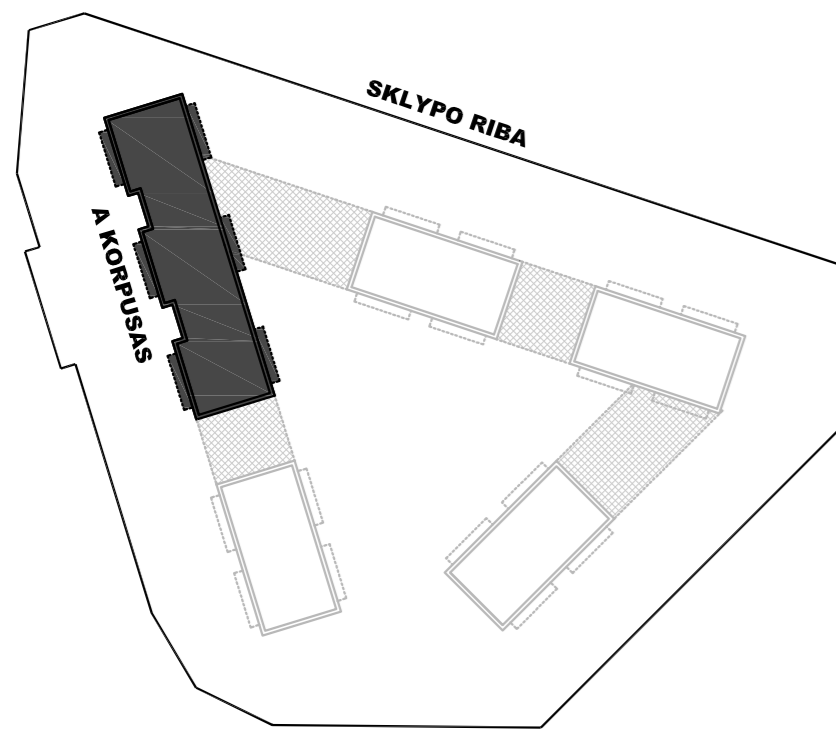
# A KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS



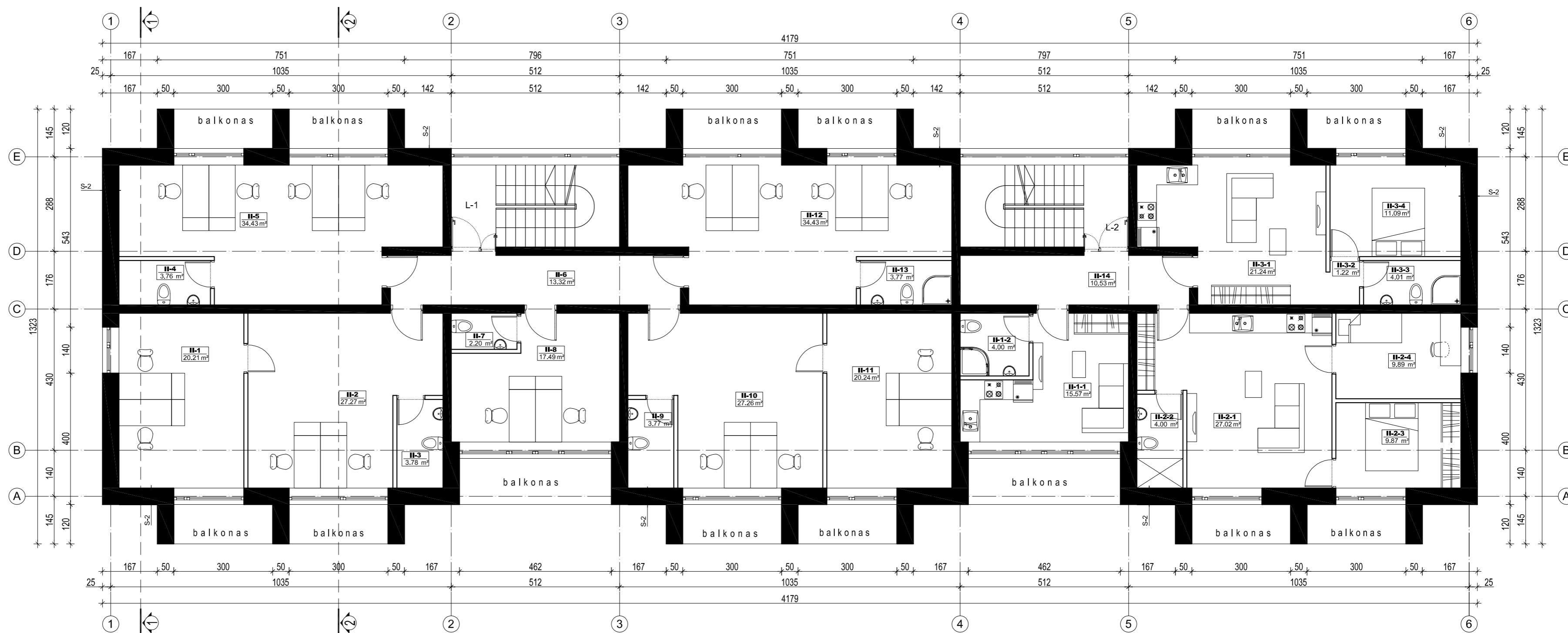
**I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

L-1	Laiptinė	--	m <sup>2</sup>
L-2	Laiptinė	--	m <sup>2</sup>
I-1	Prekybinė patalpa	53.38	m <sup>2</sup>
I-2	Prekių priėmimo ir paskirstymo pat.	41.96	m <sup>2</sup>
I-3	Prekybinė patalpa	29.08	m <sup>2</sup>
I-4	Prekybinė patalpa	96.70	m <sup>2</sup>
I-5	WC ŽN	5.06	m <sup>2</sup>
I-6	Koridorius	3.45	m <sup>2</sup>
I-7	WC	1.89	m <sup>2</sup>
I-8	WC	1.90	m <sup>2</sup>
I-9	Pagalbinė patalpa	6.31	m <sup>2</sup>
I-10	Kabinetas	8.69	m <sup>2</sup>
IŠ VISO:		248.44	m <sup>2</sup>
I-11	Koridorius	11.80	m <sup>2</sup>
I-12	Prekybinė patalpa	39.26	m <sup>2</sup>
I-13	WC	4.88	m <sup>2</sup>
BUTAS, PRITAIKYTAS ŽN			
I-14	Tambūras	4.97	m <sup>2</sup>
I-15	Svetainė/virtuvė	12.13	m <sup>2</sup>
I-16	Miegamasis	12.78	m <sup>2</sup>
I-17	WC	4.50	m <sup>2</sup>
	BUTE	34.38	m <sup>2</sup>
IŠ VISO 1 AUKŠTE		338.76	m <sup>2</sup>

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida	1
		In.-k. 300563732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 208491			Etapas	PP
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS		Mastelis
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"A" KORPUSO /IŠDUOTAS SLD/ PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-47	Lapas	Lapų
					47	54



## A KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS

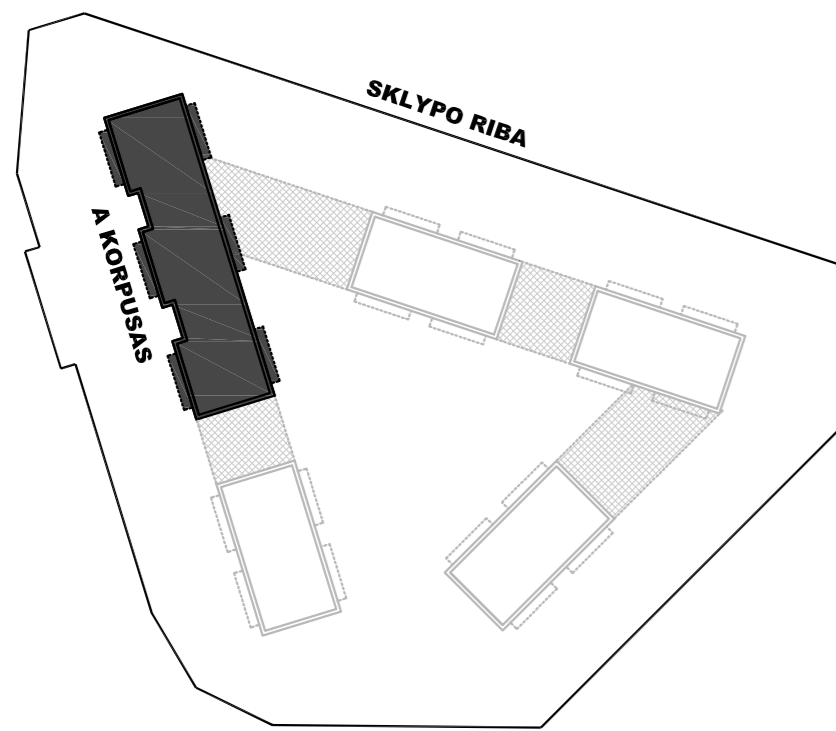


### II AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

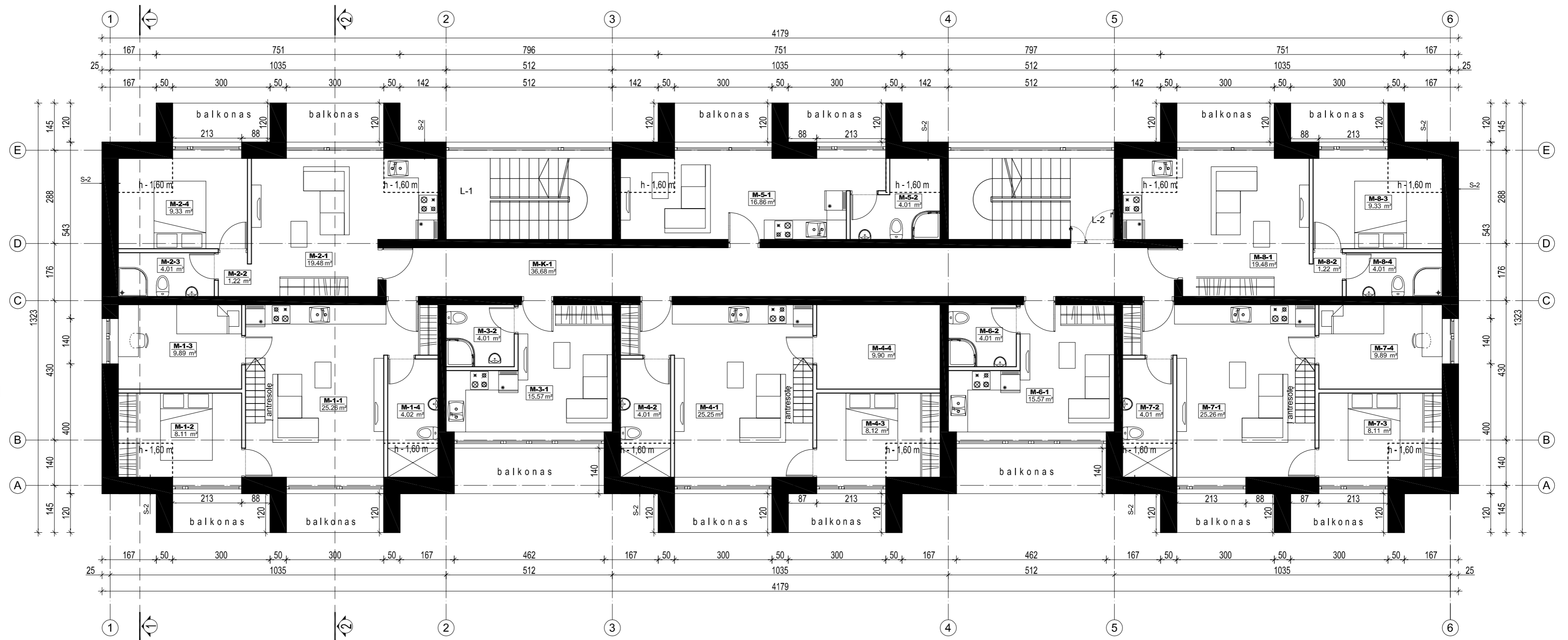
L-1	Laiptinė	--	m <sup>2</sup>
L-2	Laiptinė	--	m <sup>2</sup>
II-1	Internetinės prekybos kabinetas	20.21	m <sup>2</sup>
II-2	Internetinės prekybos kabinetas	27.27	m <sup>2</sup>
II-3	WC	3.78	m <sup>2</sup>
II-4	WC	3.78	m <sup>2</sup>
II-5	Internetinės prekybos kabinetas	34.43	m <sup>2</sup>
II-6	Koridorius	13.32	m <sup>2</sup>
II-7	WC	2.20	m <sup>2</sup>
II-8	Internetinės prekybos kabinetas	17.49	m <sup>2</sup>
II-9	WC	3.77	m <sup>2</sup>
II-10	Internetinės prekybos kabinetas	27.26	m <sup>2</sup>
II-11	Internetinės prekybos kabinetas	20.24	m <sup>2</sup>
II-12	Internetinės prekybos kabinetas	34.43	m <sup>2</sup>
II-13	WC	3.77	m <sup>2</sup>
II-14	Koridorius	10.53	m <sup>2</sup>
II-1	BUTAS		
II-1-1	Kambarys	15.57	m <sup>2</sup>
II-1-2	WC	4.00	m <sup>2</sup>
II-2	BUTAS		
II-2-1	Kambarys	27.02	m <sup>2</sup>
II-2-2	WC	4.00	m <sup>2</sup>
II-2-3	Kambarys	9.87	m <sup>2</sup>
II-2-4	Kambarys	9.89	m <sup>2</sup>
II-3	BUTAS		
II-3-1	Kambarys	21.24	m <sup>2</sup>
II-3-2	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
II-3-3	WC	4.01	m <sup>2</sup>
II-3-4	Kambarys	11.09	m <sup>2</sup>

IŠ VISO 2 AUKŠTE 330.34 m<sup>2</sup>  
IŠ VISO PASTATE 987.66 m<sup>2</sup>

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	BRĖŽINYS	Etapas
			"A" KORPUSO /IŠDUOTAS SLD/ ANTRO AUKŠTO PLANAS	PP
				Mastelis
				1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO	Lapas
			A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-48	48
				Lapų
				54




# A KORPUSO MANSARDOS PLANAS

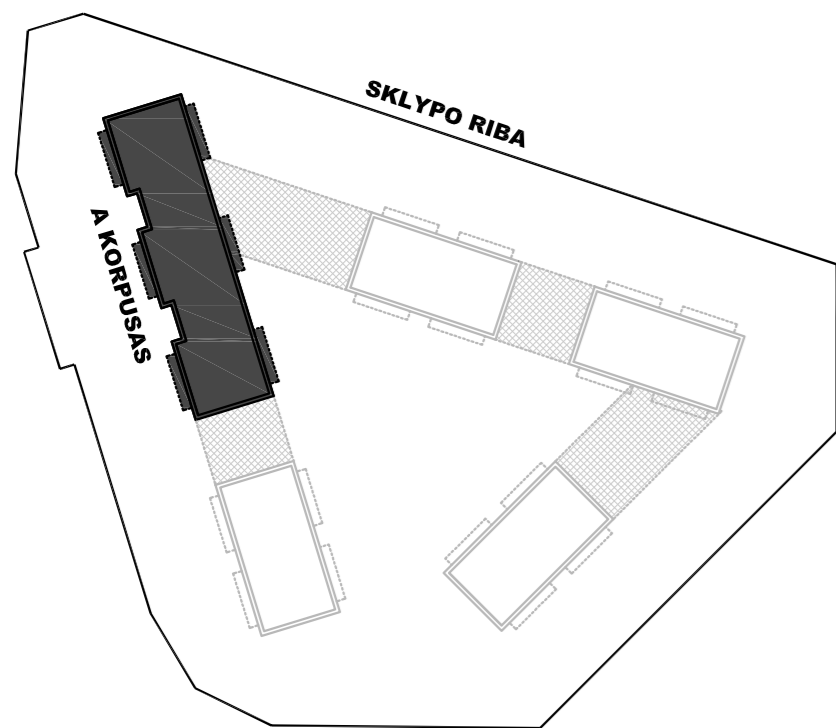


## MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

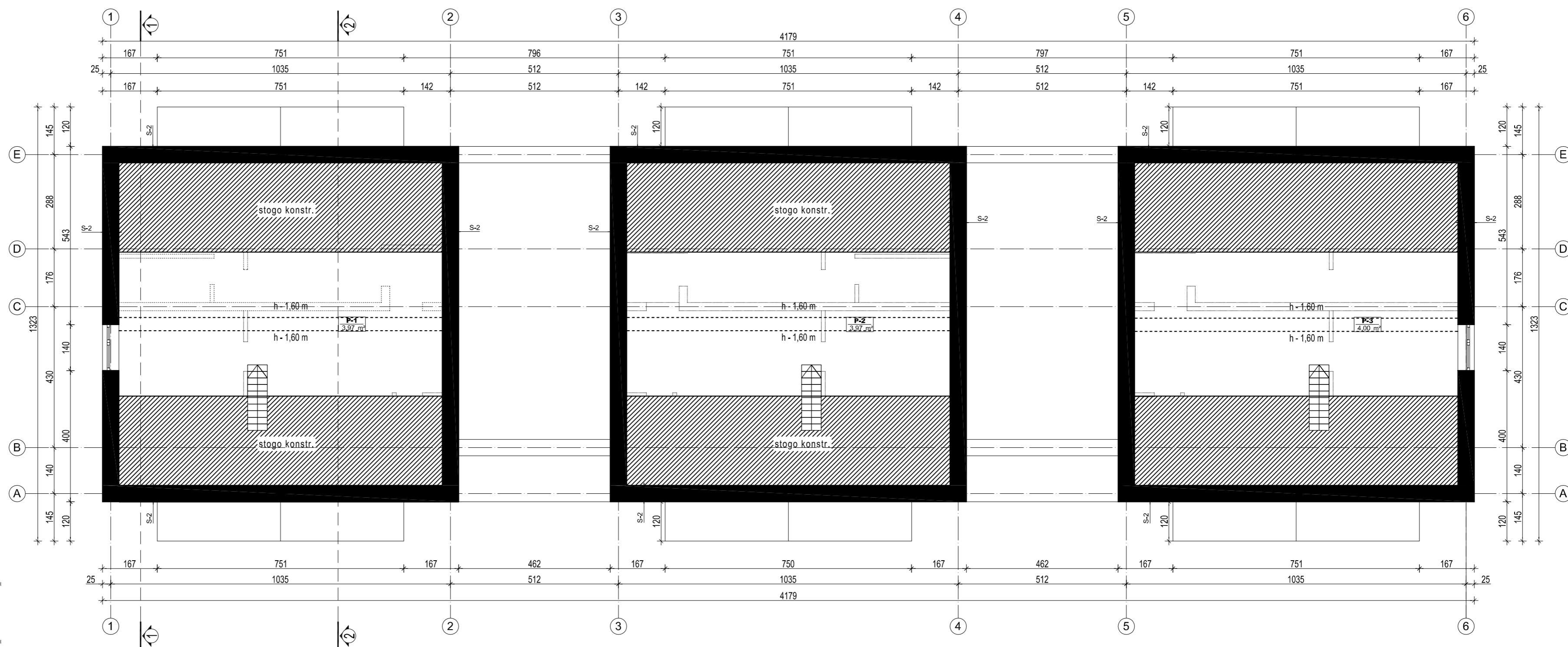
L-1	Laiptinė	--	m <sup>2</sup>
L-2	Laiptinė	--	m <sup>2</sup>
M-K-1	Koridorius	36.68	m <sup>2</sup>
<b>M-1 BUTAS</b>			
M-1-1	Kambarys	25.26	m <sup>2</sup>
M-1-2	Kambarys	8.11	m <sup>2</sup>
M-1-3	Kambarys	9.89	m <sup>2</sup>
M-1-4	WC-DUŠAS	4.02	m <sup>2</sup>
<b>M-2 BUTAS</b>			
M-2-1	Kambarys	19.48	m <sup>2</sup>
M-2-2	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
M-2-3	WC-DUŠAS	4.01	m <sup>2</sup>
M-2-4	Kambarys	9.33	m <sup>2</sup>
<b>M-3 BUTAS</b>			
M-3-1	Kambarys	15.57	m <sup>2</sup>
M-3-2	Koridorius	4.01	m <sup>2</sup>
<b>M-4 BUTAS</b>			
M-4-1	Kambarys	25.25	m <sup>2</sup>
M-4-2	WC-DUŠAS	4.01	m <sup>2</sup>
M-4-3	Kambarys	8.12	m <sup>2</sup>
M-4-4	Pagalbinė patalpa	9.90	m <sup>2</sup>
<b>M-5 BUTAS</b>			
M-5-1	Kambarys	16.86	m <sup>2</sup>
M-5-2	WC-DUŠAS	4.01	m <sup>2</sup>
<b>M-6 BUTAS</b>			
M-6-1	Kambarys	15.57	m <sup>2</sup>
M-6-2	WC-DUŠAS	4.01	m <sup>2</sup>
<b>M-7 BUTAS</b>			
M-7-1	Kambarys	25.26	m <sup>2</sup>
M-7-2	WC-DUŠAS	4.01	m <sup>2</sup>
M-7-3	Kambarys	8.11	m <sup>2</sup>
M-7-4	Kambarys	9.89	m <sup>2</sup>
<b>M-8 BUTAS</b>			
M-8-1	Kambarys	19.48	m <sup>2</sup>
M-8-2	Koridorius	1.22	m <sup>2</sup>
M-8-3	Kambarys	9.33	m <sup>2</sup>
M-8-4	WC-DUŠAS	4.01	m <sup>2</sup>

IŠ VISO MANSARDINIAME AUKŠTE 306.63 m<sup>2</sup>

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	BRĖŽINYS	Etapas
"A" KORPUSO /IŠDUOTAS SLD/ MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS				PP
UŽSAKOVAS				Mastelis
UAB "KAUNO BŪSTAI"				1:100
ŽYMUO				Lapas
A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-49				49
				Lapų
				54



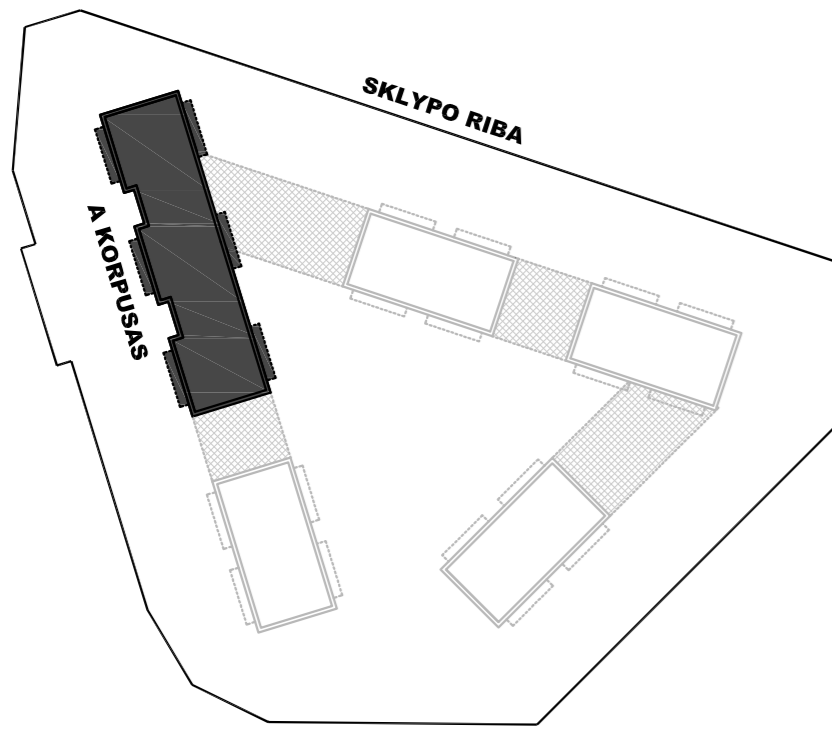
# A KORPUSO PASTOGĖS PLANAS



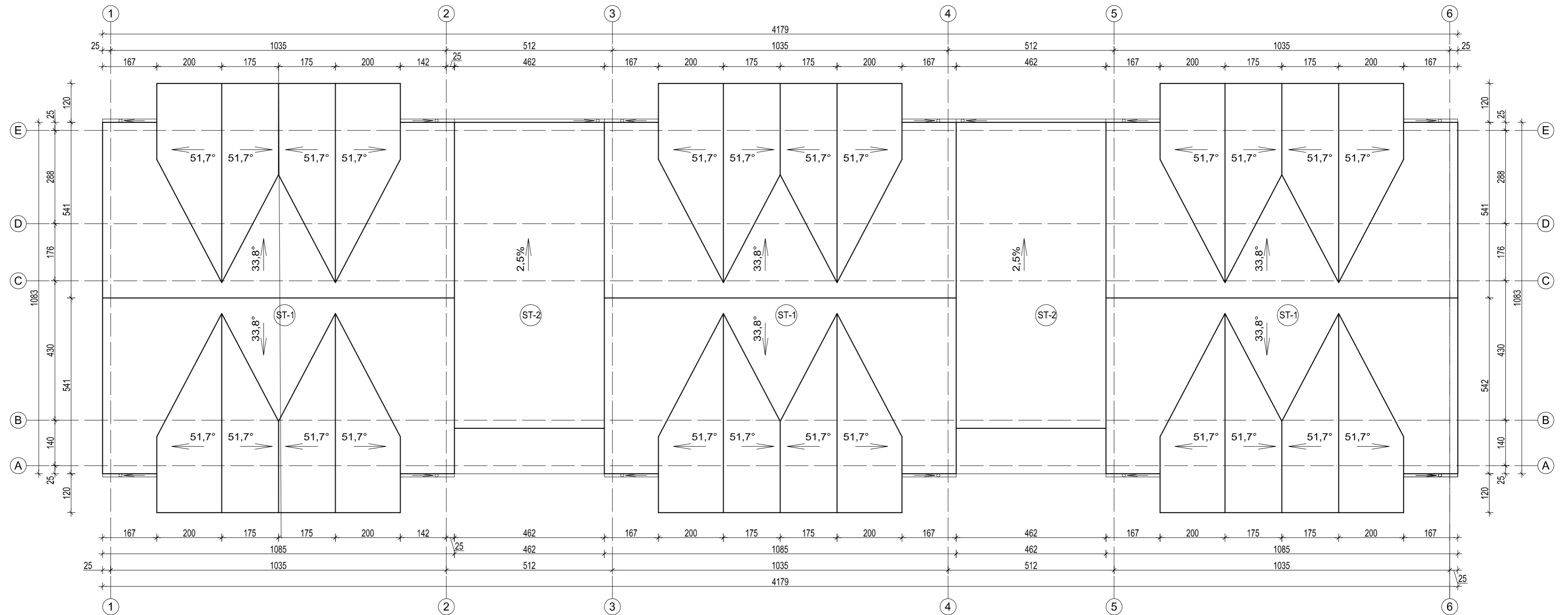
**PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

M 1 BUTAS	P-1	Pastogės patalpa	3.97 m²
M-4 BUTAS	P-2	Pastogės patalpa	3.97 m²
M-7 BUTAS	P-3	Pastogės patalpa	3.97 m²
IŠ VISO PASTOGĖS PATALPŲ AUKŠTE			11.93 m²

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	Im.k. 300565732, Žemumos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 289481	PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	Laida 1
A 1068	PV/ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas PP
A 1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021 09	"A" KORPUSO IŠDUOTAS SLD/ PASTOGĖS PLANAS	Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS	UAB "KAUNO BŪSTAI"		ŽYMUO	A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-50	Lapas 50
					Lapų 54

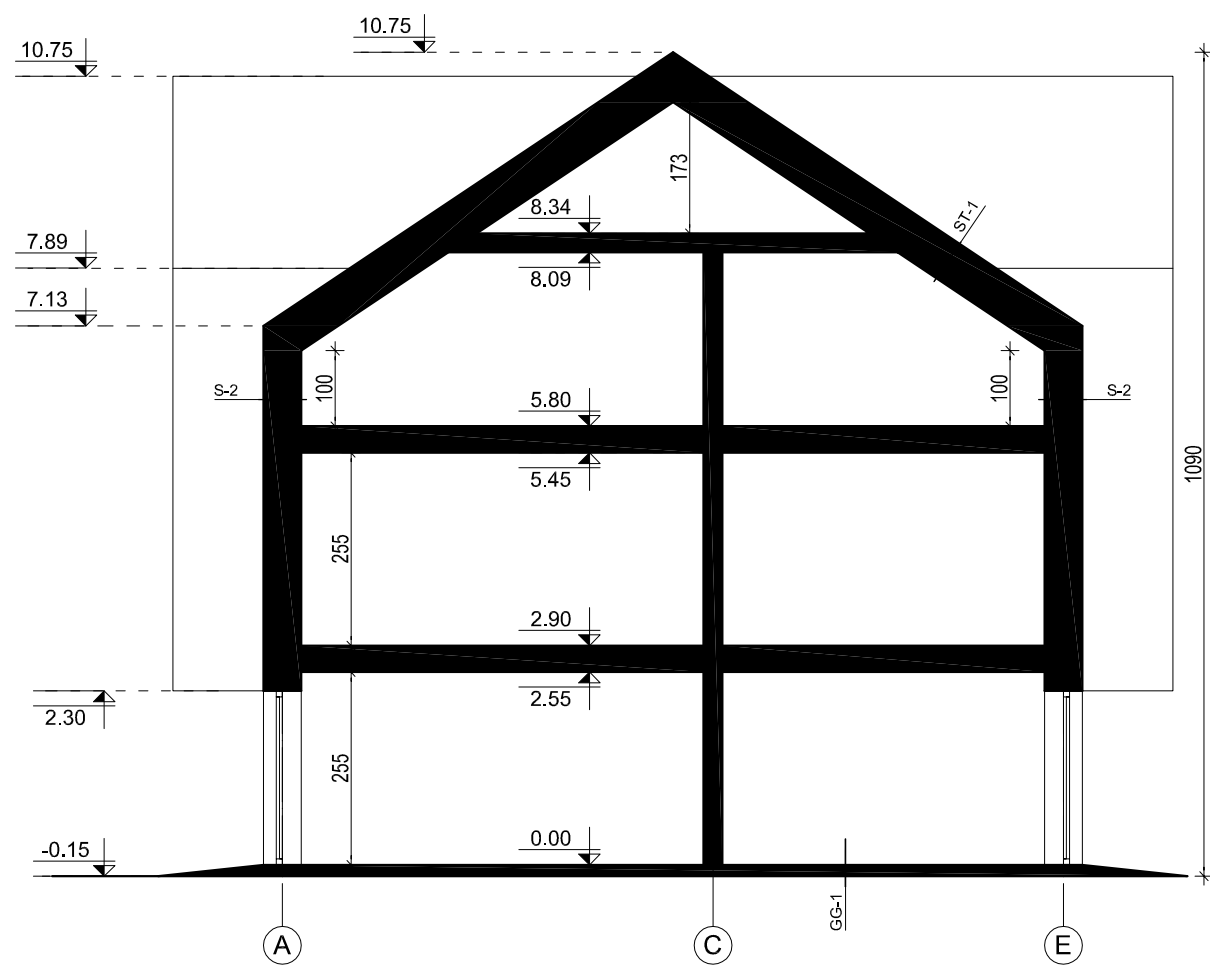


## A KORPUSO STOGO PLANAS

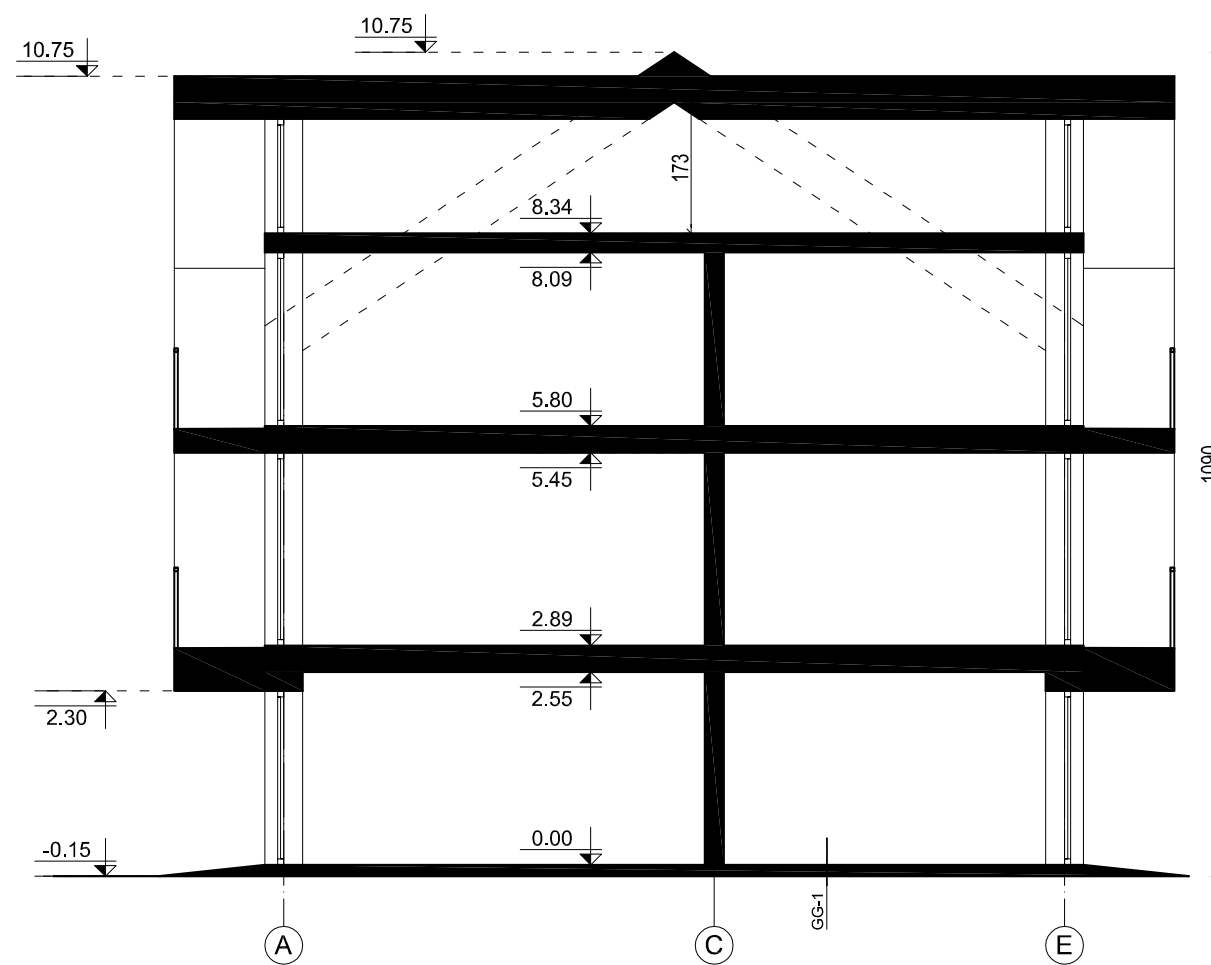



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		In. k. 300563732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel.: 8 37 208481		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAI) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	PP
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	"A" KORPUSO /IŠDUOTAS SLD/ STOGO PLANAS	Mastelis 1:100
UŽSAKOVAS				ŽYMUO	Lapas
UAB "KAUNO BŪSTAI"				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-53	53
					54

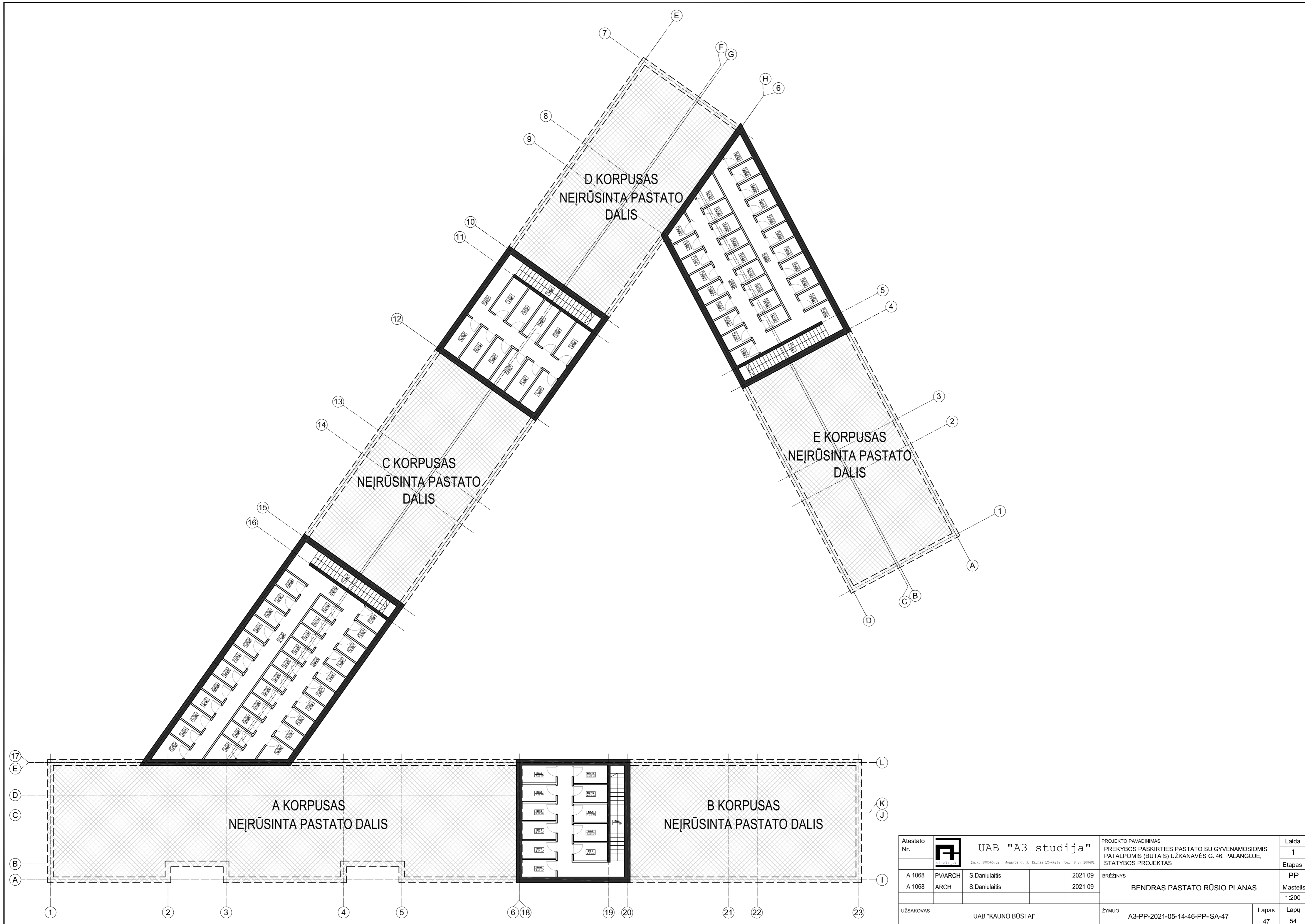
PJŪVIS 1-1




PJŪVIS 2-2



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS		Laida
		Įm. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 208461			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis		2021 09	BRĖŽINYS		Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis		2021 09	"A" KORPUSO /IŠDUOTAS SLD/ PJŪVIAI "1-1" IR "2-2"		PP
UŽSAKOVAS					ŽYMUO		Mastelis
UAB "KAUNO BŪSTAI"					A3-PP-2021-05-14-46-PP- SA-54		1:100
					Lapas		Lapų
					54		54



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"		PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		In. k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 37 206493		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS (BUTAIS) UŽKANAVĖS G. 46, PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS	1
A 1068	PV/ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BRĖŽINYS	Etapas
A 1068	ARCH	S. Daniulaitis	2021 09	BENDRAS PASTATO RŪSIO PLANAS	PP
UŽSAKOVAS				UAB "KAUNO BŪSTAI"	ŽYMUO
				A3-PP-2021-05-14-46-PP-SA-47	Lapas
					47
					Lapų
					54