

| | | |
|---|--|----------------|
| Projektuotojas: Architektas Artūras Jakutis NLGIVVP Nr. 598821, Tel.: 868621960, | | |
| Užsakovas | I. G. | |
| Projekto pavadinimas | Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (skl. kad. Nr. 4103/0200:5808), statybos projektas | |
| Statybos vieta | Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (skl. kad. Nr. 4103/0200:5808) | |
| Statybos rūšis | Nauja statyba | |
| Statinio kategorija | Neypatingas statinys | |
| Projekto stadija | Projektiniai pasiūlymai | |
| Projekto dalis | Bendroji dalis | |
| Leidimas/Žymuo | 0 laida | 2020-069-PP-BD |
| Data | 2020-04 | |

| Pareigos | Vardas, pavardė | Parašas |
|---------------|-----------------|---------|
| PV/arch. A987 | Artūras Jakutis | |
| | | |
| | | |

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (skl. kad. Nr. 4103/0200:5808), statybos projektiniai pasiūlymai parengti užsakovui nuosavybės teise priklausančiame 0.1514 ha sklype.

Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas (6.2).

Statybos rūšis - nauja statyba.

Statinio kategorija - neypatingas statinys.

Užsakovas: I. G.

Juridinis projekto parengimo pagrindas:

1.1. Pažymėjimas apie nekilnojamo turto registre įregistruotą žemės sklypą (kadastro Nr. 4103/0200:5808) ir teises į jį;

1.2. Žemės sklypo ribų planas;

1.3. Žemės sklypų suformavimo ir pertvarkymo dokumentai;

1.4. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, pritarta PV-1009, 2020-04-22;

1.5. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos išduoti specialieji reikalavimai SRD-08-200312-00106 (2020-03-12) ir specialieji architektūros reikalavimai SARD-08-200312-00120 (2020-03-12).

Numatomas energetinių išteklių poreikis:

Vandentiekio/nuotekų šalinimo: 1,0 m³/d, 0,30 m³/h;

Elektros energijos: leistina naudoti galia 20kW, patikimumo kategorija III

Projekto rengėjas:

PV/arch.– Artūras Jakutis, atestato Nr.A987, galioja neribotai;

2. ESAMA PADĖTIS

Sklypas trapecinės pailgos formos. Sklype nėra jokių anksčiau pastatytų statinių. Sklypas šiaurinėje pusėje ribojasi su tam pačiam savininkui priklausančiais kaimyniniais sklypais, rytinėje - su kitos paskirties sklypu, skirtu susisiekimo ir inž. tinklų koridoriams, pietinėje ir vakarinėje pusėje – su kaimyniniais sklypais. Sklypo reljefas – su tolygiu perkritimu tarp 186,56 (rytinėje pusėje) ir 184,90 (vakarinėje pusėje) absoliutinių altitudžių. Įvažiavimas į sklypą – iš rytinėje pusėje esančios Saulės gatvės. Sklype augančių medžių nėra. Artimiausias užstatymas – dvibutis gyvenamasis namas kaimyniniame sklype iš pietinės pusės. Kiti pastatai – vienbučiai namai, stovintys prie Svajonių gatvės. Sklype įregistruotų servitutų nėra.

3. GENPLANO SPRENDINIAI

Vieta pastato statybai parinkta vadovaujantis STR, specialiaisiais reikalavimais, atsižvelgiant į apsaugos zonas, sklypo reljefo perkritimą, esamus privažiavimus ir galiojančius servitutus.

Gyvenamasis namas viena dvibučio namo ilgąja kraštine projektuojamas lygiagrečiai pietinei sklypo kraštinei, kita ilgąja kraštine – lygiagrečiai šiaurinei sklypo kraštinei. Kadangi neišlaikomas normatyvinis atstumas nuo šiaurinės sklypo ribos, gautas abiejų kaimyninių sklypų savininko sutikimas. Sklypo užstatymo plotas 376,95 m². Sklypo užstatymo tankumas - 24,9% (maksimalus leistinas 24,9%), sklypo užstatymo intensyvumas - 27,4% (maksimalus leistinas 40%). Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos ant sutapdintos betoninių trinkelėlių dangos. Pėsčiųjų takai, nuogrinda klojami klinkerio arba betoninėmis trinkelėmis. Terasos danga – medinių terasos lentų.

Automobilių parkavimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“. Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniam kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Nustatant automobilių vietų skaičių garažo patalpų plotas neįskaičiuojamas į naudingąjį

plotą. Dvibučio gyvenamojo namo naudingas plotas be garažo – 325,74 m², todėl turi būti projektuojama - 8 parkavimo vietos sklypo ribose. (140+35+35+35+35+35+35=350). Suprojektuota 8 vietos (4 garaže ir 4 sklype).

Sklypo aptvėrimas ir apželdinimas planuojamas taip, kad atitiktų STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ ir STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ reikalavimus.

Sklypo projektuojamų želdynų plotas sudaro daugiau nei 25% sklypo ploto.

4. ARCHITEKTŪRINIAI – PLANINIAI SPRENDINIAI

Gyvenamojo namo architektūra, patalpų sudėtis, funkcinė priklausomybė bei išdėstymas nustatytas vadovaujantis statytojo (užsakovo) užduotimi. Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas, 2 aukštų, be rūsių, su garažais 2 automobiliams. Dvibučiai namai blokuojami per vieno aukšto katilinės patalpų tūrį. Pagrindiniai įėjimai – iš rytinio fasado.

Butas "A". Pirmame aukšte projektuojamas holas, iš kurio patenkama į garažą, drabužinę, sanmazgą, kambarį ir svetainės-virtuvės zoną. Iš čia, pakilus laiptais +3,35m, patenkama į antrą aukštą, kur suprojektuota 3 kambariai, 2 sanmazgai, skalbykla ir drabužinė. Svetainė turi atskirą išėjimą į terasą. Į katilinę patenkama iš virtuvės.

Buto "A" patalpų bendras plotas – 207,34 m², naudingasis plotas - 162,87 m².

Buto "B" išplanavimas analogiškas "A".

Viso namo patalpų bendras plotas – 414,68 m², naudingasis plotas - 325,74 m².

Namo +-0,00=186,90.

Pastato architektūra – tai 2 stačiakampio formos 2 aukštų tūriai keturšlaičiais stogais, sujungti tarpusavyje per 1 aukšto katilinės tūrį. Garažų 1 aukšto tūriai priblokuoti prie kiekvieno dvibučio nuo gatvės pusės. Pastato aukštis +8,60m.

Namo butų bendros sienos akustiniai rodikliai atitinka ne žemesnius kaip C garso klasės reikalavimus. Energetinio naudingumo klasė A+.

Namo cokolio apdailai naudojamas atsparus cokolinis tinkas (arba akmens masės plytelės). Pagrindinė gyvenamojo namo sienų apdailos medžiaga – dekoratyvinis tinkas, derinamas su keramikinių plytelių apdaila. Spalvinis sprendimas – dominuoja šviesus smėliospalvos tinko tonas, derintas su panašios spalvos keramikinių plytelių apdaila.

Stogas – „klassic“ valcuota skarda, spalva - tamsiai pilka.

Apskardinimai įrengiami iš skardos, spalva artima sienų dangai.

5. KONSTRUKTYVINIS SPRENDIMAS

Projektuojami pamatai gręžtiniai monolitiniai su viršutinėje dalyje jungiančiu rostverku.

Sienos – laikantis keramikinių blokelių mūras. Šilumos izoliacijai naudojamas neoporas.

Vidaus pertvaros – mūras.

Namo stogas šlaitinis su 20 laipsnių nuolydžiu. Stogo konstrukcijos – medinės gegnės. Šilumos izoliacija – akmens vata.

6. INŽINERINIAI TINKLAI

Elektros tiekimas - pagal AB "ESO" technines sąlygas.

Vandens tiekimas – pasijungiama nuo geriamo vandens gręžinio, projektuojamo gretimame sklype, gavus kaimyninio sklypo savininko sutikimą. Nuotekų šalinimas - naujai projektuojami buitiniai nuotekų valymo įrenginiai.

Namas numatomas šildyti dujų pagalba. Vėdinimas – rekuperacinė sistema.

Projekto vadovas Artūras Jakutis
kv.atest. A987, galioja neribotai

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|----------------|---------|---------------------------|
| I. SKLYPAS | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 1514 | |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 27,4 | maksimalus leistinas 40 |
| 3. sklypo užstatymo tankumas | % | 24,9 | maksimalus leistinas 24,9 |
| II. PASTATAI. Gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas | | | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). | | 2 butai | |
| 2. Pastato bendras plotas.* | m ² | 414,68 | 2x207,34 |
| 3. Pastato naudingas plotas.* | m ² | 325,74 | 2x162,87 |
| 4. Pastato tūris.* | m ³ | 2030,0 | |
| 5. Aukštų skaičius.* | vnt. | 2 | |
| 6. Pastato aukštis.* | m | 8,60 | |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | 2 | |
| 7.1. 1 kambario | vnt. | 0 | |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių. | vnt. | 2 | |
| 8. Energinio naudingumo klasė. | | A+ | |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. | | C | |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | II | |
| 11. Kiti papildomi pastato rodikliai | | | |

Pastabos: 1. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Artūras Jakutis, A987, galioja neribotai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

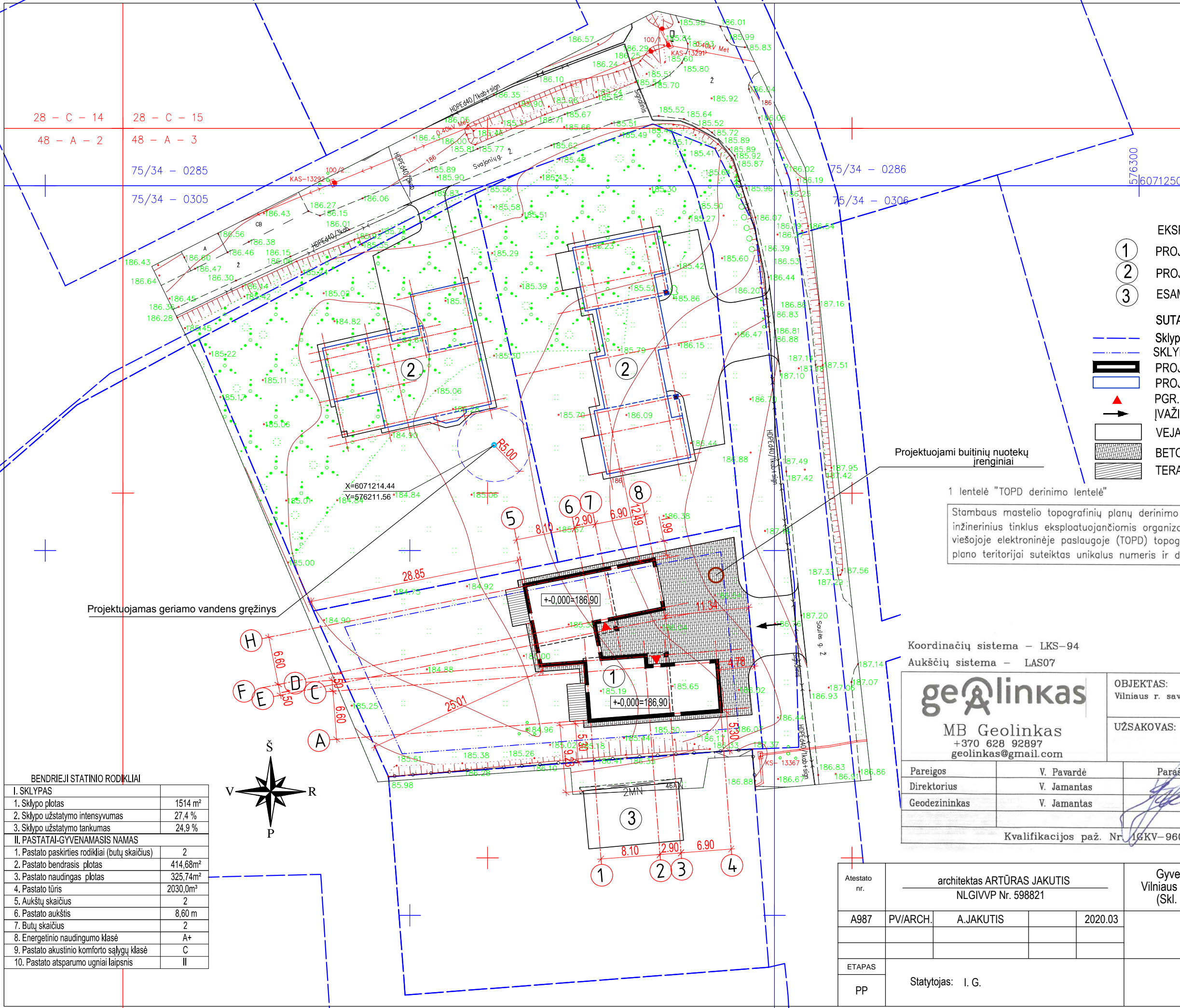
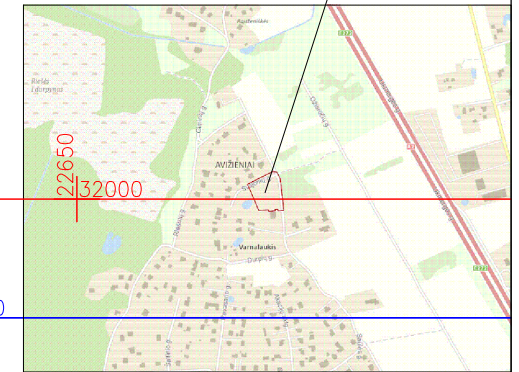
Statytojas

I. G.

(vardas, pavardė, tvirtinimas, parašas)

| | | | | | | | | |
|--------------|--|-----------|---------|--------|---|--|----------|------|
| Atestato Nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | | Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g.46B (skl. kad. Nr. 4103/0200:5808), statybos projektas | | | |
| | Pareigos | Pavardė | Parašas | Data | | | | |
| A987 | PV/arch. | A.Jakutis | | 2020-4 | Dokumento pavadinimas: Bendrieji statinio rodikliai | | Laida | |
| | | | | | | | 0 | |
| Etapas | Užsakovas: | | | | Dokumento šifras: | | Lapas | Lapų |
| PP | I. G. | | | | 2020-069-PP-BD-BSR | | 1 | 1 |

Objekto vieta



- EKSPLIKACIJA**
- ① PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYV. NAMAS
 - ② PROJEKTUOJAMI PASTATAI KAIMYNINIUIOSE SKL.
 - ③ ESAMI PASTATAI
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypų ribos
 - SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
 - ▭ PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYV. NAMAS
 - ▭ PROJEKTUOJAMI GYV. NAMAI KAIMYNINIUIOSE SKL.
 - ▲ PGR. ĮĖJIMAS Į NAMĄ
 - ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - ▭ VEJA
 - ▨ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
 - ▨ TERASOS LENTOS

Projektuojami buitinių nuotekų įrenginiai

1 lentelė "TOPD derinimo lentelė"

| | | |
|--|--------------|------------------------|
| Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data. | Data | Suteiktas unikalus Nr. |
| | 2020-01-03 | 41:20:54 |
| | Paraiško Nr. | 143319 |

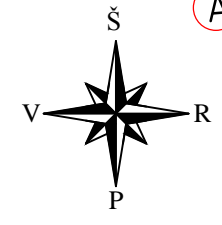
Koordinacių sistema – LKS-94
Aukščių sistema – LAS07

geolinkas
MB Geolinkas
+370 628 92897
geolinkas@gmail.com

| | | | | |
|--|-------------|---------|------------|-------------------------|
| OBJEKTAS: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 | | | | |
| UŽSAKOVAS: | | | | |
| Pareigos | V. Pavardė | Parąšas | Data | Topografinė nuotrauka |
| Direktorius | V. Jamantas | | 2019 11 29 | Mastelis 1:500 |
| Geodezininkas | V. Jamantas | | 2019 11 29 | Lapas/lapų skaičius 1/1 |
| | | | | Užsakymas |
| Kvalifikacijos paž. Nr. 16KV-960 | | | | |

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

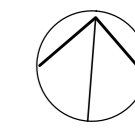
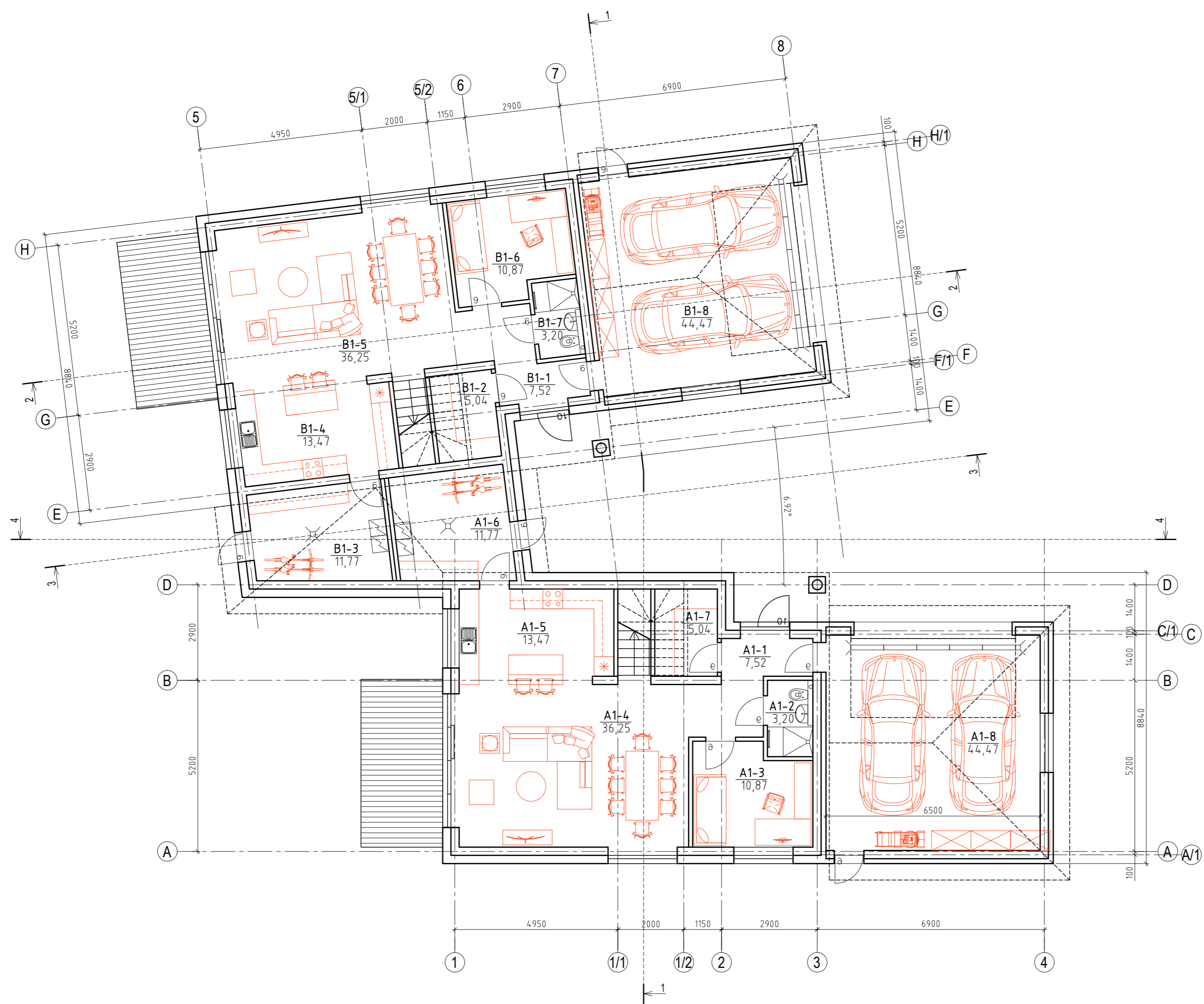
| | |
|---|----------------------|
| I. SKLYPAS | |
| 1. Sklypo plotas | 1514 m ² |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas | 27,4 % |
| 3. Sklypo užstatymo tankumas | 24,9 % |
| II. PASTATAI-GYVENAMASIS NAMAS | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius) | 2 |
| 2. Pastato bendrasis plotas | 414,68m ² |
| 3. Pastato naudingas plotas | 325,74m ² |
| 4. Pastato tūris | 2030,0m ³ |
| 5. Aukštų skaičius | 2 |
| 6. Pastato aukštis | 8,60 m |
| 7. Butų skaičius | 2 |
| 8. Energetinio naudingumo klasė | A+ |
| 9. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė | C |
| 10. Pastato atsparumo ugniai laipsnis | II |



| | | | | | |
|--------------|---|-----------|---------|---|---------------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B, (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | |
| A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.03 | SKLYPO PLANAS M1:500 | LAIDA 0 |
| ETAPAS | Statytojas: I. G. | | | 2020-069-PP-SP | LAPAS SP-1 |
| PP | | | | | LAPŲ 1 |

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

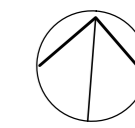
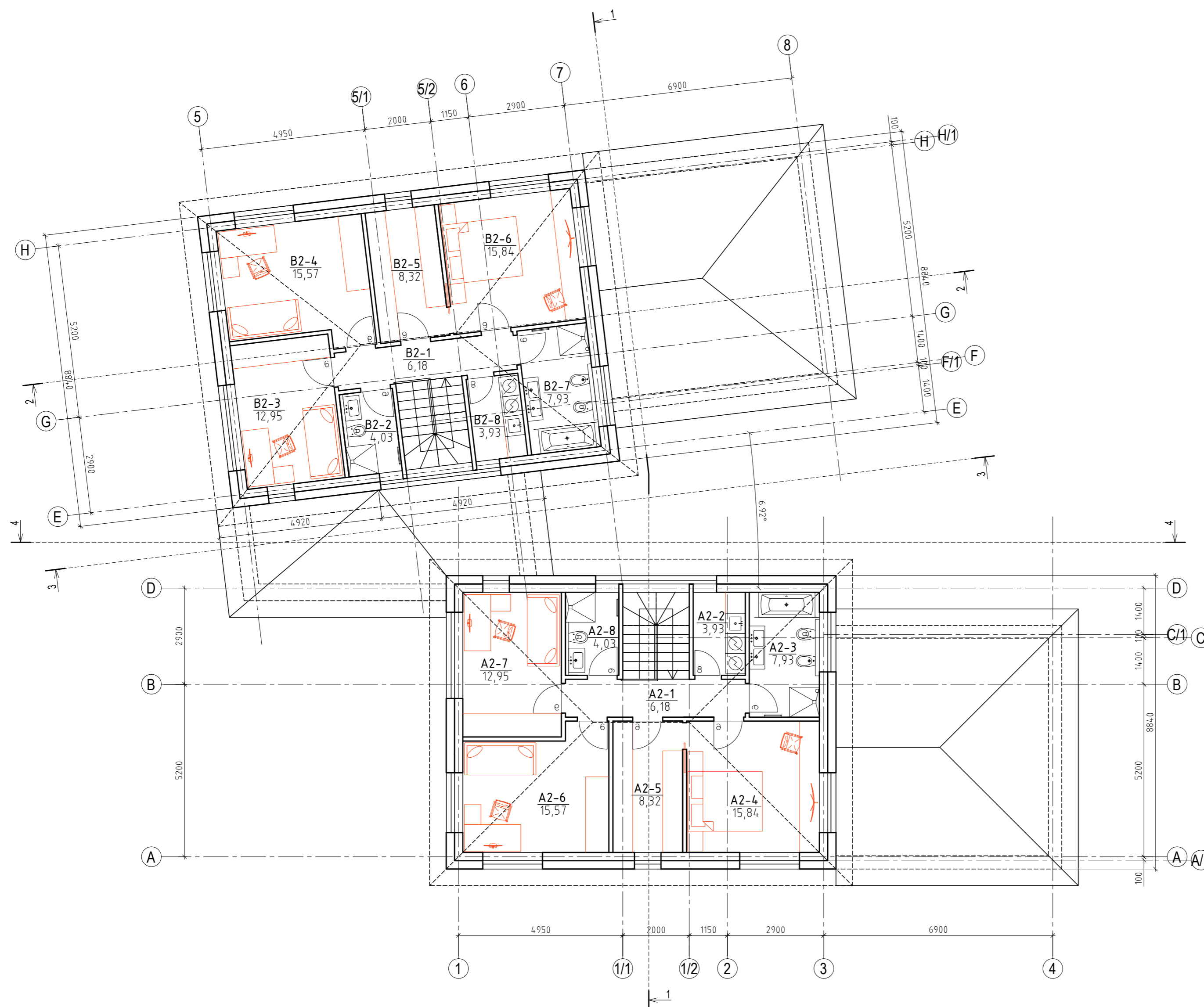
| NR. | PATALPA | PLOTAS |
|--------------------------------|-----------|-----------------------------|
| BUTAS "A" | | |
| A1-1 | HOLAS | 7.52 m ² |
| A1-2 | SANMAZGAS | 3.20 m ² |
| A1-3 | KAMBARYS | 10.87 m ² |
| A1-4 | SVETAINĖ | 36.25 m ² |
| A1-5 | VIRTUVĖ | 13.47 m ² |
| A1-6 | KATILINĖ | 11.77 m ² |
| A1-7 | DRABUŽINĖ | 5.04 m ² |
| A1-8 | GARAŽAS | 44.47 m ² |
| BENDRAS 1A "A" PLOTAS | | 132.59 m² |
| BUTAS "B" | | |
| B1-1 | HOLAS | 7.52 m ² |
| B1-2 | DRABUŽINĖ | 5.04 m ² |
| B1-3 | KATILINĖ | 11.77 m ² |
| B1-4 | VIRTUVĖ | 13.47 m ² |
| B1-5 | SVETAINĖ | 36.25 m ² |
| B1-6 | KAMBARYS | 10.87 m ² |
| B1-7 | SANMAZGAS | 3.20 m ² |
| B1-8 | GARAŽAS | 44.47 m ² |
| BENDRAS 1A "B" PLOTAS | | 132.59 m² |
| BENDRAS 1A PLOTAS | | 265.18 m² |
| BENDRAS BUTO "A" PLOTAS | | 207.34 m² |
| BENDRAS BUTO "B" PLOTAS | | 207.34 m² |
| BENDRAS NAMO PLOTAS | | 414.68 m² |



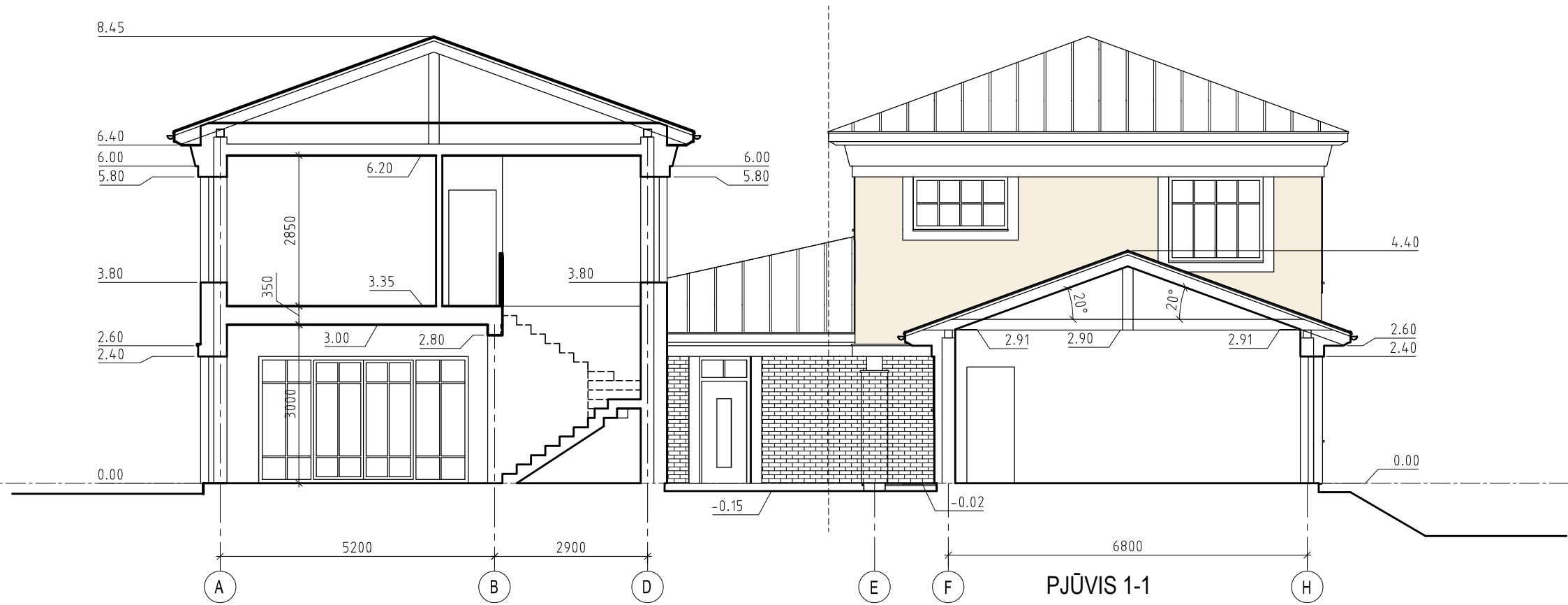
| | | | | | | |
|--------------|--|-----------|---------|---|---------------|------------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | | |
| A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.04 | 1 AUKŠTO PLANAS | | LAIDA 0 |
| ETAPAS | Statytojas: I. G. | | | 2020-069-PP-SA | LAPAS SA-1 | LAPŲ 7 |

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| NR. | PATALPA | PLOTAS |
|------------------------------|------------|-----------------------------|
| BUTAS "A" | | |
| A2-1 | HOLAS | 6.18 m ² |
| A2-2 | SANMAZGAS | 3.93 m ² |
| A2-3 | VONIA | 7.93 m ² |
| A2-4 | MIEGAMASIS | 15.84 m ² |
| A2-5 | DRABUŽINĖ | 8.32 m ² |
| A2-6 | KAMBARYS | 15.57 m ² |
| A2-7 | KAMBARYS | 12.95 m ² |
| A2-8 | SANMAZGAS | 4.03 m ² |
| BENDRAS 2A "A" PLOTAS | | 74.75 m² |
| BUTAS "B" | | |
| A2-1 | HOLAS | 6.18 m ² |
| A2-2 | SANMAZGAS | 4.03 m ² |
| A2-3 | KAMBARYS | 12.95 m ² |
| A2-4 | KAMBARYS | 15.57 m ² |
| A2-5 | DRABUŽINĖ | 8.32 m ² |
| A2-6 | MIEGAMASIS | 15.84 m ² |
| A2-7 | VONIA | 7.93 m ² |
| A2-8 | SANMAZGAS | 3.93 m ² |
| BENDRAS 2A "B" PLOTAS | | 74.75 m² |
| BENDRAS 2A PLOTAS | | 149.50 m² |



| | | | | | | |
|--------------|--|-----------|---------|--|---------------|------------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | | |
| A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.04 | 2 AUKŠTO PLANAS | | LAIDA 0 |
| ETAPAS | Statytojas: I. G. | | | 2020-069-PP-SA | LAPAS SA-2 | LAPŲ 7 |



PJŪVIS 1-1

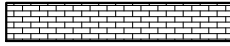
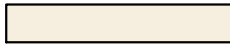
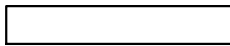
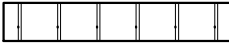





PJŪVIS 2-2

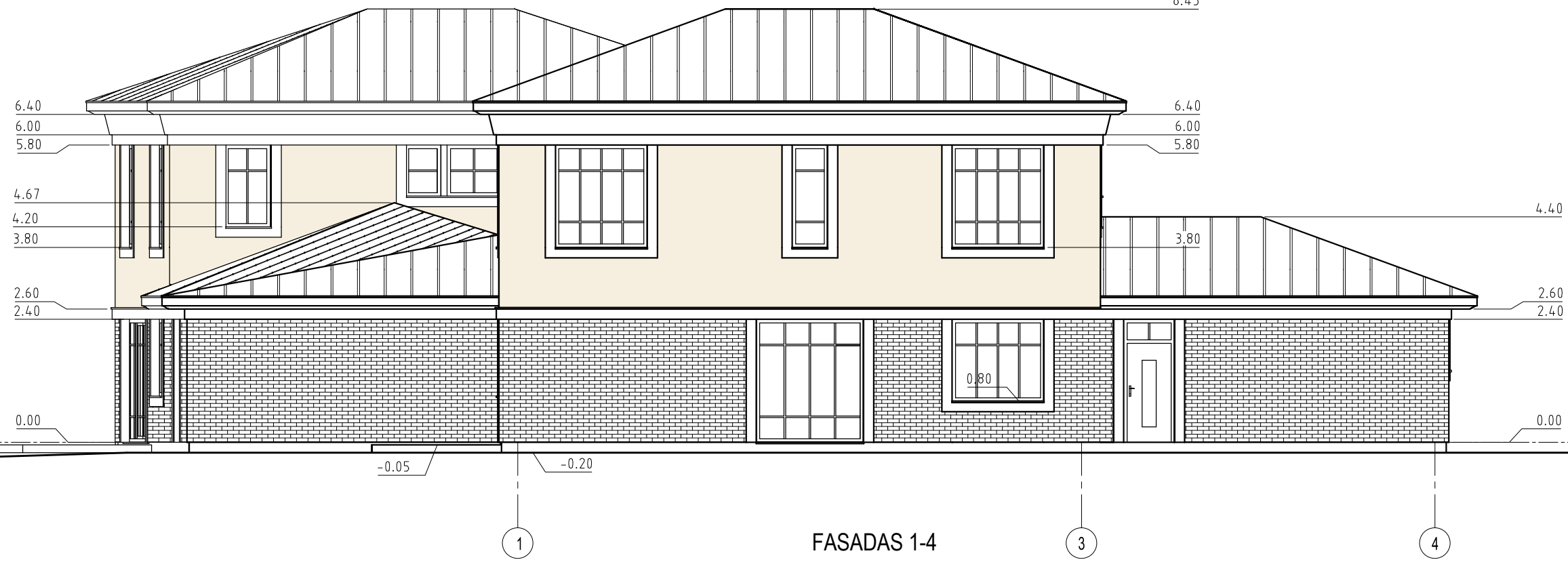
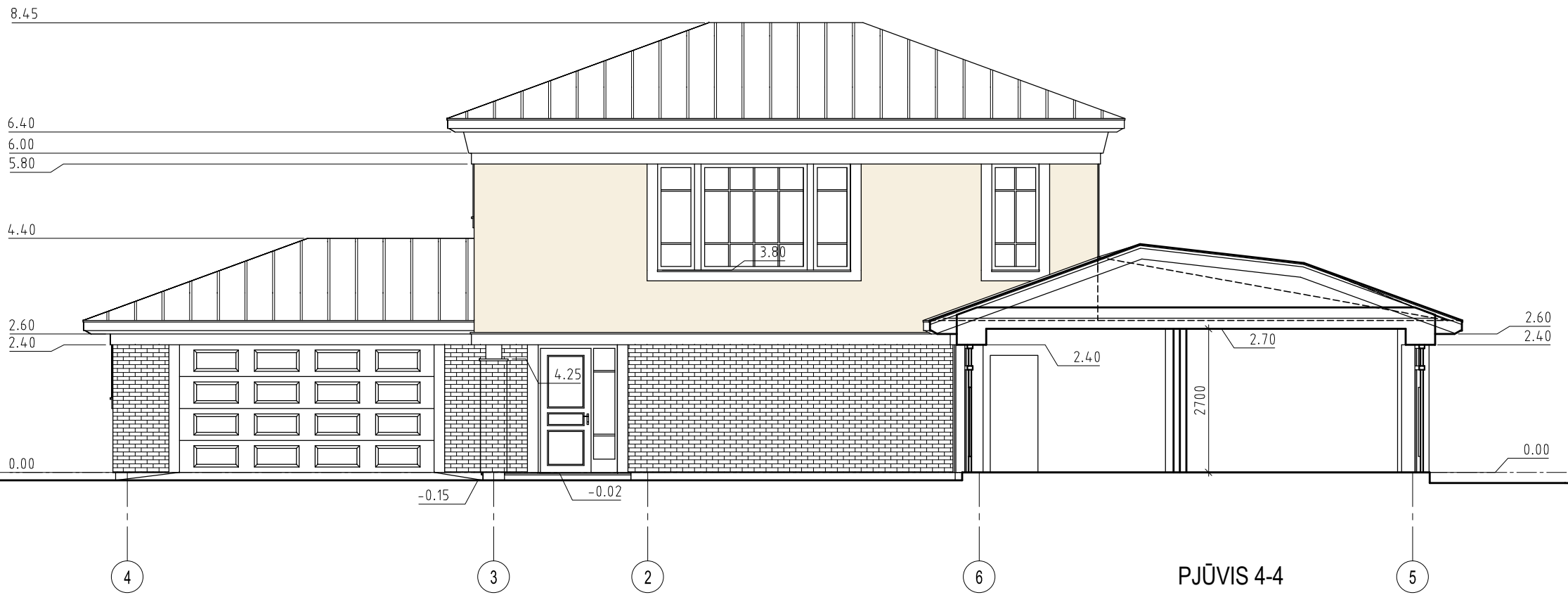
| | | | | | |
|--------------|--|-----------|---------|--|------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | |
| A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.04 | PJŪVIAI 1-1, 2-2 | |
| | | | | LAPAS | LAPŲ |
| ETAPAS | | | | 2020-069-PP-SA | 7 |
| PP | Statytojas: I. G. | | | SA-4 | 7 |

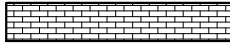
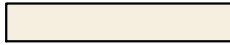
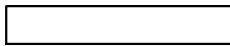






SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  KLINKERINĖ PLYTELĖ, KLIJUOJAMA (neoporas 25cm)
-  DEKORATYVINIS TINKAS, SMĖLIO SPALVA (neoporas 25cm)
-  DEKORATYVINIS TINKAS - APVADAI, SMĖLIO SPALVA ŠVIESESNĖ
-  STOGO DANGA - "CLASSIK" SKARDA, TAMSAI PILKA SPALVA RAL7024
-  DEKORATYVINIS TINKAS (arba akmens masės plytelės) TAMSAI PILKA SPALVA RAL7024 (neoporas 20cm)
-  LANGAI - BALTA SPALVA RAL9001
-  DURYS, VARTAI - SMĖLIO SPALVA (RAL1013)

| | | | | | | |
|--------------|--|----------|-----------|--|-------------------------|------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | | |
| | A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.04 | FASADAS H-E, PJŪVIS 3-3 | |
| ETAPAS | Statytojas: I. G. | | | 2020-069-PP-SA | LAPAS | LAPŪ |
| PP | | | | | SA-5 | 7 |
| | | | | | LAIDA | 0 |



- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
-  KLINKERINĖ PLYTELĖ, KLIJUOJAMA (neoporas 25cm)
 -  DEKORATYVINIS TINKAS, SMĖLIO SPALVA (neoporas 25cm)
 -  DEKORATYVINIS TINKAS - APVADAI, SMĖLIO SPALVA ŠVIESESNĖ
 -  STOGO DANGA - "CLASSIK" SKARDA, TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024
 -  DEKORATYVINIS TINKAS (arba akmens masės plytelės) TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024 (neoporas 20cm)
 -  LANGAI - BALTA SPALVA RAL9001
 -  DURYS, VARTAI - SMĖLIO SPALVA (RAL1013)

| | | | | | |
|--------------|--|-----------|---------|--|---------------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | |
| A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.04 | FASADAS 1-4, PJŪVIS 4-4 | Laida 0 |
| ETAPAS | Statytojas: I. G. | | | 2020-069-PP-SA | LAPAS SA-6 |
| PP | | | | | LAPŲ 7 |

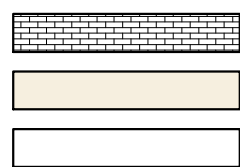


FASADAS 8-5

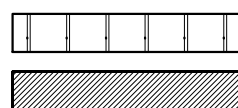


FASADAS E-H

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS



KLINKERINĖ PLYTELĖ, KLIJUOJAMA (neoporas 25cm)
 DEKORATYVINIS TINKAS, SMĖLIO SPALVA (neoporas 25cm)
 DEKORATYVINIS TINKAS - APVADAI, SMĖLIO SPALVA ŠVIESESNĖ



STOGO DANGA - "CLASSIK" SKARDA, TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024
 DEKORATYVINIS TINKAS (arba akmens masės plytelės) TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024 (neoporas 20cm)
 LANGAI - BALTA SPALVA RAL9001
 DURYS, VARTAI - SMĖLIO SPALVA (RAL1013)

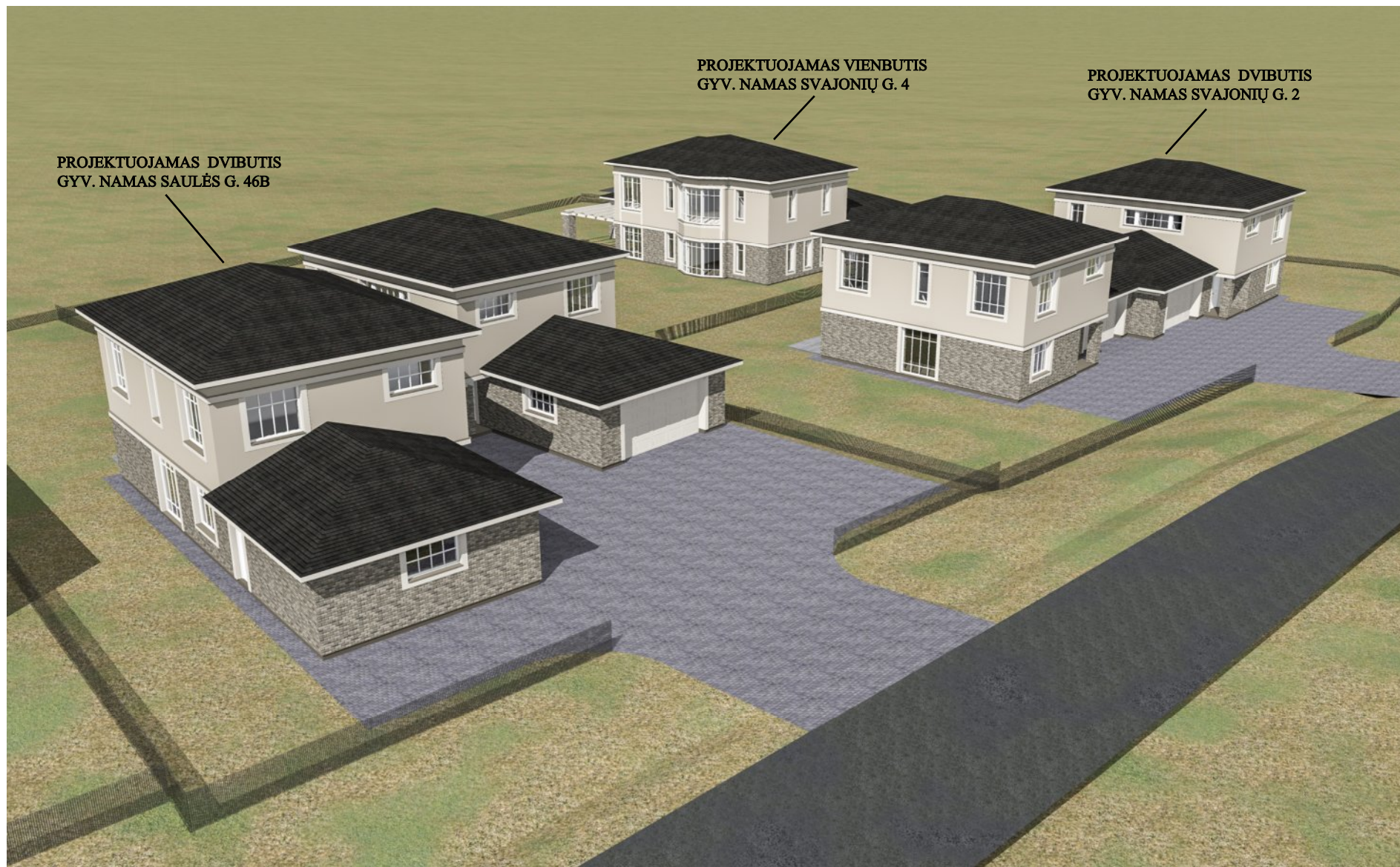
| | | | | | |
|--------------|--|-----------|---------|--|---------------|
| Atestato nr. | architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821 | | | Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Avižienių k., Saulės g. 46B (Skł. kad. Nr. 4103/0200:5808) statybos projektas | |
| A987 | PV/ARCH. | A.JAKUTIS | 2020.04 | FASADAI 8-5 IR E-H | LAI DA 0 |
| ETAPAS | Statytojas: I. G. | | | 2020-069-PP-SA | LAPAS SA-7 |
| PP | | | | | LAPŲ 7 |



PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 4

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS
GYV. NAMAS SAULĖS G. 46B





PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS
GYV. NAMAS SAULĖS G. 46B

PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 4

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 2