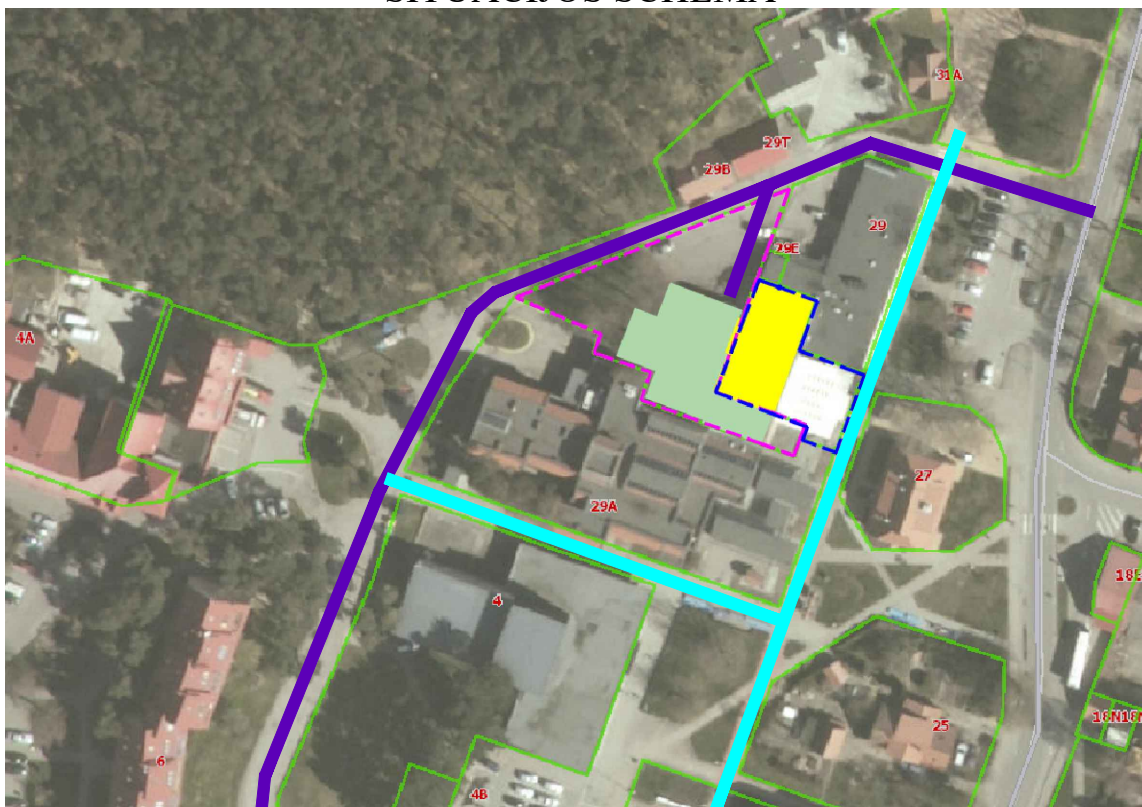








# SITUACIJOS SCHEMA




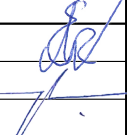
## Žymėjimai

-  Sklypo ribos Naglių g. 29C, Neringa
-  Sklypo Naglių g. 29C, Neringa ribos
-  Atskiriamas ir rekonstruojamas pastatas
-  Atskiriamas pastatas
-  Privažiavimo kelias nuo Naglių g. ir Taikos g.
-  Pagrindinis pėsčiųjų takas

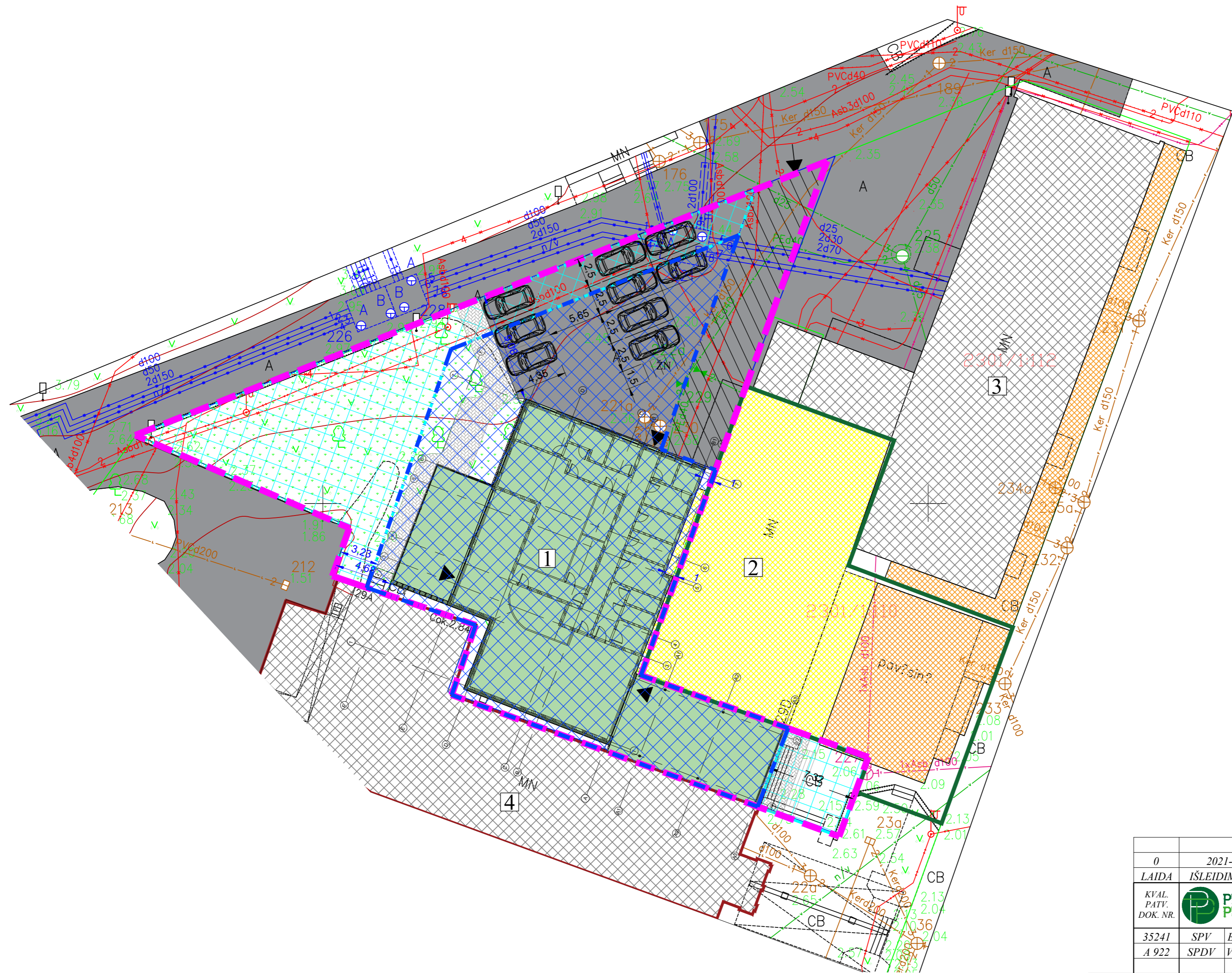
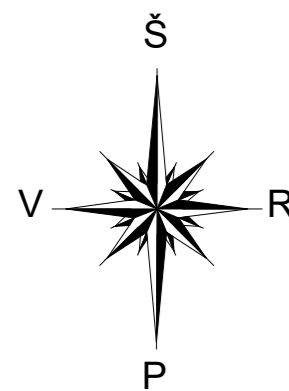


### Pastabos:

1. Esamas privažiavimas prie rekonstruojamo pastato yra suplanuotas iš Naglių g. ir Taikos g. pagal esamo privažiavimo sprendinius.

0	2021-02-01				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Projektai plus" Karališkių g. 1A-7, Klaipėda Tel.: +370 670 08706 El. paštas: info@projektaiplus.lt www.ProjektaiPlus.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Prekybos paskirties pastato Naglių g. 29, Neringa paskirties keitimo ir rekonstravimo į du maitinimo paskirties pastatus projektas</b>		
35241	SPV	E. MARCINKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 922	SPDV	V. LUMBIS		SITUACIJOS SCHEMA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Gražinos Starkuvienės firma</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>20PP01-PP-SP.B-01</b>		LAPAS 1
					LAPŲ 1





Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Sklypo Naglių g. 29C, Neringa ribos
	Užstatymo riba
	Pastatų ir statinių statybos zona
	Statinių statybos zona
	Rekonstruojamas ir atskiriamas Maitinimo paskirties pastatas (Nr.1)
	Sklypo Naglių g. 29D, Neringa ribos
	Atskiriamas likęs pastatas - Maitinimo paskirties pastatas (Nr. 2)
	Gretimybėje esantys pastatai
	Gretimybėje esančios lauko kavinės - terasos (laikini statiniai)
	Įėjimas į pastatą
	Ivažiavimas į sklypą
	Esamos automobilių parkavimo vietos
	Servitutas

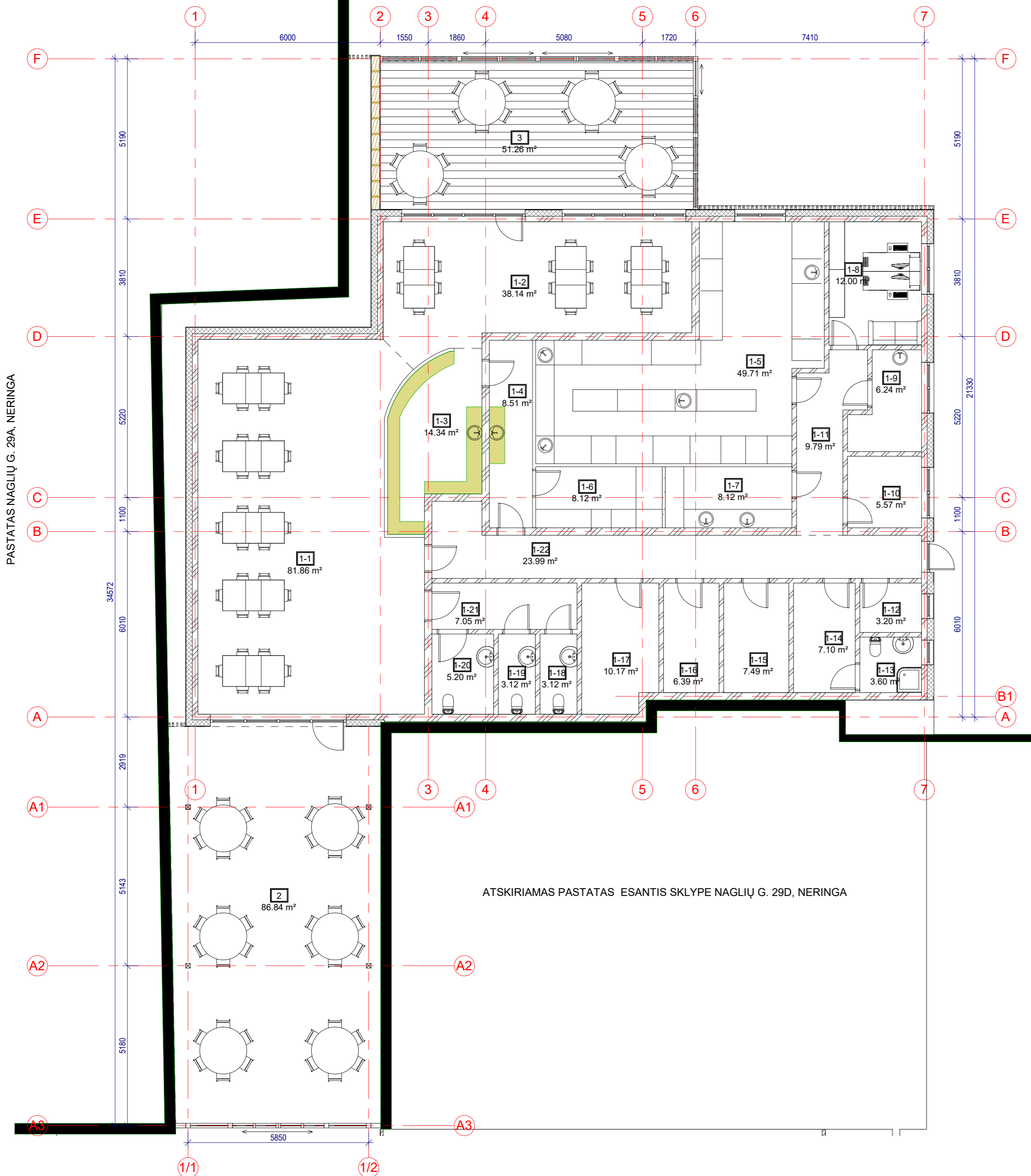
Techniniai rodikliai		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Rodiklis
Maitinimo paskirties pastato Nr.1 rodikliai		
1	Bendras plotas	461.79 m <sup>2</sup>
2	Pagrindinis plotas	402.52 m <sup>2</sup>
3	Pagalbinis plotas	59.27 m <sup>2</sup>
4	Pastato tūris (antžeminė dalis)	2290 m <sup>3</sup>
5	Užstatymo plotas	518 m <sup>2</sup>
Sklypo Naglių g. 29C, Neringa techniniai rodikliai		
1	Sklypo plotas	1315 m <sup>2</sup>
2	Užstatymo intensyvumas	35 %
3	Užstatymo tankumas	39 %
4	Kelių - takelių plotas	67 m <sup>2</sup>

Techniniai rodikliai		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Rodiklis
Maitinimo paskirties pastato Nr.2 rodikliai		
1	Bendras plotas	318.57 m <sup>2</sup>
2	Pagrindinis plotas	201.06 m <sup>2</sup>
3	Pagalbinis plotas	117.51 m <sup>2</sup>
4	Pastato tūris (antžeminė dalis)	1550 m <sup>3</sup>
5	Užstatymo plotas	367 m <sup>2</sup>
Sklypo Naglių g. 29C, Neringa techniniai rodikliai		
1	Sklypo plotas	564 m <sup>2</sup>
2	Užstatymo intensyvumas	56 %
3	Užstatymo tankumas	65 %

0	2021-02-01	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAS GAUTI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "Projekta Plus" Karališkų g. 1A-7, Klaipėda Tel.: +370 670 08700 El. paštas: info@projektaplus.lt www.ProjektaPlus.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
35241	SPV	E. MARCINKEVIČIUS	Prekybos paskirties pastato Naglių g. 29, Neringa paskirties keitimo ir rekonstravimo į du maitinimo paskirties pastatus projektas
A 922	SPDV	V. LUMBIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
FORMATAS	LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	SKLYPO PLANAS
A2	LT	Gražinos Starkuvienės firma	(1:100)
			DOKUMENTO ŽYMUO
			20PP01-PP- SP.B-01
			LAPAS LAPŲ
			1 1




Pirmo aukšto planas  
(1 : 100)



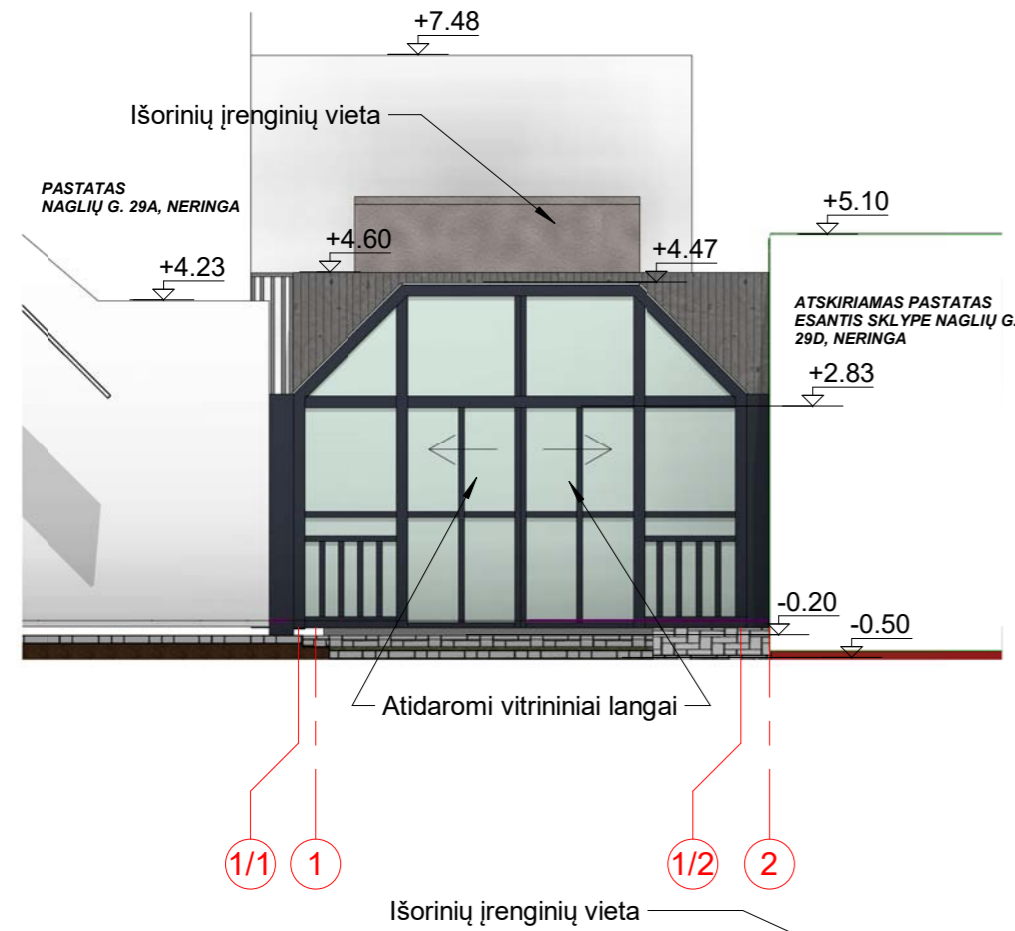
Pastato patalpų žiniaraštis		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Kavinė	81.86 m <sup>2</sup>
1-2	Kavinė	38.14 m <sup>2</sup>
1-3	Baro zona	14.34 m <sup>2</sup>
1-4	Maisto paėmimo zona	8.51 m <sup>2</sup>
1-5	Virtuvė	49.71 m <sup>2</sup>
1-6	Indų plovykla	8.12 m <sup>2</sup>
1-7	Puodų plovykla	8.12 m <sup>2</sup>
1-8	Direktoriaus kabinetas	12.00 m <sup>2</sup>
1-9	Pirminė daržovių paruošimo patalpa	6.24 m <sup>2</sup>
1-10	Daržovių laikymo patalpa	5.57 m <sup>2</sup>
1-11	Koridorius	9.79 m <sup>2</sup>
1-12	Katilinė	3.20 m <sup>2</sup>
1-13	San. mazgas	3.60 m <sup>2</sup>
1-14	Darbuotojų persirengimo kambarys	7.10 m <sup>2</sup>
1-15	Sausų produktų sandėlis	7.49 m <sup>2</sup>
1-16	Mėsos sandėlis	6.39 m <sup>2</sup>
1-17	Indų sandėlis	10.17 m <sup>2</sup>
1-18	WC	3.12 m <sup>2</sup>
1-19	WC	3.12 m <sup>2</sup>
1-20	WC ŽN	5.20 m <sup>2</sup>
1-21	Tambūras	7.05 m <sup>2</sup>
1-22	Koridorius	23.99 m <sup>2</sup>
2	Veranda	86.84 m <sup>2</sup>
3	Veranda	51.26 m <sup>2</sup>
Viso		460.93 m <sup>2</sup>

PASTATAS NAGLIŲ G. 29A, NERINGA

ATSKIRIAMAS PASTATAS ESANTIS SKLYPE NAGLIŲ G. 29D, NERINGA

0	2020-12-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS GAUTI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>PROJEKTAI PLUS</b> <small>MB "Projektai plus" Laukinių g. 52-14, Klaipėda Tel.: +370 670 08786 El. paštas: info@projektaiplus.lt www.ProjektaiPlus.lt</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Prekybos paskirties pastato Naglių g. 29, Neringa paskirties keitimo ir rekonstravimo į du maitinimo paskirties pastatus projektas</b>
35241	SPV E. MARCINKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 922	SPDV V. LUMBIS	<b>AUKŠTO PLANAS</b>
FORMATAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
A2	LT <b>Gražinos Starkuvienės firma</b>	<b>20PP01-SA.B-01</b>
		LAPAS LAPŲ
		1 1

Fasadas 1-2  
(1 : 100)



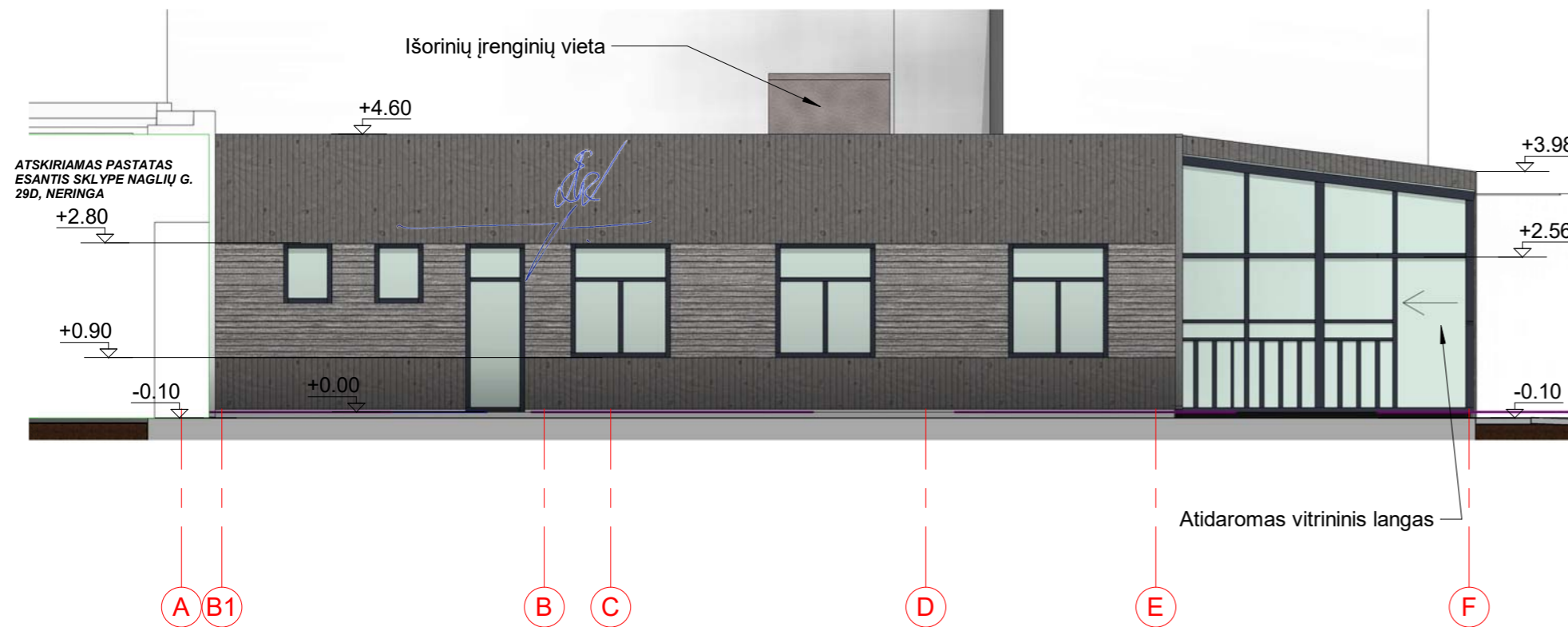
Fasadas 7-1  
(1 : 100)



Fasadas H-A  
(1 : 100)



Fasadas A-H  
(1 : 100)

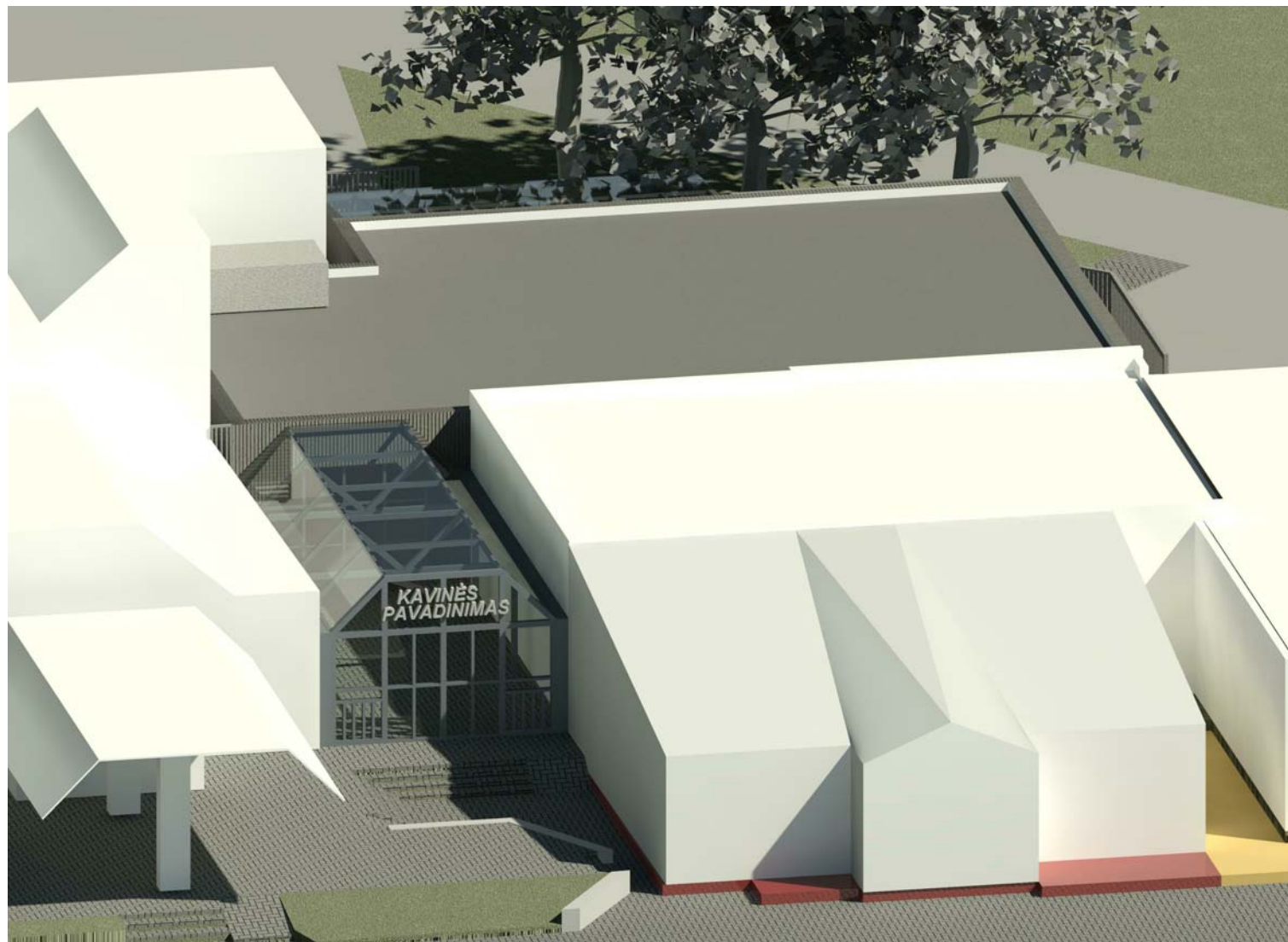



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sienų apdaila - medinės dailylentės - horizontaliai, pilka spalva
	Sienų apdaila - medinės dailylentės - vertikaliai, pilka spalva
	Langų ir verandų rėmai - tamsiai pilkos spalvos profiliai

0	2020-12-02	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS GAUTI	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	Prekybos paskirties pastato Naglių g. 29, Neringa paskirties keitimo ir rekonstravimo į du maitinimo paskirties pastatus projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	35241 A 922	SPV E. MARCINKEVIČIUS SPDV V. LUMBIS	MB "Projektai plus" Laukinių g. 52-14, Klaipėda Tel.: +370 670 08786 El. paštas: info@projektaiplus.lt www.ProjektaiPlus.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIKA
FORMATAS	A2	LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Gražinos Starkuvienės firma	PASTATO FASADAI DOKUMENTO ŽYMUO 20PP01-SA.B-02 LAPAS LAPŲ 1 1


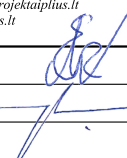




0	2020-12-02	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>PROJEKTAI PLUS</b> <small>MB "Projektai plus" Laukinių g. 52-14, Klaipėda Tel.: +370 670 08706 El. paštas: info@projektaiplus.lt www.ProjektaiPlus.lt</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Prekybos paskirties pastato Naglių g. 29, Neringa paskirties keitimo ir rekonstravimo į du maitinimo paskirties pastatus projektas</b>		
35241	SPV	E. MARCINKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija	
A 922	SPDV	V. LUMBIS		
FORMATAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
A3	LT	Gražinos Starkuvienės firma	20PP01-PP-SA.B-04	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1





0	2021-02-01	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAS GAUTI			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>PROJEKTAI PLUS</b> <small>MB "Projektai plus" Laukininkų g. 52-14, Klaipėda Tel.: +370 670 08706 El. paštas: info@projektaiplus.lt www.ProjektaiPlus.lt</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		<b>Prekybos paskirties pastato Naglių g. 29, Neringa paskirties keitimo ir rekonstravimo į du maitinimo paskirties pastatus projektas</b>	
35241	SPV	E. MARCINKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 922	SPDV	V. LUMBIS		<b>PASTATŲ FASADŲ IŠKLOTINĖ NUO PAGRINDINĖS PESČIŪJŲ GATVĖS (1:100)</b>	
FORMATAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
A3	LT	<b>Gražinos Starkuvienės firma</b>		<b>20PP01-PP-SA.B-04</b>	1
					LAPŲ
					1