



UAB "RENOVA"
ATESTATO NR. 0998
GEDIMINO PR.. 16 LT01103 VILNIUS,
TEL.(+370) 212 43 45, FAX. (+370) 262 4814, e-mail: renova@renova.lt

STATYTOJAS: **UAB „EUROSALA“**
Į.k 303281865
S.SMUGLEVIČIAUS G. 8-8, VILNIUS

PROJEKTO
PAVADINIMAS: **SVEČIŲ NAMŲ DONELAIČIO G. 14B, VILNIUJE STATYBOS**
PROJEKTAS

ADRESAS: **DONELAIČIO G. 14B, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.**
VILNIAUS SENAMIESČIO APSAUGOS ZONA

ETAPAS **PP**

PAREIGOS	ATESTATO NR.	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		A.SONGAILA	
PV	A 1138 0712	A. SONGAILA (tel. +37069821492)	
A		J. NARBUTYTĖ	



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2019 m. 02 19 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2019 01 23 m.

Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis *išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją*
2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (*pildo statytojas*):

2.1.	statinio pavadinimas	Svečių namų statybos projektas
2.2.	statybos adresas	Donelaičio g. 14B, Vilnius
2.3.	statybos rūšis	Nauja statyba
2.4.	statinio kategorija	Ypatingas
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	viešbučių
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	Pastato bendras plotas ~400 m ² pastato pagrindinis plotas ~400 m ²
2.7.	sklypo plotas	288 m ²
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Vilniaus senamiesčio apsaugos zona

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (*pildo statytojas*):

		Projektinių pasiūlymų	Bendrasis planas	Speci alieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Vidutinio intensyvu mo gyv. teritorijos			Daugiabučių namų ir bendrabučių teritorija
3.2.	užstatymo tipas	pavienis				pavienis
3.3.	užstatymo tankumas	65%				20-100%
3.4.	užstatymo intensyvumas	1.4	2			0.7-2.7
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	~18				14-20
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	142.74				
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	4 a.	4 a.			4-6a.
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	8				
3.9.	priklausomų želdynų plotas	12				
3.10.	esamų medžių taksacija	Kertami 4 uosialapiai klevai				

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas)

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	
4.2.	paslaugų apimtis	
4.3.	Apartamentų skaičius	3
4.4.	viėtų skaičius	
4.5.	lovų skaičius	
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	
4.7.	kiti rodikliai	

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	planai	
6.2.	pjūvis	
6.3.		

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC) - pridedama
7.2.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai - pridedama
7.3.	kiti dokumentai- įgaliojimas

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

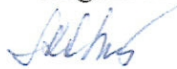
8.1.	Vizualizacijos	
8.2.		
8.3.		

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) (pildo statytojas)

Statytojas (užsakovas)

UAB „EUROSALA“ DIREKTORĖ

Regina Aurelija Sotvarienė



(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

PV Alvidas Songaila

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTO DETALIOJO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS
SKYRIAUS RYTINĖS TERITORIJOS POSKYRIS**

PRITARIU

Savivaldybės vyr. architektas (Miesto
plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2019 m. 02 19 d.

**SVEČIŲ NAMŲ K. DONELAIČIO G. 14B
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES 5 LENTELĖ**
Vilnius

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	Vientisų fasado elementų, darančios aplinkoje, koncentruotis į pastato tūrį, jo proporcijas ir integruotumą į esamą užstatymą.
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Numatyti želdynų dalis pagal sklypo naudojimo būdą ir projektuojamą pastatą, išsaugoti ir neužgožti esamą pėsčiųjų taką K. Donelaičio g.
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti poreikius ir priemones.
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	Įvertinti poreikius ir priemones.
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	Nurodyti įvažiavimą (-us) į sklypą ir į automobilių stovėjimo aikštelę, nurodyti stovėjimo vietų poreikį, išsaugoti ir neužgožti esamą pėsčiųjų taką K. Donelaičio g. aprašyti esamą ir numatomą transporto ir pėsčiųjų judėjimą, pateikiant schemą.
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai neturi prieštarauti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų (T00056038) reglamentams - Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos funkcinė zona, kurioje maksimalus aukštingumas nedidesnis nei 4 aukštai. Įvertinti Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas U1P) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano sprendinius. Pateikti K. Donelaičio g. užstatymo išsklotinę nuo K. Donelaičio g. 2 iki M. K. Čiurlionio g. 82A
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	Vyrauja gyvenamasis daugiabutis užstatymas. Vertinti K. Donelaičio g. pastatų aukštingumą, išnagrinėti gretimą besiribojantį užstatymą ir darnios architektūros principais integruoti projektuojamą pastatą.

Savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio vyriausiasis specialistas

Karolis Bulvydas
2019 m. 02 19 d.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	288	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,4	
3. sklypo užstatymo tankis	%	65	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. <i>Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).</i>			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	400	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	380	
4. Pastato tūris.*	m ³	1 500	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	
6. Pastato aukštis. *	m	18	
7. Apartamentų skaičius	vnt.	3	
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
9. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

**Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].*

Statinio projekto vadovas **A. Songaila**

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Normatyviniai dokumentai

LR statybos įstatymas.

LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.03.01:2016 Statinio tyrimai. Statinio avarija.

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.

STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.

STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai

STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės įėjimo durys.

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010 m. gruodžio 7 d. (Valstybės žinios, 2010-12-14, Nr. 146-7510).

HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

Bendrieji duomenys

K. Donelaičio g. 14b žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0054:307) naudojimo paskirtis- *kita*, naudojimo būdas- *komercinės paskirties objektų teritorijos*. Nuosavybės teise žemės sklypas ir jame esantis prekybos pastatas (unik. nr. 1098-3020-0016) priklauso UAB „Eurosala“. Prekybos pastatas bus griauamas ir pagal parengtą ir 2019-02-19d. pasirašytą vyriausiojo miesto architekto projektinių pasiūlymų užduotį Reg. Nr. PPU 18/19 projektuojami svečių namai

Architektūriniai sprendiniai

K. Donelaičio g. 14B žemės sklypas patenka į Vilniaus Senamiesčio apsaugos zoną.

Projektuojamas 4a. su antstatu svečių namų pastatas. Po juo numatoma aikštelė 8 automobiliams. Pastatas formuoja teritorijai būdingą nuo gatvės perimetrinį užstatymą, neužgožiant esamą pėsčiųjų taką. Svečių namai projektuojami prie K. Donelaičio g. 16B sklypo ribos, kuris nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai.

Numatomas želdynų plotas 12 proc. nuo viso žemės sklypo ploto. Techniniame projekte bus paruoštas sklypo želdinimo planas.

Pastate suprojektuoti 3 apartamentai, kurių bendras plotas– 380 kv.m. Ketvirto aukšto apartamentai apjungti su antstatu. Bendras antžeminės dalies plotas- 400 kv. m.

Įvažiavimas ir įėjimas į pastatą planuojamas iš K.Donelaičio gatvės

Svečių namų fasadai- pilkų apdailinių plytų mūras su šviesaus tinko intarpais. Kontekstualūs esamai aplinkai. Stogas plokščias, sutapdintas.

Inžinerinis aprūpinimas

Visi pastato inžineriniai tinklai bus pajungti nuo centralizuotų miesto tinklų. Bus paruoštos atskiros techninio projekto dalys.

Higienos, sveikatos, aplinkos apsaugos reikalavimai.

Pastatas projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės jame ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių: kenksmingų dujų išsiskyrimo; pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore; vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo; netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo; drėgmės patalpų dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Automobilių parkavimas

Automobiliai numatomi statyti sklypo ribose po projektuojamu pastatu. Numatomos 8 stovėjimo vietos 3 apartamentams.

Apsauga nuo vandalizmo

Įėjimų į patalpas lauko durys darbo metu nuolat apšviestos dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas turi būti įjungiamas automatiškai;

Trečiųjų asmenų apsauga

Darbų vykdymo metu ir įrengus patalpas, jų eksploatacijos metu, negali būti pažeidžiami trečiųjų asmenų interesai.

Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai

Rengiant šį projektą vadovautasi pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Projektą keisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą.

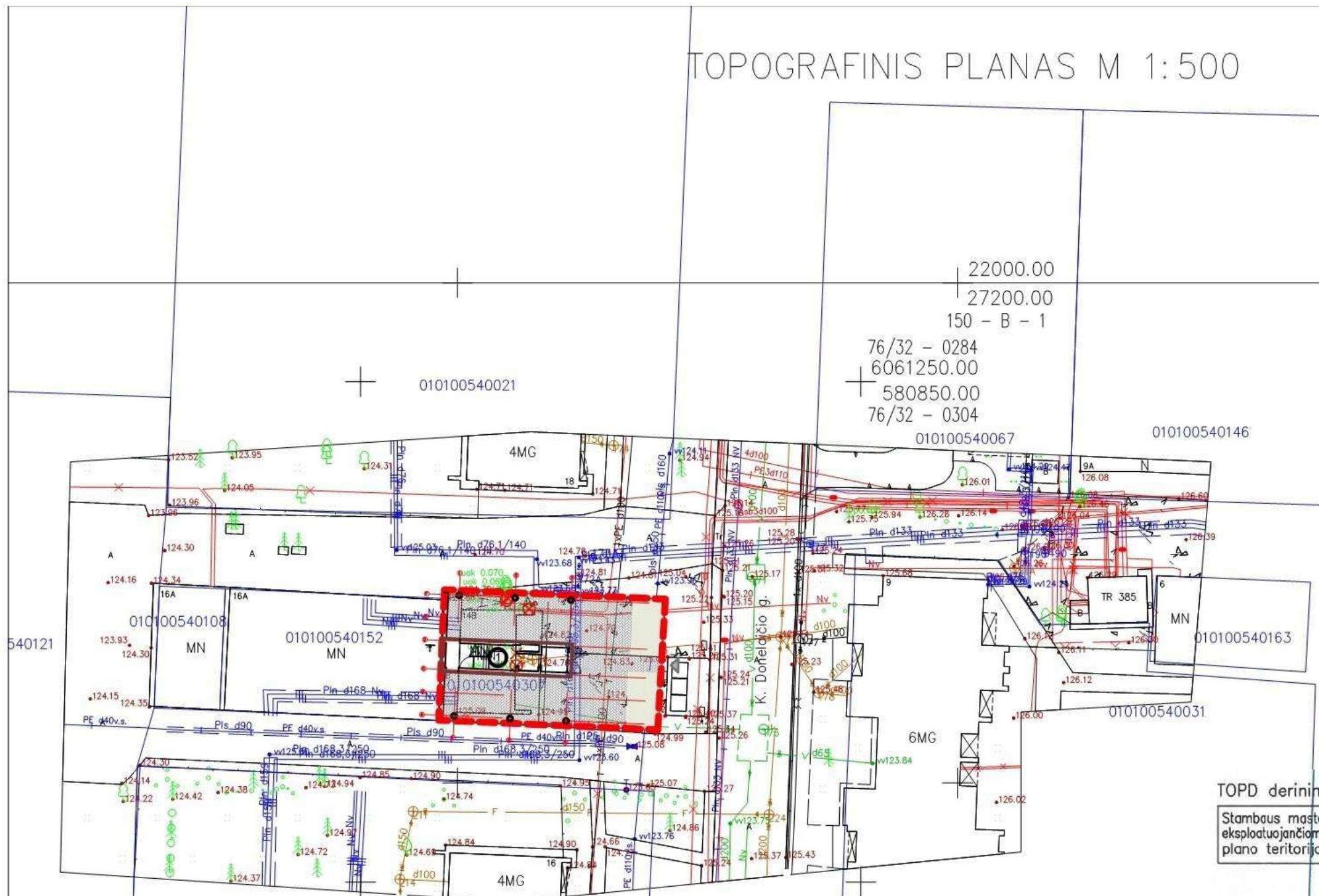
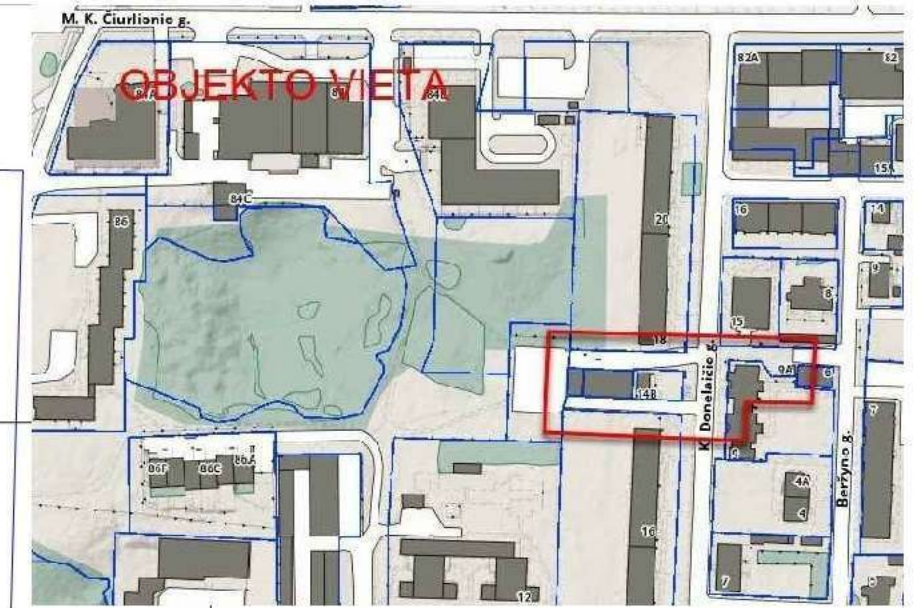
Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ 3 priedo 10 punktą atlikti visus būtinus visuomenės sveikatą įtakojančių veiksnių matavimus (triukšmo, apšvietimo, mikroklimato ir kt.)



PV A. Songaila

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



540121

EKSPLIKACIJA

- Projektuojamo sklypo riba
- Sklypų ribos
- Projektuojamas pastatas (Svečių namai)
- Kertami medžiai

DANGŲ PLANAS

- ŽALIA VEJA
- TRINKELĖS
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

150 - B - 1
 21900.00
 27150.00
 76/32 - 0304
 6061150.00
 580800.00

SKLYPO PLOTAS - 288 M²
 PASKIRTIS - KITA
 NAUDOJIMO BŪDAS - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS
 AUKŠTŲ SKAIČIUS - 4 AUKŠTAI + ANSTATAS
 PASTATO AUKŠTIS ~18 (Abs.alt 142.74)
 UŽSTATYMO INTENSIVUMAS ~1.4
 PROJEKTUOJAMAS BENDRAS PASTATO PLOTAS ~400
 ŽELDYNŲ PLOTAS -12%

22000.00
 27200.00
 150 - B - 1
 76/32 - 0284
 6061250.00
 580850.00
 76/32 - 0304
 010100540067

TOPD derinimo lentelė

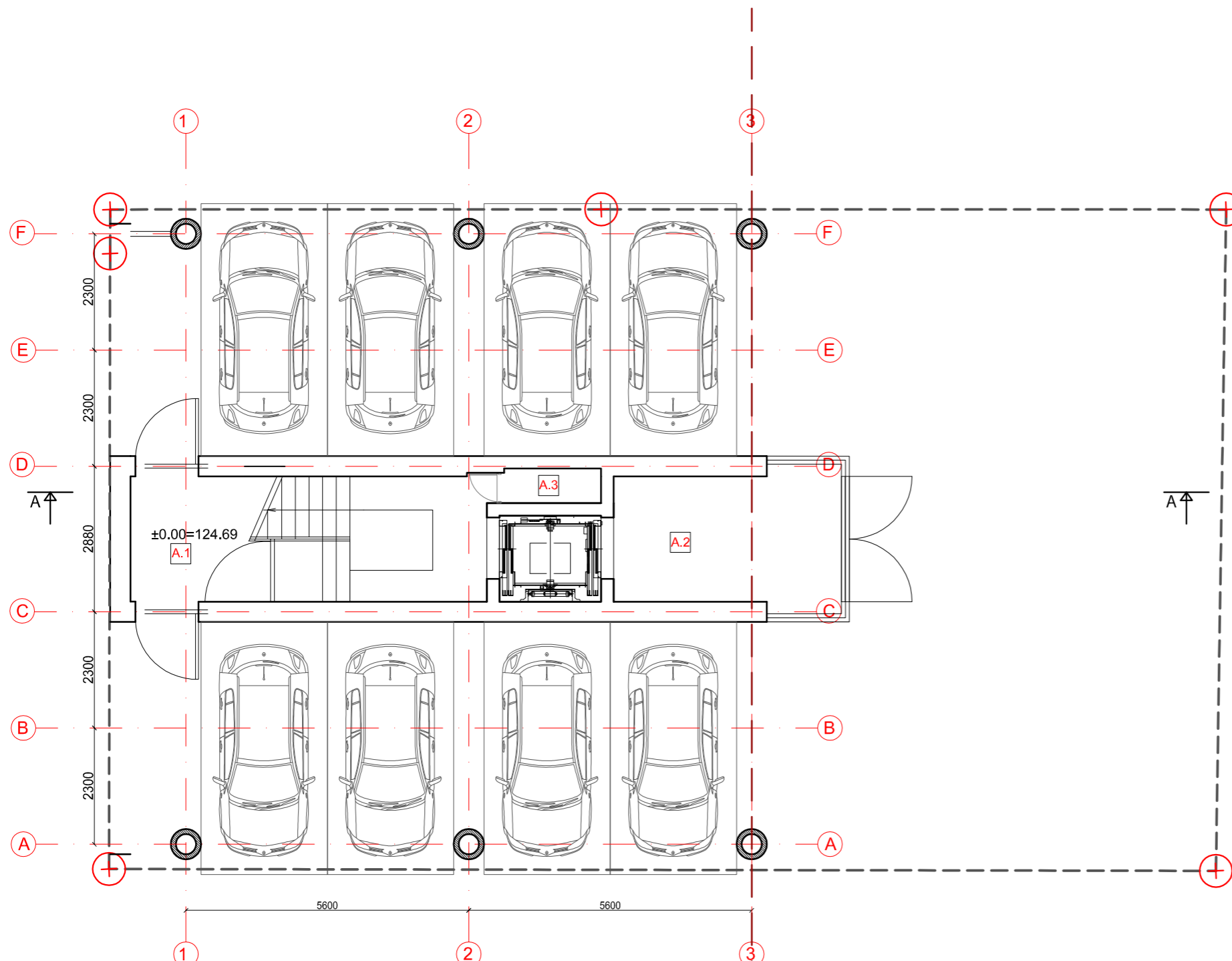
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus, eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021 03 26	13:21:2415

Koordinatų sistema: Vilniaus vietinė/LKS-9#
 Aukščių sistema: LAS07, LIT20G
 Nuorašas tikras: Geodezininkas 1GKV-273

A Š		INDIVIDUALI VEIKLA		TERITORIJA PRIE K. DONELAIČIO G. 14B, VILNIUJE		
Pažyma Nr. 680391		Ekonominės veiklos rūšies klasifikatorius 711240 Geodezinė veikla		Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273		
Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas	Lapų sk.	Lapo Nr.
Geodezininkas	A.Š.		2021 03 10	M1:500	1	1
				Užsakovas: UAB "Eurosala"		

Atestato Nr.:		UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt
Direktorius	A. Songaila	2021
A 1138 0712	PV	A. Songaila
	A	J. Narbutytė
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"
LT		

Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS			Laida
			Lapas
			Lapų




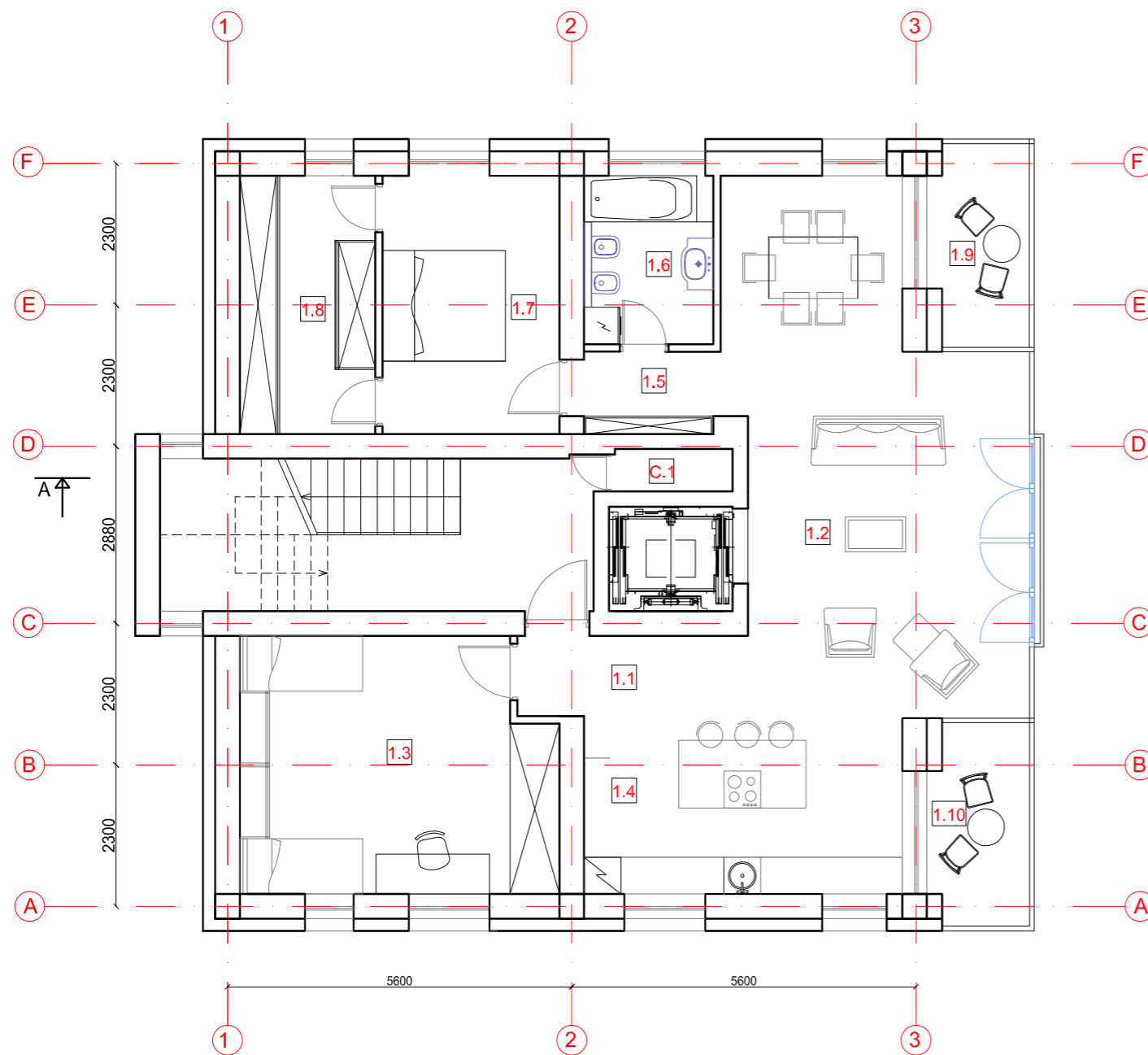
1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA:

A.1 Tambūras	6.21m ²
A.2 Koridorius	6.44m ²
A.3 Pagalbinė patalpa	1.32m ²

SKLYPO PLOTAS 288 m²

--- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA

Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
A 1138 3546	Direktorius	A. Songaila	2018	PIRMAS AUKŠTAS M1:100	Laida
	PV	A. Songaila	2018		
	A	J. Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					




1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA:

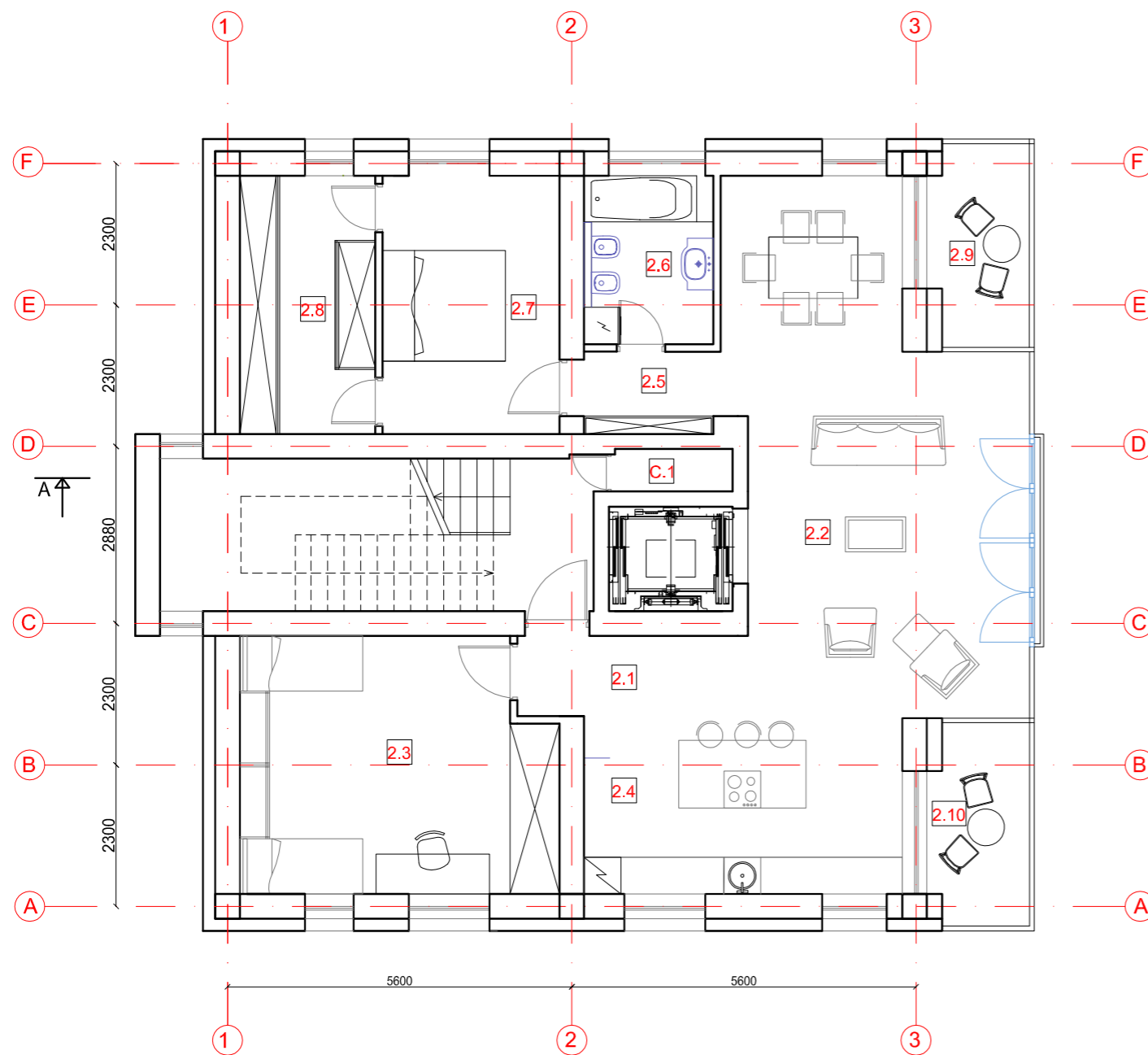
Apartamentas 1	
1.1 Holas	4.90 m ²
1.2 Svetainė	35.74 m ²
1.3 Kambarys	20.69 m ²
1.4 Virtuvė	14.88 m ²
1.5 Holas	3.41 m ²
1.6 San.mazgas	5.75 m ²
1.7 Miegamasis	12.09 m ²
1.8 Drabužinė	9.24m ²

Bendras plotas : 106.70 m²

1.9 Terasa	5.21 m ²
1.10 Terasa	5.21 m ²

C.1 Bendro naudojimo patalpa 1.32m²

Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
A 1138 3546	Direktorius	A.Songaila	2018	ANTRAS AUKŠTAS M1:100	Laida
	PV	A. Songaila	2018		
	A	J.Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					




2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA:

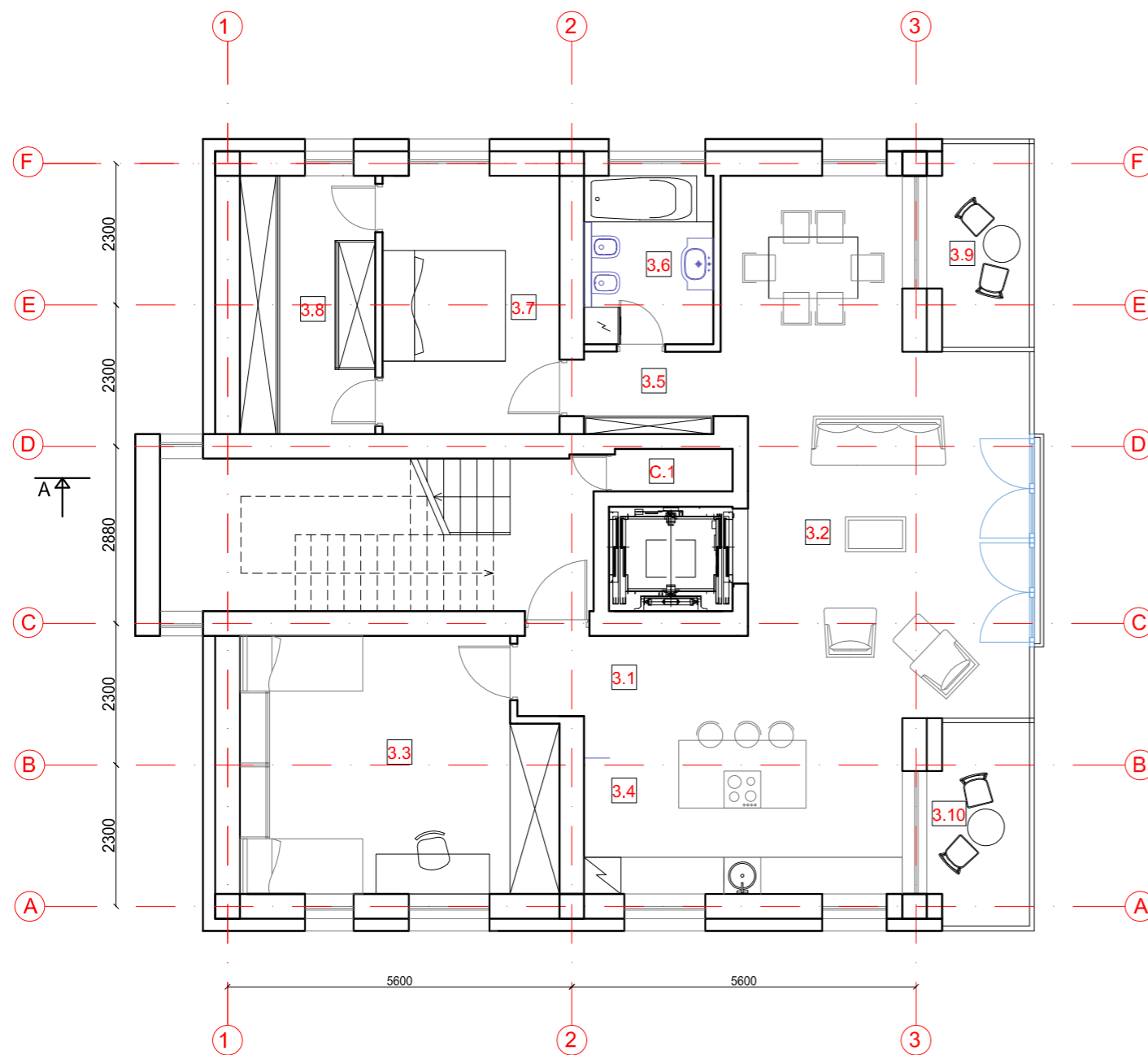
Apartamentas 2	
2.1	Holas 4.90 m ²
2.2	Svetainė 35.74 m ²
2.3	Kambarys 20.69 m ²
2.4	Virtuvė 14.88 m ²
2.5	Holas 3.41 m ²
2.6	San.mazgas 5.75 m ²
2.7	Miegamasis 12.09 m ²
2.8	Drabužinė 9.24m ²

Bendras plotas : 106.70 m²

2.9	Terasa 5.21 m ²
2.10	Terasa 5.21 m ²

C.1 Bendro naudojimo patalpa 1.32m²

Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
A 1138 3546	Direktorius	A.Songaila	2018	TREČIAS AUKŠTAS M1:100	Laida
	PV	A. Songaila	2018		
	A	J.Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					




3 AUKŠTO EKSPLIKACIJA:

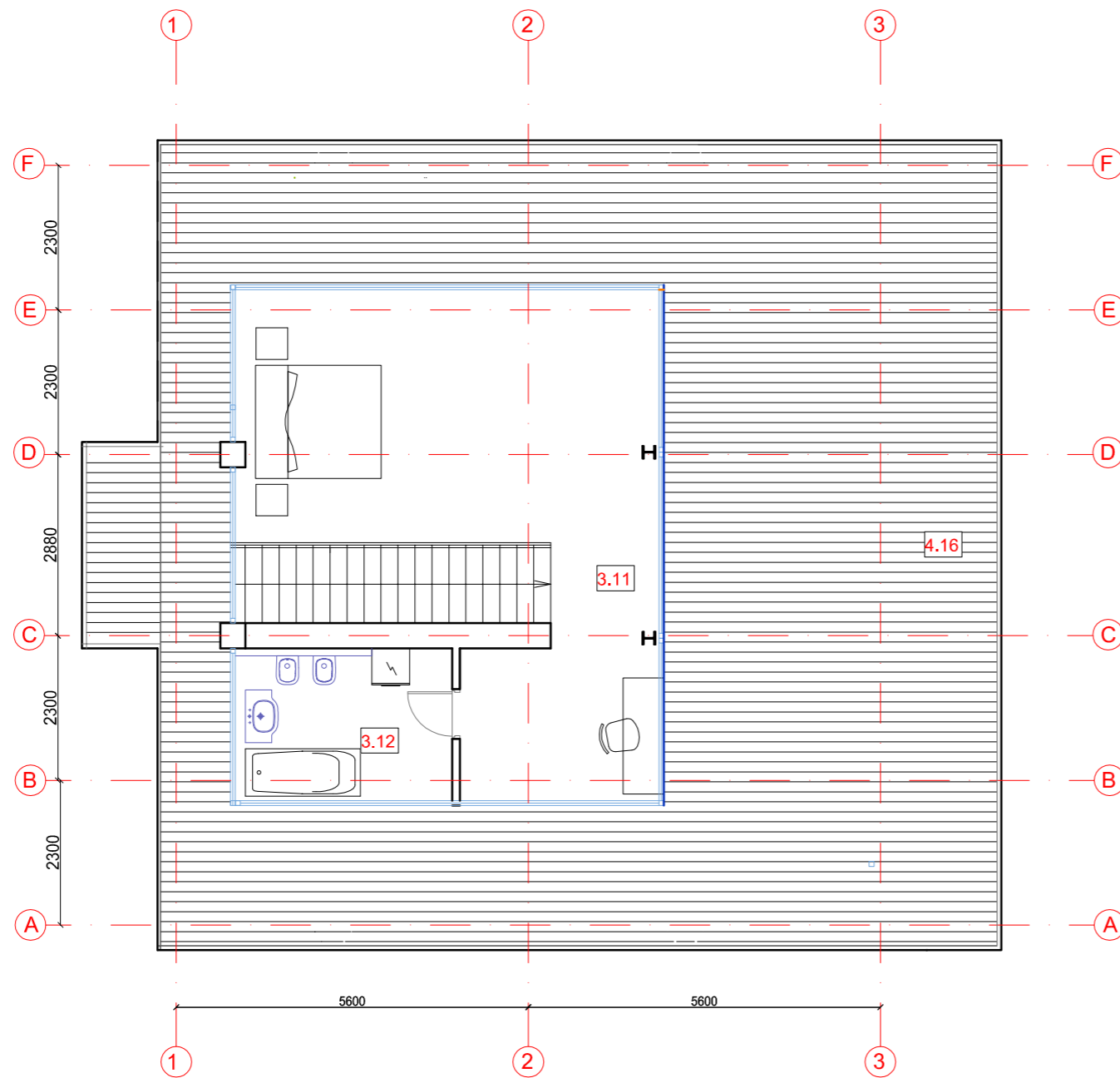
Apartamentas 3	
3.1 Holas	4.90 m ²
3.2 Svetainė	35.74 m ²
3.3 Kambarys	20.69 m ²
3.4 Virtuvė	14.88 m ²
3.5 Holas	3.41 m ²
3.6 San.mazgas	5.75 m ²
3.7 Miegamasis	12.09 m ²
3.8 Drabužinė	9.24 m ²

Bendras plotas : 106.70 m²

3.9 Terasa	5.21 m ²
3.10 Terasa	5.21 m ²


C.1 Bendro naudojimo patalpa 1.32 m²

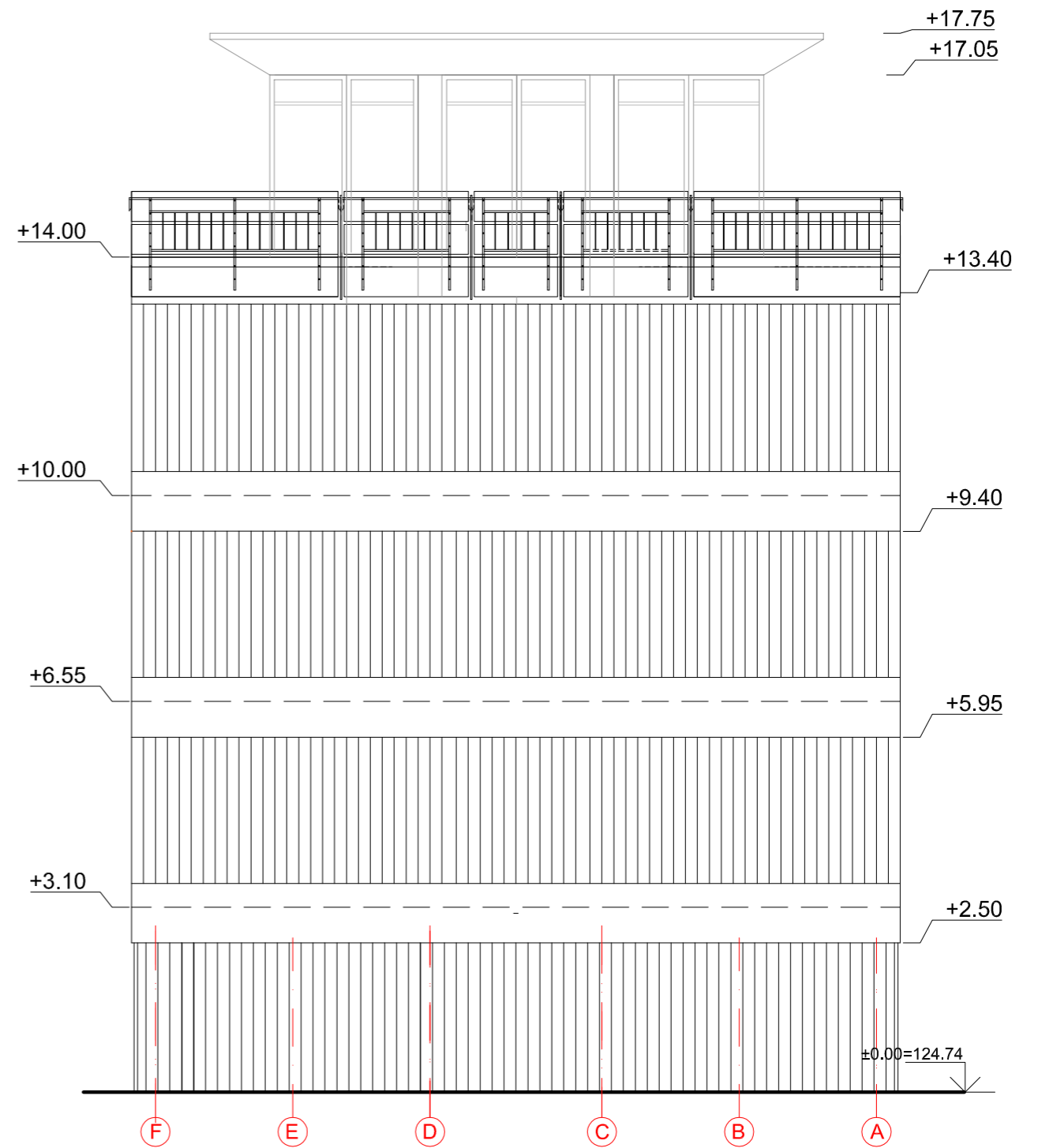
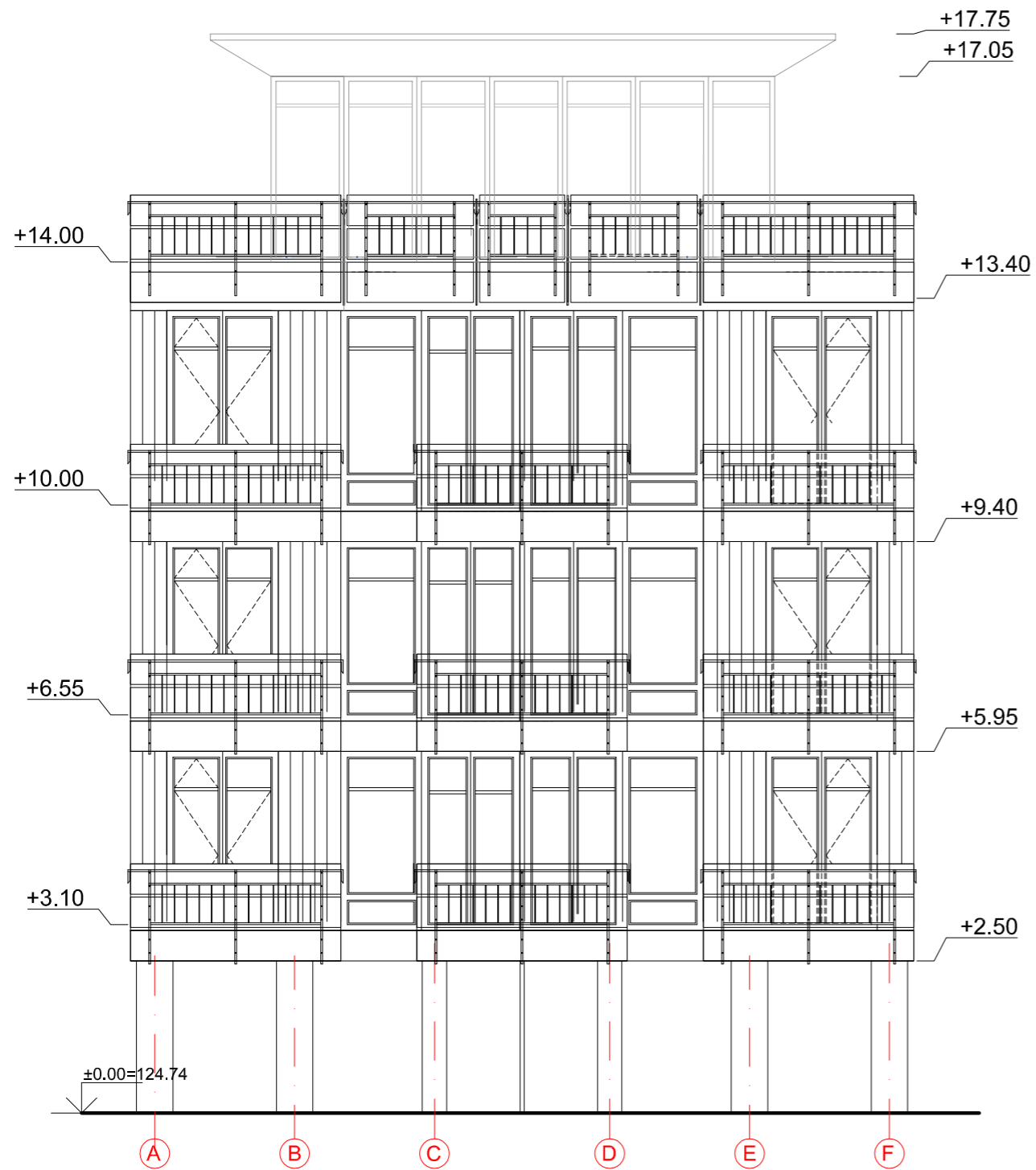
Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt			Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas		
				Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.		
	Direktorius	A.Songaila		2018	KETVIRTAS AUKŠTAS M1:100	Laida
A 1138 3546	PV	A. Songaila		2018		
	A	J.Narbutytė		2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"			Lapas	Lapų
PP						




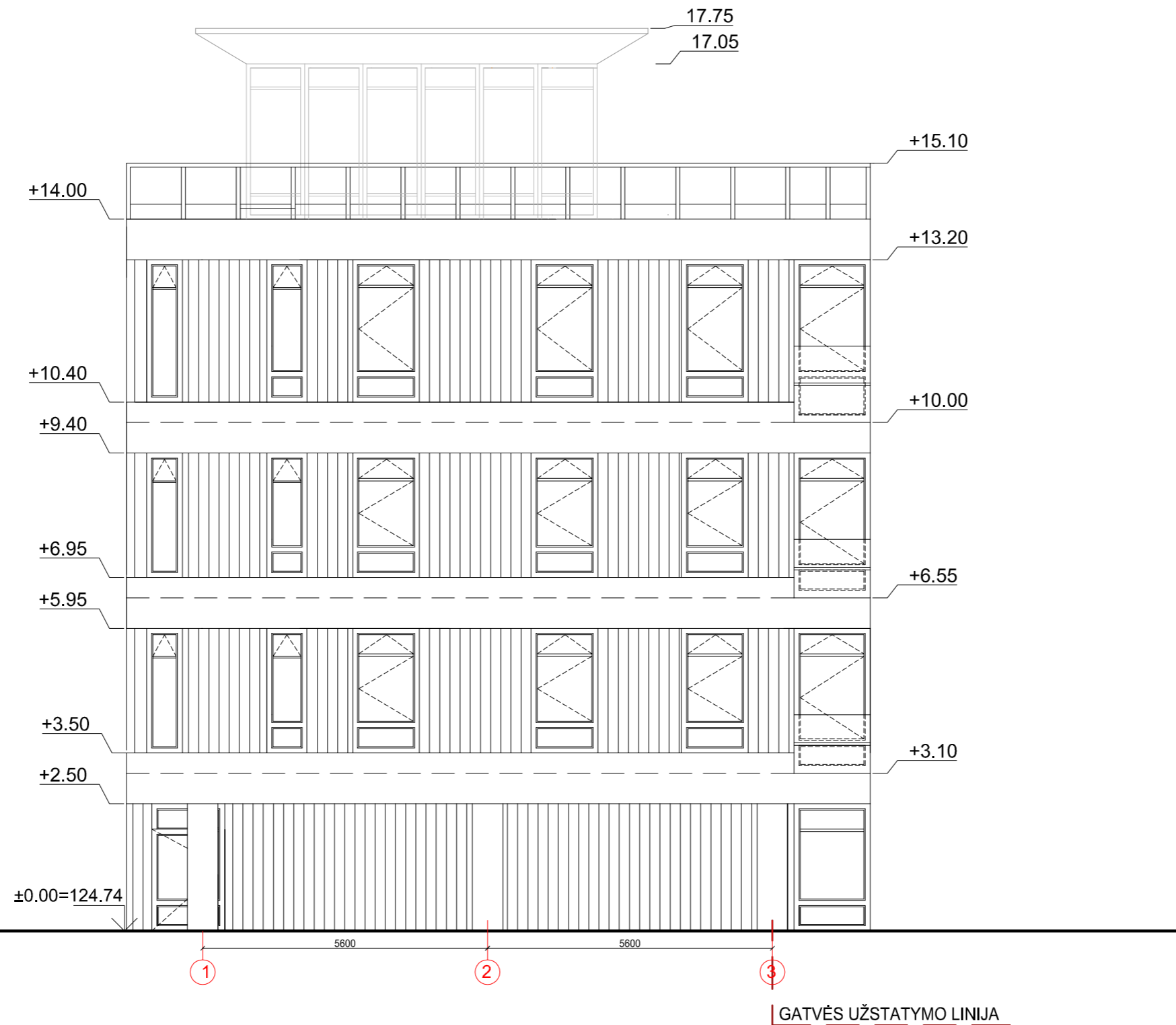
ANSTATO EKSPLIKACIJA:


Apartamentas 3		
3.11	Kambarys	37.60 m ²
3.13	San.mazgas	8.36 m ²
Bendras apartamento aukšto plotas : 45.96 m ²		
Bendras apartamento plotas : 152.66 m ²		
4.16 Terasa		115.98 m ²

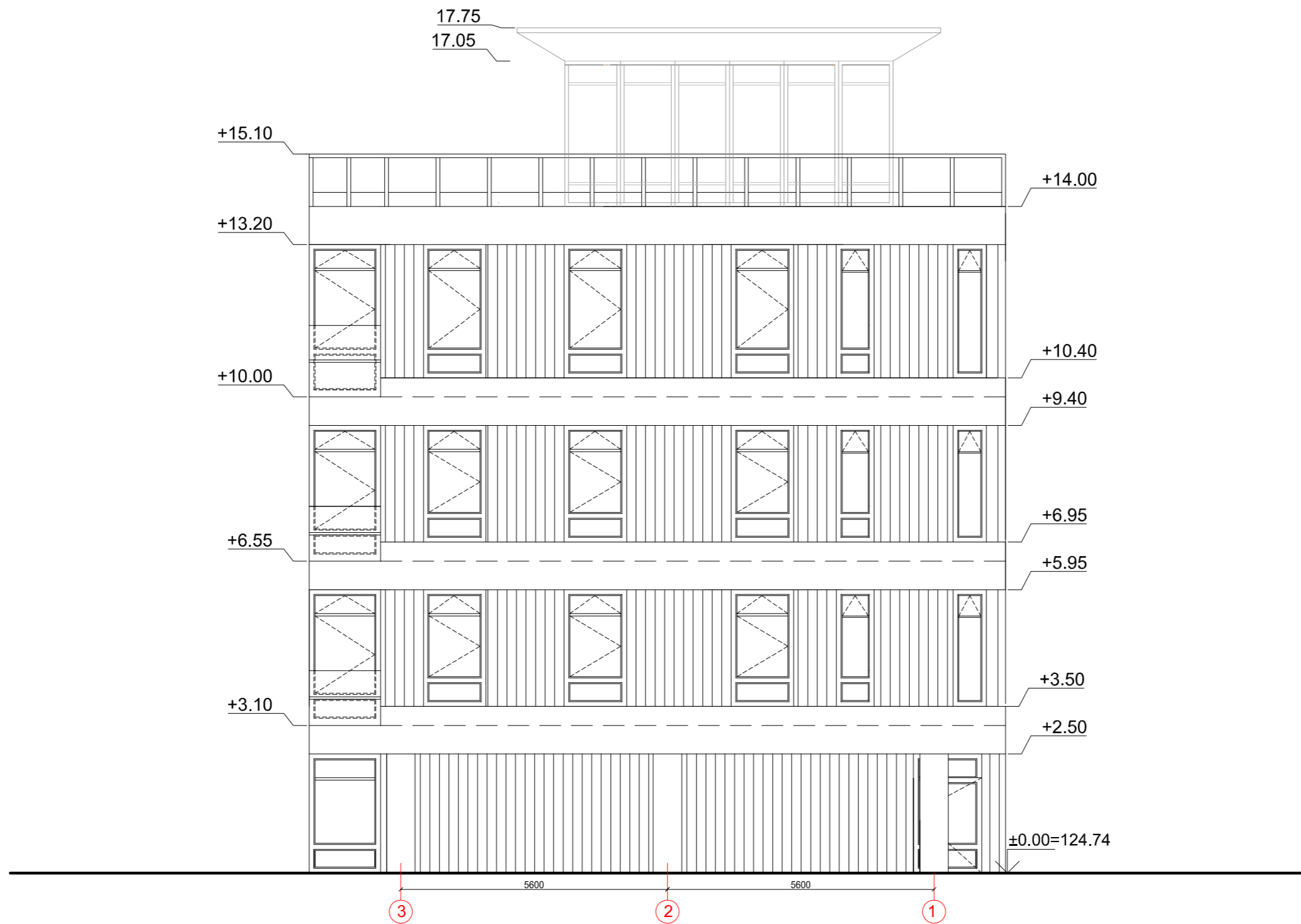
Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
A 1138 3546	Direktorius	A. Songaila	2018	ANSTATAS M1:100	Laida
	PV	A. Songaila	2018		
	A	J. Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					




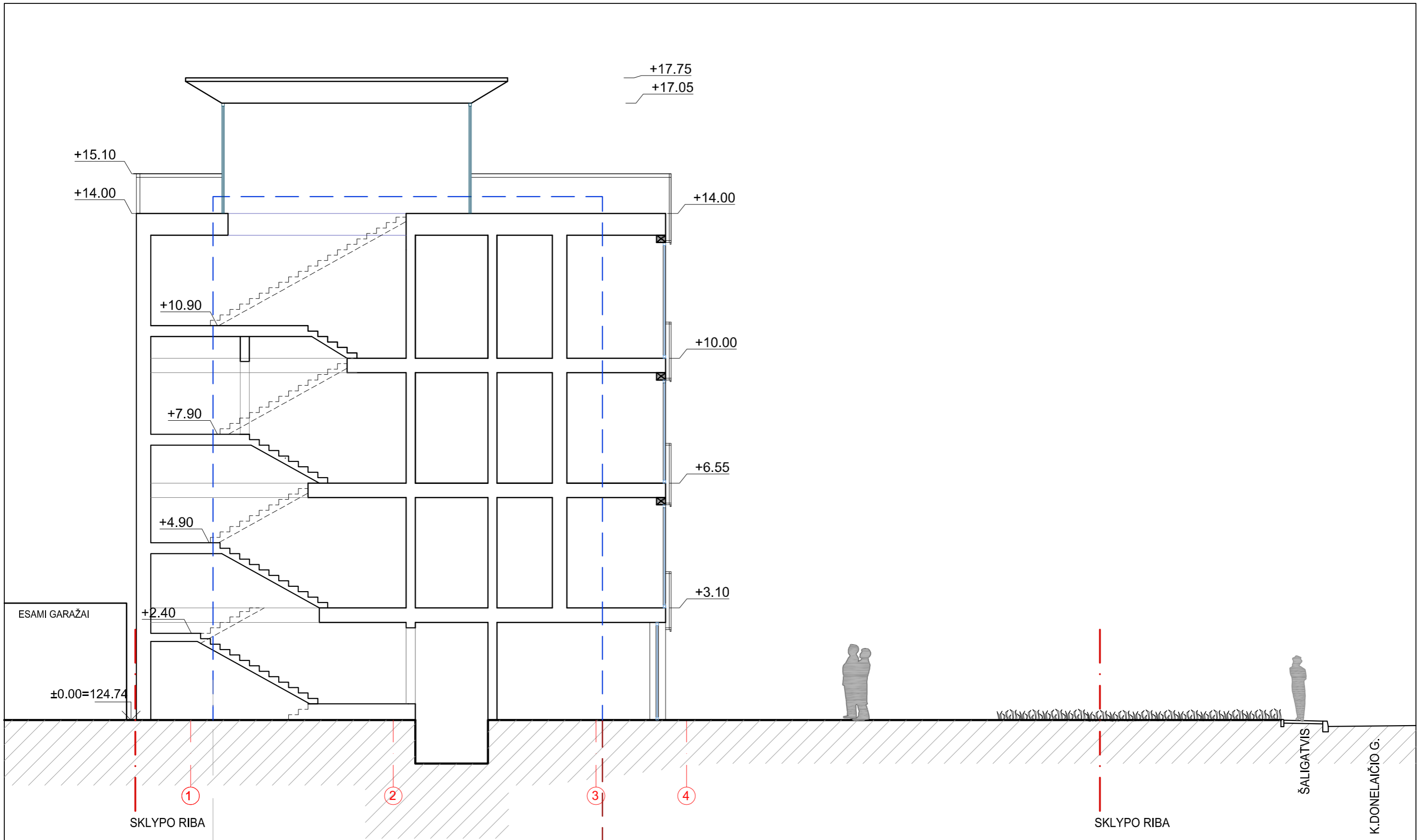
Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas				
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.				
A 1138 3546	Direktorius	A. Songaila	2018	FASADAS TARP AŠIŲ A-F M1:100 FASADAS TARP AŠIŲ F-A M1:100	Laida	
	PV	A. Songaila	2018			
	A	J. Narbutytė	2018			
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"			Lapas	Lapų
PP						



Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
A 1138 3546	Direktorius	A. Songaila	2018	FASADAS TARP AŠIŲ 1-3 M1:100	Laida
	PV	A. Songaila	2018		
	A	J. Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					



Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt	Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas			
		Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.			
A 1138 3546	Direktorius	A. Songaila	2018	FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 M1:100	Laida
	PV	A. Songaila	2018		
	A	J. Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					




ESAMI GARAŽAI

±0.00=124.74

K. DONELAIČIO GATVĖS NAMO NR. 18 KONTŪRAS

GATVĖS UŽSTATYMO LINIJA

Atestato Nr.:	 UAB "RENOVA" Gedimino pr. 16, LT - 01103 Vilnius, Tel. (370-5)212 43 45 Fax. (370-5)262 48 14 e-mail.: renova@renova.lt			Svečių namų Donelaičio g. 14B, Vilniuje statybos projektas	
A 1138 3546	Direktorius	A. Songaila	2018	Adresas: Donelaičio g. 14B, Vilniaus m. Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiesčio apsaugos zona.	
	PV	A. Songaila	2018	PJŪVIS A-A M1:100	
	A	J. Narbutytė	2018		
Etapas	Užsakovas	UAB "EUROSALA"		Lapas	Lapų
PP					







