

A. Mickevičiaus g. 7A, Vilnius

Statinio projekto pavadinimas	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO JAUNYSTĖS G. 88, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS			
Statytojas	Ž.V.			
Statinių grupės	GYVENAMIEJI PASTATAI			
Statinio adresas	JAUNYSTĖS G. 88, VILNIUS (SKL. KAD. NR.: 0101/0160:576)			
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA			
Naudojimo paskirtis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (NAMAS)			
Kategorija	NEYPATINGAS STATINYS			
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Statinio projekto dalis	Bylos (tomo) žymuo	N1796(2) - PP		
	Bylos (tomo) laida	0		
	Tomas	I		
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS				
Projektuotojas	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas / data
Vilniaus Architektai	Direktorius	Mantas Žvybas		
	Statinio projekto vadovas	Mantas Žvybas	A 1963	
	Projekto vadovo asistentė	Brigita Rozgė	019372	
	Projekto dalies vadovas	Mantas Žvybas	A 1963	
Projekto sprendiniams pritariu	Statytojas	Ž.V.		

Forma patvirtinta
 Vilniaus miesto
 savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2019 m. d. Lapkričio 27d.
 įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
 20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo Jaunystės g. 88, Vilniuje statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vienbutis ar dvibutis užstatymas
2.2.	užstatymo tankis	30 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	165,50 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	3 a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	25 %
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Sklypo ribose užtikrinti norminį automobilių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga numatant medžių kirtimą.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais.</p> <p>Nepriklausomai nuo aplinkos, pastatas ar statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais.</p> <p>Statinį projektuoti energetiškai efektyvų, panaudojant aplinkai saugias, ekologiškas technologijas ir natūralias, geriausia vietines statybines medžiagas – plytas, medį, betoną, metalą, stiklą. Projektiniuose pasiūlymuose nurodyti fasadams parinktas apdailos medžiagas.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžiamas susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype – 40 %.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (TPDR reg. Nr. T00086338, toliau – BP), žemės sklypas patenka į dvi funkcines zonas: mažo užstatymo intensyvumo zoną (VAI-1-12) ir inžinerinės infrastruktūros koridorių zoną.</p> <p>Projektiniuose pasiūlymuose nurodyti sklypo dalies, patenkančios į Mažo užstatymo intensyvumo funkcinę zoną VAI-1-12, plotą; projektinių pasiūlymų rengimo užduoties lentelėje Nr. 2 nurodyti sklypo užstatymo rodikliai (UI, UT ir kiti) turi būti skaičiuojami nuo sklypo dalies, patenkančios į Mažo užstatymo intensyvumo funkcinę zoną VAI-1-12. Vadovaujantis BP aiškinamojo rašto 12 p., BP pažymėtos funkcinių zonų ribos pagal specifinius teritorijų požymius gali būti tikslinamos rengiant vietovės lygmens TPD. Vadovaujantis BP aiškinamojo rašto 14 p., BP pažymėti inžinerinės infrastruktūros koridoriai gali būti tikslinami ar papildomi rengiant vietovės lygmens kompleksinius TPD, inžinerinės infrastruktūros vystymo specialiuosius planus arba žemės valdos projektus.</p>

		<p>Pagal BP žemės sklypui taikomi bendrojo plano tekstiniai reglamentai – 32;33;34;36;39.</p> <p>Vadovaujantis tekstiniu reglamentu 36 - Teritorijai ar jos daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikyti Sausaslėnių apsaugos ir tvarkymo reglamentą. Pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai žemės sklypas patenka į sausaslėnio teritoriją ar jo prieigas. Sklypo plane/schemoje pažymėti BP nurodytą sausaslėnį, o sklypo dalyje, patenkančioje į sausaslėnį, turi būti telkiami priklausomieji želdynai.</p> <p>Įvertinti Gamtinio karkaso nuostatų (patv. LR aplinkos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-624) reikalavimus.</p> <p>Projektinių pasiūlymų brėžiniuose nurodyti paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas ir zonas (nustatoma vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patv. LR aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 (LR aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymo Nr. D1-98 redakcija)). Vadovautis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytais specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose ir paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 ir 100 str.).</p> <p>Nepažeisti teisėtų trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p>
3.4.	reikalavimai susisiekimui ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimui ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00086338).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.

		Projektinių pasiūlyimų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.
--	--	--

Karolina Mankienė, tel. 8 5 211 2433 el. paštas karolina.mankiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-08-18 Nr. A659-443/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-17 18:24:34 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-08-17 18:24:52 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-08-18 07:25:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-08-18 07:25:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	900	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	20,84	
3. sklypo užstatymo tankis	%	25,67	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai	Vienbutis gyvenamasis namas		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	171,32	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	171,32	
4. Pastato tūris.*	m ³	970	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	4,60	
7. Butų skaičius	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Vandentiekio tinklai	m	8,00	
4.2. Buitinių nuotekų tinklai		4,00	
4.3. Lietaus nuotekų tinklai		46,00	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	32	
5.1. Vandentiekio tinklai		110	
5.2. Buitinių nuotekų tinklai		110	
5.3. Lietaus nuotekų tinklai		110	
IV KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Nuotekų valykla	vnt.	1	
1.1 Našumas	m ³ /d	0,8	
2. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė)	m ²	164	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: Mantas Žvybas A 1963
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Bendriesiems statinio rodikliams pritariu: statytojas Ž.V.

MB „Vilniaus architektai“

Mob. tel.: 8 615 47303; el. paštas: studija@vilniausarchitektai.lt

Žymuo	Lapas	Lapų
N1796(2)-PP-L2	2	3

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos vieta. Adresas

Jaunystės g. 88, Vilnius (skl. Kad. Nr.: 0101/0160:576)

Statinio statybos rūšis

Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas)

Statinio kategorija

Neypatingas statinys

Projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojamas vienas vienbutis gyvenamasis namas

Projektuojamo pastato/sklypo sprendiniai

Sklype statinių nėra. Sklype nežymus esamas reljefo perkritimas, sklype nėra saugotinių medžių ir krūmų želdinių, augančių ne miško žemėje. Greta planuojamos užstatyti teritorijos yra Jaunystės ir Plikakalnio gatvės. Sklype yra atlikti topografiniai, geodeziniai matavimai. Sklypo aptvėrimas tvora šioje projekto stadijoje nenumatoma. Projektuojamas namas yra vieno aukšto, vieno tūrio, sutapdinto stogo, mūrinės konstrukcijos. Pirmame aukšte projektuojamas erdvus bendrasis kambarys - svetainė, virtuvė, holas, sanmazgas, miegamieji kambariai ir kt. patalpos. Fasadų apdailoje vyrauja kljuojamo klinkerio apdaila. Stogo danga – prilydoma bituminė hidroizoliacinė. Funkcinė paskirtis: gyvenamasis namas. Namas derinamas prie aplinkinio užstatymo, į kultūros paveldo vertybių apsaugos zonas nepatenka.

Projektuojamų sprendinių pagrindimas

Projektuojamo pastato sprendiniai parinkti tokie, kad tenkintų užsakovo pageidavimus, atitiktų LR įstatymus bei normas, dėtėtų su aplinka, nepažeistų trečiųjų asmenų teisių, tenkintų architektūros kokybės reikalavimus. Laikančiosios konstrukcijos ir išorinės atitvaros parinktos atsižvelgiant į ekonominius statybos biudžeto aspektus, energetinius reikalavimus.

Buitinės atliekos

Pastato eksploataavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis. Prie įvažiavimo projektuojama buitinių atliekų konteinerių vieta. Numatomi konteineriai antrinių atliekų rūšiavimui: popieriaus, plastiko, stiklo, metalo.

Inžineriniai tinklai

Pastatas šildomas aeroterminiu šildymu.

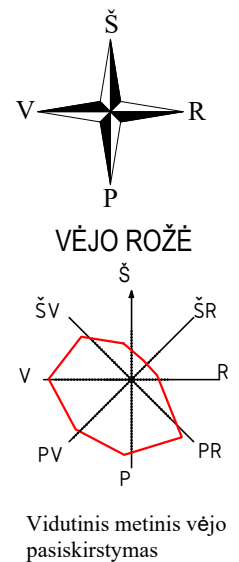
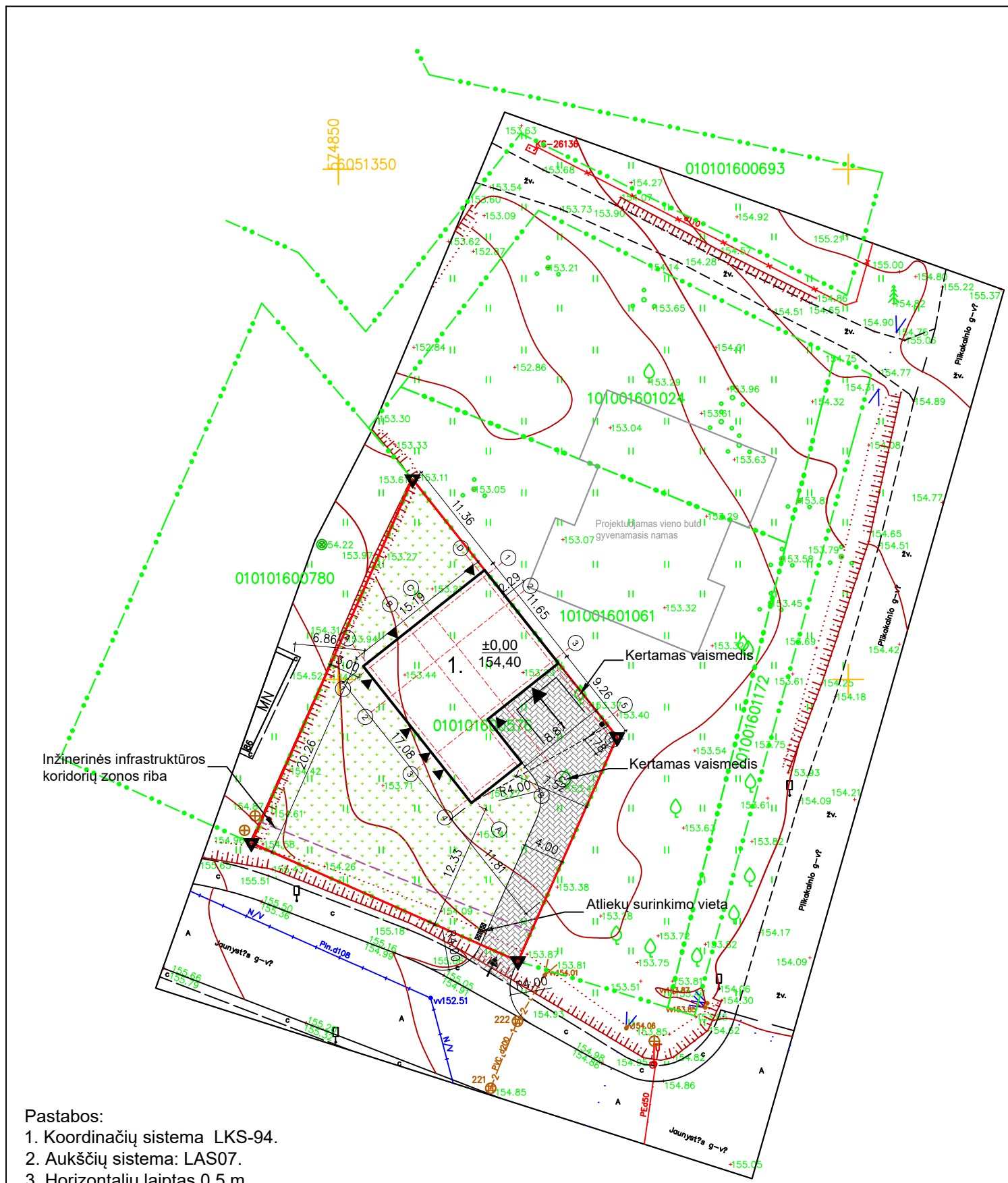
Elektrofikacijos projektas sprendžiamas ir derinamas atskiru etapu. Statybų metu naudojami alternatyvios energijos šaltiniai nereikalaujantys papildomų leidimų ar derinimų. Sklype įrengiami saulės kolektoriai ir baterijos, taip pat montuojamas lauke elektros dyzelgeneratorius (I grupės nesudėtingas statinys), prieš pridudant pastatą VTPSI, elektros pasijungimas bus išspręstas su ESO. Rengiamame projekte sklype numatomi inžineriniai tinklai, užtikrinantys higienišką, kokybišką gyvenimo bei poilsio aplinką.

Vandentiekio tinklai projektuojami vietiniai, prisijungiant prie kaimyniniame sklype suprojektuoto 0,8 m³/d našumo vandens gavybos gręžinio.

Nuotekų tinklai, projektuojami vietiniai, įrengiant valymo įrenginius 0,8 m³/d našumo.

Pareigos	Vardas, pavardė.	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Mantas Žvybas	A1963	

Žymuo	Lapas	Lapų
N1796(2)-PP-L3	3	3



Sklypo rodikliai	Leistini	Projektuojami
Sklypo plotas		900 m ²
Funkcinės zonos (VAI-1-12) plotas		822 m ²
Užstatymo plotas	246,6 m ²	211 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	40,00 %	20,84 %
Sklypo užstatymo tankis	30,00 %	25,67 %
Želdynų plotas	25,00 %	58,33 %

Taško Nr.	X	Y
A-1	6051301.21	574853.14
D-1	6051310.03	574864.26
D-3	6051301.68	574870.87
B-3	6051296.17	574863.92
B-4	6051291.91	574867.30
A-4	6051288.61	574863.13
D-5	6051295.62	574875.68

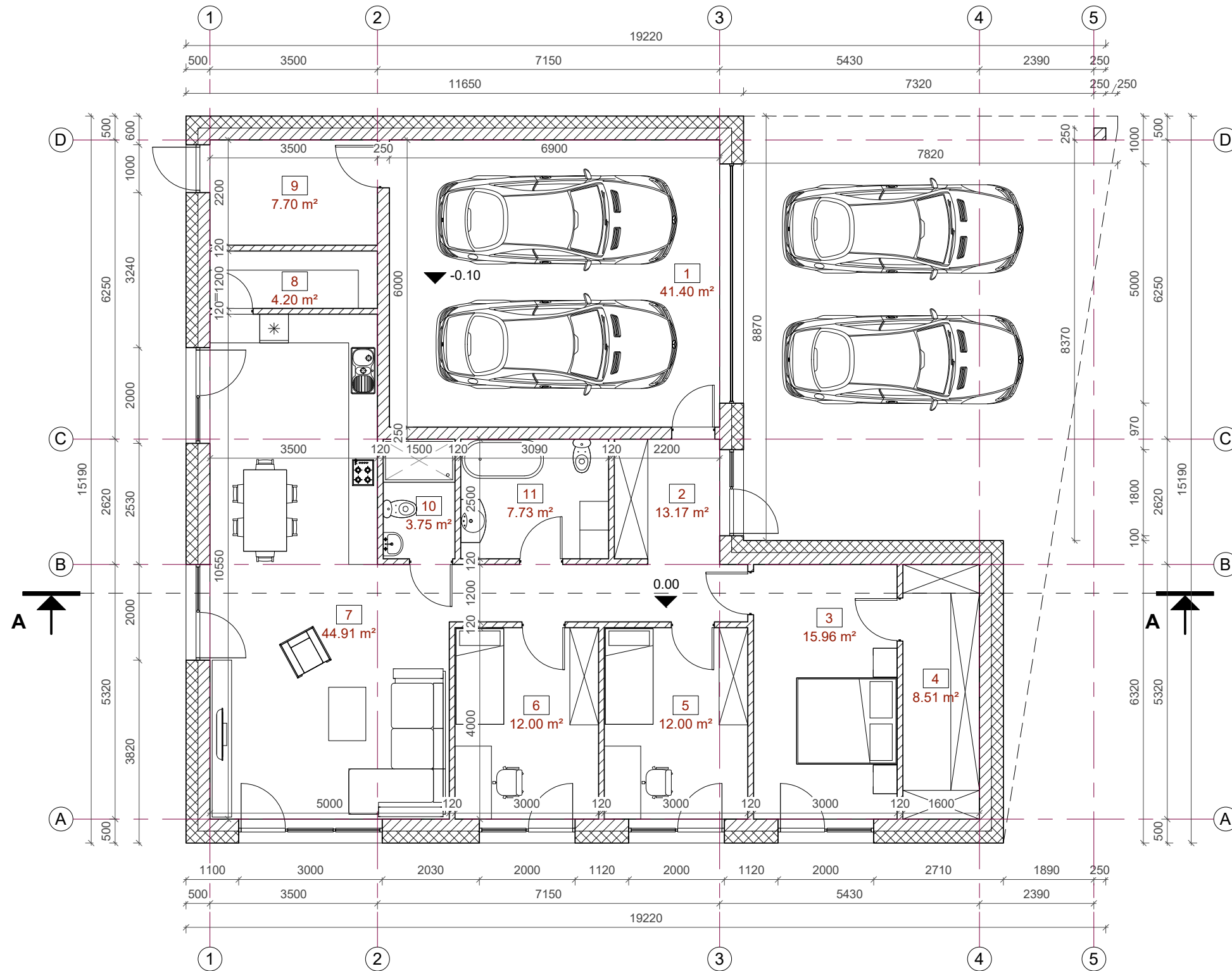
Bendras plotas	171,32 m ²
Naudingas plotas	171,32 m ²
Pastato tūris	970 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	4,60 m
Butų skaičius	1
Energinio naudingumo klasė	A++

	Sklypo riba
	Projektuojamo pastato riba
	Projektuojamas pastatas
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas į pastatą
	Projektuojamo pastato nulinė altitudė
	Riboženklis
	Automobilio stovėjimo vieta
	Trinkelų danga (164 m ²)
	Veja (525 m ²)

- Pastabos:
- Koordinatijų sistema LKS-94.
 - Aukščių sistema: LAS07.
 - Horizontalių laiptas 0,5 m.
 - Sklypo teritorijoje numatytos keturios automobilių stovėjimo vietos, dvi vietas garaže ir dvi vietas kieme. Stovėjimo vietos grindžiamos trinkelų danga. Įvažiavimo altitudė priderinama prie esamos gatvės altitudės. Įrengus gatvėje kitą dangą įvažiavimo į sklypą altitudė priderinama prie gatvės altitudės ir danga priderinama prie suprojektuotos dangos, projektuojami ir įrengiami bortai derinami prie gatvės bortų.
 - Prie įvažiavimo įrengiama buitinių atliekų konteinerių vieta. Įrengiami konteineriai antrinių atliekų rūšiavimui: popieriaus, plastiko, stiklo, metalo.
 - Nulinė altitudė tikslinama vietoje.
 - Pagrindiniai sklypo reikalavimai nustatyti, vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dviuoniniai gyvenamieji pastatai".
 - Mažo užstatymo intensyvumo funkcinės zonos (VAI-1-12), plotas 822 m².
 - Visas sklypas patenka į sausaslėnio teritoriją ir į paviršinių vandens telkinių apsaugos zoną.

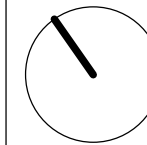
Statinių eksplikacija:
1. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas.

ATESTATO NR.	VILNIAUS ARCHITEKTAI PROJEKTAVIMO CENTRAS		OBJEKTAS Vienbutis gyvenamasis namas. Jaunystės g. 88, Vilniuje. Statybos projektas	
	A 1963	PV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Dangų, situacijos, nužymėjimo planas M 1:500
019372	PV asist.	B. Jankauskaitė	PROJEKTO NUMERIS N1796(2)-PP-SP.B-1	
LT	UŽSAKOVAS Ž. V.			LAPAS 1

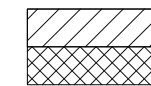


Patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
1	Garažas	41.40 m ²
2	Holas/koridorius	13.17 m ²
3	Miegamasis	15.96 m ²
4	Drabužinė	8.51 m ²
5	Miegamasis	12.00 m ²
6	Miegamasis	12.00 m ²
7	Svetainė/Valgomasis/virtuvė	44.91 m ²
8	Sandėliukas	4.20 m ²
9	Katilinė	7.70 m ²
10	San. mazgas	3.75 m ²
11	Vonios kambarys	7.73 m ²
		171.32 m ²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

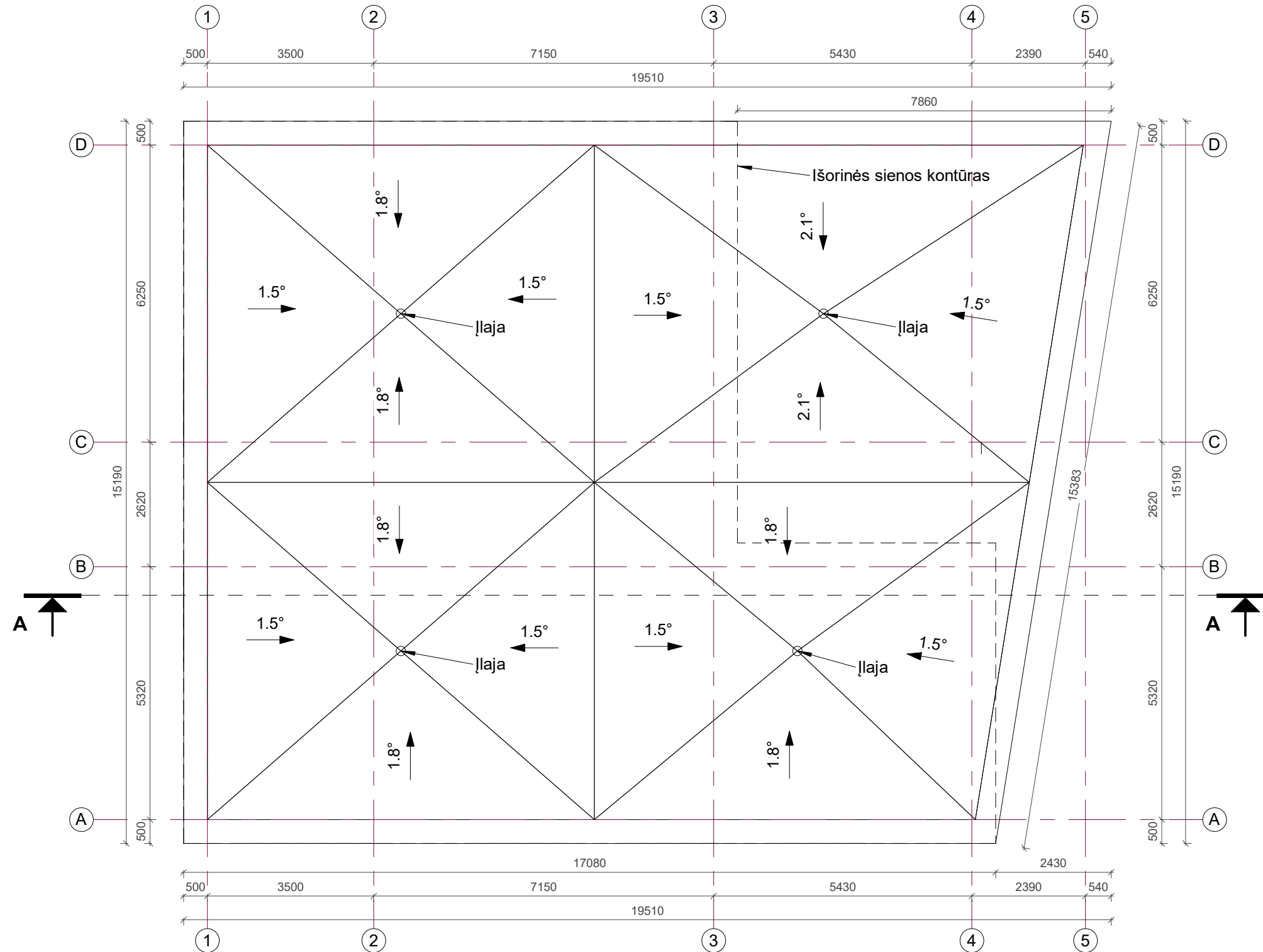
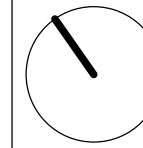


Akyto betono blokelių mūras
Polistireninis putplastis EPS 70N

Pastabos:


- Išorės sienos apšiltinamos 250 mm polistireninio putplasčio EPS 70 N sluoksniu.
- Lauko sienos mūrijamos iš 250 mm akyto betono blokelių.
- Vidinės pertvaros - 120 mm storio akyto betono blokeliai.
- Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
- Pakeitimus derinti su projektuotoju.
- Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas. Rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
- Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas $U_k \leq 0.11$ W/m²K.
- Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
- Nulinė altitudė tikslinama vietoje.

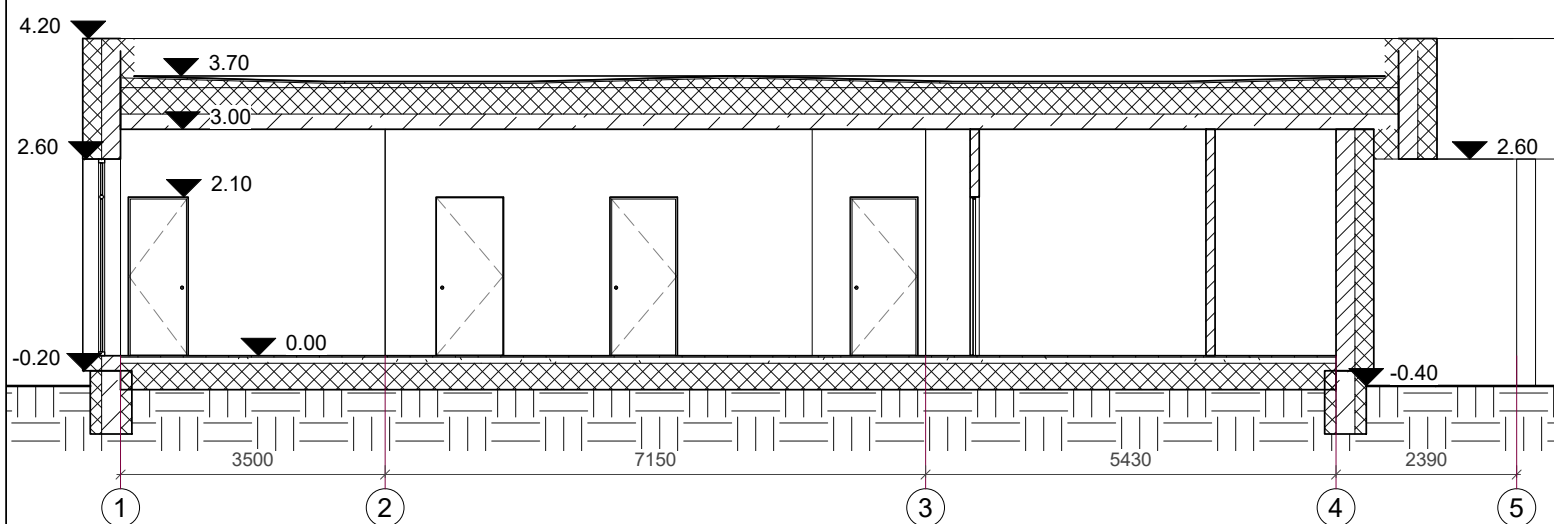
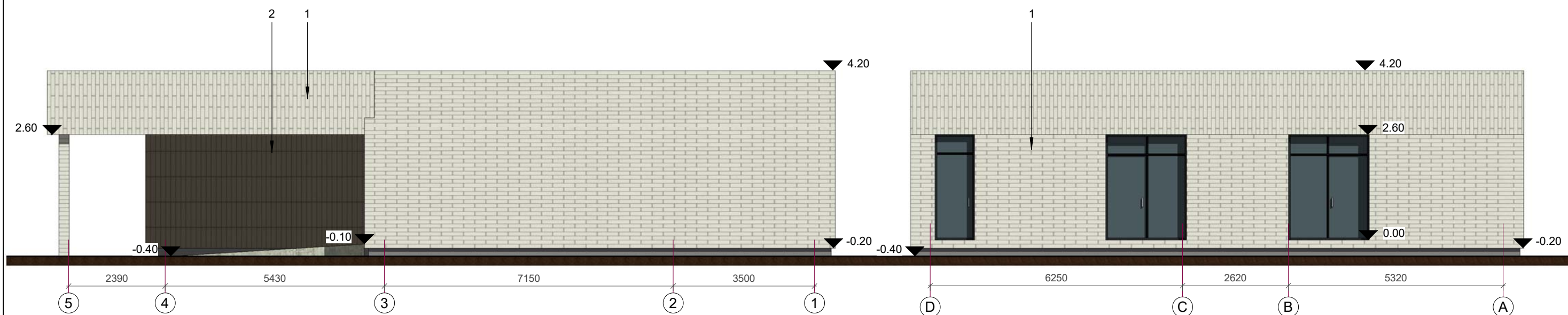
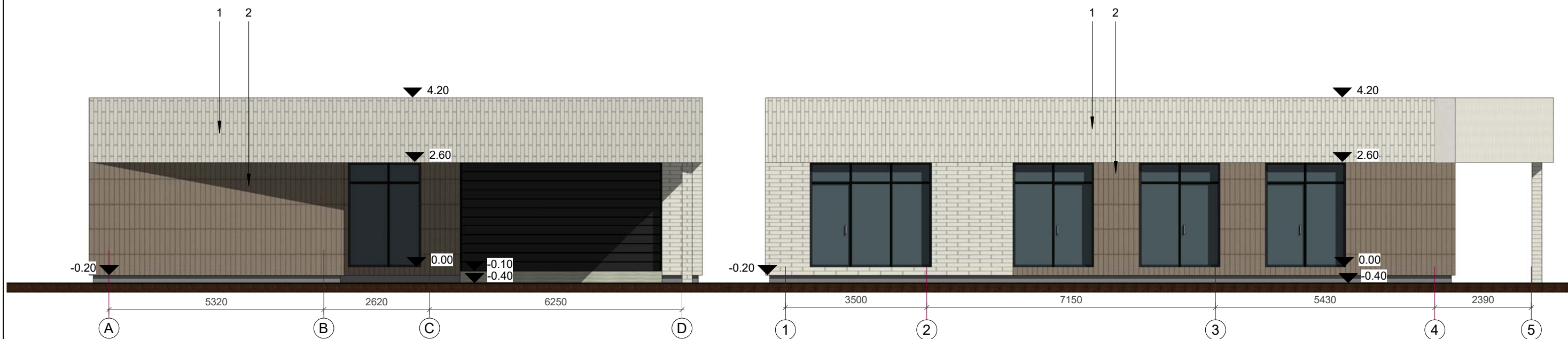
ATESTATO NR.				OBJEKTAS Vienbučio gyvenamojo namo Jaunystės g. 88, Vilniuje statybos projektas		
A 1963	PDV	M. Žvybas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
019372	PV asist.	B. Jankauskaitė		Aukšto planas		0
				1 : 100		
LT	UŽSAKOVAS Ž.V.			PROJEKTO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
				N1796(2)-PP-SA-1	1	5








PASTABOS:

1. Stogo danga – bituminė prilydoma hidroizoliacinė. Stogo nuolydžiai ir tvirtinimas turi atitikti gamintojo įrengimo instrukcijų reikalavimus.
2. Projektuojama vidinė lietaus vandens surinkimo sistema, lietausvandenį rekomenduojama įrengti su šildomu kabeliu.
3. Visi stogo konstrukcijoms gaminti naudojami metalo ir skardos elementai turi būti iš korozijai atsparių statybos produktų: cinkuoto plieno, nerūdijančio plieno, vario ir panašiai, jei dažyti - gamyklinio dažymo.
4. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
5. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
6. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
7. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.


ATESTATO NR.				OBJEKTAS		
A 1963				Vienbučio gyvenamojo namo Jaunystės g. 88, Vilniuje statybos projektas		
019372		PDV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
		PV asist.	B. Jankauskaitė	Stogo planas		0
				1 : 100		
LT		UŽSAKOVAS		PROJEKTO NUMERIS		LAPAS
		Ž.V.		N1796(2)-PP-SA-2		LAPŲ
						2
						5




Sutartiniai žymėjimai:
 1. Klinkerio plytelės, RAL 1013;
 2. Klinkerio plytelės, RAL 8025;

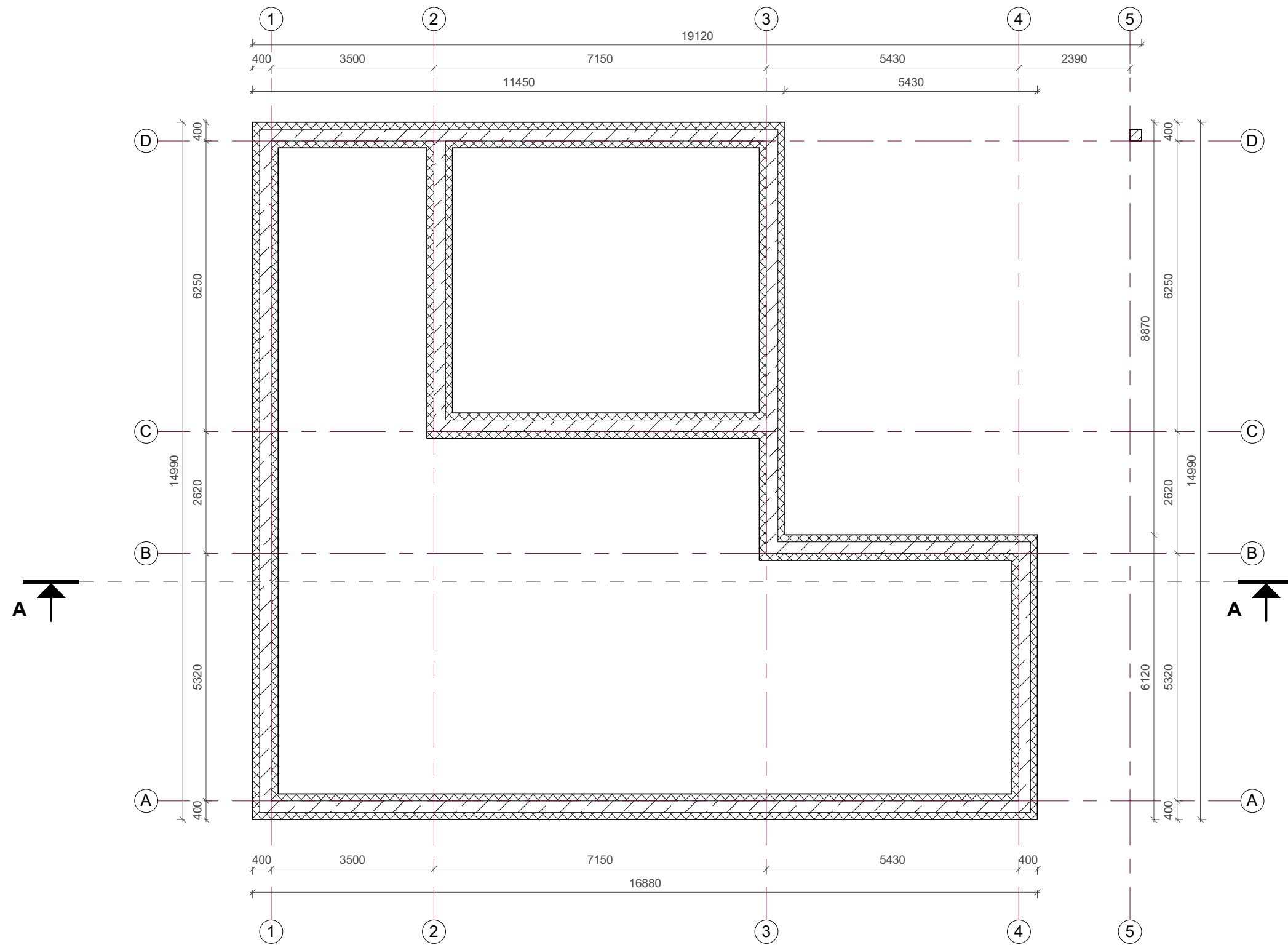
-  Šilumos izoliacija
-  Blokelių mūras
-  Gelžbetonis
-  Sutankintas gruntas
-  Mediena


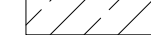
Pastabos:
 1. Matmenis tikrinti vietoje.
 2. Nulinė altitudė tikslinama vietoje.

ATESTATO NR.				OBJEKTAS		
				Vienbučio gyvenamojo namo Jaunystės g. 88, Vilniuje statybos projektas		
A 1963	PDV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS			
019372	PV asist.	B. Jankauskaitė	Fasadai, Pjūvis A-A			
			1 : 100		LAIDA	
			PROJEKTO NUMERIS		LAPAS	
LT	UŽSAKOVAS	Ž.V.	N1796(2)-PP-SA-3		LAPŲ	
					0	
					3	
					5	




ATESTATO NR.				OBJEKTAS Vienbučio gyvenamojo namo Jaunystės g. 88, Vilniuje statybos projektas		
A 1963	PDV	M. Žvybas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
019372	PV asist.	B. Jankauskaitė		Vizualizacijos		0
LT	UŽSAKOVAS Ž.V.		PROJEKTO NUMERIS N1796(2)-PP-SA-4		LAPAS	LAPŲ
				4		5



 Ekstruzinis polistirolas XPS
 Gelžbetoninis rostverkas

- Pastabos:
1. Rostverkas monolitinamas, armuojamas.
 2. Rostverkas iš išorės apšiltinamas 150 mm storio XPS polistirolu šilumos izoliacija, iš vidaus - 150 mm.
 3. Po dūmtraukiais išliejamas pamatas.
 4. Sprendiniai tikslinami darbo projekto stadijoje.

ATESTATO NR.				OBJEKTAS Vienbučio gyvenamojo namo Jaunystės g. 88, Vilniuje statybos projektas		
A 1963	PDV	M. Žvybas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
019372	PV asist.	B. Jankauskaitė		Pamatų schema		0
				1 : 100		
LT	UŽSAKOVAS Ž.V.			PROJEKTO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
				N1796(2)-PP-SA-5	5	5