



SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K.,  
PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS



UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS"  
Įm. kodas 300966547  
Baltų pr. 36-5, Kaunas  
info@pkbiuras.lt; +37067312690  
www.pkbiuras.lt



PROJEKTAVIMO  
BIURAS

<b>STATYTOJAS</b>	<b>UAB "IT LOGISTIKA"</b>
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2020113001-01-PP
<b>PROJEKTO ETAPAS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	YPATINGASIS STATINYS
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	NAUJA STATYBA
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	PP
<b>BYLOS LAIDOS ŽYMUO</b>	0 LAIDA
<b>BYLOS IŠLEIDIMO DATA</b>	2021
<b>UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“ DIREKTORIUS</b>	LIUTAURAS KAIRYS
<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	LIUTAURAS KAIRYS Atestato Nr. 25022

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas atliktas vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, privalomaisiais ir normatyviniais dokumentais. Projekto dalys, nepateiktos projektavimo užduotyje, tačiau privalomos pagal statybos reglamentus organizuojamos ir atliekamos atskiru Statytojo užsakymu.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis ir institucijomis.

### 1.1. PRIVALOMŲJŲ RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija);
- Žemės nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
- Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
- Projekto dalies vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;

### 1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

#### LR įstatymai:


1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. LR žemės įstatymas.
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas.

#### Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4. STR 1.04.02.2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
9. LR Žemės Ūkio ministro įsakymas 2002m. gruodžio 30d. Nr. 522 "Dėl nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių"

#### Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999 Esminis statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
8. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
9. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
10. STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai.

KVAL. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO BIURAS	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įmonės kodas: 300966547 Adresas: Baltų pr. 36-5, Kaunas <a href="mailto:info@pkbiuras.lt">info@pkbiuras.lt</a> ; <a href="http://www.pkbiuras.lt">www.pkbiuras.lt</a> Tel.: +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
25022	PV	L. KAIRYS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A2108	PDV	G. MIKELIŪNAS	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
0030349	ARCH	K. STUMBRIENĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "IT Logistika"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ
				1	9

11. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
12. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
13. STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas.
14. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
15. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
16. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
17. STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
18. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
19. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
20. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
21. STR 09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

**Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
2. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2019-01-01
3. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės, 2011-05-27
4. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2016-02-11
5. Elektros tinklų apsaugos taisyklės, 2013-07-01.
6. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, 2018-11-01.
7. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
8. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
9. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr.V-586 Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės.
10. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501 Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai.
11. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymu Nr. D1-11/3-3 (Žin., 2008, Nr. 9-322).
12. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
13. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011, 2011-03-09.

**Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:**

1. HN 33-2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 98-2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
3. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2008 m. sausio 31 d. Nr. D1-87, Vilnius.
4. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ 2008 m. birželio 26 d. Nr. D1-343, Vilnius.
5. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ 2008 m. sausio 8 d. nr. D1-5, Vilnius.

**22. Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.**

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	9	0

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

**Objektas:** SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

**Adresas:** MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., ŽEMĖS SKLYPO UNIK. NR. 4400-5549-6681.

**Statytojas:** UAB „IT Logistika“, įm.k. 300597819, adresas: L. Girios g. 28, Vilnius LT-06325

**Žemės sklypo savininkas:** UAB „IT Logistika“, įm.k. 300597819

**Projektuotojas:** UAB „PK PROJEKTAVIMO BIURAS“, įmonės kodas 300966547, adresas Baltų pr. 36-5, Kaunas, Projekto vadovas L.Kairys, atestato Nr.25022.

**Statybos rūšis.** NAUJA STATYBA (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

**Statinio paskirtis.** SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES.

**Statinio kategorija.** YPATINGASIS STATINYS.

**Projektavimo darbų etapai (stadijos).**

Rengiamas techninis projektas.

Darbo projektas rengiamas atskiru etapu.

Projekto ekspertizė rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

## 3. STATYBOS SKLYPO IR STATINIŲ APIBŪDINIMAS

**Žemės sklypo apibūdinimas.**

**Žemės sklypo naudojimo paskirtis** – kita.

**Žemės sklypo naudojimo būdas** – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

**Žemės sklypo plotas** – 1.3528 ha, jo kadastrinis Nr. 4167/0100:802

**Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), 0.2487ha ploto.

**Įregistruoti servitutai:** kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis), kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, varyti galvijus (viešpataujantis) Įregistruotos apsaugos zonos: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

Žemės sklypo nuosavybės teisės priklauso UAB „IT Logistika“.

**Gretimybės.** Kompleksas yra Vilniaus rajone, Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Miško gatvėje. Sklypas rytų, pietryčių ir pietų kryptimis ribojasi su įvairios paskirties sklypais. Sklype įsikūrusi įmonė, turi esamą sandėlį ir administracinį pastatą.

**Sklype esantys statiniai.** Sklype yra įregistruoti statiniai: sandėlis su rampa, Unikalus daikto numeris 4400-4986-9750, administracinis pastas Unikalus daikto numeris 4400-4986-9748.

**Šalia sklypo esantis užstatymas.** Gretimoje teritorijoje esantis užstatymas – neintensyvus.

**Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Sklypo teritorijoje yra įrengti vandentiekio, lauko nuotekų, elektros ryšių tinklai.

**Higieninė ir ekologinė situacija.** Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje vyrauja sandėliavimo ir pramonės paskirties pastatai.

**Želdiniai.** Saugotinių želdinių (medžių ir krūmų) nėra.

**Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas.** Statybos darbams atlikti, pažeminti gruntinio vandens lygį nėra būtinybės.

**Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos.** Atliekant statybos darbus, iškastas gruntas, pagal galimybę panaudojamas sklypo nuolydžių formavimui, pamatų užpylimui arba išvežamas į artimiausius karjerus. Jo vietoje atvežamas naujas reikiamų techninių charakteristikų gruntas.

**Klimatiniai duomenys.**

- vidutinė metinė oro temperatūra + 6,3<sup>0</sup>
- absoliutus oro temperatūros maksimumas + 34,9<sup>0</sup>
- absoliutus oro temperatūros minimumas – 36,3<sup>0</sup>
- santykinis oro metinis drėgnumas 81%

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –118cm
- norminę sniego apkrovą priimame I rajonui pagal STR 2.05.04:2003 1,2kN/m<sup>2</sup> su patikimumo koeficientu 1,3
- norminę vėjo apkrovą priimame I rajonui pagal STR 2.05.04:2003 su  $V_{red}=24\text{m/s}$  su patikimumo koeficientu 1,3

Apledėjimo apkrovos nepriimamos.

Seisminiu požiūriu objektas randasi iki 6 balų pagal Richterio skalę drebėjimo zonoje. Pagal galiojančias normas jokių papildomų konstruktyvinių reikalavimų statiniams nėra.

#### Statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai.

- Topografinė nuotrauka parengta

#### Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis atliekamas visuomenės informavimas.

#### Teritorijos apibūdinimas

Statybos vieta – šiaurinėje Baltosios Vokės dalyje. Pagal Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos Avižienių, Juodšilių, Nemėžio, Pagirių, Riešės, Rudaminos ir Zujūnų seniūnijoje) bendrąjį planą, sklypas patenka į vidutinio intensyvumo negyvenamųjų teritorijų užstatymo tipą, kuriame užstatymo tankis nedidesnis nei 80%, o užstatymo intensyvumas nedidesnis kaip 0,6. Tūrio intensyvumas ne didesnis nei 2,5.

Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							
Spalva	Indeksas	Teritorijos naudojimo tipai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis, nuo žemės paviršiaus, m	Leistinas žemės sklypų užstatymo tankis, %	Leistinas užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis *
[Purple]	PR	Pramonės ir sandėliavimo mažo užstatymo intensyvumo teritorija	Kita	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Susisiekimo ir inžineriniu komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; Atliekų saugojimo, rūšiavimo teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; Komercinės paskirties objektų teritorijos; Bendrojo naudojimo teritorijos; Atskirųjų želdynų teritorijos	≤15	≤50**	2,5
		Pramonės ir sandėliavimo vidutinio užstatymo intensyvumo teritorija			≤18	≤80**	



Pridedama ištrauka iš bendrojo plano, teritorijų vystymo funkcinio zonavimo brėžinio.

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

Vidutinio užstatymo intensyvumo teritorija



Projektuojamo sklypo vieta

Pridedama ištrauka iš bendrojo plano, teritorijų vystymo funkcinio zonavimo brėžinio



Projektuojamo sklypo vieta

Vaizdas iš [www.regia.lt](http://www.regia.lt) 2021-02-02

Šiai teritorijai nėra parengtas žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentas. Projektavimo metu, dangos bus parinktos atsižvelgiant į transporto rūšis ir apkrovas. Sklype numatomas želdynų plotas pagal reikalavimus (10 %), t.y. ne mažiau 1353 m<sup>2</sup> sklypo ploto.

#### SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	13528	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	37	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	41	
4. Sklypo tūrio intensyvumas		2.7	

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	9	0

#### 4. PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Projektuojamas kompleksas:

- Projektuojami du sandėliavimo pastatai;
- Kiti statiniai - stovėjimo aikštelė, rampa ir kiti kiemo inžineriniai statiniai (vartai).

Sandėliavimo paskirties pastatas 01 projektuojamas vieno aukšto 924,79 m<sup>2</sup> ploto. Projektuojant sandėlį dirbančiųjų žmonių kiekis lieka esamas 6 žmonės. Dirbančių žmonių persirengimo patalpos, tualetai yra esami, todėl nedidinant dirbančių žmonių kiekio, paliekamos patalpos esamame pastate.

Sandėliavimo paskirties pastatas 02 projektuojamas vieno aukšto 1900,08 m<sup>2</sup> ploto. Dirbančių žmonių persirengimo patalpos, tualetai yra esami, todėl nedidinant dirbančių žmonių kiekio, paliekamos patalpos esamame pastate.

Pastatams projektuojami gręžtiniai poliai, su g/b galvenomis, g/b surenkamos konstrukcijos - kolonos, sijos, metalo konstrukcijos – santvaros, ryšiai, ilginiai. Sienos – daugiasluoksnių plokščių „sandwich“ tipo, stogas – profiliuotas paklotas, apšiltinimo sluoksnis ir prilydoma danga. Langai projektuojami plastikiniai, durys – metalinės, vartai – segmentiniai, pakeliami, įvairių tipų. Fasadų spalviniai sprendiniai pateikiami brėžiniuose.

Sandėliavimo patalpose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra.

#### PASTATŲ TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas		
SANDELIS NR. 01		
1. Pastato paskirties rodikliai	Sandėliavimo	
2. Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	924,79
2.1. Sandėliavimo paskirties	m <sup>2</sup>	924,79
3. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	6649
4. Aukštų skaičius	vnt.	1
5. Pastato aukštis	m	7,3
6. Energinio naudingumo klasė	-	-
7. Statinio (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-
8. Statinio atsparumo ugniai klasė	I II III	III
9. Žmonių skaičius	Vnt.	6
10. Statinio kategorijos rodiklis	-	Ypatingasis
SANDELIS NR. 02		
2. Pastato paskirties rodikliai	Sandėliavimo	
2. Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	1900,08
10.1. Sandėliavimo paskirties	m <sup>2</sup>	1900,08
11. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	12677
12. Aukštų skaičius	vnt.	1
13. Pastato aukštis	m	6,81
14. Energinio naudingumo klasė	-	-
15. Statinio (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-
16. Statinio atsparumo ugniai klasė	I II III	III
17. Žmonių skaičius	Vnt.	6
18. Statinio kategorijos rodiklis	-	Ypatingasis

**PASTABA:** Techninio projekto rengimo metu bendrieji statinių rodikliai gali keistis

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0



## 5. INŽINERINIAI TINKLAI

### Vandentiekis ir nuotekos

Vandentiekis vidaus vartojimui ir gaisrų gesinimui projektuojamas prijungiamas prie esamų tinklų.

### Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

Sandėlio patalpos: Vėdinamos - natūrali ventiliacija. Temperatūra sandėliuose + 10°C. Šildymas – neprojektuojamas.

### SUSISIEKIMAS IR TRANSPORTO JUDĖJIMAS

Įvažiavimas į teritoriją esamas. Darbuotojai objektą pasieks asmeniniu arba viešuoju miesto transportu. Privažiavimo kelias esamas.

Pagal projektavimo užduotį projektuojamuose sandėliuose dirbančių žmonių skaičius nekinta, lieka esamas, todėl lengvųjų automobilių vietos nėra projektuojamas, lieka esamas. Projekto rengimo metu didinamas sunkiasvorio transporto aikštelė skirta jų aptarnavimui.

### Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Automobilių stovėjimo vietų	vnt.	pastaba
Sandėliavimo paskirties pastatams projektuojama 1 vieta 200 m <sup>2</sup> darbo patalpų ploto	29	Projekto rengimo metu lieka esamas
Žmonių su negalia A tipo automobilių stovėjimo vieta	1	Projekto rengimo metu lieka esamas
Iš viso:	30	

Dviračių stovėjimo vietos esamos. Atstumas nuo dviračių stovėjimo vietų iki įėjimo į statinį neviršys 50 m. Dviračių stovas įrengtas taip, kad užtikrintų dviračio stabilumą, ir prie stovo būtų galima prirakinti dviračio rėmą.

### Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Dviračių stovėjimo vietų normatyvas	vnt.	pastaba
Administracinės, visuomeninės įstaigos, biurai 1 vieta 250 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto	1	Projekto rengimo metu lieka esamas
Iš viso:	1	

## POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYVINĖMS TERITORIJOMS STATYBOS METU

Pagal LR PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO įstatymo (1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495) aktualią redakciją, įmonės vykdomai veiklai neprivaloma atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, taip pat neprivalomas ir poveikio aplinkai vertinimas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) veiklos sąlygos neblogėja – nevaržomos galimybės patekti į vietinės ar valstybinės reikšmės kelius, naudotis inžineriniais tinklais. Projektuojamas pastatas eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, nesukels elektros tiekimo trikdžių.

Visos statybinės atliekos rūšiuojamos ir laikomos konteineriuose. Tvarkydamas statybines atliekas statytojas/užsakovas privalo laikytis numatytos tvarkos dėl atliekų tvarkymo. Prieš statybos pradžią privaloma pasirašyti sutartis su nustatyta tvarka registruotais atliekų tvarkytojais dėl atliekų tvarkymo pagal atliekų tvarkymo taisykles (Žin., Nr.68-2381). Atliekų pristatymo dokumentus saugoti iki pastato statybos užbaigimo (iki statybinių darbų pabaigos). Statybos darbai privalo vykti šviesiu paros metu, tai yra darbo metu, nustatyti LR įstatymais. Statytojas/užsakovas privalo prižiūrėti teritoriją aplink sklypą, nešiukšlinti, tvarkyti.

Statybos metu susidarys mišrios statybinės atliekos (17 09 04), betono atliekos (17 01 01), metalų atliekos (20 01 40 ir 16 01 17), darbuotojų buitinėse patalpose susidarys mišrios komunalinės atliekos (20 03 01), popieriaus ir kartono pakuotės (15 01 01) bei plastikinės pakuotės (15 01 02)

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	9	0

Sklypo pietvakarinėje dalyje aikštelėje numatoma statybinio laužo konteinerių laikymo vieta. Atliekos rūšiuojamos, sandėliuojamos numatytoje sklypo dalyje ir pristatomos su tvarkytojais pasirašytoje sutartyje nurodytu adresu.

Statybvietėje susidarančias statybines atliekas privalu ne tik rūšiuoti, bet ir atskirai laikinai laikyti.

Statybvietėje būtina rūšiuoti ir atskirai laikyti 5 rūšių statybines atliekas:

- komunalinės atliekos;

- inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai);

- perdirtbi ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirtbi tinkamos atliekos ir (ar) perdirtbi ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos);

- pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą);

- netinkamos perdirtbi atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Netinkamos naudoti statybos metu atsiradusios statybinės atliekos išvežamos į atliekų sąvartyną, tinkamos naudoti vietoje – atliekos saugomos aptvirtyje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti vietoje atliekos, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, teritorijos tvarkymo įrengimui turi būti aktyviamos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statybos darbai, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

Įmonės, užsiimančios atliekų surinkimo, vežimo, naudojimo ir šalinimo veikla, bei įmonės, kitų įmonių pavedimu organizuojančios atliekų naudojimą ar šalinimą, tarp jų - atliekas importuojančios ir eksportuojančios įmonės, turi būti įregistruotos Atliekas tvarkančių įmonių registre. Pavojingų atliekų veiklą gali vykdyti tik atestuotos įmonės.

Orientaciniai atliekų kiekiai

Pavadinimas	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, t	Numatomi atliekų tvarkymo darbai
Popieriaus ir kartono pakuotės	15 01 01	Nepavojingos	Konteineriuose/ Išvežama	0,5	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją
Plastikas	15 01 02	Nepavojingos	Konteineriuose/ Išvežama	0,3	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją
Mišrios statybinės atliekos	17 09 04	Nepavojingos	Konteineriuose/ Išvežama	1,0	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	9	0

Metalas	16 01 17 20 01 40	Nepavojingos	Konteineriuose/ Išvežama	1,5	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją
Betono atliekos	17 01 01	Nepavojingos	Konteineriuose/ Išvežama	0,9	Per atestuotą įregistruotą atliekų tvarkytoją

## 6. SAUGOMŲ TEROTORIJŲ REIKALAVIMAI

Projektuojamas žemės sklypas nepatenka į jokią saugomą teritoriją.

## 7. ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS

Sandėliavimo patalpos projektuojamos iki + 10 – energetinio naudingumo reikalavimai nekeliami.

## 8. APSAUGOS NUO SMURTO IR VANDALIZMO PREVENCINĖS PRIEMONĖS

Duryse įstatomi patikimi užraktai. Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu.

Prieigos prie pastatų atviros, apžvelgiamos iš toliau. Įrengiama apsauginė signalizacija (projektas rengiamas atskiru susitarimu). Esama tvora demontuojama. Sklypas aptveriamas nauja tvora.

Statytojas įrengiant naują tvorą, turi laikytis šių reikalavimų:

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

Rašytiniai gretimų žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) privalomi:

Statant užtvartą:

1.1. ant sklypo ribos (konstrukcijomis peržengiant sklypo ribą);

1.2. prie sklypo ribos (arčiau kaip 1 m iki sklypo ribos, konstrukcijoms neperžengiant sklypo ribos):

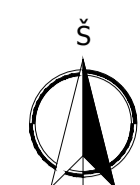
1.2.1. jei užtvartos kiaurymių plotas mažesnis nei 50 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlių į gretimą sklypą, plotą) – kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas šiaurės kryptimi (tarp (>)330° ir (<)30°);

1.2.2. jei užtvartos kiaurymių plotas mažesnis nei 25 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlių į gretimą sklypą, plotą) – kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas rytų (tarp 30° ir 90°) ar vakarų (tarp 270° ir 330°) kryptimis.

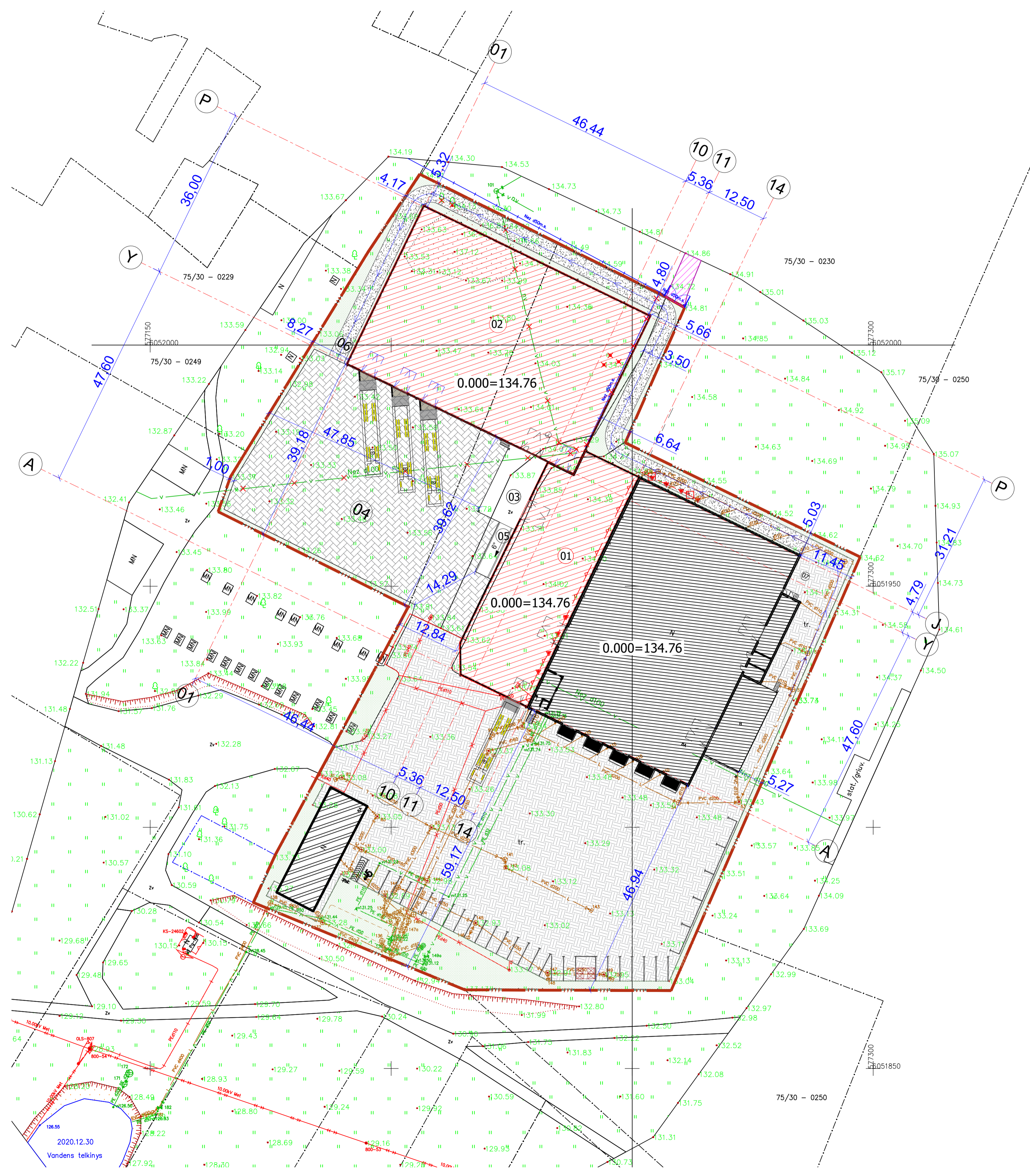
Tvoros su cokoliais neturi kliudyti paviršinio vandens nutekėjimo nuo gretimo žemės sklypo. Kai yra toks pavojus, statytojas privalo, susitaręs su gretimo žemės sklypo savininku, gavęs savininko sutikimą raštu, įrengti paviršinio vandens nutekėjimo sistemą (į lietaus nuotekyną, griovį, drenažą ar rasti abiem savininkams priimtina sprendimą).

2020113001-XX-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

SKLYPO SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPO PLANAS M1:500



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
I SKLYPAS			
Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas	Projektuojamas
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1328	1328
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	16	37
3. Sklypo užstatymo tankis	m <sup>2</sup>	18	41
4. Sklypo tūrio intensyvumas	m <sup>3</sup>	1	2,7
5. Užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	2495	3059
6. Dangų plotas:			
- betoninės trinkelės	m <sup>2</sup>	4191	1980
- sustiprinta žvyro dangą	m <sup>2</sup> /%	4683/ 52	2250/ 17
7. Sklypo apželdinimas	m <sup>2</sup> /%	1928/ 14	1353/ 10
8. Automobilų stovėjimo vietų skaičius:			
- automobilų stovėjimo vietos skaičius	vnt.	30	esamas
- sandėliavimo paskirties pastatams projektuojama 1vietoje 200m <sup>2</sup> sandėlių plotu	vnt.	29	esamas
- minimalus A tipo automobilų stovėjimo vietų skaičius iš nepažalų automobilų stovėjimo vietų skaičiaus	vnt.	1	esamas
8. - dviračių stovėjimo vietų skaičius - 1 vieta 250 m <sup>2</sup> administracinių pastatų plote	vnt.	1	esamas

II STATINIAI			
SANDELIVAS NR. 01			
Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas	Projektuojamas
1. Pastato paskirties rodiklis			sandėliavimo
2. Pastato bendras plotas	m <sup>2</sup>	924,79	
2.2. Sandėliavimo paskirties	m <sup>2</sup>	924,79	
3. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	6649	
4. Aukštų skaičius	vnt.	1	
5. Pastato aukštis	m	7,3	
6. Energinio našumo klasė	-	-	
7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
8. Statinio atsparumo ugniai klasė	-	III	
9. Žmonių skaičius	vnt.	6	

SANDELIVAS NR. 02			
Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas	Projektuojamas
1. Pastato paskirties rodiklis			sandėliavimo
2. Pastato bendras plotas	m <sup>2</sup>	1900,08	
2.2. Sandėliavimo paskirties	m <sup>2</sup>	1900,08	
3. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	12677	
4. Aukštų skaičius	vnt.	1	
5. Pastato aukštis	m	6,81	
6. Energinio našumo klasė	-	-	
7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
8. Statinio atsparumo ugniai klasė	-	III	
9. Žmonių skaičius	vnt.	6	

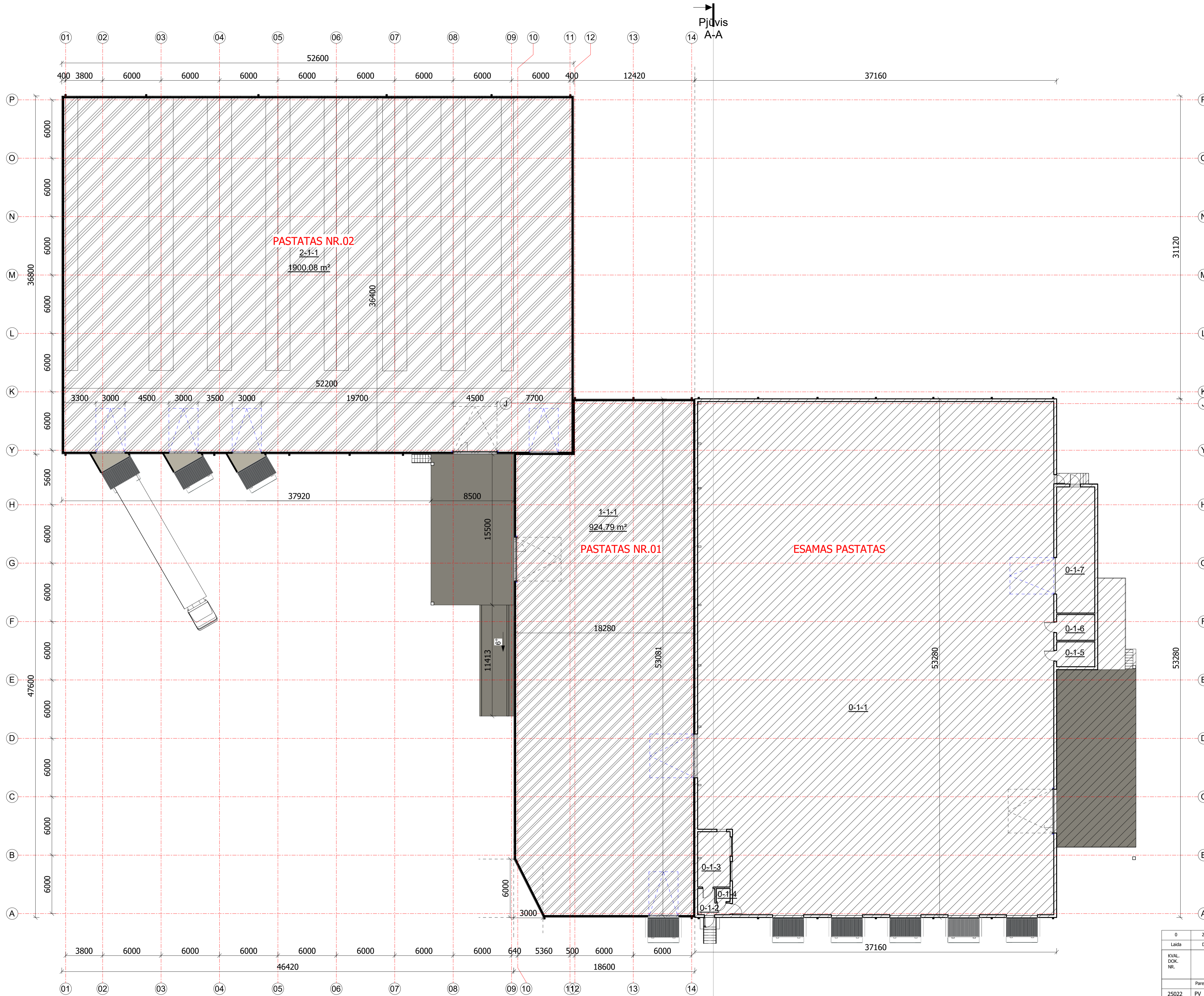
INŽINERINIS STATINYS - KROVOS RAMPA SU STOGU NR.03			
Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas	Projektuojamas
1. Paskirtis	kbi inžineriniai statiniai		
2. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	172	
3. Statinio kategorija	Ilg. neaušdėngas		
INŽINERINIS STATINYS - BETONINIŲ TRINKELIŲ AIKŠTELĖ NR.04			
1. Paskirtis	kbi inžineriniai statiniai		
2. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	1977	
3. Statinio kategorija	Ilg. neaušdėngas		
INŽINERINIS STATINYS - PANDUSAS NR.05			
1. Paskirtis	kbi inžineriniai statiniai		
2. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	34	
3. Statinio kategorija	Ilg. neaušdėngas		
INŽINERINIS STATINYS - SUSTIPRINTA ŽYRO DANGA NR.06			
1. Paskirtis	kbi inžineriniai statiniai		
2. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	622	
3. Statinio kategorija	Ilg. neaušdėngas		

SUTARTINAI ŽYMEJIMAI			
Simbolis	Aprašymas	Simbolis	Aprašymas
01	Projektuojamas sandėliavimo pastatas	01	Projektuojama inžinerinis statinys aikštė
02	Projektuojamas sandėliavimo pastatas	02	Esamas sandėliavimo pastatas
03	Projektuojama krovos rampa su stogu	03	Esamas administracinis pastatas
04	Projektuojamas pandusas	04	Projektuojama inžinerinis statinys aikštė
05	Esamas administracinis pastatas	05	Esamas statinio inžinerinis statinys aikštė
06	Projektuojama inžinerinis statinys aikštė	06	Sukurta žvyro skaitos dangą gatvinės pravažiavimui
07	Esamas sandėliavimo pastatas	07	Sklypo riba
08	Esamas administracinis pastatas	08	Projektuojama inžinerija
09	Projektuojama inžinerinis statinys aikštė	09	Įvairių įvairių
10	Sukurta žvyro skaitos dangą gatvinės pravažiavimui	10	Įėjimas į pastatą
11	Sklypo riba	11	Esama automobilų stovėjimo vieta
12	Projektuojama inžinerija	12	Esama dviračių stovėjimo vieta
13	Įvairių įvairių	13	Esama žn stovėjimo vieta
14	Įėjimas į pastatą	14	Demontuojami neveikiantys inžineriniai trinkelės
15	Esama automobilų stovėjimo vieta	15	Užstatomi inžineriniai trinkelės iš statinio statybos zonos
16	Esama dviračių stovėjimo vieta	16	Servituotas
17	Esama žn stovėjimo vieta	17	Projektuojami diverčiai vartai (h=1.8m)
18	Demontuojami neveikiantys inžineriniai trinkelės	18	Kartami medžiai
19	Užstatomi inžineriniai trinkelės iš statinio statybos zonos	19	Darbuotojų poilsio zona
20	Servituotas	20	Esama kontenerių vieta
21	Projektuojami diverčiai vartai (h=1.8m)	21	Demontuojamas elektros linijos stulpas atitamas
22	Kartami medžiai	22	Demontuojamas neįrengtas dujų vamzdis
23	Darbuotojų poilsio zona	23	Darbuotojų poilsio vieta
24	Esama kontenerių vieta		
25	Demontuojamas elektros linijos stulpas atitamas		
26	Demontuojamas neįrengtas dujų vamzdis		
27	Darbuotojų poilsio vieta		

PASTABOS:

1. Projektuojamame pastate statytojas privalo: vykdydamas ūkinę veiklą neviršyti didžiausių ribinių triukšmo verčių (pagal HN 33:2011) gretimose gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje visais paros laikotvamiu Respublikos triukšmo valdymo įstatymu reglamentuojamu laiku nuo 07.00 iki 19.00 val. (Ldienos) 55 dBA, nuo 19.00 iki 22.00 val. (Lvakaro) 50 dBA ir nuo 22.00 iki 07.00 val. (Lnakties) 45 dBA.
2. Pagal projektavimo užduotį projektuojamose sandėliuose dirbančių žmonių skaičius nekinta, lieka esamas, todėl lengvųjų automobilių parkingas nėra projektuojamas, lieka esamas. Projekto rengimo metu didinamas sunkiasvorio transporto aikštelė skirta jų aptarnavimui

0	2021	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. Nr.		UAB "PK PROJEKTAIVIMO BIURAS" Įm. kodas 30096547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01,02 - SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI
25022	PV	Liutauras Kairys	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS
A2108	PDV	Gyčaitas Mikėlinas	
0030349	Arch.	Kristina Stumbrienė	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/ŪŠAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	UAB „IT Logistika“	2020113001-00-TP-PP-B-01	1 1



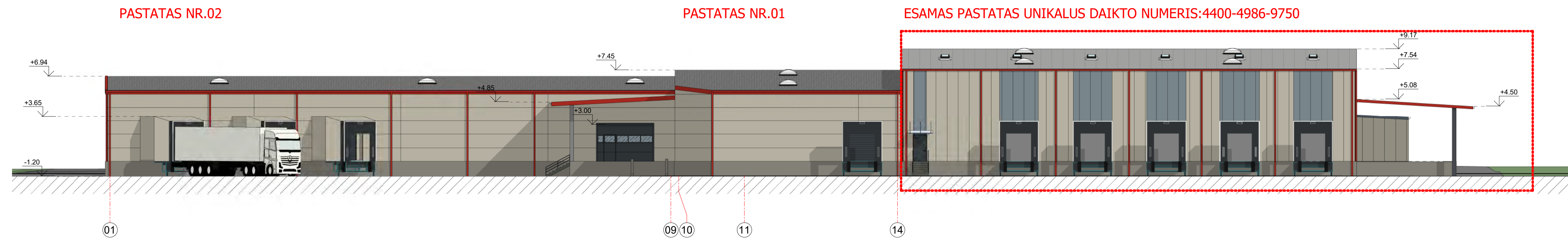
ESAMOS PASTATO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Patalpos temperatūra
0-1-1	Sandėlis	1894.78 m <sup>2</sup>	iki +10
0-1-2	Koridorius	6.50 m <sup>2</sup>	iki +10
0-1-3	Administracinė patalpa	18.98 m <sup>2</sup>	iki +10
0-1-4	Sanitarinis mazgas	1.77 m <sup>2</sup>	iki +10
0-1-5	Persirengimo patalpa	9.32 m <sup>2</sup>	iki +10
0-1-6	Persirengimo patalpa	9.44 m <sup>2</sup>	iki +10
0-1-7	Akumuliatorinė	51.07 m <sup>2</sup>	iki +10
		1991.86 m <sup>2</sup>	

PASTATO NR.01 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių skaičius	Patalpos temperatūra
1-1-1	Sandėlis	924.79 m <sup>2</sup>	6	iki +10
		924.79 m <sup>2</sup>	6	

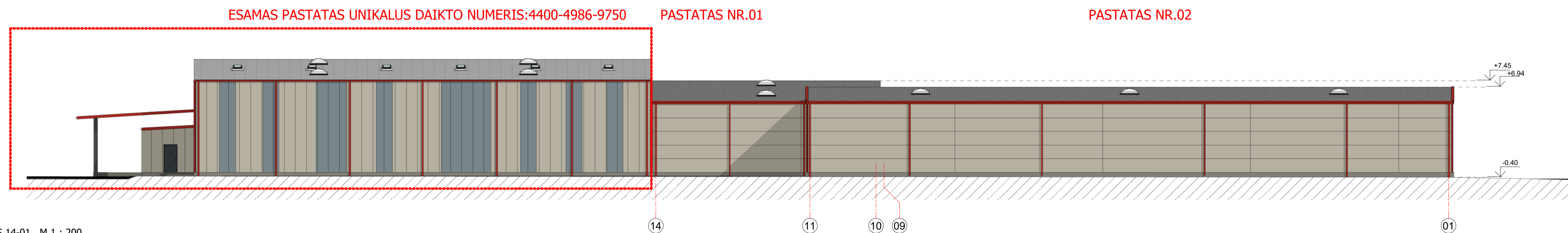
PASTATO NR.02 PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių skaičius	Patalpos temperatūra
2-1-1	Sandėlis	1900.08 m <sup>2</sup>	6	iki +10
		1900.08 m <sup>2</sup>	6	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	ESAMAS PASTATAS - SANDELIS UNIKALUS DAIKTO NUMERIS:4400-4986-9750
	PROJEKTUOJAMAS SANDELIS NR.01
	PROJEKTUOJAMAS SANDELIS NR.02

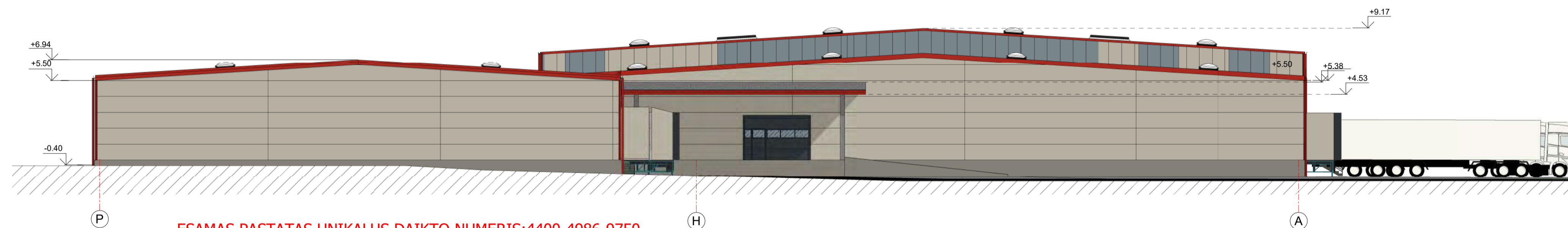
0	2021	Projektinis pasiūlymas	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "PK PROJEKTAIVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
Pareigios	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01.02 - SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI
25022	PV	Liutauras Kairys	
A2108	PDV.	Gytaitis Mikeliūnas	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS	
		LAIDA 0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS UAB "TT Logistika"	DOKUMENTO ŽYMUO 2020113001-01-PP-SAB-1	LAPAS LAPŲ 1 1



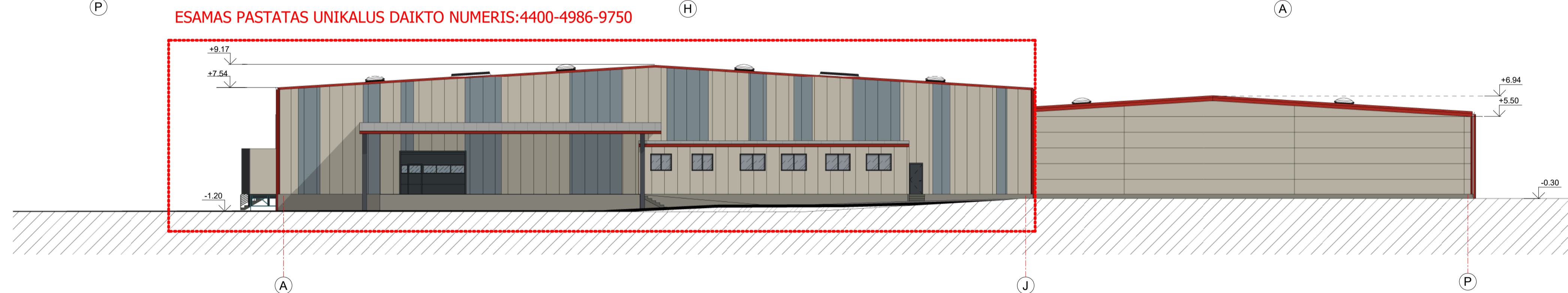
FASADAS 01-14 M 1 : 200



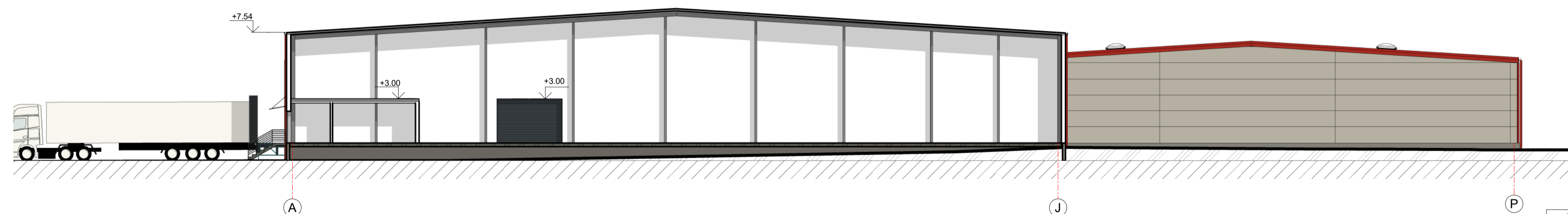
FASADAS 14-01 M 1 : 200



FASADAS R-A M 1 : 200



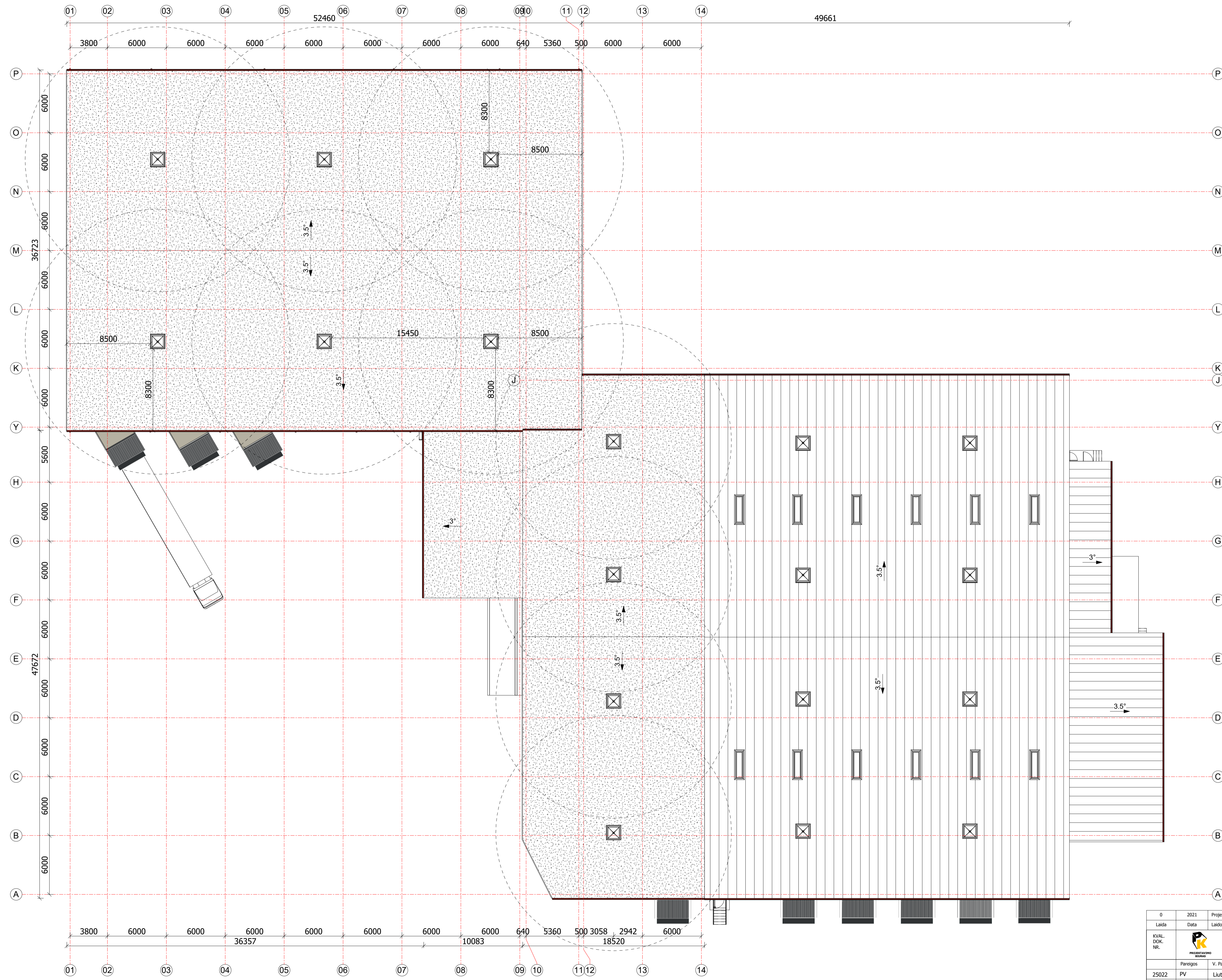
FASADAS A-R M 1 : 200



Pjūvis A-A M 1 : 200

- STOGO IR SKARDOS LANKSTINIŲ SPALVA RAL 3000
- VARTŲ SPALVA RAL 7016
- DAUGIASLUOKSNĖS SIENINĖS PLOKŠTĖS RAL 7032

0	2021	Projektinis pasiūlymas	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.		LIAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Pareigis	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01.02 - SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI
25022	PV	Liutauras Kairys	
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
FASADA1 01-14, A-G, 14-01, G-A PJŪVIS A-A			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS LIAB "IT Logistika"	DOKUMENTO ŽYMUD 2020113001-01-PP-SA-B-2	LAPAS LAPŲ 1 1



SANDĖLIO NR.01 STOGO PLOTAS - 940 M<sup>2</sup>  
 SANDĖLIO NR.02 STOGO PLOTAS - 1918 M<sup>2</sup>

0	2021	Projektinis pasiūlymas	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ (7.8), MIŠKO G. 8A, BALTOSIOS VOKĖS K., PAGIRIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
Pareigis	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
25022	PV	Liutauras Kairys	01.02 - SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI
A2108	PDV.	Gytautas Mikeliūnas	
0030349	ARCH.	Kristina Stumbrienė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			STOGO PLANAS
			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŪD	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "IT Logistika"	2020113001-01-PP-SA-B-3	1 1