



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2021 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas Zervynų g. 21, Vilniaus m. statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vienbutis ar dvibutis užstatymas
2.2.	užstatymo tankis	30 procentų
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12,0 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	203,59 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-3a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	25 procentai
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“. Aiškinamajame rašte aprašyti automobilių poreikį, grafiniėje dalyje nurodyti automobilių stovėjimo vietų išdėstymą.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga numatant vertingų medžių kirtimą

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekiimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto bendroju planu patvirtintu savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr.1-1519 (TPDR Reg. Nr. T00086338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Janina Krikščiūnienė, tel. 2112748, janina.kriksciuniene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO ZERVYŅŲ G. 21,
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-08 Nr. A659-512/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-08 09:39:30 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-08 09:39:43 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-08 09:44:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-08 09:44:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

UAB „Archartė“
Įmonės kodas: 303465413
Gervių g.30, Saldenės k.
Avižienių sen., Vilniaus rajonas
tel.nr. +370 610 64569
www.archarte.lt
info@archarte.lt



Statytojas	J.P.
Objektas	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. ZERVYŪŲ G. 21, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
Statinių naudojimo paskirtis	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projekto dalis	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS
Tomas	I
Leidimas/Žymuo	- LEIDIMAS AA.21-450-PP
Data	2021
Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr., parašas
Įmonės vadovė	Ugnė Niaurė
Projekto vadovas/architektas	Ugnė Niaurė (A2120)

SPRENDINIAMS PRITARIU/TVIRTINU J.P.

VILNIUS, 2021

Objektas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. ZERVYNŲ G. 21, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS

Stadija: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO PASTATO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statytojas (užsakovas):	J.P.
Projekto rangovas:	UAB „Archartė“, Projekto vadovas Ugnė Niaurė, atestato Nr. A2120.
Statybos finansavimo šaltiniai.	Projektavimo ir statybos darbai finansuojami Užsakovo lėšomis.
Statinių klasifikacija.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas)
Projekto rengimo pagrindas.	Projekto rengimo pagrindas – Statytojų pageidavimai (projektavimo užduotis) Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Duomenys apie žemės sklypą	KAD.NR. : 0101/0078:797 Žemės sklypo plotas: 0.0950 ha Pagrindinė naudojimo paskirtis kita Žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos Žemės sklypo savininkai: Josif Pekarskij
Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Vienbutis gyvenamasis namas
Statinio paskirties rodikliai (butų skaičius)	1 butas
Pagrindiniai statinio techniniai rodikliai	Bendras plotas: 127,39kv.m. Aukštų skaičius: 1 Aukštis: 5,81 m

0	2021-08-25	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTO RANGOVAS: UAB „Archartė“ Gervių g. 30, Saldenės k. Avižienių sen., Vilniaus raj. Tel.: +370 610 64569 www.archarte.lt		Statinio projekto pavadinimas		
	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. ZERVYNŲ G. 21, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS				
A 2120	PV / PDV	Ugnė Niaurė	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas	
	J.P.		AA.21-450-PP-AR	Lapų	
				1	2



Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai

3. SKLYPO PLANAS

Esamas reljefas	Žemės sklypo reljefas su nežymiu nuolydžiu į pietinę pusę.
Esami želdiniai	Sklypas apžėlęs žole. Saugomų želdynų nėra.
Gretimos teritorijos	Sklypas ribojasi su kitais gyvenamosios paskirties sklypais.
Statybos teritorijoje esantys pastatai	Esamų statinių nėra
Lauko inžineriniai tinklai	Esamų inžinerinių tinklų sklype nėra. Projektiniuose pasiūlymuose inžineriniai tinklai nenagrinėjami. Techniniame projekte planuojama projektuoti vandentiekio ir nuotekų tinklus.
Vandens telkiniai	Vandens telkinių nėra
Kultūros paveldo vertybės	Kultūros paveldo objektų nėra ir į saugomą zoną nepatenka.
Projektuojamų statinių teritorijos sprendiniai	Gyvenamojo namo padėtis numatoma centrinėje sklypo dalyje, atstumai iki sklypo ribų nurodyti sklypo planuose. Aprūpinimui gėlu geriamuoju vandeniu ir buitinių nuotekų tvarkymui projektuojamas gręžinys ir vietiniai nuotekų valymo įrenginiai. Iki bus prisijungama prie centralizuotų el. tinklų elektros tiekimas numatomas dyzelinio generatoriaus pagalba. Lietus surenkamas lietloviais ir lietvamzdžiais išleidžiant atvirai susigerti į veją.
Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas	Teritorijos aukščiai planuojami maksimaliai derinantys prie esamo reljefo aukščių. Sklypo vertikalus planavimas atliktas vavovaujantis LR galiojančiais normatyviniais dokumentais, technologinio proceso ypatumais, taip pat - atsižvelgiant į paviršinio lietaus vandens nuvedimo būtinybę.
Želdinimas	Augalų vietos numatomos atsižvelgiant į projektuojamus inžinerinius tinklus. Želdiniai parenkami atitinkantys vietovės klimatinę zoną. Želdiniai sodinami pavasarį arba rudenį.
Automobilių parkavimas	Automobilių parkavimo vietos numatomos sklypo ribose.

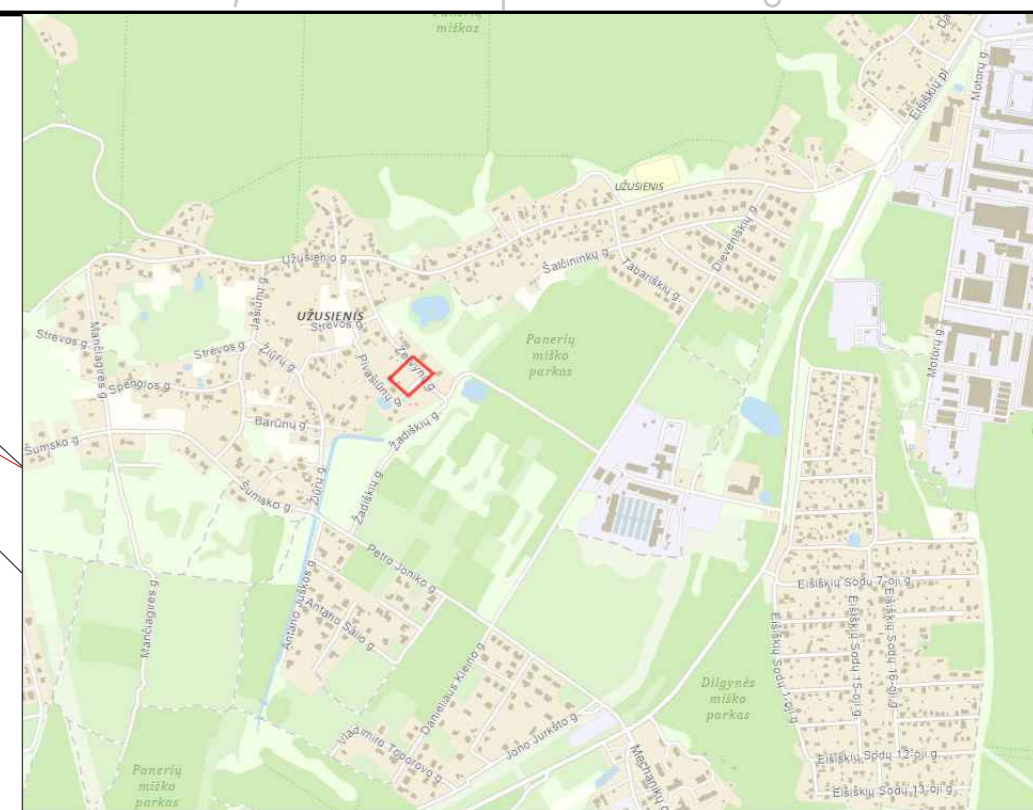
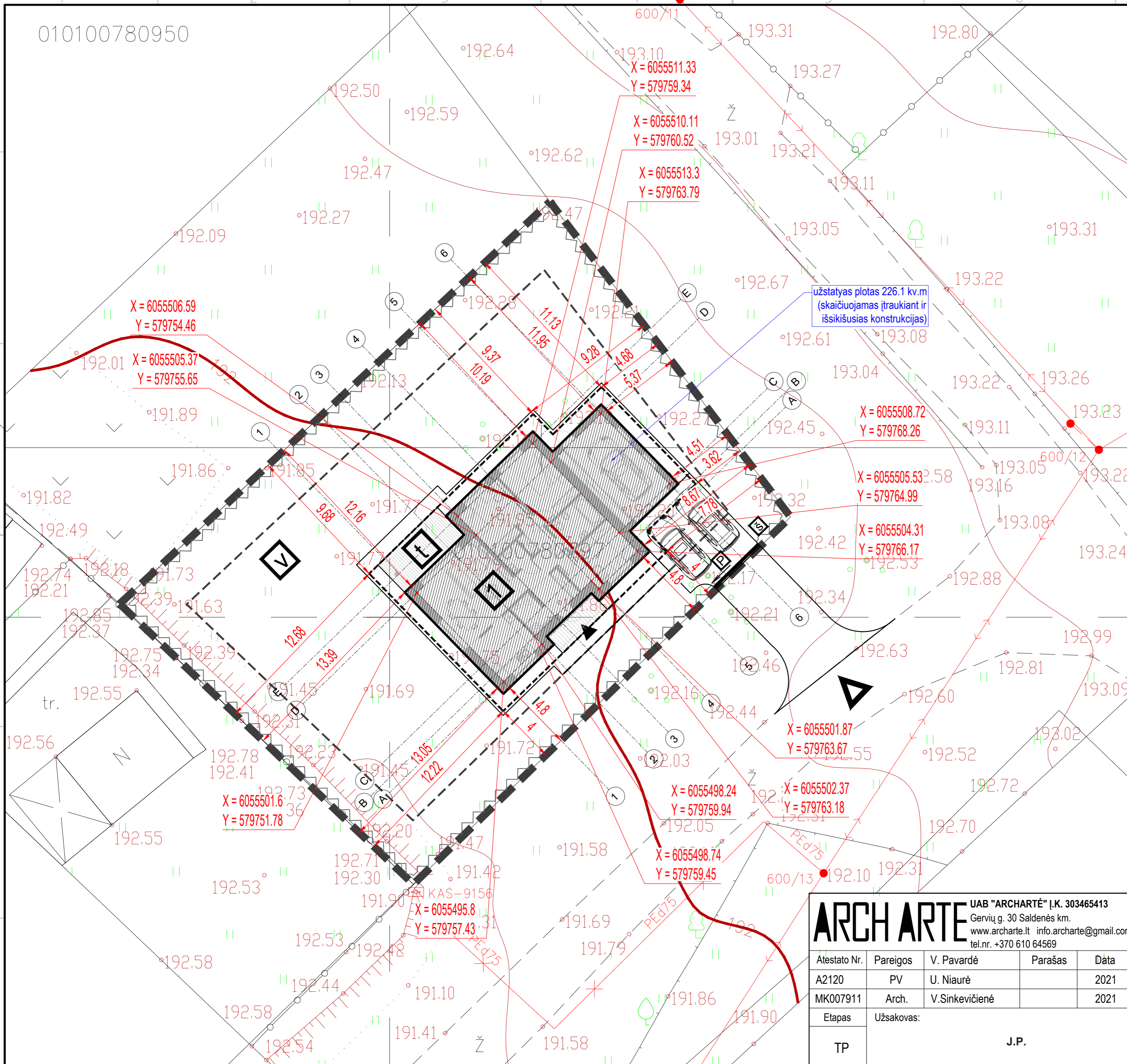
4. STATINIO ARCHITEKTŪRA

Projektuojamas statinys	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas – klasikinės architektūros, vieno aukšto, keturšlaičiu stogu. Pastatas vieno aukšto, be rūšio, aukštis nuo žemės paviršiaus yra 5,81 metrai (pastatas nuo sklypo kraštinių (skaičiuojant nuo išsikišusių dalių, atitrauktas nemažiau kaip 3 metrus, galimas 8,5 metrų aukštingumas išlaikomas).
Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai	Pagrindinis įėjimas į namą projektuojamas iš rytų pusės. Įėjus pro pagrindinį įėjimą, patenkama į tambūrą, šalia kurio projektuojama drabužinės/katilinės patalpa. Iš tambūro patenkama į bendrą svetainės/valgomojo zoną bei virtuvės erdvę. Koridoriumi iš bendros svetainės/valgomojo/virtuvės erdvės patenkama į vaikų kambarius (R, V) bei miegamąjį kambarį (V), koridoriumi patenkama į du vonios kambarius. Šalia namo projektuojamas garažas
Išorės apdaila	Cokolis - tinkuojamas. Išorinės sienos - fasadinis tinkas derintas su klinkerio plytelėmis
Stogas	Keturšlaitis stogas. Danga – betoninės čerpės.
Vidaus apdaila	Sienos tinkuojamos, glaistomos, dažomos. Lubos - pakabinamos, dažomos (gipso kartono karkaso konstrukcija). Keraminių plytelių apdaila numatoma san. mazuose, pagalbinėse patalpose, dalyje - virtuvės (sprendžia ir tikslina statytojas statybos metu).
Konstruktvyinė schema	Išorinės ir vidinės laikančios sienos - silikatinių arba keramikinių blokelių mūras, perdanga - surenkami gelžbetonio element. stogo konstrukcija - medinės konstrukcijos. Išorinių sienų apšiltinimas - neoporos. Konstrukciniai sprendiniai tikslinami konstrukcijų dalyje.
Energetinio efektyvumo klasė	A++

PV architektė Ugnė Niaurė

AA.21-450-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

010100780950



- █ SKLYPO RIBA
- ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- - - UŽSTATYMO RIBA (3 m nuo sklypo ribos)
- ~ TVORA SAVO SKLYPO RIBOSE, BE COKOLIO, IKI 1.8 M AUKŠČIO, KIAURYMIŲ PLOTAS DIDESNIS KAIP 50 RPOC.
- ▲ ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- ▼ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- ⇄ PROJEKTUOJAMI VARTAI IR VARTELIAI
- - - STOGO (BALKONO) KONTŪRAS

- SKLYPO EKSPLIKACIJA**
- 1. PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
 - t. TERASA
 - š. ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIO VIETA
 - v. VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ AR KT. POILSIO VIETA SKLYPE
 - p. AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO / STOVĖJIMO VIETOS

SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	950 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	226.1 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.13
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	23.8 %
PROJEKTUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS	127.39 m ²
PROJEKTUOJAMO PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	127.39 m ²
ŽELDINIŲ PLOTAS SKLYPE	670 m ² (70%)
PARKAVIMO VIETŲ SKLYPE	2

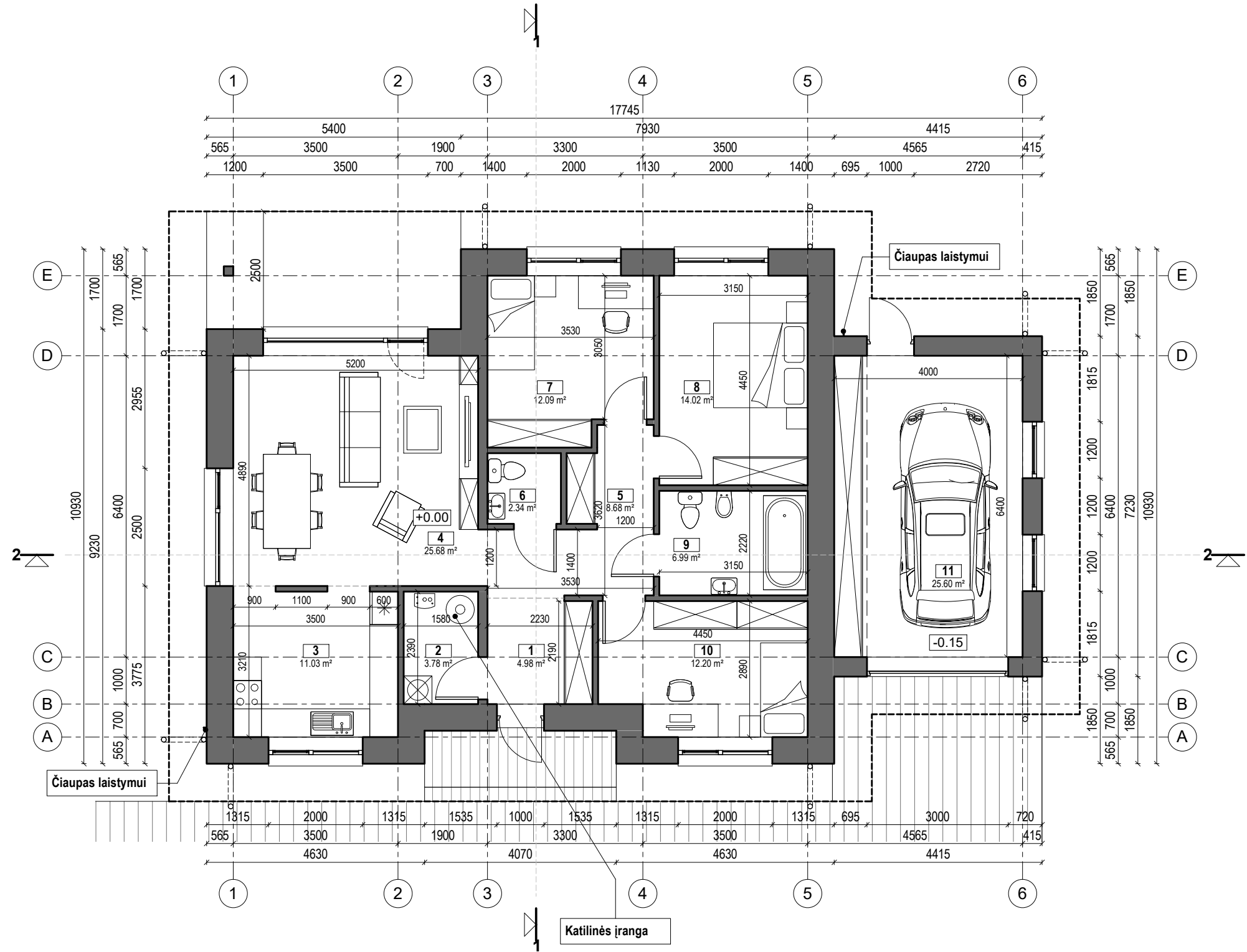
±0,00=192.30

ARCH ARTE UAB "ARCHARTĖ" Į.K. 303465413
 Gervijų g. 30 Saldenės km.
 www.archarte.lt info.archarte@gmail.com
 tel.nr. +370 610 64569

**VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ZERVŪNŲ G. 21
 VILNIUS.STATYBOS PROJEKTAS**

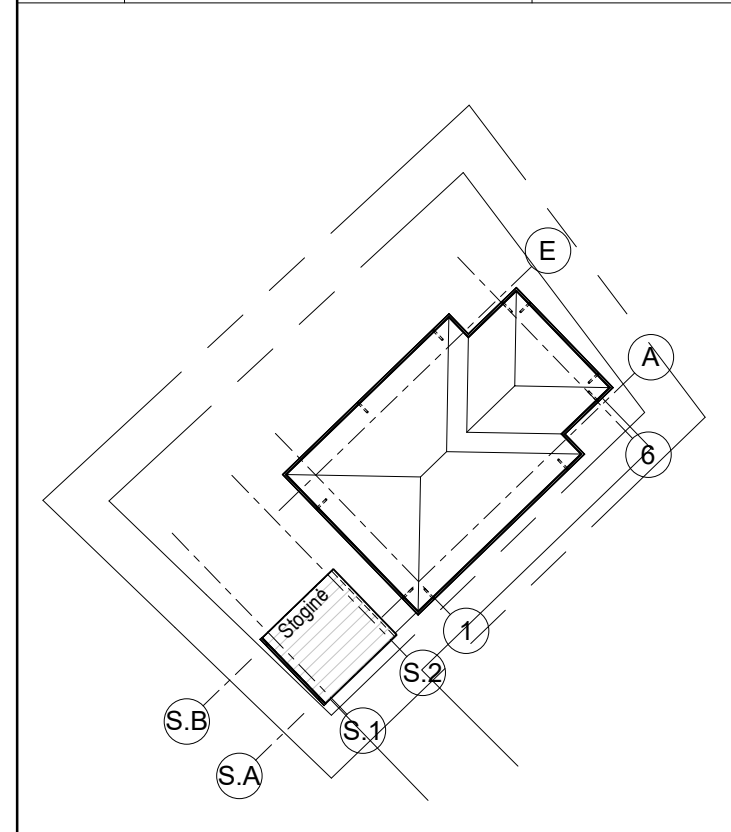
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Дата
A2120	PV	U. Niaurė		2021
MK007911	Arch.	V. Sinkevičienė		2021
Etapas	Užsakovas:	J.P.		
TP				

Brėžinys:				Laida
SKLYPO PLANAS				0
Objekto numeris:			Mastelis	Lapas
AA.21-450-TP-BD-BR.01			1:250	1
			Lapų sk.	1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	4.98 m ²
2	DRABUŽINĖ	3.78 m ²
3	VIRTUVĖ	11.03 m ²
4	SVETAINĖ / VALGOMASIS	25.68 m ²
5	KORIDORIUS	8.68 m ²
6	VONIOS KAMBARYS	2.34 m ²
7	VAIKO KAMBARYS	12.09 m ²
8	MIEGAMASIS	14.02 m ²
9	VONIOS KAMBARYS	6.99 m ²
10	VAIKO KAMBARYS	12.20 m ²
11	GARAŽAS	25.60 m ²
		127.39 m ²



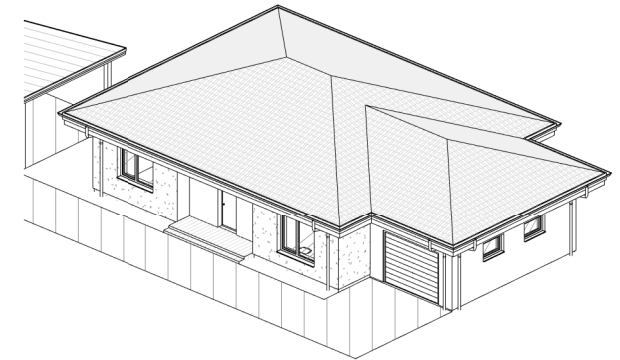
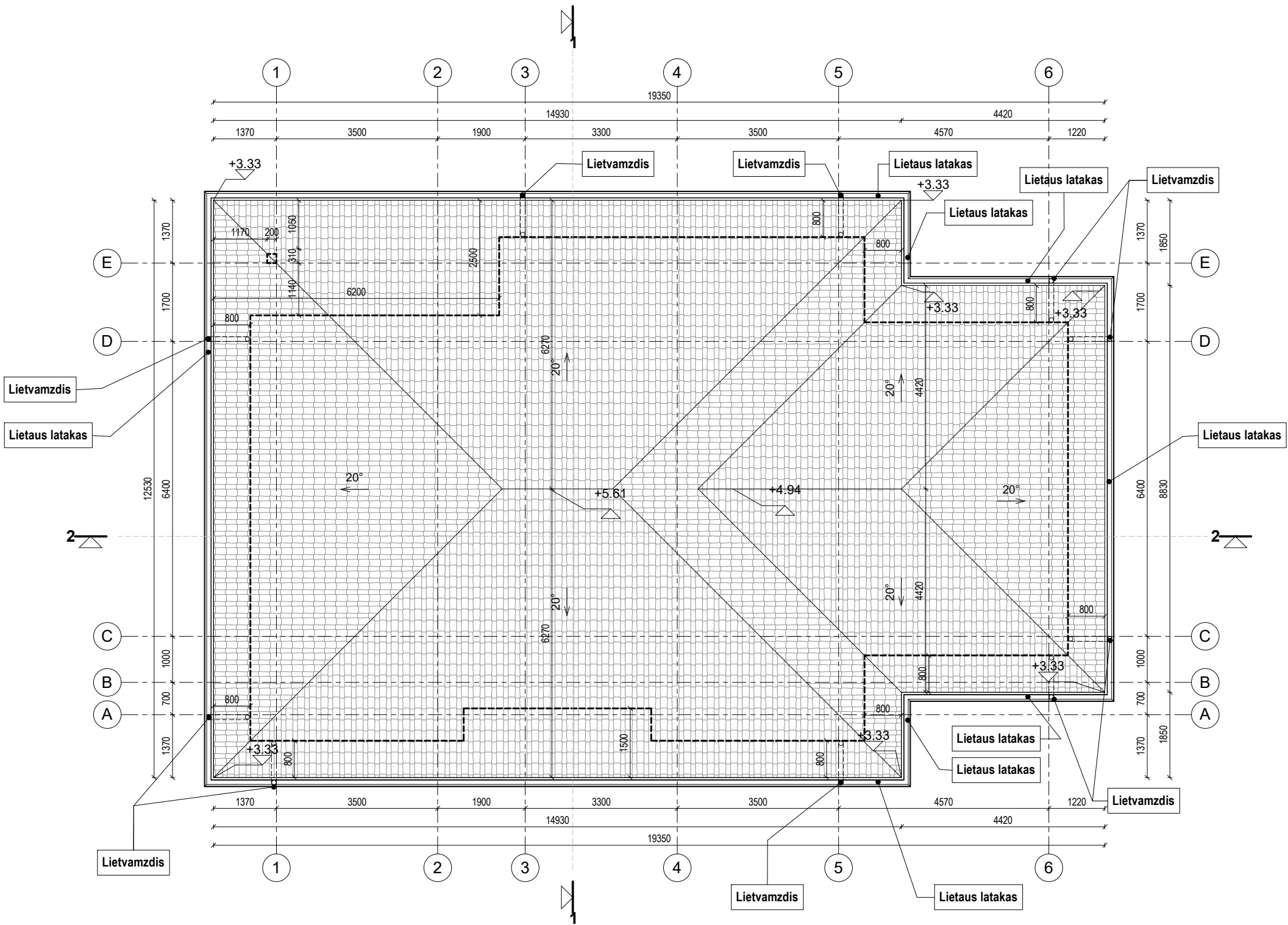
BENDROS PASTABOS

- PASTATO MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS (MM), PASTATO ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS (M).
- PASTATO MATMENYS GALI NEŽYMIAI KISTI STATYBŲ METU.
- PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS, MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
- VISOS NAUDOJAMOS MEDŽIAGOS TURI ATITIKTI GALIOJANČIAS PRIEŠGAISRINES IR SANITARINES HIGIENOS NORMAS, RANGOVAS PRIVALO PATEIKTI GALIOJANČIUS MEDŽIAGŲ ATITIKTIES SERTIFIKATUS.
- VISUS PAKEITIMUS BŪTINA DERINTI SU ARCHITEKTU.

• STATINIO NULINĖ ALTITUDĖ: +/-0,00 = SKLYPO PLANUOSE

Projekto rangovas	UAB "ARCHARTÉ" Į.K. 303465413 Perkūnkiemio g. 5 - 4 (Pašilaičiai) Vilnius www.archarte.lt info.archarte@gmail.com tel.nr. +370 610 64569			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A2120	PV	U. Niaurė		2020.08
MK007911	ARCH	V. Sinkevičienė		2020.08
Etapas	Užsakovas			
TDP	J.P.			

Objekto pavadinimas		
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ZERVYŲŲ G. 21 VILNIUS.STATYBOS PROJEKTAS		
Brėžinio pavadinimas		Laida
ARCHITEKTŪRINIS PLANAS		As indicated 0
Objekto numeris		Lapas Lapų
AA.20-368-TDP-BD-BR.01		1 1




PASTABOS (ŠLAITINIS STOGAS)

1. ŠLAITINIAM STOGUI PROJEKTUOJAMA IŠORINĖ LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMA. VANDUO NUVEDAMAS IŠORINIŲ LIETLOVIŲ - TOLIAU IŠORINIAIS LIETVAMZDŽIAIS, KURIE REKOMENDUOJAMI ĮRENGTI SU ŠILDOMU KABELIU. LIETUS IŠVEDAMAS UŽ PASTATO.
2. VISI STOGO KONSTRUKCIJOMS GAMINTI NAUDOJAMI METALO IR SKARDOS ELEMENTAI TURI BŪTI IŠ KOROZIJAI ATSPARIŲ STATYBOS PRODUKTŲ: CINKUOTO PLIENO, NERŪDIJANČIO PLIENO, VARIO IR PANAŠIAI, JEI DAŽYTI - GAMYKLINIO DAŽYMO.
3. STOGO KONSTRUKCIJOMS NAUDOJAMA TIK AUKŠTOS KOKYBĖS, IMPREGNUOTA MEDIENA, C18 KLASĖS.
4. ANT STOGO DANGOS TURI BŪTI ĮRENGIAMOS NUMATYTAI STOGO DANGAI SKIRTOS SNIEGO UŽTVAROS (ĮRENGIAMOS PAGAL GAMINTOJO REKOMENDACIJAS).

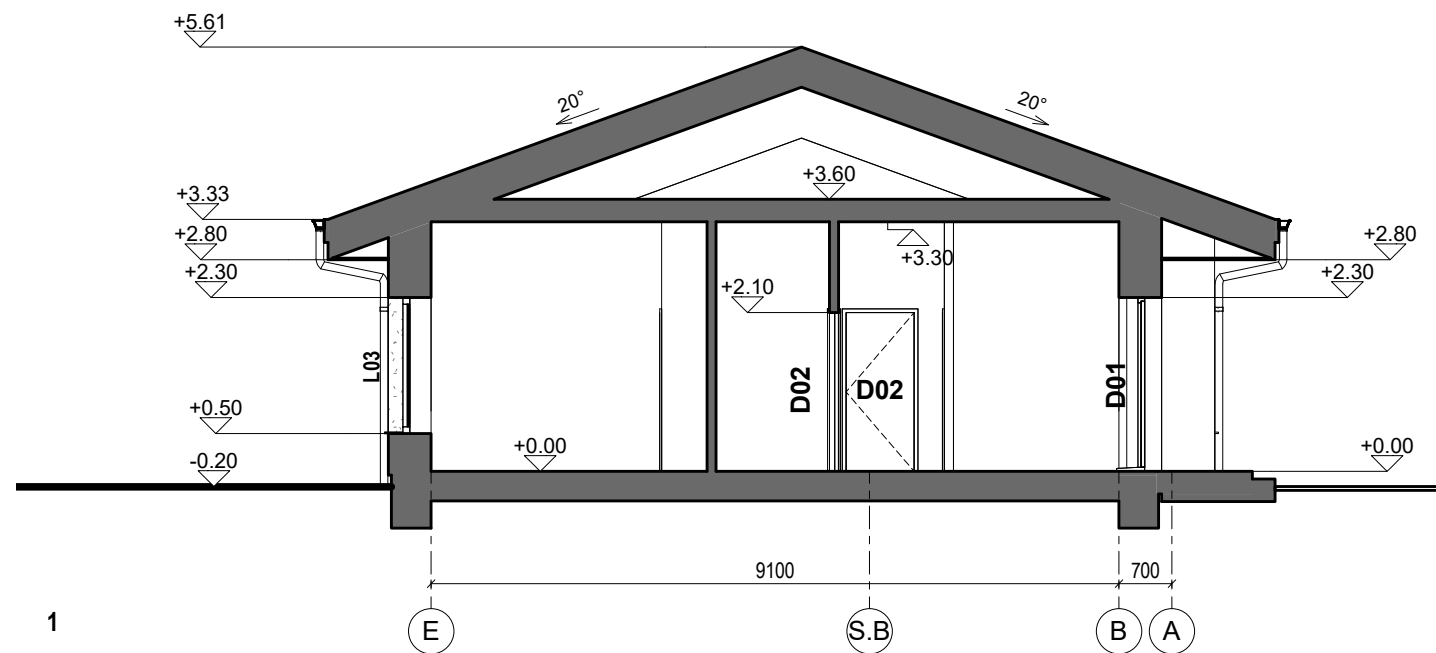
BENDROS PASTABOS

1. PASTATO MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS (MM), PASTATO ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS (M).
2. PASTATO MATMENYS GALI NEŽYMIAI KISTI STATYBŲ METU.
3. PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS, MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
4. VISOS NAUDOJAMOS MEDŽIAGOS TURI ATITIKTI GALIOJANČIAS PRIEŠGAISRINES IR SANITARINES HIGIENOS NORMAS, RANGOVAS PRIVALO PATEIKTI GALIOJANČIUS MEDŽIAGŲ ATITIKTIES SERTIFIKATUS.
5. VISUS PAKEITIMUS BŪTINA DERINTI SU ARCHITEKTU.

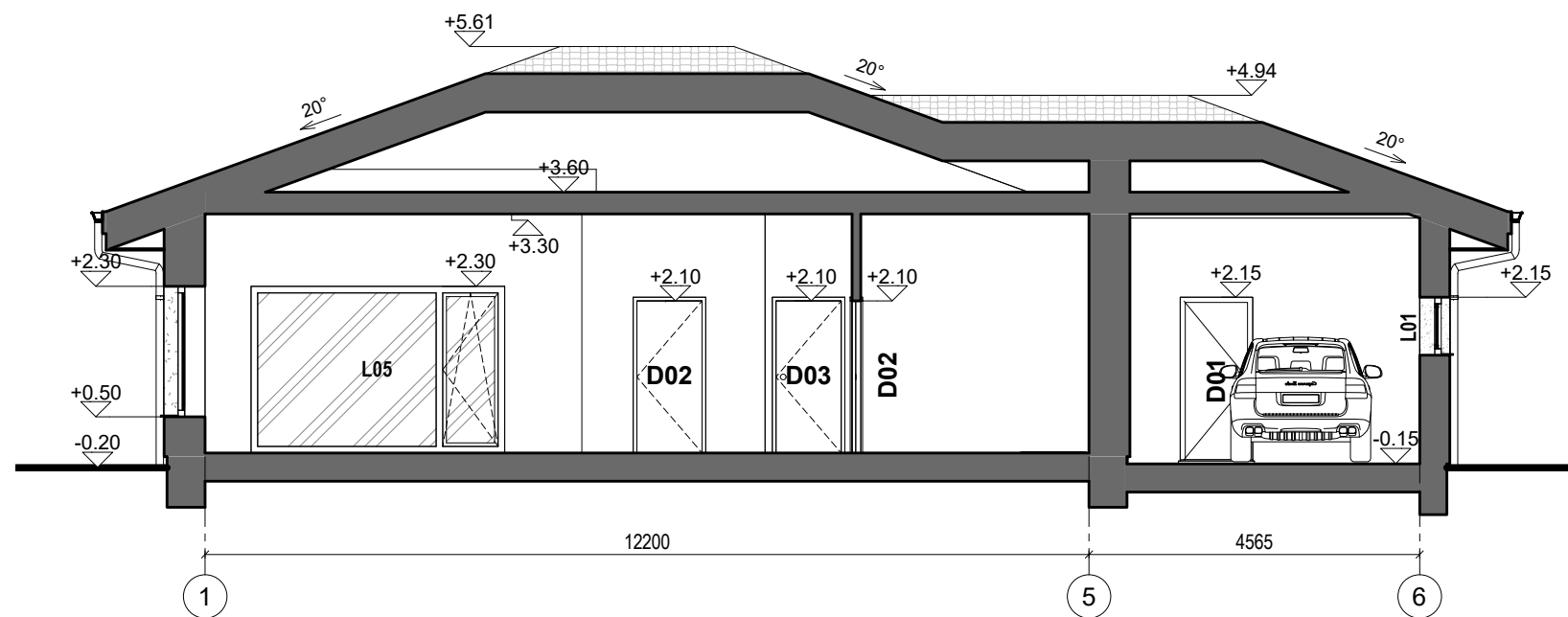
• STATINIO NULINĖ ALTITUDĖ: +/-0,00 = SKLYPO PLANUOSE

Projekto rangovas	 UAB "ARCHARTÉ" Į.K. 303465413 Perkūnkiemio g. 5 - 4 (Pašilaičiai) Vilnius www.archarte.lt info.archarte@gmail.com tel.nr. +370 610 64569			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A2120	PV	U. Niaurė		2020.08
MK007911	ARCH	V. Sinkevičienė		2020.08
Etapas	Užsakovas			
TDP	J.P.			

Objekto pavadinimas		
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ZERVYŲŲ G. 21 VILNIUS.STATYBOS PROJEKTAS		
Brėžinio pavadinimas	Laida	
NAMO STOGO PLANAS	1 : 100	0
Objekto numeris	Lapas	Lapų
AA.20-368-TDP-BD-BR.03	1	1



1




2

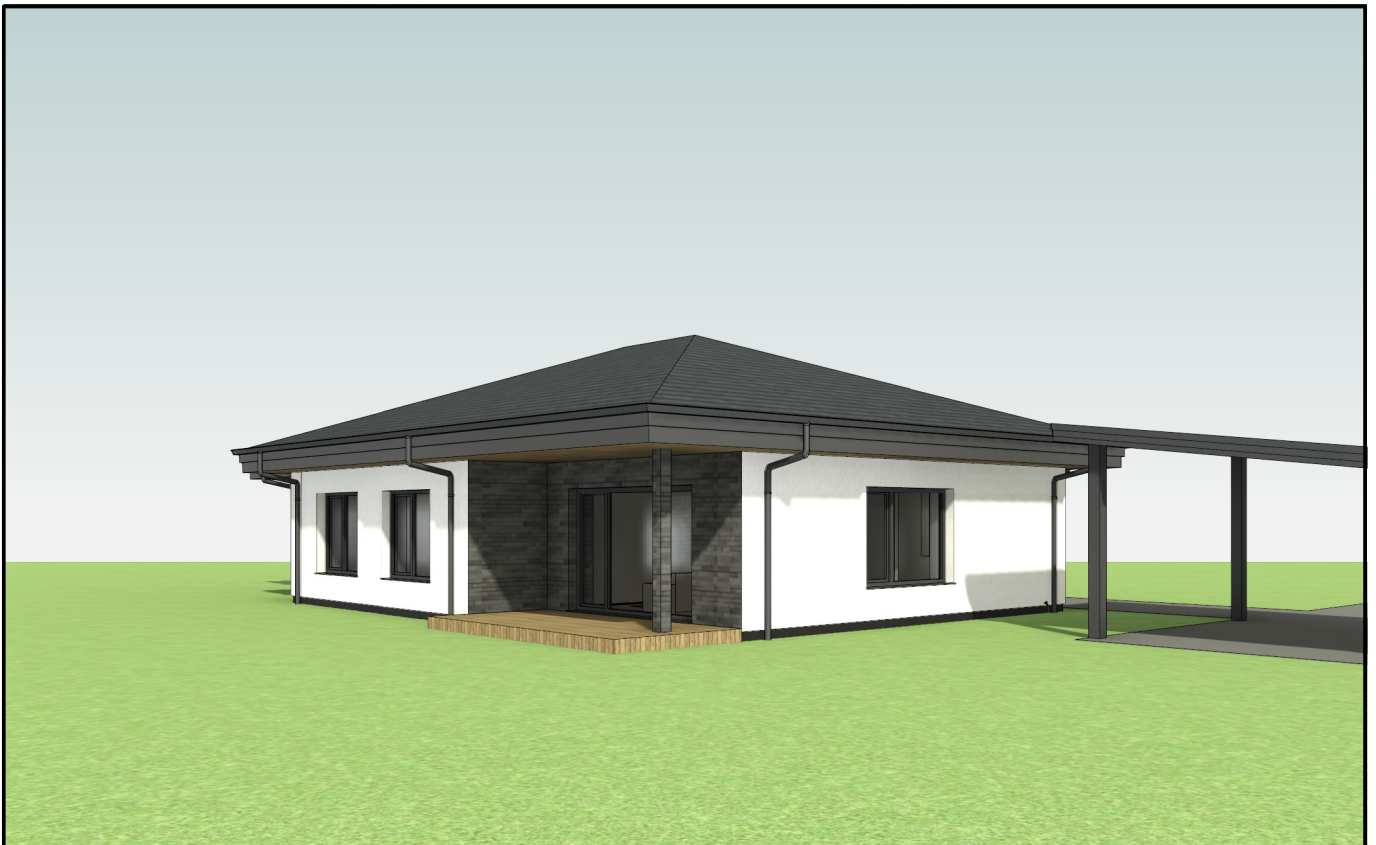
BENDROS PASTABOS


1. PASTATO MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS (MM), PASTATO ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS (M).
2. PASTATO MATMENYS GALI NEŽYMAI KISTI STATYBŲ METU.
3. PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS, MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.
4. VISOS NAUDOJAMOS MEDŽIAGOS TURI ATITIKTI GALIOJANČIAS PRIEŠGAISRINES IR SANITARINES HIGIENOS NORMAS, RANGOVAS PRIVALO PATEIKTI GALIOJANČIUS MEDŽIAGŲ ATITIKTIES SERTIFIKATUS.
5. VISUS PAKEITIMUS BŪTINA DERINTI SU ARCHITEKTU.

- STATINIO NULINĖ ALTITUDĖ: +/-0,00 = SKLYPO PLANUOSE
- STATINIO VIDUTINĖ KAMPŲ ALTITUDĖ: -0,30 = SKLYPO PLANUOSE


Projekto rangovas	 UAB "ARCHARTÉ" Į.K. 303465413 Perkūnkiemio g. 5 - 4 (Pašilaičiai) Vilnius www.archarte.lt info.archarte@gmail.com tel.nr. +370 610 64569			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A2120	PV	U. Niaurė		2020.08
MK007911	ARCH	V. Sinkevičienė		2020.08
Etapas	Užsakovas			
TDP	J.P.			

Objekto pavadinimas		
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ZERVYŲŲ G. 21 VILNIUS.STATYBOS PROJEKTAS		
Brėžinio pavadinimas		Laida
NAMO PJŪVIAI		1 : 100
Objekto numeris		Lapas
AA.20-368-TDP-BD-BR.04		1
		Lapų
		1



Projekto rangovas	 UAB "ARCHARTÉ" Į.K. 303465413 Perkūnkiemio g. 5 - 4 (Pašilaičiai) Vilnius www.archarte.lt info.archarte@gmail.com tel.nr. +370 610 64569				<i>Objekto pavadinimas</i> VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ZERVYŪŲ G. 21 VILNIUS.STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	<i>Brėžinio pavadinimas</i> VIZUALIZACIJOS	Laida	
A2120	PV	U. Niaurė		2020.08		0	
MK007911	ARCH	V.Sinkevičienė		2020.08			
Etapas	Užsakovas				<i>Objekto numeris</i> AA.20-368-TDP-BD-BR.11	Lapas	Lapų
TDP	J.P.					1	1



Projekto rangovas	 UAB "ARCHARTÉ" Į.K. 303465413 Perkūnkiemio g. 5 - 4 (Pašilaičiai) Vilnius www.archarte.lt info.archarte@gmail.com tel.nr. +370 610 64569				<i>Objekto pavadinimas</i> VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS ZERVYŪŲ G. 21 VILNIUS.STATYBOS PROJEKTAS			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	<i>Brėžinio pavadinimas</i>		Laida	
A2120	PV	U. Niaurė		2020.08	VIZUALIZACIJOS		0	
MK007911	ARCH	V.Sinkevičienė		2020.08				
Etapas	<i>Užsakovas</i>				<i>Objekto numeris</i>		Lapas	
TDP	J.P.				AA.20-368-TDP-BD-BR.12		Lapų	
							1	1