



OBJEKTAS: PADARGŲ SANDĖLIS
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

ADRESAS: PASVALIO R. SAV.,
PASVALIO APYL. SEN.,
PABERŽIŲ K.

UŽSAKOVAS: R.R. IR I.R.


ETAPAS PP: 021 - 002 - PP

PR.VADOVAS: A. BLŪŠIUS
ATESTATO NR.: A 124

PROJEKTAVO: K. KLIVEČKA
DIPLOMO NR.: G-I 329454

**INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA NR. 944720**

2021 M.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMA S	PADARGŲ SANDĖLIS PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
STATYTOJAS	R. R. IR R. R.
STATYBOS VIETA	PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	PADARGŲ SANDĖLIS, KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES (7.19)
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO DALIS	BENDROJI DALIS (BD)
PROJEKTO. NR.	021 – 002 – PP
BYLOS ŽYMUO	01
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
ATESTATO NR. A 124	PR. VADOVAS ARŪNAS BLUŠIUS
DIPLOMO NR. G-I 329454	PROJEKTAVO  KĘSTUTIS KLIVEČKA INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720
STATYTOJAS	R. R. „TVIRTINU“

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastaba
1	021-002-PP	BENDROJI DALIS	

021-002-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius
01	Aiškinamasis raštas	16 lapų
02	Brėžiniai	5 lapai
03	Pridedamieji dokumentai	15 lapų

021-002-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž.Nr.	Eilės Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Lapų skaičius
SP-1	1	O	Situacijos planas M 1:5000	1 lapas
SP-2	2	O	Sklypo planas M1:500	1 lapas
SA/SK-1	3	O	Sandėlio planas M1:100	1 lapas
SA/SK-2	4	O	Fasadas 1-10 M 1:100	1 lapas
SA/SK-3	5	O	Fasadas 10-1 M 1:100	1 lapas
SA/SK-4	6	O	Fasadai A-B, B-A	1 lapas
SA/SK-5	7	O	Pjūvis 1-1	1 lapas
SA/SK-6	8	O	3 D vaizdai	1 lapas

021-002-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMO BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento Nr., žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius
9	Statytojas	Projekto tvirtinimas	2 lapai
10	Statytojas	Projektavimo užduotis	1 lapas
11		Ūkininkų pažymėjimai	2 lapai
12	44/2051920	Nekilnojamojo turto registro išrašas apie žemės sklypą	2 lapai
13		Sklypo planas	1 lapas
14		Topografinė nuotrauka	1 lapas
15	Nr. A 124	Architekto kvalifikacijos atestatas	1 lapas
16	G-I 329454	Diplomas	1 lapas
17	Nr.944720	Individualios veiklos vykdymo pažyma	1 lapas
18	TIA Nr.672841933	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	1 lapas
19	Nr.20/01/27LTA	Paslaugų teikimo sutartis	1 lapas

BENDROJI DALIS
BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIO RODIKLIAI

R. R.

PATVIRTINTAįsakymu Nr.
Įmonės pavadinimas, data

STATINIO PROJEKTAS: **Padargų sandėlis**
Pasvalio r. sav., Pasvalio apyl. sen., Paberžių k.,
projektiniai pasiūlymai
(statinio projekto pavadinimas, adresas)

PATVIRTINIMAS

Statinio kategorija

NEYPATINGI STATINIAI

(ypatingas statinys ar statinys, įrašytas į investicijų programą)

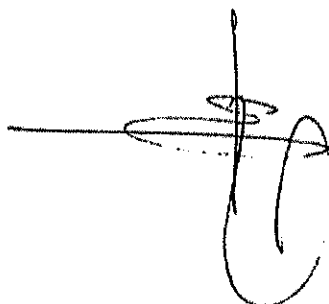
Statybos rūšis

NAUJA STATYBA

(nauja statyba, rekonstrukcija, remontas)

Statinio projekte tvirtinami šie statybos, gamybos bei naudojimo techniniai ekonominiai rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	Padargų sandėlis Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19)			
1	Sklypas:			
2	Sklypo plotas	m ²	6390	
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10.4	
4	Sklypo užstatymo tankumas	%	10.5	
5	Projektuojamo pastato užstatymo plotas	m ²	673	
6	Bendrasis plotas	m ²	663.90	
7	Pastato statybinis tūris	m ³	5770	
8	Aukštų skaičius	vnt.	1	
9	Pastato aukštis	m	9.62	
10	Pastato atsparumas ugniai		III	



Projekto vadovas

Arūnas Blūšius

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

2. Statytojo projektavimo užduotis.
3. Nekilnojamojo turto registro išrašas apie žemės sklypą.
4. Sklypų planas.
5. Topografinė nuotrauka.

5. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS IR KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
1.	2001 11 08, Nr.IX-583	LR Statybos įstatymas
2.	1996 05 28, Nr.I-1352	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3.	1994 04 26, Nr.I-446, 1996 09 24, Nr.I-1540	LR Žemės įstatymas
4.	1995 12 12, Nr.I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas
5.	2002 07 01, Nr.IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
6.	STR 1.01.05:2007	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
7.	STR 1.01.06:2010	Ypatingi statiniai.
8.	STR 1.01.07:2010	Nesudėtingi (tarp jų laikini) statiniai.
9.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
10.	STR 1.01.09:2003	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
11.	STR 1.02.06:2005	Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos aprašas. Statybos inžinieriaus diplomų, įgytų užsienio valstybėje, pripažinimo Lietuvos Respublikoje, taisyklės.
12.	STR 1.02.07:2004	Statinio projektuotojo, statybos rangovo, projektavimo ar statybos valdytojo, projekto ar statinio ekspertizės rangovo teisės įgijimo tvarkos aprašas. Fizinį asmenų, juridinių asmenų, kitų užsienio organizacijų pateiktų dokumentų, išduotų užsienio valstybėje ir patvirtinančių teisę kilmės šalyje užsiimti statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, pripažinimo Lietuvos Respublikoje taisyklės.
13.	STR 1.04.01:2005	Esamų statinių tyrimai.
14.	STR 1.04.02:2004	Inžineriniai geologiniai(geotechniniai) tyrimai
15.	STR 1.04.03:2004	Inžineriniai geologiniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone
16.	STR 1.05.05:2004	Statinio projekto aplinkos apsaugos dalis
17.	STR 1.05.06 :2010	Statinio projektavimas
18.	STR 1.05.08:2003	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
19.	STR 1.06.03:2002	Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.
20.	STR 1. 07.01:2010	Statybą leidžiantys dokumentai
21.	STR 1.07.02:2005	Žemės darbai.

22.	STR 1.08.02:2002	Statybos darbai.
23.	STR 1.09.04:2007	Statinio projekto vykdymo priežiūra.
24.	STR 1.09.05:2002	Statinio statybos techninė priežiūra.
25.	STR 1.14.01 :1999	Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka
26.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
27.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
28.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
29.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
30.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
31.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
32.	2010-12-07 įsakymas Nr.1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
33.	2007-02-22 įsakymas Nr. 1-66 ir 2009-05-22 įsakymas Nr.1-168	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
34.	STR 2.01.06:2009	Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
35.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
36.	STR 2.05.02:2001	Statinių konstrukcijos. Stogai.
37.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
38.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
39.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
40.	STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas.
41.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
42.	STR 2.05.08:2005	Plienujų konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
43.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
44.	STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
45.	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
46.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
47.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės jėgimo durys
48.	STR 2.06.01:1999	Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos.
49.	RSN 138-92	Pastatų ir statinių priešgaisrinė automatika.
50.	RSN 139-92	Pastatų ir statinių žaibosauga.
51.	2010-07-27 įsakymas Nr.1-223	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
52.	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
53.	LST EN ISO 12944-5:2001	Dažai ir lakai. Plienujų konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis
54.	LST 1330:2000	Betonas. Savybės, gamyba, atitiktis
55.	LST 1346:1997	Statybinis skiedinys. Bendrieji techniniai reikalavimai
56.	LST 1445:1996	Geotechnika. Gruntų klasifikacija ir identifikacija

Statybos sklypas

Žemės sklypo (kadastr. Nr. 6777/0002:211), esančio Pasvalio r. sav., Pasvalio apyl. sen., Paberžių k., plotas 6390 m², paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Žemės sklypas bendros jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise priklauso R. R. ir R. R.. Žemės sklype numatomas statyti padargų sandėlių. Žemės sklype saugomų želdinių ir nekilnojamojo kultūros vertybių nėra.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: 1. XXIV – karstinis regionas. 2. XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Projektiniai sprendiniai

Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties 12X54 m pastatas. Pastato bendrasis plotas – 663.90 m², tūris – 5770 m³. Pastate bus sandėliuojama ūkininkų ūkio padargai, šienas, pašarai, gyvūnai nebus laikomi.

Pastato konstrukcinė schema – karkasinė. Pastatas vieno aukšto. Karkasas projektuojamas iš metalinių konstrukcijų. Pastatai neapšildomi. Stogas iš metalinių konstrukcijų (metalinė santvara) - dvišlaitis.

Konstrukcijų medžiaga:

Kolonų – sijos HEA 240, plienas S275;

Sijos – IPE 180 ir IPE 160, plienas S275;

Stogo ir sienų danga – cinkuota profiliuota skarda.

Metalinių paviršių paruošimą dažymui atlikti pagal RST. Metalų konstrukcijų paviršiai, kurie ruošiami dažymui, turi būti be atplaišų, suvirinimo šlakų, pradegių, fliuso liekanų. Metalų konstrukcijos padengiamos gruntu GF-021. Grunto sluoksnių bendras storis turi būti ne mažesnis kaip 40 mm. Ant jo užnešami dažai.

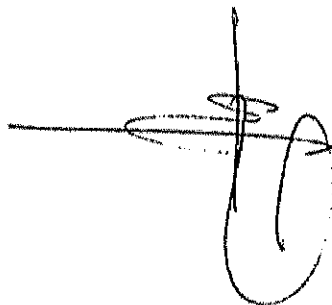
Statybos poveikis aplinkai

Veiksnių, galinčių turėti neigiamos įtakos aplinkai, nenumatoma.

Statybos darbai bus vykdomi sklypo ribose.

Projektavimo sąlygų ir aplinkosaugos norminių dokumentų reikalavimai nepažeidžiami. Trečiųjų asmenų teisėti interesai nepažeidžiami.

Kultūrinių vertybių sklype nėra.



Projekto vadovas

Arūnas Blūšius

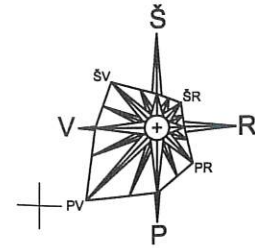


SITUACIJOS SCHEMA M 1:5000

ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720		Projektas: PADARGŲ SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 124	PR. VADOVAS	A. BLŪŠIUS	Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	
A 124	PR. D. VADOVAS	A. BLŪŠIUS	Brėžinys: SKLYPO PLANAS	Mastelis 1:500
G-1 329454	PROJEKTAVO	K. KLIVEČKA		
Etapas	Statytojas:	R. R. IR R. R.	Projekto numeris	Brėžinio numeris
PP			021-002-PP	SP-1
				Lapų 2

6213550

6777 0002 0211



PASTATŲ EKSPLIKACIJA

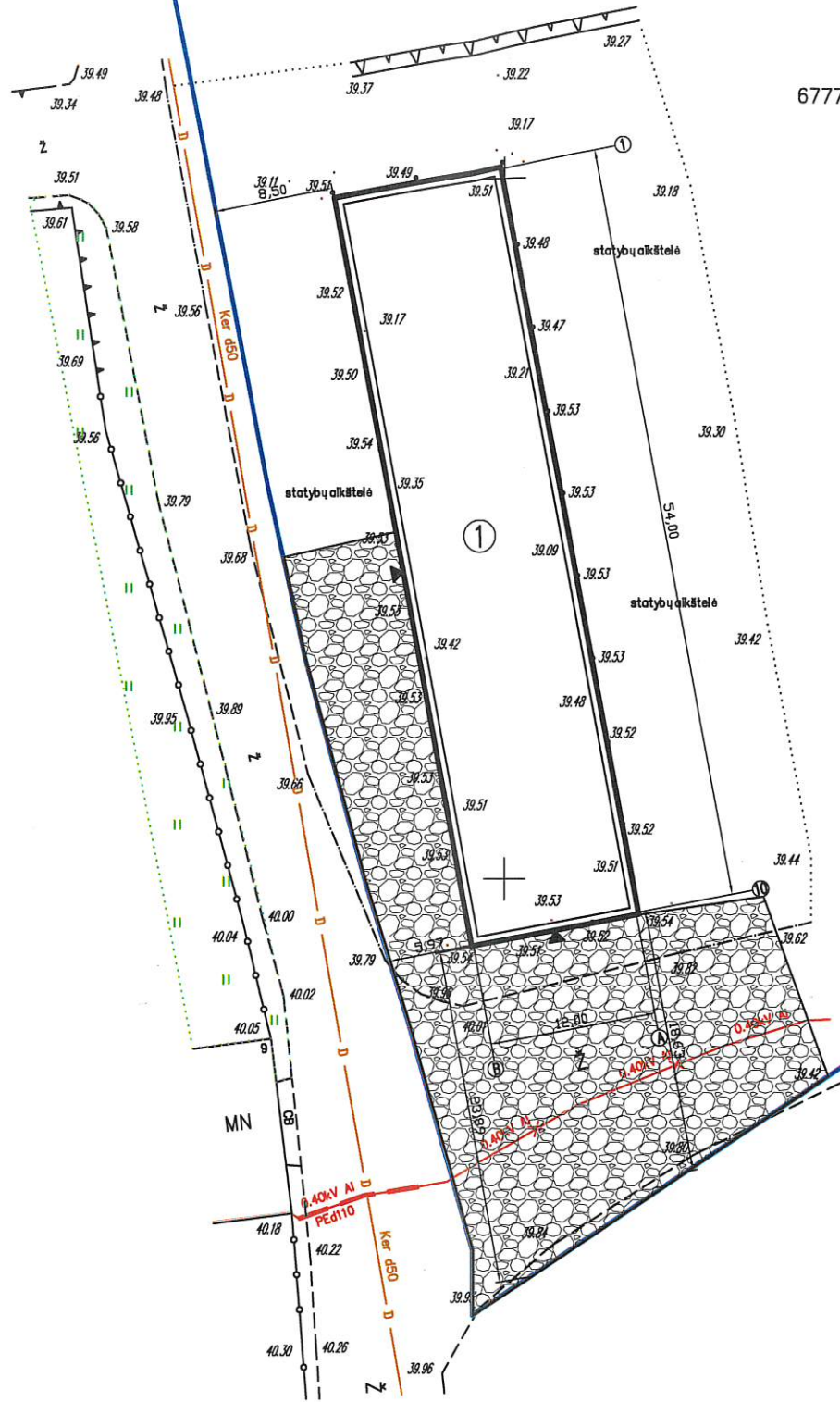
NR. PLANE	PASTATO PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMAS PADARGŲ SANDĒLIS

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

NR.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS
1	SKLYPO PLOTAS	6390 M2
2	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	10.4 %
3	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	10.5 %
4	PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	673 M2
5	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	663.90 M2
6	PASTATO TŪRIS	5770 M3

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR. PLANE	KOORDINATĖS	NR. PLANE	KOORDINATĖS
A-1	6213550.66	B-1	6213548.45
	521399.58		521387.79
A-10	6213497.58	B-10	6213495.37
	521409.53		521397.73



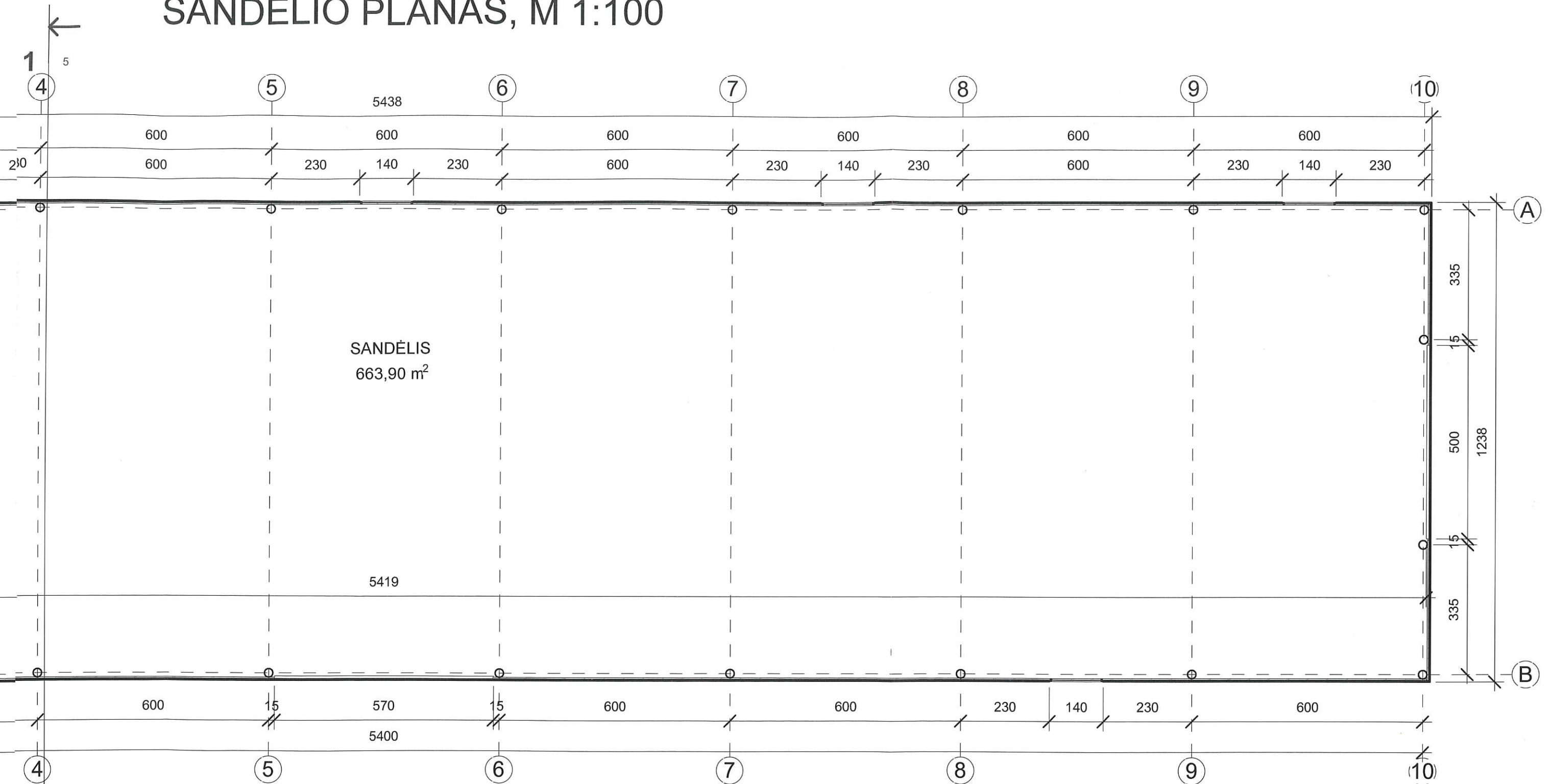
SKLYPO PLANAS M 1:500
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBOS
- ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ŽVYRO DANGA

PASTATO ALT. 0.00 - ALT. 29.65

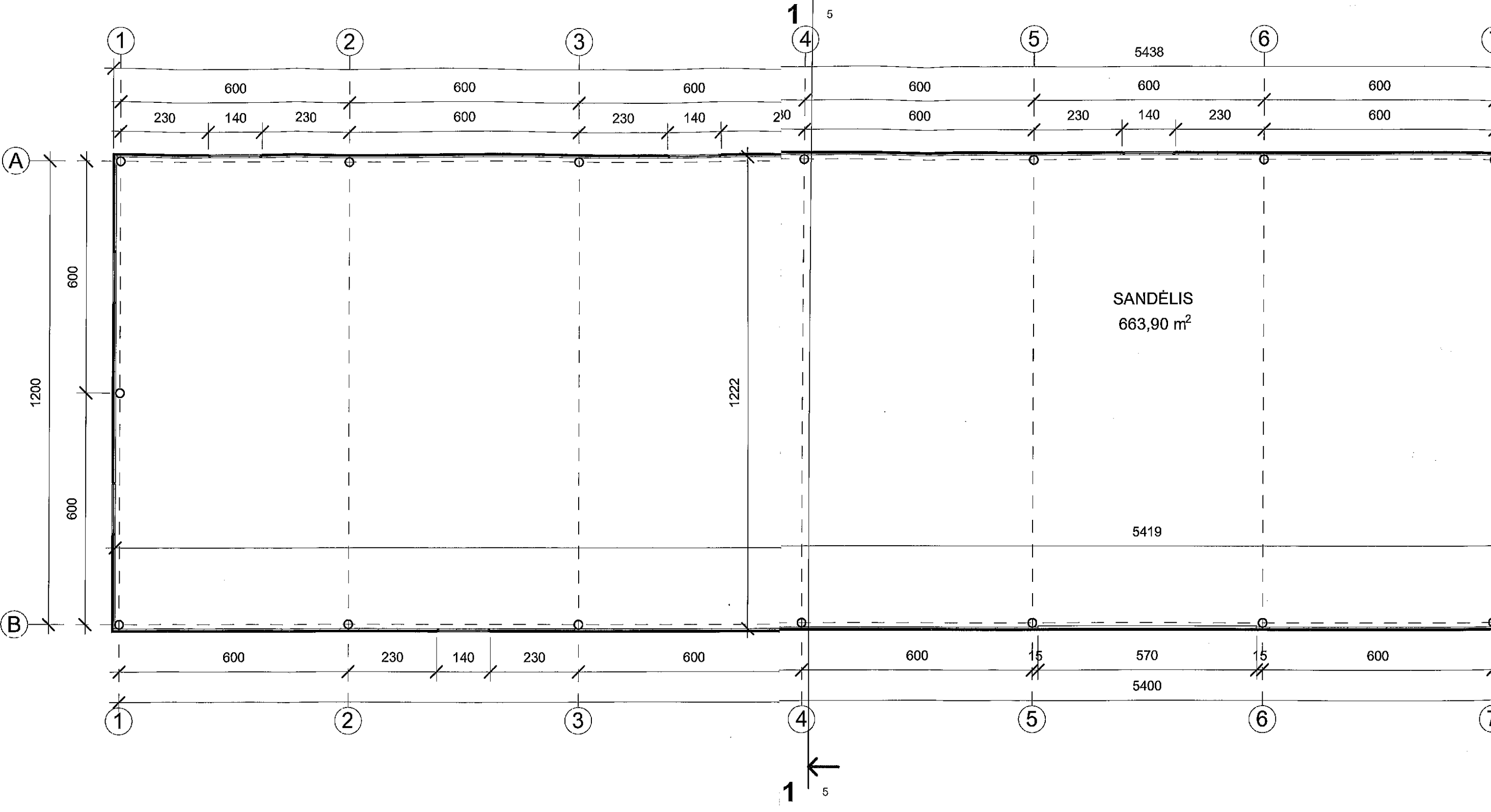
ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR.944720		Projektas: PADARGŲ SANDĒLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 124	PR. VADOVAS	A. BLŪŠIUS	Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	
A 124	PR. D. VADOVAS	A. BLŪŠIUS	Brėžinys: SKLYPO PLANAS	
G-1 329454	PROJEKTAVO	K. KLIVEČKA	Mastelis: 1:500	
Etapas	Statytojas: R. R. IR R. R.		Projekto numeris	Lapų
PP			021-002-PP	2
			Brėžinio numeris	SP-2

SANDĖLIO PLANAS, M 1:100

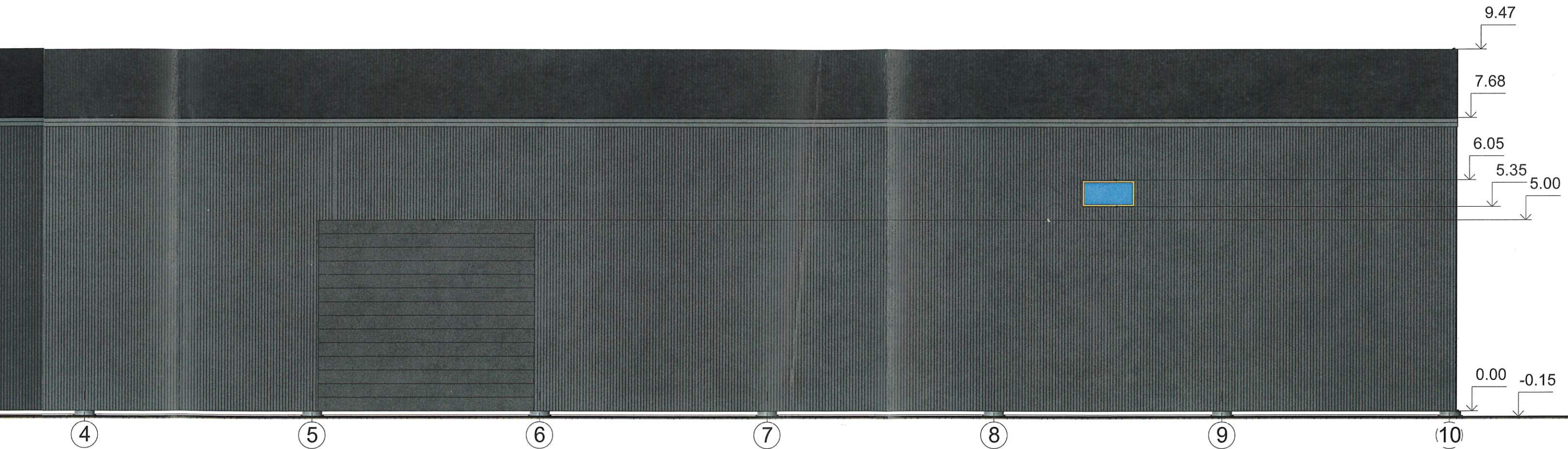


ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: PADARGŲ SANDĖLIS PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A.BLŪŠIUS		Brėžinys: SANDĖLIO PLANAS	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A.BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA			
ETAPAS	Statytojas: R.R. IR I.R.			Projekto numeris: 021 - 002 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris: SA/SK - 1	8

SANDĒLIO PLANAS, M 1:100

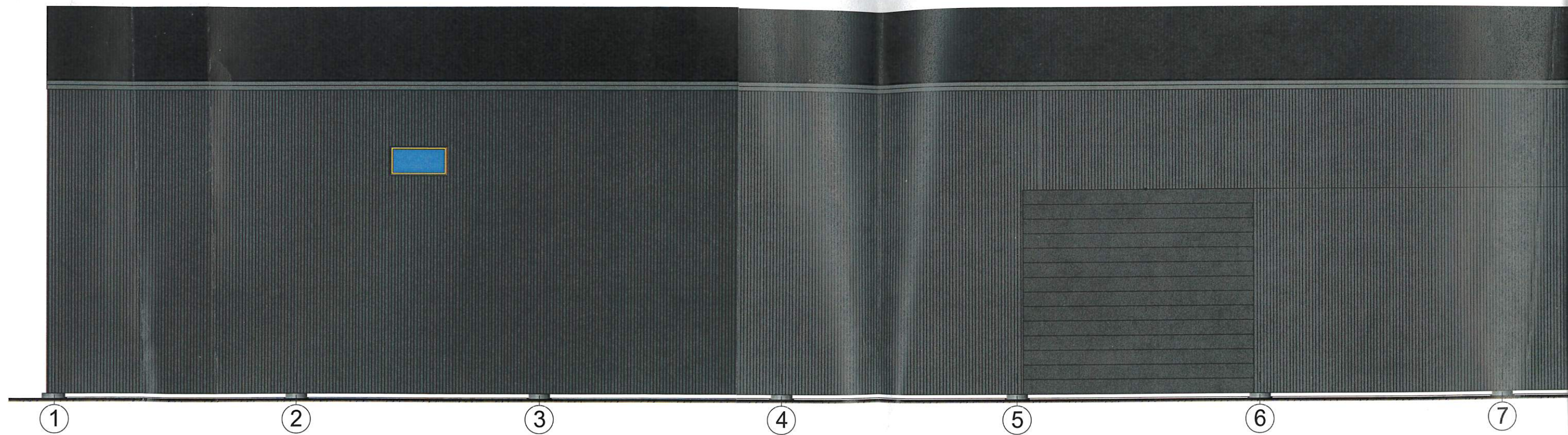


FASADAS 1-10, M 1:100

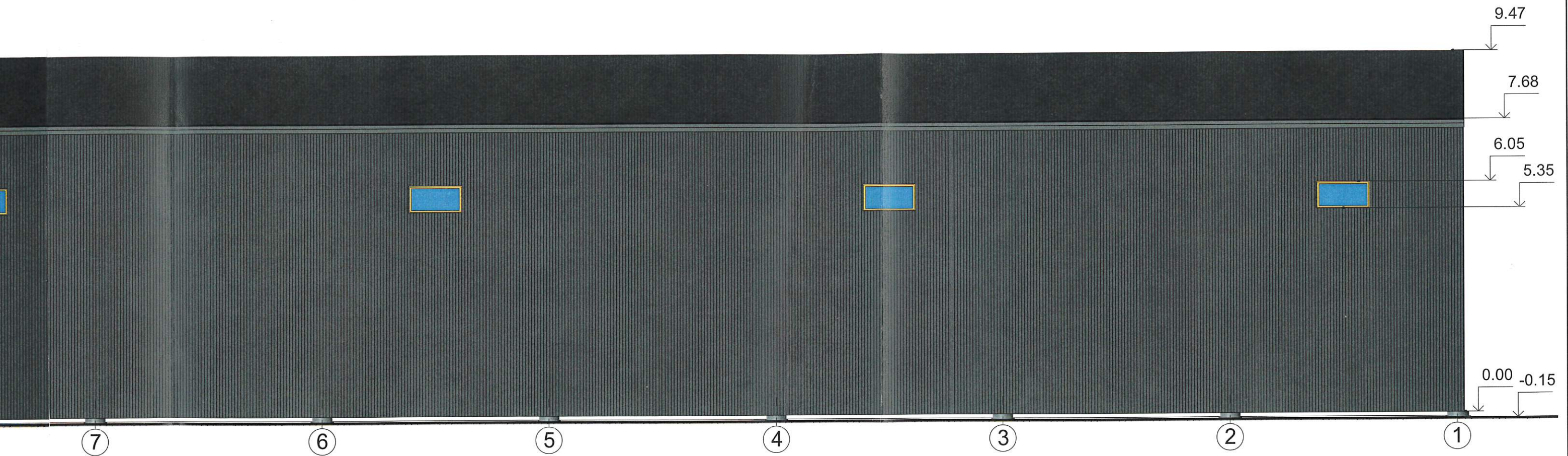


ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: PADARGŲ SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A.BLŪŠIUS	<i>[Signature]</i>	Brėžinys: FASADAS 1-10	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A.BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA			
ETAPAS	Statytojas: R.R. IR I.R.			Projekto numeris: 021 - 002 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris: SA/SK - 2	8

FASADAS 1-10, M 1:100

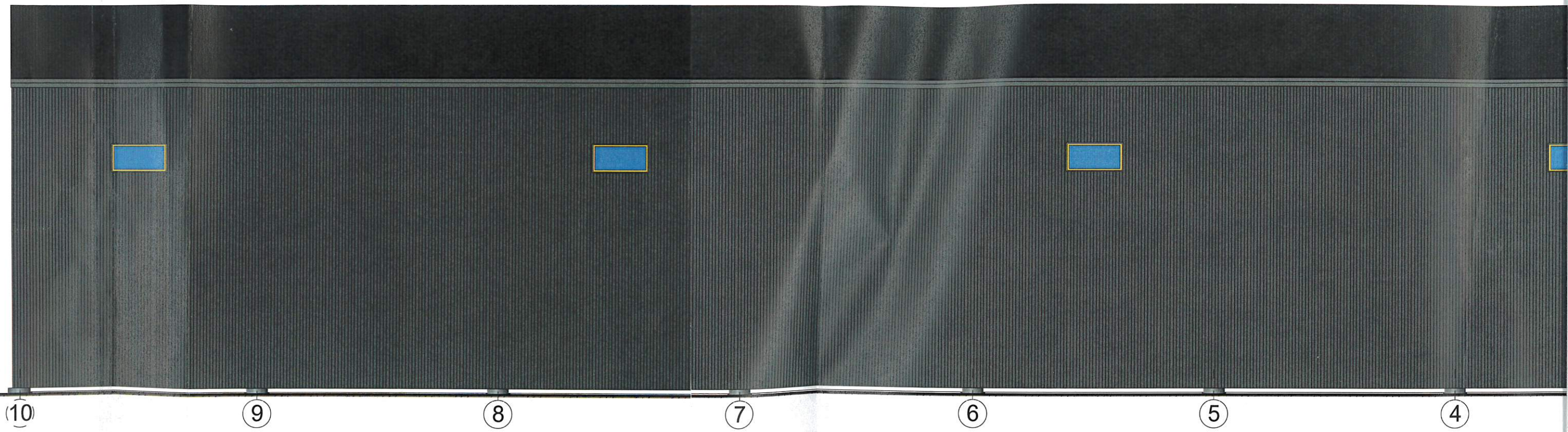


FASADAS 10-1, M 1:100

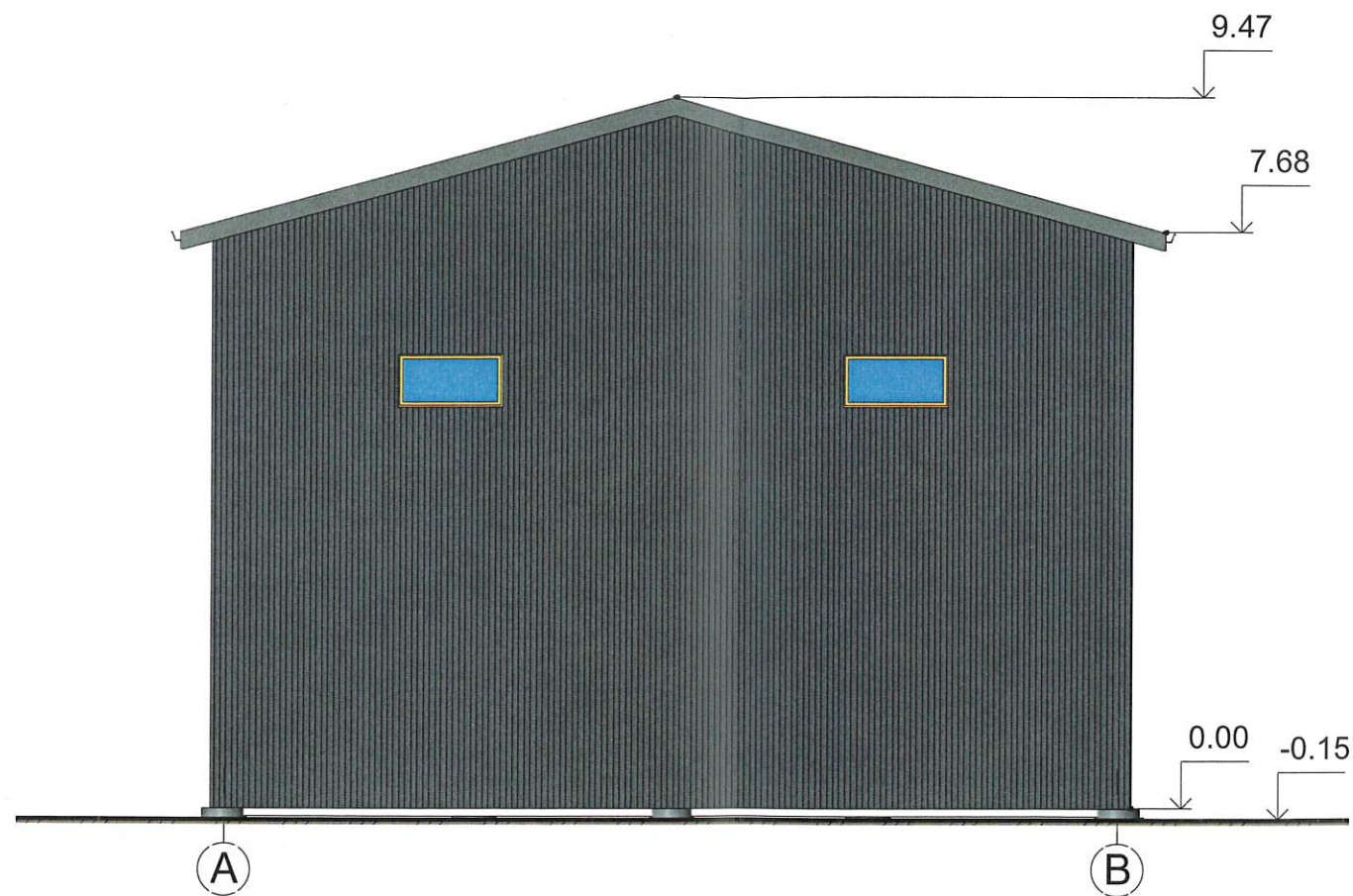


ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: PADARGŲ SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A.BLŪŠIUS	<i>[Signature]</i>	Brėžinys: FASADAS 10-1	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A.BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA			
ETAPAS	Statytojas: R.R. IR I.R.			Projekto numeris: 021 - 002 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris: SA/SK - 3	8

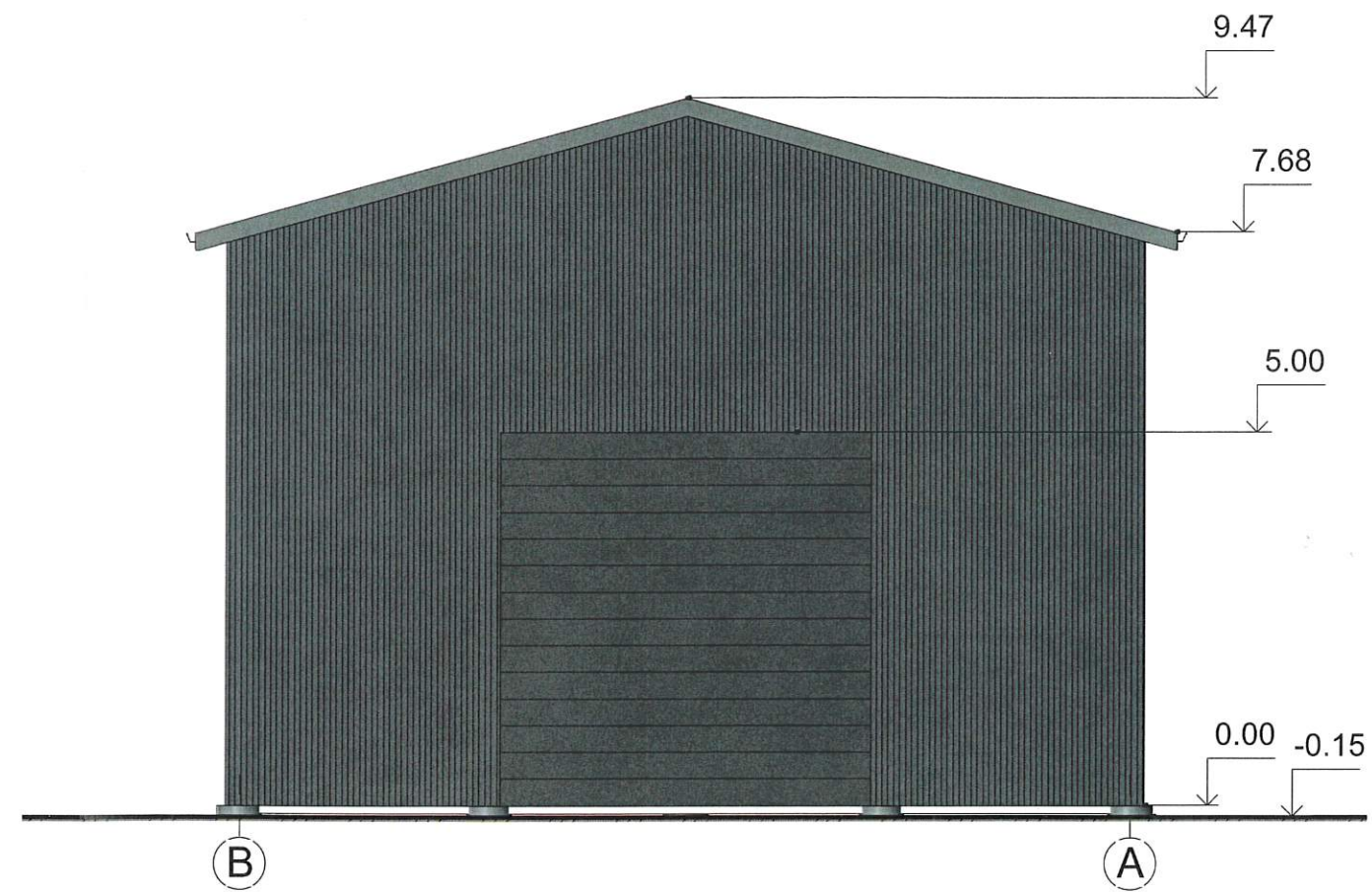
FASADAS 10-1, M 1:100



FASADAS A-B, M 1:100

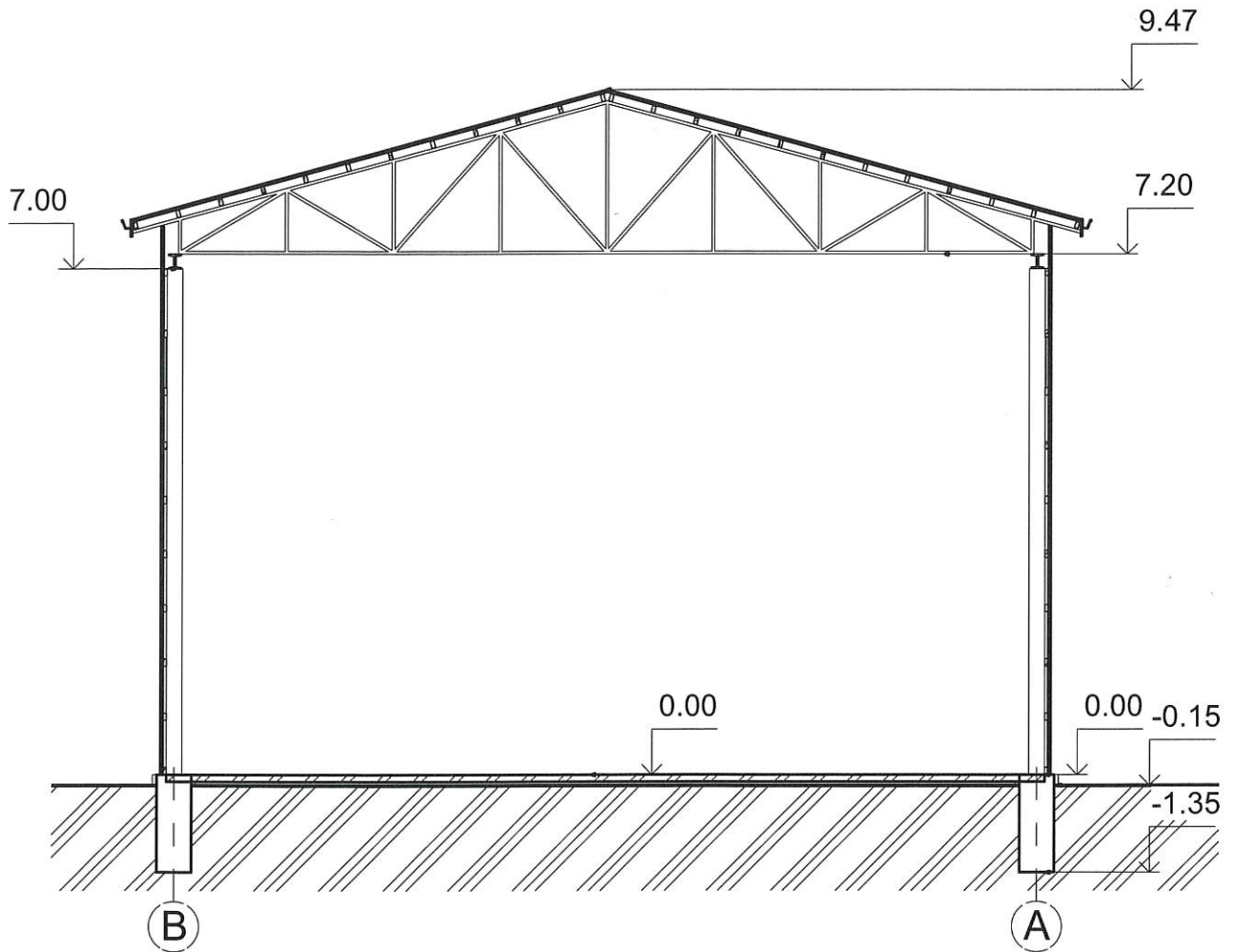


FASADAS B-A, M 1:100

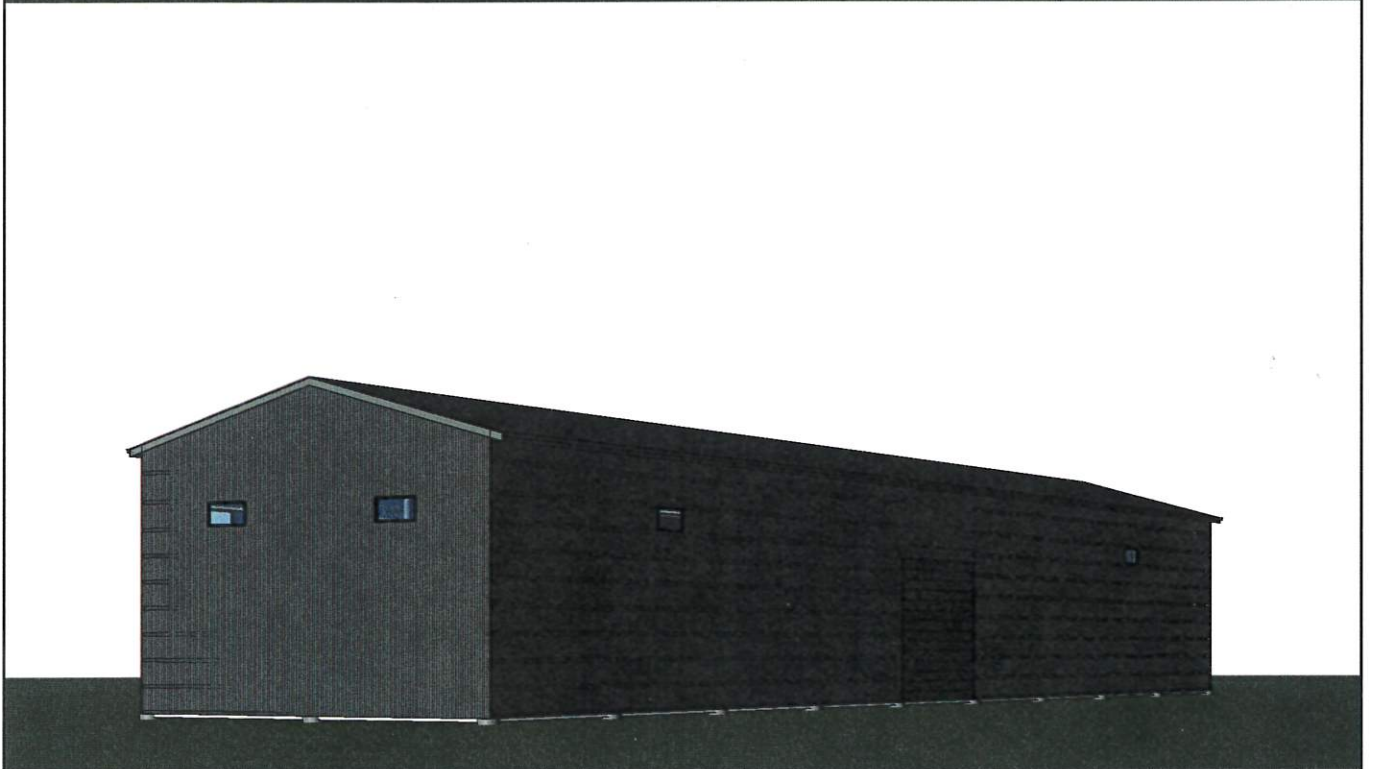
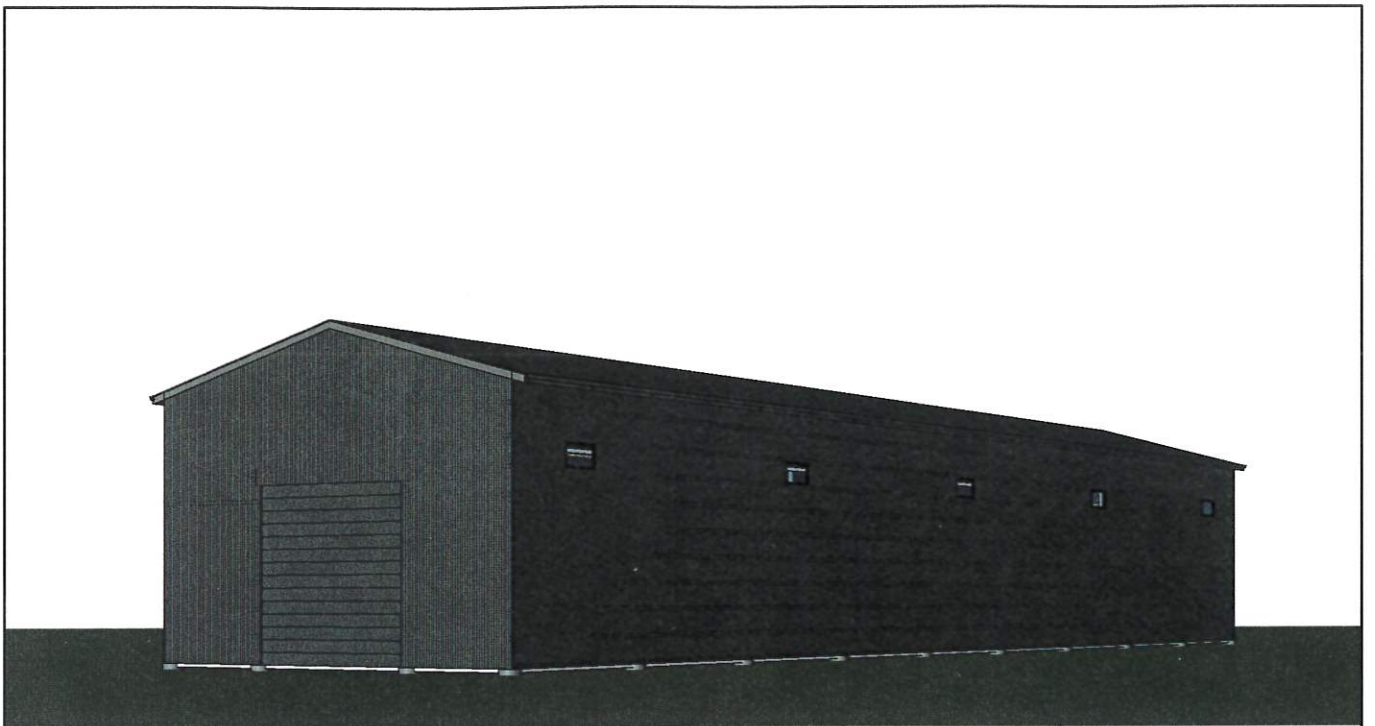


ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: PADARGŲ SANDĖLIS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI	Laida
				Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	0
A 124	PR.VADOVAS	A.BLŪŠIUS		Brėžinys: FASADAI A-B, B-A	Mastelis
A 124	PR.D.VADOVAS	A.BLŪŠIUS			1:100
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA		Projektas numeris: 021 - 002 - PP	Lapų
ETAPAS	Statytojas: R.R. IR I.R.			Brėžinio numeris: SA/SK - 4	8

PJŪVIS 1-1, M 1:100



ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: PADARGŲ SANDĒLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida	
				Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	0	
A 124	PR.VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys: PJŪVIS 1-1	Mastelis	
A 124	PR.D.VADOVAS	A. BLŪŠIUS			1:100	
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA				
ETAPAS	Statytojas: R.R. IR I. R.			Projekto numeris :	021 - 002 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris :	SA/SK - 5	8



ATESTATO AR DIPLOMO NR.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 944720			Projektas: PADARGŲ SANDĖLIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida	
				Adresas: PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYL. SEN., PABERŽIŲ K.	0	
A 124	PR.VADOVAS	A. BLŪŠIUS		Brėžinys: 3D VAIZDAI	Mastelis	
A 124	PR.D.VADOVAS	A. BLŪŠIUS				
G-I 329454	PROJEKTAVO	K.KLIVEČKA				
ETAPAS	Statytojas: R.R. IR I. R.			Projekto numeris :	021 - 002 - PP	Lapų
PP				Brėžinio numeris :	SA/SK - 6	8