

STATYTOJAS:	O.P.	
PROJEKTAS:	DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS	P377
STATINYS:	DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI	01
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS	
PROJEKTO DALIS:	ARCHITEKTŪRINĖ	A
STADIJA:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	PP
BYLA:		A3

LAIDA:

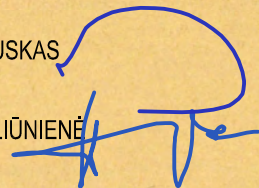
E.MILIŪNO STUDIJA

LAIDOS DATA 2021.02.10

©

PROJEKTO VADOVAS ARCH. A.RAMANAUSKAS
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. A 1559

PROJEKTO DALIES VADOVĖ ARCH. D.MILIŪNIENĖ
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. A 909



STATYTOJAS
PROJEKTUOTOJAS
PROJEKTO PAVADINIMAS

ADRESAS
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS
STATINIO KATEGORIJA
STATYBOS RŪŠIS
STADIJA

O.P.
I.Į. „E.MILIŪNO STUDIJA“
DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10,
PALANGOJE, STATYBOS PROJEKTAS
ŠVIESOS G. 10, PALANGA
6.1. GYVENAMIEJI PASTATAI
NEYPATINGAS STATINYS
NAUJA STATYBA
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

- 1.1 Sutartis
- 1.2 Žemės sklypo ir statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
- 1.3 Sklypo topografinis planas

2. BENDRIEJI DUOMENYS

2.1 ŽEMĖS SKLYPAS

Adresas: Šviesos g. 10, Palanga
Sklypo unikalus Nr.: 4400-0335-5259
Sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas: 2501/0016:243 Palangos m.k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Sklypo naudojimo būdas: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Sklypo plotas: 0.1535 ha

Detalusis planas žemės sklypui nebuvo parengtas.

3. APLINKOS CHARAKTERISTIKA IR ESAMA PADĖTIS

3.1 STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA

Žemės sklypą iš rytų pusės riboja Žaibo gatvė, pietinėje ir vakarinėje kiti registruoti kaimyniniai sklypai, o šiaurinėje pusėje Šviesos gatvė. Tarp sklypo ribos ir gatvės – 15 metrų pločio žemės juosta. Joje pakloti inžineriniai tinklai. Sklypo žemės paviršius lygus, absoliutinė altitudė kinta nuo rytinės ribos į vakarinę apie 10 cm. Šviesos gatvė yra apie 1,0 m aukščiau nei visi aplinkui esantys žemės sklypai.

3.2 KULTŪROS PAVELDAS

Sklypas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje).

4. TRUMPAS STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS

4.1 SKLYPO TVARKYMO SPRENDINIAI

Sklypas patenka į Šventosios gyvenvietės teritoriją (u.k. 1813, buv. A1705), 2014-07-10 d. Kultūros ministro įsakymu Nr.ĮV-545 pripažintą saugoti moksliniam pažinimui bei saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui. Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūrą, patvirtintą 1994-09-23 Palangos miesto tarybos sprendimu Nr. 44. Atstumas tarp gyvenamųjų namų poros turi būti ne mažesnis, kaip didžiausio poroje stovinčio pastato aukštis, bet ne mažesnis kaip 7,0 m. Užstatymo linija ne arčiau 5,0 m nuo sklypo ribos prie gatvės, išlaikant Šviesos gatvės užstatymo liniją.

Žemės sklypą supa analogiško naudojimo būdo sklypai gyvenamosios-poilsio teritorijos. Monciškių gyvenvietė šiuo metu dar negausiai urbanizuota. Sklypas, beveik lygus, aukščiausio taško abs. alt. 1.05, o žemiausio abs. alt. 0.95 pagal LAS07- aukščių sistemą. Projekte, užstatymo zonoje sklypas sukliamas apie 30 cm nuolydį formuojant link sklypo ribų.

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
A	21.02.10	PAPILDYTA PO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ		
0	20.11.26			
A 1559	PV ARCH.	A.RAMANAUSKAS		21.02.10
A 909	PDV ARCH.	D.MILIŪNIENĖ		21.02.10
	ARCH.	V.DAUGĖLA		21.02.10
STATINYS	DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI			

DERINIMO PASTABŲ	
STATYTOJAS	O.P.
PROJEKTAS	DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS

BREŽINYS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

E.MILIŪNO STUDIJA

K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
BREŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA I.Į. „E.MILIŪNO STUDIJA“ AUTORINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ.
NAUDOTI TIKSLAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMU OBJEKTU BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BREŽINIO NR. LAPAS LAPŲ LAIDA 2021.02.10

P377 - 01 - PP - A - A - 001 - 1 - 02 - A

Sklype projektuojami du analogiški gyvenamieji namai. Projektuojamų pastatų užstatymo riba sutampa su užstatymo linija, kuri yra 5,0 m nuo sklypo ribos ties Šviesos gatve. Užstatymo riba ir užstatyti leidžiama teritorija neviršija leistinų reglamentais nustatytų normų, išlaikomi visi norminiai atstumai. Sklypą numatoma maksimaliai želdinti iki 60 % sklypo. Kietos dangos projektuojamos tik įvažiavimo į sklypą ir prieigų prie pastatų dalyse. Medinė terasa planuojama prie pietinių pastatų fasadų. Sklypo želdinimo kompoziciją sudaro foniniai augalai ir augalai – dominantės. Foniniai – tai vejos plotai ir gyvatvorės – atitvaros pagal sklypo perimetrą, medžiai pagal pietinę sklypo ribą, vaismedžiai rytinėje sklypo teritorijoje. Dominantės – tai laisvai sklypo teritorijoje sodinami neaukšti (iki 2,0 m aukščio) dekoratyvūs medžiai, vijokliais apželdintos balkonus laikančios konstrukcijos, alpinariumai.

Ivažiavimas į sklypą numatomas šiaurinėje dalyje iš Šviesos gatvės.

Sklypo ribose numatoma parkuoti iki 4 automobilių.

Automobilių skaičius skaičiuotas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatams skaičiuojant, kad pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos.

Ivažiavimo zonoje įrengiama akmens trinkelė danga.

Sklype tvoros ir aptvėrimai numatomi.

4.2 LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Inžinerinius tinklus (vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, elektros) planuojama prijungti (pagal gautas tinklams prisijungimo sąlygas), prie esamų gyvenvietės centralizuotų inžinerinių tinklų esančių ties sklypo riba.

Drenažo tinklai rekonstruojami iškeliant tinklo dalį, kur statomas gyvenamasis namas 02. Drenažo pertvarkymui suderinimas gautas. Suderino Palangos miesto savivaldybės administracijos Šventosios seniūno pavaduotojas Alvydas Bacius, 2021 02 04.

4.3 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Gyvenamieji namai projektuojami dviejų aukštų, analogiško išplanavimo ir patalpų plotų. Namą sudaro du tūriai: gyvenama – dviejų aukštų ir ūkinė arba rečiau naudojama – vieno aukšto. Ūkinio tūrio pagalba formuojamos prieigos atsitraukiant nuo gatvės. O dviejų aukštų tūris – lakoniškos architektūros ir turi konsolinę dalį virš įėjimo. Kiemo dalyje projektuojamas dengtas balkonas, kuris dalinai dengia pirmame aukšte esančią terasą.

PLANINIAI SPRENDINIAI

Pirmo aukšto planinei kompozicijai pasirenkama ašis, kuri skiria uždaras erdves nuo atvirų. Uždaros patalpos, tai: katilinė su wc ir skalbykla, sauna, dušinė ir inventoriaus patalpomis. Atvirose persiliejančiose erdvėse numatomas vestibulius su rūbina, laiptinė, gyvenamasis kambarys su virtuvės ir valgomojo zona. Iš čia galima patekti į terasą.

Antro aukšto patalpos dėliojamos racionaliai. Šiaurinėje dalyje laiptinė su koridoriumi jungia vaikų sanmazgą, du vaikų kambarius ir šeiminių miegamąjį. Prie miegamojo dar numatyta drabužinė, atskiras sanmazgas ir balkonas su lauko laiptais.

5. BENDRIEJI RODIKLIAI

	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.1	Sklypo plotas	m ²	1535	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	26	
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	20	
1.4.	Bendras statinių užstatomas plotas	m ²	307	
1.5.	Apželdintas žemės plotas	% / m ²	61 / 932,2	
1.6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	4	
II. PASTATAI				
2.	Gyvenamieji pastatai / Gyvenamasis namas 01, 02			
2.1.	Bendras plotas*:	m ²	195,20	
2.2.1.	Naudingasis plotas*	m ²	181,80	
2.2.2.	Gyvenamasis plotas*	m ²	128,90	
2.2.3.	Pagalbinis plotas*	m ²	66,30	
2.3.	Pastato tūris*	m ³	850	
2.4.	Aukštų skaičius	vnt.	2	

PALANGOS MIESTO TARYBA

SPRENDIMAS Nr.44

1-ojo... Iaukimo Tarybos 44-oji. sesija

1994 09 23 Palanga

Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo

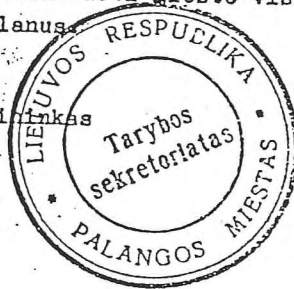
Palangos miesto taryba, apsvarsčiusi Valdybos patvirtintus gyvenamųjų kvartalų Palangoje projektus su nustatytais architektūriniais urbanistiniais apribojimais ir sąlygomis,
NUSPRENDŽIA:

1. Patvirtinti:

- 1.1. Gyvenamojo kvartalo Vasaros g. detalaus išplanavimo projektą (komplekso Nr.6397).
- 1.2. Nemirsetos ir Vilimiškės rajonų detalaus suplanavimo projektą (objekto Nr.U-0041, U-0042 I etapas).
- 1.3. Plaušės gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projektą (komplekso Nr.018-GP).
- 1.4. Gyvenamųjų namų grupės pietinėje Vanagupėje detalaus suplanavimo projektą (komplekso Nr.018-GP-2).
- 1.5. Gyvenamųjų namų grupės šiaurinėje Vanagupėje detalaus suplanavimo projektą (komplekso Nr.018-GP-3).
- 1.6. Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūrą (komplekso Nr.058-6297 K).
- 1.7. "Lino" gyvenamojo kvartalo detalaus išplanavimo projektą (kompleksas 0070401).

2. Informuoti miesto visuomenę apie patvirtintus detaliuosius planus.

Tarybos pirmininkas



B. Martinkus

Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮŽANGA

1992 metais remiantis 1991 IX 16 Palangos vicemero

patvirtinta užduotimi projektavimui, taip pat 1992 02 26 kapitalinės statybos skyriaus viršininko raštu, kuris papildė minėtą užduotį, buvo atliktas Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projektas, autorius R. Norkus.

Remiantis Palangos m. valdybos architektūros ir urbanistinės skyriaus 1993 09 24 raštu Nr. 122 atlikta Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo projekto korektūra. Patoregavus planą, gyvenvietės centrinės dalies išplanavimas išlieka nepakitęs. Naujai projektuojami tik gyvenvietės pakraščiai. Naujos gatvės sujungiamos su anksčiau suprojektuotomis nekeičiant buvusios jų konfiguracijos. Gyvenamosios gatvės plotis tarp raudomųjų linijų - 30m. Transporto parkavimas numatomas: individualaus užstatymo kvartaluose - sklypo ribose, prie daugiabučių gyvenamųjų namų - prie namų įrengtose parkavimo aikštelėse.

Monciškių gyvenvietė projektuojama kaip miesto tipo kurortinė gyvenvietė, todėl nenumatoma ūkinė pastatų (gyvulių auginimui) vieta. Šiuoklės išvežamos šiukšlėvežėmis mašinomis į Palangos m. savartyną.

Atliekant korektūrą, sumažėja individualių gyvenamųjų namų sklypų skaičius. Jų išplanavimas koreguojamas prisilaikant bendro gyvenvietės išplanavimo principo.

2. GYVENTOJŲ SKAIČIUS

Kadangi sumažėja pastavių gyventojų skaičius, atliekamas naujas skaičiavimas:

- pastovių ir laikinų (poilsiaujančių) gyventojų kiekiai duodami lentelėje 1. Darant paskaičiavimus buvo priimta, kad:

- vidutinis šeimos, gyvenančios individualiuose ir blokuose namuose, dydis - 4-5 žmonės.

- vidutinis šeimos, gyvenančios daugiabučiuose namuose, dydis - 3-5 žmonės.

- poilsio istaigos žiemą bus naudojamos tik pusė savo pajėgumai.

- pastovūs gyventojai vasaros metu savo namuose priims vidutiniškai po 4 poilsiautojus.

- sezono metu į Monciškes atvyks dar apie 500 neorganizuotų poilsiautojų.

Anksčiau projektuotas 100 v. motelis lieka už raudonąją liniją. Detalaus projekto korektūroje jis nebeprojektuojamas ir todėl sumažėja skaičiuojamasis gyventojų skaičius.

Lentelė 1

Bil. Nr.	Pavadinimas	Vasara	Žiema
1	2	3	4
1.	Pastovūs gyventojai	1826	1826
2.	Poilsiautojai šeimybiniuose poilsio namuose	1640	820
3.	Poilsiautojai pas vietinius gyventojus	2308	-
4.	Gyventojų skaičius viešbutyje	200	200
5.	Neorganizuoti vienos dienos poilsiautojai	500	-
Viso:		6474	2846

2. Gyvenami namai

1. Gyvenami namai numatomi:

- individualūs

- sklypuose po 10a - 220 vnt.

- sklypuose po 6a - 40 vnt.

- blokuoti sklypuose po 250 m² + 71 vnt.

- 3-4a. daugiabučiai - 96 butai.

Skaičiuojamasis gyventojų tankis - 64 žm/ha (pagal normas žemas gyventojų tankis - 70 žm/ha).

Individualius gyvenamus namus siūloma statyti 1-2a. Pastato aukštis nuo \pm 0,000 iki kraigo 8m, kai sklypas 6a. ir 10m, kai sklypas 10a.

Sklypų užstatymo procentas:

-sklypas 250m² - 40%

- sklypas 6a - 35%

- sklypas 10a - 30%

Papildomus reikalavimus sklypo išplanavimui duoda miesto vyr. architektas, vadovaudamasis RSN 151-92 "Miestų ir gyvenviečių sodybos", architektūrinėje - planinėje užduotyje.

Sporto ir vaikų žaidimo aikštelės numatytos netoli gyvenamųjų sklypų.

Taip pat pasikeičia aptarnavimo įstaigų skaičius.

APTARNAVIMO ISTAIGŲ SKAIČIUS

bil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Ma to vt.	Norma 1000 gyv.	Kiekis	Pastabos
		3	4	5	6
	<u>ISTAIGŲ SKAIČIUS</u>				
	Valstybės	vt.	90	164	Merumatyta
	Valdžiai darželiniai-pradinės mokyklos	vt.	90	164	
	<u>APSAUGOS ISTAIGOS</u>				
	Ugdymo	lova	13,53	25	Merumatyta
	Miklialkos	aps/pam	38	64	
	Ugdymo pagalbos stotis	aut.	0,1	0,18	Naud. Pelangos stotis
	<u>ISTAIGŲ SKAIČIUS</u>				
	Ugdymo pagalbos stotis	vt.	60	146	
	Ugdymo pagalbos stotis	l.vt.	25	46	
	Ugdymo pagalbos stotis	vt.	6	11	
	<u>ISTAIGŲ SKAIČIUS</u>				
	Ugdymo pagalbos stotis	vt.	70	128	

511
HPED

2. Plaukimo baseinai 20 37

PREKYBOS ISTAIGOS

- 1. Maisto produktų parduotuvės
 - m2prek. 100 193
 - pl. 180 329
- 2. Namaišto produktų parduotuvės
- 3. Visuomeninio maitinimo istaigos
- 4. Buitinio aptarnavimo istaigos
- 5. Skalbinų priėmimo punktas
- 6. Skalbyklės
- 7. Valgyklės

RYŠIŲ IR FINANSŲ ISTAIGOS

- 1. Ryšių skyrius
 - obj. 1 miest. 1
- 2. Taupomojo banko skyriai
 - vt. 1 vieta 140
 - 2 t.gyv. 140

KOMUNALINIO ŪKIO ĮMONĖS

- 1. Butų ūkio valdyba
 - obj. 1 obj. 1
 - miest. 1

SP
HIPEDA

2. Visuomeniniai tualetai

pr. 1 1,8

3. Gaisrinės depo

aut. 2 aut.
miesr. 2

SPI
HIPEDA

g. GYVENVIETĖS TERITORIJOS BALANSAS

Planuojama teritorija viso:	200 ha
Tame tarpe: gyvenvietės teritorija	96,0ha
neužstatoma teritorija	184 ha
Gyvenvietės teritorija:	
- gyvenami sklypai ir daugiabučių kvar- talas	28,7 ha
- aptarnavimo įstaigos	8,4 ha
- gatvių teritorija	29,6 ha
- poilsinių teritorija	14,4 ha
- motelių teritorija	190 ha
- viešbučio teritorija	1,4 ha
- ūkinė zona	1,0 ha
- vaikų ikimokyklinės įstaigos	1,6 ha
- kitos teritorijos	9,9 ha

OSTI
HIPEDA

I Ž A N G A

Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus išplanavimo korektūra buvo atlikta, remiantis 1991 IX 16 Palangos vicemero patvirtinta užduotimi projektavimui, taip pat 1992 02 26 Kapitalinės statybos skyriaus viršininko raštu, kuris papildo minėtą užduotį.

Darbo metu buvo kūrybiškai vadovaujamasi šiais dokumentais ir literatūra:

- Palangos m. genplanas, 1991. Kauno SAMTI
- Palangos m. Monciškių pionierių stovyklų komplekso detalaus išplanavimo projekto korektūra.

№ Инструкция по планировке и застройке курортов и зон отдыха. ВСН-23-75.

- Планировка и застройка городских и сельских поселений СНиП 2.07.01-89.

СМ
АИР

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

A. ESAMOS PADĖTIES ĮVERTILIMAS

Palangos Mončiškių gyvenvietės vieta parinkta, atsižvelgiant į bendrą didžiosios Palangos kurortinės zonos generalinį planą, kuriame numatomas pajūrio ruožo tarp Palangos ir Šventosios užstatymas atskiromis gyvenvietėmis. Viena jų - Mončiškių gyvenvietė, numatyta tarp esamo aerouosto ir Šventosios gyvenvietės.

Iš rytų gyvenvietės teritorija glaudžiasi prie miško, 800 m atstumu nuo plento Klaipėda-Liepoja. Į šlaitu pusiu teritorija atvira. Dabar čia ariamos taip pat nenaudojamos žemės. Vakarinėje dalyje pajūryje smėlio paplūdimiai, toliau neaukštu kopų juosta, kuri apželdinta apie 20 m amžiaus pušimis. 200m atstumu nuoūros, išilgai kranto praeina dviračių takas, jungiąs Palangą ir Šventąją. Tiek pamiškėje, tiek ir pajūryje yra 11 sodybų. Visoje užstatomoje teritorijoje aukštas gruntinio vandens lygis, melioraciniai grioviai iškasti pietų-šlaitės kryptimi.

Rūšelijas labai lygus, nežymiai aukštėjantis rytinėje dalyje.

Anksčiau projektuotu pionierių stovyklų pastatyta tik viena - "Automobilistas", kita (Mažeikių NPI) tik pradėta statyti, tačiau dabar darbai nutraukti, pradėjus montuoti pamatus.

Į planuojamos teritorijos ribas dalinai patenka archeologijos paminklas - senovės Šventosios gyvenvietė, kuri dar nebaigta tyrinėti.

R. Korkas	1977	6-97
-----------	------	------

Palangos Mončiškių d. a. -
mončiškių gyvenvietės
užstatymo planavimas
1977 m.

STABDANTIS

SP
HIPEDA

B. ARCHITEKTŪRINIS-PLANINIS SPRENDIMAS

Monciškių gyvenvietė planuojama, atsižvelgiant į: jau
užklosčiusią gatvių struktūrą, esamus statinius, želdinius,
pagal naują užduoti Monciškės turėtų tapti tiek gyvenamu, tiek
reikiamą poilsio miestu. Gyvenvietėje išskiriamos aptarna-
vimo įstaigų, ūkinės zonos. Gyvenami namai ir poilsio įstaigos
projektuojamos greta. Užstatomos teritorijos ribos paliekamos
nepakitusios, pagal didžiosios Palangos genplaną, tik nežymiai
keičiasi jų konfiguracija. Esami melioracijos grioviai patie-
kami atviri, apželdinant juos iš abiejų pusių.

1. Gyventojų skaičius

Pastovių ir laikinų (poilsiaujančių) gyventojų kiekiai
duodami lentelėje 1. Darant apskaičiavimus buvo priimta, kad:

- vidutinis šeimos, gyvenančios individualiuose ir blo-
kutuose namuose dydis - 4,5 žmonės.
- vidutinis šeimos, gyvenančios daugiabučiuose namuose,
dydis - 3,5 žmonės.
- poilsio įstaigos žiema bus naudojamos tik puse savo
pajėgumų.
- pastovūs gyventojai vasaros metu savo namuose priima
vidutiniškai po 4 poilsiautojus.
- sezono metu į Monciškės atvyks dar apie 500 neorganizuo-
tų poilsiautojų.

R. Norkus	<i>[Signature]</i>

6297

Palangos Monciškių gyven-
vietės detalaus išplana-
vimo korektūra.
Architektūrinis-planinis
sprendimas

STADIJA LAIŠKINIŲ
PROJEKTA
LIEP

SPI
HIPEDA

Lentelė 1

Bil. Nr.	Pavadinimas	Vasarą	Žiemą
1	2	3	4
1.	Pastovūs gyventojai	2415	2415
2.	Poilsiautojai šeimyniniuose poilsio namuose	1640	820
3.	Poilsiautojai pas vietinius gyventojus	2308	-
4.	Gyventojų skaičius viešbutyje	200	200
5.	Gyventojų skaičius motelyje	100	100
6.	Neorganizuoti vienos dienos poilsiautojai	500	-
Visot		7163	3535

2. Gyvenami namai

Gyvenami namai numatomi:

- individualūs

- sklypuose po 10a - 319

+ sklypuose po 6a - 55

- blokuoti sklypuose po 250 m² - 88

- 3-4a. daugiabučiai - 96 butai.

Individualius gyvenamus namus siūloma statyti 1-2a.

Sporto ir vaikų žaidimo aikštelės numatytos netoli gyvenamųjų sklypų.

3. Aptarnavimo istaigos

Aptarnavimo istaigos pagrindinei dėstomoms gyvenvietės centrinėje dalyje. Jos sugrupuotos į du kvartalus, iš kurių viename vyrauja prekyba, medicinos ir administracinės istaigos, kitame židrovinės ir pramoninės (vaikams ir suaugusiems).

6297

LAP

SPT
HIPEDA

5. Ievērtības pasākumos
statis

Kultūras ir meno
īstais

7. Muzikantuzai-klubai

8. Kinoteatrai

9. Šķirņu aiktstelēs-
diskotekos

Sporta ierīcīnīai

10. Sporto salās

11. Plaukimo bassīnai

Ievērtības īstais

12. Maisto produktu
pardotuvēs

	aut.	0,1	0,24	0,1	0,1	0,1	0,1	0,39	0,1	0,05	0,00	0,00
vt. 80	193	200	229	200	789	200	100	1082	413			
ž.vt. 25	60	150	165	150	592	150	75	727	225			
vt. 6	14	120	132	120	473	120	60	547	146			
m2 70	169	80	88	80	315	80	40	524	257			
m2 naud. 20	48	70	78	70	276	70	35	361	126			
m2 prek. pl. 100	242	25x1,3 36	25x1,3 128	16x1,5 12	382	278						

СИ
ИПЕДА

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

13. Namaisio produktų pardavimas

m2 prek. pl. 180

435 40x1,3 58 24x1,5 18 658 413

14. Visuomeninio maitinimo išlaidos

vt. 40 96

22 20 79 250 125 300 118

15. Būtinio aptarnavimo išlaidos

vt. 5 12

7 8 7 28 7 4 44 20

16. Skalbinių priėmimo punktas

per 110 265

265 200 224 200 790 265 265

17. Skalbiklos

" 110 265

11,4 28 11,4 13 11,4 45 11,4 6 79 41

18. Valyklos

" 11,4 28

11,4 13 11,4 45 11,4 6 79 41

19. Pinigų ir finansų išlaidos

voj. obj.

1055 489

20. Pajamų skyrius

voj. obj.

1055 489

21. Darbo užmokesčio bankas

vt. 1 vieta 1,4

1 vieta 0,5 1 vieta 2,2 1 vieta 0,2 4

СМ
АІРЕДА

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

Kommunalinio ūkio
daromės

21. Dary ūkio valdyba obj. 1
miest.

22. Visuomeniniai tua-
letai

23. Gaisrinės depo
sut. 2aut. 2
miest.

1 1
- -
2 2 1
8 2 12 5
2 2 2 2

SP
HPEDA

Vaiku darželiai - pradinės mokyklos siūlomi du po 120 vt.
uninė mokykla siūloma statyti perspektyvoje (kaž bus toks
eikalavimas,) dabartinio archeologinio paminklo vietoje,
eš tai atlikus visus reikalingus tyrimus.

Remiantis užduotimi, taip pat numatyta 19 sklypų po 15a.
e išdėstyti išilgai magistralinių gatvių, juose talpinamos
didelių firmų aptarnavimo įstaigos, restoraneliai, kultūrinio
starnavimo įmonės, įvairi prekyba. Šis sklypai neturėtų būti
užuodami ar naudojami gyvenamajai statybai, o tik naudojami
tikalinei paskirtimi - gyventojų aptarnavimui.

Poilsiautojai papildomą sezoną metu aptarnaujami iš
tai iš autogriekabu. Tam numatytos dvi specializuotos aikštelės,
tels, 150-250 m atstumu nuo papildomo.
Aptarnavimo įstaigų kiekis skaičiuojamas pateiktai lente-
lėje Nr.2.

4. Poilsinės

Poilsinės numatomos šeimyniniam poilsiui po, 120 vt.
vietu. Jos dėstomos palei esančias magistralines gatves. Sklypų
plotas skaičiuojamas taikant normą 80 m2 vienam poilsiautojui.

Poilsinėje numatoma:

- valgykla (talpinama prie gatvės);
- administraciniai korpusai;
- miegamieji korpusai (talpinami teritorijos išilgai gatvės);
- sporto aikštėlės;
- vaikių žaidimo aikštėlės;
- atviri maudymosi baseinai.

Valgykla, turinti patogi priėjimą iš gatvės pusės.
Atviri dirbti ir vakarais, kaip kavos.
Pastatų sukatingumas - 1-2 a.

STI
HIPEDA

5. Transporto judėjimas

Judėjimas vyksta magistralinėmis ir gyvenamosiomis gatvėmis. Pailsines aptarnaujantis transportas jas pasiekia tik iš magistralinių gatvių. Visuomeninio transporto sustojimas numatytas gyvenvietės centrinėje dalyje. Iškilus būtinybei, visuomeninis transportas, jungiantis Monciškes su Palanga galėtų judėti žiediniu maršrutu, apvažiuodamas visą gyvenvietę.

Gyvenamų gatvių važiuojamoji dalis 6m pločio, magistralinių - 7m. Jų skersiniai profiliai parodyti brėžinyje Nr.4.

Magistralinės gatvės, einančios link jūros užsibaigia ties dviračių taku, jungiančiu Palangą ir Šventąją. Čia numatytos dvi apmokamos automobilių stovėjimo aikštelės atvykusiems prie jūros nuosavų transportu. Kitos stovėjimo aikštelės talpinamos miestelio centrinėje dalyje, prie aptarnavimo įstaigų ir poilsinių teritorijoje, skaičiuojant 1 vieta - 4 poilsiautojams.

Su paplūdimių gyvenvietę jungia pėsčiųjų takai, einantys per mišką - parką.

Dviračių takai numatyti palei magistralines gatves,

6. Ūkinė zona

Ūkinė zona numatoma buvusioje vietoje ~~paniškėte~~ ~~šalia~~ jau pastatyto centrinio elektros paskirstymo punkto. Visi pastatai grupuojami apie vieną Ūkinį kiemą. Patekimas į jas iš magistralinės gatvės palei mišką.

7. Paplūdimiai

Esamo paplūdimio ~~xxx~~ planuojamos teritorijos ribose užtektu priimti 12 tukstančių poilsiautojų piko metu (skaičiuojant 5 m² vienam žmogui).

DMT
HPEDA

LAPU

PROS

STITU

Šioje zonoje siūlome atsisakyti kapitalinių statinių
kyrus WC ir gelbėjimo stotį. Paratrenkimo kabinos dėstomos
60-80m.

8. Viešbutis, motelis

Moteliui vieta parinkta pamiškėje, į jį automobilizuoti
aresantai patektu nekiradami gyvenvietės. Jame 100 vietų.

Viešbutį siūloma statyti centrinėje dalyje. Tai pastatas
(a.), kuris savo architektūra galėtų tapti viena iš dominan
gyvenvietėje, 200 vietų viešbutis turėtų būti žymiai aukš
nio komforto lygio bei poilsinės, su savo restoranu, konfe
sijų patalpomis ir plaukimo baseinu.

9. Šventosios akmens amžiaus stovyklavietė

Dalis plėnuojamos teritorijos patenka į griežtas apsau
archeologinio paminklo zoną. Tai - šventosios akmens am
is stovyklavietė. Suinteresuotų specialistų tvirtinimu, šio
zonoje statyba būtų galima, atlikus būtinus archeologinius
imus. Viena šios zonos dalis yra pačioje gyvenvietėje, ten
ityje siūloma statyti vidurinę mokyklą ir plėsti gyvenama
tybę, kita - arčiau jūros, palei dyračių akv. kuria siū
palikti neužstatyta, tik užsodinant miškų.

10. Gyvenvietės plėtimas į šiaurę

Projekte palikta galimybė pratęsti gyvenamos gatvės šiau
krypbimi, plečiant gyvenamąją statybą. Vienok toks plėti
naturėtų būti didesnis kaip 150m, kadangi tai jau kiratusi
didžiosios Palangos generalinio plano idėjomis. Šis praplė
as nesudarytu komplikacijų inžinerinių tinklų tiesimui, ti
stų dar projektuoti apie 100 10a dydžio sklypų.

SMI
LIPEDA

LAPU
VROS
INSTITUT

C. GYVENVIETĖS TERITORIJOS BALANSAS

Planuojama teritorija viso	200 ha
Tame tarpai - užstatoma teritorija	112 ha
neužstatoma teritorija	168 ha
Užstatoma teritorija - viso	112 ha
Tame tarpai - gyvenami sklypai ir kvartalai	39,5 ha
- aptarnavimo įstaigos	8,4 ha
- gatvių teritorija	34,2 ha
- poilsinių teritorija	14,4 ha
- motelio teritorija	1,0 ha
- viešbučio teritorija	1,4 ha
- ūkinė zona	1,0 ha
- vaikų ikimokyklinės įstaigos	1,6 ha
- archeologinio paminklo teritorija	4,2 ha
- kitos teritorijos	5,3 ha

D. ŠILUMOS TIEKIMAS

Centralizuotą šilumos tiekimą numatome poilsinėms, daugiabučiame namams, kultūros įstaigoms, aptarnavimo įstaigoms ir visuomeninėms patalpoms. Tikėtina panaudoti esančius centralinius šilumos tinklus nuo katilinės iki buvusios autobusų pionierių stovyklos. Firmai katilinės atstatybai būtina pastatyti 2 TVG-4 vandens šildymo katilus. Šilumos poreikius pateikiame lentelėje:

Objekto pavadinimas	Šilumos poreikavimas Gcal/h			Viso
	Šildymui	Vėdinimui	Karštam vandeniui	
	3	4	5	6
2 Daugiabučiai namai	0,5	-	0,4	0,9
Poilsinės (1640 vt.)	1,7	-	1,5	3,2
Poilsinės (pub. šildymas)	0,2	-	0,3	0,5
Darželis	0,25	0,10	0,05	0,4
Motelis	0,1	-	0,2	0,3
Viešbutis	0,45	0,10	0,15	0,7
Baseinas	0,20	0,20	0,20	0,6
8. Kultūros centre įstaigos	0,8	0,2	0,6	1,6
9. Aptarnavimo centre įstaigos	0,8	0,4	0,3	1,5
10. Ūkinė siena	0,4	0,2	0,2	0,8
11. Aptarnavimo objektai	0,4	0,25	0,15	0,8
Viso:	5,9	1,65	4,05	11,6

Sudarė

[Signature]

A. Tunasas

SPT
HIPEDA

E. DUJŲ TIEKIMAS

Šiuo metu nuo Palangos m. iki Monciškių gyvenvietės yra paklotas \varnothing 400 aukšto slėgimo (0,6 MPa) dujotiekis. Nuo Monciškių gyvenvietės iki Šventosios paklotas \varnothing 250 mm aukšto slėgimo (0,6 MPa) dujotiekis. Gamtinės dujos numatoma panaudoti individualiu gyv. namų apšildymui ir centrinėje katilinėje.

Individualiu vartotojų aprūpinimą dujomis numatoma išvieju dujų reguliavimo punktu (DRP), sujungtu tarpusavyje žemo slėgimo dujotiekiu.

Individualiu gyv. namų dujų suvartojimas šildymui, karštam vandeniui ruošti ir buičiai sudarė $G_D = 4.100 \text{ m}^3/\text{h}$.

Katilinės maksimalus dujų suvartojimas yra $G_D = 1500 \text{ m}^3/\text{h}$.

Sudarė



A. Tumšas

DM
IPEDA

V. MAGISTRALINIAI RYŠIŲ TINKLAI

Projektuojamoje Monciškių gyvenvietėje numatomas 1000 ab.
ir 8 spintiniai rajonai (spintos 300x2 talpumo).

Magistralinius ryšių tinklus numatyta pakloti nuo Šventosios
telefono kanalizacijoje (jos bendras ilgis - 1500) ir tranšė-
je šalia miško kelio 2 m. atstumu nuo magistralinio elektros
belio.

Kabėlių markės ir ilgiai :

Telefonizacijai - TPP - 30x2x0,7 (kanalizacijoje) - 1900 m

TPPB - 30x2x0,7 (tranšėje) - 2900 m.

Radijofikacijai - MRMPB - 1x2x1,2 (kanalizacijoje) - 1900 m.

MRMPBB - 1x2x1,2 (tranšėje) - 2900 m.

Nuo projektuojamos ATS iki paskirstymo spintų klojami įvairaus
talpumo kabeliai 4,3 ir 2 angų telefono kanalizacijoje.

Kanalizacijos bendras ilgis :

4 kanalų - 1800 m

3 kanalų - 700 m

2 kanalų - 600 m

Kabėlių markės ir ilgiai :

TPP - 100x2x0,5 - 2000 m

TPP - 200x2x0,5 - 700

TPP - 300x2x0,5 - 600 m

Radijofikacijos kabeliai MRMPB - 1x2x1,2 klojami atskirame
kanale. Kabelio bendras ilgis - 2500 m.

058-6297

R. Norkus
J. Popova
A. Brinkus

Handwritten signatures

Ryšių tinklai
Aiškinamasis raštas

STADIJA	LAPAS	LAPŲ
DIP	18	
VALSTYBINIS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS LIETPROJEKTAS KRYŽIUS		

1571
HIPEDA

2. TELEMECHANIZACIJOS RYŠIŲ TINKLAI

Katilinės telemechanikai numatyta panaudoti kabelį, kuris yra atvestas tranšejoje iš Palangos.

Komplekso teritorijoje kabelis TPP- 10x2x0,5 klojamas kanalizacijoje: atskirame kanale. Kabelio ilgis - 400 m.

3. KANALIZACIJOS PERPOMPAVIMO STOTIS.

Kanalizacijos perpompavimo stotis telefoniuojama kabeliu TPP - 10x2x0,5, kuris pratraukiamas nuo kaštilinės telefono kanalizacijoje. Jos ilgis - 700 m.

Kitas kabelis TPP - 10x2x0,5 jungia perpompavimo stotį su spaud. kamera ir panaudojamas telemechanikai. Jo ilgis - 650 m.

10. VANDENTIEKIS-KANALIZACIJA

10.1. PRADINIAI DUOMENYS

Palangos m. Monciškių gyvenvietės aprūpinimas geriamu vandeniu ir nutekamųjų vandenių nuvedimas išspręstas pagal anksčiau sudarytą Palangos inžinerinių tinklų schemą, Palangos miesto enplaną ir atsižvelgiant į jau statytus buvusios Monciškių inžinerinių stovyklų vandentiekio ir kanalizacijos inžinerinius.

Detalaus išplanavimo vandentiekio ir kanalizacijos projekte įvertinti ir kiti duomenys, pasinaudota anksčiau paruošta projektine medžiaga.

Projektas sudarytas vadovaujantis patvirtintu Palangos miesto generaliniu planu bei statybinio projektavimo normomis ir taisyklėmis SNiRT 2.04.02.84, SNiRT 2.04.03.85, SN 202-81.

Vandentiekio ūkio ir lietaus kanalizacijos skaičiavimai saugojami instituto archyve.

10.2. VANDENTIEKIS

Palangos m. Monciškių gyvenvietės aprūpinimas geriamos kokybės vandeniu iš miesto vandentiekio tinklų. Esama vandentiekio magistralė (2d 150) iš Šventosios gyvenvietės vandenvietės pilnai patenkins projektuojamos Monciškių gyvenvietės poreikius.

Projektuojamojoje gyvenvietėje reikalinga pastatyti magistralinius tinklus, projektuojamomis gatvėmis ir pravažiavimais.

Magistraliniai vandentiekio tinklai sudaro žiedą, nuo

R. Klionauskas *[signature]* 058-6297-VK AR

Vandentiekis-kanalizacija

STADIJA	LAPAS	LAPŪ
DP	20	
VALSTYBINIS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS LIETPROJEKTAS SKYRIUS		

[Handwritten notes]
SPT
HIPEDA

kurio jungiami kvartaliniai tinklai (šiuose darbe kvartaliniai tinklai nesprendžiami, tačiau, išdestant pastatus, apgalvojamos jų optimalios trasos.

Gaisrų išoriniam gesinimui bus naudojami priešgaisriniai hidrantai, statomi ant magistralinių ir kvartalinų tinklų.

Projektuojamam rajonui reikalingas abs. pjezometrinis spaudimas nepatogiausiame taške ūkio-buities reikalams 20m, o gaisrų gesinimo metu - 25m.

Esamas pjezometrinis spaudimas miesto vandentiekio tinkluose yra pakankamas.

Geriamos kokybės vanduo bus tiekiamas gyventojų ūkio reikalams, žaliųjų plotų ir pravažiavimo laistymui, o taip pat rajono komunaliniams ir visuomeniniams objektams, kurių vandens kiekiai ieina į gyventojų vandens suvartojimo normą.

VANDENS KIEKIŲ SKAIČIAVIMAS

Eil. Nr.	Vandens naudojimo pavadinimas	Mato vienet.	I statybos eilė				Galimas išplėtimas					
			Kiekis	Vandens suv. max norma l/p	Vandens kiekis m3/h		Kiekis	Vandens suv. max norma l/p	Vandens kiekis m3/h			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.	Gyventojai (vadara)	žm.	7163	300	2149	134	8880	300	2664	166		
2.	Žaliųjų plotų laistymas	m2 I gyv.	20000	6	120	-	2500	6	123	-		
3.	Gyventojai (žiema)		3535	300	1061	66	4955	300	1486	93		
Iš viso:					2269	134	2787	166	1061	66	1483	93

Bendras žiedinančių vandentiekio tinklu ilgis - 4,4 km
mm.

Projektuojami, rekonstruojami, išsaugomi esami ir nauji-
magistraliniai užkšteliniai bei gatvių tinklai ir pagrin-
diniai inžineriniai pateikiami grafiniame priede: 1:2000.

10.3. ŪKIO KANALIZACIJA

Palangos m. Monciškių gyvenvietėje priimama atskirteji
izacijos sistema.

Ūkio kanalizacijos kolektoriai jungiami prie esančių Mon-
ciškių gyvenvietės Ūkio kanalizacijos tinklu.

Esama Ūkio kanalizacijos sistema sudaro savotekiniai Ūkio
izacijos tinklai, kanalizacijos perpumpavimo stotiai ir
lininės linijos.

Projektuojamai gyvenvietei įrengiama savotekinė kanali-
zacija, su vandens nuvedimu į perpumpavimo stotį.

Užkšteliniai kolektoriai projektuojami numatomomis gat-
vėmis. Rajone ribose projektuojami gatvėmis ir pravažiavimais.

Projektuojamos gyvenvietės centre nutekamasis vanduo pro-
jektuojamais bei esančiais kolektoriais ir perpumpavimo stotimis
vedamas į esančius spaudiminius kanalizacijos tinklus.

Gyvenvietėje būtina pastatyti 2,5 km \varnothing 300 magistralinių
kanalizacijos tinklu ir apie 5 km \varnothing 200 vietinių tinklu.

Projektuojamos gyvenvietės nutekamojo vandens kiekis par-
išvotas gyventojams ir visuomeniniams, komunaliniams bei
pramoniniams objektams, kurie aptarnauja ne tik rajono gyventojus,
bet ir miesto gyvenvietę. Normos ir valandiniai svyravimo koeficientai
paimti pagal SNiP 2.04.03-85.

6297-VK AB

LAPAS

54

SPI
HIPEDA

LAPAS

INŽINERINIS INSTITUTAS

NUTEKAMŲJŲ VANDENŲ KIEKIAI

Eil. Nr.	Vandens naudojimo pavadinimas	Matavim. vnt.	I statybos eilė				Galimas išplėtimas			
			Kiekis	Vid. vand. nuvedimo norma l/p	Nutekamo vandens kiekis m ³ /h		Kiekis	Vid. vand. nuvedimo norma l/p	Nutekamo vandens kiekis m ³ /h	
2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Gyventojai (vasarą)	gyv.	7163	300	2149	134	8880	300	2664	166
	„-„-(žiema)	„	3535	300	1061	66	4955	300	1486	93
Iš viso:					<u>2269</u>	<u>134</u>			<u>2664</u>	<u>166</u>
					1061	66			1486	93

Inklų ir inžinerinių padėčių žiūr. gaubtams schemoje 1:2000.

10.4. LIETAUS KANALIZACIJA

Projektuojamoje gyvenvietėje numatoma pilnai atskirtoji lietaus kanalizacija.

Lietaus vanduo numatomas nuvesti į esamą melioracijos lovių sistemą, kur vanduo pateks į Šventosios gyvenvietę ir ten į perpumpavimo stoties pagalba bus permestas į Šventosios upę. Lietaus kanalizacijos tinklas numatomas pakloti visomis gatvėmis ir pravažiavimais.

Lietaus vandens valymo inžineriniai numatyti pastatyti ndri vietai Šventosios gyvenvietei.

1071
HIPEDA

**LIETAUS KANALIZACIJOS PAGRINDINIAI TECHNINIAI
IR EKONOMINIAI RODIKLIAI**

rodiklis	Mato vnt.	Esama padėtis	I eilės statyba	Skaičiuo- jamas laikotar- pis
	2	3	4	5
lietaus kanalizacijos ilgis	km	-	8,8	10,5

Lietaus kanalizacijos tinklas ir įrenginiai šioje
schemoje 1:2000.

1571
LIPEDA

H. ELEKTROS TIEMINIAS

Šiame išplanavimo projekte elektrotechninė dalis at-
 - vadovaujantis išplanavimo brėžiniu, įvertinant esamą,
 - suprojektuoti, bei projektuojamų objektų apkrovimus,
 - išdavimo duomenys pateikti lentelėje. Apkrovimai pa-
 - vadovaujantis VSN 59-83 reikalavimais.

10 kv įtampos paskirstomieji tinklai išpildyti AAŠV-10
 (120) mm² kabelinėmis linijomis.

Šiaičiuojamam laikotarpiui objektų apkrovimas sudarys
 9 kW. Objektų elektros energijos tiekimas numatytas iš są-
 nių TP 407-3-166/75 LI tipo.

10 kv. elektros tinklų orientacinė kaina 166,93 t.rub.

ELEKTROS ENERGIJOS TIEMIMO PAGRINDINIAI TECHINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Etname, metai	Skaič. laik.
2	3	4	5
Sumarinis elektros apkro- vimas	MW		3,09
Tame skaičiuojas: komunaliniams-buitiniams poreikiams	"		2,46
10 kv. įtampos tinklų ilgis	km		4,5

058-6297-82	STADIJA DIP	LAPAS 25	LAPU
Elektros tiekimas			

10/11
 HIPEDA
 INSTITUT

ORIENTACINIS SAMATINIS-FINANSTINIS
SKAIČIAVIMAS

Pavadinimas	Markė	Mato Vnt.		Skaičiuojama-	
		vnt.	kaina rub.	sis laikotar-	pis
		4	5	6	7
Transformatorinė pastotė	407-3-166/ 75	vnt	17210	8	137,68
10 kv. elektros tinklai	118v-10 (3x120)	km	6,55	4,55	29,25
Viesi:					166,93

Šioje lentelėje neįvertinta kaina 0,4 kv. lauko elektros
tinklų. Tai bus galima įvertinti darant darbe brėžinius.

AB "KLAIPĖDOS MIESTPROJEKTAS"

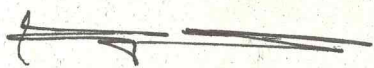
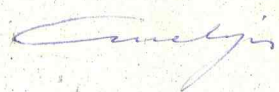
Komplekso Nr. 058-6297K DIP

KOMPLEKSAS: Palangos m. Mončiškių gyvenvietės
detalaus išplanavimo projekto korektūra

OBJEKTAS: Palangos m. Mončiškių gyvenvietės
detalaus išplanavimo projekto korektūra

DALIS: Visos

STADIJA: Detalus išplanavimas

Pareigos	Pavardė	Parašas
Direktorius	J. Piparas	
Architektė	A. Butrimavičienė	

1993 m.

an
pa
OEDA

Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus
išplanavimo projekto korektūra
(kompl. Nr.058-6297K)

ARCHITEKTŪRINIAI URBANISTINIAI APRIBOJIMAI
IR SĄLYGOS

1. Sklypų ribos ir jų nužymėjimas nurodyti brėžiniuose Nr.1 ir Nr.8 (užstatymo eskizas ir raudonųjų linijų planas, raudonųjų linijų nužymėjimas).
2. Užstatymo tankumas: blokuotiems namams (sklypo dydis - 2,5 aro) - iki 40 proc., gyvenamiems individualiems ir daugiabūmiams namams - iki 20 proc., nepriklausomai nuo sklypo dydžio.
3. Maksimalus gyvenamųjų namų aukštis - iki 11,0 m nuo projektuojamo žemės paviršiaus.
4. Atstumas tarp gyvenamųjų namų poros turi būti nemažesnis, kaip didžiausio poroje stovinčio pastato aukštis, bet ne mažesnis, kaip 7,0 m.
5. Sklypų skaidymas į mažesnius (parduodant, nuomojant, dovanojant ir kt.) galimas tik pagal šio projekto nuostatas.
6. Minimalus individualaus gyvenamo namo sklypo plotas - 6,0 arai.
7. Rekomenduoti individualių gyvenamųjų namų statytojams steigti bendrijas gatvių, privažiavimų ir inžinerinių įrenginių statybai ir naudojimui.

Vyr. architektas



E. Benetis

IPEDA

KOMPLEKŠAS Palangoje Monciškių gyvenvietės detalaus
išplanavimo projekto korektūra

SIUBERINTA. Projekto autorius R. Norkus. Parašas. 1993 10 21

Originalas yra archyvinėje byloje.

Nuorašas tikras.



A. Butrimavičienė

011
IPEDA

KOMPLEKSAS Palangos Monciškių gyvenvietės detalus
išplanavimo projekto korektūra

SUDERINĖA. Palangos m. priešgaisrinės tarnybos
viršininkas R. Kuleševičius. Parašas.
1995 11 19.

Originalas yra archyvinėje byloje.

Nuorašas tikras.

A. Butrimavičienė

Amelys

DI
198

KOMPLEKSAS Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus
išplanavimo projekto korektūra

SUDERINTA. Palangos m. Kelių policijos vyr.inspektorius
J.Kažys.Parašas.1993 11 19.

Originalas yra archyvinėje byloje.

Nuorašas tikras.



A.Butrimavičienė

111
PĖD
D

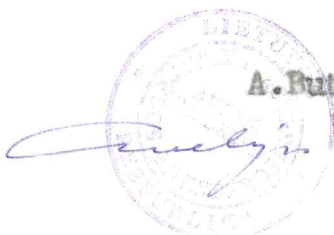
KOMPIEKŠAS Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus
išplanavimo projekto korektūra

SUDERINTA. Lietuvos Respublikos Kultūros paveldo
inspekcijos Klaipėdos apygardos vals-
tybinė inspektorė J. Aušbikavičiūtė.
Parašas. 1993 11 23.

Originalas yra archyvinėje byloje.

Nuorašas tikras.

A. Butrimavičienė



PEDA

058-6297

Palangos Monciškių gyvenvietės detalaus
išplanavimo korektūra

SUDERINIMŲ NUORAŠAS

SUDERINTA. Palangos m. valdyba. Paminklotvarkininkė
A. Žukauskaitė 1992.05.02. Parašas.

SUDERINTA. Nr. 73 su pastabomis:

- įvertinti AAD ekologinės ekspertizės
pastabas

- išlaikyti reikiamą atstumą nuo vandens
kanalo iki sklypo ribos.

Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos de-
partamentas, Palangos skyrius, A. Narmonas.
Parašas. Antspaudas. 1992.06.10.

SUDERINTA. Palangos m. vyr. architektas. Parašas. Ants-
paudas. 1992.06.05.

SUDERINTA. Lietuvos Respublikos Statybos ir Urbanis-
tikos ministerija. Urbanistikos tarnyba.
Parašas. Antspaudas. 1992.10.22.

Originalai yra archyvinėje byloje.

Pastaba: Ekologinės ekspertizės pastabos buvo ištai-
sytos prieš derinimą Statybos ir Urbanistikos
ministerijoje.

Nuorašas tikras.  A. Butrimavičienė



Palangos m. Montės pionierių komplekso
detalaus išplanavimo projektas

SUDERINIMŲ NUORAŠAS

- PATVIRTINTI.** Įsakymas Nr.198 su pastabomis, kurios turi būti priimtos dėmesin tolimesnėje projektavimo eigoje:
- sudaryti pagrindinio įvažiavimo uždara perspektyvą,
 - padidinti lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelę,
 - ūkio kiemą patraukti toliau nuo gatvės ir numatyti tankesni jo apželdinimą.
 - projektą suderinti su Respublikine Profsąjunta taryba,

Lietuvos TSR MT Valstybinis statybos reikalų komitetas. Pirmininko pavaduotojas A. Rasteika. 1971.12.12

DERINAMAS su pastabomis:

- atstumai tarp namelių turi būti ne mažesni kaip 20m,
- būtina įrengti priešgaisrinį vandentiekį,
- festivalio aikšteje įrengti vandens baseiną,
- prie plaukimo baseinų padaryti privažiavimus,
- vasaros tipo draugovėse numatyti pastatyti priešgaisrinius skydus, aprūpinant juos gaisrų gesinimo įrankiais,
- numatyti galimybę įrengti antrą įvažiavimą į pionierių stovyklos kompleksą,

į šias pastabas būtina atsižvelgti ruošiant atitinkamą komplekso dalių techninius projektus.
Palangos m. DŽIŲŲ VK VRS Valstybinės priešgaisrės priežiūros inspekcijos viršininkas R. Kuleševičius. 1971.10.11.

DERINTI su pastabomis:

- išplėsti draugovių sporto aikštynus, prie projekto siūlomų aikštelių numatyti futbolo aikštę arba mokyklinį sportinį branduolį,
- siūloma perplanuoti ūkinę zoną, ją atitraukti dar toliau nuo įvažiavimo arba pridengiant jai (tais, pav. bendrabučiu ir pan.)

- netikslinga tarpybinėje zonojetalpinti bendrabučius 500v. Siūloma palikti 6/8 butų gyvenamą namą personalui, kuris turi pastoviai gyventi stovyklos teritorijoje.
 - komplekso ūkinėje zonoje numatyti maisto produktų sandėlius ir cechą maisto paruošimo visam kompleksui.
 - detaliai išspręsti paplūdimio ir miško-parko, esančio į rytus nuo projektuojamo komplekso, zonas,
- į visas šias pastabas būtina atsižvelgti ruošiant atskirų kompleksų dalių techninius projektus ir darbo brėžinius.

Palangos m. vyr. architektas A. Čepys. Parašas. 1971.10.06.

SUDERINTA. Pastaba:

- miške pagrindinius takus įrengti sutvirtinant juoda danga, o kitus - žvyro arba skaldelės danga.
- Kretingos miško pramonės ūkio direktorius A. Milkas. Parašas. Antspaudas.

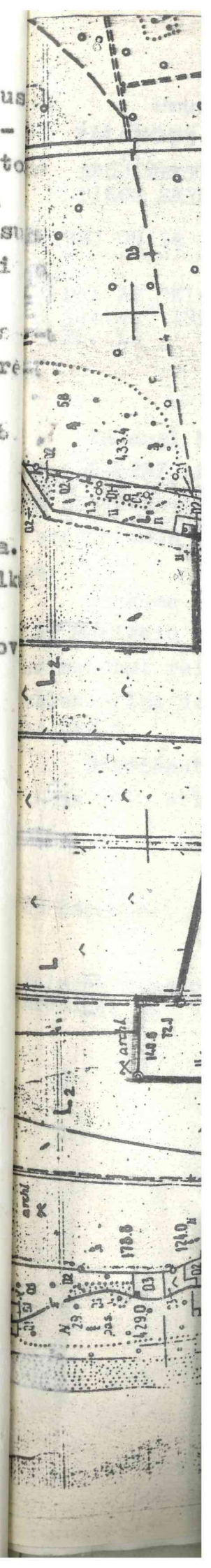
SUDERINTA. Pajūrio žuvininkystės ūkio direktorius S. Biriukovas. Parašas. Antspaudas. 1971.10.14.

SUDERINTA. Miestų ir pramonės įmonių vandens ūkio skyriaus viršininkas V. Šeškevičius. Parašas. 1971.11.16.

Originalai yra archyvinėje byloje.

Nuorašas tikras.

A. Butrimavičienė





LIETUVOS RESPUBLIKA

PALANGOS MIESTO VALDYBA

ARCHITEKTŪROS IR URBANIS-
TIKOS SKYRIUS

J. Piparui,
Akcinės bendrovės "Klaipėdos
Miestprojektas" direktoriui
Taikos pr. Nr.24, Klaipėda

1993 09 24 Nr. 122

Dėl AB "Klaipėdos miestpro-
jektas" 1993 09 15 rašto
Nr. 18

gab. Antanias Šiušis
[Signature]

Kadangi Mončiškių detalaus išplanavimo projektas, (komplekso Nr.058-6297, Klaipėdos valstybinis MSPI, 1992) neatitinka išskirtų projektavimui sklypo ribų, nepilnai atlikti derinimai su susinteresuotomis žinybomis, reikalinga atlikti šio projekto korektūrą.

Prašome skubiai paruošti ir pateikti Palangos miesto valdybai Mončiškių detalaus išplanavimo projekto (komplekso Nr.058-6297) korektūrai reikalingus dokumentus: papildomą projektavimo užduotį, kalendorinį darbų vykdymo grafiką, projektavimo darbų kainos skaičiavimą).

Pageidautina, kad Mončiškių DIP,o korektūra pagal derinimo pasitarbus būtų atlikta iki 1993 10 15.

Su pagarba

Palangos miesto vyriausiasis
Architektas

[Signature]
E. Benetis

PEDA



PAVARDINANTIS IR TŲ
 LAISVIAI ŽEMĖS NAUJ
 SVIČIŲ BŪVIMAS
 2009.02.09

SUDERINTA
Palangos m. savivaldybė
EKPLIKACIJA ŽEMĖS KLYPAI INDIVIDUALIAI STATYBAI

- 2000 m² – 167 vnt.
- 1500-1800m² – 56 vnt.
- 1000-1500m² – 30 vnt.
- 600-1000m² – 8 vnt.



SAVIVALDYBĖS VADYBOS	SAVIVALDYBĖS TARYBOS	SAVIVALDYBĖS TARYBOS
SAVIVALDYBĖS VADYBOS	SAVIVALDYBĖS TARYBOS	SAVIVALDYBĖS TARYBOS
PALANGOS M. SAVIVALDYBĖS ŽEMĖTŲŲ TARYBOS GANYBINĖ GRUPĖ		
PALANGOS M. SAVIVALDYBĖS ŽEMĖTŲŲ TARYBOS GANYBINĖ GRUPĖ		
NUŽYNEJIMO BRĄŽAVYS		
M 1:2000		

PRITARIU
Palangos miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotojas

TVIRTINU:

2024 m. 01

21 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ „DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS ” RENGIMO UŽDUOTIS

**UŽSAKOVAS / STATYTOJAS
PROJEKTUOTOJAS**

I.J. „E.MILIŪNO STUDIJA“, juridinio asmens kodas 133417785,
adresas K. Donelaičio g. 63-5, Kaunas

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10,
PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS

Naujo statinio statyba

STATINIO KATEGORIJA

Neypatingas statinys

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS

6.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai

STATYBOS VIETA

Šviesos g.10, Palanga

ESAMI ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI

Sklypo unikalus Nr. 4400-0335-5259

Sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas:

2501/0016:243 Palangos m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Sklypo plotas: 0.1535 ha

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI

Bendras plotas: 01-195,50 m²

Bendras plotas: 02-195,50 m²

Užstatytas plotas: iki 307 m²

Aukštų skaičius: 2

Pastato aukštis: iki 7.35 m

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies
architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar
statinio dalies numatomą projektavimą

Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros,
saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos)
nustatyti

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SITUACIJOS PLANAS

SKLYPO PLANAS

AUKŠTŲ PLANAI

PJŪVIAI

FASADAI

VIZUALIZACIJOS

STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

Žemės sklypo Šviesos g.10, Palanga, Nekilnojamo turto registro
centrinio duomenų banko išrašas

Žemės sklypo planas

Kadastro žemėlapis ištrauka

Sklypo topografinė nuotrauka

UŽSAKOVAS:

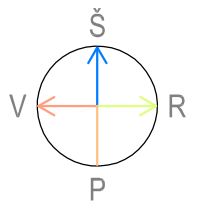
PROJEKTUOTOJAS:

I.J. „E.Miliūno studija“
Įmonės savininko atstovas
Projekto vadovas:
Aurimas Ramanauskas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO ŠVIESOS G. 10 RIBA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS



0	20.11.26	
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)

A 1559	PV ARCH.	A.RAMANAUSKAS	20.11.26
A 909	PDV ARCH.	D.MILIŪNIENĖ	20.11.26
	ARCH.	V.DAUGĖLA	20.11.26

STATYTOJAS O.P.

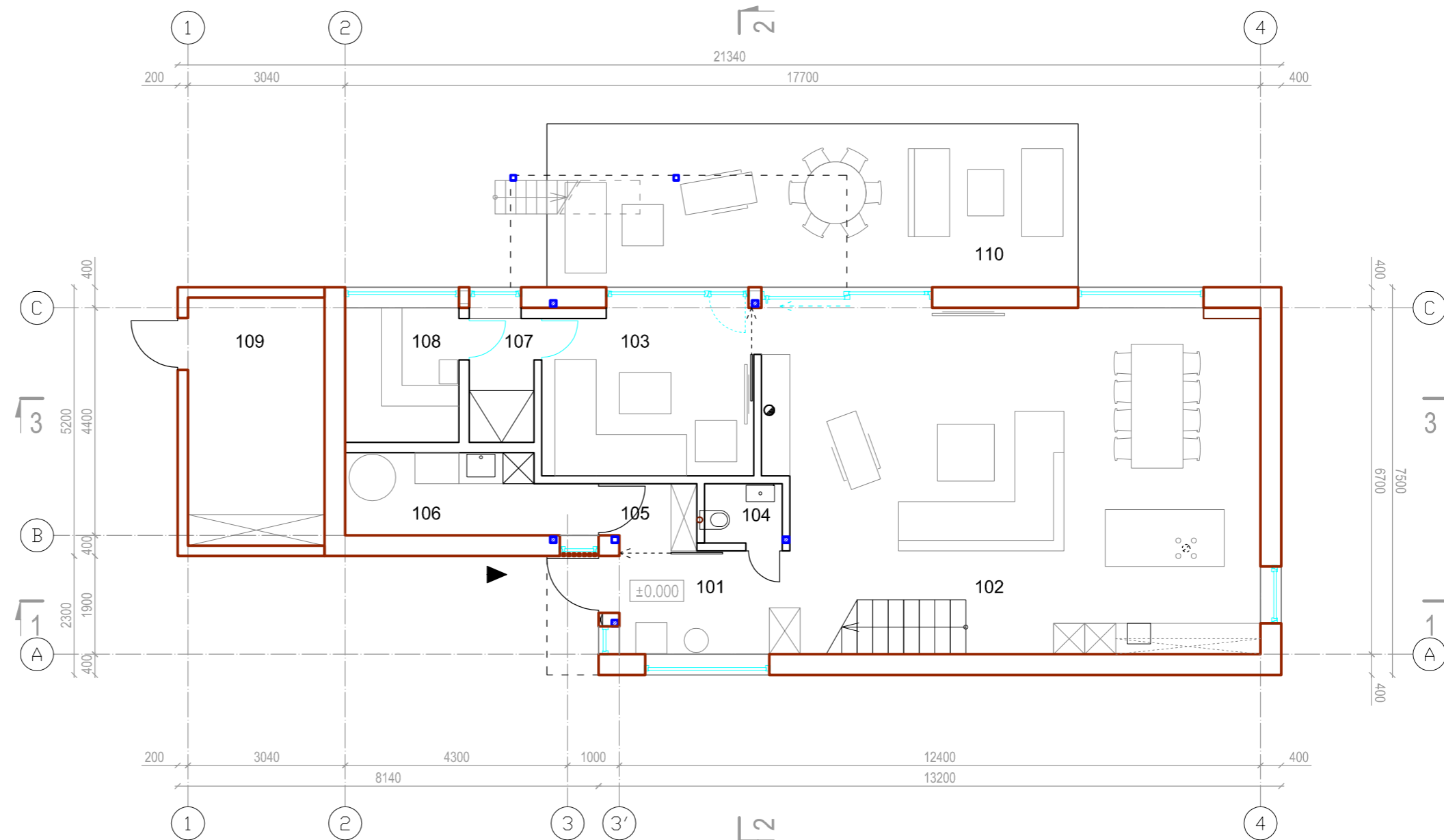
PROJEKTAS DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ,
ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS

STATINYS DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI

BRĖŽINYS SITUACIJOS PLANAS

E.MILIŪNO STUDIJA
K. DONELAIČIO 63-6, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRAUJAMA, E. MILIŪNO STUDIJA AUTORINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ.
NAUDOTI TIKSLAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMU OBJEKTU BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

©PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŲ LAIDA M1:1500 2020.11.26
P377-001-PP- ST-B-001-01-01-0

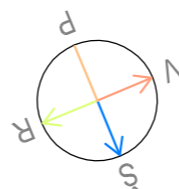


PATALPŲ EKSPLIKACIJA

101	HOLAS	6,6 M ²
102	GYVENAMASIS KAMBARYS SU VIRTUVĖS ZONA	62,5 M ²
103	POILSIO PATALPA	13,1 M ²
104	WC	1,7 M ²
105	DRABUŽINĖ	3,6 M ²
106	KATILINĖ SU SKALBYKLA	5,8 M ²
107	DUŠINĖ	3,2 M ²
108	SAUNA	5,7 M ²
109	INVENTORIAUS PATALPA	13,4 M ²
110	TERASA	32,4 M ²
BENDRAS PLOTAS:		195,2 M ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMOS IŠORINĖS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS VIDINĖS PERTVAROS
- PROJEKTUOJAMOS METALO KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMOS STIKLO / ALIUMINIO KONSTRUKCIJOS
- ▲ PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ

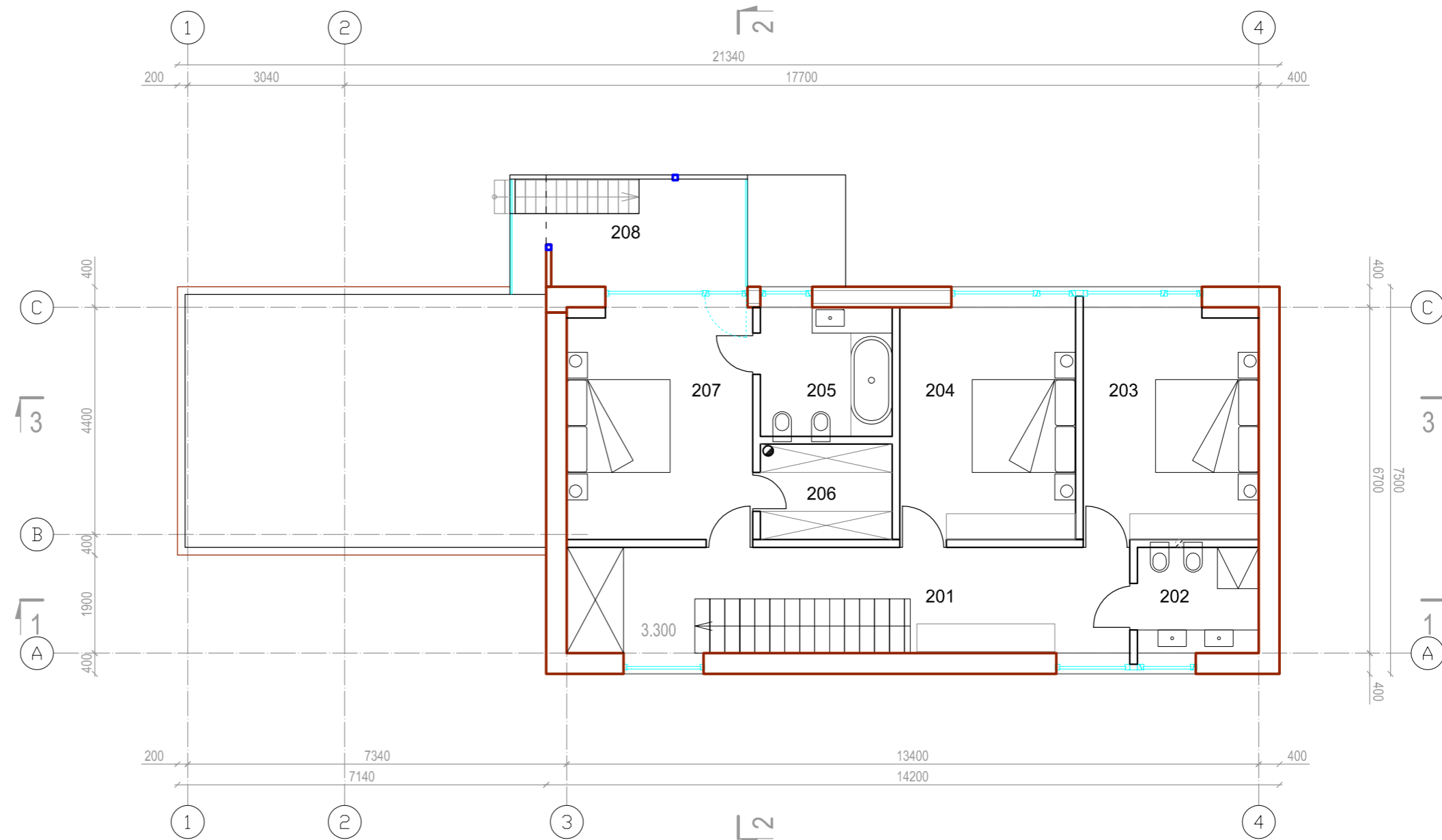


LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
0	20.11.26			
A 1559	PV ARCH.	A.RAMANAUSKAS	20.11.26	STATYTOJAS O.P.
A 909	PDV ARCH.	D.MILIŪNIENĖ	20.11.26	PROJEKTAS DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
		V.DAUGĖLA	20.11.26	
STATINYS DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI				
BRĖŽINYS PIRMO AUKŠTO PLANAS				

E.MILIŪNO STUDIJA
K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
 BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRAUJAMA, E. MILIŪNO STUDIJA AUTORINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ
 NAUDOTI TIKSLIAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUŽIAMA

©PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŲ LAIDA M1:100 2020.11.26

P377-01- PP-A-B- 001-01-01-0

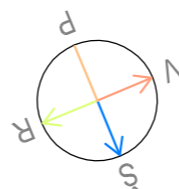


PATALPŲ EKSPLIKACIJA

201	KORIDORIUS	17,0 M ²
202	WC / DUŠAS	4,8 M ²
203	KAMBARYS	15,1 M ²
204	KAMBARYS	15,3 M ²
205	VONIA	6,4 M ²
206	DRABUŽINĖ	4,7 M ²
207	MIEGAMASIS KAMBARYS	16,3 M ²
208	BALKONAS	7,9 M ²
BENDRAS PLOTAS:		195,2 M²

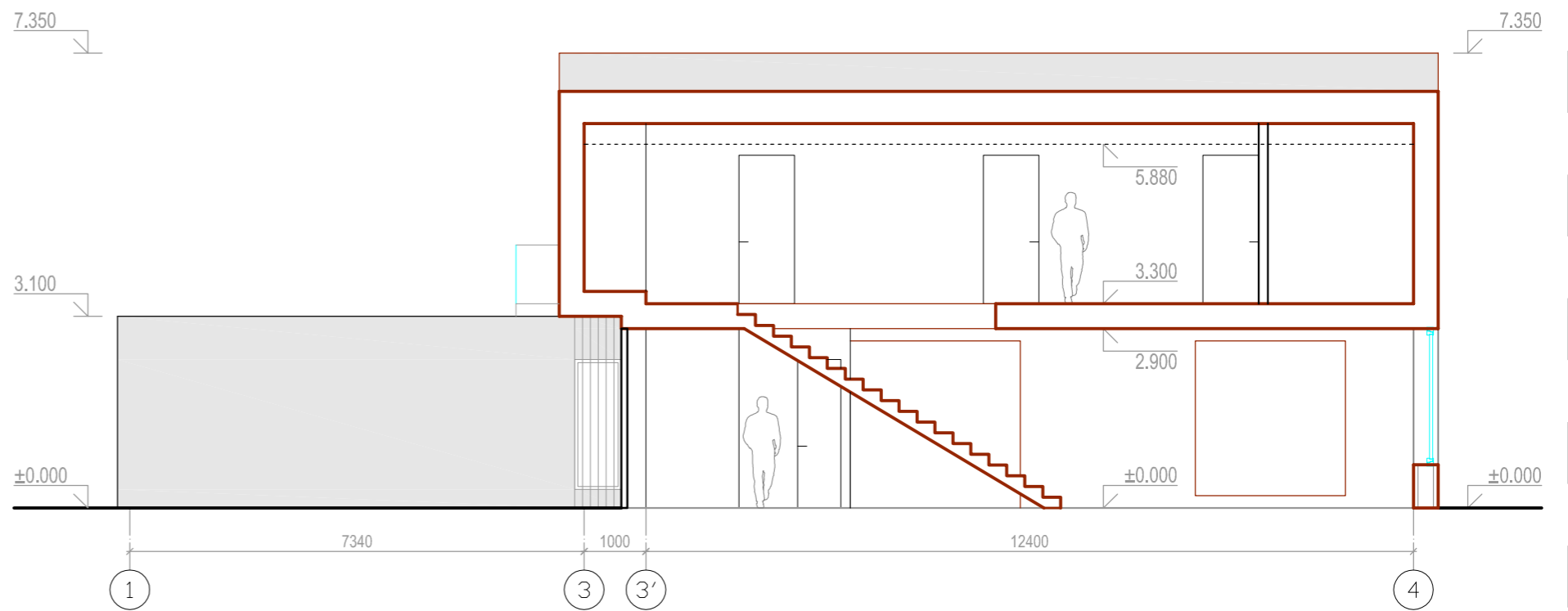
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMOS IŠORINĖS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS VIDINĖS PERTVAROS
- PROJEKTUOJAMOS METALO KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMOS STIKLO / ALIUMINIO KONSTRUKCIJOS

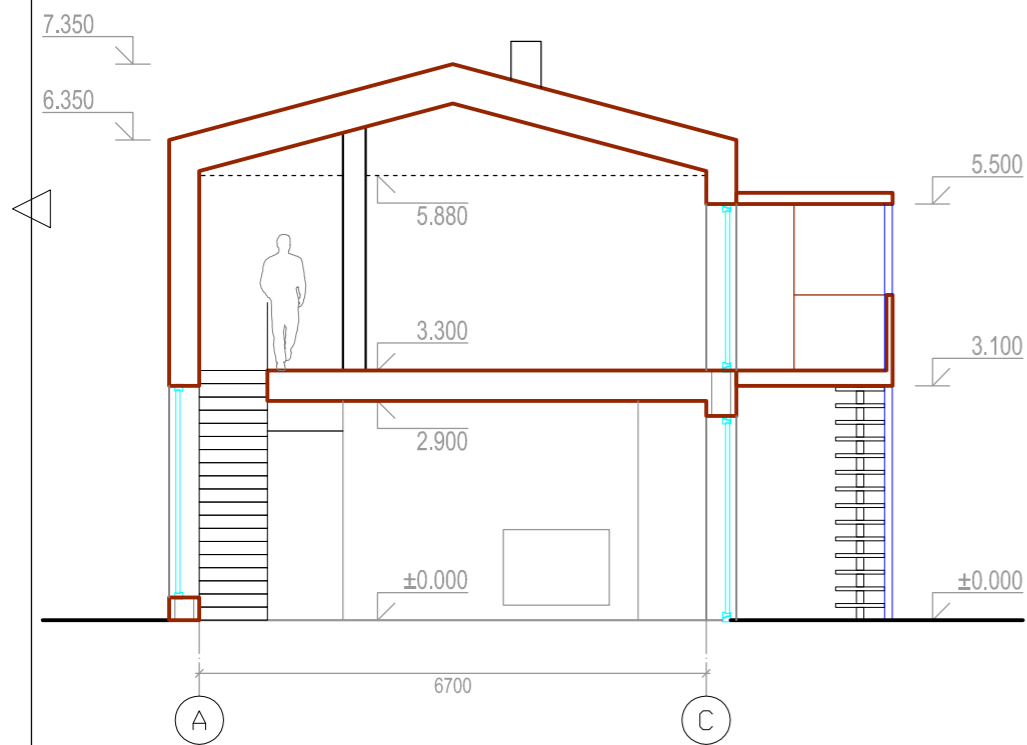


0	20.11.26			
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
A 1559	PV ARCH.	A.RAMANAUSKAS	20.11.26	STATYTOJAS O.P.
A 909	PDV ARCH.	D.MILIŪNIENĖ	20.11.26	PROJEKTAS DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
		V.DAUGĖLA	20.11.26	
STATINYS DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI				
BRĖŽINYS ANTRO AUKŠTO PLANAS				
E.MILIŪNO STUDIJA <small>K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRAUJAMA, E. MILIŪNO STUDIJA AUTŪRINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ NAUDOTI TIKSLAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUŽIAMŲ</small>				

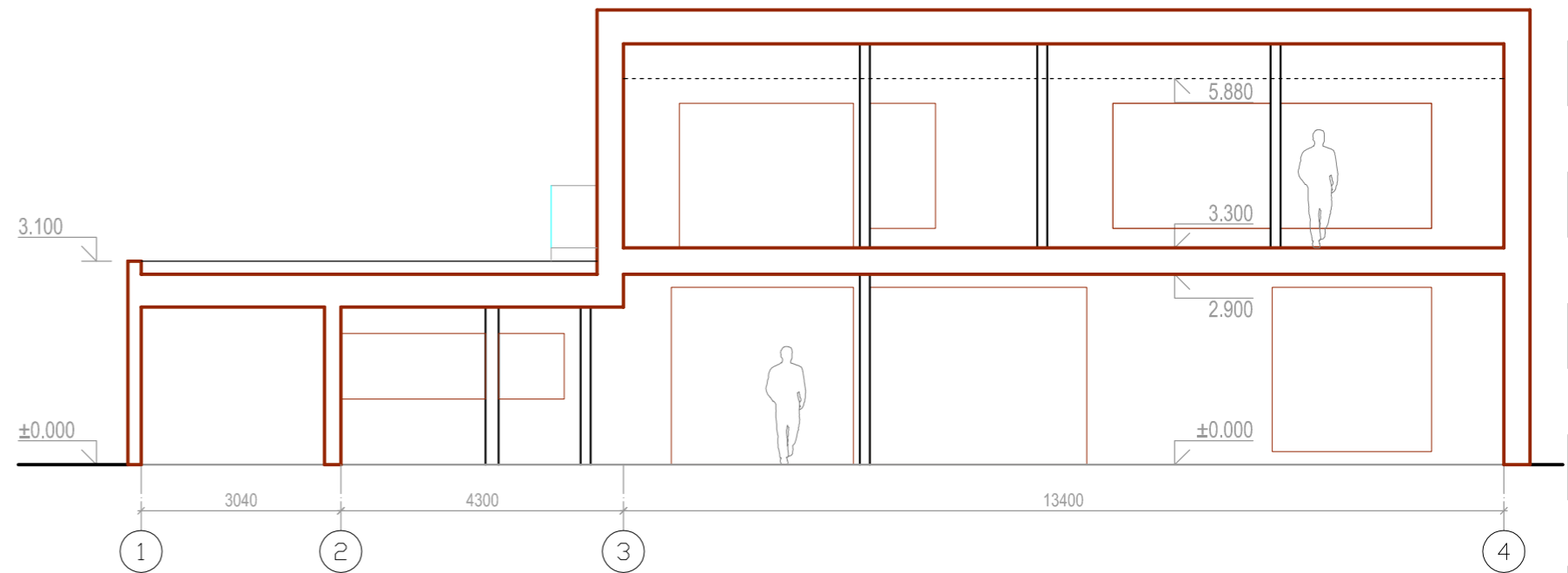
P377-01- PP-A-B- 002-01-01-0



PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2



PJŪVIS 3-3

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMOS IŠORINĖS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS VIDINĖS PERTVAROS
- PROJEKTUOJAMOS METALO KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMOS STIKLO / ALIUMINIO KONSTRUKCIJOS

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	STATYTOJAS
0	20.11.26		O.P.
A 1559	PV ARCH.	A.RAMANAUSKAS	20.11.26
A 909	PDV ARCH.	D.MILIŪNIENĖ	20.11.26
		V.DAUGĖLA	20.11.26

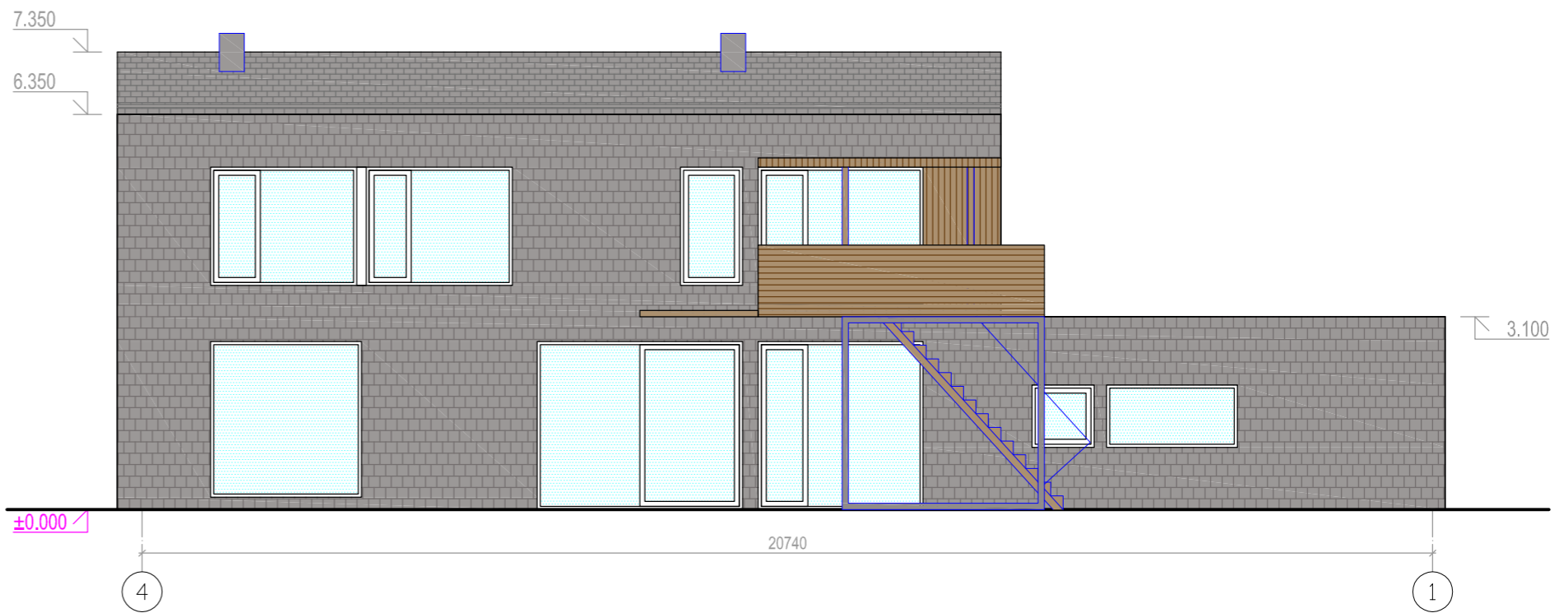
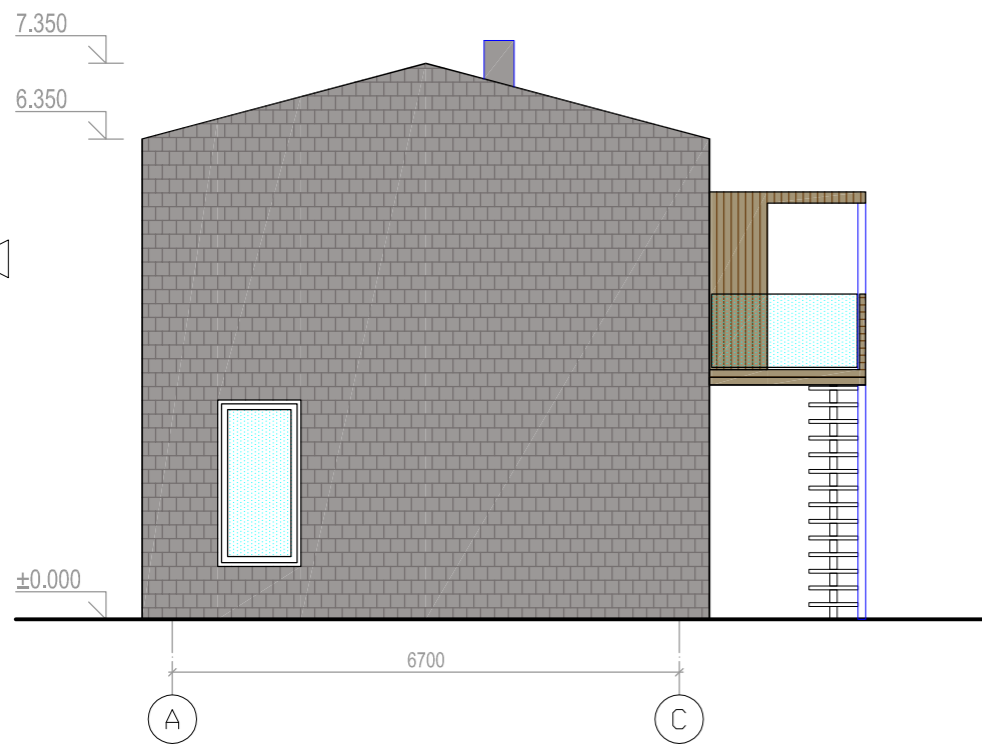
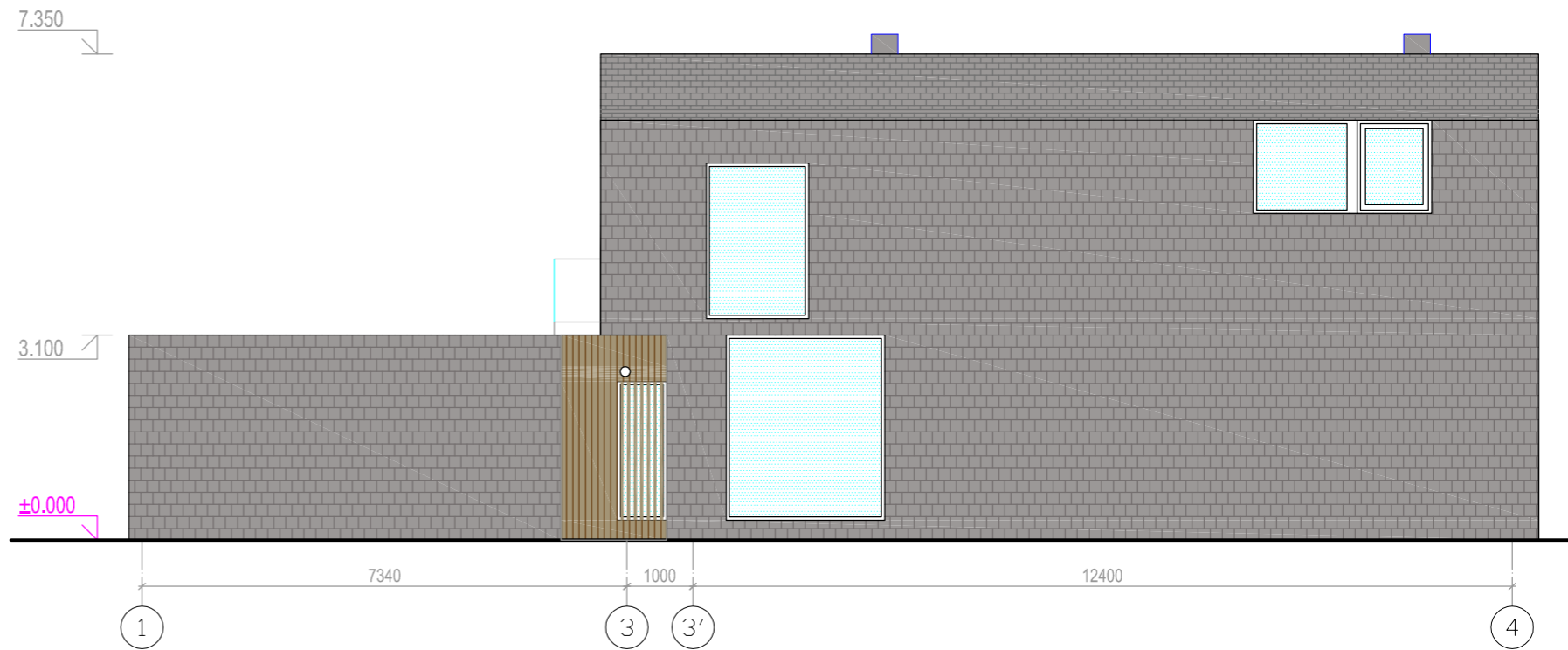
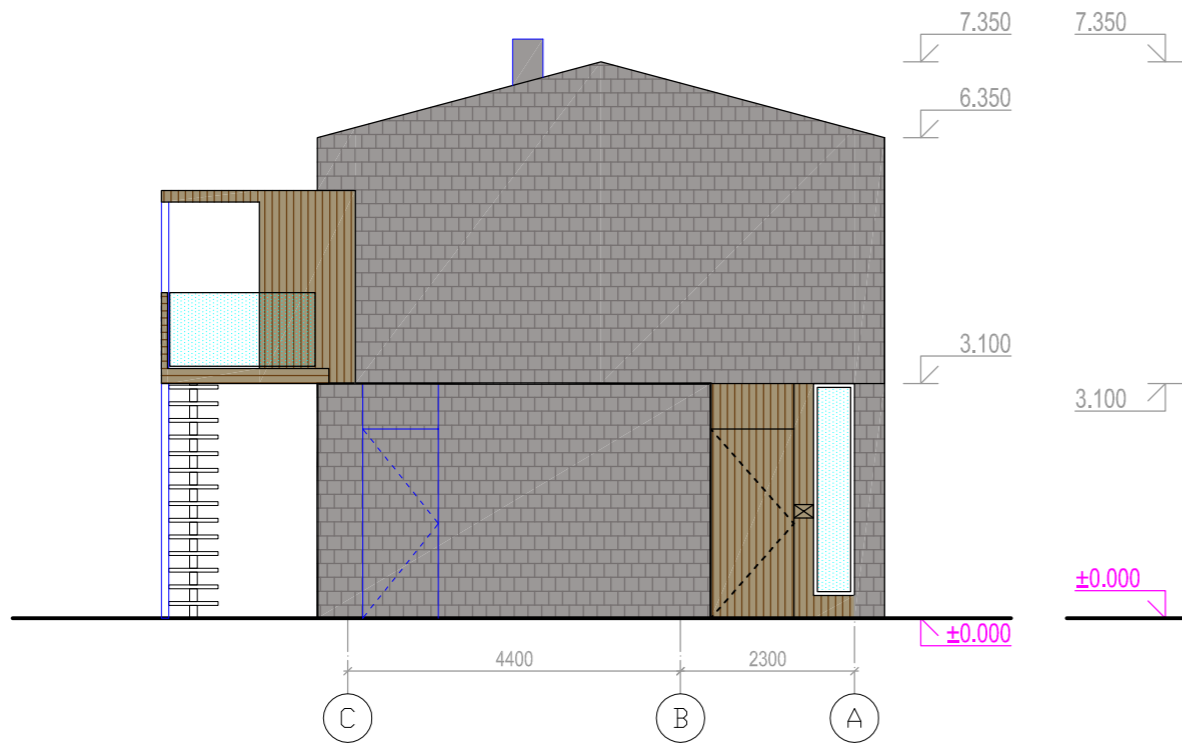
PROJEKTAS DVIJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ,
ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS

STATINYS DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI

BRĖŽINYS PJŪVIAI 1-1, 2-2, 3-3

E.MILIŪNO STUDIJA
K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRAUJAMA, E. MILIŪNO STUDIJA AUTŪRINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ
NAUDOTI TIKSLIAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUŽINAMA
©PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŲ LAIDA M1:100 2020.11.26

P377-01- PP-A-B- 003-01-01-0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKALŪNO ČERPIŲ APDAILA
- MEDŽIO APDAILA

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
0	20.11.26			
A 1559	PV ARCH.	A.RAMANAUSKAS	20.11.26	STATYTOJAS O.P.
A 909	PDV ARCH.	D.MILIŪNIENĖ	20.11.26	PROJEKTAS DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ŠVIESOS G. 10, PALANGA, STATYBOS PROJEKTAS
		V.DAUGĖLA	20.11.26	
STATINYS DU VIENBUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI				
BRĖŽINYS FASADAI C-A, 1-4, A-C, 4-1				

E.MILIŪNO STUDIJA
 K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
 BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRAUJAMA, E. MILIŪNO STUDIJA AUTŪRINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ
 NAUDOTI TIKSLIAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUŽIAMAMA
 ©PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŲ LAIDA M1:100 2020.11.26
P377-01- PP-A-B- 004-01-01-0



E.MILIŪNO STUDIJA

K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRAU | E. MILIŪNO STUDIJA | AUTŪRINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ
NAUDOTI TIKSLAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMU OBJEKTU BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUŽINAMA
©PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŲ LAIDA 2021.02.10

P377-01- PP-A-B- 005-01-02-0

Z:\MS darbai\P377\PROJEKTINIAI PASIULYMAI\P371-VIZ_19.12.18.dwg





E.MILIŪNO STUDIJA

K. DONELAIČIO 63-5, LT-44245 KAUNAS, TEL. 8 37 228174, EL. PAŠTAS: studija@mstudija.eu
BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRAUJAMA, E. MILIŪNO STUDIJA AUTŪRINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ
NAUDŪTI TIKSLAMS NESUSIJUSIEMS SU PROJEKTUOJAMŪ OBJEKTU BE AUTŪRIŪ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA
©PROJEKTAS STATINYS STADIJA DALIS BRĖŽINIO NR. LAPAS LAPŪ LAIDA 2021.02.10

P377-01- PP-A-B- 005-02-02-0

Z:\MS darbai\P377\PROJEKTINIAI PASIULYMAI\P371-VIZ_19.12.18.dwg







