

## VAIDA ADOMAITIENĖ

---

INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 057772

Tel. Nr. 8 689 46080

El. paštas: [vaida.adomaitiene@gmail.com](mailto:vaida.adomaitiene@gmail.com)

PROJ. NR. 2021/04

---

PROJEKTO PAVADINIMAS	Vienbučio gyvenamojo namo, Prano Kidoliaus g. 9A, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., projektiniai pasiūlymai
STATYBOS ADRESAS	Prano Kidoliaus g. 9A, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav. Unikalus Nr. 4400-3987-0445
STATYTOJAS	E. Č. ir G. Č.
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Kita
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTUOTOJAS	Vaida Adomaitienė

Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, pavardė	Parašas
PV	A 2210	Inga Sakauskaitė	
PDV	A 2210	Inga Sakauskaitė	
Arch.		Vaida Adomaitienė	

2021 m. spalio mėn.  
Marijampolė

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ  
ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil Nr.</b>	<b>Dokumento numeris žymuo</b>	<b>Dokumento pavadinimas</b>	<b>Pastabos</b>
		<b>1. BENDROJI DALIS</b>	
1.	2021/04-01 -PP-BDŽ	1.1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	1 lapas
		1.2 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	1 lapas
2.	2021/04-01 -PP-BSR	1.3 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	2 lapai
3.	2021/04-01 -PP-AR	1.4 AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2 lapai
		<b>2. BRĖŽINIAI</b>	
	2021/04-01 -PP-SP.B-01	SKLYPO PLANO SCHEMA M1:500	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-01	COKOLINIO AUKŠTO PLANAS M1:100	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-02	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-03	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-04	STOGO PLANAS M1:100	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-05	FASADAI M1:100	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-06	FASADAI M1:100	1 lapas
	2021/04-01 -PP -SA.B-07	PJŪVIAI 1-1, 2-2 M1:100	1 lapas

## Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus  
vedėjas-lygiavusiasis architektas

PRITARIU \_\_\_\_\_

STATYTOJAS: E.Č.

ADRESAS: Prano Kidoliaus g. 9A, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav.

2021 m. Spalio 27 d.

### STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo, Prano Kidoliaus g. 9A, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., projektiniai pasiūlymai
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinių tipas	Vienbutis gyvenamasis namas
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Prano Kidoliaus g. 9A, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav.
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5157/0004:683
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų pastatų teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0,1555
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	0
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	323,01
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	0
13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	21
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	0
14.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	261,84
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	0

15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	17
16.	Esamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>	--
16.1.	Planuojamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>	228
17.	Esamų pastatų aukštis, m	0
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	6,57
<b>Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:</b>		
18.	Projektuojamų pastatų išorės apdailos medžiagos	Klinkeris
19.	Projektuojamų pastatų spalvos	Ruda
20.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Šlaitiniai stogai
21.		
22.		
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnyje nustatytais atvejais parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
25.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
26.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnio nustatytais atvejais parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>		
27.	Žemės sklypo planas	
28.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
29.		
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis:</b>		
30.	1. Aiškinamasis raštas	
31.	2. Grafinė dalis	
32.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
33.	2.2. Statinių planai	
34.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
35.	2.4. Statinių fasada	
36.	2.5. Vizualizacija aplinkoje	
<b>Kiti duomenys:</b>		
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas -10 d.d.	
	Statytojui pateikiama 1 egz. projektinių pasiūlymų ir 1 CD	

Projektinių pasiūlymų rengėjas



PDA V. Adomaitienė

(Vardas, pavardė, parašas)

Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	ha	0,1555	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	21	
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). <b>Gyvenamasis namas, neypatingas statinys</b>			
1.2. Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	261,84	
1.3. Pastato naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	195,10	
1.4. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	1021	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6. Pastato aukštis	m	6,57	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
1.11. Kiti papildomi pastato rodikliai:		-	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas                      Inga Sakauskaitė, Kv.a.Nr. A 2210

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2021 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI			
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
Atest. Nr.	VAIDOS ADOMAITIENĖS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.:vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 2210	PV	Inga Sakauskaitė	<b>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</b>	Laida	
A 2210	PDV	Inga Sakauskaitė		0	
	Arch.	V. Adomaitienė			
Etapas	Statytojas/užsakovas		brėžinio žymuo	Lapas	Lapų
LT	E. Č. ir G. Č.		2021/04-01-PP-BD.BSR	1	1

# ARCHITEKTŪROS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## Normatyviniai dokumentai.

Techninis darbo projektas parengtas, vadovaujantis Technine užduotimi 2020 09 15 Nr. 2020/09 ir privalomaisiais statytojo nuosavybės teise patvirtinamaisiais dokumentais.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengta architektūrinė projekto dalis:

	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
	Lietuvos respublikos architektūros įstatymas;
RSN 156 - 94	Statybinė klimatologija
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.01:2005	Esamų statinių tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
STR 2.04.01:2018	Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
PAGD 2011-04-15	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės
PAGD 2010.12.07 įsakymas Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
1998.12.15, Nr. VIII-971	Lietuvos Respublikos civilinės saugos įstatymas

Rangovai turi vadovautis Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra. Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio projekto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

0	2021 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI			
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS , KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
Atest. Nr.	VAIDOS ADOMAITIENĖS INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 057772		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	Dokumentas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		0	
	Arch.	V. Adomaitienė			
Etapas	Statytojas: E.Č. ir G.Č.		Brėžinio žymuo : 2021/04-01-PP-SA.AR-1	Lapas	Lapų
LT				1	8

**Bendrieji duomenys: statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe, klimato sąlygos ir reljefas.**

Statinio statybos vieta – Prano Kidoliaus g. 9A, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav.,, (žemės sklypo kadastrinis Nr. 5157/0004:683 Mokolų k. v.)

Pastato funkcinė paskirtis – 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai.

Artimiausias pastatas stovi pietryčių pusėje, kaimyniniai sklypai neužstatyti, šiaurinėje dalyje, už P.Kidoliaus suformuotos gatvės yra užstatytas sklypas gamybos, pramonės bei sandėliavimo paskirties statiniais. Vakarinėje sklypo pusėje yra aukštos įtampos elektros tinklų apsaugos zona, kuri skype užima 0,0261 ha ploto. Aplinkinėje teritorijoje (kaimyniniai sklypai), suformuotuose sklypuose daugiau statinių nėra. Projektuojamas pastatas yra nedidelio aukštingumo (h=6,57 m), ir dera prie aplinkinio teritorijos užstatymo.

Pastatas nebus saugomoje teritorijoje. Planuojama teritorija nepatenka į rezervato apsaugos zonos teritoriją.

Statinio geografinėje vietovėje vidutinė metinė oro temperatūra +6,20C; absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,20C; absoliutus oro temperatūros minimumas -37,60C; santykinis oro metinis drėgnumas 80%; vidutinis kritulių kiekis per metus 576 mm; maksimalus paros kritulių kiekis 102,8 mm; maksimalus žemės įšalo gylis, galimas 1 kartą per 10 metų - 90 cm, galimas 1 kartą per 50 metų – 120 cm. Dėl tikslesnių klimatologinių duomenų Rangovas privalo savo atsakomybe kreiptis į atitinkamas Lietuvos įstaigas.

Sklypo reljefas praktiškai lygus, sklypo reljefo absoliutiniai aukščiai yra 71,77 m iki 72,35 m (pagal toponuotrauką).

**Esamo statinio architektūrinės būklės įvertinimas.**

Sklype esamų statinių nėra.

**Projektuojamas statinys, statinių sąrašas.**

Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas su garažu.

**Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai.**

Pagal užduotį (2021 09 01 Nr. 2021/04) suprojektuotas vieno buto gyvenamasis namas, kurio bendras patalpų plotas būtų 261,84 m<sup>2</sup>, vieno aukšto su šlaitiniu stogu su garažu.

Suprojektuotos šios patalpos: tambūras, drabužinė, san.mazgas, kambarys, bendrasis gyvenamasis kambarys, virtuvė, dvi pagalbinės patalpos, koridoriai, trys gyvenamieji kambariai ir trys drabužinės, bei garažas su tech. patalpa.

Pastatas suprojektuotas keturių asmenų šeimai. Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas šiaurinėje pusėje. Įvažiavimas į garažą iš šiaurinės pusės.

**Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai.**

Projektuojamas pastatas (vieno buto gyvenamas namas) nepritaikytas žmonėms su negalia.

**Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai.**

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas, iš ūkinio kiemo, šiaurinėje pastato dalyje. Iš viso yra numatyta vienas įėjimas į projektuojamą pastatą. Liftų ir laiptinių pastate nėra.

**Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, liftų šachtų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.**

Projektuojamos pastato atitvaros – silikatinių blokelių mūro. Laikančios atitvaros numatytos 18 cm storio blokelių, nelaikančios 12 cm storio.

Stogas projektuojamas – medinių konstrukcijų, danga – profiliuoti skardos lakštai. Grindys ant grunto – betoninės, perdanga – monolitinė.

Visos išorinės atitvaros apšiltinamos, kad užtikrinti reikalaujamą energetinio naudingumo klasę.

DOKUMENTO ŽYMUO: 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS	LAPŲ
	2	8

Cokolinė pastato dalis - tinkuojama. Išorinė sienų apdaila – klinkerės plytos.

Iš vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos, glaistomos (jei reikia) ir dažomos. Tualetu, vonios, virtuvės zonos, pagalbinių patalpų sienos klijuojamos keraminėmis plytelėmis, o gipso kartono pakabinamos lubos glaistomos ir dažomos.

Grindų danga tambūre, tualete, vonios patalpoje, pagalbinėse patalpose - neslidžios akmens masės plytelės.

Likusiose patalpose klojamos medinės grindys.

**Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, atitvarų virš nešildomų rūsių) šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energinio naudingumo klasė.**

Remiantis statybos įstatymo 51 straipsniu, projektuojamas pastatas turi būti ne mažesnės nei A++ energinio naudingumo klasės. A++ klasei privalomi šie atitvarų šilumos perdavimo koeficientų vertės:

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Projektuojamo pastato
Stogai	$r$	0,1	0,1
Perdangos <sup>6)</sup>	$ce$		
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	$fg$	0,12	0,12
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	$cc$		
Sienos	$w$	0,11	0,11
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	$wda$	0,8	0,8
Durys, vartai	$d$	1,2	1,2

*Pastabos:*

<sup>6)</sup> perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų.

Pastato atitvarų šilumos nuostolių suma yra 123,50 W/K

**Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai.** Projektas parengtas taip, kad bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė bus ne trumpesnė kaip 2,5 valandos. Per šią trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai bus ne mažesni kaip:

- vertikalus kampas — 6° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);
- horizontalus kampas — 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklinto paviršiumi). Pastato patalpose apšviečiamose tiesioginiais saulės spinduliais, numatytos žaliuzės, apsauginė nuo saulės priemonė.

Natūralus apšvietimas išreiškiamas apšvietos koeficientu, kuris lygus perforuoto atitvarų ploto (langu, stoglangu, išorės durų) įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykiui. Apšvietos koeficientų vertės atskiroms patalpoms pateikiamos Reglamento STR 2.02.09:2005, 5 priede. Šie koeficientai projektuojamame name yra išlaikomi.

DOKUMENTO ŽYMUO: 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS	LAPŲ
	3	8



<b>Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta</b>	<b>Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)</b>
1. Gyvenamieji kambariai	1:6
2. Virtuvė	1:8
3. Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami perlangus, įrengtus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Nustatomi šie dirbtinio elektros apšvietimo reikalavimai:

- apšvietimo sistemos galingumas turi būti toks, kad būtų užtikrintos aukščiau pateiktos dirbtinės apšvietos normuojamų dydžių vertės, nustatytos namo patalpoms, ir sudaryta galimybė padidinti apšvietos galingumą iki 20 W grindų ploto m<sup>2</sup>;
- šviestuvai kambariuose turi būti numatyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo būtų ne didesnis kaip 4 metrai;
- kiekviename kambaryje turi būti viršutinis ar sieninis elektros šviestuvai, valdomas sieniniu jungikliu;
- sieniniai elektros šviestuvų kištukiniai lizdai turi būti gyvenamuosiuose kambariuose ir miegamuosiuose, asmeninėse dirbtuvėse ir kitose patalpose, kur normaliai ūkio veiklai reikalingas papildomas apšvietimas. Jie turi būti išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurio taško kambaryje iki artimiausio elektros šviestuvo kištukinio lizdo būtų ne didesnis kaip 4 m.

Namo dirbtinio apšvietimo norminiai reikalavimai pateikiami Reglamento STR 2.02.09:2005, VII skyriuje:

<b>Patalpos pavadinimas</b>	<b>Normuojamos apšvietos dydis, lx (liuksas - apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m<sup>2</sup> plotą.)</b>	<b>Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m</b>
Bendrasis kambarys	150-300	H 0.8
Miegamasis	100-200	H 0.8
Virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0.8
Koridorius	50	H 0.0
Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
pagalbinės patalpos	50	H 0.0

**Mikroklimas.** Tai patalpų oro temperatūros, temperatūrų skirtumo, santykinės oro drėgmės, oro judėjimo greičio derinys. Ribinės vertės - optimalios mikroklimate parametrų vertės, kurioms esant aplinkoje, nėra neigiamo poveikio sveikatai. Gyvenamųjų patalpų mikroklimate parametrai yra šie: oro temperatūra, temperatūrų skirtumas, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis. Gyvenamųjų patalpų mikroklimate parametrų ribinės vertės pateikiamos higienos normos HN 42:2009, 1 lentelėje.

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Mikroklimate parametrai</b>	<b>Ribinės vertės</b>	
		<b>Šaltuoju metų laikotarpiu</b>	<b>Šiltuoju metų laikotarpiu</b>
1	Oro temperatūra °C	18-22	18-28

<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS 4	LAPŲ 8
--	------------	-----------

2	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne > °C	3	3
3	Santykinė oro drėgmė, %	35-60	35-65
4	Oro judėjimo greitis, m/s	0.05-0.15	0.15-0.25

Statinyje bus užtikrinamas natūralus ir dirbtinis apšvietimas, optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas. Patalpose užtikrinamas ne mažesnis, kaip vienkartinis oro pasikeitimas per valandą, o patalpų vėdinimo sistema — rekuperacinė su šilumos gražinimu į patalpas. Oro drėgmė reguliuojama, naudojant efektyviausias šildymo ir vėdinimo sistemas, atitvarų hidroizoliaciją. Namas bus apsaugotas nuo neigiamų lietaus, sniego, gruntinio vandens ir kitos filtracijos poveikių į jį, įrengiant lietaus nuvedimo latakus ir vamzdžius nuo stogo; izoliuojant nuo drėgmės (hidroizoliacija) pamatus, sienas, grindis ir stogo dangą. Geriamas vanduo pastato poreikiams tiekiamas iš miesto komunalinių tinklų, o buitinės nuotekos pajungiamos į miesto komunalinius tinklus. Kietosios atliekos pagal atskiras jų rūšis bus kaupiamos konteineriuose, talpyklose ir pan. Konteinerių ar talpyklų aikštelės bus padengtos vandeniui nelaidžia danga.

### Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės).

Projektuojamo pastato į aplinką skleidžiamas triukšmas nepablogins šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso rodiklių. Pagal HN 33:2007 leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų pastatų miegamuosiuose kambariuose yra 40dB(A) dieną ir 30dB(A) vakare. Tačiau praktikoje vartotojams šis triukšmo lygis dažniausiai būna nepriimtinas, todėl rekomenduojama, kad vėdinimo sistemos triukšmo lygis neviršytų 25dB(A) oro tiekimo zonoje, 30db(A) oro šalinimo bei pratekėjimo zonoje.

Tarp centrinio vėdinimo įrenginio ir vidaus ortakių sistemos būtina sumontuoti triukšmo slopintuvus. Ortakių sistema turi būti projektuojama taip, kad triukšmas, garsai iš vienos patalpos nesklisėtų į kitą („telefonijos“ efektas).

### Triukšmo ribiniai dydžiai

(Pagal Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelę):

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
2.	Gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

Esant poreikiui, tekėjimui iš oro tiekimo zonos į pratekėjimo zoną ir iš pratekėjimo zonos į oro šalinimo zoną, numatyti akustines oro pratekėjimo groteles (praleidžia orą, bet nepraleidžia triukšmo) arba oro pratekėjimo difuzorius sujungti triukšmo slopintuvu.

Projekte numatytų ventiliacijos įrengimų sukeliama oro greičiai neturi viršyti leistino 0,20 m/s greičio.

Visa vėdinimo įranga, elektros imtuvai, ortakiai ir fasoninės dalys turi būti pagaminti ir atestuoti pagal Europos ir Lietuvos standartus ir atitikti Lietuvos klimatologines sąlygas.

Vėdinimo įrenginio galingumas, ortakių skerspjūviai ir tipas, oro ištraukimo ir padavimo vietos detalizuojamos projekto šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO: 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS	LAPŲ
	5	8

Kodas	Įtampa, V esant 50 Hz	Pajėgumas m³/h	Slėgis		Galingumas, W			Srovė, A	Pajungimų Ø mm	Triukšmingumas, dB(A)3m	Svoris, kg
			mmH <sub>2</sub> O	Pa	Vakarėlis	Namuose	Tušti namai				
ECO V250 E BP	230	250	10.2	108	43			0.32	125	35.8	37

### Preveninės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės.

Civilinė sauga organizuojama visoje Lietuvoje, ji apima visus asmenis, esančius Lietuvos Respublikos teritorijoje, todėl civilinės saugos teisiniai santykiai yra reglamentuojami įstatymu, kuris nustato civilinės saugos sistemos organizavimo ir veikimo teisinius ir organizacinius pagrindus, valstybės ir savivaldybių institucijų ir įtaigų kompetenciją, kitų įtaigų, ūkio subjektų, gyventojų teises ir pareigas civilinės saugos srityje. Gyventojų teises ir pareigas civilinės saugos srityje apibrėžiamos įstatymo III skyriuje.

Civilinės saugos veiklą sudaro šios pagrindinės sritys: prevencija, parengtis, reagavimas ir atstatymas. Gyventojai privalo pasirūpinti prevencija, susidedančia iš techninių ir organizacinių priemonių, kurios sudaro galimybę išvengti staigių, netikėtų nelaimingų ar tragiškų įvykių, ekstremaliųjų situacijų, o susidarius ekstremaliajai situacijai — sušvelninti jos padarinius. Preveninės priemonės, siekiant išvengti gaisro namuose ir jam kilus: laikytis priešgaisrinės saugos taisyklių, įrengti autonominius dūmų jutiklius, priešgaisrinę signalizaciją dokumentus saugoti nedegiamame seife, pinigų laikyti banke, įsigyti gesintuvus, drausti turtą.

Projekte numatytos apsaugos nuo vandalizmo priemonės: pastato sklypo išorinė erdvė tarp kelio važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastato fasadų) bus peržvelgiama nuo kelio, nuo pastato, per pastato langus; įėjimo į pastatą neslėps želdiniai ir priestatai; nebus nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau; įėjimas ir erdvė už įėjimo durų dienos metu bus nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa (dirbtinis apšvietimas įsijungs automatiškai); langai bus atidaromi iš vidaus.

**Projektinių sprendinių atitiktis Projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.**

Projektas parengtas vadovaujantis projekto rengimo dokumentais (statinio projektavimo užduotimi 2021 09 01 Nr. 2021/04, teritorijų planavimo dokumentais, žemės sklypo dokumentais, galiojančiais teisės aktais, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentais) ir juos atitinka.

Projektuojamas pastatas stovi sklype, kurio žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, sklypo plotas – 0.1555 ha.

Pastatas suprojektuotas taip, kad per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę pagal jo naudojimo paskirtį atitiktų reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, kurie apima mechaninį patvarumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą, aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupymą ir šilumos išsaugojimą.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas. Statinys suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai; žalos dėl aplinkybių, kurių be didelių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas apriboti (sprogimas, smūgis, perkrova, žmonių padarytos klaidos).

Statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą sąlygoja konstrukcijų saugos ribinė būklė ir tinkamumo ribinė būklė.

DOKUMENTO ŽYMUO: 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS	LAPŲ
	6	8

Igyvendinant esminį reikalavimą, atsižvelgiama į: nuolatinis poveikius (gravitacinius, grunto ar skysčių slėgi, deformacijas, atsiradusias statybos metu, ir kitus); laikinuosius poveikius (perdangas, denginį ir kitas statinio dalis veikiančius poveikius (išskyrus vėjo ir sniego); sniego, vėjo poveikį (statinį ir dinaminį); statybos metu atsirandančius poveikius ir kt.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas bus užtikrinti su tam tikra išlyga per ekonomiškai pagrįstą Statinio naudojimo laikotarpį.

Statinio ar jo dalių reikalavimai nustatomi statinio projekto techninėse specifikacijose A kategorijos techninių specifikacijų - statybos techninių reglamentų ir statiniui bei jo dalims skirtų standartų pagrindu, o statybos produktų reikalavimai – statinio projekto techninėse specifikacijose B kategorijos techninių specifikacijų - statybos produktų standartų ir techninių liudijimų pagrindu.

Gaisrinė sauga. Pastatas suprojektuotas, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ nuostatomis.

Statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui, statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikys jas veikiančias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas, bus ribojamas ugnies bei dūmų susidarymas ir plitimas statinyje, bus ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius, juose esantys asmenys galės išeiti iš statinių ar bus išgelbėti naudojant kitas priemones, bus atsižvelgta į gelbėtojų komandų saugą.

Higiiena, sveikata ir aplinkos apsauga. Pastatas suprojektuotas taip, kad bus užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekils grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

Reikalavimai, kurie buvo taikyti, projektuojant vidaus aplinką, nustatyti šiose higienos normose: HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Reikalavimai pastato vandens tiekimui ir nuotekoms šalinti nustatyti HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Patalpose numatyta galimybė natūraliai vėdinti patalpas per atidaromus langus ir panašiai.

Statinio šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas turi būti projektuojamas, remiantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“ ir HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ pagrindiniais reikalavimais.

Leidžiami triukšmo lygiai, jų apskaičiavimo ir matavimo metodika statiniuose, jų teritorijose (sklypuose) bei patalpose pateikta HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;

Projektuojamas pastatas (vieno buto gyvenamas namas) nepritaikytas žmonėms su negalia.

Statinio ar jo dalių reikalavimai nustatomi statinio projekto techninėse specifikacijose A kategorijos techninių specifikacijų - statybos techninių reglamentų ir statiniui bei jo dalims skirtų standartų pagrindu, o statybos produktų reikalavimai – Statinio projekto techninėse specifikacijose B kategorijos techninių specifikacijų - statybos produktų standartų ir techninių liudijimų pagrindu.

Naudojimo sauga. Parengti tokie projektiniai sprendiniai ir parinkti tokie statybos produktai, kad naudojant statinį bus išvengta:

- kritimo paslydus, naudojant grindų dangai neslidžias medžiagas; atsižvelgta į vandens, sniego ar riebalų buvimo paviršiuje galimybę;

- kritimo užkliuvus ar apvirtus, numatant žmonių judėjimo vietose lygius grindų paviršius, išvengiant staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių; bus įrengtas tinkamas judėjimo kelių, įskaitant avarinį ir evakuacinį, apšvietimas; numatomi išėjimo maršrutai su saugiu ir adekvačiu apšvietimu net ir sutrikus elektros tiekimui;

- kritimo pasikeitus grindų lygiui.

DOKUMENTO ŽYMUO: 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS 6	LAPŲ 8
---	------------	-----------

Žmonių judėjimo keliams nustatomi tokie patys žmonių saugos reikalavimai, kaip ir evakavimo keliams.

Apsauga nuo triukšmo. Statinys suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad pastate ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų veiklai būtinas komfortines aplinkos sąlygas, kurios užtikrinamos pagal STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. Statinio patalpų šildymo, vėsinimo, apšvietimo bei vėdinimo įrenginiai bus suprojektuoti taip, kad juos naudojant energijos sąnaudos būtų mažos, atsižvelgiant į statinio naudotojus ir vietovės klimato sąlygas.

Projektuojama statinio architektūra neprieštaruoja esminiams statinių reikalavimams, dera prie esamo kraštovaizdžio, atitinka statinio paskirtį, neprieštaruoja statinio inžinerinių sistemų ir technologinių inžinerinių sistemų reikalavimams.

Rengiant gyvenamojo namo statybos projektą, be statybos įstatymo buvo naudojamosi ir kitais įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, reglamentuojančiais aplinkos apsaugą ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą, gaisrinę saugą, sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą, darbuotojų saugą ir sveikatą, visuomenės sveikatos saugą.

Statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Šios sąlygos yra:

- statinių esamos būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Projektuojamas pastatas neturi jokio ryšio su kultūros paveldu.

#### **Statinių techniniai ir paskirties rodikliai.**

Pastato bendras plotas – 261,84 m<sup>2</sup>; aukštis – 6,57 m; projektuojamo pastato užstatymo plotas – 323,01 m<sup>2</sup>, tūris – 1021 m<sup>3</sup>, energetinio naudingumo klasė - A++, statinio kategorija - neypatingas statinys.

**Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai.** Visi skaičiavimai atlikti, remiantis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir taisyklėmis.

Statinio (patalpų) ploto ir tūrio skaičiavimai. Statinio patalpų ploto ir tūrio skaičiavimai atlikti pagal „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“ nurodymus, patvirtintus žemės ūkio ministro 2002.12.30, įsakymo Nr. 522 (paskutinė galiojanti redakcija –nuo 2018-02-24). Patalpų plotai buvo skaičiuojami tarp atitvarinių konstrukcijų paviršių, neįskaitant: žemesnių kaip 1,6 m nišų ir erdvių po laiptais; krosnių, kaminų, aukštesnių kaip 1,3 m; iki 1,5 m pločio sienų ir pertvarų angų.

<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS	LAPŲ
	7	8

## **Patalpų natūralaus apšvietimo lygio skaičiavimai**

Minimalūs natūralios apšvietos parametrai: virtuvėje – 1:8, gyvenamuosiuose kambariuose – 1:6, koridoriuose – 1:12.

Projektuojamas langų plotas virtuvėje – 16,10 m<sup>2</sup>, daugiau už minimalų:  $16,39 / 8 = 2,05 \text{ m}^2$ ;

Projektuojamas langų plotas kambariuose – 4,41 m<sup>2</sup>, daugiau už minimalų:  $14,88/6 = 2,48 \text{ m}^2$ ;

Projektuojamas langų plotas kambariuose – 4,41 m<sup>2</sup>, daugiau už minimalų:  $15,77 /6 = 2,62 \text{ m}^2$ ;

Projektuojamas langų plotas kambariuose – 5,25 m<sup>2</sup>, daugiau už minimalų:  $16,21/ 6= 2,70 \text{ m}^2$ ;

<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 2021/04-01-PP-SA.AR-1	LAPAS	LAPŲ
	8	8

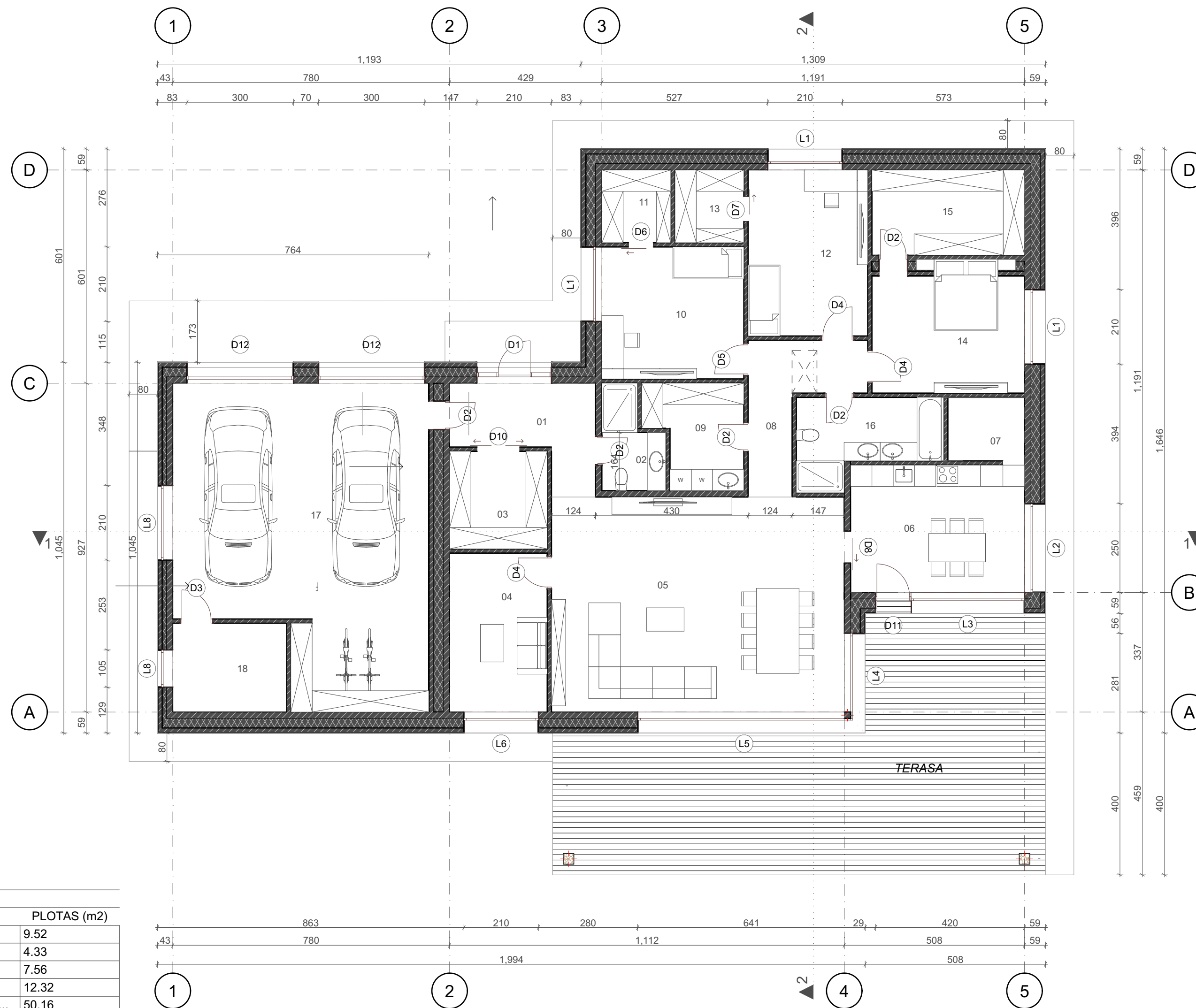


**EKSPLIKACIJA**

EIL.NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
01	HOLAS	9.52
02	WC	4.33
03	DRABUŽINĖ	7.56
04	KAMBARYS	12.32
05	BENDRASIS GYVENAM...	50.16
06	VIRTUVĖ	17.59
07	PAGALBINĖ PATALPA	3.87
08	KORIDORIUS	8.65
09	PAGALBINĖ PATALPA	7.32
10	GYVENAMASIS KAMBA...	14.88
11	DRABUŽINĖ	3.98
12	GYVENAMASIS KAMBA...	15.77
13	DRABUŽINĖ	3.98
14	MIEGAMASIS	16.21
15	DRABUŽINĖ	10.32
16	SAN. MAZGAS	8.64
17	GARAŽAS	58.79
18	TECH. PATALPA	7.95
		261.84 m²

0	2021-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	<b>VAIDA ADOMAITIENĖ</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946390, el.p. vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas	
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė	<b>PIRMO AUKŠTO PLANAS</b>	
	Arch.	V. Adomaitienė		
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.		dokumento žymuo 2021/04-01-PP-SA.B - 01	
			Lapas	Lapų
			1	1



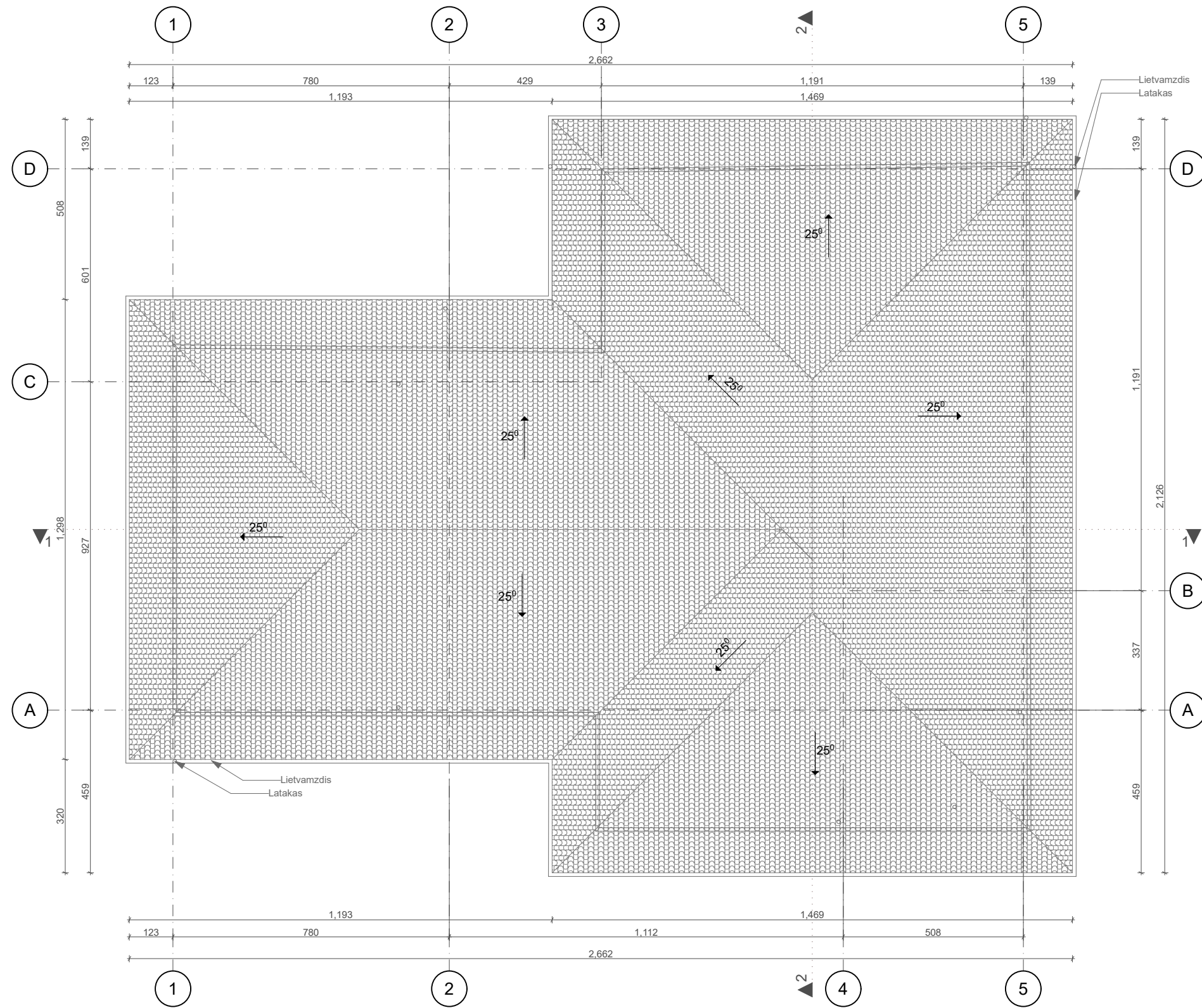


**EKSPLIKACIJA**

EIL.NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
01	HOLAS	9.52
02	WC	4.33
03	DRABUŽINĖ	7.56
04	KAMBARYS	12.32
05	BENDRASIS GYVENAM...	50.16
06	VIRTUVĖ	17.59
07	PAGALBINĖ PATALPA	3.87
08	KORIDORIUS	8.65
09	PAGALBINĖ PATALPA	7.32
10	GYVENAMASIS KAMBA...	14.88
11	DRABUŽINĖ	3.98
12	GYVENAMASIS KAMBA...	15.77
13	DRABUŽINĖ	3.98
14	MIEGAMASIS	16.21
15	DRABUŽINĖ	10.32
16	SAN. MAZGAS	8.64
17	GARAŽAS	58.79
18	TECH. PATALPA	7.95
		261.84 m²

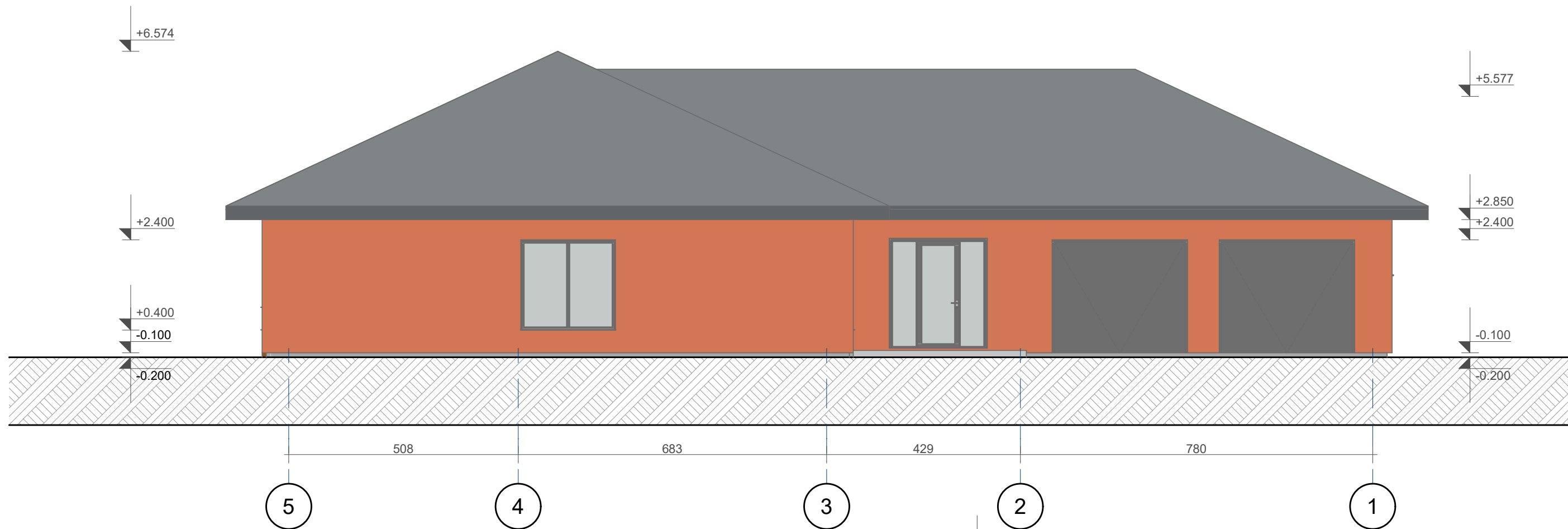
0	2021-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	
Kval. dok. Nr.	VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946390, el.p. vaida.adomaitiene@gmail.com	statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS
	Arch.	V. Adomaitienė	
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.	dokumento žymuo 2021/04-01-PP-SA.B - 02	Lapas 1
			Lapų 1






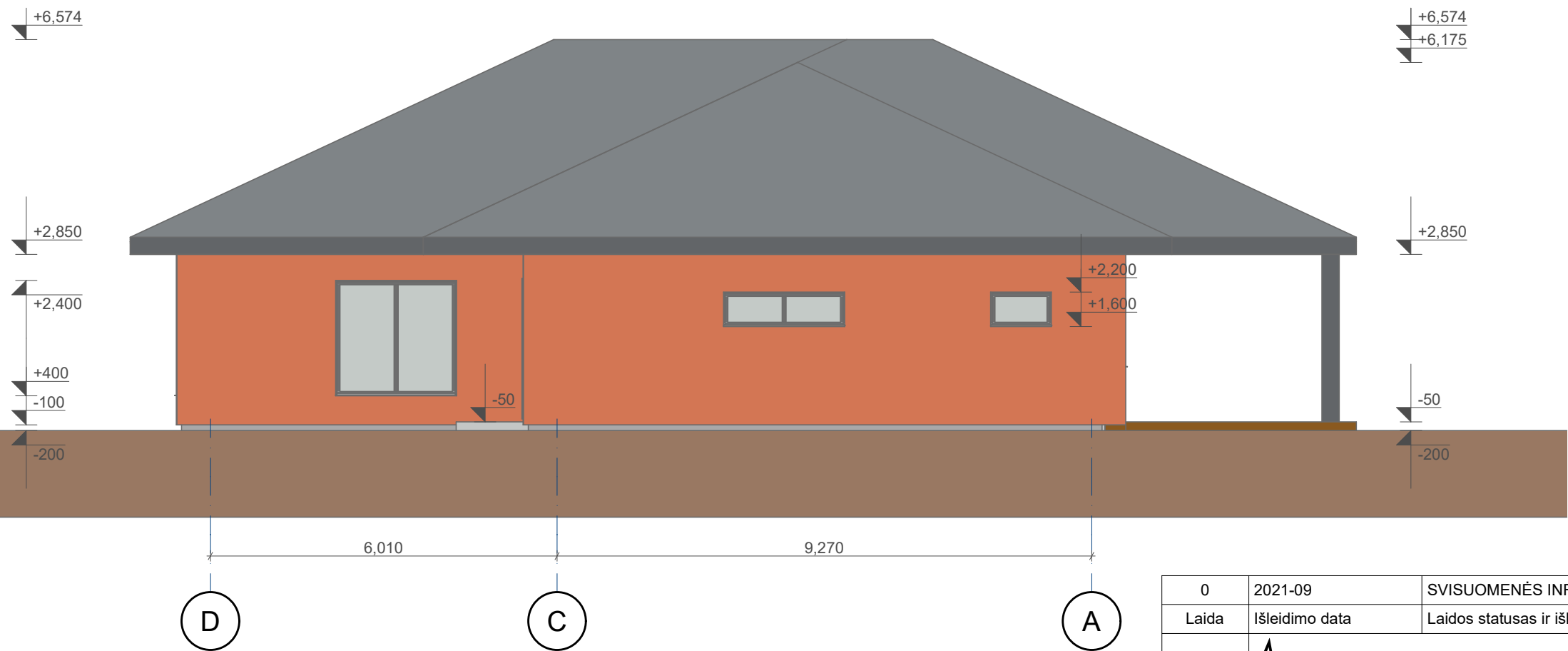
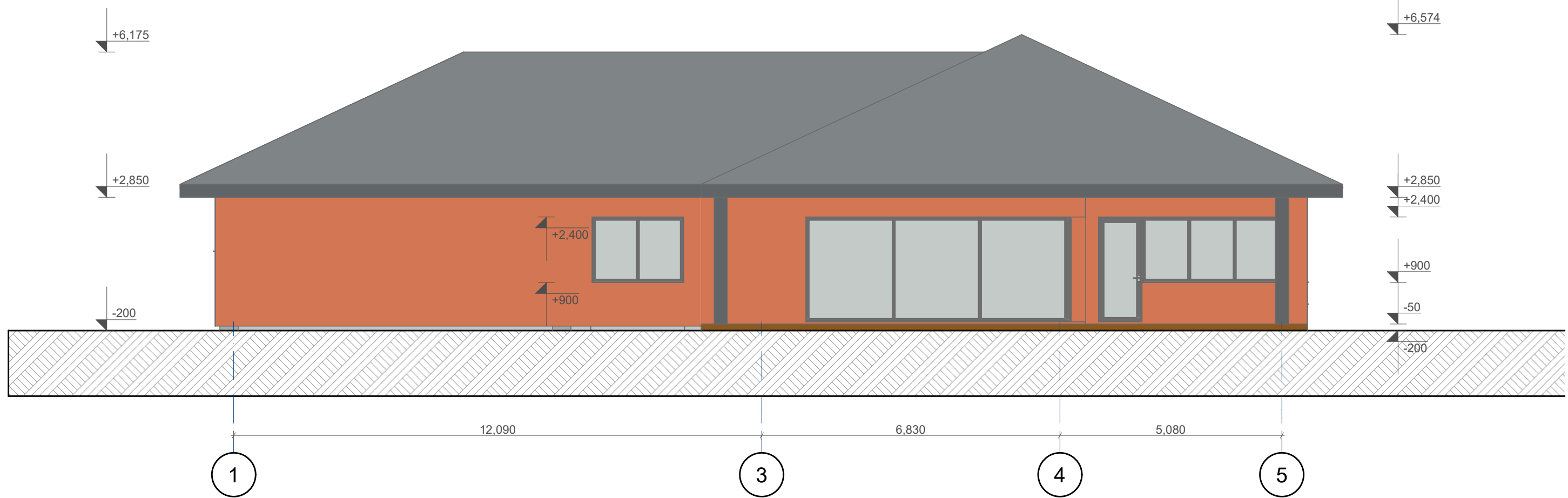
1. STOGO DANGA - PROFILIUOTI SKARDOS LAKŠTAI.
2. LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA - STAČIAKAMPĖ, SKARDINĖ, RUDOS SPALVOS.
3. PALANGIŲ IR STOGO ELEMENTŲ APSKARDINIMAI - RUDOS SPALVOS LYGI (KAMINAMS - TRAPEČINIO PROFILIO) SKARDA.
4. STOGO PAKALIMAI - DAŽYTOS MEDINĖS DAILYLENTĖS ARBA FIBROCEMENTINĖ APKALA "CEDRAL".
5. VISI STOGO DANGOS MONTAVIMO, STOGO ELEMENTŲ TVIRTINIMO DARBAI ATLIEKAMI PAGAL GAMINTOJO REKOMENDACIJAS
6. SKARDOS GAMINIŲ IR STOGO PAKALIMŲ SPALVĄ DERINTI PARINKUS STOGO DANGĄ.

0	2021-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	
Kval. dok. Nr.	<b>VAIDA ADOMAITIENĖ</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas <b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė	<b>STOGO PLANAS</b>
	Arch.	V. Adomaitienė	
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.		dokumento žymuo 2021/04-01-PP-SA.B - 03
			Lapas
			Lapų
			1
			1



1. COKOLIS DAŽOMAS. COKOLIO SPALVA - RAL 7012.
2. SIENŲ APDAILA - KLINKERIO AR RAUDONŲ ARDYTŲ MOLIO PLYTŲ MŪRAS.
3. ŠLAITINIO STOGO DANGA - PROFILIUOTI SKARDOS LAKŠTAI. STOGO PAKALIMAI - DAŽYTOS MEDŽIO DAILYLENTĖS ARBA FIBROCEMENTINĖ APKALA "CEDRAL".  
STOGO PAKALIMŲ SPALVĄ DERINTI PARINKUS STOGO DANGĄ.
4. FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMUI NUMATOMA LYGI, TAMSIAI PILKOS SPALVOS SKARDA.  
KAMINAI APSKARDINAMI TRAPEČINIO PROFILIO TAMSIAI PILKOS SPALVOS SKARDA.
5. LANGAI IR IŠORINĖS DURYS - MEDŽIO AR PLASTIKO RĖMAI, ĮSTIKLINTI SELEKTYVINIO IR ŠILUMĄ ATSPINDINČIO SKAIDRAUS STIKLO PAKETAIS.  
VIRŠ LANGŲ NUMATOMA MONTUOTI PAKELIAMAS IŠORINES APSAUGINES ŽALIUZES.
6. METALO KONSTRUKCIJOS DAŽOMOS TAMSIAI PILKOS SPALVOS DAŽAIS METALUI.

0	2021-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	 <b>VAIDA ADOMAITIENĖ</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė		brėžinio pavadinimas <b>FASADAI</b>
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė		
	Arch.	V. Adomaitienė		
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.		dokumento žymuo 2021/04-01-PP-SA.B - 04	Lapas 1
				Lapų 1



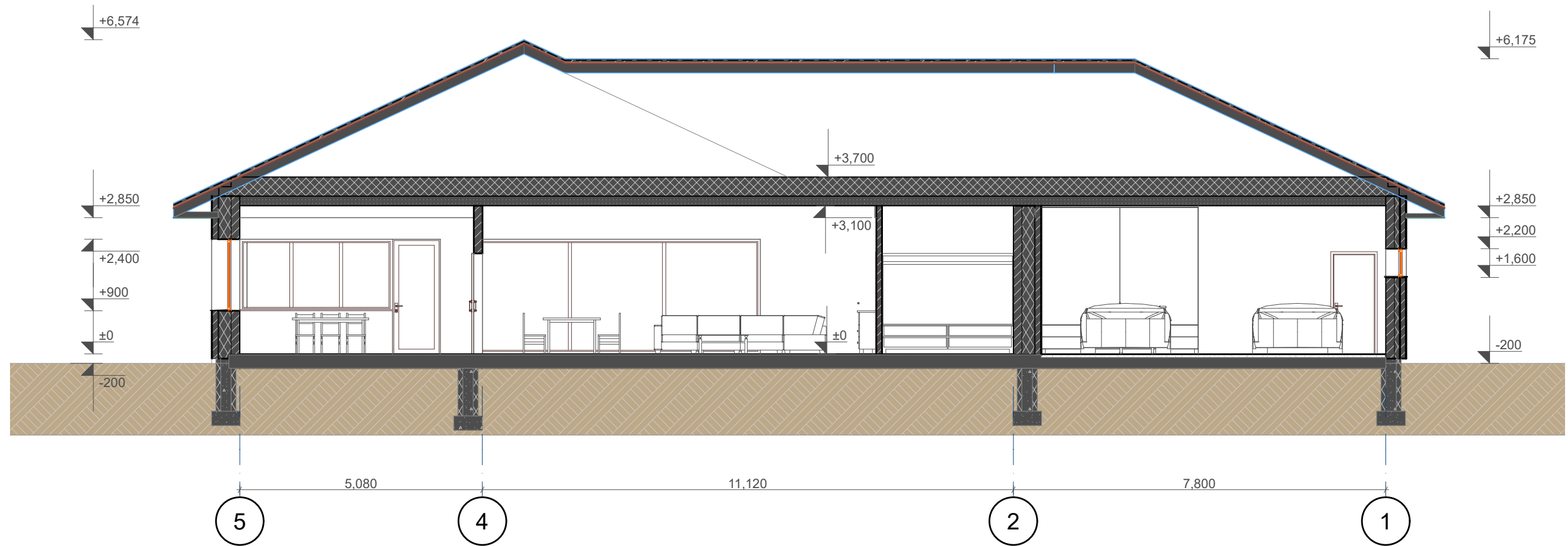
1. COKOLIS DAŽOMAS. COKOLIO SPALVA - RAL 7012.
2. SIENŲ APDAILA - KLINKERIO AR RAUDONŲ ARDYTŲ MOLIO PLYTŲ MŪRAS.
3. ŠLAITINIO STOGO DANGA - PROFILIUOTI SKARDOS LAKŠTAI. STOGO PAKALIMAI - DAŽYTOS MEDŽIO DAILYLENTĖS ARBA FIBROCEMENTINĖ APKALA "CEDRAL".  
STOGO PAKALIMŲ SPALVĄ DERINTI PARINKUS STOGO DANGĄ.
4. FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMUI NUMATOMA LYGI, TAMSIAI PILKOS SPALVOS SKARDA.  
KAMINAI APSKARDINAMI TRAPEČINIO PROFILIO TAMSAI PILKOS SPALVOS SKARDA.
5. LANGAI IR IŠORINĖS DURYS - MEDŽIO AR PLASTIKO RĖMAI, ĮSTIKLINTI SELEKTYVINIO IR ŠILUMĄ ATSPINDINČIO SKAIDRAUS STIKLO PAKETAIS.  
VIRŠ LANGŲ NUMATOMA MONTUOTI PAKELIAMAS IŠORINES APSAUGINES ŽALIUZES.
6. METALO KONSTRUKCIJOS DAŽOMOS TAMSAI PILKOS SPALVOS DAŽAIS METALUI.

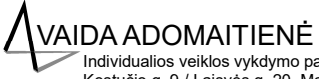
0	2021-09	SVISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	<b>VAIDA ADOMAITIENĖ</b> Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė		brėžinio pavadinimas <b>FASADAI</b>
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė		
	Arch.	V. Adomaitienė		Laida <b>0</b>
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.		dokumento žymuo <b>2021/04-01-PP-SA.B - 05</b>	
			Lapas <b>1</b>	Lapų <b>1</b>

1

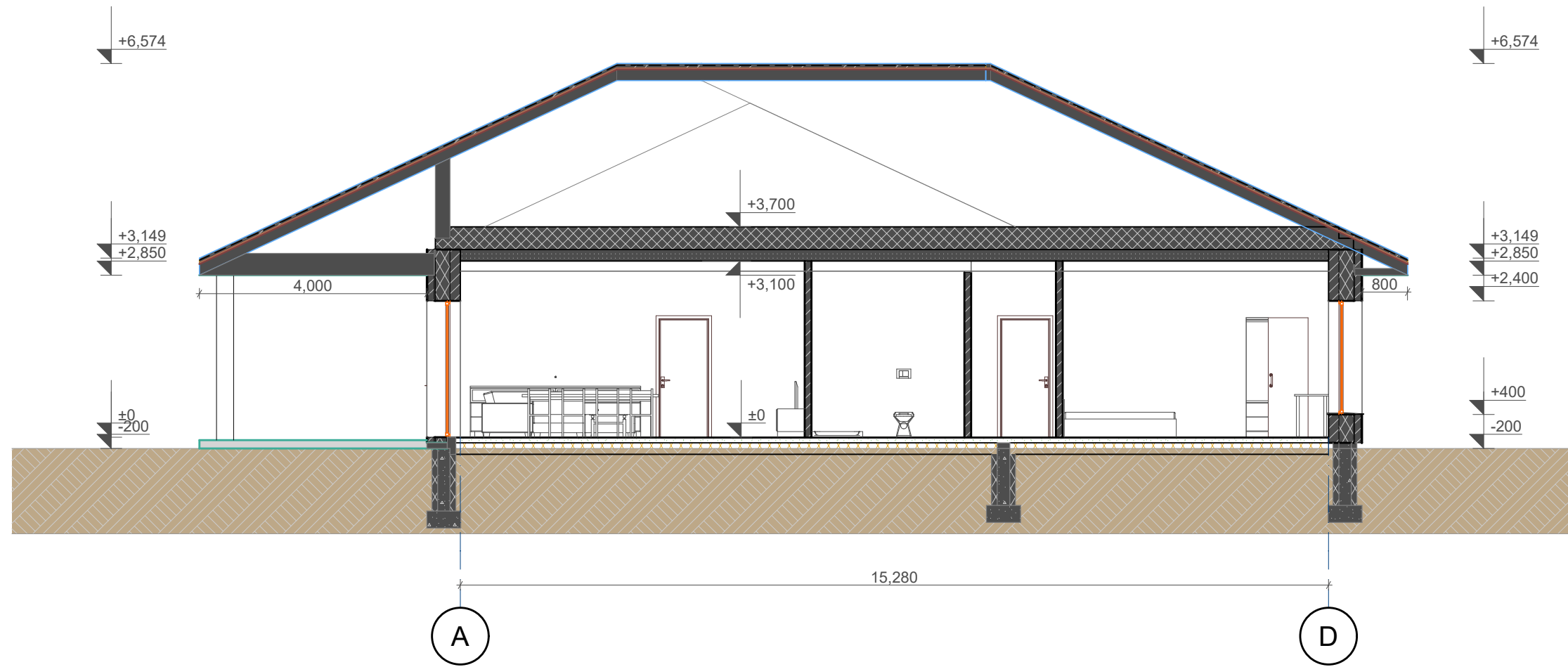
PJŪVIS

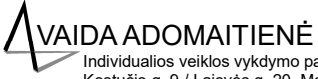
1:100



0	2021-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	 Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., SPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė		brėžinio pavadinimas PJŪVIS 1-1
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė		
	Arch.	V. Adomaitienė		
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.		dokumento žymuo 2021/04-01-PP-SA.B - 06	Lapas 1
				Lapų 1





0	2021-09	SVISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	 Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PRANO KIDOLIAUS G. 9A, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 2210	PV	I. Sakauskaitė		brėžinio pavadinimas PJŪVIS 2-2	
A 2210	PDA	I. Sakauskaitė			
	Arch.	V. Adomaitienė			
LT	statytojas / užsakovas: E. Č. ir G. Č.		dokumento žymuo 2021/04-01-PP-SA.B. - 07	Lapas 1	Lapų 1