




STATINIO PROJEKTO NR.	ADM 18/17
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS STADIJA	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS Projektiniai pasiūlymai (PP)
STATINYS	Sandėliavimo paskirties pastatas (7.9)
ADRESAS	Bažnyčios g. 1, Pabradė
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis
LAIDA	0
STATYTOJAS	UAB „Pabradės kartonas“ Arnionių g. 9, LT-18170, Pabradė į. k. 178993134 direktorius Albinas Zakarauskas
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	UAB „Archimeda“ M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius į. k. 304632071 darius.meskauskas@architectum.eu +370 699 28555
PROJEKTO DALIES PROJEKTUOTOJAS	UAB „Archimeda“ M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius į. k. 304632071 darius.meskauskas@architectum.eu +370 699 28555
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	D. Meškauskas, (AM) Nr. A 1276, išdavimo data: 2015-12-22  darius.meskauskas@architectum.eu +370 699 28555
PROJEKTO ARCHITEKTAI	 Darius Meškauskas  Dominyka Sluckutė
	Vilnius 2021-09

TURINYS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
			Tekstinių dokumentų žiniaraštis	
ADM 18/17-PP-AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
			Dokumentai	
	2	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.	
			Brėžiniai	
ADM 18/17-PP-SP-B.01	1	0	Aplinkos sutvarkymo planas M 1:500	
ADM 18/17-PP-SA-B.01	1	0	Pirmo aukšto planas alt. ±0.000 M 1:200	
ADM 18/17-PP-SA-B.02	1	0	Stogo planas M 1:200	
ADM 18/17-PP-SA-B.03	1	0	Pjūvis 1-1 M 1:200	
ADM 18/17-PP-SA-B.04	1	0	Fasadas tarp ašių D-A M 1:200	
ADM 18/17-PP-SA-B.05	1	0	Fasadas tarp ašių 1-5 M 1:200	
ADM 18/17-PP-SA-B.06	1	0	Fasadas tarp ašių 5-1 M 1:200	
	1	0	Vizualizacija	

0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Archimeda“ M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. K. 304632071 Mob. Tel.: +370 699 28555 El. P.: darius.meskauskas@architectum.eu			Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas: 01- Sandėliavimo paskirties pastatas		
A 1276	PV	D. Meškauskas		Dokumento pavadinimas: TURINYS	Laida	
A 1276	PDV	D. Meškauskas			0	
	Arch.	D. Sluckutė				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „Pabradės kartonas“			Dokumento žymuo: ADM 18/17-PP-T	Lapas 1	Lapų 1

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI SĄRAŠAS

LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr. I-1240, pakeistas ir papildytas 2018-06-27;
LR Teritorijų planavimo įstatymas;
LR žemės įstatymas;
LR Architektūros įstatymas. 2017-06-08 Nr. XIII-425.

Galiojančiais LR normatyviniais dokumentais:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių, pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
STR 1.04.02:2001 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
STR 2.01.01 (2) 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
STR 2.01.01 (4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
STR 2.01.01 (5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;

0	2021-06	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Archimeda“ M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. K. 304632071 Mob. Tel.: +370 699 28555 El. P.: darius.meskauskas@architectum.eu			Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas: 01- Sandėliavimo paskirties pastatas		
A 1276	PV	D. Meškauskas		Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 1276	PDV	D. Meškauskas			0	
	Arch.	D. Sluckutė				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „Pabradės kartonas“			Dokumento žymuo: ADM 18/17-PP-AR	Lapas 1	Lapų 6

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
 STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
 STR 2.2.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;
 STR 2.03.01:2020 „Statinių prieinamumas“;
 STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“;
 STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
 STR2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos“ Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ pakeistas Nr. D1-313, 2018-04-19;
 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m. gruodžio 7d. įsakymo Nr. 1-338 (Žin., 2011, Nr. 75-3661 (TAR, 2016-03-02, Nr. 4108);
 STR2.03:2005 „Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ pakeistas Nr.D1-621, 2017-07-24 ;
 „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas“, Nr. D1-719, 2007-12-29;
 „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ Nr. D1-193, 2010-03-15;
 „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“, Nr. D1-717, 2007-12-29;
 Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m. gruodžio 7d. įsakymo Nr. 1-338 (Žin., 2011, Nr. 75-3661; Pakeitimai TAR, 2014-01-31, Nr. 848; TAR, 2014-01-03, Nr. 45; TAR, 2014-04-03, Nr.4078).

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

LST1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
 LST1569 Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai;
 HN 36:2009 Draudžiamos ir ribojamos medžiagos;
 LRAM įsakymas NT. D1-193, 2007-04-02 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios PP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip. Jei atskiruose normatyviniuose dokumentuose tai pačiai konstrukcija, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas parametras, kuris užtikrintų geresnes statinio fizines, technines ir eksploatacines savybes.

Vykdamas statybos darbus, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, vyriausybinių nutarimų, statybinių organizacinių techninių reglamentų, statybos normų, ministerijų taisyklių, įsakymų, nurodymų, rekomendacijų, standartų, kurie yra skelbiami tinklapiuose:

- <http://www.vtpsi.lt/>
- <http://www.lrs.lt/>
- <http://www.am.lt/VI/index.php>
- http://www.statybostaisykles.lt/katalogas/statybos_taisykles/visos

ADM 18/17-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

1.2 BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	ha	0,5	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas		14	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	17	
II. PASTATAI			
Sandėliavimo paskirties pastatas (Nr. 1)			
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	Pastato naudojimo paskirtis - sandėliavim o (7.9).	
2.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	234,50	
2.3. pastato naudingasis plotas*	m ²	234,50	
2.4. pastato tūris*	m ³	1230,00	
2.5. aukštų skaičius*	vnt.	1	
2.6. pastato aukštis*	m	5,7	
2.7. energinio naudingumo klasė	-	-	
2.8. pastato akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
2.9. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.]

ADM 18/17-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

1.3 BENDROJI INFORMACIJA

Projektiniai pasiūlymai, adresu Bažnyčios g. 1, Pabradėje, rengiami vienam statybos etapui. Rengiamas sandėliavimo paskirties pastato statybos projektas.

Statytojas (užsakovas) – UAB „Pabradės kartonas“.

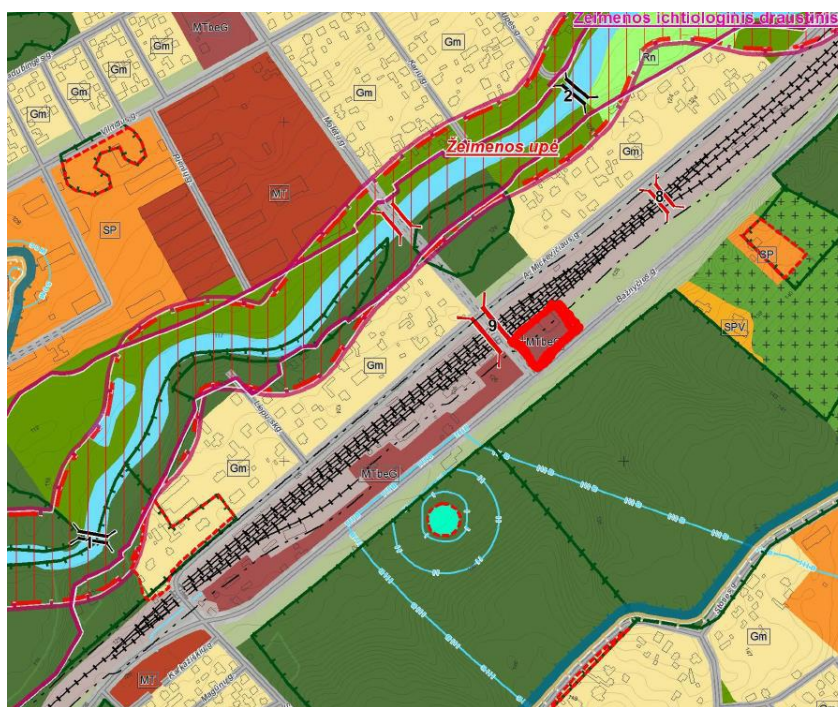
Statybos rūšis – nauja statyba.

Projektinių pasiūlymų paskirtis: remiantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir norminiais reikalavimais išreikšti Statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros, diegiamos technologijos ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti; nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama.

1.4 STATINIO STATYBOS VIETA

Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas 0,5 ha sklype Bažnyčios g. 1, Pabradėje. Sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypas, kurio unikalus Nr.: 4400-5180-5988, sklypo kad. Nr. 8644/0005:15 Pabradės m.k.v. Sklypas priklauso UAB “Pabradės kartonas”.

Pagal Pabradės miesto teritorijos bendrąjį planą sklypas yra mišrioje teritorijoje (be gyvenamųjų teritorijų). Pagal bendrąjį planą maksimalus pastatų aukštingumas aukštais $\leq 3a$; maksimalus pastatų aukštingumas metrais - $\leq 15,0$ m. Maksimalus leidžiamas intensyvumas sklype - $\leq 0,8$.



Ištrauka iš Pabradės miesto teritorijos bendrojo plano

ADM 18/17-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

Šiaurėje sklypas ribojasi su infrastruktūros teritorija – geležinkeliu, rytuose su atskirųjų apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų teritorija, pietuose su Bažnyčios g., vakaruose su mišria teritorija (be gyvenamųjų teritorijų).

Sklypas nėra kultūros paveldo ar gamtinėje saugomoje teritorijoje. Statybvietėje nėra kultūros paveldo objektų ar gamtinių saugomų teritorijų.

Sklypas yra užstatytas. Šiuo metu sklype yra vienas sandėliavimo paskirties pastatas:

Pastatas	Unikalus Nr.	Bendras plotas (m ²)	Tūris (m ³)	Užstatytas plotas (m ²)
Sandėlis	8696-3010-0016	444,02	3094,0	617,00
Sandėlis (projektuojamas)		234,5	1230,0	1230,0

Sklypo sanitarinė situacija yra gera. Naujai statomas statinys eksploatacijos metu ekstremalių situacijų neturėtų sukurti.

Naujai projektuojamas sandėlis vakarinėje esamo sandėlio pusėje. Naujai projektuojamas sandėlis priblokuojamas.

Sklype nenumatomas esamo reljefo keitimas.

Į sklypą patenkama pro esamą pietvakarinėje sklypo dalyje įvažiavimą. Sklypo infrastruktūra yra įrengta anksčiau.

Pastatą planuojama apšviesti nuo parapetų. Papildomas apšvietimas sklypo ribose neprojektuojamas.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014, „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Sandėliavimo paskirties pastatui reikalingos 2 vietos automobilių parkavimui (1 vieta 200m² sandėlių ploto (234,5 m² – 2 vnt.). Papildomai reikalingos vietos įrengiamos priešais esamą sandėlį.

Sklype nėra įrengiami lauko inžineriniai tinklai.

1.5 STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

- Sandėliavimo paskirties pastatas.

1.6 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami atsižvelgiant į šalia esančią gamtinę ir urbanistinę aplinką.

Sklype projektuojamas vieno aukšto sandėliavimo paskirties pastatas, stačiakampio formos (gabaritiniai matmenys 20,25x12,04m), viena siena priblokuojama prie esamo sandėliavimo paskirties pastato. Pastato projektuojamas aukštis nuo žemės paviršiaus 5,7m. Pastato nulinė altitudė – 125,6.

Pastato stogas – dvišlaitis. Projektuojama išorinė lietaus surinkimo sistema (latakai, lietvamzdžiai).

Pastate projektuojama viena stačiakampio formos sandėliavimo patalpa. Šiame pastate nenumatoma jokia pastovi darbo vieta.

Sandėlis nešildomas, todėl nebus gaunamas energinis sertifikatas.

Pastato sienų ir stogo apdailai planuojama naudoti pilkos spalvos profiliuotą skardą. Patekimui į sandėlį projektuojami vieni stumdomi metaliniai vartai.

ADM 18/17-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

1.7 LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS IR IŠORINĖS ATITVAROS

Pamatai: monolitiniai gelžbetoniniai gręžtiniai poliniai ir seklieji pamatai.

Atitvarinės sienos nuo grunto: atraminės sienutės iš monolitinio gelžbetonio ant paruošiamojo betono sluoksnio.

Konstruktinė schema: metalinis karkasas.

Išorinės sienos: profiliuota skarda.

Stogo denginys: profiliuotos skardos lakštas.

Grindys: betoninės ant paruošto pagrindo.

1.8 ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

Statybinės atliekos bus sandėliuojamos į statybinių atliekų konteinerius ir išvežamos į sąvartyną. Tinkamo kietųjų atliekų tvarkymo užtikrinimo priemonės:

- susidariusių dujų emisijos, kvapų ir skysčių, taip pat atliekų filtrato infiltracijos į dirvožemį paskleidimui išvengti bus užtikrinta atliekų surinkimo įrenginių ir jų dangčių sandarumas surenkant ir sandėliuojant kietąsias atliekas;
- buitinių atliekų puvimui išvengti atliekos bus presuojamos sandėliavimo konteineriuose ir kaip galima greičiau pašalintos;
- atliekų tvarkymo sistemos objektai bus suprojektuoti taip, kad būtų išvengta atliekų likučių po pašalinimo ir būtų galima kuo greičiau jas sutvarkyti.

1.9 ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMAS

Šildymo sistema: projektuojamas pastatas nešildomas.

Vandentiekio tinklai: vandens tinklai neprojektuojami.

Buitiniai nuotekų tinklai: buitinių nuotekų tinklai neprojektuojami.

Elektros tiekimas: nauji elektros tinklai neprojektuojami.

ADM 18/17-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

PRITARIU:

Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus padėjo pavaduotoja
(savivaldybės vyriausioji architektė)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS m. 09 mėn. 15 d.

2021-09-13 № (24.4.7) IS-3137

Statytojas: UAB „Pabradės kartonas“, Jm. k. 178993134, Arnionių g. 9, Pabradė, LT-18170, Lietuva, tel. albinas2003@list.ru

Projektuojanti organizacija: UAB „Archimeda“, Jm. k. 304632071, Pylimo g. 19-20, LT-01141, VilniusLietuva, tel.8 699 28555, darius.meskauskas@architectum.eu

Statinio pavadinimas	Sandėliavimo paskirties pastato Bažnyčios g. 1, Pabradėje statybos projektas.	
Statybos rūšis	Nauja statyba	
Statinio kategorija	Neypatingas	
Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017)	7.9. Sandėliavimo paskirties pastatas	
Žemės sklypo rodikliai	Bažnyčios g. 1, Pabradė; Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5180-5988; Skł. kad. Nr.8644/0005:15 Pabradės m. kv.; Naudojimo būdas- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Žemės sklypo plotas- 0,5 ha.	
Statinio techniniai rodikliai	Bendras plotas – 234,50 m ² ; Užstatymo plotas – 246,0 m ² ; Tūris - 1230,0 m ³ ; Aukštis – 5.7 m (nuo žemės paviršiaus); Pastato nulinė altitudė – 125,6.	SKLYPO MAX: UI ≤ 0,8 UT ≤ 56%
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti Statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros, diegiamos technologijos ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti; Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama.	
Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas: - statinio statybos vieta; - statinio pagrindinė naudojimo paskirtis; - statybos rūšis; - projektuojamų statinių sąrašas; - paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita.	

	<p>Grafinė dalis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) schema. Joje nurodomas statinių išdėstymas; - pastato aukšto planų schema; - pastatų charakteringų pjūvių schemas; - pastatų fasadai.
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	<p>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (2 lapai, 2 kopijos); Pažymėjimas apie žemės sklypo ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre; Topografinė nuotrauka; Sklypo planas su projektuojamais statiniais.</p>
Kiti duomenys	<p>Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (1 egz.) pasirašyti elektroniniu parašu ir 2 spausdinti ir pasirašyti egzemplioriai.</p>

Statytojas:

UAB „Pabradės kartonas“ direktorius Albinas Zakarauskas

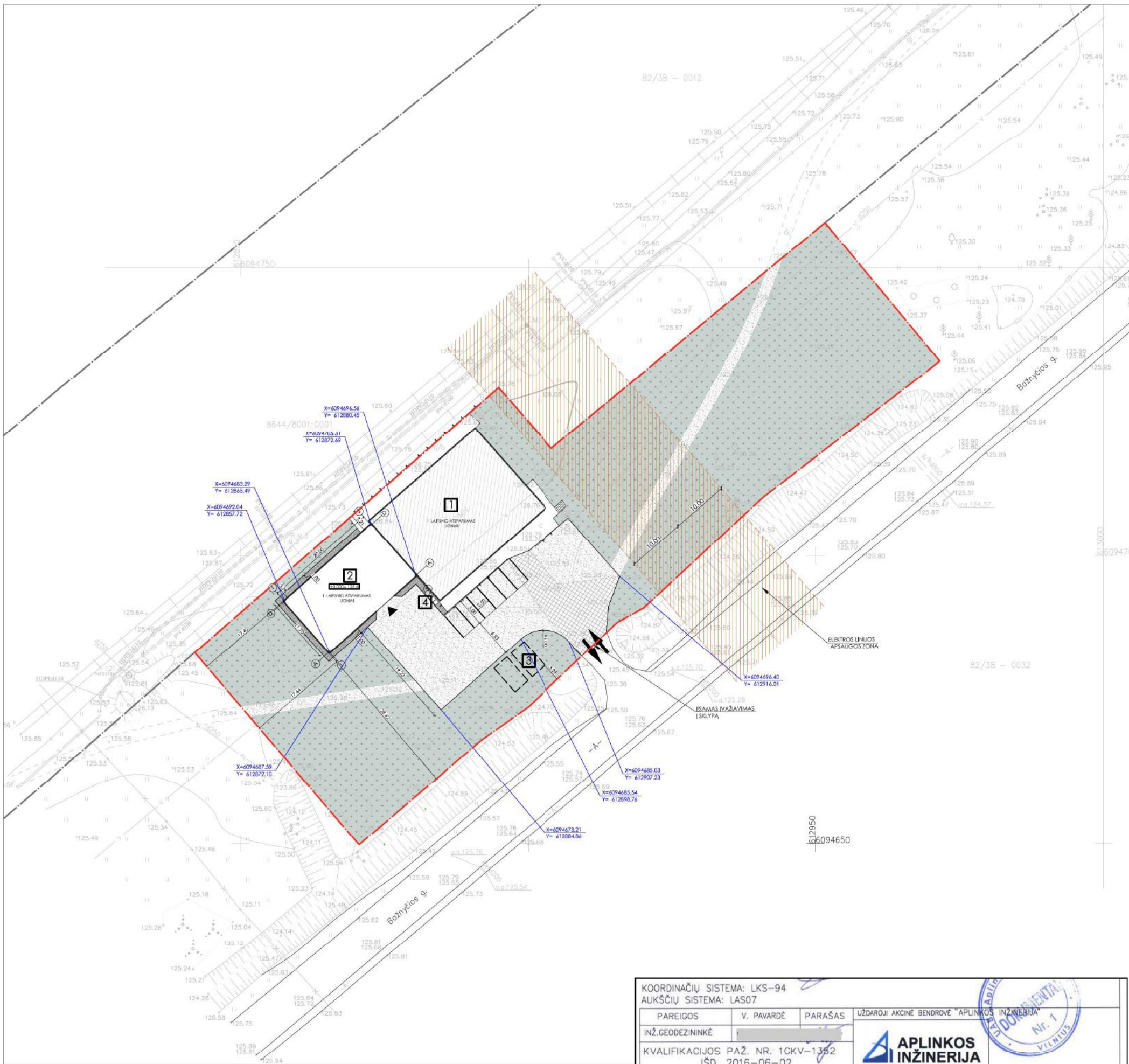


[Handwritten signature of Albinas Zakarauskas]

Projekto vadovas:

Darius Meškauskas (Kv. atestato Nr.A1276)

[Handwritten signature of Darius Meškauskas]



SITUACIJOS SCHEMA

KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94			
Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6094649.79	612870.63
2	R	6094683.16	612842.12
3	R	6094706.38	612868.78
4	R	6094729.19	612894.85
5	R	6094718.61	612904.11
6	R	6094757.80	612951.65
7	R	6094733.77	612971.55
8	R	6094709.98	612940.75
9	R	6094690.91	612920.18
10	R	6094688.37	612915.58
11	R	6094673.73	612900.07
12	K	6094667.90	612891.78

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	ESAMAS SANDĖLIS (UNIK. NR. 8696-3010-0016)
2	PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIS
3	POŽEMINIAI GAISRIŅIAI VANDENS REZERVUARAI
4	ANTRINIŲ ŽALIAVŲ IR KOMUNALINIŲ ATLIKŲ SURINKIMO KONTENERIŲ VIETA

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	0.50 ha
STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	863.00 m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	17 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	14 %
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	3263m ² (65%)
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK.	6

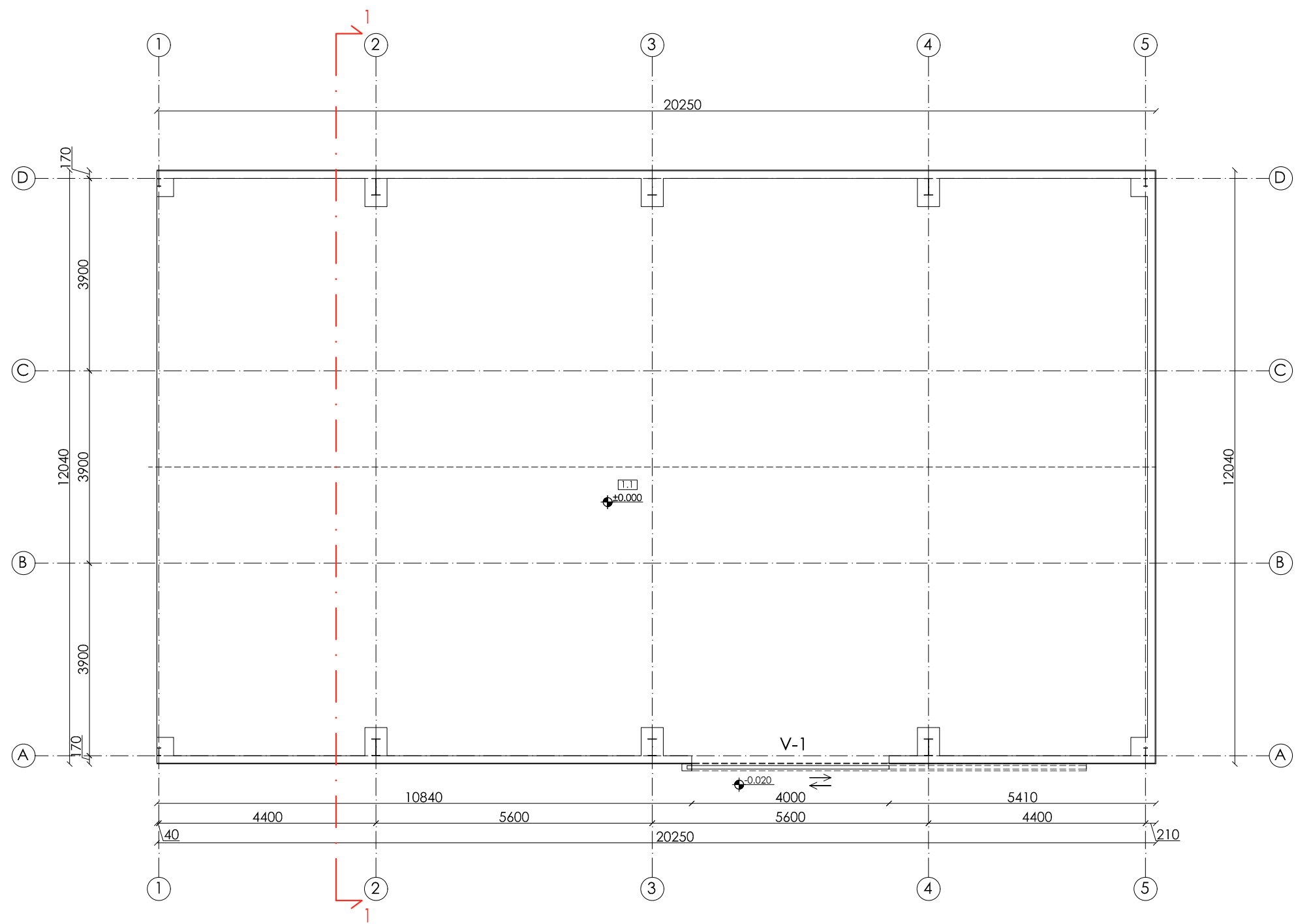
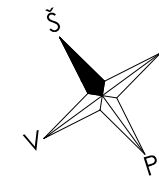
STATINIŲ RODIKLIAI	
1. ESAMAS SANDĖLIS	
BENDRAS PLOTAS	444.02 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	617.00 m ²
TŪRIS	3094.00 m ³
2. PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIS	
BENDRAS PLOTAS	234.50 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	246.00 m ²
TŪRIS	1230.00 m ³

TERITORIJOS SUTVARKYMO ELEMENTŲ SPECIFIKACIJA SKLYPO RIBOSE	
	SKLYPO, KURIAME PROJEKTUOJAMAS PASTATAS, RIBA
	GRETIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ, IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
	ESAMOS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMOS PĖŠČIŲJŲ TRINKELĖS
	PROJEKTUOJAMA SKALDA
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	VEJA

APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
PAREIGOS	V. PAVARDE	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "APLINKOS INŽINERIJĄ"
INŽ. GEODEZININKĖ			
KVALIFIKACIJOS PAŽ. NR. 1GKV-1352		IŠD. 2016-06-02	
OBJEKTAS: Bažnyčios g. 1, Pabradės m., Švenčionių r.sov.			
UŽSAKOVAS: UAB „Pabradės kartonas“	LAPŲ SK.	LAPŲ NR.	MASTELIS
TOPOGRAFINIS PLANAS	2	1	1:500
			UŽSAKYMO NR.
			DATA

0	2021-09-13	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KETIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Volančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius fm. k. 304630071 Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meškauskas
A 1276	PDV ARCH	Darius Meškauskas
	ARCH.	Dominyka Sluckutė
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
		LAIDA
		0
		DOKUMENTO ŽYMUO:
		LAPAS
		LAPŲ
LT	STATYTOJAS: UAB "Pabradės kartonas"	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM 18/17-PP-SP-B.01
		1
		1



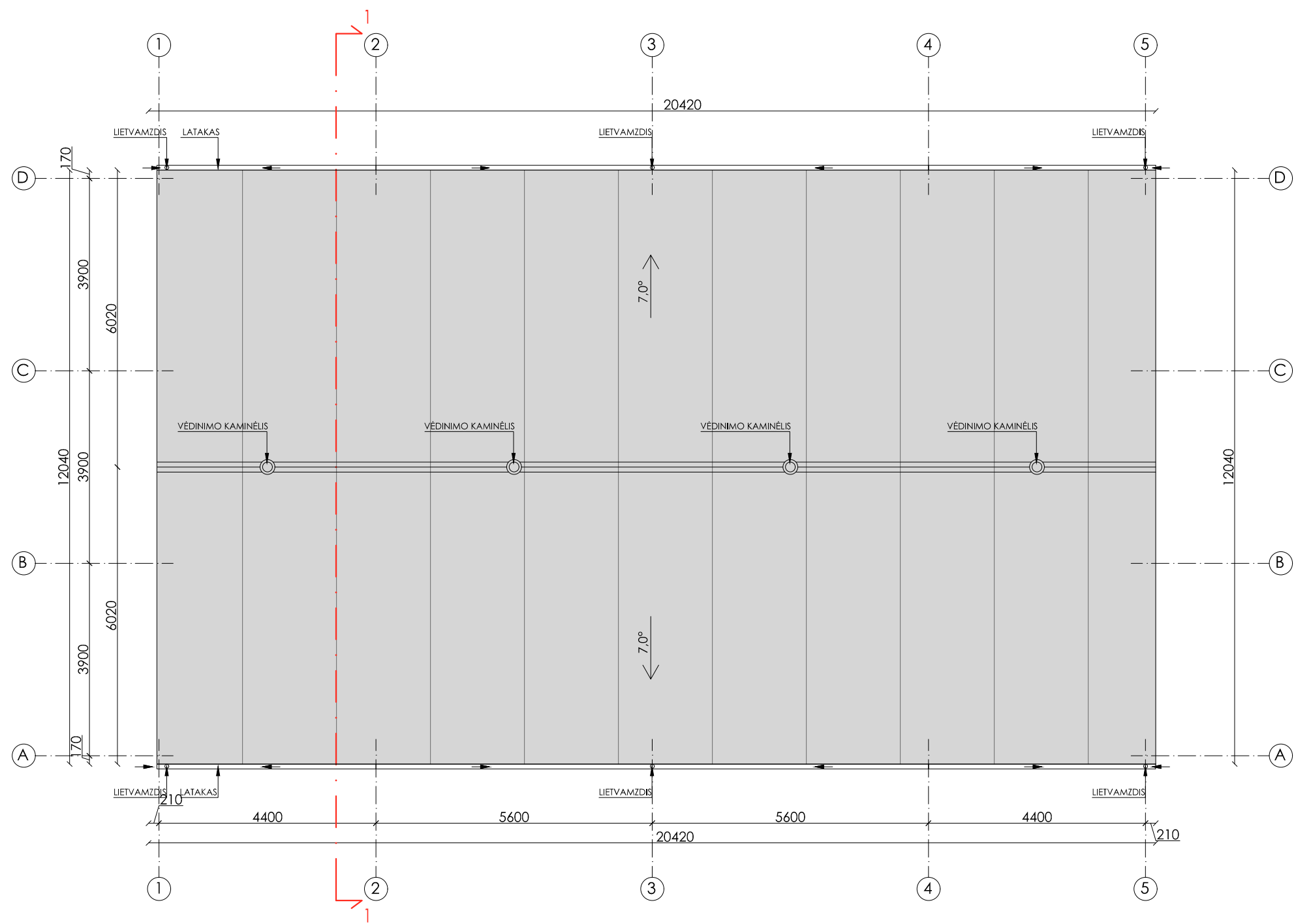
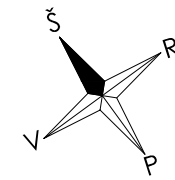
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
NR. 1 SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9)		
BENDRAS PLOTAS	234,5 m ²	
STATYBINIS TŪRIS	1230,0 m ³	
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	246,0 m ²	
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	
ENERGINĖ KLASĖ	NESERTIFIKUOJAMA	
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1.1	SANDĖLIS	234,50
IŠ VISO:		234,5

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROFILUOTASIS PLIENINIS LAKŠTAS
- MET. KOLONA

0	2021-09-13	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; fm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
	ARCH.	Dominyka Sluckutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UAB "Pabradės kartonas"		ADM 18/17-PP-SA-B.01
		LAPAS	LAPŲ
		1	6



STOGO PLANAS M 1:100

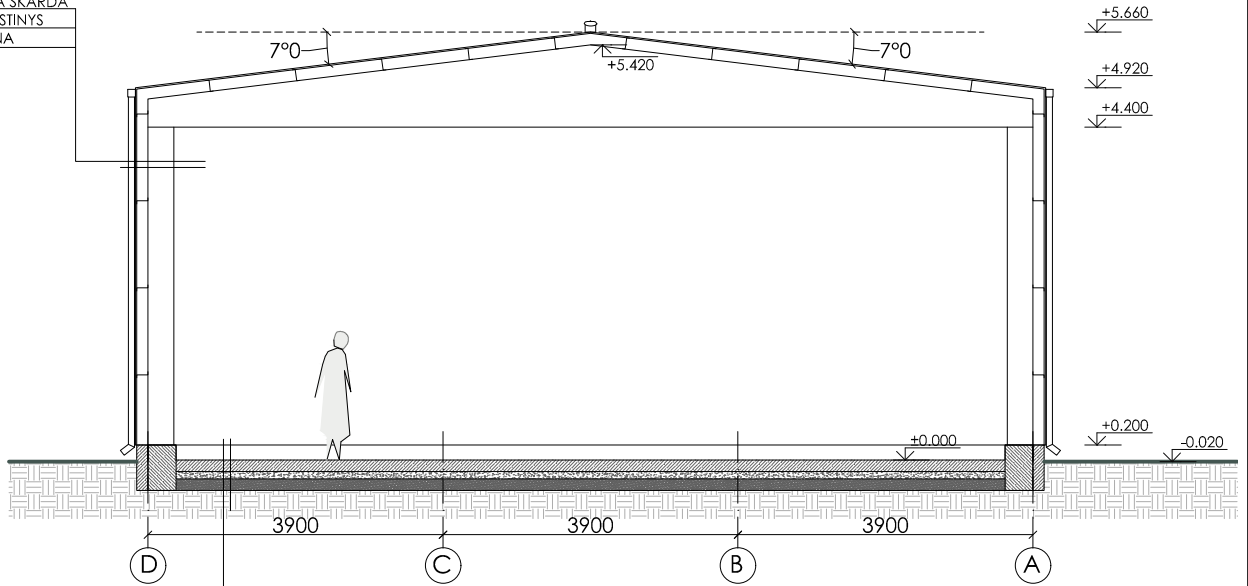
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS		
STOGO PLOTAS		247,5 m ²
TRAPECINIS PLIENINIS LAKŠTAS		247,5 m ²

PASTABA:
 - STOGO DANGOS PLOTAS BE PARAPETŲ,
 UŽLAIĐŲ.
 -ATSARGA NEJVERTINTA.

0	2021-09-13	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Im. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
	ARCH.	Dominyka Sluckutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			STOGO PLANAS M 1:100
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UAB "Pabradės kartonas"		ADM 18/17-PP-SA-B.02
			LAPAS
			2
			LAPŲ
			6

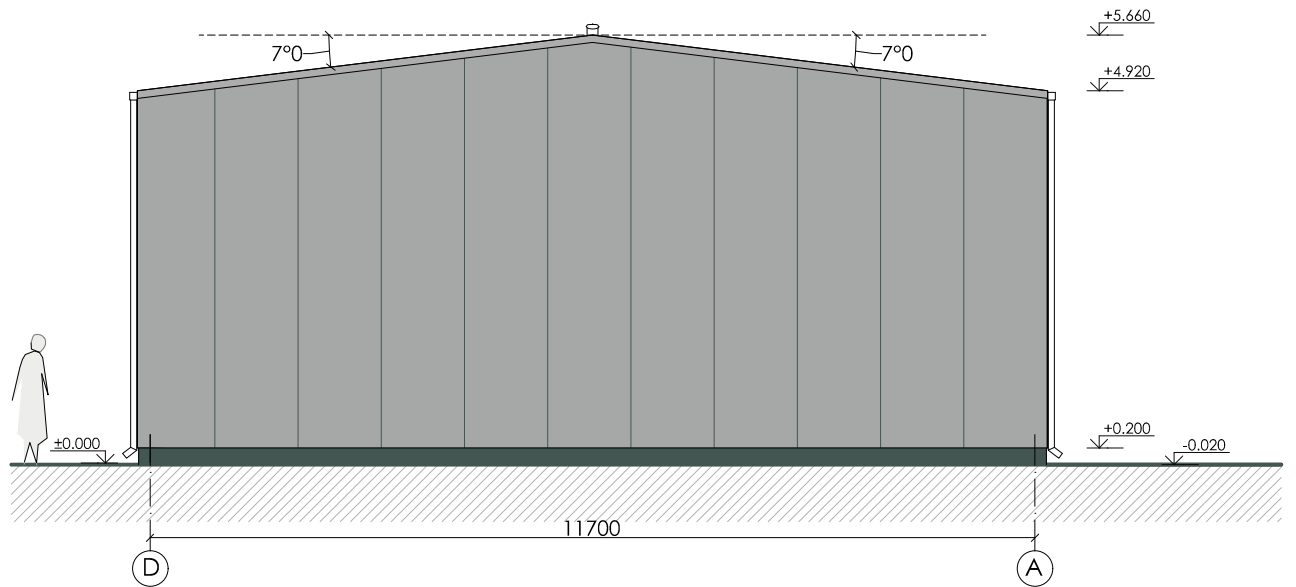
PJŪVIS 1-1 M 1:100

PROFILIUOTA SKARDA
Z TIPO LANKSTINYS
MET. KOLONA



MONOLITINĖ GRINDŲ PLOKŠTĖ IŠ C25/30 BETONO (XC2), V/C<0.55, 150mm
PLASTIKAS GLENIUMI 27-21/m³, ORO KIEKIS<3%
ARMUOTA METALINĖMIS FIBROMIS TIPO XOREX 50-25kg/m³
HIDROIZOLIACIJA, POLIETILENO PLĖVELĖ, 0.2mm STORIO
IPLŪKTA Į SMĖLĮ SKALDA, SUTANKINTA IKI PAGRINDO EV2>80MPa, 100mm
SUTANKINTAS STAMBUS IR VID. STAMBUMO SMĖLIS, SUTANKINIMO k=0.96, 150mm
SUTANKINTAS PAGRINDO GRUNTAS

0	2021-09-13	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
				PJŪVIS 1-1 M 1:100
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	UAB "Pabradės kartonas"		ADM 18/17-PP-SA-B.03	LAPŲ
				0
				3
				6



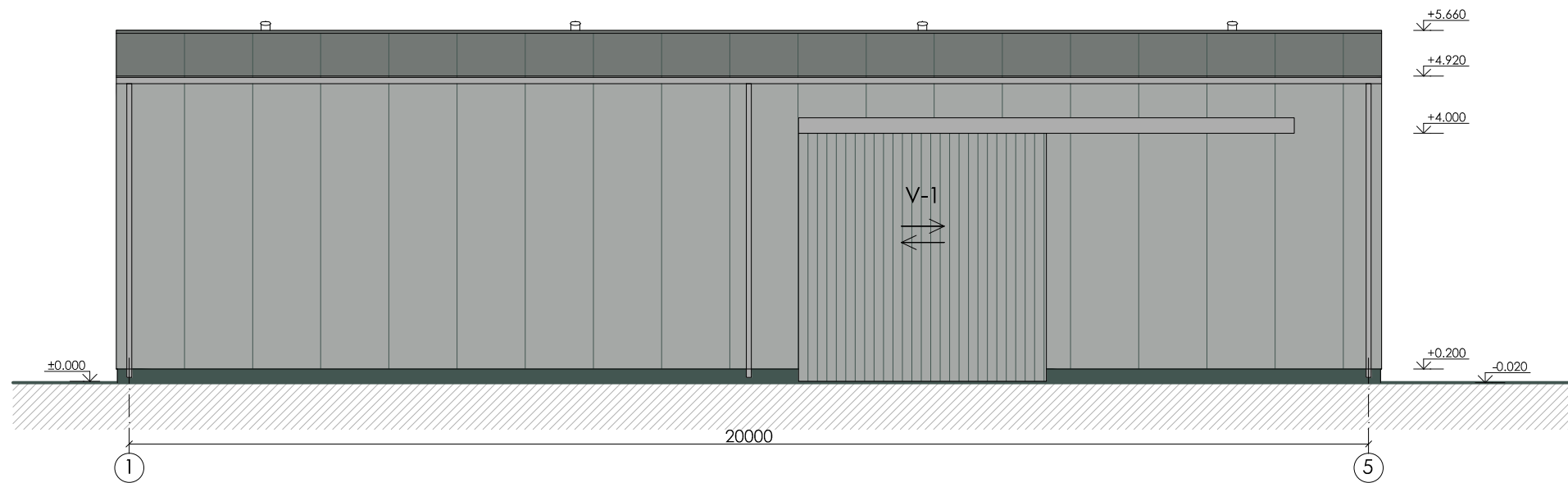
FASADAS TARP AŠIŲ D-A M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PROFILIUOTA SKARDA.
RAL 9006

DRĖGMEI ATSPARUS STRUKTŪRINIS
APDAILO TINKAS, RAL 7042

0	2021-09-13	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
				FASADAS TARP AŠIŲ D-A M 1:100
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:
	UAB "Pabradės kartonas"			ADM 18/17-PP-SA-B.04
				LAPAS
				4
				LAPŲ
				6

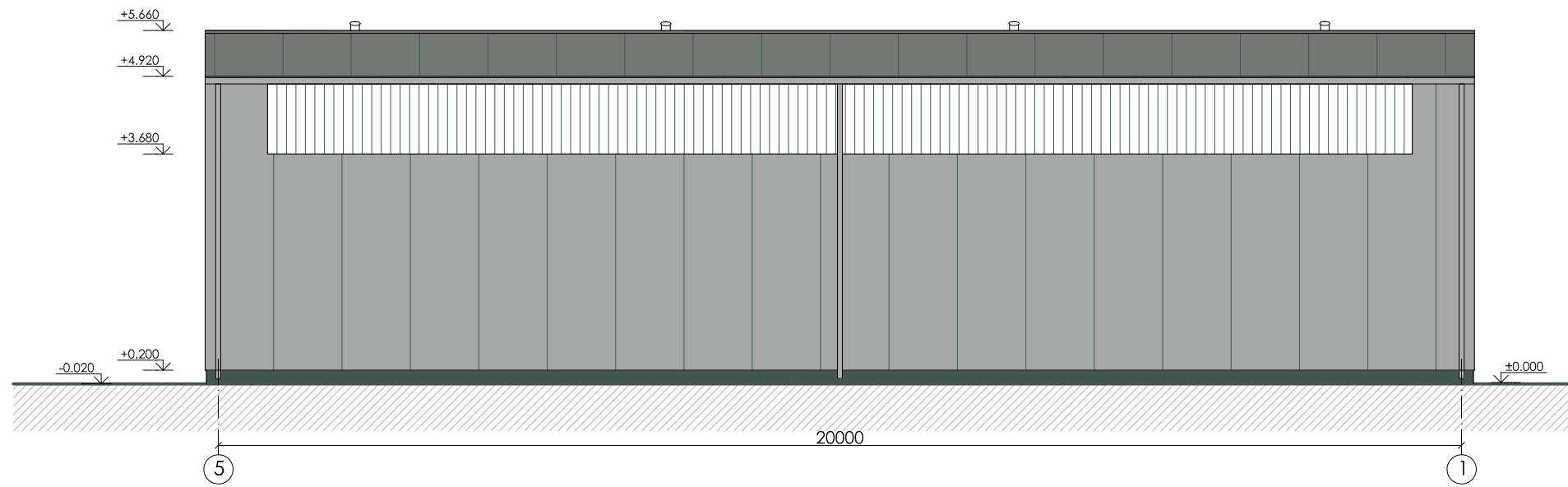


FASADAS TARP AŠIŲ 1-5 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PROFILIUOTA SKARDA. RAL 9006
	DRĖGMEI ATSPARUS STRUKTŪRINIS APDAILO TINKAS, RAL 7042
	GAMINIŲ (VARTŲ) SPALVA RAL9006

0	2021-09-13	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB <small>M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; fm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS			
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)			
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 1-5 M 1:100			
	ARCH.	Dominyka Sluckutė				
LT	STATYTOJAS:	UAB "Pabradės kartonas"		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
				ADM 18/17-PP-SA-B.05	5	6



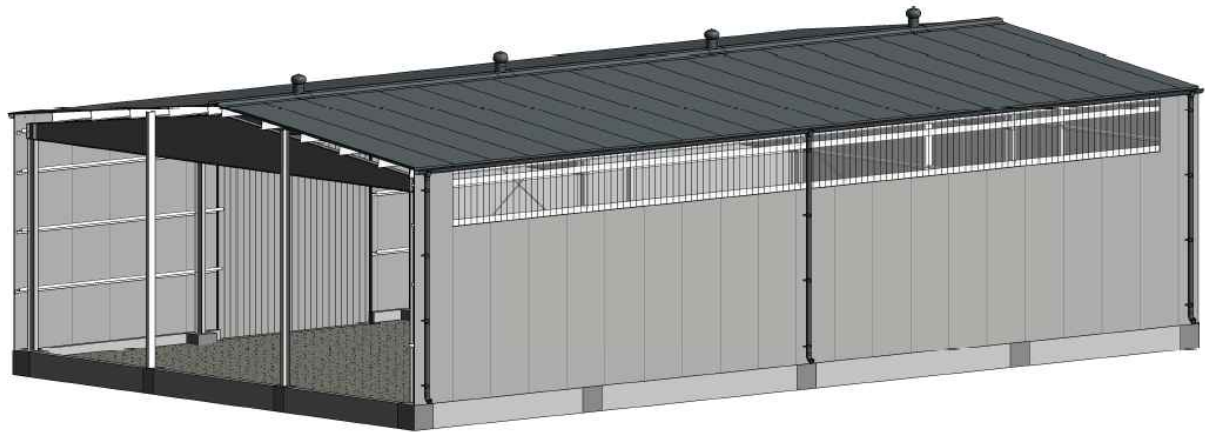
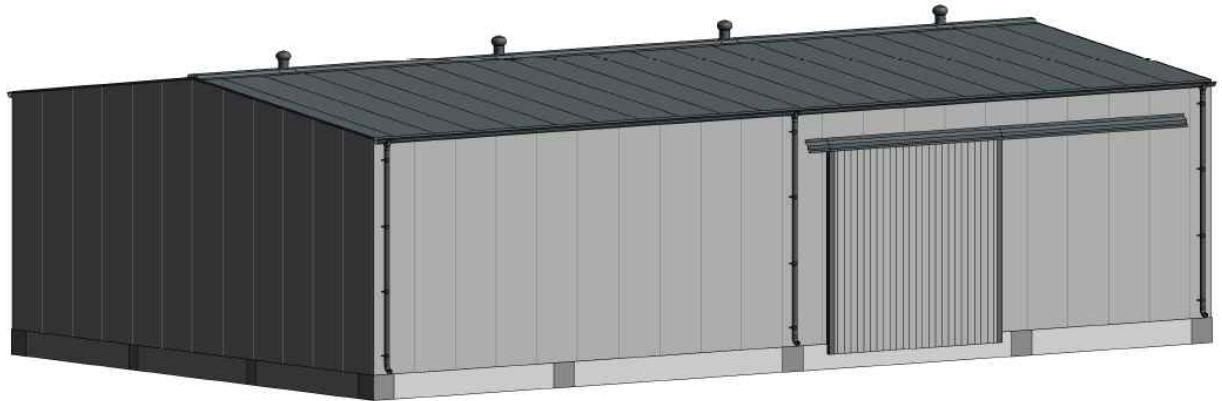
FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

PROFLIUOTA SKARDA,
RAL 9006

DRĖGMEI ATSPARUS STRUKTŪRINIS
APDAILOS TINKAS, RAL 7042

0	2021-09-13	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB <small>M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; fm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		
LT	STATYTOJAS:	UAB "Pabradės kartonas"	DOKUMENTO ŽYMUO:	ADM 18/17-PP-SA-B.06
			LAPAS	LAPŲ
			6	6



0	2021-09-13	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; Mob.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BAŽNYČIOS G. 1, PABRADĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
	UAB "Pabradės kartonas"		ADM 18/17-PP-SA-V	1	1