

## UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS"

UAB "Projektinis spektras", įmonės kodas 181620120, reg. adresas Vytauto g.  
19, Trakai, buveinė - Eišiškių sodų 7-oji g. 25 A, Vilnius, tel. +370 600  
42444,  
el. p. [daivosprojektas@gmail.com](mailto:daivosprojektas@gmail.com)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	<b>GYVENAMOJO NAMO /UN.NR. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŪJŲ TRAKŲ K., SENŪJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS</b>
STATYBOS RŪŠIS:	<b>REKONSTRAVIMAS/ NAUJA STATYBA</b>
STATINIO KATEGORIJA:	<b>NEYPATINGAS STATINYS/ NESUDĖTINGAS STATINYS</b>
STATYBOS VIETA:	<b>TRAKŲ R. SAV., SENŪJŲ TRAKŲ SEN., SENŪJŲ TRAKŲ K., TRAKŲ G. 36A KVR Unikalus Nr. 20882</b>
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	<b>UAB "KADASTRAKIS"</b>
STADIJA	<b><i>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</i></b>
DALYS	<b>BENDROJI; SKLYPO PLANAS; ARCHITEKTŪRINĖ</b>
OBJEKTO NR. LAIDA	<b>PS-2021-TP/R/S-01 0</b>
DIREKTORĖ	<b>Daiva Laukaitienė</b>
PROJEKTO VADOVAS Atestatai: Nr. A1580; Nr. 3462	<b>Aurelijus Grikinis</b>



TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA  
Architektūros skyriaus vyriausioji  
specialistė  
**Larisa Derbutienė**

PAVADUOJANTI Arch. skyr. sav.  
VYR. ARCHITEKTA (SK. VEDĖJA)

STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS NR.: 1 AS2-21  
2021-06-03  
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui (situacijai)  
nustatoma vadovaujantis Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)).

2021 m. birželio 3 d.

**Duomenys apie prašymo pateikėją**

Fizinio asmens vardas, pavardė Daiva Laukaitienė

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. / mob. tel. daivosprojektas@gmail.com; 8-600-42444

**Duomenys apie statytoją**

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas / juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas  
UAB "Kadastrakis", a.k. 304069178, Vytauto g. 22, Trakai

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. / mob. tel. daivosprojektas@gmail.com; 8-600-42444

**ŽEMĖS SKLYPO IR STATINIO (STATINIŲ GRUPĖS) DUOMENYS**

1.1.	Statinio pavadinimas	Pastato (un.nr.7992-2005-2019)-gyvenamasis namas rekonstravimo ir pagalbinio ūkio pastato Trakų g. 36A, Senujų Trakų k., Senujų Trakų sen., statybos projektas	
1.2.	Statybos rūšis	Rekonstravimas; nauja statyba	
1.3.	Statinio kategorija	Neypatingas; nesudėtingas	
1.4.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	(Esama) 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	(Būsima) 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai; 7.17. negyvenamosios paskirties pagalbinio ūkio paskirties pastatai
	statinio ar jo dalies naudojimo paskirties keitimo atveju nurodoma esama ir būsima paskirtys;		
2.	Žemės sklypo registracijos duomenys:*	Kadastro Nr. 7970/0003:519	Registro Nr. 44/478747
2.1.	žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai		
		Esama	Būsima
2.2.	Žemės sklypo plotas, ha	0,1100	
2.3.	Sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	69	168
2.4.	Sklypo užstatymo tankumas, %	6,3	15,3
2.5.	Sklypo užstatymo intensyvumas, %	5,36	
2.6.	Saugomos teritorijos, apsaugos zonos	Trakų INP, Kultūros paveldo objektų teritorija	
3.	Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
		Esamas	Būsimas
3.1.	Statinio/-ų (jo dalies) paskirtis	6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai 7.17. negyvenamosios paskirties pagalbinio ūkio paskirties pastatai
3.2.	Statinio /-ų bendrasis plotas (kv.m) Vieno buto gyvenamasis namas  Pagalbinio ūkio pastatas	58,92 (kv.m)	Bendras- ~134,0 Užstatytas plotas - iki 120,0 48,0
3.3.	Statinio /-ų tūris (kub.m) Vieno buto gyvenamasis namas Pagalbinio ūkio pastatas	165,0	~900,0 ~240,0

3.4.	Statinio /-ų aukštų skaičius Vieno buto gyvenamasis namas Pagalbinio ūkio pastatas	1	1 su mansarda 1
3.5.	Statinio /-ų aukštis (m) Vieno buto gyvenamasis namas Pagalbinio ūkio pastatas	6,0	7,5 5,0
3.6.	Statinio /-ų išorės apdailos medžiagos	Medinės lentos	Medinės dailylentės, tinkas, skarda
3.7.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius)		
3.8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių stovėjimo vietų skaičių sklypo ribose pagal statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas. Sklypo tvarkymo plane nurodyti takus, mašinų parkavimo vietas/as. Įvažiavimas - esamas iš Trakų gatvės.	
4. Projektinių pasiūlymų paskirtis:			
4.1.	Rekonstruoti esamą statinį, išsaugant dalį esamų konstrukcijų arba jos keičiamas stipresnėmis. Užstatytas plotas, tūris bei bendras gyvenamojo namo plotas padidinami iki galimų pagal reglamentus. Numatyti racionalius inžinerinių tinklų sprendinius. Suprojektuoti I grupės nesudėtingą pagalbinio ūkio pastatą, architektūriniu požiūriu pritaikant prie gyvenamojo namo. Sukurti sodybinį užstatymą. Nustatyti specialiuosius architektūros reikalavimus, specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus, specialiuosius paveldosaugos reikalavimus.		
4.2.	Informuoti visuomenę vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“		
	STR1.01.03:2017 [5.23] punktas	Statinių grupės pagal naudojimo paskirtį, atitinkančią STR 1.01.03:2017 [5.23] nustatytą klasifikaciją	
		<b>GYVENAMIEJI PASTATAI (JŲ DALYS)</b>	
	6.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	
	7.17.	Negyvenamosios paskirties pagalbinio ūkio paskirties pastatai	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:			
	Įgaliojimas;		
	Žemės sklypo ir statinių išrašas iš NTR;		
	Žemės sklypo planas, patvirtintą NTR;		
	Esamo statinio kadastrinių duomenų bylos kopija;		
	Projektinių pasiūlymų pirminė vaizdinė informacija;		
	Kaimyninių žemės sklypų sutikimai.		

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Statytojas (užsakovas) UAB "Kadastrakis" dir. Ernest Monkevič

(fizinis arba juridinis asmuo)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB "Projektinis spektras" dir. Daiva Laukaitienė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

  
  
 (parašas)

  
 (parašas)

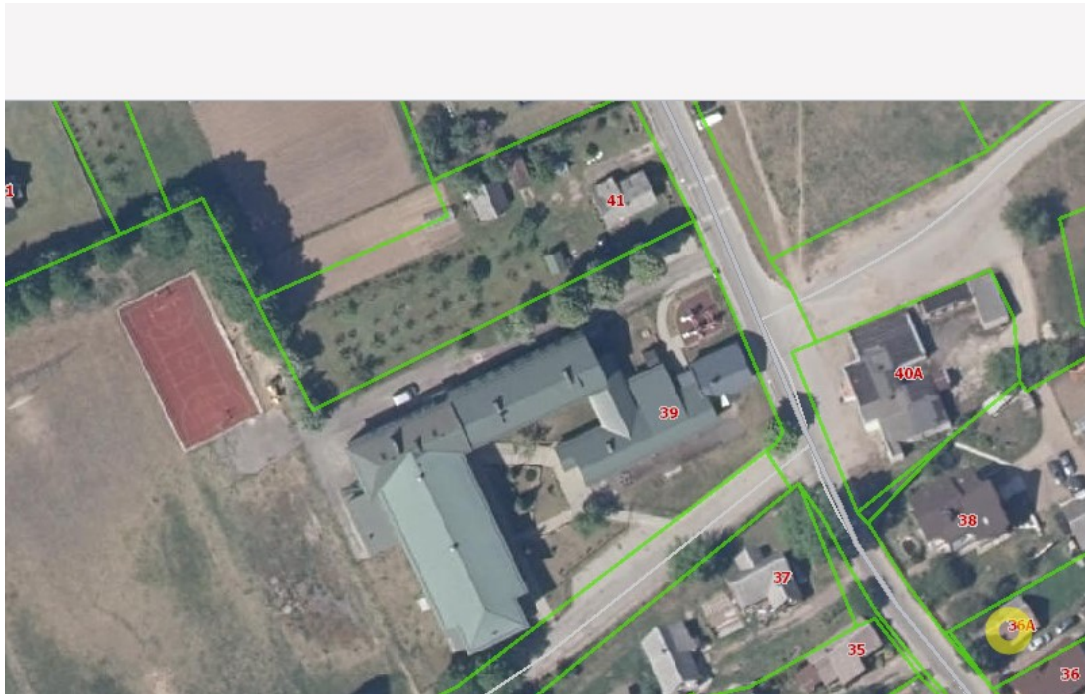
## **PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Statytojas – UAB "Kadastrakis"

Objektas. **Gyvenamojo namo un. Nr. 7992-2005-2019 rekonstravimo ir pagalbinio pastato Trakų g. 36A, Senujų Trakų k., Senujų Trakų sen., Trakų r. sav. statybos projektas.**

Statybos vieta. Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senujų Trakų k., Trakų g. 36A.

### VIETOVĖS SCHEMA



### SKLYPO PLANAS

#### ***Esama situacija.***

Esama sodyba yra Senujų Trakų kaime, kuris yra Trakų istorinio nacionalinio parko teritorijoje

Esama sodyba patenka į Nekilnojamųjų kultūros vertybių Senujų Trakų kaimo istorinės dalies (unikalus vertybės kodas 20882) teritoriją. Vadovaujantis Kultūros vertybių registru, kaimo teritorijos vertingosios savybės: dvipusio gatvinio rėžinio kaimo planas ir tūrinė erdvinė struktūra, 1 aukšto su pastoge medinio sodybinio užstatymo namų su dvišlaičiais stogais, orientuotų į gatvę tipas Trakų g., Trakų g. namams būdingų medinių prieangių su dvišlaičiais stogais, langų angų medinės puošybos, langų skaidymo į šešis segmentus, sienų apkalimo medinėmis dailylentėmis tipas, Trakų g. būdingo užstatymo išsklotinės.

SENŪJŲ TRAKŲ KAIMO TRAKŲ G. UŽSTATYMAS  
/VIENA GATVĖS PUSĖ/



SENŪJŲ TRAKŲ KAIMO TRAKŲ G. UŽSTATYMAS /KITA GATVĖS PUSĖ/



Sklypas netaisyklingos stačiakampės formos. Reljefas lygus. Įvažiavimas – esamas, nuo Trakų gatvės.  
Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.  
Sodyba susikūrusi praeitame amžiuje.  
Elektros tiekimas - esamas.  
Dalis teritorijos aptverta tvora.

### ***Projektiniai sprendiniai.***

Rengiant gyvenamojo namo rekonstravimo bei pagalbinio pastato statybos projektą, žemės sklypo reljefas nekeičiamas.  
Padidėja gyvenamojo namo užstatytas plotas. Įrengiama mansarda.  
Projektuojamas I grupės nesudėtingas pagalbinio ūkio pastatas.  
Įvažiavimo vieta lieka nepakitusi. Dangos naujai įrengiamos iš natūralių medžiagų (sutankintas gruntas, lauko akmuo, medis ir pan. ), betono gaminių ar jų derinių.  
Projektuojamas sklypo apželdinimas ne mažiau kaip 25 % sklypo ploto.

Sodyboje naujai projektuojami vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklai pagal UAB "Trakų vandenys" išduotas 2020-06-09 prisijungimo sąlygas Nr. T-20-27.  
Tvora - esama.

## **STATINIŲ ARCHITEKTŪRA**

### ***Projektiniai sprendiniai.***

#### **PASTATŲ PLANINIS- ERDVINIS SPRENDIMAS GYVENAMASIS NAMAS.**

- Dalis esamų pamatų stiprinami. Kita dalis - projektuojama naujai;
- Sienų rąstų konstrukcija keičiama į blokelių mūro konstrukcijos sienas, jas apkalant medinėmis dailylentėmis;
- Išorės sienos šiltinamos, naudojant medinių dailylenčių apdailą;
- Projektuojama nauja stogo konstrukcija;
- Išlaikomas pastato aukštis pagal TINP reglamentus;
- Didinamas užstatytas plotas iki leistino (120 kv.m);
- Didinamas tūris;
- Pirmame aukšte projektuojamos gyvenamosios ir pagalbinės patalpos;
- Įrengiama mansarda su gyvenamosiomis patalpomis;
- Apdaila - medinės dailylentės;
- Stogo danga - skarda. Esamo gyvenamojo namo danga buvo asbocementiniai lakštai.

#### **PAGALBINIS PASTATAS.**

- Projektuojamas naujas pagalbinio ūkio pastatas - I grupės nesudėtingas statinys (iki 50,0 kv.m bendro ploto ir iki 5,0 m aukščio);
- Apdaila - medinės dailylentės. Dailylenčių išdėstymas - pagal gyvenamojo namo apdailą;
- Stogo danga - skarda;

**KONSTRUKCIJOS.**

*GYVENAMASIS NAMAS.*

Pamatai – esami stiprinami. Dalis pamatų projektami naujai;

Sienos – blokelių mūras, šiltinimo medžiaga, medinės dailylentės;

Perdangos – medinės sijos;

ir Stogas - dvišlaitis. Šlaitinio stogo konstrukcija medinė, naudojamos santvaros gegnės iš spygliuočių veislių medienos.

*PAGALBINIS PASTATAS.*

Pamatai – betoniniai arba poliniai;

Išorės sienos – blokelių mūras su medinių dailylenčių apdaila;

Perdangos – medinės sijos;

ir Stogas - dvišlaitis. Šlaitinio stogo konstrukcija medinė, naudojamos santvaros gegnės iš spygliuočių veislių medienos.

**Sudarė**

Daiva Laukaitienė



## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1100	
1.2. pastatų užimamas žemės plotas	m <sup>2</sup>	119,42+48,00 = 167,42	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas:	%	16,27	
1.4. žaliasis plotas	m <sup>2</sup>	603	
1.5. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	6	
1.6. sklypo užstatymo tankumas:	%	15,2	
<b>II. PASTATAI</b>			
2.1. paskirties rodikliai –gyvenamosios paskirties (vieno buto pastatai) [6.1.]			
2.2. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	143,01	
2.3. naudingas plotas	m <sup>2</sup>	143,01	
2.5. rūšio (pusrūšio) plotas	m <sup>2</sup>	0	
2.6. garažų plotas	m <sup>2</sup>	0	
2.7. pastato tūris	m <sup>3</sup>	593	
2.8. aukštų skaičius	m <sup>3</sup>	1	s/m
2.9. pastato aukštis	m	6,5	
2.11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
2.12. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:		0,22	
2.13. sienų:	W/ m <sup>2</sup> K	0,18	
2.14. langų / lauko durų,	W/ m <sup>2</sup> K	1,4/1,5	
2.15. stogo (denginio):	W/ m <sup>2</sup> K	0,15	
2.16. pastato energetinio naudingumo klasė		B	
2.17. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
<b>III. PASTATAI</b>			
3.1. paskirties rodikliai –pagalbinio ūkio pastatas (pagalbiniai pastatai) [7.17.]			
3.2. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	36,02	
3.3. pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	36,02	
3.5. rūšio (pusrūšio) plotas	m <sup>2</sup>	0	
3.6. garažų plotas	m <sup>2</sup>	0	
3.7. pastato tūris	m <sup>3</sup>	184	
3.8. aukštų skaičius	m <sup>3</sup>	1	
3.9. pastato aukštis	m	5,00	
3.11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		III	
3.12. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:		0,22	
3.13. sienų:	W/ m <sup>2</sup> K	0,18	
3.14. langų / lauko durų,	W/ m <sup>2</sup> K	1,4/1,5	
3.15. stogo (denginio):	W/ m <sup>2</sup> K	0,15	
3.16. pastato energetinio naudingumo klasė		C	
3.17. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
<b>IV. KITI STATINIAI</b>			
4.1.7. Kiamo aikštelė [3.26] (II grupės nesudėtingas st.)	m <sup>2</sup>	137,9	
4.1.8. Kiamo aikštelė [3.26] (I grupės nesudėtingas st.)	m <sup>2</sup>	62,1	
4.1.9. Vandentiekio tinklai [9.3.] (II grupės nesudėtingas st.)	m	1	Skr. 32mm
4.1.10. Nuotekų šalinimo tinklai [9.5.] (II grupės nesudėtingas st.)	m	8,3	Skr. 110mm

PV.: A.Grikinis.....

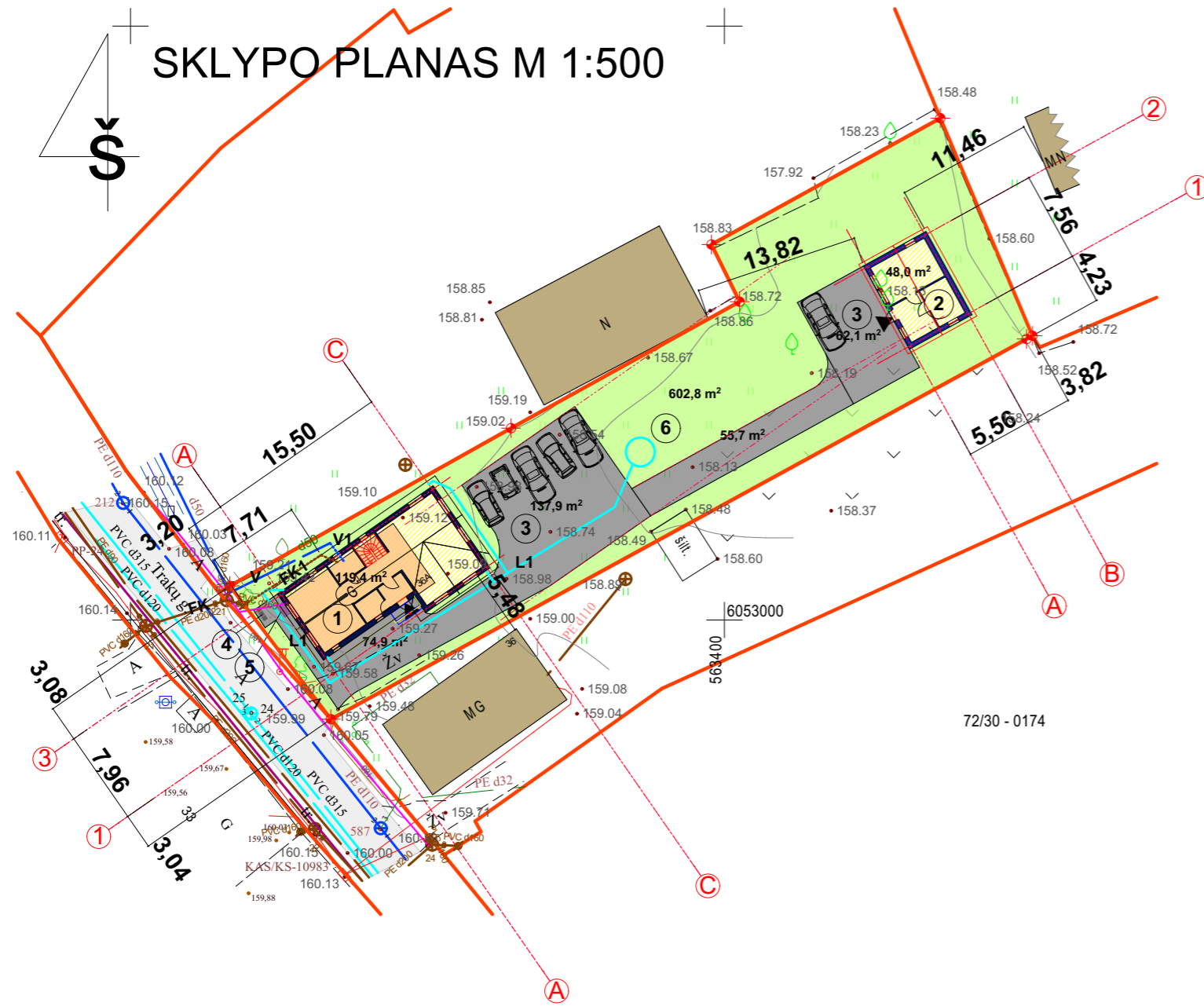
Sudarė: D. Laukaitienė.....

Tvirtinu: ..UAB "Kadastrakis" direktorius E. Monkevič.....





# SKLYPO PLANAS M 1:500



## EKSPLIKACIJA:

- REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS (UN.NR. 7992-2005-2019)
- PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
- NUMATOMA AUTOMOBILIŲ PASTATYMO VIETA
- NUMATOMA BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA
- ESAMA ELEKTROS APSKAITOS SPINTA
- NUMATOMI INFILTRACINIAI LIETAUS VANDENS ŠULINIAI

## TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI:

1. SKLYPO PLOTAS	1100 kv.m.
2. UŽSTATYMO PLOTAS	167,42 kv.m.
3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	15,2 %
4. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	16,27 %
<b>5. GYVENAMASIS NAMAS</b>	
5.1. bendrasis plotas	143,01 kv.m.
5.2. naudingasis plotas	143,01 kv.m.
5.3. rūšio (pusrūšio) plotas	0
5.4. pastato tūris	593 kb.m.
5.5. aukštų skaičius	1 s/m
5.6. pastato aukštis	6,5 m.
<b>6. GYVENAMASIS NAMAS</b>	
6.1. bendrasis plotas	36,2 kv.m.
6.2. pagrindinis plotas	36,2 kv.m.
6.3. rūšio (pusrūšio) plotas	0
6.4. pastato tūris	184 kb.m.
6.5. aukštų skaičius	1
6.6. pastato aukštis	5m.
7. automobilių stovėjimo vietos	6vnt

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

**UAB "TERASIMA" NUOSAVYBĖS SKLYPŲ RIBOS**

**REKONSTRUOJAMI PASTATAI**  
119,2 kv.m.

**PROJEKTUOJAMI PASTATAI**  
48 kv.m.

**NUMATOMA BETONO TRINKELIŲ DANGA**  
330,58 kv.m.

**ESAMAMA ASFALTBETONIO DANGA**

**NUMATOMA VEJA**  
603 kv.m.

**ESAMI KAIMYNNIAI PASTATAI**

**BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI**

**V** esamas vandentiekio vamzdynas

**V1** numatomas vandentiekio vamzdynas

**FK** esamas FK nuotekų vamzdynas

**FK1** numatomas FK nuotekų vamzdynas

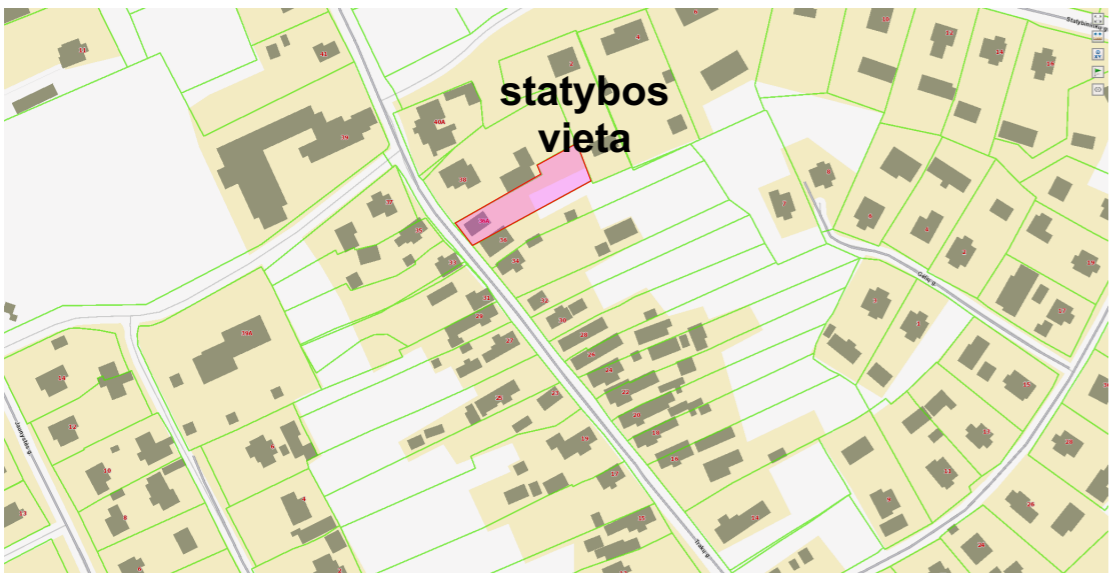
**L1** numatomas lietaus vandens nuotekų vamzdynas

**E** esamas požeminis 0,4 kv elektros atvadas

**E1** numatomas požeminis 0,4 kv elektros kabeliai

**T** esamas ryšių kabelis

72/30 - 0174



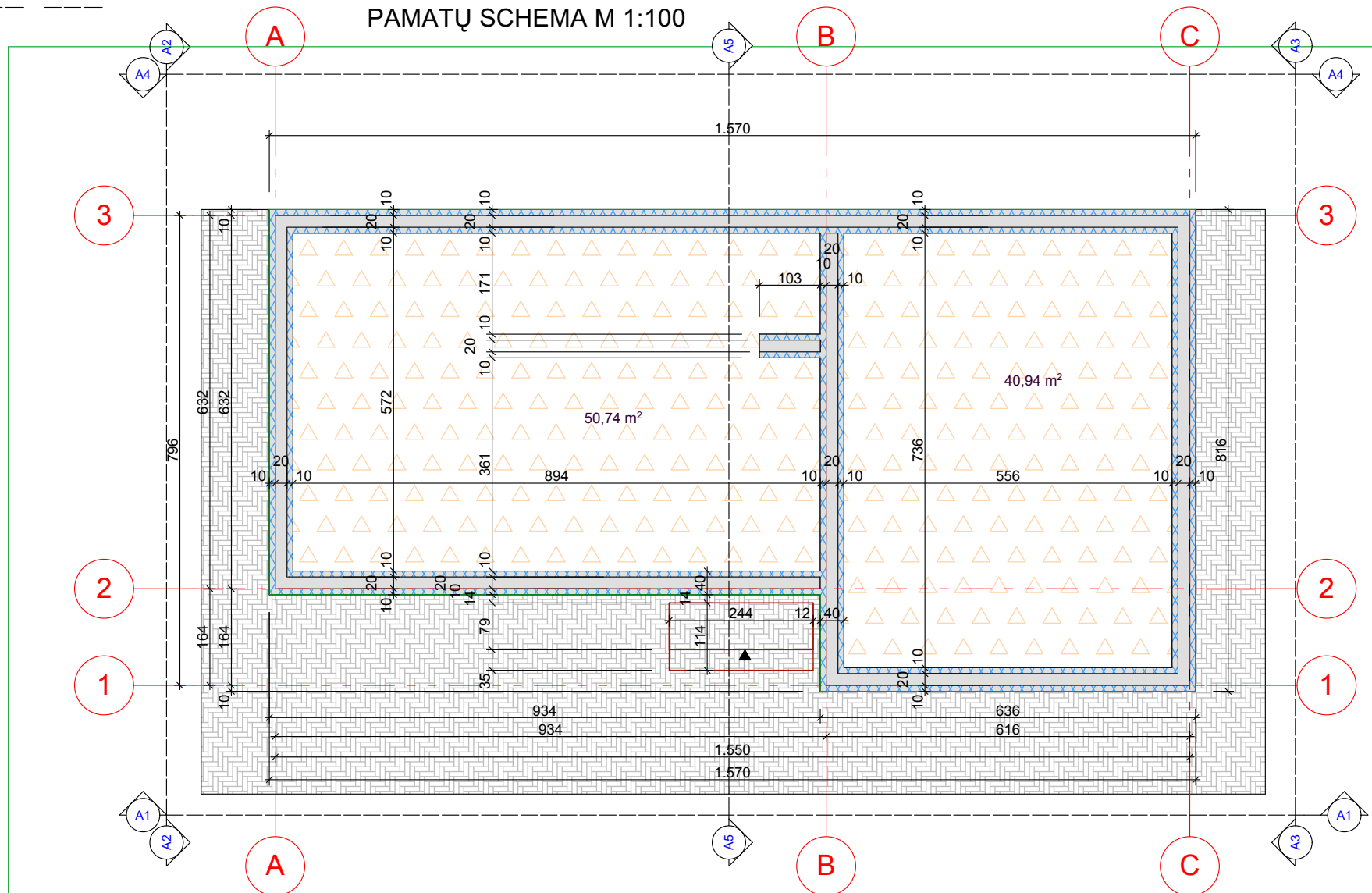
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-06-03	79:20:855

Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: BENDROJI (BD) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba		
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:		
Etapas	Statytojas:			SKLYPO PLANAS M 1:500		Laida
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas	Lapų
				BD-2021-SSP-001		



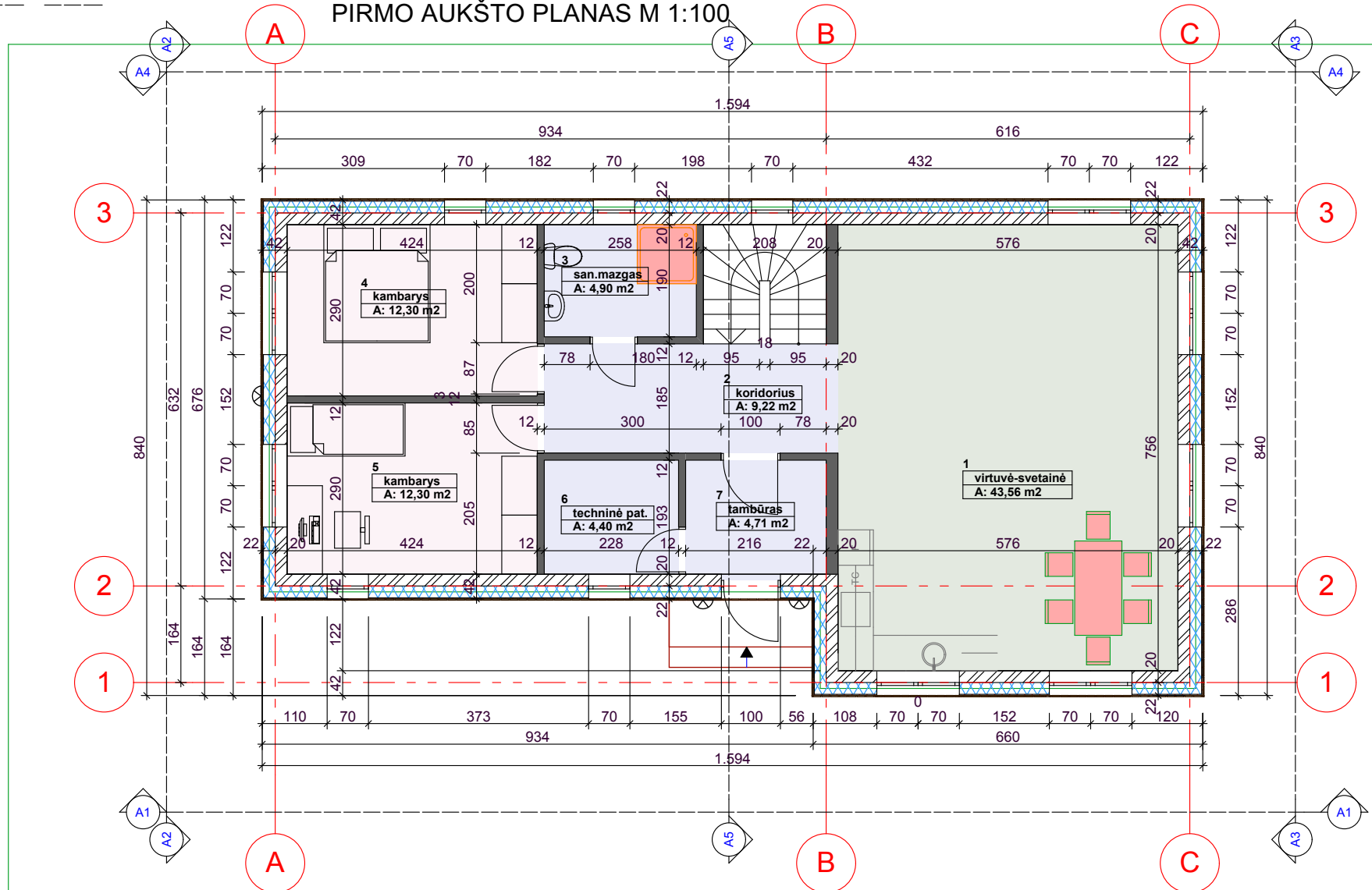
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			3D VIZUALIZACIJA	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas
				AD-2021-TP-3D	Lapų
					0
					0

# PAMATŲ SCHEMA M 1:100



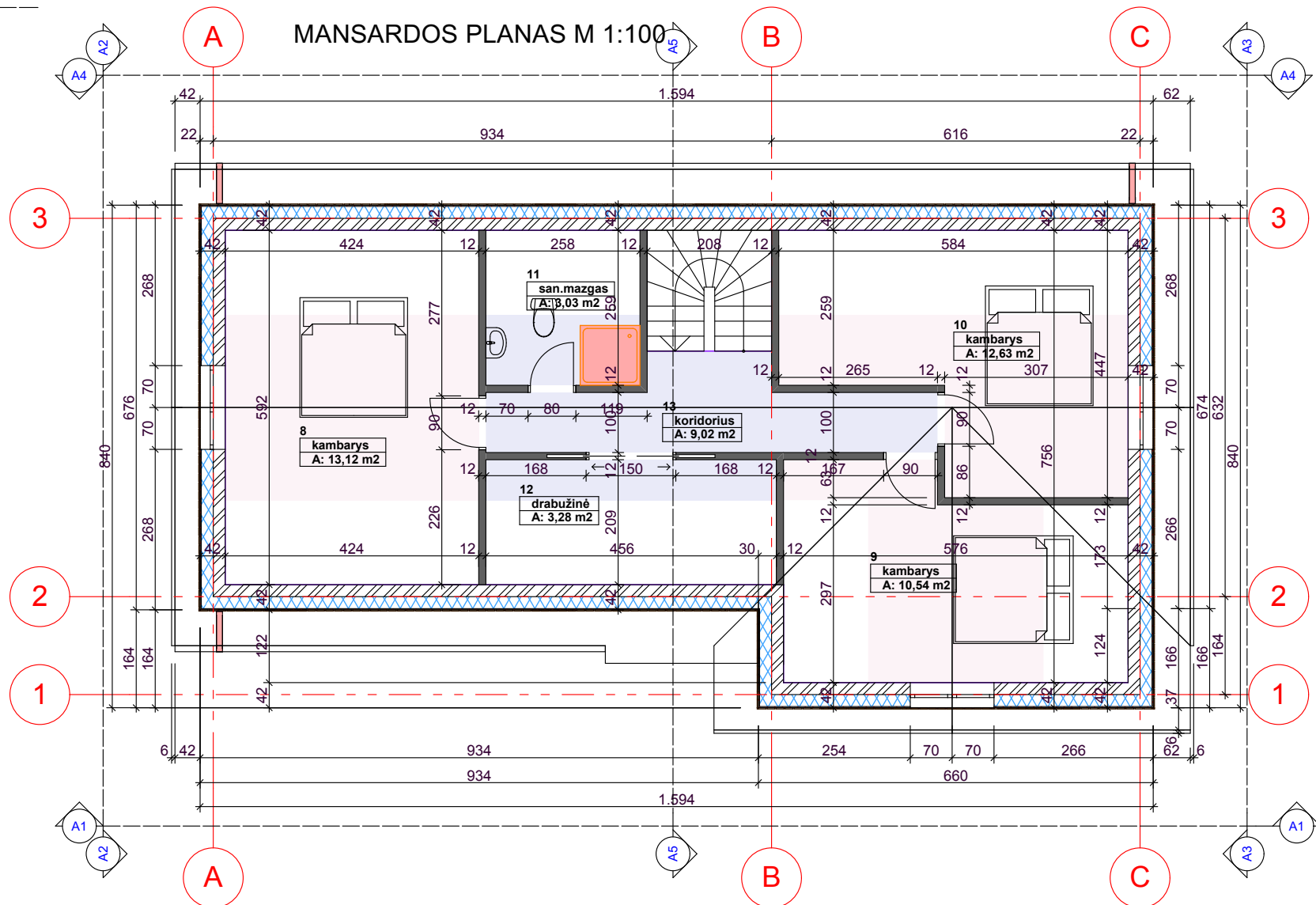
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO / UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			PAMATŲ SCHEMA M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	0
				AD-2021-TP-001	Lapas
					Lapų

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

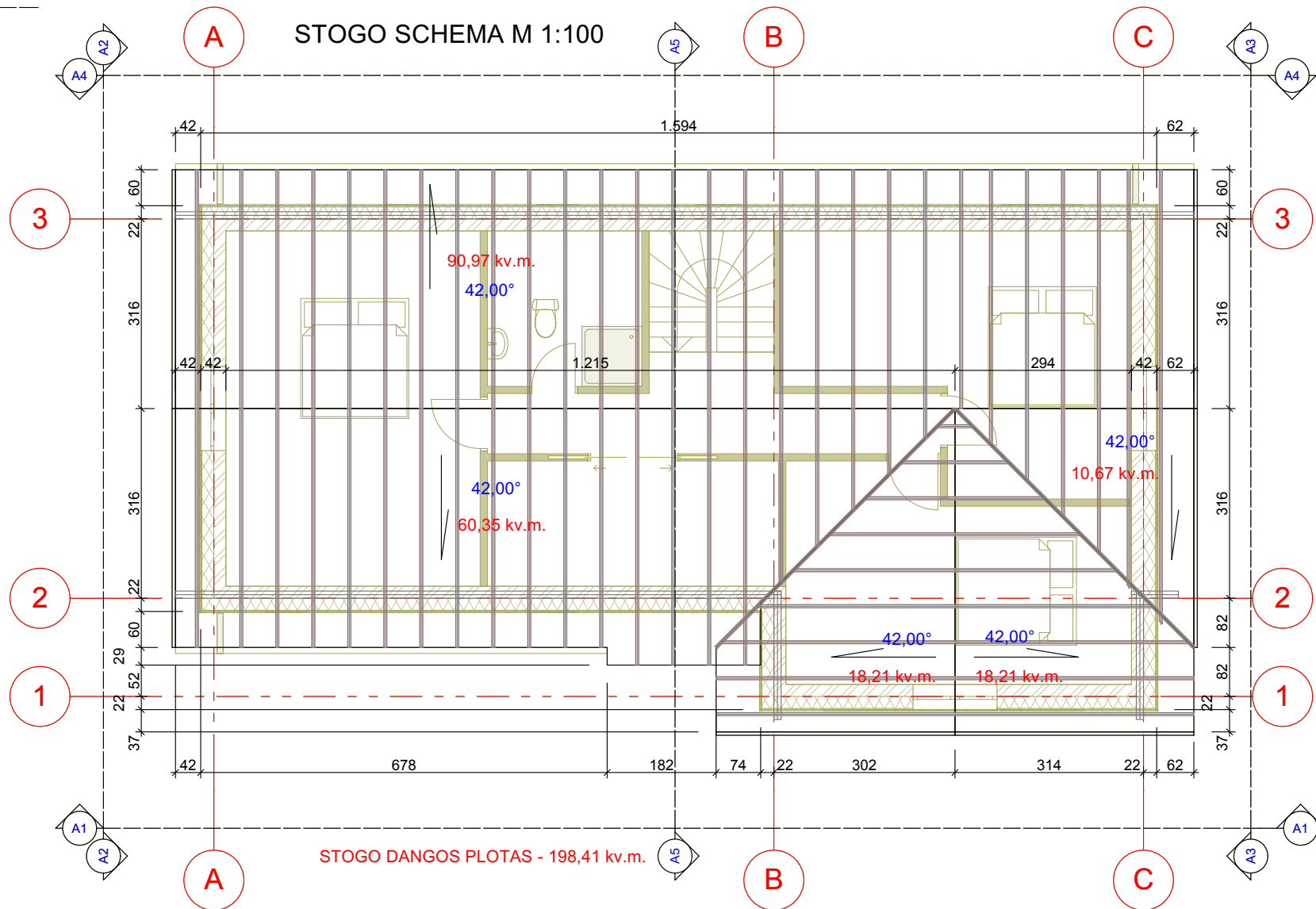


užstatymo plotas 119,42 m<sup>2</sup>

Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO / UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŪJŲ TRAKŲ K., SENŪJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			PRMO AUKŠTO PLANAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas
				AD-2021-TP-002	Lapų
					0

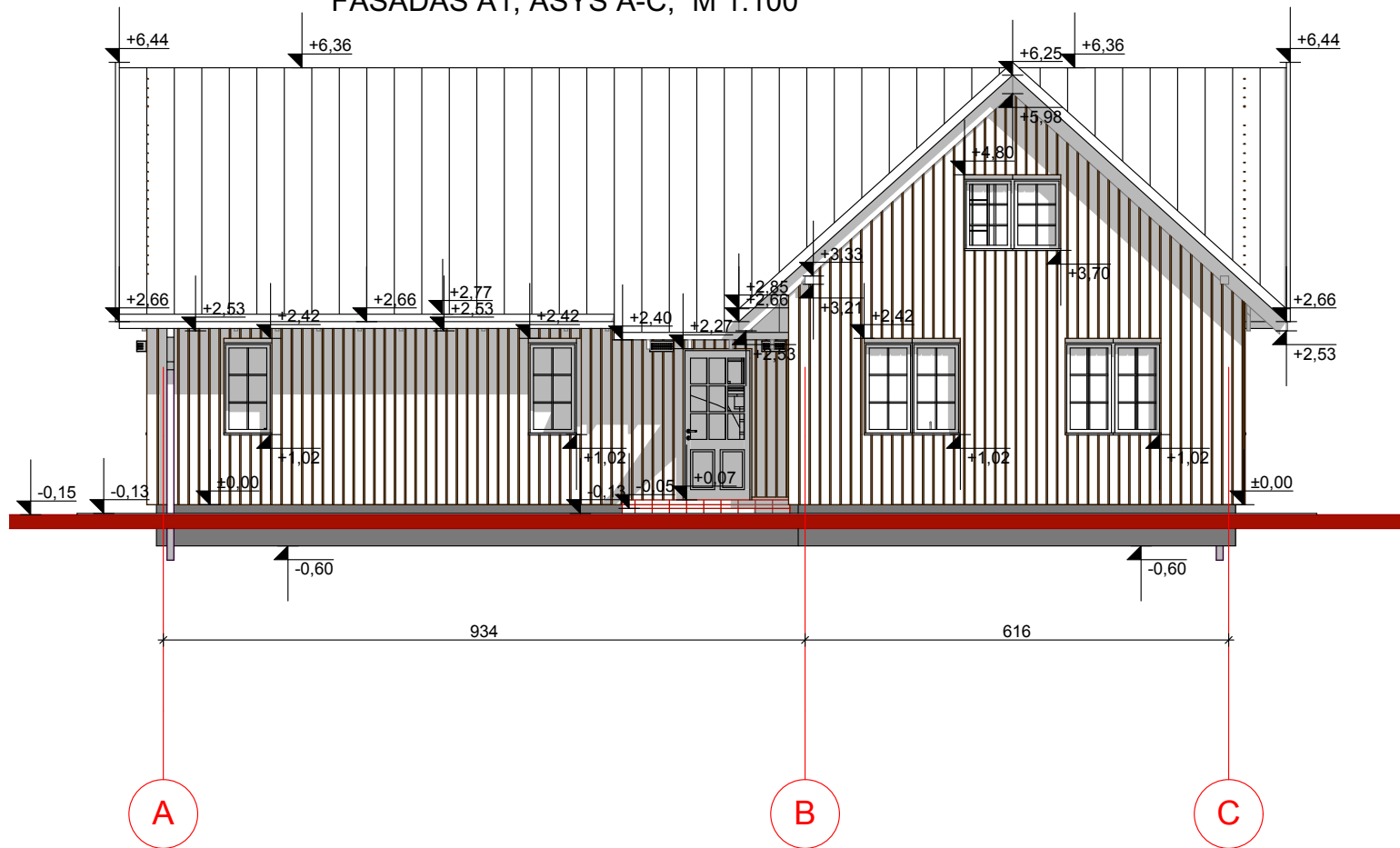


Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO / UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			MANSARDOS PLANAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	
				AD-2021-TP-003	
				Lapas	Lapų
					0



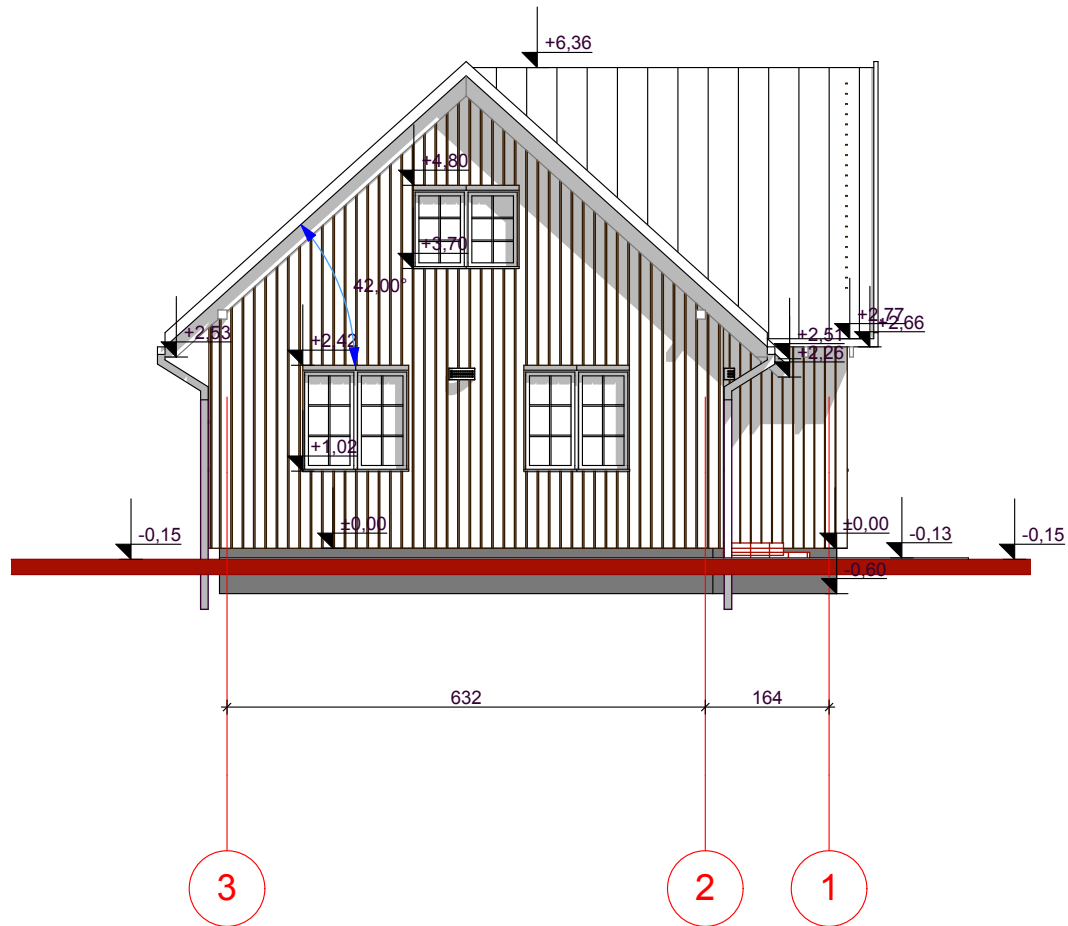
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO / UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŪJŲ TRAKŲ K., SENŪJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			STOGO SCHEMA M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Laida
				AD-2021-TP-004	Lapas
					Lapų
					0

FASADAS A1; AŠYS A-C, M 1:100



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			FASADAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Laida
				AD-2021-TP-006-F	Lapų
					0

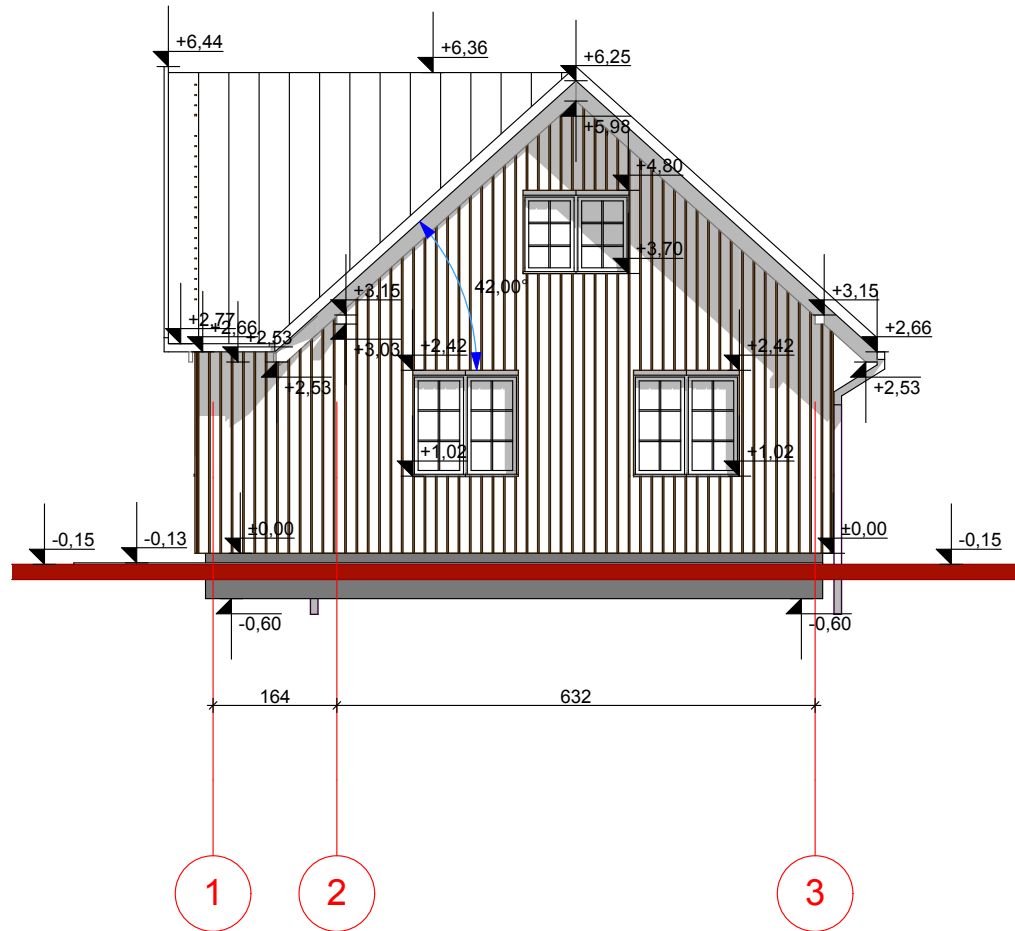
### FASADAS A2, M 1:100; AŠYS 3-1



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:				FASADAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	0
					AD-2021-TP-006-F	Lapas
						Lapų

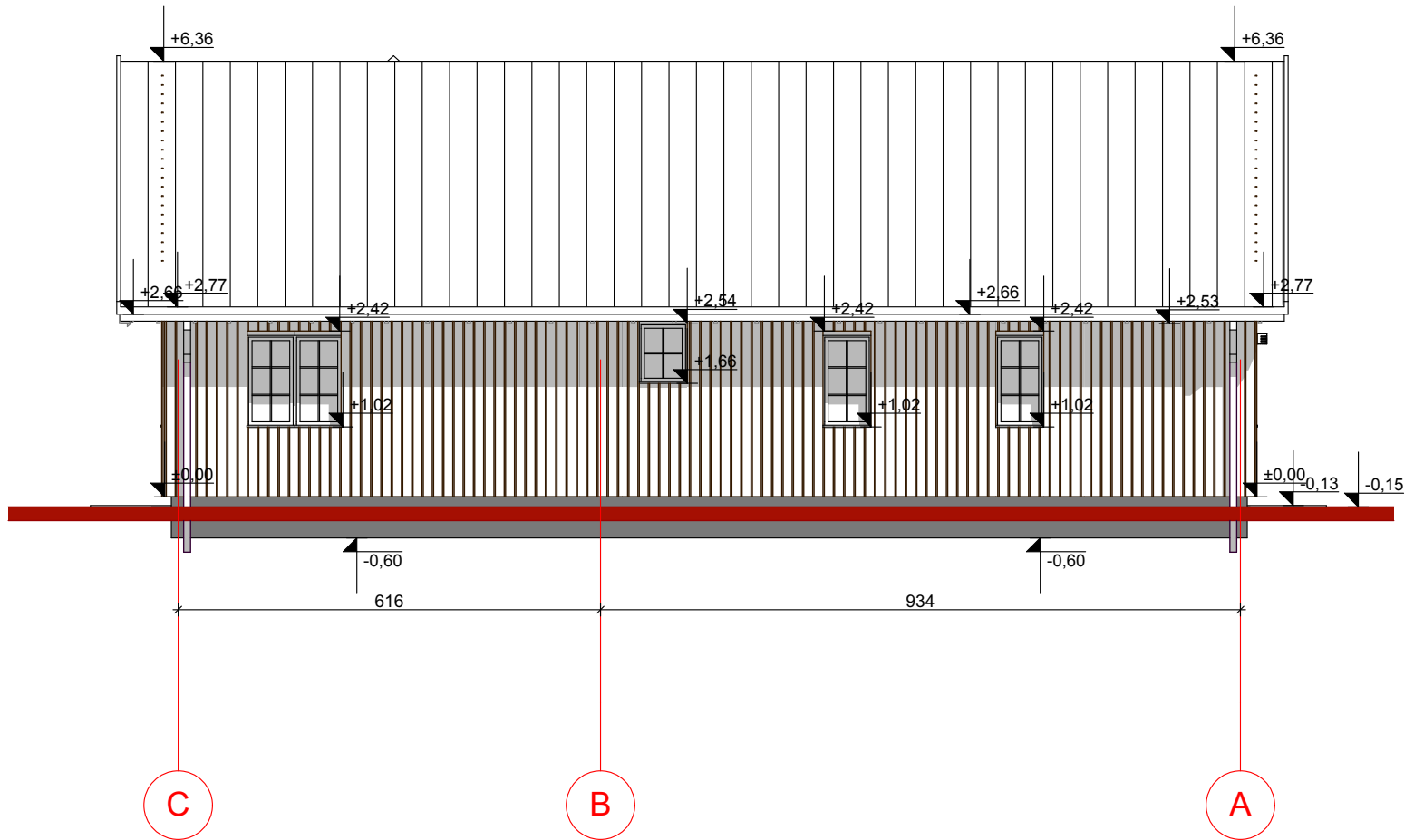


# FASADAS A3; AŠYS 1-3, M 1:100



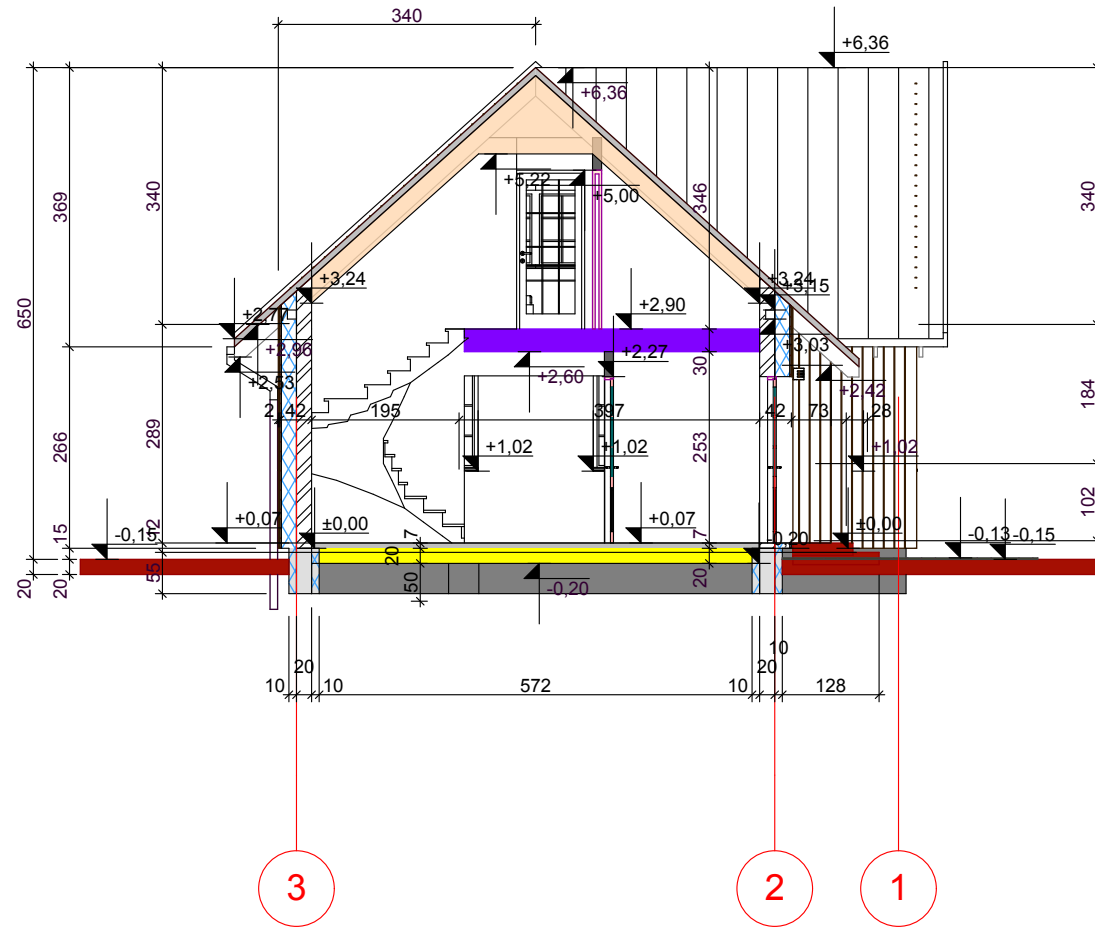
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:				FASADAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	Lapas
					AD-2021-TP-006-F	Lapų
						0

### FASADAS A4; AŠYS C-A, M 1:100



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			FASADAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Laida
				AD-2021-TP-006-F	Lapų
					0

ARCH. PJŪVIS A5, M 1:100; AŠYS 3-1

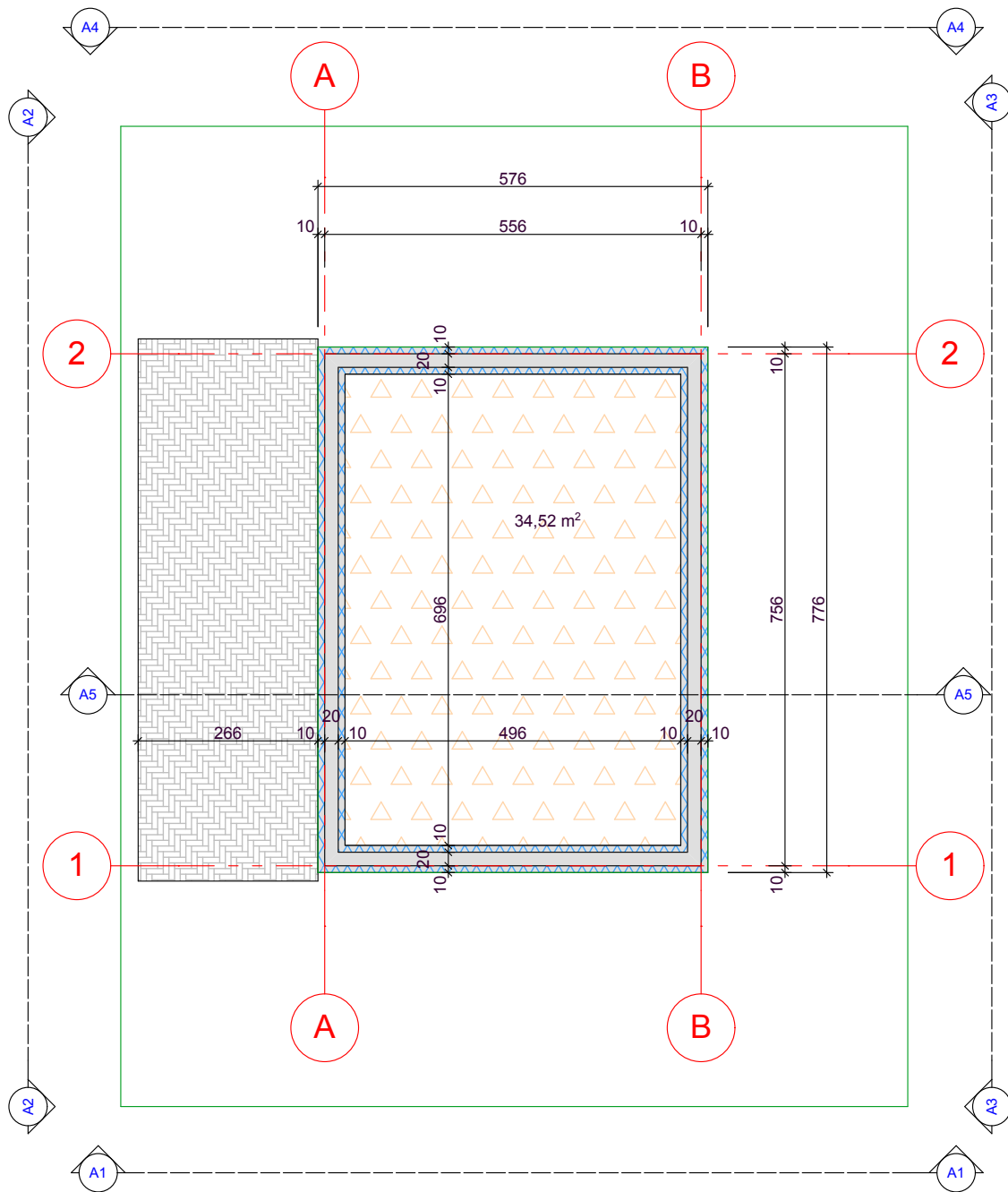


Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŪJŲ TRAKŲ K., SENŪJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			ARCH. PJŪVIS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Laidų Lapų
				AD-2021-TP-007-A/P	0



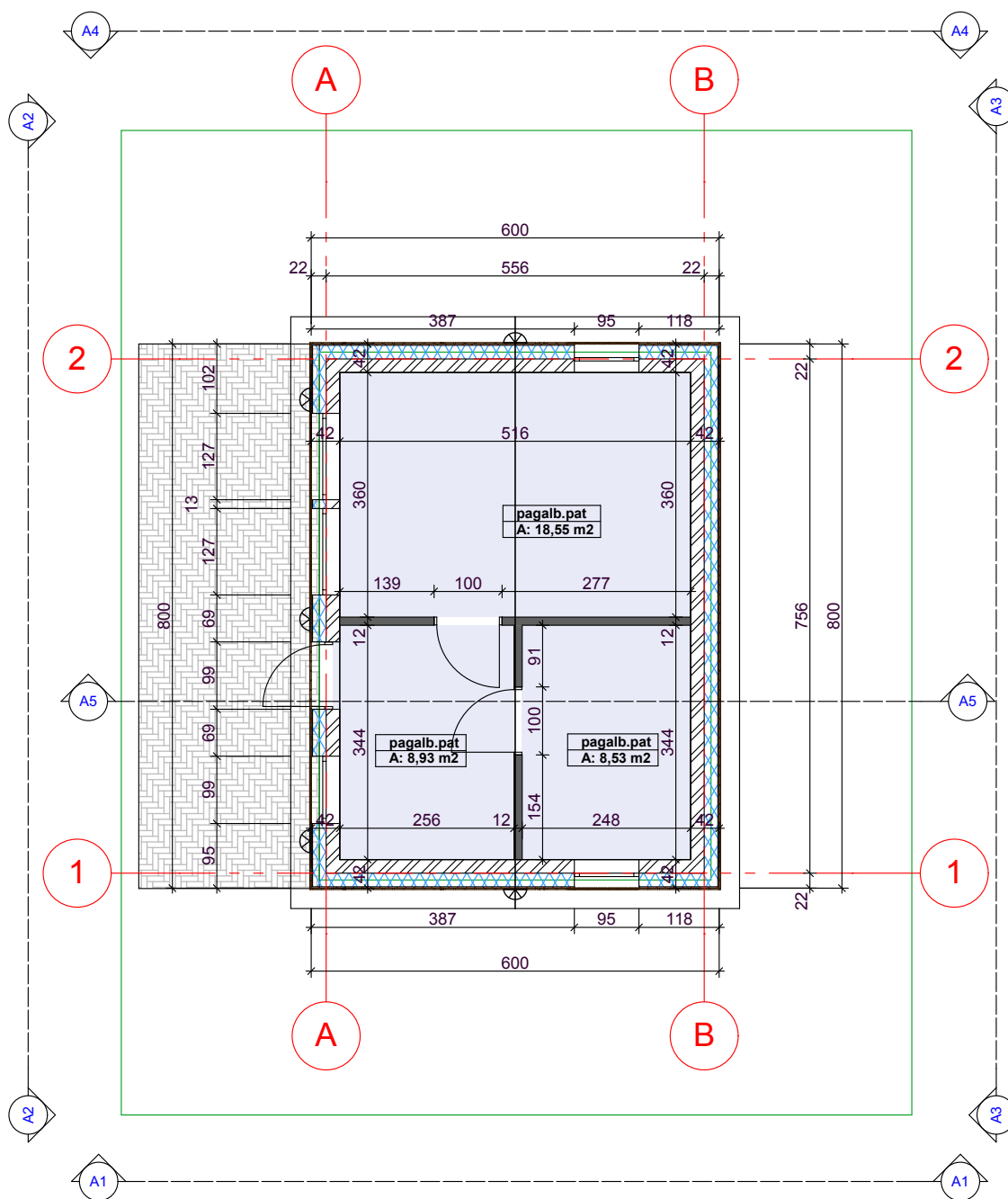
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			3D VIZUALIZACIJA	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas
				AD-2021-TP-3D PUP	Lapų
					0

# PAMATŲ SCHEMA M 1:100



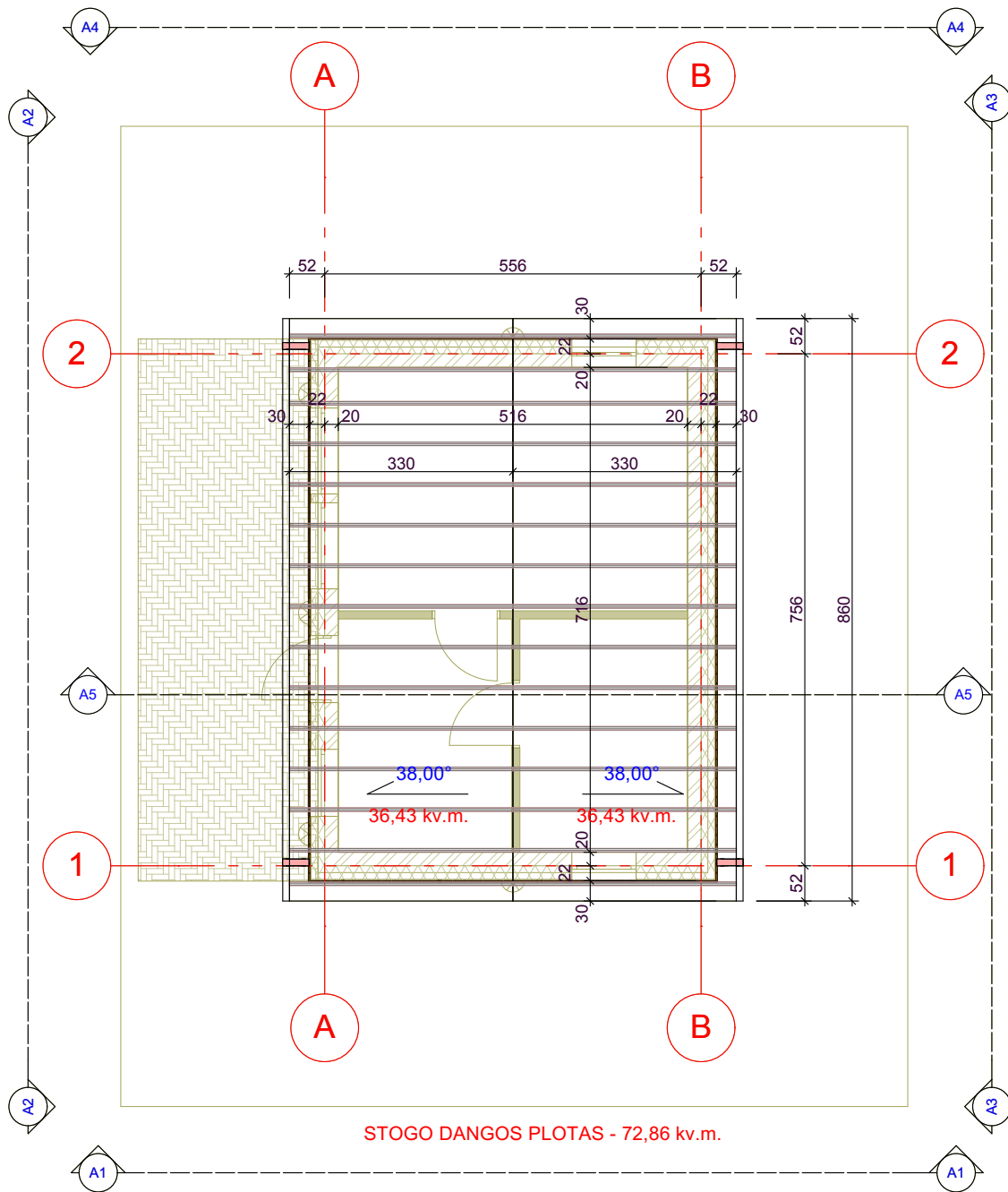
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENJŲJŲ TRAKŲ K., SENJŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			PAMATŲ SCHEMA M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas
				AD-2021-TP-001 PUP	Lapų
					0

# PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



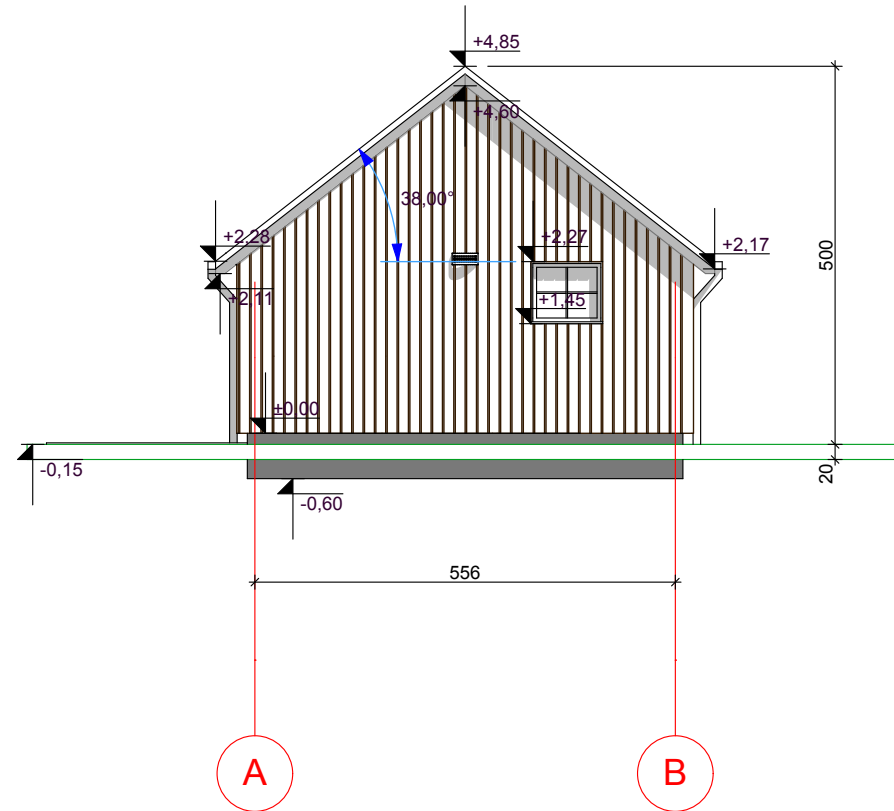
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			PRMO AUKŠTO PLANAS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas
				AD-2021-TP-002 PUP	Lapų
					0

# STOGO SCHEMA M 1:100



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai			GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis		Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė		Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė		Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:			STOGO SCHEMA M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"			Žymuo:	Lapas
				AD-2021-TP-003 PUP	Lapų
					0

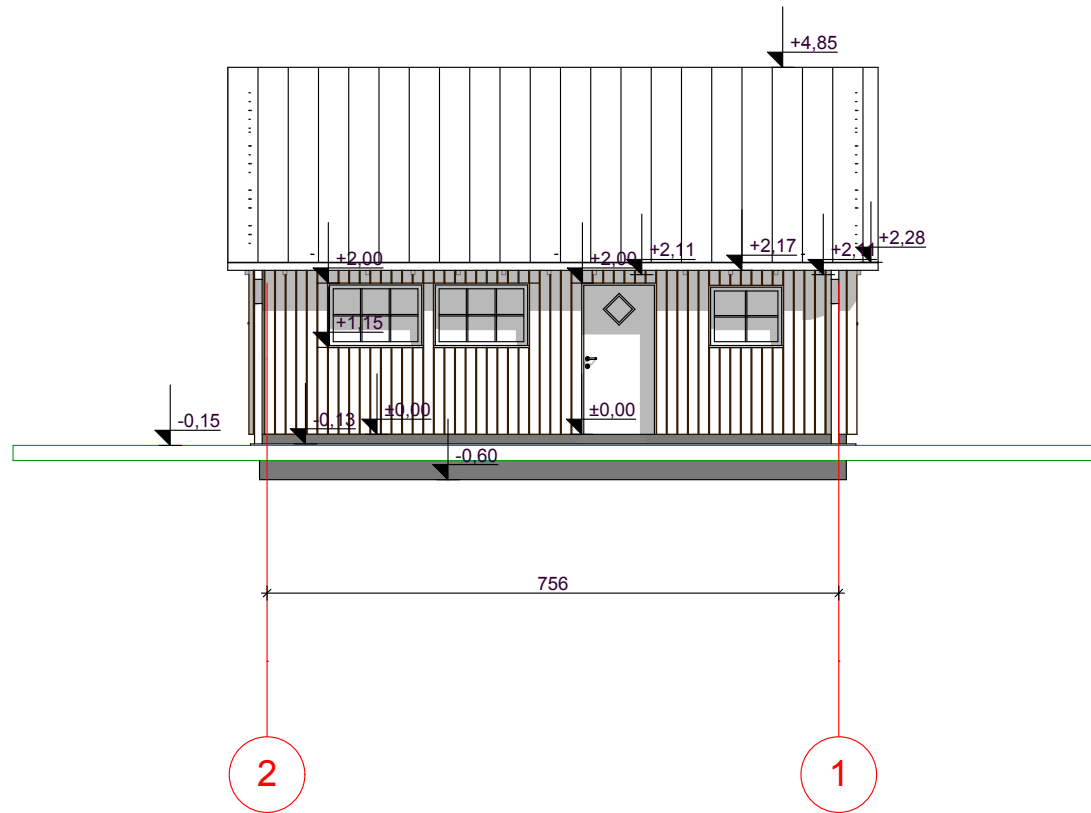
# FASADAS A1; AŠYS A-B, M 1:100



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)		
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba		Laida
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:		
Etapas	Statytojas:				FASADAS M1:100		0
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	Lapas	Lapų
					AD-2021-TP-006-PUP F		

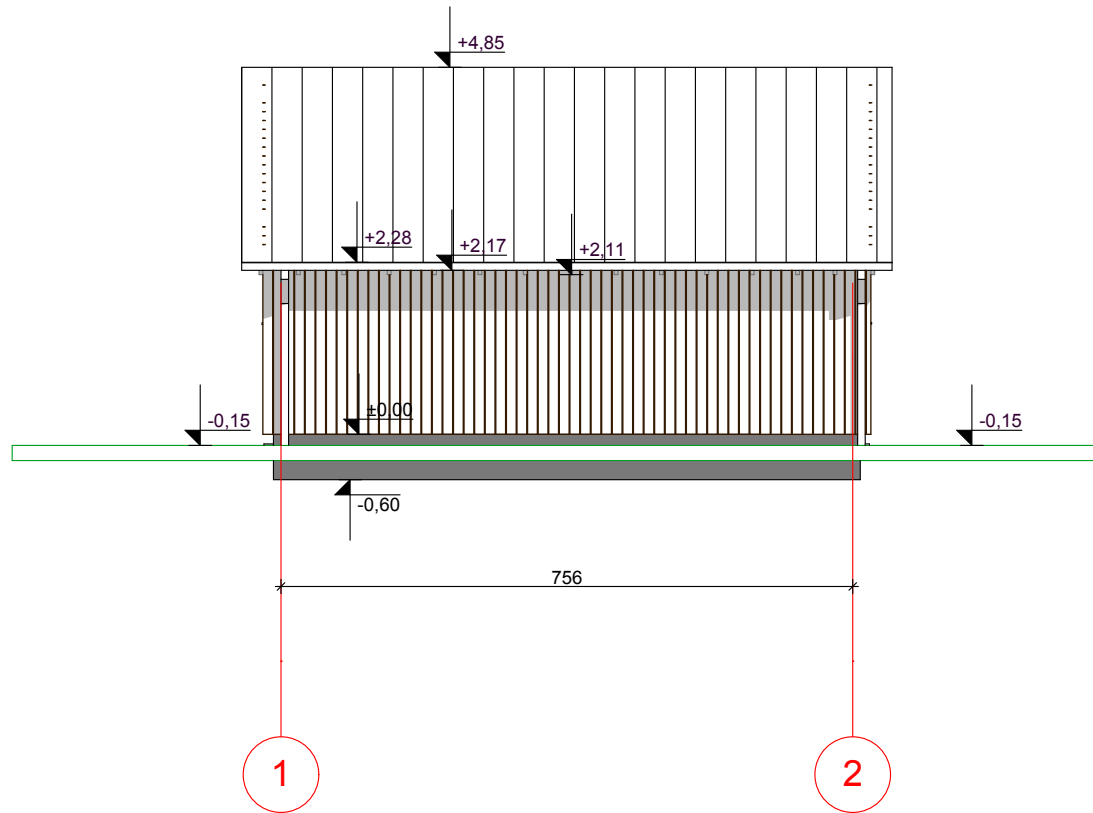


# FASADAS A2, M 1:100; AŠYS 2-1



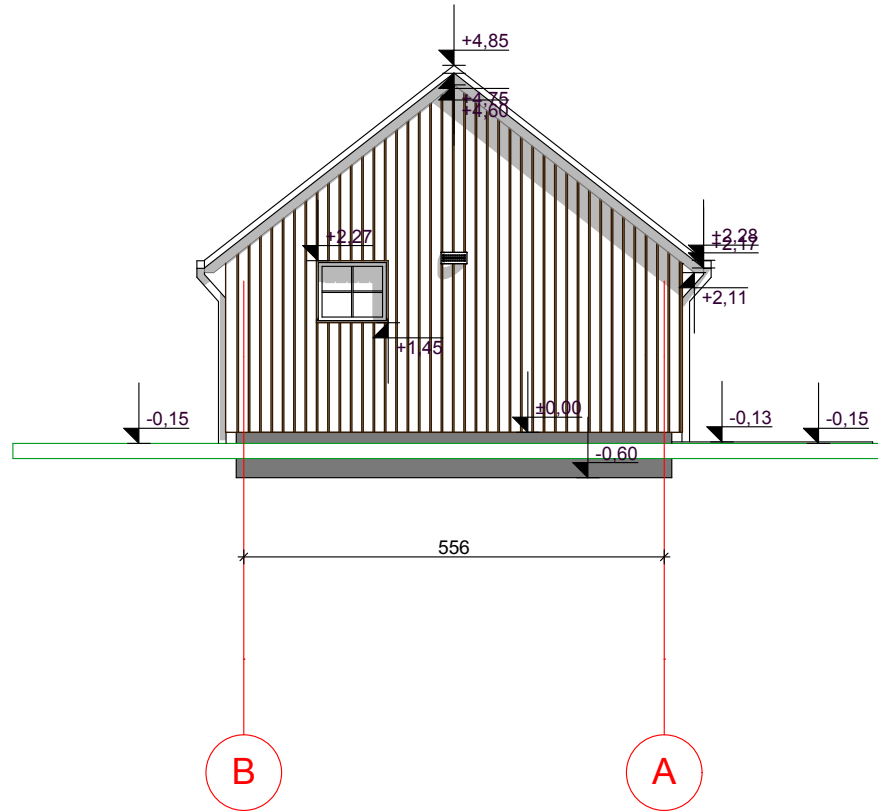
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)		
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba		Laida
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:		
Etapas	Statytojas:				FASADAS M1:100		0
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	Lapas	Lapų
					AD-2021-TP-006-PUP F		

# FASADAS A3; AŠYS 1-2, M 1:100



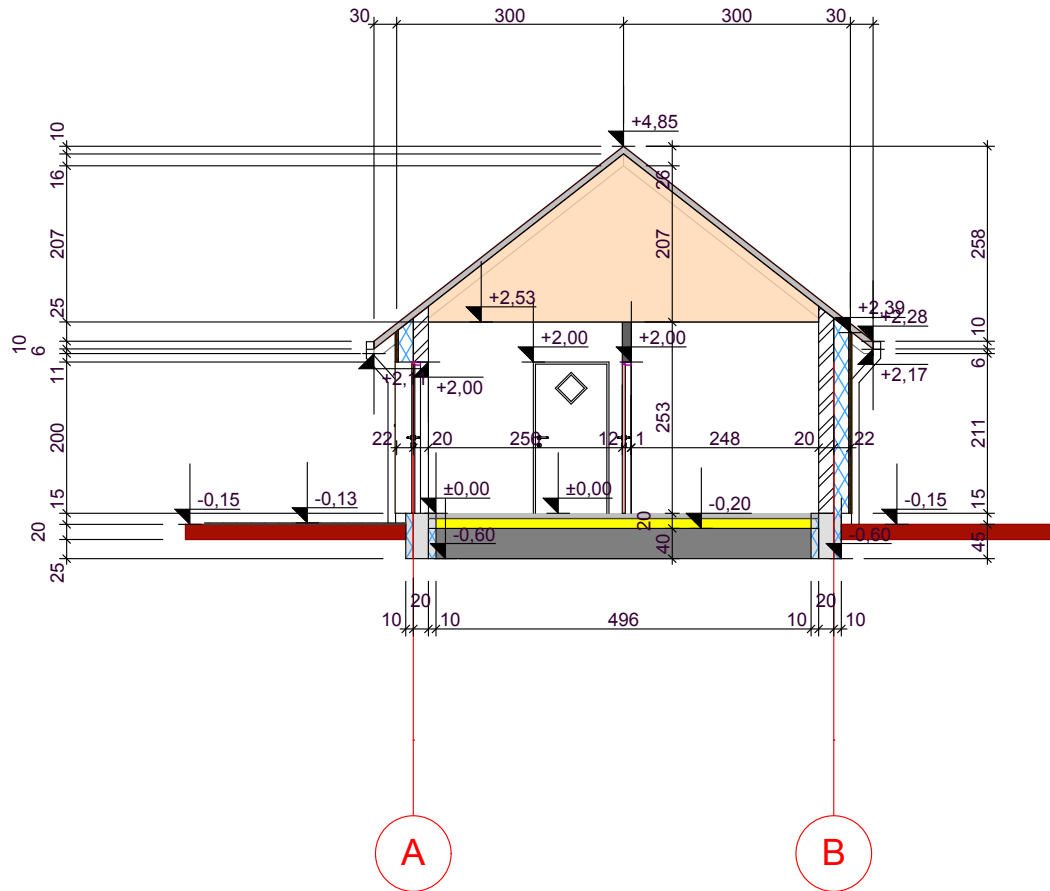
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)		
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba		Laida
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:		
Etapas	Statytojas:				FASADAS M1:100		0
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	Lapas	Lapų
					AD-2021-TP-006-PUP F		

# FASADAS A4; AŠYS B-A, M 1:100



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)		
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba		Laida
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:		
Etapas	Statytojas:				FASADAS M1:100		0
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	Lapas	Lapų
					AD-2021-TP-006-PUP F		

# ARCH. PJŪVIS A5, M 1:100; AŠYS A-B



Atestato Nr.	UAB "PROJEKTINIS SPEKTRAS" Vytauto g. 19, Trakai				GYVENAMOJO NAMO /UNIKALUS Nr. 7992-2005-2019/ REKONSTRAVIMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO TRAKŲ G. 36A, SENŲJŲ TRAKŲ K., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A1580; 3462	PV	A. Grikinis			Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ (AD)	
A2178	Arch.	L. Gasiliūnaitė			Statybos darbų rūšis: Rekonstravimas/nauja statyba	
14639	Projekt.	D.Laukaitienė			Brėžinio pavadinimas:	
Etapas	Statytojas:				ARCH. PJŪVIS M1:100	
LT	UAB "KADASTRAKIS"				Žymuo:	Lapas
					AD-2021-TP-007-A/P PUP	Lapų
						0