

UAB „Z. BACEVIČIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ“

Būstinės adresas – Vytauto g. 19, 21105 Trakai
+370 (686) 60 616, +370 (528) 55 272, el. p. zita.arch@gmail.com

OBJEKTAS

Komercinės (prekybos) paskirties pastato su gamybiniu cechu, un. nr. 4400-4495-1933, paskirties keitimo į gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senųjų Trakų sen., Trakų r. sav., projektas

STATYBOS VIETA

Lauko g. 23, Šventininkų k., Senųjų Trakų sen., Trakų r. sav.,
Kadastrinis Nr. 7970/0003:267

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS

Projektiniai pasiūlymai

-

-

STATYBOS RŪŠIS

Statybos darbai nenumatomi

STATINIO KATEGORIJA

Ypatingas

STATYTOJAS

Tvirtinu: UAB „Insola“ atstovaujantis
direktorius T. B.

PROJEKTUOTOJAS

Direktorė/PV
Arch. Zita Bacevičienė, atest. Nr. A1510

LAIDA

2021-0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato Vnt	Kiekis	Pastabos
I skyrius. Sklypas			
1. Sklypo plotas	m ²	32795,0	esama
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esama	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	esama	
II skyrius. Pastatai			
1. Gamybos, pramonės paskirties gamybos pastatas, un. nr. 4400-4495-1933			
2. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai):			
2.1. pastato bendrasis plotas	m ²	3383,0	esama
2.1.1. pagrindinis plotas	m ²	3231,32	esama
2.1.2. naudingas plotas	m ²	-	
2.1.3. rūšio plotas	m ²	-	
2.1.4. pastogės plotas	m ²	-	
2.2. pastato tūris	m ³	35417,0	esama
2.3. aukštų skaičius	vnt	3	esama
2.4. pastato aukštis	m	13,0	esama
2.5. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	esama
2.6. statinio energinio naudingumo klasė		B	esama
2.7. statinio akustinio komforto klasė			esama

Statytojas- Tvirtinu: UAB „Insola“ atstovaujantis direktorius T.B.

Statinio projekto vadovas, Zita Bacevičienė

A 1510, 2017-12-12

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos nr., data)

0	2021-08	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
UAB „Z.Bcevičienės projektavimo įmonė“		Projekto pavadinimas:	Komerčinės(prekybos) paskirties pastato su gamybiniu cechu, un. Nr. 4400-4495-1933, paskirties keitimo į gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senųjų Trakų sen., Trakų r. sav., projektas	
PV/PDV A1510	Zita Bacevičienė	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		LAIDA
				0
LT	Užsakovas: UAB „Insola“	2021-07-PP-200		LAPAS 1
				LAPŲ 1

Komercinės (prekybos) paskirties pastato su gamybinio cechu, un. nr. 4400-4495-1933, paskirties keitimo į Gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senujų Trakų sen., Trakų r. sav., projektas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PRIVALOMŲJŲ TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
2. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
3. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.
4. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.
5. Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas.
6. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, ORGANIZACINIAI STATYBOS TECH. REGLAMENTAI

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas”.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”.

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys”.

STR 1.06.01:2017 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”.

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas”.

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”.

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”.

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”.

STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo”.

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas”.

STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai”.

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”.

Atliekų tvarkymo taisyklės (LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsak. Nr. 217).

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai”.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”.

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas”.

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas”.

ISO 21542:2011

Atest. Nr.	UAB „Z. BACEVIČIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ“				Komercinės (prekybos) paskirties pastato su gamybinio cechu, 4400-4495-1933, paskirties keitimo į Gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senujų Trakų sen., Trakų r. sav., projektas		
A1510	PV,PDV	Zita Bacevičienė		2021	Aiškinamasis raštas		Laida
	Arch.	Ziat Bacevičienė		2021			0
LT	Užsakovas: UAB „Insola“				2021-07-PP-200	Lapas	Lapų
					1	6	

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.09.02:1998 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ (žin., 1999, nr. [13-333](#));
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (žin., 2003, nr. [83-3804](#));
Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
HN50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz-300 GHz radijo dažnių juostoje“;
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
Atliekų tvarkymo taisyklės (LR Aplinkos ministro 1999-07-14 įsak. Nr. 217, redakcija 2011-05-31 Nr. D1-368).
Statybinių atliekų tvarkymo tvarkos aprašas, patv. Trakų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugsėjo 11 d. sprendimu Nr.S1-277.
LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“.

Pastaba: taip pat gali būti vadovaujama papildomais , sąraše nepaminėtais teisės aktais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą. Nurodytiems dokumentams nustojus galioti, automatiškai įsigalioja juos keičiantys.

Naudotos licencijuotos įrangos sąrašas:

Bendroji dalis- Microsoft Windows
Architektūrinė dalis, Sklypo planas- AutoCad LT

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Komercinės (prekybos) paskirties pastato su gamybiniu cechu, 4400-4495-1933, paskirties keitimo į Gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senųjų Trakų sen., Trakų r. sav., projektas parengtas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, statybos normomis ir taisyklėmis, priešgaisriniais, higienos, ekologiniais reikalavimais ir juos atitinka.

Projektinius pasiūlymus parengė UAB „Z. Bacevičienės projektavimo įmonė“. PV Zita Bacevičienė, atest. Nr. A1510.

1.2.STATYTOJAS

UAB „Insola“.

1.2.STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, PROJEKTAVIMO ETAPAI, PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

- Statybos rūšis- statybos darbai nenumatomi.
- Statinio paskirtis : esama- Komercinė/prekybos; būsima - Gamybos, pramonės .
- Statinio kategorija: ypatingas statinys.
- Projekto rengimo pagrindas- privalomieji projekto rengimo dokumentai .
- Projektas rengiamas vienu etapu- techninis projektas.

1.3.PRIVALOMŪJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, kadastrinis nr. 7970/0003:267.
- Žemės sklypo planas M1:2000.
- Statinio kadastrinių matavimų byla.
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

2021-07-PP-200	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

2. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

Esamo kitos paskirties / Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos sklypo (kad. Nr. 7970/0003:267, suformuotas atliekant kadastrinius matavimus plotas- 3,2795ha.

Sklypas yra Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Šventininkų k., urbanizuojamoje, centralizuota infrastruktūra neaprupintoje teritorijoje. Į sklypą įvažiuojama/ privažiuojama esama asfaltbetonio dangos privažiavimo gatve. Nuovaža nuo magistralinio kelio A4 Vilnius- Baltarusijos siena- esama.

Sklype yra artezinis gręžinys, vietinė buitinių nuotekų valykla. Esamas elektros vartotojas.

Sklypo apželdinimas esamas, didesnis kaip 15 % sklypo ploto.

Schema- esama situacija



2.1. Reljefas. Sklypas gan taisyklingos formos. Reljefas lygus.

2.2.gretimybės. Vadovaujantis nekilnojamojo turto registro duomenimis , sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais, 8,0m pločio Lauko gatve.

2.3. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (VI skyrius, pirmasis skirsnis);
- Eektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Kelių apsaugos zona (III skyrius, antrasis skirsnis);

2.4. Kitos daiktinės teisės:

- kiti servitutai (tarnaujantis), plotas- 0,0173ha.

2.5. Esami želdiniai. Sklypo apželdinimas esamas - veja.

2.7.Klimatologinės sąlygos

Pagal RSN 156-94 „statybinė klimatologija“ duomenis, vyraujančios klimatinės sąlygos

- vidutinė metinė oro temperatūra +5,6°C;
- santykinis oro drėgnumas 80%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 664mm;
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,6m/s.

Vėjo apkrovos rajonas- I; sniego apkrovos rajonas- I.

2021-07-PP-200	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

3. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.

3.1. Sklypo planas, aprūpinimas infrastruktūra.

Pastato vieta sklype esama, atitinka norminius reikalavimus, siekiant nepažeisti trečiųjų asmenų, gretimų sklypų savininkų teisėtų interesų.

Vietiniai inžinerinės infrastruktūros tinklai esami. Esamas elektros vartotojas.

3.1.1. Įvažiavimo kelias, takai, aikštelės. Įvažiavimas, vidaus keliai, aikštelė gaisrinių automobilių apsisukimui sklype esama. Esama kietos dangos komunalinių atliekų konteinerių aikštelė rūšiuojant. Esamas gaisrinis rezervuaras.

Vietos automobilių parkavimui numatytos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis.

3.1.2. Teritorijos pritaikymas ŽN. Teritorija pritaikyta ŽN. 2 vietos arčiausiai pagrindinio įėjimo numatytos ŽN.

3.1.3. Apželdinimas. Sklypo apželdinimas esamas.

Vadovaujantis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo nuostatomis, sklypo apželdinimas veja, daugiamečiais želdiniais ir pan. esamas- ne mažesnis kaip 10% sklypo ploto:

- nuo kaimyninių sklypų ribų ir gatvės raudonosios linijos medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:

-krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m;

-žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m;

-kitų medžių - 3 m.-formuojant gyvatvorę, jos aukštis sklypo šiaurės, šiaurės rytų ar šiaurės vakarų pusėje turi būti ne didesnis kaip 1,3 m;

•mažiausi leistini atstumai tarp želdinių ir statinių elementų, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą:

Pastatų ir inžinerinių statinių elementai	Atstumai iki ašies, m	
	Medžio kamieno	krūmo
Pastatų išorinės pusės	5	1,5
Apšvietimo tinklo, inžinerinių statinių atramos	4	-
Šlaitų papėdės ir kt.	1	0,5
Atraminių sienelių papėdės išorinės pusės	3,0	1,0
Šaligatvių ir sodo takelių kraštas	0,7	0,5
Bortinis akmuo ar kelio sustiprintos juostos kelkraščio pakraštys	2,0	1,2
Požeminiai tinklai:		
Dujotiekio, nuotekų	1,5	-
Šilumos tinklų (nuo kanalo sienelės)	2,0	1,0
Bekanalinių šilumos tinklų, vandentiekų, drenažų	2,0	-
Jėgos kabelių ir elektroninių ryšių kabelių	2,0	0,7

Pastaba. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles .

3.1.4. Lauko inžineriniai tinklai. Sklypas yra centralizuota inžinerine infrastruktūra neaprūpintoje Šventininkų kaimo teritorijoje. Sklype yra įrengti vietiniai vandentiekio ir buitinės nuotekinės tinklai-geriamo vandens gręžinys ir vietinė buitinių nuotekų valykla, lietaus vandens tinklai. Elektros tiekimas sklype esamas.

2021-07-PP-200	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

Pastabos: -pastatas nepatenka į teritorijas, kurioms nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, į radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės sukuriamas sanitarinės apsaugos ir ribinio užstatymo zonas;
-Šventininkų kaimo teritorijoje suprojektavus ir paklojus centralizuotus vandentiekio, buitines nuotekines, paviršinių nuotekų tinklus bus pasijungta prie jų.

Atliekų šalinimas. Objekto eksploatavimo metu susidarantiems atliekoms yra įrengta kietos dangos aikštelėje sandariems uždaromiems konteinerams rūšiuojant. Konteineriai keičiami ir išvežami pagal sutartį su šią paslaugą teikiančia įmone (Statybinių atliekų tvarkymo tvarkos aprašas, patv. Trakų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugsėjo 11 d. sprendimu Nr.S1-277).

3.1.5.Lauko apšvietimas. Aptvėrimas. Sklypas aptvertas. Lauko apšvietimas esamas. Pastatas ir teritorija tamsiu paros metu yra apšviečiami hermetiškais lauko šviestuvais.

3.2. Architektūriniai sprendiniai. Įmonės veikla.

Pagrindinė įmonės veikla- sandarinimo putų flakonų gamyba.

Numatomi projektavimo darbai:

-Komerčinės paskirties pastato su gamybos cechu paskirties keitimas į Gamybos, pramonės paskirties pastatą.

3.2.1. Pastato pritaikymas ŽN.

Įmonėje dėl veiklos specifikos nėra sukurtų darbo vietų ŽN, todėl pastatas ŽN netaikomas.

3.3.Konstrukcijos. Išorės apdaila

Visos pastato konstrukcijos esamos. Statybos darbai nenumatomi.

3.4.Vidaus inžinerinės sistemos

Pastate vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas esami.

Elektros tiekimas- esamas vartotojas.

Šildymas esamas.

4. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Statinio konstrukcijoms ir apdailai, vidaus pertvaroms nebuvo panaudotos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Pastate užtikrintas patalpų vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas privalomas šios paskirties pastatams.

Teritorijos sutvarkymas ir numatomas paskirties keitimas, užtikrina tinkamas teritorijoje ir statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekelti grėsmės žmonių sveikatai. Vykdoma veikla nekelti neleistinų vibracijų, oro, grunto ir vandens taršos.

Radioaktyvios medžiagos pastate nebus naudojamos ir laikomos.

Įvertinus ūkinės veiklos pobūdį, gretimų žemės sklypų ir teritorijos paskirtį bei juose esančių statinių išdėstymą, planuojamos teritorijos inžinerinį aprūpinimą, daroma išvada, kad pastato gretimybėse vykdoma ir numatoma ūkinė plėtra neturės neigiamo poveikio planuojamai veiklai, planuojama veikla sklype ir pastate nelems papildomų apribojimų gretimiesiems žemės sklypams, jų paskirčiai, veiklai juose.

Naudojimo sauga. Sklype įrengtų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs. Įrengtos įžemintos elektros rozetės. Įvadinė elektros apskaitos spinta įžeminta. Žaibosaugos įrenginiai įžeminti. Skyriuje „Nurodymai statinių eksploatacijai“ pateikti nurodymai statinio priežiūrai ir eksploatacijai. Statinys pastatytas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

2021-07-PP-200	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Apsauga nuo triukšmo. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastatas suprojektuotas su garso izoliacija, atitinkančia keliamus reikalavimus.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka norminius reikalavimus.

Statinio projekto vadovas:

Zita Bacevičienė, atest.Nr. a1510, galioja neterminuotai

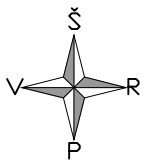
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atest. arba pažymos Nr., data)

2021-07-PP-200	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



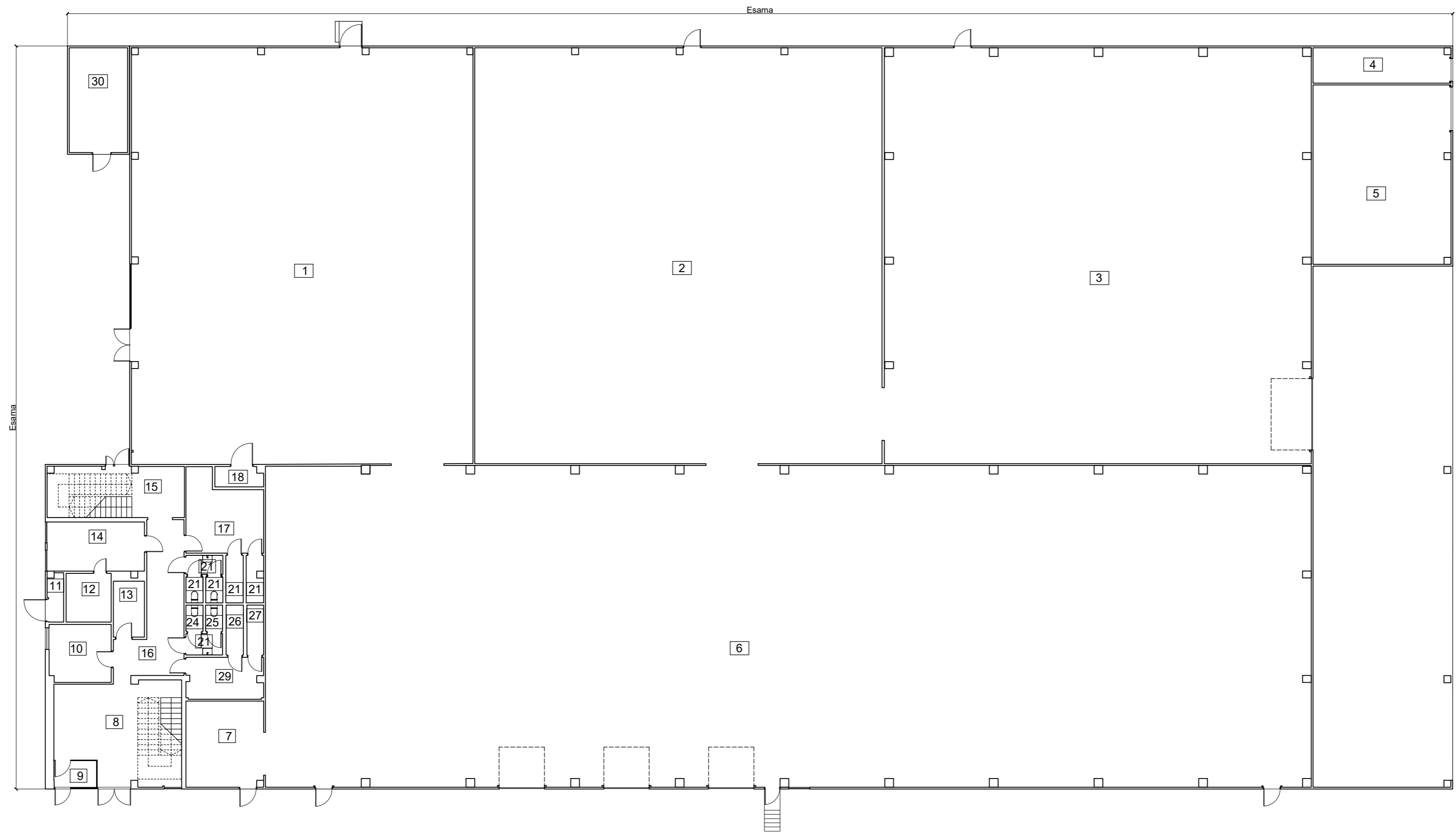
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Esami pastatai
	Projektuojama gamybinė patalpa
	Servitutas (kiti servitutai)
	El. oro linijos apsaugos zona
	El. oro linija
	Lietaus nuotekų tinklas
	Lietaus nuotekų tinklo apsaugos zona
	Buitinių nuotekų tinklas
	Buitinių nuotekų tinklo apsaugos zona
	Vandentiekio tinklas
	Vandentiekio tinklo apsaugos zona
	Vandens gręžinio apsaugos zona
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Esamas įėjimas į pastatą
	Esami vartai (įvažiavimas į pastatą)

EKSPLIKACIJA	
①	Esamas pastatas, un. Nr. 4400-4495-1933. Būsima paskirtis - Gamybos pramonės
②	Esamas priešgaisrinis rezervuaras
③	Esamas vandens gręžinys
④	Esami valymo įrenginiai



Pastabos:
 1. Sklypo užstatymas, apželdinimas, inžineriniai statiniai ir pan. - esama.
 2. Pastato vieta sklype - esama.

Atestato Nr.	UAB "Z.BACEVIČIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ" Trakai, Vytauto g. 19		Objektas: Komerinės (prekybos) paskirties pastato su gamybinio cechu, un. nr. 4400-4495-1933, paskirties keitimo į Gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senujų Trakų sen., projektas	Laida	0
A 1510	PV	Z.BACEVIČIENĖ	Brėžinys:	Mastelis	
A 1510	Proj	Z.BACEVIČIENĖ	SKLYPO SCHEMA M 1:500	1:500	
Etapas	Statytojas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
TP	UAB „INSOLA“		2021-07-TP-200	1	1



ESAMŲ PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			PROJEKTUOJAMŲ PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (kv.m.)	Eil. Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (kv.m.)
1	Prekybinė salė	466.54	1	Gamybinė patalpa	466.54
2	Gamybinė patalpa	556.24			
3	Gamybinė patalpa	581.29			
4	Elektros įvado patalpa	15.88			
5	Kompresorinė	81.06			
6	Prekių sandėlis	1100.47			
7	Krautuvų patalpa	21.87			
8	Holas	36.01			
9	Tambūras	3.70			
10	Poilsio patalpa	11.71			
11	Vandentiekio įvadas	2.55			
12	Laboratorija	7.20			
13	Serverinė	5.71			
14	Laboratorija	15.74			
15	Koridorius	19.54			
16	Koridorius	23.49			
17	Vyrų rūbinė	18.19			
18	Pagalbinė patalpa	3.11			
19	Tambūras	2.28			
20	Dušas	2.72			
21	Dušas	2.56			
22	Tualetas	1.46			
23	Tualetas	1.46			
24	Tualetas	1.47			
25	Tualetas	1.47			
26	Dušas	2.83			
27	Dušas	2.75			
28	Tambūras	2.56			
29	Moterų rūbinė	10.42			
30	Dujinė katilinė	20.07			

Bendras plotas : 3022.35

Pastabos:
1. Visi pastato išorės bei vidaus patalpų matmenys esami.

Atestato Nr.	UAB "Z.BACEVIČIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ" Trakai, Vytauto g. 19		Objektas: Komerčinės (prekybos) paskirties pastato su gamybiniais cechais, un. nr. 4400-4495-1933, paskirties keitimo į Gamybos, pramonės paskirties pastatą, Lauko g. 23, Šventininkų k., Senųjų Trakų sen., projektas	Laida	0
A 1510	PV	Z. BACEVIČIENĖ	Brėžinys:	Mastelis	
A 1510	Proj.	Z. BACEVIČIENĖ	PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200		
Etapas	Statytojas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
TP	UAB „INSOLA“		2021-07-TP-200	1	1