



OBJEKTAS: KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINIŲ CENTRŲ KLAIPĖDOS R.SAV.,
DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS

**STATINIO
KATEGORIJA:** NEYPATINGASIS STATINYS

ADRESAS: KLAIPĖDOS R. SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10
ŽEMĖS SKLYPO KAD.NR.5510/0004:127 DAUPARŲ K.V.

STATYTOJAS: DAUPARŲ BENDRUOMENĖ, ASOCIACIJA.

TVIRTINU  **PIRMININKAS M.S.**

parašas

STADIJA: PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

UAB "SIVOS STUDIJA" PV-ARCHITEKTĖ SIMONA SOKOLOVIENĖ

2021m. PROJEKTO NR. SS-146

BENDRIEJI DUOMENYS

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI

Objekto pavadinimas: Katilinės rekonstravimo į daugiafunkcinį centrą Klaipėdos r.sav., Dauparų-Kvietinių sen., Gobergiškės k., Liepų g.10 projektas.

Katilinės pastato Un.Nr.4400-0486-5454, 1P1p.


Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas. **Statinio kategorija:** neypatingasis statinys.

Statytojas: DAUPARŲ BENDRUOMENĖ, ASOCIACIJA; į.k.300096808.

Projektuotojas: UAB „SIVOS STUDIJA“, Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r.sav., mob.861458237

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos
I. SKLYPAS			
1.1 Sklypo plotas	m ²	1460	1460
1.2 Sklypo užstatymo plotas	m ²	148,00	261,00
1.3 Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8	13
1.4 Sklypo užstatymo tankis	%	10	20
II. PASTATAS - NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - kultūros paskirties pastatas (7.10)			
2.1 Pastato bendras plotas	m ²	113,39	186,48
2.2 Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	95,60	139,62
2.3 Pastato tūris	m ³	740	1257
2.4 Pastato aukštis	vnt.	5,33	5,66
2.5 Energinio naudingumo klasė		G	C
2.6 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		D	C
2.7 Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

TVIRTINU:  statytojas Asociacija „Dauparų bendruomenė“ į.k.300096808
pirmininkas M.S. 2021-09-10

Statinio projekto vadovė  S.Sokolovienė, atestato Nr. A1780, 2021-09-10

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Atestato Nr.					Kompleksas:						
A1780	PV	S.SOKOLOVIENĖ		2021	Objektas: Katilinės rekonstravimo į daugiafunkcinį centrą Klaipėdos r.sav., Dauparų-Kvietinių sen., Gobergiškės k., Liepų g.10 projektas						
A1780	Arch	S.SOKOLOVIENĖ		2021							
					Dokumentas			BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI	Laida		
					Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų
							TDP	BD		1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PAŽINTINIAI OBJEKTO DUOMENYS

Objekto pavadinimas: „Katilinės rekonstravimo į daugiafunkcinį centrą Klaipėdos r.sav., Dauparų-Kvietinių sen., Gobergiškės k., Liepų g.10 projektas“.

Adresas: Klaipėdos r.sav., Dauparų-Kvietinių sen., Gobergiškės k., Liepų g.10, žemės sklypo Kad.Nr. 5510/0004:127 Dauparų k.v., Katilinės pastato Un.Nr.4400-0486-5454.

Statytojas: DAUPARŲ BENDRUOMENĖ, ASOCIACIJA; į.k.300096808

Projektuotojas: UAB „SIVOS STUDIJA“, Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r.sav., mob.861458237.

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas.

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (NEGYVENAMIEJI PASTATAI): *Kultūros paskirties pastatai (7.10); Paslaugų paskirties pastatai (7.4 – sveikatingumo centras)* - 35% bendro pastato ploto.

Projekto architektūriniai - techniniai sprendimai parengti remiantis AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygomis 2021-07-13 Nr.2021/S.6/3-1071, Lietuvos respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, standartais, statybos normomis ir kt. normatyviniais dokumentais.

Žemės sklypas.

Unikalus daikto numeris: 4400-2744-9656

Žemės sklypo kadastro numeris: 5510/0004:127 Dauparų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0,1460ha

Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, 2018-11-05 sudaryta panaudos sutartis Nr.12SUN-31 su Klaipėdos rajono savivaldybe.

Žemės specialiosios naudojimo sąlygos: Ryšių linijų apsaugos zonos, 0,0079ha; Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos, 0,146ha; Elektros linijų apsaugos zonos 0,0124ha; Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos 0,0134ha; Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos 0,0107ha.

Žemės sklype esami statiniai.

Pastatas – Katilinė

Unikalus daikto numeris: 4400-0486-5454

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Bendras plotas: 113,39m²

Užstatytas plotas: 148,00m²

Atesta to Nr.					Kompleksas:						
A1780	Projekto vadovė	S.SOKOLOVIENĖ		2020	Objektas: Katilinės rekonstravimo į daugiafunkcinį centrą Klaipėdos r.sav., Dauparų-Kvietinių sen., Gobergiškės k., Liepų g.10 projektas						
A1780	Architektė	S.SOKOLOVIENĖ		2020							
					Dokumentas			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida		
								0			
					Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų
							TDP	AS		1	6

SKLYPO PLANAS

Planuojamo sklypo (Kad.Nr.5510/0004:127) pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – Visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypas yra Gobergiškės kaimo centre. Žemės sklypo plotas 0,1460ha, nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, 2018-11-05 sudaryta panaudos sutartis Nr.12SUN-31 su Klaipėdos r. savivaldybe. Žemės sklypas su statiniais: pastatas – Katilinė (Unik.Nr. 4400-0486-5454). Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypo ribos nekeičiamos. Sklypo užstatymo tankumas didėja (esamas 10%, projektuojamas 20%), didinamas sklypo užstatymo intensyvumas (yra 8%, planuojamas 13% - numatomas priestatas). Planuojama atvesti naujus vandentiekio ir nuotekų centralizuotus tinklus, įrengti 4 vietų automobilių stovėjimo aikštelę, sutvarkyti priėjimo takus, apželdinti teritoriją.

Informacija apie gretimybėse esančius objektus:

Šiaurinėje, vakarinėje ir rytinėje sklypo pusėse yra gatvės, už kurių gyvenamieji namai su priklausiniais, pietuose (8,65m nuo proj.priestato) yra mediniai pagalbinio ūkio pastatai (sandėliukai).

Pagal LR 2019-06-06 Nr.XIII-2166 “Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą“ planuojama aplinka nepatenka į jokių taršos šaltinius ir jų sanitarines apsaugos zonas.

Vertikalaus planavimo sprendinių pagrindimas:

Žemės paviršius planuojamas taip, kad paviršinis vanduo nepatektų į projektuojamą pastatą ir gretimus sklypus. Visa teritorija šiek tiek palyginama pagal esamą reljefą. Natūraliai žemėjančiu reljefu pietvakarių-šiaurės rytų kryptimi paviršinis lietaus vanduo nuo pastato, kietųjų dangų nukreipiamas į projektuojamą infiltracinį šulinį. Nuo projektuojamo pastato stogo lietvamzdžiais lietaus vanduo nukreipiamas į centralizuotus gyvenvietės lietaus tinklus. Aplink pastatą numatomos 60cm pločio nuogrįstės su paviršinio vandens nuvedimu nuo jos.

Melioracijos sistemų pertvarkymas reikalingas – ties projektuojamu priestatu nukertama dalis drenažo rinktuvų (pažymėti sklypo brėžiniuose), tad pastato šiaurės vakarinėje pusėje numatoma kloti naują drenažą. Statytojas privalo sklype esančius drenažo sistemos tinklus saugoti, o pažeistus ir pertvarkomus drenažo sausintuvus atstatyti savo lėšomis

Teritorijos apželdinimas, aplinkotvarka:

Sklypas yra Gobergiškės kaimo centre, tad teritorija aplink pastatą nedidelė. Teritoriją planuojama sutvarkyti klojant trinkeles, įrengiant laiptus, pandusą: numatoma įrengti papildomus įėjimus, terasą, pertvarkomi pagrindinio įėjimo laiptai bei įrengiamas pandusas neįgaliesiems (Žiūr. brėžinius).

Teritorija apželdinama veja, tad priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype sudaro - 67%.

Sklypo aptvėrimo, teritorijos apsaugos sprendimai:

Kol kas sklypo tvėrti tvora neplanuojama. Projektuojamas pastatas Gobergiškės kaimo centre – aplink gyvenamieji pastatai su priklausiniais, tad jei ateityje bus statoma nauja tvora, būtina atsižvelgti į STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nuostatas ir reikalavimus: tvoros aukštis iki 1,80m, statant prie sklypo ribos (arčiau kaip 1 m iki sklypo ribos, konstrukcijoms neperžengiant sklypo ribos) gauti rašytinį besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimą:

- jei užtvartos kiaurymių plotas mažesnis nei 50 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą (teritoriją), plotą) – kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas **šiaurės kryptimi** (tarp (>)330° ir (<)30°);
- jei užtvartos kiaurymių plotas mažesnis nei 25 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą (teritoriją), plotą) – kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas **rytų** (tarp 30° ir 90°) ar **vakarų** (tarp 270° ir 330°) kryptimis.

Užtvartos su cokoliais neturi kliudyti paviršiniam vandeniui nuo gretimo žemės sklypo ar laisvos valstybinės žemės (teritorijos) nutekėti. Kai yra toks pavojus, statytojas privalo, susitaręs su gretimo žemės sklypo savininku, laisvos valstybinės žemės (teritorijos) valdytoju, gavęs savininko ar laisvos valstybinės žemės (teritorijos) valdytojo sutikimą raštu, įrengti paviršinio vandens nutekėjimo sistemą (į lietaus nuotakyną, griovį, drenažą ar rasti abiem savininkams priimtina sprendimą).

Ateityje sodinant krūmų ir gyvatvorių želdinius privaloma sodinti ne mažesniu nei 1m atstumu nuo kaimyninės sklypo ribos.

Inžinerinių tinklų tiesimo ir išdėstymo sprendiniai

Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų	Laida
		TDP			2	6	0

Pastate yra elektra – planuojama orinę liniją keisti į požeminį el.kabelio įvadą.

Vandentiekio ir nuotekų inžinerinės komunikacijos planuojamos naujos: pagal AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygas 2021-07-13 Nr.2021/S.6/3-1071 MB „Amber Pro“ parengtas „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų“ projektas, kuriame vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami į centralizuotus Gobergiškės kaimo vandentiekio ir nuotekų tinklus.

Numatomas autonominis šildymas geoterminiu šildymu (oras-oras).

Projektuojamam pastatui privaloma įrengti 4 klasės žaiłosaugą. Žaiłosaugos būtinumą spręsti pritaikant projektą, kuris atitinka STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo” reikalavimus.

ESAMOS PASTATO BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pastato tūris – pailgas stačiakampis vienšlaičiu - sutapdintu stogu, statytas 1977m., tačiau jokios architektūrinės išliekamosios vertės neturi. Pamatai – g/b monolitiniai. Sienos ir pertvaros silikatinių plytų mūro – patenkinamos būklės. Lauko sienos be apšiltinimo. Stogas – sutapdintas, ruberoido danga ant briaunuotų g/b perdangos plokščių. Langai dvigubi seni mediniai – labai prastos būklės. Grindys - nelygus betonas. Įėjimo gelžbetonio stogelis trupantis, apiręs – būtinas ardymas. Esamas bendras pastato plotas 113,39m², užstatymo plotas – 148,00m². Katilinės pastato baigtumas – 100%, fizinis nusidėvėjimas 36%.



Esama katilinė Liepų g.10, Gobergiškės k.

Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų	Laida
		TDP			3	6	0

NUMATOMI STATINIO STATYBOS SPRENDINIAI



Daugiafunkcinio centro Liepų g.10, Gobergiškės k. vizualizacija

Architektūriniai – konstrukciniai sprendiniai:

Esamas katilinės pastatas (Un.Nr.4400-0486-5454) rekonstruojamas tvarkant sutapdintą stogą, vakarinėje pastato pusėje numatoma pristatyti priestatą – 10,0x8,0m modulį, į kurį planuojamas atskiras įėjimas ir įėjimas iš esamo pastato. Visą esamą pastatą planuojama apšiltinti 150mm storio polistireniniu putplasčiu ir tinkuoti, pamatus apšiltinti 100mm storio polistireniniu putplasčiu. Planuojama ardyti virš įėjimo esamą g/b stogelį, kelti visų esamų durų sąramas (6vnt.). Ant esamų betoninių grindų dedama 100mm polistireninio putplasčio su armatūriniu tinklu ir betonuojamos grindys su metalizuotu kietikliu (grindys turi didžiausias atsparumo dilimui savybes bei pasižymi ypatingu ilgamažišku). Keičiami esami mediniai langai į PVC su stiklo paketais langus. Pagal projektą dalinai užmūrijama esamų vartų anga – paliekamos durys patekimui į priestatą ir dvigubos durys į terasą – į neužstatytą kiemą, kur planuojami Dauparų bendruomenės renginiai. Rekonstruojamam pastatui būtina įrengti lietvamzdžių su latakais sistema, atnaujinti įėjimo laiptus, tualetuose įrengti ištraukiamąją ventiliaciją.

Rekonstruojamo pastato patalpose planuojama viena didelė salė – Dauparų bendruomenės daugiafunkciniams poreikiams tenkinti (susirinkimams, užsiėmimams, renginiams, paskaitoms ir t.t) su pagalbinėmis patalpomis: administracijos kabinetu, sandėliuku ir tualetu. Priestate projektuojamos sveikatinimui/poilsui skirtos patalpos – 3 masažo kambariai, laukimo holas, tualetas, pritaikytas neįgaliesiems. Priestato apdailai naudojamos dažytos medžio ar fibrocementinės dailylentės. Virš įėjimų numatomi lengvų konstrukcijų stogeliai, dengti polikarbonato ar stiklo danga. Šiaurės vakariniame kampe planuojama terasa, kuri renginių metu bus naudojama kaip pakyla. Patekimui į pastatą numatytas pandusas ir plačios įėjimų durys su žemais slenksčiais. Prie pagrindinių įėjimų numatyta vieta reklamai/įstaigos pavadinimui, o vakarų ir šiaurės fasadas dekoruotas dekoratyviniu raštu, simbolizuojančiu susirenkančios bendruomenės kūrybingumą, kruopštumą, kultūros vertybes, amatų puoselėjimą ir pan.

Statinių architektūrinė kompozicija, išraiškos formos, medžiagiškumas ir spalvinis sprendimas projektuojamas išlaikant vientisą visos teritorijos architektūrinę stiliškumą.

Patalpų insoliacija ir natūralus apšvietimas

Patalpų apšvietimas suprojektuotas maksimaliai natūralus (pro langus vertikaliuose sienose bei bus dirbtinis apšvietimas). Dirbtinio apšvietimo parametrai, natūralios apšvietos koeficientas, oro temperatūra ir drėgmė projektuojamo kultūros paskirties pastato privalo atitikti STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”, HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.

Daugiafunkcinio centro *dirbtinio apšvietimo* parametrai pateikiami projekto Architektūrinės dalies brėžinyje „Technologinis planas“.

Gretimų – gyvenamųjų namų insoliacija: projektuojamas pastatas yra Gobergiškės kaimo centre – intensyviai užstatytoje teritorijoje. Gretimybėse gyvenami namai su priklausiniais, daugiafunkcinio centro pastatas po rekonstrukcijos paaukštėja 52cm, tačiau dėl didelių atstumų tarp pastatų insoliacijos skaičiuoti

Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų	Laida
		TDP			4	6	0

neriekia. Įrengiant visuomeninės paskirties statinių gretimų sklypų pastatų insoliacija ir natūralus apšvietimas nepablogėja.

Duomenys apie veiklos fizikinę, cheminę ir biologinę taršą:

Kadangi rekonstruojamame pastate numatoma kultūrinė veikla: daugiafunkciniame centre planuojamas Dauparų bendruomenės kultūros - užimtumo centras, kuriame vienu metu lankytojų ir salės bei administracijos darbuotojų gali būti iki 30-40 žmonių: dalyvavimas susirinkimuose, užsiėmimuose, renginiuose, paskaitose ir t.t. bei priestate – sveikatingumo/poilsio centre planuojami 3 masažo kabinetai (su darbuotojais iki 7 žmonių); tad planuojama veikla nekelia jokio pavojaus ar rizikos aplinkai bei žmonių sveikatai.

Triukšmo padidėjimas neįžymus ir nepastovus/nuolatiniškas - renginių metu patalpų viduje kelis kartus per mėnesį dienos ir vakaro valandomis (11.00-22.00val.) triukšmas neviršys 85dBA - nustatyta pagal planuojamą veiklos rūšį – Kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu (Pagal Lietuvos higienos normą HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ ekvivalentinis garso lygis gyvenamųjų pastatų aplinkoje 35-40 dBA, maksimalus garso lygis 45-50 dBA) – žiūrėti žemiau skiltyje „Triukšmo ribiniai dydžiai visuomeniniame pastate ir jo aplinkoje“.

Autotransporto srautas, susijęs su planuojama ūkine veikla bus nedidelis ir nepastovus – tik darbuotojų atvykimo metu į planuojamą 4 vietų autoaikštelę pastato šiaurės rytuose, todėl yra nereikšmingas ir nevertinamas. Jonizuojančioji ir nejonizuojančioji spinduliuotė, vibracija, šiluma ir kitos taršos rūšys nenagrinėjamos, nes ūkinė veikla tokios taršos neįtakos.

ŠILDYMAS IR VĒDINIMAS

Planuojamas atsinaujinančių šaltinių – geoterminis *šildymas* (oras-oras). Projektuojant ir įrengiant pastatų šildymo sistemą būtina vadovautis STR 2.09.02:2005.

Karštas vanduo bus ruošiamas vietoje įrengtu elektriniu boileriu.

Projektuojamų patalpų *vėdinimas* natūralus (pro varstomus langus) bei ištraukimas per ventiliacinius kaminėlius. Rekomenduojama naudoti langus su patalpų vėdinimo reikalavimus atitinkančiomis ventiliacinėmis grotelėmis. *Oro pritekėjimas* numatomas pro varstomus langus ir duris. *Oro ištraukimas* natūralus – pro langus bei ventiliaciniais kaminėliais iš tualetų.

GAISRINĒ SAUGA

„Statinio gaisrinės saugos bendrieji duomenys“

Statinio charakteristika	Įvertinimas	Statinio charakteristika	Įvertinimas
GYVENAMASIS PASTATAS „A“			
1. Statinių skaičius, vnt. (1)	1	10. Statinių atsparumo ugniai laipsnis (4)	II
2. Statinio unikalus numeris (2)	4400-0486-5454	11. Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų (4)	-
3. Statinių grupė (3)	P.2.4 Paslaugų pastatai (35%) P.2.10 Kultūros pastatai kultūros tikslams (65%)	12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra/ nėra) (4)	Nėra
4. Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip/ ne) (4)	Ne	13. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra/ nėra) (4)	Nėra
5. Sklypo plotas, m ² (4)	1460	14. Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra/ nėra) (4)	Nėra
6. Bendras plotas, m ² (4)	186,48	15. Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra/ nėra) (4)	Nėra
7. Statybinis m ³ (4)	~1073	16. Gaisriniai hidrantai, vnt. (4)	Yra
8. Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo žemės pav.(4)	0,37	17. Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (m ³) (4)	Nėra
9. Didžiausias žmonių skaičius pastate, vnt. (4)	Iki 40	18. Kiti vandens telkiniai (yra/ nėra) (4)	Yra

Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų	Laida
TDP					5	6	0

Pastabos:

- (1) Nurodomas statinių, kuriems taikomas aprašymas, skaičius. Kai Statinio projekte yra daugiau nei vienas statinys, nurodoma kiekvieno statinio charakteristika. Rekomenduojama statinius sunumeruoti ties statinių paskirčių paaiškinimu ir šiuos numerius naudoti aprašant statinio charakteristikas ir neatitiktis.
- (2) Nustatomas rekonstruojamiems pastatams pagal Statinio projekto duomenis.
- (3) Nustatoma teisės aktų nustatyta tvarka.
- (4) Nustatoma pagal Statinio projekto duomenis. Statinio charakteristikos nenurodomos tais atvejais, kai jos netaikytinos (pvz.: visuomeninio pastato kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų ir kt.).

Gaisro gesinimui naudojamas vanduo iš Liepų gatvėje (už 36m nuo projektuojamo pastato) esamo požeminio priešgaisrinio hidranto. Privažiavimo kelias prie projektuojamo pastato atitinka „Priešgaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“.

ATLIEKŲ TVARKYMAS

Projektuojamoje teritorijoje turi būti talpa buitiniams atliekoms (Numatomas atliekų laikymo konteineris rytinėje pastato pusėje – prie pagalbinių patalpų, t.y. po sandėliuko langais, o nuo gretimų pastatų langų bei durų nutolęs daugiau nei 10m). Atliekoms skirta talpa turi būti sandari, uždaroma, pastatyta ant kieto pagrindo, prisipildžius ištuštinama – turi būti perduodama atliekų apdorojimo įmonei, aptarnaujančiai Gobergiškės kaimą.

SUSISIEKIMO SISTEMA

Planuojamo sklypo šiaurėje yra vietinės reikšmės asfaltuota Liepų gatvė, kuriai taikoma 10m apsaugos zona. Iš Liepų gatvės sklypo rytuose yra žvyro keliukas, iš kurio planuojamas įvažiavimas su automobilių stovėjimo vietomis.

Automobilių stovėjimas numatomas planuojamo sklypo ribose (Automobilių poreikis skaičiuojamas pagal projektuojamų patalpų pagrindinį plotą - „111.Statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai“ pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“), tad bendras reikalingas automobilių skaičius 4 vietos (1 vieta 40m² pagrindinio ploto – proj. pagrindinis plotas 139,62m²).

INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYVINĖMS TERITORIJOMS:

Statybos metu: Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir cheminiai preparatai turi būti sandarūs, tam, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu. Statybos atliekos statybos metu rūšiuojamos. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Atliekų tvarkymas: Veiklos vykdytojas planuojamoje veikloje susidariusias atliekas: turi tvarkyti taip, kad jos nepatektų į aplinką; privalo rūšiuoti jų susidarymo vietoje; turi perduoti atliekų tvarkytojams ir turėti atliekų atidavimą pagrindžiančius dokumentus; tvarkydamas komunalines atliekas privalo naudotis savivaldybių organizuojamomis atliekų tvarkymo sistemomis ir rūšiuoti atliekas savivaldybių atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka; veiklos vykdytojas privalo rūšiuoti, saugoti, supakuoti vežimui pavojingas atliekas taip, kad jos nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai: pavojingos atliekos turi būti rūšiuojamos pagal atskiras rūšis ir saugomos sandariuose, atspariuose saugomoms medžiagoms konteineriuose ar pakuotėse; visi saugomų, supakuotų vežimui pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklininti; pavojingų atliekų ženklavimo etiketė turi būti parengta pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus, joje pateikta informacija turi būti aiškiai matoma ir atspari aplinkos poveikiui; pakuotės, konteineriai turi būti sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios pavojingos atliekos negalėtų išsipilti, išsibarstyti, išgaruoti ar kitaip patekti į aplinką.

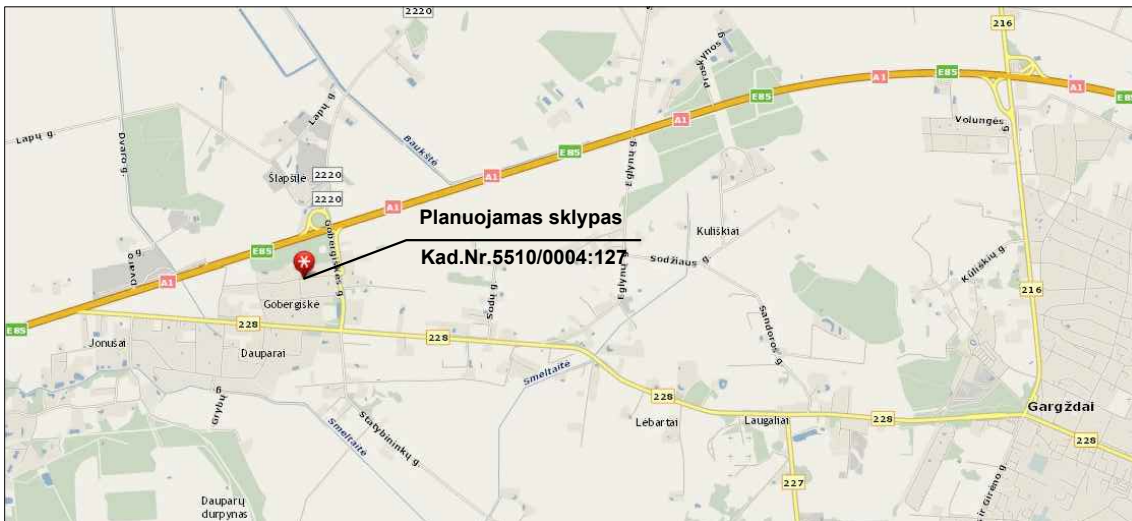
Projekto vadovė – architektė

Atestato Nr.A1780

S.Sokolovienė

Kompleksas	Objektas	Etapas	Dalis	Dokum. Nr.	Lapas	Lapų	Laida
		TDP			6	6	0

BRÉŽINIAI




Geografinė planuojamos teritorijos vieta



Situacija 2017m. orthonuotraukoje



Fotofiksacija 2018m. sausio mėn.

ATESTATO NR.	 UAB "SIVOS STUDIJA" Tel 8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt			KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS			
A 1780	PROJEKTO VADOVĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2020	SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA	
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2020		□	
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija				LAPAS	LAPŲ	
TDP					SS146-01-TDP-SA-01	1	1

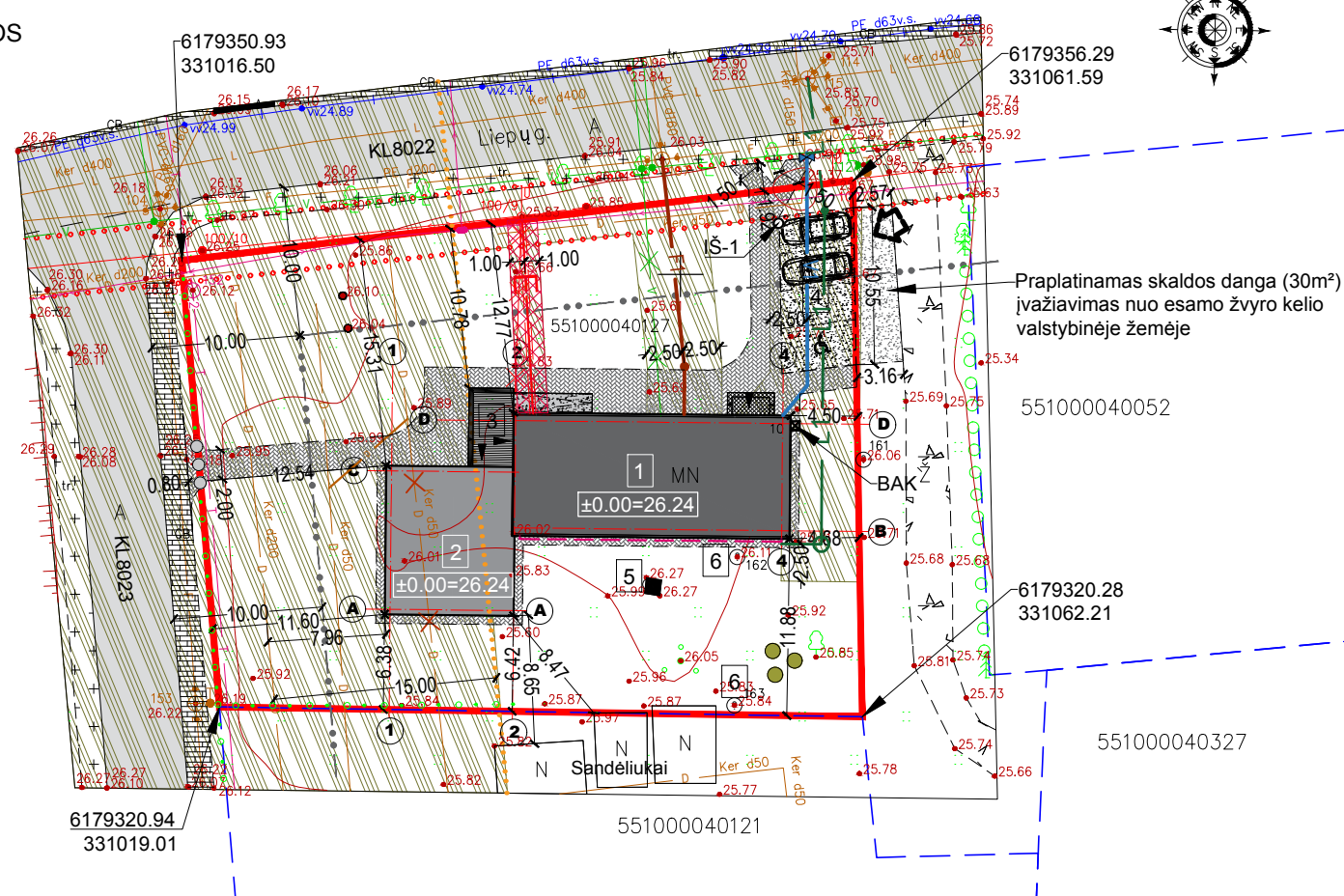
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
- - - GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS
- ◻ ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- ▶ PROJ. ĮĖJIMAS / ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ
- PROJEKT. AŽŪRINIO (GROTELIŲ) METALO PANDUSAS
- PROJEKT. TRINKELIŲ DANGA ~128m²
- PROJEKT. SKALDOS DANGA ~53m²
- - - PROJEKTUOJAMAS STOGO KONTŪRAS
- ESAMA ORINĖ EL. LINIJA (AZ po 2m abipus laidų)
- ⋯ ESAMOS ORINĖS EL. LINIJOS APSAUGOS ZONA
- X — NAIKINAMA ESAMA ORINĖ EL. LINIJA
- E — PROJ. 0,4KV KABELIS VAMZDYJE (AZ po 1m abipus kabelio)
- F — ESAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO VAMZDIS (AZ-po 2.5m)
- V — ESAMAS POŽ. VANDENTIEKIO VAMZDIS (AZ-po 2.5m)
- V X — NAIKINAMAS POŽ. VANDENTIEKIO VAMZDIS
- L — ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI (AZ-po 2.5m)
- R — RYŠIŲ KABELIS (AZ - po 2m abipus kabelio)
- T — RYŠIŲ KABELIS POŽ. VAMZDYJE (AZ - po 2m abipus kabelio)
- D — ESAMA DRENAŽO LINIJA
- ⋯ DRENAŽO LINIJOS d200 APSAUGOS ZONA PO 15m
- D X — NAIKINAMA DRENAŽO LINIJA
- D — PERKELIAMA/PROJEKTUOJAMA DRENAŽO LINIJA
- - - ESAMŲ GATVIŲ Nr.KL8022; KL8023 APSAUGOS ZONA (po 10m)
- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (AZ po 2.5m)
- V1 — PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI (AZ po 2,5m)
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI (AZ PO 2.5m)
- ESAMŲ/PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
- BAK BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA ANT NELAIKŽIOS DANGOS
- PERSODINAMOS PAPRASTOSIOS TUJOS (h 60cm 4vnt.)
- PROJ. INFILTRACINYS ŠULINYS (IŠ-1) - LIETAUS NUOTEKOMS NUO KIETŲJŲ DANGŲ

EKSPLIKACIJA:

- 1 REKONSTRUOJAMAS PASTATAS (Un.Nr.4400-0486-5454)
- 2 PROJEKTUOJAMAS PRIESTATAS (MODULINIS)
- 3 PROJEKTUOJAMA TERASA
- 4 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS - 4vnt., VIENA PRITAIKYTA NEĮGALIESIEMS
- 5 IŠMONTUOJAMAS BUVUSIO KAMINO G/B PAMATAS
- 6 NAIKINAMI NENAUDOJAMI G/B ŠULINIAI

SUVESTINIS INŽIN.Ų TINKLŲ PLANAS
M 1:500



TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

	Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
Sklypo plotas	1460m ²	1460m ²
Bendras plotas	113,39m ²	186,48m ²
Plotas užimtas statiniais	148,00m ²	285,00m ²
Sklypo užstatymo tankumas	10%	20%
Skł. užstatymo intensyvumas	8%	13%
Absoliutinė altitudė:	±0.00=26.08	±0.00=26.24

TVIRTINU:
Statytojas asociacija "Dauparų bendruomenė"
Pirmininkas M.S 2021.09.29

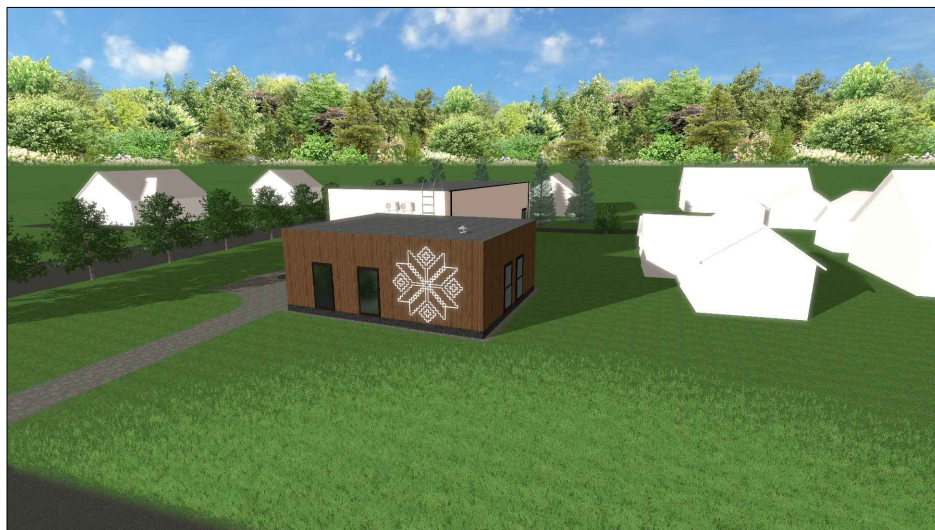
PASTABOS:

- SKLYPO SAVININKŲ IR GRETIMŲ SKLYPŲ SUTIKIMUS ŽIŪRĖTI ATSKIRAI PRIDEDAMUOSE LAPUOSE;
- "SUVESTINIAME INŽIN. TINKLŲ PLANE" ATSTUMAI NURODYTI NUO PROJ. STATINIŲ IŠORINĖS SIENOS IKI SKLYPO RIBOS. AŠIŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS PATEIKTAS BRĖŽ. "SKLYPO PLANAS";
- PROJ. SKLYPE ESANČIUS DRENAŽO SISTEMOS TINKLUS SAUGOTI, O PAŽEISTUS IR PERKELIAMUS DRENAŽO SAUSINTUVUS ATSTATYTI SAVININKO LĖŠOMIS;
- SKLYPO PLOTAS 1460m²; Kad.Nr.5510/0004:127

Leidimo Nr.:	55:21:2125	Liepų g. 10, Gobergiškė, Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav.	
Koordinatų sistema:	LKS-1994	Aukščių sistema:	LAS07
Lapo nr.	1	Lapų sk.	1
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Direktorius			2021-05-03
Geodezininkas			A.V.

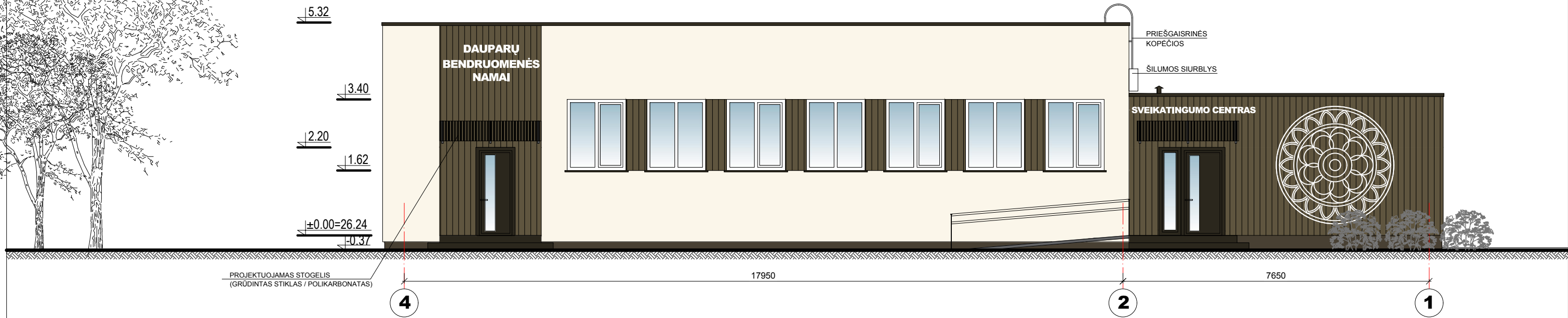


ATESTATO NR.	UAB "SIVOS STUDIJA" Tel.8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt			KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS	
A 1780	PROJEKTO VADOVE	S. SOKOLOVIENĖ	2021	SUVESTINIS INŽIN.Ų TINKLŲ PLANAS M 1:500	
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ	2021		
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija			LAPAS	LAPŲ
TDP	SS146-01-TDP-SD-01			1	1

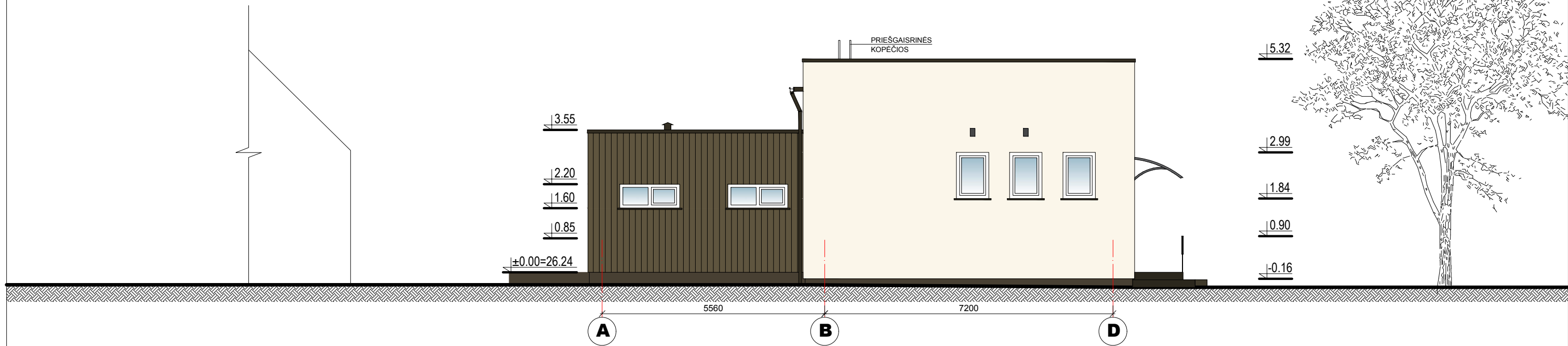


ATESTATO NR.	 UAB "SIVOS STUDIJA" Tel 8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt			KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS			
A 1780	PROJEKTO VADOVĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021	VIZUALIZACIJA	LAIKA	
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021		□	
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija					LAPAS	LAPŲ
TDP					SS146-01-TDP-SA-1	1	1

ŠIAURĖS (NUO LIEPŲ G-VĖS) FASADAS



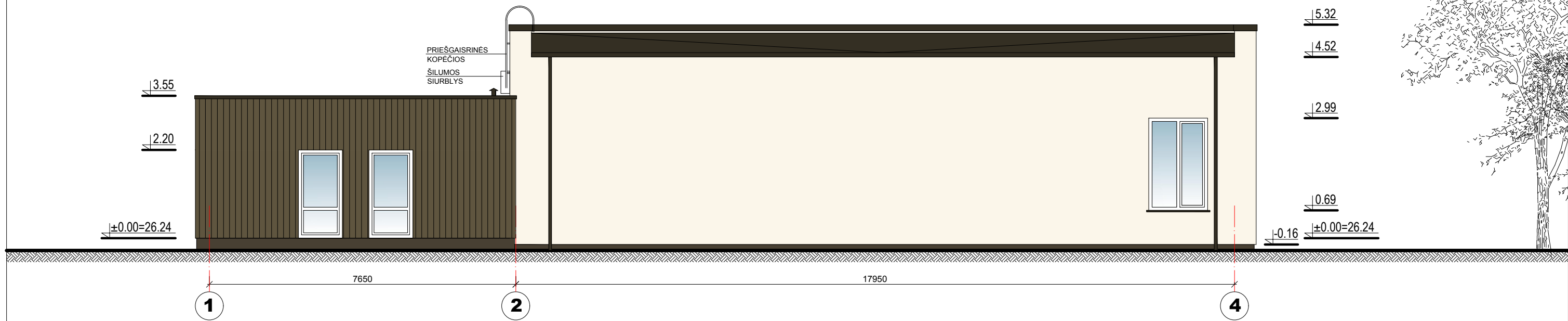
RYTŲ FASADAS



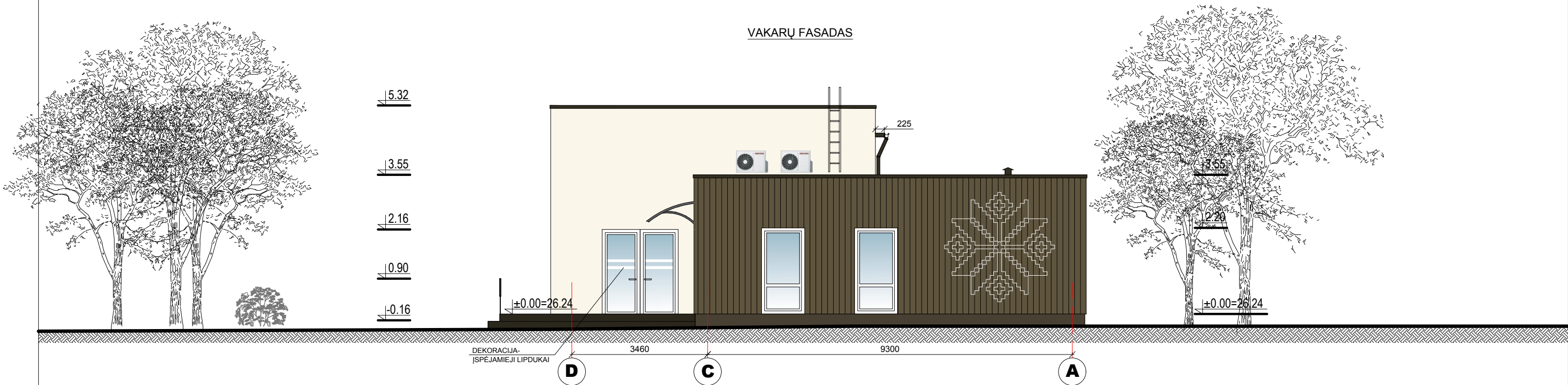
FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA	
	Stogas	Skarda	Tamsiai ruda/juoda
	Sienos	Medžio dailylentės	Ruda
	Sienos	Dekoratyvinius tinkas	Kreminė
	Terasa	Medinės dailylentės	Tamsiai geltona
	Cokolis	Dekor.mozaikinis tinkas	Tamsiai ruda
	Langai	PVC arba mediniai	Balta
	Ventiliacinės grotelės	PVC arba metalinės	Pilka

ATESTATO NR.				UAB "SIVOS STUDIJA" Tel.8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt		KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS		
A 1780	PROJEKTO VADOVĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021	ŠIAURĖS IR RYTŲ FASADAI M 1:100			LAIKA
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021				□
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija				SS146-01-TDP-SA-02			LAPAS
TDP								
								1
								1

PIETŲ FASADAS

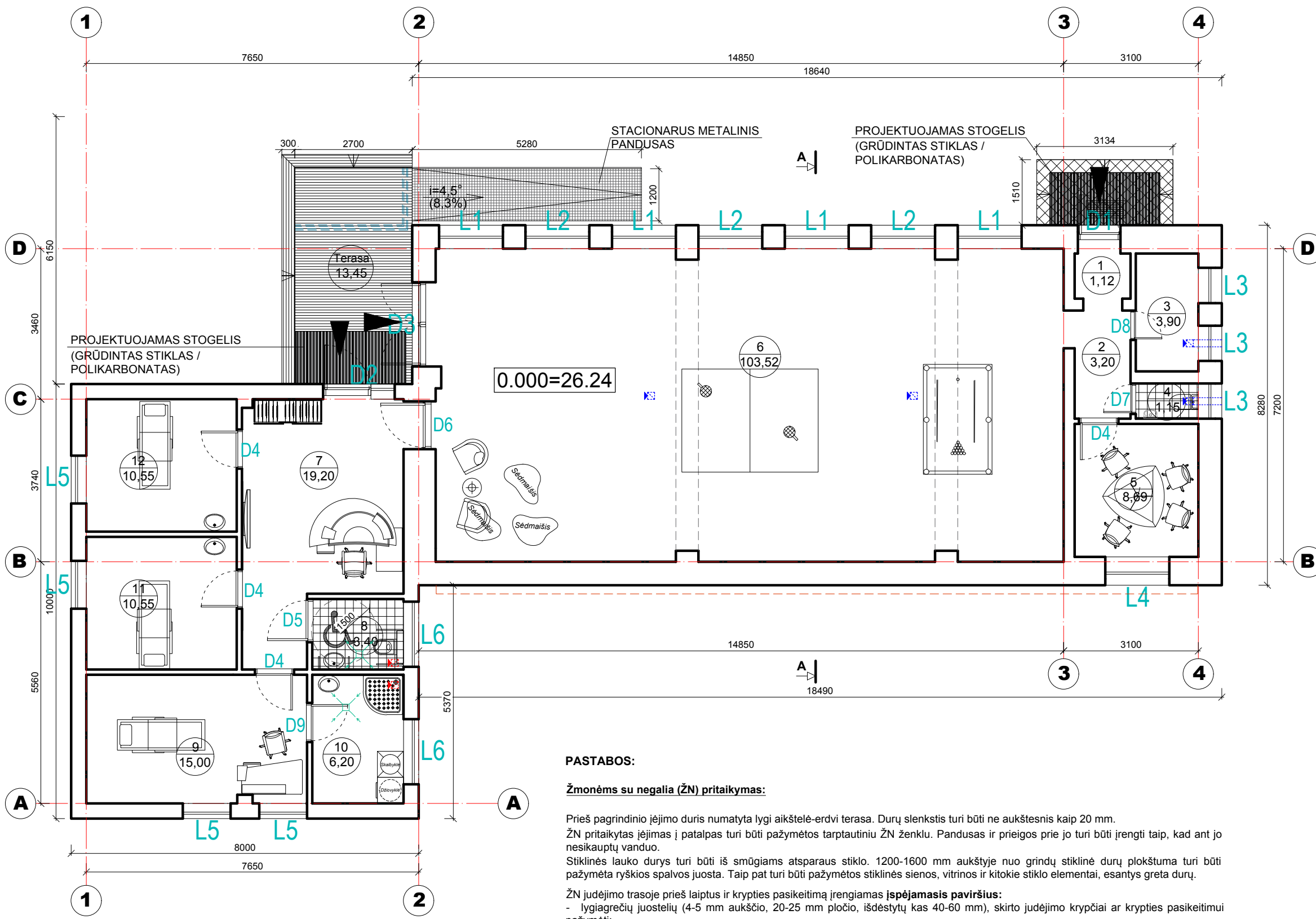


VAKARŲ FASADAS



FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA	
	Stogas	Skarda	Tamsiai ruda/juoda
	Sienos	Medžio dailylentės	Ruda
	Sienos	Dekoratyvinis tinkas	Kreminė
	Terasa	Medinės dailylentės	Tamsiai geltona
	Cokolis	Dekor.mozaikinis tinkas	Tamsiai ruda
	Langai	PVC arba mediniai	Balta

ATESTATO NR.				UAB "SIVOS STUDIJA" Tel.8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt		KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS		
A 1780	PROJEKTO VADOVE	S. SOKOLOVIENĖ		2021	PIETŲ IR VAKARŲ FASADAI M 1:100		LAIKA	
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021				
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija				SS146-01-TDP-SA-03		LAPAS	
TDP							LAPŲ	
							1	1



- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- SIENOS
 - STOGO KONTŪRAS
 - JĖJIMAS
 - PROJEKTUOJAMA IŠTRAUKIAMOJI VENTILIACIJA
 - ESAMA IŠTRAUKIAMOJI VENTILIACIJA
 - MEDŽIO LENTŲ/ MEDIENOS PLASTIKO (WPC) KOMPOZITO/ TRINKELIŲ DANGOS TERASA
 - PLYTELIŲ DANGA
 - LAUKO PLYTELIŲ DANGA
 - LYGIAGREČIŲ JUOSTELIŲ (4mm AUKŠČIO, 20mm PLOČIO, IŠDĖSTYTŲ KAS 40mm) ŽN ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS JUDĖJIMO KRYPTIES PASIKEITIMUI PAŽYMĖTI
 - + TRAPAS

EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpa	Plotas m ²	Apšvieta lx
1	Tambūras	1.12	200
2	Koridorius	3.20	200
3	Sandėliukas	3.90	100
4	Tualetas darbuotojų	1.15	200
5	Administracinė pat.	8.69	300
6	Salė	103.52	300
REMONTUOJAMAS PLOTAS		121.58	
7	Holas	19.20	300
8	Tualetas	3.40	200
9	Masažo kabinetas	15.00	300
10	Valytojos patalpa	6.20	100
11	Masažo kabinetas	10.55	300
12	Masažo kabinetas	10.55	300
PRISTATOMAS PLOTAS		64.90	

BENDRAS PLOTAS 186.48

PASTABOS:

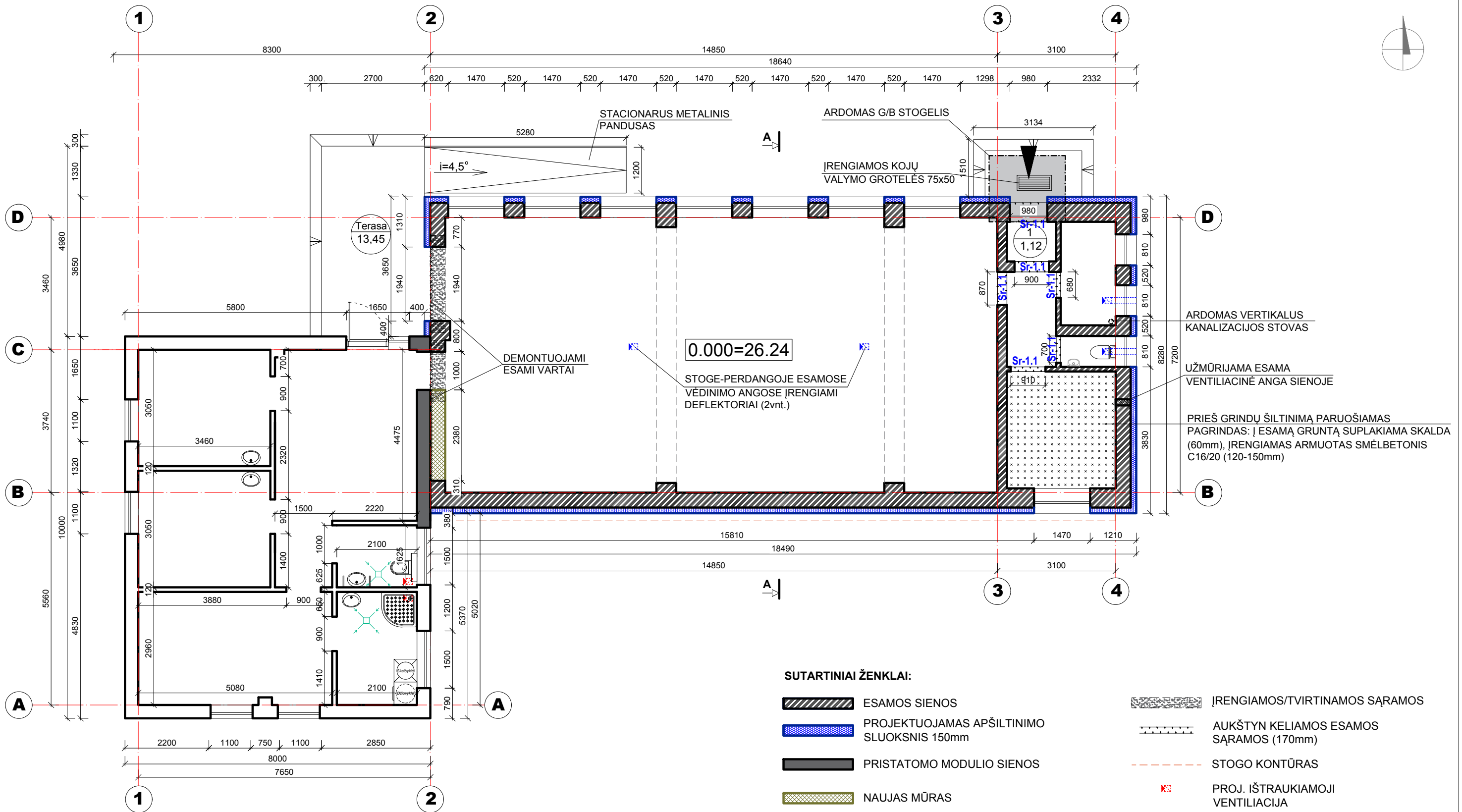
Žmonėms su negalia (ŽN) pritaikymas:

Prieš pagrindinio įėjimo duris numatyta lygi aikštelė-erdvi terasa. Durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20 mm. ŽN pritaikytas įėjimas į patalpas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Pandusas ir prieigos prie jo turi būti įrengti taip, kad ant jo nesikaupytų vanduo. Stiklinės lauko durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. 1200-1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinės ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.

ŽN judėjimo trasoje prieš laiptus ir krypties pasikeitimą įrengiamas **įspėjamasis paviršius**:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtu judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtu įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus)

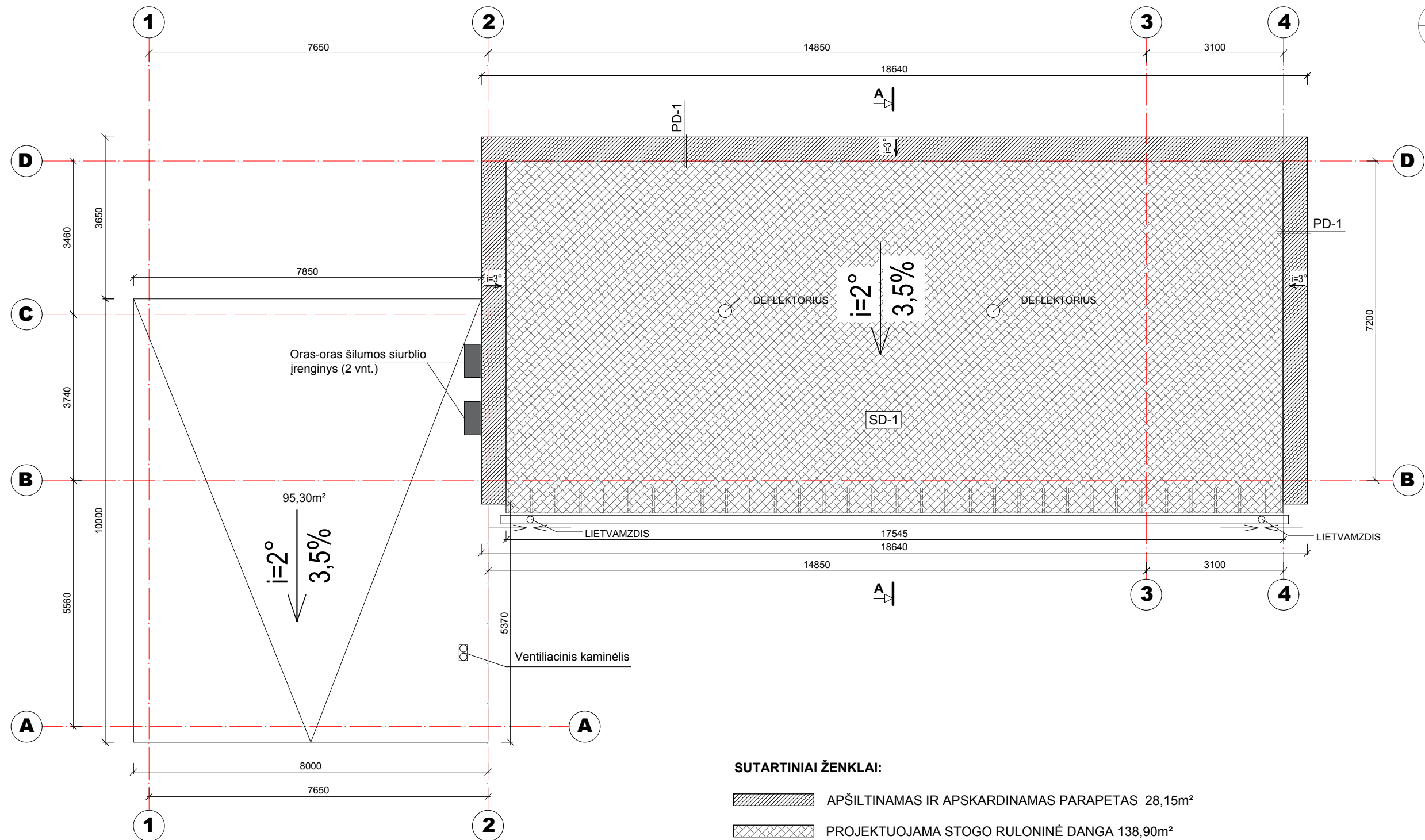
ATESTATO NR.	UAB "SIVOS STUDIJA" Tel.8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt			KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS		
A 1780						
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021		
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija				LAPAS 1	LAPŲ 1
TDP						



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ESAMOS SIENOS
- PROJEKTUOJAMAS APŠILTINIMO SLUOKSNIS 150mm
- PRISTATOMO MODULIO SIENOS
- NAUJAS MŪRAS
- PARUOŠIAMAS PAGRINDAS (8,69m²) PRIEŠ GRINDŲ ŠILTINIMĄ IR BETONAVIMĄ
- ĮRENGIAMOS/TVIRTINAMOS SĄRAMOS
- AUKŠTŲN KELIAMOS ESAMOS SĄRAMOS (170mm)
- STOGO KONTŪRAS
- PROJ. IŠTRAUKIAMOJI VENTILIACIJA
- ESAMA IŠTRAUKIAMOJI VENTILIACIJA

ATESTATO NR.				UAB "SIVOS STUDIJA" Tel. 8 614 58237 Klaipėdos pl. 9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt	KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS		
A 1780	PROJEKTO VADOVE	S. SOKOLOVIENĖ	2021	KONSTRUKCINIS PLANAS M 1:100			LAIDA
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ	2021				□
ETAPAS	STATYTOJAS:			SS146-01-TDP-SA-05			LAPAS
TDP	Dauparų bendruomenė, asociacija						1



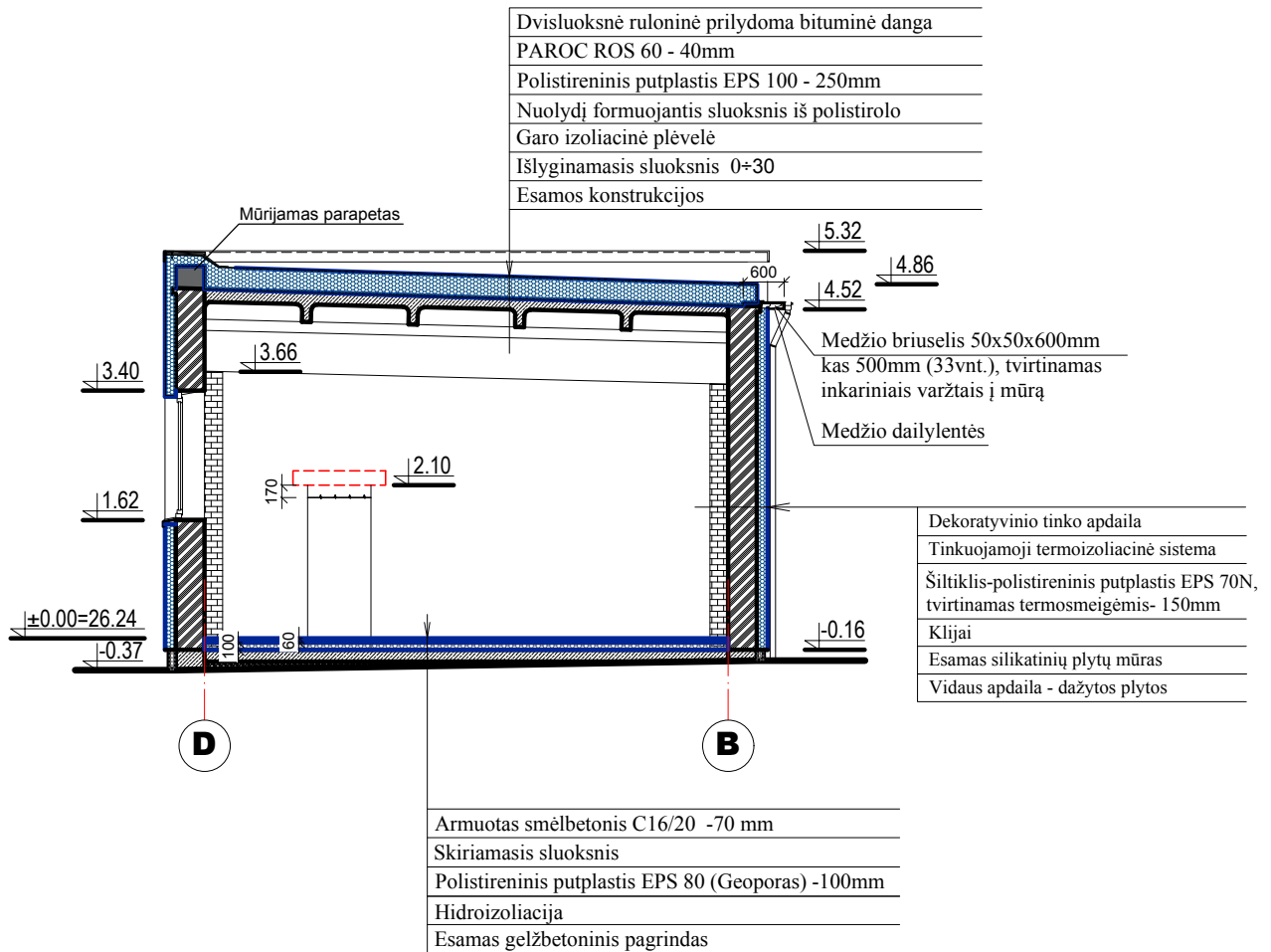
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- APŠILTINAMAS IR APSKARDINAMAS PARAPETAS 28,15m²
- PROJEKTUOJAMA STOGO RULONINĖ DANGA 138,90m²
- PD-1 NUORODA Į PARAPETO DETALĘ
- SD-1 NUORODA Į STOGO DETALĘ




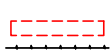
PASTABOS:


1. REKONSTRUOJAMO PASTATO STOGO PLOTAS S=146,00m²; PRISTATOMO MODULIO STOGO PLOTAS S=95,30m²
2. MEDINĖMS KONSTR. NAUDOTI I-OS RŪŠIES SPYGLIUOČIŲ MEDIENA, KURIOS DRĖGNUMAS 18% IR APDOROTA ANTIPIRENAIS BEI ANTISEPTIKAIS;
3. MONTUOJANT MEDINIUS ELEMENTUS ANT SIENŲ DEDAMA HIDROIZOLIACINĖ TERPĖ;
4. VISUS AUKŠČIUS IR ILGIUS TIKSLINTI VIETOJE;
5. MATMENYS PATEIKTI MILIMETRAIS;
6. PARAPETAI APŠILTINAMI IR APSKARDINAMI PAGAL DETALES PD-1;
7. STOGO LATAKŲ NUOLYDIS Į LAJĄ 1,4° (2,5%).

ATESTATO NR.	UAB "SIVOS STUDIJA" Tel. 8 614 58237 Klaipėdos pl. 9, Dauparai, Klaipėdos r. El. p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt			KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R. SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS		
A 1780	PROJEKTO VADOVE	S. SOKOLOVIENĖ		2021	STOGO PLANO SCHEMA M 1:100	LAIDA
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021		□
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija				SS146-01-TDP-SA-08	LAPAS
TDP						LAPŲ
						1
						1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

-  ESAMOS SIENOS
-  PROJEKTUOJAMAS APŠILTINIMO SLUOKSNIS 150mm (Polistireninis putplastis EPS 70N)
-  NAUJAS MŪRAS (PARAPETAS)
-  AUKŠTYN (170mm) KELIAMOS ESAMOS SĄRAMOS

ATESTATO NR.	 UAB "SIVOS STUDIJA" Tel 8 614 58237 Klaipėdos pl.9, Dauparai, Klaipėdos r. El.p.: architektai@sivosstudija.lt www.sivosstudija.lt			KATILINĖS REKONSTRAVIMO Į DAUGIAFUNKCINĮ CENTRĄ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN., GOBERGIŠKĖS K., LIEPŲ G.10 PROJEKTAS			
A 1780	PROJEKTO VADOVĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021	PJŪVIS A-A M 1:100	LAIKA	
A 1780	ARCHITEKTĖ	S. SOKOLOVIENĖ		2021		□	
ETAPAS	STATYTOJAS: Dauparų bendruomenė, asociacija				LAPAS	LAPŲ	
TDP					SS146-01-TDP-SA-17	1	1