

Projekto Nr. **148.1.20-PP**

*Statinio projekto
pavadinimas*

**GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8),
ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K.,
GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Statytojas

UAB „TVARI ENERGIJA“

Statybos rūšis

REKONSTRAVIMAS

Statinio kategorija

YPATINGASIS

Statybos vieta

**ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K.,
GĖLIŲ G. 59C**

*Projekto rengimo
etapas*

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI


*Bylos
žymuo*

**148.1.20-PP.01
LAIDA 0**

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	J.KILDIŠIUS	
STATINIO PROJEKTO VADOVAS, AT. NR.4459	J.KILDIŠIUS	

VILNIUS, 2021 M.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
1.	148.1.20 -PP-PP.BSŽ-01	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.	148.1.20 -PP-PP.BSR-01	1	0	Bendrieji rodikliai	
3.	148.1.20 -PP-PP.BAR-01	6	0	Aiškinamasis raštas	
4.	148.1.20 -PP- SP.B-01	1	0	Sklypo planas	
5.	148.1.20 -PP- SP.B-02	1	0	Nužymėjimo planas	
6.	148.1.20 -PP- SA.B-01	1	0	Planas.	
7.	148.1.20 -PP- SA.B-02	1	0	Pūvis 1-1	
8.	148.1.20 -PP- SA.B-03	1	0	Fasadas tarp ašių 8-1	
9.	148.1.20 -PP- SA.B-04	1	0	Fasadas tarp ašių A-J	
10.	148.1.20 -PP- SA.B-05	1	0	Fasadas tarp ašių J-A	
11.	148.1.20 -PP- SA.B-06	1	0	Stogo planas.	

0	2021-02	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kv.dok. Nr.				GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
4459	SPV	J.KILDIŠIUS		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida
					O
Klb. kodas	UAB „Tvari energija“			148.1.20 – PP – PP.BSŽ-01	Lapas Lapų
LT					1 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Gamybos paskirties pastato (7.8), Elektrėnų sav., Vievio sen., Ažuolinės k., Gėlių g. 59C, rekonstravimo projektas . Projektiniai pasiūlymai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (iki rekonstravimo/po rekonstravimo)	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	36483/36483	
2. sklypo užstatymo intensyvumas (iki rekonstravimo/po rekonstravimo)	%	2,4/2,9	
3. sklypo užstatymo tankis (iki rekonstravimo/po rekonstravimo)	%	8,19/8,75	
II. PASTATAI			
2. Negyvenamieji pastatai			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	<i>Darbo vietų</i>	3/3	
2.1.1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	871,90/1065,54	
2.1.2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	777,83/971,47	
2.1.3. Pastato tūris.*	m ³	8510/10443	
2.1.4. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
2.1.5. Pastato aukštis. *	m	10,40/10,40	
2.1.6 Pastato atsparumas ugniai:		I	
2.1. 7 Gaisrinė apkrova	MJ/m ²	≥1200	
2.1.8. Energinio naudingumo klasė.		-	
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	
IV SKYRIUS			
INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	
6.1. elektros tiekimo tinklų bendras ilgis	m	-	
6.2 elektros apšvietimo tinklų bendras ilgis	m	-	
V SKYRIUS			
KITI STATINIAI			

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Jurgis Kildišius; kv. atestato Nr.4459

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas

Gamybos paskirties pastato (7.8), Elektrėnų sav., Vievio sen., Ažuolinės k., Gėlių g. 59C, rekonstravimo projektas

Statytojas:

UAB „Tvari energija“, Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius, Įmonės kodas 302508769, tel. 8671 11828
El. paštas audrius.majaras@greengenius.eu

Projektuotojas:

UAB „Krašto projektai ir partneriai“, įmonės kodas 124663332, Konstitucijos per. 23 C korpusas 415 kabinetas, tel. 869889352, El. paštas info@kpp.lt

Projektavimo etapai:

Projektiniai pasiūlymai

Techninis projektas

Darbo projektas

Statybos rūšis:

Rekonstravimas

Reikalavimai projekto ekspertizei:

Projekto ekspertizė privaloma

Statybos vieta:

Elektrėnų sav., Vievio sen., Ažuolinės k., Gėlių g. 59C


Informacija, ar statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose :

Nenumatoma.

Statinio paskirtis:

Gamybos, pramonės paskirties pastatai

Statinio kategorija:

0	2021-02	Viešinimas			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kv.dok. Nr.				GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRĖNŲ SAV., VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	4459	Laida	
				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
				0	
Klb. kodas	UAB „Tvari energija“			Lapas	Lapų
LT				148.1.20 – PP – PP.AR-01	1 6

Ypatingasis

2. Žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma žemės sklypo, kad. Nr. 7910/0002:207 Ausieniškių k.v., kurio dydis 3,6483 ha, valdomas pagal nuomos sutartį.

Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis-kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Sklype yra pastatyti 3 bioreaktoriai.

Sklypas yra išsidėstęs šalia veikiančio AB „Vievio paukštynas“ komplekso.

Objekto teritorija patena į AB „Vievio paukštynas“ sanitarinės apsaugos zonos ribas. Šiaurinėje ir rytinėje pusėse sklypas ribojasi su keliu į AB „Vievio paukštynas“ ir keliu į paukščių mėšlo saugojimo lagūnas. Vakarinėje dalyje sklypas ribojasi su kaimyniniais žemės ūkio sklypais.

Pagal parengtą ir patvirtintą detalų planą sklypui nustatyti reglamentai:

- teritorijos naudojimo tipas – kitos paskirties žemė;
- galimas teritorijos naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija (pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos P/P1);
- užstatymo tipas - pramonės sandėliavimo įmonių teritorijų užstatymas. Galima pramonės ir gamybos įmonių ir sandėlių pastatų, įskaitant energetikos objektų ir kitų statinių statybas;
- užstatymo tankumas – 0.3;
- užstatymo intensyvumas – 0.5;
- statinių aukštis nuo žemės paviršiaus – 20m.
- ūkinei veiklai nustatyta sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) riba sutampa su sklypo riba.

3. Gretimybės

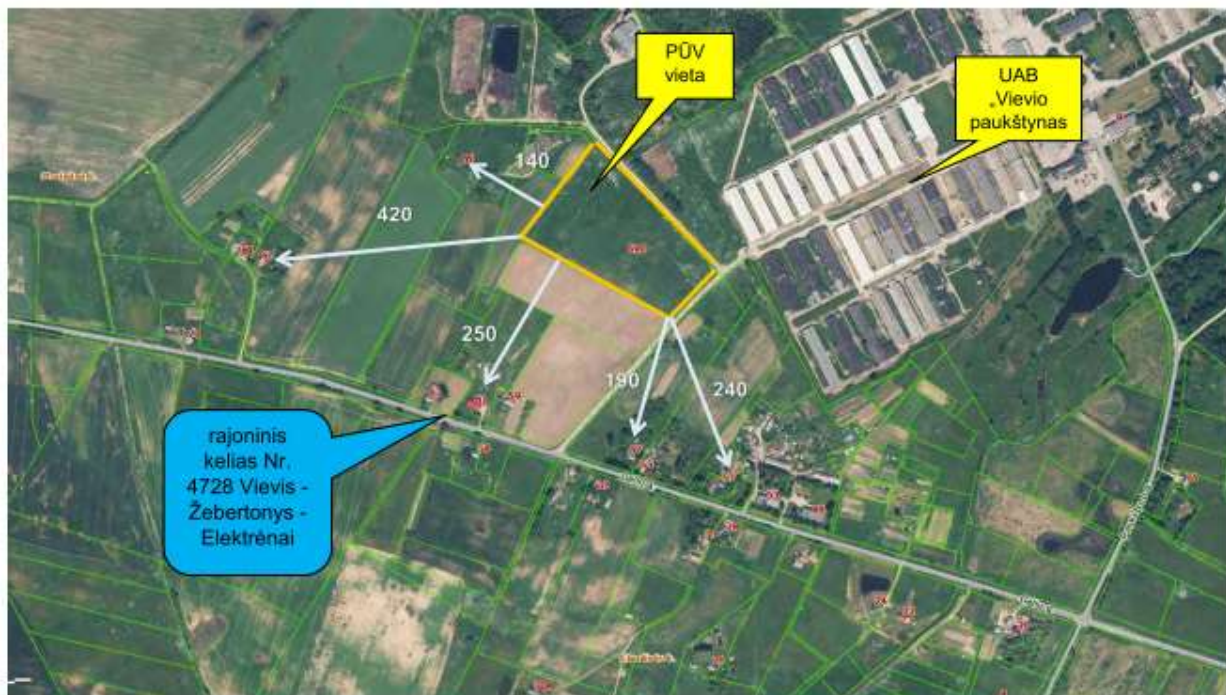
Atstumai nuo teritorijos ribų iki artimiausių Ažuolinės ir Streipūnų k. gyvenamųjų namų:

- gyvenamasis namas Gėlių g. 65 - 140 metrų vakarų kryptimi;
- du gyvenamieji namas Gėlių g. 67 ir Gėlių g. 69 - 420-430 metrų vakarų kryptimi;
- du gyvenamieji namai Gėlių g. 55 ir Gėlių g. 57 - 190-200 metrų pietų kryptimi;
- gyvenamųjų namų grupė, artimiausias namas Gėlių g. 53 – 240-260 metrų pietų kryptimi.

Artimiausia tankiai apgyvendinta teritorija Vievyje yra už 2,1 km į rytus bei Abromiškėse už 2,6 km į pietvakarius nuo planuojamo sklypo.

Artimiausia pažintinei rekreacijai skirta teritorija – Lietuvos geologijos muziejus (Taikos g. 2, Vievis), nuo planuojamos teritorijos nutolęs apie 3,6 km atstumu pietryčių kryptimi.

148.1.20 – PP – PP.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0



4. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes ir saugomas teritorijas

Numatomi darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio šioje zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požiūriu jautrioms teritorijoms (saugomoms nacionalinių įstatymų, „Natura 2000“ ekotinklui. Objektas nepatenka į ekotinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas ir su jomis nesiriboja.

Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų zonas.

Remiantis nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenimis, planuojamoje teritorijoje nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių nėra

5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai

UAB „Tvari energija“ Ažuolinės k., Elektrėnų sav. yra įrengusi 999 kW elektros generavimo galios, 1052 kW šiluminės galios kogeneracinę jėgainę, kuri šiuo metu energijai gaminti naudoja netoliese esančio Kazokiškių sąvartyno dujas, 3-jų po 4 000 m³ darbinio/4 po 250 m³ bendro tūrio bioreaktorių (fermentatoriai) biodujas, pagamintas iš biomasės, bioskaidžių atliekų ir greta veikiančioje įmonėje AB „Vievio paukštynas“ susidarancio paukščių mėšlo.

Jėgainės eksploatacijai UAB „Tvari energija“ 15 metų išsinuomojo minėtą sklypą veiklai vystyti.

Esamai veiklai UAB „Tvari energija“ turi 2015-08-31 d. išduotą ir 2018-10-23 d. paskutinį kartą pakeistą taršos leidimą Nr. TL-V.1-18/2015.

Biomasės biodujų gamybai naudojamos bioskaidžias atliekos, tame tarpe ir bioskaidžius šalutinius gamybos produktus (ŠGP), reikalaujančius terminio apdorojimo, apdorojamos ir sterilizuojamos rekonstruojame gamybiniame pastate.

148.1.20 – PP – PP.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

Šių bioskaidžių atliekų saugojimui reikalingi papildomi plotai, dėl ko rekonstruojamas esamas pastatas.

UAB „Tvari energija“ trijuose bioreaktoriuose pagaminama iki 500 Nm³ /h, 4 100 tūkst. Nm³ /metus biodujų, kurios sunaudojamos kogeneracinėje 1052 kW šiluminės galios jėgainėje. Jėgainėje per metus pagaminama iki 8 200 MWh elektros energijos ir 8 400 MWh šiluminės energijos. Nurodytos gamybos apimtys po rekonstrukcijos išliks tos pačios.

Technologiniai procesai šiuo projektu nekeičiami, ankstesniais projektais patvirtintos atliekų atvežimas, planuojamų žaliavų kiekiai, atliekų tvarkymo vietoje susidarantys atliekų kiekiai ir jų tvarkymas nesikeičia.

6. Taršos susidarymas

Naujų taršos susidarymo židinių po rekonstrukcijos darbų atlikimo nenumatoma. Žemiau pateikiami esami taršos duomenys

Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas)

Rekonstruojamoje pastato dalyje jokių naujų triukšmo šaltinių montuoti nenumatoma.

Pagal anksčiau priimtus sprendimus planuojamos ūkinės veiklos aplinkoje, triukšmo lygiai buvo įvertinti pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr.75-3638). Kogeneracinės jėgainės keliamą triukšmą, neviršys HN 33:2011 1 lentelės 4 punkte numatytų dydžių

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis, dBA	Maksimalus garso slėgio lygis, dBA
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo (3 punktas)	6-18	65	70
	18-22	60	65
	22-6	65	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje ūkinės komercinės veiklos (4 punktas)	6-18	55	60
	18-22	50	55
	22-6	45	50

Faktiniai triukšmo lygiai ties ūkinės veiklos teritorijos ribomis pateiktas lentelėje:

Vieta	Dienos *LL 55 dB(A)	Vakaro *LL 50 dB(A)	Nakties *LL 45 dB(A)
Šiaurinė PŪV teritorijos riba	34-43	33-41	18-33
Rytinė PŪV teritorijos riba	43-53	40-48	33-39
Pietinė PŪV teritorijos riba	32-53	31-48	20-39
Vakarinė PŪV teritorijos riba	32-34	31-33	18-20

*LL – leidžiamo triukšmo lygio ribinis dydis

Autotransporto įtakojamas triukšmas.

Už 260 metrų į pietus nuo sklypo praeina rajoninis kelias Nr. 4728 Vievis - Žebertonys - Elektrėnai. Eismo intensyvumas kelyje VMPEI duomenimis sudaro 443 automobiliai per parą, tame tarpe 31 krovininis automobilis. Susisiekimas su pirminės žaliavos tiekėjais. vidutinis metinis paros eismo intensyvumas kelio atkarpoje bus apie 500 aut./parą (iki 10% sunkiasvoris transportas).

Triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų, esančių prie rajoninio kelio Nr. 4728 Vievis - Žebertonys – Elektrėnai, aplinkoje siekia:

Vieta	Triukšmo lygis, dB(A)		
	Dienos *LL 55 dB(A)	Vakaro *LL 50 dB(A)	Nakties *LL 45 dB(A)
Gėlių g.28	58-59	57-58	51-52
Gėlių g.32	59-60	58-59	52-53
Gėlių g.34	56-57	54-55	47-48
Gėlių g.53	60-61	59-60	53-54
Gėlių g.55	60-61	58-59	53-54
Gėlių g.57	61-62	59-60	53-54
Gėlių g.59	57-58	55-58	49-50
Gėlių g.61	57-58	54-55	48-49
Gėlių g.63	56-57	53-54	47-48
Gėlių g.65	36-37	33-35	25-27

Aplinkos oro tarša

UAB „Tvari energija“ biodujų jėgainės teritorijoje šiuo metu veikia TIPK nurodyti stacionarūs organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai, naujų šaltinių nenumatoma

Leistini teršalų kiekiai ir momentinės koncentracijos užfiksuoti galiojančiame taršos leidime Nr. TL-V.1-18/2015.

Kvapai

UAB „Tvari energija“ biodujų jėgainės teritorijoje šiuo metu yra 8 taršos šaltiniai, kurie į aplinką išskiria tam tikrą kvapo koncentraciją:

Su UAB „Tvari energija“ biodujų jėgainės veikla susijusio kvapo sklaidos skaičiavimai buvo atlikti naudojant AERMOD View matematinį modelį (Lakes Environmental Software, Kanada). Kvapų koncentracija skaičiuojama 1,5 m aukštyje (vidutinis aukštis, kuriame uodžia žmogus).

Suskaičiuota ūkinės veiklos įtakojama maksimali 1 val. 98,0 procentilio kvapo koncentracija siekia 2,5 OUE/m³, su fonu 2,9 OUE/m³. Ties planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribomis kvapo koncentracija svyruoja tarp 0,9 ir 2,0 OUE/m³, įvertinus foną - tarp 1,0 ir 2,3 OUE/m³. Prognozuojama kvapo koncentracijos artimiausioje Ažuolinės ir Streipūnų kaimuose esančioje

148.1.20 – PP – PP.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

gyvenamojoje aplinkoje bus mažesnė už 1 OUE/m³ ir tesieks 0,2-0,8 OUE/m³, todėl kvapas čia nebus juntamas.

7. Planuojami projektiniai sprendimai

Projekto sprendiniais numatoma rekonstruoti 2019 m. statybos gamybos paskirties pastatą. Esamas pastato bendrasis plotas 871,9 m², po rekonstrukcijos pastato bendras plotas padidės iki 1065,54 m², naudingas plotas nuo 777,83 m² iki 971,47 m².

Pastato rekonstravimas atliekamas ryšiu su tuo, kad numatoma pagerinti gaunamos žaliavos saugojimo sąlygas (apsauga nuo atmosferos poveikio). Projekto sprendiniais numatoma rekonstruoti I II funkcinės zonos ribas patenkančią pastato dalį tarp ašių 3 ir 7 (pasterilizavimo patalpą (Nr. 1-7)).

Projektuojama patalpos dalis vieno aukšto.

Esamas pastatas ir projektuojama patalpos dalis yra I atsparumo ugniai laipsnio.

Patalpos lauko sienos projektuojamas iš daugiasluoksnių metalinių plokščių (šilumos laidumo koeficientas $U \leq 0,346 \text{ W/m}^2\text{K}$), kaip ir esamos.

Patalpos stogas sutapdintas, eksploatuojamų pastogių nėra. Stogo danga – ritininė.

Langai ir vartai, esantys sienoje, jungiančioje esamą pastatą su nauja patalpos dalimi, išmontuojami ir vėliau sumontuojami naujai įrengiamos patalpos sienoje.

Lauko sienos iš daugiasluoksnių metalinių plokščių su gamykline apdaila, papildoma apdaila statybos aikštelėje nereikalinga. Pamatinės (cokolio) sijos glaistomos ir dažomos.

Patalpos grindys betoninės be papildomos apdailos.

Patalpose numatomas apšvietimas, perkeliamas vienas gaisrinis čiaupas, numatoma gaisro signalizacija.

8. Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas

Vandentiekio ir nuotekų tinklai

Vandentiekio ir nuotekų tinklų sistema esama, poreikio didinti vandens sunaudojimą nėra, todėl šie tinklai nei rekonstruojami.

Paviršinės (lietaus) nuotekos

Teritorijoje yra įrengti paviršinio lietaus vandens surinkimo tinklai. Šiuo projektu jie nerekonstruojami.

Elektros tinklai

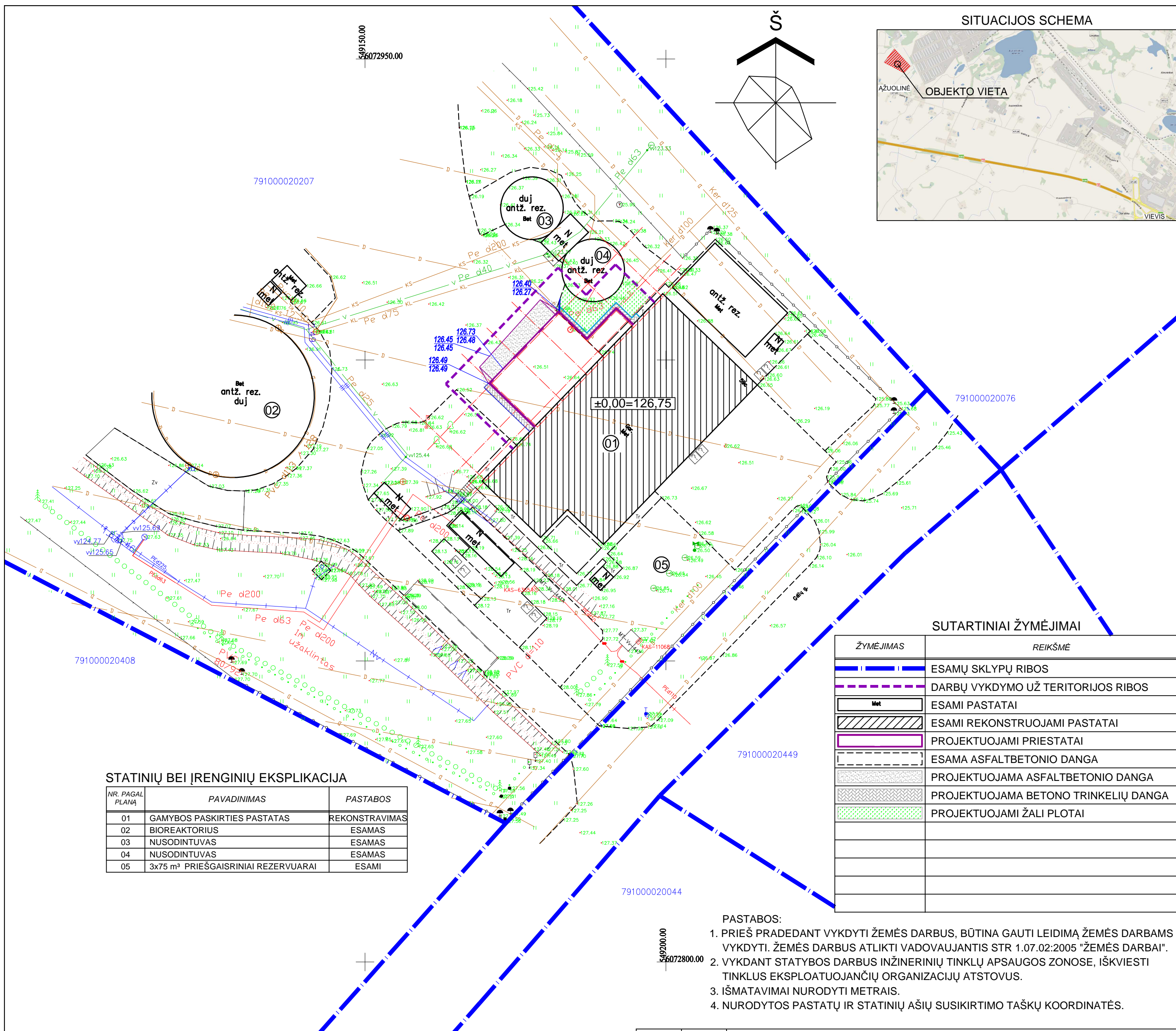
Elektros energijos tiekimo tinklai šiame projekte nenagrinėjami, nes esamas elektros energijos vartojimas nedidinamas.

9. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Prie objekto teritorijos galima privažiuoti esamais keliais kietomis dangomis (asfaltuotas kelias).

Teritorijoje įrengti žvyro dangos vietiniai keliai. projekto sprendiniais tik atstatoma danga

148.1.20 – PP – PP.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



STATINIŲ BEI ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

NR. PAGAL PLANĄ	PAVADINIMAS	PASTABOS
01	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATAS	REKONSTRAVIMAS
02	BIOREAKTORIUS	ESAMAS
03	NUSODINTUVAS	ESAMAS
04	NUSODINTUVAS	ESAMAS
05	3x75 m³ PRIEŠGAISRINIAI REZERVUARAI	ESAMI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	REIŠKSMĖ
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	DARBŲ VYKDYMO UŽ TERITORIJOS RIBOS
	ESAMI PASTATAI
	ESAMI REKONSTRUOJAMI PASTATAI
	PROJEKTUOJAMI PRIESTATAI
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMI ŽALI PLOTAI

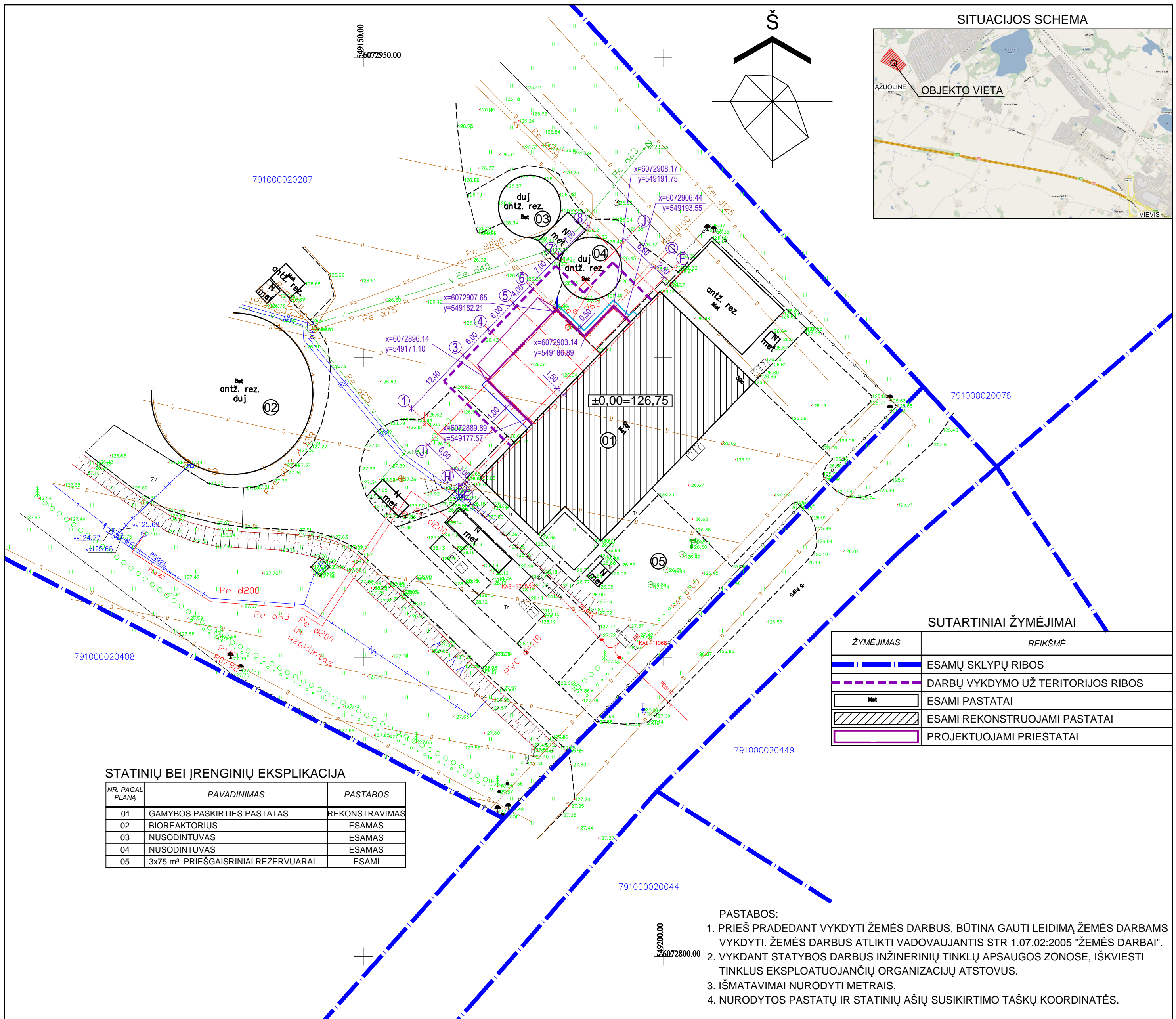
- PASTABOS:**
1. PRIEŠ PRADEDANT VYKDYTI ŽEMĖS DARBUS, BŪTINA GAUTI LEIDIMĄ ŽEMĖS DARBAMS VYKDYTI. ŽEMĖS DARBUS ATLIKTI VADOVAUJANTIS STR 1.07.02:2005 "ŽEMĖS DARBAI".
 2. VYKDOTANT STATYBOS DARBUS INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOSE, IŠKVIESTI TINKLUS EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ ATSTOVUS.
 3. IŠMATAVIMAI NURODYTI METRAIS.
 4. NURODYTOS PASTATŲ IR STATINIŲ AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖS.

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-10-28	42:20:830

\TOPD\UAB Inžinerijos centras logo sumaž.jpg UAB "Inžinerijos centras" www.inzinerijoscentras.lt info@inzinerijoscentras.lt +370 604 44692		TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500 ADRESAS: Gėlių g. 59C, 21365 Ažuolinė, Vievio sen., Elektrėnų sav.	
KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-1994 DIREKTORIUS Arminas Petrauskas GEODEZININKAS Aurimas Gudelis Lapų skaičius 2		Uzasakovas: GREEN GENIUS 2020 10 2020 10 Lapų Nr. 1	
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Uzasakovas: GREEN GENIUS	

0	2021-021	Viešinimui
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	 GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRĖNŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
4459	SPV	J.KILDISIUS
A1644	PDV	A.MAZŪRAS
	PROJ-VO	V.PIPAS
Kalb.trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"	
LT	148.1.20 -PP- SP.B-01	
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	REIŠMĖ
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	DARBŲ VYKDYMO UŽ TERITORIJOS RIBOS
	ESAMI PASTATAI
	ESAMI REKONSTRUOJAMI PASTATAI
	PROJEKTUOJAMI PRIESTATAI

STATINIŲ BEI ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

NR. PAGAL PLANĄ	PAVADINIMAS	PASTABOS
01	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATAS	REKONSTRAVIMAS
02	BIOREAKTORIUS	ESAMAS
03	NUSODINTUVAS	ESAMAS
04	NUSODINTUVAS	ESAMAS
05	3x75 m³ PRIEŠGAISRINIAI REZERVUARAI	ESAMI

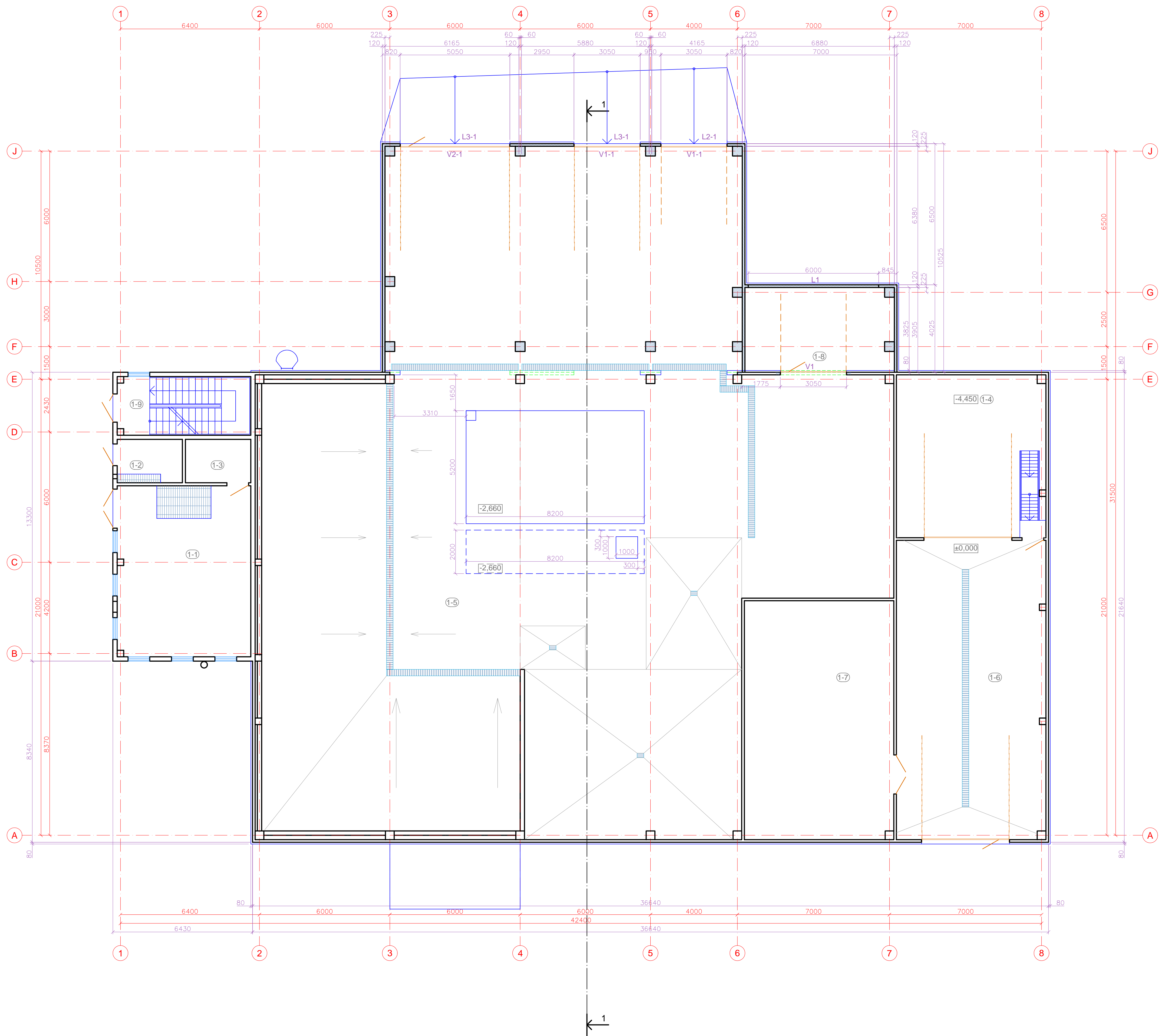
PASTABOS:

1. PRIEŠ PRADĖDANT VYKDYTI ŽEMĖS DARBUS, BŪTINA GAUTI LEIDIMĄ ŽEMĖS DARBAMS VYKDYTI. ŽEMĖS DARBUS ATLIKTI VADOVAUJANTIS STR 1.07.02:2005 "ŽEMĖS DARBAI".
2. VYKDANT STATYBOS DARBUS INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOSE, IŠKVIESTI TINKLUS EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ ATSTOVUS.
3. IŠMATAVIMAI NURODYTI METRAIS.
4. NURODYTOS PASTATŲ IR STATINIŲ AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖS.

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-10-28	42:20:830

.ATDP\UAB Inžinerijos centras logo sumaž.jpg		UAB "Inžinerijos centras" www.inzinerijoscentras.lt info@inzinerijoscentras.lt +370 604 44692	TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500 ADRESAS: Gėlių g. 59C, 21365 Ažuolinė, Viešio sen., Elektrėnų sav.
KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-1994		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	Užsakovas: GREEN GENIUS
DIREKTORIUS	Arminas Petrauskas		2020 10
GEODEZININKAS	Aurimas Gudelis	1GKV-1464	2020 10
Lapų skaičius	2	Lapų Nr.	1

0	2021-021	Viešinimui
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		
4459	SPV	J.KILDĖŠIUS
A1644	PDV	A.MAZŪRAS
	PROJ-VO	V.PIPAS
Kalb.trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"	
LT	148.1.20 -PP- SP.B-02	
GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRĖNŲ SAV. VIEŠIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:500		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

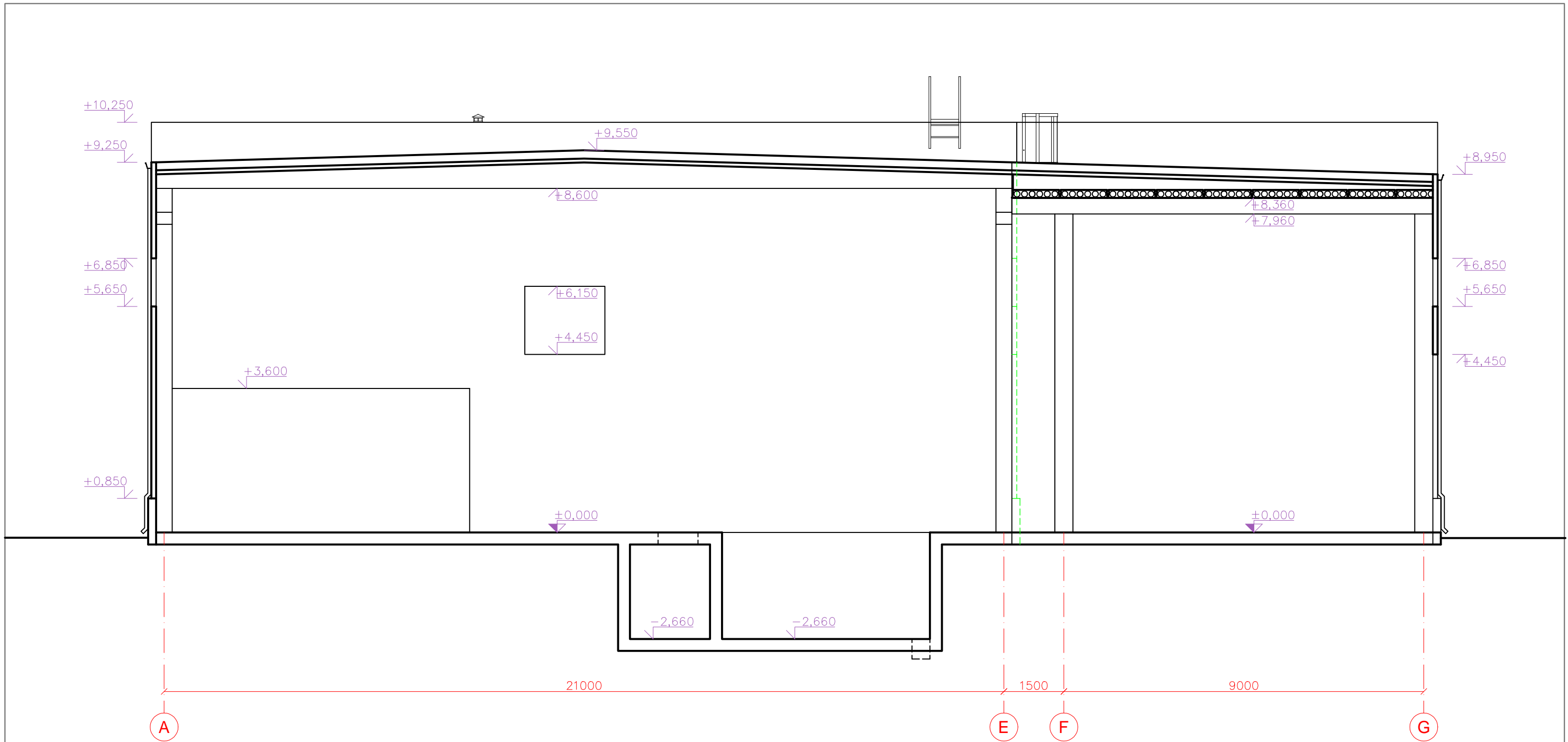
- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
- DEMONTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMOS SIENOS IR PERTVAROS

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M ²
1-1	KATILINĖ	50,73
1-2	ELEKTROS SKYDINĖ	6,17
1-3	TECHNINĖ PATALPA	6,81
1-4	II KAT. ŠGP PRIĖMIMO PATALPA	45,94
1-5	PASTERILIZAVIMO PATALPA	706,23
1-6	II KAT. ŠGP PRIĖMIMO PATALPA	94,51
1-7	STERILIZAVIMO PATALPA	74,11
1-8	PASTERILIZAVIMO PATALPA	26,46
1-9	LAIPTINĖ	16,43

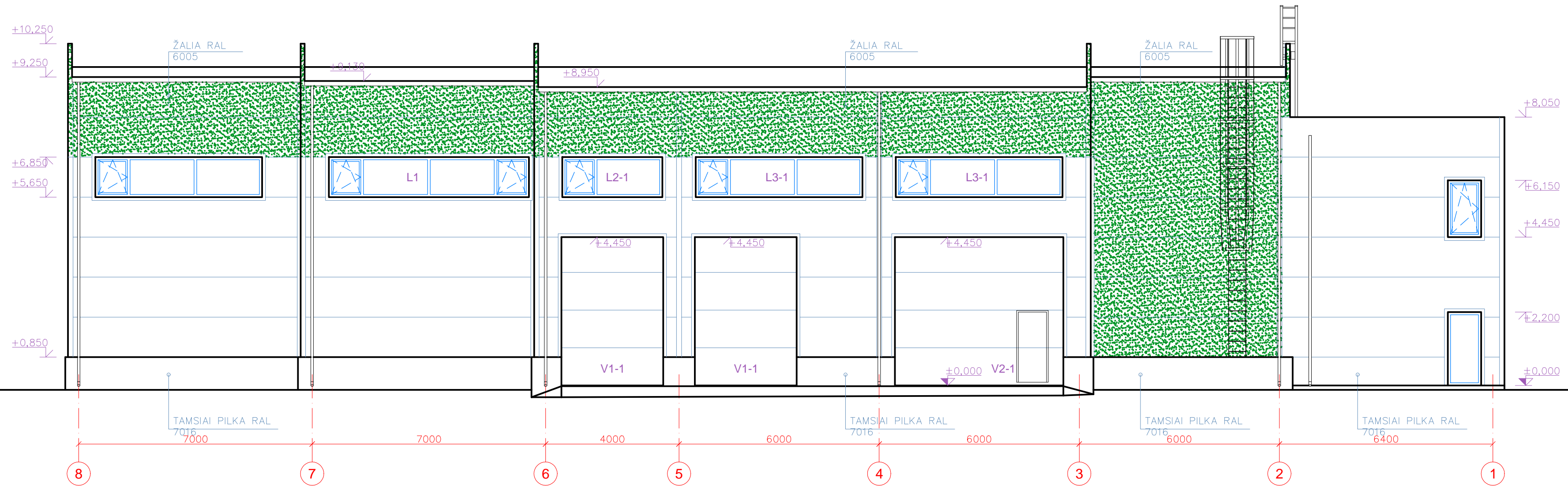
±0,00=126,75

0	2021-02	Viešinimui	
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŲNŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTIŲNIAI PASIŪLYMAI
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	<p style="text-align: center;">PLANAS M 1:100</p>
A1644	SPDV	A.MAZŪRAS	
	PROJ-VO	V.PIPAS	
Kalb. trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"		148.1.20 -PP- SA.B-01
LT			Lapas Lapų 1 1



±0,00=126,75

0	2021-02	Viešinimui			
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŪNŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	PJŪVIS 1-1 M 1:100		
A1644	SPDV	A.MAZŪRAS			
	PROJ-VO	V.PIPAS			
Kalb.trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"		148.1.20 -PP- SA.B-02	Lapas	Lapų
LT				1	1

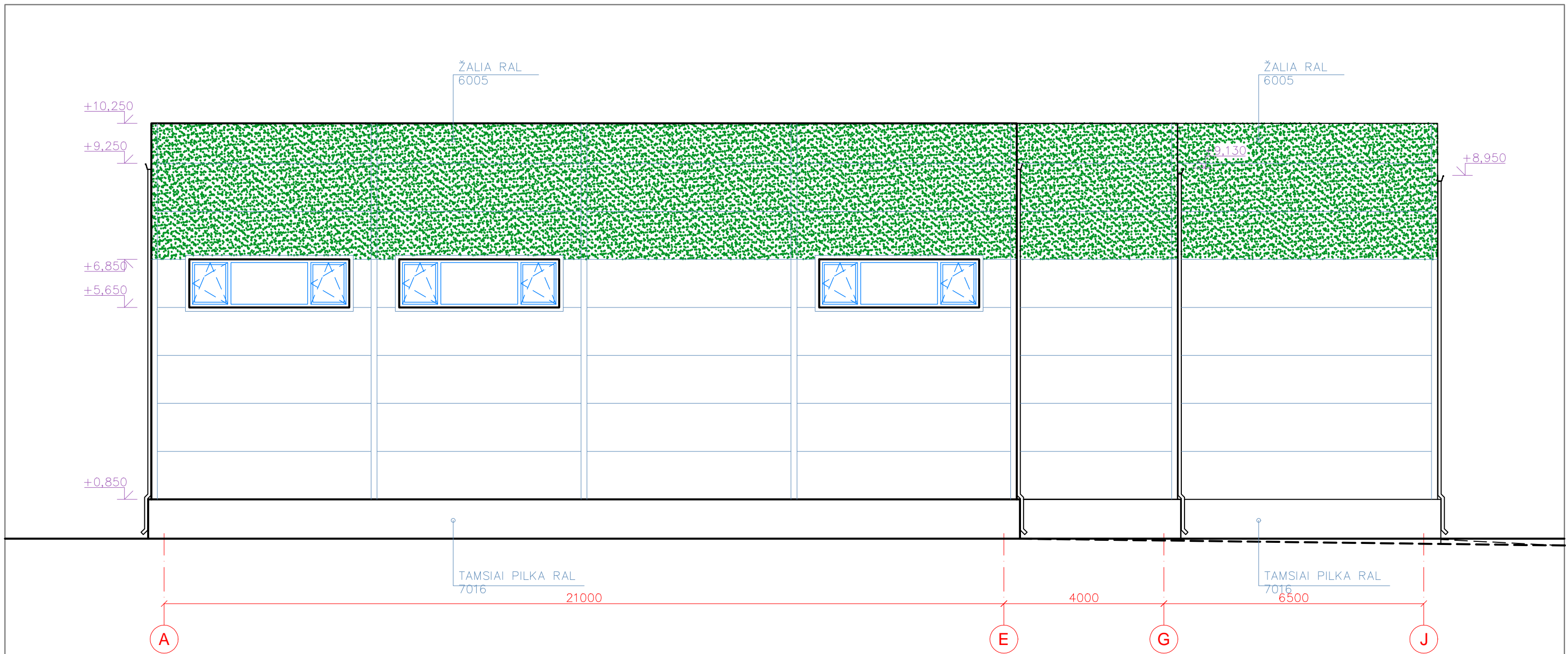


PASTABOS:

1. ESAMŲ DAUGIASLUOKSNIŲ SIENINIŲ PLOKŠČIŲ SPALVA ŽALIA RAL 6005 (BRĖŽINYJE NUTAŠKUOTA) IR TAMSIAI PILKA RAL 7016.
2. NAUJAI PROJEKTUOJAMŲ DAUGIASLUOKSNIŲ SIENINIŲ PLOKŠČIŲ SPALVA ŽALIA RAL 6005 (BRĖŽINYJE NUTAŠKUOTA) IR TAMSIAI PILKA RAL 7016.
3. BETONINĖS COKOLINĖS PLOKŠTĖS DAŽOMOS FASADINIAIS DAŽAIS TAMSIAI PILKA SPALVA RAL 7016.
4. LANGŲ RĖMAI IR LAUKO VARTAI - TAMSIAI PILKI RAL 7016.
5. LIETAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI IR LIETVAMZDŽIAI TAMSIAI PILKI.

±0,00=126,75


0	2021-02	Viešinimui	
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŪNŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	Laida
A1644	SPDV	A.MAZŪRAS	0
	PROJ-VO	V.PIPAS	
Kalb.trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"		Lapas Lapų
LT	148.1.20 -PP- SA.B-03		1 1

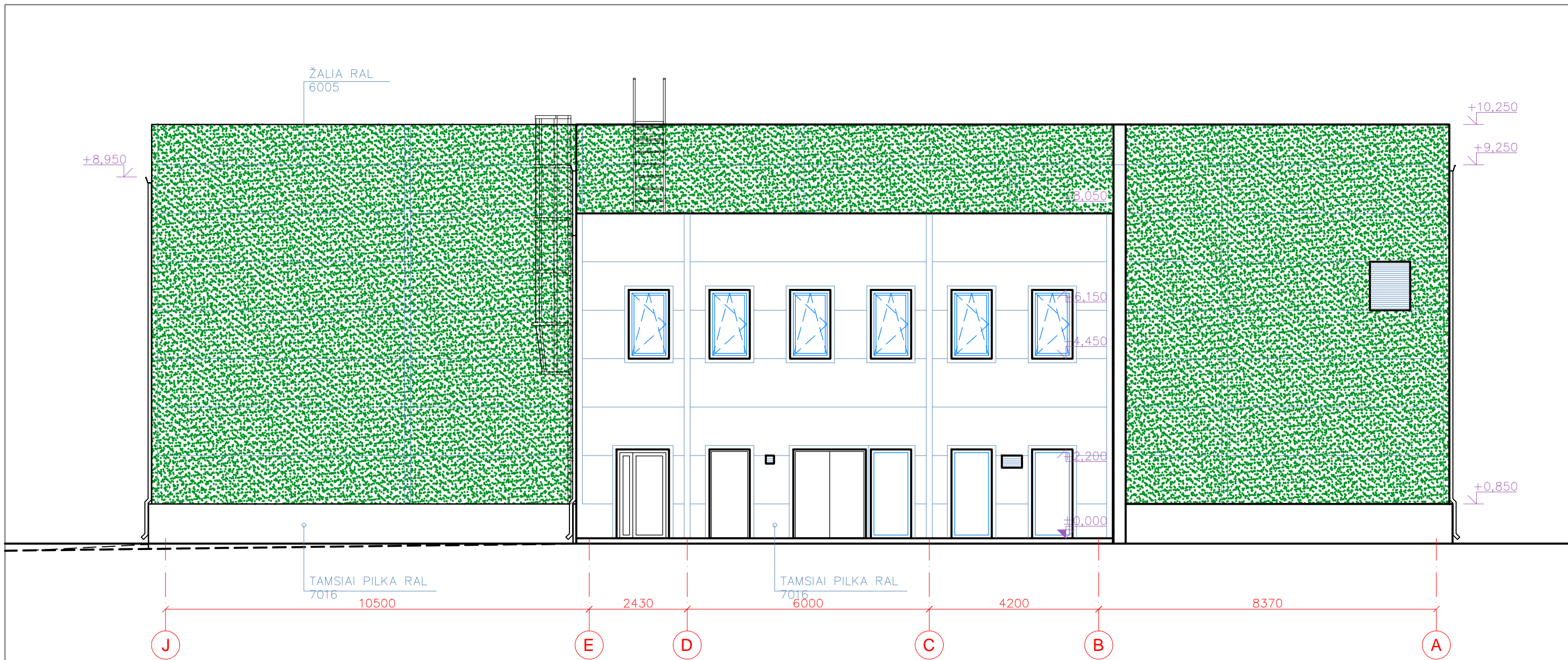


PASTABOS:

1. ESAMŲ DAUGIASLUOKSNIŲ SIENINIŲ PLOKŠČIŲ SPALVA ŽALIA RAL 6005 (BRĖŽINYJE NUTAŠKUOTA) IR TAMSAI PILKA RAL 7016.
2. NAUJAI PROJEKTUOJAMŲ DAUGIASLUOKSNIŲ SIENINIŲ PLOKŠČIŲ SPALVA ŽALIA RAL 6005 (BRĖŽINYJE NUTAŠKUOTA) IR TAMSAI PILKA RAL 7016.
3. BETONINĖS COKOLINĖS PLOKŠTĖS DAŽOMOS FASADINIAIS DAŽAIS TAMSAI PILKA SPALVA RAL 7016.
4. LANGŲ RĖMAI IR LAUKO VARTAI - TAMSAI PILKI RAL 7016.
5. LIETAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI IR LIETVAMZDŽIAI TAMSAI PILKI.

±0,00=126,75

0	2021-02	Viešinimui			
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŪNŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	FASADAS TARP AŠIŲ A-J M 1:100		
A1644	SPDV	A.MAZŪRAS			
	PROJ-VO	V.PIPAS			
Kalb.trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"		148.1.20 -PP- SA.B-04	Lapas	Lapų
LT				1	1

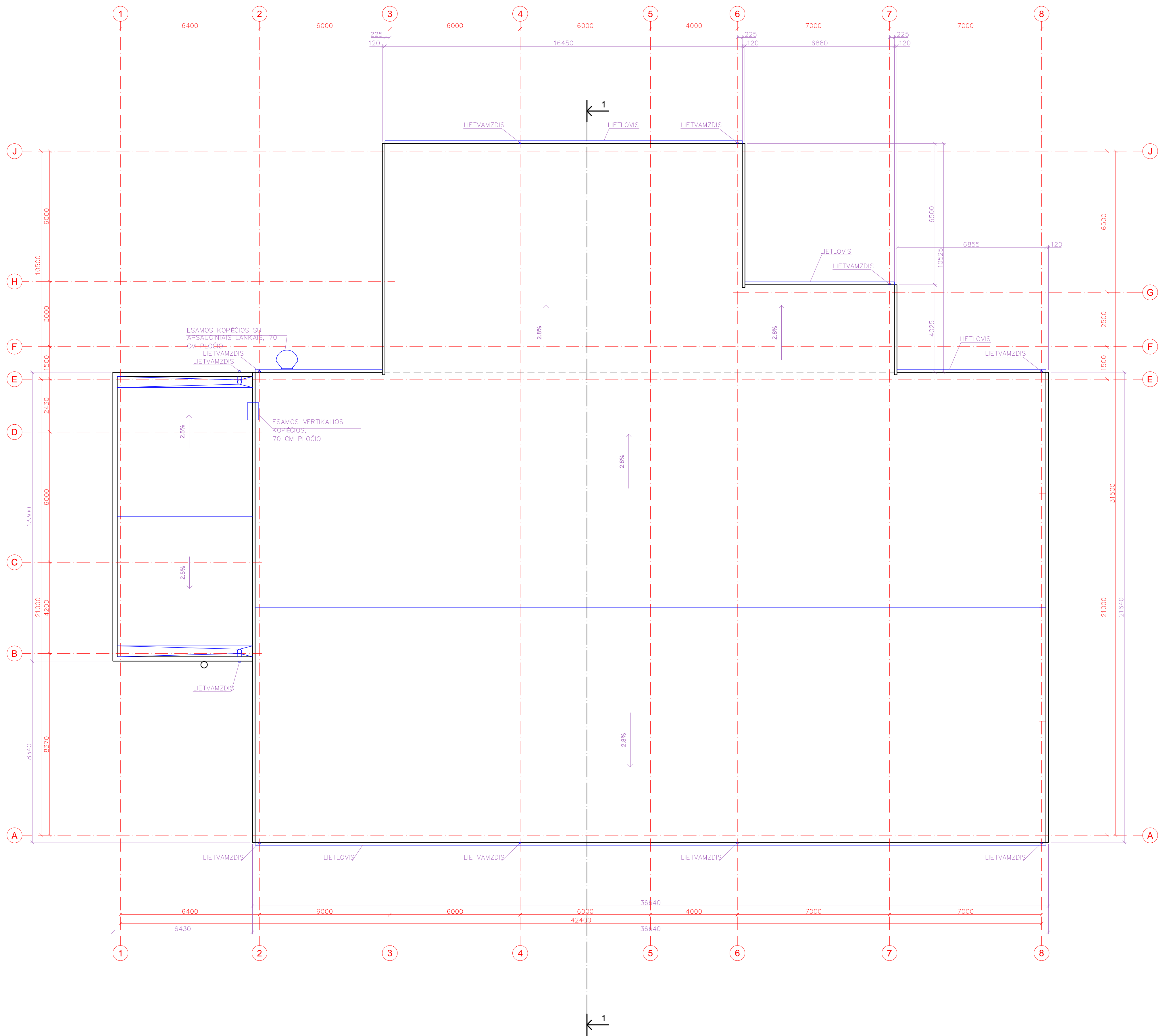


PASTABOS:

1. ESAMŲ DAUGIASLUOKSNIŲ SIENINIŲ PLOKŠČIŲ SPALVA ŽALIA RAL 6005 (BRĖŽINYJE NUTAŠKUOTA) IR TAMSAI PILKA RAL 7016.
2. NAUJAI PROJEKTUOJAMŲ DAUGIASLUOKSNIŲ SIENINIŲ PLOKŠČIŲ SPALVA ŽALIA RAL 6005 (BRĖŽINYJE NUTAŠKUOTA) IR TAMSAI PILKA RAL 7016.
3. BETONINĖS COKOLINĖS PLOKŠTĖS DAŽOMOS FASADINIAIS DAŽAIS TAMSAI PILKA SPALVA RAL 7016.
4. LANGŲ RĖMAI IR LAUKO VARTAI - TAMSAI PILKI RAL 7016.
5. LIETAUS VANDENS SURINKIMO LATAKAI IR LIETVAMZDŽIAI TAMSAI PILKI.

±0,00=126,75

0	2021-02	Viešinimui			
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŲNŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĒLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	FASADAS TARP AŠIŲ J-A M 1:100	Laida	
A1644	SPDV	A.MAZŪRAS		0	
	PROJ-VO	V.PIPAS			
Kalb.trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"		148.1.20 -PP- SA.B-05	Lapas	Lapų
LT				1	1



±0,00=126,75

0	2021-02	Viešinimui		
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8), ELEKTRŲŲ SAV. VIEVIO SEN., AŽUOLINĖS K., GĖLIŲ G. 59C, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. PROJEKTIŲNIAI PASIŲLYMAI	
4459	SPV	J.KILDIŠIUS	STOGO PLANAS M 1:100	Laida
A1644	SPDV	A.MAZŪRAS		0
	PROJ-VO	V.PIPAS		
Kalb. trump.	UAB "TVARI ENERGIJA"		148.1.20 -PP- SA.B-06	Lapas Lapų
LT				1 1