

Architektūros ir teritorijos  
planavimo skyriaus  
vedėjo pavaduotoja

Audronė Ercmonaitė

PV - 1069  
2020-08-24

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-06-17

Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita):

Dvibutis gyvenamasis namas. Nauja statyba. Neypatingasis statinys. Gyvenamoji (dvių butų).

Žemės sklypo adresas: Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., kad Nr.4117/0400:607;

Žemės sklypo plotas: 0,1500 ha;

Sklypo užstatymo tankumas: 25 %;

Sklypo užstatymo intensyvumas: 0,23;

Pastato aukštų skaičius – du aukštai;

Namo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais - 7,00 m;

Bendras plotas – 340 m<sup>2</sup>

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis – visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą; nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis: aiškinamasis raštas, sklypo plano schema, statinių planai, pjūviai, fasadai, vizualizacijos.

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys: nuosavybės dokumentai, žemės sklypo planas.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: 3D vizualizacijos.



6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita): projektinių pasiūlymų byla.

Statytojas (užsakovas) : UAB „Lakrima“  
(fizinis arba juridinis asmuo)

  
(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB „Ponama“, Ašmenos 4-9, Vilnius, tel. +37061883846,  
el. paštas: info@ponama.lt; PV arch. Vidmantas Kančiauskas  
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)

Statinio (statinių) projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2.) Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k., Vilniaus r.sav., statybos projektas
Projekto Nr.	PNM202006.2
Projekto etapas	PP
Statinio (statinių) numeris ir pavadinimas	Dvibutis gyvenamasis namas
Statinio (statinių) naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas 6.2.
Statinio (statinių) kategorija	Neypatingas statinys
Laida	0
Statytojas	UAB "Lakrima" <i>„Lakrima“</i> , direktoriaus <i>Sigitas Michas</i> <i>Sluckis</i>
Projekto dalis	Statinio architektūros dalis (SA)
Bylos (segtuvo) žymuo	SA
Bylos (segtuvo) išleidimo data	2020-06

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė, atestato Nr.
UAB "PONAMA"	Statinio projekto vadovas		Vidmantas Kančiauskas A1271
UAB "PONAMA"	Architektas		Vidmantas Kančiauskas A1271

**TURINYS**

1.	Projekto sudėties žiniaraštis .....	3
2.	Bylos sudėties žiniaraštis .....	4
3.	Aiškinamasis raštas .....	5
3.1.	Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis .....	5
3.2.	Projektuotojas .....	5
3.3.	Projektinius pasiūlymus rengusių architektų sąrašas .....	5
3.4.	Statytojas .....	5
3.5.	Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas .....	5
3.6.	Statinių statybos vieta .....	5
3.6.1.	Situacijos mieste schema .....	6
3.6.2.	Vilniaus rajono bendrojo plano ištrauka .....	6
3.7.	Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis .....	6
3.8.	Statinių kategorija .....	6
3.9.	Statinių statybos rūšis .....	6
3.10.	Pagrindiniai techniniai rodikliai .....	7
3.11.	Projektinių pasiūlymų sprendinių paaiškinimai ir pagrindimai .....	8
3.12.	Laikančiosios konstrukcijos ir išorinės atitvaros .....	9
4.	Brėžiniai .....	10
4.1.	Sklypo plano schema su gretima urbanistine aplinka .....	10
4.2.	Dvibutis gyvenamasis pastatas .....	11
4.2.1.	PIRMO AUKŠTO PLANAS .....	11
4.2.2.	ANTRO AUKŠTO PLANAS .....	12
4.2.3.	STOGO PLANAS .....	13
4.2.4.	FASADAS TARP AŠIŲ A-I; FASADAS TARP AŠIŲ 8-1 .....	14
4.2.5.	FASADAS TARP AŠIŲ I-A; FASADAS TARP AŠIŲ 1-8 .....	15
4.2.6.	PJŪVIS 1-1, PJŪVIS 2-2 .....	16
4.2.7.	PJŪVIS 3-3; PJŪVIS 4-4 .....	17
4.2.8.	3D SCHEMA 01 .....	18
4.2.9.	3D SCHEMA 02 .....	19



## 1. PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Pagal LST 1516

Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	PP	0	Projektiniai pasiūlymai	<b>UAB "PONAMA"</b> <b>SPV Vidmantas Kančiauskas</b> Atest. Nr. A1271 Tel.: +370 616 83846 kanciauskas@ponama.lt



0	2020-06	Visuomenės informavimo procedūrai, specialiosioms sąlygoms gauti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB PO   NA   MA</b> Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 616 83846; info@ponama.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Didžiųjų Gulbinų k., Spindulio g. 84 (sklypo kad. Nr.: 4117/0400:607), statybos projektas	
A1271	SPV	Vidmantas Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS UAB "Lakrima"		DOKUMENTO ŽYMUO PNM202006.2-01-PP.PSŽ-1	
			LAPAS 1	LAPŲ 1

## 2. BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Pagal LST 1516

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PNM202006.2-01-PP.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
PNM202006.2-01-PP.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
PNM202006.2-01-PP.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
PNM202006.2-01-PP.B	11	0	Brėžiniai	



0	2020-06	Visuomenės informavimo procedūrai, specialiosioms sąlygoms gauti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 616 83846; info@ponama.lt		Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2), Vilniaus r. sav., Riešės sen., Didžiųjų Gulbinų k., Spindulio g. 84 (sklypo kad. Nr.: 4117/0400:607), statybos projektas	
A1271	SPV	Vidmantas Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Dvibutis gyvenamasis namas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			LAIDA	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Lakrima"		PNM202006.2-01-PP.BSŽ-1	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

### **3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

#### **3.1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS**

- Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:
  - Projektavimo užduotimi;
  - Žemės sklypo dokumentais;
  - Statinio nuosavybės teisę nurodančiais dokumentais;
  - LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kitais projektavimo metu galiojančiais architektūros reikalavimais

#### **3.2. PROJEKTUOTOJAS**

UAB "Ponama"  
Įm. k. 303091588  
Buveinės adresas: Krivių g. 43A-7, LT-01209 Vilnius  
Tel.: +370 618 83846  
info@ponama.lt

#### **3.3. PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS RENGUSIŲ ARCHITEKTŲ SĄRAŠAS**

Vidmantas Kančiauskas (atestato nr. A1271)  
Vilius Bružas

#### **3.4. STATYTOJAS**

UAB "Lakrima"  
Įm. k. 224580510  
Adresas: Rokantiškių g. 141, LT-10252 Vilnius  
Tel.: +370 698 81867

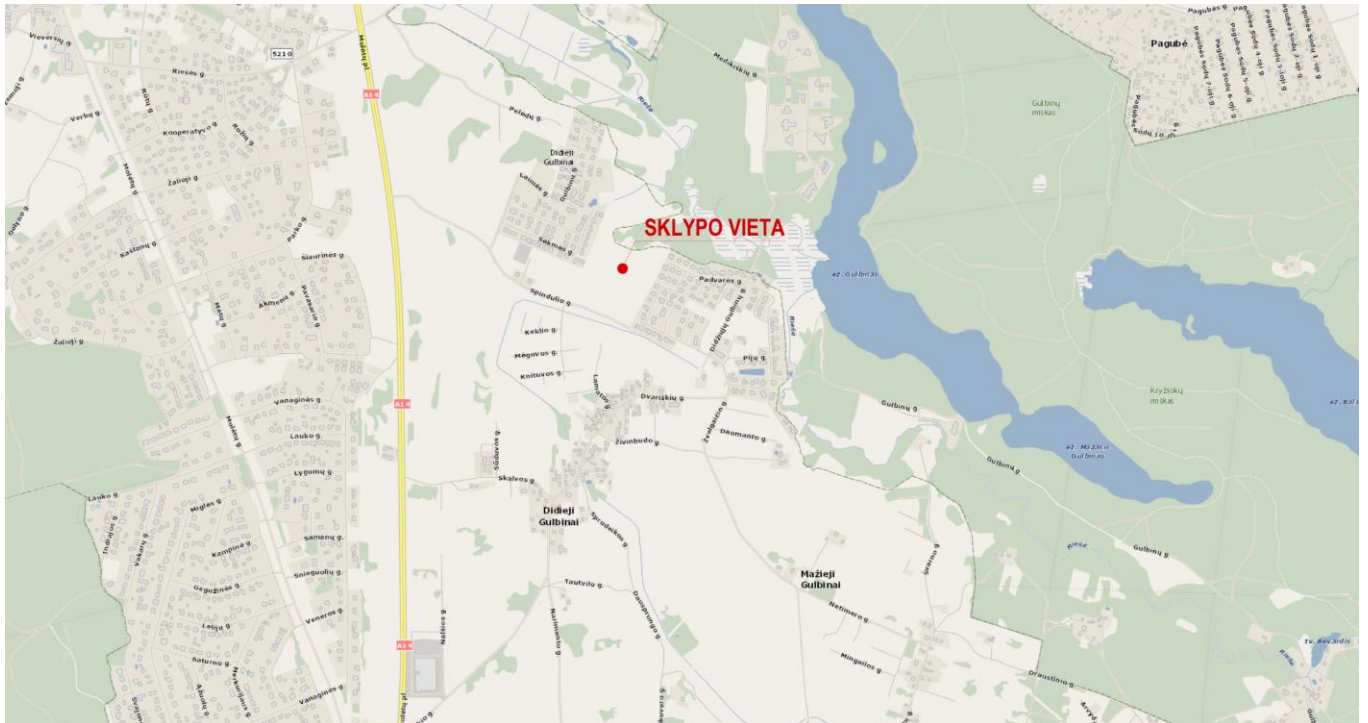
#### **3.5. SUSIPAŽINIMO SU PROJEKTINIAIS PASIŪLYMAIS ADRESAS, TELEFONO NUMERIS IR LAIKAS**

UAB "Ponama"  
Ašmenos g. 4-9, LT-01135 Vilnius  
Tel.: +370 618 83846  
Email: info@ponama.lt  
Laikas: nuo 9:00 iki 18:00 darbo dienomis.

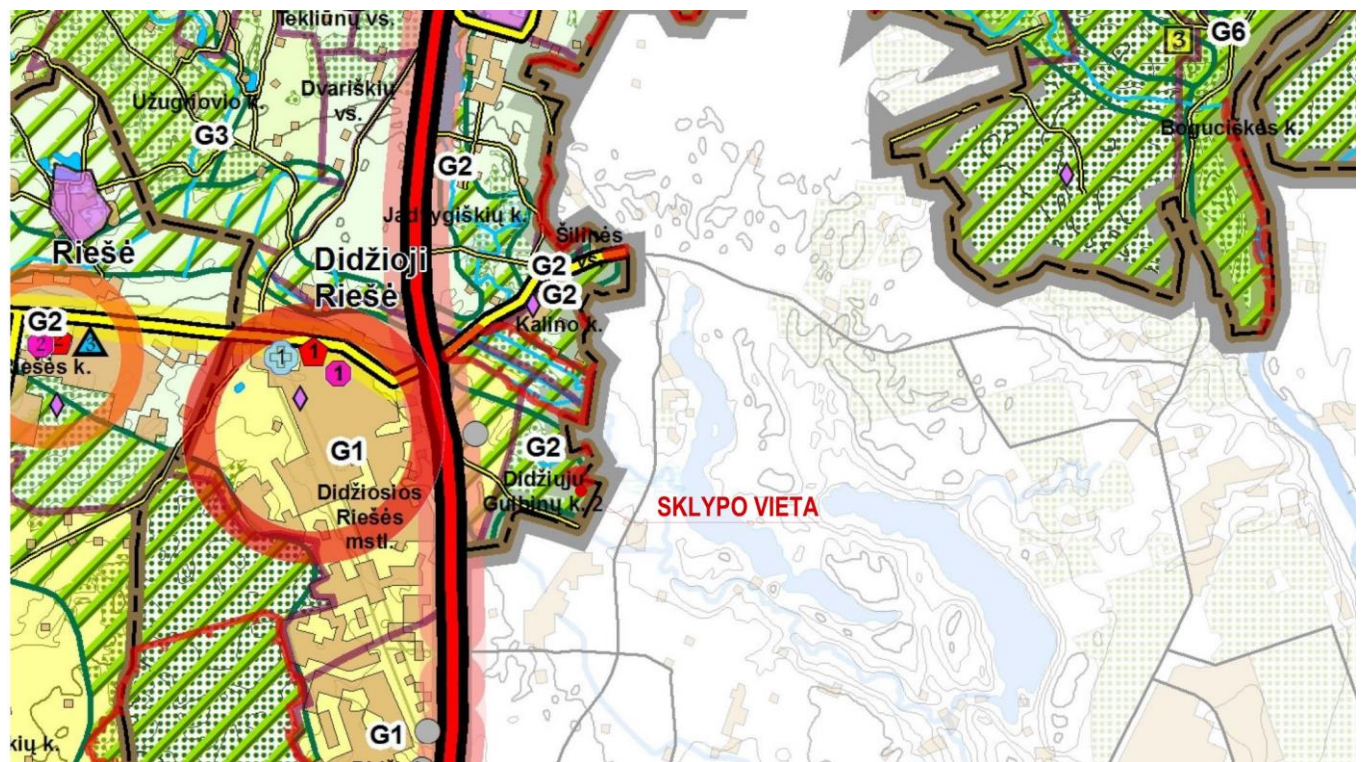
#### **3.6. STATINIŲ STATYBOS VIETA**

Vilniaus r. sav., Riešės sen., Didžiųjų Gulbinų k., Spindulio g. 84 (sklypo kad. Nr.: 4117/0400:607)

### 3.6.1. SITUACIJOS MIESTE SCHEMA



### 3.6.2. VILNIAUS RAJONO BENDROJO PLANO IŠTRAUKA



### 3.7. STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas 6.2.

### 3.8. STATINIŲ KATEGORIJA

Neypatingas statinys.

### 3.9. STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba.

**3.10. PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1500	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,23	Leidžiamas 0,25
3. sklypo užstatymo tankumas	%	25	Leidžiamas 25
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>1. Dvibutis gyvenamasis pastatas:</b>			
1.1. Paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		2 butai	
1.2. bendrasis plotas*:	m <sup>2</sup>	350	
1.3. naudingasis plotas*	m <sup>2</sup>	300	
1.4. pastato tūris*	m <sup>2</sup>	1800	
1.5. aukštų skaičius	vnt.	2	
1.6. pastato aukštis	m	7	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:		2	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	0	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	
1.8. energinio naudingumo klasė		A+	
1.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
1.10. statinio atsparumo ugniai laipsnis	I,II,III	II	



### 3.11. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ PAAIŠKINIMAI IR PAGRINDIMAI

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, Statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. Projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.

- **SKLYPO PLANAS**

Sklype projektuojamas vienas gyvenamosios paskirties pastatas - dvibutis gyvenamasis namas;

Patekimas į teritoriją, kurioje yra sklypas, organizuojamas per Vilniaus r. sav., Riešės sen., Didžiųjų Gulbinų k., Spindulio g. ir per Sėkmės g. 19 sklypą. Minėtame sklype yra įregistruotas kelio servitutas (tarnaujantis) ir jame faktiškai įrengta Sėkmės g. kelio tąsa. Pati Sėkmės g. suprojektuota atskiru sklypu, paskirtis – kita, naudojimo būdas – infrastruktūros ir susisiekimo teritorijos bei joje įregistruotas kelio servitutas (tarnaujantis). Pravažiavime numatytos priemonės saugiam eismui užtikrinti.

Projektuojamame sklype esamų statinių nėra. Sklypas taisyklingos formos. Tarp gyvenamojo namo ir sklypo ribų, kur nėra išlaikomi normatyviniai atstumai pasirašyti gretimų sklypų savininkų sutikimai.

Sklypo reljefas lygus. Projektuojant pastatą prisitaikoma prie esamų altitudžių ir gretimų sklypų reljefo. Pastato nulinės altitudės parenkamos įvertinus kelio altitudes ir maksimaliai prisitaikant prie aplinkinio užstatymo altitudžių.

Sklypo sutvarkymui naudojamos medžiagos: betoninės trinkelės (trinkelės įrengiamos ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos), vejos korys, veja. Sklypas apželdinamas žemaūgiais augalais, medžiais: pušimis, beržais. Želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas sudaro >50 % sklypo.

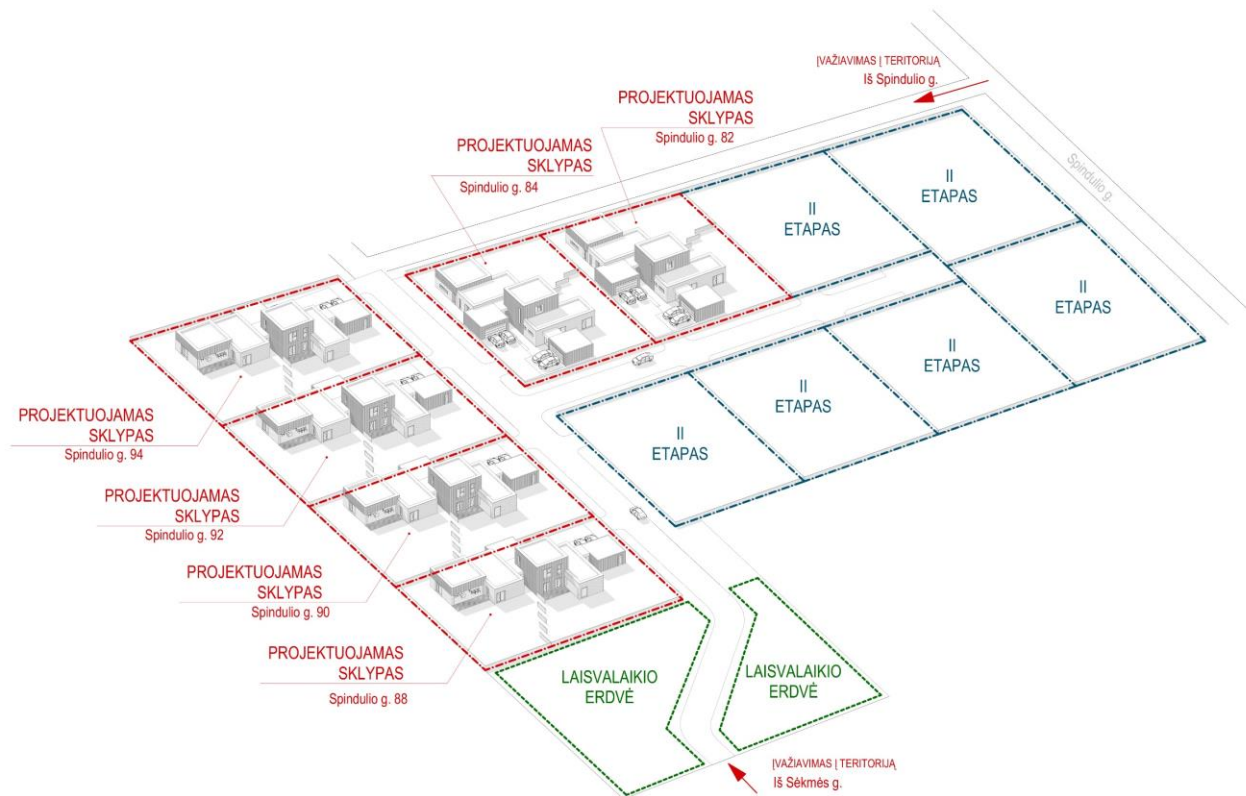
Greta gyvenamojo namo numatomos 4 antžeminės automobilių stovėjimo vietos. Po 2 automobilių vietos kiekvienam butui. Abu butai turi po atskirą automobilių garažą, talpinantį 2 automobilius (iš viso: 8 automobilių stovėjimo vietos).

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės). Sklypas aptveriamas visu perimetru. Projektuojama ažūrinė tvora be pamato, kurios aukštis iki 1,5m.

Šildymas – šilumos siurbliu (oras – vanduo). Numatoma įrengti grindinį šildymą. Numatoma galimybė įsivesti dujinį šildymą. Vandens tiekimas – planuojami vietiniai vandentiekio tinklai – iš vandens gręžinio. Nuotekų šalinimas – planuojami vietiniai nuotekų tinklai – į buitinius nuotekų įrenginius.

Galimas žemės sklypo užstatymo tankis – 25 %. Galimas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 25 %.

Projektuojamas sklypas yra bendrai sprendžiamoje 14 sklypų teritorijoje. I etape pastatai projektuojami 6 sklypuose (Spindulio g. 82, 84, 88, 90, 92, 94).



## • ARCHITEKTŪROS SPRENDIMAI

Projektuojamas dviejų aukštų dvibutis gyvenamasis namas. Bendras namo plotas: 350 m<sup>2</sup>, naudingas plotas: 300 m<sup>2</sup>, užstatytas žemės sklypo plotas 375 m<sup>2</sup>.

Pastatas projektuojamas atsižvelgiant į Statytojo pageidavimus. Architektūros išraiškos priemonės pasirinktos tokios, kad išlaikytų kvartalo vientisą architektūrinį vaizdą. Projektuojamų pastatų aukštingumas, gabaritai pasirinkti neišsiskiriantys iš aplinkinio užstatymo. Namo architektūrinė kompozicija formuojama iš skirtingos apdailos tūrių, taip vizualiai sumažinamas pastato bendras tūris ir sukuriama įvairovė.

Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų, be rūšio, sutapdintu stogu.

Apdaila:

Juoda/antracito spalvos stambaus tinko apdaila.

Natūralios spalvos termo medienos lentos.

Vidaus patalpų apdaila bus numatoma interjero projekte, pagal savininko pageidavimus. Sienos, pertvaros - tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Vonios kambario ir kitose drėgnose patalpose grindys ir pertvaros hidroizolijuojamos teptine hidroizoliacija.

### 3.12. LAIKANČIOSIOS KONSTRUKCIJOS IR IŠORINĖS ATITVAROS

Pamatai - poliniai, su g/b rostverku arba analogiški.

Išorės sienų atitvaros - blokelių mūras, apšiltintas šilumos izoliacija. Apdaila - tinkas ir termo medienos lentos.

Perdenginiai - g/b plokštės, vietomis galimi monolito ruožai.

Stogo konstrukcija - g/b perdenginys, apšiltintas.

Vidinės pertvaros - gipso kartono plokščių pertvaros, mūrinės pertvaros.

Projektuojamų pastatų energetinio naudingumo klasė - ne žemesnė nei A+.



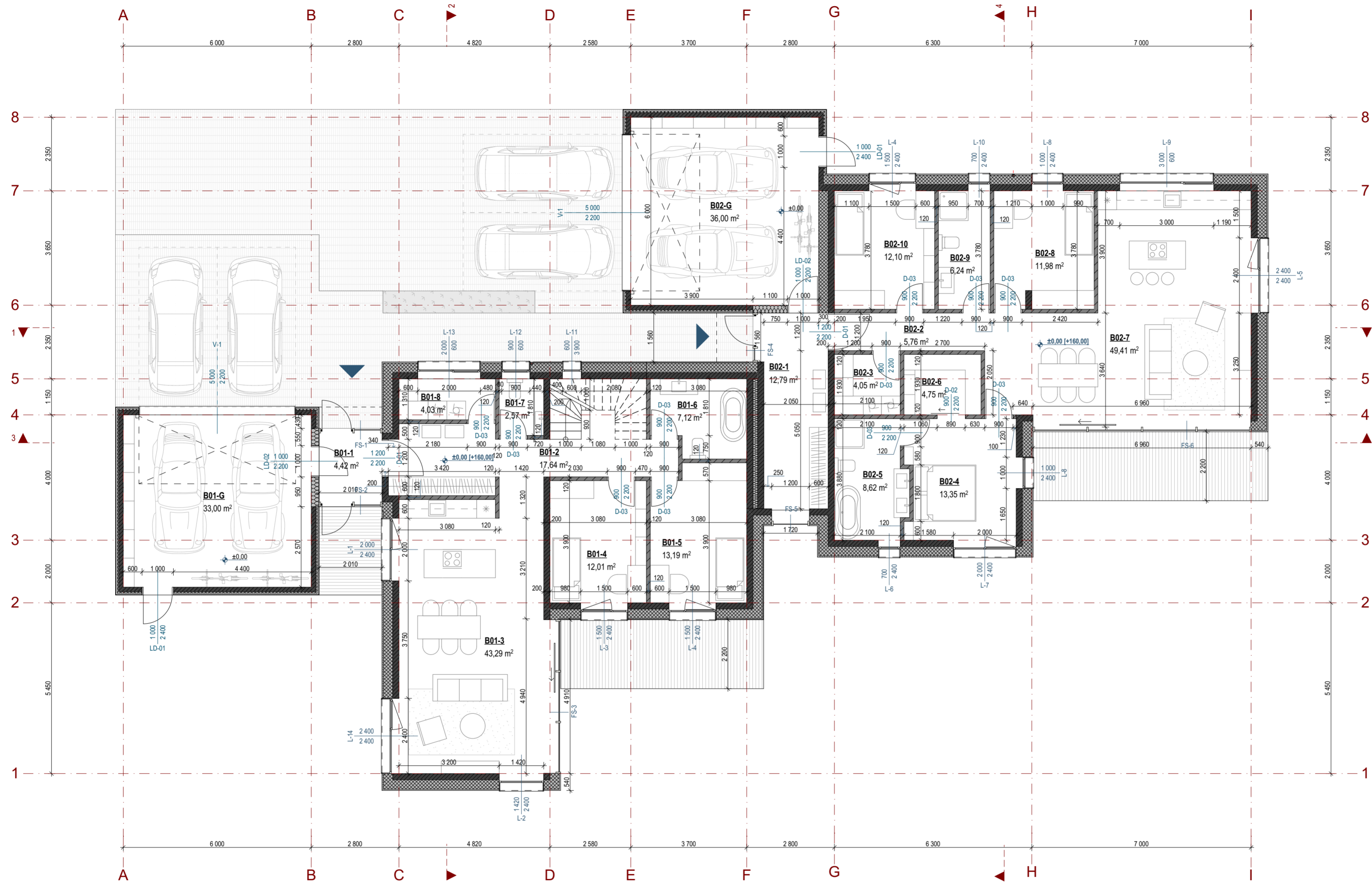
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Statybos sklypo riba
	Servitutai

Žemės sklypo planas

Kareivių g. 19, LT-09133, Vilnius Tel. 869222018 El. paštas: info@topografija.eu www.topografija.eu			
Koordinatų sistema UTM-94	Aukštis sistema: LAS07	Lapų sk.1	Lapo nr.1
Paviršius	v. pavardė	parabos	data
DIREKTORIUS	M. Freitakas		2019-10-08
VYKDYTOJAS	A.Paužinskas		2019-10-08
Suteiktos TOPO numeris:	41:19:6348		
UŽSAKOVAS			A.V.
OBJEKTO ADRESAS	Topografinis nuotrauka M 1:500 Spindulio g., Didelė Gubina, Rieffis sen., Vilnius r. sav.		

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
<b>B01</b>		
B01-1	Prieškambaris	4,42
B01-2	Koridorius	17,64
B01-3	Sveitainė/virtuvė	43,29
B01-4	Kambarys	12,01
B01-5	Kambarys	13,19
B01-6	WC	7,12
B01-7	WC	2,57
B01-8	Techninės pat.	4,03
B01-G	Garažas	33,00
		<b>137,27 m²</b>
<b>B02</b>		
B02-1	Prieškambaris	12,79
B02-2	Koridorius	5,76
B02-3	Techninės pat.	4,05
B02-4	Miegamasis	13,35
B02-5	WC	8,62
B02-6	Drabužinė	4,75
B02-7	Sveitainė/virtuvė	49,41
B02-8	Kambarys	11,98
B02-9	WC	6,24
B02-10	Kambarys	12,10
B02-G	Garažas	36,00
		<b>165,05 m²</b>
		<b>302,32 m²</b>

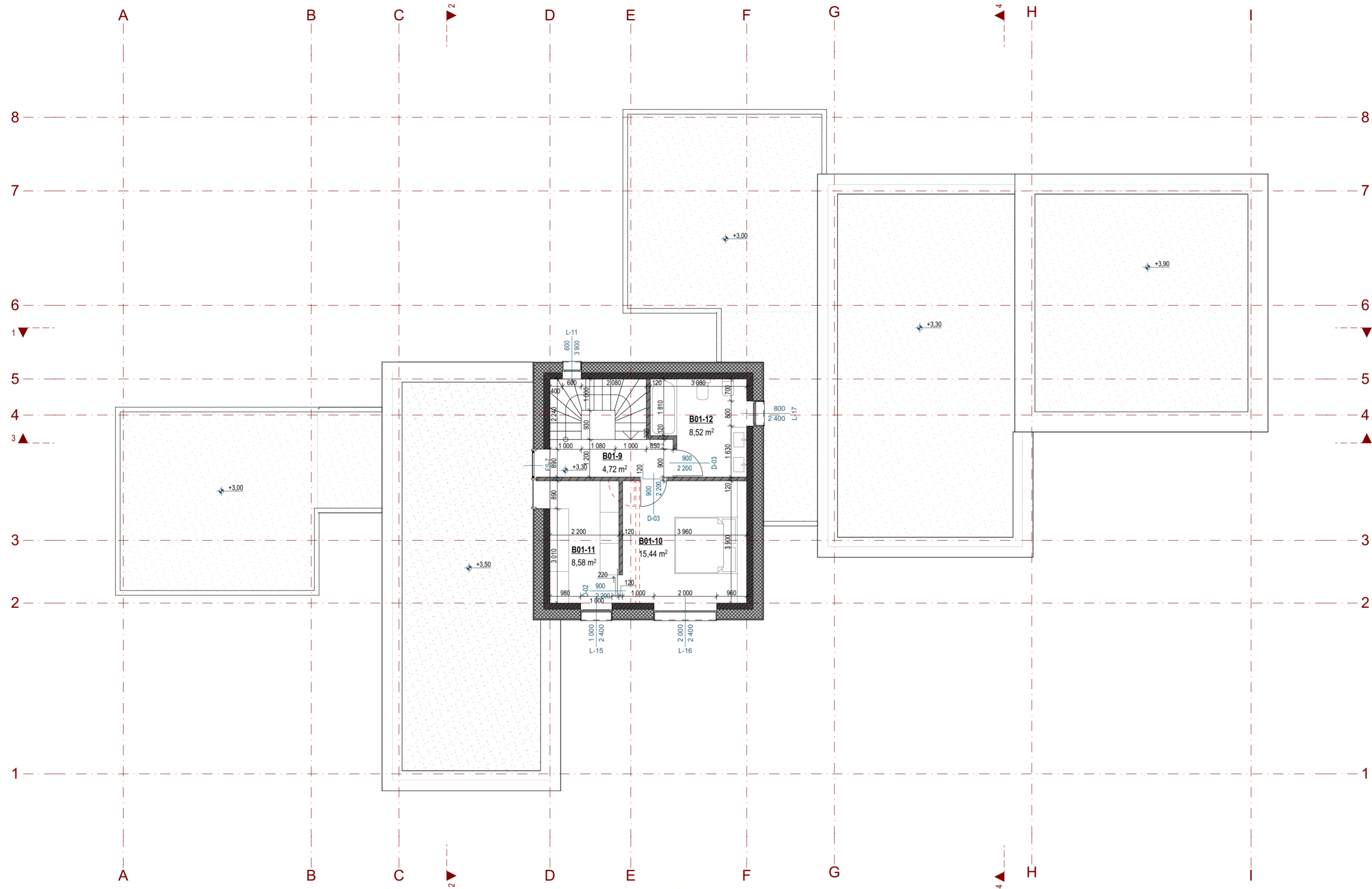


- PASTABOS:**
1. Matmenys projektiniai, visus matmenis tikslinti vietoje.
  2. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoja.
  3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.
  4. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės metrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
<b>A-B</b> C m²	PATALPOS ŽYMŪS: A BUTO / BIURO NUMERIS B PATALPOS NUMERIS C PATALPOS PLOTAS	0,5 % NUOLYDIS +340 GRINDŲ ALTITUDĖ
<b>(D-XX)</b> A B	DURŲ ŽYMŪS: D-XX GAMINIO NUMERIS A GAMINIO PLOTIS B GAMINIO AUKŠTIS	PAGRINDINIS PATEKIMAS Į PASTATĄ
<b>L-XX</b> A B	LANGŲ ŽYMŪS: L-XX GAMINIO NUMERIS A GAMINIO PLOTIS B GAMINIO AUKŠTIS	LAIPTŲ ŽYMŪS

0	2020	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (dvibučio gyvenamojo namo) Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbių k. Vilniaus r.sav., statybos projektas
A1271	SPV. V. Kančiauskas ARCH. V. Bružas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Dvibučio gyvenamasis namas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LAKRIMA"	DOKUMENTO ŽYMŪS PNM202006.2-01-PP-SA.B-01
		LAIDA A
		LAPAS LAPŲ 1 1

NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
<b>B01</b>		
B01-9	Koridorius	4,72
B01-10	Miegamasis	15,44
B01-11	Drabužinė	8,58
B01-12	WC	8,52
		<b>37,26 m²</b>

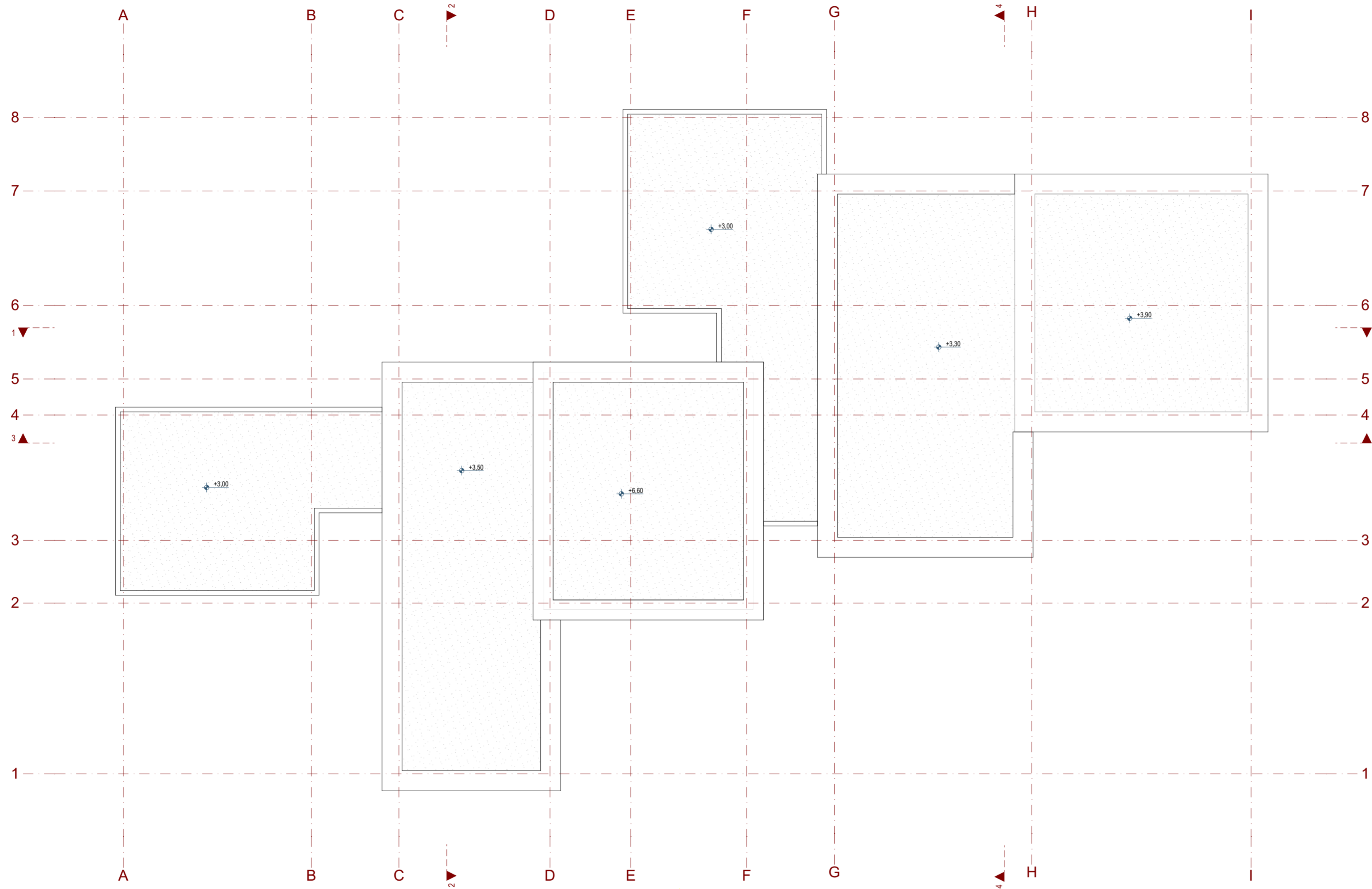


**PASTABOS:**

- Matmenys projektniai, visus matmenis tikslinti vietoje.
- Apie visus projekto netikslumus ir neatikimus informuoti projektuotoja.
- Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.
- Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės metrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
<b>A-B</b>	PATALPOS ŽYMUO:	0,5 %	NUOLYDIS
A	BUTO / BIURO NUMERIS	↻ +3.40	GRINDŲ ALTITUDĖ
B	PATALPOS NUMERIS	▲	PAGRINDINIS PATEKIMAS Į PASTATĄ
C	PATALPOS PLOTAS	◊ L-X	LAIPTŲ ŽYMUO
<b>(D-XX)</b>	DURŲ ŽYMUO:		
D-XX	GAMINIO NUMERIS		
A	GAMINIO PLOTIS		
B	GAMINIO AUKŠTIS		
<b>L-XX</b>	LANGO ŽYMUO:		
L-XX	GAMINIO NUMERIS		
A	GAMINIO PLOTIS		
B	GAMINIO AUKŠTIS		

0	2020	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt	
A1271	SPV. V. Kanciauskas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (dvibučio gyvenamojo namo) Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas
	ARCH. V. Bružas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Dvibutis gyvenamasis namas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LAKRIMA"	DOKUMENTO ŽYMUO PNM202006.2-01-PP-SA.B-02
		LAIDA A
		LAPAS LAPŲ 1 1



- PASTABOS:**
1. Matmenys projektiniai, visus matmenis tikslinti vietoje.
  2. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoja.
  3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.
  4. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės metrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
<b>A-B</b>	PATALPOS ŽYMUO:	BUTO / BIURO NUMERIS	0,5 % NUOLYDIS
A		PATALPOS NUMERIS	GRINDŲ ALTITUDĖ
B		PATALPOS PLOTAS	
C			
<b>(D-XX)</b>	DURŲ ŽYMUO:	GAMINIO NUMERIS	PAGRINDINIS PATEKIMAS Į PASTATĄ
A		GAMINIO PLOTIS	
B		GAMINIO AUKŠTIS	
<b>L-XX</b>	LANGŲ ŽYMUO:	GAMINIO NUMERIS	LAIPTŲ ŽYMUO
A		GAMINIO PLOTIS	
B		GAMINIO AUKŠTIS	

NR	ŽYMUO	PAVADINIMAS	KIEKIS, m <sup>2</sup>	APRAŠYMAS
01		Prilydoma bituminė stogo danga	298,37	
02		Skardos lankstinys - parapeto.		

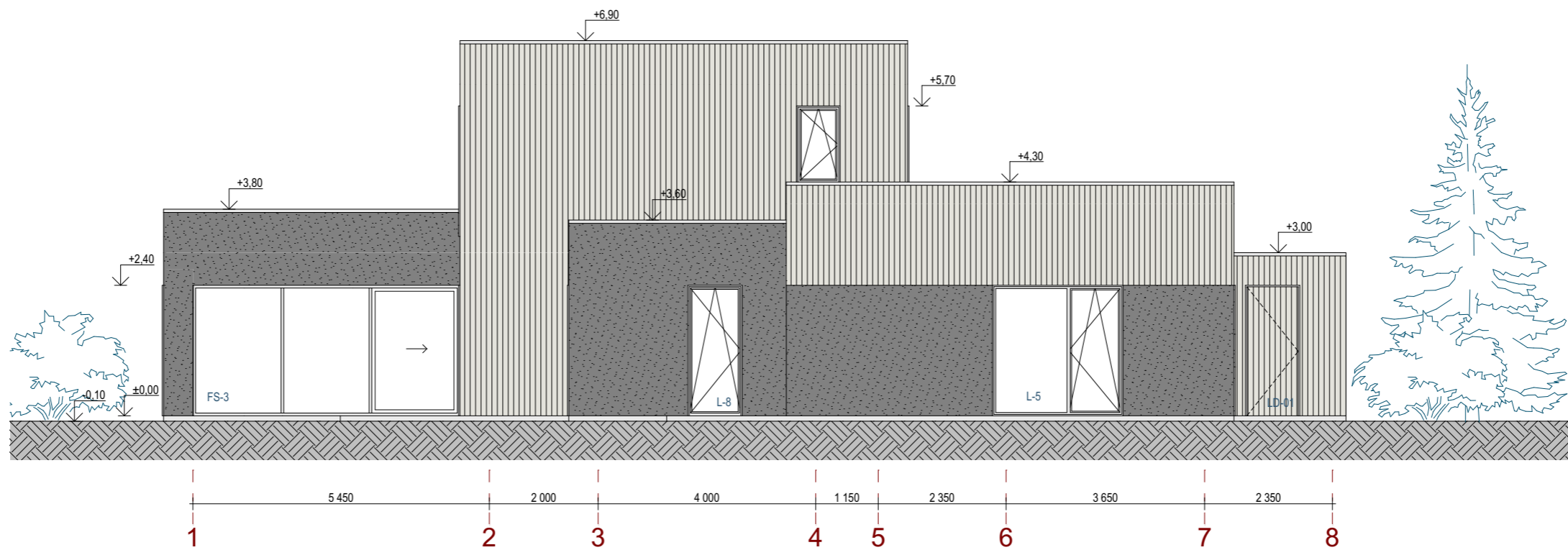
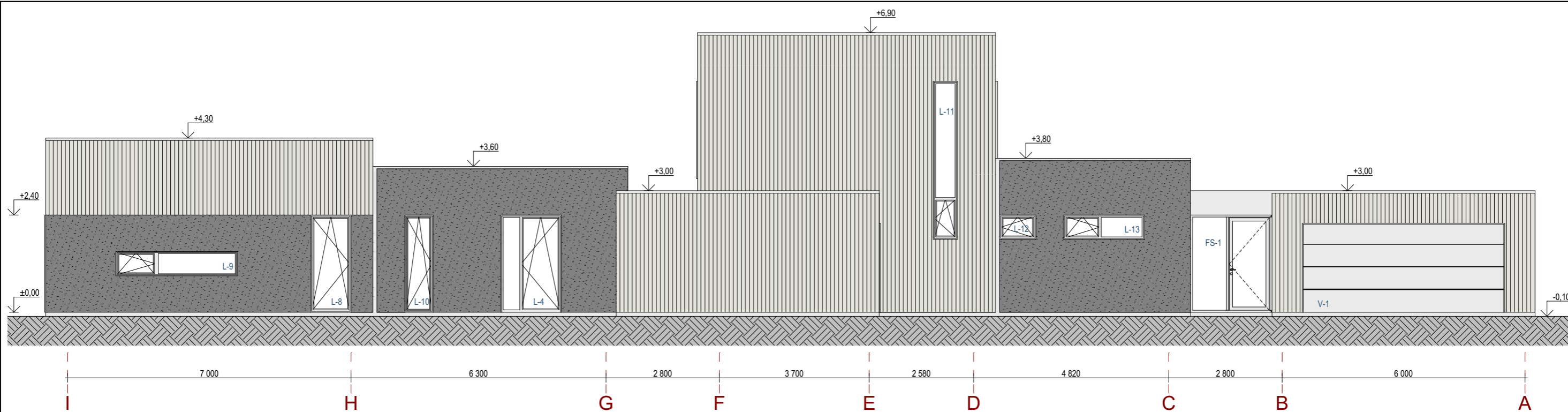
0	2020	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt	
A1271	SPV. V. Kanciauskas	ARCH. V. Bružas
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties pastato (dvibučio gyvenamojo namo) Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	01 Dvibutis gyvenamasis namas	
DOKUMENTO PAVADINIMAS	STOGO PLANAS, M1:100	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT UAB "LAKRIMA"	PNM202006.2-01-PP-SA.B-03	1 1



FASADŲ APDAILA (bendras kiekis)

Pavadinimas	Žymėjimas	Plotas, kv.m.	Aprašymas
Termomedienos lentos		339,67	Ekologiškos termomedienos dailylentės. 3 skirtingi lentų pločiai: 150,100,60 mm.
Tinkas		179,18	Stambaus rašto tinkas arba panaši medžiaga. Spalva: juoda/antracito.

0	2020	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt		
A1271	SPV	V. Kančiauskas	
	ARCH.	V. Bružas	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LT	UAB "LAKRIMA"		Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		01 Dvibutis gyvenamasis namas	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		FASADAS TARP AŠIŲ A-I; FASADAS TARP AŠIŲ 8-1; M1:100	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		PNM202006.2-01-PP-SA.B-04	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

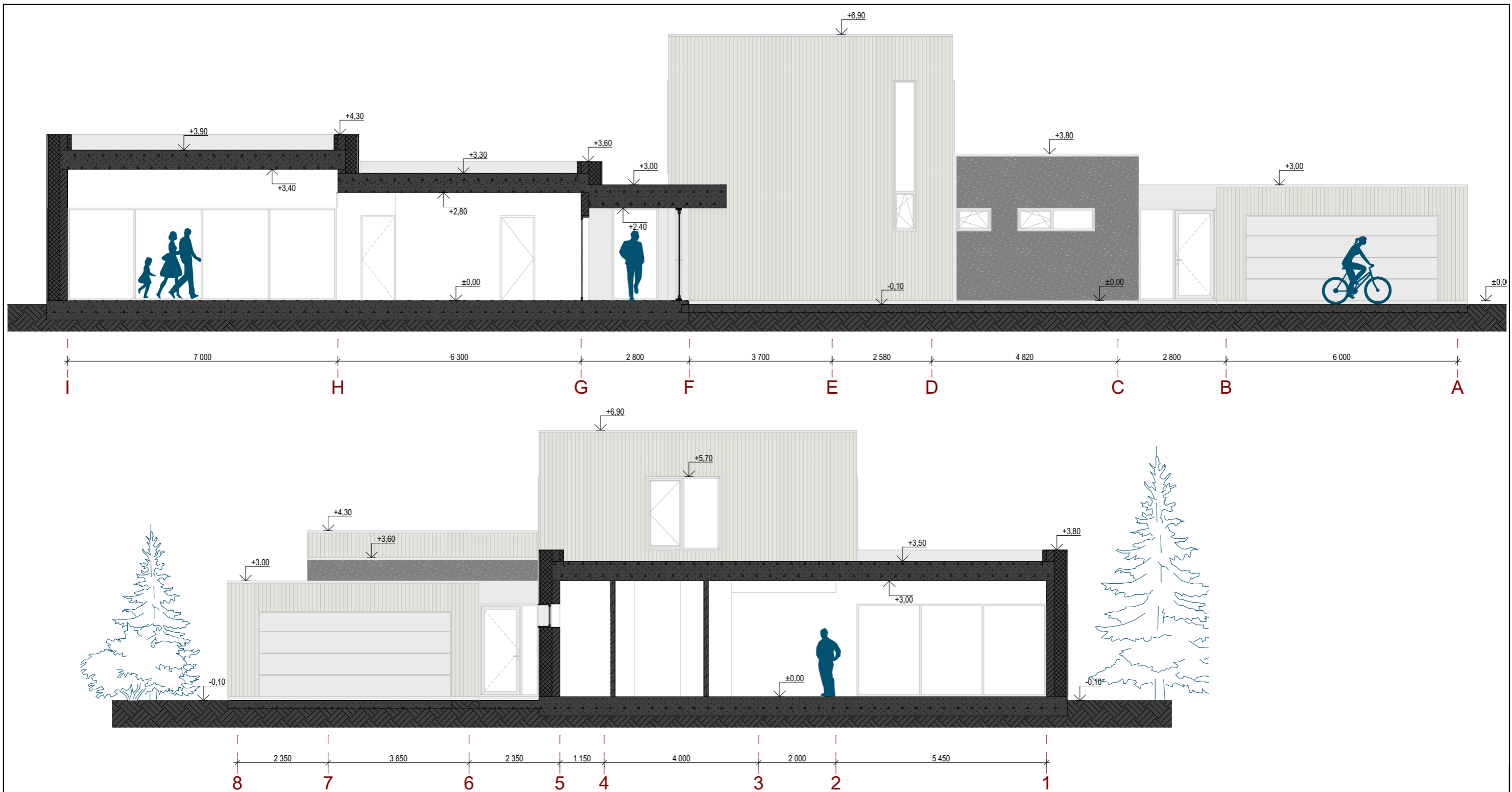


**FASADŲ APDAILA (bendras kiekis)**

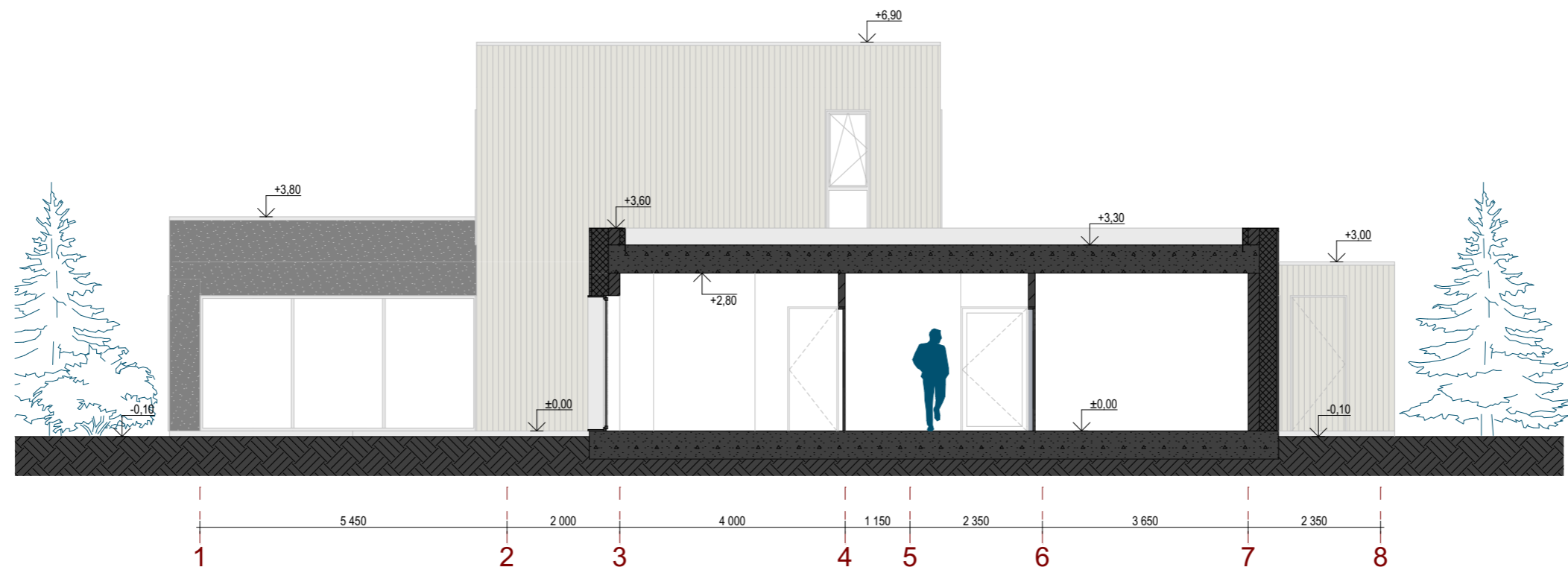
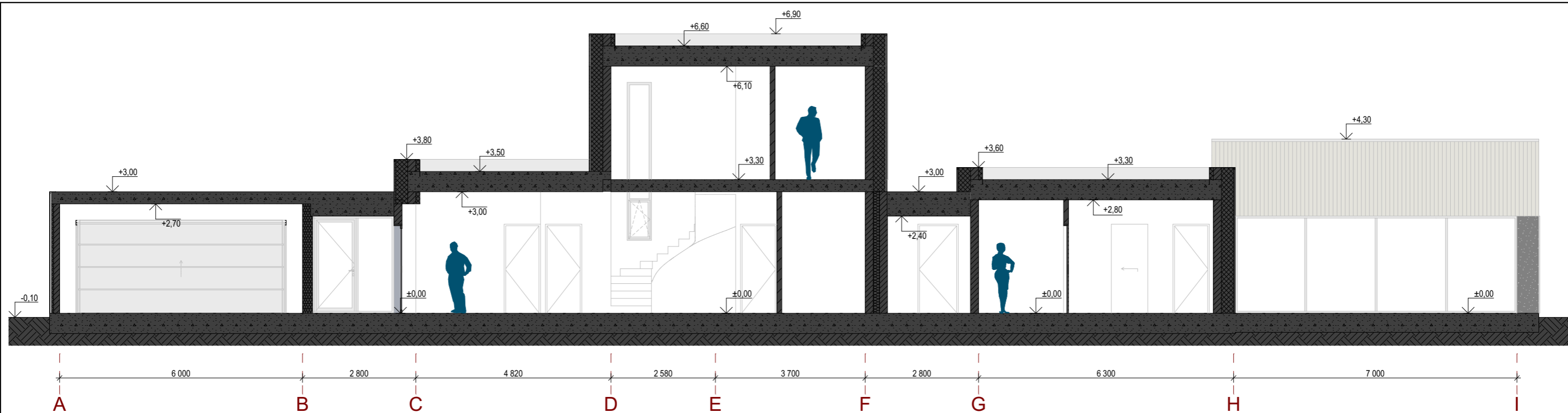
Pavadinimas	Žymėjimas	Plotas, kv.m.	Aprašymas
Termomedienos lentos		339,67	Ekologiškos termomedienos dailylentės. 3 skirtingi lentų pločiai: 150,100,60 mm.
Tinkas		179,18	Stambaus rašto tinkas arba panaši medžiaga. Spalva: juoda/antracito.

0	2020	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt		Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas
A1271	SPV	V. Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	ARCH.	V. Bružas	01 Dvibutis gyvenamasis namas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			FASADAS TARP AŠIŲ I-A; FASADAS TARP AŠIŲ 1-8; M1:100
			LAIIDA
			A
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "LAKRIMA"	PNM202006.2-01-PP-SA.B-05	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

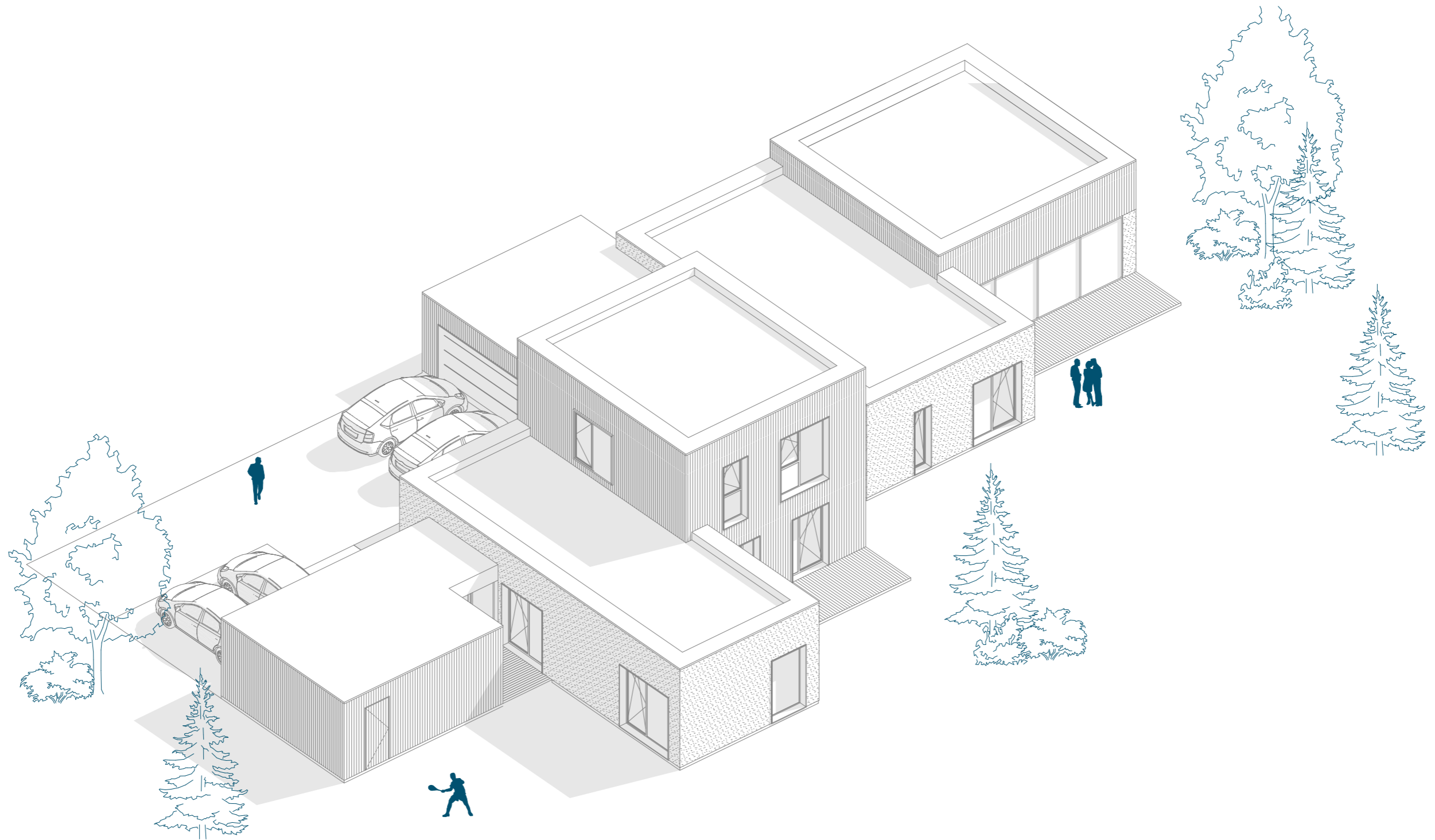




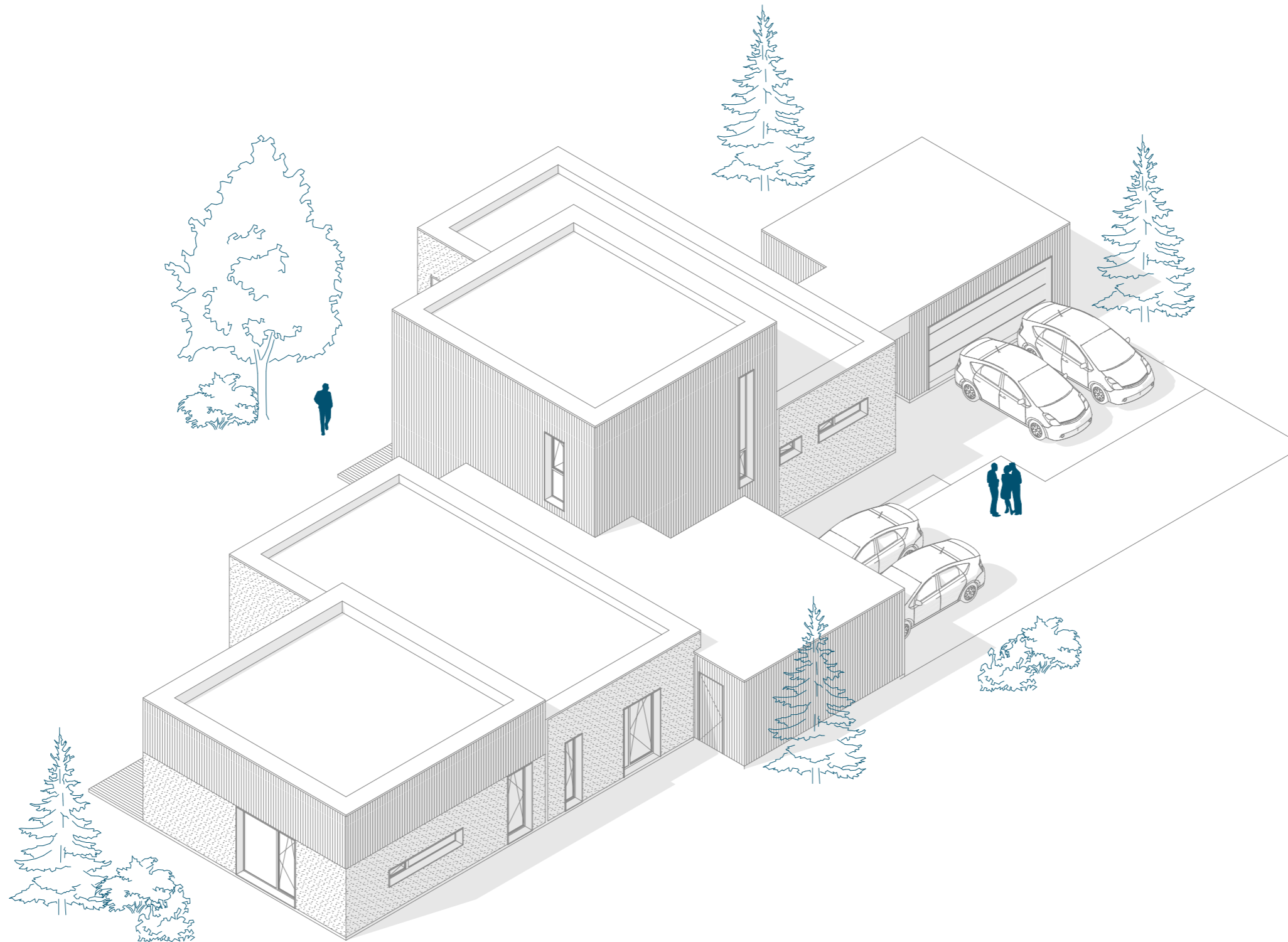
0	2020	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt		Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas
A1271	SPV	V. Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	ARCH.	V. Bružas	01 Dvibutis gyvenamasis namas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			PJŪVIS 1-1, PJŪVIS 2-2, M1:100
			LAIIDA
			A
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "LAKRIMA"		PNM202006.2-01-PP-SA.B-06
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



0	2020	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt		Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas
A1271	SPV	V. Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	ARCH.	V. Bružas	01 Dvibutis gyvenamasis namas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			PJŪVIS 3-3; PJŪVIS 4-4; M1:100
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		LAPAS
	UAB "LAKRIMA"		LAPŪ
		PNM202006.2-01-PP-SA.B-07	1
			1



0	2020			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt		Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas	
A1271	SPV	V. Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	ARCH.	V. Bružas	01 Dvibutis gyvenamasis namas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			3D SCHEMA 01	A
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "LAKRIMA"		PNM202006.2-01-PP-SA.B-08	LAPŲ
			1	1



0	2020			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO   NA   MA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt		Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Spindulio g. 84, Didžiųjų Gulbinų k. Vilniaus r.sav., statybos projektas	
A1271	SPV	V. Kančiauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	ARCH.	V. Bružas	01 Dvibutis gyvenamasis namas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			3D SCHEMA 02	A
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "LAKRIMA"		PNM202006.2-01-PP-SA.B-09	LAPŲ
				1
				1