



UAB „stARTstudio“
Įmonės kodas: 302642266
Savanorių g.28, Vilnius
www.startstudio.lt

STATYTOJAS T.Š.

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen.,
Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas

ADRESAS: Kalnuotės IV-1A, Nemenčinės sen. Vilniaus raj. (Skł. Kad. nr.: 4127/0400:617)

STATINIO TIPAS: Ypatingas statinys

STATINIO RŪŠIS: Nauja statyba




PROJEKTO STADIJA: PP

BYLOS NR.: ART20-TŠ-PP

BYLOS DALIS: PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO LAIDA: 0

U SAKOVAS: T.Š.
TVIRTINU:

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	ATESTATO NR.
DIREKTORĖ	JUSTINA NARAUSKIENĖ		A 2093
PV	NORBERTAS JADELLO		A 1731
ARCH	ASTA BERNATAVIČIŪTĖ		BAK 001005

TURINYS

Turinys	2
Aiškinamasis raštas	3
Bendrieji statinių rodikliai	5
Situacijos schema	7
Sklypo planas	8
1 aukšto planas	9
2 aukšto planas	10
3 aukšto planas	11
Stogo planas	12
Fasadai	13
Pjūviai	14
Pastato 3D vaizdai	15

PRITARTA _____
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-11-13
(prašymo data)

Vilnius

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį _____

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV-1A, Nemenčinės sen. Vilniaus raj. sav. statybos projektas, nauja statyba. Neypatingas statinys. 6.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai.

(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai: **Sklypo užstatymo tankumas – 17 proc., intensyvumas – 37 proc. Gyvenamojo namo aukštų skaičius – 2+M, aukštis nuo žemės – 12,20 m, Bendras plotas – 560 m², naudingas plotas – 560 m², energinio naudingumo klasė A+, ugniai atsparumo laipsnis – II. Vadovaujamesi žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto Nr. ZSFP-36437 sprendiniais**

(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis **informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatoma projektavimą pagal STR 1.04.04:2017, 4 priedo 6.1 punktą.**

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis **Pagal STR 1.04.04:2017, 13 priedo II skyriaus nuostatus.**

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys **Sklypo išrašas iš NTR, žemės sklypo planas.**

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija **Vizualizacijos**

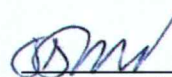
(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

7. Kiti **Projektavimo užduotis, sutikimas, įgaliojimas.**

Statytojas (užsakovas):

Tautvydas Šimkus

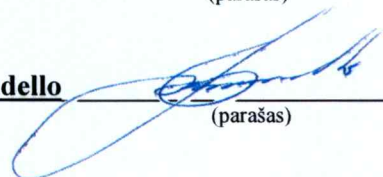
(fizinis ar juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas: **UAB „stART studio“. P.V. Norbertas Jadello**

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



(parašas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. OBJEKTO BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas

Statinio kategorija: Nesudėtingos

Projektavimo stadija: Projektiniai pasiūlymai

emės sklypo kadastrinis Nr.: 4400/5425:2412

Užsakovas: T.Š.

Pastato paskirtis: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas.

Objekto charakteristika: 3 aukštų, 1 buto gyvenamasis namas, su lauko stovėjimo aikštele, kupolinės konstrukcijos.

2. ESAMA SITUACIJA

Visa sklypo teritorija apleista, pažėlusis žole ir krūmynais, bei pavieniais medeliais. Šiuo metu sklypas nenaudojamas.

Jokių inžinerinių tinklų sklypo dalyje nėra.

Palei rytų sklypo dalį eina kelias Kalnuotės IV gyvenvietę. Šiaurės, pietų ir vakarų pusėse – tušti, nenaudojami ir neužstatyti sklypai.

3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

emės sklypo plotas – 1645 m²

Sklypas Kalnuotės IV gyvenvietėje. Sklype numatyta statyti vienbutį gyvenamąjį namą, kupolinės konstrukcijos tipo, su lauko stovėjimo aikštele.

Techninės patalpos planuojamos 1 aukšte.

Šiuokščių konteinerio vieta projektuojama šalia važiuojamojo sklypo.

Patekimai pastatą – pietų pusėje.

Sklypo teritorija bus kokybiškai sutvarkyta: pėsčiųjų takai dengiami betoninėmis plytelėmis, automobilių stovėjimo aikštelė – betoninėmis trinkelėmis, rengiamos vejos ir sklypo želdynai.

Projektuojamo gyvenamojo pastato poreikiams tnekinti suprojektuota 14 vietų automobilių saugykla.

Priklausomieji želdynai sklype užima 875,24 m² arba 53,20% sklypo ploto.

Projekto sprendiniai užtikrina gretimų teritorijų apsaugą nuo erozijos, užpelkėjimo, gruntinių vandenių užteršimo gamybinėmis nuotekomis bei atliekomis.

Pastato lauko tinklų statybos metu pažeistos dangos bus kokybiškai atstatytos.

Tiesiant inžinerinius tinklus už tvarkomos teritorijos ribų, būtina kokybiškai atstatyti darbų metu pažeistas dangas.

4. ARCHITEKTŪRINIAI – KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Pastato tūris kompaktiškas, architektūrinė išraiška santūri – kupolo formos, fasadų išraiška nestandartinė, dalis kupolo dengiama neskaidria medžiaga. Asadų apdailai naudojama medžio ir stiklo apdaila. Pastatas 3 aukštų, su atvira lauko automobilių stovėjimo aikštele.

Pagrindinės pastatų laikančiosios konstrukcijos: medžio karkaso kupolo konstrukcijos - nešančios sienos ir surenkamos perdangos plokštės.

Kupolo konstrukcija iš klijuotos medienos.

Vidaus pertvaros tarp butų 200mm storio mūras, tinkuotas iš abiejų pusių, užtikrina normatyvinę 55dB triukšmo izoliaciją. Tarpaukštinių perdangų grindų konstrukcijoje talpinami smėlio ir akmens vatos garsą izoliuojantys sluoksniai. Pastato vidaus aplinkos apsauga nuo triukšmo atitinka C garso klasę.

Projektuojamo pastato energinio naudingumo klasė – A+.

Pastatas bus pilnai pritaikytas žmonių su negalia poreikiams.
Vidaus patalpų apdaila atitinka patalpų paskirt, priešgaisrinius ir higienos reikalavimus.

5. PRIEMONĖS ŽMONĖMS SU NEGALIA TENKINTI

Projektuojamas statinys bus pasiekiamas ne galiesiems per nuo automobilių stovėjimo aikštelės suprojektuotą trinkelį dangą iki pagrindinio namo ėjimo. Praėjimų pločiai ir savybės atitinka reglamentuotus tokio tipo infrastruktūrai.

Patekimui pastatą numatyti ne aukštesni kaip 2 cm peraukštėjimai ir slenksčiai.

6. KITI PROJEKTO SPRENDINIAI

Projektas atitinka priešgaisrinius, higienos ir saugumo reikalavimus.

Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais statymu, Vilniaus miesto tarybos 2004-06-23 sprendimu Nr. 1-425, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti rengiami pagal esamą konstrukciją.

Esant poreikiui prieš darbų pradžią rangovas parengia ir suderina laikiną eismo organizavimo darbo projektą su VMSA Eismo organizavimo skyriumi ir Vilniaus m. VPK kelių policijos valdyba.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016-12-12 sakymu Nr. D1-878 (TAR, Nr. 2016-28700) „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiant dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ patvirtinto Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiant dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedo reikalavimais, techniniame projekte statybos užbaigimo procedūros metu yra numatyta atlikti karšto vandens temperatūros matavimus iš tolimiausiai nutolusio vandentiekio čiaupo nuo karšto vandens cirkuliacinio stovo ir pateikti rezultatus statybos užbaigimo komisijai.

Vadovaujantis tuo pačiu STR 10 priedo 10 punkto reikalavimais, techniniame projekte statybos užbaigimo procedūros metu yra numatyta atlikti triukšmo ir dirbtinės apšvietos tyrimus projektuojamame pastate, aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

Statinio projekto vadovas
N. Jadello (Kv. atest. Nr. A1731)



STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“

5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. teritorijos plotas	m ²	1645	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37	
3. sklypo užstatymo tankis	%	17	
II SKYRIUS PASTATAI			
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			neypatingas statinys
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	560,00	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	560,00	
4. Pastato tūris.*	m ³	2500	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2+M	
6. Pastato aukštis. *	m	12,20	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

Statinio projekto vadovas NORBERTAS JADELLO A 1731






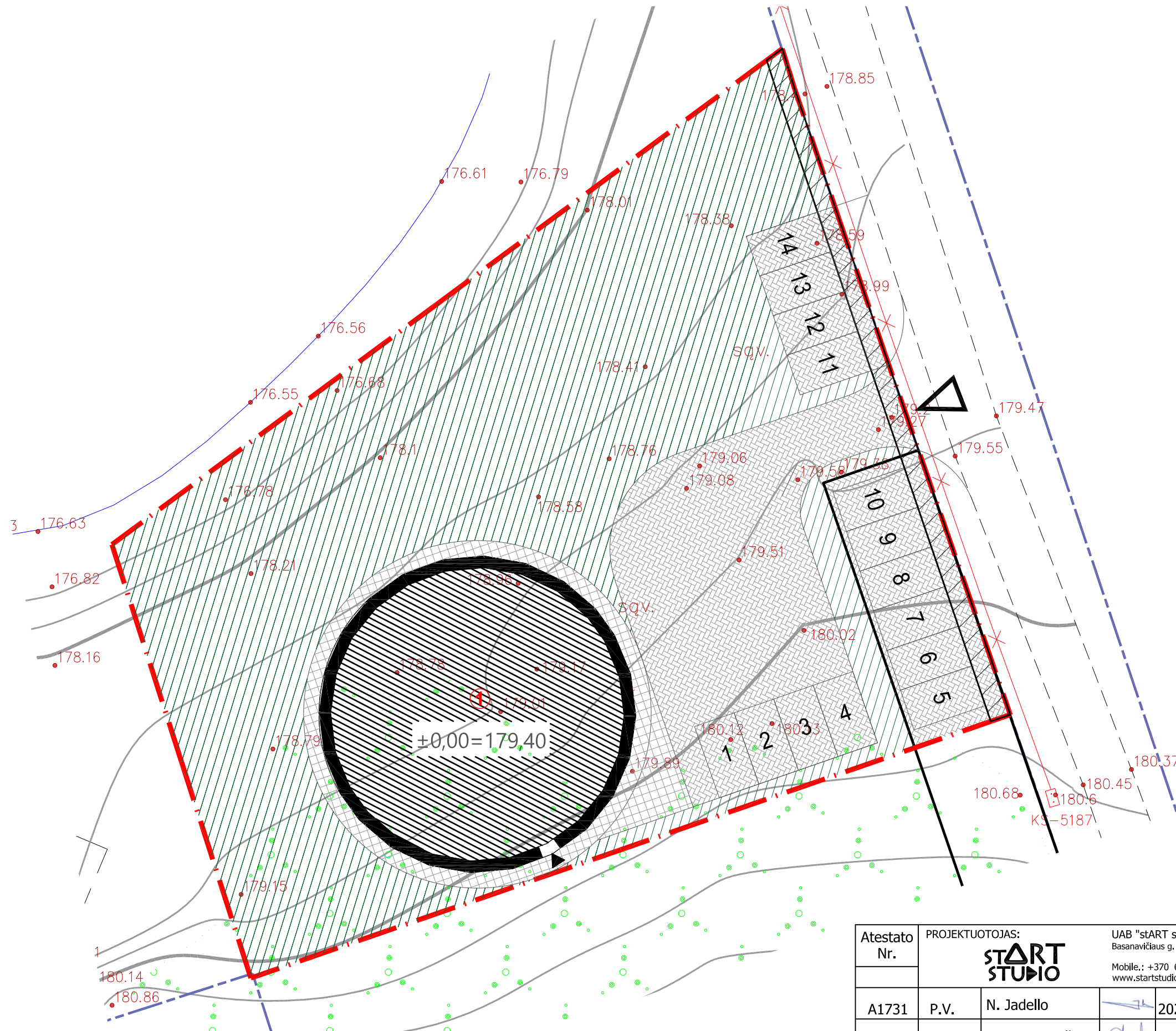
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU:

T.Š.



Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:			UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile.: +370 612 410 40 www.startstudio.lt	Projekto pavadinimas:		
					Vienbutis gyvenamasis namas Kalnuotė IV 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav. Statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020-07-01	Situacijos schema		Laida
001005	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020-07-01			0
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:		Lapas
TDP	T.Š.				ART20-TŠ-PP-SP-01.1		Lapų
						1	1



Situacijos schema
M 1:10000



PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	1645.00 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	277.80 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	17%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	37%
STATYBINIS TŪRIS SKLYPE	4108 m ³
PASTATO AUKŠTIS	11,75 m (3 aukštai)
AUTOMOBILIŲ STATYMO VIETŲ SKAIČIUS	14
APŽELDINTAS PLOTAS	875.24 m ² (53,20%)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Š
- Naujai projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
- Gretimų sklypų ribos
- Sklypo riba
- Numatomas įvažiavimas į sklypą
- Numatomas įėjimas į pastatą
- Servituto riba
- Betoninės trinkelės (416,51 m²)
- Akmens masės plytelės (78,03 m²)
- Veja (875,24 m²)

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS: START STUDIO			UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile.: +370 612 410 40 www.startstudio.lt
A1731	P.V.	N. Jadello		2020-07-01
001005	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020-07-01
Etapas	Užsakovas: T.Š.			
PP				

Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
Sklypo planas M1:500	Laida	0
Brėžinio žymuo: ART20-TŠ-PP-SP-01	Lapas	1
	Lapų	1

1 aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas

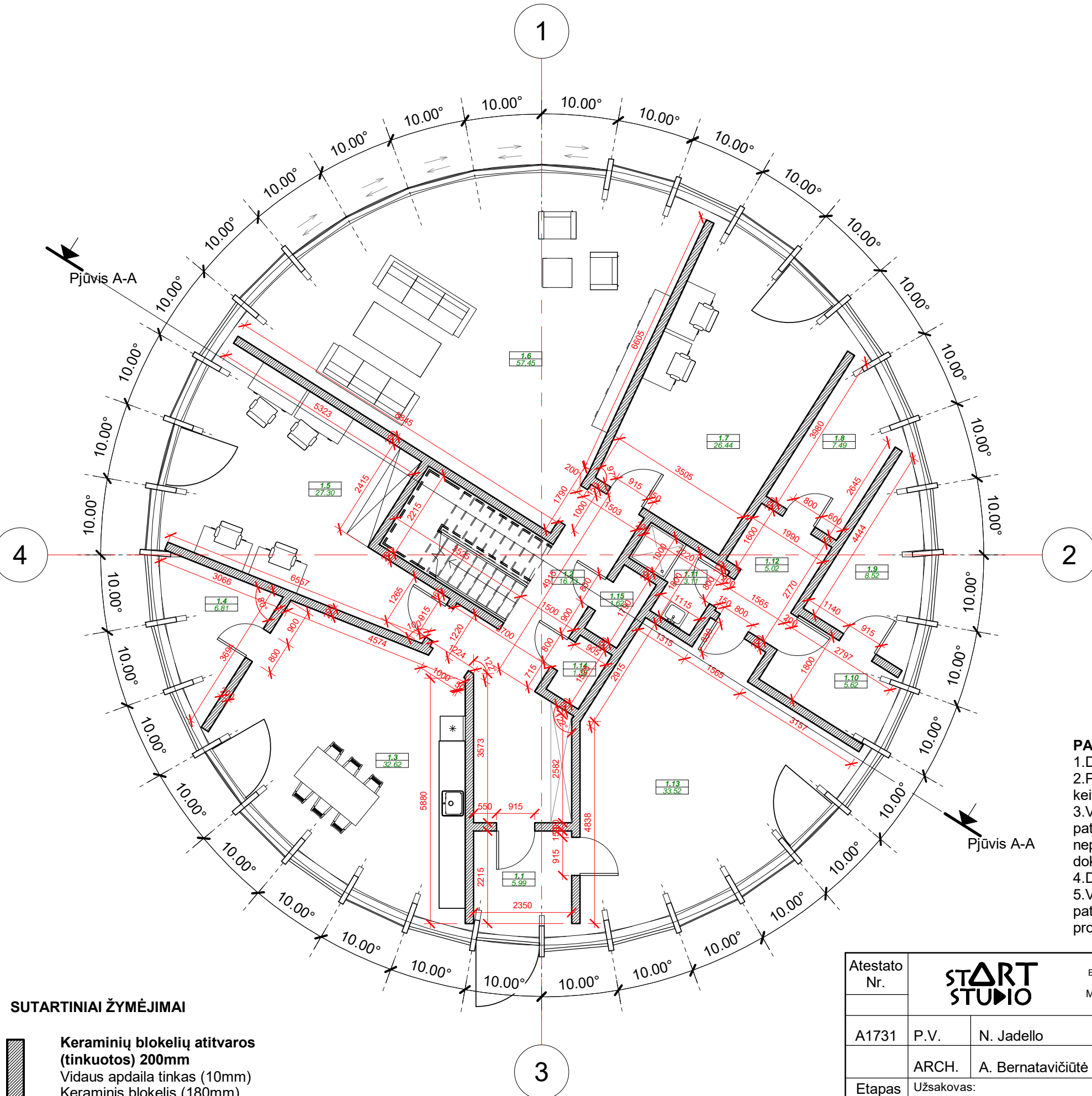
1.1	Tambūras	6 m ²
1.2	Holas	17 m ²
1.3	Virtuvė	33 m ²
1.4	Sandėliukas	7 m ²
1.5	Darbo kambarys	27 m ²
1.6	Svetainė	57 m ²
1.7	Svečių kambarys	26 m ²
1.8	Pirtis	7 m ²
1.9	Techninė patalpa	9 m ²
1.10	Skalbykla	6 m ²
1.11	Dušinė	3 m ²
1.12	Holas	5 m ²
1.13	Sporto salė	34 m ²
1.14	WC	1 m ²
1.15	Pagalbinė patalpa	2 m ²

240 m²

Bendras pastato plotas - 560 m²

PASTABOS :

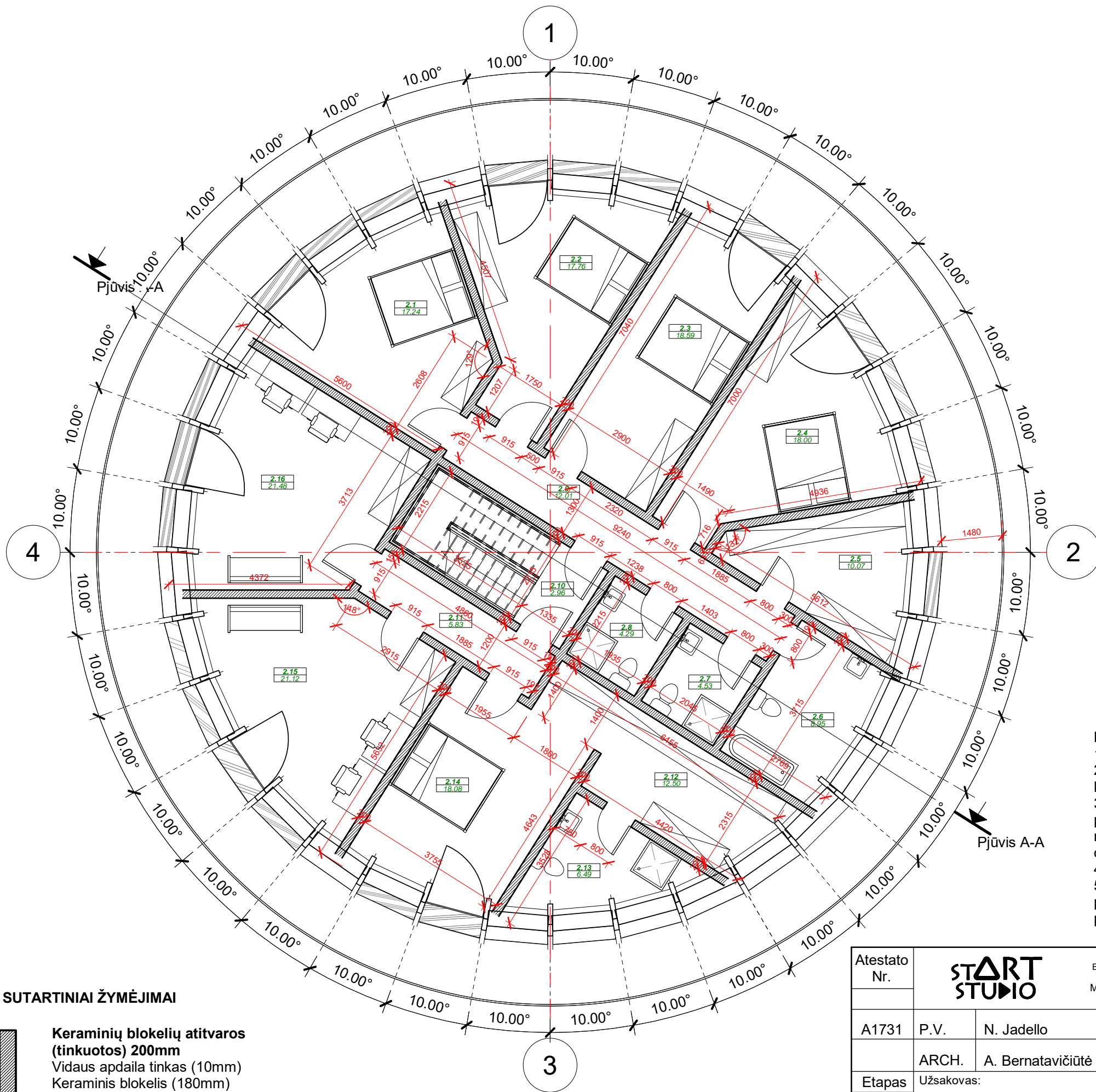
1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Keraminių blokelių atitvaros (tinkuotos) 200mm
- Vidaus apdaila tinkas (10mm)
- Keraminis blokelis (180mm)
- Išorės apdaila - tinkas (10mm)

Atestato Nr.	START STUDIO			UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	1 aukšto statybinis planas M1:100
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07	
Etapas	Užsakovas: T.Š.				Brėžinio žymuo: ART20-TŠ-TDP-SA-B.01
TP					Lapas 1
					Lapų 1



2 aukšto eksplikacija

Nr.	Patalpa	Plotas
-----	---------	--------


2.1	Miegamasis	17 m ²
2.2	Miegamasis	18 m ²
2.3	Miegamasis	19 m ²
2.4	Miegamasis	18 m ²
2.5	Drabužinė	10 m ²
2.6	Vonios kambarys	9 m ²
2.7	Vonios kambarys	5 m ²
2.8	Vonios kambarys	4 m ²
2.9	Holas	12 m ²
2.10	Laiptinė	3 m ²
2.11	Holas	6 m ²
2.12	Drabužinė	13 m ²
2.13	Vonios kambarys	6 m ²
2.14	Miegamasis	18 m ²
2.15	Darbo kambarys	21 m ²
2.16	Darbo kambarys	21 m ²
		200 m ²

Bendras pastato plotas - 560 m²

PASTABOS :

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

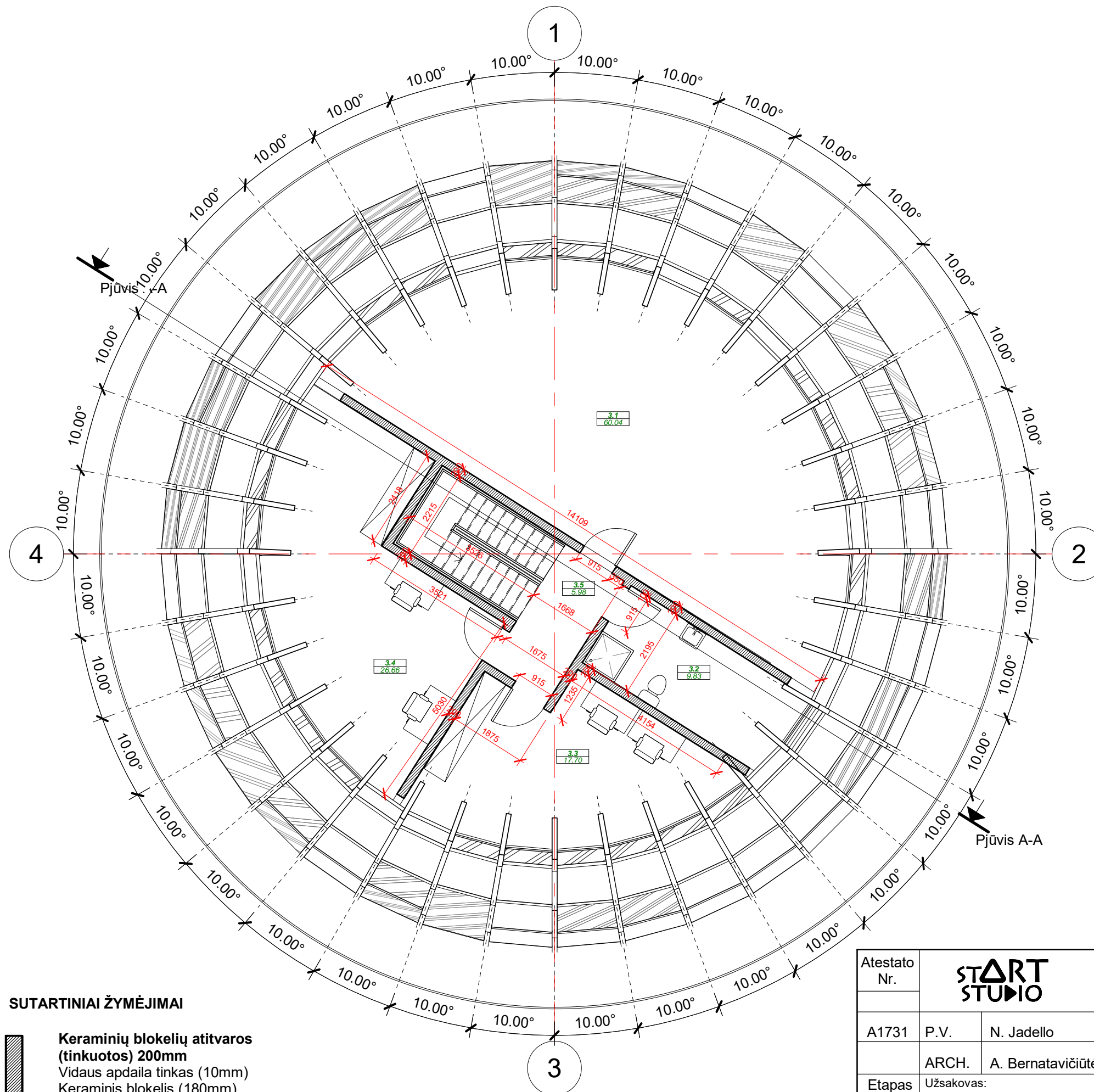
 Keraminių blokelių atitvaros (tinkuotos) 200mm
 Vidaus apdaila tinkas (10mm)
 Keraminis blokelis (180mm)
 Išorės apdaila - tinkas (10mm)

Atestato Nr.				UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	2 aukšto statybinis planas M1:100	Laida	
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07		O	
Etapas	Užsakovas: T.Š.				Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
TP					ART20-TŠ-TDP-SA-B.02	1	1

3 aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas

3.1	Meditacijų kambarys	60 m ²
3.2	Vonios kambarys	10 m ²
3.3	Darbo kambarys	18 m ²
3.4	Darbo kambarys	27 m ²
3.5	Holas	6 m ²
		120 m ²


Bendras pastato plotas - 560 m²



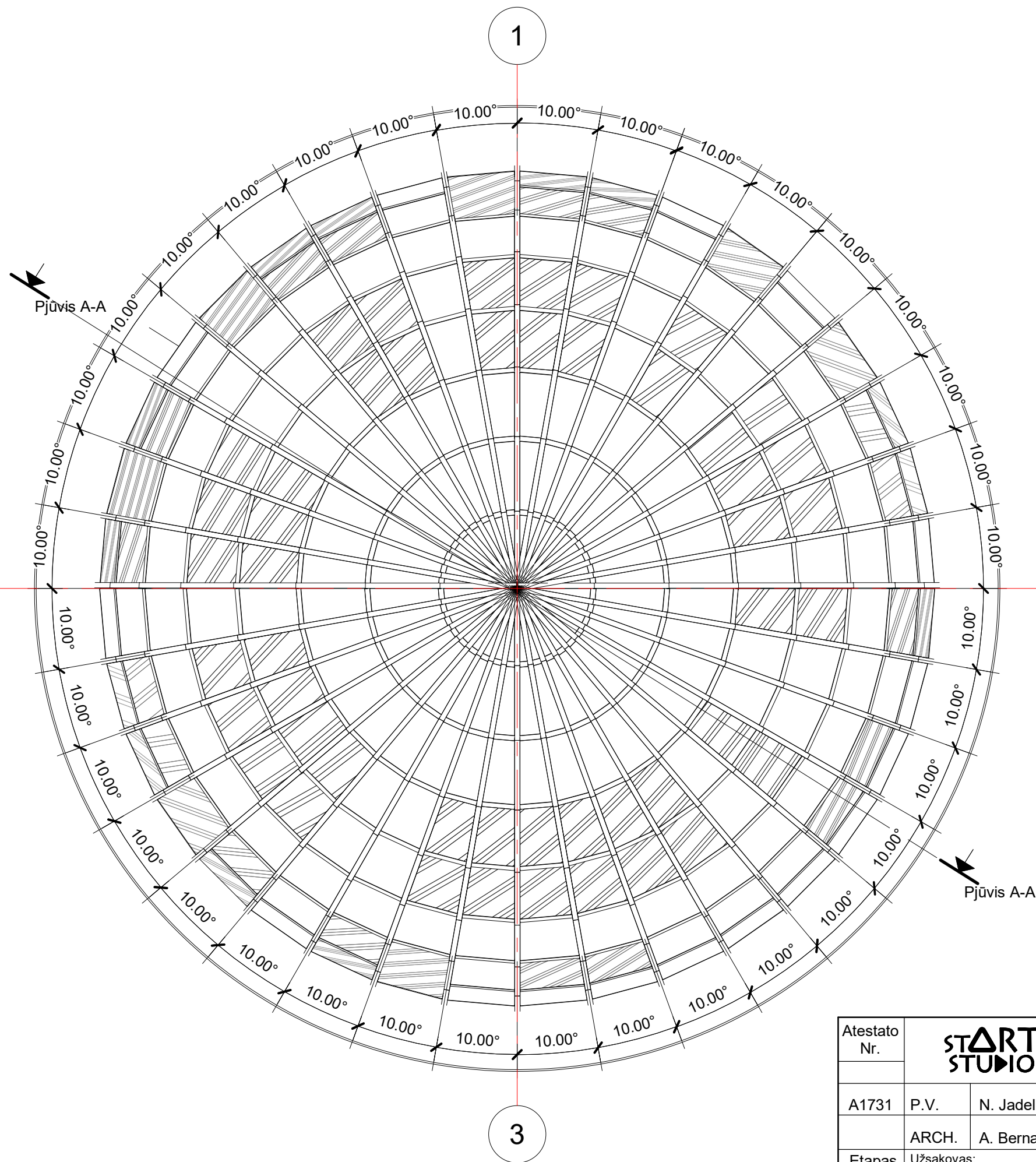
PASTABOS :

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

 **Keraminių blokelių atitvaros (tinkuotos) 200mm**
 Vidaus apdaila tinkas (10mm)
 Keraminis blokelis (180mm)
 Išorės apdaila - tinkas (10mm)

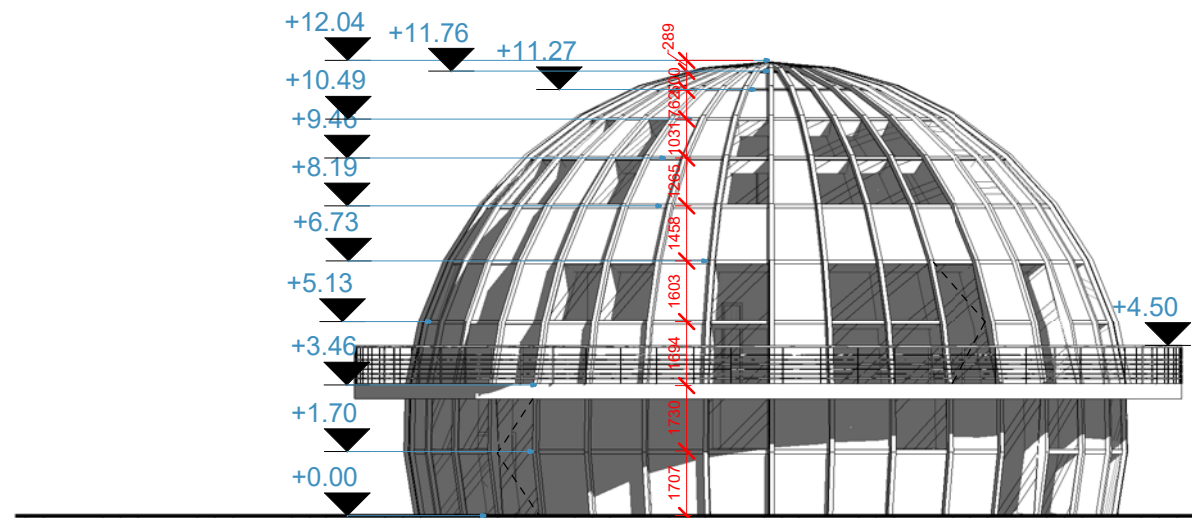
Atestato Nr.	START STUDIO			UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	3 aukšto statybinis planas M1:100	Laida	
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07		O	
Etapas	Užsakovas:			T.Š.	Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
TP					ART20-TŠ-TDP-SA-B.03	1	1



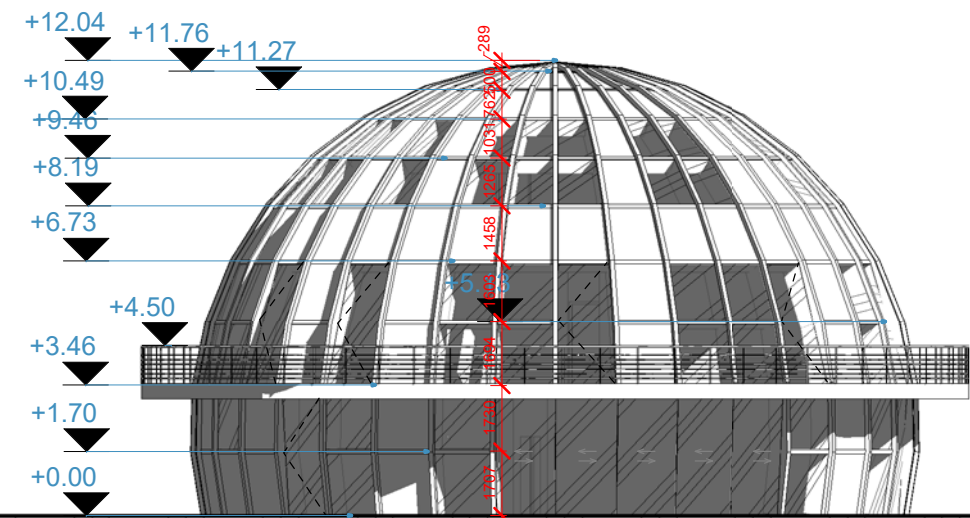
PASTABOS :

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.
4. Nurodyti matmenys nuo mūro kraštų.
5. Vykdydami darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.

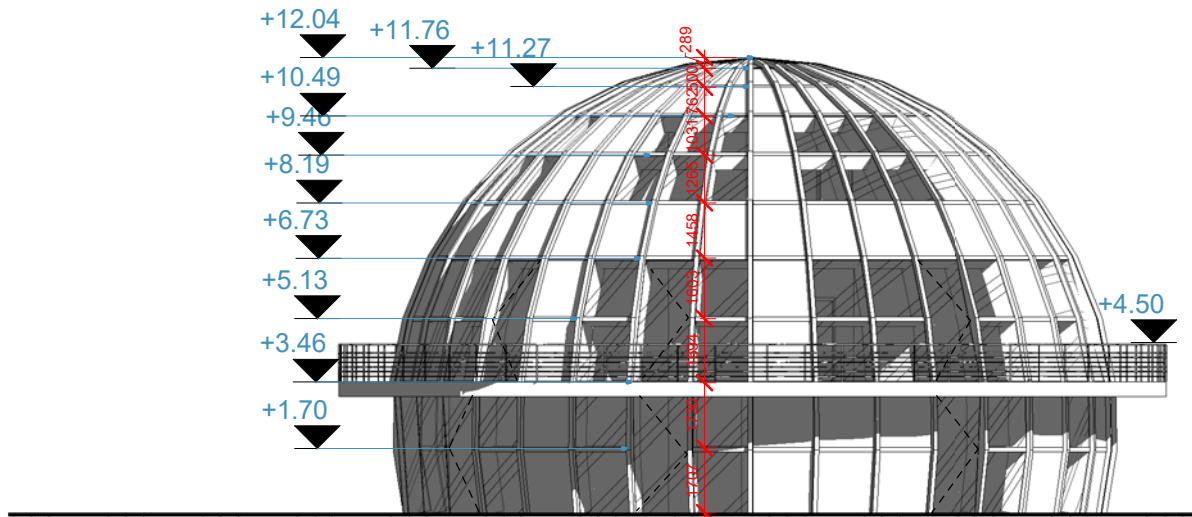
Atestato Nr.				UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	Stogo planas M1:100	Laida	
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07		O	
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
TP	T.Š.				ART20-TŠ-TDP-SA-B.04	1	1



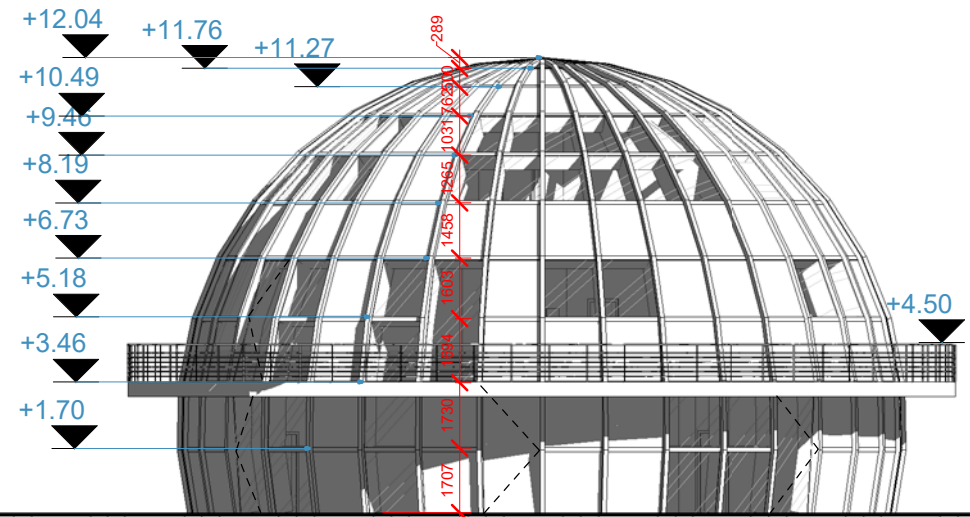
Rytinis fasadas
M 1:200



Šiaurinis fasadas
M 1:200



Vakarinis fasadas
M 1:200



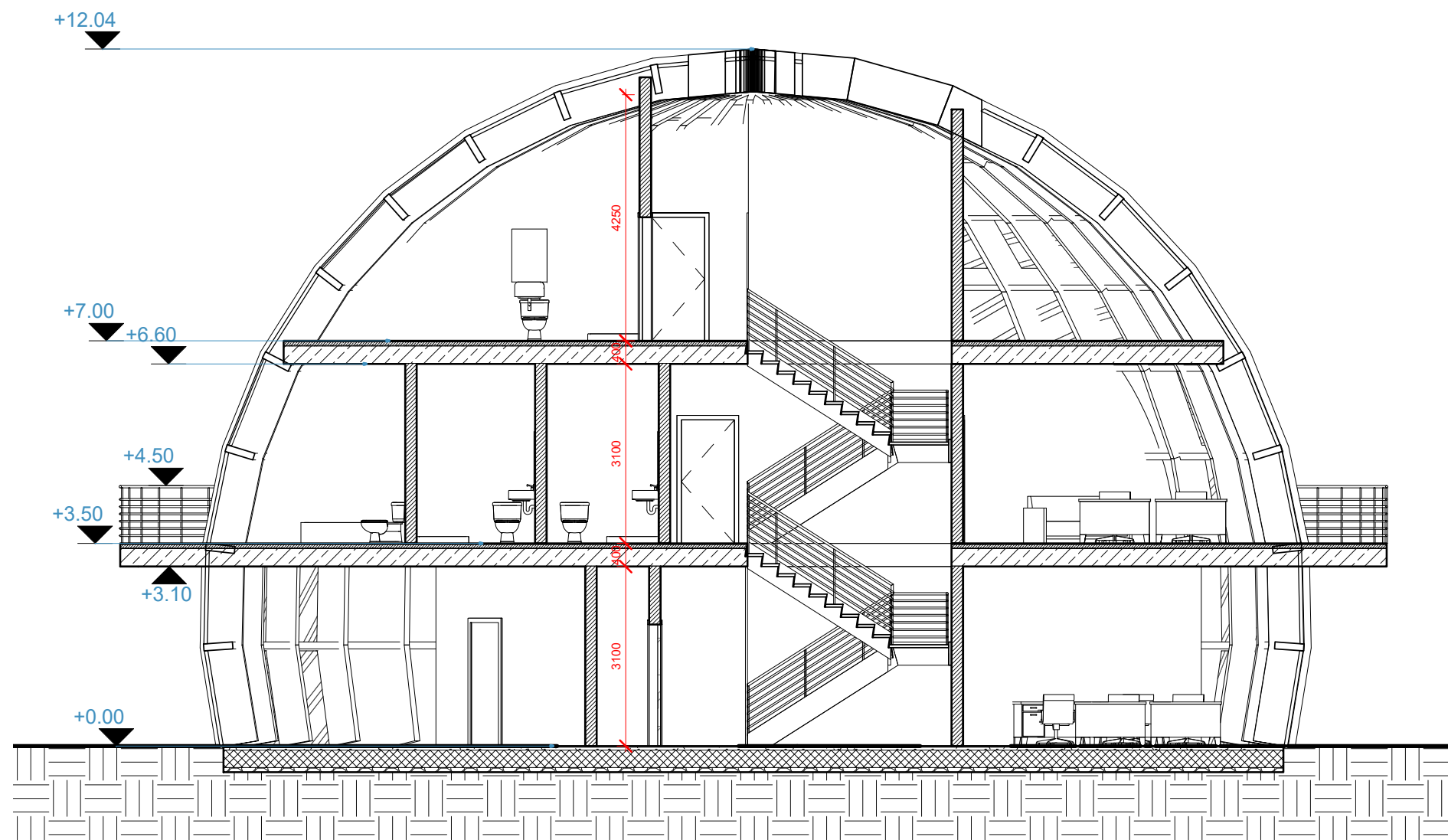
Pietinis fasadas
M 1:200

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI




Stiklas


Atestato Nr.				UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	Fasadai M1:200	Laida	
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07		O	
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
TP	T.Š.				ART20-TŠ-TDP-SA-B.05	1	1




Pjūvis A-A
M 1:100

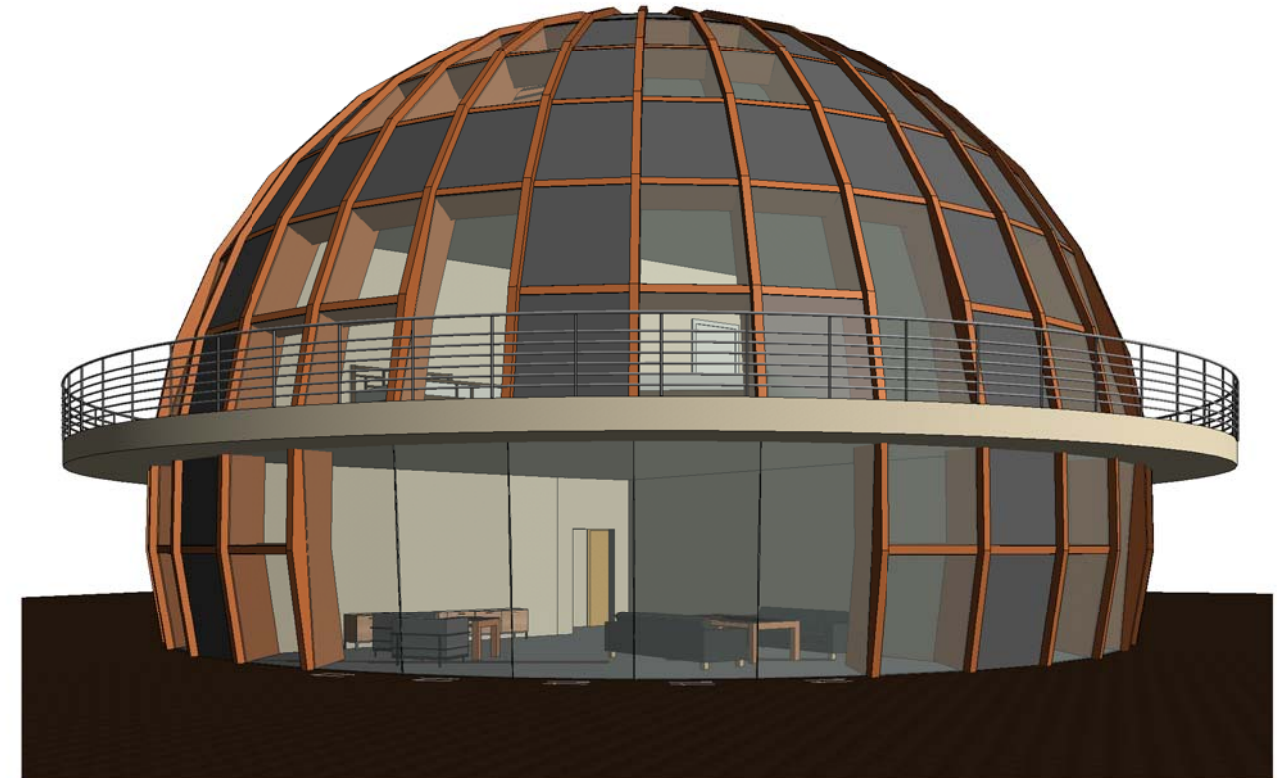
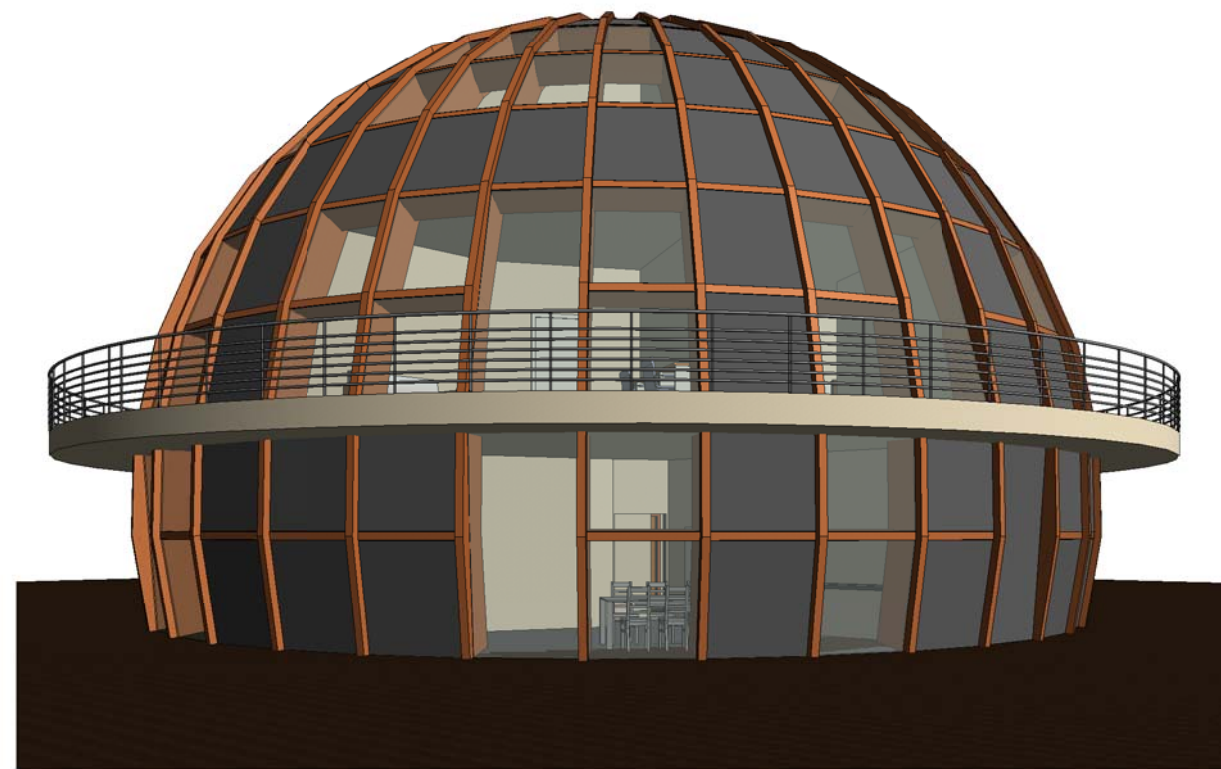
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

 **Tarpaukštinė perdanga ~400mm**
Grindų dangą (20mm)
Armuotas išlyginamasis sluoksnis (60mm)
Perdanga (300mm)
Apdaila (20mm)

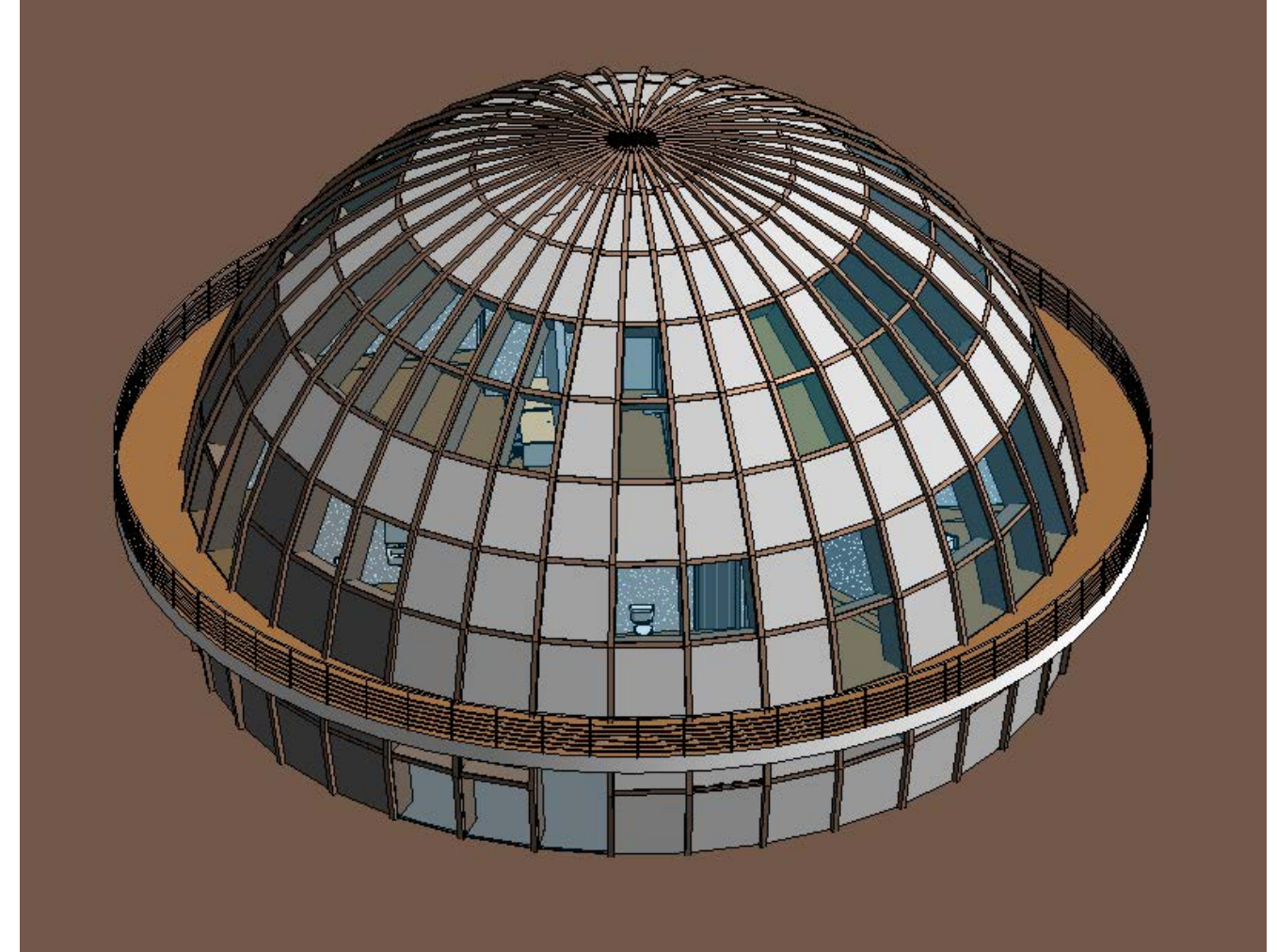
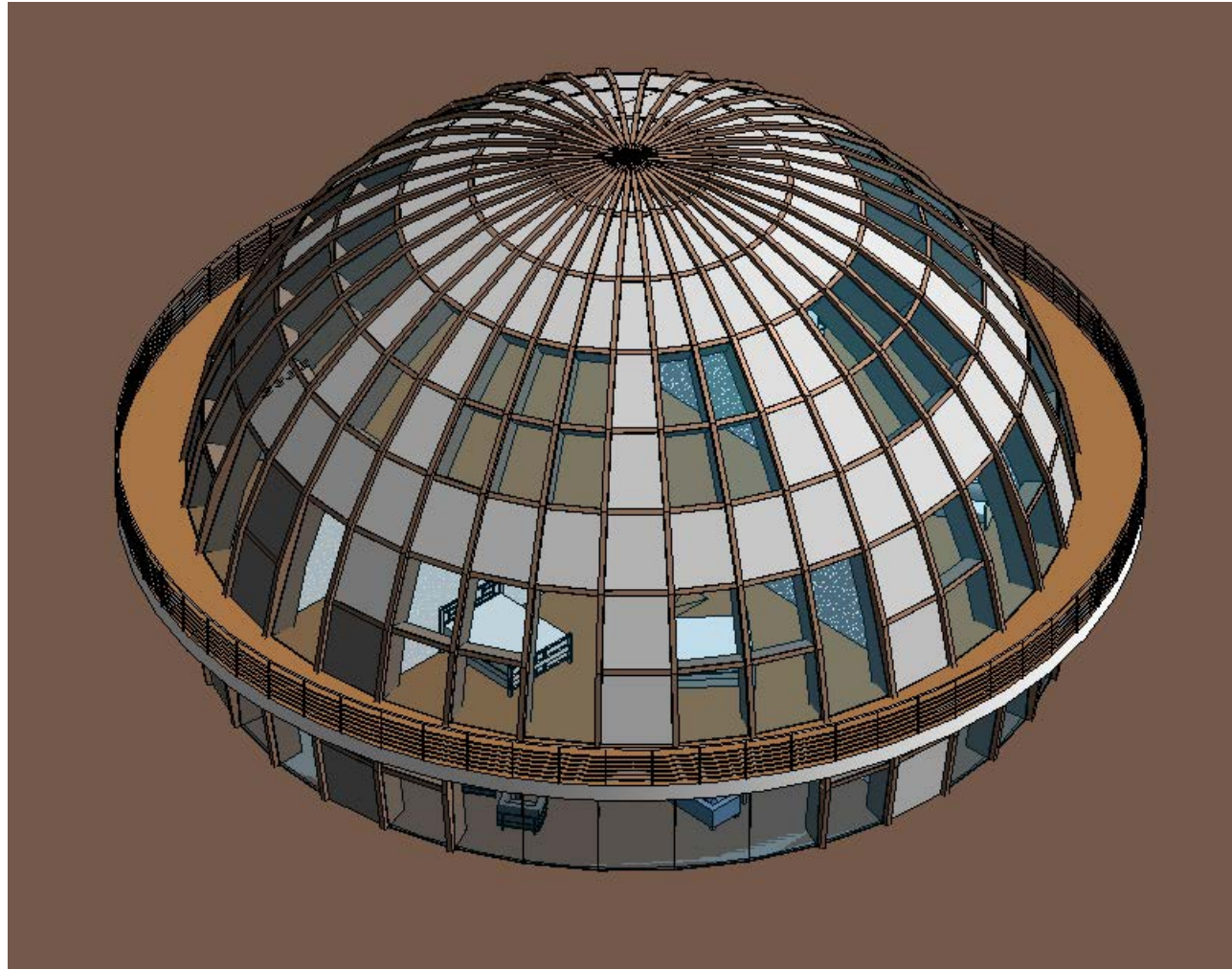
 **Grindys ant grunto ~450mm**
Grindų dangą (20mm)
Armuotas išlyginamasis sluoksnis (50mm)
PE plėvelė
Polisterinis putplastis (300mm)
Sutankinta skalda (80mm)
Gruntas

 **Keraminių blokelių atitvaros (tinkuotos) 200mm**
Vidaus apdaila tinkas (10mm)
Keraminis blokelis (180mm)
Išorės apdaila - tinkas (10mm)

Atestato Nr.				UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	Pjūvis M 1 : 100	Laida	
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07		O	
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
TP	T.Š.				ART20-TŠ-TDP-SA-B.06	1	1



Atestato Nr.				UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas			
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	Pastato 3D vaizdai		Laida	
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07			O	
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:		Lapas	Lapų
TP	T.Š.				ART20-TŠ-TDP-SA-B.07		1	1



Atestato Nr.				UAB "stART studio" Basanavičiaus g. 26, Vilnius Mobile: +370 612 410 40 www.stARTstudio.lt	Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kalnuotės IV k. 1A, Nemenčinės sen., Vilniaus raj. sav. (sklypo kad. Nr.: 4127/0400:617) statybos projektas		
A1731	P.V.	N. Jadello		2020.07	Pastato 3D vaizdai		Laida
	ARCH.	A. Bernatavičiūtė		2020.07			O
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:		Lapas
TP	T.Š.				ART20-00-TDP-SA-B.08		Lapų
							1
							1