



STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšiūsen., Jurbūdžių k., statybos projektas**

STATINIO PAVADINIMAS: **Šakių vėjo elektrinės „VE2“**

STATINIO ADRESAS: **Šakių r. sav., Lukšiū sen., Jurbūdžių k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „OTADA“**

STATYTOJAS: **UAB „OTADA“**

PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR. **GAM18-49757**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO NUMERIS: **2018-77-2-XX-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2020 05**

Direktorius

Tomas Danielius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)*

Paulius Žymančius

*Projekto dalies vadovas
(atestato Nr. A 1782)*

Mindaugas Zumetis

Savivaldybės administracijos direktorius
(jo įgaliotas savivaldybės administracijos
valstybės tarnautojas):

2020-06-25

deklaravimo vieta



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:

Projekto pavadinimas: Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšių sen., Jurbūdžių k., statybos projektas

Numatyta kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės, nauja statyba Lukšių seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsimą kategoriją: Ypatingasis statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinė:

Vėjo elektrinė 1 vnt.;

Aukštis su sparnuote iki 270 m

Pilnoji galia iki 6,5 MW, kuri bus ribojama pagal projektinius sprendinius

Adresas: Šakių r. sav., Lukšių sen., Jurbūdžių k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5238-1500.

Žemės sklypo kadastro numeris: 8435/0004:41.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Žemės ūkio

Žemės sklypų plotas: 3.2702 ha;

Rengiant projektą numatoma suformuoti iki 40 a žemės sklypą, kurio paskirtis: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis: Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą ir nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama bei specialiesiems reikalavimams nustatyti.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II skyrių:

- aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinių statybos vieta, statinių pagrindinė naudojimo paskirtis, duomenys apie žemės sklypą, statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių statybos rūšys, projektuojami statiniai ir pan.

UAB „Otada“
Pagal įgaliojimą
Antanas Grigaitis
1998.03.10 (017)

Šakių r. savivaldybės administracijos
Ūkio, architektūros ir investicijų
skyriaus vyriausiasis specialistas
Antanas Grigaitis

Savivaldybės administracijos direktorius
(jo įgaliotas savivaldybės administracijos
valstybės tarnautojas):

darbinimo vieta



4. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo III skyrių:

- žemės sklypų dokumentų kopijos.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:

- Vėjo elektrinės bendras vaizdas;

6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų parengimo terminai, Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis ir kita):

Projektinių pasiūlymų parengimo terminas 10 d. d. nuo patvirtintos projektinių pasiūlymų rengimo užduoties gavimo.

Statytojui pateikiamas vienas skaitmeninis projektinių pasiūlymų variantas *.PDF formatu įrašytas į kompiuterinę laikmeną.

UAB „Otada“

Pagal įgaliojimą
Antanas Grigaitis

direktoriaus Aivaras Stumbras

UAB „Energetikos projektai“

įgaliotas asmuo Paulius Žymančius

Užduotį parengė:



Projekto vadovas

Kv. at. Nr. 35357

Paulius Žymančius

PROJEKTO TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS.....	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	4
BRĖŽINIAI.....	6

0	2020 05	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Energetikos projektai <small>PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	<small>K. Baršausko g. 59-B302, 51423 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas info@enpro.lt</small>			Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšiųsen., Jurbūdžių k., statybos projektas
A 1731	PV	Paulius Žymančius		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris		Projekto turinys
				LAIDA
				0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	VŠĮ „Plačiajuostis internetas“			2018-77-2-XX-STP-PP.T
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2018-77-2-XX-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	


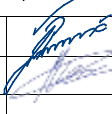
PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ

PROJEKTO VADOVAS

Paulius Žymančius

ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2020 05	Visuomenės informavimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Energetikos projektai <small>PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	<small>K. Baršausko g. 59-B302, 51423 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas info@enpro.lt</small>			Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšiųsen., Jurbūdžių k., statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris		Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB „OTADA“		2018-77-2-XX-STP-PP.PSŽ	1	1

PROJEKTO BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


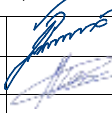
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2018-77-2-XX-STP-PP.T	1	0	Projekto turinys	
2.	2018-77-2-XX-STP-PP.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
3.	2018-77-2-XX-STP-PP.BSŽ	1	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
4.	2018-77-2-XX-STP-PP.AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2018-77-2-XX-STP-PP.B-01	1	0	Vėjo elektrinės bendras vaizdas	

PROJEKTO BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.		2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2.		2	Žemės sklypų dokumentų kopijos	
3.		1	Projekto vadovo atestatas	

0	2020 05	Visuomenės informavimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS K. Baršausko g. 59-B302, 51423 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas info@enpro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšiųsen., Jurbūdžių k., statybos projektas			
35357	PV	Paulius Žymančius		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	LAIDA	
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris		0		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „OTADA“		DOKUMENTO ŽYMUO 2018-77-2-XX-STP-PP.BSŽ		LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Šakių r. sav., Lukšių sen., Jurbūdžių k.

- **Unikalus daikto numeris:** 4400-5238-1500;
- **Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:** 8435/0004:41 Girėnų k.v.
- **Pagrindinė sklypo paskirtis:** Žemės ūkio
- **Žemės sklypo plotas:** 3.2702 ha;
- **Sklype esami pastatai ir inžineriniai statiniai:** Sklype yra įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.
- **Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos spindulys:** dėl planuojamos vėjo elektrinės gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zona siekia iki 230 m, o šiaurinėje dalyje sujungiama su VE4 gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zona.
- **Žemės sklypų rodikliai:** Esamas žemės sklypo plotas 0,2 ha, planuojamas sklypo užstatymo tankumas – iki 5 %.

Rengiant projektą numatoma suformuoti iki 40 a žemės sklypą, kurio paskirtis: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

1.2. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis

Kitos paskirties inžinerinis statinys (vėjo elektrinė).

1.3. Statinio statybos rūšis

Nauja statyba.

1.4. Statinio apibūdinimas

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinė;


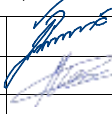
Vėjo elektrinė 1vnt.;

Aukštis su sparnuote iki 270 m

Pilnoji galia iki 6,5 MW, kuri bus ribojama pagal projektinius sprendinius

1.5. Statinio kategorija:

ypatingasis statinys.

0	2020 05	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS K. Baršausko g. 59-B302, 51423 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas info@enpro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
35357	PV	Paulius Žymančius		Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšiųsen., Jurbūdžių k., statybos projektas
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Aiškinamasis raštas
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB „OTADA“			2018-77-2-XX-STP-PP.AR
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				2

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, dėl Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio. Projektinių pasiūlymų paskirtis supažindinti visuomenę apie numatoma vėjo elektrinės projektavimą.

Vėjo elektrinės tipas bus parinktas pagal užsakovo perkamą įrangą, vėjo elektrinės pilnoji galia iki 6,5 MW (galia galima riboti priklausomai nuo poreikio).

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipiu dėmesį, kad 2009m priimtą direktyvą Nr. 2009/28/EB Europos Sąjunga prisiėmė bendrą įsipareigojimą iš atsinaujinančių energijos išteklių pasigaminti 20 proc. energijos, o kiekviena šalis narė turi atskirus nacionalinius teisiškai įpareigojančius numatomos pagaminti energijos kiekius. Pagal šią direktyvą Lietuva iki 2020 m. turės pasigaminti 23 proc. energijos iš atsinaujinančių išteklių. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį Nr. 2018-77-2-XX-STP-PP.B-01.

5.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

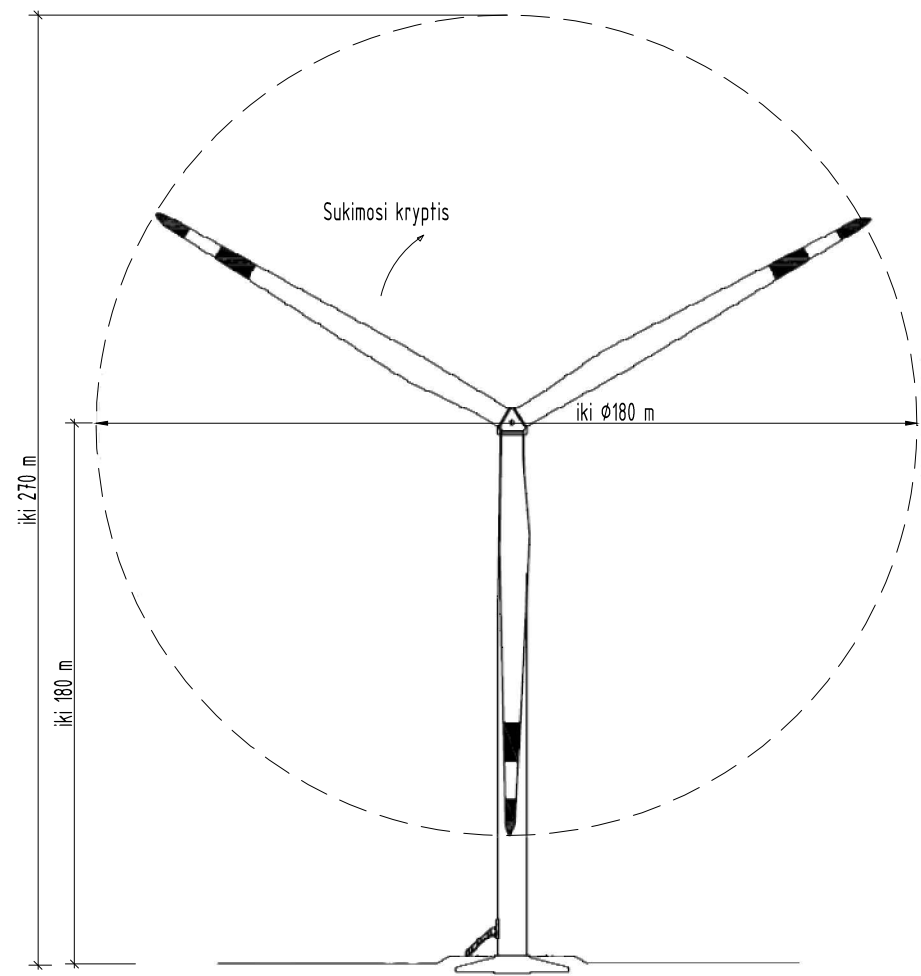
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė	vnt.	1	
1.2.	Bokšto aukštis	m	iki 180	
1.3.	Sparnuotės skersmuo	m	iki 180	
1.4.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.5.	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos spindulys	m	iki 230	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

Žemės sklypai, į kuriuos patenka elektrinės gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zona:



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAID
2018-77-2-XX-STP-PP.AR	2	2	0

BRÉŽINIAI



0	2020 05	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymančius	Kitos paskirties statinio, vėjo elektrinės Šakių r. sav., Lukšiūsen, Jurbūdžių k., statybos projektas	
A 1782	PDV	Mindaugas Žumeris	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vėjo elektrinės bendras vaizdas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „OTADA“		2018-77-2-XX-STP-PP.B-01	LAPŲ
				1
				1