

1 priedas
Aplinkos apsaugos agentūros raštas 2020-05-11 Nr. N(30.1)-A4E-3833



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el. p. aaa@aaa.am.lt, <http://gamta.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „IREMAS“ filialui Projektų centrui	2020-05-	Nr. (30.1)-A4E-
El. p. info@projektucentras.lt	į 2020-04-20	Nr. 1.10-20-007

PAKLAUSIMAS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO PROCEDŪRŲ TAIKYMO

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra), išnagrinėjo Jūsų paklausimą dėl atrankos dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procedūrų būtinumo ir informuoja, kad Agentūra neįgaliota oficialiai aiškinti įstatymų ir kitų teisės aktų bei jų taikymo, todėl teikia specialistų nuomonę.

Vadovaujantis Agentūros nuostatais¹, Agentūros kompetencijai nepriskirtas įstatymų, kitų teisės aktų ir jų taikymo oficialus aiškinimas. Agentūros nuostatų 10.2.24 papunktyje nustatyta, kad Agentūra koordinuoja planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procesą. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. liepos 28 d. nutarimo Nr. 900 „Dėl įgaliojimų Aplinkos ministerijai ir jai pavaldžioms institucijoms suteikimo“ 2 punktu Agentūra yra įgaliota Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka vykdyti Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatytas atsakingos institucijos funkcijas.

Jūsų paklausime nurodyta, kad AB „Nordic Sugar Kėdainiai“ įdiegus naujus runkelių plovimo ir transportavimo linijų technologinius įrenginius, pasikeitė nuotekų technologiniai šrautai, sumažėjo užteršto purvino vandens cirkuliacija ir padaugėjo kondensato, todėl didesnis jo kiekis nukreipiamas į esamus kondensato tvenkinius. Siekiant užtikrinti didesnę tūrio atsargą ir tinkamą kondensato saugojimą be persipylimo galimybių, įmonė planuoja esamoje vietoje apjungti 5 mažus tvenkinius, kurių bendras tūris yra apie 51 000 m³ (bendras plotas 1,753 ha, tvenkinių gylis apie 3,55 m), į vieną naują tvenkinį/rezervuarą. Po išplėtimo tvenkinyje planuojama sutalpinti apie 95 000 m³ kondensato vandens. Planuojamas tvenkinio plotas po išplėtimo sudarytų apie 2,5 ha ploto, gylis iki 4,0m. Sujungiant esamus tvenkinius į vieną didelį, planuojama išlyginti tvenkinio dugną ir panaudoti dugną sandarinančias priemones/medžiagas.

Informuojame, kad poveikio aplinkai vertinimo procedūros (atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo ir (ar) poveikio aplinkai vertinimas) atliekamos, kai tokios procedūros privalomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (toliau – PAV įstatymas) 3 straipsnio 1 dalimi ir 7 straipsnio 2 dalimi.

AB „Nordic Sugar Kėdainiai“ vykdoma ūkinė veikla atitinka PAV įstatymo 2 priedo 7.6 papunktyje nurodytą veiklą – cukraus gamyba. PAV įstatymo 2 priedo 14 punktą taikomas, kai numatomas PAV įstatymo 1 ir 2 prieduose įrašytos planuojamos ūkinės veiklos bet koks keitimas ar

¹ Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. D1-385 „Dėl Aplinkos apsaugos agentūros nuostatų patvirtinimo“.

išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą, kai planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas gali daryti neigiamą poveikį aplinkai, išskyrus šio įstatymo 1 priedo 10 punkte nurodytus atvejus.

2019-02-14 Aplinkos apsaugos agentūra priėmė atrankos išvadą Nr.(30.1)-A4-1216, kad AB „Nordic Sugar Kėdainiai“ planuojama ūkinė veikla – gamybos ir pramonės paskirties statinio (runkelių plovimo ir transportavimo linijos) statybai Pramonės g. 6, Kėdainiuose, poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas. Atrankos išvadai pateiktoje informacijoje nurodyta, kad veiklos vykdymo metu susidarančių nuotekų kiekiai, užterštumas ir tvarkymas dėl runkelių plovimo ir transportavimo linijos atnaujinimo nesikeis ir atitiks įmonei išduotame Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidime Nr. T-K.6-3/2015 nurodytus dydžius.

Pagal paklausime pateiktą informaciją keičiasi ūkinės veiklos vykdymo metu susidarančių nuotekų kiekiai, užterštumas ir tvarkymo sprendiniai (kondensato tvenkinių išplėtimas), todėl dėl tokio ūkinės veiklos keitimo **turi būti atlikta atranka dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo**, vadovaujantis PAV įstatymo 7 straipsnio 2 dalimi. Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo metu būtų įvertintas galimas poveikis aplinkai dėl planuojamos ūkinės veiklos metu susidarančių gamybinių nuotekų (jų užterštumas, kiekiai ir tvarkymo sprendiniai), planuojamos ūkinės veiklos alternatyvos, taip pat kiti planuojamos ūkinės veiklos galimo poveikio aplinkai aspektai.

Atsižvelgiant į tai, kad įmonėje esantys kondensato tvenkiniai yra technologinio proceso dalis, jų įrengimui netaikomi Dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių įrengimo ir priežiūros aplinkosaugos reikalavimų apraše² nustatyti reikalavimai.

Direktoriaus įgaliota
direktoriaus pavaduotoja

Aldona Teresė Kučinskienė

Daiva Lukošienė, tel. 8 706 68040, el. p. daiva.lukosiene@aaa.am.lt
Sigita Markevičienė, tel. 8 706 62007, el. p. sigita.markeviciene@aaa.am.lt

² Dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių įrengimo ir priežiūros aplinkosaugos reikalavimų aprašas², patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2012 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. D1-590/3D-583 „Dėl Dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių įrengimo ir priežiūros aplinkosaugos reikalavimų aprašo patvirtinimo“.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAKLAUSIMAS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO PROCEDŪRŲ TAIKYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-11 Nr. (30.1)-A4E-3833
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALDONA TERESĖ KUČINSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 15:33:27
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 15:34:38
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-03 - 2022-12-02
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danguolė Petravičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 15:40:58
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-09 - 2021-01-08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2020-05-11 20:52:37
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-05-11 atspausdino Daiva Lukošienė
Paieškos nuoroda	

2 priedas
Deklaracija apie kvalifikacijos atitiktį

Aplinkos apsaugos Agentūros
Taršos integruotos prevencijos ir poveikio
aplinkai vertinimo skyriui
Juozapavičiaus g. 9, LT-09311
Vilnius

DEKLARACIJA

Pažymime, kad UAB „IREMAS“ filialas Projektų centras pagal 2020m. sutartį Nr.C-20-667/P-024PR/K// su AB „Nordic Sugar Kėdainiai“ vykdo „Kondensato talpų (tvenkinių) modernizavimo Pramonės g. 6, Kėdainiai projektas“ techninio projekto rengimo darbus, tame tarpe atlieka atrankos dėl Poveikio aplinkai vertinimo procedūras.

UAB „IREMAS“ filialas Projektų centras yra juridinis asmuo, turintis specialistą, įgijusi aukštąjį išsilavinimą ir kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamų atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentų specifiką.

UAB „IREMAS“ filialas Projektų centras specialistės Astos Sapkienės aukštąjį išsilavinimą patvirtinantys dokumentai :

- Aplinkos inžinerijos bakalauro laipsnis (1998-06-26d. Nr. A 014287);
- Aplinkos inžinerijos magistro laipsnis (2000-06-23d. Nr. A 019906).

PAV dokumentų rengėjas:
UAB „IREMAS“ filialas Projektų centras
Direktorius
Linas Kuzminas



Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:
AB “Nordic Sugar Kėdainiai”
Technikos vadovas
Linas Kuzminskas



Uždaroji akcinė bendrovė „IREMAS“
filialas Projektų centras
Vytauto pr. 29, LT-44352, Kaunas, Lietuva

Tel. +370 37 409087
Faks. +370 37 322433

El. p. info@projektucentras.lt
www.projektucentras.lt

Filialo kodas 304049364 PVM kodas LT569082219
Atsiskaitytomąjį sąskaita LT33 7044 0800 0182 2134, AB SEB bankas
Registro tvarkytojas: VĮ Registrų centras, Kauno skyrius



3 priedas
Nekilnojamo turto registro centro centrinio banko išrašo
(žemės sklypui) kopijos

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-06-04 13:25:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **53/8156**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1995-05-13**
 Adresas: **Kėdainiai, Pramonės g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **5333-0030-0015**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5333/0030:15 Kėdainių m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **74.2600 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **16.3298 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0658 ha**
 iš jo: sodų plotas: **0.1960 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **16.0680 ha**
 Kelių plotas: **1.2206 ha**
 Užstatyta teritorija: **47.7981 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1510 ha**
 Kitos žemės plotas: **8.7605 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **50.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **829666 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **518541 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1479000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-19**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-31**

2.2.

Pastatas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5091-8388**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-20**

2.3.

Pastatas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5204-4252**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-20**

2.4.

Pastatas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5385-7853**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-20**

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Rezervuaras
 Unikalus daikto numeris: **4400-5157-0382**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **MR1**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **382.00 kv. m**
 Tūris: **9232 kub. m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Koordinatė X: **6124482**
 Koordinatė Y: **499651**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1231000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1231000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1231000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-28**

2.6.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
 Unikalus daikto numeris: **4400-5157-0379**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V1**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **96.60 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **13700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **13700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-28**

- 2.7. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5193-0353**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V2**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **19.24 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-28**

- 2.8. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5193-0364**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V3**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **48.96 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3710 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3710 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3710 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5193-0353, aprašyti p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-03-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-21**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5193-0364, aprašyti p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-03-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-21**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5157-0382, aprašyti p. 2.5.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5157-0379, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-03-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**
Nr. ACCR-30-190308-00260
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-21**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-02-22 Valdybos potvarkis Nr. 127pv**
 Įrašas galioja: **Nuo 1995-03-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-696-(14.9.110.)**
 Plotas: **0.1306 ha**
 Aprašymas: **Pažymėtas simboliu - "servitutas Nr. 2" žemės sklypo plane**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-20**
- 6.2. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-696-(14.9.110.)**
 Plotas: **0.0857 ha**
 Aprašymas: **Pažymėtas simboliu - "servitutas Nr. 1" žemės sklypo plane**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1995-03-30 Nuomos sutartis Nr. N53/95-0915****2013-02-07 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 9SUN-(14.9.55.)-2****2015-06-17 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 9SŽN-88-(14.9.55.)**Plotas: **74.26 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-22**Terminas: **Nuo 1995-03-30 iki 2050-03-30****8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.741 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.741 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **8.7069 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.021 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.151 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **69.9616 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.7.

Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **69.9616 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.8.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.4334 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.9.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **1.3361 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.10.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **1.09 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.11. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.98 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5385-7853, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-27-200120-00009
 Aprašymas: Nauja statyba
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-20
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1482
 2019-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-19
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-19
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-12-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-778
 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-28
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5333-0030-0015, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-28
- 10.6. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5204-4252, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-27-190320-00026
 Aprašymas: Nauja statyba
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-20
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5193-0364, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-03-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-19
- 10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5193-0353, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-03-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-19
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5157-0382, aprašyti p. 2.5.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-5157-0379, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-03-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-30-190308-00260
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-19
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5157-0382, aprašyti p. 2.5.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-5157-0379, aprašyti p. 2.6.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-5193-0353, aprašyti p. 2.7.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-5193-0364, aprašyti p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1165
 2018-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-19
- 10.11. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-5091-8388, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-09-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-27-180920-00077
 Aprašymas: Nauja statyba
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

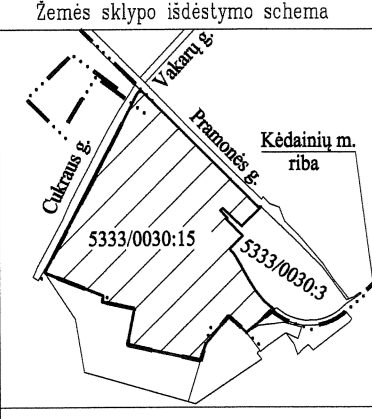
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

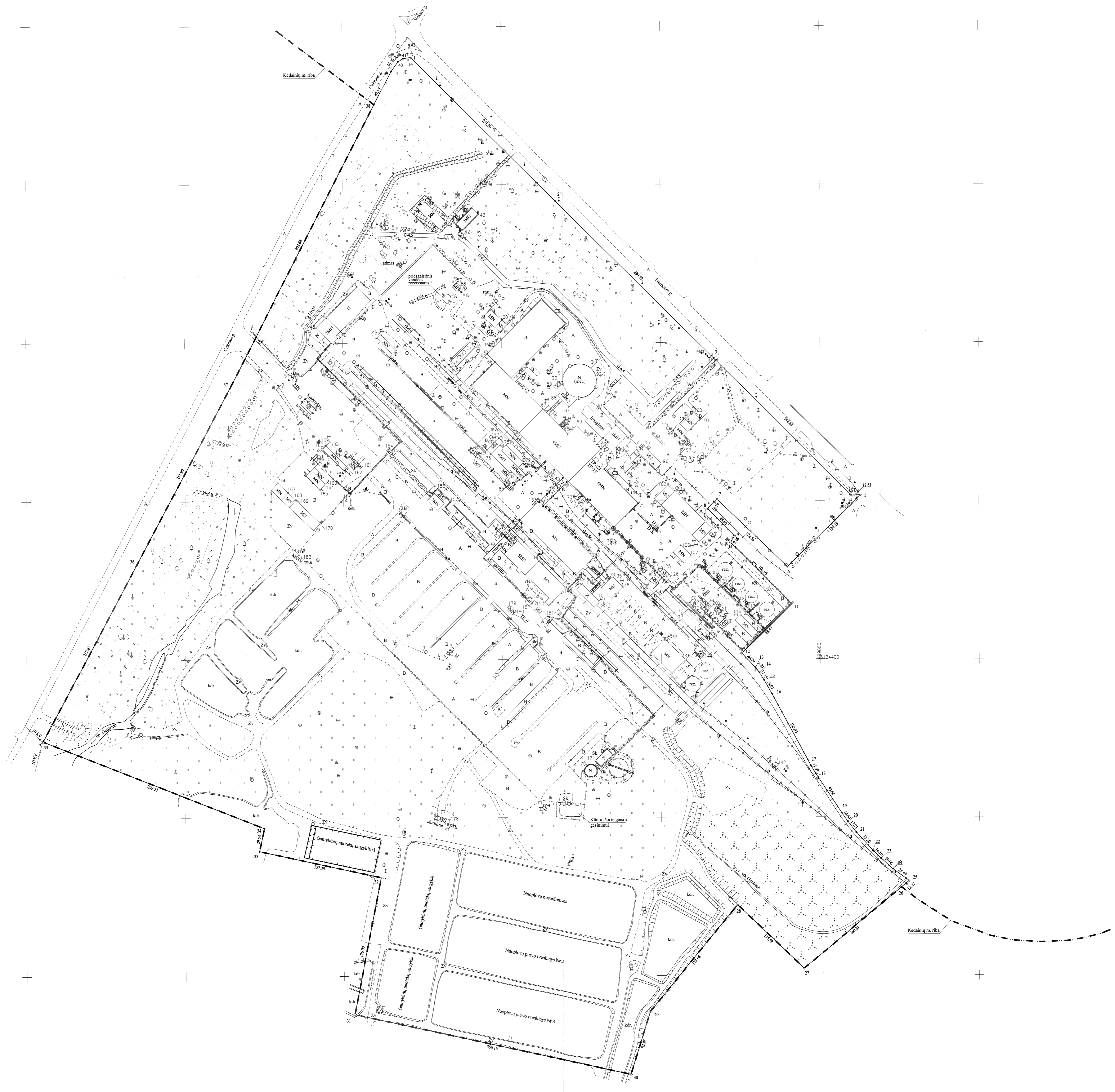
4 priedas

Žemės sklypo planas



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 742600 m²



SUTARTINAI ŽENKLAI:

-----	Kėdainių miesto riba
▨	servitutas Nr. 2
□	servitutas Nr. 1

Kadastrinis vietovės pavadinimas	Kėdainių m.
Žemės sklypo kadaistro numeris	5333/0001.5
Gatvės namo Nr.	Pramonės g. 6
Kaimas (miestelis)	
Sėlinių tipas	
Skaitmenis (reikšmės)	Kėdainiai
Apkurtas	Kaune

Gretaiybė	Gretimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabas	
1-5	5333/0001.5	Vf7 Kėdainių m. (Pramonės g.)	
5-25	5333/0001.5		
25-28	5333/0001.5		
28-27	5352/0001-020	Kėdainių miesto riba	
27-30	5352/0001-450	Kėdainių miesto riba	
30-35	5352/0001-142	Kėdainių miesto riba	
35-38		Kėdainių miesto riba (ciklasas g. Kėdainių m.)	
38-39		Vf7 Kėdainių m. (Lokosiu g.)	
39-1		Vf7 Kėdainių m.	

Su pagal 2005 m. 02 m. nu. 94 d. straipsnį žemės sklypo ribų patvirtinimo pareigoms patvirtinti žemės sklypo planą parengė ir pateikė projektą ir aplankiusiu žemės sklypo planą atitinkančią žemės planą:

AB "TORBIC SUGAR KĖDAINIAI" (jei yra) (jei nėra)

Projektuotojas: *[Signature]* 2018.05.24

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
 Kėdainių skyrius

Patvirtinta: *[Signature]*
 (Pareigų pavadinimas) (Pavardė) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A. V.

Matininkas
 UAB "MATININKAS"
 Priešgaisrinė apsauga
 Tel.: (8-54706888)

Pareigos	Užrašai	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>		
Techninis patvirtinimas			
Matininkas			
Mat. inžinierius			
Matininkas			

Matininkas kvadratinis, Adresuojamas Nr. 2M-M-777 A.Y.

1 5 2 1 6 7 0 2

5 priedas
Nekilnojamo turto registro centro centrinio banko išrašo
(pastatams) kopijos



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-02-24 11:04:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/23330**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1995-09-20**
 Adresas: **Kėdainiai, Pramonės g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Priešgaisrinis depas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2010**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **1H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **269.66 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **175.73 kv. m**
 Tūris: **1394 kub. m**
 Užstatytas plotas: **139.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **189759 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **94995 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **94995 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-03-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.2.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2521**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **4G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **106.24 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **106.24 kv. m**
 Tūris: **747 kub. m**
 Užstatytas plotas: **156.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52520 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
 Atkuriamoji vertė: **34663 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **15599 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-11-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.3.

Pastatas - Kontrolinis praėjimo postas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2021**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **5G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **253.23 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **172.34 kv. m**
 Tūris: **862 kub. m**
 Užstatytas plotas: **319.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124657**
 Koordinatė Y: **499585**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **160730 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **73900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **73900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.4. Pastatas - Sandėlis
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2032**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **6F1b**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **3516.23 kv. m**
 Tūris: **37913 kub. m**
 Užstatytas plotas: **3611.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2049200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **943000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **255000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.5. Pastatas - Cukraus fabrikas
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 7G5b**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2043**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **7P5b**
 Statybos pradžios metai: **1971**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2008**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **9445.90 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **9411.98 kv. m**
 Tūris: **102148 kub. m**
 Užstatytas plotas: **5267.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124579**
 Koordinatė Y: **499630**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6172800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 42 %

Atkuriamoji vertė: 3580000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 967000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-09-03

2.6.

Pastatas - Katilinė

Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2054

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: 8H5b

Statybos pabaigos metai: 1971

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: 5

Bendras plotas: 7903.91 kv. m

Pagrindinis plotas: 6321.41 kv. m

Tūris: 49736 kub. m

Užstatytas plotas: 2565.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7065000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %

Atkuriamoji vertė: 3249900 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3250000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30

2.7.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2065

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: 9F2p

Statybos pabaigos metai: 1993

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 2279.88 kv. m

Pagrindinis plotas: 1905.54 kv. m

Tūris: 15638 kub. m

Užstatytas plotas: 1931.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 934840 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 28 %

Atkuriamoji vertė: 673000 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 182000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30

2.8.

Pastatas - Kalvė

Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2087

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: 11G1p

Statybos pabaigos metai: 1972

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

- Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 207.57 kv. m
 Pagrindinis plotas: 190.41 kv. m
 Tūris: 1139 kub. m
 Užstatytas plotas: 242.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 112700 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 53 %
 Atkuriamoji vertė: 53000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 14300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.9. **Pastatas - Pagalbinis korpusas**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2098
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: 13H1p
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 66.80 kv. m
 Pagrindinis plotas: 57.95 kv. m
 Tūris: 377 kub. m
 Užstatytas plotas: 84.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 83300 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 38300 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 38300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.10. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2276
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: 14H1p
 Statybos pabaigos metai: 1990
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 96 kub. m
 Užstatytas plotas: 35.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14580 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Atkuriamoji vertė: 10100 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10100 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.11. **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2110
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: 29F1b
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **843.35 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **843.35 kv. m**
 Tūris: **5042 kub. m**
 Užstatytas plotas: **900.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **237700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **109000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **29400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.12. **Pastatas - Transformatorinė**

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2402**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **33H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **321 kub. m**
 Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42070 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **19400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **19400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.13. **Pastatas - Runkelių siurblinė**

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2121**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **34G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **186.48 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **180.36 kv. m**
 Tūris: **692 kub. m**
 Užstatytas plotas: **223.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **60570 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **27900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7530 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.14. **Pastatas - Vandens siurblinė su kompresoriumi**

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2132**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **35G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **300.16 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **286.89 kv. m**
 Tūris: **1607 kub. m**
 Užstatytas plotas: **357.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **256200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **118000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **118000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.15. **Pastatas - Džiovykla**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2143**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **36G6b**
 Statybos pabaigos metai: **1992**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **6**
 Bendras plotas: **4350.30 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4286.10 kv. m**
 Tūris: **30749 kub. m**
 Užstatytas plotas: **914.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4433800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
 Atkuriamoji vertė: **3325000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3325000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.16. **Pastatas - Pusfabrikačių iškrovimo pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2154**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **37G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **279.81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **279.81 kv. m**
 Tūris: **1349 kub. m**
 Užstatytas plotas: **300.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **160180 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Atkuriamoji vertė: **54500 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **54500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.17. **Pastatas - Afimacijos skyrius**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2165**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **38G4p**

Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **744.92 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **607.06 kv. m**
 Tūris: **3871 kub. m**
 Užstatytas plotas: **380.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **569730 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**
 Atkuriamoji vertė: **279000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **279000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.18. Pastatas - Cukraus pusfabrikačių sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2176**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **39F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2957.66 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2957.66 kv. m**
 Tūris: **25108 kub. m**
 Užstatytas plotas: **3139.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1634530 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**
 Atkuriamoji vertė: **785000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **212000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.19. Pastatas - Kalkinė

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2421**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **41H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **501 kub. m**
 Užstatytas plotas: **46.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **67260 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **30900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **30900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.20.

Pastatas - KalkinėUnikalus daikto numeris: **5397-0012-2187**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žymėjimas plane: **42G4b**Statybos pabaigos metai: **1990**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Gelžbetonio plokštės**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **4**Bendras plotas: **1489.11 kv. m**Pagrindinis plotas: **1262.42 kv. m**Tūris: **11791 kub. m**Užstatytas plotas: **969.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1704270 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**Atkuriamoji vertė: **1176000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1176000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.21.

Pastatas - GaražasUnikalus daikto numeris: **5397-0012-2198**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **44G1p**Statybos pabaigos metai: **1971**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **456.50 kv. m**Pagrindinis plotas: **456.50 kv. m**Tūris: **2112 kub. m**Užstatytas plotas: **528.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **74692 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**Atkuriamoji vertė: **50790 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **22856 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-11-30**Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.22.

Pastatas - GaražasUnikalus daikto numeris: **5397-0012-2200**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **45G1p**Statybos pabaigos metai: **1971**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **327.71 kv. m**Pagrindinis plotas: **327.71 kv. m**Tūris: **1519 kub. m**Užstatytas plotas: **380.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65572 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**Atkuriamoji vertė: **44589 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **20065 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-11-30**Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

- 2.23. **Pastatas - Mechaninės dirbtuvės**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2210
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: 46G1p
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 324.65 kv. m
 Pagrindinis plotas: 306.94 kv. m
 Tūris: 2285 kub. m
 Užstatytas plotas: 233.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 173510 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 79800 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 21500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.24. **Pastatas - Žaliavų laboratorija**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2221
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: 47G1p
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 586.37 kv. m
 Pagrindinis plotas: 445.37 kv. m
 Tūris: 3315 kub. m
 Užstatytas plotas: 536.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 234470 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %
 Atkuriamoji vertė: 145000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 39200 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-12-12
- 2.25. **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2232
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: 50G1p
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 150.81 kv. m
 Pagrindinis plotas: 150.81 kv. m
 Tūris: 659 kub. m
 Užstatytas plotas: 183.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49580 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 22800 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6160 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12

Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.26.

Pastatas - Gamybinis pastatas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2243**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **51G1g**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **111.40 kv. m**

Pagrindinis plotas: **111.40 kv. m**

Tūris: **447 kub. m**

Užstatytas plotas: **87.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41790 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**

Atkuriamoji vertė: **27200 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **7340 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-06**

2.27.

Pastatas - Fasavimo skyrius

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2254**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **52G1g**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **2033.28 kv. m**

Pagrindinis plotas: **2033.28 kv. m**

Tūris: **13071 kub. m**

Užstatytas plotas: **1995.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **759510 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**

Atkuriamoji vertė: **448000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **121000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-06**

2.28.

Pastatas - Difuzijos skyrius

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 63G5b**

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2265**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **63P5b**

Statybos pradžios metai: **1995**

Statybos pabaigos metai: **1995**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **5**

Bendras plotas: **1043.86 kv. m**

Pagrindinis plotas: **890.00 kv. m**
 Tūris: **8875 kub. m**
 Užstatytas plotas: **434.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124681**
 Koordinatė Y: **499530**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1283170 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
 Atkuriamoji vertė: **1027000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1027000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-03**

2.29. Pastatas - Operatorinė

Unikalus daikto numeris: **4400-0143-1436**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **64H1g**
 Statybos pabaigos metai: **2003**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **18.06 kv. m**
 Tūris: **57 kub. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43380 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **32100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **32100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-08**

2.30. Pastatas - Kalkių paruošimo cechas

Unikalus daikto numeris: **4400-1955-0602**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **65P2b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis betonas**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **732.60 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **697.75 kv. m**
 Tūris: **5953 kub. m**
 Užstatytas plotas: **402.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124621**
 Koordinatė Y: **499305**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **494100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **7 %**
 Atkuriamoji vertė: **460000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **124000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-04**

2.31. Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0647**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **66F1g**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **316.97 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **137.63 kv. m**
 Tūris: **56157 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1719.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124784**
 Koordinatė Y: **499470**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2891730 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **2660000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **718000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**

2.32. Pastatas - Galerija
 Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0614**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **67H1g**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **0.00 kv. m**
 Tūris: **0 kub. m**
 Užstatytas plotas: **0.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124775**
 Koordinatė Y: **499418**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29990 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **27600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **27600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**

2.33. Pastatas - Techninis pastatas
 Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0625**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **69H1g**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **191.33 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **191.33 kv. m**
 Tūris: **1034 kub. m**
 Užstatytas plotas: **215.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124297**
 Koordinatė Y: **499546**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **127800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **118000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **118000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**

2.34. Pastatas - Sėsdintuvas

Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0658**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **70H1g**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **0.00 kv. m**
 Tūris: **2400 kub. m**
 Užstatytas plotas: **490.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124262**
 Koordinatė Y: **499546**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **187920 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **173000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **173000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**

2.35. Pastatas - Anaerobinis reaktorius

Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0569**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **71H1g**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **0.00 kv. m**
 Tūris: **2100 kub. m**
 Užstatytas plotas: **154.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124258**

Koordinatė Y: **499511**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **161320 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **148000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **148000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**

2.36. Pastatas - Cukraus sandėlis
 Unikalus daikto numeris: **4400-4411-5251**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **72F1g**
 Statybos pradžios metai: **2016**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **4146.71 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4080.76 kv. m**
 Tūris: **52264 kub. m**
 Užstatytas plotas: **4282.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124805**
 Koordinatė Y: **499430**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1672000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1672000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **452000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-15**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-15**

2.37. Pastatas - Energetinis pastatas
 Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0590**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **68H1p**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **36.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **34.51 kv. m**
 Tūris: **200 kub. m**
 Užstatytas plotas: **46.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6124795**
 Koordinatė Y: **499468**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**

2.38. Pastatas - Stoginė
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2610**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **1211g**

Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **107 kub. m**
 Užstatytas plotas: **107.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8250 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **3300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **231 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-24**

2.39. Pastatas - Druskos sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2287**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **15F1b**
 Statybos pabaigos metai: **1990**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **355 kub. m**
 Užstatytas plotas: **105.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23880 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
 Atkuriamoji vertė: **17400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1220 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.40. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2298**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **16H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1990**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **63 kub. m**
 Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7460 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
 Atkuriamoji vertė: **5150 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **361 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.41. Pastatas - Mazuto ūkio pastatas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2310**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **18H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**

- Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 90 kub. m
 Užstatytas plotas: 30.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10200 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 4690 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 328 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.42. **Pastatas - Mazuto ūkio pastatas**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2504
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: 19H1p
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 90 kub. m
 Užstatytas plotas: 30.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10200 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 4690 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 328 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.43. **Pastatas - Geležinės svarstyklės**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2332
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: 23H1p
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 34 kub. m
 Užstatytas plotas: 11.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4700 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 2160 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 151 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-11-30
- 2.44. **Pastatas - Geležinės svarstyklės**
 Unikalus daikto numeris: 5397-0012-2354
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: 25H1p
 Statybos pabaigos metai: 1994
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 66 kub. m
 Užstatytas plotas: 117.00 kv. m

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7904 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
 Atkuriamoji vertė: **5770 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **404 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**
- 2.45. **Pastatas - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2606**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **281g**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **0 kub. m**
 Užstatytas plotas: **212.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24330 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **7300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **511 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**
- 2.46. **Pastatas - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2587**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **301g**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **0 kub. m**
 Užstatytas plotas: **317.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36380 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **10900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **763 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**
- 2.47. **Pastatas - Melaso siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2387**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **31H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **108 kub. m**
 Užstatytas plotas: **35.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10730 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **4940 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **346 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**
- 2.48. **Pastatas - Siurblinė**

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2398**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **32H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **254 kub. m**
 Užstatytas plotas: **85.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22130 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **10200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **714 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.49. Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2432**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **43H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **35 kub. m**
 Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4780 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **2200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **154 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.50. Pastatas - Kontrolės postas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2443**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **48H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **30 kub. m**
 Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4140 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **1900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **133 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.51. Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2465**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **53H1p**

Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **178 kub. m**
 Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16870 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **7760 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **543 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.52. Pastatas - Vandens aušintuvas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2487**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **55H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Asbestcementis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **175 kub. m**
 Užstatytas plotas: **29.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5940 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **2730 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **191 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.53. Pastatas - Kontrolinis postas

Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2498**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **56H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **33 kub. m**
 Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3920 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **1800 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **126 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

2.54. Kiti inžineriniai statiniai - Iškrovimo aikštelė

Unikalus daikto numeris: **4400-5358-3701**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b4**
 Statybos pradžios metai: **2019**
 Statybos pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

- Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **6546.62 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **528000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **528000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **528000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-23**
- 2.55. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė b3, gamybinių nuotekų saugykla r1, r2)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1955-0613**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b3,r1,r2**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2217000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1743000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1743000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-04**
- 2.56. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė b2(818kv.m), pamatai po įrengimais d1 (211kv.m), d2(129kv.m))**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1652-3676**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **165000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **122000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **122000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-03**
- 2.57. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2434-0669**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b4**
 Statusas: **Formuojamas**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-10**
- 2.58. **Vandentiekio bokštas - Vandentiekio bokštas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2440-1343**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **h1**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2012**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **4.50 m**
 Tūris: **22 kub. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18200 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **14200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-09-10

- 2.59. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5397-0012-2021, aprašytam p. 2.3.**
 Aprašymas / pastabos: **(rezervuarai 2vnt., vandens bokštas, priešgaisrinis rezervuaras, galerija, dūmtraukis, tvora, kiemo aikštelė)**
 Unikalus daikto numeris: **5397-0012-2621**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8560000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **2140000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2118000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5358-3701, aprašyti p. 2.54.**
 [registravimo pagrindas: **2020-01-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
 [rašas galioja: **Nuo 2020-02-24**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4411-5251, aprašytas p. 2.36.**
 [registravimo pagrindas: **2016-12-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-161215-00557**
 [rašas galioja: **Nuo 2018-06-07**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2434-0569, aprašytas p. 2.35.**
pastatas Nr. 4400-2434-0625, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-2434-0658, aprašytas p. 2.34.
Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2440-1343, aprašytas p. 2.58.
 [registravimo pagrindas: **2013-12-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131206-00374**
 [rašas galioja: **Nuo 2014-01-02**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2434-0614, aprašytas p. 2.32.**
pastatas Nr. 4400-2434-0647, aprašytas p. 2.31.
 [registravimo pagrindas: **2013-10-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131023-00310**
 [rašas galioja: **Nuo 2014-01-02**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1955-0602, aprašytas p. 2.30.**
kiti statiniai Nr. 4400-1955-0613, aprašyti p. 2.55.
 [registravimo pagrindas: **2009-08-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN4-104**
 [rašas galioja: **Nuo 2009-09-03**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 161111219**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1652-3676, aprašyti p. 2.56.**
 [registravimo pagrindas: **2008-09-25 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN 4-95**
 [rašas galioja: **Nuo 2008-10-13**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 16111219
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0143-1436, aprašytas p. 2.29.
 [registravimo pagrindas: 2003-11-05 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 [rašas galioja: Nuo 2003-11-21

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 16111219
 Daiktas: pastatas Nr. 5397-0012-2243, aprašytas p. 2.26.
 pastatas Nr. 5397-0012-2254, aprašytas p. 2.27.
 [registravimo pagrindas: 1995-05-17 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 97
 1995-09-19 Raštas Nr. 5/709
 2001-12-20 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 169
 [rašas galioja: Nuo 2002-01-15

4.9.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 16111219
 Daiktas: pastatas Nr. 5397-0012-2221, aprašytas p. 2.24.
 [registravimo pagrindas: 1995-05-17 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 97
 1995-09-19 Raštas Nr. 5/709
 2001-01-24 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 [rašas galioja: Nuo 2001-02-19

4.10.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 16111219
 Daiktas: pastatas Nr. 5397-0012-2265, aprašytas p. 2.28.
 [registravimo pagrindas: 1995-05-17 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 97
 1995-09-19 Raštas Nr. 5/709
 1995-09-25 Statinio priėmimo naudoti aktas
 [rašas galioja: Nuo 1996-09-09

4.11.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Nordic Sugar Kėdainiai", a.k. 16111219
 Daiktas: pastatas Nr. 5397-0012-2021, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 5397-0012-2032, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 5397-0012-2043, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 5397-0012-2054, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 5397-0012-2065, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 5397-0012-2087, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5397-0012-2098, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 5397-0012-2110, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 5397-0012-2121, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr. 5397-0012-2132, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr. 5397-0012-2143, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 5397-0012-2154, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr. 5397-0012-2165, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 5397-0012-2176, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr. 5397-0012-2187, aprašytas p. 2.20.
 pastatas Nr. 5397-0012-2198, aprašytas p. 2.21.
 pastatas Nr. 5397-0012-2200, aprašytas p. 2.22.
 pastatas Nr. 5397-0012-2210, aprašytas p. 2.23.
 pastatas Nr. 5397-0012-2232, aprašytas p. 2.25.
 pastatas Nr. 5397-0012-2276, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 5397-0012-2402, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr. 5397-0012-2421, aprašytas p. 2.19.
 pastatas Nr. 5397-0012-2287, aprašytas p. 2.39.
 pastatas Nr. 5397-0012-2298, aprašytas p. 2.40.
 pastatas Nr. 5397-0012-2310, aprašytas p. 2.41.
 pastatas Nr. 5397-0012-2332, aprašytas p. 2.43.
 pastatas Nr. 5397-0012-2354, aprašytas p. 2.44.
 pastatas Nr. 5397-0012-2387, aprašytas p. 2.47.
 pastatas Nr. 5397-0012-2398, aprašytas p. 2.48.
 pastatas Nr. 5397-0012-2432, aprašytas p. 2.49.
 pastatas Nr. 5397-0012-2443, aprašytas p. 2.50.
 pastatas Nr. 5397-0012-2465, aprašytas p. 2.51.
 pastatas Nr. 5397-0012-2487, aprašytas p. 2.52.
 pastatas Nr. 5397-0012-2498, aprašytas p. 2.53.

pastatas Nr. 5397-0012-2504, aprašytas p. 2.42.
 pastatas Nr. 5397-0012-2587, aprašytas p. 2.46.
 pastatas Nr. 5397-0012-2606, aprašytas p. 2.45.
 pastatas Nr. 5397-0012-2610, aprašytas p. 2.38.
 [registravimo pagrindas: 1995-05-17 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 97
 1995-09-19 Raštas Nr. 5/709
 [rašas galioja: Nuo 1995-09-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5358-3701, aprašyti p. 2.54.
 [registravimo pagrindas: 2019-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2020-01-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2020-02-24
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5358-3701, aprašyti p. 2.54.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1612
 2019-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2020-02-24
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4411-5251, aprašytas p. 2.36.
 [registravimo pagrindas: 2016-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-12-15 Statybos užbaigimo aktas
 Nr. ACCA-20-161215-00557
 [rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4411-5251, aprašytas p. 2.36.
 [registravimo pagrindas: 2014-11-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2168
 2016-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2434-0569, aprašytas p. 2.35.
 pastatas Nr. 4400-2434-0625, aprašytas p. 2.33.
 pastatas Nr. 4400-2434-0658, aprašytas p. 2.34.
 Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2440-1343, aprašytas p. 2.58.
 [registravimo pagrindas: 2013-12-06 Statybos užbaigimo aktas
 Nr. SUA-20-131206-00374
 [rašas galioja: Nuo 2014-01-02
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
 135040952**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2434-0569, aprašytas p. 2.35.
 pastatas Nr. 4400-2434-0614, aprašytas p. 2.32.
 pastatas Nr. 4400-2434-0625, aprašytas p. 2.33.
 pastatas Nr. 4400-2434-0647, aprašytas p. 2.31.
 pastatas Nr. 4400-2434-0658, aprašytas p. 2.34.
 Vandentiekio bokštas Nr. 4400-2440-1343, aprašytas p. 2.58.
 [registravimo pagrindas: 2012-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-200**
[rašas galioja: Nuo 2014-01-02
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2434-0614, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 4400-2434-0647, aprašytas p. 2.31.
[registravimo pagrindas: 2013-10-23 Statybos užbaigimo aktas
Nr. SUA-20-131023-00310
[rašas galioja: Nuo 2014-01-02
- 10.8. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2434-0590, aprašytas p. 2.37.
kiti statiniai Nr. 4400-2434-0669, aprašyti p. 2.57.
[registravimo pagrindas: 2012-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-09-19
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1955-0602, aprašytas p. 2.30.
kiti statiniai Nr. 4400-1955-0613, aprašyti p. 2.55.
[registravimo pagrindas: 2009-08-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN4-104
[rašas galioja: Nuo 2009-09-02
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1955-0602, aprašytas p. 2.30.
kiti statiniai Nr. 4400-1955-0613, aprašyti p. 2.55.
[registravimo pagrindas: 2009-08-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-641
[rašas galioja: Nuo 2009-09-02
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 5397-0012-2043, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 5397-0012-2265, aprašytas p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-1652-3676, aprašyti p. 2.56.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-10-10
- 10.12. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1652-3676, aprašyti p. 2.56.
[registravimo pagrindas: 2008-09-25 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN 4-95
[rašas galioja: Nuo 2008-10-10
- 10.13. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 5397-0012-2043, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 5397-0012-2265, aprašytas p. 2.28.
[registravimo pagrindas: 2008-09-25 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN 4-95
[rašas galioja: Nuo 2008-10-10

11. Registro pastabos ir nuorodos:

2004 11 24 kadastro duomenimis pastato 5G1p bendras plotas 258,66 kv.m. tūris-1437 kub. m. Vidutinė rinkos vertė -143083 lt.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 5333/0030:15
Archyvinės bylos Nr.: 53/3145

13. Informacija apie duomenų sandorį ir tikslinimą: įrašų nėra

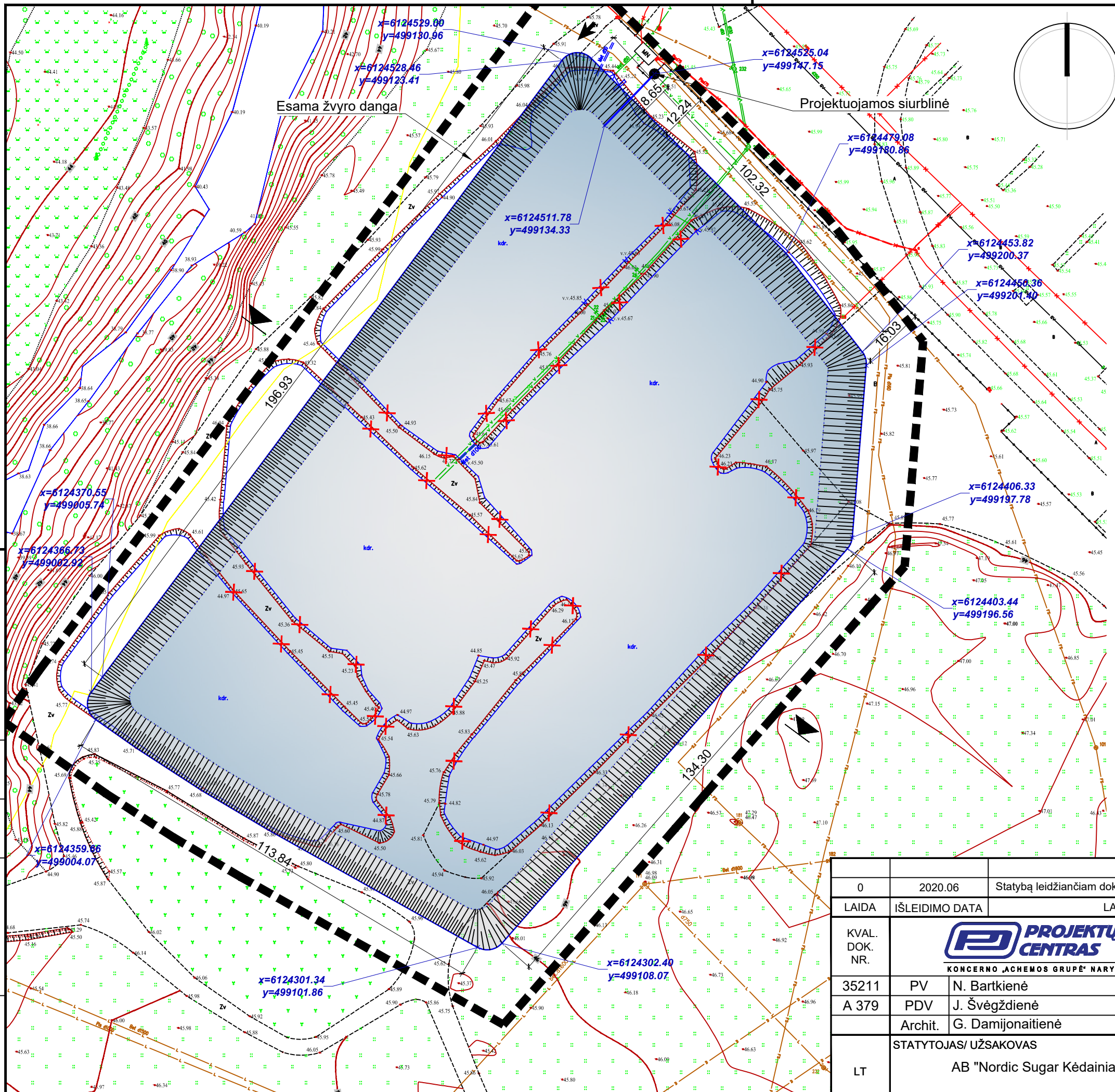
2020-02-24 11:04:53

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



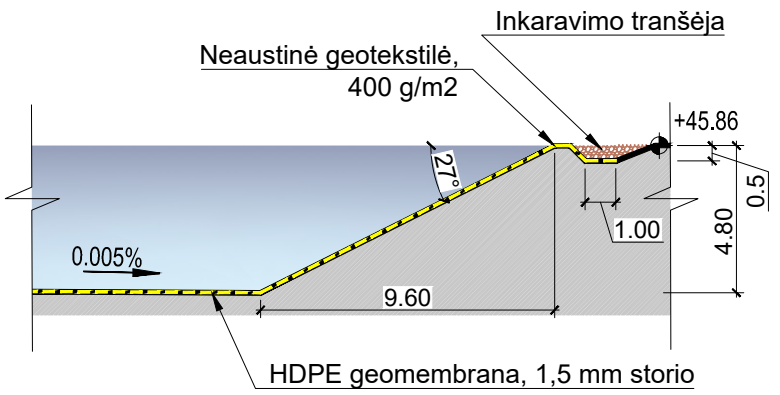
6 priedas

Sklypo plano brėžinys



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Tvarkoma teritorijos riba
- Išlyginama teritorija
- Patekimai prie tvenkinio
- Projektuojama siurblinė
- Esami statiniai
- Tvarkomas tvenkinys
- Ašių susikirtimo koordinatės



PROJ. DALIS	
VARDAS, PAVARDĖ	
PARAŠAS	
DATA	

0	2020.06	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 KONCERNO „ACHEMOS GRUPĖ“ NARYS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AB "Nordic Sugar Kėdainiai" kondensato talpų pastatymo Pramonės pr. 6, Kėdainiai projektavimo darbai	
35211	PV	N. Bartkienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
A 379	PDV	J. Švėgždienė	Sklypo planas M 1:1000	0
	Archit.	G. Damijonaitienė		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS
	AB "Nordic Sugar Kėdainiai"		667P - 00 - TDP - SP - 01	LAPŲ
				1
				1