

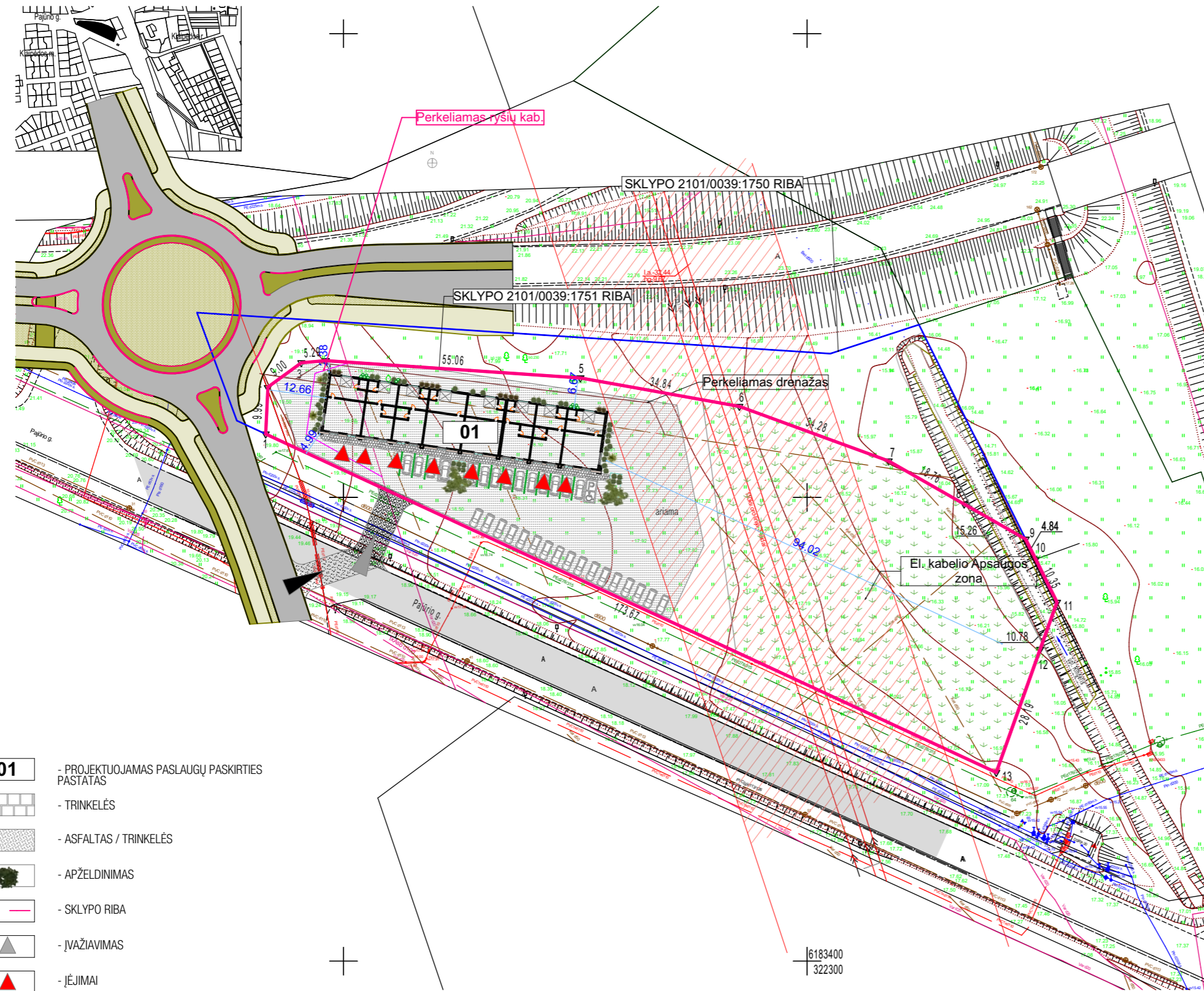




Atestato Nr.	 <small>"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201</small>			Statinsys:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.	
A2136	PV	K. Murauskas	 2020	Brėžinys:	Ortofoto M 1:2000	Laida 0
Etapas	Statytojas:			Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	AB "Šiaulių viešbutis"					



- 01** - PROJEKTUOJAMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS
- [Grid symbol] - TRINKELĖS
- [Hatched symbol] - ASFALTAS / TRINKELĖS
- [Tree symbol] - APŽELDINIMAS
- [Pink line symbol] - SKLYPO RIBA
- [Triangle symbol] - ĮVAŽIAVIMAS
- [Red triangle symbol] - ĮĖJIMAI
- [Green hatched symbol] - VEJA

PASTABOS:

1. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI RANKINIŲ BŪDU, PATIKSLINANT ESAMŲ TINKLŲ VIETĄ BEI ALTITUDES, DALYVAUJANT TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ ATSTOVAMS.
2. VAMZDYNŲ MATMENIS ATSTUMUS TIKSLINTI VIETOJE, GAVUS FASONINES DALIS, ARMATŪRĄ.
3. TINKLŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE VERTIKALŲS TARPAI TARP JŲ UŽPILAMI SMĖLINIU GRUNTU.
4. TINKLŲ ZONOJE DARBUS VYKDYTI RANKINIŲ BŪDU.


PAGRINDINIAI RODIKLIAI:

SKLYPO PLOTAS:	7100 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS:	768,83 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS:	10,83 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTESYVUMAS:	9,70 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS:	30 vnt.
TRINKELĖS/ASFALTAS/GRUNTAS:	1200 m ²
VEJA:	(52%) 3690 m ²

PROJEKTUOJAMO PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATORODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS:	689,08 m ²
NAUDINGAS PLOTAS:	689,08 m ²
AUKŠTŲ SKAIČIUS:	1 vnt.
TURIS:	4000 m ³
AUKŠTIS (nuo grunto):	6,27 m

6183400
322300

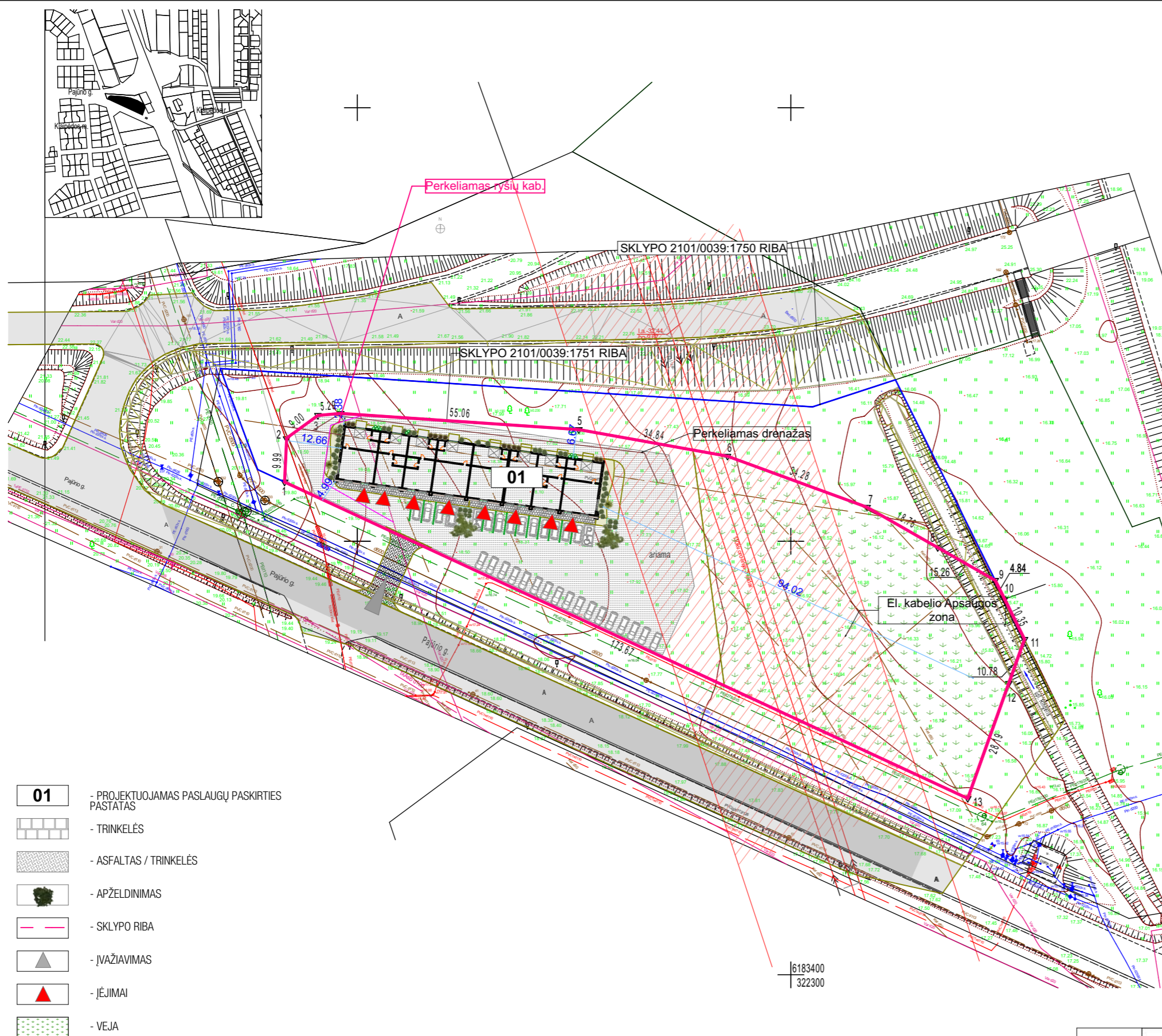
Atestato Nr.	 <small>"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201</small>			Statynys: Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
				Adresas: Pajūrio g. 51, Klaipėda.		
A2136	PV	K. Murauskas		2020	Brėžinys: Sklypo planas su perspektyvoje numatytais kelių pertvarkymo elementais M 1:1000	Laida 0
Etapas PP	Statytojas: AB "Šiaulių viešbutis"			Žymuo: 2017/03 - 07 - PP - A	Lapas 1	Lapų 1

PAGRINDINIAI RODIKLIAI:

SKLYPO PLOTAS:	7100 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS:	768,83 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS:	10,83 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTESYVUMAS:	9,70 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS:	30 vnt.
TRINKELĖS/ASFALTAS/GRUNTAS:	1200 m ²
VEJA:	(52%) 3690 m ²

PROJEKTUOJAMO PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATORODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS:	689,08 m ²
NAUDINGAS PLOTAS:	689,08 m ²
AUKŠTŲ SKAIČIUS:	1 vnt.
TURIS:	4000 m ³
AUKŠTIS (nuo grunto):	6,27 m

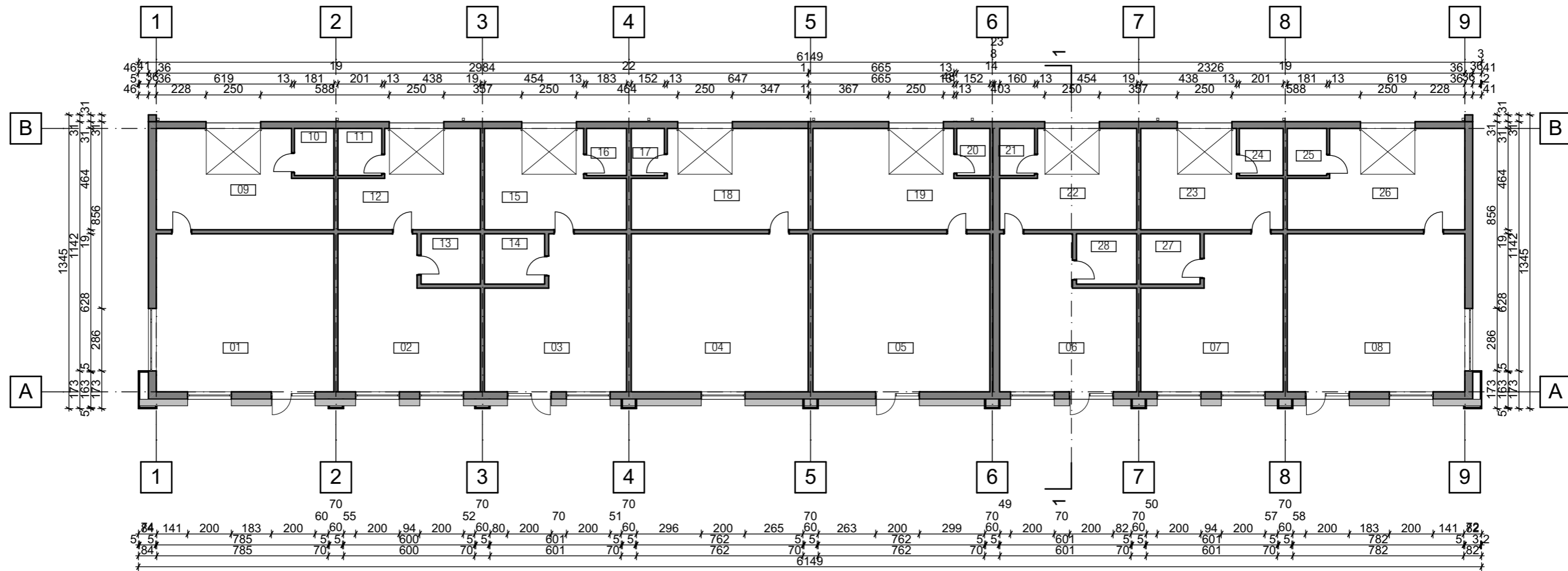


- 01** - PROJEKTUOJAMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS
- [Grid symbol] - TRINKELĖS
- [Stippled symbol] - ASFALTAS / TRINKELĖS
- [Tree symbol] - APŽELDINIMAS
- [Pink line symbol] - SKLYPO RIBA
- [Triangle symbol] - ĮVAŽIAVIMAS
- [Red triangle symbol] - ĮĖJIMAI
- [Green dotted symbol] - VEJA

PASTABOS:

- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI RANKINIŲ BŪDU, PATIKSLINANT ESAMŲ TINKLŲ VIETĄ BEI ALTITUDES, DALYVAUJANT TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIŲ ORGANIZACIJŲ ATSTOVAMS.
- VAMZDYNŲ MATMENIS ATSTUMUS TIKSLINTI VIETOJE, GAVUS FASONINES DALIS, ARMATŪRĄ.
- TINKLŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE VERTIKALŲS TARPAI TARP JŲ UŽPILAMI SMĖLINIU GRUNTU.
- TINKLŲ ZONOJE DARBUS VYKDYTI RANKINIŲ BŪDU.

Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201			Statyns: Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				Adresas: Pajūrio g. 51, Klaipėda.	
A2136	PV	K. Murauskas	2020	Brėžinys: Sklypo planas su esama infrastruktūra M 1:1000	Laida 0
Etapas PP	Statytojas: AB "Šiaulių viešbutis"			Žymuo: 2017/03 - 07 - PP - A	Lapas 1




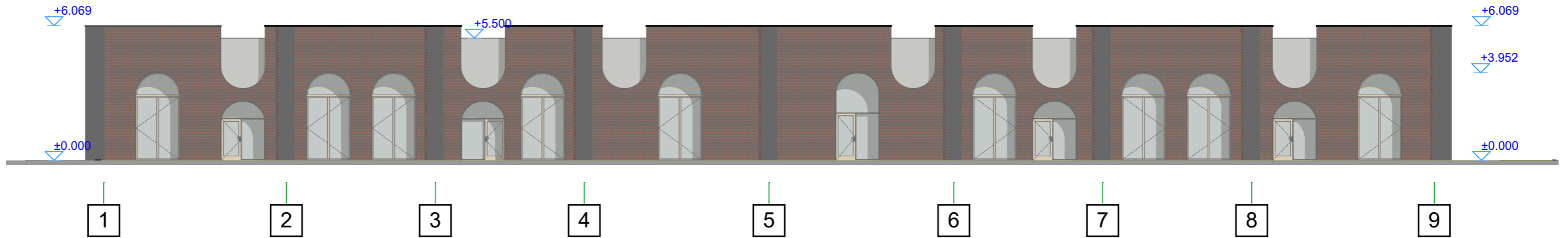
PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

01. Komerčinė pat.	- 59,28 m ²
02. Komerčinė pat.	- 40,54 m ²
03. Komerčinė pat.	- 40,20 m ²
04. Komerčinė pat.	- 58,57 m ²
05. Komerčinė pat.	- 58,44 m ²
06. Komerčinė pat.	- 40,19 m ²
07. Komerčinė pat.	- 40,54 m ²
08. Komerčinė pat.	- 59,28 m ²
09. Pagalbinė pat.	- 33,30 m ²
10. Pagalbinė pat.	- 3,90 m ²
11. Pagalbinė pat.	- 4,33 m ²
12. Pagalbinė pat.	- 25,37 m ²
13. Pagalbinė pat.	- 6,25 m ²
14. Pagalbinė pat.	- 6,35 m ²
15. Pagalbinė pat.	- 25,70 m ²
16. Pagalbinė pat.	- 3,95 m ²
17. Pagalbinė pat.	- 3,27 m ²
18. Pagalbinė pat.	- 33,60 m ²
19. Pagalbinė pat.	- 33,60 m ²
20. Pagalbinė pat.	- 3,27 m ²
21. Pagalbinė pat.	- 3,95 m ²
22. Pagalbinė pat.	- 25,70 m ²
23. Pagalbinė pat.	- 25,37 m ²
24. Pagalbinė pat.	- 4,33 m ²
25. Pagalbinė pat.	- 3,90 m ²
26. Pagalbinė pat.	- 33,30 m ²
27. Pagalbinė pat.	- 6,25 m ²
28. Pagalbinė pat.	- 6,35 m ²

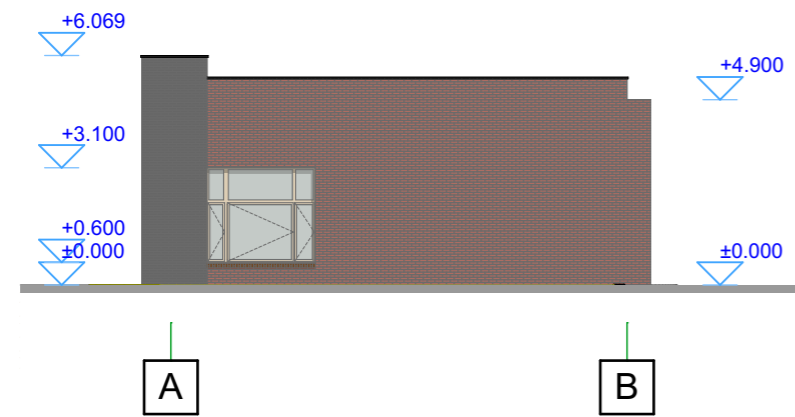
VISO:

BENDRAS PLOTAS: 689,08 m²
 Komerčinis plotas: 397,04 m²
 Pagalbinis plotas: 292,04 m²

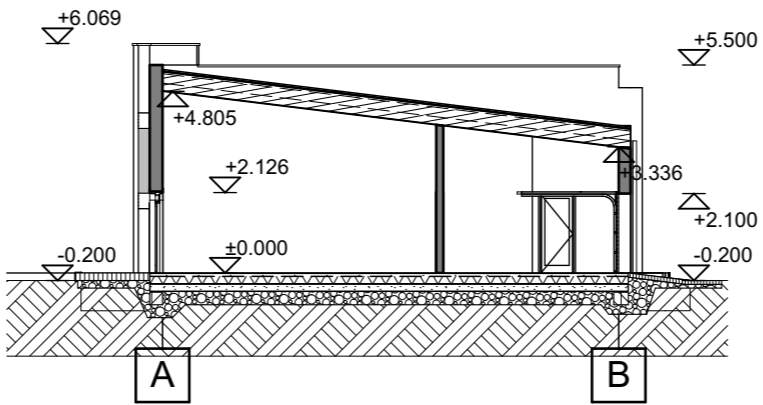
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statiny:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
			Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.	
A2136	PV	K. Murauskas	2020	Brėžinys:	Aukšto planas M 1:200
					Laida
					0
Etapas	Statytojas:		Žymuo:		Lapas
PP	AB "Šiaulių viešbutis"		2017/03 - 07 - PP - A		Lapų
					1
					1



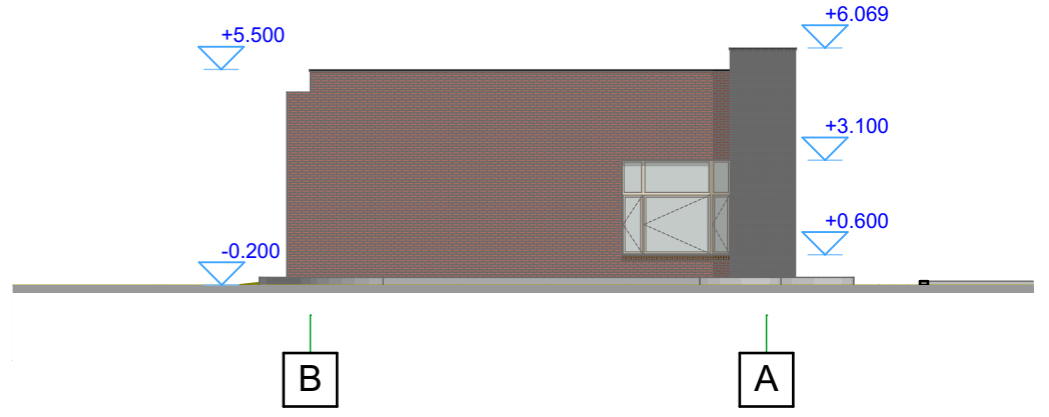
Fasadas 1-9 M 1:200



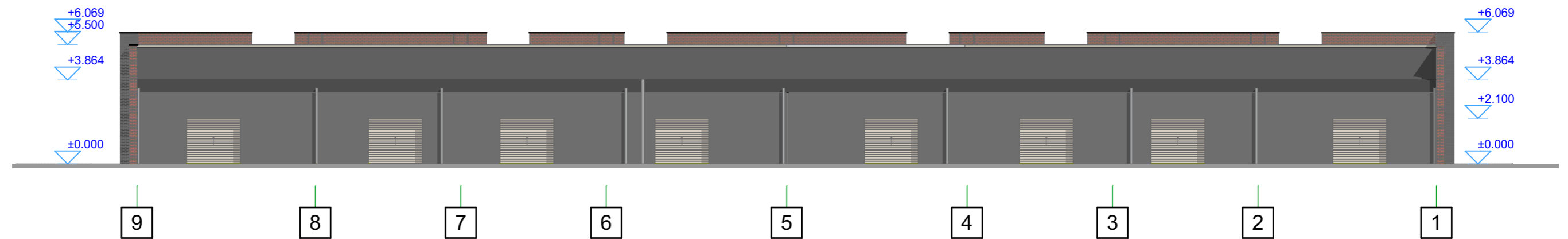
Fasadas A-B M 1:200



Pjūvis 1-1 M 1:200



Fasadas B-A M 1:200




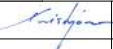
Fasadas 9-1 M 1:200

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS


1		Fasadinė plyta
2		Fasadinė plyta
3		Fasadinis tinkas. RAL7035
4		Fasadinis tinkas. RAL7037
5		Stogo danga. Skarda. RAL7016

Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statybos:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
			Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.			
A2136	PV	K. Murauskas	2020	Brėžinys:	Fasadai M 1:200 Pjūvis 1-1 M 1:200	Laida	0
Etapas	Statytojas:		Žymuo:	2017/03 - 07 - PP - A		Lapas	Lapų
PP	AB "Šiaulių viešbutis"				1	1	


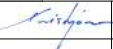


Atestato Nr.					"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statynys:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
						Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.		
A2136	PV	K. Murauskas		2020	Brėžinys:	Vizualizacijos		Laida	
								0	
Etapas	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų		
PP	AB "Šiaulių viešbutis"							2017/03 - 07 - PP - A	1



Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201				Statynys:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
					Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.		
A2136	PV	K. Murauskas		2020	Brėžinys:	Vizualizacijos		Laida
								0
Etapas	Statytojas:				Žymuo:		Lapas	Lapų
PP	AB "Šiaulių viešbutis"				2017/03 - 07 - PP - A		1	1


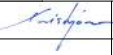


Atestato Nr.					"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statynys:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
						Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.		
A2136	PV	K. Murauskas		2020	Brėžinys:	Vizualizacijos		Laida	
								0	
Etapas	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų		
PP	AB "Šiaulių viešbutis"							2017/03 - 07 - PP - A	1



Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201				Statinsys:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
					Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.		
A2136	PV	K. Murauskas		2020	Brėžinys:	Vizualizacijos		Laida
								0
Etapas	Statytojas:				Žymuo:		Lapas	Lapų
PP	AB "Šiaulių viešbutis"				2017/03 - 07 - PP - A		1	1



Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201				Statinsys:	Paslaugų paskirties pastato Pajūrio g. 51, Klaipėdoje PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
					Adresas:	Pajūrio g. 51, Klaipėda.		
A2136	PV	K. Murauskas		2020	Brėžinys:	Vizualizacijos		Laida
								0
Etapas	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapu	
PP	AB "Šiaulių viešbutis"							2017/03 - 07 - PP - A