

Projektuotojas		
ARCHITEKTAS Lauras Paulauskas mob. tel 868348736 el.paštas – lauras.paulauskas@gmail.com www.archLP.lt		MB “Architektas Lauras” adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536
Užsakovas	T.G.	
Projekto pavadinimas	POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (V ASARNAMIS) (7.13). ŠIRVINTŲ R. SAV., KERNAVĖS SEN., POGULIANKOS K., SKL. KAD. NR. 8930/0003:215. STATYBOS PROJEKTAS	
Statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA	
Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS	
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Projekto dalis	BENDROJI	
Data	2018.12	
Projekto Nr.	572	
Laida	0	
Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
Įmonės vadovas	Lauras Paulauskas, A1595	
PV ir PDV -arch.	Lauras Paulauskas, A 1595	
Arch.	Jonas Martinkus, A 2184	

PRITARIU : statytojas **T.G**

Vilnius, 2018m.



PROJEKTO VADOVAS - ARCHITEKTAS

Lauras Paulauskas

Kareivių g. 19-35, Vilnius LT – 09133

Mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com

MB "Architektas Lauras", Kolektyvo g. 12A-2, Vilnius, į.k. 304430536.

Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas

1. Techninio projekto brėžiniai parengti naudojant AutoCAD Architecture 2010, Autodesk Revit Architecture 2010 programinę įrangą;
2. Techninio projekto tekstinė dalis parengta naudojant OpenOffice programinę įrangą.

TEIKIAMOS PASLAUGOS

Rengiame gyvenamųjų namų, komercinių, visuomeninių, pramoninių objektų projektus, sodo namelių rekonstrukcijas. Teritorijų planavimas, žemės dalinimas, detalieji planai. Techniniai, darbo projektai, interjerai. Dokumentų tvarkymas, sąlygų išėmimas, statybos leidimo gavimas.

PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (*TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300*)
2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (2013-07-16, Nr. 76-3824);
3. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ (TAR 2014-11-11, Id. 2014-16609)
4. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ (2018-04-21, id. k.: 103301MISAK00000705)
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (įsak. Nr. D1-878);
6. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (įsak. Nr. D1-738);
7. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);
8. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (įsak. Nr. D1 –713)
9. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (įsak. Nr. D1-754)
10. STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
11. STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo" (Žin., 2003, Nr. 79-3614);
12. STR 2.05.02:2008 "Statinių konstrukcijos. Stogai" (Žin., 2008, Nr. 130-4997);
13. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
14. STR 2.09.04:2008 "Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui" (Žin., 2008, Nr. 58-2185);
15. STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" (Žin., 2005, Nr. 75-2729);
16. STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" (TAR, Nr. 2014-0769);
17. STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" (Žin., 2003, Nr. 83-3804).
18. STR 2.02.05:2004 "Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos" (Žin., 2004, Nr. 116-4346);
19. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, (Žin., 2011, Nr. 75-3661);
20. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-64 (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
21. Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės. (Žin., 2010, Nr. 99-5167);
22. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LR vyriausybės nutarimu Nr. 343 1992.05.12.
23. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės. (Nr. D1-533)
24. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Nr. 1-264).

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1595

Lauras Paulauskas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė

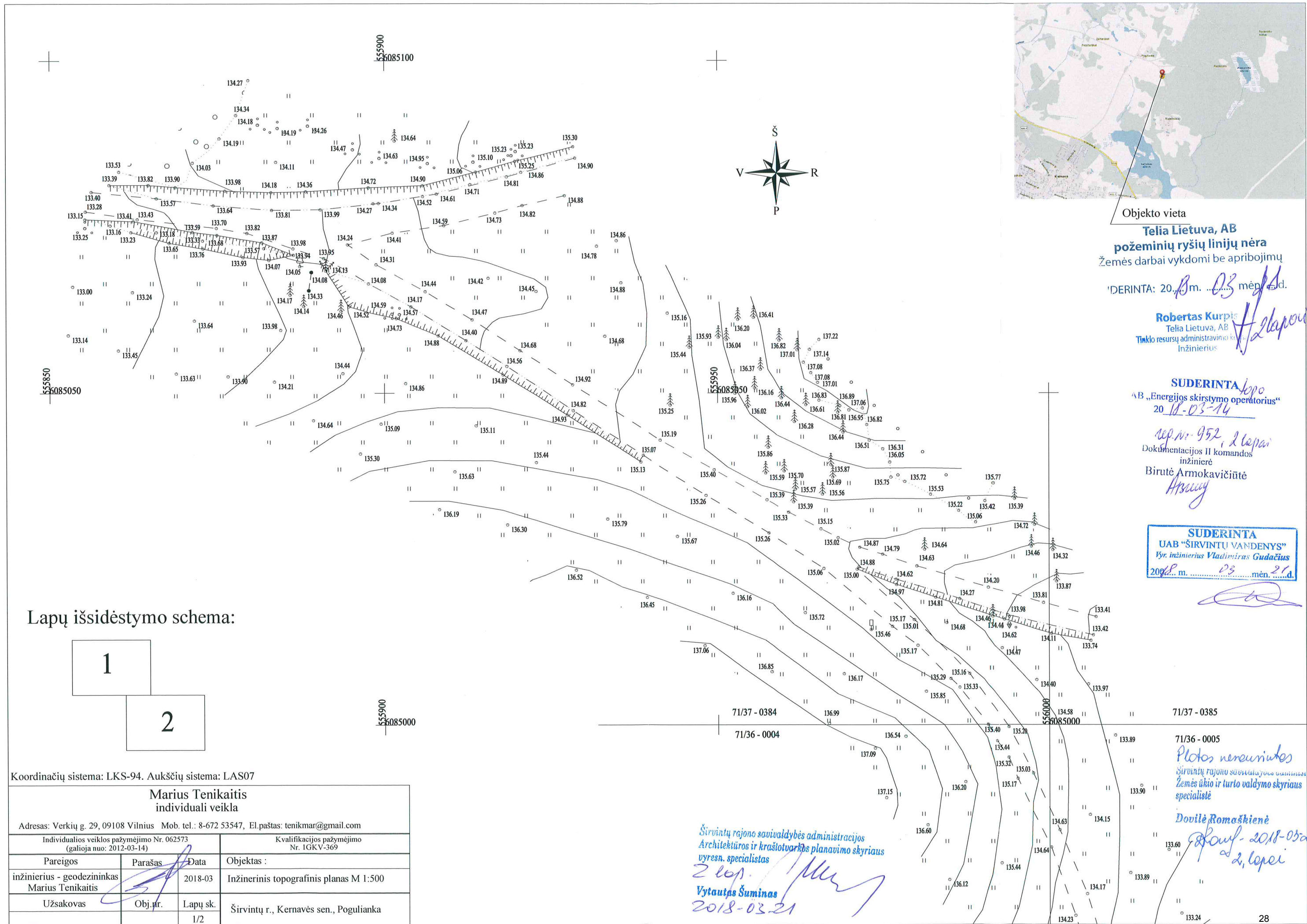


Daiva Veličkaitė

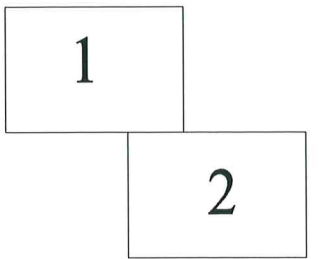
Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. rugsėjo mėn. 20 d. posėdžio protokolas Nr. 81
2018 m. rugsėjo mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 145

INŽINERINĖ – TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA



Lapų išsidėstymo schema:



Koordinacių sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07

Marius Tenikaitis individuali veikla			
Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, El.paštas: tenikmar@gmail.com			
Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14)		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-369	
Pareigos	Parašas	Data	Objektas:
inžinierius - geodezininkas Marius Tenikaitis		2018-03	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj.nr.	Lapų sk.	Širvintų r., Kernavės sen., Pogulianka
		1/2	

Objekto vieta
Telia Lietuva, AB
 požeminių ryšių linijų nėra
 Žemės darbai vykdomi be apribojimų
 DERINTA: 2018 m. 03 mėn. 21 d.

Robertas Kurpis
 Telia Lietuva, AB
 Tinklo resursų administravimo kabineto
 inžinierius

SUDERINTA
 AB „Energijos skirstymo operatorius“
 2018-03-16

rep. nr. 952, 2 lapai
 Dokumentacijos II komandos
 inžinierė
 Birutė Armokavičiūtė

SUDERINTA
 UAB „ŠIRVINTŲ VANDENYS“
 Vyr. inžinierius **Vladimiras Gudačius**
 2018 m. 03 mėn. 21 d.

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
 Architektūros ir kraštovaizdžio planavimo skyriaus
 vyresn. specialistas
 2 lap.
Vytautas Šuminas
 2018-03-21

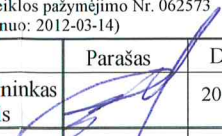
Plotas nerasuinitas
 Širvintų rajono savivaldybės administracijos
 Žemės ūkio ir turto valdymo skyriaus
 specialistė

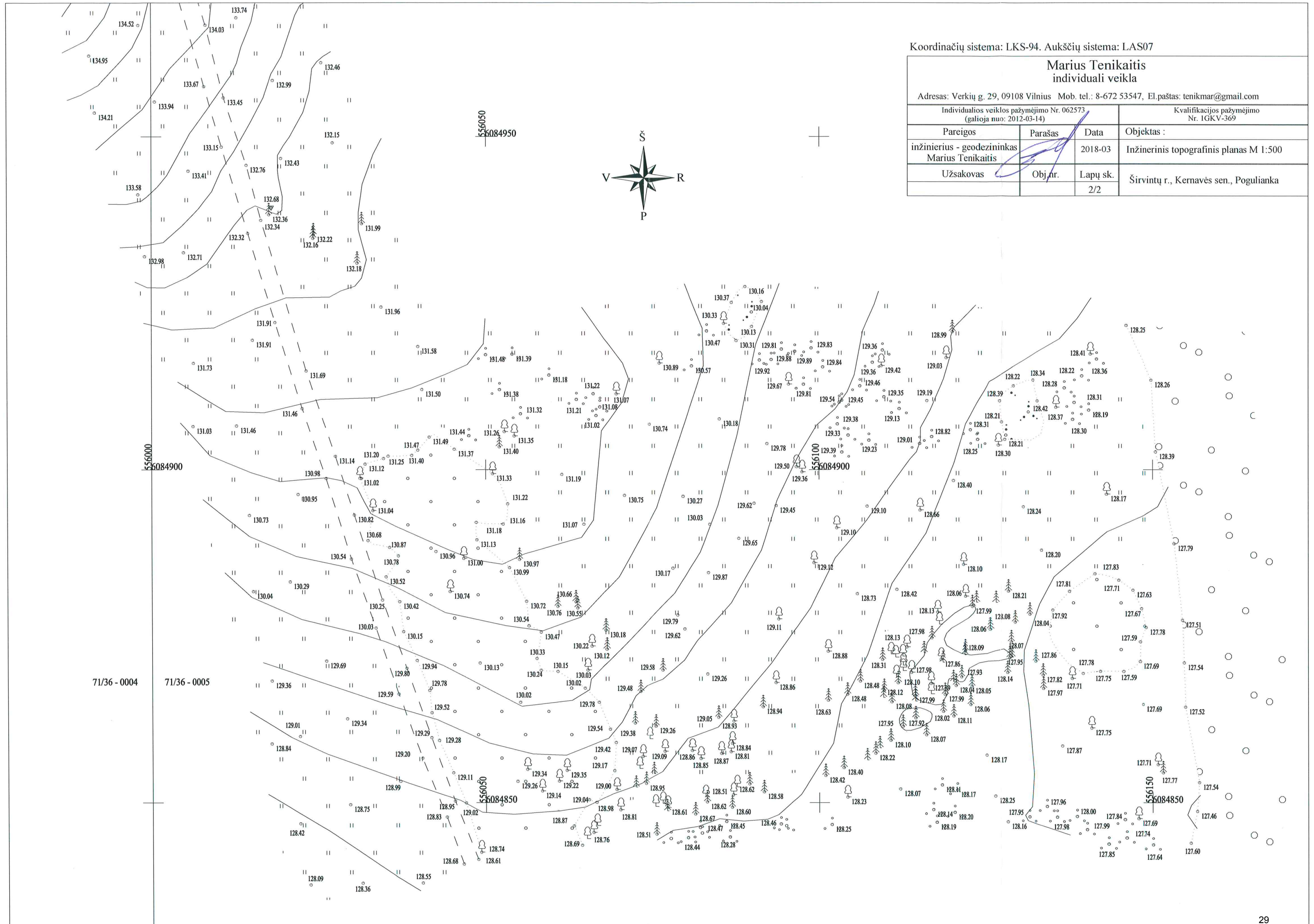
Dovilė Romaškienė
 2018-03-21
 2 lapai

Koordinacių sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07

Marius Tenikaitis
individuali veikla

Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, El.paštas: tenikmar@gmail.com

Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14)		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGV-369	
Pareigos	Parašas	Data	Objektas :
inžinierius - geodezininkas Marius Tenikaitis		2018-03	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj.nr.	Lapų sk.	Širvintų r., Kernavės sen., Pogulianka
		2/2	



TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1 Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą:

1.1 Privalomieji statybos dokumentai

Statybos darbai turi būti vykdomi pagal:

- statinio projektą, taip pat pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą;
- įstatymu, Vyriausybės nutarimu, teritorijų planavimo dokumentu, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;
- viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus;
- statybos įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisyklės;
- statinio projekto vykdymo priežiūros vadovu (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

1.2 Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį (be jau išvardintų Bendrajame Aiškinamajame Rašte)

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (1996 m.)
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas(2003 m.);
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- Aplinkos ministro 2008_06_27 priimto įsakymo įsakymo Nr. 10693 „dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas (2000_07_18);
- Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingu įrenginių priežiūros įstatymas (priėmimo data 1996);
- „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo“ (2000).

1.3 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

- Statybos rangovas ir subrangovas turi būti nustatyta tvarka atestuotos įmonės.

1.4 Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Būtinai šie pagrindiniai vadovų kvalifikacijos atestatai:

- Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo;
- Projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo;
- Statinio statybos vadovo;
- Statinio specialiųjų statybos darbų vadovo;

- Statinio statybos technines priežiūros vadovo;
- Statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo;

1.5 Kiti reikalavimai statybos metu

Statybos metu statybos darbu vadovas turi užtikrinti šių reikalavimų vykdymą:

- Saugaus darbo;
- Gaisrines saugos;
- Aplinkos apsaugos;
- Tinkamu darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo;
- Trečiųjų asmenų interesu apsauga statybos metu.

1.6 Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui.

- Atlikti papildomus geologinius tyrinėjimus jei jie reikalingi pamatų konstrukciniam darbo projektui. Šiuos papildomus geologinius tyrinėjimus atlieka gręžtinių pamatų įrengimo konkursą laimėjęs rangovas.
- Darbo projekto brėžiniai privalo atitikti Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms.
- Prieš pradėdant statybos darbus būtina paruošti statybos darbų vykdymo technologijos projektą.
- Šį projektą parengia konkursą pastato statybai laimėjęs rangovas.
- Parengti specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijas.
- Atlikti paklotų inžinerinių tinklų išpildomasias geodezines nuotraukas.

1.7 Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

- Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti jų atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams;
- Statyboje draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto ar kitų draudžiamų cheminių priedų;
- Turi būti kaupiami ir saugomi statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos);
- Turi būti vykdoma statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė: gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – pasirinktine kontrolė;
- Statybos produktų(gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai derinami su projekto rengėjais;
- Statybos produktų(gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygas nustato rangovas;
- Paslėptų darbų priėmimas vykdomas statybos techniniuose reglamentuose nustatyta tvarka;
- Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymas vykdomas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka;

1.8 Nurodymai statybos sklypo paruošimui

Teritorija turi būti aptverta, su visa reikalinga laikina infrastruktūra statybos darbams joje vykdyti: laikini buitiniai ir sandėliavimo pastatai, laikini inžineriniai tinklai, kitos būtinos priemonės.

1.9 Statybos darbų organizavimas ir metodai

Statybos darbų organizavimas ir metodai numatomi statybos darbų vykdymo technologijos projekte. Šį projektą parengia konkursą pastato statybai laimėjęs rangovas.

1.10 Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

Pastatytas, rekonstruotas ar kapitališkai suremontuotas statinys (jo dalis, kuri gali būti naudojama neatsižvelgiant į tai, ar likusių dalių statyba užbaigta) pripažįstamas tinkamu naudoti atlikus statinio (jo dalies) projekte numatytus statybos darbus ir įvykdžius to statinio (jo dalies) projektavimo sąlygas, atlikus nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų (reikalingų pripažįstamam tinkamu naudoti statiniui ar jo daliai funkcionuoti) bandymus ir padarius geodezines nuotraukas. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti yra nustatyta tvarka sudarytos komisijos atliekamas patikrinimas ir patvirtinimas, kad statinys pastatytas pagal privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimus, pagal statinio projektą ir atitinka šio Įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje nustatytus esminius statinio reikalavimus.

2 ĮSTATYMAI, ĮSTATAI IR REIKALAVIMAI

2.1 Bendrieji reikalavimai

- Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos normų reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.
- Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.
- Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.
- Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.
- Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.
- Darbai ir konstrukcijos turi būti priimti techninės priežiūros inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.
- Subrangovai. Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

2.2 Dokumentų eilės tvarka

Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas imtis konkrečių veiksmų, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

2.3 Techninio projekto keitimas

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu Inžinieriumi ar projektuotoju daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo arba pats Užsakovas. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia informuoti susirinkimo darbo objekte metu, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

2.4 Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

Rangovas privalo, remiantis šiuo projektu, nustatyta tvarka, vadovaujantis visais reglamentuojančiais statybos ir projektavimo procesą galiojančiais normatyvais, paruošti privalomus detalus projektus ir suderinti jį su statinio projekto rengėju.

Baigus darbus ir priduoiant statybą. Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

3 STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

3.1 Bendrieji reikalavimai

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nenaudoti bei be defektų. Projekte gali būti naudojamos tik sertifikatais patvirtintos medžiagos.

Rangovas gali pakeisti žinomų firmų medžiagas panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais. Tačiau už panašumo patikrinimą atsako Rangovas. Užsakovo atstovai privalo aprobuoti tokius pokyčius, ypač reikia atsižvelgti į tokių medžiagų patvarumo parametrus.

Visas Užsakovo išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Nys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

3.2 Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

3.3 Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

3.4 Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

3.5 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

3.6 Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

3.7 Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

3.8 Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo teiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

4 STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

4.1 Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

4.2 Darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokia lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas privalo savo iniciatyva informuoti Užsakovą apie įvairių etapų darbų eigą ir tiekiamų gaminių bei medžiagų kokybę, kad Užsakovas gerai žinotų apie tai, kokie darbai vyksta objekte ir pasitikėtų statybų darbais ir medžiagomis bei gaminiais, kurių negalės pamatyti "plika akimi".

Tačiau toks dalinis atsiskaitymas už darbų eigą neatleidžia Rangovo nuo jo galutinės atsakomybės.

4.3 Bandymai ir pavyzdžiai

Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo savo sąskaita atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

4.3.1 Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

4.3.2 Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

4.4 Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

4.5 Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

4.6 Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

5 BENDROSIOS STATYBOS DARBŲ SĄLYGOS

5.1 Angos ir nišos

Konstruciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas.

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

5.2 Angos montavimui

Kiekvienas Rangovas statybos pradžioje turi išstudijuoti, ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitas angas ir tai patvirtinus Užsakovui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui.

Angų ir įdubimų, nenumatytų brėžiniuose, jokiose laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent tai leistų techninės priežiūros inžinierius.

5.3 Riebokšliai ir futliarai

Prieš įrengiant grindis, grindų konstrukcijoje turi būti paklotos visos inžinierinės komunikacijos (vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžiai, futliarai iš PVC vamzdžių kabeliams).

Riebokšlių ir futliarų galai grindų konstrukcijoje turi siekti galutinį grindų lygį, o drėgnose zonose 100mm aukščiau baigtų grindų lygio. Lubų ir sienų paviršiuose futliarai turi būti viename lygyje su galutiniu paviršiumi.

Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius priešgaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprius glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau.

Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ar specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolesnius aptaisymus.

Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su atitinkamomis apsauginėmis plokštelėmis.

5.4 Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose arba brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į techninės priežiūros inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

5.5 Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami.

Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

Jei remontuotina zona pagaminta iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuota zona turi būti dažoma. Dažoma turi būti visa supanti aplinka.

6 ŽYMĖJIMAI IR ŽENKLAI

6.1 Žymėjimai

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais susitartu su Užsakovu būdu.

6.2 Ženklai

Nepriklausomai nuo brėžinio, kuriame apibūdinti žymėjimai, ženklai turi būti unifikuoti.

7 TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

7.1 Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos.

Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

7.2 Rangovo papildoma dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją,

kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

7.3 Pridavimas eksploatacijai

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- išorės apdailos priežiūros instrukciją;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

7.4 Galutinis valymas

Prieš įvedant objektą į eksploataciją, pastatą ar statinį reikia paruošti taip, kad perdavimo metu tiek pats pastatas(statinys) iš vidaus ir iš išorės, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga. Kiekvieną pastato dalį reikia tinkamai išvalyti atitinkamomis priemonėmis ir valikliais. Negalima naudoti rūdijančių ir abrazyvių metalų ir įrangos. Atliekant galutinį valymą, ypatingą dėmesį reikia atkreipti į tai, kad:

- grindys būtų išplautos, laikantis gamintojo nurodymų;
- būtų nuimta apsauginė šildymo radiatorių pakuotė;
- būtų nuplautos grindjuostės ir plytelės;
- būtų nuplauta tualetų furnitūra, vandentiekio vamzdžiai, sklendės, šulinių angos grindyse ir kvapų surinkėjai; - būtų nuplauti šildymo radiatoriai ir vamzdžiai, karšto vandens sklendės, oro kondicionierių sklendės bei
- ventiliacijos orlaidės;
- būtų nuplauta furnitūra;
- būtų patepti alyva vyriai, spynos ir užraktai, jei nebuvo galimybės juos patepti įrengiant;
- būtų nuplauti langai;
- būtų nuvalyti šviestuvai, jungikliai ir rozetės ir jų apsauginiai dangteliai, kabelių kanalai ir skirstikliai;
- būtų visiškai išvalyta objekto bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis Rangovas, nebent jos jau buvo išvalytos anksčiau arba, jei su Užsakovo atstovu buvo susitarta kitaip.

7.5 Priėmimas

Statinių pripažinimo tinkamai naudoti – nustatyta tvarka sudarytos komisijos (Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamentas Statybos valstybinės priežiūros skyrius) atliekamas patikrinimas ir patvirtinimas, kad statinys pastatytas pagal privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimus, pagal statinio projektą ir atitinka Statybos įstatymo nustatytus esminius statinio reikalavimus bei teisės aktais nustatytos veiklos sričių reikalavimus.

7.6 Atsakomybė už defektus

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

8 GARANTIJA

8.1 Bendrieji reikalavimai

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- statinių- 5 metai;
- paslėptų statinio elementų(konstrukcijų, vamzdynų) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

8.2 Garantinis terminas

Įsipareigojimų pasidalijimas:

- Rangovo įsipareigojimais Garantinio termino metu yra aiškiai apibrėžti Sutarties sąlygose.
- Sutarčių institucija (Užsakovas) turi būti atsakinga už statinio eksploataciją ir einamuosius priežiūros darbus, normalaus susidėvėjimo šalinimą ir bet kokį remontą, už kurį Rangovas nėra atsakingas (pvz. Vartotojo padarytą žalą statiniui).

8 ŽEMĖS DARBAI

8.1 Bendrieji reikalavimai

Žemės darbai yra statybos darbų rūšis, kai statybos reikmėms kasama natūrali žemė, pilama atvežtinė žemė ar atliekami požeminiai darbai.

Įmonė, vykdydama žemės darbus, vadovaujasi normatyviniais dokumentais STR 1.06.01:2016 “ Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra ”. Statinio statybos rangovas privalo Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti statinio statybos vadovą.

Statinio statybos vadovas privalo:

- pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybos leidimą arba įgaliotų

savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškus pritarimus (kai jie yra reikalingi), statinio projektą arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą (kai nereikalingas statinio projektas), statybos darbų žurnalą (kai jis privalomas) ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);

- iškviesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų

savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas;

- žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;
- nepradėti žemės darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos suderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės;
- žemės darbus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje vykdyti tik dalyvaujant įgaliotam viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo, privažiuojamojo geležinkelio kelio savininko (naudotojo, valdytojo) ir geležinkelio želdinių apsaugos įmonės atstovui, kuris prireikus privalo iškviesti kompetentingus savo darbuotojus;
- jei statinio (geležinkelio kelio ir jo įrenginių, kelio (gatvės), inžinerinių tinklų ir kt.) apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų paveldo objektų, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento nustatytais sąlygomis;
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi) gauti daugiau nei prieš 1 metus.

Kol bus vykdomi statybos darbai statybos aikštelėje bus įrengti laikini keliai su laikinomis dangomis.

Prieš rengiant pastovias dangas, turi būti iškasti ir tinkamai paruošti loviai dangų konstrukcijoms įrengti.

Pagrindines žemės darbų apimtis sudarys grunto iškasimas iki lovio dugno, grunto perštūmimas įpylimus, bei atliekamo grunto išvežimas. Vietinis gruntas gali būti naudojamas projektuojamo teritorijos reljefo formavimui teritorijose už pravažiavimų ribų.

Jei žemės darbų metu pastebimi kokie nors nukrypimai, kurie galėtų pakenkti statybai, Rangovas turi nedelsdamas apie tokius nukrypimus pranešti Užsakovui ir Techninio projekto rengėjui. Nukrypimų pašalinimui taikomos priemonės yra nenumatyti darbai.

Iškasus lovį ar supylus sankasą, kelių ir aikštelių dugnas turi būti išlygintas ir sutankintas taip, kad būtų pasiekta sutankinimo rodiklio reikšmė $DPr \geq 100\%$ (ST 188710638.06:2004, 89 punkto 2 lentelė). Todėl Rangovas prieš tankinimo darbų pradžią bandomaisiais sutankinimais turi patikrinti ar jų parinktais darbo metodais pasiekiamos reikalaujamos sutankinimo rodiklio DPr reikšmės. Jeigu tankinant nepasiekiamas reikalaujamas sutankinimo rodiklio vertė, tai rangovai privalo atitinkamai

pakeisti darbo metodą. Užsakovui sutikus ir jam suderinus galima taikyti kitas priemones, pvz.: gruntą pagerinti ir (ar) jį stabilizuoti. Tai yra nenumatyti darbai.

Grunto sutankinimas tikrinamas pagal LST 1360.2. Reikalavimas dangų konstrukcijos žemės sankasos viršaus (lovio dugno) gruntui - deformacijos modulio reikšmė turi būti $EV2 \geq 45$ MPa.

Jeigu tankinimu nepasiekiami reikalaujama žemės sankasos viršaus deformacijos modulio vertė 45 MPa, tai reikia taikyti papildomas priemones, pvz.: gruntą pagerinti ir (ar) jį stabilizuoti. Tai yra nenumatyti darbai.

Jeigu žemės sankasos viršaus sutankinimo rodiklio DPr vertė viršija 100%, tačiau nepasiekiami reikalaujama modulio EV2 vertė, tai Užsakovas gali leisti įrengti apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį, jei garantuojama, kad bus pasiekta šio sluoksnio reikalaujama deformacijos modulio EV2 vertė.

Įrengiant žemės sankasą būtina vadovautis ST 188710638.06:2004 "Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas" reikalavimais.

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbųvykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta.

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statybos vadovas. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių, rangovo ir statytojo atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Vykdant žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių(kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezinius ženklus, kitus įrenginius, priešgaisrinius kelius, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų, žemės darbai vykdomi griežtai vadovaujantis suderintu statybos ar žemės darbų technologijos projektu (SDTP), o, statant statinius, kuriems toks projektas nereikalingas, - žemės darbų vykdymo aprašu ir schema, bei saugos darbe taisyklėmis.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

9.2 Žemės darbų vykdymas

Statinių duobės ir tranšėjos iškasamos, jose atliekami darbai ir vėl užpilamos per kuo trumpesnę laiką, kad neirtų natūrali grunto struktūra, neslinktų šlaitai ir nesumažėtų dugno stiprumas.

Pamatų duobių ir tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų savybes bei duobės gylį.

Kasant natūralaus drėgnumo gruntą, kai gruntinis vanduo yra giliai, vertikalias tranšėjas galima kasti jų neramstant:

- smėlio ir žvyro gruntuose – iki 1,0 m gylio;

- priesmėlio ir priemolio gruntuose – iki 1,25 m gylio;
- molio gruntuose – iki 1,50 m gylio;
- ypač tankiuose molio gruntuose – iki 2,0 m gylio.

Gilesnės tranšėjos ramstomos arba kasamos su nuožulniais šlaitais. Kasant tranšėjas normalaus drėgnumo rišliuose gruntuose iki 3,0 m gylio, sienos ramstomos horizontaliai išdėstant lentas su tarpais, o kasant gilesnes kaip 3,0 m - ramstoma vientisa lentų siena. Vientisai ramstomos biriuose arba padidinto drėgnumo gruntuose iškastų tranšėjų sienos.

Iškasų sienas, inžinerinių tinklų įrengimui, kurių gylis yra apie 3,0 m. ramstyti lentomis tik klojant vamzdynus arti "taškinių" (augančių medžių, el. Atramų ir t.t.) kliūčių. Klojant vamzdynus miesto gatvėmis (išilgai gatvės) iškasų sienų ramstymui naudoti inventorinius išramstymus.

Kasamų iki 5,0 m gylio tranšėjų sienos turi būti tvirtinamos inventoriniais ramstymo elementais, o gilesnių kaip 5,0 m tranšėjų sienų tvirtinimą reikia patikrinti skaičiavimais.

Duobių ir tranšėjų, kurias reikia išramstyti, dugno plotis nustatomas įvertinant išramstymo konstrukcijų, betoninių, gelžbetoninių ar kitokių konstrukcijų, vamzdynų bei klojinių matmenis, izoliacijos įrengimo technologijas, pridėdant abiejose pusėse ne mažiau kaip po 0,20 m.

Pamatų duobių ir tranšėjų matmenys bei reikalingi darbo zonų plotai turi būti nurodyti projektinėje dokumentacijoje.

Dirbant be išramstymo, didžiausias įvairaus gylio šlaito statusas nustatomas įvertinant grunto savybes pagal lentelę.

Šlaito statmens priklausomybė nuo duobės gylio (Lentelė):

Gruntas	Didžiausias šlaito statmuo duobės gyliui, m					
	1,5		3,0		5,0	
	Kampas tarp	Šlaito nuolydžio	Kampas tarp	Šlaito nuolydžio	Kampas tarp	Šlaito nuolydžio
	šlaito krypties ir horizontalės, laipsniais	su duobės gyliu santykis	šlaito krypties ir horizontalės, laipsniais	su duobės gyliu santykis	šlaito krypties ir horizontalės, laipsniais	su duobės gyliu santykis
Supilti	58	1:0,6	45	1:1	38	1:1,2
		7				5
Drėgnas smėlio ir žvyro	53	1:0,5	45	1:1	38	1:1
Priesmėlis	76	1:0,2	56	1:0,6	50	1:0,8
		5		3		5
Priemolis	90	1:0	63	1:0,5	53	1:0,7
				0		5
Molis	90	1:0	76	1:0,2	63	1:0,5
				5		0
Sausas gelto	90	1:0	63	1:0,5	63	1:0,5
				0		0

nžemis							
ninis s ir pries mėlis	More	76	1:0,2	60	1:0,5	53	1:0,7
			5		7		5
	smėli						
olis	Priem	78	1:0,2	63	1:0,5	57	1:0,6
					0		5

Iškasos dažniausiai kasamos iki projektinės altitudės, išsaugant natūralų pagrindo gruntą. Iškasas galima kasti dviem etapais. Pirmojo etapo metu neiškasama iki projektinės altitudės, o iki projektinės altitudės gruntas iškasamas prieš pat konstrukcijų montavimą.

Kasant gruntą mechanizmais negalima iškasti žemiau projektinės altitudės. Taip įvykus, perkasimą reikia užpilti lygiaverčiu gruntu ir jį sutankinti.

Kasant duobę buldozeriu iki duobės dugno projektinės altitudės paliekama 10 cm, kasant daugiakaušiu ekskavatoriumi - 5 cm., vienkaušiu ekskavatoriumi su tiesioginiu kastuvu – 10 cm, vienkaušiu ekskavatoriumi su atbuliniu kastuvu - 15 cm, o draglainu –25 cm.

Duobės dugno altitudės nuokrypis nuo projektinės altitudės baigus kasti – 5 cm, žemės statinių ašių nuokrypiai – 5 cm.

Kad žmonės dirbtų saugiai, nuo iškasų pylimo krašto iki duobės krašto turi būti ne mažiau kaip 0,50 m atstumas. Atstumas tarp šlaito sutvirtinimo ir statomų konstrukcijų - ne mažiau kaip 0,70

m. Duobėse su šlaitu atstumas tarp šlaito pado ir statinio gali būti sumažintas iki 0,30 m.

Pamatų duobės mechanizuoto kasimo kontrolė pateikta lentelėje. Duobės mechanizuoto kasimo kontrolė (Lentelė)

kontūro kontrolė	priet.	kasimą			
- altitudžių kontrolė	geod. priet.	prieš kasimą	A	D	K
lietaus vandens nuvedimo kontrolė	vizualiai	prieš kasimą	A		
MECHANIZUOTAS KASIMAS					
-duobės matmenų tikrinimas	mata v. priet	kasant	A		
-duobės šlaitų tikrinimas	vizualiai	kasant	A		
-duobės dugno altitudės kontrolė	geod. priet.	iškasmus	A	D	K
BAIGIAMIEJI DARBAI					
-duobės dugno lyginimas	geod. priet.	lyginan	A		K
-dugno grunto kontrolė	prietaisais	lyginan	A	D	K
-išpildomosios nuotraukos ruošimas	geod. priet.	išlyginus	A		K
-dokumentų įforminimas					D

A – atsako, D – dalyvauja, K – kontroliuoja

9.3 Žemės sankasos įrengimo kokybės kontrolė

Žemės sankasos įrengimo kokybė kontroliuojama pagal ST 188710638.06:2004, 6 skyriaus reikalavimus. Nuokryptai neturi viršyti ST 188710638.06:2004, VI skyriaus, VII skirsnio 11 lentelėje duotų verčių.

9.4 Statybvietės įrengimo darbai

Naujų statinių statybos statybviečių ruošimo darbai yra:

- teritorijos valymas (esamų statinių griovimas, komunikacijų perkėlimas, medžių ir krūmų pjovimas bei kelmų rovimas, dirvožemio nukasimas);
- teritorijos aptvėrimas;
- apsauga nuo paviršinio ir gruntinio vandens;
- geodezijos darbai statybvietėje;
- laikinųjų ir nuolatinių kelių tiesimas, buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų
- statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- gamtosaugos darbai.

9.5 Medžių ir krūmų pjovimas bei kelmų rovimas, dirvožemio nukasimas

Medžių ir krūmų pjovimą reikia suderinti su vietos gamtosaugos įstaigomis ir gauti raštišką leidimą, kuriame nurodoma, kokius želdinius statybvietėje leidžiama pašalinti. Likę statybvietėje medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų ant kamienų viela pririšamomis 2,0-2,50 m ilgio lentomis.

Ruošiant statybvietę, nukasamas dirvožemis ir, nesumaišant su gruntu, saugomas numatytose ir netrukdančiose statybos darbams vietose. Jeigu statybos aikštelėje nėra vietos, dirvožemis išvežamas už statybvietės.

Statybvietė aptveriamą patikimos konstrukcijos tvora. Jeigu statinys prie gatvės, įrengiamos apsaugos zonos, kurių plotis priklauso nuo pastato aukščio. Kai statinio aukštis yra iki 20 m –

apsaugos zonos plotis 5,0 m, kai aukštis nuo 20 iki 70 m – zonos plotis 7,0 m.

Gamtosaugos priemonės numatomos statybos darbų technologijos projekte, įvertinus sąlygas, numatytas išduodant leidimą statybai.

9.6 Statinio geodezinis nužymėjimas

Geodezininkų uždavinys yra nurodyti tikslią projektinę numatomo statyti statinio vietą ir kontroliuoti statybos proceso tikslumą.

Statybvietės geodezinis nužymėjimas pradedamas nuo artimiausio geodezinio taško, kurį nurodo tą teritoriją aptarnaujančios geodezinės tarnybos įgaliotas darbuotojas.

Pagrindinės statinio ašys statybvietėje žymimos nuo geodezinio statybinio tinklo, raudonųjų linijų arba esamų kapitalinių statinių. Raudonas linijas nužymi vietoje ir artimiausio reperio altitudes nurodo regiono geodezinė tarnyba.

Statinius ir jų ašis, dalyvaujant statybos vadovui, nužymi bendrovės geodezininkas. Statybos darbų žurnale surašomas aktas.

Statinio nužymėjimo tvarka ir leidžiami nuokryptai nuo projektinių pateikiami 3

lentelėje. Leistini geodezinio nužymėjimo nuokrypiai (Lentelė3)

Sąlygos	Leistini nuokrypiai mm.		
	išilginiai	skersiniai	aukščio
Kai galima matuoti nuo raudonosios linijos	50	30	10-30
Kai negalima matuoti nuo raudonosios linijos	80	50	10-30
Statinio nužymėjimas kvartalo viduje	100-300	100-300	
Statinių matmenų nužymėjimas, kai jų ilgis iki 100 m	10	10	
Kai daugiau kaip 100 m	30	30	

Sužymėtų ant aptvaro statinių matmenų nuokrypiai nuo projektinių negali būti didesni:

- kai statinio ilgis iki 100 m - 5 mm;
- kai statinio ilgis 100 m ir didesnis - 20 mm

9.7 Apsauga nuo paviršinio ir gruntinio vandens

Prieš darbų pradžia, panaudojant laikinus ir pastovius įrenginius, organizuojamas paviršinio vandens nuvedimas. Kad paviršinis vanduo nepatektų iš gretimos teritorijos, iškasami grioviai ar supilami pylimai, o statybvietė lyginama su nuolydžiu $i > 0,005$.

Kai gruntas kasamas žemiau gruntinio vandens lygio, vandens lygis pažeminamas įrengiant atvirąjį arba uždarąjį drenažą, naudojant adatinius filtrus ar gręžininius šulinius su siurbliais. Vykdamas vandens pažeminimo darbus, numatomos priemonės, apsaugančios iškasas, šlaitus ir šalia esančius įrenginius nuo stabilumo praradimo

Atvirasis drenažas - tai grioviai, kurių gylis iki 1,50 m, o dugno nuolydis $i > 0,005$, su nuožulniais šlaitais ir vandens rinktuvais. Svarbu, kad siurbiant vandenį iš rinktuvų, nepradėtų slinkti iškasos šlaitai ir nebūtų suardytas būsimą pastato pagrindas.

Uždarasis drenažas įrengiamas tada, kai statybai trukdo atvirasis drenažas. Jei statinio projekte numatytas nuolatinis uždarasis drenažas, jis įrengiamas ir naudojamas statybos reikmėms. Įrengiant drenažą, žemės darbai vykdomi nuo išleistuvo aukštesnio lygio link, o vamzdžiai klojami ir filtruojančios medžiagos pilamos (kad į drenažą nepatektų nešvarus vanduo) išleistuvo arba siurblynės link.

Siurbiant vandenį iš iškasų ir tranšėjų, filtruojantys šlaitai ir dugnas, kai reikia, užpilami projekte nurodyto storio žvyro sluoksniu. Vandens lygio pažeminimo greitis, kad nebūtų

pažeistas šlaitų ir dugno pastovumas, turi atitikti požeminio vandens žemėjimo greitį. Pajungus vandens pažeminimo sistemą vanduo siurbiamas be pertraukų.

Vandens pažeminimo sistemos turi būti automatizuotos, sumažėjus vandens lygiui, išjungiančios agregatus. Vandens pažeminimo sistemos, naudojamos žiemos metu, apšiltinamos.

10 APLINKOS TVARKYMO DARBAI

10.1 Paruošiamieji darbai

Šių taisyklių turi būti laikomasi vykdamas aplinkos tvarkymo darbus, ruošiantis užstatyti teritorijas, įrengiant privažiavimus, pėsčiųjų takus, tvoras, poilsio vietas, apželdinant ir kt.

Aplinkos tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis projektiniais sprendimais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, bendrovės statybos taisyklėmis.

Aplinkos tvarkymo paruošiamiesiems darbams priskiriami geodeziniai nužymėjimai, esamų nereikalingų statinių pašalinimas, augalinio sluoksnio nuėmimas ir sandėliavimas, paviršinio ir gruntinio vandens nuleidimas, teritorijos išlyginimas.

Aplinkos tvarkymo darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus rodiklius.

Tvarkant teritoriją, statybvietyje surinkti medžiagų likučiai ir kitokios atliekos nustatyta tvarka

pašalinamos.

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių dangčius, geodezinius ženklus, gaisrinius hidrantus, kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Užbaigus žemės darbus, teritorijos paviršius turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal projekto sprendimus.

Nukastas dirvožemis sandėliuojamas numatytoje vietoje arba išvežamas kitur. Darbo metu nukasamo dirvožemio negalima sumaišyti su žemiau esančiu gruntu. Nukasto dirvožemio negalima užteršti statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Sandėliuojamu dirvožemiu negalima važinėti ar kitaip jį tankinti.

Statybvietyje esančio dirvožemio tinkamumas apželdinimui nustatomas laboratorijose. Dirvožemio mechaninės savybės gerinamos maišant jį su smėliu, durpėmis, kalkėmis. Dirvožemio derlingumui pagerinti galima įterpti mineralinių ir organinių trąšų.

Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, perėjos, gėlynai, žalieji plotai ir kt.

Tvarkant teritorijas, reikalingos iškasos kasamos nepažeidžiant pagrindų grunto struktūros. Pylimai, sankasos supilami ir šlaitai formuojami prisilaikant SDTP reikalavimų.

10.2 Bendrieji reikalavimai nuogrindų, pėsčiųjų takų ir įvažiavimų įrengimui

Įvažiavimai, takai, padengti kieta danga, aikštelės įrengiami ir teritorija apželdinama vykdamas projektinius sprendimus ir šių statybos taisyklių reikalavimus.

Pėsčiųjų takų konstrukcijos pateiktos projekte.

Dangos pagrindų šalčiui atsparūs sluoksniai daromi iš birių medžiagų, kurios turi apsaugoti dangos konstrukciją nuo šalčio poveikio. Šiuos sluoksnius turi sudaryti atsparūs šalčiui mineralinių medžiagų mišiniai, kurie sutankinti būtų laidūs vandeniui. Sluoksnio storis ir jo filtracijos koeficientas parenkamas pagal projektą.

Jeigu gruntinis vanduo gali siekti dangos pagrindą, tai atsparaus šalčiui sluoksnyje dalelių, smulkesnių kaip 0,063 mm, negali būti daugiau kaip 5%.

Žvyro arba skaldos pagrindai rengiami iš:

- žvirgždo ir smėlio mišinių (žvyro) 0/32, 0/45 arba 0/56 frakcijų;
- skaldos ir smėlio mišinių 0/32, 0/45 arba 0/56 frakcijų.

Mažiausi sutankintų sluoksnių storiai priklauso nuo dalelių dydžio ir turi būti:

- 12 cm, kai mišinys 0 / 32 frakcijos;

- 15 cm, kai mišinys 0 / 45 frakcijos;
- 18 cm, kai mišinys 0 / 56 frakcijos;
- 20 cm, kai mišinys 0 / 63 frakcijos.

Kai pagrindai ar danga betoniniai, betono klasė ir kiti rodikliai nurodomi projekte. Ruošiant betono mišinius statybvietėje, laikomasi reikalavimų, surašytų. Statybos taisyklių skyriuje "Betonavimo darbai".

Pėsčiųjų takų susikirtimuose su automobilių keliais dangos konstrukcijos storis priklauso nuo transporto priemonių.

Betoniniai kelių bortai montuojami ant betono sluoksnio, sutvirtinant išorinę borto pusę betono mišiniu, kuris sukietėjus užpilamas gruntu.

Sankryžų ir įvažiavimų kampuose montuojami lenkti kelio bortai. Posūkiuose naudoti tiesius kelio bortus galima, kai spindulys yra didesnis kaip 15 m.

Vejų bortai, skiriantys šaligatvius nuo vejų, montuojami ant sutankinto skaldos arba žvyro pagrindo.

Betoninės šaligatvių plytelės, prieš tai įrengus grunto pagrindus, klojamos ant smėlio arba sauso cemento-smėlio mišinio sluoksnio. Tarpai tarp plytelių užpildomi smėliu, sausu cemento-smėlio mišiniu arba skaldos atsijomis. Tarpus tarp bortų ir šaligatvio plytelių užpildyti betono mišiniu negalima.

Įrengiant šaligatvius, nuokrypos nuo projektinės padėties negali būti didesnės kaip:

- Plytelių pločio 3 mm;
- Plytelių ilgio 3 mm;
- Plytelių storio 3 mm;
- Pagrindo pločio 10 cm;
- Pagrindo storio 5 mm;
- Dangos pločio 10 cm;
- Aukščio skirtumo tarp dviejų plytelių 2 mm;
- Siūlės pločio tarp plytelių 1,5 mm;
- Smėlio pagrindo storio 3 cm;
- Plytelių perstūmimo viena kitos atžvilgiu.?. 1 mm;
- Smėlio pagrindo sutankinimo koeficientas 0,98

Įrengiant kelių dangas, sankasos gruntas turi būti pilamas sluoksniais nuo krašto įvidurį, kad gruntas geriau susitankintų. Vidutinio stambumo smėlis tankinamas 30 cm storio sluoksniais. Sutankinimo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,98. Skaldos pagrindas tankinamas sluoksniais, pilant skaldą per tris kartus.

Pagrindai asfalto dangai turi būti švarūs, sausi, gerai sutankinti. Oro temperatūra, klojant šaltus ar karštus asfaltbetonio mišinius, neturi būti žemesnė kaip +5° C pavasarį ir +10° C rudenį.

Prieš klojant asfaltbetonio mišinį, pagrindai ar pirmasis asfalto sluoksnis turi būti pašlakstytas skystu bitumu (0,50 l/m²)

Asfaltbetonio danga tankinama dviem etapais. Pirmiausia lengvu volu 2 km/h greičiu ta pačia kryptimi važiuojama 5-6 kartus, o paskui sunkiu volu 5 km/h greičiu - 4-5 kartus.

Kelio bortai, kai pasiektas normatyvinis sutankinimo koeficientas (0,98), statomi ant betoninio pagrindo, iš išorinės pusės užpilant bortus gruntu.

Bortai su pagrindais gali būti sutvirtinami betonu. Bortų sujungimo vietose negali būti iškilimų arba prasikeitimų. Tarpeliai tarp bortų negali būti didesni kaip 3 mm .

Atstumas nuo borto viršaus iki asfaltbetonio dangos turi būti 15 cm.

Betoninės trinkelės klojamos ant paruošto pagrindo. Kai trinkelių danga numatomas transporto (iki 8t ašiai) judėjimas, pagrindas ruošiamas toks:

- 10-30 cm storio smėlio pasluoksnis;
- 10-30 cm storio dolomitinės skaldos sluoksnis;
- 3-5 cm storio smėlio-cemento-smėlio sausas mišinys.

Betono trinkelės klojamos ant laikančiųjų sluoksnių. Laikantieji sluoksniai turi būti vienodo storio, gerai sutankinti ir neturi susimaišyti su išlyginamųjų sluoksnių medžiaga.

Laikančiojo sluoksnio paviršiaus lygis nuo projekcinio neturi nukrypti daugiau kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4 m ilgio ruože negali būti didesni kaip 2 cm.

Betono trinkelių storis parenkamas įvertinant transporto priemonių apkrovas įrangą.

Optimalūs tarpai tarp trinkelių yra 3-5 mm. Trinkelių dangos lygio nuokrypis nuo projekcinio neturi būti didesnis kaip 2 cm, o paviršiaus nelygumai 4,0 m ilgio ruože - ne didesni kaip 1 cm.

Nuogrindos įrengiamos visu pastato pamato perimetru. Nuogrindos minimalus nuolydis nuo pastato 1%, bet ne daugiau kaip 10%. Betonas, naudojamas nuogrindoms įrengti, turi atitikti kelių betono reikalavimus.

10.3 Dangų pagrindai

10.3.1 Bendroji dalis

Prieš dangų pagrindo sluoksnių klojimo darbus turi būti suformuotas sankasos paviršius su projektuojamais nuolydžiais. Paviršius turi būti tinkamos formos ir vienodai bei tolygiai sutankintas volu, be akmenų ir purvo. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti tikslaus profilio, be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų.

Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje. Lovio grunto planiravimas turi būti atliktas taip, kad faktiniai aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 4,0$ cm. Matuojant lygumą, plyšiai po 3 m ilgio linioje neturi būti didesni kaip 3,0 cm. Skersiniai nuolydžiai neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 0,5\%$; pločiai ne daugiau kaip ± 10 cm .

Kiekvienas pagrindo sluoksnis turi būti klojamas taip, kad mišinio savybės būtų kiek galima vienodesnės ir tenkintų kokybės reikalavimus. Sluoksniai turi būti klojami nuosekliai, naudojant pakankamą mašinų ir mechanizmų kiekį ir derinį. Birių medžiagų mišiniai turi būti pakraunami, iškraunami ir paklojami taip, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio, priklausomai nuo naudojamų nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių stambiausio grūdėlio dydžio storis turi būti ne mažesnis, kaip nurodyta IT SBR 07 punkte Nr.15 ir punkte Nr. 65. Atskiras sluoksnis gali būti klojamas tik tada, kai po juo esantis apatinis sluoksnis yra pakankamos laikomosios galios.

10.3.2 Pagrindo sluoksnių įrengimo kokybės kontrolė

Pagrindo sluoksnių be rišiklių įrengimo kokybė kontroliuojama pagal IT SBR 07 X skyriaus reikalavimus. Nuokrypiai neturi viršyti IT SBR 07 priedo Nr.4 lentelėje duotų verčių.

10.3.3 Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis

Apatinį apsauginį šalčiui atsparų pagrindo sluoksnį sudaro vidutiniagrūdis nejautrus šalčiui smėlis, kuris ir sutankintas būtų laidus vandeniui. Pralaidumo vandeniui koeficientas $k \geq 1.5 \cdot 10^{-5}$ m/s. Medžiaga turi būti gerai išrūšiuota ir reikalaujamos granulometrinės sudėties (TRA SBR 07 VI skyrius).

Mažesnių kaip 0,063mm dalelių leistinas kiekis, atsižvelgiant į naudojamo mineralinių medžiagų mišinio jautrį šalčiui, atmosferos poveikiams, taip pat įgalimą smulkiųjų dalelių kiekio padidėjimą tankinimo proceso metu, turi būti nustatomas toks, kad būtų pasiekta reikalaujama granulometrinė sudėtis, sutankinimo rodiklio DPr ir deformacijos modulio EV2 reikalaujamos vertės. Dalelių mažesnių kaip 0,063mm, kiekis turi sudaryti ne daugiau kaip 3% mišinio masės.

Smėlio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1. Prieš pristatant medžiagas į vietą (ar panaudojant esamas – statybos laikotarpiui supiltas) ir prieš pradedant darbus, rangovas turi pateikti pavyzdžius Inžinieriui ir suderinti su juo šių medžiagų naudojimą. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti paklotas taip, kad jo laikomosios bei deformacinės savybės, kiek įmanoma, būtų vienodos. Todėl medžiagų mišinys turi būti taip pakraunamas, iškraunamas ir klojamas, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis turi būti sutankintas taip, kad būtų pasiektas sutankinimo rodiklis DPr =100%.

Apatinio pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmė turi būti EV2 ≥ 100 MPa. Tinkamumo bandymais turi būti nustatytas mineralinių medžiagų drėgnis, kad įrengiant sluoksnį būtų galima pasiekti reikalaujamą sutankinimo rodiklį.

Užbaigtas apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnis turi atitikti brėžiniuose nurodytiems storiams. Visi apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio plotai ir dalys su trūkumais turi būti rekonstruotos ir padarytos pagal techninius dokumentus arba Inžinieriaus nurodymus ir visa tai turi būti atlikta rangovo sąskaita (silpnų sluoksnių nuėmimas, didesnių nelygumų ir kenksmingų teršalų pašalinimas, profilio išlyginimas ir kt.).

Užbaigto apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo paviršius turi būti lygus be duobių, be paliktų vėžių, įdaubų, atliekų arba kitų defektų ir turi būti tikslaus skerspjūvio.

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 4,0$ cm.

Skersiniai nuolydžiai - daugiau kaip $\pm 0,5$ %

Matuojant lygumą, prošvaisos po 3 m ilgio liniuote neturi būti didesni kaip 3,0 cm. Pločiai neturi nukrypti nuo projekcinio daugiau kaip $\pm 10,0$ cm.

Įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis stori neturi būti daugiau kaip 15% mažesnis už projekcinį uoksnio storį.

Įrengiant apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį būtina vadovautis IT SBR 07 VII skyriumi.

10.3.4 Skaldos pagrindo sluoksnis

Skaldos pagrindo sluoksniams naudoti 0/56, 0/45 nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinius, kurių granulometrinei sudėčiai keliami reikalavimai išdėstyti TRA SBR 07 III skyriaus 8 lentelėje. Mineralinių dulkių $< 0,063$ mm kiekis nesurištuose mineralinių medžiagų mišiniuose skirtuose skaldos pagrindo sluoksniams įrengti, turi būti $\leq 5\%$.

Sluoksnis turi būti įrengiamas taip, kad jo laikomosios ir deformacinės savybės, kiek galima, būtų vienodos. Todėl mišinius reikia pakrauti, iškrauti ir kloti taip, kad jie neišsiskirstytų frakcijomis. Tarpinis mišinių sandėliavimas yra neleistinas. Klojant sluoksnį, skleidžiamas mišinys turi būti pakankamo drėgno, pasirinkto remiantis tinkamumo bandymais, kad

mišinių klojant ir tankinant būtų pasiektas reikalaujamas sluoksnio sutankinimo rodiklis DPr.

Įrengto skaldos pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis turi būti $DPr \geq 103\%$, deformacijos modulio reikšmės skirtingoms dangoms žiūrėti brėžinyje SP.B-4. Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių tinkamumą turi nustatyti Rangovas. Klojimui numatytų medžiagų arba jų mišinių techniniai duomenys turi atitikti TRA MIN 07 aprašo reikalavimus. Užsakovo pripažintas medžiagų arba jų mišinių bandymų protokolas bei kokybės pažymėjimas yra tinkamumo pagrindas. Tinkamumas nustatomas pagal LST 1361.2; LST 1360.2; LST 1360.6.

Užbaigus pagrindo sluoksnių klojimo darbus, turi būti atlikti kontroliniai bandymai, kuriuos atlieka

Užsakovas. Kontrolinius bandymus tikslinga atlikti vykdant savikontrolę.

Savikontrolės rezultatai, kurie nustatomi dalyvaujant Užsakovui, gali būti pripažįstami kaip kontroliniai bandymai.

Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti brėžiniuose nurodytiems storiams.

Įrengiant skaldos pagrindo sluoksnį būtina vadovautis IT SBR 07 taisyklių VIII skyriaus reikalavimais.

Leistini nukrypimai pagrindui iš skaldos mišinių:

- Projektiniai aukščiai $\pm 4,0$ cm.
- Skersinis nuolydis $\pm 0,5$ %.
- Lygumas. Maksimali prošvaisa po 3 m liniuote ≤ 2 cm.
- Faktinis storis $\leq 10\%$, mažesnis už numatytą projektinį storį. Nė viena atskiroji sluoksnio storio

vertė

neturi būti daugiau kaip 3.5cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį.

- Sluoksnio plotis ± 10 cm.

10.4 Betoninių trinkelų, betono plokščių ir ažūrinių plytelių dangos

10.4.1 Bendroji dalis

Privažiavimai, pėsčiųjų ir dviračių takai projektuojami su betoninių trinkelų danga arba ažūrinių plytelių danga.

Aikštės ir vidiniai kiemeliai iš betono plokščių.

Dangų konstrukcijas ir sluoksnių storius žiūrėti brėžinyje SP-5.

Dangos projektuojamos ant šalčiui atsparaus smėlio sluoksnio, skaldos pagrindo sluoksnio ir mineralinių atsijų pakloto. Trinkelų danga klojama tada, kai jau yra įrengti bortai arba įrengiama viskas kartu.

10.4.2 Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis įrengiamas iš vidutiniagrūdžio smėlio, kuriam techniniai reikalavimai aprašyti 10.3.3 ir 10.3.4 dalyse. Apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmės žiūrėti brėžinyje SP-5.

Pėsčiųjų ir dviračių takų apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio deformacijos modulio reikšmė neregamentuojama.

10.4.3 Skaldos pagrindo sluoksnis

Pagrindo sluoksnis bus iš frakcinės skaldos mišinio 0/54 ar 0/45 frakcijos. Techniniai reikalavimai aprašyti 10.3.3 ir 10.3.4 dalyse. Frakcinės skaldos mišinio sluoksnio deformacijos modulio reikšmės žiūrėti brėžinyje SP-5.

10.4.4 Mineralinių atsijų paklotas (posluoksnis)

Paklotui naudojama smulkioji mineralinė medžiaga.

Reikalavimai smulkiajai mineralinei medžiagai išdėstyti TRA MIN 07 ir IT SBR 07 VIII skyriaus, I skirsnio 62 punkte.

10.4.5 Betoninės trinkelės, betoninės plokštės arba ažūrinės plytelės

Betoninės trinkelės betoninės plokštės arba ažūrinės plytelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų. Klojant trinkelėlių dangą, betoninės plokštės arba ažūrinės plytelės prie bortų linijų, pastatų sienų, susidariusius dangos tarpus užpildyti betono mišiniu neleidžiama. Jie turi būti užpildomi tų pačių plytelių atpjautais ar atkirstais gabalais. Kai tarpai tarp gretimų plytelių yra didesni kaip 1 cm, jie užpildomi atpjautomis pagal tarpo dydį plytelių juostomis.

Dangos geometrinių matmenų nukrypimas neturi viršyti šių dydžių:

- pagrindo plotis ± 10 cm;
- pagrindo sluoksnio storis ± 10 mm, bet ne daugiau 20 mm;
- aukščių altitudės ± 50 mm;
- gretimų plytelių peraukštėjimas iki 2 mm;
- paviršių nelygumai 4 m ilgio atkarpoje iki 10 mm.

Paklojus plyteles, paviršius turi būti lygus ir atitikti projektuojamus aukščius bei nuolydžius. Gaminiai turi tenkinti LST 1551:1999, LST EN 1338, LST EN 1339 reikalavimus.

10.5 Bortai

Prieš klojant betonines trinkeles, būsimos dangos kraštuose ten kur reikia pastatomi bortai.

Visi kelio ir vejos bortai įrengiami iš standartinių elementų ant betoninio pagrindo. Betono storis vejos bortams turi būti ne mažiau 5 cm, kelio bortams – 10cm klasė C12/15. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti, nesuskilę, taisyklingi, lygūs ir prieš pradėdant klojimo darbus, inžinieriaus patikrinti ir apribuoti.

Bortai gaminami 1,0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, bortai nupjaunami ar aptašomi.

10.6 Inžinerinių komunikacijų ir šulinių dangčiai

Naudoti kvadratinio tipo dangčius 160 mm aukščio su matomu rėmu skirtus grįstoms kelio dangos ir šaligatviams.

10.7 Medžių ir krūmų sodinimas

Veisiant medžius ir krūmus, jie gali būti sodinami:

su šaknų sistema, susiformavusia konteineriuose, juos išimant iš konteinerių;

su įpakuotomis ryšuliuose šaknimis;

su žemės gumulu ar plikomis šaknimis.

Konteineriuose išauginti medžiai ir krūmai sodinami visu šiltuoju metų laiku, o su įpakuotomis ryšuliuose šaknimis – ne vegetacijos metu (pavasarij ir rudenį).

Medžiai ir krūmai su lipniais žemių gumulais arba plikomis šaknimis sodinami ne vegetacijos metu.

Sodinant visais atvejais kasamos 25–50 % platesnės ir gilesnės sodinimo duobės už konteinerio pakuotes, ryšulių, žemių gumulų arba šaknų sistemos matmenis.

Duobėms užpildyti smėlio ir priemolio dirvožemyje ruošiamas velėninės žemės komposto mišinys su augaline paviršinio dirvožemio sluoksnio žeme, tūrio santykiu 1:2 arba 1:3, molio ir priemolio dirvožemyje – lapų(žolių) komposto arba išvėdinto žemapelkių durpžemio mišinys su augaline paviršinio dirvožemio sluoksnio žeme, tūrio santykiu 1:2 arba 1:3.

Prieš sodinimą duobės dugne beriamas 10 cm storio substrato sluoksnis, kuris perkasamas ir sumaišomas su dugno dirvožemiu, siekiant gauti tarpinį sluoksnį.

Visi sodmenys, išskyrus didelius medžius, į paruoštas duobes sodinami taip:

duobės dugne tvirtai įkalami kuolai, kurių aukštis virš žemės paviršiaus turi būti 0,8–1,3 m;

ant tarpinio sluoksnio beriamas substratas tokio storio, kad sodinamo medžio ar krūmo šaknies kaklelis būtų 3–5 cm aukščiau žemės paviršiaus;

aplink ryšulį, šaknų gumulą arba šaknis, kurios paskleidžiamos, kad nebūtų susiraičiusios, beriamas substratas iki 1/2–2/3 duobės aukščio ir sutankinamas (sumindomas), po to beriamas substratas iki žemės paviršiaus ir vėl sutankinamas. Sumynus šaknies kaklelis turi būti žemės paviršiaus lygyje; pasodinus žemės paviršiuje iš augalinės žemės suformuojama duobutė (lėkštelė) ir palaistoma (20–50 l vienam sodinukui). Pakartotinai laistoma 5 kartus per tris savaites.

Dideli medžiai (su įpakuotomis ryšuliuose šaknimis ar žemės gumulu) sodinami taip:

- duobės dugne išgręžiamos trys skylės ir į jas įkalami (tiek, kad neiškiltų virš žemės paviršiaus) trys kuolai su viršutine dalyje (išorinėje pusėje) padarytais užkirtimais;
- įdėjus ryšulį ar žemės gumulą į tarpą tarp kuolų, kuolai apjuosiami specialiu guminiu ar plastikiniu diržu su įtempimo sagtimi;
- spaudžiant kuolus diržu, ryšulys ar gumulas nuleidžiamas į duobės dugną. Ryšulio viršuje gali būti dedamas trikampis iš lentų, kuris, tempiant diržą, geriau prispaudžia ryšulį. Jei kuoliukai išlenda virš žemės paviršiaus, jie įkalami arba nupjaunami;
- aplink ryšulį ar žemės gumulą juosiamas perforuotas plastikinis vamzdis, kurio vienas galas iškeliamas į žemės paviršių. Kad neišsiveistų pelės, šis vamzdis kartais užpildomas 5–8 mm skersmens akmenėliais;
- beriamas substratas iki 1/2–2/3 duobės aukščio ir sutankinamas (sumindomas), po to beriamas substratas
- iki žemės paviršiaus ir sutankinamas, paliekant iškeltą perforuoto vamzdžio galiuką. Sumynus šaknies kaklelis turi
- būti žemės paviršiaus lygyje. Po to žemės paviršiuje iš augalinės žemės suformuojama duobutė (lėkštelė);
- į perforuotą vamzdį ir ant lėkštelės pavidalo paviršinio sluoksnio pilama 50–100 l vandens.

Vanduo galutinai išstumia orą iš augalinės žemės, prigludina substratą prie visų ryšulio paviršių, o

paties ryšulio dirvožemį prigludina prie šaknų ir jas sudrėkina.

Prireikus transformuoti žemės paviršių (pažeminti arba paaukštinti), jis žeminamas arba aukštinamas ne daugiau kaip 30 cm. Žeminamas arba aukštinamas žemės paviršius negali būti arčiau lajos projekcijos išorinės linijos.

Medžiams šaligatvyje būtina palikti pralaidžias orui ir vandeniui ne mažesnes kaip 1,5 x 1,5 m keturkampes ar 1,5 m skersmens apvalias atviras, o geriau – pridengtas grotelėmis aikšteles. Aikšteles galima užberti ne storesniu kaip 3–5 cm storio akmenėlių ar skaldos sluoksniu.

Pasodintų medžių kamienas aprišamas, prieš tai patikrinus, ar jame nėra žaizdų, ligų ir kenkėjų pažeidimų.

Juos radus – gydoma ir tik po to aprišama. Aprišama vyniojant tankaus audinio, specialaus impregnuoto popieriaus juosta arba šiam tikslui specialiai gaminama lipnia tamsiai rudos spalvos (kad negadintų

estetinio vaizdo) juosta. Aprišimas pašalinamas antrosios žiemos po sodinimo pabaigoje.

Pasodinti medžiai, siekiant jus apsaugoti nuo vėjo sukeltos šaknų vibracijos, tvirtinami:

prie 1, 2 ar 3 kuolų (prie kiekvieno atskirai), įgilintų ne mažiau kaip 60 cm į duobės dugną tam tikslui

gaminamais guminiiais diržais. Kad nebūtų pažeista medžio žievė, naudojami diržai su atitolinimo fiksuojamais.

Dažniausiai rišama prie 2 kuolų. Kai naudojamas tik vienas kuolas, jis kalamas vyraujančių vėjų pusėje

Lietuvoje – pietvakarių), kai 3 kuolai – juos galima kiek daugiau atitolinti nuo medžio kamieno; pasodinti vejose (vietose, kur nevaikšto žmonės) tvirtinami ne mažiau kaip 3 lynais. Prie stiebo jie tvirtinami ne mažesniame kaip 2,5 m aukštyje. Lynai ištempiami taip, kad tvirtinimo vietoje su stiebu sudarytų 45o kampą.

Lyno tvirtinimo prie stiebo vieta apjuosama standžiu (iš medienos ar plastmasės juostelių, sujungtų lanksčiomis jungtimis) gaubtu.

Kai pasodintas medis nejudamai pritvirtintas ir palaistytas, žemės paviršius mulčiuojamas biriu organinės kilmės mulčiu (susmulkinta medžių žievė ar šakelės, susmulkinti kokoso riešutų kevalai, durpžemis, medžio pjuvenos ir kt.) ir mineraliniu mulčiu (akmenukais, smulkia skalda, keramzito grūdėliais, vermikulitu), kad per jį lengvai filtruotųsi vanduo į pomedį.

Pabėrus mulčią, aplink medžio kamieną, ne mažesniu kaip 1,5 m atstumu nuo, jo iš dirvožemio suformuojamas 7–8 cm aukščio žemės kauburėlis, siekiant sulaikyti laistymo ir kritulių vandenį nuo nutekėjimo į šalis.

Sodinimo metu, kai reikia atkurti pusiausvyrą tarp sumažintos šaknų sistemos ir lajos, medžius būtina genėti.

Želdinių atstumai nuo statinių (Lentelė 4):

Eil.Nr.	STATINIAI	ATSTUMAS IKI MEDŽIO KAMIENO, m	KRŪMO AŠIES, m
1	Nuo statinių	5,0	1,5

2	Nuo gatvės važiuojamosios dalies, sutvirtintos kelkraščio juostos ar griovio	2,0	1,0
3	Nuo šaligatvių ir takų krašto	0,75	0,5
4	Nuo apšvietimo tinklo, stulpų, kolonų ir estakadų	4,0	
5	Nuo atraminių sienelių pado arba vidinės briaunos	3,0	1,0
6	Nuo šlaitų, terasų ir kt. pado.	1,0	0,5

Minimalus žaliųjų juostų pločiai (Lentelė 5):

Eil.Nr.	ŽELDINIŲ TIPAS	MIN. JUOSTOS PLOTIS m.
1	Medžiai kartu su krūmais:	
	-viena eilė	2,0
	-dvi eilės	5,0
2	Krūmai viena eile:	

	-aukšti (aukštesni kaip 1,8 m)	1,2
	-vidutiniai (nuo 1,2 m iki 1,8 m aukščio)	1,0
	-žemi (iki 1,2 m aukščio)	0,8
3	Medžių ir krūmų grupės:	
	-medžių	4,5
	-krūmų	3,0
4	Veja	1,5

10.8 Veja

Veja įrengiama ant 10cm augalinio grunto sluoksnio (LR Aplinkos ministro įsakymas “Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo” 2007 12 29 Nr.D1-717).

Įrengiant vejas būtina sunaikinti seną augaliją, esamą augalinį gruntą tolygiai paskleisti visame būsimos vejės plote 10 cm storio sluoksniu, patręšti mineralinėmis trąšomis, kokybiškai išlyginti dirvos paviršių ir tolygiai pasėti reikiamą sėklų mišinį.

Piktžolės ir kiti nenaudingi augalai sunaikinami herbicidais. Suformavus pakankamą dirvožemio sluoksnį būtina rūpestingai nurinkti akmenis, statybos atliekas ir šakniastiebes piktžoles. Paruoštas sluoksnis turi būti sutankinamas. Po lietaus nelygios vietos užpilamos žeme. Po žiemos suslūgusi žemė išpurenama 2-3cm gyliu ir po to išlyginama. Vejoms skirtuose plotuose būtina suformuoti min. 0,5-0,6 proc. Nuolydį vandeniui nubėgti.

Prieš sėją vienam arui vejės reikia išberti 3-4kg kompleksinių trąšų ir įterpti į dirvą akėčiomis ar grėbliu.

Dirva voluojama sunkiu (125-135kg) volu 2-3 kartus. Negalima voluoti per daug drėgnos ir per daug sausos dirvos. Atsiradę nelygumai užberiami žeme. Jei žemė buvo paruošta iš rudens, ji voluojama vieną kartą, prieš tai ją išlyginus. Žolių sėjos laikas priklauso nuo

dirvožemio paruošimo ir klimatinių sąlygų.

Geriausia sėti pavasarį, antroje vasaros pusėje ir ankstyvą rudenį iki rugsėjo antros pusės. Žolių sėklos sudygsta per 2-3 savaites.

Vejos sėjos norma 15g/m².

Sėklų mišinį rekomenduojama parinkti priklausomai nuo naudojamo dirvožemio tipo jo derlingumo:

- vidutinio derlingumo, sunkiuose ir drėgnuose dirvožemiuose: raudonųjų kuokštinių eraičių – 20 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičių – 30 proc., pievinės miglės – 20 proc., paprastosios smilgos – 15 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., žemaūgių motiejukų – 10 proc.;

- lengvuose, mažai derlinguose ir eroduojamuose dirvožemiuose: avinių eraičių – 20 proc., Raudonųjų kuokštinių eraičių – 15 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičių – 20 proc., nendrinų eraičių – 10 proc., pievinės miglės – 10 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc.

- sausuose nederlinguose dirvožemiuose: avinių eraičių – 40 proc., raudonųjų kuokštinių eraičių –

10 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičių – 10 proc., plokščiosios miglės – 10 proc., paprastosios smilgos – 5 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., beginklės dirsuolės – 10 proc. žolių sėklos.

Sėjos darbai turi būti atliekami tokia tvarka:

- dirva suvoluojama arba suspaudžiama;

- mažuose plotuose sėklos tolygiai paskleidžiamos rankomis (pusėreikiamo sėklų kiekio išbarstoma išilgai sklypo, kita pusė skersai sklypą);

- dideliuose sklypuose žolių sėklos sėjamos specialiomis sėjamosiomis;

- siekiant, kad sėklos lengviau pasiskleistų, jos sumaišomos su smėliu ar sausa durpe;

- pasėtos sėklos sekliai įterpiamos į dirvą: smilgų, miglių sėklos – 0,9–1,0 cm, raudonųjų ir avinių eraičių – 1,0–1,5 cm, daugiamečių svidrių bei nendrinų eraičių – 1,5–2,0 cm gyliu;

- įterptos sėklos privoluojamos;

- prieš sėjant šlaituose, juose turi būti tempiami tinklai šlaitams sutvirtinti.

Įrengtos vejos dirvožemio paviršius turi būti visą laiką drėgnas. Laistoma smulkialašiais ar rūką skleidžiančiais purkštukais. Išplautos vietos atsėjamos. Žolė pirmą kartą pjaunama, kai ji pasiekia 10–12 cm aukštį.

Pirmaisiais metais veja ravima rankomis, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

10.9 Darbų kontrolė

Aplinkos sutvarkymo darbai atliekami pagal numatytą eiliškumą, kontroliuojant kiekvieną proceso etapą.

Kai reikia atlikti specifinius aplinkos tvarkymo darbus ir bendrovė savomis jėgomis tokių darbų atlikti negali, pagal atitinkamas sutartis kviečiami subrangovai.

Šaligatvių įrengimo kokybės kontrolės schema pateikta 6 lentelėje.

Šaligatvių įrengimo kokybės kontrolė (Lentelė 6)

DARBAI	KAIP KONTROLIUOJAMA	A*	D*	K*
1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI - plytelių kokybės kontrolė - pagrindo kokybės kontrolė	vizualiai, metru vizualiai	SV SV		TP
2. SMĖLIO PAGRINDO ĮRENGIMAS - atitiktis projektiniams matmenims - smėlio pagrindo sutankinimas - paslėptą darbų akto įforminimas	vizualiai, rulete lab. bandymais	SV SV		TP
3. PLYTELIUKLOJIMAS - plytelių dėstymas plane ir priglundimas prie pagrindo - gretutinių plytelių padėtis vertikaliaje plokštumoje	vizualiai 2 metrų ilgio liniuote	SV SV		TP

A – atsako, D – dalyvauja, K – kontroliuoja

Vejų įrengimo kokybės kontrolė (Lentelė 7)

DARBAI	KAIP KONTROLIUOJAMA			
1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI - esamo grunto (pagrindo) planiravimas - dirvožemio atitiktis reikalavimams	Vizualiai, lab. bandymais	SV SV		TP
2. VEJŲ ĮRENGIMAS - pakeisto (užpildo) grunto sluoksnio storio patikrinimas - vejos patikrinimas bortelio atžvilgiu	vizualiai, metru vizualiai	SV SV		TP TP

A* - atsako, D* - dalyvauja, K* - kontroliuoja

SV - statybos vadovas, TP - techninis
prižiūrėtojas Kelių įrengimo kokybės
kontrolė (Lentelė 8)

I	DARBAI	KONTROLIUOJAMA	KONTROLĖS BŪDAS	KONTROLĖS LAIKAS	PASLĖPTŲ DARBŲ
				S	KTAI
1.	Paruošiamieji darbai	augalinio sluoksnio nuėmimas, kelio ašies nužymėjimas, medžiagų kontrolė, kelio sankasos įrengimas,	vizualiai, teodolitu vizualiai, lab. vizualiai, geod. prietaisais	prieš pagrindų įrengimą	+

2. Pagrindų įrengimas	sluoksnių matmenų kontrolė, sutankinimo kontrolė,	vizualiai, rulete vizualiai, lab.	proceso metu proceso metu	+
3. Dangos įrengimas	asfaltbetonio dangos matmenų kontrolė, dangos sluoksnių lygumo kontrolė, aukščio ir nuolydžių kontrolė,	vizualiai, rulete, metru vizualiai, 3 m liniuote vizualiai, šablonu, nivelyru	proceso metu proceso metu proceso metu	
4. Bortų įrengimas	bortų montavimas, siūlių užtaisymas	vizualiai vizualiai	proceso metu proceso metu	

10.10 Darbų priėmimas

Užbaigtus aplinkos tvarkymo darbus, juos priima statytojas. Perduodant darbus, pateikiami sekantys dokumentai:

- darbo brėžiniai su pažymėtais ir suderintais pakeitimais;
- statybos darbų žurnalas;
- dengtų darbų aktai;
- geodezinės išpildomosios (kontrolinės) nuotraukos;
- laboratorinių ir statybvietėje atliktų bandymų aktai;
- dalinio priėmimo aktai (jei tokių buvo);
- naudotų medžiagų ir gaminių sertifikatai, pasai.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI, AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (VASARNAMIS) (7.13), ŠIRVINTŲ R. SAV.,
KERNAVĖS SEN., POGULIANKOS K., SKL. KAD. NR. 8930/0003:215.
STATYBOS PROJEKTAS

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS

SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	5000	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	4	
3. sklypo užstatymo tankis	%	6	

II SKYRIUS

PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			Poilsio paskirties pastatas - vasarnamis
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	161.28	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	161.28	
4. Pastato tūris.*	m ³	783	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	7.70	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - pirtis

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	46.98	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	34.04	
4. Pastato tūris.*	m ³	184	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	Su mansarda
6. Pastato aukštis. *	m	6.25	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė	-	-	Nenustatoma
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	-	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	

IV SKYRIUS

INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. inžinerinių tinklų ilgis*	m	Elektros - 380 Vandentiekio - 82 Buitinių nuotekų - 71
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Vandentiekio - 32 Buitinių nuotekų – 110 / 160
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4 x 120

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas **Lauras Paulauskas**

(parašas)

PRITARIU: statytojas **T.G.**

PROJEKTO BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, Statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.


1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. Projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

- Statytojo pateikta projektavimo užduotis;
- Pažymėjimas apie NTRC įregistruotą žemės sklypą;
- Žemės sklypo planas;
- AB „Energijos skirtymo operatorius“ prijungimo sąlygos Nr. TS18-45401, parengtos 2018-10-09;
- Teritorijos topografinė nuotrauka;

2. STATYBOS DUOMENYS

- 2.1. **Geografinė vieta.** Statyba bus vykdoma sklype, esančiame Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. Kad. nr. 8930/0003:215. Teritorijos klimatas yra pereinamasis, ypatingų žymių apie specifines klimatinės sąlygas nagrinėjamoje teritorijoje nėra. Teritoriniu požiūriu sklypas yra Kernavės ežero slėnyje, reljefas tolygiai žemėjantis į ežero (pietų) pusę. Teritoriją iš rytų iš rytų riboja miškas, iš šiaurės ir vakarų – vietinės reikšmės kelias be dangos, iš pietų – Kernavės ežeras.
- 2.2. **Statybos rūšis** – naujo statinio statyba;
- 2.3. **Statinio paskirtis** – poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) pastatas, skirtas vienos šeimos rekreacinėms reikmėms tenkinti;
- 2.4. **Statinio kategorija** – neypatingas statinys
- 2.5. **Projekto stadija** – techninis projektas (TP)

	MB „Architektas Lauras“ Kolektyvo g. 12A-2, Vilnius, į.k.304430536. +370 6 83 48736, www.archLP.lt , lauras.paulauskas@gmail.com				Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas			
Atestato nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas		Laida	
A 1595	PV	L. Paulauskas		2018 12	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas		0	
A 1595	Arch.	L. Paulauskas		2018 12				
A 2184	Arch,	J. Martinkus		2018 12				
	Statytojas				Žymuo	Proj. etapas	Lapas	Lapų
	T.G.				572	TP		

3. SKLYPO DUOMENYS

- 3.1. **Bendrieji duomenys.** Projektuojamas poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas (pirtis) sklype, esančiame Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., Strazdų g. 18, Kad. nr. 8930/0003:215. Reljefo perkritimas sklype vakarų – rytų kryptimi yra apie 3.5m. Sklype esamų pastatų ir inžinerinių tinklų nėra. Auga pavieniai medžiai (eglės, pušys, beržai), krūmai. Saugomų medžių nėra.
- 3.2. **Rodikliai:**
- Sklypo plotas: **5ha**
 - Užstatytas plotas: **313m²**
 - Sklypo užstatymo tankis: **6%;**
 - Sklypo užstatymo intensyvumas: **4%;**
 - Apželdinta sklypo dalis: **>85%**
 - Automobilių stovėjimo vietų skaičius : **4 vnt. sklype**
- 3.3. **Geologinė situacija.** Sklype geologiniai tyrimai nebuvo atlikti. Remiantis Lietuvos geologijos tarnybos duomenimis teritorijos genezė – limnoglacialinės nuogulos, litologija – smulkus smėlis.
- 3.4. **Hidrogeologinės sąlygos.** Remiantis Lietuvos geologijos tarnybos duomenimis, teritorijos hidrogeologinis indeksas – D3-2šv-up (Šventosios – Upninkų vandeningųjų sluoksnių sistema), vyrauja smiltainis, smėlis, molingas aleuritas su moliu
- 3.5. **Esami želdiniai.** Sklypas apaugęs pavieniais medžiais ir jų grupėmis. Remiantis NTR išrašu sklype saugomų medžių nėra.
- 3.6. **Aplinkinis užstatymas.** Kaimyniuose Teritorija apgyvendinta retai, vyrauja sodybinis užstatymas: pavieniai 1-2 aukštų vienbučiai, dvibučiai gyvenamieji tradicinės ir mišrios architektūros namai su pagalbinio ūkio pastatais.
- 3.7. **Sklypo specialiosios naudojimo sąlygos:** Pagal NTR išrašą: kelių apsaugos zonos
- 3.8. **Servitutai, apribojimai.** Sklype servitutų ir kitų apribojimų nenumatyta.

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

- 4.1. Projektuojami pastatai: vieno aukšto su mansarda vasarnamis, kuris skirtas asmeniniam vienos šeimos naudojimui šiltojo sezono metu; vieno aukšto su mansarda pirtis .
- 4.2. **Aukštų skaičius** – abu pastatai projektuojami vieno aukšto su mansarda.
- 4.3. **Bendras plotas (m²)** – vasarnamio 161.28, pirties pastato-46.98
- 4.4. **Naudingas plotas (m²)**- vasarnamio 161.28, pirties pastato – 34.04.
- 4.5. **Tūris (m³)** – vasarnamio 783, pirties pastato - 184.
- 4.6. **Aukštis (m)**- vasarnamio 7.70, pirties pastato – 6.25.

5. TECHNOLOGINIS APRAŠYMAS

- 5.1. Projektuojamas pastatas yra skirtas vienai šeimai gyventi šiltojo sezono metu . Statinys bus naudojamas pagal paskirtį. Patalpų, kurios būtų skirtos kitai paskirčiai, nenumatyta. Pirties pastate numatoma garinė.

Žymuo	Laida	Lapas
572-B-AR	0	

6. INŽINERINIAI TINKLAI

- 6.1. **Elektros energija.** Elektros tinklai suprojektuoti pagal AB „Energijos skirto operatorius“ prijungimo sąlygos Nr. TS18-45401, kurios parengtos 2018-10-09 .
- 6.2. **Vandentiekio ir nuotekų tinklai.** Teritorijoje nėra nutiesti centralizuoti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, todėl suprojektuoti vietiniai vandentvarkos įrenginiai: nuotekos - projektuojami vietiniai nuotekų valymo įrenginiai, vandentiekis – projektuojamas vietinis vandens gręžinys. Kai bus nutiesti centralizuoti tinklai, pastatų inžinerinės sistemos bus jungiamos prie jų.
- 6.3. **Dujotiekio tinklai.** Dujotiekis šiame projektavimo etape nenumatytas.
- 6.4. **Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas.** Siekiant pagerinti pastato eksploatacines sąvybes rekomenduojama stogo plokštumoje įsirengti fotovoltinius saulės elementus, perteklinę energiją panaudoti karšto vandens šildymui arba parduoti esamų elektros tinklų eksploatuotojui. Statinys numatomas šildyti šilumos siurbliu „oras-vanduo“.

7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

- 7.1. Sklypas vakarinėje dalyje ribojasi su valstybei priklausančiu sklypu, kuriame įrengtas žvyro dangos kelias. Įvažiavimas į sklypą numatomas iš vakarinio krašto. Įvažiavimo dangai rekomenduojama rinktis skaldos arba žvyro dangą. Dangos konstrukciją įrengti vadovaujantis *Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07.2. Už sklypo ribų neįrengti kietos dangos (trinkelų, asfalto dangos), kol nebus pakloti visi centralizuoti tinklai*

8. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI

- 8.1. Statybos darbai bus vykdomi sklypo ribose. Suprojektuotų statinių statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms neigiamos įtakos neturės.

9. APLINKOSAUGINIAI, PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

- 9.1. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas ar zonas, kurioms būtų taikomi specifiniai paveldosaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos reikalavimai.
- 9.2. **Aplinkos apsauga.** Geriamasis vanduo į pastatą bus tiekiamas iš projektuojamo artezinio gręžinio. Nuotekų valymo įrenginiai projektuojami sklypo pietrytinėje dalyje žemiausioje vietoje. Buitinių nuotekų aprobavimui numatyti valymo įrenginiai, kurie įrengiami vadovaujantis Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento (Žin., 2006, Nr. 99-3852; 2008, Nr. 36-1317; 2009, Nr.103-4337) reikalavimais, o išleidžiamas į išvalytą nuotekų kaupimo rezervuarą, iš kurio, sudarius sutartį su tuo užsiimančia įmone, reguliariai išvežamos. Liekamasis užterštumas neviršija ribinių dydžių nurodytų Nuotekų tvarkymo reglamente (Žin., 2007, Nr. 110-4522). Statybinės atliekos bus tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787 31) straipsniu nustatyta tvarka.
- 9.3. Statybinės atliekos. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai ir netinkamas naudoti statybinės šiukšlės, kurios perduodamos atliekų tvarkytojams. Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose,

Žymuo	Laida	Lapas
572-B-AR	0	

uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirtbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

9.4. Buitinės atliekos. Namų eksploatacijos metu susidaranti atliekos rūšiuojamos į perdirtbti tinkamas atliekas (popierius, plastikas, stiklas) ir buitines organines, netinkamas perdirtbimui. Atliekos kaupiamos jų rūšiai pritaikytuose konteineriuose. Visos eksploatacijos metu susidaranti atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams. Buitinės atliekos surenkamos specialiaame šiukšlių konteineryje, kuris, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežamas. Šiukšlių konteineris statomas išlaikant didesnius, nei normose numatytus atstumus nuo gretimų pastatų (> 3 m) ir sklypo ribos (>2m), patogioje privažiuoti vietoje. Konteineris privalo turėti dangtį apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo .

10. GAISRINĖ SAUGA

- 10.1. Projektuojami pastatai priskiriami – **P. 2.13** Poilsio pastatai (kempingai, poilsio namai, vasarnamiai, medžioklės nameliai ir kiti poilsio pastatai) pastatų grupei ;
- 10.2. nustatomas gaisrinio atsparumo ugniai laipsnis – III;
- 10.3. Esamų arba suprojektuotų statinių, remiantis topografinė medžiaga ir viešai prieinama www.planuojustatyti.lt informacija apie statybą leidžiančius dokumentus, 10m atstumu nėra;
- 10.4. Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas 685 m²;
 - Projektuojamas pastatas yra kaimo vietovėje, gyvenvietėje, kurioje gyventojų skaičius nesiekia 5000, todėl gesinimo šaltinį galima numatyti iš ne toliau kaip 1000m nuo pastato esančių gesinimo šaltinių. Gaisro metu vanduo gesinimui numatomas imti iš dirbtinio vandens telkinio, nuo projektuojamo statinio nutolusio apie 880m. Prie vandens telkinio privažiuojama žvyro keliu. O vandens paėmimo vietoje yra pakankamai vietos gaisriniam automobiliui manevruoti

11. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ TAIKYMAS

- 11.1. Rekomenduojami sprendiniai, padėsiantys užtikrinti gyventojų saugumą smurto ir vandalizmo atžvilgiu:
 - Automatinis įėjimo zonos apšvietimas, funkcionuojantis dėka judesio daviklių;
 - Tam, kad pastato prieigos būtų patogiai apžvelgiamos iš vidaus, pastate suprojektuoti tinkamo dydžio langai, rekomenduojama įsirengti apsaugines žaliuzes;
 - Siūloma rinktis patikimas langų, durų konstrukcijos ir spygos;

Žymuo	Laida	Lapas
572-B-AR	0	

- Rekomenduojama įsirengti šiuolaikišką apsauginę signalizaciją, vaizdo stebėjimo sistemą bei telefonspynę;

12. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

- 12.1. Pastatui ir jo aplinkai nebuvo taikyti specifiniai sprendiniai neįgaliųjų atžvilgiu, tačiau siekiant užtikrinti universalaus dizaino principus, patekimas į pastatą rekomenduojamas be laiptelių, sudarant pandusą su minimaliu nuolydžiu.

13. ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS, ATSTATYMAS

- 13.1. Sklype nėra esamų statinių ir inžinerinių statinių, kuriuos reikėtų griauti, perkelti ar atstatyti.

14. ENERGINIO NAUDINGUMO APRAŠYMAS

- 14.1. Kadangi projektuojami poilsio paskirties pastatai, kurie nėra skirti nuolatiniam gyvenimui, jiems minimalūs energinio naudingumo reikalavimai nekeliama. Tačiau rekomenduojama, kad vasarnamio energiniai parametrai tenkintų B klasės energinio naudingumo pastatams keliamus minimalius reikalavimus, todėl nustatyta pastato energinio naudingumo klasė: **B**.

- 14.2. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai U (W/m^2K):

- Išorinės sienos < 0.2 ;
- Stogas $= < 0.16$;
- Grindys < 0.25 ;
- Langai < 1.6
- Išorės durys < 1.6 .
- Išorinės perdangos < 0.108 .

15. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

- 15.1. Planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai minimalus.

16. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS.

- 16.1. Pastato funkcionavimui numatyti sprendiniai atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės reikalavimus.

17. DUOMENYS APIE NEIGIAMO POVEIKĮ ŽMOGAUS KŪNUI

- 17.1. Ūkinėje veikloje **neplanuojama** naudoti naudoti žmogui ir aplinkai kenksmingų cheminių medžiagų;
- 17.2. Laboratoriniai matavimai, kurie turi būti atliekami statybos užbaigimo procedūros etape:
- dirbtinio apšvietimo kokybės patvirtinimo;
 - geriamojo vandens kokybės patvirtinimo.

Žymuo	Laida	Lapas
572-B-AR	0	

18. INFORMACIJA APIE VISUOMENĖS ATSTOVŲ PROJEKTUI PATEIKTUS ĮVERTINTUS PASIŪLYMUS IR MOTYVAI DĖL NEĮVERTINTŲ PASIŪLYMŲ.

18.1. Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualią redakciją, galiojančią nuo 2018-07-13 suprojektuotas pastatas nepatenka į visuomenei svarbių objektų sąrašą, kadangi bendras pastato plotas mažesnis nei 300 kv.m., tad projektiniai pasiūlymai nebuvo rengiami.

19. STATYBOS UŽBAIGIMAS

19.1. Statybos užbaigimo komisijai pateikiami šie dokumentai:

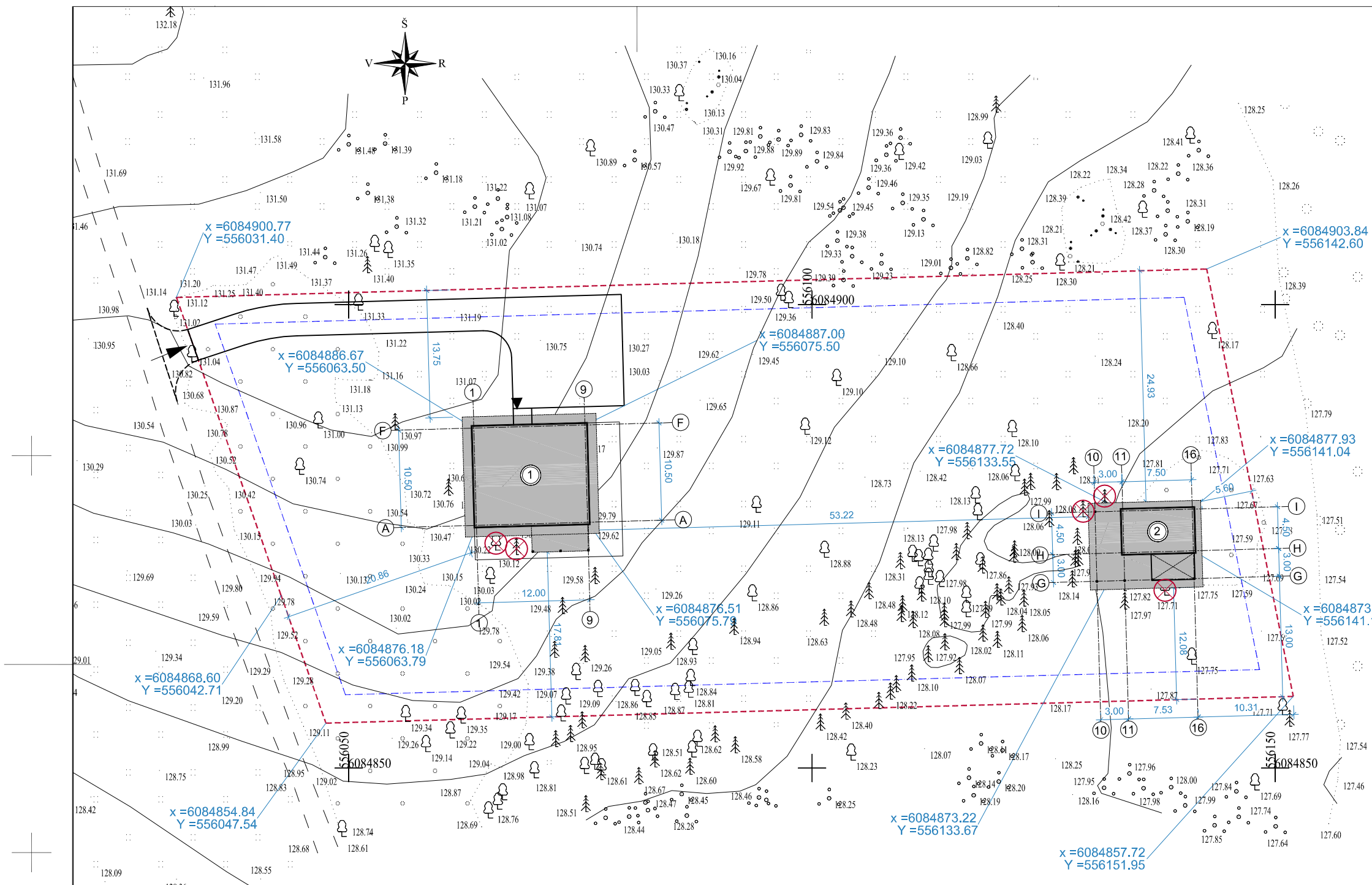
- Statinio projektas su žyma „Taip pastatyta“ kiekviename jo lape, pasirašyta statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (popierinis variantas).
- Statybą leidžiantis dokumentas
- Statinio (-ių) kadastro duomenų byla (-os).
- Statinio (-ių) bendrieji rodikliai (nurodyti statinio projekte).
- Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktas.
- Nustatyta tvarka užpildytas statybos darbų žurnalas su paslėptų darbų aktais ir statiniolaikančių konstrukcijų išbandymų apkrovomis, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktais (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktų reikalavimus), taip pat papildomi statybos darbų žurnalai (kai jie buvo pildomi).
- Sklypo, požeminių inžinerinių tinklų ir statinio laikančių konstrukcijų geodezinės nuotraukos (schemos).
- Statybos produktų, darančių įtaką statinio atitikčiai esminiams reikalavimams, atitikties dokumentai (atitikties deklaracija ir (ar) atitikties sertifikatas).
- Geriamojo vandens kokybės tyrimo, atlikto atestuotose ar akredituotose laboratorijose, dokumentai.
- Statinio projekte numatytų pastato konstrukcijų šilumos laidumo, vibracijos bei patalpų apšvietimo matavimų dokumentai. Projekte numatytų pastato konstrukcijų šilumos laidumo, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, vibracijos, apšvietos, mikroklimato ir kitų veiksmų matavimų, atliktų atestuotose ar akredituotose laboratorijose, dokumentai.
- Statinio techninis pasas (kai jis privalomas).
- Pastato techninis-energetinis pasas (kai jis privalomas).
- Pastato energinio naudingumo sertifikatas (kai jis privalomas).
- Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.
- Pažymos apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą užbaigus jų montavimo, paleidimo-derinimo darbus.

Statinio projekto vadovas Lauras Paulauskas

_____ (parašas)

Žymuo	Laida	Lapas
572-B-AR	0	

BRĚŽINIAI



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
①	Projektuojamas vasarnamis
	— Išorės sienos
	- - - - - Stogo linija
	Užstatymo plotas
②	Projektuojama pirtis
	— Išorės sienos
	- - - - - Stogo linija
	Užstatymo plotas
- - - - -	Sklypo riba
- - - - -	Užstatymo zonos riba
- - - - -	Dangų ribos
←	Ivažiavimas į sklypą
▲	Pagrindiniai įėjimai
⊗	Kertami / persodinami medžiai

TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS
Sklypo plotas	5000m ²
Užstatymo plotas	313m ²
Užstatymo tankis	6%
Užstatymo intensyvumas	4%
Naudingas vasarnamio plotas	161.28m ²
Bendras vasarnamio plotas	161.28m ²
Bendras pirties pastato plotas	46.98m ²
Naudingas pirties pastato plotas	34.04m ²
Vasarnamio aukštis	7.70m
Pirties pastato aukštis	6.25m
Vasarnamio tūris	783m ³
Pirties pastato tūris	184m ³
Apželdinta sklypo ploto dalis	>85%

Telia Lietuva, AB
požeminių ryšių linijų nėra
Žemės darbai vykdomi be apribojimų

DERINTA: 20.03.2018 m. 03 mėg. 21 d.

Robertas Kurpis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo inžinierius

SUDERINTA
AB „Energetikos skirstymo operatorius“
20.10.2018 m.

SUDERINTA
UAB „SIRVINTŲ VANDENYS“
Išv. inžinierius Vladimieras Gudačius
2018 m. 03 mėg. 21 d.

Marius Tenikaitis
Individuali veikla

Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, Elpaštas: tenikmar@gmail.com
Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14) Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-369

Pareigos	Parašas	Data	Objektas:
inžinierius - geodezintinkas Marius Tenikaitis	<i>[Signature]</i>	2018-03	Inžinierinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj. yf.	Lapų sk.	Sirvintų r., Kernavės sen., Pogulianka
		1/2	

PIRTIES PASTATO APRAŠYMAS		VASARNAMIO APRAŠYMAS	
Aukštis	Vieno aukšto su mansarda	Aukštis	Vieno aukšto su mansarda
Patalpų sk.	4 patalpos	Kambarių sk.	6 kambariai
Konstrukcijos	Pamatai: monolitiniai poliniai	Konstrukcijos	Pamatai: monolitiniai poliniai
	Sienos: me. karkaso		Sienos: me. karkaso
Fasado apdaila	Stogas: med. gegnės, dvišlaitis.	Fasado apdaila	Stogas: med. gegnės, dvišlaitis.
	Tinkas, mediena		Tinkas, mediena

- PASTABOS:**
- Koordinatėmis pažymėti sklypo kampai bei statinio ašių susikirtimo taškai;
 - Atstumai iki sklypo ribų duoti nuo statinio sienų išorės;
 - Saugomų medžių, kuriems kirsti / persodinti būtų reikalingas leidimas sklype nėra;

Lauras Paulauskas
ARCHITEKTAS
mob. tel. - 86 83 48736
www.archLP.lt
el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com

MB "Architektas Lauras"
adresas: Kolektyvo g. 12A-2
LT-08314 Vilnius
Įmokos kodas: 304430536

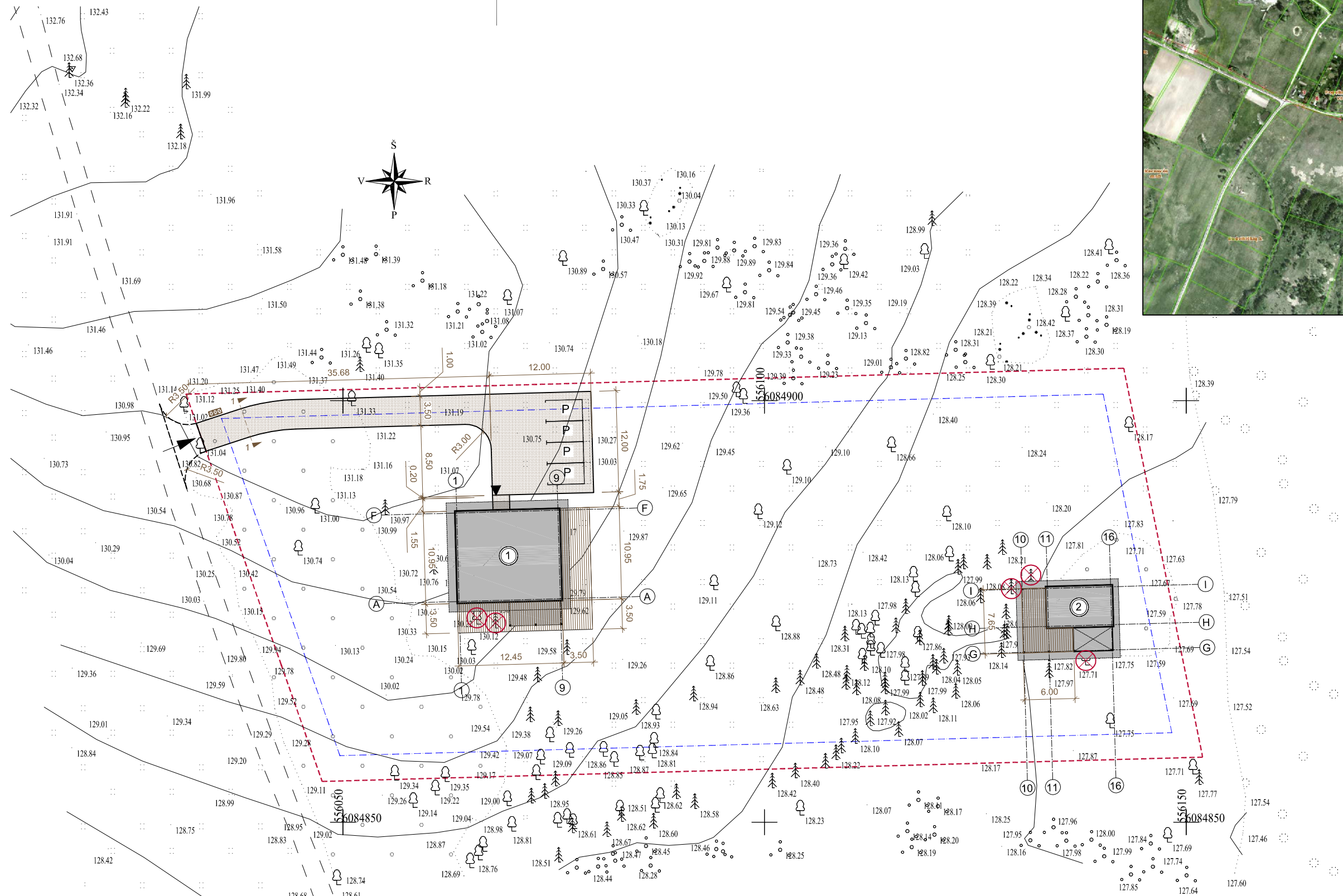
Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A 1595	PV	L. Paulauskas	<i>[Signature]</i>	2018 12
A 1595	Arch.	L. Paulauskas	<i>[Signature]</i>	2018 12
A 2184	Arch.	J. Martinkus	<i>[Signature]</i>	2018 12

Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.

Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas

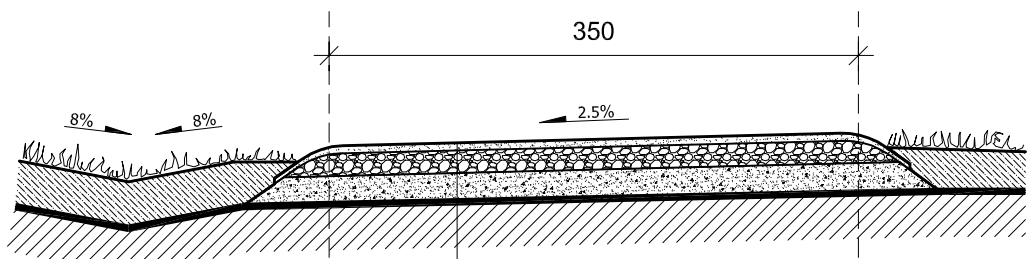
Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS M 1:500

Objekto nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų
572	TP	A		



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
①	Projektuojamas vasarnamis
	— Išorės sienos
	- - - - - Stogo linija
②	Projektuojama pirtis
	— Išorės sienos
	- - - - - Stogo linija
Užstatymo plotas	
Sklypo riba	
Užstatymo zonos riba	
Dangų ribos	
← Įvažiavimas į sklypą	
◀ Pagrindiniai jėjimai	
⊗ Kertami / persodinami medžiai	
P Automobilio stovėjimo vieta (4vnt.)	

SKLYPO DANGŲ ŽYMĖJIMAS	
Veja ant gunto	
Augalinis guntas apšėjant žole	150mm
Važiuojamoji dalis (273m²)	
Skaldos pagrindo sluoksnis (Ev2 = 120MPa)	150mm
Apsauginis šakniui atsparus sluoksnis (Ev2 = 100MPa)	260mm
Sutankintas gruntas (Ev2 = 45MPa)	
Terasa (125m²)	
Obliuotos medžio lentos	30mm
P	Automobilio stovėjimo vieta (4 vnt.)
⊗	Butinių atliekų konteinerių vieta



Žvyro dangos sluoksnis be rišiklių ≥ 5 cm
 Žvyro arba skaldos pagrindo sluoksnis = 15 cm
 Apsauginis šakniui atsparus sluoksnis arba šakniui nejaurčių medžiagų sl. ≥ 20cm
 Sutankintas gruntas, Ev2 = 45MPa

Privažiavimo pjūvis 1-1
 M 1:50

DATA	
PARAŠAS	
PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	

Lauras Paulauskas
 ARCHITEKTAS
 mob. tel. - 86 83 48736
 www.archLP.lt
 el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com

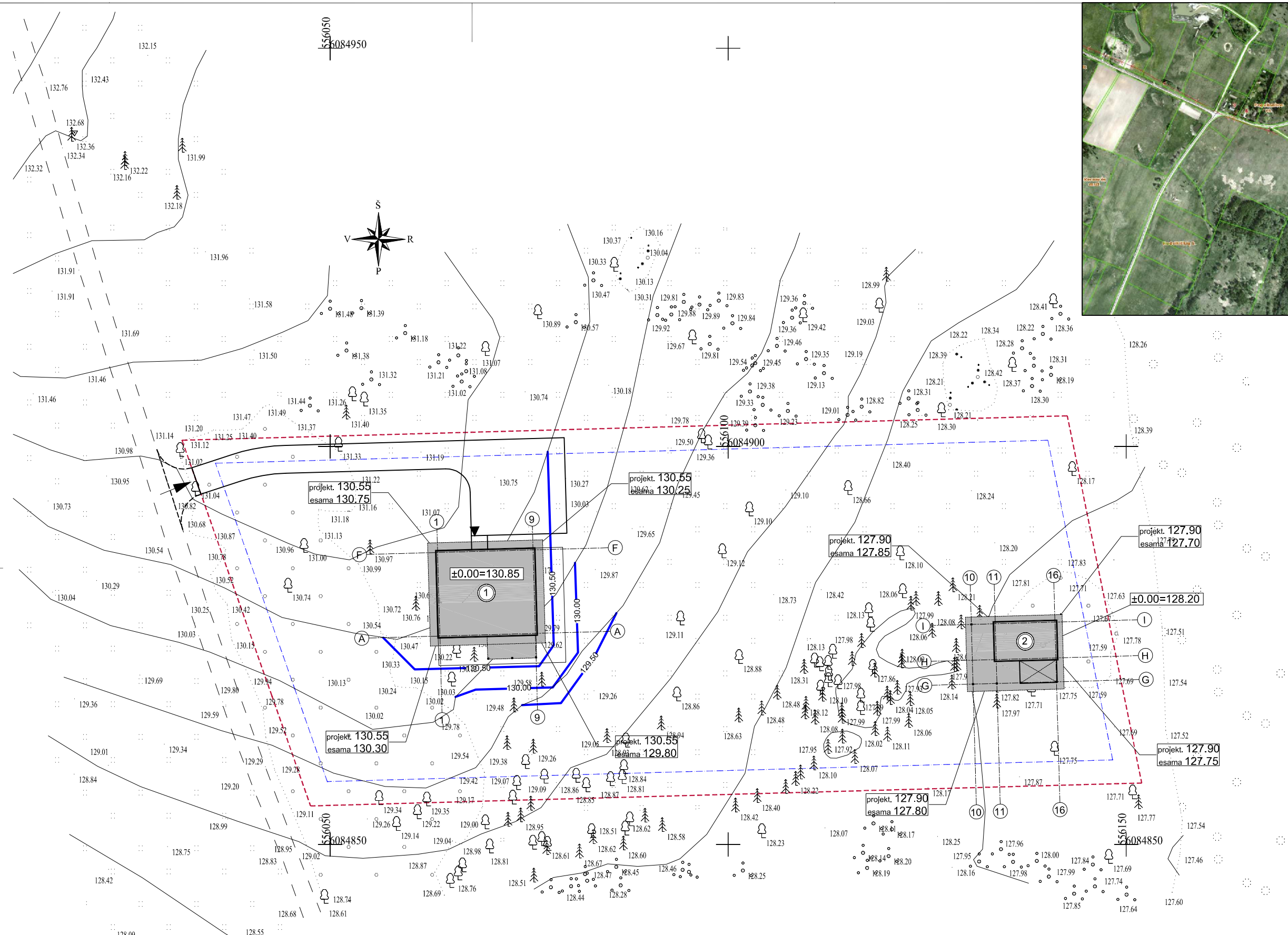
MB "Architektas Lauras"
 adresas: Kolektyvo g. 12A-2
 LT-08314 Vilnius
 Įmokos kodas: 304430536

Statinio pavadinimas:
 Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas

Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A 1595	PV	L.Paulauskas		2018 12
A 1595	Arch.	L.Paulauskas		2018 12
A 2184	Arch.	J.Martinkus		2018 12

Projekto pavadinimas:
SKLYPO DANGŲ PLANAS
 M 1:500

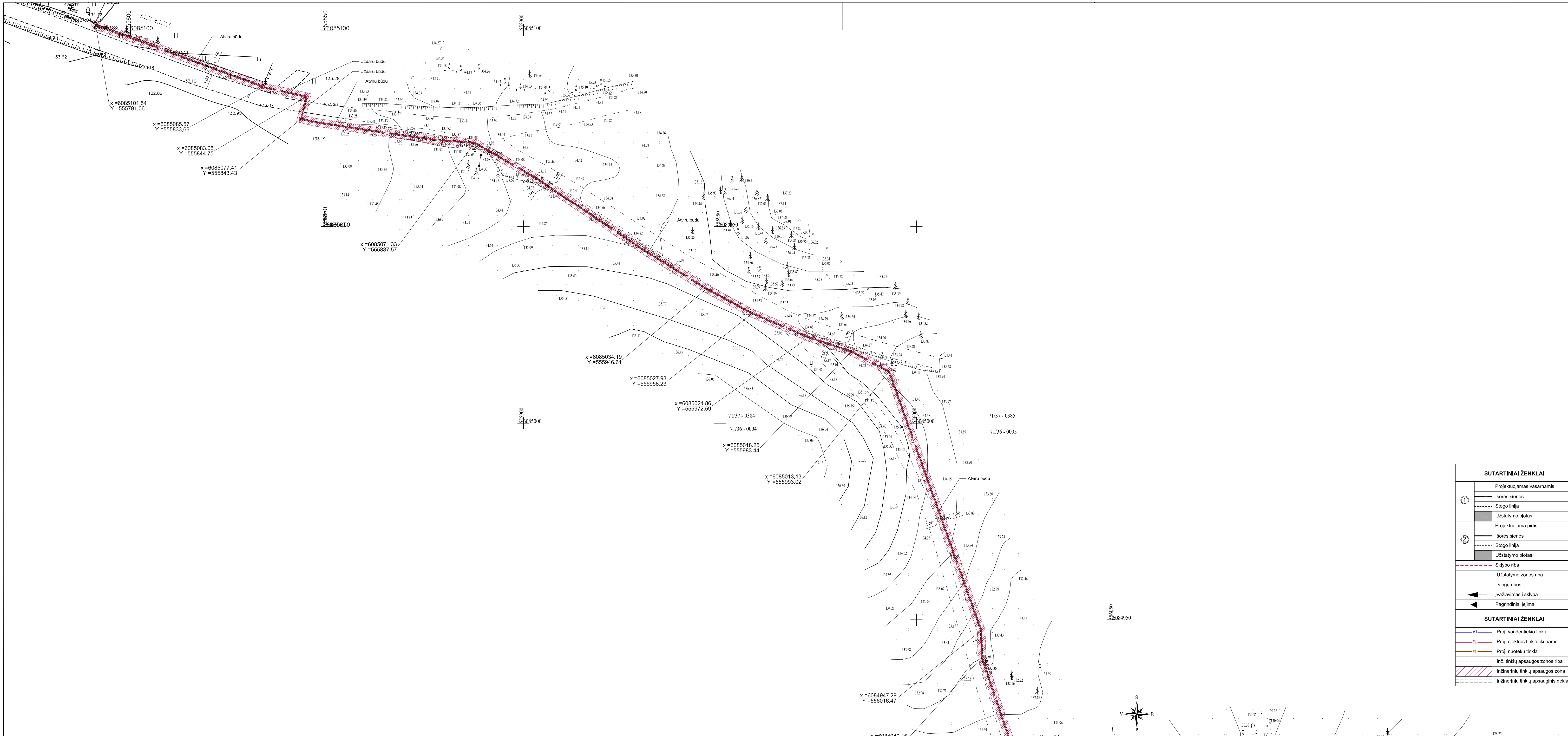
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:	Objekto nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų
T.G.	572	TP	A		



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Projektuojamas vasarnamis	
①	— Išorės sienos
	- - - - - Stogo linija
	■ Užstatymo plotas
Projektuojama pirtis	
②	— Išorės sienos
	- - - - - Stogo linija
	■ Užstatymo plotas
- - - - -	Sklypo riba
- - - - -	Užstatymo zonos riba
- - - - -	Dangų ribos
←	Ivažiavimas į sklypą
◀	Pagrindiniai įėjimai

DATA	
PARAŠAS	
PAVARDĖ	
PROJ. DALIS	

Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com	MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2 LT-08314 Vilnius Įmokos kodas: 304430536	Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas						
		Brėžinio pavadinimas: SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500						
Atestato Nr. Išdavimo data A 1595 Pareigos PV Pavarde L. Paulauskas Parašas Data 2018 12	A 1595 Arch. L. Paulauskas 2018 12	A 2184 Arch. J. Martinkus 2018 12	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.	Objekto nr. 572	Proj. etapas TP	Proj. dalis A	Lapas 	Lapų



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
①	Projektuojamas vasarnamis
	Išorės sienos
	Stogo linija
②	Užstatymo plotas
	Projektuojama pirtis
	Išorės sienos
③	Stogo linija
	Užstatymo plotas
	Sklypo riba
④	Užstatymo zonos riba
	Daržų ribos
	Ivaidinimas į sklypą
⑤	Pagrindiniai mėjiniai
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
V1	Proj. vandentiekio tinklai
E1	Proj. elektros tinklai iki namo
F1	Proj. nuotekų tinklai
	Inž. tinkų apsaugos zonos riba
	Inžinerinių tinklų apsaugos zona
	Inžinerinių tinklų apsauginis dėklas



Telia Lietuva, AB
požeminių ryšių linijų nėra
žemės darbai vykdomi be apribojimų
'DERINTA: 20. Bm. 03 mėg. 1 d.

Robertas Kurpis
Telia Lietuva, AB
Telia resursų administravimo inžinierius

SUDERINTA
"AB „Energetikos skirstymo operatorius“
20. 11. 03. 14
sp. nr. 952, 2 lapai
Dokumentacijos II komanda
inžinierė
Birutė Armokavičiūtė
ARMOK

SUDERINTA
UAB "SIRVINTŲ VANDENYS"
Šv. Inčierius Vlado ir Giedrės Gudauskis
2018. m. 03. 21

Dovilė Romošienė
2018-03-21
2, lapai

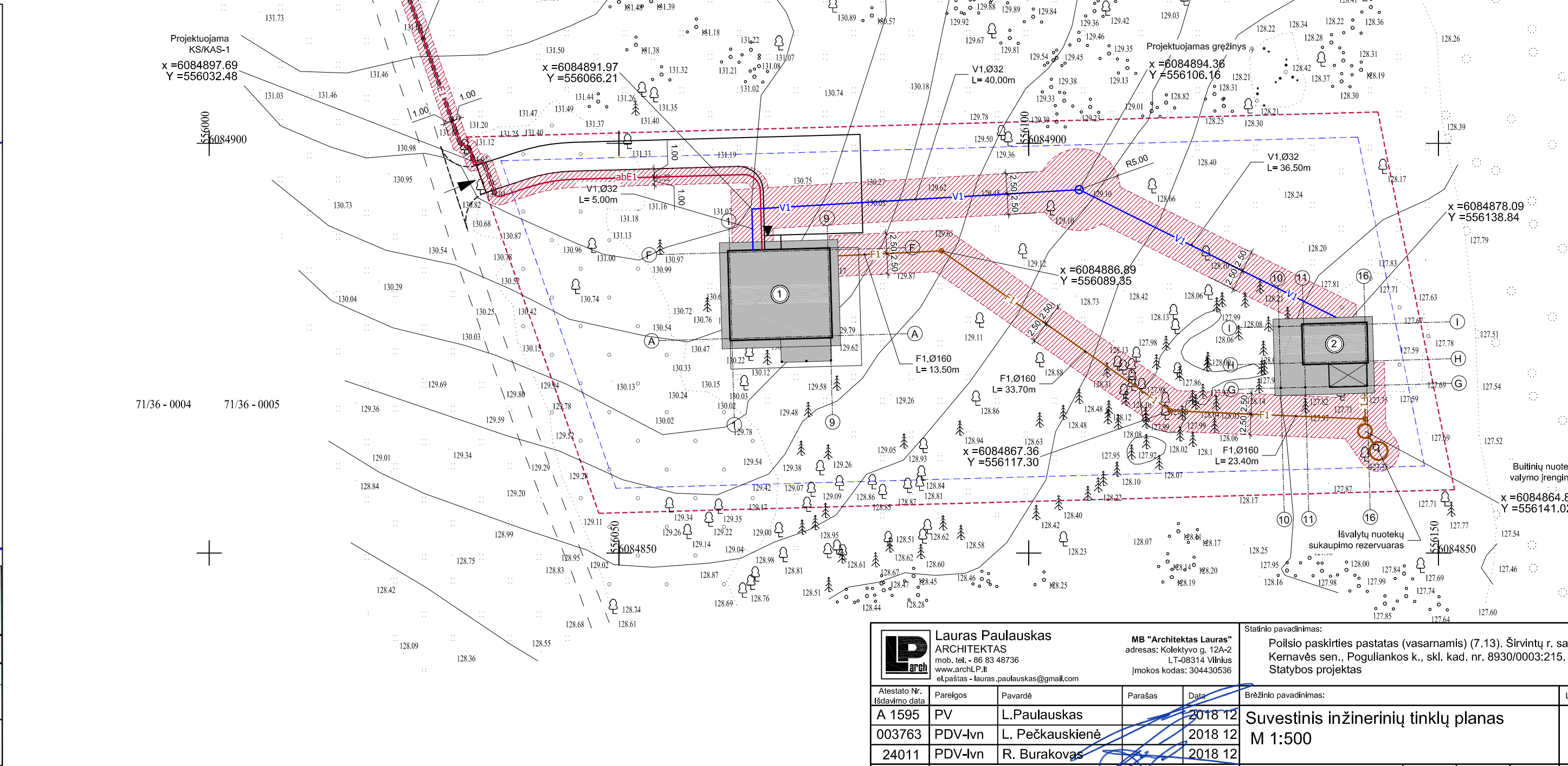
Vytautas Šuminas
2018-03-21

Koordinatų sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07

Marius Tenikaitis
individuali veikla

Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob tel: 8-672 53547. El paštas: tenikmar@gmail.com

Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14)	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-369
Parąšos	Parąšos
inžinierius - geodezistikas	Objektas :
Marius Tenikaitis	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj. nr.
	Lapų sk.
	1/2
	Širvintų r., Kernavės sen., Pogulianka



	Laura Paulauskas ARCHITEKTAS adresas: Šokėlykės g. 129A-2 Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 89300003215. Junko kodas: 304430350 e-paštas: laura.paulauskas@gmail.com	MB "Architektas Laura" adresas: Šokėlykės g. 129A-2 Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 89300003215. Junko kodas: 304430350	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500
	Atleisto Nr. A 1595 003763 24011	Parąšos PAVARDĖ L. Paulauskas L. Pečkauskienė R. Burakovas	Data 2018 12 2018 12 2018 12
Statybos projekto pavadinimas: T.G.		Objektas nr.: 572	Proj. etapas: TP Proj. dalis: A

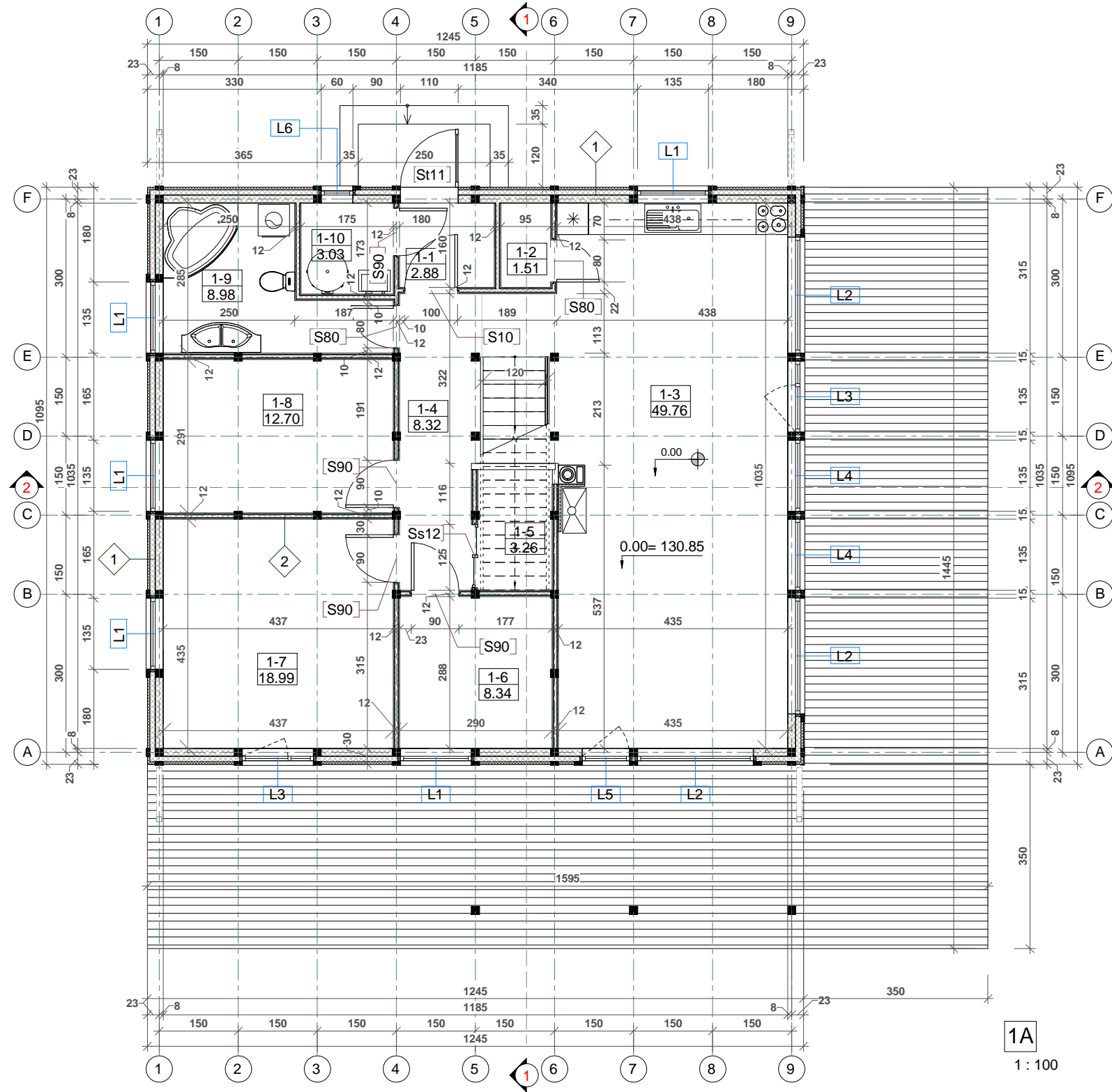
PROJ. DALIS

PAVARDĖ

PARAŠAS

DATA

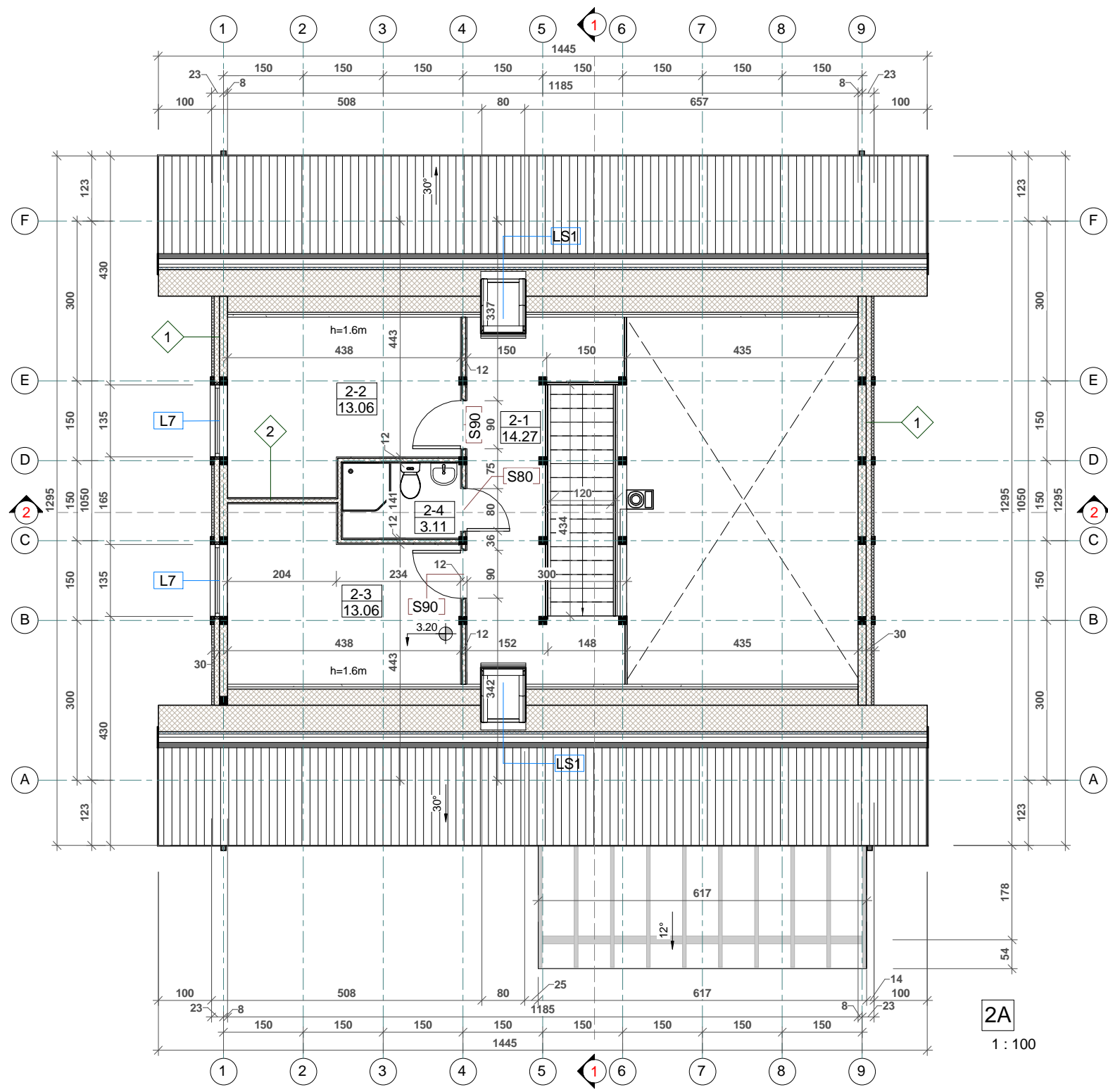
OBJEKTO VIETA



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)
1-1	Tambūras	2.88
1-2	Ūkio patalpa	1.51
1-3	Svetainė	49.76
1-4	Koridorius	8.32
1-5	Drabužinė	3.26
1-6	Kambarys	8.34
1-7	Kambarys	18.99
1-8	Kambarys	12.70
1-9	Sanitarinis mazgas	8.98
1-10	Ūkio patalpa	3.03
		117.78

Sienų eksplikacija	
	Siena "1" (-) Tinkas - 2cm Tinkuojama akmens vatos plokštė - 3cm Vėjo izoliacinė plėvelė Išilginiai tašai /akmens vata - 10cm Med. statramsčiai / akmens vata - 15cm Garo izoliacija Apdaila (+)
	Siena "2" (+) 2 x GKP - 2.5cm Med. statramsčiai / akmens vata - 7cm 2 x GKP - 2.5cm (+)
	Medinės kolonos

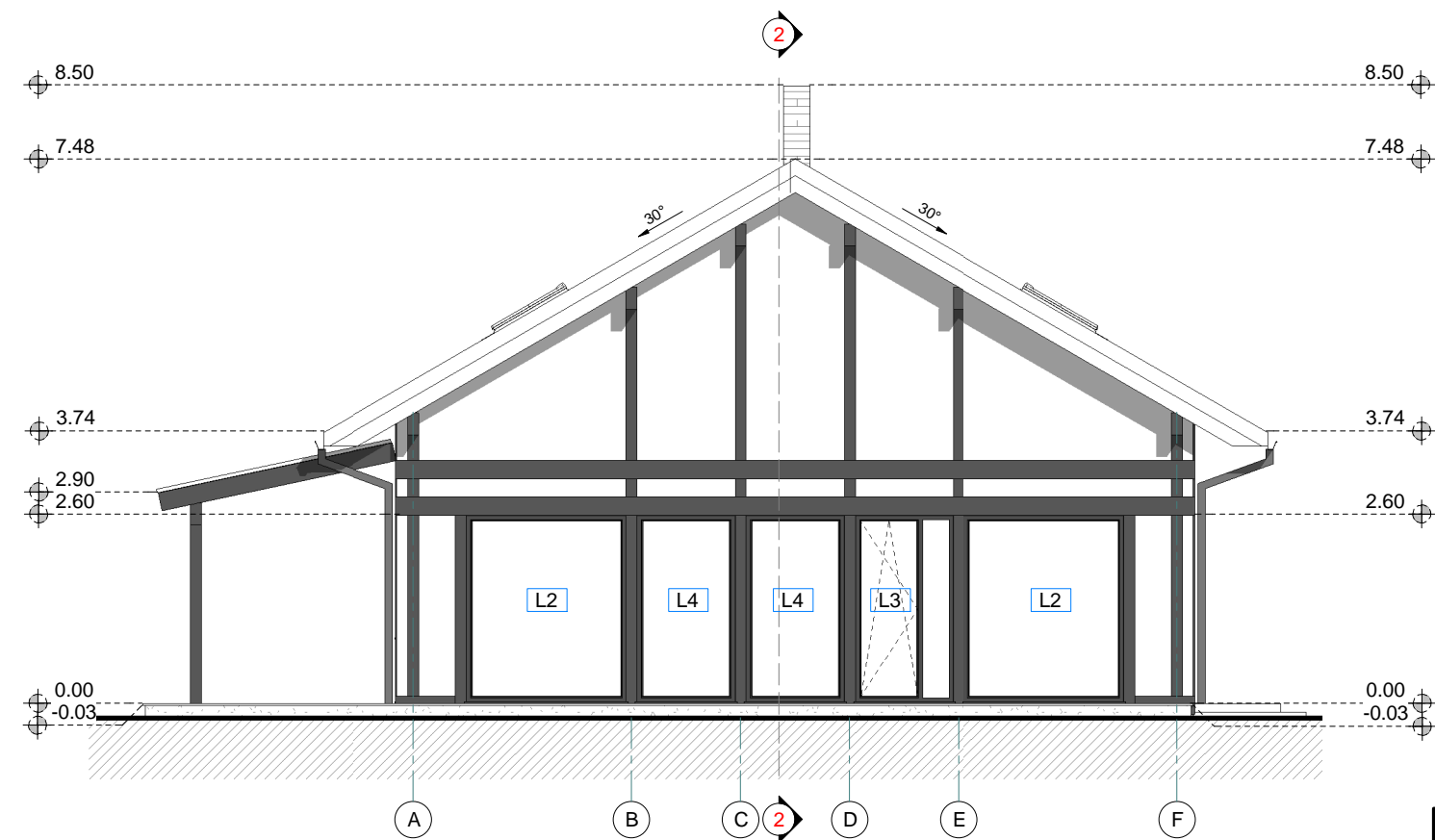
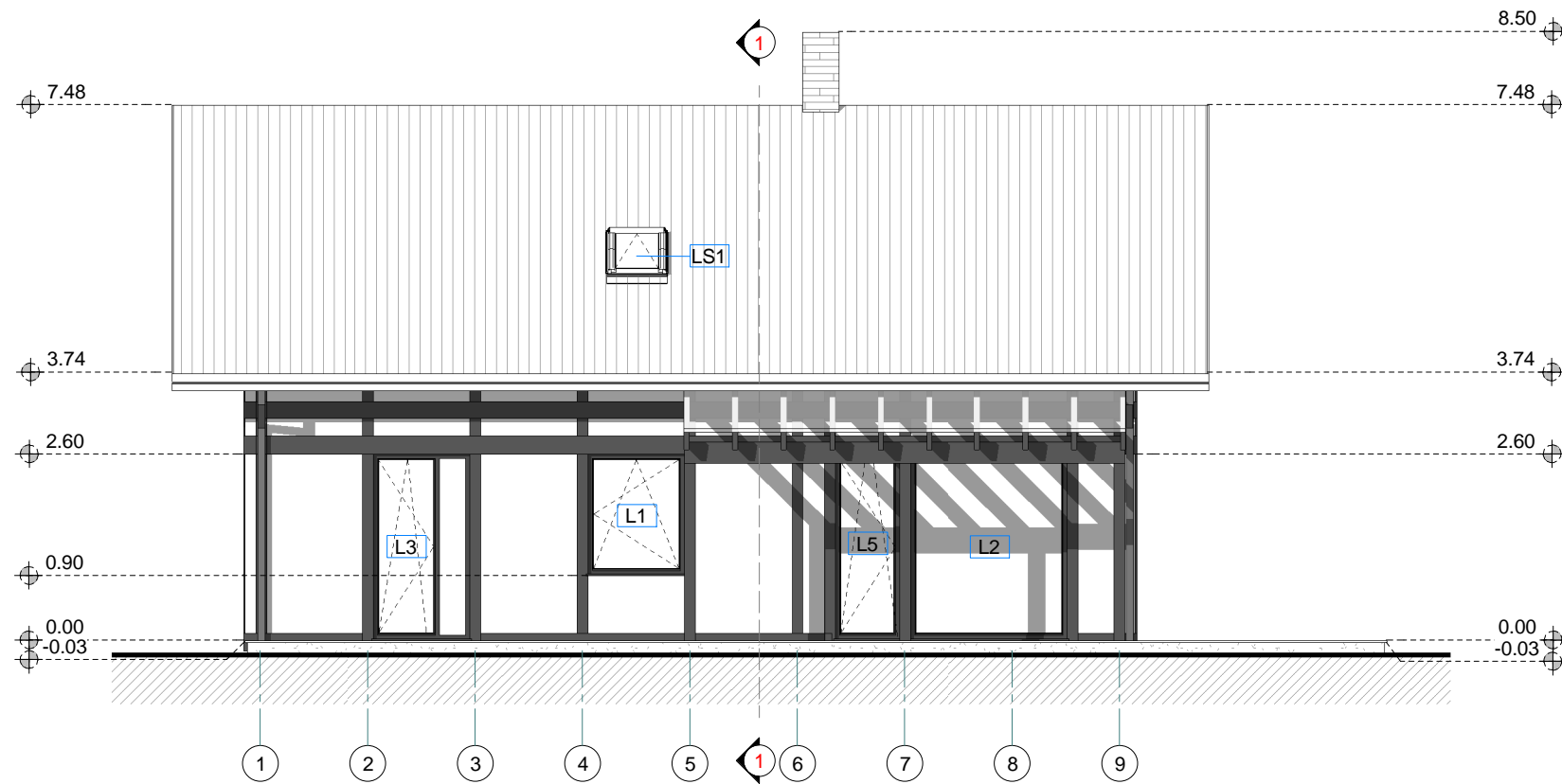
	Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536		Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas				
	Atestato Nr. išdavimo data A 1595	Pareigos PV	Pavardė L.Paulauskas	Parašas 	Data 2018-12	Brėžinio pavadinimas: Pirmo aukšto planas 1 : 100			
Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.					Objekto nr. 572	Žymuo 1	Laidos Nr.	Lapas 73	Lapų



Mansardos patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)
2-1	Holas	14.27
2-2	Kambarys	13.06
2-3	Kambarys	13.06
2-4	Sanitarinis mazgas	3.11
		43.50

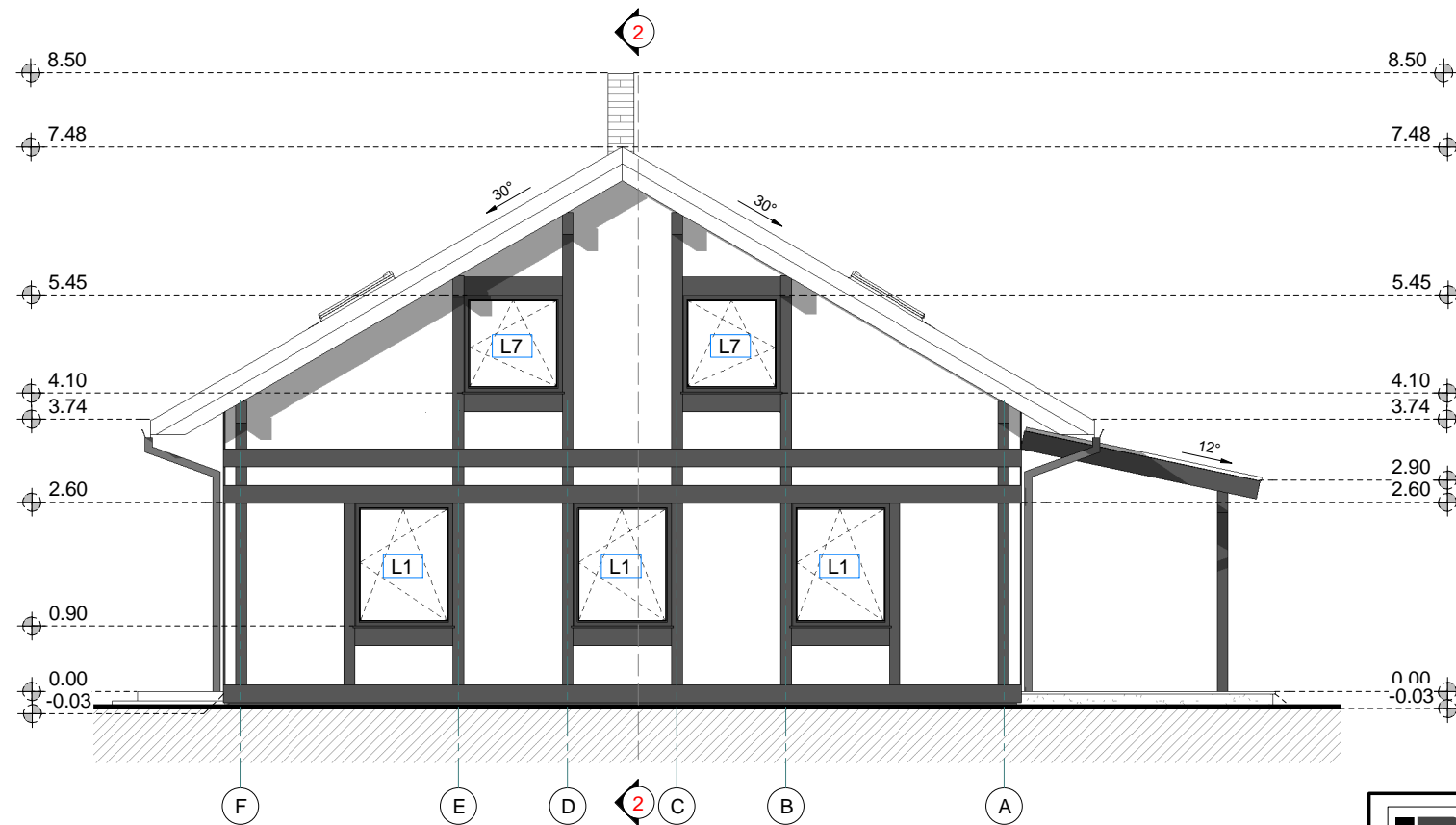
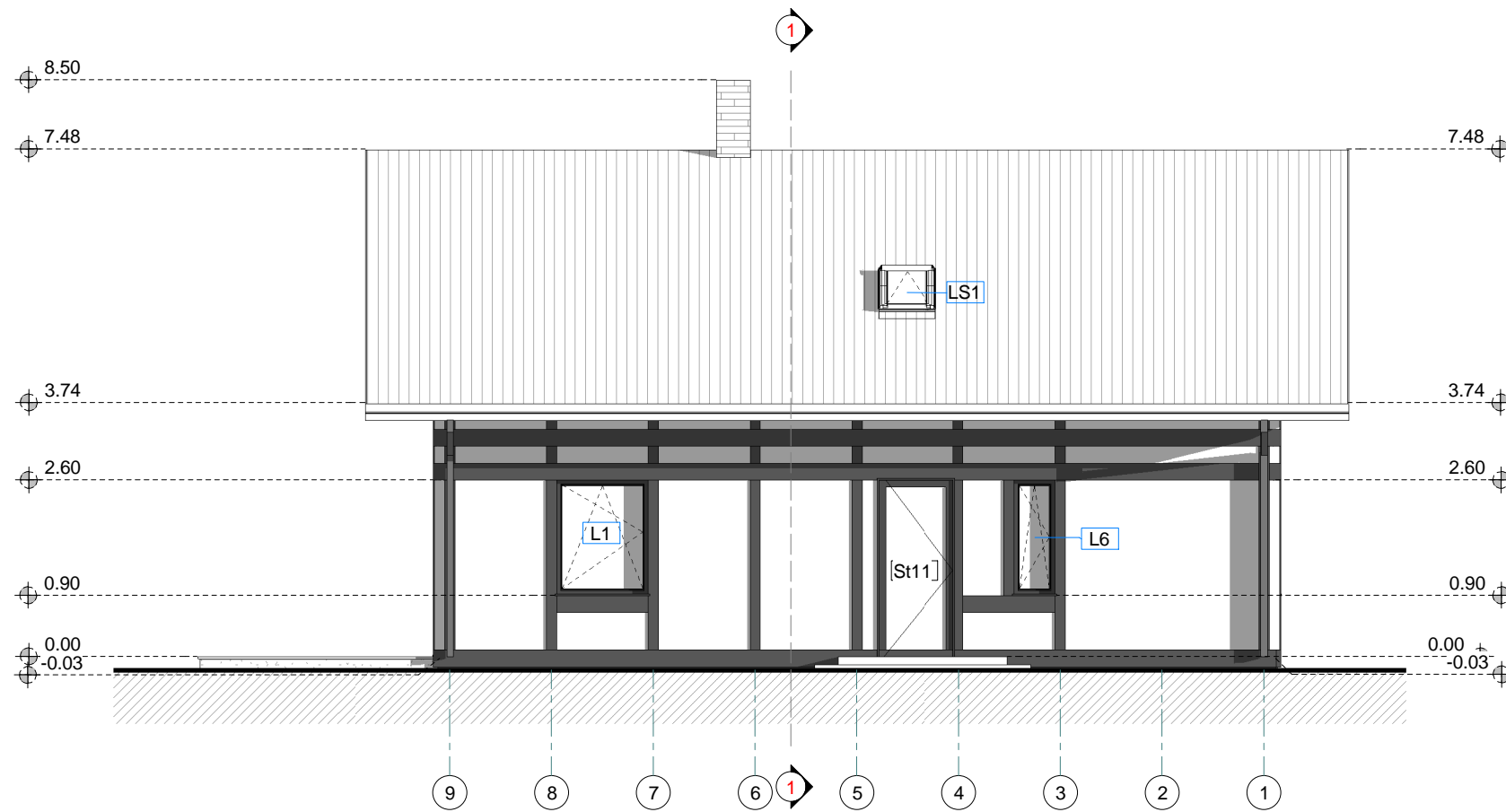
Sienų eksplikacija	
	Siena "1" (-) Tinkas - 2cm Tinkuojama akmens vatos plokštė - 3cm Vėjo izoliacinė plėvelė Išilginiai tašai / akmens vata - 10cm Med. statramsčiai / akmens vata - 15cm Garo izoliacija Apdaila (+)
	Siena "2" (+) 2 x GKP - 2.5cm Med. statramsčiai / akmens vata - 7cm 2 x GKP - 2.5cm (+)
	Medinės kolonos

Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com	MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536	Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas			
		Brėžinio pavadinimas: Mansardos planas 1 : 100			
Atestato Nr. išdavimo data A 1595	Pareigos PV	Pavardė L.Paulauskas	Parašas 	Data 2018-12	Laida
A 1595	Arch.	L.Paulauskas		2018-12	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.		Objekto nr. 572	Žymuo 2	Laidos Nr.	Lapas 74



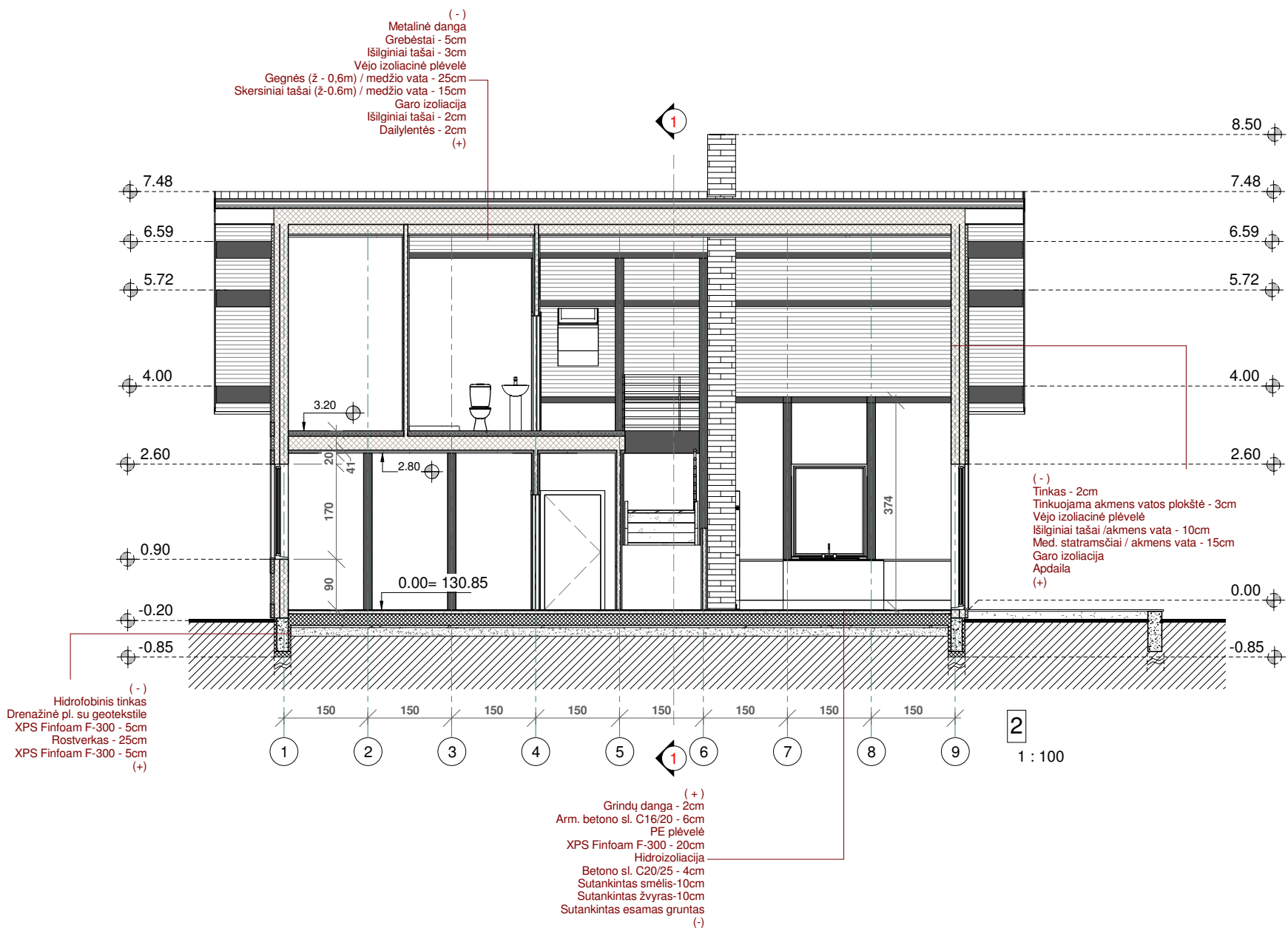
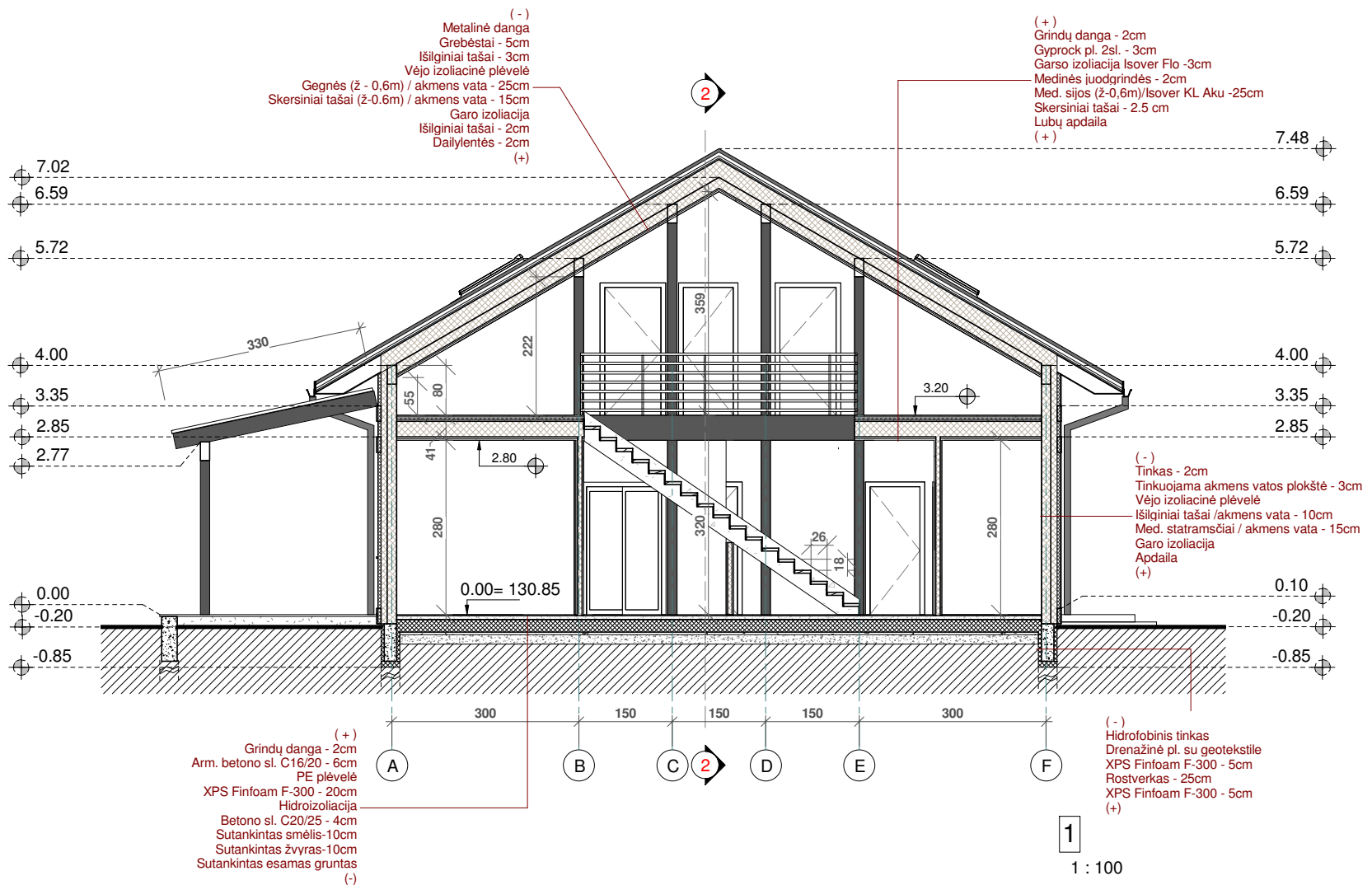
Sutartiniai ženklai	
	Sogas - metalinė danga (tamsiai pilka RAL 7021)
	Sienos - tinkas (balta, RAL 9010); impregnuota mediena (ruda, RAL 8028)
	Cokolis - Tinkas (tamsiai pilka, RAL 7011)
	Mediniai langai (rusva, RAL 1012)


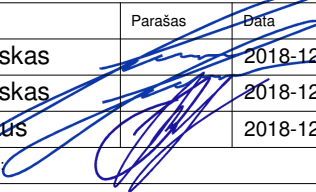
Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com	MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536		Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas		
	Atestato Nr. / Išdavimo data A 1595 /	Pareigos / Pavardė PV / L.Paulauskas	Parašas / Data / 2018-12	Brėžinio pavadinimas: Fasadai 1-4, A-D 1 : 100	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.			Objekto nr. 572	Žymuo 5	Laidos Nr. Lapas 75

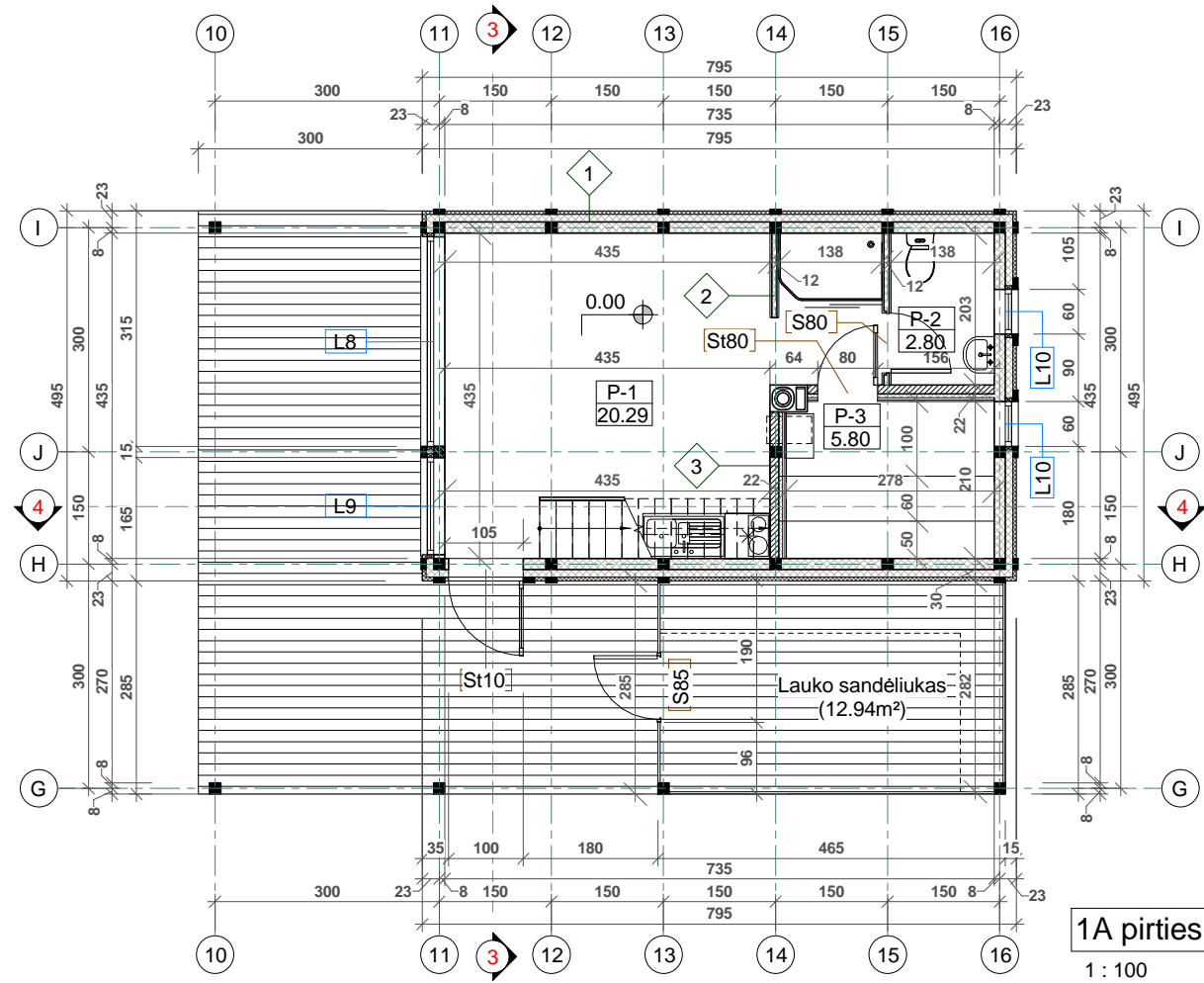


Sutartiniai ženklai	
	Sogas - metalinė danga (tamsiai pilka RAL 7021)
	Sienos - tinkas (balta, RAL 9010); impregnuota mediena (ruda, RAL 8028)
	Cokolis - Tinkas (tamsiai pilka, RAL 7011)
	Mediniai langai (rusva, RAL 1012)

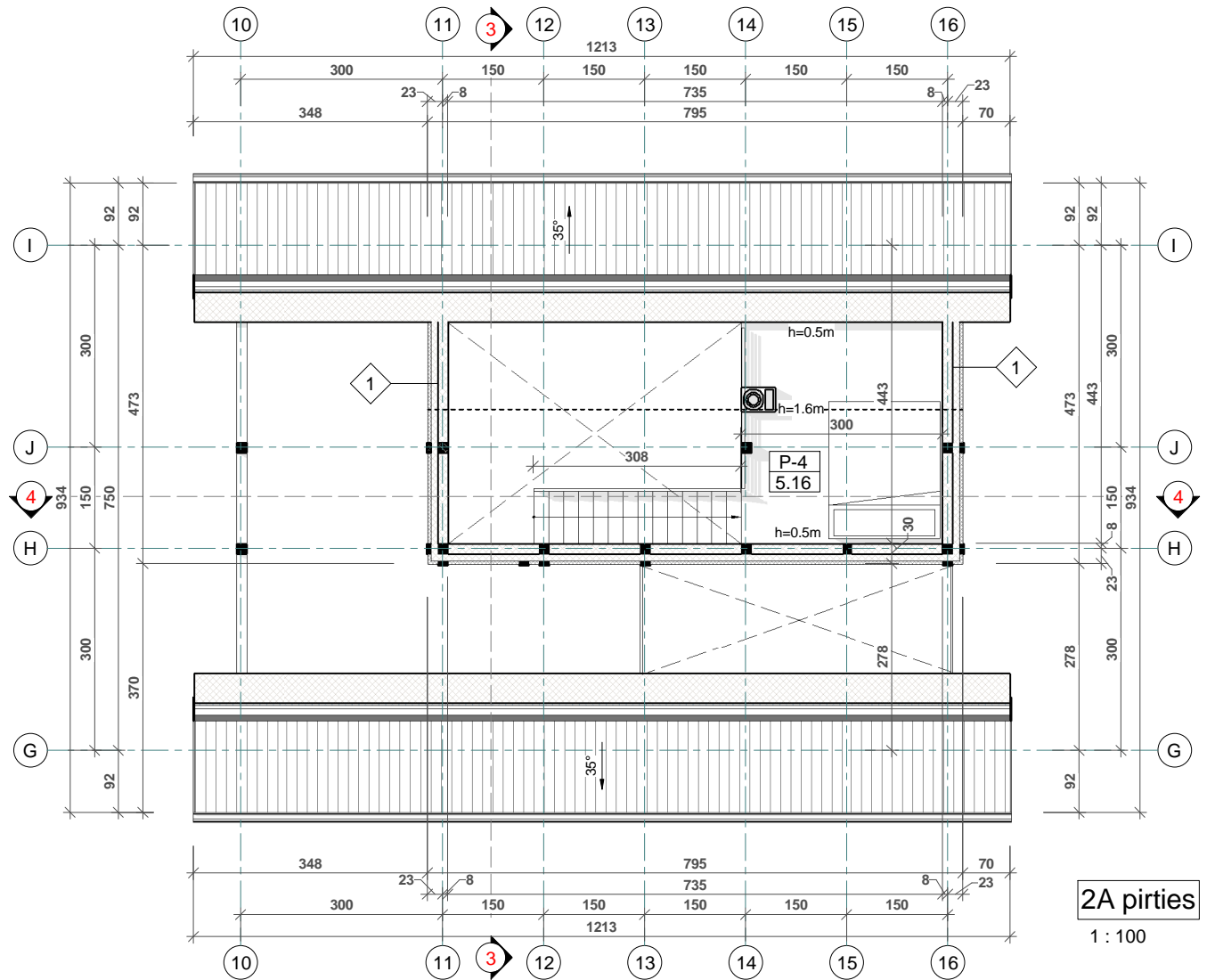
	Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536		Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas				
	Atestato Nr. Išdavimo data A 1595 A 1595	Pareigos PV Arch. Arch.	Pavardė L.Paulauskas L.Paulauskas J.Martinkus	Parašas 	Data 2018-12 2018-12 2018-12	Brėžinio pavadinimas: Fasadai 4-1, D-A 1 : 100			Laida
Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.			Objekto nr. 572	Žymuo 6	Laidos Nr.	Lapas 76	Lapų		



 Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536		Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas					
Atestato Nr. išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:			Laida	
A 1595	PV	L.Paulauskas		2018-12	Pjūviai 1 : 100				
A 1595	Arch.	L.Paulauskas		2018-12					
A 2184	Arch.	J.Martinkus		2018-12					
Statytojo (užsakovo) pavadinimas					Objekto nr.	Žymuo	Laidos Nr.	Lapas	Lapų
T.G.					572	4V			77



1A pirties
1 : 100


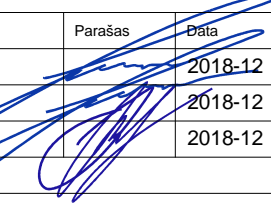


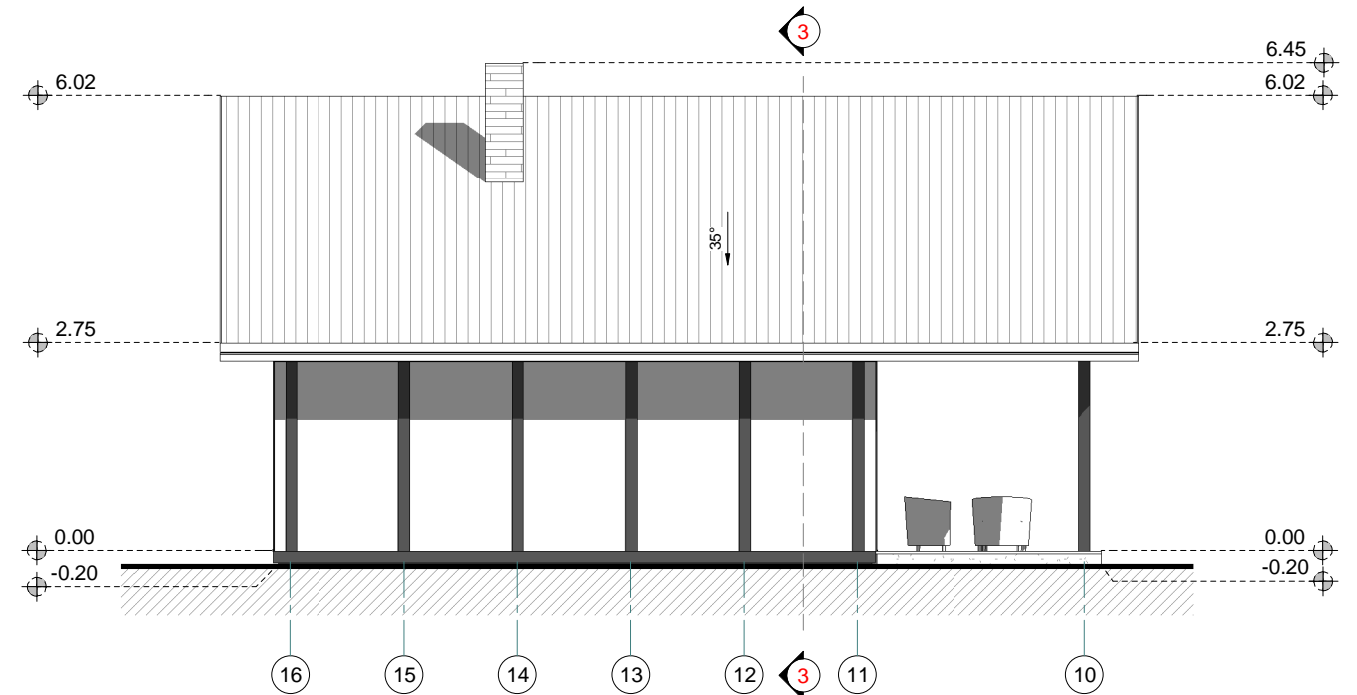
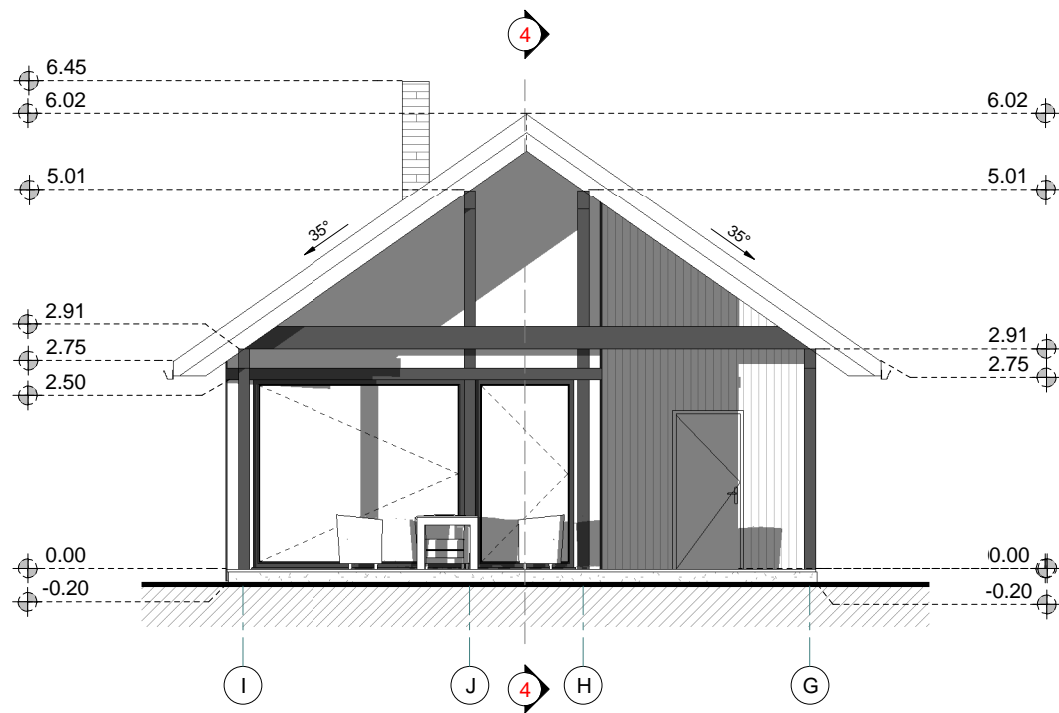
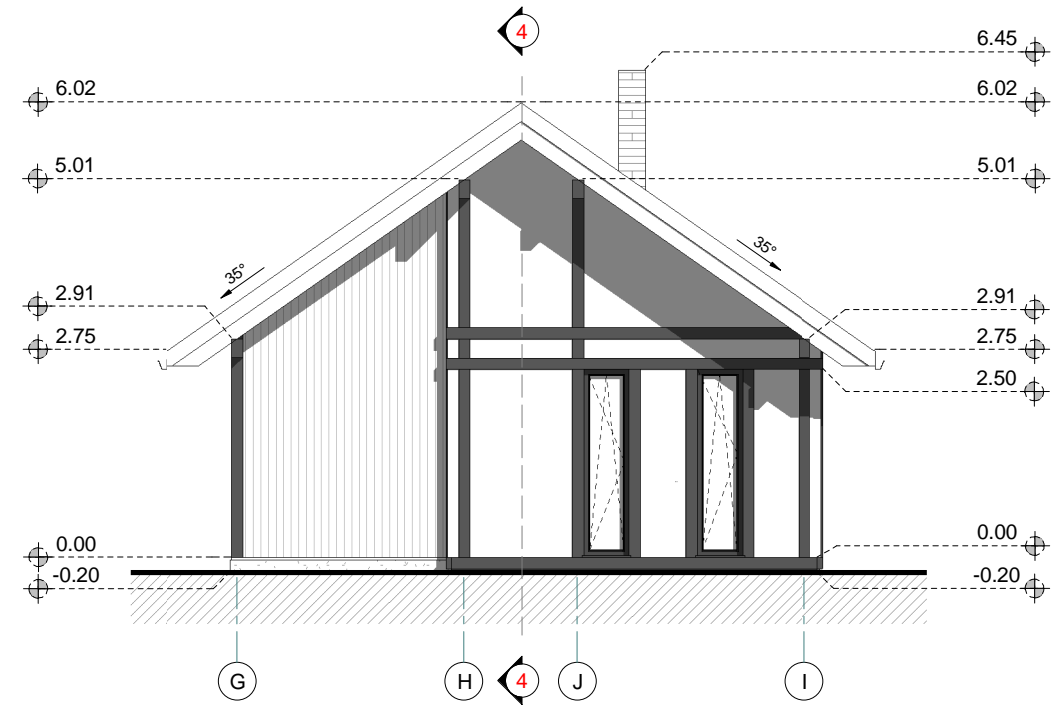
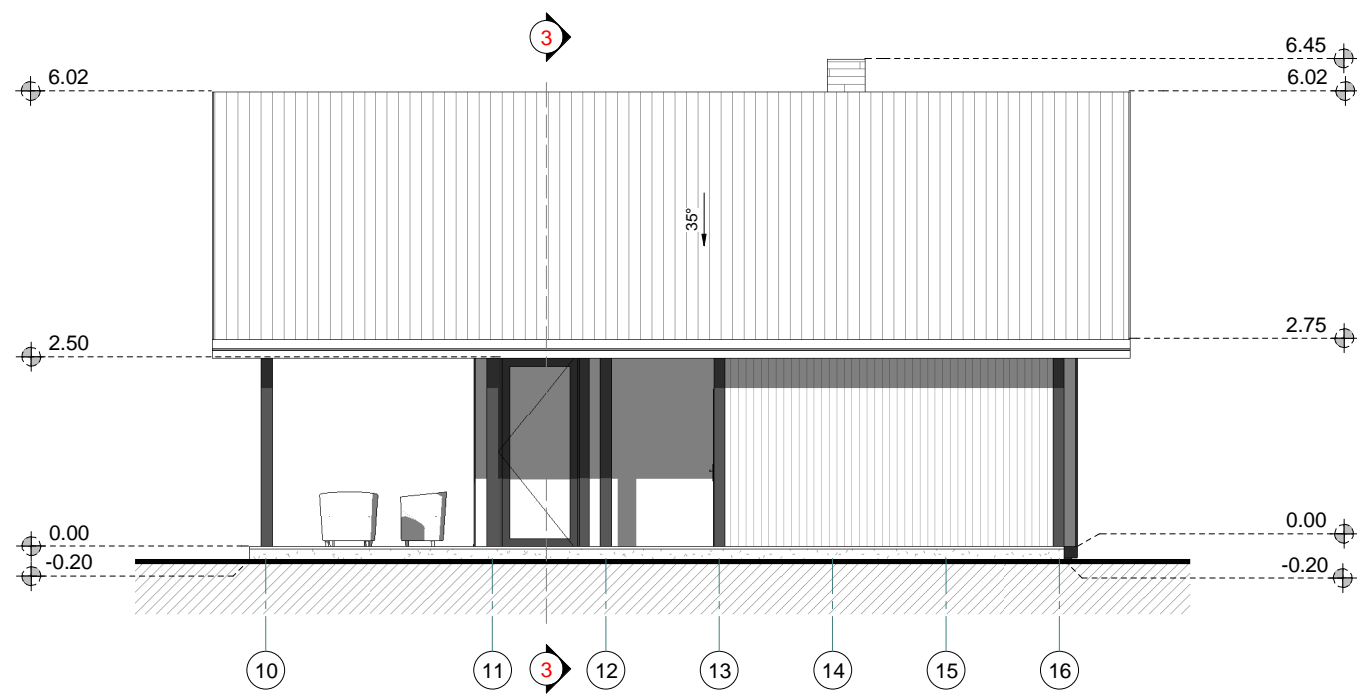
2A pirties
1 : 100

Pirties pastato patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)
P-1	Priešpirtis	20.29
P-2	Remonto dirbuvės	2.80
P-3	Pirtis	5.80
P-4	Kambarys	5.16
		34.04

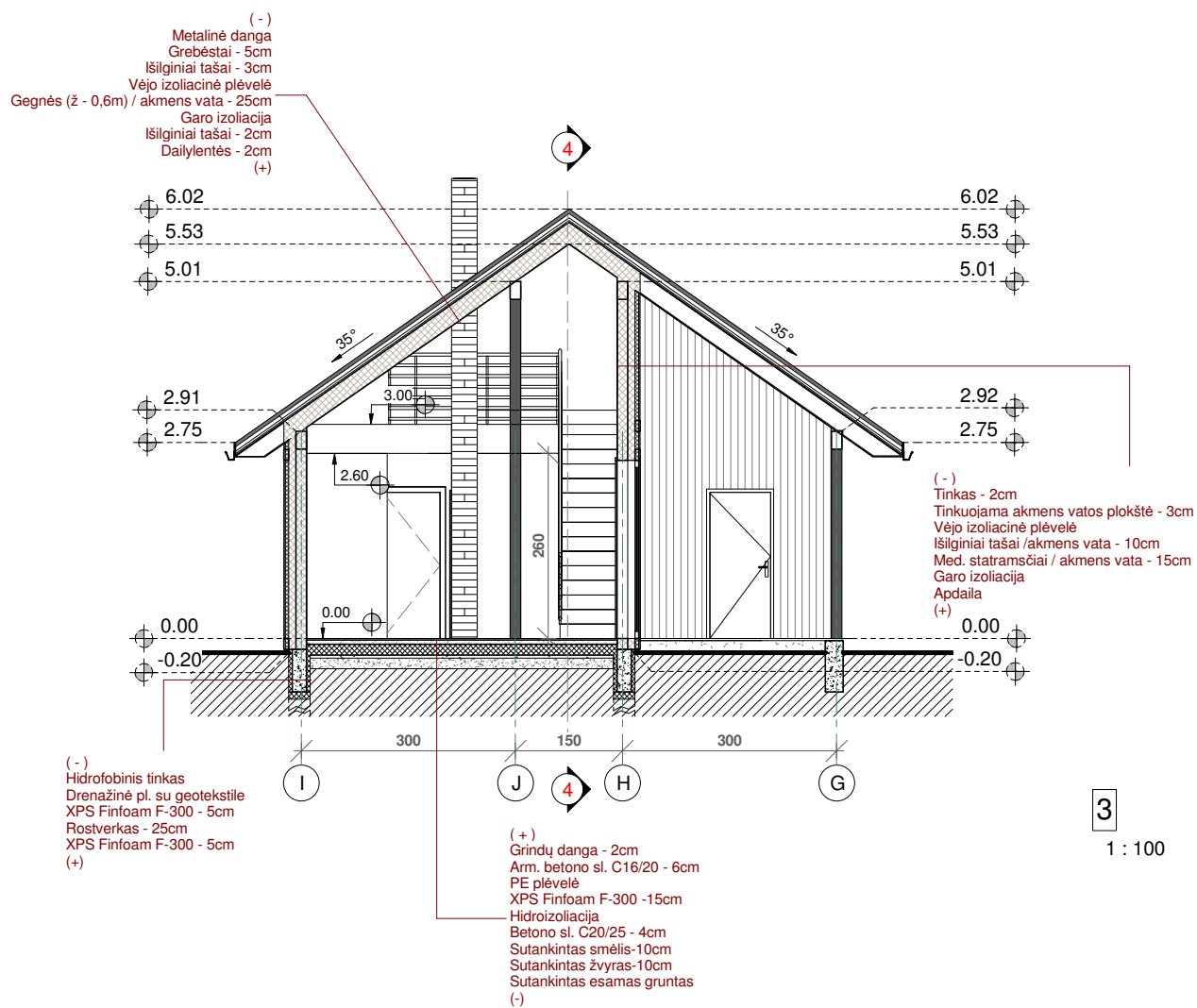
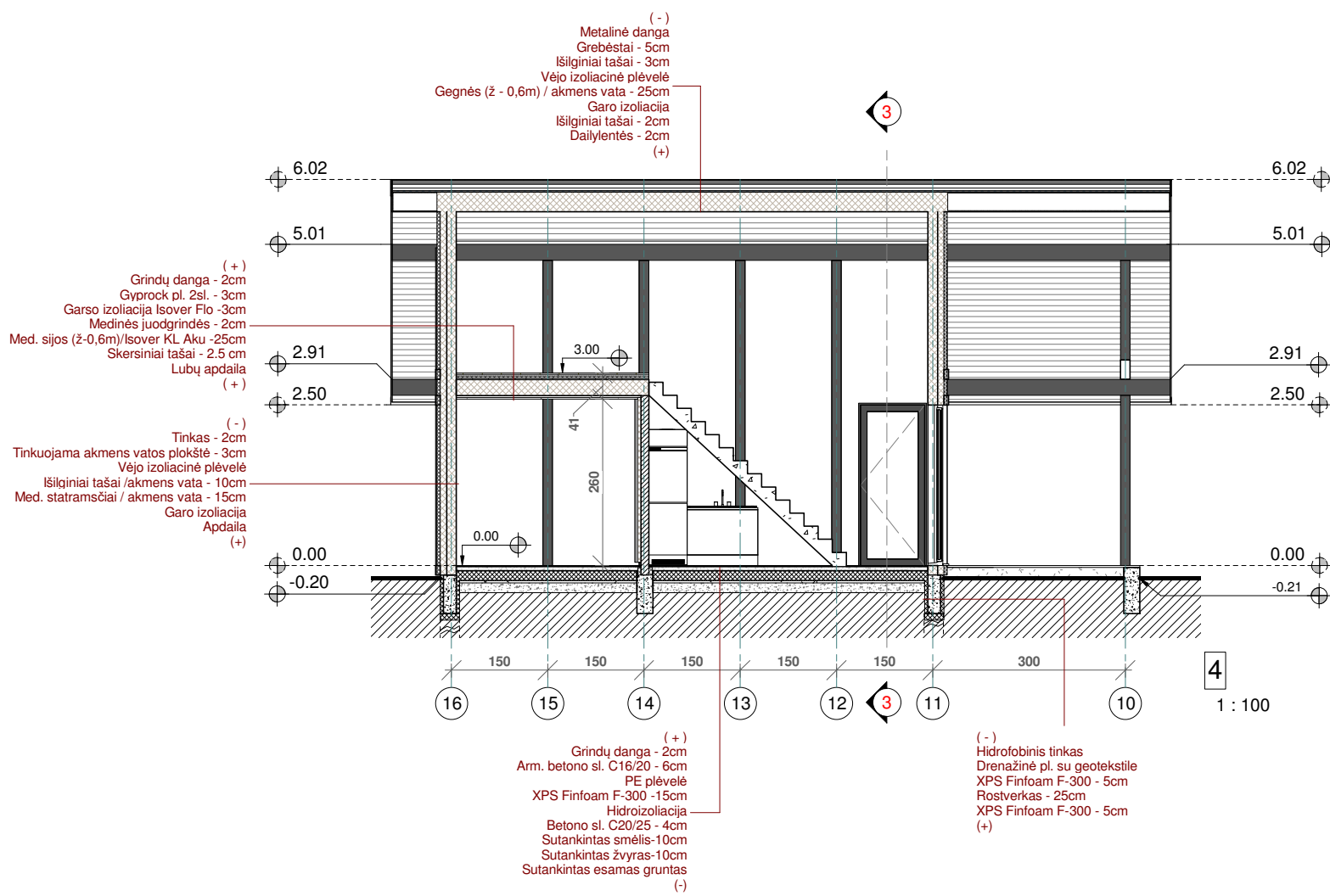
Pastabos:
Atitvarų sudėtis analogiška vasarnamio sienų sudėčiai;
Pirties patapą (sauna) nuo kitų patalpų atskirti


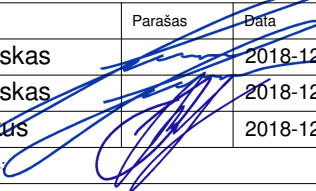
 Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536	Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamiai) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas		
Atestato Nr. Išdavimo data A 1595 A 1595	Pareigos PV Arch. Arch.	Pavardė L.Paulauskas L.Paulauskas J.Martinkus	Parašas  Data 2018-12 2018-12 2018-12	Brėžinio pavadinimas: Pirties pastato planai 1 : 100	Laida
Statytojo (užsakovo) pavadinimas: T.G.		Objekto nr. 572	Žymuo 9	Laidos Nr. 	Lapas 78



Sutartiniai ženklai	
	Sogas - metalinė danga (tamsiai pilka RAL 7021)
	Sienos - tinkas (balta, RAL 9010); impregnuota mediena (ruda, RAL 8028)
	Cokolis - Tinkas (tamsiai pilka, RAL 7011)
	Mediniai langai (rusva, RAL 1012)

Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536		Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas					
Atestato Nr. išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida			
A 1595	PV	L.Paulauskas		2018-12	Pirties pastato fasadai 1 : 100				
A 1595	Arch.	L.Paulauskas		2018-12					
	Arch.	J.Martinkus		2018-12					
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Objekto nr.	Žymuo	Laidos Nr.	Lapas	Lapų
T.G.					572	11		79	



 Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		MB "Architektas Lauras" adresas: Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536		Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13). Širvintų r. sav., Kernavės sen., Poguliankos k., skl. kad. nr. 8930/0003:215. Statybos projektas			
Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:		
A 1595	PV	L.Paulauskas		2018-12	Pirties pastato pjūviai 1 : 100		
A 1595	Arch.	L.Paulauskas		2018-12			
A 2184	Arch.	J.Martinkus		2018-12			
Statytojo (užsakovo) pavadinimas			Objekto nr.	Žymuo	Laidos Nr.	Lapas	Lapų
T.G.			572	10V			80