

PROJEKTO NUMERIS	STADIJA	TOMAS	IŠLEIDIMO DATA	PROJEKTO LAIDA	LAPŲ SKAIČIUS
2001NG-00- TDP-BD	TDP	I	2020 01	O	

Projektuotojas:
ANTANAS VESELKA
 Ind. veiklos pažymos nr. 598790
 el. paštas: antanas.veselka@gmail.com
 mob.: 8 635 52525

OBJEKTAS: PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV., DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ
 K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES
 KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS

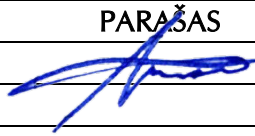
STATYBOS RŪŠIS: REKONSTRAVIMAS

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DALIS: BENDROJI

UŽSAKOVAS: M. L.
 PRITARIU:

ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
23304	PV	ANTANAS VESELKA	

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	2001NG-00-TDP-BD	Bendroji dalis	
2.	2001NG-00-TDP-SP,SA	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) ir architektūrinė dalis	
3.	2001NG-00-TDP-SK	Konstrukcijų dalis	
4.	2001NG-00-TDP-HG	Hidrogeologinė	

Techninis darbo projektas atitinka galiojančias normas bei taisykles ir užtikrina saugią statinio eksploataciją.

O	2020-01	Pirmoji dokumento versija. Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS PV ANTANAS VESELKA Ind. Veiklos pažymėjimo nr. 598790	Pastato - Kiaulidės (un.nr. 4400-0978-5495), Vilniaus r.sav.,Dūkštų sen., Dūkštų k., Sodų g. 2D (skl.kad.Nr. 4124/0200:426) rekonstravimo ir statinio paskirties keitimo į Kitos (ūkio) paskirties pastatą projektas		
23304	PV	Antanas Veselka	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida
				O
LT	STATYTOJAS M.L.	2001NG – 00 – PP – PSŽ		Lapa Lapų
				1 1

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapo nr.	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.		Bendrieji statinio rodikliai	
2.	2001NG-00-TDP-BD.BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	
3.	2001NG-00-TDP-BD.BTS	Bendroji techninė specifikacija	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapo nr.	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2001NG-00-TDP-SP-01	Sklypo planas, sklypo sutvarkymo planas M1:500	
2.	2001NG-00-TDP-SP-02	Aukščių planas M1:500	
3.	2001NG-00-TDP-SP-03	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	
4.	2001NG-00-TDP-SA-01	Pirmo aukšto planas	
5.	2001NG-00-TDP-SA-01	Antro aukšto planas	
6.	2001NG-00-TDP-SA-07	Fasadai	
7.	2001NG-00-TDP-SA-08	Fasadai	
8.	2001NG-00-TDP-SK-02	Gegnių išdėstymo schema	

O	2020-01	Pirmoji dokumento versija. Statybą leidžiančiam dokumentui. Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS PV ANTANAS VESELKA Ind. Veiklos pažymėjimo nr. 598790		Pastato - Kiaulidės (un.nr. 4400-0978-5495), Vilniaus r.sav., Dūkštų sen., Dūkštų k., Sodų g. 2D (skl.kad.Nr. 4124/0200:426) rekonstravimo ir statinio paskirties keitimo į Kitos (ūkio) paskirties pastatą projektas		
23304	PV	Antanas Veselka	PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida
					0
LT	STATYTOJAS M.L.		2001NG – 00 – PP – BD.BSŽ		Lapa Lapų
					1 1

PRIEDAI

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
2019-10-20
VILNIUS

Užsakovas (statytojas)

Statinio (statinių grupės) pavadinimas

- Pastato - Kiaulidės (un.nr. 4400-0978-5495), Vilniaus r.sav., Dūkštų sen., Dūkštų k., Sodų g. 2D (skl.kad.Nr. 4124/0200:426) rekonstravimo ir statinio paskirties keitimo į Kitos (ūkio) paskirties pastatą projektas

Projekto rengimo etapas

- techninis - darbo projektas

Lėšų pobūdis

- Privačios bei pagal galimybę Europos sąjungos parama

Statybos darbų ir įrenginių pirkimo būdas ar pasirinktas statinio statybos rangovas

- Ūkio būdu

Projekto vadovas

- Antanas Veselka, at.nr. 23304

Projektavimo paslaugų apimtys

- įprastos paslaugos, techninis-darbo projektas pagal Statybos įstatymą papildomos paslaugos

atlikimo grafikas – tarpusavio susitarimu. Sudaroma projektavimo sutartis visoms reikalingoms projekto dalims parengti. Projektuotojas kaip generalinis projektuotojas gali samdyti kitus subrangovus kitoms dalims atlikti.

Techninės užduoties priedai:

A priedas. Statytojo reikalavimai (techninė specifikacija):

- Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai - Projektuojant remtis statybos techniniais reglamentais;
- funkciniai (paskirties) – projektuoti pastato -kiaulinės rekonstravimą ir paskirties keitimą į kitos (ūkio) paskirties pastatą;
- naudojimo (eksploataciniai) rodikliai ir reikalavimai statiniui (jo dalims, statinio inžinerinėms sistemoms) – rekonstruojamas pastatas yra vieno aukšto bei dalis dviejų aukštų, dviejų skirtingų tūrių, dvišlaičio stogo, mūrinės konstrukcijos. Pirmame aukšte projektuojamos daržovių laikymo, rūšiavimo, plovimo ir pakavimo bei kitos pagalbinės patalpos. Pastato dviejų aukštų dalyje antrame aukšte projektuojamos sėklų sandėliavimo, daiginimo bei buitinės patalpos. Fasadų apdailai naudojama struktūrinio tinko apdaila. Stogo danga – profiliuota skarda.
- saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai - netaikoma.
- techniniai, architektūros, kokybės kiti reikalavimai sprendiniams pagal Projekto dalis – pastatas turi derėti su supančia aplinka, būti estetišku;
- TDP rengiamas vienu etapu;
- statyba rengiama gavus statybos leidimą, ūkio būdu, vienu etapu;
- vykdant statybą bendradarbiauti su statytoju;
- TDP pateikiamas užsakovui vienu egzemplioriumi;

B priedas. Duomenys apie Statytojo pasirinktus ar nupirtus įrenginius ar statybos produktus:

- ūkio būdu

C priedas. Statytojo projektavimo konsultavimo paslaugoms paskirtas personalas, įranga, aprūpinimas ir paskirtieji subrangovai;

- personalo nėra, statyba – ūkio būdu

Užsakovas (statytojas):



**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJOS PLANAVIMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5) 277 8297, 272 8701, el. p. audronc.ercmonaite@vrsa.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

2020-01-22 Nr. A33(8)-116...(25.4.5)
Į 2020 01 14 Nr. A34(8)-115

DĖL KOMUNIKACIJŲ ĮRENGIMO

Informuojame, kad ties Jums nuosavybės teise priklausančiu žemės sklypu (kadastro Nr. 4124/0200:416), esančiu Vilniaus r. sav., Dūkštų sen., Dūkštų k., nenutiesti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai, todėl tikslinga suprojektuoti vietinius vandens tiekimo bei nuotekų šalinimo tinklus atsižvelgiant į Vilniaus rajono nuotekų tvarkymo taisykles patvirtintas Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2011-11-24 sprendimu Nr. T3-448. Kai bus nutiesti centralizuoti tinklai, prisijungti prie jų.

ESAMO STATINIO APŽIŪROS AKTAS

Iki statinio projekto rengimo pradžios 2019m spalio mėn. buvo atlikti pastato - kiaulidės Dūkštų k., Dūkštų sen., Vilniaus r. sav.. esamos pastato būklės tyrimai.

Apžiūrėtos pastato konstrukcijos ir elementai:

Pamatai - juostiniai, neapšiltinti.

Laikančios išorinės bei vidinės sienos - silikatinių plytų mūras - neapšiltintas.

Pirmo aukšto perdanga (2 aukštų pastato dalyje) - surenkamų perdangos plokščių.

Stogas - dvišlaitis, konstrukcija - medinių gegnių su šiferio danga.

Apžiūros metu neaptikta laikančiųjų konstrukcijų defektų - deformacijų, įlinkių, vertikalių ir įstrižių plyšių, išskyrus stogo laikančias konstrukcijas, kurios dėl prabėgančio (kiauro) stogo yra smarkiai įmirkusios bei pažeistos puvinio, todėl siūloma pastato rekonstrukcijos metus visas medines konstrukcijas pakeisti.

Esamas rekonstruojamas pastatas – įvertinus jo techninę būklę:

- atitinka esminius statinio reikalavimus;
- nesukelia gretimų statinių deformacijų;
- atitinka statinių normatyvinės kokybės reikalavimus.

Statinio tyrimai atlikti vadovaujantis šiais teisės aktais:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
4. STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
5. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
6. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Pareigos	Vardas , pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	A.Veselka	23304		2019-10

PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMAS RENGIAMAME PROJEKTE PAGAL DALIS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymu „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymo nr. D1-708 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ projektas parengtas šiomis programomis:

Bendroji dalis:

1.	OpenOffice	laisvas biuro programų paketas
2.	AutoCAD Civil 3D	(Serijos numeris negali būti pateikiamas tretiesiems asmenims).

Sklypo sutvarkymo, architektūrinė dalis:

1.	OpenOffice	laisvas biuro programų paketas
2.	AutoCAD Civil 3D	(Serijos numeris negali būti pateikiamas tretiesiems asmenims).

Konstrukcinė dalis:

1.	OpenOffice	laisvas biuro programų paketas
2.	AutoCAD Civil 3D	(Serijos numeris negali būti pateikiamas tretiesiems asmenims).

Hidrogeologinė dalis:

1.	OpenOffice	laisvas biuro programų paketas
2.	AutoCAD Civil 3D	(Serijos numeris negali būti pateikiamas tretiesiems asmenims).

PV Antanas Veselka



BENDRIEJI
STATINIŲ
RODIKLIAI

Pritariu: M. L.....

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3191	
2. sklypo užstatymo intensyvumas:			
2.1 Prieš rekonstrukciją	%	29,58	
2.1 Po rekonstrukcijos	%	33,88	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	37,54	
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai:			
1.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		--	
1.2. bendrasis plotas*:		1075,59	
1.2.1. pagrindinis*		1046,44	
1.2.2. pagalbinis*		127,89	
1.3. pastato tūris*		5830,0	
1.4. aukštų skaičius		2	
1.5. pastato aukštis		10,03	
1.6. energinio naudingumo klasė		--	
1.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		--	
1.8. kiti specifiniai pastato rodikliai		--	
IV. Inžineriniai tinklai			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 vandentiekio tinklai	m	35,0	
4.2 buitinių nuotekų tinklai	m	6	
4.1. vamzdžio skersmuo	mm	32,110	
4.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	--	
4.3. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	--	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

PV Antanas Veselka

Atestato Nr. 23304

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)



(parašas)

AIŠKINAMASIS
RAŠTAS

TURINYS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS	3
1.1 Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas	3
1.2 Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas.....	3
1.3 Projektinių sprendimų atitikimas	5
2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS	5
2.1 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI	5
2.2 ARCHITEKTŪRINIAI- PLANINIAI SPRENDIMAI	5
2.2.1 Projektiniai sprendiniai	5
2.2.2 Grindys.....	6
2.2.3 Vidaus pertvaros	6
2.2.4 Stogas	6
2.2.5 Kaminai	6
2.2.6 Išorės sienos	6
2.2.7 Cokolis	7
2.2.8 Durys ir langai	7
2.3 GAISRINĖ SAUGA	7
2.3.1 Bendri reikalavimai:.....	7
2.3.2 Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto fg nustatymas:.....	7
2.3.3 Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto Fs ir skaičiuojamosios altitudės Habs vertės	8
2.4 INŽINERINIAI TINKLAI	12
2.4.1 Vėdinimas	12
2.4.2 Elektra	12
2.4.3 Natūralus ir dirbtinis apšvietimas	13
2.4.4 Šildymas.....	13
2.4.5 Vandentiekis ir nuotekos	13

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA, STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI. STATYBAI		
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	Projektuotojas: ANTANAS VESELKA Indv.veiklos pažyma Nr.:598790 Tel +370 635 52525; el.paštas: antanas.veselka@gmail.com		Pastato - Kiaulidės (un.nr. 4400-0978-5495), Vilniaus r.sav., Dūkštų sen., Dūkštų k., Sodų g. 2D (skl.kad.Nr. 4124/0200:426) rekonstravimo ir statinio paskirties keitimo į Kitos (ūkio) paskirties pastatą projektas	
23304	PV	A.Veselka		Laida
				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				0
LT	Statytojas (užsakovas)		2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas
	M. L.			Lapų
				1
				21

3. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE	19
3.1 Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas.....	19
3.2 Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.....	19
4. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI	19
4.1 Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.....	20
4.2 Statybinių atliekų tvarkymas.	20

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statytojas:** M.L.
- **Statinio pavadinimas:** Kitos (ūkio) paskirties pastato rekonstravimo iš pastato - kiaulidės (unik. nr. 4400-0978-5495) Vilniaus r. sav., Dūkštų sen., Dūkštų k., Sodų g.2D (sklypo unik. nr. 4400-1595-8682) projektas
- **Statybos geografinė vieta:** Vilniaus raj. Dūkštų sen., Dūkštų k.
- **Statybos rūšys:** vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, statybos rūšys yra „rekonstravimas“
- **Statinio paskirtis:** 7.19. kitos (ūkio) paskirties pastatai
- **Statinio kategorija:** neypatingas statinys
- **Projekto rengimo pagrindas:** projektavimo rangos sutartis ir projektavimo užduotis. Techninis darbo projektas parengtas, vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.
- **Projektavimo etapai (stadijos):** projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – parengiamas techninis darbo projektas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ nurodymus.
- **Projektuotojas:** projektą parengė PV Antanas Veselka

1.1 Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas

Užsakovo patvirtinta projektavimo užduotis	
Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai atlikti UAB „IX matavimai“	2019 m. gegužės mėn.
Specialieji architektūros reikalavimai išduoti Vilniaus rajono savivaldybės administracijos	SARD-08-181003-00195, 2018-10-03d.
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijos planavimo skyriaus raštas „Dėl komunikacijų įrengimo“	2020-01-22 Nr.A33(8)-116 (25.4.5)

1.2 Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (su pakeitimais)	Nr. XII-407
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (su pakeitimais)	Nr. I-2223
Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės	Nr. D1-193
LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti patvirtinimo“ (su pakeitimais)	Nr. D1-335

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	0

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Nr. D1-193
LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl vandenių taršos pavojingomis medžiagomis mažinimo programos patvirtinimo“ (su pakeitimais)	Nr. D1-71
LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento LAND 9-2009 „Naftos produktais užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimai“ patvirtinimo	Nr. D1-694
LR vyriausybė. Nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“	Nr. 1116
„Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų Kvalifikaciniai reikalavimai, atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“	STR 1.02.06:2012
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“	STR 1.04.02:2011
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas (ISO 14688-1:2002)	LST EN ISO 14688-1:2004
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2004)	LST EN ISO 14688-2:2004
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	STR 2.01.01(6):2008
Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	STR 2.01.06:2009
„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	LST 1516:2015
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	EĮBT:2012
Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	EETET:2012
Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius	2010-03-30 įsakymas Nr.1-100
Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	AEĮT:2011
Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 1 dalis. Darbo vietos patalpų viduje	LST EN 12464-1:2011
„Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	HN 98:2014
Cementas. 1 dalis. Įprastinių cementų sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai	LST EN 197-1:2011
Betonas. Techniniai reikalavimai, eksploatacinės charakteristikos, gamyba ir atitiktis	LST EN 206:2014
Statybinis skiedinys. Klasifikacija ir techniniai reikalavimai	LST L 1346:2005

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapu	Laida
	4	21	0

„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	STR 2.05.05:2005
„Techniniai mūro skiedinio reikalavimai. 2 d. Mūro skiedinys“	LST EN 998-2:2010
Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016

1.3 Projektinių sprendimų atitikimas

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

2.1 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Rekonstruojamas pastatas yra centrinėje sklypo dalyje. Pagrindiniu fasadu pastatas orientuojamas į pietinę pusę. Nuo rekonstruojamo pastato iki esamo artimiausio statinio kaimyniniame sklype ~8,5m. Sklypo užstatymo tankis po statybos darbų nekeičiamas, pastatas nedidinamas – užstatymo tankis 37,54%. Sklypo užstatymo intensyvumas po statybos darbų - 33,88%. Sklypo reljefas užstatymo zonoje – lygus. Šalia pastato yra įrengta asfaltbetonio danga. Vakarinėje sklypo dalyje numatoma įrengti betoninę dangą. Likusi sklypo danga – veja.

2.2 ARCHITEKTŪRINIAI- PLANINIAI SPRENDIMAI

Vadovaujantis STR bei užsakovo parengta užduotimi, rekonstruojamas pastatas - kiaulidės į kitos (ūkio) paskirties pastatą.

Projektuojamo pastato patalpų bendrasis plotas po statybos darbų yra 1081,27m². Užstatymo plotas -1198m².

Rekonstruojamo pastato po statybos darbų gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 25,15m x 89,40m.

Pastate įrengiamas natūralus bei mechaninis vėdinimas. Šildymo tipas – oras - vanduo šilumos siurblys.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo pastato naudotojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, apsauginė signalizacija ir kt.).

2.2.1 Projektiniai sprendiniai

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

Pastato vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga. WC ir virtuvėje rekomenduojamos keramikinėmis plytelėmis.

Lubos aptaisomos gipso kartonu ir dažomos pagal užsakovo pageidavimus.

Langai ir vitrinos aliuminio rėmais, klijuotos medienos arba plastiko rėmais, 3 stiklų 6-8 kamerų. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

2.2.2 Grindys

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. Medinių lentų grindų konstrukcijai privalomi garsą izoliuojantys intarpai po gulekšniais ir ne mažesnis kaip 50 mm storio akmens vatos plokščių sluoksnis tarp gulekšnių.

"Plaukiančių" grindų konstrukcijai naudojama 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Grindys virš grunto apšiltinamos 10 cm putų polistirolu.

2.2.3 Vidaus pertvaros

Vidinės naujos pertvaros projektuojamos 12 cm pločio pertvarinių blokelių (plytų) mūro arba gipso kartono.

2.2.4 Stogas

Stogo konstrukcijos medinės. Gegnės prie murlačio tvirtinamos specialiomis jungtimis. Murlotis montuojamas 150x150 mm skerspjūvio, inkaruojamas prie sienos kas 1 m. Medienos drėgnumas turi būti ne daugiau 20±3%. Stogo danga - skarda. Lietaus vandens nuvedimo sistema - iš standartinių skardos ar plastiko gaminių. Apšiltinamas - 35 cm akmens vata.

2.2.5 Kaminai

Molio plytų, arba kita sertifikuota kamino įrengimo sistema. Kaminas virš stogo kraigo turi išsikišti nemažiau 500 mm. atstumu, jeigu kaminas nuo kraigo nutolęs ne mažiau kaip 1,5 m. Jeigu kaminas nuo kraigo nutolęs nuo 1,5 m iki 3 m kaminą įrengti lygiai su kraigu. Jeigu kaminas nuo kraigo nutolęs daugiau nei 3 metrai, taikome 10 laipsnių žemėjimo taisyklę. Mūryti pilnomis siūlėmis, užtrinant iš abiejų pusių, siūlės aukštis iki 10 mm. Apskardinamas, spalva tokia pat kaip stogo.

2.2.6 Išorės sienos

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	0

Ūkio paskirties pastato išorės sienos silikatinių plytų mūras.

Apšiltinama gamybos paskirties korpusas - 5cm neoporo putplasčiu. Ūkio patalpų zonoje - 20cm. Apdaila – struktūrinis tinkas.

2.2.7 Cokolis

Cokolinis tinkas su skaldele.

2.2.8 Durys ir langai

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo arba šarvines su atitinkančia bendrą sprendimą apdaila.

Patalpų vidinės durys - medinės (skydinės), įstiklintos arba aklinos.

Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos.

Langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip $U = 0,85-1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{-K})$, durų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti ne didesnis kaip $1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{-K})$, o garso izoliavimo klasė - ne žemesnė kaip C, kurios garso izoliavimo rodiklis R_w turi būti ne mažiau kaip 33 Db. (A klasės langai).

2.3 GAISRINĖ SAUGA

2.3.1 Bendri reikalavimai:

Visi sprendimai atitinka Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 patvirtintų „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ reikalavimus.

2.3.2 Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto fg nustatymas:

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_S \cdot G \cdot \cos(90KH),$$

čia: **F_S** -sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m; **KH** - skaičiuojamojo aukščio koeficientas,

$$KH = H/H_{abs}$$

H - aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, - nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (**H_{abs}**), m;

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	21	0

Habs - skaičiuojamoji altitudė, nurodyta Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G - pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

2.3.3 Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto F_s ir skaičiuojamosios altitudės Habs vertės

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F , (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė Habs (m)		
P.2.19	Kita (ūkio) – pastatai, skirti žemės ūkiui tvarkyti (daržinė, svirnas, garažas ir kiti pastatai, skirti žemės ūkio reikmėms)	15000	12000	8000	20	10	5

Rekonstruojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis - II. Iki artimiausio pastato kaimyniniame sklype II kategorijos statinio yra apie ~8,60 metrų, todėl skaičiuojamas gaisrinis skyrius įvertinus tik projektuojamą rekonstruojama ūkio paskirties pastatą.

Koeficientas G nustatomas taip:

$G = G_3 + \dots + G_8$, jeigu yra įvertinamas G_3 koeficientas;

$G = 1 + (G_2 + \dots + G_8)$, jeigu G_1 koeficientas neįvertinamas;

čia: $G_1 \dots G_8$ - statinio gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai, priklausantys nuo pastate įdiegtųjų gaisrinės saugos sistemų ir priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos galimybių; jų skaitinės vertės pateiktos Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 2 lentelėje.

G_3 , G_4 dalinių koeficientų reikšmės taikomos tik pritarus valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai.

Kita (ūkio) – pastatai, skirti žemės ūkiui tvarkyti (daržinė, svirnas, garažas ir kiti pastatai, skirti žemės ūkio reikmėms) II gaisro kategorijos statinys:

$F_s = 12000 \text{ m}^2$;

$H = 5,90 \text{ m}$;

$H_{abs} = 10 \text{ m}$; $G = 1$;

$K = 5,90/10 = 0,59$;

$F_g = 12000 * 1 * \cos(90 * 0,59) = 7205,04 \text{ m}^2$.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	0

Faktinis pagal projektuojamo ūkio paskirties pastato II gaisro kategorijos pastato suskaičiuotas bendras gaisrinis skyrius.

1198,00 m² < 7205,04 m². (neviršija leistino)

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Priešgaisriniuose protarpiuose tarp pastatų draudžiama saugoti degias medžiagas arba juos užstatyti.

Gaisro apkrovos kategorijai - reikalavimai netaikomi.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) (apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)					
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos	laikantiosios konstrukcijos	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai
II	RN	REI 60 (1)	R 45 (2)	REI 20 (2)	EI 45 (3)	REI 20 (2)	RE 20 (4)

(1). Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2). Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi

(4). Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama. Stogą laikantiosios konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

Statybai naudojami produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.

Stogo medinių elementų gamybai naudoti spygliuočių medieną. Stogo visas medines laikančiąsias konstrukcijas - gegnes, statramsčius, spyrius, stygas, rygelius, ilginius gaminti iš pirmos rūšies pjautos medienos, kitas konstrukcijas - iš antros rūšies. Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 20 %. Stogo konstrukcijoms naudojamos medinės gegnės ir grebėstai turi būti ne žemesnės kaip B - s3, d2 degumo klasės. Antipirenai, kuriais apdorojamos medinės konstrukcijos, turi būti sertifikuoti, o apdorota mediena išbandyta ir degumo grupė patvirtinta atitinkamais dokumentais.

Lauko sienų apdailai ir apšiltinimui iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Pastato fasado apdailos įrengimui naudojamas ETICS sistema su polistireniniu putplasčiu EPS70 (pagal EN 13163) degumą slopinančiais priedais, armuoto sluoksnio ir tinko pagal PRO ThermoWall BPS sistemą.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip DFL degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip 250mm. 150 mm – iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	0

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	Sienos ir lubos	D-s2, d2(1)
	Grindys	RN
Buitinio aptarnavimo patalpa	Sienos ir lubos	B-s1, d0
	Grindys	DFL-s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2FL-s1
Cg, Dg, Eg kategorijų sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2
	grindys	DFL-s1

Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN- reikalavimai nekeliami

Katilinė nuo kitų patalpų turi būti atskirti ne mažesnio kaip EI45 atsparumo ugniai pertvaromis, priešgaisrinėmis durimis (EW-30-CO) ir ne mažesnio kaip REI45 atsparumo ugniai perdangomis.

Šildymo prietaisai negali įkaisti iki pavojingos gretimoms konstrukcijoms ribos. Pastato žaibosauga turi būti įrengta taip, kad atmosferos elektros krūviai būtų saugiai nuvedami į žemę, nepadarydami žalos pastatui, įrenginiams ir žmonėms, nedidintų instaliacijos elektrinio potencialo ir sudarytų atitinkamas jungtis su įžemintomis metalinėmis konstrukcijomis.

Kai virš šių patalpų perdanga medinė arba patalpos ribojasi su medinių konstrukcijų stogu, lubos aptaisomos dviem ugniai atsparaus (A2-sl, d0 klasės) gipso kartono 12,5 mm storio plokščių sluoksniais pvz.: Knauf Fireboard. Plokštės gali būti tvirtinamos naudojant klijuojančiu gipso mišiniu. Tvirtinimai turi būti atliekami ne rečiau kaip kas 600 mm vertikaliai bei horizontaliai. Plokščių jungimosi vietos turi būti užsandarinamos jungiančiuoju mišiniu.

Pastatas turi būti aprūpintas gesintuvais: 150 m² - 4kg.

Taip pat mediena turi būti apdorojama antiseptikais, apsaugančiais nuo biologinės agresijos poveikio.

Šildymo prietaisai pastate turi būti įrengiami taip, kad savaime nesukeltų gaisro ir jo neskatintų. Šildymo prietaisų apsauga (nedegiomis medžiagomis ir pan.) turi riboti gaisro pavojų gretimoms elementams.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	0

Atstumas nuo rekonstruojamo pastato iki Vilniaus r. savivaldybės priešgaisrinės tarnybos, Maišiagalos ugniagesių komandos, Šv. Antano gatvė 3B, Maišiagala – 9,45 km

Atstumas iki artimiausio dirbtinio vandens telkinio ~ 110m žvyro keliu, kurio plotis ne mažesnis nei 3,5m- tūris apie 600 kub.m. Už 250m dirbtinio vandens telkinys – apie 2000 kub.m.

Priešgaisrinės priemonės:

Pastatas turi būti aprūpinti pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Visos numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo atitikti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. Nr. 1-223 "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" reikalavimus.

Pastatui rekomenduojama įrengti žaibosaugą (suprojektuota atskiru užsakymu) pagal STR 2.01.06:2009.

Būtina turėti reikiamos talpos gesintuvus, kurių talpos dydį reglamentuoja „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“.

Pastate įrengiami automatiniai dūmų detektoriai arba priešgaisrinė signalizacija, vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

Privaloma visas pastatų medines stogo, sienų, pertvarų konstrukcijos padengti tirpalu, didinančiu medienos priešgaisrinį atsparumą ir tirpalu nuo biologinės agresijos. Stogo medinių konstrukcijų degumo klasė - B - s3, d2.

Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Už kitos (ūkio) paskirties pastatų priešgaisrinę saugą atsako jų savininkai.

Bet kokie pakeitimai patvirtintame projekte arba projekto sprendimų neatitikimai turi būti suderinti su vietine priešgaisrinės apsaugos tarnyba.

2.4 INŽINERINIAI TINKLAI

2.4.1 Vėdinimas

Pastate numatomas natūralus bei mechaninis vėdinimas. Vėdinimo Sistemos projektuojamos atskiru projektu.

2.4.2 Elektra

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	0

Į pastatą yra atvestas esamas elektros įvadas su apskaita iš AB „ESO“ tinklų. Vidaus elektros tinklų išvystymas projektuojamas atskiru projektu.

2.4.3 Natūralus ir dirbtinis apšvietimas

Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu. Patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose.

2.4.4 Šildymas

Patalpų šildymas – grindinis. Šildymo tipas – kieto kuro katilas su rezerviniu skysto kuro katilu. Karštas vanduo ruošiamas elektriniu boileriu. Šilumos tinklų išvystymas projektuojamas atskiru projektu.

2.4.5 Vandentiekis ir nuotekos

Projektuojamas vandentiekio įvadas d32 į rekonstruojamą pastatą nuo projektuojamo gręžinio.

Nuotekos išleidžiamos į projektuojamus nuotekų valymo įrenginius. Užsakovo pageidavimu, pasirinkti sertifikuoti „August ir Ko“ nuotekų valymo įrenginiai. Toliau pateikiama informacija apie šiuos įrenginius priklauso UAB „August ir Ko“.

Nuotekų valymas UAB „August ir Ko“ gaminamose nuotekų tvarkymo sistemose vyksta biologiniu būdu, naudojant heterogeninę aktyvuotą dumblo suspensiją. Proceso technologija apima visus pažangiausius prailginto aeravimo aktyviojo dumblo procesus, įskaitant nitrifikaciją, denitrifikaciją, fosforo šalinimą, dumblo tankinimą, filtravimą per skendintį sluoksnį vienoje kompaktiškoje talpoje (reaktoriuje). Tame pačiame reaktoriuje taip pat yra mechaninės grotos, aktyvacijos sekcija, kuri susideda iš trijų zonų (anaerobinės-fermentacijos, denitrifikacijos ir nitrifikacijos), sujungtų per tam tikras ertmes ir latakus, vidinį recirkuliacijos vamzdyną ir antrinį nusodintuvą. Maišymas, aktyviojo dumblo mišinio cirkuliacija ir recirkuliacija vyksta suslėgto oro pagalba, tiekama orapūte, kuri yra vienintelė besisukanti mechaninė sistemos dalis. Antriniame nusodintuve iš išvalytų nuotekų yra atskiriamas aktyvusis dumblas.

Nuotekų valymo procesas - automatinis. Įrenginys automatiškai reaguoja į visos paros įtekančių nuotekų debito pasikeitimus, dėl ko orapūtė veikia bei elektros energiją naudoja tik 50% įrenginio darbo laiko. Dumblo perteklius įrenginyje yra aerobiškai stabilizuotas ir nereikalauja papildomo biologinio skaidymo; bekvapis ir netoksiškas ir gali būti saugiai panaudojamas laukų tręšimui (periodiškai išvežamas 1-2 kartus per metus). Reagentai nuotekų valymo įrenginiuose nenaudojami. Jeigu į renginius nepatektų nuotekos 30 ir daugiau parų - nuotekų valymo procesas įrenginiuose gali sutrikti, todėl rekomenduojama įrenginius (orapūtę) išjungti visai.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	13	21	0

UAB „Agust ir Ko“ nuotekų valymo įrenginių statyba bei montavimas atliekamas (įskaitant paleidimo-derinimo darbus) paprastai trunka 1-3 dienas nuo statybos pradžios.

2006-07-31 - 2007-04-31 UAB „August ir Ko“ gaminamas nuotekų valymo įrenginys buvo testuotas Aacheno (Vokietija) nepriklausomoje laboratorijoje. Nustatyta, kad valymo įrenginiai AT6-50 atitinka Europos Sąjungos direktyvos Nr. 89/106/EEC reikalavimus statybos produktams ir atitinka Europos Sąjungos vieningo standarto 12566-3:2006 „Maži valymo įrenginiai iki 50 GE „ 3 dalies: „Pagaminti ir / arba vietoje sumontuoti buitinių nuotekų valymo įrenginiai“ priede ZA nurodytas charakteristikas ir sąlygas.

Nuotekų valymo įrenginiai atitinka Europos Sąjungos Direktyvas Nr. 73/23/EEC ir Nr. 89/336/EEC.

Atlikus nuotekų valymo įrenginių bandymus buvo patvirtintas teršalų išvalymo efektyvumas:

BDS5 - 97,2 %;

ChDSchr- 88,1%;

Skandinčios medž. 94,0 %;

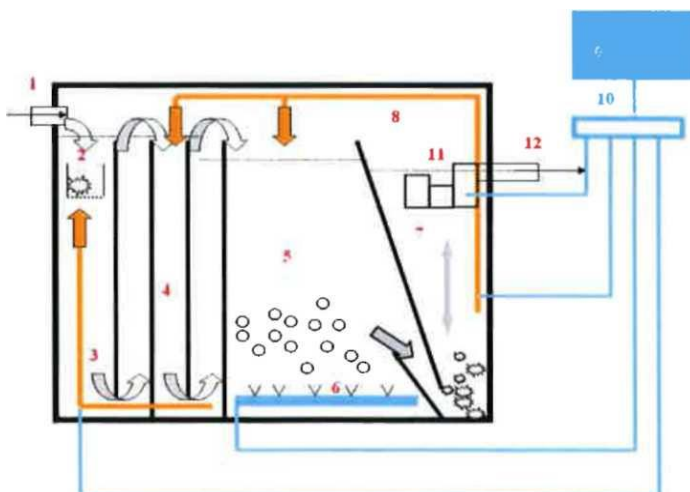
N-NH4- 96,7%;

Pbendras 47,4 %;

Nbendras 61,7%;

Šie išvalymo rodikliai taip pat visiškai atitinka Aplinkos ministro 2007m. spalio 08d įsakymu Nr. DI-515 patvirtintame Nuotekų tvarkymo reglamente nurodytas nuotekų išleidimo į gamtinę aplinką užterštumo normas.

TIPINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ AT6-AT250 TECHNOLOGINĖ SCHEMA



1. Įtekėjimas
2. Mechaninis Valymas (Grotos)
3. Erliftas Nr. 1
4. Neaeruojama Kamera (Anaerobinė)
5. Aeruojama Kamera (Oksinė)
6. Vamzdinis Difuzorius
7. Antrinio Nusodintuvo Zona
8. Erliftas Nr.2
9. Orapūtė
10. Oro Paskirstymo Sistema
11. Srauto Regulatorius
12. Ištekėjimas

Bioreaktorius

Aktyvacijos (nitrifikacijos) zona yra pati didžiausia, nes šioje zonoje bakterinė masė yra aeruojama ir laikoma ilgiausiai. Tai leidžia maksimaliai panaudoti "maistines" medžiagas ir paversti teršalus dar neapdorotose nuotekose į anglies dioksidą ir vandenį oksidacijos, ir nitritus bei nitratų nitrifikacijos procesuose.

Ištirpusio deguonies mišinyje turėtų būti nuo 2 iki 3 mg/l. Tai yra kontroliuojama, reguliuojant oro padavimą į bioreaktorių dviem būdais: nedidelis oro padavimo reguliavimas yra atliekamas oro paskirstymo sklendėmis; didesnis - gali būti atliekamas laikmačio pagalba. Jei viskas yra gerai nustatyta, įeinantis oras užtikrins gerą ir pastovų aktyvacijos (nitrifikacijos) zonos turinio maišymą.

Po bet kokio oro padavimo nustatymo (ir/ar dumblo koncentracijos pakeitimo), reikia kad sistema 24-48 vai. dirbtų iki bet kokio kito reguliavimo.

Denitrifikacijos zonoje pašalinamas deguonis iš nitratų ir nitritų, taip susiformuojant azoto dujoms ir vandeniui. Žema ištirpusio deguonies koncentracija (mažiau kaip 0,4 mg/l) ir atitinkamas maišymas yra reikalingas, kad užtikrinti denitrifikacijos procesus. Tai taip pat gali būti kontroliuojama užprogramavus laikmatį lygiais intervalais visai dienai (parai) ir taip aeruojant su pertraukomis.

Pasiekti galutinį nitrifikacijos ir paskesnę denitrifikacijos procesus galima tik užtikrinus geras sąlygas (aeracijos apimtį, dumblo amžius ir t.t.) ir teisingą periodišką deguonies padavimą ir geras oksidacines ir anoksines sąlygas. Per mažas oro kiekis bus neužbaigtos nitrifikacijos pasekmė, o per didelis oro kiekis sulaukys denitrifikacijos procesą. Po 2-3 mėn. nuo įrenginių veikimo pradžios ištirpusio deguonies kiekis denitrifikacijoje turi būti mažesnis nei 0,4 mg/l.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	15	21	0

Pastaba: Nitrifikacijos ir denitrifikacijos procesą nurodo pH kiekis skystyje. Bendrai, padidėjęs pH kiekis rodo žemą nitratų lygį dėl denitrifikacijos; žemas pH kiekis rodo padidėjusį nitratų kiekį dėl nitrifikacijos.

Atskyrimo zonoje, dumblo filtro pagalba, dumblo dribsniai yra atskiriami nuo sumaišyto skysčio. Šioje vietoje turėtų būti ryški dumblo sluoksnio ir nuotekų sandūra. Didžiausia (maksimali) ištakų sandūra neturėtų pakilti daugiau 10 cm žemiau nuotekų lygio.

Atskyrimo zona naudojama dumblo dribsniams nugriebti ir pašalinti. Paprastai, vyksta pavieniai atskilimai ir tai palengvina dumblo dribsnių perdirbimą aeracijos zonos viršuje, erliftų pagalba.

Tekėjimas erliftais turėtų būti labai lėtas, kad nesudarytų jokių papildomų maišymų atskyrimo zonoje.

Atskyrimo zonos apačioje yra aktyvuoto dumblo įsiurbimo "linija". Reikia stebėti, kad pernelyg daug nuotekų srauto nepradėtų maišytis atskyrimo zonoje ir dumblo dribsniai neatsiskirtų ir neplaukiotų nuotekų paviršiuje.

Perteklinis dumblas

Aktyvuoto dumblo perdirbimas priklauso nuo organinių medžiagų nuotekose pavertimo į gyvas medžiagas, užtikrinti bakterijų augimą. Dumblo amžius įtakoja įrenginių poreikius deguoniui, ir turi reikšmės dumblo nusėdimo savybėms bei dumble esančių bakterijų tipui.

Kadangi įrenginių dumblo amžius yra ne mažesnis kaip 40 dienų, tai dumblas yra pilnai aerobiškai stabilizuotas ir bekvapis.

Dumblo perteklius iš dumblo tankinimo talpos yra periodiškai išsiurbiamas. Šalinimas dažnumas priklauso nuo įrenginių apkrovos. Dumblas šalinimas gali būti ir labai retai, pvz. 1-2 kartus per metus.

Optimalūs eksploatacijos rodikliai

Organinės medžiagos nuotekose mikroorganizmų yra perdirbamos į anglies dioksidą, vandenį ir azoto dujas. Kadangi mikroorganizmams reikia ne tik organinių medžiagų, bet kad jie išgyventų, jiems reikia ir ištirpusio deguonies aktyvuotame dumble. Todėl nuotekos turi būti nuolat maišomos su aktyvuotu dumblo ir turi būti suspensijoje. Šio balanso parametrų teisingas išlaikymas yra pagrindas užtikrinant gerą sistemos darbą

Po pirmų 2 mėnesių nuo renginių darbo pradžios, dumblo savybės (dumblo koncentracija ir dumblo indeksas) turi susireguliuoti ir įrenginiai dirba pilnu pajėgumu bei pasiekiami optimalūs eksploatacijos parametrai. Labai ryški/žymi sandūra tarp dumblo ir nuotekų bus matoma atskyrimo zonoje.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	0

Nusistovėjusio dumblo kiekis (NDK): NDK mišinyje yra nustatomas, užrašant nuosėdų kiekį esantį 1000 ml ir tikrinant jį pakartotinai, leidus jam nusistovėti 30 min. (Jeigu nuosėdos nenusistovi sedimentacijos cilindre, tai gali būti toksiškų medžiagų patekusių į įrenginius arba netinkamas ištirpusio deguonies kiekis). Suspenduoto mišinio koncentracija (SMK): Apytiksliai SMK gali būti apskaičiuotas dauginant NDK iš 10.

Dumblo indeksas (DI): DI yra kitas dumblo nusėdimo charakteristikos parametras. Jis apibūdinamas, kaip sausų nuosėdų kiekis 1 grame dumblo po nusėdinimo 30 minučių 1000 ml sedimentacijos cilindre.

Optimalūs eksploatacijos parametrai

Rodiklių pavadinimas	Optimalus parametrai
Suspenduoto mišinio koncentracija (SMK) [mg/l]	-8000
Nitrifikacijos zonoje ištirpusio deguonies koncentracija [mg/l]	2-3
Denitrifikacijos zonoje ištirpusio deguonies koncentracija [mg/l]	<0,4
Mišinio pH	6,5 - 8,0
Nusistovėjusio dumblo kiekis (NDK) 30 min. [ml/l]	400 - 800
Dumblo indeksas (DI) 30 min. [ml/l]	60 -100

Paleidimo Derinimo Tvarka

Pilnai sumontavus nuotekų valymo įrenginius vykdomi jų paleidimo darbai, kuriuos atlieka tik UAB „August ir Ko“ specialistai. Paprastai, įrenginiai pradedami eksploatuoti atvežant aktyvuoto dumblo iš jau veikiančių biologinio valymo įrenginių (geriausia paimti jau subrandintą dumblą iš veikiančių UAB „August ir Ko“ įrenginių). Aktyvuotas dumblas gali būti paimtas ir iš kitų biologinio valymo įrenginių, kurių dumblo indeksas neviršija 150 ml/g arba dumblas nėra senesnis kaip 20 d. Nekokybiškas dumblas sulėtina sistemos paleidimo laiką. Subrandintas dumblas paimamas iš atskyrimo zonos ir prieš transportavimą sutirštintas kaip įmanoma geriau mechaniškai jį nusauginant. Nusistovėjusio dumblo kiekis po subrandinimo turi būti nuo 200 iki 400 ml/l. Įrenginys pradės veikti ir su mažesniu dumblo kiekiu, tačiau, sistemos paleidimas gali būti lėtesnis, nes nitrifikacijos ir denitrifikacijos procesų pradžia bus lėtesnė. Subrandintas aktyvuotas dumblas turi būti šviežias ir pradėtas naudoti ne vėliau kaip po 24 val. po jo paėmimo (jei neįmanoma dumblo aeracija jo transportavimo metu).

Paleidžiant įrenginius atliekami šie veiksmai:

įjungama orapūtė ir atidarius oro sklendę nukreipiamas oro srautas į erliftus ir aeracijos elementus;

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	17	21	0

Atskiedžiamas tankus dumblo sluoksnis ir perpumpuojamas į aeracijos zoną. Tai atliekama užtikrinant, kad dumblas neužtvindytų viso įrenginio;

Pradedamas nuotekų paleidimas į įrenginius.

Eksploatacija ir priežiūra

Valymo įrenginiai iš esmės veikia automatiškai, tačiau juose būtina:

Reguliariai valyti nuotekų mechaninio valymo įrenginius (grotas);

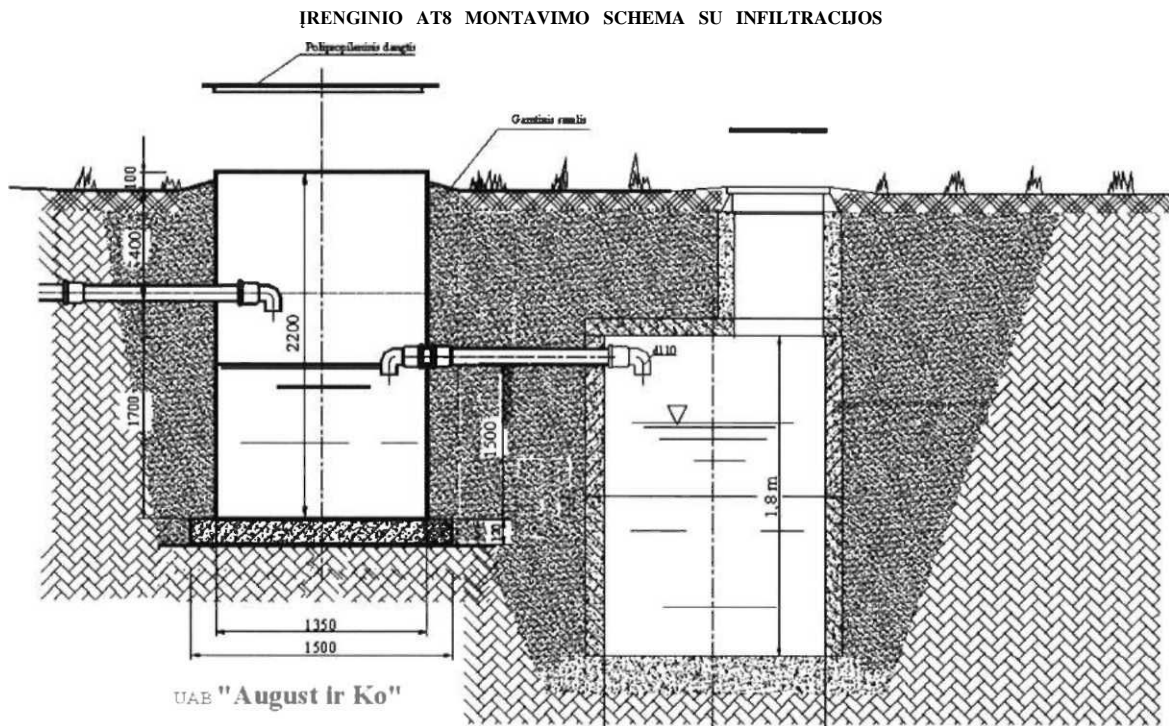
Sekti ar į nuotekas nepatenka:

- riebalai (ne didesnė kaip 30 mg/l koncentracija),
- nafta, antiseptinės medžiagos, dažai ar dažų skiedikliai,
- rūgščių ar šarmų rodikliai neviršytų (5,5 -8,5),
- Tikrinti erliftų ir orapūtės darbą;
- Tikrinti ir jei būtina išvalyti orapūtės oro įsiurbimo filtrą bei iš oro padavimo vamzdyno išleisti kondensatą;
- Matuoti aktyviojo dumblo nusistovėjusį kiekį (NDK) ir ištirpusio deguonies kiekį;
- Nustatyti dumblo būseną ir jei reikia nusiurbti dumblo perteklių;
- Sekti ir pasirūpinti nepertraukiamu elektros energijos tiekimu;

Rekomenduojami įrankiai bei priemonės įrenginiu priežiūrą vykdantiems specialistams:

- Ištirpusio deguonies matuoklis;
- PH- metras;
- Termometras;
- Sedimentacijos bandymo kolba -1000 ml talpos;
- Guminės pirštinės;
- Apsauginiai akiniai;
- Šepetys ilgu kotu;
- Mažas kastuvėlis;
- Perteklinio dumblo konteineris;
- Nuotekų mėginių paėmimo indas;
- Dezinfekuojantis muilas.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	18	21	0



Vidaus vandentiekio bei nuotekų tinklų išvystymas projektuojamas atskiru projektu.

3. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

3.1 Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijų.

3.2 Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios darbo sąlygos.

4. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	19	21	0

4.1 Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Statybinės medžiagos sandėliuojamos Lietuvos kariuomenės patikėjimo teise valdomoje valstybinėje žemėje.

Kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

4.2 Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos — betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir tinkamas perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užterštus gruntus, tara ir pakuotė), išvežamos į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos saugomoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	20	21	0

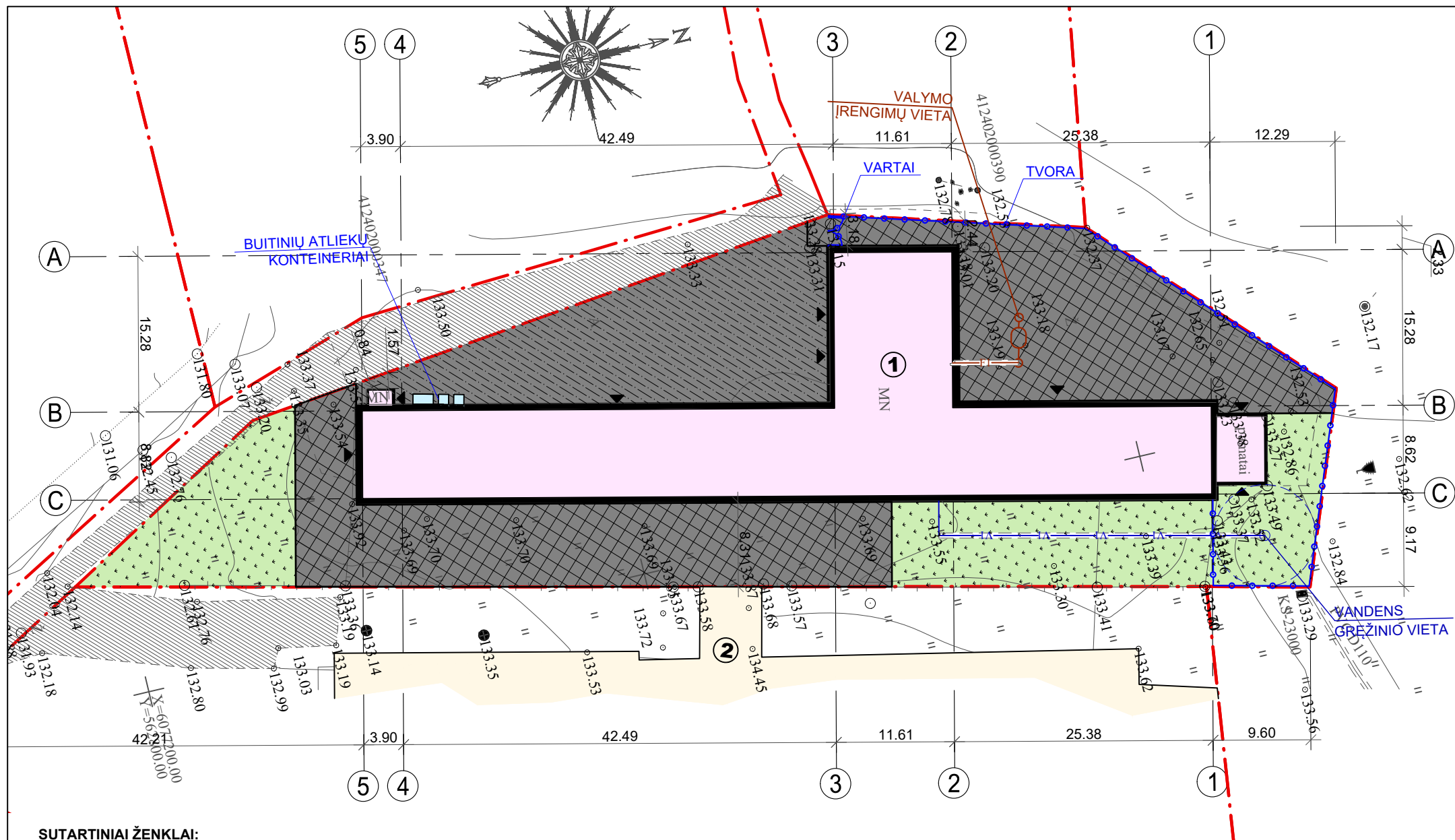
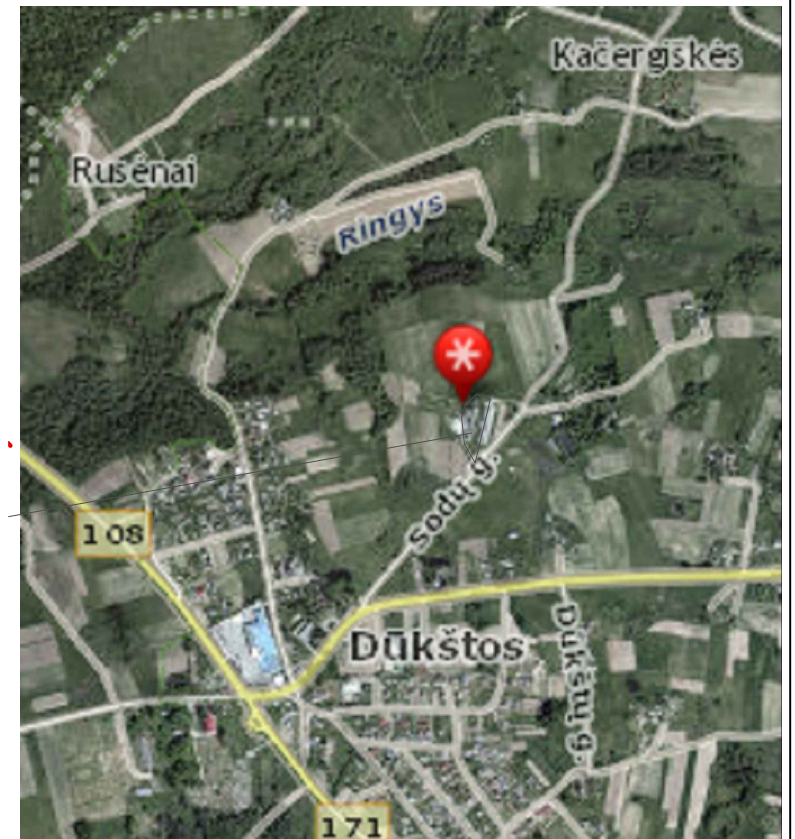
Atliekos						Numatomi atliekų tvarkymo būdai
Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojiškumas	
	Kiekis	Mato vnt.				
1	2	3	4	5	7	10
Mišrios statybines atliekos (mūras, betonas ir kt).	10,0	t	kietas	17 01 07	ne	Pasilieikama antriniam panaudojimui (pvz. kietų dangų pagrindų įrengimui)
Stogo danga (šiferis)	950,0	m ²	kietas	17 06 05	ne	Išvežama utilizavimui
Medžio gaminių atliekos (stogo konstrukcijos)	20,0	m ³	kietas	17 02 01	ne	Pasilieikama antriniam panaudojimui

1 lentelė. Statybinių atliekų tvarkymas

2001NG- 00 – PP – BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	21	21	0

BRĚŽINIAI

Situacijos schema



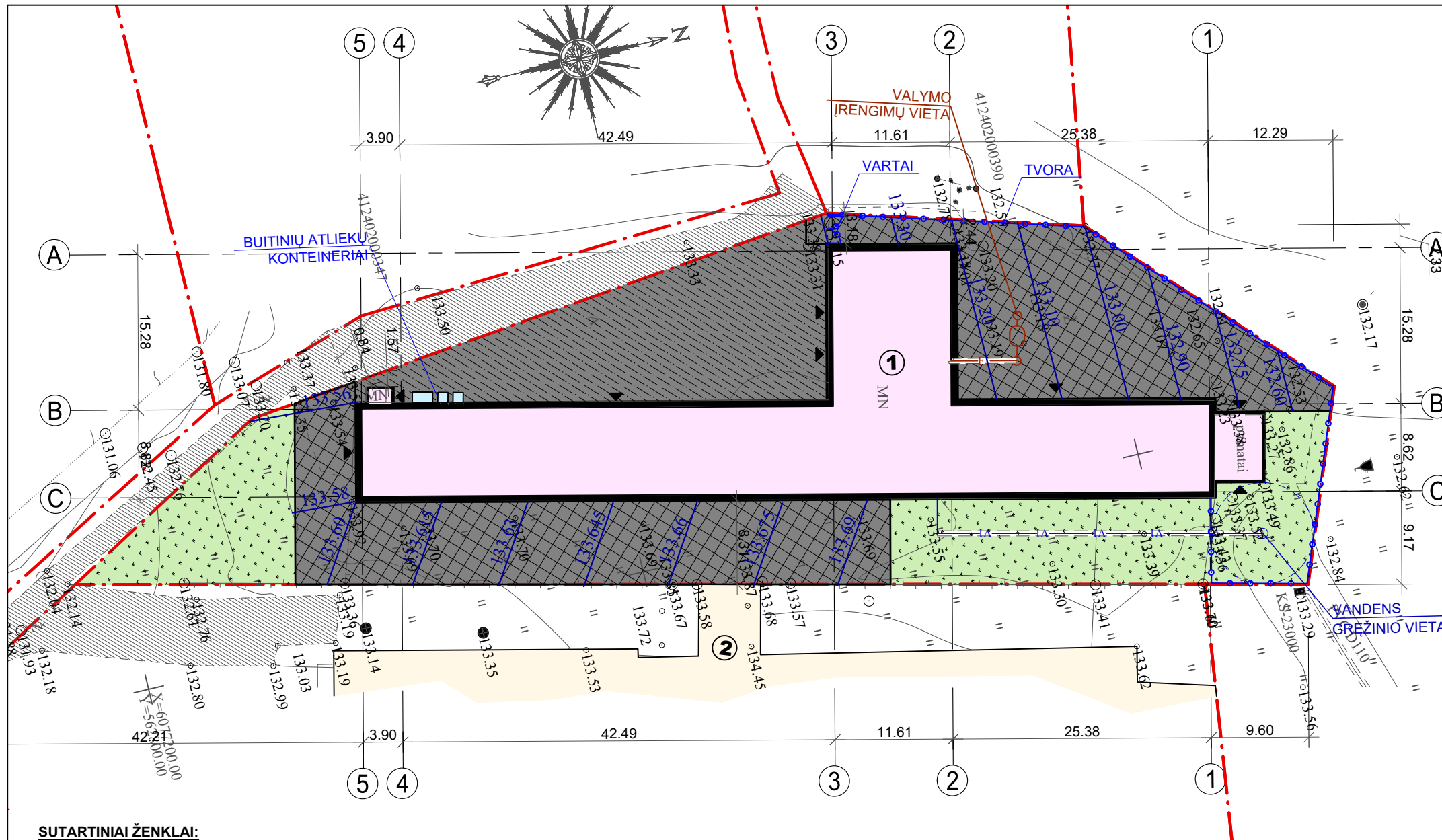
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS. PAMATAI - esami, juostiniai. SIENOS - esamos silikatinų plytų mūras apšiltinamas putų polistioliu. APDAILA-tinkas, STOGAS-dvišlaitis, konstr. medinė, DENGTAŠ- skarda.
	ESAMI STATINIAI
	PRIVAŽIAVIMO KELIAS
	PROJEKTUOJAMA BETONINĖ DANGA
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGOS AIKŠTELĖ
	VEJA
	PROJEKTUOJAMA TVORA SU VARTAIS
	PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA APSAUGINIAME DĖKLE PAJUNGIAMA Į PROJEKTUOJAMĄ GRĘŽINĮ
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ KANALIZACIJOS ISVADAS APSAUGINIAME DĖKLE PAJUNGIAMAS Į PROJEKTUOJAMUS BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIUS

BENDRIEJI RODIKLIAI:

- SKLYPO PLOTAS - 3191 m²;
- SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS -37,54%;
- SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS
 - prieš statybos darbus- 29,58%;
 - po statybos darbų- 33,88%;
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS -2 vietos kieme;
- SANITARINĖS (APSAUGOS) ZONOS PLOTIS - nenustatomas
- REKONSTRUOJAMO PASTATO UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS- 1198,00m²;
- REKONSTRUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS - 1081,27m²;
- REKONSTRUOJAMO PASTATO NAUDINGASIS PLOTAS - 1052,12m² ;
- REKONSTRUOJAMO PASTATO PAGALBINIS PLOTAS - 143,63 m² ;
- REKONSTRUOJAMO PASTATO AUKŠTIS - 10,33m;
- REKONSTRUOJAMO PASTATO TŪRIS - 5830,00m³;
- PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 2 aukštai;
- PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI - II laipsnio;

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas: PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV.,DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATA PROJEKTAS		
23304	PV	A. VESELKA		Dokumento pavadinimas:
A 1769	ARCH.	S. ŠLAMAS		SKLYPO PLANAS, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500
LT	Statytojas(užsakovas):	M. L.	Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
			2001NG - 00 - PP - SP - 01	1 1



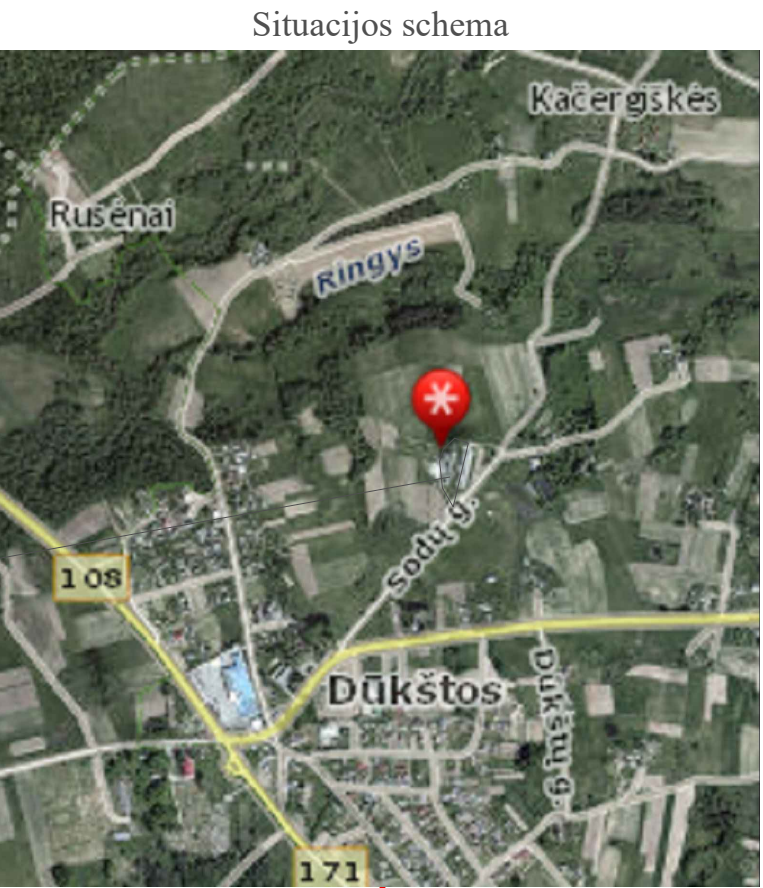
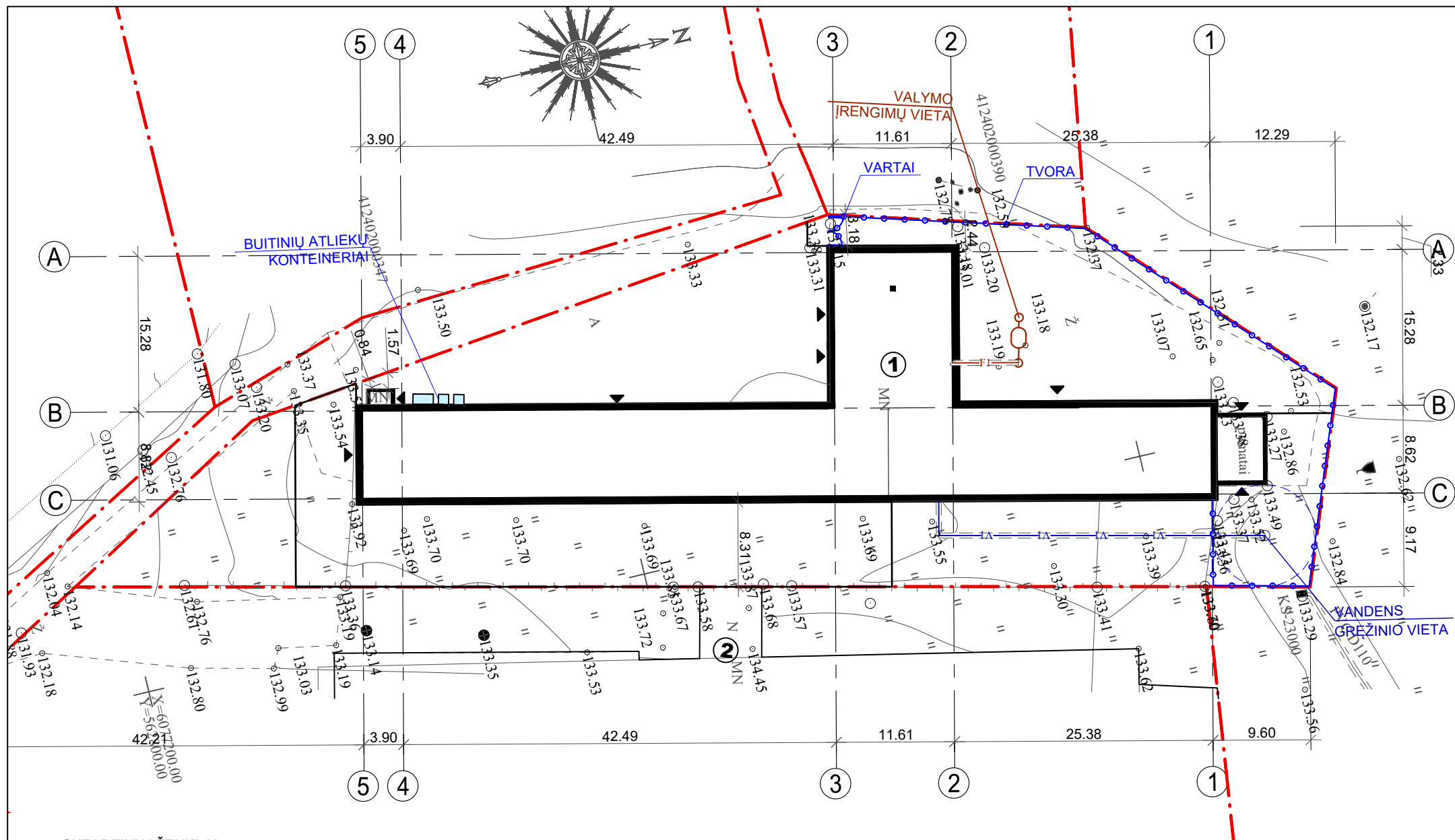
BENDRIEJI RODIKLIAI:

1. SKLYPO PLOTAS - 3191 m²;
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS -37,54%;
3. SKLYPO UŽSTATYMŲ INTENSYVUMAS
 - prieš statybos darbus- 29,58%;
 - po statybos darbų - 33,88%;
4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS -2 vietas kieme;
5. SANITARINĖS (APSAUGOS) ZONOS PLOTIS - nenustatomas
4. REKONSTRUOJAMO PASTATO UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS- 1198,00m²;
5. REKONSTRUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS - 1081,27m²;
6. REKONSTRUOJAMO PASTATO NAUDINGASIS PLOTAS - 1052,12m² ;
7. REKONSTRUOJAMO PASTATO PAGALBINIS PLOTAS - 143,63 m² ;
8. REKONSTRUOJAMO PASTATO AUKŠTIS - 10,33m;
9. REKONSTRUOJAMO PASTATO TŪRIS - 5830,00m³;
10. PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 2 aukštai;
11. PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI - II laipsnio;

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS. PAMATAI - esami, juostiniai. SIENOS - esamos silikatinė plytų mūras apšiltinamas putų polistioliu. APDAILA-tinkas, STOGAS-dvišlaitis, konstr. medinė, DENGTA- skarda.
	ESAMI STATINIAI
	PRIVAŽIAVIMO KELIAS
	PROJEKTUOJAMA BETONINĖ DANGA
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGOS AIKŠTELĖ
	VEJA
	PROJEKTUOJAMA TVORA SU VARTAIS
	PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA APSAUGINIAME DĖKLE PAJUNGIAMA Į PROJEKTUOJAMĄ GRĘŽINĮ
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ KANALIZACIJOS ISVADAS APSAUGINIAME DĖKLE PAJUNGIAMAS Į PROJEKTUOJAMUS BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIUS

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas:		
23304	PV	ANTANAS VESELKA	PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV.,DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D	
A 1769	ARCH.	Indv. veiklos pažyma Nr.: 598790	(SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATA PROJEKTAS	
		tel. +370 635 52525; el. paštas: antanas.veselka@gmail.com	Dokumento pavadinimas:	
			AUKŠČIŲ PLANAS	
			M1:500	
LT	Statytojas(užsakovas):	M. L.	Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
			2001NG - 00 - PP - SP - 02	1 1



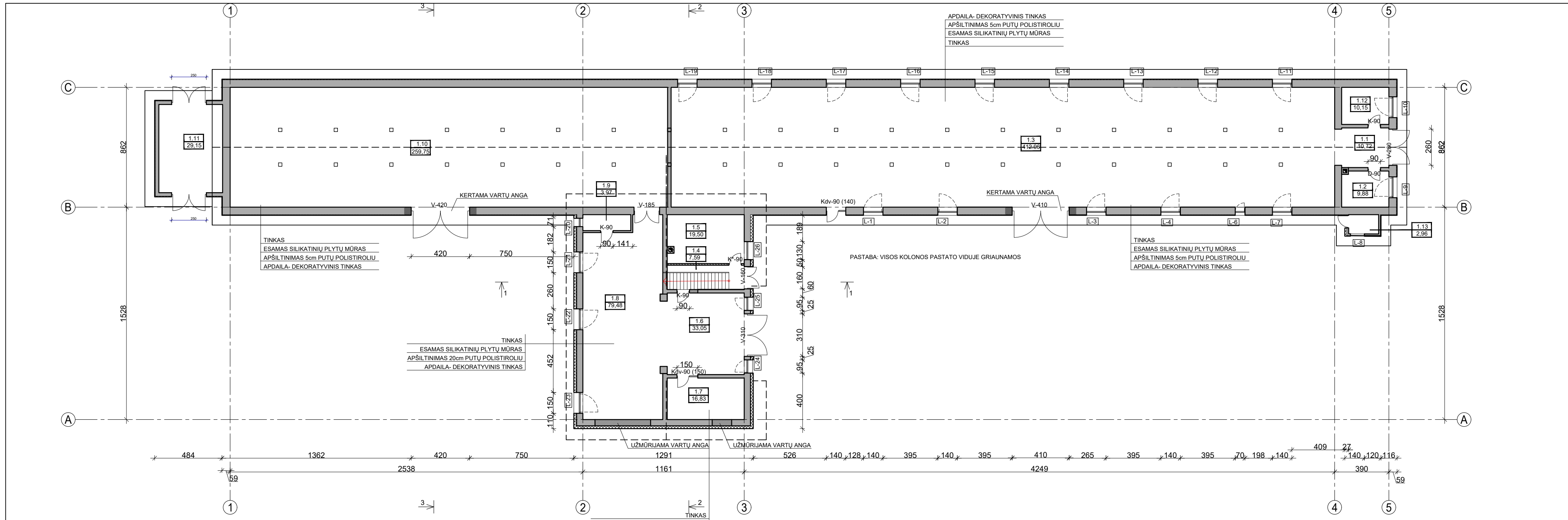
BENDRIEJI RODIKLIAI:

1. SKLYPO PLOTAS - 3191 m²;
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS -37,54%;
3. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
 - prieš statybos darbus- 29,58%;
 - po statybos darbų- 33,88%;
4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS -2 vietas kieme;
5. SANITARINĖS (APSAUGOS) ZONOS PLOTIS - nenustatomas
4. REKONSTRUOJAMO PASTATO UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS- 1198,00m²;
5. REKONSTRUOJAMO PASTATO BENDRAS PLOTAS - 1081,27m²;
6. REKONSTRUOJAMO PASTATO NAUDINGASIS PLOTAS - 1052,12m² ;
7. REKONSTRUOJAMO PASTATO PAGALBINIS PLOTAS - 143,63 m² ;
8. REKONSTRUOJAMO PASTATO AUKŠTIS - 10,33m;
9. REKONSTRUOJAMO PASTATO TŪRIS - 5830,00m³;
10. PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 2 aukštai;
11. PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI - II laipsnio;

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS. PAMATAI - esami, juostiniai. SIENOS - esamo sienos silikatinių plytų mūras apšiltintas putų polistiroliu. APDAILA-tinkas, STOGAS-dvišlaitis, konstr. medinė, DENGTA- skarda.
	ESAMI STATINIAI
	PROJEKTUOJAMA TVORA SU VARTAIS
	PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA APSAUGINIAME DĖKLE PAJUNGIAMA Į PROJEKTUOJAMĄ GREŽINĮ
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ KANALIZACIJOS IŠVADAS APSAUGINIAME DĖKLE PAJUNGIAMAS Į PROJEKTUOJAMUS BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYMO IRENGINIUS

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas: PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV.,DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATA PROJEKTAS		
23304	PV	A. VESELKA		Dokumento pavadinimas:
A 1769	ARCH.	S. ŠLAMAS		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500
22898	VN PDV	A.CECHANAVIČIUS		
LT	Statytojas(užsakovas):	M. L.	Dokumento žymuo:	Lapas
			2001NG - 00 - PP - SP - 03	Lapų
				1
				1

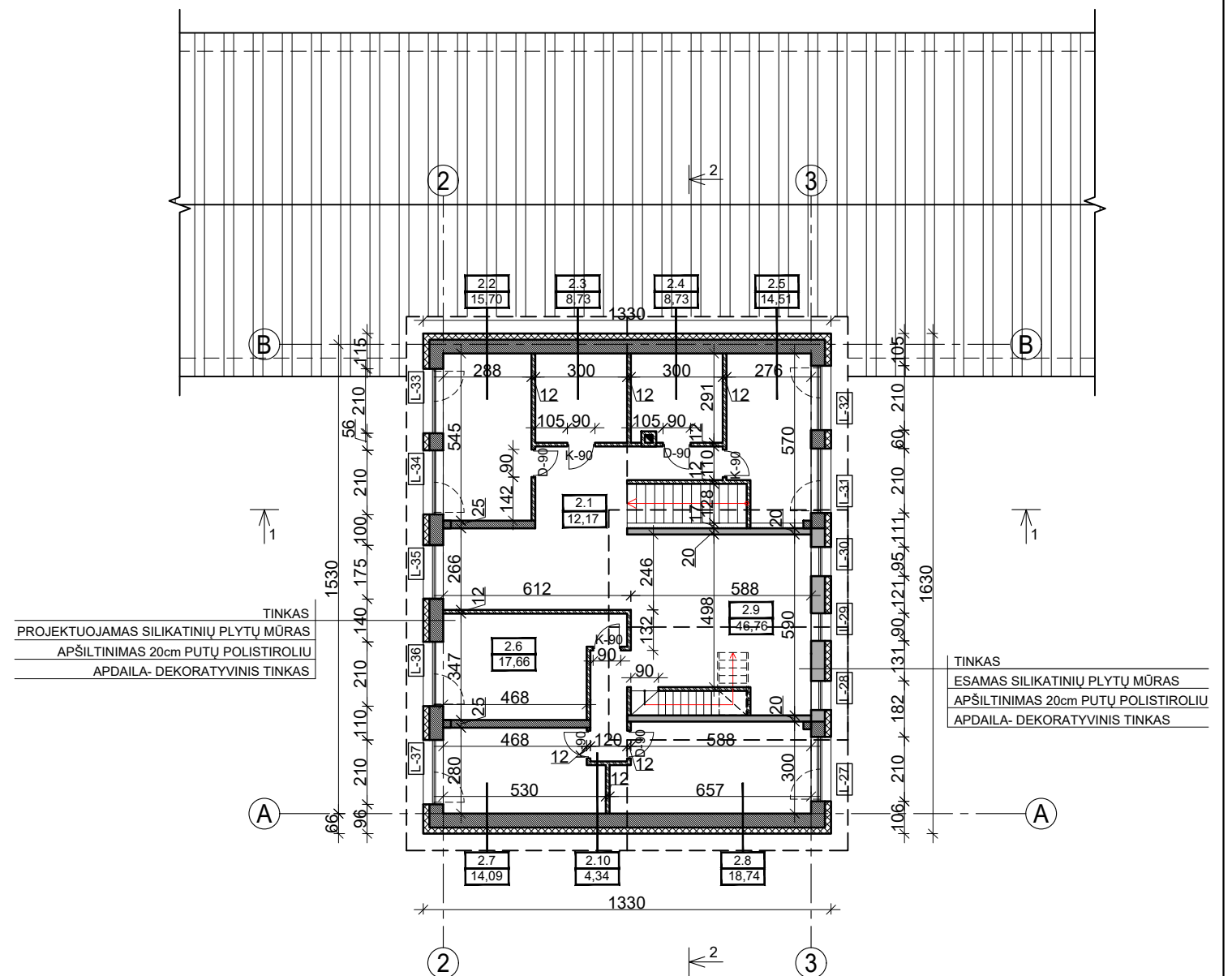
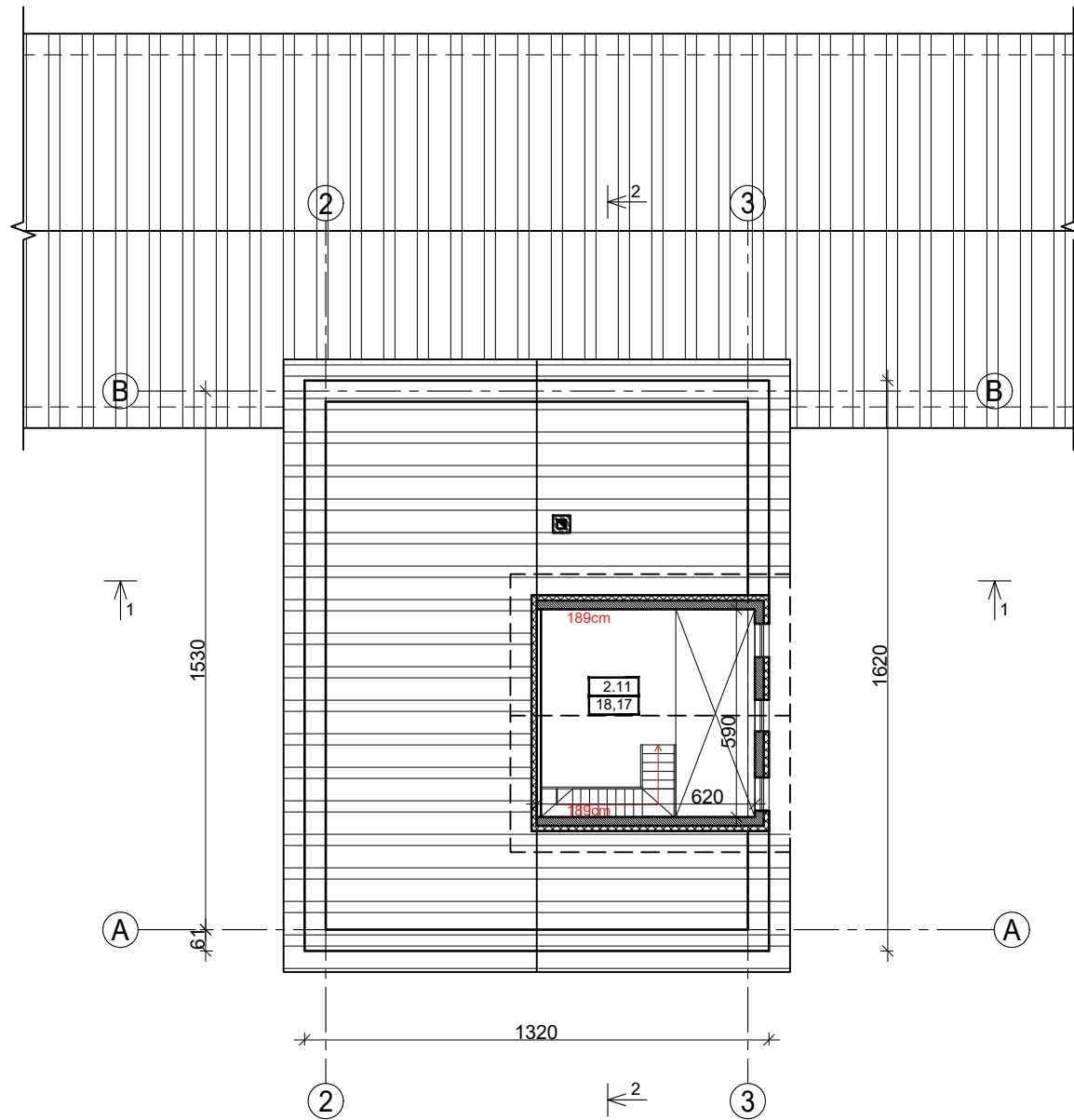


Eil. Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	
		PAGRIN.	PAGALB.
1.1	Holas		10,72
1.2	Kabinetas		9,88
1.3	Daržovių laikymo, rūšiavimo, plovimo ir pakavimo, grūdinių kultūrų sėklos ir mažagabaritės technikos laikymo patalpa	412,96	
1.4	Holas/ laiptinė		7,59
1.5	Katilinė		19,5
1.6	Žemės ūkio įrangos patalpa	33,05	
1.7	Daržovių laikymo patalpa	16,83	
1.8	Žemės ūkio įrangos patalpa	79,48	
1.9	Kompresorinė		3,97
1.10	Daržovių laikymo patalpa	259,75	
1.11	Malkinė		29,15
1.12	Kabinetas		10,15
1.13	Lauko WC		2,96
VISO:		802,07	93,92
BENDRAS PLOTAS:		895,99	
NAUDINGAS PLOTAS:		895,99	

VISO PASTATO BENDRAS PLOTAS:	1075,59
VISO PASTATO NAUDINGAS PLOTAS:	1075,59
VISO PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS:	947,7
VISO PASTATO PAGALBINIS PLOTAS:	127,89
PASTATO UŽSTATYMO TANKUMAS:	1198
SKLYPO TANKUMAS:	37,54
SKLYPO INTESYVUMAS:	33,71

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	ESAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS
	PROJEKUOJAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS
	PUTPLASTIS NEOPORAS
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI	
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato nr.	Projektuotojas: ANTANAS VESELKA Indv. veiklos pažyma Nr.: 598790 tel. +370 635 52525; el. paštas: antanas.veselka@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas: PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV., DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS	
23304	PV	A. VESELKA	Dokumento pavadinimas:
A 1769	ARCH.	S. ŠLAMAS	PIRMO AUKŠTO PLANAS
LT	Statytojas(užsakovas): M. L.	Dokumento žymuo: 2001NG - 00 - PP - SA - 01	Lapas 1
			Lapų 1

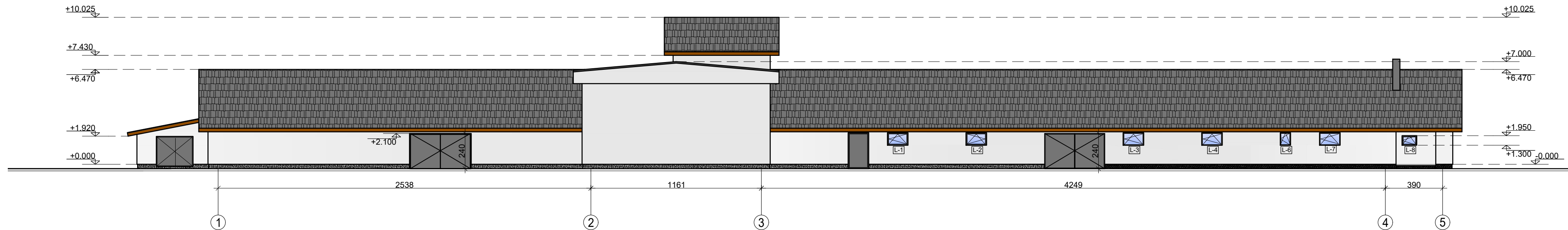


Eil. Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	
		PAGRIN.	PAGALB.
2.1	Holas		12,17
2.2	Vyrų buitinė patalpa	15,7	
2.3	San. mazgas		8,73
2.4	Sandėliukas		8,73
2.5	Moterų buitinė patalpa	14,51	
2.6	Moliūgų sėklos sandėliavimo ir daiginimo	17,66	
2.7	Cukinijų sėklos sandėliavimo ir daiginimo	14,09	
2.8	Melionų sėklos sandėliavimo ir daiginimo	18,74	
2.9	Buitinės patalpos	46,76	
2.10	Koridorius		4,34
2.11	Kabinetas	18,17	
	VISO:	145,63	33,97
	BENDRAS PLOTAS:	179,6	
	NAUDINGAS PLOTAS:	179,6	

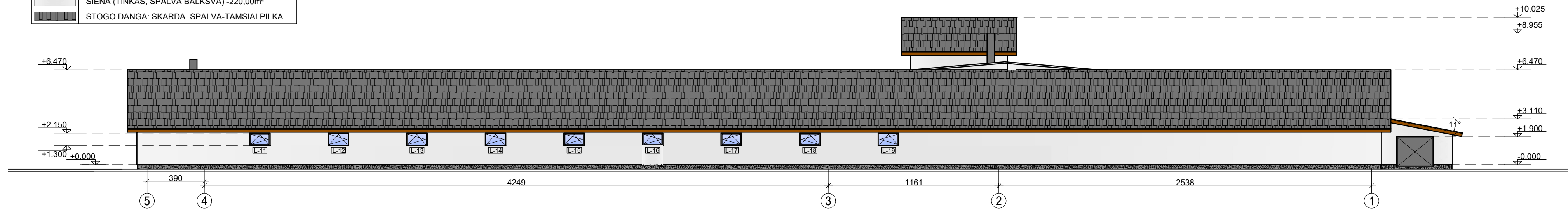
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	ESAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS
	PROJEKUOJAMOS SILIKATINIŲ PLYTŲ SIENOS
	PUTPLASTIS NEOPORAS
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS

VISO PASTATO BENDRAS PLOTAS:	1075,59
VISO PASTATO NAUDINGAS PLOTAS:	1075,59
VISO PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS:	947,7
VISO PASTATO PAGALBINIS PLOTAS:	127,89
PASTATO UŽSTATYMO TANKUMAS:	1198
SKLYPO TANKUMAS:	37,54
SKLYPO INTESYVUMAS:	33,71

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas:		
23304	ANTANAS VESELKA Indv. veiklos pažyma Nr.: 598790 tel. +370 635 52525; el. paštas: antanas.veselka@gmail.com	PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV., DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS		
A 1769	PV ARCH. A. VESELKA S. ŠLAMAS	Dokumento pavadinimas:	Laida	
		ANTRO AUKŠTO PLANAS	0	
LT	Statytojas(užsakovas):	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	M. L.	2001NG - 00 - PP - SA - 02	1	1

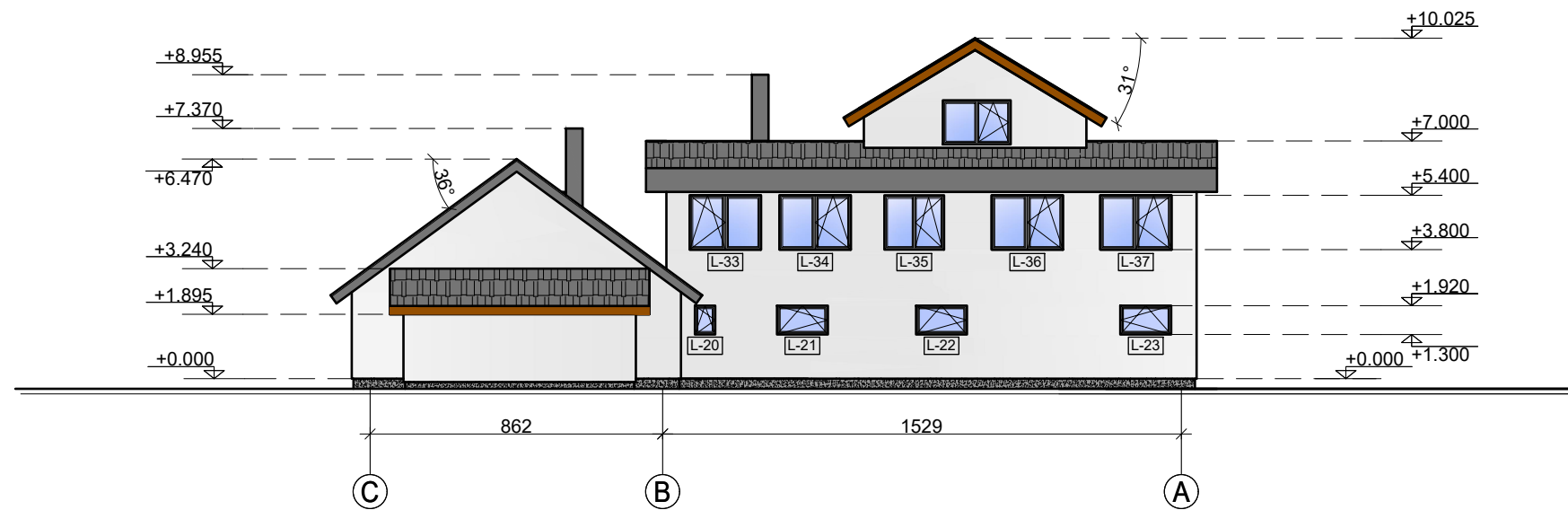


ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	COKOLIS (TINKAS, SPALVA- PILKA) -17,00m ²
	SIENA (TINKAS, SPALVA BALKŠVA) -220,00m ²
	STOGO DANGA: SKARDA. SPALVA-TAMSIAM PILKA

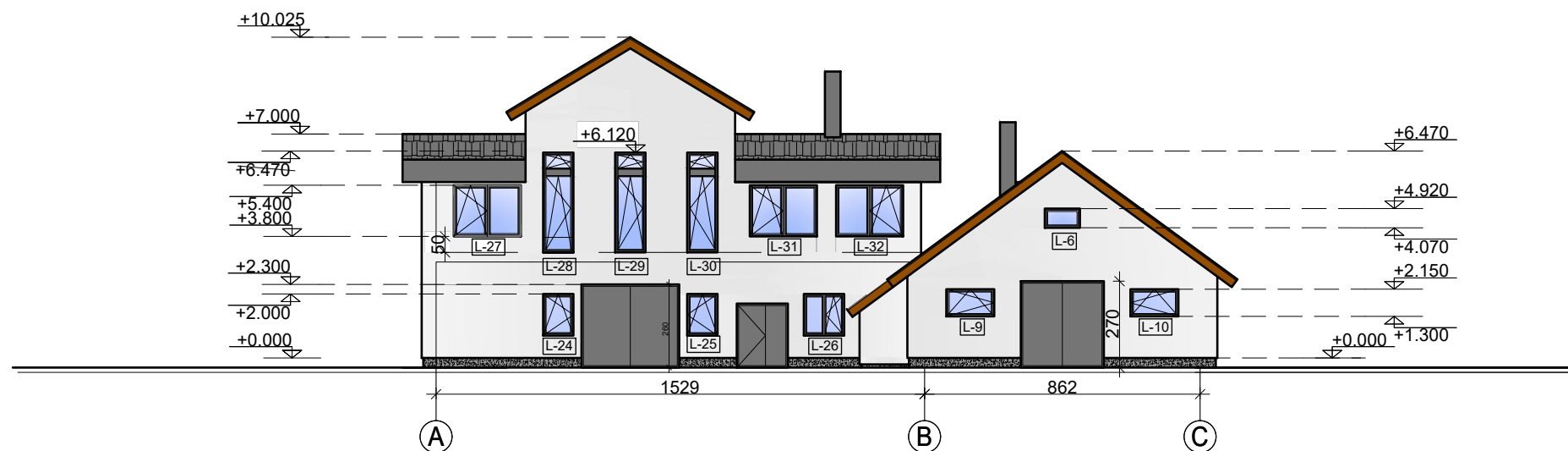


ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	COKOLIS (TINKAS, SPALVA- PILKA) -26,00m ²
	SIENA (TINKAS, SPALVA BALKŠVA) -190,00m ²
	STOGO DANGA: SKARDA. SPALVA-TAMSIAM PILKA

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI	
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas:	
	ANTANAS VESELKA Indv. veiklos pažyma Nr.: 598790 tel. +370 635 52525; el. paštas: antanas.veselka@gmail.com	PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV., DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS	
23304	PV	A. VESELKA	Dokumento pavadinimas:
A 1769	ARCH.	S. ŠLAMAS	FASADAI
			Laida
			0
LT	Statytojas(užsakovas):	Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
	M. L.	2001NG - 00 - PP - SA - 07	1 1



ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	COKOLIS (TINKAS, SPALVA- PILKA) -7,00m ²
	SIENA (TINKAS, SPALVA BALKŠVA) -116,00m ²
	STOGO DANGA: SKARDA. SPALVA-TAMSAI PILKA



ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	COKOLIS (TINKAS, SPALVA- PILKA) -7,00m ²
	SIENA (TINKAS, SPALVA BALKŠVA) -106,00m ²
	STOGO DANGA: SKARDA. SPALVA-TAMSAI PILKA

0	2020-01	PIRMOJI DOKUMENTO VERSIJA. STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI, STATYBAI		
LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato nr.	Projektuotojas: ANTANAS VESELKA Indv. veiklos pažyma Nr.: 598790 tel. +370 635 52525; el. paštas: antanas.veselka@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas: PASTATO - KIAULIDĖS (UN.NR. 4400-0978-5495), VILNIAUS R.SAV.,DŪKŠTŲ SEN., DŪKŠTŲ K., SODŲ G. 2D (SKL.KAD.NR. 4124/0200:426) REKONSTRAVIMO IR STATINIO PASKIRTIES KEITIMO Į KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTAS	
23304 A 1769	PV ARCH.	A. VESELKA S. ŠLAMAS		Dokumento pavadinimas: FASADAI Laida 0
LT	Statytojas(užsakovas): M. L.		Dokumento žymuo: 2001NG - 00 - PP - SA - 08	Lapas Lapų 1 1