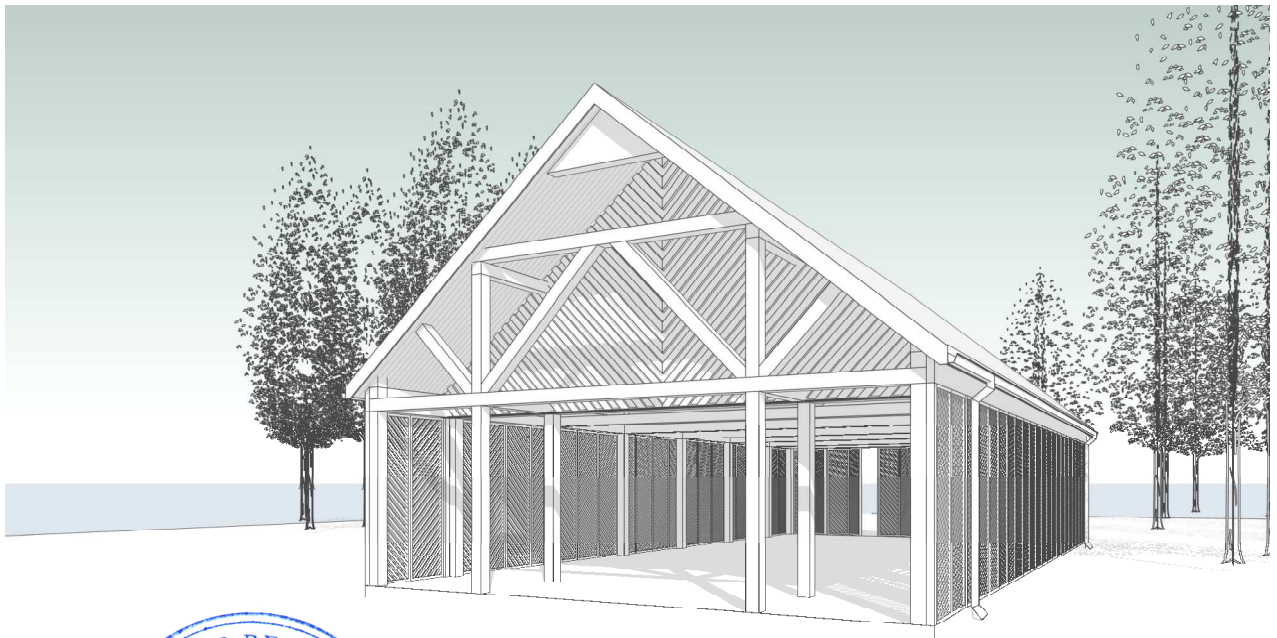


<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2297-2780. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8854/0003:472.
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	UAB „Novika“, K. Donelaičio g. 9F, Rusnės mstl., Šilutės r. sav.
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	Projektiniai pasiūlymai
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingasis statinys
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2021
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2188




Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

## TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			3
2188-PP-AR	Aiškinamasis raštas	10	4-13
<b>BRĖŽINIAI</b>			14
2188-PP - SP-01	Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	15
2188- PP - SP-02	Aplinkotvarkos planas M 1:250	1	16
2188- PP – SA-01	Stoginės planas M 1:100	1	17
2188- PP – SA-02	Stogo planas M 1:100	1	18
2188- PP – SA-03	Fasadai M 1:100	1	19
2188- PP – SA-04	Fasadai M 1:100	1	20
2188- PP – SA-05	Vizualizacijos	1	21
2188- PP – SA-06	Pjūviai M 1:100	1	22

\* Numeracija pagal .pdf lapus.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>UAB „TS Projects“</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS  TURINYS	LAIDA	
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Novika“		DOKUMENTO ŽYMUO  2188-PP-T	LAPAS 1	LAPŲ 1

**AIŠKINAMASIS  
RAŠTAS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statinio pavadinimas.** Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.

**Statybos adresas.** Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2297-2780. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8854/0003:472.

**Projekto statytojas/ užsakovas.** UAB „Novika“, K. Donelaičio g. 9F, Rusnės mstl., Šilutės r. sav.

**Projektuotojas.** Projektą parengė UAB „TS Projects“, projekto vadovas ir projekto architektas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

**Statinio statybos rūšis.** Nauja statyba.

**Statinio paskirtis.** Stoginė - kitos paskirties inžinerinis statinys [12.\*]. \* Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

**Statinio kategorija.** Neypatingasis statinys.

**Projekto stadija.** Projektiniai pasiūlymai.

**Projekto etapai.** Projekto sprendiniai į atapus neskaidomi.


**Projekto rengimo pagrindas.** Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- žemės sklypo ribų planu;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;
- Rusnės miestelio istorinė dalis (kodas 2933) vertinimo tarybos aktu.

**PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ  
STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS  
PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
4. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
5. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
6. LR Saugomų teritorijų įstatymas.
7. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.

**STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI**

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas			
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.			
2.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos			
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB „TS Projects“</b> Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
	Architektas	G. Bujokas		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB „Novika“	2188-PP-AR		1	10

		sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
3.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
5.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
6.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.

### HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos.
2.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

### KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

### BENDRIEJI DUOMENYS

**Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.**

Projektuojamas statinys yra žemės sklype (kad. Nr. 8854/0003:472) Taikos g. 13, Rusnės mstl, Šilutės r. sav. Statinys yra Rusnės miestelio centrinėje dalyje. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos ir vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Prie statinio patenkama iš Taikos gatvės. Sklypas patenka į Rusnės miestelio istorinę dalį (kodas 2933).

Šiuo metu žemės sklype pastatų nėra. Sklype praeina elektros, ryšių, vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai, drenažo linija.

#### Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

#### Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Žemės sklypas yra gana lygioje vietoje.

#### Želdiniai. Patekimas į sklypą, aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas.

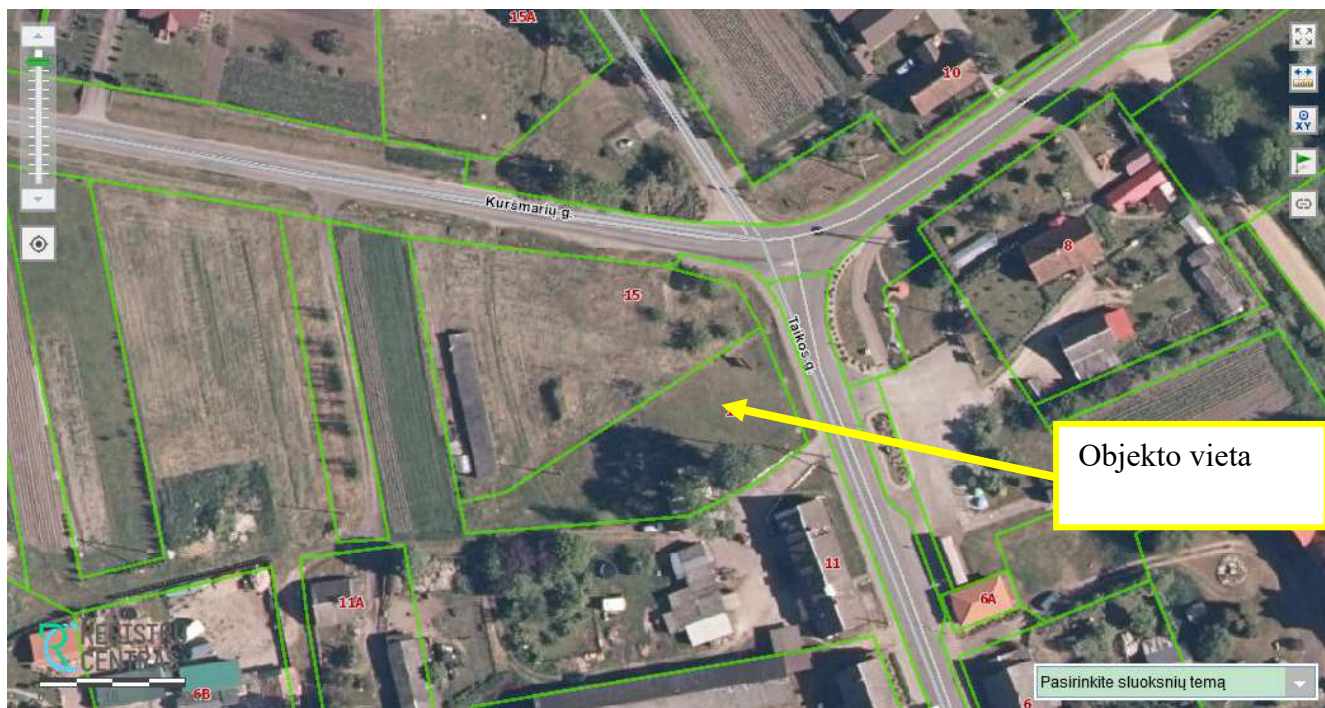
Sklype yra saugotinių želdinių augančių ne miško paskirties žemėje, miestelyje. Žemės sklype želdinių plotas ne mažesnis kaip 60%. Prie statinio patenkama iš Taikos gatvės. Įvažiavimai, esami – kietų dangų, sklype planuojama aikštelė ir priėjimai prie statinio.

#### Specialios žemės naudojimo sąlygos:

- kelių apsaugos zonos;
- kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos;
- kultūriniai draustiniai;
- melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

valstybiniai parkai;  
vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;  
valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos;  
elektros tinklų apsaugos zonos.



### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1400,00	
1.1. <i>projektuojama stoginė</i>	m <sup>2</sup>	176,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	13	
<b>II SKYRIUS KITI STATINIAI</b>			
<b>1. Projektuojama stoginė</b>			Neypatingasis statinys
1. Plotas*	m <sup>2</sup>	176,00	
2. Aukštis*	m	7,90	
3. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
<b>2. Projektuojama kiemo aikštelė</b>			Nesudėtingasis II grupės inžinerinis statinys
1. Plotas*	m <sup>2</sup>	374,00	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio

DOKUMENTO ŽYMUO

2188-PP-AR

Lapas

Lapų

Laida

3

10

0

ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.**

Topografinę nuotrauką parengė G. K. Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV – 1627. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. LAS07 aukščių sistemoje, LKS – 94 koordinačių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,5 m.

Šiuo metu žemės sklype pastatų nėra. Sklype praeina elektros, ryšių, vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai, drenažo linija.

**Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;**

Stoginė - kitos paskirties inžinerinis statinys [12.\*]. \* Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Projektuojamas statinys - neypatingasis statinys. Žemės sklype taip pat įrengiama kiemo aikštelė - kitos paskirties inžinerinis statinys [12.\*]. \* Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Projektuojamas statinys - nesudėtingasis II grupės inžinerinis statinys.

Stoginės plotas – 176,00 m<sup>2</sup>, vidaus erdvės plotas – 153,00 m<sup>2</sup>. Statinio aukštų skaičius – 1. Maksimalus statinio aukštis iki stogo parapeto 7,90 m, skaičiuojant nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio. Stoginė atvira, be vidinių patalpų, bendrojo ploto nėra, tūris neskaiciuojamas.

Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7024. Fasadas - medinių dailylenčių, spalva - ruda, RAL 8028. Stogas - molio čerpių, spalva – molio raudonumo, RAL 8004. Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikiniai, spalva - ruda, RAL 8014. Kiti fasadų visumos elementai - mediniai, spalva - ruda, RAL 8028.

Žemės sklype projektuojama birių dangų, skaldos kiemo aikštelė - dangų plotas sklype 374,00 m<sup>2</sup>.

**Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas;**

Projektuojama stoginė, kurios prieigos bei vidaus erdvė nesusijusi su paslaugų teikimu, todėl pritaikymo žmonėms su ribotu įgalumu sprendimai nedetalizuojami.

**Sklypo paruošimas statybai: esamų pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas, medžių ir krūmų iškirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas. Pastato, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype:**

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymą sklype:

Šiuo metu žemės sklype pastatų nėra. Sklype praeina elektros, ryšių, vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai, drenažo linija. Prie statinio patenkama iš Taikos gatvės. Įvažiavimai, esami – kietų dangų, sklype planuojama aikštelė ir priėjimai prie statinio.

*Elektros tiekimas.* Elektros tiekimas numatomas vadovaujantis išduotomis elektros tinklų prisijungimo sąlygomis. Žemės sklype esanti elektros oro linija, atskirai rengiamu projektu bus iškeliamas. Atskirai rengiamu projektu prie sklypo ribos bus įrengta KS/KAS elektros apskaitos spinta, nuo kurios šiuo projektu numatomas elektros tinklų privedimas prie projektuojamos stoginės.

*Drenažas.* Po projektuojama stogine einantis drenažo linijos atkarpa šiuo projektu panaikinama, drenažo linijos galas užplombuojamas.

Teritorijos vertikalų planavimą, lietaus vandens nuvedimą;

Žemės paviršiaus lygiai nekeičiami. Lietaus vanduo nuo statinio nuvedamas lietvamzdžiais ir latakais. Atmosferos krituliai nesilaikys sklypo ribose, susigers į gruntą arba nutekės link sklypo ribų, į rytinę, šiaurinę sklypo puses.

Aplinkos tvarkymą, teritorijos apželdinimą, darbuotojų poilsio zonų įrengimą, eksterjero elementus;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2188-PP-AR	4	10	0

Prie statinio patenkama iš Taikos gatvės. Įvažiavimai, esami – kietų dangų, sklype planuojama aikštelė ir priėjimai prie statinio. Kiemo aikštelėje numatomos 3-4 automobilių stovėjimo vietos. Likusi sklypo dalis apželdinama - 850,00 m<sup>2</sup>. Apželdinimo plotas sklype sudarys 61 %. Sklype ar statinyje darbuotojų ar jų zonų nenumatoma, poilsio zonos neprojektuojamos. Eksterjero elementai neprojektuojami.

Sklypo ir pastatų apšvietimą, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimą;

Sklypo apšvietimo įrenginiai neprojektuojami. Elektroninio vaizdo informacijos įrenginiai, reklaminiai skydai neprojektuojami. Reklamos neprojektuojamos.

Sklypo aptvėrimą ir apsaugos priemones;

Įėjimų į statinį neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai į turi būti apšviesti. Prieigos prie statinio turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti. Statybinės medžiagos sandėliuojamos greta objekto. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Sklype įrengiamus autotransporto privažiavimo kelius, stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų takus;

Prie statinio patenkama iš Taikos gatvės. Projektuojamoje kiemo aikštelėje numatomos 3-4 automobilių parkavimo vietos. Projektuojama kiemo aikštelė skirta prieigai prie projektuojamos stoginės, priešgaisrinių automobilių apsisukimui bei sustojimui.

Atliekų surinkimą ir tvarkymą;

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybvietės įrengimą;

Statybvietė įrengiama vadovaujantis:

- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais;
- DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”;
- kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006-12-29 Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 pateikiamas planuojamas statybinių atliekų kiekis (svorio vienetais) pagal atskiras statybinių atliekų rūšis.

17	<b>STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)</b>	<b>Preliminarus kiekis m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup></b>
17 01	betonas, plytos, čerpės ir keramika	1 m <sup>3</sup>

DOKUMENTO ŽYMUO

2188-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
5	10	0



17 02	medis, stiklas ir plastikas	0,2 m <sup>3</sup>
17 04	metalai (įskaitant jų lydinius)	0,5 m <sup>3</sup>

Metalai, stiklas, plastikai, mediena turi būti rūšiuojami. Tokias atliekas galima pristatyti į Šilutės rajono didžiųjų atliekų, antrinių žaliavų, buityje susidariusių pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę Šyšos g. 1a., Rumšų kaimas, Šilutės r. Statybvietėje siekiant išvengti aplinkos taršos dulkelėmis atliekos nebus smulkinamos mobilia ar kita įranga vietoje. Statybinės atliekos neturi būti sandėliuojamos greta analizuojamų statinių: kenksmingos - ilgiau nei truks statybos darbai, nekenksmingos iki metų.

#### **Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, energetinio naudingumo klasė.**

Projektuojama stoginė atsviras, nešildomas statinys, energetinės klasės reikalavimai netaikomi.

#### **Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir norminiu lygiu užtikrinimo sprendiniai, ir kitos priemonės užtikrinančios pastato higieną.**

Apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos, priešgaisrinis aspektu saugios medžiagos. Mikroklimato sprendimai nedetalizuojami. Triukšmo lygiai patalpose atitiks HN 33:2011 reikalavimus.

#### **Gaisrinė apsauga.**

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis - III. Remiantis „Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais“ statinio gaisro apkrovos kategorijai reikalavimai nekeliami. Priešgaisrinis aspektu pastato funkcinė grupė - inžineriniai statiniai, statinio grupė **P.4**.

Statinio charakteristika	Įvertinimas
	pastatas
Statinių skaičius, vnt.	1
Statinio unikalus numeris	-
Objekto grupė	P.4
Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip / ne)	ne
Sklypo plotas, kv. m	1400,00
Bendras plotas, kv. m	-
Statybinis tūris, kub.m	-
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	0,30
Didžiausias žmonių skaičius, vnt.	<5
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III
Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	-
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra/nėra)	nėra
Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra / nėra)	nėra
Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra / nėra)	nėra
Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra / nėra)	nėra
Gaisriniai hidrantai, vnt.	yra, 1
Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (kub. m)	nėra
Kiti vandens telkiniai (yra / nėra)	yra

DOKUMENTO ŽYMUO

2188-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
6	10	0

### Statybos įtaka aplinkai.

Atmosferos cheminė ir fizikinė tarša nenumatoma. Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo. Vykdamas statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

### Apsauga nuo triukšmo.

Darbu metu nebus neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami.

Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena	45	55
	vakaras	40	50
	naktis	35	45
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeltam triukšmo	diena	65	70
	vakaras	60	65
	naktis	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena	55	60
	vakaras	50	55
	naktis	45	50

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio ( $L_{dienos}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

**Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos;**

Greimos teritorijos urbanizuotos, užstatytos mažaukščiais gyvenamaisiais namais su pagalbinio ūkio pastatais. Aplinkinės teritorijos remiantis Šilutės rajono bendrojo plano keitimu numatytos kaip: urbanizuotos daugiafunkcinės teritorijos ir kitos užstatytos teritorijos. Esamos užstatytos teritorijos, kurių didžioji dalis – gyvenamasis teritorijas apibendrinanti funkcinė zona su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, taip pat gyventojų rekreacijai reikalingais atskirais želdiniais. Remiantis Nemuno deltos regioninio parko tvarkymo planu teritorija – kitos paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zonos, gyvenamosios ir visuomeninės paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zonos, kultūros paveldo požiūriu vertingų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupėje nustatomos kraštovaizdžio išsaugojančio tvarkymo (GEk) zonos. Projektuojamas statinys ir sklypas patenka į Rusnės miestelio istorinę dalį - unikalus kodas nekilnojamųjų kultūros vertybių registre 2933.

#### Statinio architektūros pagrindimas Nemuno deltos regioninio parko apsaugos reglamentu.

Žemės sklypas patenka į Nemuno deltos regioninio parko teritoriją. Žemės sklype projektuojama stoginė. Statinys statomas taip, kad susiformuotų privatesnis vidinis kiemas, uždara zona, su atsitraukimu nuo įvažiavimų, siauruoju fasadu formuotų Taikos gatvės užstatymo liniją.

Stoginės plotas – 176,00 m<sup>2</sup>, vidaus erdvės plotas – 153,00 m<sup>2</sup>. Statinio aukštų skaičius – 1. Maksimalus statinio aukštis iki stogo parapeto 7,90 m, skaičiuojant nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio. Stoginė atvira, be vidinių patalpų, bendrojo ploto nėra, turis neskaičiuojamas. Statiniu sklypo

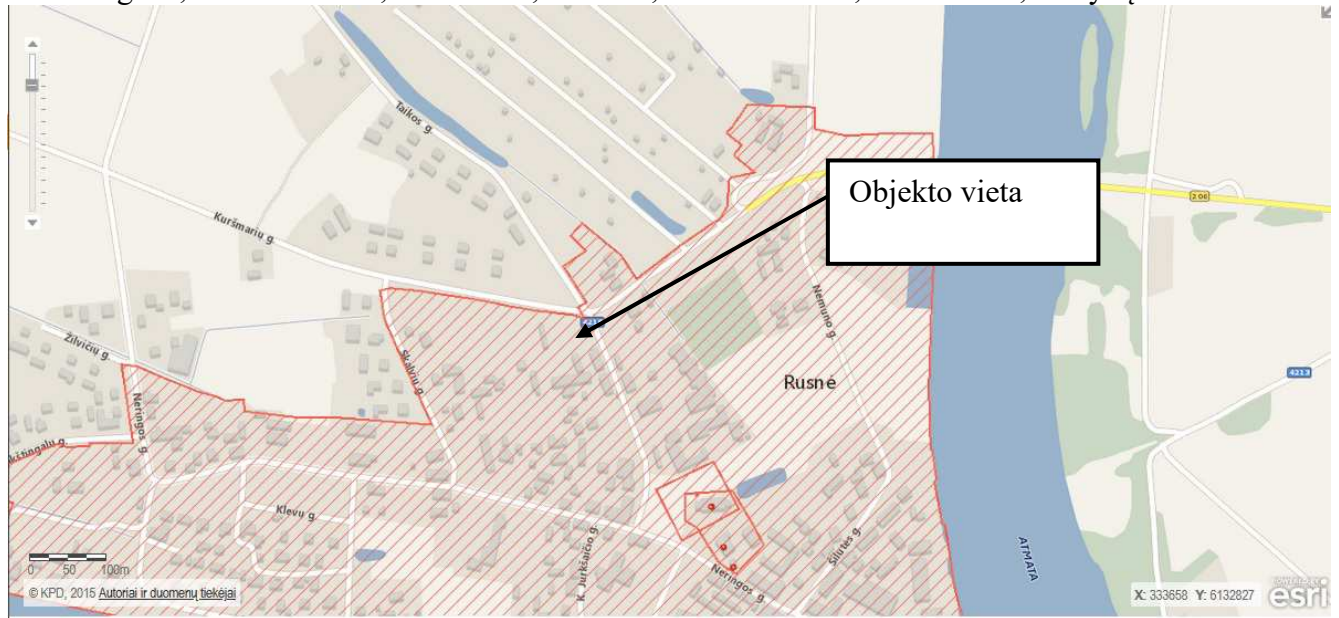
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2188-PP-AR	7	10

užstatymas neviršys reglamento nuostatų - 500 m<sup>2</sup>. Statinys stačiakampės formos, ilgio bei pločio santykis 1:1,8, statinio aukštis 7,90 m. Stogas dvišlaičtis, 39 laipsnių nuolydžio dengtas tradicinėmis apdailos medžiagomis. Statinio palėpinė dalis prikelta, dekoruota, būdinga ūkiniams pastatams su ertikiais. Stogas dengtas molio čerpėmis, fasadų apdailoje naudojamos medinės dailylentės. Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7024. Fasadas - medinių dailylenčių, spalva - ruda, RAL 8028. Stogas - molio čerpių, spalva – molio raudonumo, RAL 8004. Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikiniai, spalva - ruda, RAL 8014. Kiti fasadų visumos elementai - mediniai, spalva - ruda, RAL 8028. Fasadų puošybos elementai: įstrižų medinių dailylenčių ertikis su supaprastinto raizinio dailylenčių raiziniais, įstrižo medinio sukavimo fasadų uždangomis.

Siekiant sklype esančių pastatų architektūrinės išraiškos, vientisumo projektuojamas objektas bus panašių spalvinių sprendimų bei medžiagiškumo kaip ir Nemuno deltos regioniniame parke esantys statiniai. Statinio architektūrinė išraiška nepažeis vietovės raiškumo, neigiamai neįtakos kraštovaizdžio, vizualinės estetikos. Projektuojant objekto architektūrinę – urbanistinę išraišką remtasi Nemuno deltos regioninio parko apsaugos reglamentu ir pateikiamais rekomenduojamais pavyzdžiais R. B. knygoje „Kaimo statyba: Mažoji Lietuva“, leidykla: Petro ofsetas, 2013 m.

Projekto sprendinių atitikimo ir įgyvendinimo nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymui aprašymas

Sklypas patenka į Rusnės miestelio istorinę dalį (kodas 2933). Vertingųjų savybių pobūdis: archeologinis, architektūrinis, inžinerinis, istorinis, kraštovaizdžio, urbanistinis, želdynų.



**VERTINGOSIOS SAVYBĖS:**

planinės struktūros tipas – radialinė plano struktūra nekeičiama, struktūros tipas projektu nekeičiamas, projekto sprendiniai įtakos neturi.

planinės struktūros tinklas – radialinio plano struktūros su pagrindinėmis gatvėmis ir aikštėmis projektu nekeičiama, projekto sprendiniai neigiamos įtakos neturi.

keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos – projektu nekeičiami, iki žemės sklypo ir prie sklypo jau suformuoti privažiavimai bei patekimai, projekto sprendiniai, tarp kurių privažiavimai prie pastato, pėsčiųjų takai, kiemo aikštelės detalizuojami sklypo ribose.

gamtiniai elementai – žemės paviršiaus lygiai neperformuojami, krantų linijos projektu nekeičiamos, įvažiavimai iki sodybų išlieka esami. Į žemės sklypą patekimas esamas iš Taikos gatvės. Perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis projektu nekeičiamas, projektu želdiniai nekeičiami, nenaikinami. Sklypo ribose kiemas ir įvažiavimas projektuojamų birių dangų, likusi sklypo dalis apželdinta. Žemės sklype projektuojama birių dangų, skaldos aikštelė - dangų plotas sklype 374,00 m<sup>2</sup>. Likusi sklypo dalis apželdinama - 850,00 m<sup>2</sup>.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2188-PP-AR	8	10

tūrinės erdvinės struktūros sandara – centrinei Rusnės miestelio istorinei daliai projektuojamas pastatas neigiamos įtakos neturi. Žemės sklype nėra istorinio būdingo užstatymo tipo, teritorija minima kaip pakitusios, nesusiformavusios urbanistinės struktūros. Tuo tarpu projektuojamas objektas yra centrinėje Rusnės miestelio dalyje – statinio pozicija sklype kartu su esamais gretimais statiniais formuoja vietai, pietinėje sklypo pusėje esantį būdingą perimetrinį užstatymą. Minima vertingoji savybė nebus pažeista.

užstatymo tipai – projektuojamas objektas padės formuoti pietinėje sklypo pusėje, gretimybėse esantį perimetrinį užstatymą. Statinių architektūra būdinga vietai. Projektuojamas objektas - stoginė bus tradicinės formos, su medžio apdailos fasadais, molio čerpių stogo danga, ertikiais. Neigiamai neįtakos esamų vertingųjų savybių ir atskirai vertinimo tarybos akte aprašomų savybės elementų.

atviros erdvės – projektuojamas objektas įtakos neturi.

panoramos – projektuojamas statinys savo tūriu, aukščiu, planiniu sprendimu neigiamos įtakos minimai vertingajai savybei neturi, neužstoja vertinimo tarybos akte minimų panoramų. Projektuojamas stoginė panoramoje įsilies į Rusnės miestelio istorinės dalies panoramą.

perspektyvos - projektuojamas statinys savo tūriu, aukščiu, planiniu sprendimu neigiamos įtakos minimai vertingajai savybei neturi, neužstoja perspektyvų.

išklotinės - projektuojamas statinys galiniu fasadu į Taikos gatvę. Statinys atitrauktas nuo vertingųjų savybių turinčių gretimų pastatų pagrindinių fasadų, siekiant minimalios įtakos statiniais formuojamos išklotinės. Esami išklotinę formuojantys statiniai neužstojami.

dominantės – projektuojamu objektu dominantės neįtakojamos.

užstatymo bruožai – projektuojama stoginė pagal būdingą formatą - orientuojant prie gatvės linijos. Statinio architektūra artima vietai bei Rusnės miestelio istorinei daliai būdingą statinių architektūrą su būdingomis formomis, architektūrinėmis fasadų dekoru elementais, medžiagiškumu, spalvomis. Projektuojama stoginė dvišlaitė, stačiampės formos statinys. Statinys vieno aukšto su palėpine dalimi, dvišlaičiu stogu dengtu molio čerpėmis. Statinio laikančiąjai konstrukcijai naudojamo metalinės kolonos bei sijos, stogo konstrukcija – medinė gegninė. Fasaduose bei ertikiuose naudojamos įstrižo jungimo medinės dailylentės.

Atsižvelgiant į tai jog Rusnės miestelio istorinė dalis, kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nurodytas vertingųjų savybių pobūdis archreologinis, vadovaujantis *LR Nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str. 3 d.*, bei paveldo tvarkybos reglamento *PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 12 p.* nuostatomis prieš atliekant statybos darbus būtina žemės judinimo vietose atlikti archeologinius tyrimus. Rengiant archeologinius tyrimus vadovautis *PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 3 p.* nurodytais reikalavimais. Archeologiniai tyrimai padėtų surinkti informaciją apie išlikusias, pakitusias ar prarastas archeologinio pobūdžio vertingąsias savybes, nustatyti tiriamo objekto istorinę raidą patvirtinančius faktus, juos apibendrinti ir dokumentuoti.

Statinys statomas ir eksploatuojamas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

**Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2188-PP-AR	9	10	0

Įėjimų neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai turi būti apšviesti. Prieigos turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

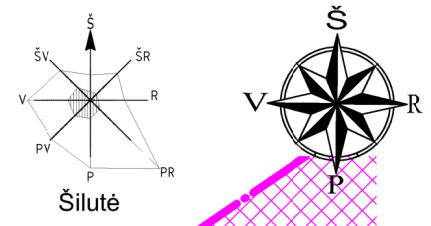
Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
2188-PP-AR	10	10	0

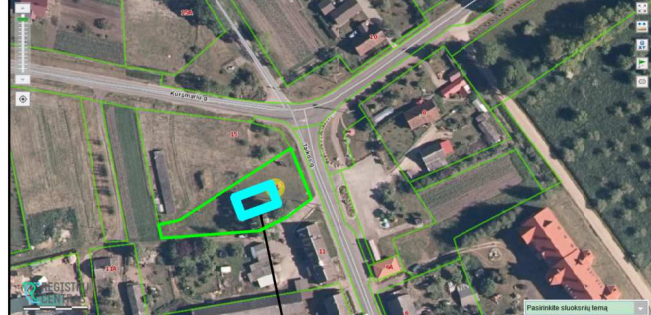
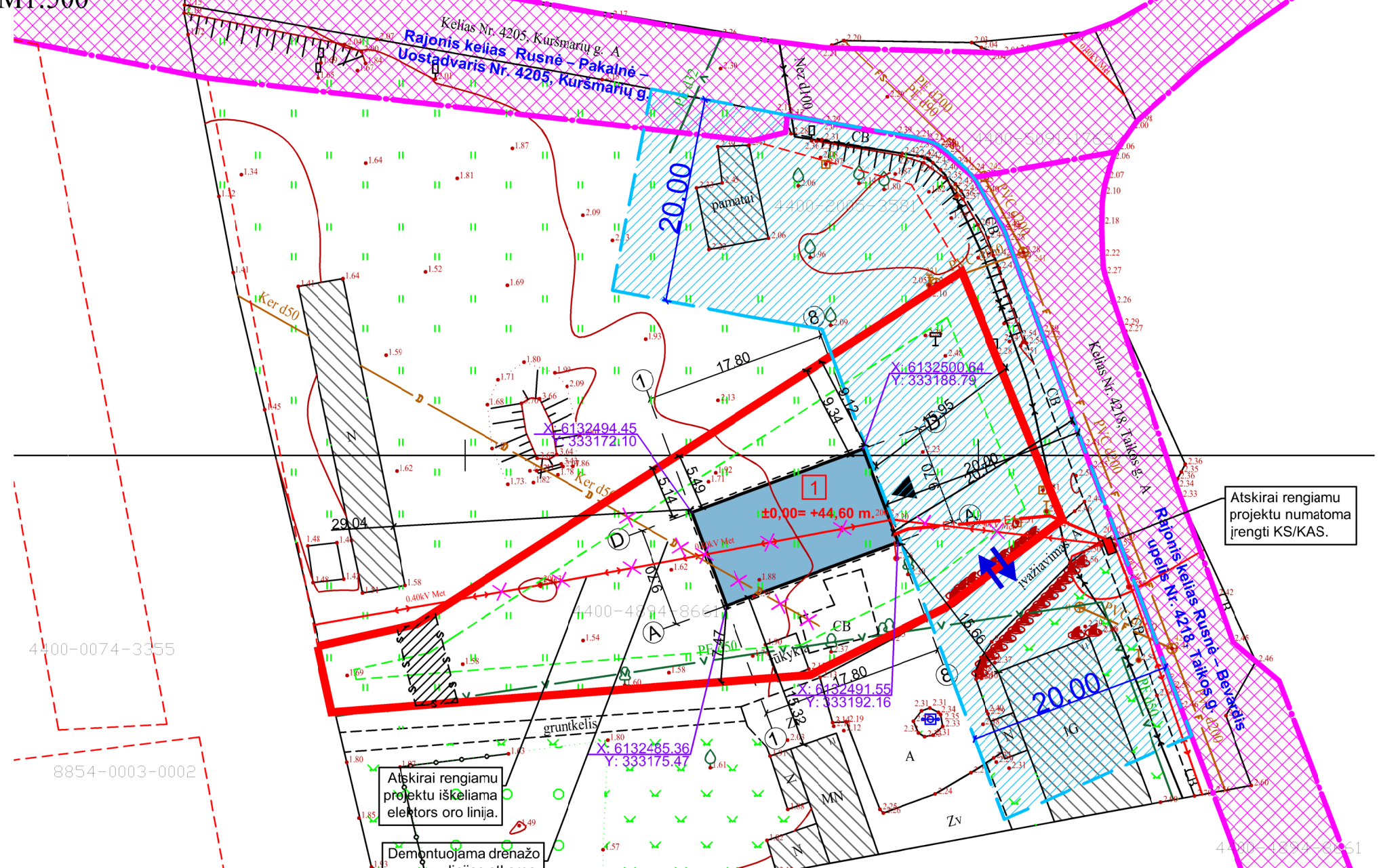
**BRÉŽINIAI**

Užsakovas	Adresas	Šilutės r. Rusnės mstl.	
Koordinacijų sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
UAB "DRAVA"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1627	Parašas	Data
j.k. 300581430 Cintjoniškių g. 13, Šilutė www.drava.lt	Vardas Pavardė		2020-10-12



# TOPOGRAFINIS PLANAS

M1:500



OBJEKTO VIETA

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo (unikalus Nr. 4400-4894-8661) riba;
- Gretimų sklypų ribos;
- 1 Projektuojama stoginė;
- Esami pastatai;
- ↔ Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
- ↓ Įėjimai į statinį;
- ⊕ ⊖ Esami želdiniai;
- Riba nuo sklypo ribos, 3 m;
- Esamas servitutas;
- Rajoninių kelių Nr. 4205 ir 4218 juostos;
- Rajoninių kelių Nr. 4205 ir 4218 apsaugos zonos (20 m) nuo kelio triaunos;
- Esamos požeminės ir antžeminės elektros linijos;
- E1 Projektuojama elektros linija;
- Atskiru projektu iškeliamas elektros linijos atkarpa;
- Esamos vandentiekio linijos;
- F Esamos buitinių nuotekų linijos;
- D Esamos drenažo linijos;
- Demontuojama drenažo linijos atkarpa;
- Esamos ryšių linijos;
- X: 6132491.93  
Y: 333465.43 Ašių susikirtimo koordinatės;

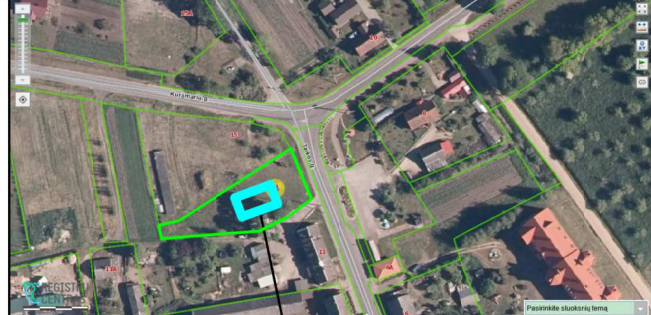
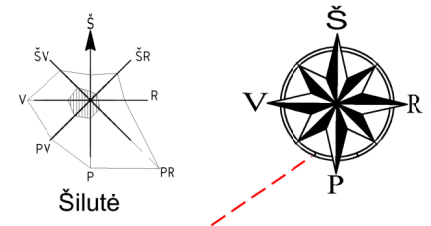
SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas :	1400.00 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymas:	176.00 m <sup>2</sup>
Projektuojama stoginė;	176.00 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas:	13 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	0 %
Apželdintas žemės plotas:	850.00 m <sup>2</sup> / 61%
Kietos dangos plotas:	374.00 m <sup>2</sup>

### PASTABA:

1. Ašių koordinatės tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
2. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
  - kelių apsaugos zonos;
  - kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos;
  - kultūriniai draustiniai;
  - melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;
  - valstybiniai parkai;
  - vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
  - valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos;
  - elektros tinklų apsaugos zonos.
3. Projektuojama stoginė - neypatingasis statinys. Pastatas numatomas vieno aukšto. Statinio užstatymo plotas - 176,00 m<sup>2</sup>, statinio aukštis - 7,90 m.
4. Atsižvelgiant į tai jog Rusnės miestelio storinė dalis, kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nurodytas vertingųjų savybių pobūdis archeologinis, vadovaujantis LR Nekilnojamojų kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str. 3 d., bei paveldo tvarkymo reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkymas“ 12 p. nuostatomis prie atliekant statybos darbus būtina žemės judinimo vietose atlikti archeologinius tyrimus. Rengiant archeologinius tyrimus vadovautis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkymas“ 3 p. nurodytais reikalavimais. Archeologiniai tyrimai padėtų surinkti informaciją apie išlikusias, pakitusias ar prarastas archeologinio pobūdžio vertybes, nustatyti tiriamo objekto istorinę raidą patvirtinančius faktus, juos apibendrinti ir dokumentuoti.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOC. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021730, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.
	Architektas	G. Bujokas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	UAB „Novika“	DOKUMENTO ŽYMUO 2188 - PP - SP - 01
			LAPAS LAPŲ 1 1

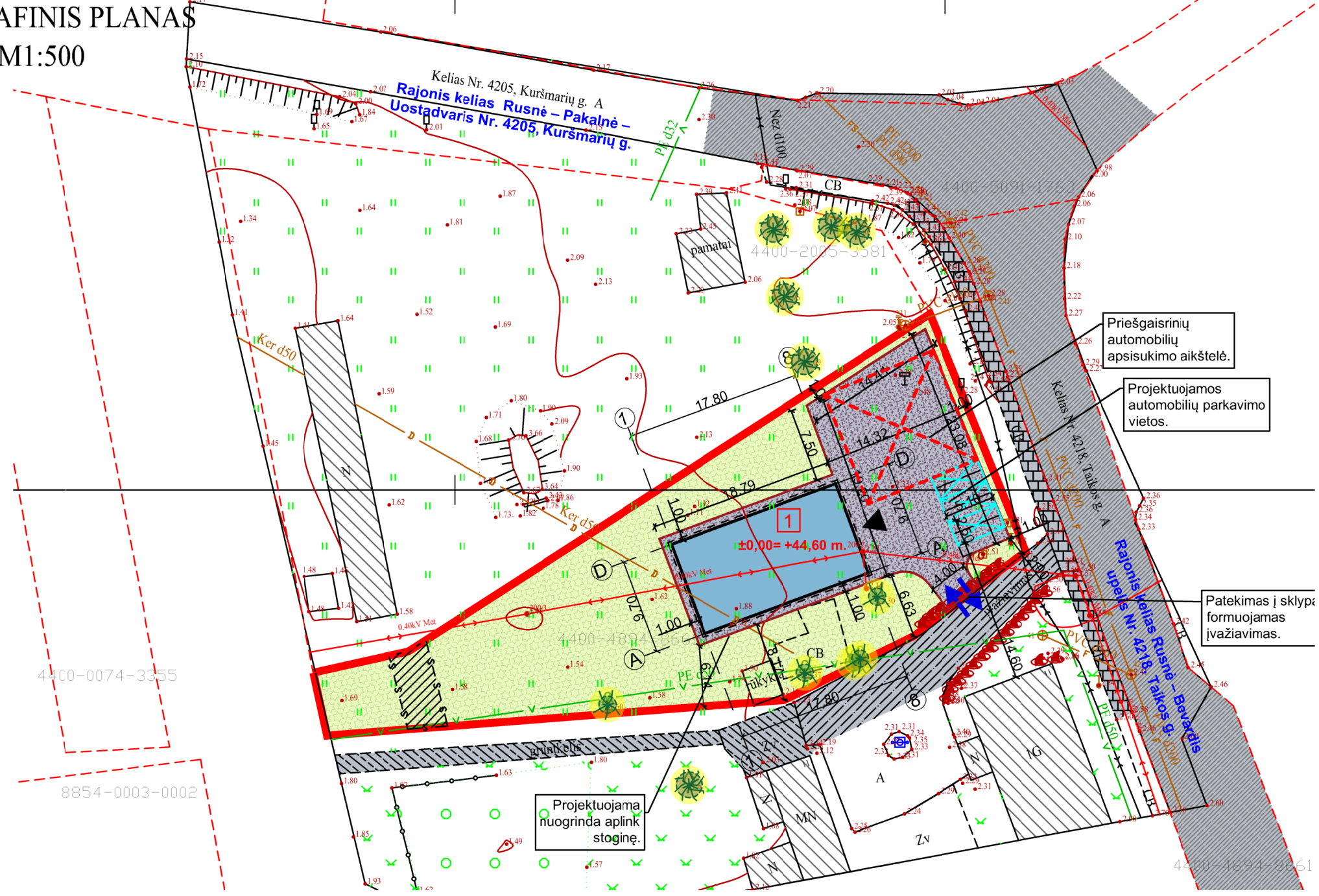
Užsakovas	Adresas		Šilutės r. Rusnės mstl.
Koordinacių sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
UAB "DRAVA"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1627		
j.k. 300581430	Vardas Pavardė	Parašas	Data
Cintjoniškių g. 13, Šilutė			2020-10-12
www.drava.lt			
tel.			



OBJEKTO VIETA

# TOPOGRAFINIS PLANAS


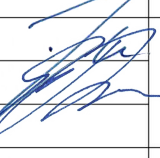
## M1:500



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

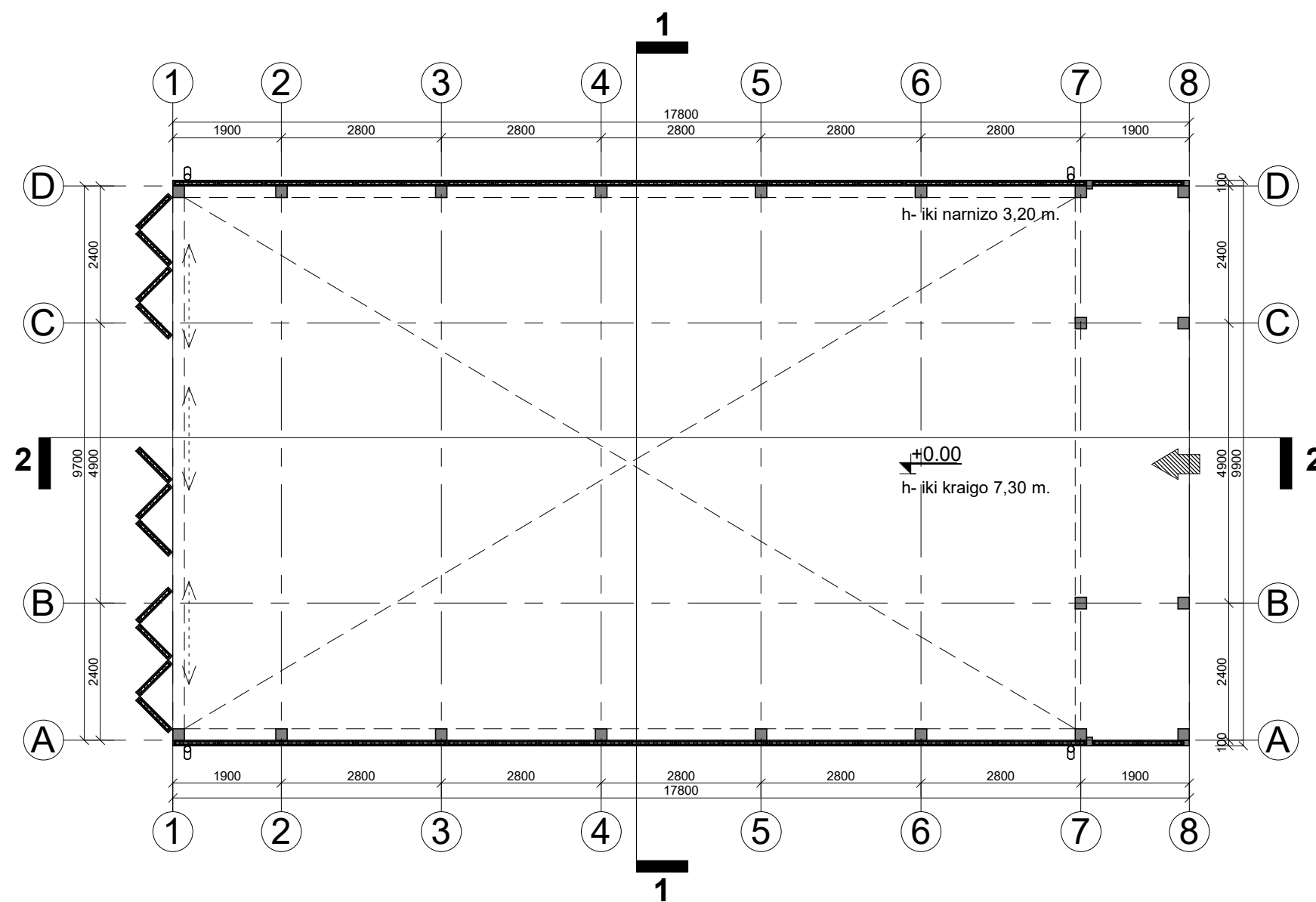
- Sklypo (unikalus Nr. 4400-4894-8661) riba;
- Gretimų sklypų ribos;
- 1 Projektuojama stoginė;
- Esami pastatai;
- ↔ Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
- ↓ Įėjimai į statinį;
- Esami želdiniai;
- Esamas servitutas;
- Esamos asfaltbetonio dangos;
- Esamos cementbetonio dangos;
- Esamos žvyro dangos;
- Projektuojama skaldos dangos aikštelė;
- Projektuojamas vejos apželdinimas;
- Projektuojamos automobilių parkavimo vietos;

Apželdintas žemės plotas:	850.00 m <sup>2</sup> / 61%
Kietos dangos plotas:	374.00 m <sup>2</sup>


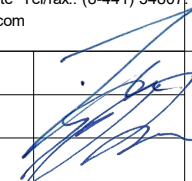
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOC. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021730, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.	
A 1722	PV Architektas O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Architektas G. Bujokas		Aplinkotvarkos planas M 1:500
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Novika“	DOKUMENTO ŽYMUO 2188 - PP - SP - 02	LAPAS 1
			LAPŲ 1

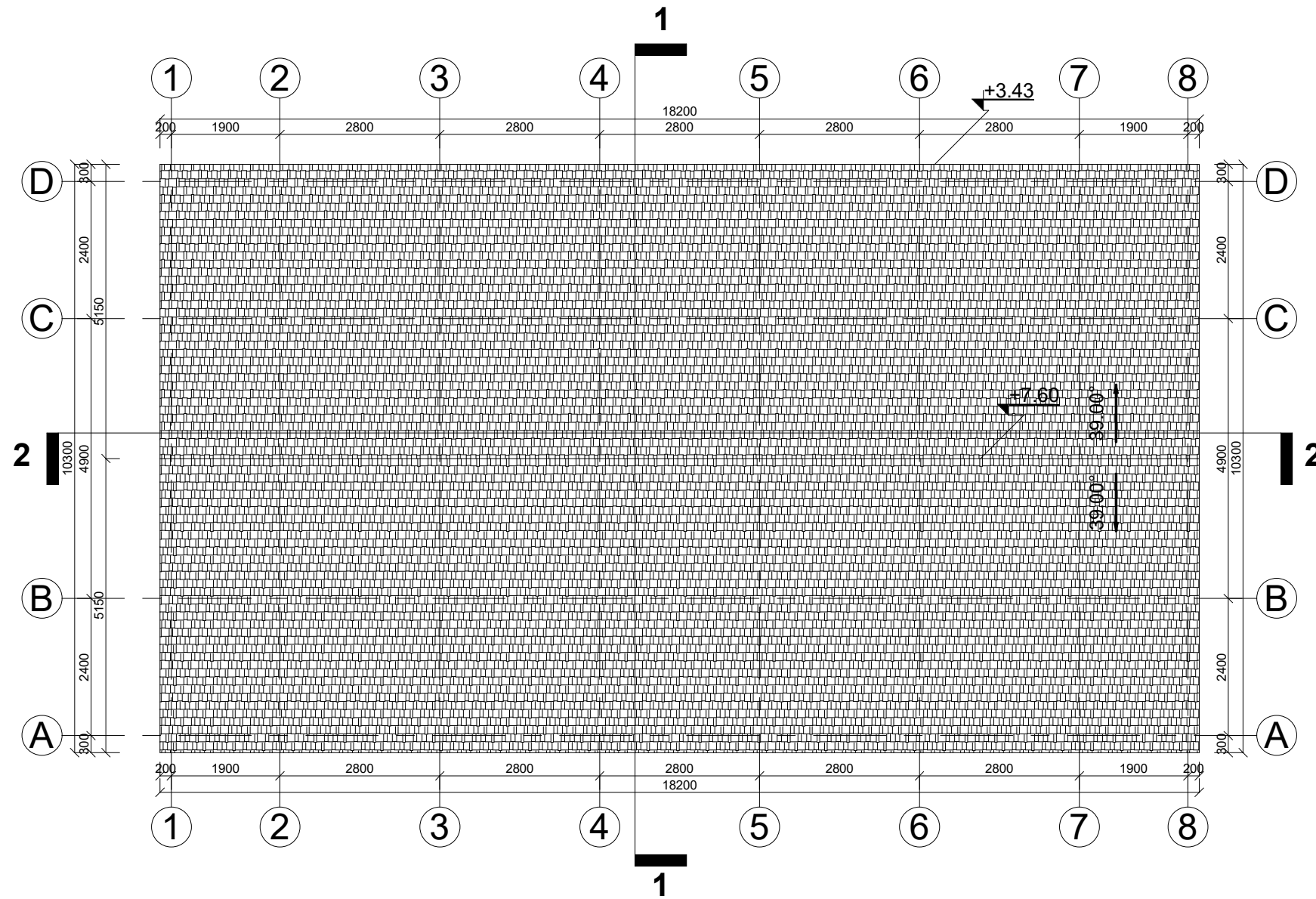
**PASTABA:**  
1. Atsižvelgiant į tai jog Rusnės miestelio istorinė dalis, kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nurodytas vertingųjų savybių pobūdis archeologinis, vadovaujantis LR Nėkilnojamyjū kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str. 3 d., bei paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 12 p. nuostatomis prie atliekant statybos darbus būtina žemės judinimo vietose atlikti archeologinius tyrimus. Rengiant archeologinius tyrimus vadovautis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ 3 p. nurodytais reikalavimais. Archeologiniai tyrimai padėtų surinkti informaciją apie išlikusias, pakitusias ar prarastas archeologinio pobūdžio vertingąsias savybes, nustatyti tiriamo objekto istorinę raidą patvirtinančius faktus, juos apibendrinti ir dokumentuoti.




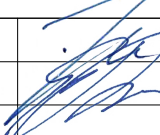


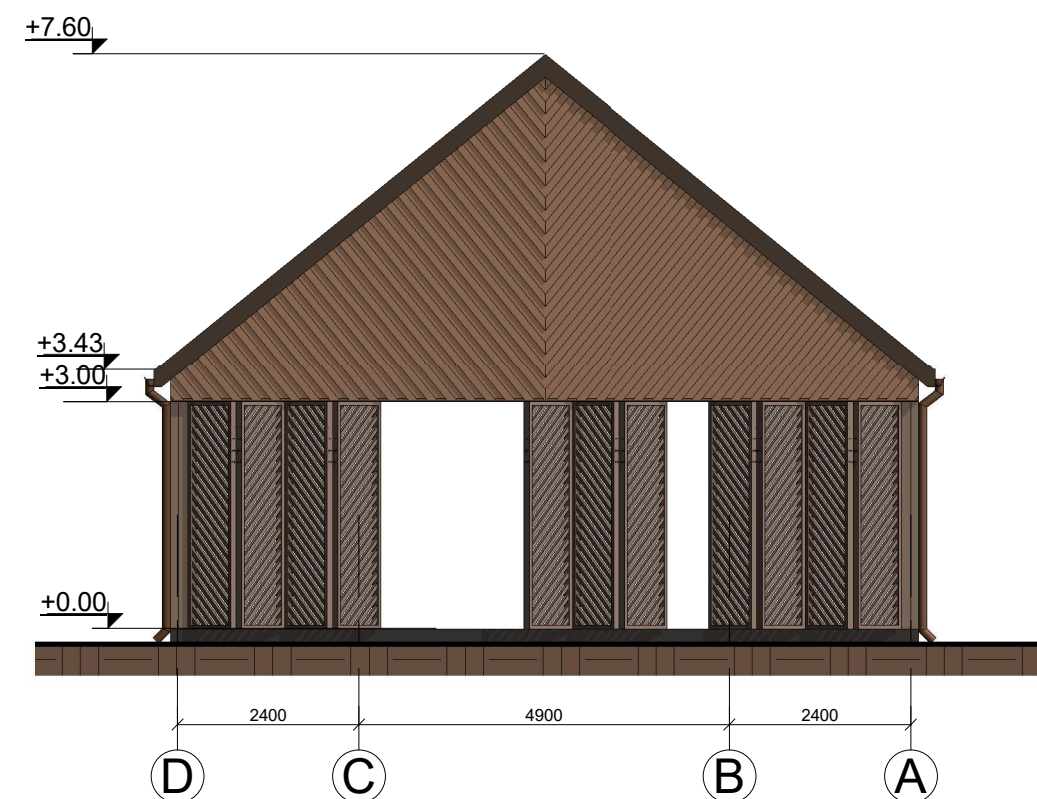
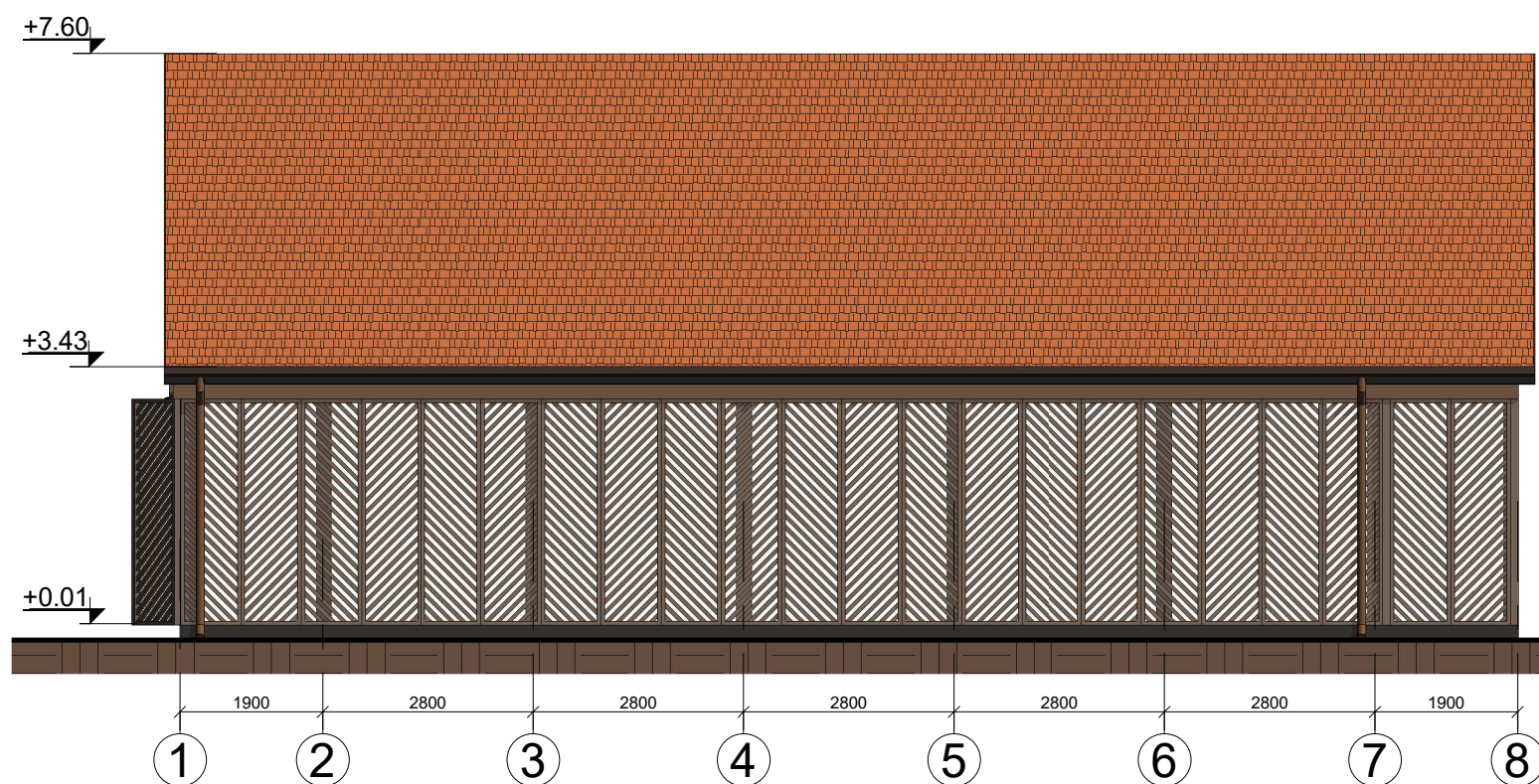
Ilgis 17,80 m, plotis 9,90 m.  
 Užstatymo plotas - 176,00 m<sup>2</sup>  
 Vidinės erdvės plotas - 153,00 m<sup>2</sup>

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807        Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		<b>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</b> Stoginės planas M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB „Novika“		DOKUMENTO ŽYMUO 2188-PP-SA- 01	LAPAS	LAPŲ
				0	0



Stogo plotas 241,00 m<sup>2</sup>.  
 Latakai d 110 mm - 36,40 m.  
 Lietvamzdžiai d 110 mm - 4 x 3,70 m.  
 Pakalimai - 30,00 m<sup>2</sup>.

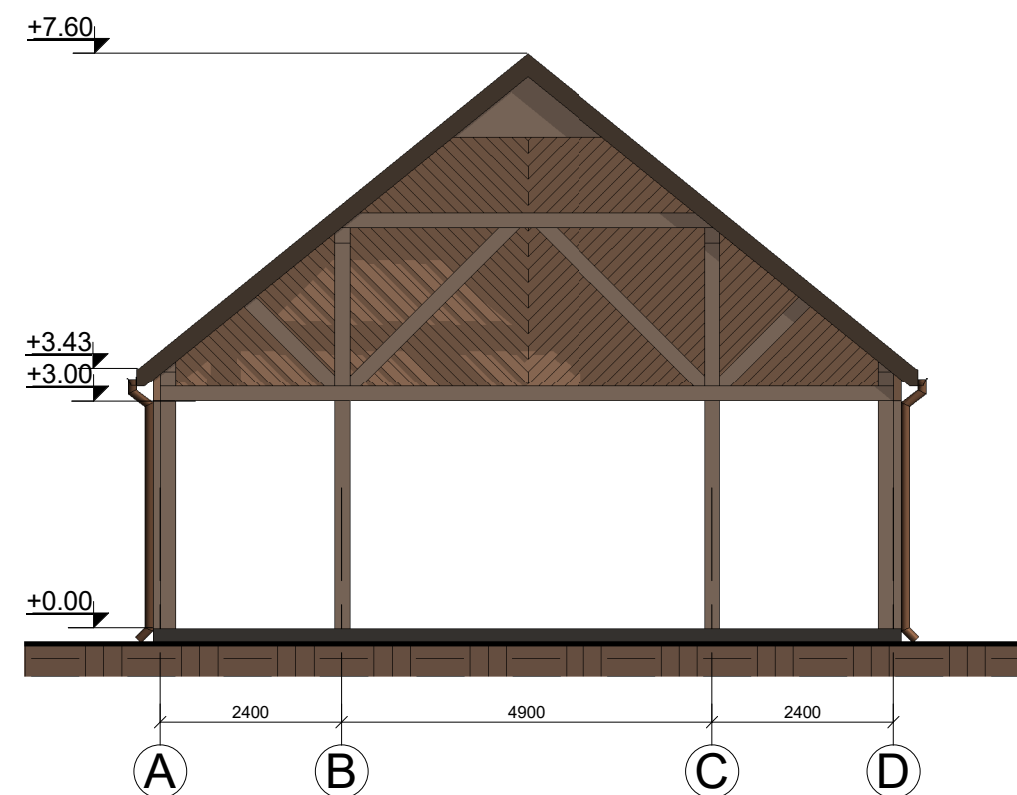
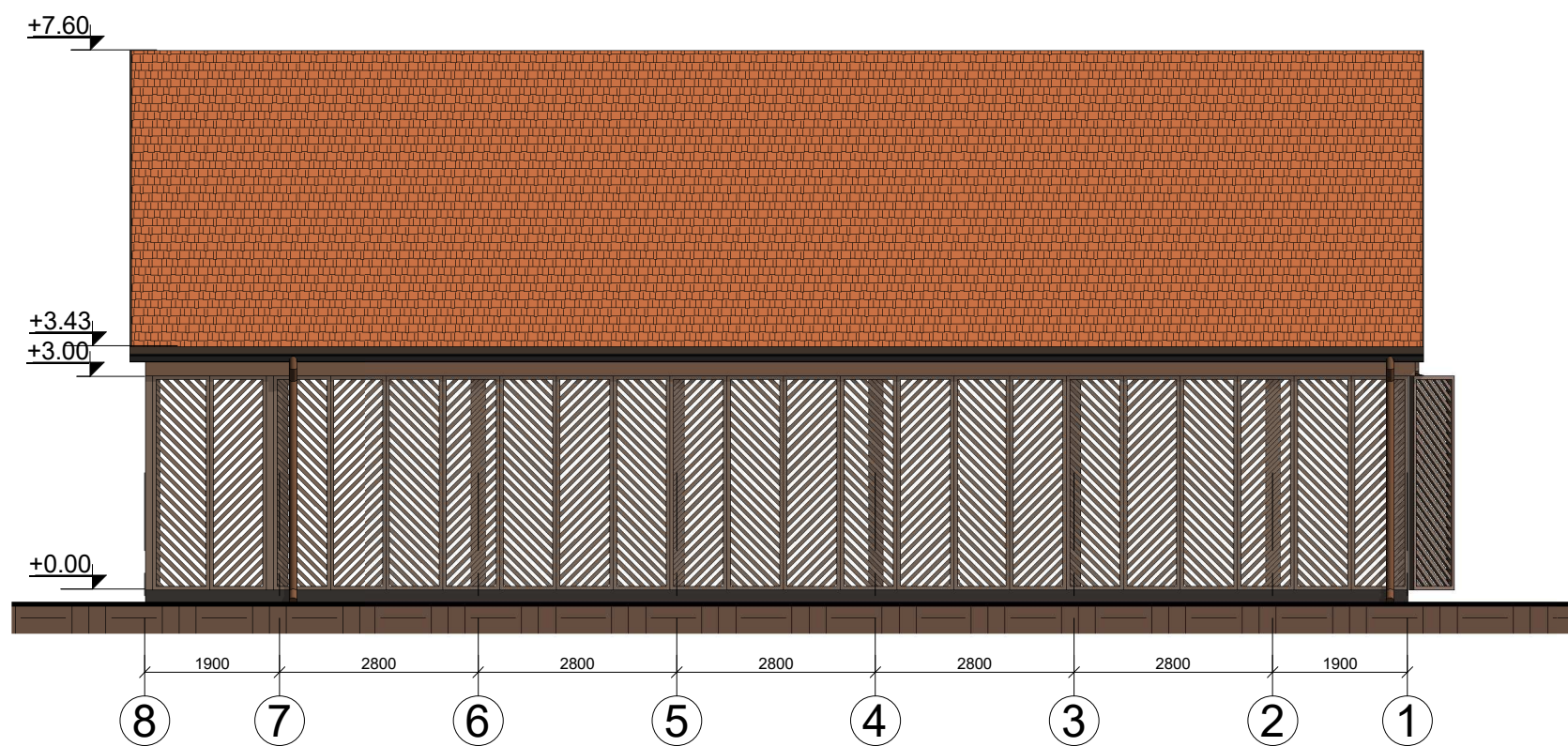
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807        Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.	
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		<b>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</b> LAIDA 0
	Architektas	G. Bujokas		Stogo planas M 1:100 0
LT	<b>STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS</b> UAB „Novika“		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> 2188-PP-SA- 02	LAPAS 0
				LAPŲ 0



**FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:**

	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7024.
	Fasadas - medinių dailienčių, spalva - ruda, RAL 8028.
	Stogas - molio čerpių, spalva – molio raudonumo, RAL 8004.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikiniai, spalva - ruda, RAL 8014.
	Kiti fasadų visumos elementai - mediniai, spalva - ruda, RAL 8028.

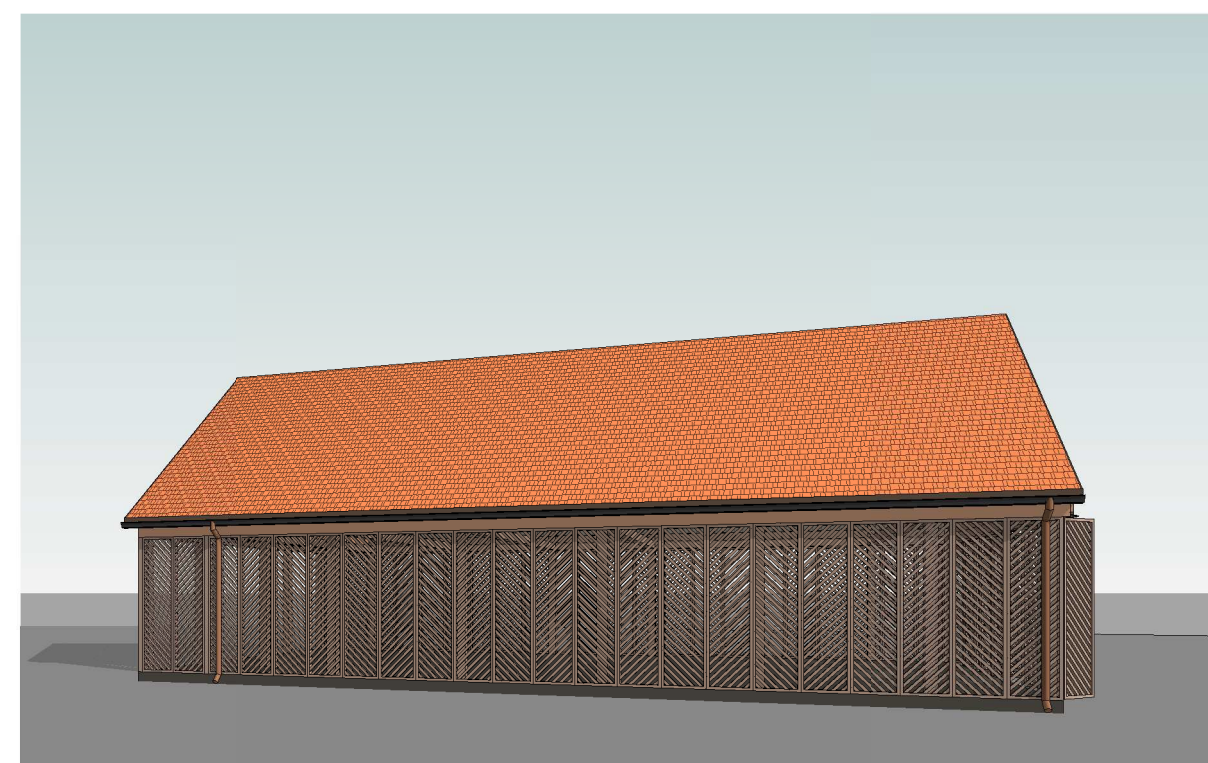
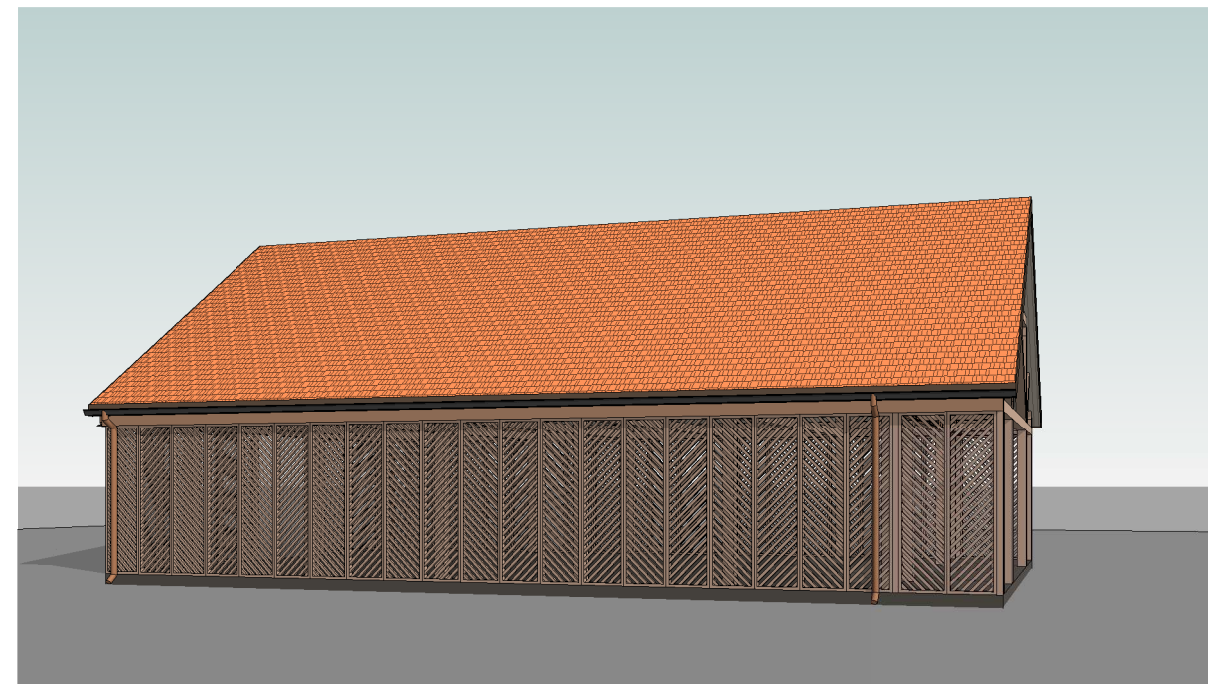
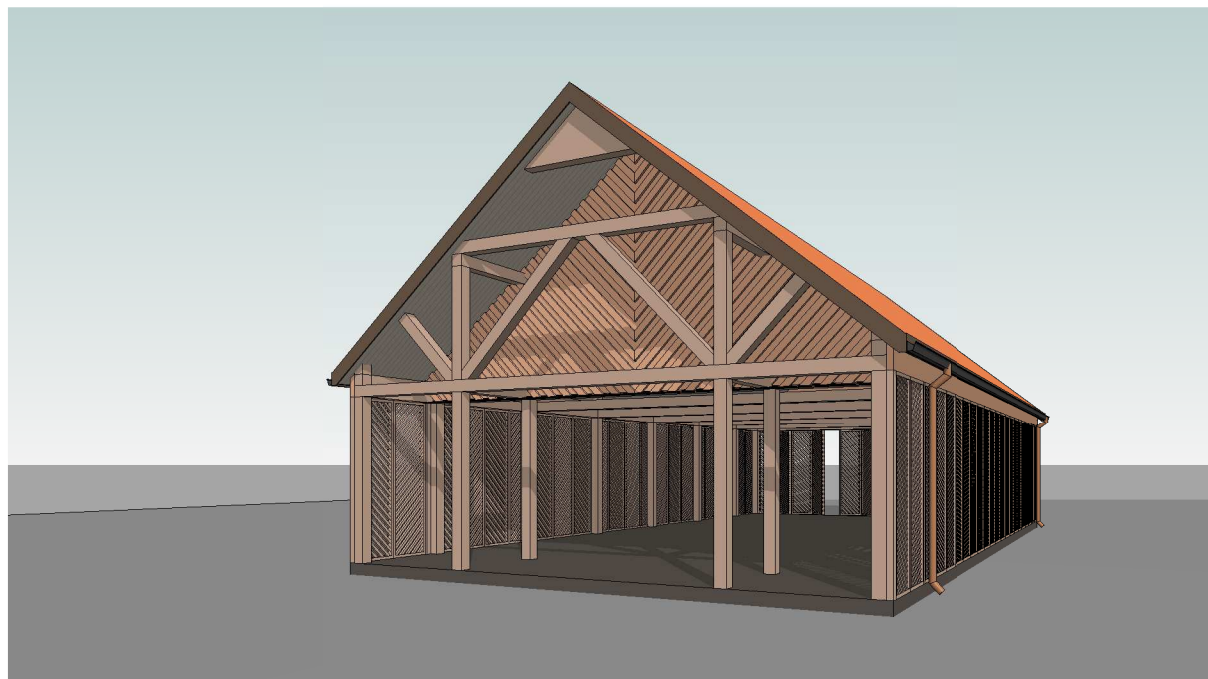
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		Fasadai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB „Novika“	DOKUMENTO ŽYMUO 2188-PP-SA- 03		LAPAS	LAPŲ
				0	0



**FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:**


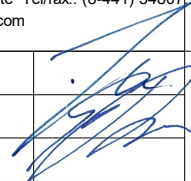
	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7024.
	Fasadas - medinių dailienčių, spalva - ruda, RAL 8028.
	Stogas - molio čerpių, spalva – molio raudonumo, RAL 8004.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikiniai, spalva - ruda, RAL 8014.
	Kiti fasadų visumos elementai - mediniai, spalva - ruda, RAL 8028.

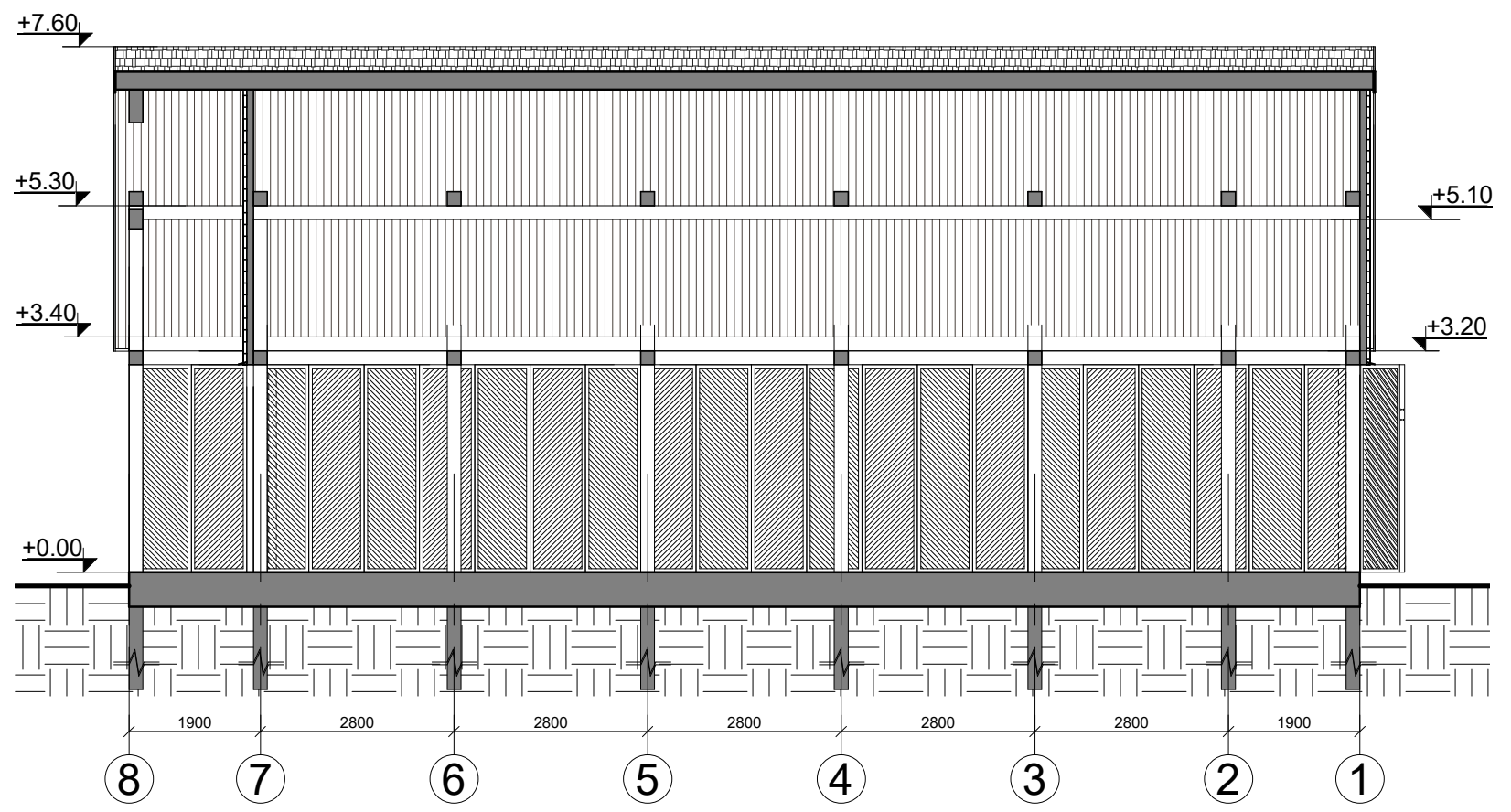
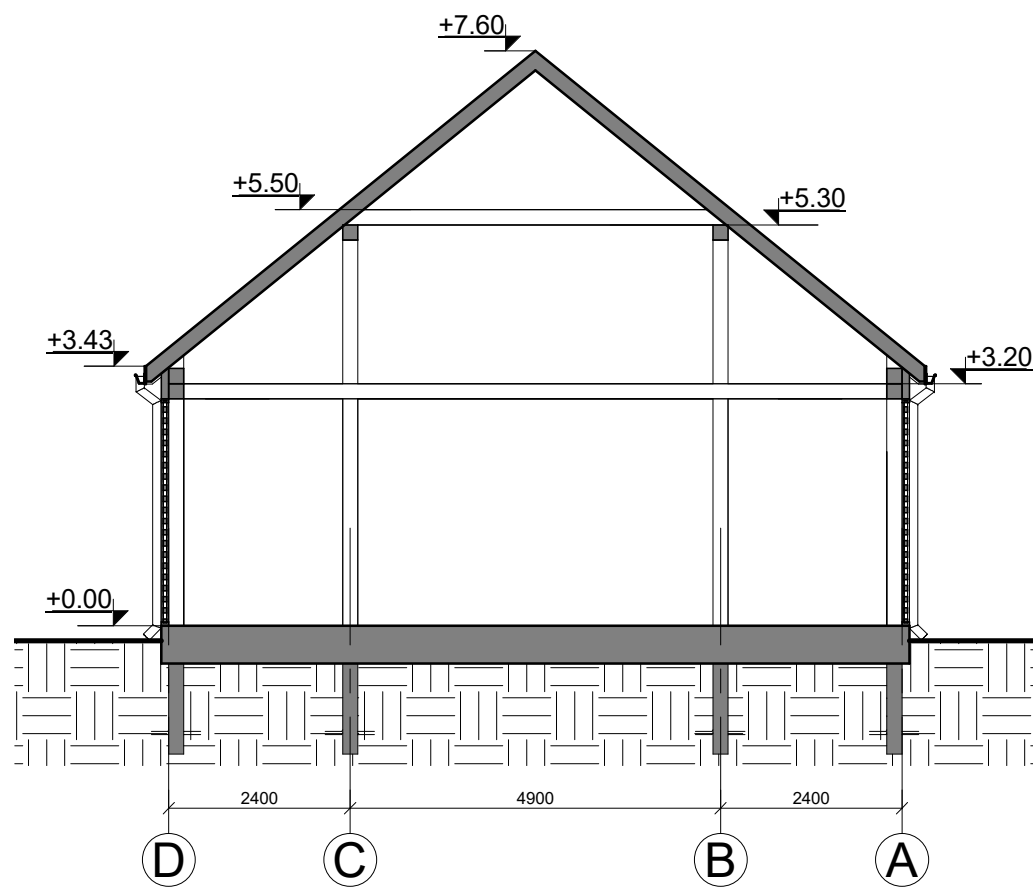
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Fasadai M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB „Novika“		DOKUMENTO ŽYMUO 2188-PP-SA- 04	LAPAS	LAPŲ
				0	0


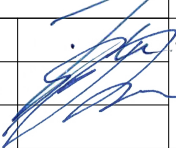


**FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:**

	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7024.
	Fasadas - medinių dailienčių, spalva - ruda, RAL 8028.
	Stogas - molio čerpių, spalva – molio raudonumo, RAL 8004.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikiniai, spalva - ruda, RAL 8014.
	Kiti fasadų visumos elementai - mediniai, spalva - ruda, RAL 8028.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807          Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		<b>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</b> Vizualizacijos	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	<b>STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS</b> UAB „Novika“		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> 2188-PP-SA- 05	LAPAS	LAPŲ
				0	0



0	2021	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Taikos g. 13, Rusnės mstl., Šilutės r. sav., statybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		<b>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</b> Pjūviai M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	<b>STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS</b> UAB „Novika“		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> 2188-PP-SA- 06	LAPAS	LAPŲ
				0	0