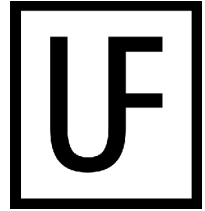
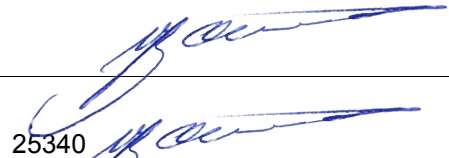
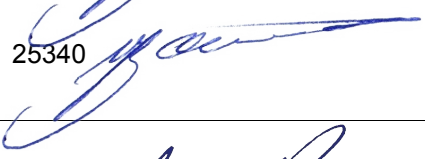
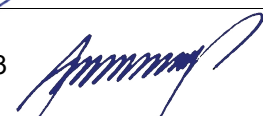


UAB „Urbanistikos formatas“

Žirmūnų g. 68A, LT-09124 Vilnius
Įmonės kodas: 301526586
Tel.: 8 5 2302036
mob.: +37069832901




Statytojas	AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", į.k.180240752;
Statinio projekto pavadinimas	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	UF-21007
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio projekto dalis	Byla (segtuvas) PP Bylos(segtuvo) laida 0 Bylos (segtuvo) išleidimo data 2021-08-

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
UAB „URBANISTIKOS FORMATAS“	Direktorius	VITALIS BALEIŠIS		
	Statinio projekto vadovas	VITALIS BALEIŠIS	25340	
	Statinio projekto dalies vadovas _SA	AUDRIUS ARBAČIAUSKAS	A1663	

Vilnius

**PROJEKTO PROJEKŲ PASIŪLYMŲ (PP) BYLOS
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
UF-21007-PP.BDŽ	1	0	Projekto dalies bylos sudėties žiniaraštis		2
UF-21007-PP.AR	5	0	Aiškinamasis raštas		3-7
			Brėžiniai:		
UF-21007-PP.B-01	1	0	SKLYPO PLANAS		8
UF-21007-PP.B-02	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:150		9
UF-21007-PP.B-03	1	0	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150		10
UF-21007-PP.B-04	1	0	FASADAS TARP AŠIŲ A-M; M- A ir 1-8		11
UF-21007-PP.B-05	1	0	PJŪVIS 1-1; 2-2; 3-3 M 1:150		12
UF-21007-PP.B-06	5	0	PASTATO VIZUALIZACIJOS		13-17

0	2021-08				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS		
25340	SPV	V.Baleišis	Dokumento pavadinimas:		laida
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
	PROJ	D.Vasilčenko			
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", J.K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP.BSŽ		lapas lapų 1 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas: SAND LIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS;

Statytojas (užsakovas): AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", .K.180240752;

Statybos geografinė vieta: Kaunas, Taikos pr. 106A;

Projektuotojas: UAB „Urbanistikos formatas“;



Projektavimo etapas (stadija): Projektiniai pasiūlymai;

Statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys;

2. NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI

- J 2011 07 19, Nr.I-1240 LR Statybos statymas;
- J 2011 05 03, Nr.VIII-787 LR Atliekų tvarkymo statymas;
- J Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m;
- J STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- J STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- J STR 1.01.08:2002 „Statinių statybos rūšys“;
- J STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- J STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“;
- J STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinių statybos priežiūra“;
- J STR 1.12.06:2002 „Statinių naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- J STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- J STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- J STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- J STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
- J STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;
- J STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
- J STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas; STR
- J 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- J STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos;
- J STR 2.02.07:2012 Sandliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai;
- J STR 2.03.02:2005 Gamybos pramonės ir sandliavimo statinių sklypų tvarkymas.

0	2021-08				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SAND LIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS		
25340	SPV	V.Baleišis	Dokumento pavadinimas:		laida
A1663	SA PDV	A. Arbačiauskas	 AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
	PROJ	D.Vasilėnko			
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", .K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP.AR		lapas 1
					lap 5

3. STATYBOS GEOGRAFINĖS VIETOS APRAŠYMAS

Žemės sklype Taikos pr. 106A, Kaune projektuojamas sandliavimo paskirties pastatas. Sklypo unikalus Nr. 4400-2651-3195, kadastro Nr. 1901/0091:3; žemės sklypo plotas: 8600 m².

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė, naudojimo būdai - pramonės ir sandliavimo objektų teritorijos (90 proc.), komercinės paskirties objektų teritorijos (10 proc.); leistinas sklypo užstatymo tankumas 0,7; sklypo užstatymo intensyvumas 0,9; privalomasis želdynas: nuo sandliavimo 10%, nuo komercinio 15%

Sklype jau yra pastatytas dviejų aukštų sandliavimo paskirties su prekybinėmis, buitinėmis ir administracinėmis patalpomis pastatas.

Esamo pastato rodikliai: Sandliavimo paskirties pastatas su komercinėmis patalpomis

Pastato bendras plotas: 2159,26 m² (sandliavimo paskirties patalpos 1613 m², komercinės paskirties patalpos 546 m²)

Užstatytas plotas: 1733,00 m²

Aukštumai: 2

Pastato aukštis: 9,00 m

Automobilio stovėjimo vietų skaičius: 32

važiavimas sklypas esamas rengtas iš rytų pusės vadovaujantis (IŠ) VAŽIAVIMO SKLYPŲ TAIKOS PR.106A (PRISIJUNGIANT PRIE ESAMOS NUOVAŽOS TAIKOS PR. (B1 KAT. GATVĖS)) STATYBOS PROJEKTO. Patekimo sklypą sprendiniai esami, nekeičiami.



Objekto vieta

4. KLIMATINIAI DUOMENYS

Klimatiniai duomenys

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 (vietovė - Kaunas):

Vidutinė metinė oro temperatūra –	+6,3 [C
Absoliutus oro temperatūros maksimumas –	+34,9 [C
Absoliutus oro temperatūros minimumas –	-36,3 [C
Šildymo sezono vidutinė lauko temperatūra, kai paros oro temperatūra žemesnė už 10 [C	+0,7 [C

Santykinis oro metinis drėgnumas –	81μ
Vidutinis vėjo greitis –	4,0 m/s
Vidutinis krituli kiekis per metus –	630 mm
Maksimalus paros krituli kiekis (absoliutus maksimumas)	73,4 mm
Didžiausias dekadinis sniego dangos storis pagal nuolatinį matuoklį –	50 cm
Maksimalus sniego prieaugis per parą –	25 cm
Maksimalus žemės šalo gylis per 10m –	90 cm
Maksimalus žemės šalo gylis per 50m –	125 cm
Vyraujančios stipriausios vėjų kryptys: sausio mėn. –	PV, V
Vyraujančios stipriausios vėjų kryptys: liepos mėn. –	PV, V
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vienu kartą per 50 metų –	32 m/s

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kauno m. priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kauno m. priskiriamas I-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.2 kN/m².

NUMATOMI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	8600	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	62	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	55	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos kinš veiklos, paslaugų apimtį, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Sandėliavimo pastatas (7.9.)		
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	3212	
4. Pastato tūris.*	m ³	19347	
5. Aukštumų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis.*	m	9,00	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]; [5.43]		-	
10. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		III	

5. TRUMPAS TECHNOLOGIJOS APRAŠYMAS

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas skirtas maisto prekių laikymui atitinkamoje temperatūroje, jūrų šilumai ir paskirstymui kitus prekybos taškus. Numatomas sandėliavimo aukštis iki 5,5 m.

6. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

važiavimas sklyp yra rengtas iš ryt pusės, vadovaujantis (IŠ) VAŽIAVIMO SKLYP TAIKOS PR.106A (PRISIJUNGIANT PRIE ESAMOS NUOVAŽOS TAIKOS PR. (B1 KAT. GATV)) STATYBOS PROJEKT . Patekimo sklyp sprendiniai esami, nekeičiami.

Rytinį pastato pusę planuojama prekės iškrovimo/pakrovimo rampa kroviniams automobiliams bei aikštelė automobilių manevravimui.

Aplink pastatą numatomas apvažiavimas gaisriniais automobiliais. Šalia pastato rengiama granitinis skaldos nuogrinda ir automobilių parkavimo vietos.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „GATV S IR VIETINIS REIKŠMIS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“

Projektuojamam pastatui:

Administracinis paskirties pastatai $220.73/25=8.8$ vnt

Sandliavimo paskirties pastatai $2053/200=10.2$ vnt

Esamam pastatui 32

Viso projektuojama 55 stovėjimo vietos .

7. ARCHITEKTURINIAI SPRENDINIAI

Prie esamo pastato projektuojamas priblokuotas dviejų aukštų sandliavimo paskirties su administracinėmis patalpomis pastatas.

Pastatas projektuojamas stačiakampio formos. Pastato aukštis 9 m.

Pirmame pastato aukšte projektuojamos dvi šaldymo patalpos sujungtos uždaro tipo rampa, persirengimo bei poilsio patalpos sandliavimo darbuotojams. Prie rampos projektuojamos 8 prekės iškrovimo/pakrovimo vietos kroviniams automobiliams.

Tarp ašies 7-8 ir A-F projektuojamas garažas su pagalbinėmis bei techninėmis patalpomis.

Pastato antrame aukšte numatytos administracinės bei butinės patalpos. Evakuacijai iš pastato suprojektuoti evakuaciniai laiptai iš pirmo ir antro aukšto patalpų tiesiai lauk .

Pastato stogas sutapdintas iš trapezinio profilio skardos lakštų virš šaldymo patalpų , bei 2 sl. ritininis hidroizoliacinis dangos su šilumos izoliacijos sluoksniu ant profiliuoto pakloto virš administracinių patalpų .

Lietaus nuo stogo surinkimas – vidinis, suprojektuotas stogo lajas.

Fasadų apdaila - šviesiai pilkos daugiasluoksnis metalo plokštės su apšiltinimo sluoksniu užpildu.

8. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Laikantysis konstrukcijos. Pastato karkas sudaro surenkamo gelžbetonio kvadratinis 400x400 mm skerspjūvio kolonos ir plieninė konstrukcija denginys iš santvarų ir sijų . Gelžbetoninis kolonos išdėstytos pastato išorės perimetru kas 5-6 m, pastato viduje žingsnis 18x6 m. Kolonos jungtis su pamatu – standi, rengiama naudojant ankerinius varžtus užbetonuotus pamato galvenoje. Stogo laikantysis santvaros 18 ir 16 metrų ilgio suprojektuotos iš uždaro profilio kvadratiniai vamzdžiai , stogo sijos – iš dvitėjiniai profiliai . Perdanga tarp rampos ir antro aukšto projektuojama iš surenkamųjų kiaušinių gelžbetonio plokštėmis .

Santvarų ir sijų atraminiai mazgai – šarnyriniai. Metalinė konstrukcija sujungimai – varžtiniai. Pastato standumas ir stabilumas užtikrina vertikalus ir horizontalus ryšiai, kurie rengiami iš uždaro kvadratinio skerspjūvio vamzdžių .

Statiniui numatomi poliniai grąžininiai pamatai su monolitinis galvenomis. Pamatų sijos (cokolinis plokštės) – iš surenkamo gelžbetonio.

9. INŽINERINIAI TINKLAI

Esamas pastatas funkcionalus, su pilnai rengtais vadiniais vandentiekio, nuotekų , elektros ir kiti inžineriniai tinklai, projektuojamas pastatą numatyta prijungti prie jų .

10. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ KŪRŲ VEIKLĄ, NUMATOMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ

Planuojama kūrų veikla

Projektuojamame pastate gamyba nenumatoma, jokios taršos išskyrus buitines atliekas, nebus.

Oro tarša nebus viršijama.

Numatomi naudoti gamtos ištekliai

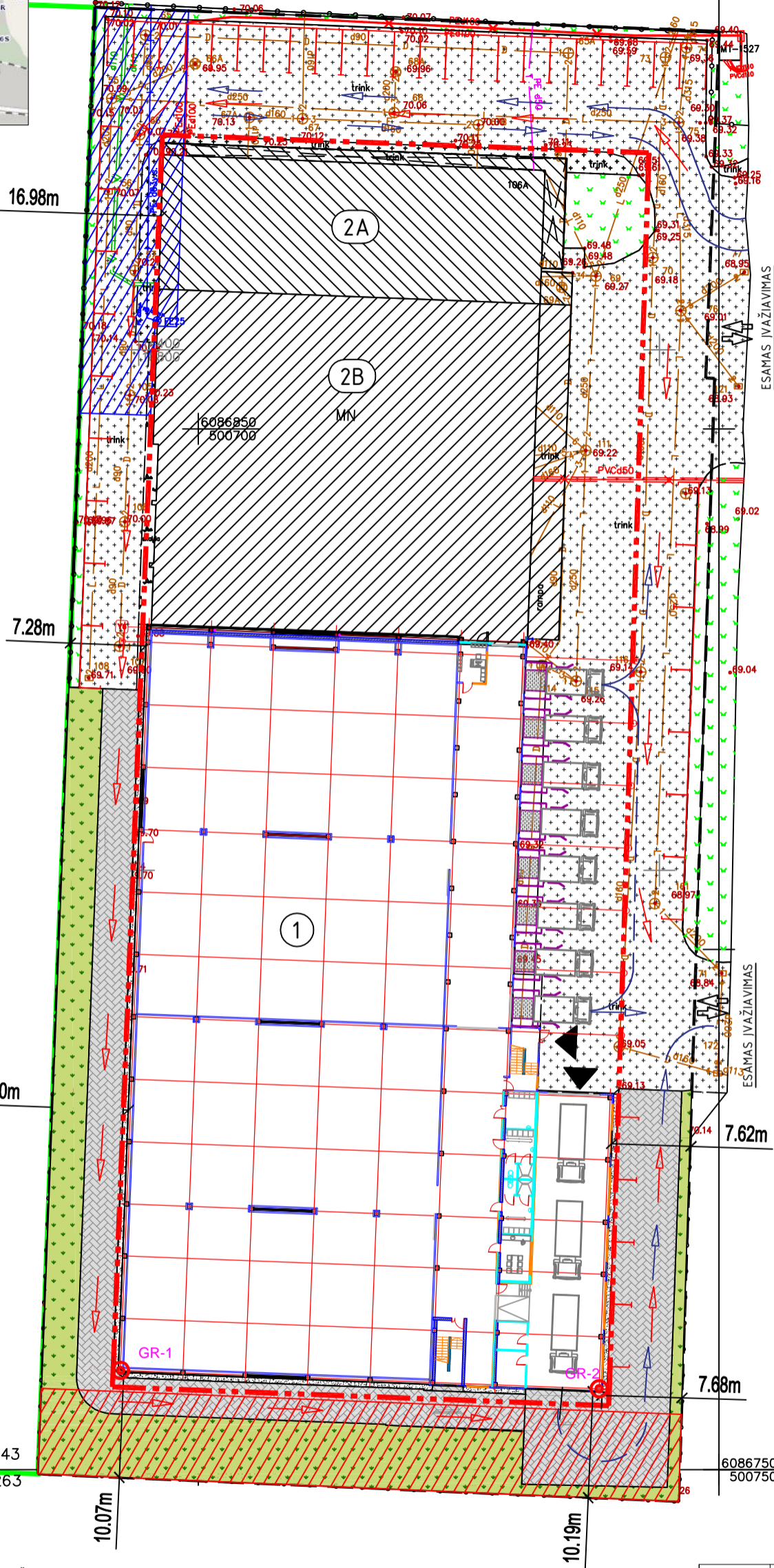
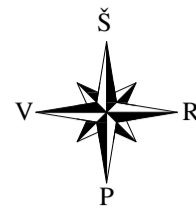
Gamtos ištekliai naudoti nenumatoma.

Galima tarša

Statinio eksploataciniu laikotarpiu galimos taršos aplinkos komponentams - vandeniui, orui, nebus. Cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūnui veikiančių vibracijų lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų neigiamų poveikių gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių nebus.

11. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ VIEŠINIMAS

Projektiniai pasiūlymai yra viešinami teisės akto nustatyta tvarka.



NUMATOMI SKLYPO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.	Sklypas		
1.1.	sklypo plotas	m ²	8600
1.2.	sklypo užstatymo intensyvumas	%	62
1.3.	sklypo užstatymo tankumas	%	55
1.4.	stafiniai užimtas žemės plotas	m ²	4813
1.5.	apželdintas žemės plotas (žaliosis plotas)	m ²	983
1.6.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	55

ESAMO PASTATO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
3.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Sandėliavimo paskirties patalpos 1613 m ² , komercinės paskirties patalpos 546 m ²	
3.1.	Pastato bendras plotas.	m ²	2159,26
3.2.	Pastato tūris.	m ³	1204,2
3.3.	Aukštų skaičius.	vnt	2
3.4.	Pastato aukštis.	m	9,00
3.5.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]	klasė	C
3.6.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38], [5.43]	-	-
3.7.	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	-	I
3.8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	32

PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
3.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Sandėliavimo pastatas (7.9.)	
3.1.	Pastato bendras plotas.*	m ²	3212
3.2.	Pastato tūris.*	m ³	1934,7
3.3.	Aukštų skaičius.*	vnt	2
3.4.	Pastato aukštis.*	m	9,00
3.5.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]	-	-
3.6.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38], [5.43]	-	-
3.7.	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	-	III
3.8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	23

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- ① PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
 - ②A ESAMAS PASTATAS (komercinės paskirties patalpos)
 - ②B ESAMAS PASTATAS (sandėliavimo paskirties patalpos)
 - ▶ PATEKIMAS Į PASTATĄ
 - ↔ IVAŽIAVIMAS/ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ;
 - LEIDŽIAMA UŽSTATYTI TERITORIJA (Pagal detalių planą)
 - SKLYPO RIBOS
 - GRETIMŲ ĮREGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
 - GRETIMŲ PASTATŲ RIBOS
 - +++++ EASAMA TRINKELIŲ DANGA
 - EASAMI ŽELDINIAI
 - PROJEKTUOJAMA SUSTIPRINTA TRINKELIŲ DANGA
 - PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI
 - SERVIDUSTAS S-1
 - APSAUGOS ZONA
 - PROJEKTUOJAMOS STOVĖJIMO VIETOS AUTOMOBILIAMS
 - GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ PRIVAŽIAVIMO KELIAS
 - PLANUOJAMOS TRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS

1. STATYBOS GEOGRAFINĖS VIETOS APRĄŠYMAS

Žemės sklype Taikos pr. 106A, Kaune projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas. Sklypo unikalus Nr. 4400-2651-3195, kadastro Nr. 1901/0091:3; žemės sklypo plotas: 8600 m².

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdai – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (90 proc.), komercinės paskirties objektų teritorijos (10 proc.); leistinas sklypo užstatymo tankumas 0,7; sklypo užstatymo intensyvumas 0,9; privalomų želdynų : nuo sandėliavimo 10%, nuo komercinio 15%

Sklype jau yra pastatytas dviejų aukštų sandėliavimo paskirties su prekybinėmis, buitinėmis ir administracinėmis patalpomis pastatas.

2. TRUMPAS TECHNOLOGIJOS APRĄŠYMAS

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas skirtas maisto prekių laikymui atitinkamoje temperatūroje, jų rūšiavimui ir paskirstymui į kitus prekybos taškus. Numatomas sandėliavimo aukštis iki 5,5 m.

3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Ivažiavimas į sklypą yra įrengtas iš rytų pusės, vadovaujantis į (IŠ) VAŽIAVIMO Į SKLYPĄ TAIKOS PR.106A (PRISIJUNGIANT PRIE ESAMOS NUOVAŽOS Į TAIKOS PR. (B1 KAT. GATVĖ)) STATYBOS PROJEKTU. Patekimo į sklypą sprendiniai esami, nekeičiami.

Rytinėje pastato pusėje planuojama prekių iškrovimo/pakrovimo rampa kroviniams automobiliams bei aikštelė automobilių manevravimui.

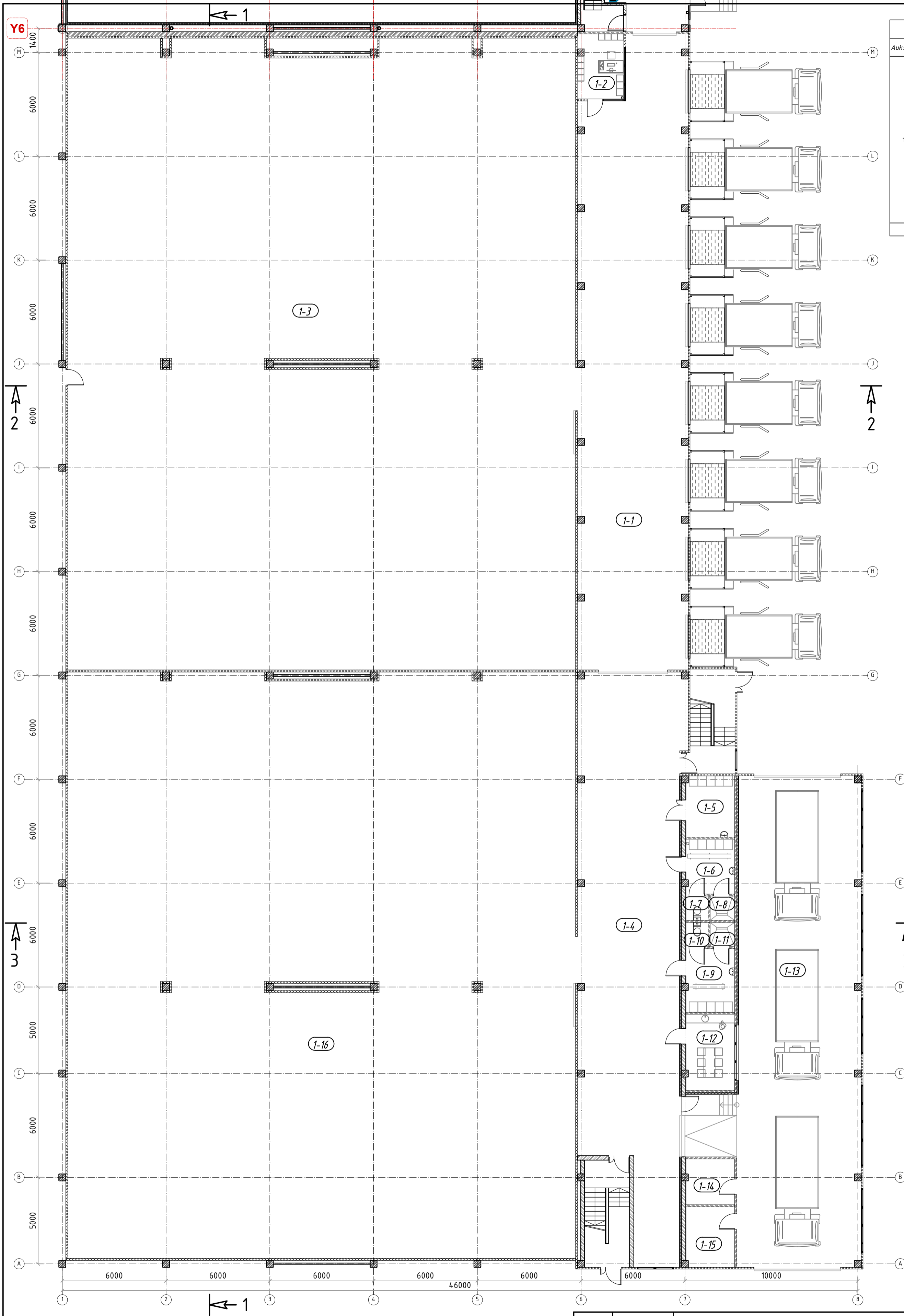
Aplink pastatą numatomas apvažiavimas gaisriniams automobiliams. Šalia pastato įrengiama granitinės skaldos nuogrinda ir automobilių parkavimo vietos.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“


Viso projektuojama 55 stovėjimo vietų.

Objektas	Nr. AAU-731 210326elv3_t	Adresas: Taikos pr. 106A Kauno m
Koordinatų sistema – LKS-94	Aukštų sistema –LAS 07	
UAB „ELVAS“	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-10	
Geodezininkas	Vardas Pavardė?	Parašas
		Data
		2021 05
		A.V.

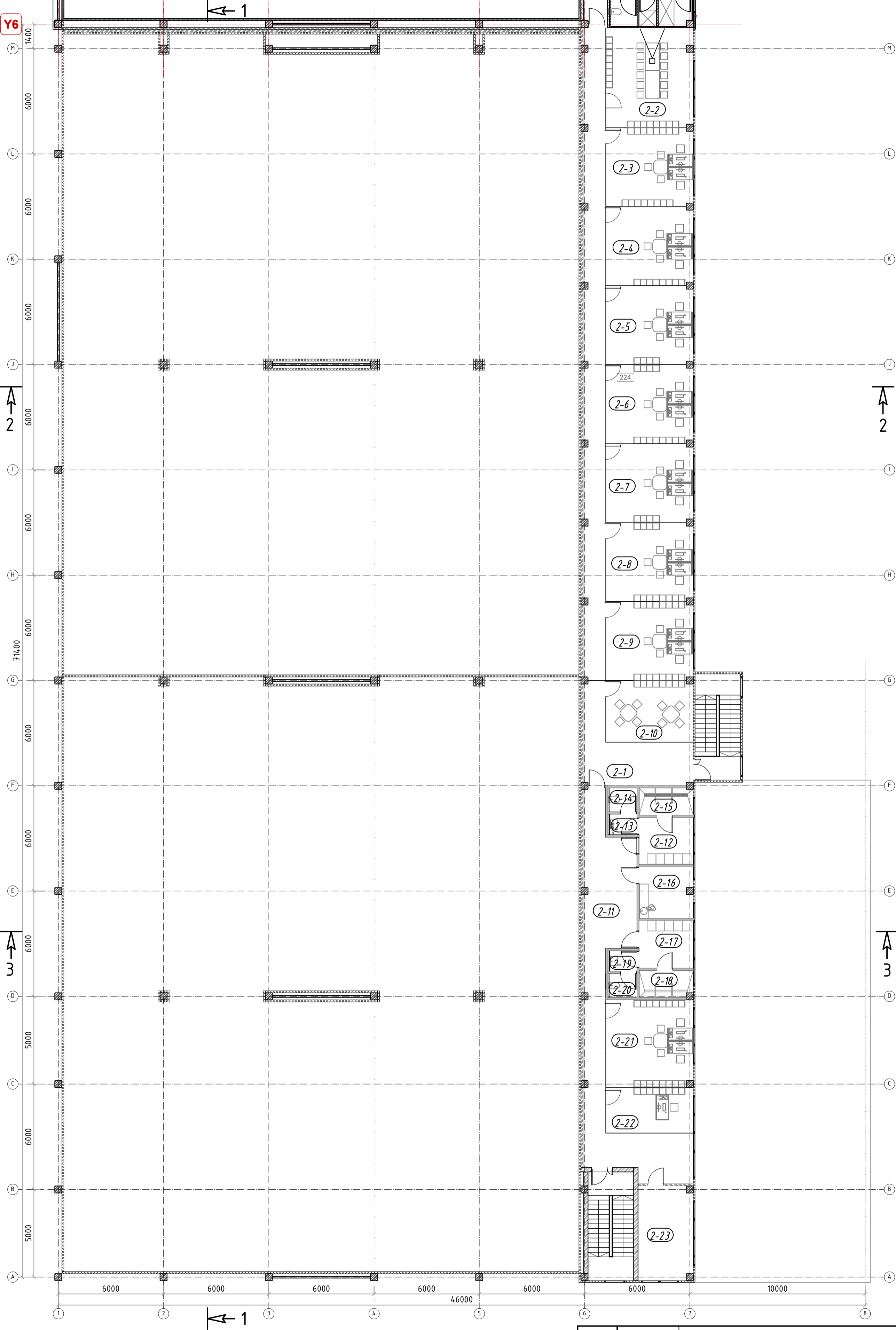
0				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.	UF	UAB "Urbanistikos formatas" Žirm n 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINIS MIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A1663	SA PDV	A.Arba iauskas	SKLYPO PLANAS	0
	PROJ.	D. Vasilienka		
LT	Statytojas (Užsakovas):	AB "ŽEMAITIŲ PIENAS", K.180240752	Dokumento žymuo:	LAPAS LAP
			UF-21007-PP.B-01	1 1




PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Aukštas	Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	1	RAMPA	222.06
	2	SANDĖLININKO PATALPA	9.86
	3	ŠALDYTUVO PATALPA	1062.83
	4	RAMPA	183.09
	5	VALYMO INVENTORIAUS PATALPA	9.96
	6	PERSIRENGIMO PATALPA	8.96
	7	WC	1.81
	8	DUŠAS	1.99
	9	PERSIRENGIMO PATALPA	10.34
	10	WC	1.81
	11	DUŠAS	1.99
	12	POULSIO PATALPA	12.43
	13	GARAŽAS	201.63
	14	PAGALBINĖ PATALPA	7.48
	15	PAGALBINĖ PATALPA	9.84
	16	ŠALDYTUVO PATALPA	990.60
VISO:			2736.66

0				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS	
25340		SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150	
	PROJ.	D. Vasičenko		LAIDA
LT	Statytojas (Užsakovas): AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP-B-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

SALDYMO IRANGA
KABINAMA PALUBEJE



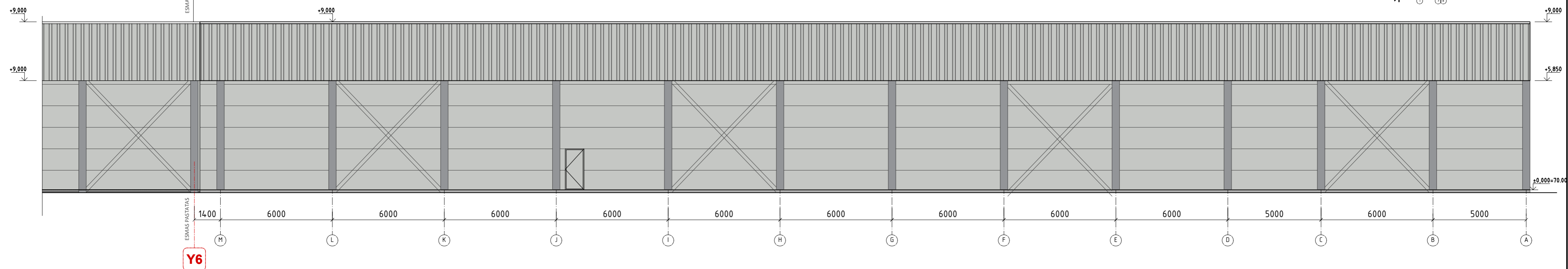
PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Aukštis	Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2	1	KORIDORIUS	66.50
	2	PASITARIMŲ PATALPA	28.09
	3	KABINETAS	22.16
	4	KABINETAS	22.16
	5	KABINETAS	22.16
	6	KABINETAS	22.16
	7	KABINETAS	22.16
	8	KABINETAS	22.16
	9	KABINETAS	22.16
	10	POILSIO PATALPA	17.43
	11	KORIDORIUS	51.27
	12	PERSIRENGIMO PATALPA	8.31
	13	PRAUSYKLA	1.87
	14	WC	2.18
	15	DUŠAS	4.76
	16	PAGALBINĖ PATALPA	8.93
	17	PERSIRENGIMO PATALPA	8.40
	18	DUŠAS	4.68
	19	PRAUSYKLA	1.89
	20	WC	2.18
	21	KABINETAS	24.69
	22	KABINETAS	12.85
	23	PAGALBINĖ PATALPA	16.69
VISŲ:			415.83

0			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jeif taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.	 UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150
	PROJ.	D. Vasiličenko	
LT	Statytojas (Užsakovas):	AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", J.K.180240752	Dokumento žymuo:
			UF-21007-PP-B-03
			LAPAS LAPŲ
			1 1

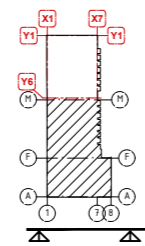
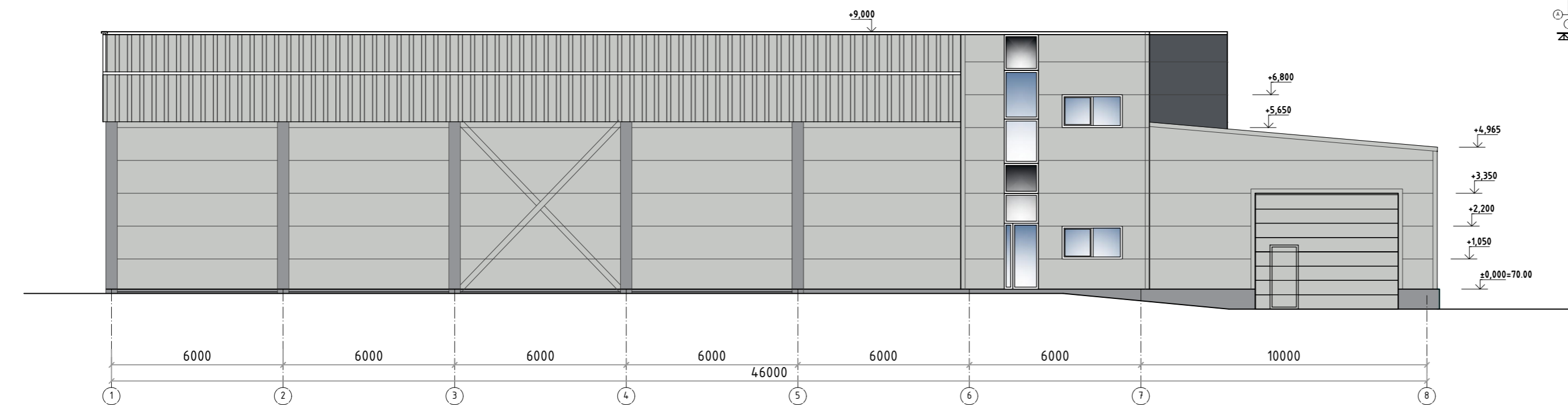
FASADAS TARP AŠIŲ A-M



FASADAS TARP AŠIŲ M-A



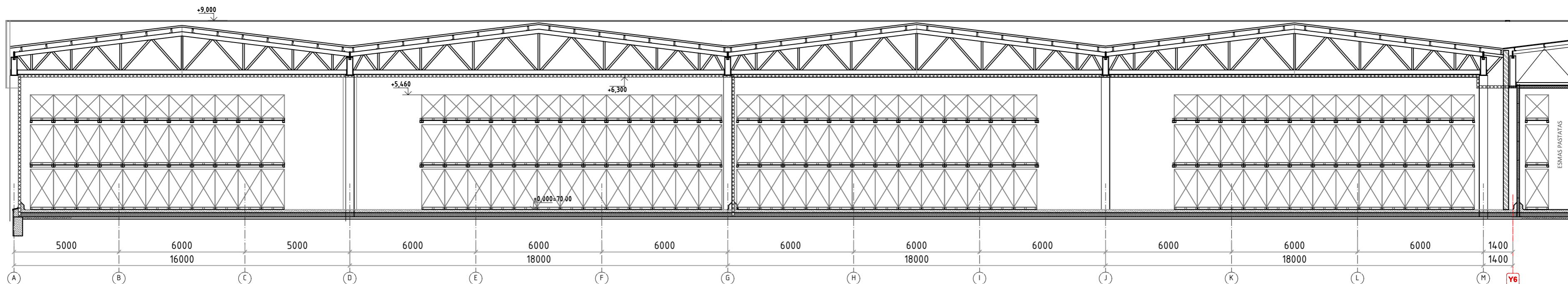
FASADAS TARP AŠIŲ 1-8



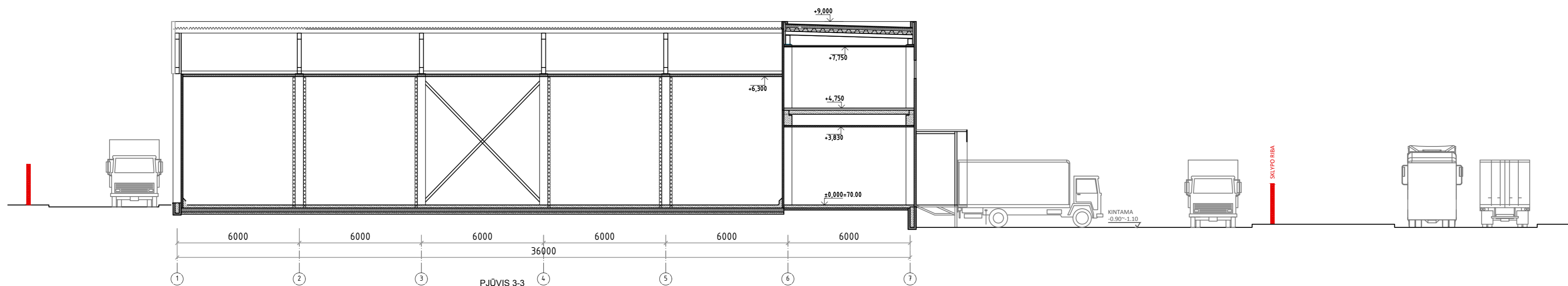
SUTARTINIAI ZYMEJIMAI:

- Daugiasluksnės plokštės, išores spalva RAL7035;
- Daugiasluksnės plokštės, išores spalva RAL3011;
- Daugiasluksnės plokštės, išores spalva RAL7015;
- Trapecinio profilio skardos lakštai, išores spalva RAL7035;

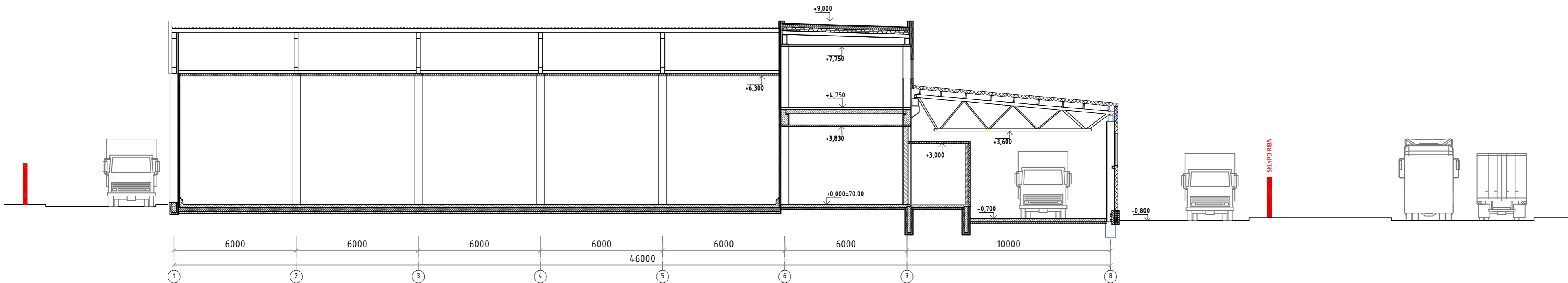
0			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS
25340		SPV	V. Baleišis
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas	FASADAS TARP AŠIŲ A-M; M-A ir 1-8 0
	PROJ.	D. Vasilčenka	
LT	Statytojas (Užsakovas):	AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752	Dokumento žymuo:
			UF-21007-PP.B-04
			LAPAS LAPŲ
			1 1




PJŪVIS 2-2





PJŪVIS 3-3




0			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas	PJŪVIS 1-1; 2-2; 3-3
	PROJ.	D. Vasiļcenko	M 1:150
LT	Statytojas (Užsakovas):	AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752	Dokumento žymuo:
			UF-21007-PP.B-05
			LAPAS LAPŪ
			1 1





0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt		Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis			Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas			PASTATO VIZUALIZACIJOS
	PROJ.	D. Vasilčenko			0
LT	Statytojas (Užsakovas): AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP.B-06		LAPAS LAPŲ 1 5


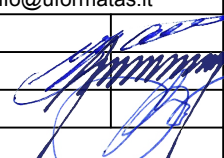


0						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)				
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt		Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis		Dokumento pavadinimas:		
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas		PASTATO VIZUALIZACIJOS		
	PROJ.	D. Vasilčenko				LAIDA
LT	Statytojas (Užsakovas): AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP.B-06		LAPAS	LAPŲ
				2	5	




0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt		Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:		LAIDA
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas			0
	PROJ.	D. Vasilčenko			
LT	Statytojas (Užsakovas): AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP.B-06		LAPAS 3
					LAPŲ 5



0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt		Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS	
25340	SPV	V. Baleišis			Dokumento pavadinimas:
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas			PASTATO VIZUALIZACIJOS
	PROJ.	D. Vasilčenko			0
LT	Statytojas (Užsakovas): AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752		Dokumento žymuo: UF-21007-PP.B-06		LAPAS 4
					LAPŲ 5



0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatas" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS PASKIRTIES PATALPOMIS TAIKOS PR. 106A, KAUNE, SKL. KAD. NR. 1901/0091:3, STATYBOS PROJEKTAS		
25340	SPV	V. Baleišis	Dokumento pavadinimas:		LAIDA
A1663	SA PDV	A.Arbačiauskas	PASTATO VIZUALIZACIJOS		0
	PROJ. D.	Vasilčenko			
LT	Statytojas (Užsakovas):	AB "ŽEMAITIJOS PIENAS", Į.K.180240752	Dokumento žymuo:		LAPAS LAPŲ
			UF-21007-PP.B-06		5 5