
Projektiniai pasiūlymai

Projektas	GARAŽO PASKIRTIES PASTATO ADRESU: VIEKŠNIŲ G. 20 G, MAŽEIKIAI, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS
Užsakovas	V [redacted] N [redacted]
Statybos rūšis	REKONSTARAVIMAS
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projekto NR.	ST-200401-PP

2020

Pritariu:

Pareigos

Vardas, Pavardė

parašas

data

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. gegužės 28 d. ST-200401-PP

Statytojas (užsakovas): V. [redacted] N. [redacted] R. [redacted] M. [redacted], tel.: [redacted]

Projektuojanti organizacija: UAB „STATAS“ 300013698; Žemaitijos g. 65-6, Mažeikiai; mob: +37068673375; e-mail: info@uabstatas.lt.

Projekto vadovas: Tadeuš Meškunec, kvalifikacijos atestato Nr. 31324.

Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Garažo paskirties pastato adresu: Viekšnių g. 20 G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas
Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Garažų paskirties pastatai
Žemės sklypo techniniai rodikliai:	
Adresas	Mažeikių r. sav., Mažeikių sen., Mažeikių m., Viekšnių g. 20 G
Unikalus Nr.	4400-0193-1842
Kadastro Nr.	6130/0010:212 Mažeikių m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas	0,0591 ha
Sklypo užstatymas prieš rekonstravimą	306,28 m ²
Sklypo užstatymas po rekonstravimo	387,75 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas prieš rekonstravimą	45,52%
Sklypo užstatymo intensyvumas po rekonstravimą	58,04%
Sklypo užstatymo tankumas prieš rekonstravimą	51,82%
Sklypo užstatymo tankumas po rekonstravimo	65,61%
Projektinių pasiūlymų paskirtis	- išreikšti Statytojo sumanyto rekonstruoti esamo garažo architektūros, pagrindinių sprendinių idėją;

		<ul style="list-style-type: none"> - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.
	Projektinių pasiūlymų sudėtis	<ul style="list-style-type: none"> - Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas; - Grafinė dalis
	Statytojo (užsakovo) pateikti dokumentai	<ul style="list-style-type: none"> - Žemės sklypo kadastro ir registro duomenys; - Rekonstruojamo pastato kadastrinių matavimų byla.
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Vizualizacija
STATYTOJO PAGEIDAVIMAI		
	Sklypo sutvarkymui	Naujų dangų įrengimas neplanuojamas, įvažiavimas į sklypą esamas.
	Rekonstruojamam pastatui	<p>Rekonstrukcijos metu prie esamos garažų paskirties pastato dalies projektuojamos naujos sienos. Prie pastato pristatomos karkasinės, netaisyklingos formos sienos. Rekonstruojamo pastato aukštis nekinta.</p> <p><i>Išorės sienos:</i> fasado apdaila projektuojama iš skardos lakštų (0,5 mm storio), pilkos spalvos (RAL 7001). Fasado apdaila projektuojama esamoms ir naujai suprojektuotoms sienoms.</p> <p><i>Stogas:</i> esamai pastato daliai paliekamas sutapdintas stogas, kurio danga - prilydoma bituminė hidroizoliacija. Rekonstrukcijos metu pristomai pastato daliai projektuojamas dvišlaitis stogas, kurio danga – skardos lakštai.</p> <p><i>Langai:</i> plastikiniai, baltos spalvos.</p> <p><i>Vartai ir durys:</i> metalinės.</p>
	Kiti duomenys	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis 1 vnt.

Užsakovas:

V [redacted] N [redacted]

[redacted signature area]

(parašas)

Vykdytojas:

UAB „Statas“

Direktorius V. Statkus

[Handwritten signature]

(parašas)



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS, SĄRAŠAS

1.1.LR įstatymai.

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.
2. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas.

1.2.Statybos techniniai reglamentai.

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
6.	STR 2.01.01(1):2005	Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
8.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
10.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
11.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
12.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
13.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
14.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
16.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
17.	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
18.	STR 2.02.06:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
19.	STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
20.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
21.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
22.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
23.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
24.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys
25.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
26.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai

1.3. Higienos normos.

Eil. Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
2.	HN 121:2010	Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore
3.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
4.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas

1.4. Kitos taisyklės.

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
3. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
4. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
6. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
7. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
8. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės.
9. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
10. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

2. REKONSTRUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

2.1. Statinio projekto pavadinimas.

„Garažo paskirties pastato adresu: Vieکشنیų g. 20 G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas“.

2.2. Statybos geografinė vieta.

Vieکشنیų g. 20 G, Mažeikiai. Žemės sklypo kadastrinis numeris 6130/0010:212 Mažeikių m. k.v. Sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Žemės sklypo situacija vaizduojama pav. 1, sklypo ribos pažymėtos raudona spalva.



Pav. 1 Situacijos schema

ST-200401-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	11	0

2.3. Projekto užsakovas (statytojas).

V. [redacted] N. [redacted].

2.4. Projekto projektuotojas.

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „STATAS“, įmonės kodas 300013698; Žemaitijos g. 65-6, LT-89128 Mažeikiai; mob: +37068673375; e-mail: info@uabstatas.lt; www.uabstatas.lt. Projekto vadovas: Tadeuš Meškunec, kvalifikacijos atestato Nr.: 31324.

2.5. Statybos finansavimo šaltiniai.

Projektavimo ir statybos darbus finansuoja garažo savininkai nuosavomis lėšomis:

- V. [redacted] N. [redacted];
- R. [redacted] K. [redacted].

Garažo paskirties pastatas nuosavybes teise priklauso A. [redacted] P. [redacted], V. [redacted] N. [redacted], R. [redacted] K. [redacted]. A. [redacted] P. [redacted] priklauso 49% garažo paskirties pastato, V. [redacted] N. [redacted] ir R. [redacted] K. [redacted] priklauso 51% garažo paskirties pastato. Rekonstrukcija vykdoma 51 % pastatui.

2.6. Projektavimo etapai (stadijos).

Projektiniai pasiūlymai.

2.7. Statybos rūšis.

Vadovaujantis STR 01.04.08:2002, IV skyriaus 7.2. punktu, statybos rūšis yra statinio rekonstravimas.

2.8. Rekonstruojamo pastato paskirtis.

Garažų paskirties pastatas (pagal STR 1.01.03:2017 – 7.7 grupės pastatas).

2.9. Statinio kategorija.

Neypatingas (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).

2.10. Sklypo paskirtis (naudojimo būdas).

Žemės sklypo Viekšnių g. 20 G (kadastro Nr.: 6130/0010:212 Mažeikių m. k.v., Unikalaus Nr.: 4400-0193-1842) pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita; naudojimo būdas: komercinės paskirties objektų teritorijos. Žemės sklypas nuosavybes teise priklauso: Lietuvos Respublikai ir A. [redacted] P. [redacted]. Statytojas žemę nuomojasi pagal valstybinės žemės nuomos sutartį Nr.: [redacted].

2.11. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas.

Žemės sklypo nuomos sutartis (Nr. [redacted]), topografinė nuotrauka, žemės sklypo planas, žemės sklypo ir statinių nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, statybos įstatymas, statybos techniniai ir organizaciniai reglamentai, higienos normos ir kiti galiojantys norminiai dokumentai, kiti privalomieji projekto rengimo dokumentai.

ST-200401-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	11	0

2.12. Statinio priskiriamumas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo.

Rekonstruojamas garažų paskirties pastatas priskiriamas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo sutinkamai su STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu, 7.7 punktu (Garažų paskirties pastatai: 5 vietų ir daugiau automobilių garažai, atviros ar uždaros požeminės, antžeminės automobilių saugyklos; geležinkelio vagonų depai, autobusų, troleibusų garažai, orlaivių angarai, laivų ir aerostatų elingai).

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

3.1. Teritorija.

Statybos sklypas yra Vieکشنیų gatvėje 20 G. Pagal Baltijos aukščių sistemą, žemės paviršiaus altitudės kinta 0,73 m ribose.

3.2. Žemės sklypas.

Žemės sklypas yra 0,0591 ha ploto, netaisyklingos daugiakampio formos.

3.3. Specialiosios naudojimo sąlygos.

Į sklypo teritoriją patenka:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (plotas 0.0075 ha.)
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (plotas 0.0053 ha.)

3.4. Sklype esantys statiniai.

Rekonstruojamo garažo žemės sklype (Vieکشنیų g. 20 G) iš viso yra vienas statinys:

- Garažas (rekonstruojamas pastatas) - garažų paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7148 (žymėjimas plane 14G¹/p). Statybos metai 1990.

Žemės sklype (Vieکشنیų g. 20) iš viso yra dvylika statinių (su rekonstruojamu garažu):

- Benzino kolonėlė - negyvenamosios paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7015 (žymėjimas plane 1H¹/p). Statybos metai 1993.
- Dažų sandėlis - sandėliavimo paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7060 (žymėjimas plane 6F¹/p). Statybos metai 1964.
- Garažas - garažų paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7091 (žymėjimas plane 9G¹/p). Statybos metai 1982.
- Buitinės patalpos - administracinės paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7104 (žymėjimas plane 10B²/p). Statybos metai 1981.
- Medžio apdirbimo cechas - gamybos, pramonės paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7115 (žymėjimas plane 11P¹/p). Statybos metai 1979.
- Administracinis - administracinės paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7126 (žymėjimas plane 12B²/p). Statybos metai 1986.
- Garažas (rekonstruojamas pastatas) - garažų paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7148 (žymėjimas plane 14G¹/p). Statybos metai 1990.
- Praėjimo punktas - kitos paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus numeris 6195-7010-7159 (žymėjimas plane 15H¹/p). Statybos metai 1984.
- Sandėlis - sandėliavimo paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7176 (žymėjimas plane 17F¹/p). Statybos metai 1954.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ST-200401-PP-AR	7	11	0

- Gateris - negyvenamosios paskirties, metalinis su karkasu pastatas, kurio unikalus Nr. 6195-7010-7180 (žymėjimas plane 18G¹/g). Statybos metai 1994.
- Sandėlis - sandėliavimo paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus numeris 6195-7010-7191 (žymėjimas plane 19F¹/p). Statybos metai 2007.
- Stoginė, kiti inžinieriniai statiniai paskirties, plytinis pastatas, kurio unikalus numeris 6195-7010-7204 (žymėjimas plane 20I¹/ž). Statybos metai 1993.

3.5. Sklype esantys želdiniai.

Žemės sklypo ribose medžių nėra.

3.6. Sklypo inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Sklypo teritorija eina požeminis elektros tinklas, kuriuo elektra tiekama į rekonstruojamą garažą. Sklypo teritoriją kerta vandentiekio tinkas ir lietaus nuotekų vamzdis.

3.7. Sanitarinė ir ekologinė situacija.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Pastato vidaus triukšmo lygis neviršys HN 33:2011 reikalavimų.

4. STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

4.1. Planinė struktūra.

Pagal savo naudojimo paskirtį rekonstruojamas pastatas yra garažų paskirties pastatas, kuriame gamybos (paslaugų) ar kita ūkinė veikla neplanuojama.

Rekonstruojamas vieno aukšto garažas. Esamo garažo pastato konstrukcijos nekeičiamos. Rekonstrukcijos metu projektuojamos ir statomos, prie esamo pastato, naujos, netaisyklingos formos sienos iš medinio karkaso. Projektuojamos karkasinės sienos šiltinamos akmens vata Paroc 150 mm storio. Po apšiltinimo projektuojamas lentų apkalas, ir fasado apdaila – skardos lakštai 20 mm storio, pilkos spalvos RAL7001. Skardos lakštų apdaila projektuojama ir ant esamų plytų mūro sienų. Esamas pastato stogas sutapdintas, rekonstrukcijos metu projektuojamos dalies stogas dvišlaitis iš skardos lakštų.

Prieš rekonstrukciją garažo paskirties pastate esamos patalpos: garažas (70,99 m²), garažas (66,70 m²), garažas (63,62 m²), garažas (67,74 m²). Rekonstrukcijos metu paliekamos esamos patalpos ir projektuojamos naujos patalpos karkasinių sienų pastato dalyje. Naujos patalpos: garažas (36,96 m²), sandėliukas (25,18 m²), tambūras (11,88 m²).

Esama fasadų apdaila: sienų – nėra. Esami langai – nėra, lauko vartai – metaliniai, spalva – tamsiai pilka. Pastato cokolis – cementinis tinkas.

Projektuojama fasadų apdaila: sienų – skardos lakštai (RAL 7001). Projektuojami langai: plastikiniai, spalva – balta, lauko durys – šarvuotos (RAL 7016), lauko vartai – metaliniai (RAL 7016). Pastato cokolis – cemento – pjuvenų plokštės „Cetris“ spalva - pilka.

ST-200401-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	11	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkrečių statinių bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	591	591	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	45,52	58,04	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	51,82	65,61	
II. PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	269,05	343,07	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	-	-	
4. Pastato tūris.*	m ³	394,50	638,77	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	1	
6. Pastato aukštis.*	m	4,00	4,00	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.			
7.1. 1 kambario	vnt.			
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.			
8. Energinio naudingumo klasė				
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.				
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis.				
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.				

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

5. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

5.1. Statybos aikštelė.

Atsižvelgiant į statybos mastus kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

5.2. Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje

ST-200401-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	0

atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai, į tinkamas perdirbti atliekas, į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statytojas, baigęs statybą, turi turėti dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637).

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje, kaip nustatyta šių Taisyklių 12–15 punktuose.

5.3. Statybos įtaka aplinkai.

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

Atmosferos taršos lygis priklauso nuo autotransporto intensyvumo ir eismo organizavimo, kelio važiuojamosios dalies pločio, vietovės reljefo, meteorologinių sąlygų. Taršą taip pat sąlygoja transporto priemonės variklio tipas, galingumas, techninė būklė, darbo režimas, naudojamas kuras.

Atliekant statybos darbus galima papildoma cheminė oro tarša bei tarša dulkėmis nuo kelio tiesimo mechanizmų. Siekiant sumažinti oro taršą dulkėmis statybų metu, siūloma darbų vietą laistyti vandeniu. Aplinkos oro taršos reguliavimo (teršalų išsiskyrimo mažinimo, išmetamų dujų valymo pagerinimo, išmetimo parametrų gerinimo ir kt.) techniniai sprendiniai nenumatomi.

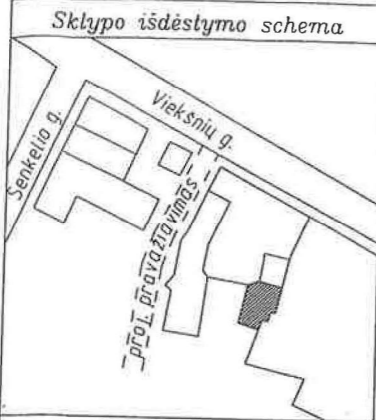
5.4. Apsauga nuo triukšmo.

Projektuojami statiniai – autoservisas ir autoplovykla neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - planuojamame žemės sklype, ties planuojamo sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ST-200401-PP-AR	10	11	0

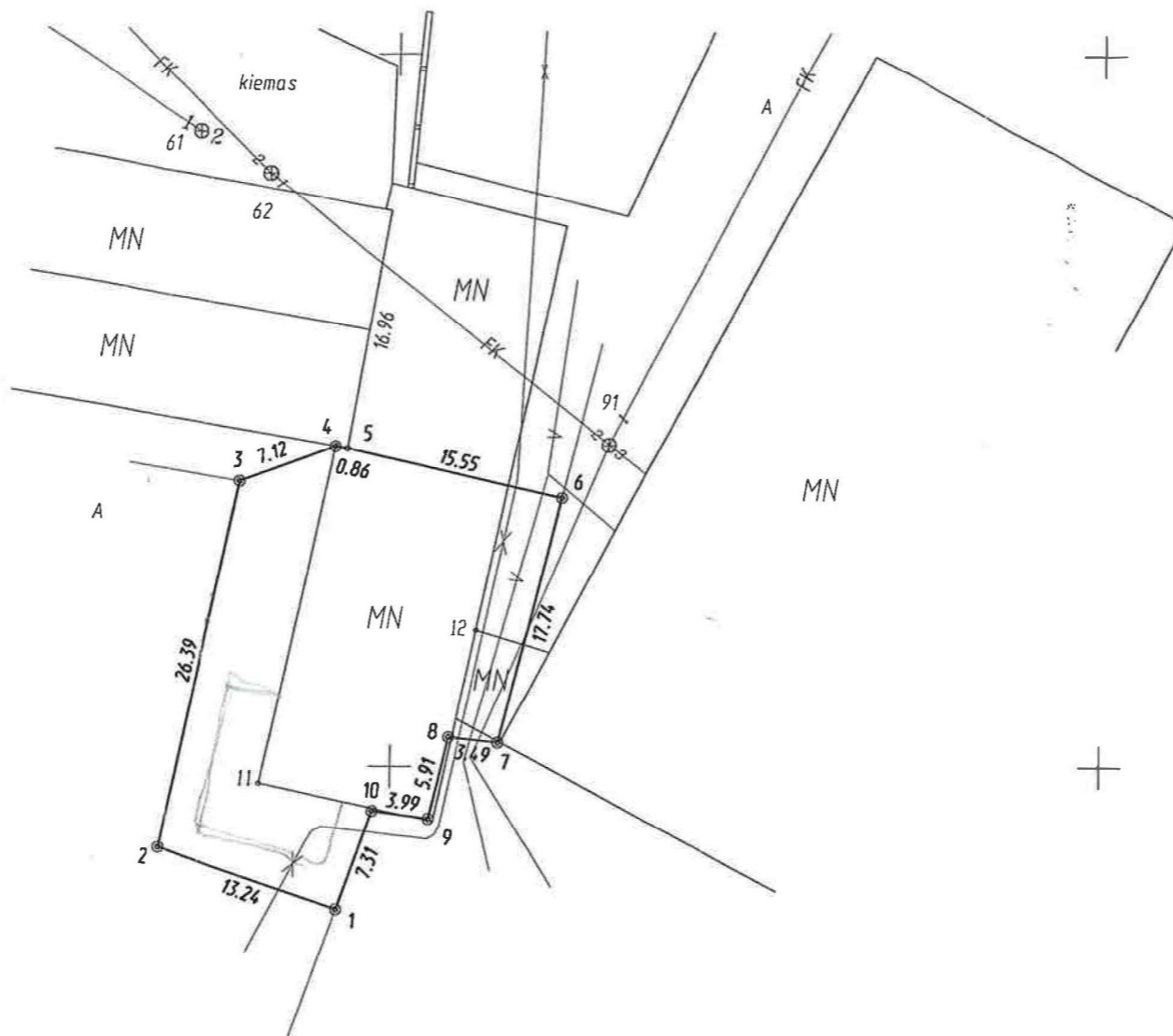
PROJEKTO DOKUMENTAI IR PROJEKTO GRAFINĖ DALIS

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ST-200401-PP-AR	11	11	0



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 591 m²



y-398350 x-6242400

Kadastras:	vielovė MAŽEIKIŲ MŠT, K. V.	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:		6 1 3 0 0 0 1 0	0 2 1 2

Catvė, namo Nr.	VIEKŠNIŲ G. NR. 20 C
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	MAŽEIKIŲ MŠT.
Apskritis	TELŠIŲ APSKR.

Crečimybė	Crečimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	MIESTO FONDINĖ ŽEMĖ	
3-4-5	VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TARNYBOS PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS ŠIAULIŲ RINKTINĖ	BUVO KOORDINUOTAS
5-6	MIESTO FONDINĖ ŽEMĖ	
6-...-1	KAD. NR. 6130/0010-0082	BUVO KOORDINUOTAS

naudojamas plotas							
privati				valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2003 m. rugpiūčio mėn. 11 d. žemės sklypo paženklavimo - parodymo akte ir nustatytu plotu SUTINKU:

Žemės sklypo savininkas (naudotojas) **Valstybės įmonė "VALSTYBĖS TURTO FONDAS"** (vardas ir pavardė) 2003/01/3 (data)
 Norminamojo turto skyriaus viršininkas **Telšių apskrities viršininko administracija** (įmonės pavadinimas) (parašas) (data)

Telšių apskrities viršininko administracija žemės turkumo departamentas
 Mažeikių rajono žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: vyr.geodezininkas J. M. [redacted]
 Suderino: vedėjas Z. S. [redacted]

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VIBC Mažeikių filiacijoje
 2004 m. 01 mėn. 21 d.

Kopija Mažeikių rajono savivaldybės Nacionalinės žemės tarnybos Mažeikių skyriaus
 2018-04-27

SUDERINTA [redacted] Mažeikių rajono savivaldybės architektūros ir urbanistikos tarnybos teritorijų planavimo vyriausiasis specialistas A. T. [redacted]

VIRGAUDO JONUŠO GEODEZINIŲ DARBŲ ĮMONĖ
 Licencijos Nr.353
 Iduota 1997.05.30

pareigos	v., pavardė	parašas	data
Geodezininkas	V. J.	[redacted]	2003.08.14.

KOPIJA TIKRA
 Projekto vadovas Tadeuš Meškunec

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 591 m²

Sklypo identifikatorius: 6 1 3 0 0 0 0 1 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS '94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6242389.96	398396.35				
2	R	6242394.13	398383.78				
3	R	6242419.96	398389.18				
4	R	6242422.48	398395.84				
5	R	6242422.34	398396.69				
6	R	6242418.91	398411.86				
7	R	6242401.70	398407.55				
8	R	6242402.07	398404.08				
9	R	6242396.31	398402.74				
10	R	6242396.85	398398.79				
11	NK	6242398.74	398390.85				
12	NK	6242409.61	398405.91				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6242409 Y=398399	39/68-0214
Valstybinė LKS-1994	X=6242409 Y=398399	39/68-0214
Žiniaraštį sudarė:	Vi. [redacted] J. [redacted] v., pavardė parūšas	2003.08.14. data

KOPIJA TIKRA
Projekto vadovas
Tadeuš Jėškunec

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisių pažeidimo kodekso :

47 STRAIPSNIS. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų .

48 STRAIPSNIS. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno lūkstančio litų .

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 115805163
TIA Nr. 583317961

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB STATAS Žemaitijos g. 65-6. Mažeikių m., Mažeikių sen., 89128 Mažeikių r. sav. Tel. (8 ~ 612) 63 032, mob.tel. (8 ~ 686) 73 375. El.paštas info@uabstatas.lt Įmonės kodas 300013698 PVM mokėtojo kodas LT100004353015
Draudimo laikotarpis:	2019-11-30 00:00 val. - 2020-11-29 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu 03-225, publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	289.600,00 Eur
Bendra draudimo suma:	289.600,00 Eur
Bendra draudimo įmoka:	300,00 Eur
Besąlyginė išskaita (franšizė)	2890 Eur
Įmokos mokėjimo terminai:	75 Eur iki 2019-11-30 75 Eur iki 2020-02-29 75 Eur iki 2020-05-31 75 Eur iki 2020-08-31
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Žemaitijos skyrius
Laisvės g. 7, Mažeikių m., Mažeikių sen., 89222
Mažeikių r. sav.
Vyresnysis/ioji draudimo konsultantas/e (R) N
L
Tel.
Mob. tel.



(A V ir parašas)

Draudėjas / Sutartį sudarantis asmuo

Pasirašydamas draudimo sutartį (ir (arba) sumokėdamas draudimo įmoką (arba jos dalį) patvirtinu, kad

- prišanu draudimo sutarties sąlygoms ir sudarau šią draudimo sutartį
- esu supažindintas su Draudimo taisyklėmis ir man yra (teikta jų kopija)
- patvirtinu, kad visi duomenys, pateikti šiame dokumente ir jo prieduose yra teisingi.
- sutinku, kad draudikas ar jo įgaliotieji trečioji asmens naudotų pateiktus įmonės duomenis ir (arba) kreiptųsi į valstybės registrus, bankus, teisėsaugos institucijas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmens, kurie turi reikiamos informacijos, ir šie suteiktų duomenis, reikalingus nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį atsitikusius įvykius ir nustatant išmokėjimų dydžius
- sutinku, kad draudikas ar jo paskirti duomenų tvarkytojai pagal nurodytą įmonės kontaktinę informaciją (elektroninių ryšių priemonių abonentinus numerus, elektroninio pašto adresą) siūlytų draudiko reikiamas paslaugas ir (ar) teirautųsi jų nuomonės dėl siūlomų paslaugų (ir įmonės nurodytus kontaktinius duomenis tvarkytų Lietuvos Respublikos teisėsaugos tikslais). Taip pat patvirtinu, kad esu informuotas apie teisę pakeisti savo nuomonę (nusiųsti) parašius elektroninį laišką į info@ld.lt arba paskambinus tel. 1828

Draudimo liudijimo išdavimo data 2019-11-23 10 12

(A V ir parašas)

KOPIJA TIKRA
Projekto vadovas
Tadeuš Mieskūnec

Validity unknown

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė | ██████████
Data: 2020-02-18 16:56:59



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2020-02-18 16:56:50

PRIEIGOS RAKTAS: 77-2716462-861487

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "STATAS"**
Kodas: **300013698**
Buves kodas: **1417994**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24**
NTR objekto kodas: **4400-2730-4523**
Įregistravimo data: **2004-03-29**
Versija: **33 (2020-02-18)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **14481 Eur**
Akcijų skaičius: **50 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **50 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **289.62 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **veiklos vykdymas ir organizavimas, siekiant pajamų ir pelno gavimo. Pagrindinė veikla: pastatų statyba ir statybų plėtra; pastatų energinio naudingumo matavimas ir skaičiavimas; projektiniai - konstruktoriniai darbai; architektūriniai sprendimai; inžinerinė veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos; geodeziniai, kadastriniai bei topografiniai matavimai; pastatų ir patalpų įrengimas bei dizainerio paslaugos; prekyba nekilnojamuoju turto; nekilnojamojo turto eksploatavimas ir kitos sutartinės jo priežiūros paslaugos; prekyba statybinėmis medžiagomis; statybos mechanizmų bei įrangos nuoma; pastatų renovacija, patalpų remontas ir kita susijusi veikla.**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2004-03-29**

5.2. **Vadovas**

KOPIJA TIKRA
Projekto vadovas
Tadeuš Mėškunec

Registruota: Nuo 2004-03-29

5.2.1.

Asmuo: V [redacted] S [redacted], a.k. [redacted], direktorius
Paskyrimo (išrinkimo) data 2004-03-18

Registruota: Nuo 2004-03-29
Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24

6. Dalyviai:

6.1.

Akcininkas

Registruota: Nuo 2004-03-29

6.1.1.

Asmuo: V [redacted] S [redacted], a.k. [redacted]

Registruota: Nuo 2004-03-29
Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Jautakių k., Poilsio 2-oji g. 24

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas

Registruota: Nuo 2013-01-23

Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01

Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Įstatai

Dokumento data: 2016-12-09

Registruotas: 2016-12-14

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 868673375

Elektroninio pašto adresas: info@uabstatas.lt

Internetinės svetainės adresas: www.uabstatas.lt

2020-02-18 16:56:50

Įrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Asmenų registrų tvarkymo tarnybos Juridinių
asmenų registro departamento JAR Telšių skyriaus

Skyriaus vadovė

I [redacted] P [redacted]

KOPIJA TIKRA

Projekto vadovas
Tadeuš Meškunec



ĮSAKYMAS

2020 m. kovo 16 d. Nr. 20/05

Žemaitijos g. 65-6, Mažeikiai

Skiriu T. Meškunec (Diplomo. Nr. 31324) projekto vadovu „Garažo paskirties pastato adresu: Viešnių g. 20 G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas“ projektavimo darbams.

Direktorius



Viktoras Statkus



KOPIJA TIKRA

Projekto vadovas
Tadeuš Meškunec





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31324

Tadeuš Meškunec

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), susisiekimo komunikacijos (gatvės), sporto paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

KOPIJA TIKRA
Projekto vadovas
Tadeuš Meškunec

23431

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. gegužės 31 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

DANGŲ PLANAS M1:250

Koordinacių sistema - LKS 1994
Aukščių sistema - Baltijos
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 01) Rekonstruojamas garažas
- Sklypo riba
- Įėjimas į rekonstruojamą pastatą
- Įvažiavimas į sklypą
- Gretimi pastatai
- Esamas požeminis vandens vamzdis
- Esamas požeminis vandens vamzdis
- Esamas lietaus nuotakyno tinklo ir uždaro drenažo šulinio kameros dangtis
- Esamas buitinių nuotekų šalinimo savitekis vamzdis
- Esamas buitinių nuotekų šalinimo savitekis vamzdis
- Esamas žemosios įtampos požeminis tinklo kabelis
- Esamas elektros tinklo kabelių apsauginis vamzdis
- Esama skirstomoji, įvadinė elektros tinklo skirstomoji spinta
- Esami akmenys
- Esama žvyro danga
- Esama betono danga



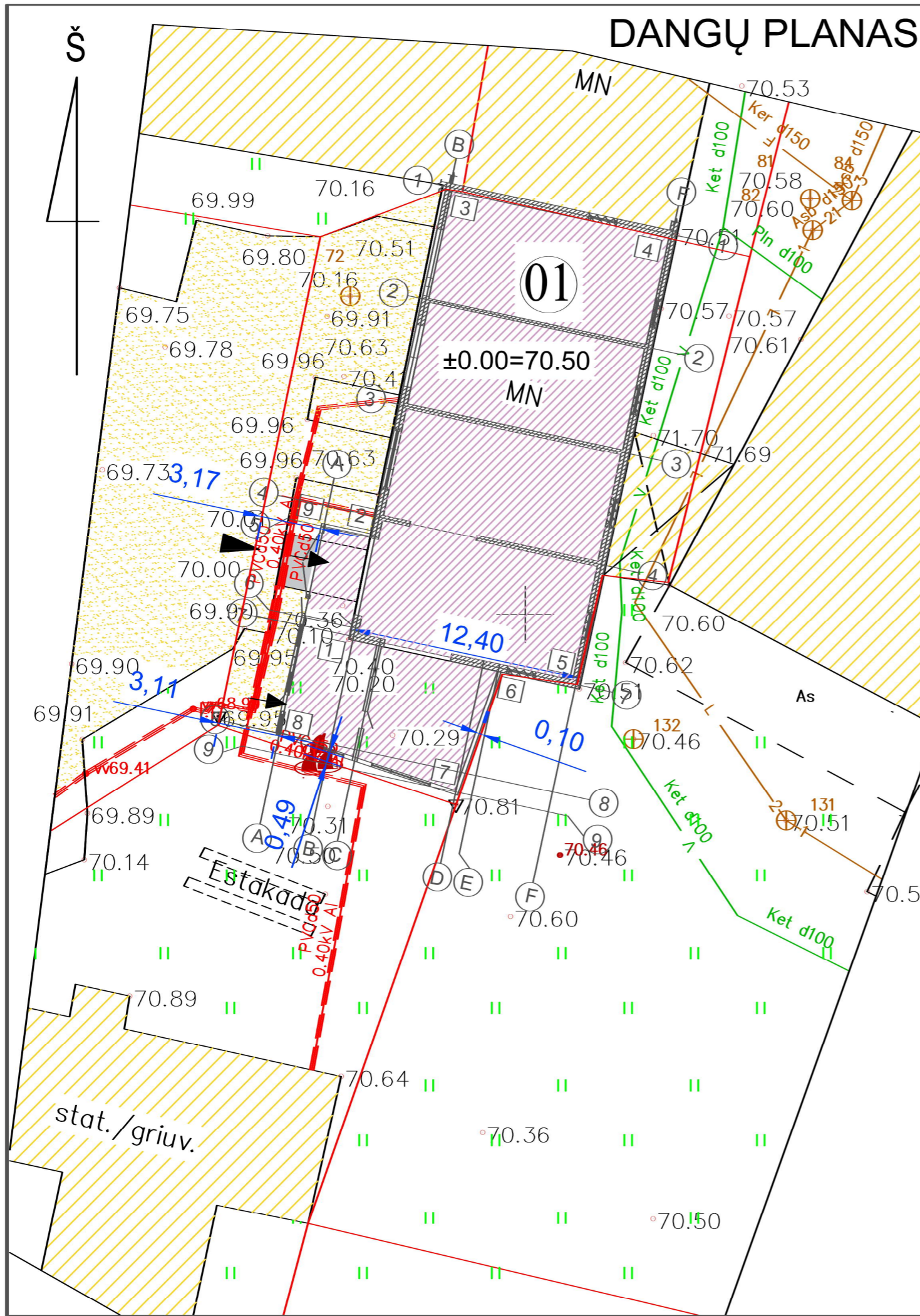
Pastabos:

1. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtosaugos ir priešgaisrinius reikalavimus
2. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą
3. Projektuojamo garažo $\pm 0.00 = 70.50$

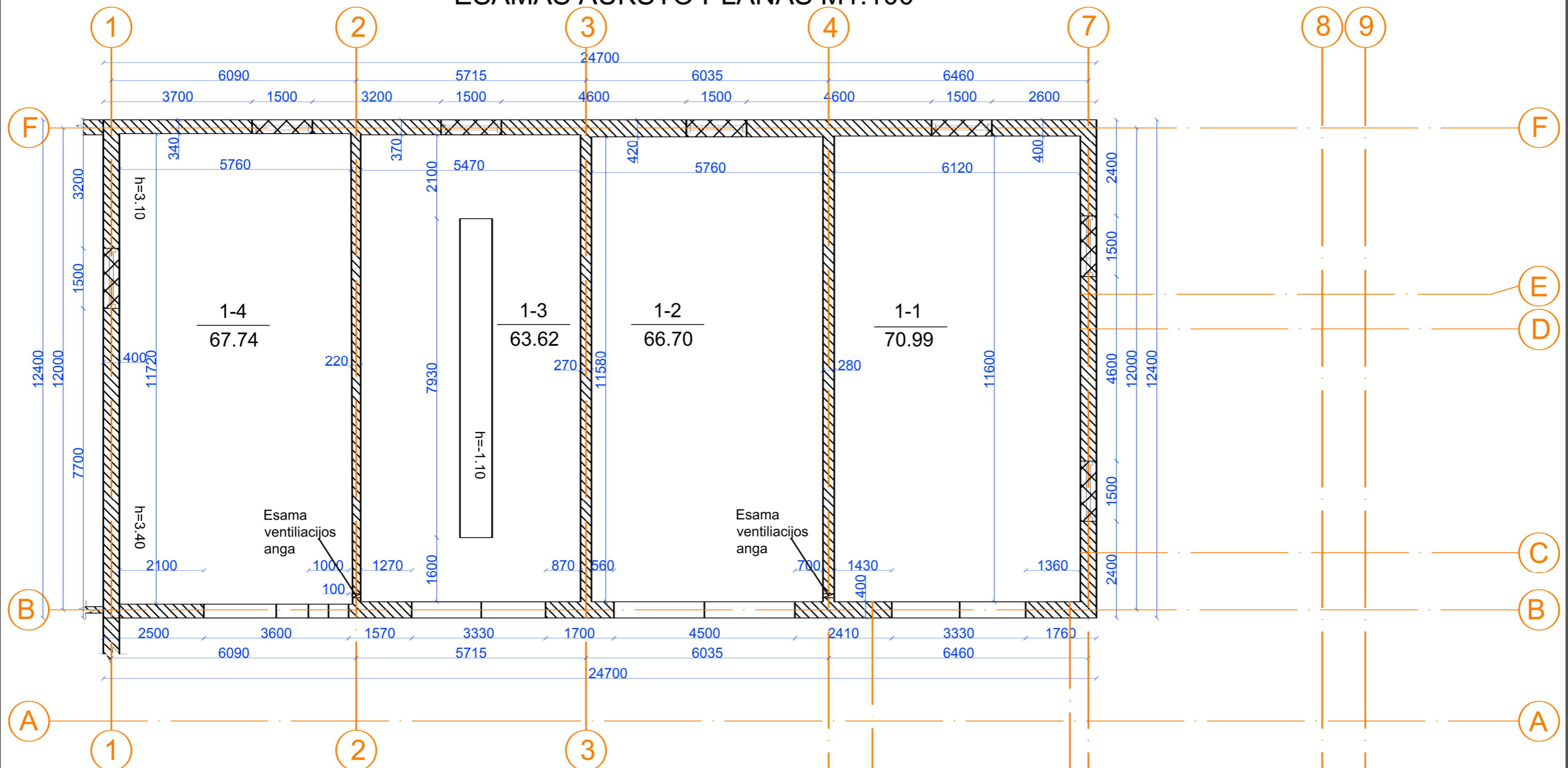
Ašių susikirtimo koordinatės			Pastato kampų koordinatės		
Nr.	Y	X	Nr.	Y	X
1B	398396.03	6242422.59	1	398390.70	6242398.68
1F	398407.76	6242420.08	2	398391.89	6242404.26
7F	398402.67	6242396.32	3	398395.87	6242422.83
7E	398398.61	6242397.18	4	398408.00	6242420.23
9D	398396.33	6242390.63	5	398402.82	6242396.08
8C	398391.11	6242392.84	6	398398.72	6242396.96
8A	398387.02	6242393.72	7	398396.42	6242390.45
7A	398388.33	6242399.86	8	398386.85	6242393.63
5A	398389.36	6242404.66	9	398389.25	6242404.83

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS
Pagalbinis plotas	343.07m ²
Bendras plotas	343.07m ²
Tūris	638.77m ³
Sklypo plotas	591m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	58.04%
Sklypo užstatymo plotas	387.75m ²
Sklypo užstatymo tankumas	65.61%

Atestato Nr.				Objektas:
31324	PV	T. Meškunec	2020-03	Garažo paskirties pastato adresu: Viekiškių g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas
Stadija	Užsakovas:			Brėžinys:
PP	V [redacted] N [redacted]			Dangų planas M1:250
				Laida
				0
				Lapas
	ST-200401-PP			Lapų
				1
				7



ESAMAS AUKŠTO PLANAS M1:100

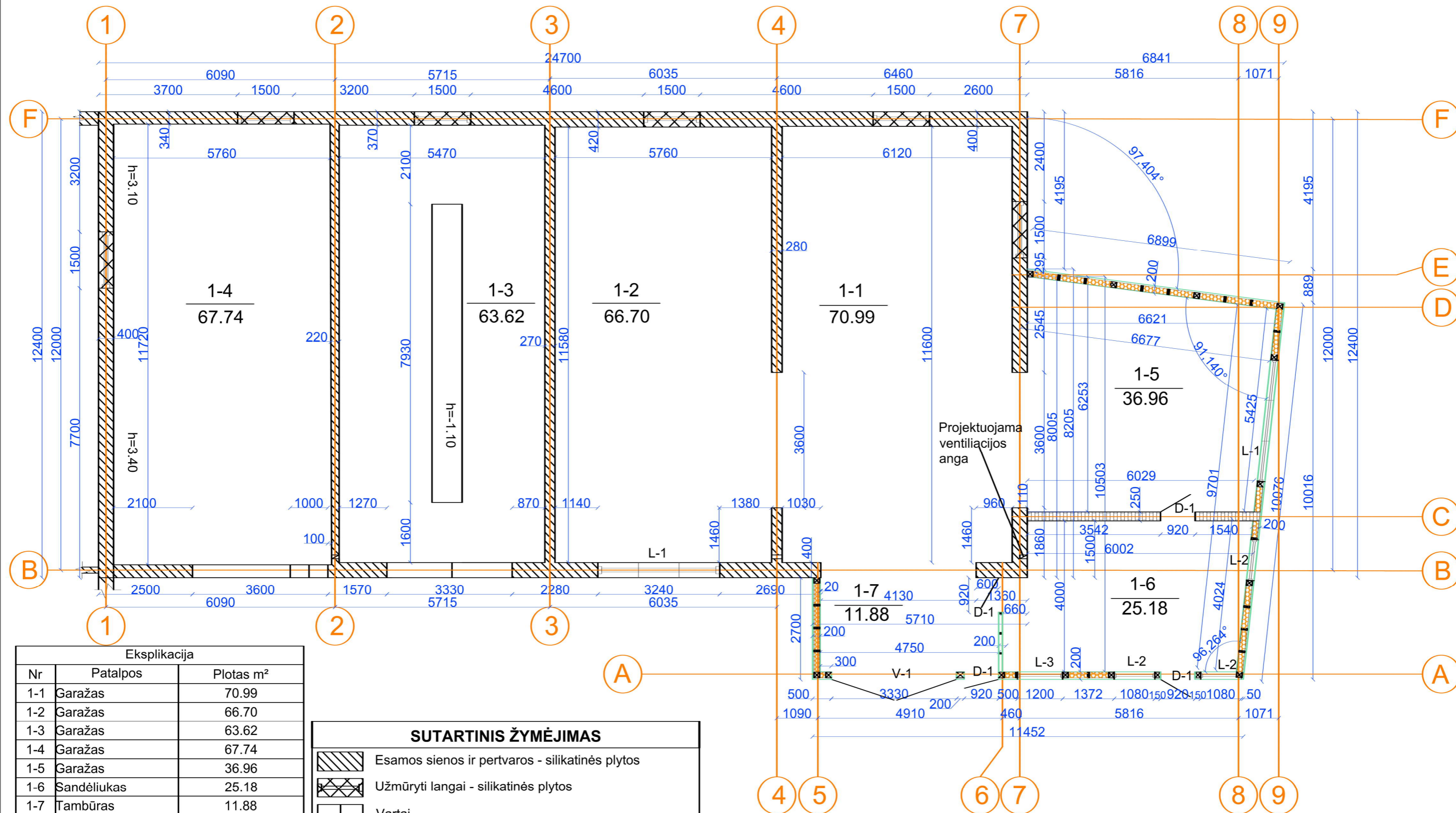


Eksplikacija		
Nr	Patalpos	Plotas m ²
1-1	Garažas	70.99
1-2	Garažas	66.70
1-3	Garažas	63.62
1-4	Garažas	67.74
	Viso	269.05
Techniniai ekonominiai rodikliai		
	Pavadinimas	Plotas m ²
	Bendrasis plotas	269.05
	Gyvenamas plotas	0.00
	Pagalbinis plotas	269.05
	Naudingas plotas	0.00
	Užstatymo plotas	306.28
	Statybinis tūris	394.50m ³

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir pertvaros - silikatinės plytos
	Užmūryti langai
	Vartai
	Ventiliacinės angos

Atestato Nr.				Objektas:	Garažo paskirties pastato adresu: Viekšnių g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas	
31324	PV	T. Meškunec	2020-03	Brėžinys:	Esamas aukšto planas M1:100	
					Laida	0
Stadija	Užsakovas: V [redacted] N [redacted]				Lapas	Lapų
PP				ST-200401-PP	2	7

PROJEKTUOJAMAS AUKŠTO PLANAS M1:100

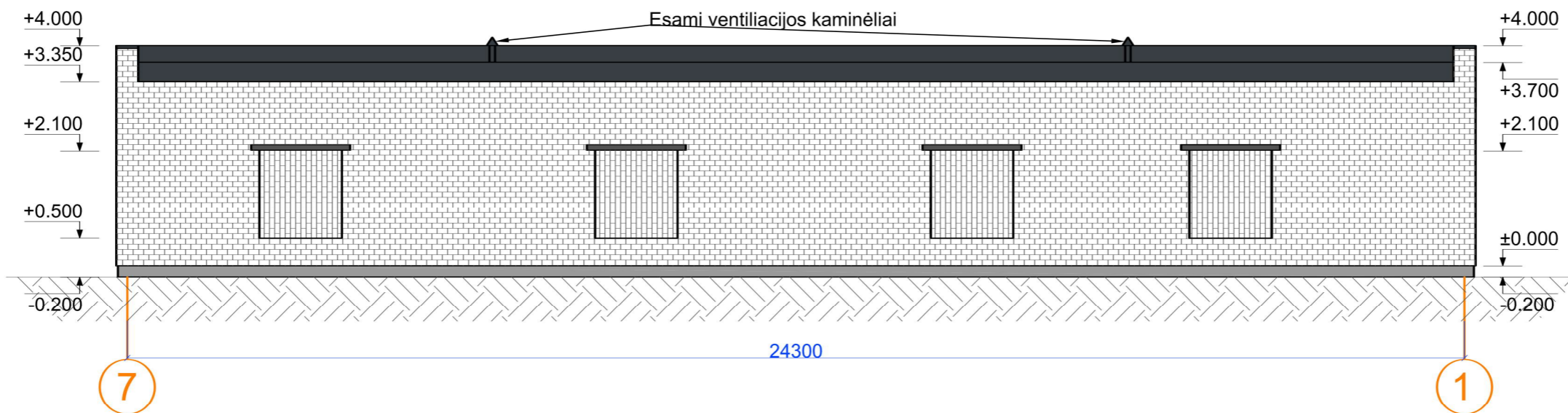


Eksplikacija		
Nr	Patalpos	Plotas m ²
1-1	Garažas	70.99
1-2	Garažas	66.70
1-3	Garažas	63.62
1-4	Garažas	67.74
1-5	Garažas	36.96
1-6	Sandėliukas	25.18
1-7	Tambūras	11.88
	Viso	343.07
Techniniai ekonominiai rodikliai		
Pavadinimas	Plotas m ²	
Bendrasis plotas	343.07	
Gyvenamas plotas	0.00	
Pagalbinis plotas	343.07	
Naudingas plotas	0.00	
Užstatymo plotas	387.75	
Statybinis tūris	638.77m ³	

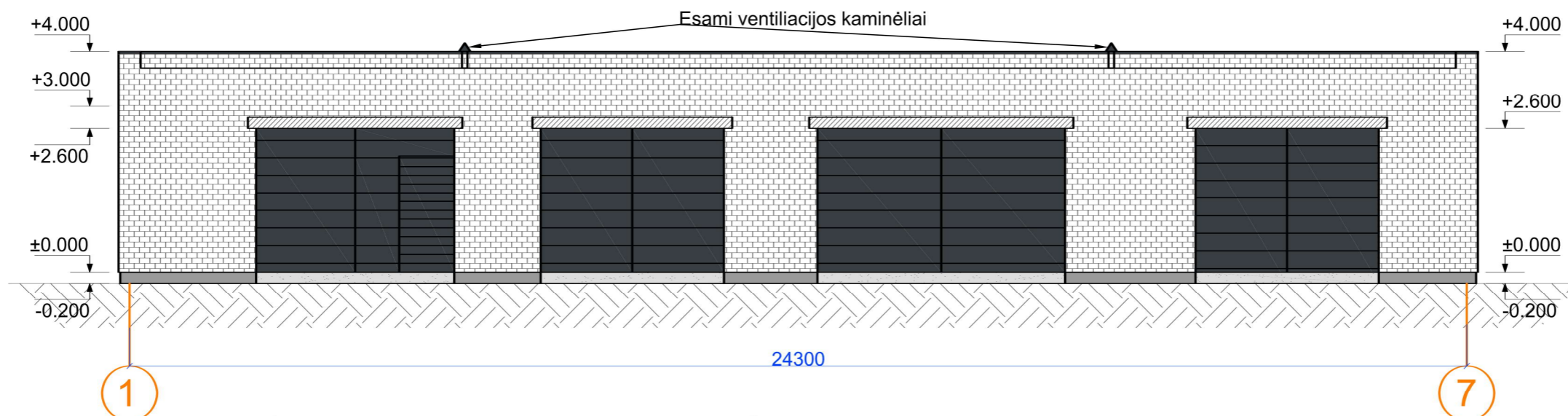
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos ir pertvaros - silikatinės plytos
	Užmūryti langai - silikatinės plytos
	Vartai
	Langai
	Apšiltinimas akmens vata Paroc 150mm
	Projektuojama mūro siena
	Ventiliacinės angos
	Mediniai statramstčiai (žr. SK7)

Atestato Nr.				Objektas:	Garažo paskirties pastato adresu: Vieکشنیų g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas	
31324	PV	T. Meškunec	2020-03	Brėžinys:	Projektuojamas aukšto planas M1:100	
Stadija	Užsakovas:			Lapas	Lapų	
PP	V. [redacted] N. [redacted]			ST-200401-PP	3	7

ESAMAS FASADO PLANAS AŠYSE 7-1 M1:100



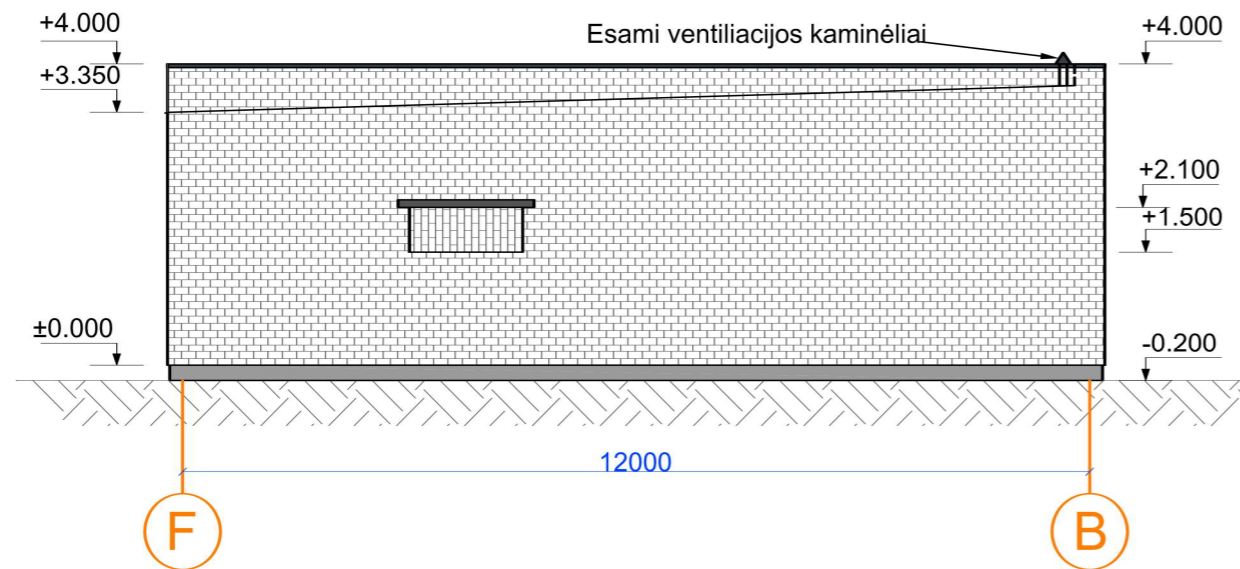
ESAMAS FASADO PLANAS AŠYSE 1-7 M1:100



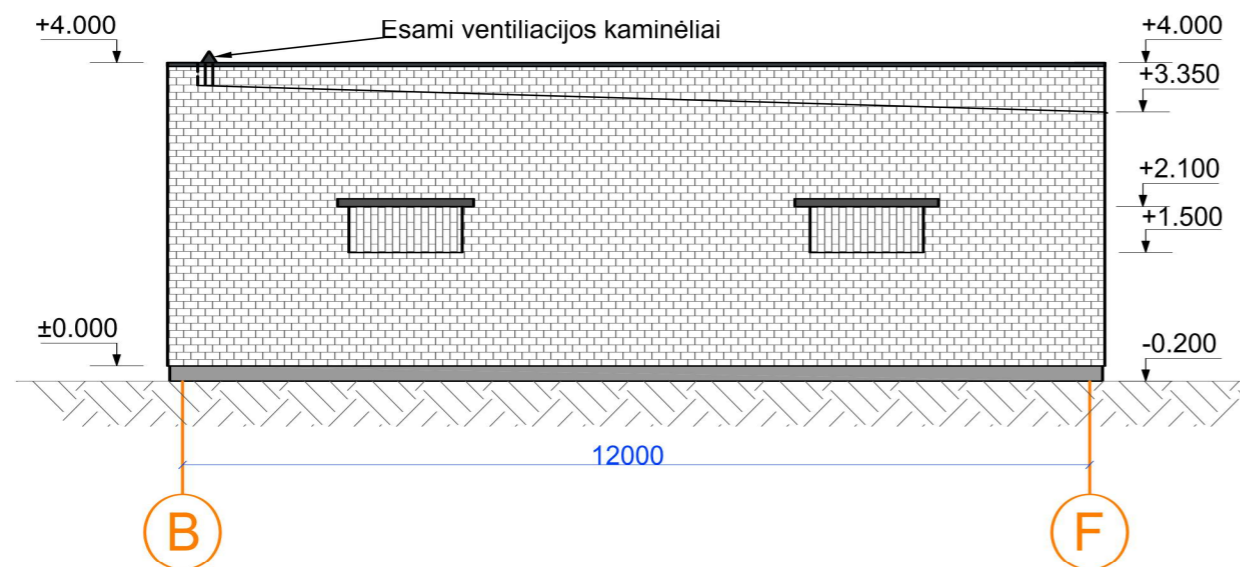
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Esamos sienos - silikatinės plytos
	Vartai, spalva tamsiai pilka
	Cokolis, spalva pilka
	Betonuotas išvažiavimas prie vartų
	Gruntas
	Sąramos virš langų - metalinės
	Sąramos virš vartų - gelžbetoninės

Atestato Nr.					Objektas:		
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 8-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt				Garažo paskirties pastato adresu: Viekšnių g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas		
31324	PV	T. Meškunec		2020-03	Brėžinys:		Laida
					Esamas fasadas ašyje 7-1 M1:100		0
					Esamas fasadas ašyje 1-7 M1:100		
Stadija	Užsakovas:				ST-200401-PP	Lapas	Lapų
PP	V [redacted] N [redacted]					4	7

ESAMAS FASADAS AŠYJE F-B M1:100



ESAMAS FASADAS AŠYJE B-F M1:100



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

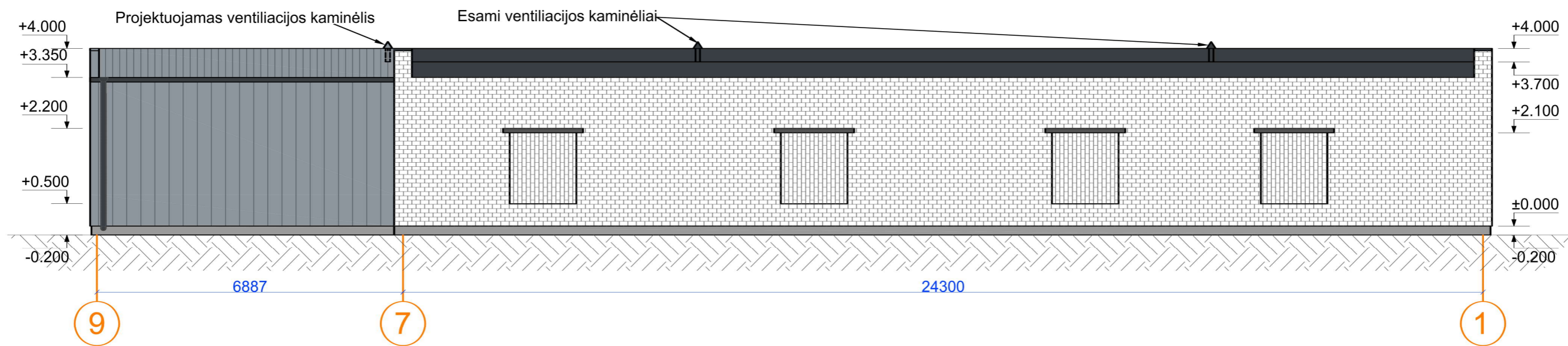
	Esamos sienos - silikatinės plytos
	Cokolis, spalva pilka
	Gruntas
	Sąramos virš langų - metalinės
	Užmūriti langai - silikatinės plytos

PASTABOS:

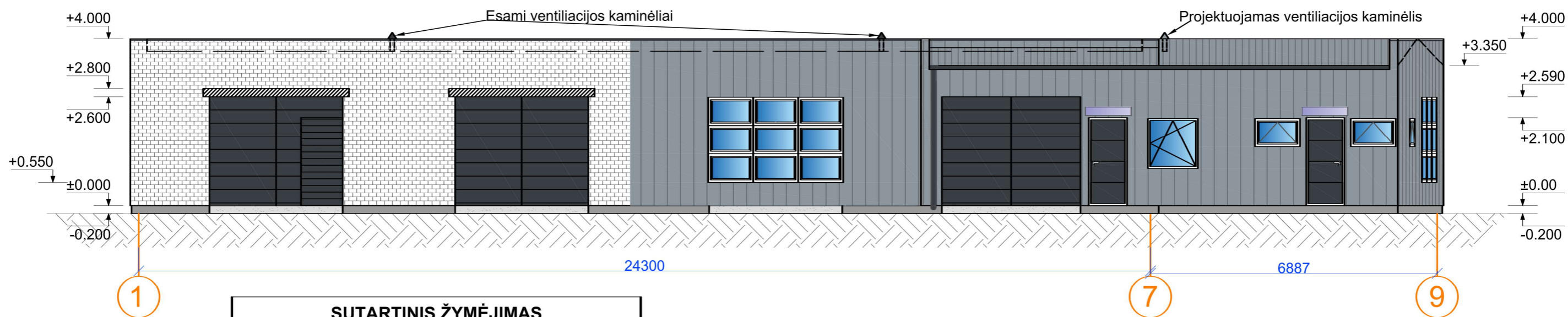
1. Matmenys duoti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Medžiagų kiekiai, spalvos, tikslinami darbų eigoje, derinant su autoriais.
4. Esama stogo danga - bituminė hidroizoliacija 307 m².
5. Žaibosauga projektuojama ir įrengiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 ``Statinių apsauga nuo žaibo. Išorė statinių apsauga nuo žaibo`` ir LST EN 62305.
6. Esamos sienos - silikatinės plytų, baltos spalvos RAL 9003.
7. Esamas cokolis tinkuotas cementiniu tinku, tamsiai pilka spalva.
8. Langai užmūryti
9. Esami vartai - metaliniai tamsiai pilkos spalvos.

Atestato Nr.					Objektas:		
	Įmonės kodas: 300013698, Tel.: 8-686-73375, el. p.: info@uabstatas.lt				Garažo paskirties pastato adresu: Vieکشنیų g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas		
31324	PV	T. Meškunec		2020-03	Brėžinys:		Laida
					Esamas fasadas ašyje F-B M1:100		0
					Esamas fasadas ašyje B-F M1:100		
Stadija	Užsakovas:					Lapas	Lapų
PP	V. [redacted] N. [redacted]				ST-200401-PP	5	7

PROJEKTUOJAMAS FASADAS AŠYSE 9-1 M1:100



PROJEKTUOJAMAS FASADAS AŠYSE 1-9 M1:100

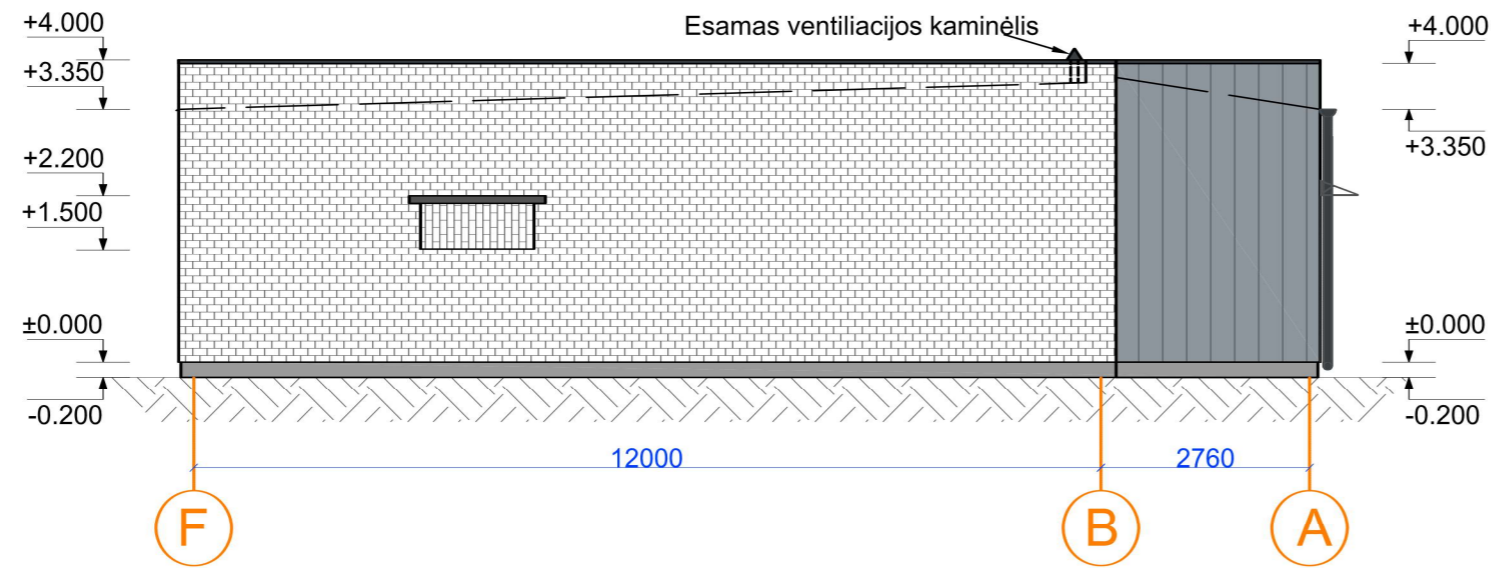


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

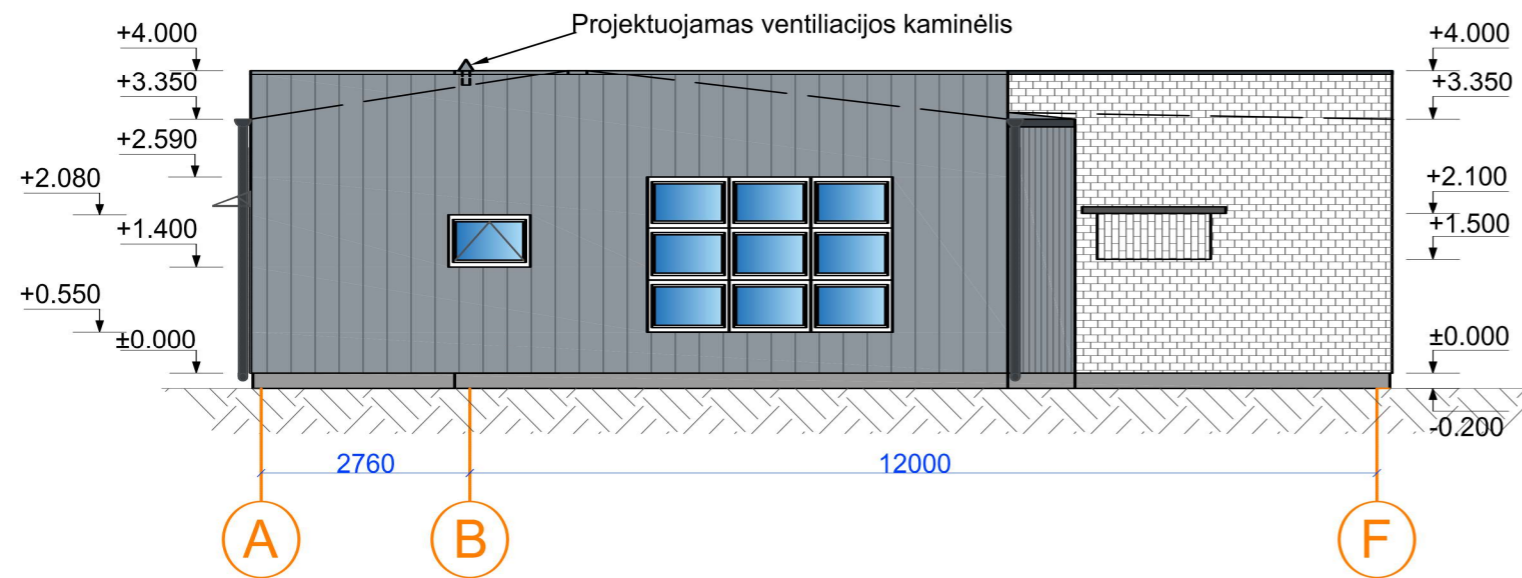
	Esamos sienos - silikatinės plytos
	Projektuojami vartai, durys, spalva RAL7016
	Projektuojamas cokolis, spalva pilka
	Betonuotas išvažiavimas prie vartų
	Gruntas
	Sąramos virš langų - metalinės
	Sąramos virš vartų - gelžbetoninės
	Užmūryti langai - silikatinės plytos
	Projektuojamos sienos- skarda, spalva RAL7001

Atestato Nr.				Objektas:	Garažo paskirties pastato adresu: Vieکشnių g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas	
31324	PV	T. Meškunec	2020-03	Brėžinys:	Projektuojamas fasadas ašyse 1-9 M1:100	
					Projektuojamas fasadas ašyse 9-1 M1:100	
Stadija	Užsakovas:			ST-200401-PP	Lapas	Lapų
PP	V■■■■■ N■■■■■				6	7

PROJEKTUOJAMAS FASADAS AŠYSE F-A M1:100



PROJEKTUOJAMAS FASADAS AŠYSE A-F M1:100



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	Esamos sienos - silikatinės plytos
	Projektuojamas cokolis, spalva pilka
	Gruntas
	Sąramos virš langų - metalinės
	Užmūryti langai - silikatinės plytos
	Projektuojamos sienos - skarda, spalva RAL7001

Atestato Nr.				Objektas:	Garažo paskirties pastato adresu: Vieکشنیų g. 20G, Mažeikiai, rekonstravimo projektas	
31324	PV	T. Meškunec	2020-03	Brėžinys:	Projektuojamas fasadas ašyse A-F M1:100	Laida
					Projektuojamas fasadas ašyse F-A M1:100	0
Stadija	Užsakovas:			ST-200401-PP	Lapas	Lapų
PP	V [redacted] N [redacted]				7	7