

PROJEKTUOTOJAS	UAB „CITY PROJECTS“, Į. K.: 300632063, ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS, LT – 03228	 
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KATEGORIJA	YPATINGAS	
PROJEKTO NR.	CP 20/05	
KOMPLEKSO PAVADINIMAS	ADMINISTRACINIO PASTATO, KERNAVĖS G. 86, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
UŽSAKOVAS	UAB "AGRĖJAS"	
		
DIREKTORIUS	TADAS KIALLO	
PROJEKTO VADOVAS	TOMAS SAVUKYNAS, A1849	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMAS SAVUKYNAS, A1849	

CP-20/05	ADMINISTRACINIO PASTATO, KERNAVĖS G. 86, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	

LAPŲ SK.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PUSLAPIO NR.
DOKUMENTAI		
1	Titulinis	1
1	Bylos dokumentų žiniaraštis	2
2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3-4
1	Projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pasitarimo protokolo išrašas	5
2	Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos	6-7
6	Aiškinamasis raštas	8-13
BRĖŽINIAI		
1	Situacijos schema	14
1	Užstatymo schemos	15
1	Sklypo planas M 1:500	16
1	-2 aukšto planas, M 1:250	17
1	-1 aukšto planas, M 1:250	18
1	Pirmo aukšto planas, M 1:250	19
1	Antro aukšto planas, M 1:250	20
1	3-5 aukštų planai, M 1:250	21
1	6-7 aukštų planai, M 1:250	22
1	Pjūvis A-A	23
1	Pjūvis B-B	24
2	Fasadai	25-26
3	Vizualizacijos	27-29
1	Interjero vizualizacija	30

0	2020-07	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS, LT-03228 info@cityprojects.lt; www.cityprojects.lt		
A1849	SPV	T.SAVUKYNAS			
	PDV	T.SAVUKYNAS			
	ARCH.	K. JUOČERĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „AGRĖJAS“		DOKUMENTO ŽYMUO CP-20/05-PP-BSZ		LAIDA
					LAPAS LAPŲ
				1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vilniaus miesto architektūros skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vedėjas

(parašas)

2020 m. rugpjūtis d. **Stapulionis**

2020 m. rugpjūtis

Reg. Nr. PPU 329/20

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje, statybos projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio reikalavimais, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis sklypo Kernavės g. 86 detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00060431) sprendiniais.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Statinio architektūra turi atitikti LR Statybos įstatymo 5 straipsnio ir LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Architektūrinė išraiška kontekstuali aplinkai. Užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
------	--	---

3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ ir detaliojo plano (TPDR reg. Nr. T00060431) reikalavimus. Nepažeisti trečiųjų šalių teisėtų interesų. Užtikrinti priešgaisrinius, higienos ir insoliacijos reikalavimus.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastato planinė struktūra – atitinkanti jo paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Norminių automobilių stovėjimo vietų skaičių užtikrinti sklypo ribose. Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-02-07 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimus ir pateikti informaciją dėl šio sprendimo taikymo.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Gavus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, projektinius pasiūlymus iki viešinimo procedūros pradžios teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei (2020-04-06 įsakymas Nr. 30-772/20). Vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (TPDR reg. Nr. T00056038), žemės sklypui galiojančiu detaliojo planu (TPDR reg. Nr. T00060431). Įvertinti Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros iki 2020 metų programos sprendinius (TPDR reg. Nr. T00059150).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka plane pavaizduojami Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais numatomo visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projekto rengimo metu numatomi koreguoti detaliojo plano sprendiniai.

Aurelija Šlepikaitė, tel. 8 5 211 2877, aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Danutė Eidukonytė, tel. 8 5 211 2750, danute.eidukonyte@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO
DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2020-11-27 Nr.A16-1116/20(2.1.76E-INF)

8. SVARSTYTA. Dėl projekto „Administracinio pastato, Kernavės g. 86, Vilniuje, statybos projektas“ projektinių pasiūlymų susisiektinio dalies sprendinių pakartotino svarstymo.

NUTARTA:

8.1. Pritarti projekto „Administracinio pastato, Kernavės g. 86, Vilniuje, statybos projektas“ projektinių pasiūlymų susisiektinio dalies sprendinių viešinimui su pastaba neprojektuoti stovėjimo vietų gatvės raudonųjų linijų ribose.

8.2. Kreiptis į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos sąlygų rengimo darbo grupę dėl parkavimo aikštelės gatvės raudonosiose linijose galimybių.

Pasitarimo pirmininkas
Darbo grupės sekretorė

Anton Nikitin
Ligita Byčienė

Išrašas tikras

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2020-08-27 Nr. A348-1013/20

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2020-09-02 Nr. 20/1158

Projekto pavadinimas Administracinio pastato, Kernavės g. 86, Vilniuje, statybos projektas

Statytojas (užsakovas) UAB „AGRĖJAS“

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Suprojektuoti ir įrengti Labanoro gatvės atkarpoje ties žemės sklypu ne siauresnį kaip 2,50 m pločio betoninių plytelių šaligatvį.

Vadovaujantis Sklypo Kernavės g. 86 detaliojo plano sprendiniais, žemės sklypo trinkelio arba asfalto dangos eismo jungtis (5,50-6,0 m pločio, dešiniojo posūkio spindulys - 3,0-6,0 m) įjungti į Labanoro gatvę.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“.

Sutartis prie prisijungimo sąlygų Nr. 20/1158 turi būti šalių pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento gavimo ir pridėta prie statinio projekto.

Iki objekto pripažinimo tinkamu naudoti, susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų projektavimo sutarties pagrindu, Savivaldybės vardu, suprojektuoti Labanoro gatvės atkarpą nuo esamos Labanoro gatvės dangos iki akligatvio, suplanuoto pagal Teritorijos prie Ozo g. ir Kernavės gatvių sankirtos detaliojo plano sprendinius, kartu su įvažiavimu į jungtį (nuo Geležinio Vilko g. į Ozo g.).

Iki objekto pripažinimo tinkamu naudoti, įrengimo sutarties pagrindu, įrengti Labanoro gatvės atkarpą nuo esamos Labanoro gatvės dangos iki įvažiavimo į jungtį (nuo Geležinio Vilko g. į Ozo g.), kartu su įvažiavimu į jungtį (nuo Geležinio Vilko g. į Ozo g.).

Iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo pasirašyti susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų projektavimo ir įrengimo sutartis.

Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas Nr. 20/1018 ir sutartį prie jų laikyti negaliojančiomis.

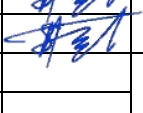
Vyriausiasis patarėjas

Julius Morkūnas

CP-20/05-	ADMINISTRACINIO PASTATO, KERNAVĖS G. 86, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio geografinė vieta	Šiaurinė Vilniaus miesto dalis
Statinio statybos vieta	Kernavės g. 86, Vilnius Registro Nr.: 1/26976 Unikalus Nr.: 0101-0022-0266 Kad. Nr.: 0101/0022:266 Vilniaus m. k.v.
Statinio pagr. naudojimo pask.	Administracinės paskirties pastatai (7.2)
Statinio kategorija	Ypatingas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Ryšys su gretimu užstatymu	Pietinėje ir vakarinėje pusėje sklypą supa 5-9 aukštų gyvenamieji namai. Šiaurinėje pusėje esantis sklypas neužstatytas, šiuo metu naudojamas automobilių parkavimui. Rytinė sklypo riba sutampa su esamo pastato (Compensa pramogų salės) užstatymu. Įvažiavimas į sklypą iš šiaurinės pusės, pagal detalizajame plane numatytus sprendinius.
Klimato sąlygos ir reljefas	Projektuojamas pastatas priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui (Vilniaus miestas), kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė 24 m/s. Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis). Teritorijos reljefas: sklypas žemėja pietų kryptimi, žemės paviršiau altitudės kinta nuo 115.25 iki 112.00 m.
Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos; Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; Elektros tinklų apsaugos zonos; Ryšių linijų apsaugos zonos.

0	2020-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS, LT-03228 info@cityprojects.lt; www.cityprojects.lt		
A1849	SPV	T.SAVUKYNAS			
	PDV	T.SAVUKYNAS			
	ARCH.	K. JUOČERĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „AGRĖJAS“		DOKUMENTO ŽYMUO CP-20/05-PP-AR		LAIDA
					LAIDŲ
					1
					6



1 pav. Kernavės g. 86, Vilnius. Sklypo situacijos schema

2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil.Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastaba
SKLYPO PAGRINDINIAI RODIKLIAI				
Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos				
1.	Sklypo plotas	m ²	5090	
3.	Užstatymo tankumas*	%	32 – antžeminis 63 - požeminis	pagal DP: 50 – antžeminis; 75 – požeminis
4.	Užstatymo intensyvumas*		1,7	pagal DP 1,8
5.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius*	vnt.	218	
6.	Apželdintas sklypo plotas*	%	>20	
PASTATO PAGRINDINIAI RODIKLIAI (Administracinės paskirties pastatas – ypatingas)				
1.	Bendrasis plotas*	m ²	Bendras plotas 14266,53 m²	Iš jų požeminis: 5 579,96 m²
2.	Aukštų skaičius	vnt.	7	Pagal DP iki 7
3.	Pastato aukštis	m	26	Pagal DP <26
4.	Pastato energinio naudingumo klasė		A++	
KITI STATINIAI				
5.	Aikštelė P1	m ²	550,40	

* Pažymėti rodikliai TP rengimo metu bus tikslinami ir gali keistis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CP-20/04-PP-AR	2	6	0

3. ESAMA SITUACIJA

Sklypas yra Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje. Esamas privažiavimas iki sklypo - iš šiaurinės pusės. Projektuojamoje teritorijoje esami pastatai numatyti griauti:

- Autoremonto dirbtuvės su pagalbinėmis patalpomis ir priklausiniais.

Sklypo reljefas žemėja pietų kryptimi. Žemės paviršiaus aukščių altitudės sklype svyruoja nuo 115,00 iki 112,00 m. Sklype vertingų augalų nėra, beveik visa teritorija asfaltuota.

Sklype yra nustatytas kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis bet kuriuo paros metu. Servitutas šiuo metu naudojamas patekti į autoremonto dirbtuvių kiemą bei gretimo (vakarinės pusės) sklypo požeminius garažus. Per sklypo vakarinę dalį eina inžinerinės komunikacijos – lietaus nuotekynės tinklas ir buitinės nuotekynės kolektoriaus.

4. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

4.1. Esami detaliojo plano sprendiniai

Detalioju planu nustatyti pagrindiniai sklypo užstatymo reglamentai, statinių statybos zona, susisiekimo sistemos organizavimas ir servitutai.

Užstatymo linija atitraukiama: vakarinėje pusėje 10 nuo sklypo ribos (dėl buitinių nuotekų kolektoriaus), šiaurinėje pusėje 11-12 m., pietinėje pusėje – 3m. Rytinėje pusėje numatyta galimybė naują užstatymą blokuoti prie esamo koncertų salės tūrio, gavus raštišką kaimyninio sklypo savininko sutikimą.

Detalioju planu esama transporto judėjimo schema nekeičiama, o tik papildoma. Patekimas į sklypą paliekamas iš šiaurinės pusės, per formuojamą aptarnaujančią gatvę (remiantis SĮ „Vilniaus planas“ parengtu „Apie 9ha teritorijos prie Ozo ir Kernavės g. sankirtos detalioju planu“, pagal kurį Kernavės g. yra pratęsiama sujungiant Geležinio Vilko ir Ozo gatves):

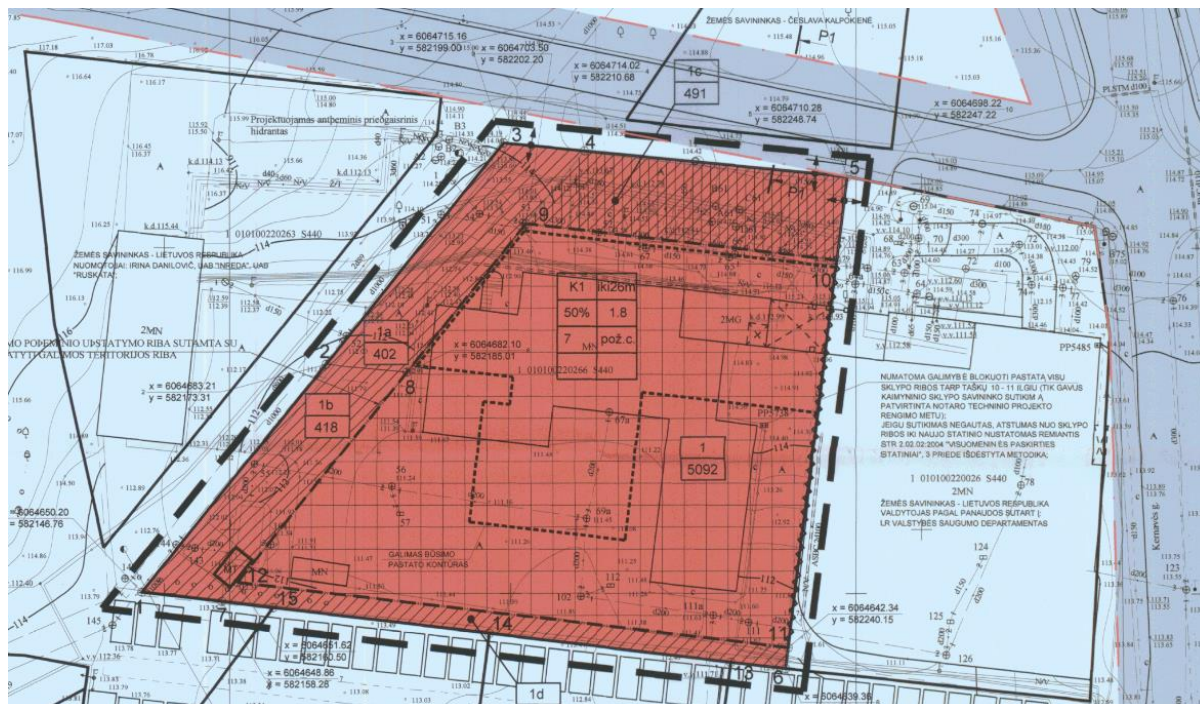


2 pav. „Apie 9ha teritorijos prie Ozo ir Kernavės g. sankirtos detaliojo plano“ fragmentas

Sklypo Kernavės g. 86 detalioju planu nustatyti reglamentai:

- Sklypo užstatymo tankumas: 50% antžeminei daliai, 75% su požeminiu užstatymu
- Sklypo užstatymo intensyvumas: $\leq 1,8$
- Žemės naudojimo būdas: komercinių objektų statybos teritorija (K1)
- Lesitinas pastatų aukštis: ≤ 26 m.
- Statinio aukščio alt.: ≤ 139.00 m
- Maksimalus statinio aukštų skaičius: 7

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CP-20/04-PP-AR	3	6	0



3 pav. Detalaus plano Kernavės g. 86, Vilnius fragmentas

5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. Sklypo plano sprendiniai

Numatomi du įvažiavimai į sklypą iš Labanoro gatvės, vadovaujantis sklype galiojančio detaliojo plano sprendiniais. Išnaudojant sklypo reljefo perkritimą formuojamas privažiavimas prie požeminių automobilių saugyklų (vakarinėje pusėje). Aklakelio gale numatoma aikštelė gaisriniam transportui manevruoti. Antrasis įvažiavimas numatytas į atvirą automobilių stovėjimo aikštelę ir pastato vidinį kiemą. Vidiniame kieme automobilių parkavimas nenumatomas – įvažiavimas skirtas tik aptarnaujančiam transportui ir gaisriniais automobiliais.

Greta pastato projektuojama atvira automobilių stovėjimo aikštelė, talpinanti 17 stovėjimo vietų. Iš vakarinės pusės numatyti du atskiri įvažiavimai į požeminius pastato aukštus, išnaudojant sklypo reljefo žemėjimą.

Pastato vidiniame kieme, vizualiai pratęsiant žaliasias zonas nuo „Linkmenų ežerų“ kvartalo, kuriama nauja visuomeninė erdvė, atvira tiek projektuojamo pastato naudotojams, tiek aplinkiniams gyventojams. Kieme numatomos įvairios poilsio zonos, lokalūs dekoratyviniai želdiniai, dviračių saugyklos, lauko terasos, esant poreikiui – vaikų žaidimų aikštelė.

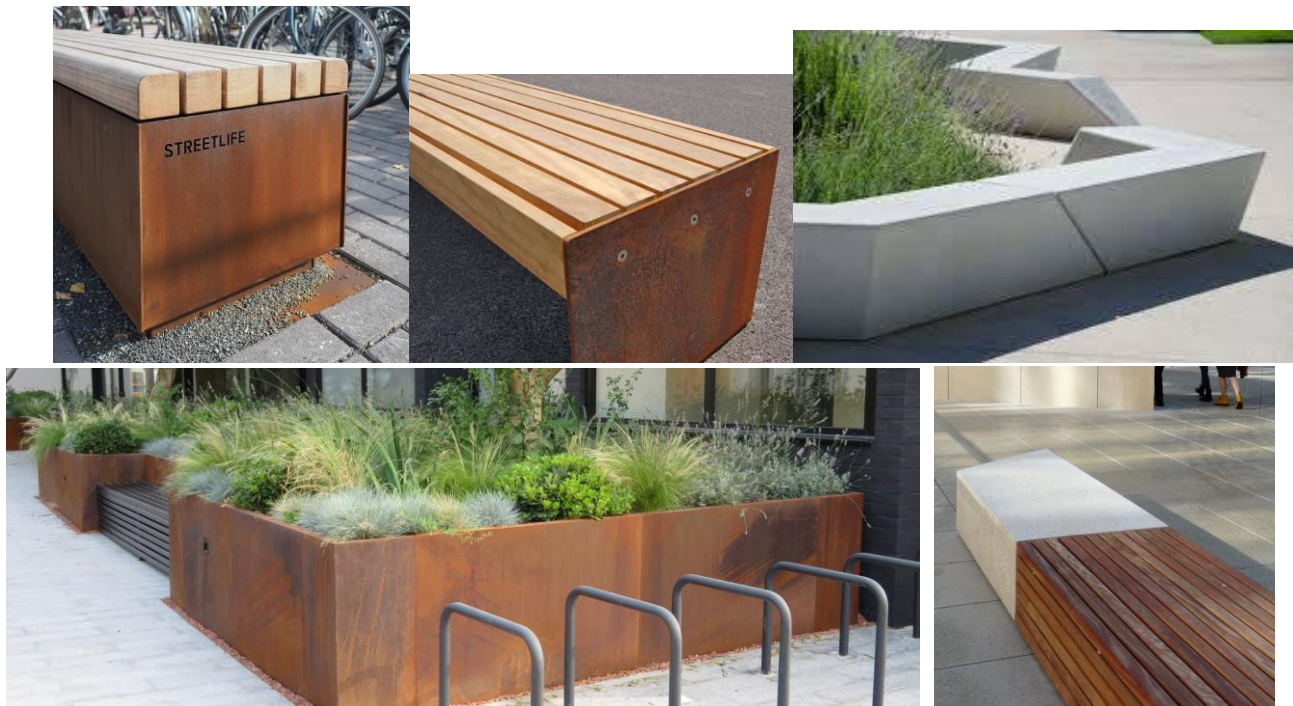
Detalizuojant sklypo plano ir pastato architektūrinius sprendinius planuojama didelį dėmesį skirti gyventojų judėjimo skatinimui, atsisakant kasdienių kelionių automobiliu – planuojami patogūs privažiavimai dviračiams, elektrinėms transporto priemonėms, erdvios dviračių saugyklos, persirengimo patalpos su dušais nuomininkų reikmėms, ir kt.

Visos lauko erdvės pritaikomos saugiam ir patogiam žmonių su negalia judėjimui.

Atliekų tvarkymui planuojama statyti atskirus konteinerius rūšiavimui sklypo vidiniame kieme, užtikrinant patogų kietos dangos privažiavimą.

Prisijungimas prie inžinerinių tinklų – pagal tinklus eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo sąlygas. Geriamo vandens, šilumos ir karšto vandens tiekimui jungiamasi prie miesto centralizuotų tinklų. Lietaus ir buitinės nuotekos šalinamos į miesto centralizuotus tinklus. Pastato inžinerinių sistemų sprendiniai detalizuojami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CP-20/04-PP-AR	4	6	0



3 pav. Kiemo mažosios architektūros koncepcija. Medžiagų analogai.

5.2. Statinio architektūros sprendiniai

Formuojamas perimetrinis sklypo užstatymas, papildantis Labanoro gatvės išklotinę ir tūrine išraiška reaguojantis į aplinkinį užstatymą (aukštingumas kyla vakarų kryptimi). Tvarkomas sklypas yra stipriai nutolęs nuo Vilniaus senamiesčio ir pastato aukštis yra ne didesnis nei gretimų pastatų, todėl vizualinio poveikio naujas užstatymas neturės.

Projektuojama dviejų kintamo aukščio tūrių kompozicija: ties šiaurine sklypo riba - 5 aukštų korpusas, vakarinėje pusėje – 7-ių aukštų korpusas. Pagrindinio įėjimo erdvė (iš šiaurinės sklypo pusės) akcentuojama konsole, kuri formuojama nuo trečio pastato aukšto.

Pastato planinė struktūra. Netaisyklingos L formos tūris riboja sklypą iš šiaurinės ir vakarinės pusės. Pirmame aukšte projektuojamos skirtingos paslaugų, maitinimo ir kt. paskirties patalpos. Likę pastato aukštai skirti pagrindinei paskirčiai – čia planuojamos administracinės patalpos su bendromis poilsio, darbo patalpomis, san. mazgais.

Planuojami du požeminiai aukštai automobilių parkavimui, talpinantys viso 196 automobilius. Įvažiavimas į -1 aukštą projektuojamas gatvės lygyje, išnaudojant esamą reljefo peraukštėjimą. Į -2 aukštą projektuojamas atskiras įvažiavimas, vidine uždara rampa.

Viso projektuojama 218 automobilių stovėjimo vietų. Automobilių stovėjimo vietų poreikis (nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2011) yra 262 vietos. Reikalingas papildomas 44 vietas planuojama numatyti kaimyniniuose sklypuose esančiose automobilių saugyklose, atskiru susitarimu su šių sklypų savininkais.

Sklypo vidiniame kieme numatoma stoginė dviračiams (~ 40 vnt.), papildomos dviračių saugojimo vietos planuojamos prie pagrindinio įėjimo.

Visi pastato aukštai ir įėjimai į pastatą pritaikomi judėti žmonėms su negalia, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Evakuacijai iš pastato numatytos trys laiptinės. Patalpos pirmame aukšte turi tiesioginius išėjimus į vidinį kiemą. Planuojama pastato energinio naudingumo klasė A++.

5.3. Išorės apdaila ir medžiagos

Pastatas planuojamas surenkamų gelžbetoninių konstrukcijų. Didžioji dalis pastato išorinės sienų – trisluoksnių surenkamų plokščių. Išorinis apdailinis betono sluoksnis dažomas kontrastingais pilkos spalvos atspalviais. Stogas – sutaptintas, gelžbetoninių surenkamų konstrukcijų. Ant stogo planuojama įrengti pastato vėdinimo sistemas.

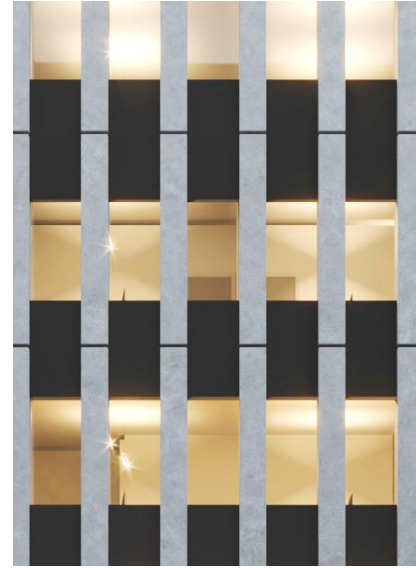
Pietiniai fasadai planuojami uždaresni, siekiant apsaugoti patalpas nuo perkaitimo. Šiaurinėje pusėje projektuojamas atviras stiklo fasadas. Spalviniai fasadų apdailos sprendiniai dera prie santūraus aplinkinio užstatymo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CP-20/04-PP-AR	5	6	0

kolorito (dominuoja pilki, rudi atspalviai). Naudojami papildomi elementai pagrindiniam fasadui akcentuoti: konsolės ir reklaminių užrašų apšvietimas, ryškūs vertikalčiai orientuoti plieniniai (ar kitos medžiagos) profiliai, montuojami ant vitrinos aliuminio konstrukcijos.



4 pav. Fasadų apdailos fragmentai

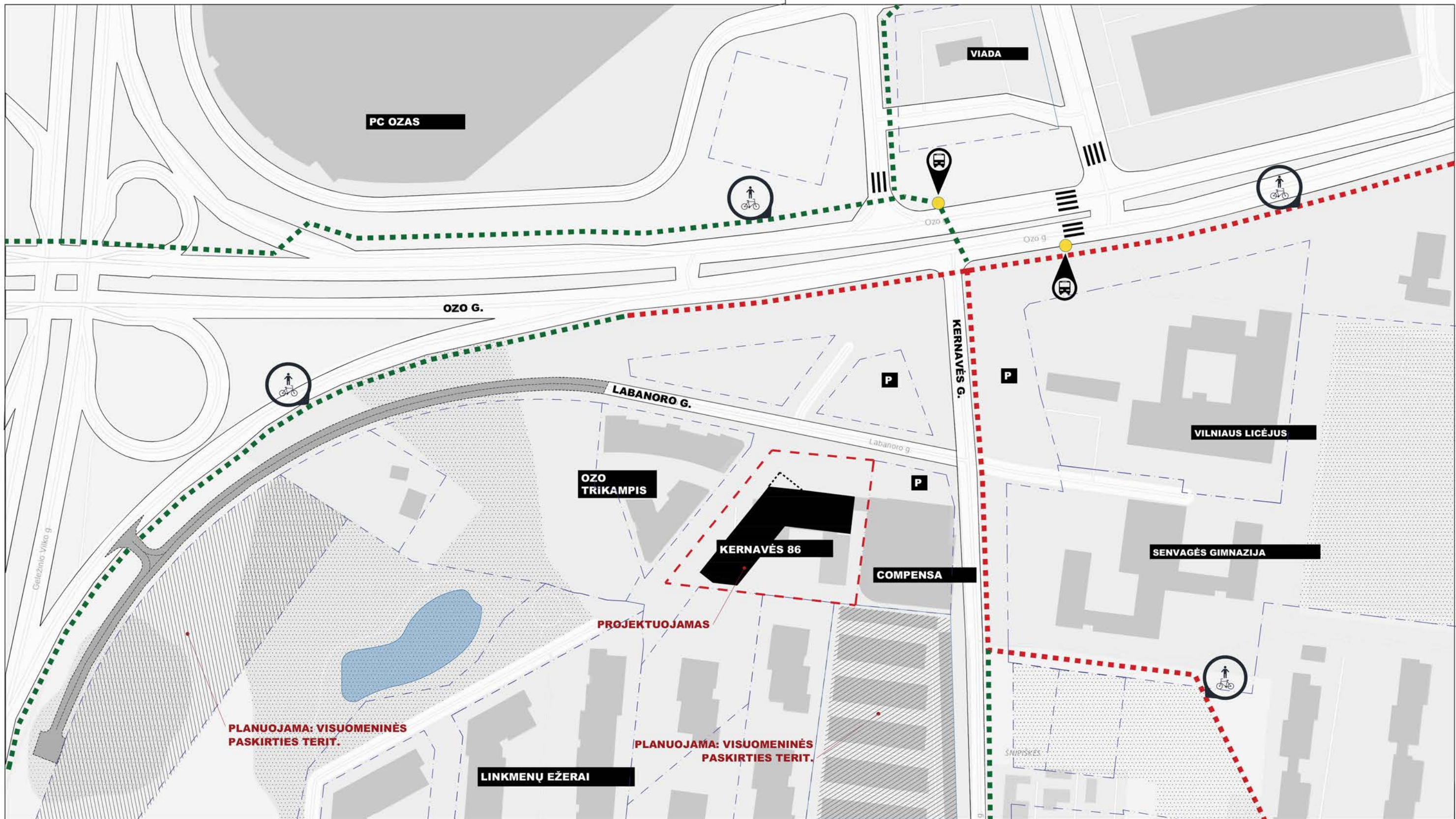


5.4. Medžių taksacijos aprašomoji lentelė

Nr. sklypo plane	Medžio rūšis	Kamieno skersmuo (cm)	Ar priskiriamas saugotiniams*	Ar numatomas kirsti
1	Klevas	25	Taip	Taip
2	Juodalksnis	15	Ne	Ne
3	Klevas	15	Ne	Ne
4	Klevas	15	Ne	Ne

* Vadovaujantis kriterijais, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 206 patvirtintą dokumentą "Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams", (1 p., teritorija nr. 6)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
CP-20/04-PP-AR	6	6	0



■■■■■ ESAMOS DVIRAČIŲ TRASOS

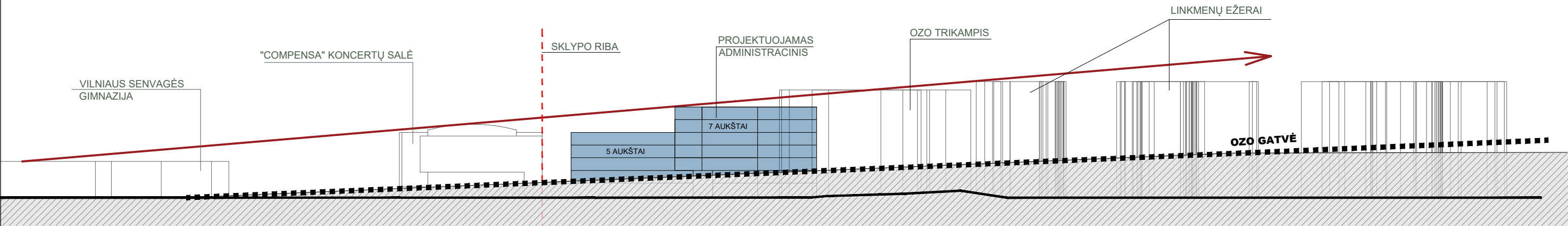
■■■■■ PLANUOJAMOS DVIRAČIŲ TRASOS

● VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS

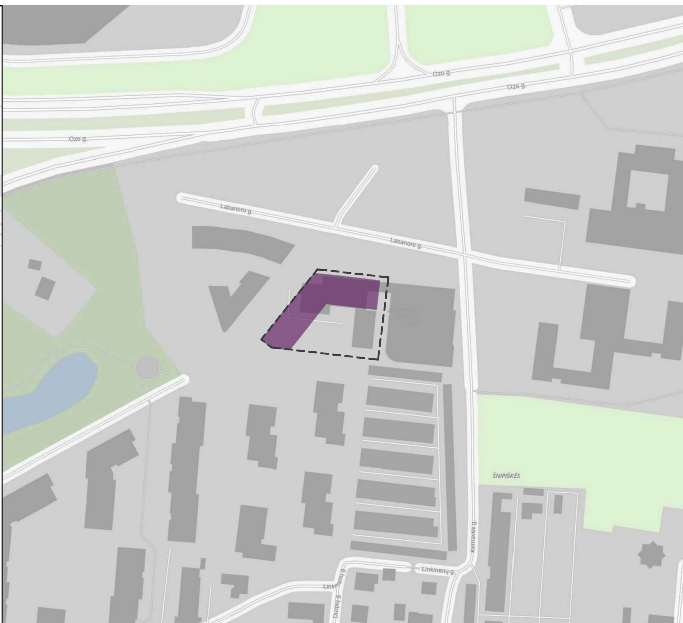
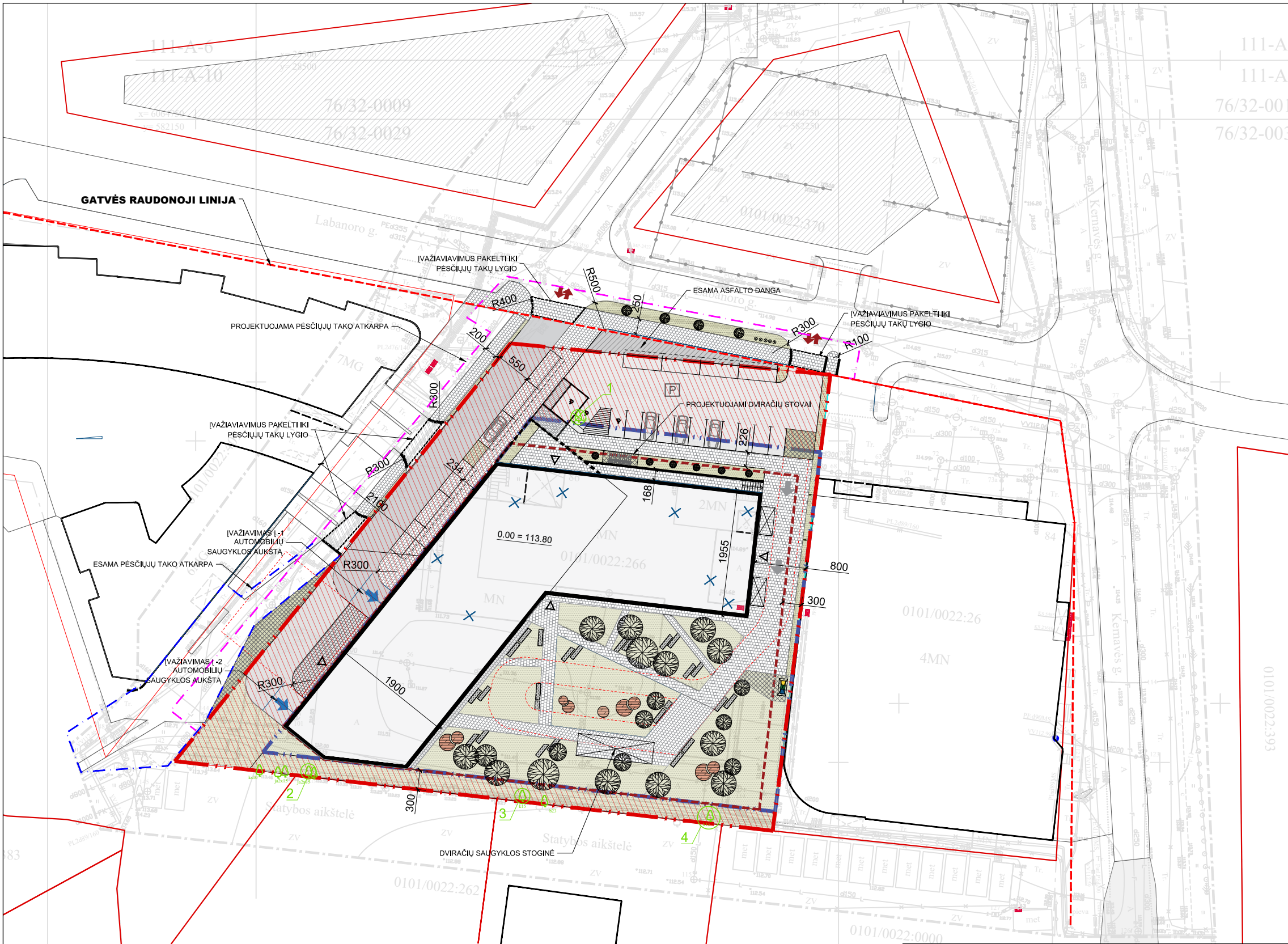
■■■■■ DETALIUOJU PLANU NUMATYTAS LABANORO GATVĖS PRATĖSIMAS

— ESAMI IR PLANUOJAMI SKLYPAI

0	2020-07		PP			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas	
A 1849	SPV	TOMAS SAVUKYNAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 1849	PDV	TOMAS SAVUKYNAS			LAIDA	
	ARCH.	KAROLINA JUOČERĖ			0	
	ARCH.	INDRĖ ŠUKYTĖ			SITUACIJOS SCHEMA	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	UAB "AGRĖJAS"		CP-20/05-PP-SP.B-1			LAPŲ
						1
						1



0	2020-07		PP			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
A 1849	SPV	TOMAS SAVUKYNAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A 1849	PDV	TOMAS SAVUKYNAS			UŽSTATYMO SCHEMOS	0
	ARCH.	KAROLINA JUOČERĖ		KALBOS TRUMP. LT		
	ARCH.	INDRĖ ŠUKYTĖ				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AGRĖJAS"			DOKUMENTO ŽYMUO CP-20/05-PP-SP.B-2	LAPAS	LAPŲ
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	UŽSTATYMO RIBA
	PATEKIMAI Į SKLYPĄ
	PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	SERVITUTAS
	ĮVAŽIAVIMAI Į POŽEMINĘ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLĄ
	GRIAUAMI ESAMI PASTATAI
	DARBŲ RIBA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	VEJA
	PROJEKTUOJAMI ŽELDYNAI
	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
	VĖLIAVŲ STOVAI
	PLANUOJAMOS SĖDIMOS POILSIO VIETOS

SKLYPO (kad. nr.0101/0022:266) TECHNINIAI RODIKLIAI

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m²	5090
2.	Užstatymo plotas (antžeminis)	m²	1617.90
3.	Sklypo užstatymo tankumas (antžeminis)	%	32
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	-	1,7
5.	Apželdintas sklypo plotas (veja)	m²	1491,88 (27,50%)
6.	Kietų dangų plotas (asfaltas)	m²	940.54
7.	Kietų dangų plotas (betoninės trinkelės)	m²	1039,68
8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	22

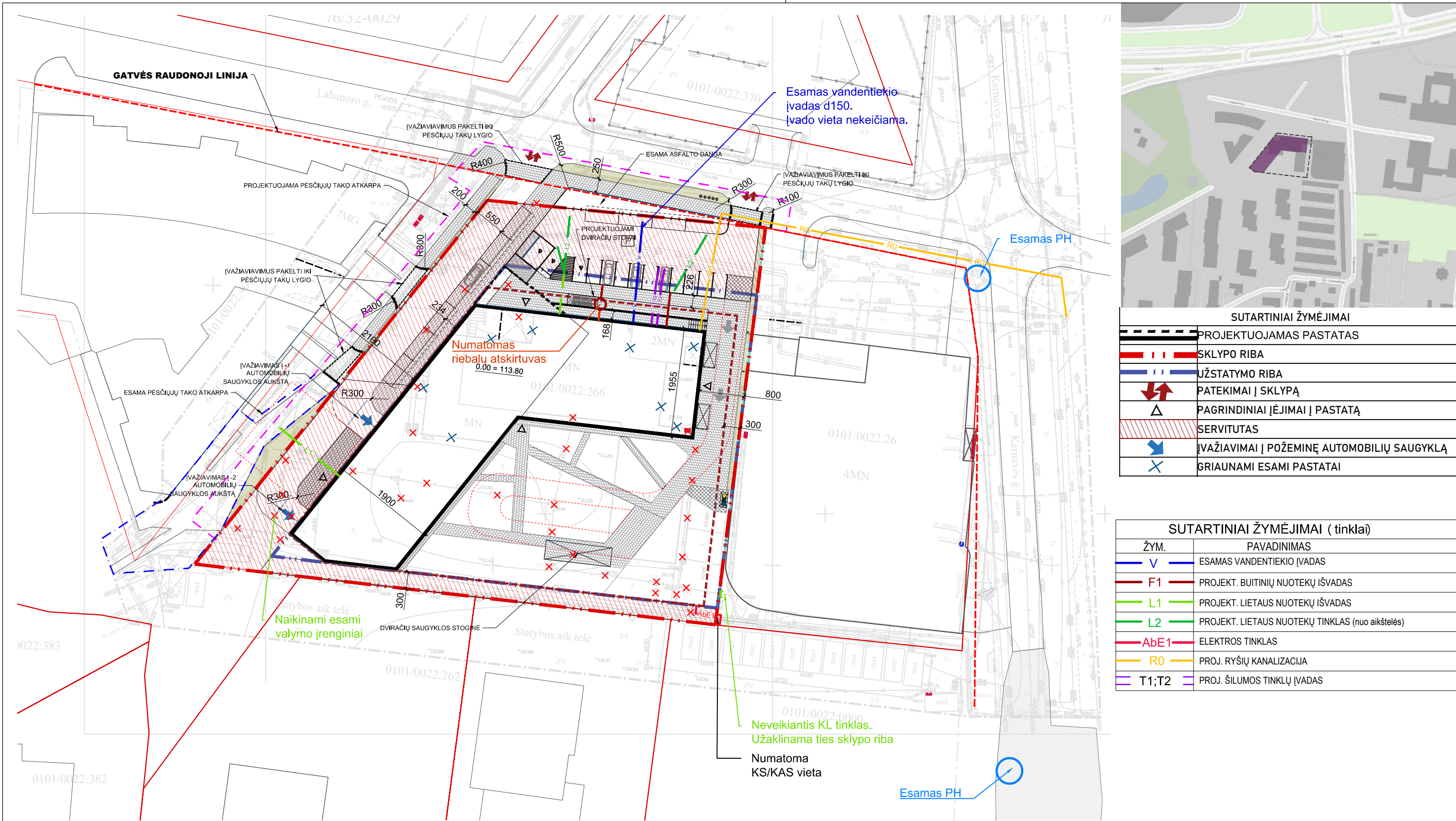
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

1. Numatomo kirsti medžio žymėjimas ir Nr. brėžinyje ir lentelėje
3. Medžio žymėjimas ir Nr. brėžinyje ir lentelėje

MEDŽIŲ TAKSACIJOS APRAŠOMOJI LENTELĖ			
nr.	Medžio rūšis	Kamieno skersmuo (cm)	Ar priskiriamas saugomiems*
1	Klevas	25	taip
2	Juodalksnis	15	ne
3	Klevas	15	ne
4	Klevas	15	ne

* Vadovaujantis kriterijais, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008-03-12 nutarimu Nr. 206 patvirtintą dokumentą "Dėl Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams", (1 p. , teritorija nr. 6)

0	2020-07	PP	LAIŠKAS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 1849	SPV	TOMAS SAVUKYNAS	Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
A 1849	PDV	TOMAS SAVUKYNAS			
	ARCH.	KAROLINA JUOČERĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	ARCH.	INDRĖ ŠUKYTĖ	SKLYPO PLANAS, 1:500		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAIDA
	UAB "AGRĖJAS"		CP-20/05-PP-SP.B-3		0
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

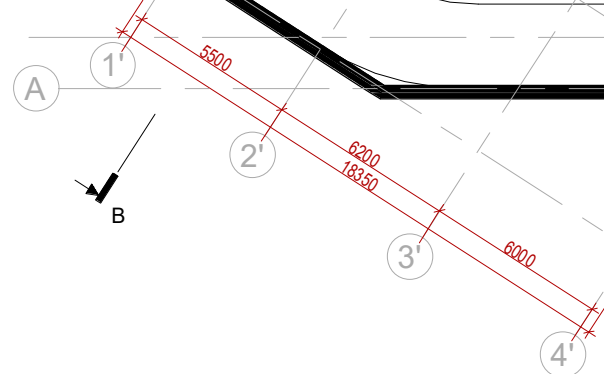


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	UŽSTATYMO RIBA
	PATEKIMAI Į SKLYPĄ
	PAGRINDINIAI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	SERVITUTAS
	ĮVAŽIAVIMAI Į POŽEMINĘ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLĄ
	GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (tinklai)	
ŽYM.	PAVADINIMAS
	ESAMAS VANDENTIEKIO ĮVADAS
	PROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVADAS
	PROJEKT. LIETAUS NUOTEKŲ IŠVADAS
	PROJEKT. LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS (nuo aikštelės)
	ELEKTROS TINKLAS
	PROJ. RYŠIŲ KANALIZACIJA
	PROJ. ŠILUMOS TINKLŲ ĮVADAS

0	2020-07		PP			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	.11.SP\Cityprojects.jpg		ŠVITRIGAILOS G. 11C, VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
A 1849	SPV	TOMAS SAVUKYNAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS - SCHEMA 1:500	LAIDA	
A 1849	PDV	TOMAS SAVUKYNAS			0	
	ARCH.	KAROLINA JUOČERĖ				
	ARCH.	INDRĖ ŠUKYTĖ				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AGRĖJAS"			DOKUMENTO ŽYMUO CP-20/05-PP-SP.B-X	LAPAS 1	LAPŲ 1

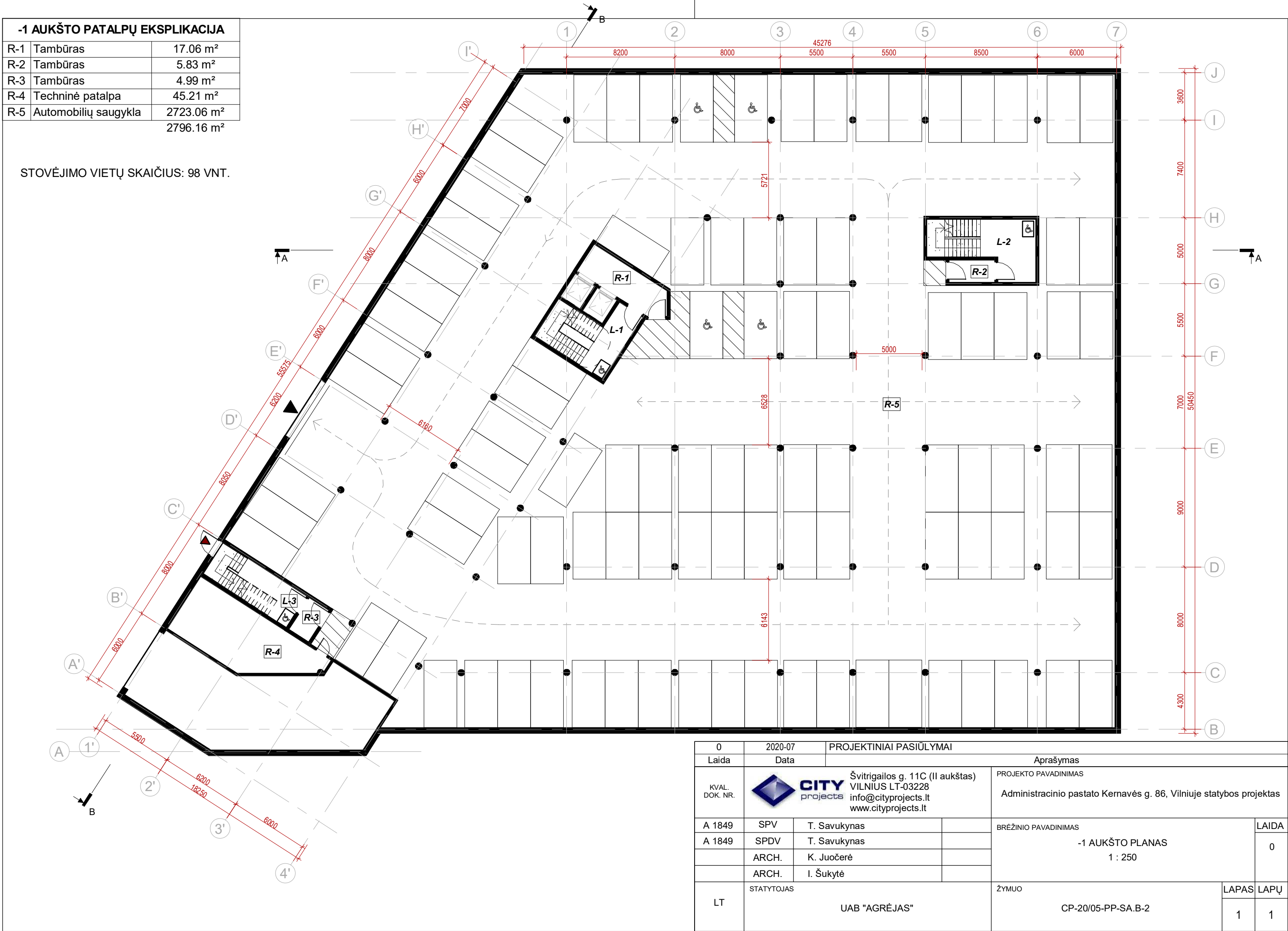
R-1	Tambūras	16.77 m ²
R-2	Tambūras	5.83 m ²
R-3	Tambūras	5.14 m ²
R-4	Techninė patalpa	34.94 m ²
R-5	Automobilių saugykla	2721.13 m ²
		2783.80 m ²



0	2020-07		PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Data		Aprašymas			
KVAL. DOK. NR.			Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas	
A 1849	SPV	T. Savukynas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1849	SPDV	T. Savukynas		-2 AUKŠTO PLANAS 1 : 250		0
	ARCH.	K. Juočerė				
	ARCH.	I. Šukytė				
LT	STATYTOJAS UAB "AGRĖJAS"			ŽYMUO CP-20/05-PP-SA.B-1		LAPAS 1
						1

-1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
R-1	Tambūras	17.06 m²
R-2	Tambūras	5.83 m²
R-3	Tambūras	4.99 m²
R-4	Techninė patalpa	45.21 m²
R-5	Automobilių saugykla	2723.06 m²
		2796.16 m²

STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS: 98 VNT.

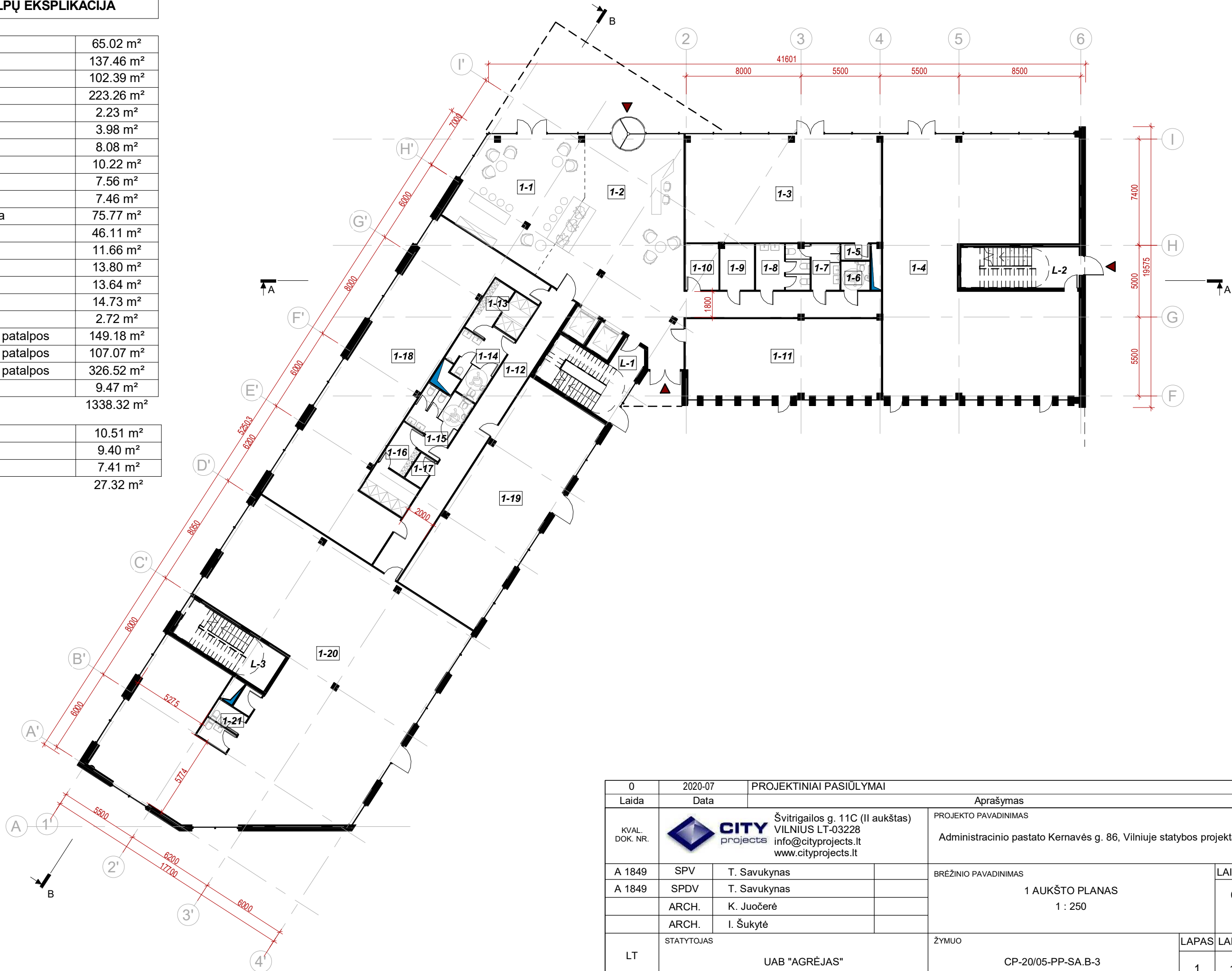


0	2020-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
Laida	Data	Aprašymas					
KVAL. DOK. NR.			Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
	A 1849	SPV	T. Savukynas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
	A 1849	SPDV	T. Savukynas		-1 AUKŠTO PLANAS 1 : 250		0
		ARCH.	K. Juočerė				
	ARCH.	I. Šukytė					
LT	STATYTOJAS UAB "AGRĖJAS"			ŽYMUO CP-20/05-PP-SA.B-2		LAPAS	LAPŲ
						1	1

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

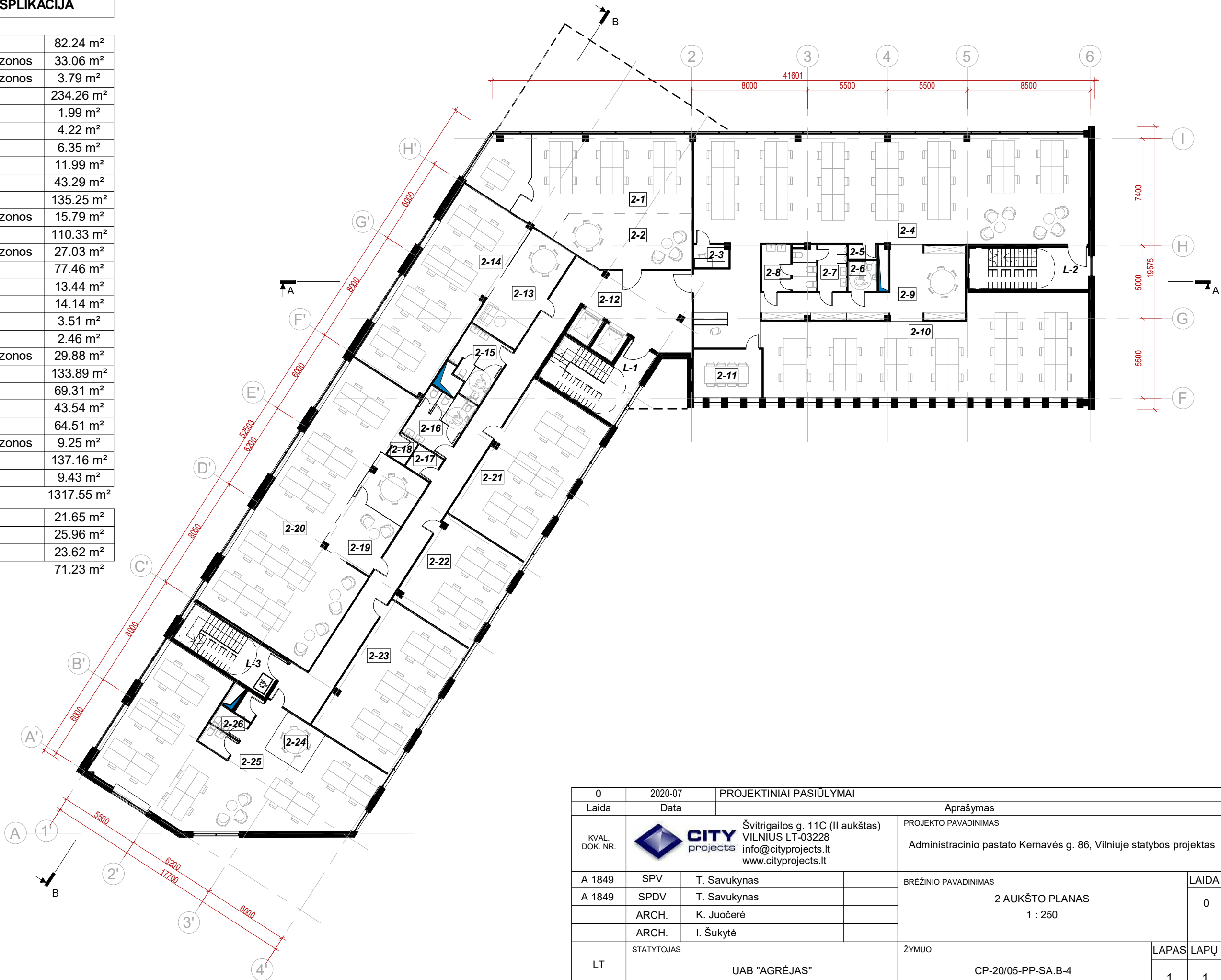
1-1	Kavinė	65.02 m ²
1-2	Vestibulius	137.46 m ²
1-3	Parduotuvė	102.39 m ²
1-4	Darbuotojų valgykla	223.26 m ²
1-5	Valymo patalpa	2.23 m ²
1-6	WC ŽN	3.98 m ²
1-7	Sanitariniai mazgai	8.08 m ²
1-8	Sanitariniai mazgai	10.22 m ²
1-9	Valymo patalpa	7.56 m ²
1-10	Techninė patalpa	7.46 m ²
1-11	Odontologijos klinika	75.77 m ²
1-12	Koridorius	46.11 m ²
1-13	Dušai	11.66 m ²
1-14	Sanitariniai mazgai	13.80 m ²
1-15	Sanitariniai mazgai	13.64 m ²
1-16	Dušai	14.73 m ²
1-17	Valymo patalpa	2.72 m ²
1-18	Paslaugų paskirties patalpos	149.18 m ²
1-19	Paslaugų paskirties patalpos	107.07 m ²
1-20	Paslaugų paskirties patalpos	326.52 m ²
1-21	Sanitariniai mazgai	9.47 m ²
		1338.32 m ²

L-1	10.51 m²
L-2	9.40 m²
L-3	7.41 m²
	27.32 m²



0	2020-07	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Data	Aprašymas			
KVAL. DOK. NR.		Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas	
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				1 AUKŠTO PLANAS 1 : 250	
A 1849	SPV	T. Savukynas		LAPAS	LAPŲ
A 1849	SPDV	T. Savukynas			
	ARCH.	K. Juočerė			
	ARCH.	I. Šukytė		LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS		ŽYMUO		
	UAB "AGRĖJAS"		CP-20/05-PP-SA.B-3	1	1

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
2-1	Darbo vietų zona	82.24 m²
2-2	Bendros poilsio/susitikimų zonos	33.06 m²
2-3	Bendros poilsio/susitikimų zonos	3.79 m²
2-4	Darbo vietų zona	234.26 m²
2-5	Valymo patalpa	1.99 m²
2-6	WC ŽN	4.22 m²
2-7	Sanitariniai mazgai	6.35 m²
2-8	Sanitariniai mazgai	11.99 m²
2-9	Darbo vietų zona	43.29 m²
2-10	Darbo vietų zona	135.25 m²
2-11	Bendros poilsio/susitikimų zonos	15.79 m²
2-12	Koridorius	110.33 m²
2-13	Bendros poilsio/susitikimų zonos	27.03 m²
2-14	Darbo vietų zona	77.46 m²
2-15	Sanitariniai mazgai	13.44 m²
2-16	Sanitariniai mazgai	14.14 m²
2-17	Valymo patalpa	3.51 m²
2-18	Techninė patalpa	2.46 m²
2-19	Bendros poilsio/susitikimų zonos	29.88 m²
2-20	Darbo vietų zona	133.89 m²
2-21	Darbo vietų zona	69.31 m²
2-22	Darbo vietų zona	43.54 m²
2-23	Darbo vietų zona	64.51 m²
2-24	Bendros poilsio/susitikimų zonos	9.25 m²
2-25	Darbo vietų zona	137.16 m²
2-26	Sanitariniai mazgai	9.43 m²
		1317.55 m²
L-3		21.65 m²
L-1		25.96 m²
L-2		23.62 m²
		71.23 m²

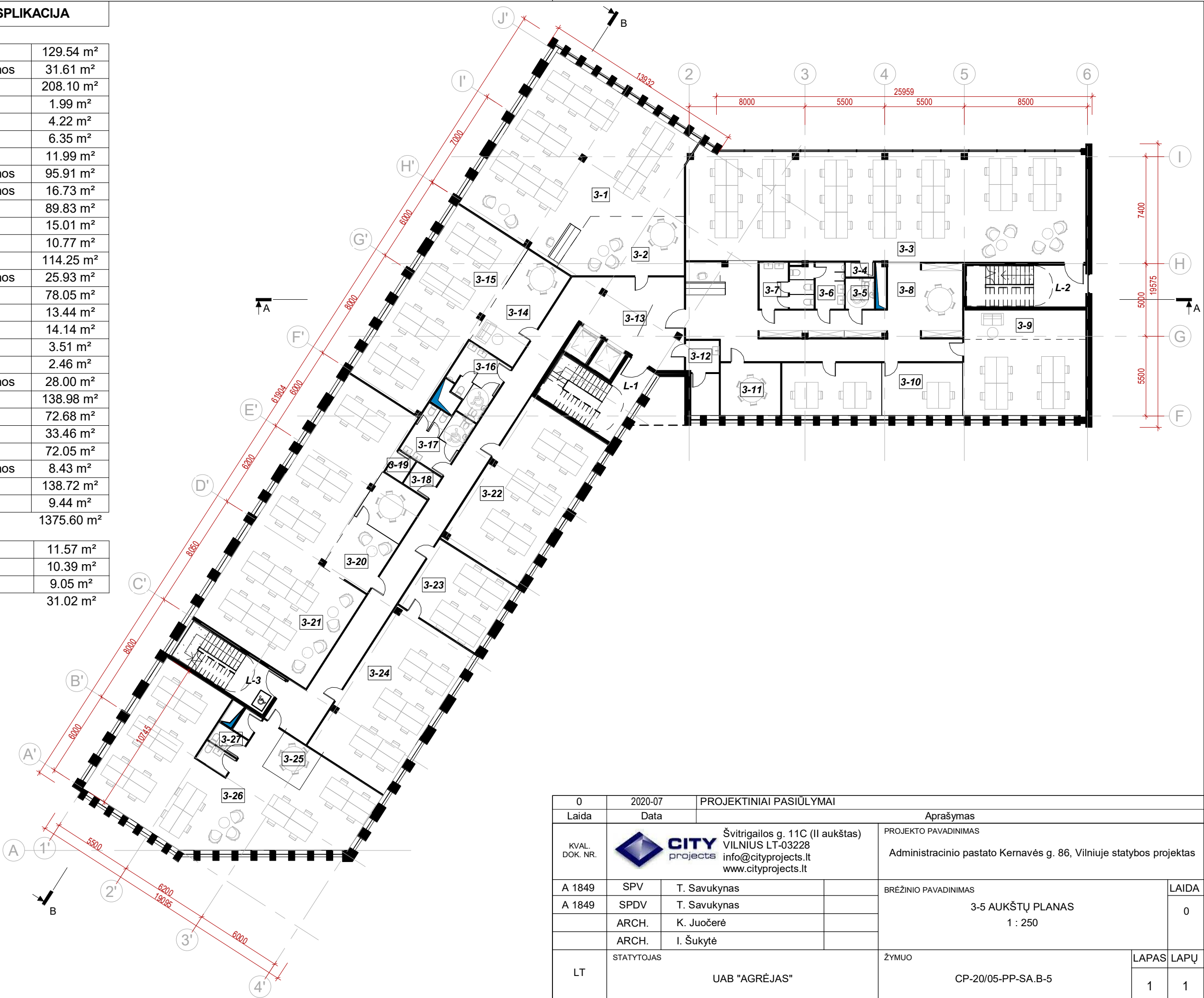


0	2020-07	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Data	Aprašymas			
KVAL. DOK. NR.		Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas	
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				2 AUKŠTO PLANAS 1 : 250	
A 1849	SPV	T. Savukynas		LAPAS	LAPŲ
A 1849	SPDV	T. Savukynas			
	ARCH.	K. Juočerė			
	ARCH.	I. Šukytė			
LT	STATYTOJAS			ŽYMUO	
	UAB "AGRĖJAS"				
				CP-20/05-PP-SA.B-4	

3 -5 AUKŠTŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

3-1	Darbo vietų zona	129.54 m²
3-2	Bendros poilsio/susitikimų zonos	31.61 m²
3-3	Darbo vietų zona	208.10 m²
3-4	Valymo patalpa	1.99 m²
3-5	WC ŽN	4.22 m²
3-6	Sanitariniai mazgai	6.35 m²
3-7	Sanitariniai mazgai	11.99 m²
3-8	Bendros poilsio/susitikimų zonos	95.91 m²
3-9	Bendros poilsio/susitikimų zonos	16.73 m²
3-10	Darbo vietų zona	89.83 m²
3-11	Darbo vietų zona	15.01 m²
3-12	Rūkyimo kambarys	10.77 m²
3-13	Koridorius	114.25 m²
3-14	Bendros poilsio/susitikimų zonos	25.93 m²
3-15	Darbo vietų zona	78.05 m²
3-16	Sanitariniai mazgai	13.44 m²
3-17	Sanitariniai mazgai	14.14 m²
3-18	Valymo patalpa	3.51 m²
3-19	Techninė patalpa	2.46 m²
3-20	Bendros poilsio/susitikimų zonos	28.00 m²
3-21	Darbo vietų zona	138.98 m²
3-22	Darbo vietų zona	72.68 m²
3-23	Darbo vietų zona	33.46 m²
3-24	Darbo vietų zona	72.05 m²
3-25	Bendros poilsio/susitikimų zonos	8.43 m²
3-26	Darbo vietų zona	138.72 m²
3-27	Sanitariniai mazgai	9.44 m²
		1375.60 m²

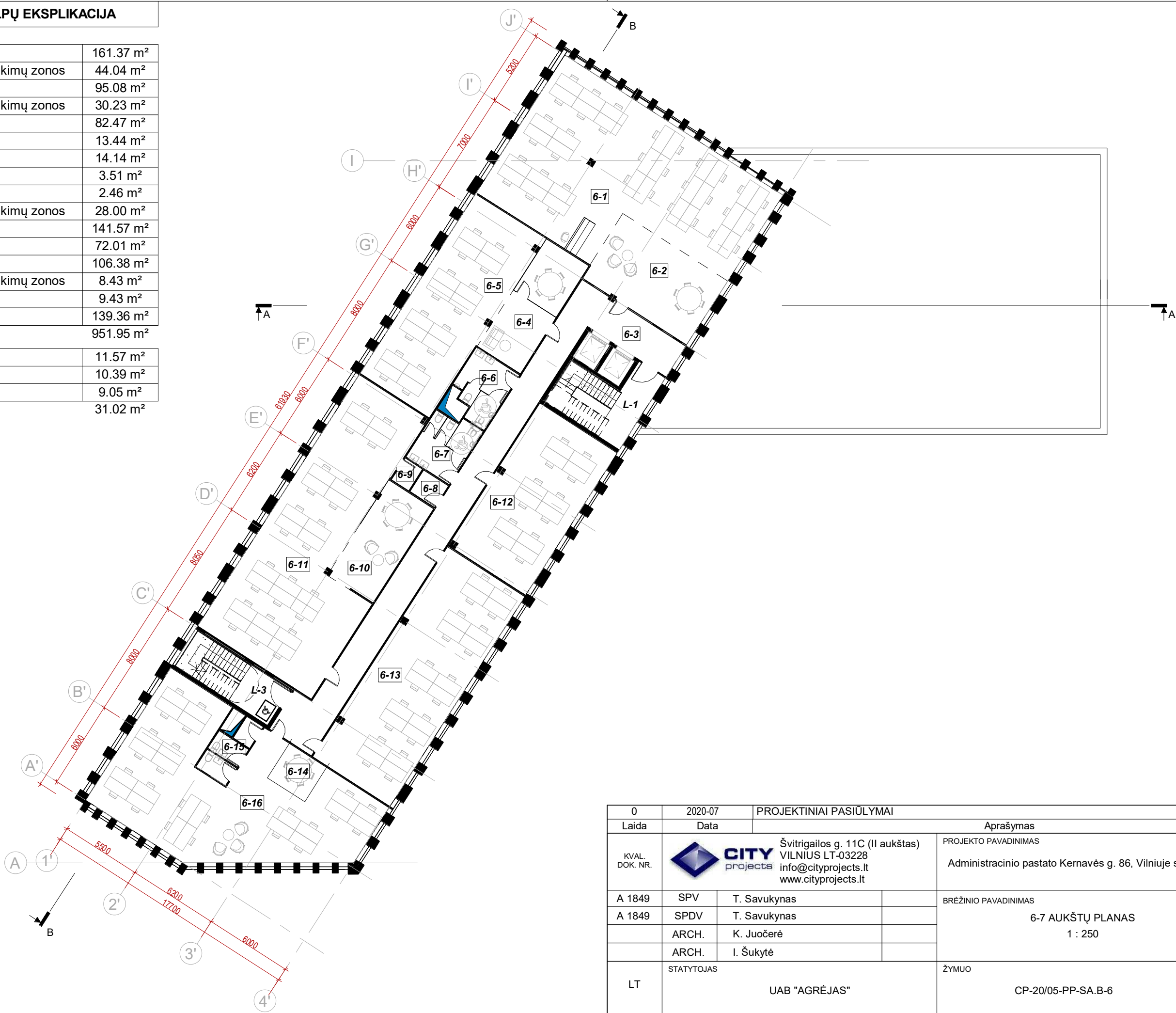
L-1	11.57 m²
L-2	10.39 m²
L-3	9.05 m²
31.02 m²	



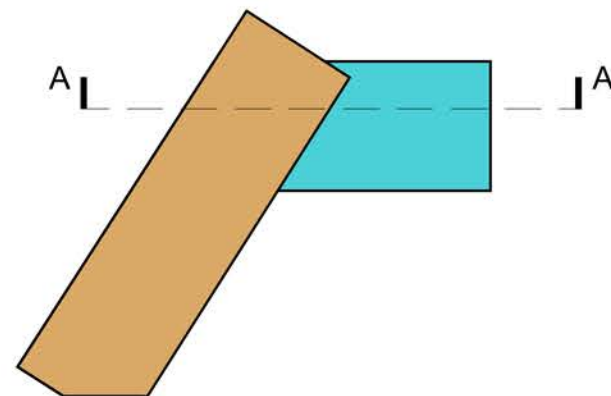
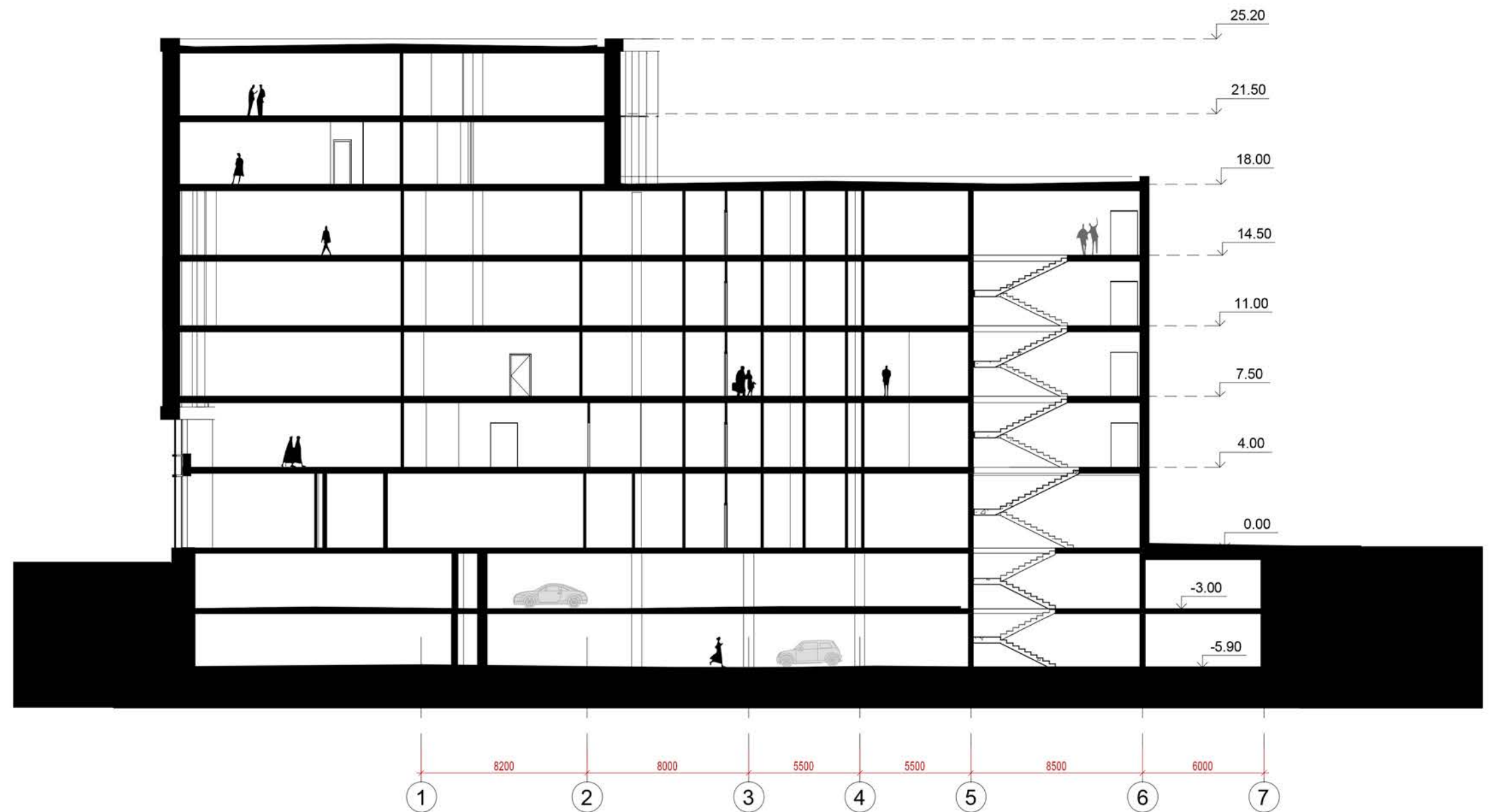
0	2020-07	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI					
Laida	Data	Aprašymas					
KVAL. DOK. NR.			Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
	A 1849	SPV	T. Savukynas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
	A 1849	SPDV	T. Savukynas		3-5 AUKŠTŲ PLANAS 1 : 250		0
		ARCH.	K. Juočerė				
	ARCH.	I. Šukytė					
LT	STATYTOJAS UAB "AGRĖJAS"			ŽYMUO CP-20/05-PP-SA.B-5		LAPAS	LAPŲ
						1	1

6-7 AUKŠTŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

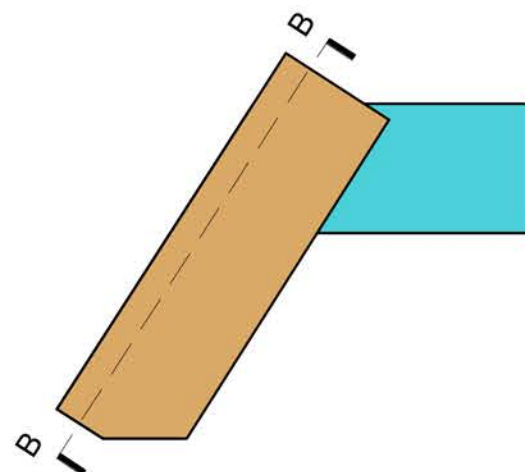
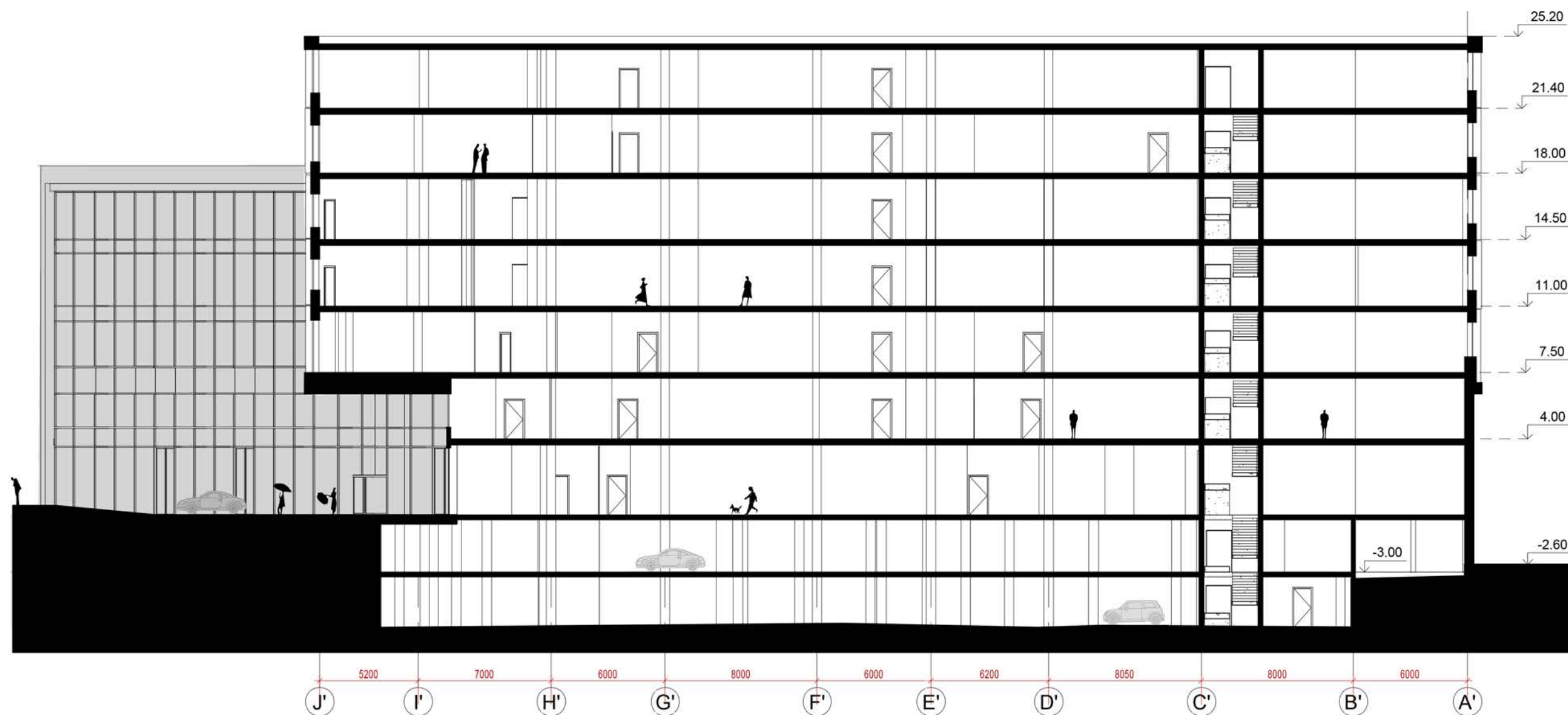
6-1	Darbo vietų zona	161.37 m²
6-2	Bendros poilsio/susitikimų zonos	44.04 m²
6-3	Koridorius	95.08 m²
6-4	Bendros poilsio/susitikimų zonos	30.23 m²
6-5	Darbo vietų zona	82.47 m²
6-6	Sanitariniai mazgai	13.44 m²
6-7	Sanitariniai mazgai	14.14 m²
6-8	Valymo patalpa	3.51 m²
6-9	Techninė patalpa	2.46 m²
6-10	Bendros poilsio/susitikimų zonos	28.00 m²
6-11	Darbo vietų zona	141.57 m²
6-12	Darbo vietų zona	72.01 m²
6-13	Darbo vietų zona	106.38 m²
6-14	Bendros poilsio/susitikimų zonos	8.43 m²
6-15	Sanitariniai mazgai	9.43 m²
6-16	Darbo vietų zona	139.36 m²
		951.95 m²
L-1		11.57 m²
L-2		10.39 m²
L-3		9.05 m²
		31.02 m²



0	2020-07	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI					
Laida	Data	Aprašymas					
KVAL. DOK. NR.			Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
	A 1849	SPV	T. Savukynas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS 6-7 AUKŠTŲ PLANAS 1 : 250		LAIDA
	A 1849	SPDV	T. Savukynas				0
		ARCH.	K. Juočerė				
	ARCH.	I. Šukytė					
LT	STATYTOJAS UAB "AGRĖJAS"			ŽYMUO CP-20/05-PP-SA.B-6		LAPAS	LAPŲ
						1	1



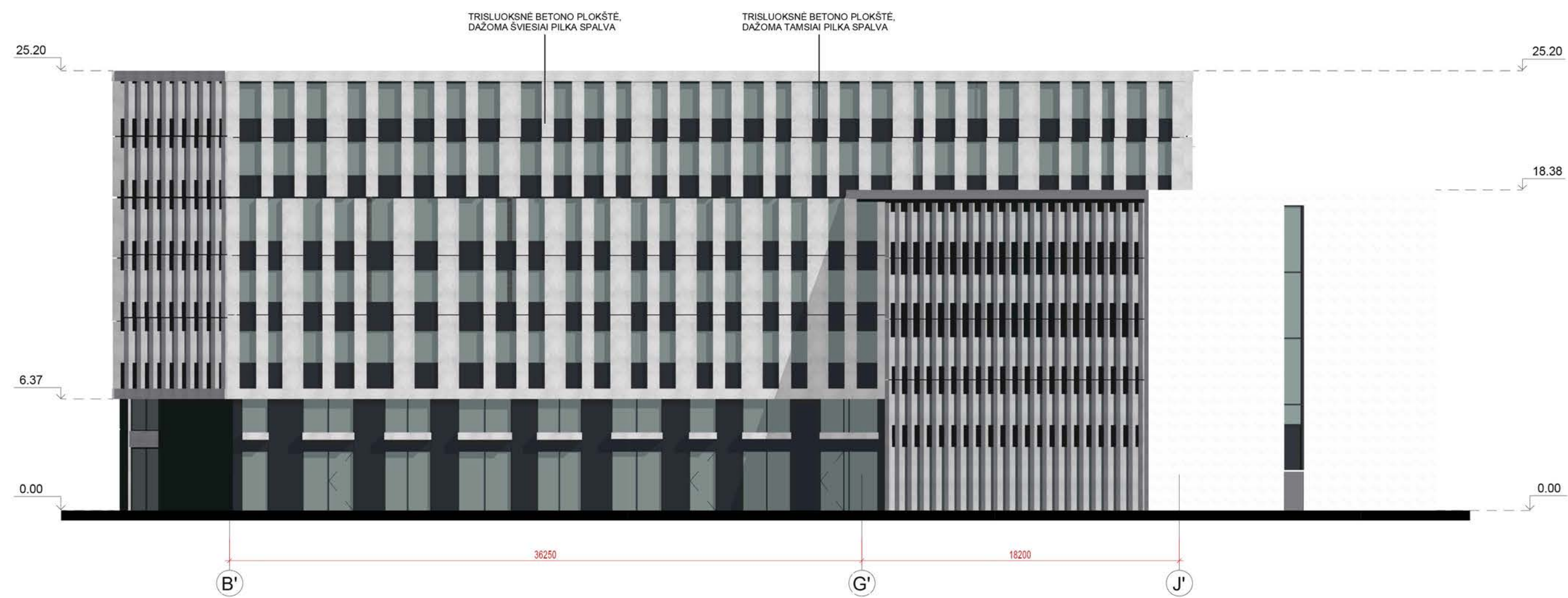
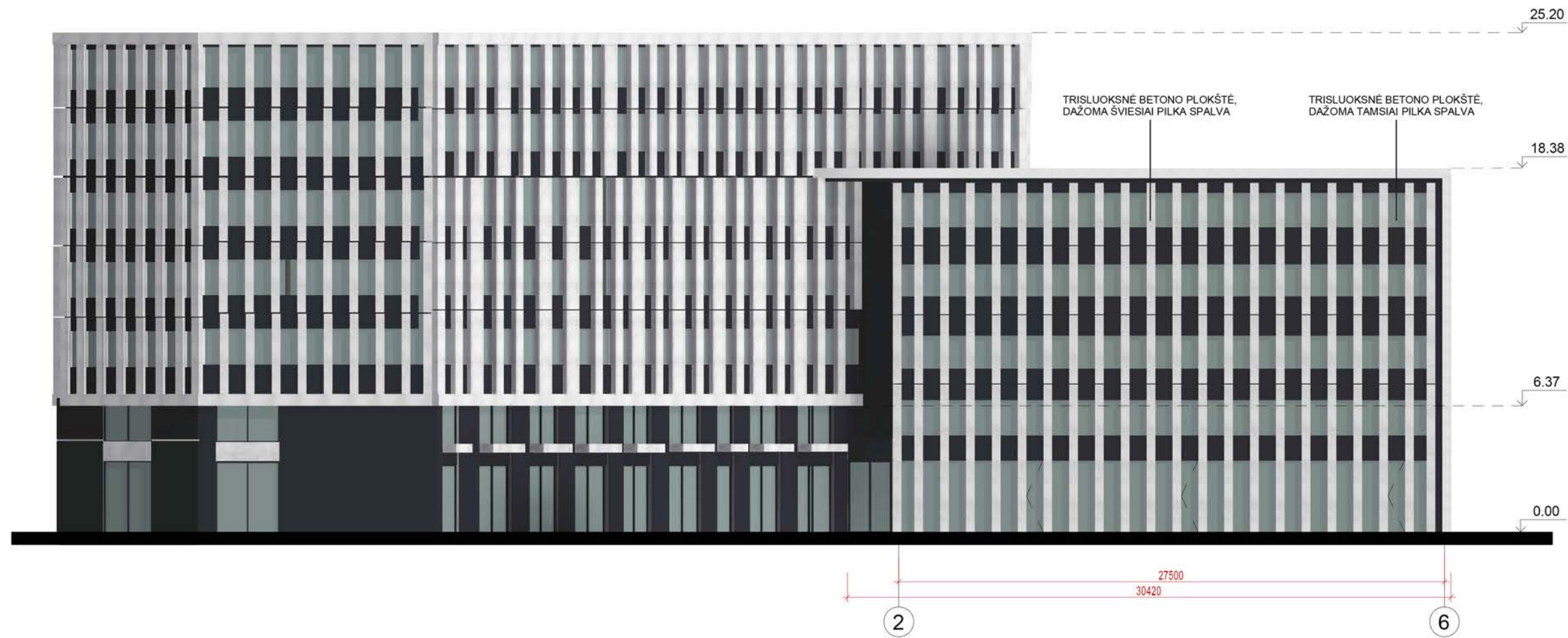
0	2020-07		PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Data		Aprašymas			
KVAL. DOK. NR.			Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas	
A 1849	SPV	T. Savukynas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1849	SPDV	T. Savukynas		PJŪVIS A-A 1 : 250		0
	ARCH.	K. Juočerė				
	ARCH.	I. Šukytė				
LT	STATYTOJAS			ŽYMUO		LAPAS
	UAB "AGRĖJAS"			CP-20/05-PP-SA.B-7		LAPŲ
					1	1



0	08/06/20	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Laida	Data	Aprašymas			
KVAL. DOK. NR.			Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas	
A 1849	SPV	T. Savukynas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS PJŪVIS B-B 1 : 250	LAIDA
A 1849	SPDV	T. Savukynas			0
	ARCH.	K. Juočerė			
	ARCH.	I. Šukytė			
LT	STATYTOJAS UAB "AGRĖJAS"			ŽYMUO CP-20/05-PP-SA.B-8	LAPAS 1 LAPŲ 1



0	2020-07	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Laida	Data	Aprašymas		
KVAL. DOK. NR.		Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS
		Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
		BREŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
		Fasadai 6 - 1' ir J' - A' 1 : 250		0
A 1849	SPV	T. Savukynas		
A 1849	SPDV	T. Savukynas		
	ARCH.	K. Juočerė		
	ARCH.	I. Šukytė		
LT	STATYTOJAS		ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "AGRĖJAS"		CP-20/05-PP-SA.B-9	1 1



0	2020-07	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI				
Laida	Data	Aprašymas				
KVAL. DOK. NR.	 CITY projects info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt	Švitrigailos g. 11C (II aukštas) VILNIUS LT-03228 info@cityprojects.lt www.cityprojects.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Administracinio pastato Kernavės g. 86, Vilniuje statybos projektas		
				BRĖZINIO PAVADINIMAS		
				Fasadai 2 - 6 ir B' - G' 1 : 250		
				LAIDA		
A 1849	SPV	T. Savukynas			0	
A 1849	SPDV	T. Savukynas				
	ARCH.	K. Juočerė				
	ARCH.	I. Šukytė				
LT	STATYTOJAS		ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "AGRĖJAS"		CP-20/05-PP-SA.B-10		1	1



ADMINISTRACINIO PASTATO
KERNAVĖS G. 86, VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTAS



ŠVITRIGAILOS G. 11C, LT- 03228,
VILNIUS, LIETUVA
WWW.CITYPROJECTS.LT



ADMINISTRACINIO PASTATO
KERNAVĖS G. 86, VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTAS



ŠVITRIGAILOS G. 11C, LT- 03228,
VILNIUS, LIETUVA
WWW.CITYPROJECTS.LT



ADMINISTRACINIO PASTATO
KERNAVĖS G. 86, VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTAS



ŠVITRIGAILOS G. 11C, LT-03228,
VILNIUS, LIETUVA
WWW.CITYPROJECTS.LT

