

Parengta pagal
„Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)
projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros
paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo
tvarkos aprašo
1 priedas“

**Butų savininkų bendrija "Šiaurės 93",
adresu Šiaurės pr. 93, LT-49219 Kaunas, j.a. kodas 304942974**

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ
STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI**

2021 m. rugsėjo 16 d. Nr. 1
Kaunas

1. Daugiabučio gyvenamo namo esančio Šiaurės pr. 93, Kaune, butų ir kitų patalpų savininkai atstovaujami BSB „Šiaurės 93“, j.a. kodas 304942974, kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos techninės priežiūros paslaugų pirkimo:

1.1 Statybos rangos darbai.

1.1	Valstybės remiamos energijos efektyvumą didinančios priemonės
	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas:
	šilumos punkto ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas
	šildymo sistemos keitimas į dvivamzdę, magistralinių ir stovų vamzdynų keitimas
	balansinių ventilių ant stovų įrengimas
	šildymo prietaisų keitimas ir termostatinų ventilių įrengimas
	karšto vandentiekio sistemos keitimas, magistralinių ir stovų vamzdynų keitimas, vonios radiatorių keitimas, balansinių ventilių ant stovų įrengimas
	Vėdinimo sistemos pertvarkymas, įskaitant orlaidžių patalpose įrengimą ir vėjo turbinų montavimą
	Stogo šiltinimas, stogo dangos keitimas, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymas ar įrengimas
	Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
	Balkonų įstiklinimas pagal vieningą projektą
	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas, bendrojo naudojimo lauko durų keitimas, įėjimo laiptų remontas
	Butų langų ir balkonų durų keitimas
	Liftų keitimas naujais
	Elektros instaliacijos atnaujinimas, įskaitant žaibosaugą
1.2	Kitos priemonės
	Šalto vandentiekio sistemos atnaujinimas
	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas
	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2021 m. gruodžio 1 d.
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2022 m. gruodžio 31 d.
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Šiaurės pr. 93, Kaunas. Gelžbetonio plokščių, 9 aukštų, 2 laiptinių, 54 butų, butų plotas 3542 m², statybos metai 1982.
5. Statybos darbus finansuoja AB „Šiaulių bankas“ pagal Būsto energijos taupymo agentūros vykdomą daugiabučių namų atnaujinimo programą.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

UAB „Reneks“, Jonavos g. 3 - 305, Kaunas, el.p. info@reneks.lt , tel., +370 615 71652 arba BSB pirmininkas Audrius Mikučiūnas, el.p. Audrius@ciatavonamai.lt, tel. +370 676 31003.

Konkurso dalyviai registruojami. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el.p. info@reneks.lt

7. Reikalavimai pasiūlymo teikėjui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymai pateikiami adresu: Jonavos g.3 - 305, Kaunas (UAB „Reneks“) .
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2021 m. spalio 11 d. 19.00 val.**

Adresu: Šiaurės pr. 93, Kaunas, I laiptinės 1 a.

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

Aurimas Gurskis