

Parengta pagal
„Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)
projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros
paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo
tvarkos aprašo
1 priedas“

**Daugiabučio namo savininkų bendrija DNSB „Žiburėlis“,
adresu Tvirtovės al. 2, Kaunas LT50169, j.a. kodas 135337277**

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2021 m. spalio 5 d. Nr. 2
Kaunas

1. Daugiabučio gyvenamo namo esančio Tvirtovės al. 2, Kaunas, butų ir kitų patalpų savininkai atstovaujami DNSB „Žiburėlis“, j.a. kodas 135337277, kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų pirkimo:

1.1 Statybos rangos darbai.

1.1	Valstybės remiamos energijos efektyvumą didinančios priemonės
	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas:
	šilumos punkto ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas
	šildymo sistemos keitimas į dvivamzdę, magistralinių ir stovų vamzdynų keitimas
	balansinių ventilių ant stovų įrengimas
	šildymo prietaisų keitimas ir termostatinų ventilių įrengimas
	karšto vandentiekio sistemos keitimas, magistralinių ir stovų vamzdynų keitimas, vonios radiatorių keitimas, balansinių ventilių ant stovų įrengimas
	Vėdinimo sistemos pertvarkymas, įskaitant mechaninės traukos sistemos įrengimą, orlaidžių patalpose įrengimą
	Stogo šiltinimas, stogo dangos keitimas, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimas
	Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
	Balkonų įstiklinimas pagal vieningą projektą
	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas, bendrojo naudojimo lauko durų keitimas, įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams
	Butų langų ir balkonų durų keitimas
	Elektros instaliacijos atnaujinimas, įskaitant žaibosaugą
	Rūsio perdangos šiltinimas
1.2	Kitos priemonės
	Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas
	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas
	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas
	Drenažo sistemos įrengimas

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2022 m. sausio 15 d.
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2022 m. gruodžio 1 d.
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Tvirtovės al. 2, Kaunas. Silikatinių plytų, 4 aukštų, 3 laiptinių, butų plotas 1550 m², statybos metai 1966.
5. Statybos darbus finansuoja AB „Šiaulių bankas“ pagal Būsto energijos taupymo agentūros vykdomą daugiabučių namų atnaujinimo programą.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

UAB „Reneks“, Jonavos g. 3 - 305, Kaunas, el.p. info@reneks.lt , tel., +370 615 71652 arba DNSB pirmininkas Vaidas Juškevičius, el.p. ziburelis.tvirtoves.al2@gmail.com, tel. +370 673 17402.

Konkurso dalyviai registruojami. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el.p. info@reneks.lt

7. Reikalavimai pasiūlymo teikėjui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymai pateikiami adresu: Jonavos g.3 - 305, Kaunas (UAB „Reneks“) arba Tvirtovės al. 2-6, Kaunas (DNSB pirmininkas).
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2021 m. spalio 26 d. 19.00 val.**

Adresu: Tvirtovės al. 2, Kaunas, bendrijos susirinkimų patalpoje (rūsyje).

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

Linas Strazdas