

**GYVENAMOJO NAMO VĒZGĒS G. 7, POŠKIEČIŲ KM., LYGUMŲ
SEN., PAKRUOJO R. SAV., REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS**

Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Statybos rūšis	REKONTRUKCIJA
Adresas	VĒZGĒS G.7, POŠKIEČIŲ KM., LYGUMŲ SEN., PAKRUOJO R. SAV.
Statytojas	A. L.
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Gintarė Laurikietytė-Reičiūnienė

Projekto vadovė, MK Nr. 006860

gintare.laurikietyte@gmail.com

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	TEKSTINĖS DALIES ŽINIARAŠTIS	Psl.
	Titulinis lapas	1
	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	2
	Dokumentų sąrašas, kuriais vadovaujantis rengiamas projektas	3-4
	Aiškinamasis raštas	5
	Bendrieji duomenys	5
	Bendrieji statinio rodikliai	6
	Esama padėtis	6
	Projektiniai sprendiniai:	7
	Sklypo plano sprendiniai	7
	Architektūriniai – planiniai sprendiniai	7
	Pastatų konstrukcijos	8
	Inžinerinės sistemos	9
	Gaisrinė sauge	9
	Projektinių sprendinių atitiktis	10
	Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	11-12
	BREŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	
SP.01	Sklypo planas	13
SA.01	Rūsio planas	14
SA.02	Pirmo aukšto planas	15
SA.03	Antro aukšto planas	16
SA.04	Vakarinis ir šiaurinis fasadai	17
SA.05	Pietinis ir rytinis fasadai	18
SA.06	Pjūvis A-A	19
SA.07	Pjūvis B-B	20
SA.08	Vizualinė informacija	21

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas	
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18		
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP

Dokumentų sąrašas, kuriais vadovaujantis rengiamas projektas

LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas, Žin. 1996, Nr. [32-788](#), nauja redakcija nuo 2020-05-01 iki 2020-12-31

Statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
- STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.04.03:2012 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
- STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas	
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lau Rei</i>	2020-05-18		
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP

STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
 STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
 STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
 STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
 STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
 STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
 STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.10:2005 „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.12:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“
 STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
 STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“
 STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
 STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškėčių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas	
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18		
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projektuojamo statinio statybos vieta: Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r.
2. Žemės sklypo kadastro numeris 6578/0003:56 Šukionių k.v.
Žemės sklypas sudarytas atiekant kadastrinius matavimus (2020-01-29)
3. Statybos rūšis: Rekonstrukcija
4. Statinio kategorija: Neypatingas statinys
5. Statinio unikalus numeris 4400-5362-8838
4. Statinių ir žemės sklypo savininkas : A. L.
5. Paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
6. Teritorija: Neurbanizuota
7. Žemės paskirtis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos
8. Žemės nuosavybė: A. L.
9. Techninis projektas rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais: Toponuotrauka (UAB „IMPOSTA“, suderinta 2020m.)
10. Statinio projekto ekspertizė Nebūtina

Projektas rengiamas laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas			
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18				
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP		

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

(Pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedą)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-SKLYPAS			
1.sklypo plotas	m ²	7007	Lieka esamas
2.sklypo užstatymo intensyvumas	%	5,82	Esamas 3,7
3.sklypo užstatymo tankumas	%	2,85	Esamas 3,7
4.užstatytas žemės plotas	m ²	200	Esamas 262
-PASTATAI			
• Gyvenamosios paskirties pastatas:			
• bendrasis plotas*:	m ²	407,57	Esamas 90,78 m ²
• gyvenamasis plotas*:	m ²	177,47	Esamas 49,44 m ²
• naudingas plotas*:	m ²	316,63	Esamas 82,00 m ²
• rūšio patalpų plotas*:	m ²	46,71	Nešildomas plotas
• pagalbinis plotas*:	m ²	28	
• garažų patalpų plotas*:	m ²	34,28	
• pastato tūris*	m ³	1827	
• antžeminės dalies tūris*:	m ³	1376	
• požeminės dalies tūris*:	m ³	451	
• aukštų skaičius*	vnt.	2	Antžeminiai aukštai/ Esamas 1
• pastato aukštis*	m	9,70	Esamas 7,10 m
• užstatymo plotas*	m ²	200	Esamas 109

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto adastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

ESAMA PADĖTIS

Sklypas yra į vakarų pusę nuo Pakruojo miesto, tarp kelio Šiauliai – Pakruojis. Rytuose teka upė Obelė, kuri nesiriboja sklypu. Sklypo reljefas turi nuolydį į šiaurės pusę. Žemės sklypo paskirtis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos. Plotas – 70,07 aro. Statiniai yra šiaurinėje sklypo dalyje, pietinėje dalyje – sodas ir pieva. Sklypą supa ariama žemė. Sklypas neįeina į saugomas teritorijas ir jo teritorijoje nėra kultūros vertybių.

Sodyba ir jos statiniai statyti prieš II pasaulinį karą, tiksli statybos data nežinoma. Sodyba sudaro vienbutis rąstinis gyvenamasis namas bei 2 ūkiniai pastatai: medinis ir mūrinis. Gyvenamasis namas – rąstinis, pamatai betoniniai juostiniai, stogas šlaitinis su betono danga. Pastatas priklauso neypatingų statinių kategorijai.

Gyvenamasis namas (pažymėtas plane 1A1m) rekonstruojamas. Kiti du sklype esami negyvenami statiniai nugriaunami.

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas	
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18		
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP



1 pav. Gyvenamojo namo nuotrauka.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo plano sprendiniai

Iš šiaurinės pusės prie sklypo yra esamas privažiavimas žvyro danga. Sklypo teritorijoje numatomas privažiavimas prie gyvenamojo namo ir garažo su žvyro danga. Sklypo plano sprendiniai tikslinami techninio projekto metu. Esamų medžių kirsti nenumatoma.

Architektūrinis - planinis sprendimas

Gyvenamasis namas projektuojamas dviejų aukštų su rūsiu. Šiaurinėje pusėje pristatomas garažas, kuris su gyvenamuoju namu turi tiesioginę jungtį per tambūro patalpą. Po garažu įrengiamas rūsys, į jį patekimas per atskirą laiptinę iš gyvenamojo namo rūsiu. Priestato ir gyvenamojo namo grindų lygis skiriasi atitinkamai 1,2m pirmajame aukšte ir apie 1m rūsyje (tikslinama techninio projekto metu). Pirmajame namo aukšte įrengiama virtuvė, svetainė sujungta su valgomuoju, WC, vonios kambarys

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas			
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18				
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP		

bei darbo kambarys. Antrajame aukšte 4 miegamieji, WC ir vonios kambarys. Rūsyje numatomos techninės, sandėliavimo ir bei poilsio patalpos. Planuojama įrengti sauną bei židinį pirmajame aukšte. Pietinėje pusėje numatoma terasa.



2pav. Sodybos nuotrauka iš palydovo

Pastato konstrukcijos

Pastato rąstinės ir medinės konstrukcijos demontuojamos. Esami pamatai stiprinami, gilinami bei apšiltinami. **Išsaugomi pamatai po rytine ir pietine gyvenamojo namo siena.** Po garažu įrengiami nauji gelžbetoniniai pamatai.

Pastato sienos mūrijamos, šiltinamos iš išorės. Nelaikančios pertvaros įrengiamos iš gipso kartono. Stogas šlaitinis, medinių konstrukcijų.

Laikančiųjų konstrukcijų bei apdailos medžiagos ir jų specifikacijos tikslinamos techninio ir darbo

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas			
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18				
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP		

projekto metu.

Inžinerinės sistemos

Esamas pastatas šildomas vietine šildymo sistema, vandentiekio ir nuotėkų šalinimo pastate nėra. Sklypas yra prijungtas prie elektros energijos tiekimo sistemos. Elektros instaliacija pastate atnaujinama remiantis dabar galiojančiais saugumo reikalavimais ir/ar technines prisijungimo sąlygas. Projektuojamas naujas vietinis šildymas, vietinis vandentiekis ir nuotėkų šalinimas. Numatomas natūralus vėdinimas. Inžinerinių sistemų įrengimas tikslinamas techninio ir darbo projekto rengimo metu.

Gaisrinė sauga

Pastatai projektuojami taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išliko apkrovas;
- ribojamas ugnies ir dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti gaisro signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statiniai projektuojami remiantis:

- Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos projektavimo ir įrengimo taisyklės.

Minimalūs atstumai iki gretimų statinių

Teritorija neurbanizuota, sklype esantys nesudėtingi statiniai nugriaunami. 15 m spindulių nėra statinių, todėl visais atvejais išlaikomi minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų.

Gaisro gesinimas

Vanduo gaisrui gesinti numatomas iš gretimos sodybos esančio vandens tvenkinio (Norkūniškio vnsd., Pakruojo raj.). Abu sklypai priklauso tam pačiam savininkui, privažiavimas pritaikytas gaisriniams automobiliams, sklype yra privažiavimas ratu prie vandens telkinių. Tvenkinys gaisro gesinimui yra nutolęs nuo rekonstruojamo pastato mažiau nei 1 km.

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas	
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18		
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP



3pav. Atstumas iki vandens tenkinio gaisro gesinimui

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugos, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.

Sudarė:

Gintarė Laurikietytė-Reičiūnienė
Projekto vadovė

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcijos projektas			
PV	G. Laurikietytė-Reičiūnienė	<i>G. Lauri</i>	2020-05-18				
Užsakovas: A. L.				Aiškinamasis raštas	PP		



PRITARIU:
Gyvenamojo rajono savivaldybės administracijos
Strateginės plėtros ir statybos skyriaus
Architektūros poskyrio vedėjas
Artūras Šukys
2020-05-28

STATYTOJO PARENGTA PROJEKTO PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. gegužės 21 d.
Pakruojis

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Gyvenamojo namo Vėzgės g. 7, Poškiečių km., Lygumų sen., Pakruojis r. sav., rekonstrukcijos projektas
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai)
2.3.	statinio kategorija	neypatingas
2.4.	statinio bendrasis, antžeminis ir požeminis plotas	Bendrasis plotas apie 410 m ² , antžeminis apie 260 m ² požeminis – apie 150 m ² .
2.5.	sklypo plotas	70,07 arai
2.6.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Sklypas neįeina į saugomos ar kultūros paveldo teritorijas

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos

		Esamas	Po projekto įgyvendinimo
3.1.	žemės naudojimas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos
3.2.	užstatymo tipas	Sodybinis užstatymas	Sodybinis užstatymas
3.3.	užstatymo tankis	3,7 %	Iki 3 %
3.4.	užstatymo intensyvumas	3,7 %	Iki 6 %
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	7,10 m	Iki 10 m
3.6.	esami medžiai (įvertinimas / kiekis)	Esamų medžių kirsti nenumatoma	

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai

4.1.	pastato pagrindinis, naudingasis plotas	Apie 310-320 m ²
4.2.	salės plotas (prekybos, maitinimo ir kultūros paskirties pastatų)	-
4.3.	butų / būstų skaičius	1 butas
4.4.	kambarių (numerinių) skaičius	6 kambariai, 1 virtuvė
4.5.	darbo vietų skaičius	-
4.6.	aptarnaujamų žmonių skaičius	-
4.7.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	-
4.8.	kiti rodikliai	-

5. Projektinių pasiūlymų sudėtis

5.1.	Aiškinamasis raštas
5.2.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija

6. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

6.1.	Registru centro išrašas
6.2.	Žemės sklypo planas
6.3.	Pastato kadastrinių matavimų byla

Statytojas (užsakovas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas PV Gintarė Laurikietytė-Reičiūnienė
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

G. Lauri

(parašas)

Suteiktas numeris: 65:20:32

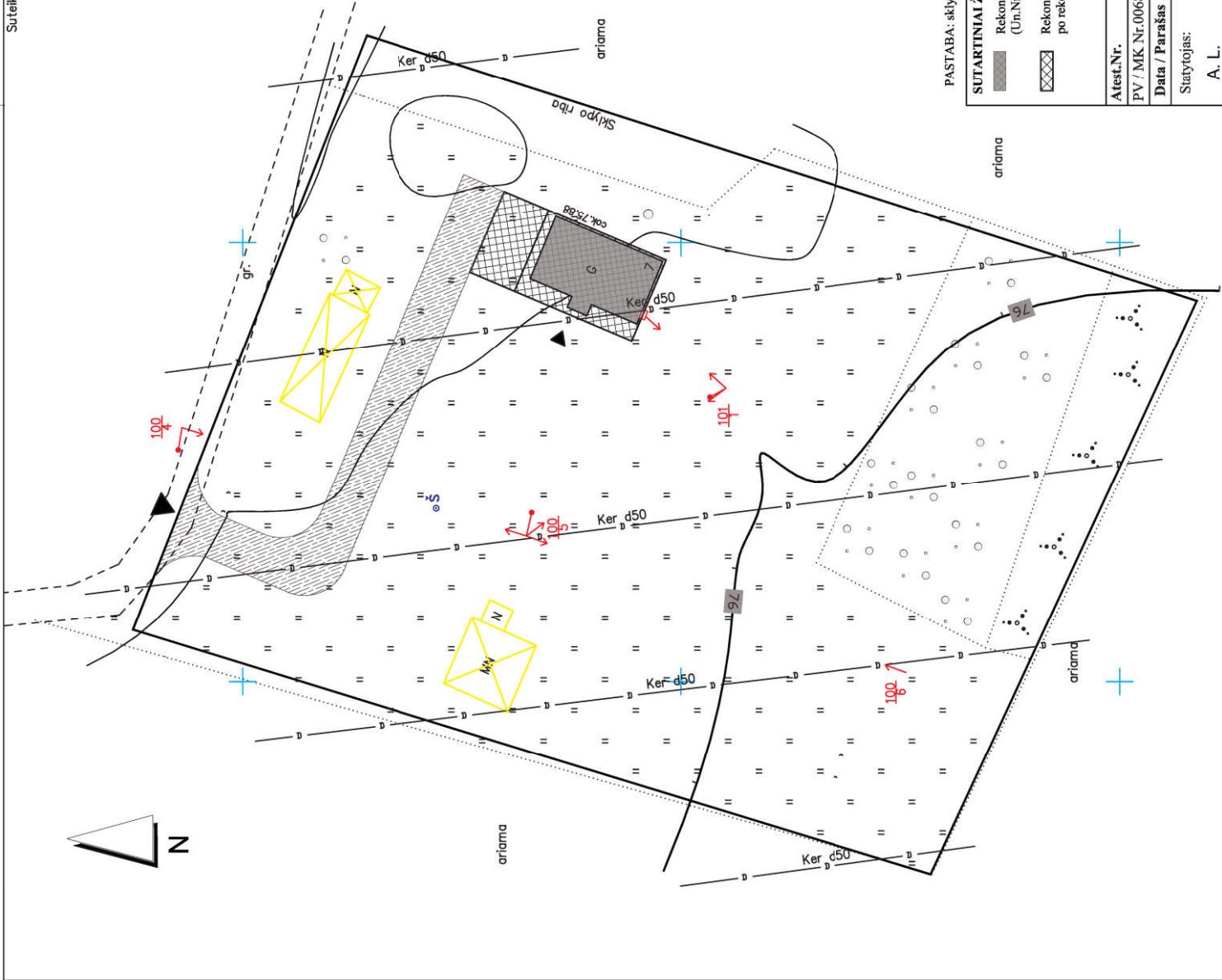
UŽSAKOVAS	Sklypo Nr. 6578/0003:56, Pakruojo raj., Poškietėių k., Vėzų g. 7, Šukienėių k. v., Topografinė nuotrauka M:1:500			
OBJEKTAS	LKS94	LAP?	LAPAS	1
Koordinatų sistema	LAS07			
Aukštų sistema				

UAB "Imposta"
1GKV-779

Paraišos	Vardas, pavardė?	Data
Matavimas	Justas Gruzdas	2020.02



X=6204000.00
Y=485000.00

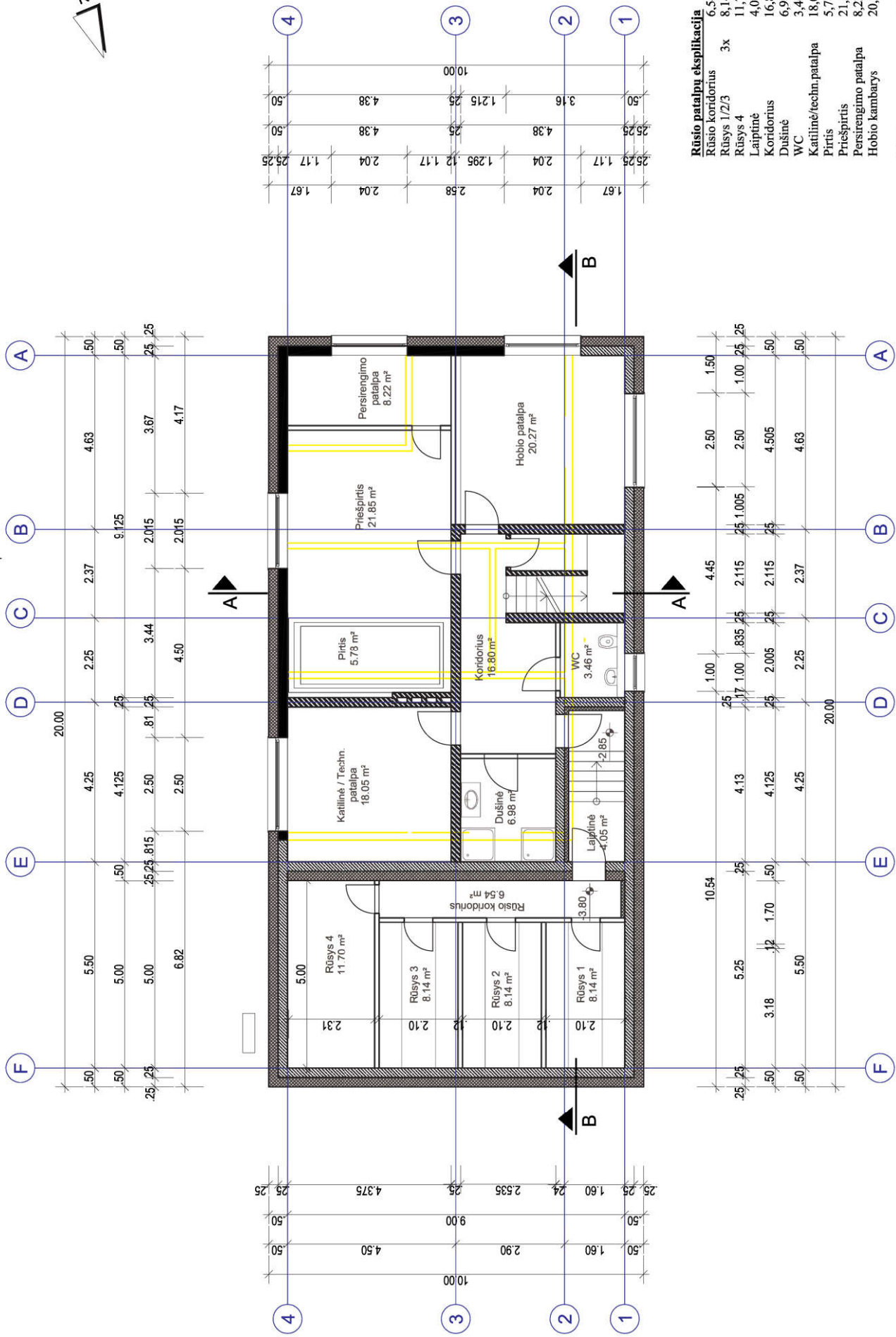


PASTABA: sklypo sutvarkymas sprendiniais tikslinami techninio projekto metu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojamas gyvenamas namas (Un.Nr. 4400-5362-8838)
- Rekonstruojamas gyvenamas namas po rekonstrukcijos
- Privaziavimas žvyro danga
- Griauunami statiniai
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą

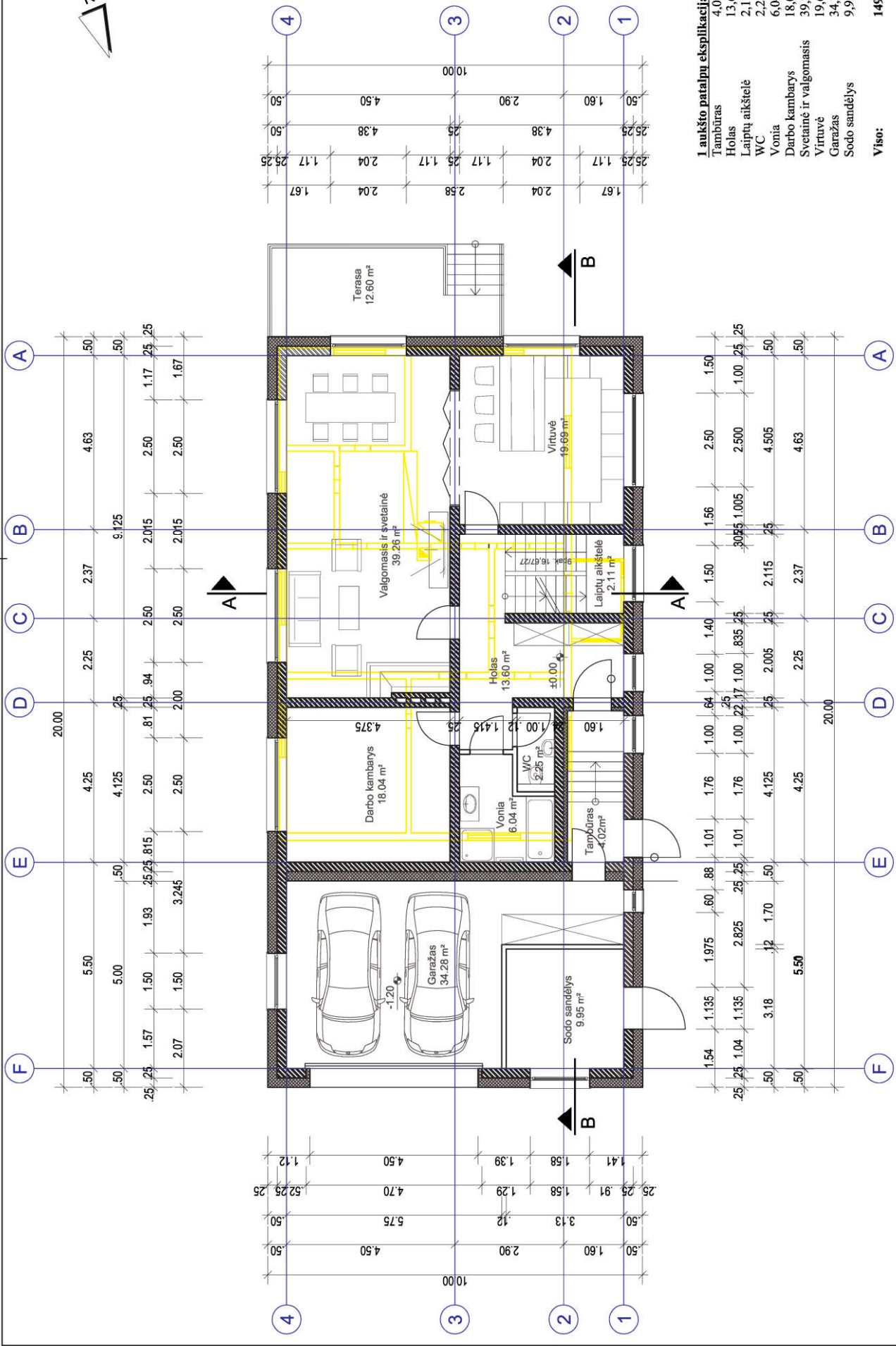
Atest.Nr.	V. Pavardė	Projektas:	Stadija
PV / MK Nr.006860	G. Laurikisytė-Reičiūnienė	Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėzų g. 7, Poškietėių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija	PP
Data / Parašas	2020-05-20 G.Laurikis		Mastelis
Statytojas:	A. L.	Sklypo planas	1:500
		Plano Nr.	PP.SP.01



Rūšio patalpų eksplikacija

Rūšio koridorius	6,54 m²
Rūšys 1/2/3	8,14 m²
Rūšys 4	11,70 m²
Laiptinė	4,05 m²
Koridorius	16,80 m²
Dušinė	6,98 m²
WC	3,46 m²
Kaitlinė/techn. patalpa	18,05 m²
Pirtis	5,78 m²
Priešpirtis	21,85 m²
Persirengimo patalpa	8,22 m²
Hobio kambarys	20,27 m²
Viso:	148,12 m²

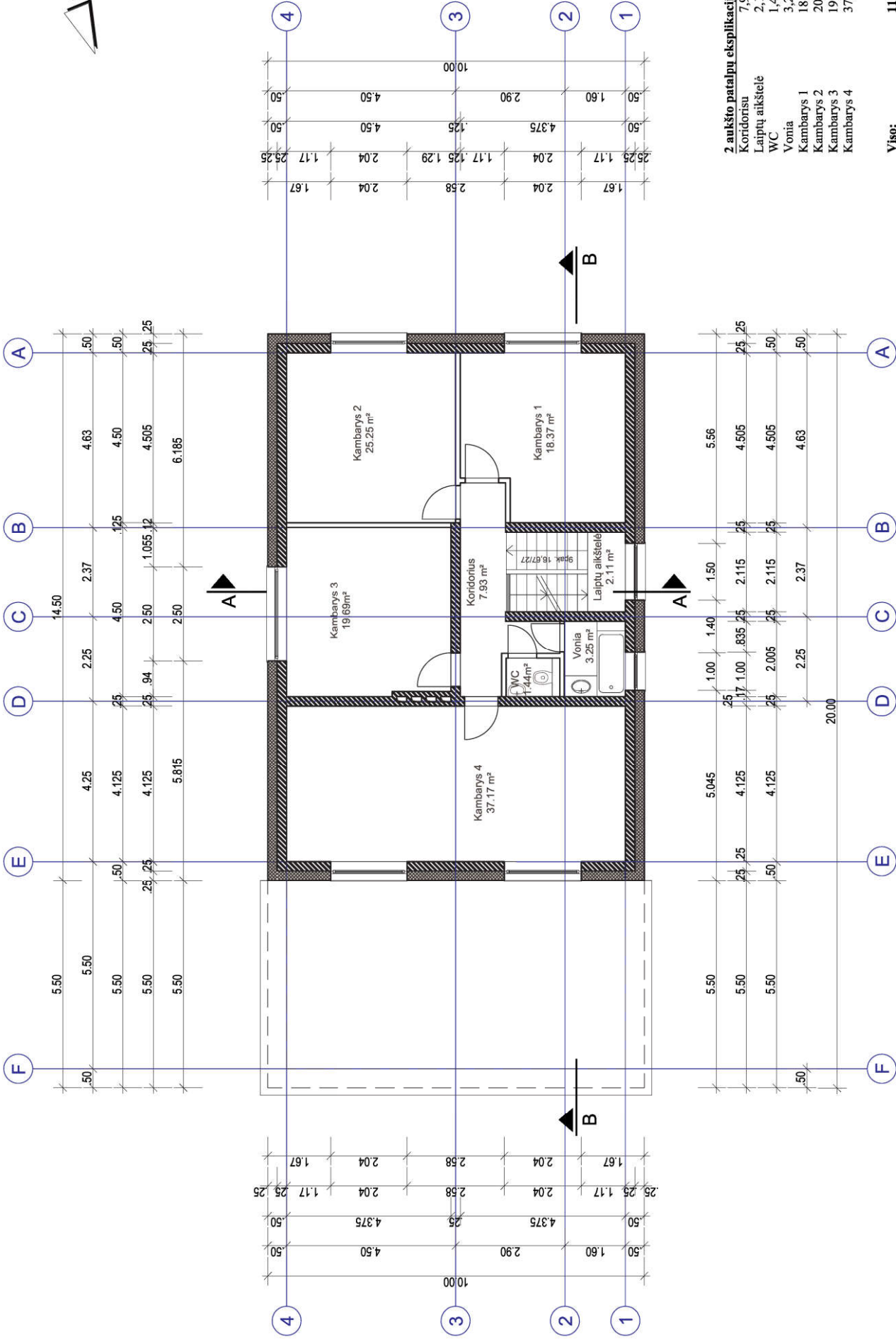
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	Esamos konstrukcijos	Gipso kartono pertvaros	Griaunamos konstrukcijos
	Mūras	Medinės konstrukcijos	
	Gelžbetonis	Apšiltinimas	
Atest.Nr.	V. Pavardė	Projektas:	
PV / MK Nr.006860	G. Laurikytė-Reičiūnienė	Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškiečių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija	
Data / Parašas	2020-05-20	Plano Nr.	PP
Statytojas:	A. L.	Mastelis	1:100
		Rūšio planas	PP-SA.01



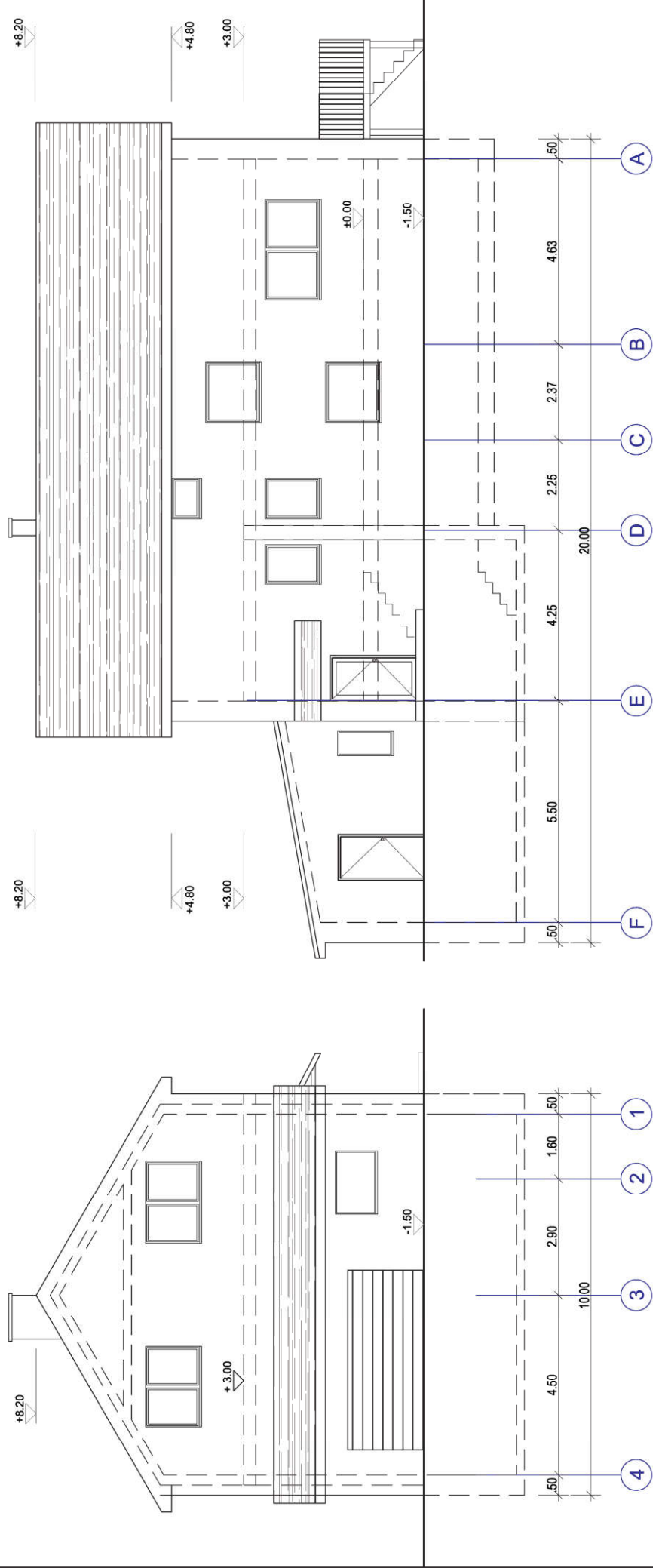
I aukšto patalpų eksploikacija

Tambūras	4,02 m²
Holas	13,60 m²
Laiptų aikštelė	2,11 m²
WC	2,25 m²
Vonia	6,04 m²
Darbo kambarys	18,04 m²
Svetainė ir valgomasis	39,26 m²
Virtuvė	19,99 m²
Garažas	34,28 m²
Sodo sandėlys	9,95 m²
Viso:	149,24 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI 	Atest.Nr. PV / MK Nr.006860	V. Pavardė G. Laurikietytė-Reičiūnienė	Statybinis A. L.	
	Data / Parašas 2020-05-20	G. Laurikietytė-Reičiūnienė G. Laurikietytė-Reičiūnienė	Projektas: Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškietičių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija	Pirmo aukšto planas
			Statybinis A. L.	Mastelis 1:100
				Stadija PP



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		Atest.Nr.		V. Pavardė		Projektas:	
	Esamos konstrukcijos	PV / MK Nr.006860	G. Laurikietys-Reičiūnienė	G. Laurikietys-Reičiūnienė		Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškietčių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija	
	Mūras	Data / Parašas	2020-05-20	G. Laurikietys-Reičiūnienė		Piano Nr.	
	Geležbetonis	Statytojas:	A. L.	Antro aukšto planas		Mastelis	
	Gipso kartono pertvaros					PP	
	Medinės konstrukcijos					1:100	
	Apsitūrinimas						
	Griaunamos konstrukcijos						



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos konstrukcijos
- Mūras
- Gelžbetonis
- Gipso kartono pertvaros
- Griaunamos konstrukcijos
- Medinės konstrukcijos
- Apsiltinimas

Atest.Nr.
PV / MK Nr.006860

V. Pavardė
G. Laurikietytė-Reičiūnienė

Data / Parašas
2020-05-20 G.L.O.D.A.

Statytojas:
A. L.

Projektas:
Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškiečių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija

Piano Nr.
PP.SA.04

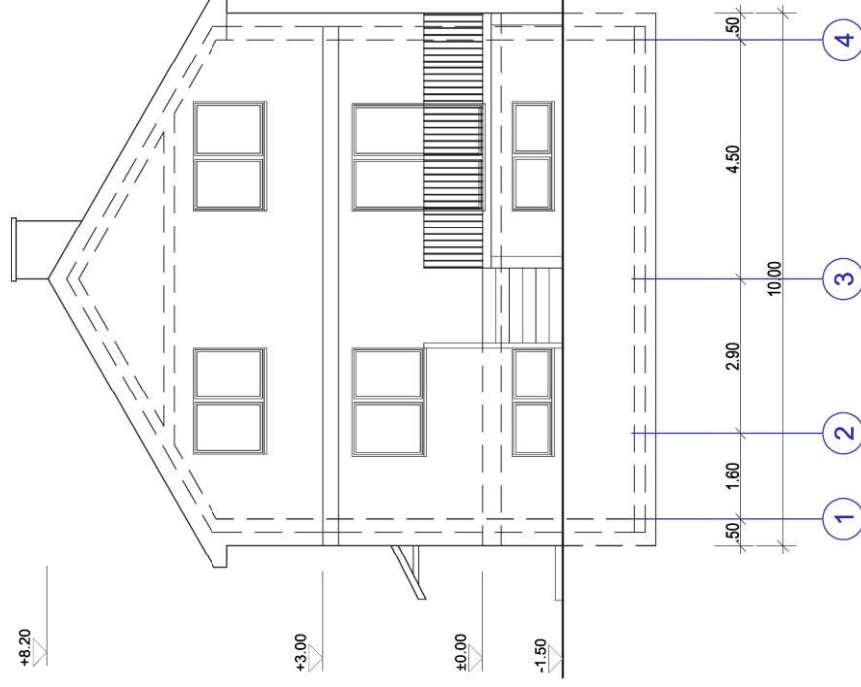
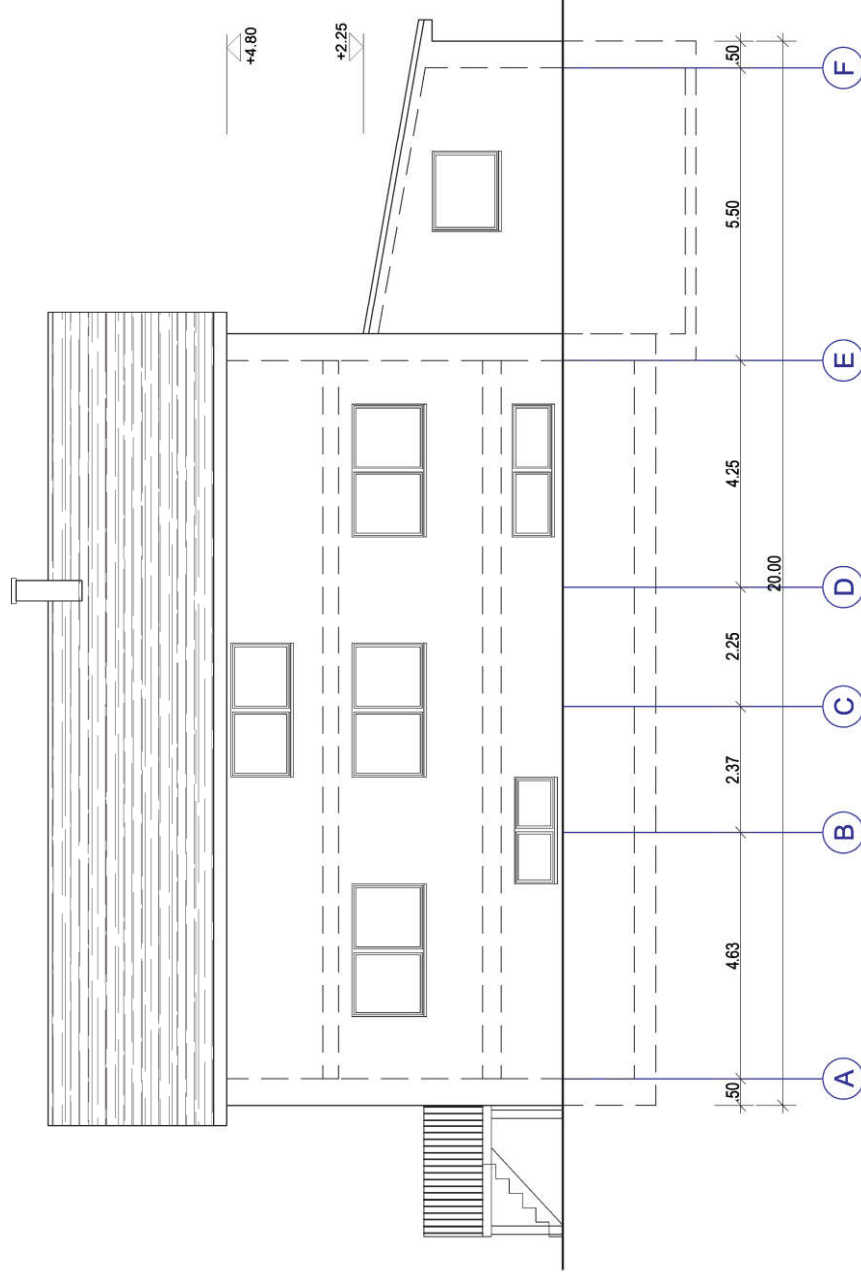
Vakarinis ir šiaurinis fasadai

Stadija

PP

Mastelis

1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Esamos konstrukcijos

Mūras

Gelžbetonis

Gipso kartono pertvaros

Medinės konstrukcijos

Apsiltinimas

Griaunamos konstrukcijos

Projektas:

Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškiečių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija

Piano Nr.

PP.SA.05

V. Pavardė

G. Laurikietytė-Reičiūnienė

2020-05-20 G.L.O.D.B.A.

Atest.Nr.

PV / MK Nr.006860

Data / Parašas

Statytojas:
A. L.

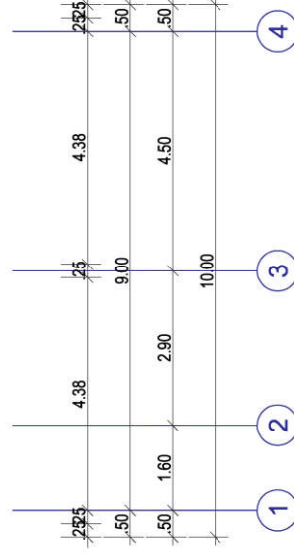
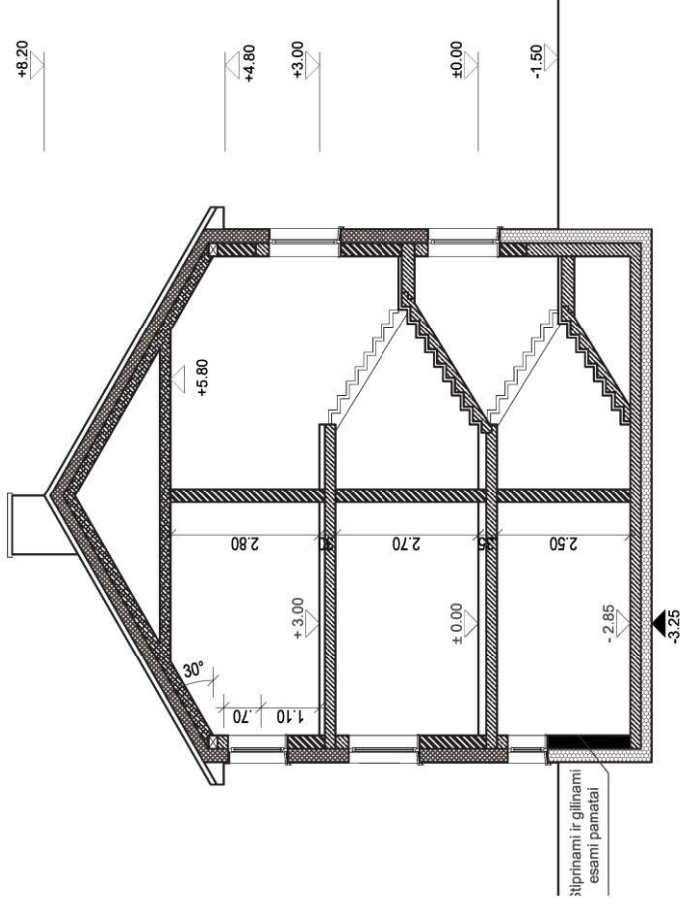
Stadija

PP

Mastelis

1:100

Pietinis ir rytinis fasadai

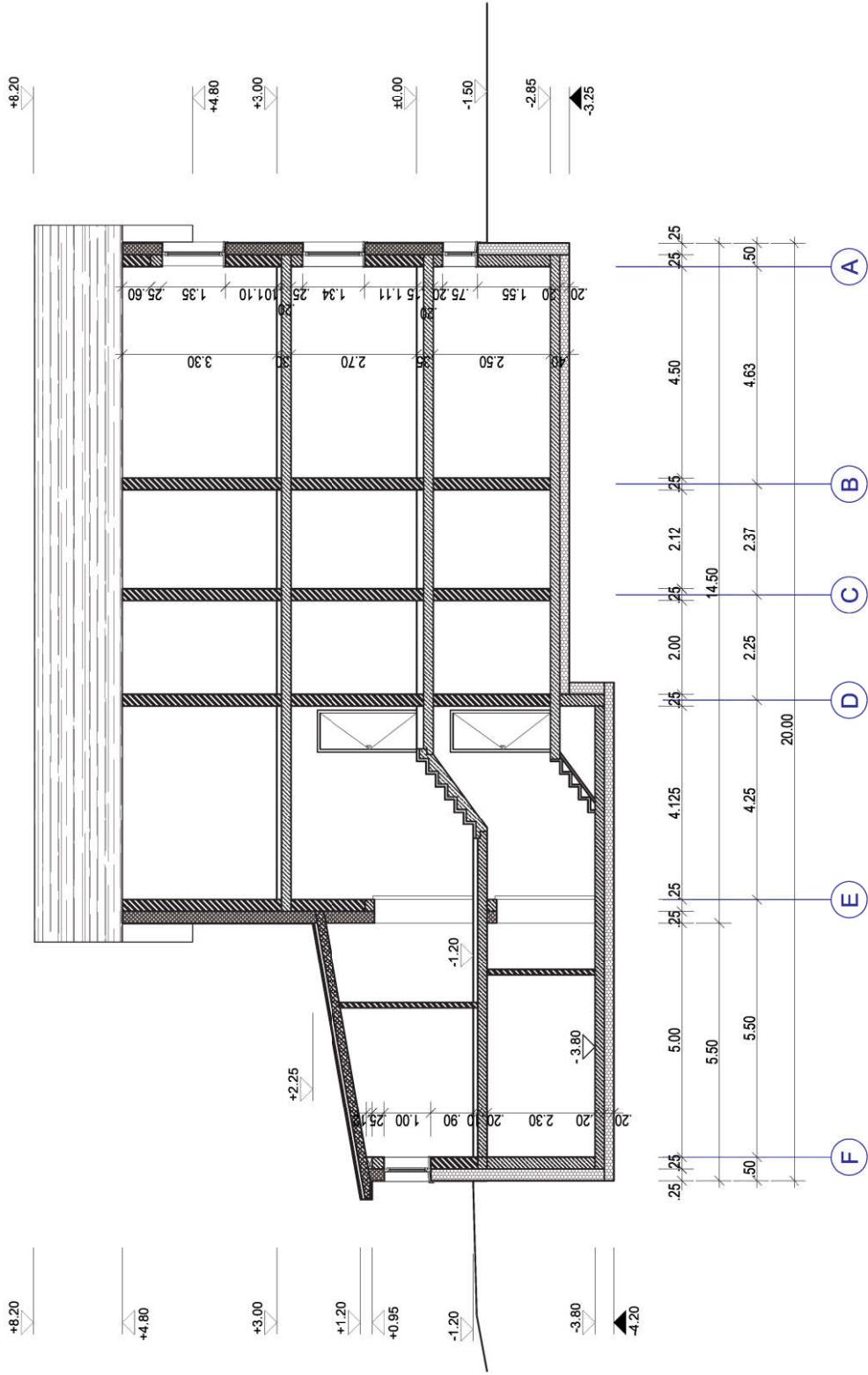


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos konstrukcijos
- Mūras
- Gipso kartono pertvaros
- Medinės konstrukcijos
- Apsiltinimas
- Gelžbetonis

Atest.Nr.	V. Pavardė
PV / MK Nr.006860	G. Laurikietytė-Reičiūnienė
Data / Parašas	2020-05-20 G.Laurikietytė-Reičiūnienė
Statytojas:	A. L.

Projektas:	Stadija
Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškiečių k., Lygumų sen., Pakruojis r. sav., rekonstrukcija	PP
Piano Nr.	Mastelis
Pjūviai A - A	1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos konstrukcijos
- Mūras
- Gipso kartono pertvaros
- Medinės konstrukcijos
- Apsiltinimas

Atest.Nr. PV / MK Nr.006860 Data / Parašas A. L.	V. Pavardė G. Laurikietytė-Reičiūnienė 2020-05-20 G.L.O.D.B.A.	Projektas: Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškiečių k., Lygumų sen., Pakruojo r. sav., rekonstrukcija		Stadija PP
		Pjūviai B - B		Mastelis 1:100
Statytojas: A. L.		Plano Nr. PP.SA.07		



Atest.Nr. PV / MK Nr.006860	V. Pavardė G. Laurikietytė-Reičiūnienė	Projektas: Gyvenamojo namo, un. Nr. 4400-5362-8838, Vėžgės g. 7, Poškietčių k., Lygumų sen., Pakruojis r. sav., rekonstrukcija	Stadija PP
Data / Parašas	2020-05-20 G.L. Dabala	Plano Nr. PP.SA.08	Mastelis 1:100
Statytojas: A. L.		Vaizdinė informacija	