



VAKARŲ
SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. +37061026006,
el.paštas: vasiluetas@gmail.com, www.vsarchitektai.lt

Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė

Projekto pavadinimas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen.,
Klaipėdos r. sav., rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros
paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai



Projekto numeris: VS-20.21

Projekto etapo žymuo: PP

Statinio pavadinimas: Kultūros paskirties pastatas (amatų centras)

Bylos žymuo: PP

Bylos išleidimo data: 2020


Projekto vadovas, atestato Nr. A1083

Mantas Daukšys

**ŪKINIŲ PASTATŲ MOKYKLOS G. 1, DREVERNOS KM., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., REKONSTRAVIMO
IR PASKIRTIES KEITIMO Į KULTŪROS PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
a	b	c	d	e	f
TEKSTINIAI DOKUMENTAI					
	1	0	Antraštinis lapas		1
PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
PP-AR	3	0	Aiškinamasis raštas		3-5
PRIEDAI					
	3		Projektinių pasiūlymų užduotis		6-8
	1		Topografinė nuotrauka		9
	9		Sklypo ir pastatų teisinės registracijos dokumentas		10-18
	2		Žemės sklypo planas		19-20
	6		Esamų statinių kadastrinių duomenų bylos kopija		21-26
	3		Statytojo įgaliojimai		27-29
	1		Projektuotojų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai		30
BRĖŽINIAI					
			Antraštinis lapas		31
PP – A - 1	1	0	Sklypo planas		32
PP – A - 2	1	0	Pirmo aukšto planas		33
PP – A - 3	1	0	Mansardos planas		34
PP – A - 4	1	0	Fasadas tarp ašių 9-1		35
PP – A - 5	1	0	Fasadas tarp ašių F-A		36
PP – A - 6	1	0	Fasadas tarp ašių 1-9		37
PP – A - 7	1	0	Fasadas tarp ašių B-F		38
PP – A - 8	1	0	Pjūvis A-A		39
PP – A - 9	1	0	Pjūvis B-B		40
PP – A - 10	1	0	Vizualizacija -1		41
PP – A - 11	1	0	Vizualizacija -2		42
PP – A - 12	1	0	Vizualizacija -3		43
PP – A - 13	1	0	Vizualizacija -4		44
PP – A - 14	3	0	Fotofiksacija		45-47
PP – A - 15	1	0	Esamas fasadas tarp ašių 2-1		48
PP – A - 16	1	0	Esamas fasadas tarp ašių A-C		49
PP – A - 17	1	0	Esamas fasadas tarp ašių 1-2		50
PP – A - 18	1	0	Esamas fasadas tarp ašių C-A		51

0	2020-04-15	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas:			Projekto pavadinimas:	
	UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190			Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Dreverno km., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatų projektiniai pasiūlymai	
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas:	Laida
				Bylos sudėties žiniaraštis	0
Kalba:	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos rajono savivaldybė			VS-20.21 - PP - BSZ	Lapų
					1
					1

ŪKINIŲ PASTATŲ MOKYKLOS G. 1, DREVERNOS KM., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į KULTŪROS PASKIRTIES PASTATŲ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS:

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

Projektas (projekto pavadinimas): Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Dreverno km., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektas.

Projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Projekto žymuo (numeris): VS-20.21 -PP.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams nustatyti.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas rengiamas pagal 2020-03-12 d. sutartį tarp UAB „Vakarų siluetas“ ir Amatininkų gildijos „Lamata“.

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ

Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta.

Adresas: Mokyklos g. 1, Dreverno km., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., (žemės sklypo kadastrinis Nr. 5515/0001:298).

Statybos rūšis.

Statinių rekonstravimas, paskirties keitimas.

Statinio paskirtis.

Esama sublokuotų pastatų paskirtis:

- Dirbtuvės (Unikalus Nr. 5588-7001-2033), pagrindinė naudojimo paskirtis gamybos, pramonės;
- Daržinė (Unikalus Nr. 5588-7001-2044), pagrindinė naudojimo paskirtis pagalbinio ūkio;
- Tvartas (Unikalus Nr. 5588-7001-2055), pagrindinė naudojimo paskirtis pagalbinio ūkio.

Apjungto pastato paskirtis po rekonstravimo:

- Amatų centras, pagrindinė naudojimo paskirtis kultūros.

Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).


Neypatingas statinys.

4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

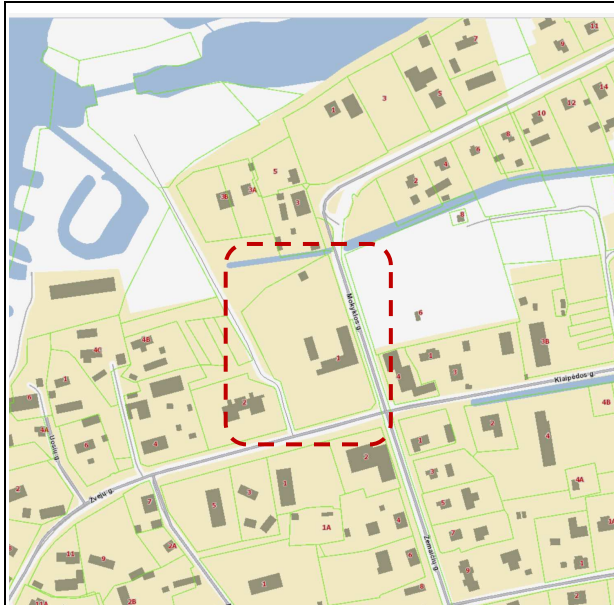
Statybos sklypo aprašymas. Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos.

Sklypas, kuriame projektuojama statyba priklauso valstybei, rekonstruojami pastatai priklauso Klaipėdos rajono savivaldybei, su Amatininkų gildija „Lamata“ yra sudaryta panaudos sutartis. Sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Sklype yra 10 atskirų ir tarpusavyje sublokuotų pastatų: gyvenamasis namas, mokykla, du gamybos, pramonės pastatai (dirbtuvės ir katilinė), šeši pagalbinio ūkio pastatai (daržinė, tvartas, malkinė, šiltnamis, viralinė, kiemo rūšys). Dirbtuvės, daržinė ir tvartas sublokuoti į vieną statinį. Vakariniėje statinio pusėje buvusi priblokuota medinė malkinė (statyta 1960 metais) iki šių dienų neišliko. Sklype yra registruoti kiemo statiniai: lauko tualetas, šulinys, cisterna, tvora, kiemo aikštelė. Sklype yra vandentiekio, buitinių nuotekų, šilumos tiekimo, elektros ir ryšių tinklai.

0	2020-04-15	Svarstymui su visuomene				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis				
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Dreverno km., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai			
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas:	Laida	
A1090	Arch.	I. Daukšienė		Bendrasis aiškinamasis raštas	0	
Kalbos tr.	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
LT	Klaipėdos rajono savivaldybė		VS-20.21 - PP - AR		1	3

Rytinė sklypo kraštinė ribojasi su Mokyklos gatve, pietinė – su Žvejų gatve, vakarinė – su pravažiuoju, šiaurinė su



Pav. 1. Sklypo vieta. Šaltinis www.regia.lt



Pav. 2. Sklypo vieta. Šaltinis: www.tpdri.lt

valstybine žeme.

Susisiekimo sistema.

Įvažiuojamas į sklypą esamas, iš greta vakarinės sklypo ribos esančio pravažiavimo.

Aplinkinis užstatymas ir kt.

Sklypas yra centrinėje Drevernos miestelio dalyje. Aplinkinis užstatymas pavieniais vieno-dviejų aukštų su mansarda pastatais. Pastatai turi skirtingos, įvairios architektūrinės stiliškos požymių.

Statybos teritorijoje esantys statiniai.

Statybos darbai numatoma apjungti į vieną turčinį vienetą tris pastatus (Dirbtuves, Daržinę, Tvirtą), juos rekonstruoti išplečiant, pristatant priestatus. Automobilių stovėjimo vietoms įrengti numatoma griauti nenaudojamą lauko tualetą

Žemės sklype (teritorijoje) esantys želdiniai, vandens telkiniai.

Sklype auga brandūs medžiai, trečdalis sklypo užima sodas. Vandens telkiniu nėra.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera. Projektuojama statyba šios situacijos nenumato keisti. Teritorijoje nėra taršos šaltinių. Teritorija nepatenka į sanitarines apsaugos zonas.

Statybos sklypo statybinių tyrinėjimų aprašymas.

Vadovaujiamasi 2019 m. topografiniu planu, Apžiūros metu esamų konstrukcijų deformacijų nepastebėta.

5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.

Esami sublokuoti gamybos ir pagalbinių ūkio paskirties pastatai rekonstruojami į kultūros paskirties pastatą – amatų centrą. Pastatą planuojama naudoti edukaciniams užsiėmimams su maistu, moliu, metalu, taip pat bendro turinio edukaciniams užsiėmimams. Planuojama, kad vienu metu užsiėmimuose dalyvausiančių žmonių skaičius bus ~ 36 (1 dalyvis / 4 kv.m), planuojamas darbuotojų skaičius - 4.

Technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas

Esami sublokuoti pastatai vieno aukšto su mansarda. Rekonstrukcijos metu esamo sublokuoto statinio matmenys (ilgis, plotis, aukštis) nekeičiami. Esamame statinyje suprojektuota universali edukacinių užsiėmimų salė, edukacinė patalpa užsiėmimams su maistu. Šiaurinėje esamo statinio pusėje suprojektuotas priestatas bus naudojamas keramikos ir metalo apdirbimo pamokoms. Esamas pastatas su priestatu sujungiami įstiklinta galerija - poilsio erdve. Mansardoje suprojektuotos pagalbines patalpas. Statinio vakarinėje pusėje suprojektuotas priestatas san. mazgams.

Atitikimo teritorijų planavimo dokumentams vertinimas.

Teritorijai nėra parengto detaliojo plano. Rekonstruoto pastato paskirtis atitiks žemės sklypo registro dokumente nurodytą naudojimo būdą, Kultūros paskirties pastatas gali būti statomas visuomeninės paskirties teritorijoje.

Statinių (pastatų) techniniai ir paskirties rodikliai.

Sklypo plotas – 10139 kv. m;

Sklypo užstatymo plotas:

- iki rekonstrukcijos – 792,2 kv. m;
- po rekonstrukcijos – 923,6 kv. m

Sklypo užstatymo procentas:

- iki rekonstrukcijos – 8 %;
- po rekonstrukcijos – 9 %.

Rekonstruojamų pastatų bendrasis plotas

- iki rekonstrukcijos ~ 130 kv. m;

VS-20.21 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

– apjungto pastato bendrasis plotas po rekonstrukcijos – 248,20 kv. m

Aukštų skaičius – 1 aukštas + mansarda;

Pastato aukštis – esamas 7,50 m.

Statinio architektūra, ryšys su gretimu užstatymu.

Sklypas buvo užstatinėjamas įvairiais laikotarpiais. Gyvenamasis namas, tvartas, daržinė, kiemo rūšys pastatyti 1888 metais, prie gyvenamojo namo priblokuota mokykla statyta 1965 m., kiti kiemo statiniai 1954-1997 m. laikotarpiu. Gyvenamasis namas, Tvartas ir Kiemo rūšys - raudonų plytų mūro, regioninės istoriškai būdingos architektūros. Dirbtuvės, Daržinė - mediniai. Mokykla, katilinė ir lauko tualetas - silikatinių plytų mūro. Malkinė, Vivalinė, Šiltnamis - neišlikę. Rekonstruojami statiniai dengti čerpėmis, kiti - asbocementinio šiferio lakštais. Rekonstruojamų pastatų architektūra iš esmės nekeičiama. Mūrinės dalies fasadai remontuojami, eksponuojami esamas mūras ir angos, medinės dailylentės keičiamos naujomis. Stogas remontuojamas, pakeičiant susidėvėjusias molines čerpes naujomis. Esami langai ir durys keičiami naujais, kur reikia įrengiamos naujos angos. Priestatai projektuojami mūriniai su medinių dailylenčių apdaila. Priestatų stogai dengiami sutapdinta ir čerpių danga. Rekonstruojamas pastatas darniai įsilies į esamą užstatymą.

Sklypo dangų įrengimo ir apželdinimo sprendiniai.

Apie rekonstruojamą pastatą suprojektuota nuogrinda ir nauji prisijungimai prie esamų takų. Prie esamo įvažiavimo numatomos sustojimo vietos nugriaunat čia stovintį nenaudojamą lauko tualetą. Sklypo želdiniai nebus pertvarkomi.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Šildymas – šilumos siurbliais oras – oras.

Vėdinimas – natūralus per langus, san. mazguose priverstinis.

Elektros tiekimas – esamu elektros įvadu.

Vandens tiekimas ir buitinių nuotekų šalinimas – esmais įvadu ir išvadu.

Lietaus vandens surinkimas – lietvamzdžiais ant žaliųjų dangų.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Įvažiavimas į sklypą esamas nekeičiamas. Automobilių stovėjimui projektuojamos keturios vietos (1 vieta 40 kv. m salės ploto) sklypo ribose.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Sklypo apšvietimas ir aptvėrimas esamas nekeičiamas. Suprojektuotas įėjimų į pastatą apšvietimas. Visi suprojektuoti langai ir durys su užrakiniimo galimybe.

Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia sprendinių aprašymas.

Rekonstruojamo pastato visos pirmo aukšto patalpos pritaikytos žmonėms su negalia naudojimuisi.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Griovimo ir perkėlimo darbai nenumatyti.

6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos darbai bus vykdomi sklypo ribose, aptveriant konkrečią darbų zoną aplink rekonstruojamą pastatą. Numatoma, kad statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Statybos sklypas nėra saugomoje teritorijoje. Sklype yra savivaldybės saugomas gamtos paminklas – Drevernos akmuo. Statybos darbai neturės įtakos šio paminklo būklei.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą).

Sklype ir gretimybėje nėra registruotų kultūros vertybių. Bus saugomi svarbiausi istoriškai būdingi užstatymo bruožai.

Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Aplinkos apsaugos situacijos projektuojamas objektas nekeičia. Galimas poveikis gamtai neviršys leistinų ribų.

Gaisrinės ir civilinės saugos sprendinių projektuojamas objektas neįtakoja.

Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Sklype yra šilumos tiekimo, elektros linijų, vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Statinys sanitarinių apsaugos zonų nenumatytas, į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas nepateks.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Sklype bus išsaugoti visi vertingi želdiniai.

Visos atliekos bus tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Statybinės atliekos bus laikinai surenkamos į konteinerį, pastatomą sklype, vėliau išvežamos į sąvartas. Buitinės atliekos bus renkamos į uždarus konteinerius sklype esančioje aikštelėje ir išvežamos pagal sutartį su specializuota tvarkymo įmone.

VS-20.21 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. balandžio 03 d.

I. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ

1. Objekto pavadinimas Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą projektas.
2. Statybos rūšis Rekonstravimas
nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, pastato atnaujinimas (žiūr. STR 1.01.08)
3. Statinių kategorija Neypatingas statinys. Visuomenei svarbus statinys
ypatingas, neypatingas, nesudėtingas, visuomenei svarbus statinys (žiūr. STR1.01.06; STR 1.01.07; STR1.04.04, STR 1.05.06;)
4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis Kultūros paskirties statinys
statinio ar jo dalies naudojimo paskirties keitimo atveju nurodoma esama ir būsima paskirtys
5. Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:
- gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, Planuojama pakeisti esamų ūkinių pastatų (Dirbtuvių, Un. Nr. 5588-7001-2033, Daržinės Un.Nr.5588-7001-2044 ir Tvaro Un. Nr. 5588-7001-2055) naudojimo paskirtį į kultūros, apjungiant į vieną pastatą. Suprojektuoti edukaciniams užsiėmimams su maistu, keramika, metalo gamybai skirtomis patalpomis, taip pat bendro turinio edukacinių užsiėmimų salę. Prireikus išplėsti pastatą, numatant priestatus.
- butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius
6. Kita Tikslinama rengiant Projektinius pasiūlymus.

II. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

7. Projektinių pasiūlymų paskirtis:
 - 7.1. išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją Taip
 - 7.2.1. informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą Taip
 - 7.2.2. informuoti visuomenę apie Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą Taip
 - 7.2.3. informuoti visuomenę apie statinio ar statinio dalies paskirties keitimą Taip
 - 7.3. specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti Taip
 - 7.4. naudoti kaip medžiagą projektuotojo parinkimo konkursui Ne
 - 7.5. nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama Taip
(žiūr. STR 1.04.04:2017)

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

8. Projektinius pasiūlymus sudarys:
 - 8.1. aiškinamasis raštas: Taip. Jame bus pagrindžiami sprendiniai, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 13 priedo 8.1 p. nurodymais
 - 8.1.1 ar bus aprašomi gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai. Taip
 - 8.2. grafinė dalis: Taip. Joje bus nurodytos susisiekiimo komunikacijos, automobilių parkavimo vietos, priklausomųjų želdinių plotai pagal normas.

8.2.1. žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano). Taip

8.2.2. pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemos Taip

8.2.3. pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemos Taip

8.2.4. pastato (-ų) fasadai Taip

8.3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Taip

(žiūr. STR 1.04.04:2017)

III. STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI IR KITI DUOMENYS

9. Užsakovo pateikiami dokumentai projektui rengti:

9.1. Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai Taip.

9.2. Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą Ne. Sklypui nėra patvirtinto teritorijų planavimo dokumento.

9.3. Žemės sklypo kadastriniai matavimai (planas) Taip

9.4. Statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinių nuomos (panaudos) dokumentai (jei statinių yra) Taip.

9.5. Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos Ne, bus gauti parengus projektinius pasiūlymus

9.6. Specialieji architektūros reikalavimai Ne, bus gauti parengus projektinius pasiūlymus

9.7. Žemės sklypo ar statinio bendrasavininkų sutikimai Ne, bendrasavininkų nėra

9.8. Duomenys apie Statytojo pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus Ne

9.9. Kiti projektavimui svarbūs dokumentai Tikslinama rengiant Projektinius pasiūlymus

IV. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA

10. Pridedama:

10.1. Situacijos schema Taip

10.2. Sklypo (teritorijos) siūlomo sutvarkymo schema Taip

10.3. Numatomo pastato planų schemos, pjūviai Taip

10.4. Numatomo pastato fasadai Taip

10.5. Numatomo pastato tūrio vizualizacija. Taip

IV. KITI DUOMENYS

11. Projektinių pasiūlymų parengimo terminai 2020 m. II ketv.

12. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis 1 vnt.

13. Kita -

Pridedama:

1 priedas: Statytojo pateikiami dokumentai projektui rengti (nurodyti III skyriaus 9 p);

2 priedas: Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija

Statytojas (Užsakovas):

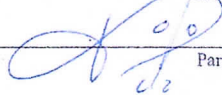
Klaipėdos rajono savivaldybė

pagal įgaliojimą

Amatininkų gildija Lamata

pirmininkas Darius Vilius

Vardas, pavardė

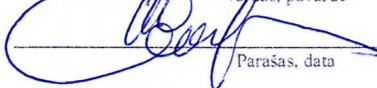
 2020 04 06
Parašas, data

Projektuotojas (Vykdotojas):

UAB Vakarų siluetas direktorius

Mantas Daukšys

Vardas, pavardė



Parašas, data

2020 04 06

FW: Dėl pritarimo projektinių pasiūlymų rengimo užduočiai
Raštas

Klaipėdos rajono savivaldybė
188773688
Klaipėdos g. 2, 96130 Gargždai
false

2020-04-09T15:58:02+03:00

2020-04-09T15:38:53+03:00
() Ar.5-274

Gytis Kasperavičius
Skyriaus vedėjas
Architektūros ir urbanistikos skyrius

188773688

META-INF/signatures/signatures0.xml#signature_0
2020-04-09T15:58:02+03:00
signature

Gytis Kasperavičius
Skyriaus vedėjas
Architektūros ir urbanistikos skyrius



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



Pastaba: Žemės sklypo ribų posūkių kampų koordinatės paimtos iš VĮ "Registų centras" duomenų bazės

Leidimo Nr.:	55:19:3379	Mokyklos g.1, Dreverna		
Koordinatinių sistema: LKS-1994		Aukščių sistema: LAS07		Lapo nr. 1
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1237		Lapo sk. 1		
Klaipėda, Mokyklos g.33 Tel.:860 777 343		Pareigos L.E.D.P. Geodezininkas	Vardas, pavardė Robertas Stanys Darius Butkus	Parašas Data 2019-07-29
				A.V.



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-04-03 18:16:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/107093
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1999-02-23
Adresas: Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Drevernos k., Mokyklos g. 1

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-1811-8419
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5515/0001:298 Drevernos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.0139 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4770 ha
iš jo: sodų plotas: 0.2370 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2400 ha
Užstatyta teritorija: 0.5369 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5709 Eur
Žemės sklypo vertė: 3568 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 19996 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-06-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-16

2.2. Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)
Žymėjimas plane: 12A1p
Statybos pradžios metai: 1888
Statybos pabaigos metai: 1888
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 198.13 kv. m
Naudingas plotas: 198.13 kv. m
Gyvenamasis plotas: 139.09 kv. m
Tūris: 852 kub. m

Užstatytas plotas: 194.20 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų
skaičius: 2
Kambarių skaičius: 6
Koordinatė X: 6157348
Koordinatė Y: 326097
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 57067 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %
Atkuriamoji vertė: 19974 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3995 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.3. Pastatas - Dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2033
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane: 2P1ž
Statybos pradžios metai: 1888
Statybos pabaigos metai: 1888
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 36.94 kv. m
Pagrindinis plotas: 36.94 kv. m
Tūris: 143 kub. m
Užstatytas plotas: 44.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7344 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 2424 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 485 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.4. Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2022
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 14C2p
Statybos pradžios metai: 1965
Statybos pabaigos metai: 1965
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	497.73 kv. m
Pagrindinis plotas:	300.12 kv. m
Tūris:	2103 kub. m
Užstatytas plotas:	319.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	159960 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	34 %
Atkuriamoji vertė:	105574 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	21115 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data:	1998-03-20

2.5.	Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris:	5588-7001-2155
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane:	15P1p
Statybos pradžios metai:	1997
Statybos pabaigos metai:	1997
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	14.40 kv. m
Pagrindinis plotas:	14.40 kv. m
Tūris:	50 kub. m
Užstatytas plotas:	19.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2824 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	3 %
Atkuriamoji vertė:	2739 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	2739 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1999-12-20
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-12-20

2.6.	Pastatas - Daržinė
Unikalus daikto numeris:	5588-7001-2044
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	3I1ž
Statybos pradžios metai:	1888
Statybos pabaigos metai:	1888
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra

Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	172 kub. m
Užstatytas plotas:	39.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2943 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	67 %
Atkuriamoji vertė:	971 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	194 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data:	1998-03-20

2.7.	Pastatas - Tvartas
Unikalus daikto numeris:	5588-7001-2055
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	4I1p
Statybos pradžios metai:	1888
Statybos pabaigos metai:	1888
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Plytos
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	173 kub. m
Užstatytas plotas:	54.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	7091 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	1773 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	355 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data:	1998-03-20

2.8.	Pastatas - Malkinė
Unikalus daikto numeris:	5588-7001-2066
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	5I1ž
Statybos pradžios metai:	1960
Statybos pabaigos metai:	1960
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	34 kub. m
Užstatytas plotas:	21.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 894 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %
Atkuriamoji vertė: 313 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 63 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.9. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2099
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 8Š1g
Statybos pradžios metai: 1978
Statybos pabaigos metai: 1978
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Stiklas su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 74 kub. m
Užstatytas plotas: 37.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3363 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 1009 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 202 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.10. Pastatas - Vairalinė
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2111
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 10I1ž
Statybos pradžios metai: 1954
Statybos pabaigos metai: 1954
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 131 kub. m
Užstatytas plotas: 52.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4785 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %
Atkuriamoji vertė: 1675 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 335 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.11. Pastatas - Kiemo rūsys
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2133
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 13I1p
Statybos pradžios metai: 1888
Statybos pabaigos metai: 1888
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 25 kub. m
Užstatytas plotas: 13.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1400 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 65 %
Atkuriamoji vertė: 490 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 98 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.12. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos: (lauko tualetas, šulinys, tvora, kiemo aikštelė,)
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2144
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pradžios metai: 1888
Statybos pabaigos metai: 1965
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 16704 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 6675 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1335 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-03-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-03-20

2.13. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5588-7001-2155, aprašytam p. 2.5.
Aprašymas / pastabos: (tvora; kiemo aikštelė; cisterna -6 vnt)
Unikalus daikto numeris: 5588-7001-2166
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pradžios metai: 1997
Statybos pabaigos metai: 1997
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 20882 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 6 %
Atkuriamoji vertė: 19628 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 19628 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-12-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-12-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-584-(1.3)
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-18

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732
Daiktas: pastatas Nr. 5588-7001-2155, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 5588-7001-2166, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 1998-07-29 Statinio priėmimo naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2000-10-12

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732
Daiktas: pastatas Nr. 5588-7001-2011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5588-7001-2022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 5588-7001-2033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 5588-7001-2044, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5588-7001-2055, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5588-7001-2066, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 5588-7001-2099, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5588-7001-2111, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 5588-7001-2133, aprašytas p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 5588-7001-2144, aprašyti p. 2.12.
1995-11-20 Priėmimo - perdavimo aktas
Įregistravimo pagrindas: 2000-01-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-27
2000-01-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2000-03-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Gargždų vaikų ir jaunimo laisvalaikio centras, a.k. 195174984

Daiktas: pastatas Nr. 5588-7001-2011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 5588-7001-2022, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 5588-7001-2033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 5588-7001-2155, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 5588-7001-2044, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5588-7001-2055, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5588-7001-2066, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 5588-7001-2099, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5588-7001-2111, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 5588-7001-2133, aprašytas p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 5588-7001-2144, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 5588-7001-2166, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T11-333

Įrašas galioja: 2017-11-30 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-22

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Amatininkų gildija "Lamata", a.k. 302761644

Daiktas: pastatas Nr. 5588-7001-2033, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 5588-7001-2044, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 5588-7001-2055, aprašytas p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2018-10-02 Panaudos sutartis Nr. AS-01

Įrašas galioja: Nuo 2018-10-09

Terminas: Nuo 2018-10-02 iki 2028-10-02

7.2. Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-02-23 Panaudos sutartis Nr. K 55/2009-2

Įrašas galioja: Nuo 2009-03-09

Terminas: Nuo 2009-02-23 iki 2074-02-23

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtos paveldo objektų buferinės apsaugos zonos (V skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0075 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.056 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.0367 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-01-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-584-(1.3)
Įrašas galioja:	Nuo 2009-02-18
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	UAB "Geolandas", a.k. 270049130
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-1811-8419, aprašytas p. 2.1. 2008-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2009-02-18

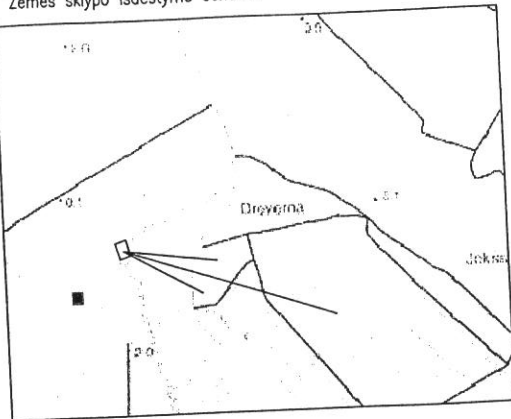
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

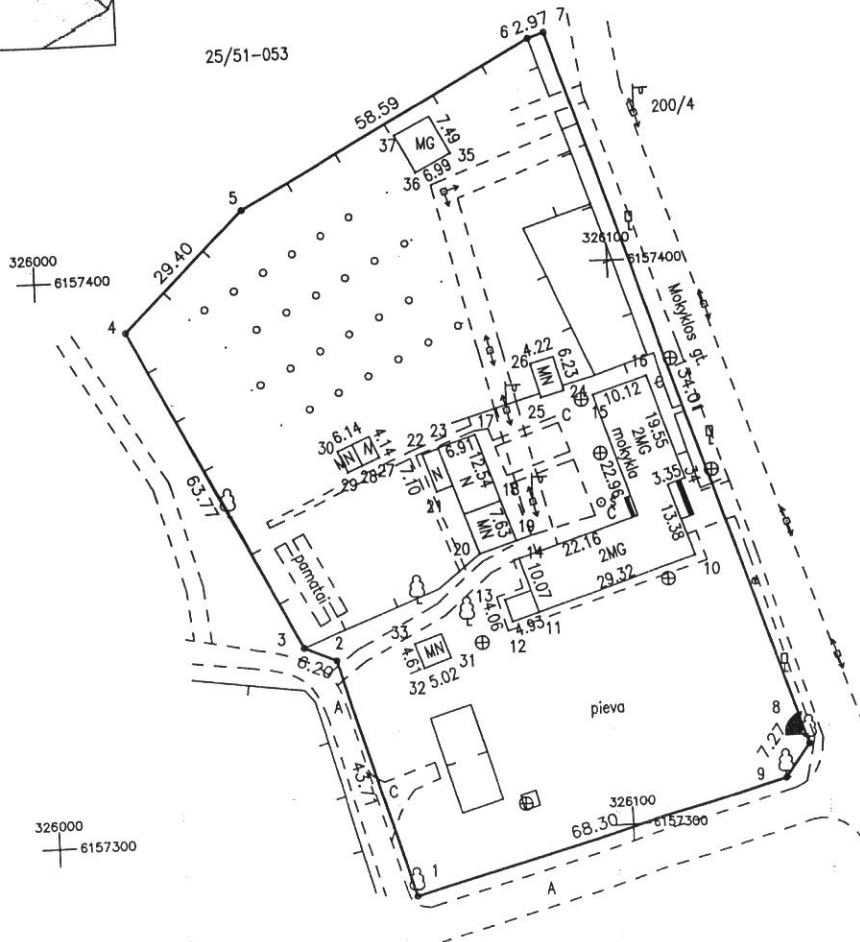
2020-04-03 18:16:37

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas -10139m²



Kadastras: vietovė
 Žemės sklypo kadastro Nr.: 5 5 1 5 0 0 0 1 02918

Gatvė, namo Nr.	Dreverno km.
Kaimas (miestelis)	Priekulės sen.
Seniūnija	Klaipėdos raj.
Miestas (rajonas)	Klaipėdos apskr.
Apskritis	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
7-1		Mokyklos gt.
4-7		juridškai neįteisinta žemė
1-4		pravažiavimas

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2008 m. gegužės mėn. 30d. žemės sklypo paženklinimo – parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

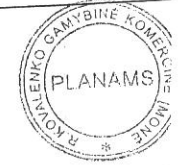
Žemės savininkas (naudotojas):
 Klaipėdos rajono savivaldybė
 (vardas / pavardė) / pareigos / (parašas) / (data)
 Česlovas Banevičius



2008 06 20
 V. Lengvinaitė
 Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
 Klaipėdos rajono žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: vyr. geodezininkas V. Lengvinaitė
 Suderino: skyriaus vedėjas R. Petkienė
 (pareigos) / (parašas) / (vardas, pavardė) / (data)
 2008.06.20 AV.

R. Kovalenko gamybinė komercinė įmonė
 LICENCIJOS NR. 376G-430
 IŠDUOTA 2005 11 29
 www.geodezija.lt

Pareigos	Parašas	V. Pavardė	Data
Inžinierius		R. Kovalenko	2008.06.03



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas -10139m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 1 5 0 0 0 1 0 2 9 8

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema Valstybinė LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6157289.05	326061.80	32	NK	6157329.10	326064.93
2	R	6157331.02	326049.58	33	NK	6157333.44	326063.38
3	R	6157333.59	326043.94	34	NK	6157360.93	326112.25
4	R	6157390.73	326015.63	35	NK	6157419.94	326073.55
5	R	6157411.39	326036.55	36	NK	6157416.75	326067.33
6	R	6157439.54	326087.93	37	NK	6157423.39	326063.86
7	R	6157440.46	326090.76				
8	R	6157312.96	326132.02				
9	R	6157307.14	326127.66				
10	NK	6157347.18	326113.32				
11	NK	6157336.70	326080.72				
10	NK	6157338.21	326085.41				
11	NK	6157336.70	326080.72				
13	NK	6157340.58	326079.53				
14	NK	6157347.79	326082.33				
15	NK	6157376.43	326096.40				
16	NK	6157379.47	326106.05				
17	NK	6157370.13	326075.69				
18	NK	6157358.20	326079.55				
19	NK	6157350.96	326081.97				
20	NK	6157348.88	326075.55				
21	NK	6157360.23	326068.50				
22	NK	6157366.96	326066.25				
23	NK	6157368.02	326069.11				
24	NK	6157377.40	326091.54				
25	NK	6157376.30	326087.46				
26	NK	6157382.32	326085.84				
27	NK	6157366.82	326058.79				
28	NK	6157365.49	326055.79				
29	NK	6157364.33	326053.18				
30	NK	6157368.12	326051.50				
31	NK	6157330.72	326069.68				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil.Nr.	Apribojimai	Plotas,m ²
1	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	367
2	XLVII. Gamtos paminklų apsaugos zonos	75
3	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	560

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		
Valstybinė LKS-1994	6157358/326074	25/51-053
Žiniaraštį sudarė	R.Kovalenko (parašas) (vardas pavardė)	2008.06.03 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia...

Ka
Že
Pr
Gr
K
S
N
A

P
n
z
t
l
v



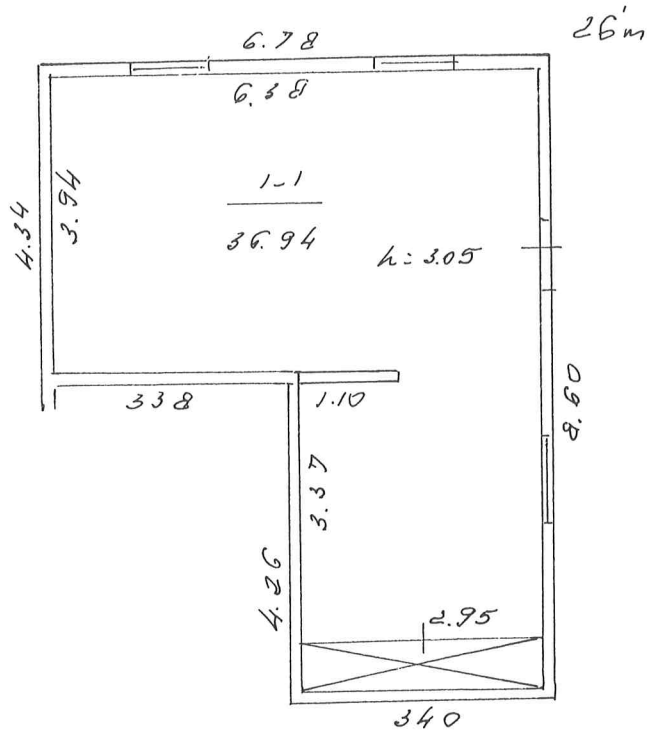
98.0330

SEN
KLAIPĖDOS RAJ. PRIEKULĒS TP.
MOKYKLŌS

Handwritten signature

Scale: 1:500
Date: 1990

PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDOS RAJ.
 PRIEKULĖS ⁶²¹ AT. DREVERNA MOKYKLOSI
 26m

Radom

98.0320 *origof*

: 100
 90 " 20

Namų valdos įkainojimo suvestinė Lt

Data	Statybinė vertė Lt				Atstatomoji vertė Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	koef.	kaina Lt
Mok. 98. 03.20	552311	-	12631	564942	304525 42905		6636 1327	371161	0.20	74232
Gyven su dirbt	222399	91609	45046	359054	77334 15467	91843 6369	16410 3283	125587	0.20	25119

Pagalbiniai pastatai

Inventoriz. data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Atstatomoji vertė Lt	Rinkos	
						ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
				sienu	stogo												
98 03.20	3Jm	Daržinė	1888	lent.	čerp.	iv	iv	390	440	172	9.3	5909	10163	64	3354	0.20	641
	4Jp	Tvartas	1888	pl.	"	7.95	6.80	54.1	3.20	173	9.1	14153	24485	75	6122	"	1225
	5Jm	Malkinė	1960	lent.	šiler.	7.05	3.03	21.4	1.60	34	9.3	9078	3087	65	1080	"	216
	6Jm	Sandelis	1980	lent.	"	4.15	3.30	13.7	2.10	29	9.3	9782	2838	60	1135	"	227
	7Jp	"	1980	plyt.	"	4.15	2.88	11.9	2.10	25	9.1	25835	6460	25	4845	"	969
	8šg	Šiltnamis	1978	med.kar.	"	8.45	4.40	37.2			12-21	312.16	11612	70	3484	"	697
	9Jm	Malkinė	1972	lent.	šiler.	5.40	3.35	18.1	2.30	42	9.3	10010	4204	67	1387	"	277
	10Jm	Vas virtuv.	1954	med.k. apm.	"	7.00	7.48	52.4	2.50	131	10.3	126.11	16520	65	5782	"	1156
	11šm	Šiltnamis	1982	med.kar.	"	5.93	3.92	23.2			12-22	319.17	7405	60	2962	"	592
	13Jp	Kiemo rūš.	1888	akm. plyt.	žeme	5.02	2.60	13.1	1.90	25	8.1	19341	4835	65	1692	"	338
		viso						2237		606			91609		31843		6369

Įvairūs statin.

Inventoriz. data	Raidė	Kiemo statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Atstatomoji vertė Lt	Rinkos	
						ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
98 03.20	K1	išvietė	1965	plytu		4.65	5.02	2.33	2.50	58	26-14	18900	1930	45	5997	0.20	1199
	K2	šulinyš	1888	bet. žied.				4m. gylio			12-42	44443	1778	70	533	"	107
	K3	tvora	1977	štabel.		152.7		2138	1.40		12-51	4024	8603	63	3183	"	637
	K4	tvora	1977	štabel.		1206		1688	1.40		12-47	3940	6650	65	2327	"	465
	K5	vartai	1977	metal.		4.00		4.8	1.20		12-53	12141	583	63	216	"	43
	K6	varteliai	1977	metal.		4.00		1.2	1.20		12-64	5068	51	63	19	"	4
	K7	vartai	1977	metal.		3.70		4.4	1.20		12-53	12141	534	63	198	"	40
	K8	tvora	1977	metal.		7.00		2.80	0.40		26-150	6169	1727	63	639	"	128
	K9	grindinys	1865	bet. plyt.	iv	iv	58.11				12-67	4206	24441	63	9043	"	1808
	K10	varteliai	1977	metal.		1.20		0.9	0.80		12-64	5068	51	63	19	"	4
	K11	varteliai	1977	metal.		1.20		0.9	0.80		12-64	5068	51	63	19	"	4
	K12	tvora	1977	viel. t.		3.000		5.60	0.80		12-51	4024	2253	63	834	"	167
1998	m.	03	mėn.	28	d.	Sudarė									23046		4610

Pastato patalpų charakteristika	98 03 20 Data						Data						
	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m ²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m ²	tame skaičiuje			
				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūšiuose													
b) pusrūšiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
dirbtuvės patalpos			3694		3694								
patalpos													
Viso			3694		3694								
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m ²	Aukštis	Tūris m ³	Kaimininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
98 03 20	26m	Dirbtuvės	12	12	439	325	143	7-71	17733	25358	67	8369	020	1674

sudarė
Tilino

03/98

1998 m. 03 mėn. 28

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

Amatininkų gildija „Lamata“
Mokyklos g. 1, 96240 Drevernos k.

2020- Nr.
Į 2020-02-12 Nr. 02-12/-01

ĮGALIOJIMAS**DĖL ATSTOVAVIMO KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBEI**

2020 m.

d. Nr.

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kodas 188773688, įgalioja Amatininkų gildija „Lamata“, kodas 302761644, buveinės adresas: Klaipėdos r. sav. Drevernos k. Mokyklos g. 1, įgyvendinant vietos veiklos projektą „Amatų ir laisvalaikio centro įkūrimas“, pagal vietos veiklos vykdymo sutartį Nr. KLAI-LEADER-6B-I-4-1-2018, pastatuose, kurių unikalūs Nr. 5588-7001-2033, Nr. 5588-7001-2044 ir Nr. 5588-7001-2055, esančiuose Mokyklos g. 1, Drevernoje, Klaipėdos r. sav., pagal 2018-10-02 Klaipėdos rajono savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. AS-01, atstovauti Klaipėdos rajono savivaldybę, kodas 111103732, visose institucijose Sutarties vykdymo klausimais, siekiant gauti statybą leidžiantį dokumentą, įskaitant prašymų prisijungimo ir specialiesiems reikalavimams gauti pateikimą, leidimų ir kitų dokumentų reikalingų pastatų, Mokyklos g. 1, Drevernoje, Klaipėdos r. sav., pastatų paskirties keitimo ir rekonstrukcijos projektui parengti gavimą bei teikimą (tarp jų ir dokumentų talpinimą informacinėje sistemoje „Infostatyba“ ir elektroniniu parašu pasirašyti dokumentus, taip pat atlikti visus kitus neišvardintus veiksmus, susijusius su šiuo įgaliojimu, išskyrus veiksmus, kurie gali sukelti (pakeisti, sustabdyti, nutraukti ir pan.) sutartinius santykius su bet koku juridiniu asmeniu.

Įgaliojimas galioja iki projekto „Amatų ir laisvalaikio centro įkūrimas“, statybą leidžiančio dokumento išdavimo.

Direktorius

Artūras Bogdanovas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Įgaliojimas Dėl atstovavimo Klaipėdos rajono savivaldybei
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-03-05 14:04 Nr. (5.1.30 E) A5-1653
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Audrius Kampas Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-02 15:29
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-22 12:55 - 2021-11-21 12:55
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Artūras Bogdanovas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-05 10:19
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-03-05 10:19
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-10 10:53 - 2022-05-09 10:53
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rita Rudgalvienė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-03-05 14:05
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-03-05 14:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-01-21 16:52 - 2021-01-20 16:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200216.6
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-03-05 14:06 nuorašą suformavo Rita Rudgalvienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Amatininkų gildija „Lamata“
Klaipėdos raj., Dreverna, Mokyklos g. 1
Į/k 302761644
AB Swedbank
Šąs./Nr. LT777300010131321053

2020-03-12 Nr. 03-12/01

DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO

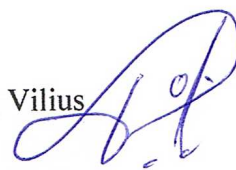
Vadovaudamasi 2020 m. kovo 12 d. projektavimo paslaugų sutarties Nr. 20/03-12-001 su UAB Vakarų Siluetas nuostatomis,

įgalioju UAB Vakarų siluetas direktorių ir Projekto vadovą MANTĄ DAUKŠĮ, gyv. S. Šimkaus 12-90, Klaipėda, atstovauti amatininkų gildijai „Lamata“, pagal 2020 03 05 d. Klaipėdos rajono savivaldybės įgaliojimą Nr. (5.1.30E)A5-1653 siekiančiai gauti statybą leidžiantį dokumentą pastatų Mokyklos g.1, Drevernoje, Klaipėdos r.sav., paskirties keitimo ir rekonstrukcijos projektui (Projektas), visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, taip pat informacinėse sistemose (tokiose kaip Infostatyba ir kitos), teikiant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus dokumentus, kiek tai susiję su Projektu, nurodant statytoją – Klaipėdos rajono savivaldybę.

Įgaliojimas galioja kol bus gautas leidimas nurodytai statybai.

Pirmininkas

Darius Vilius



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1089

Mantas Daukšys

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės vadovas**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai ir vietovės, savivaldybės lygmens bendrieji planai

Lietuvos architektų rūmų l.e.p. pirmininkas



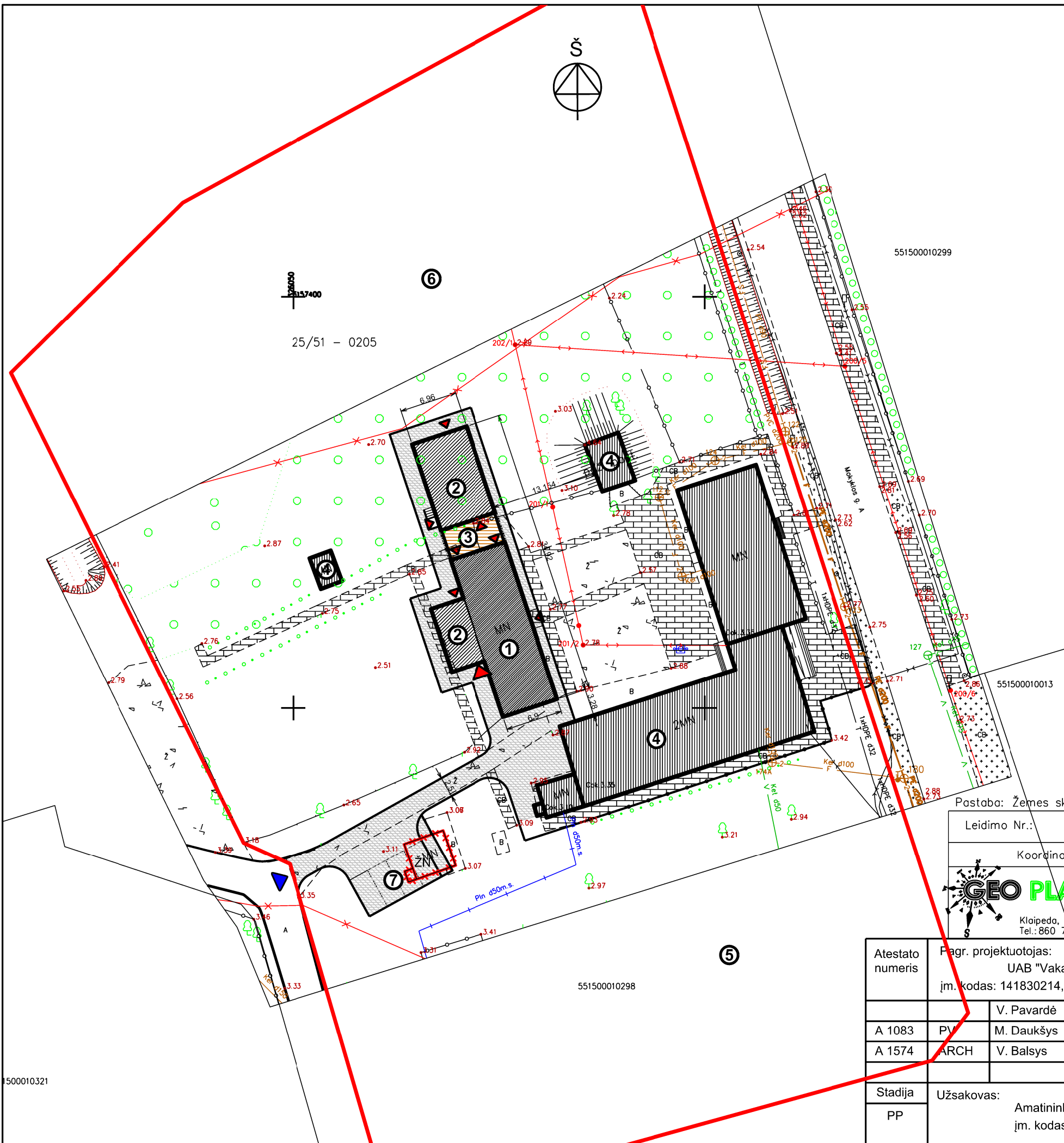
Linas Tuleikis

Architektų profesinio atestavimo komisijos




2013 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 79

2018 m. liepos mėn. 25 d. posėdžio protokolas Nr. 143

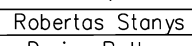
BRÉŽINIAI





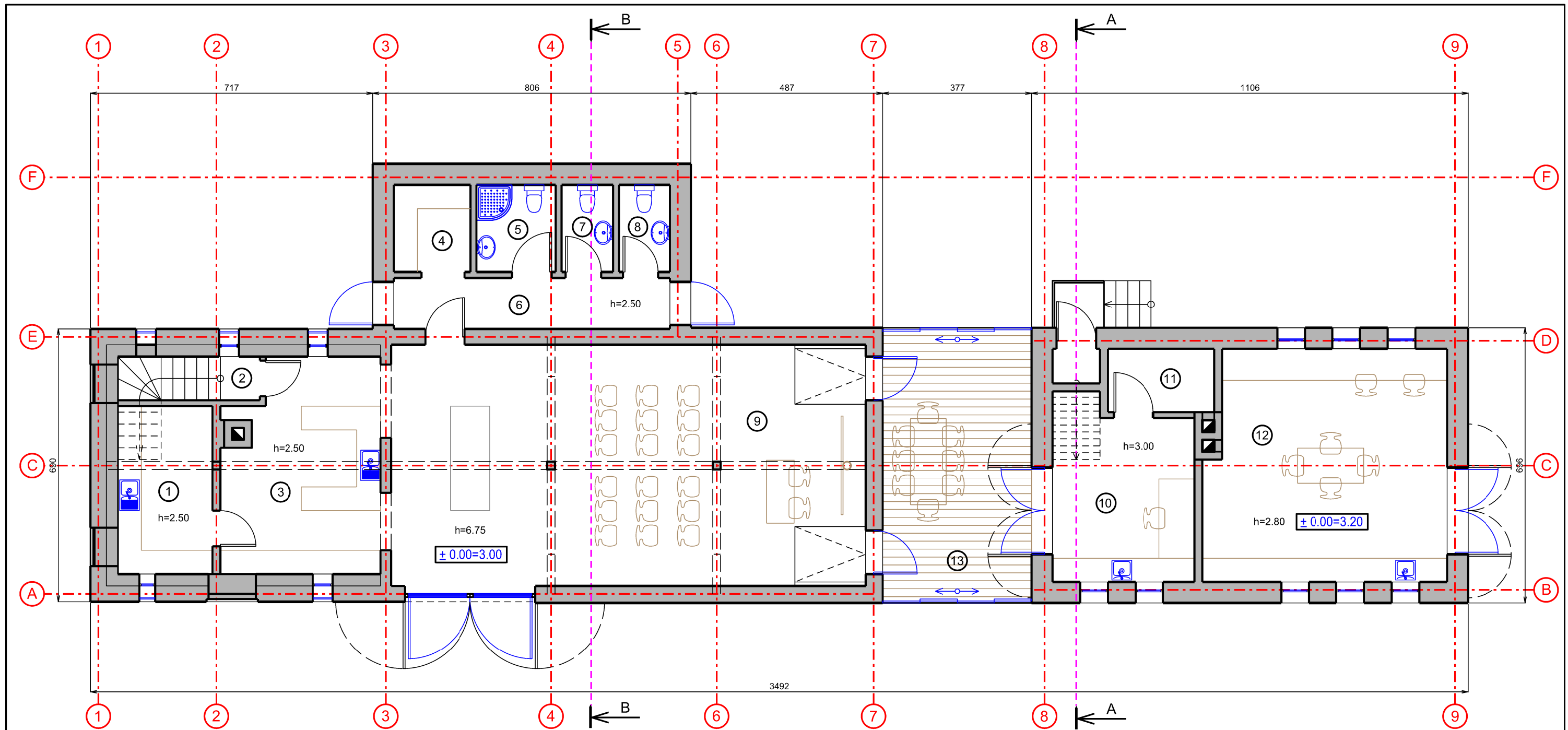
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Sklypo riba
-  1 Rekonstruojamas esamas ūkinis pastatas
-  2 Projektuojami priestatai
-  3 Projektuojama terasa
-  4 Esami gretimi pastatai
-  5 Esamo mokyklos stadiono vieta
-  6 Esamas sodas
-  7 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė (4 vietos)
-  Griaunamas statinys
-  ŽN Projektuojama automobilio statymo vieta (žmogui su negalia, 1 vieta)
-  Projektuojama kieta danga
-  Esama kieta danga
-  Esamas įvažiavimas į sklypą
-  Projektuojami įėjimai į rekonstruojamą pastatą
-  Esami medžiai

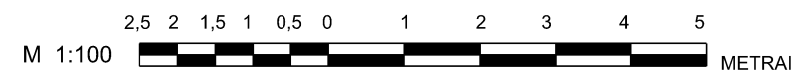
Pastaba: Žemes sklypo ribų posukių kampu koordinatės paimtos iš VI "Registru centras" duomenų bazės

Leidimo Nr.:	55:19:3379	Mokyklos g.1, Dreverna		
Koordinačių sistema: LKS-1994		Aukščių sistema: LAS07		Lapo nr. / Lapu sk.
				1 / 1
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1237				
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
L.E.D.P.	Robertas Stanyš		2019-07-29	
Geodezininkas	Darius Butkus	A.V.		

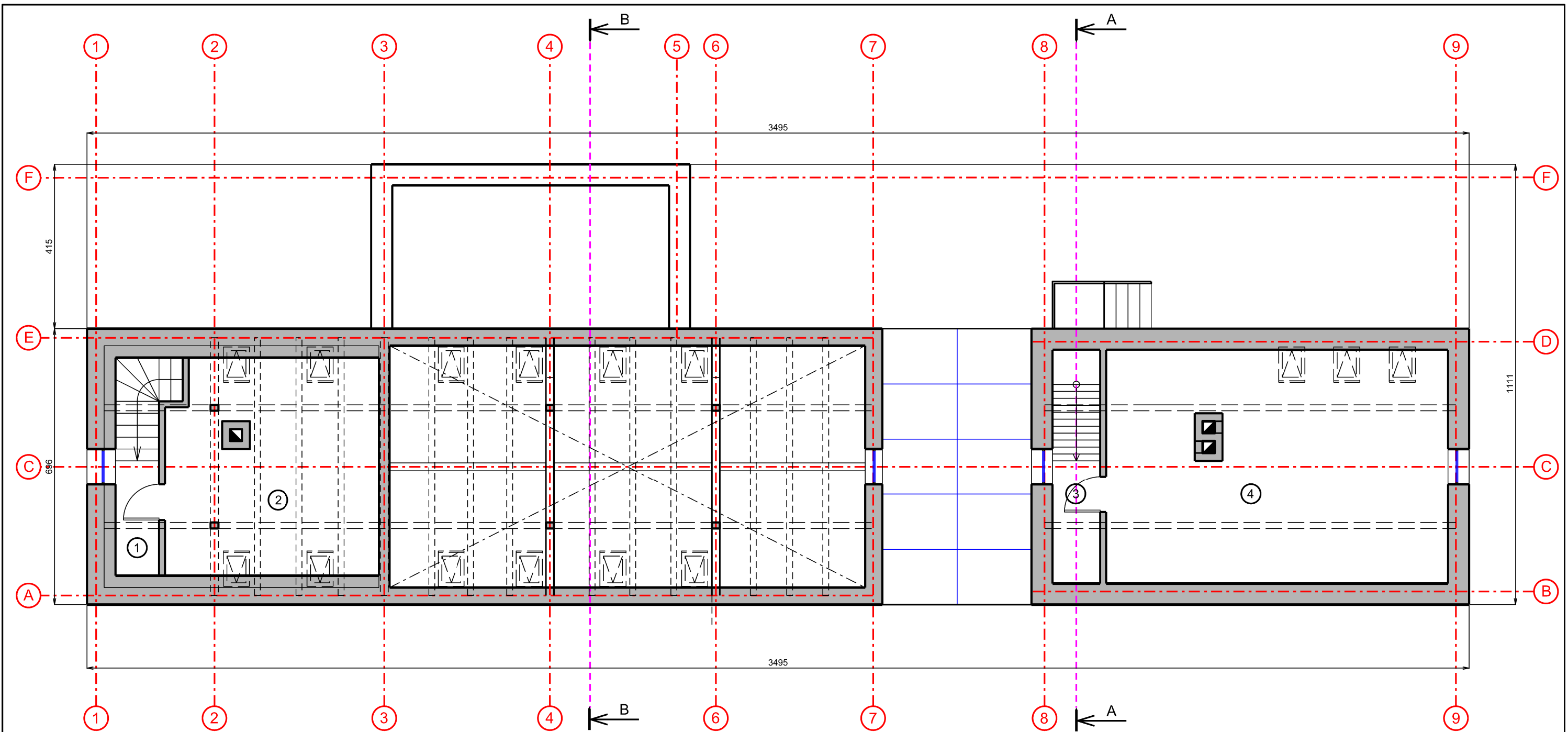
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", j.m. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
A 1083	PV	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	
A 1574	ARCH	M. Daukšys		2020.04.28	SKLYPO PLANAS M 1:500	
		V. Balsys		2020.04.28		
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" j.m. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas / Lapų
PP						1 / 1



Nr.	Pirmo aukšto patalpų eksplikacija	Plotas / m ²
1	Pagalbinė patalpa	10,20 m ²
2	Laiptinė	1,10 m ²
3	Edukacinė patalpa	21,35 m ²
4	Rūbinė	4,30 m ²
5	San. mazgas (žmonėms su negalia)	4,38 m ²
6	Koridorius	9,10 m ²
7	San. mazgas (vyrams)	2,86 m ²
8	San. mazgas (moterims)	2,86 m ²
9	Edukacinė salė	72,58 m ²
10	Edukacinė keramikos patalpa	15,50 m ²
11	Pagalbinė patalpa	4,32 m ²
12	Edukacinė metalo apdirbimo patalpa	35,18 m ²
Bendras pirmo aukšto patalpų plotas:		183,73 m ²
13	Terasa	26,24 m ²



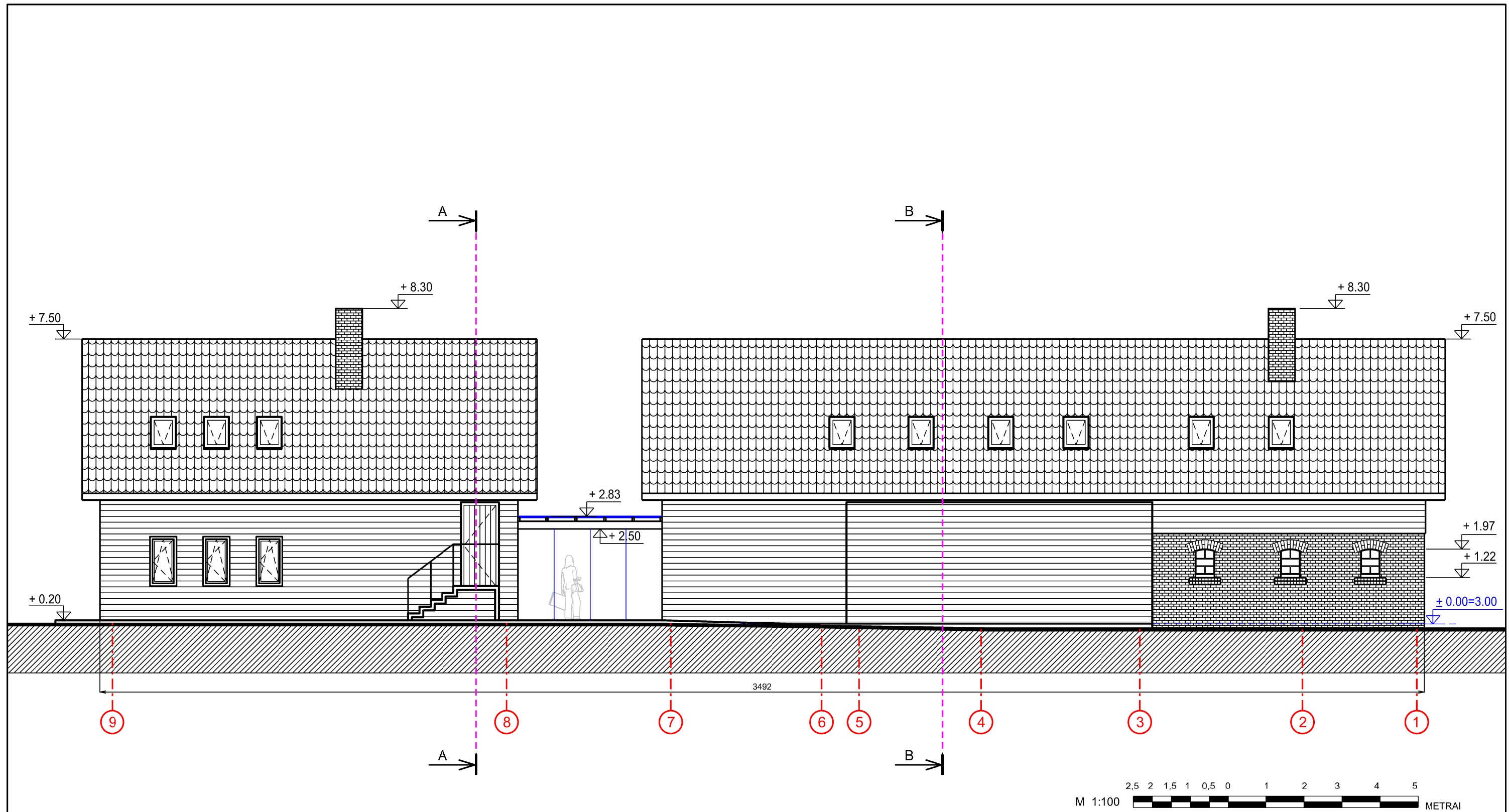
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai	
A 1083	PV	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys
A 1574	ARCH	M. Daukšys		2020.04.28	
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			Laida	
PP	VS-20.21			Lapas	
				Lapų	
				1 1	



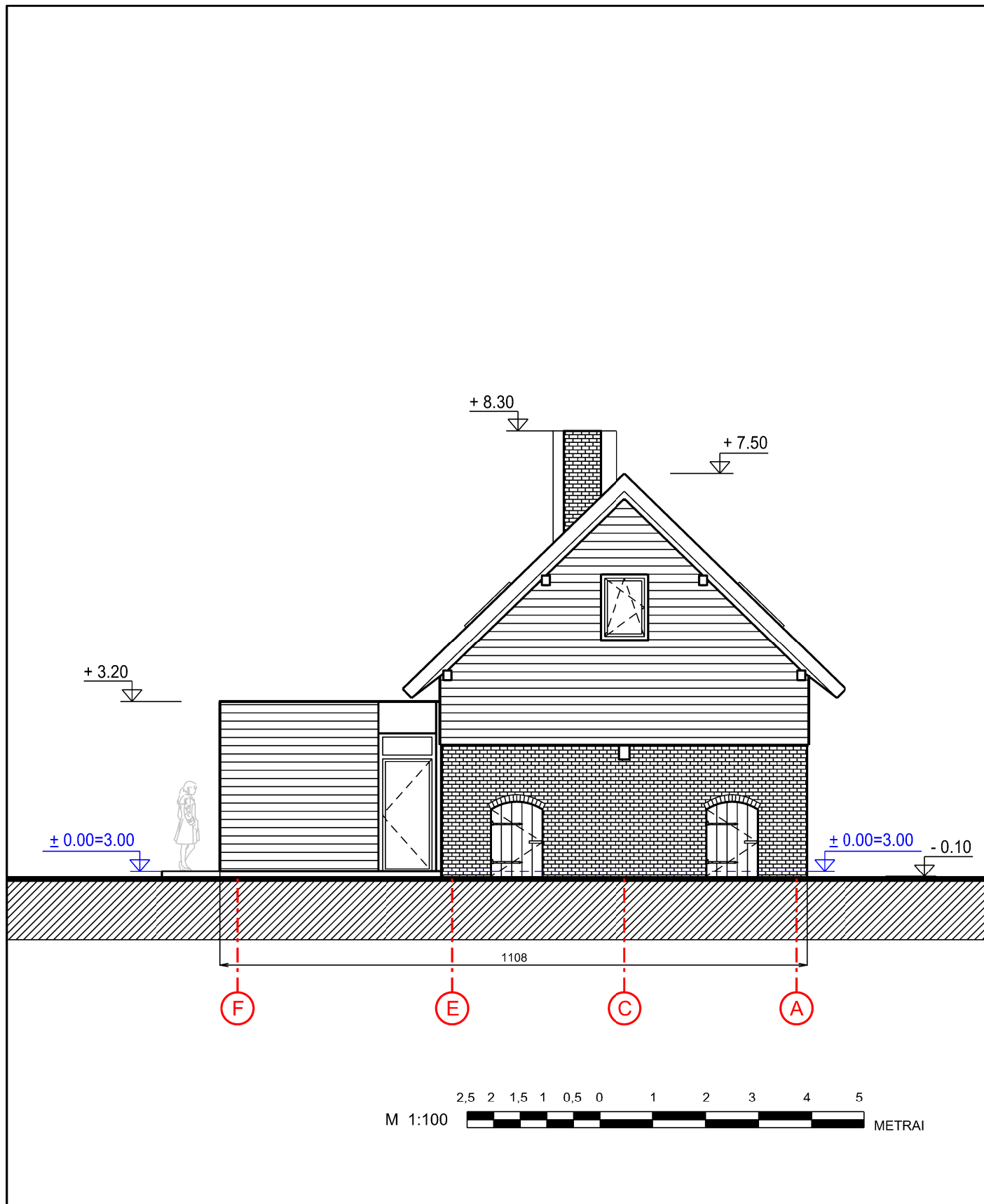
Nr.	Mansardos patalpų eksplikacija	Plotas / m ²
1	Koridorius	2,58 m ²
2	Pagalbinė patalpa	25,55 m ²
3	Koridorius	2,58 m ²
4	Pagalbinė patalpa	33,76 m ²
Bendras mansardos patalpų plotas:		64,47 m ²



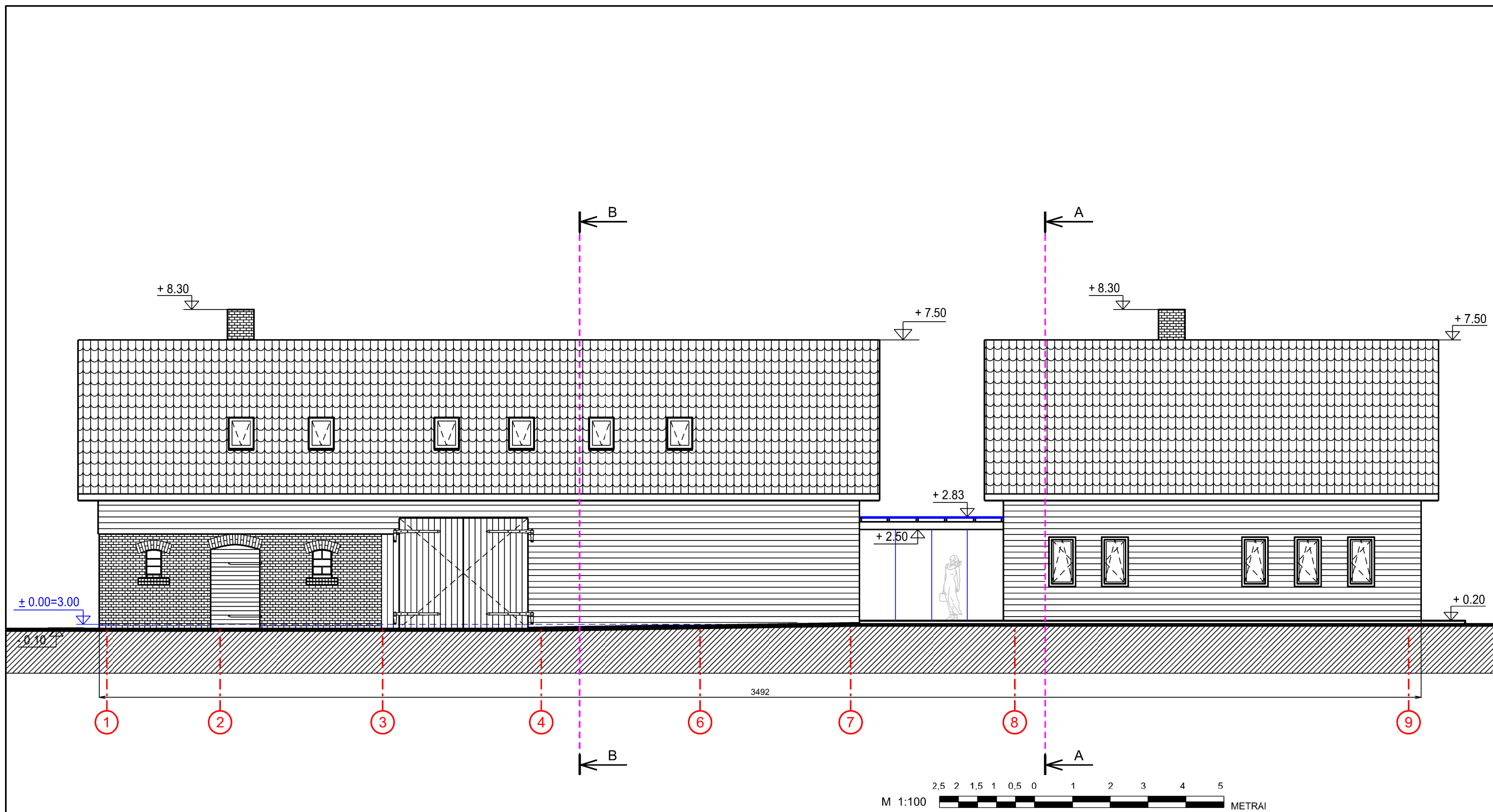
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai			
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	Laida		
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			MANSARDOS PLANAS M 1:100	0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28				
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21	Lapas		
PP					Lapų		
					1	1	



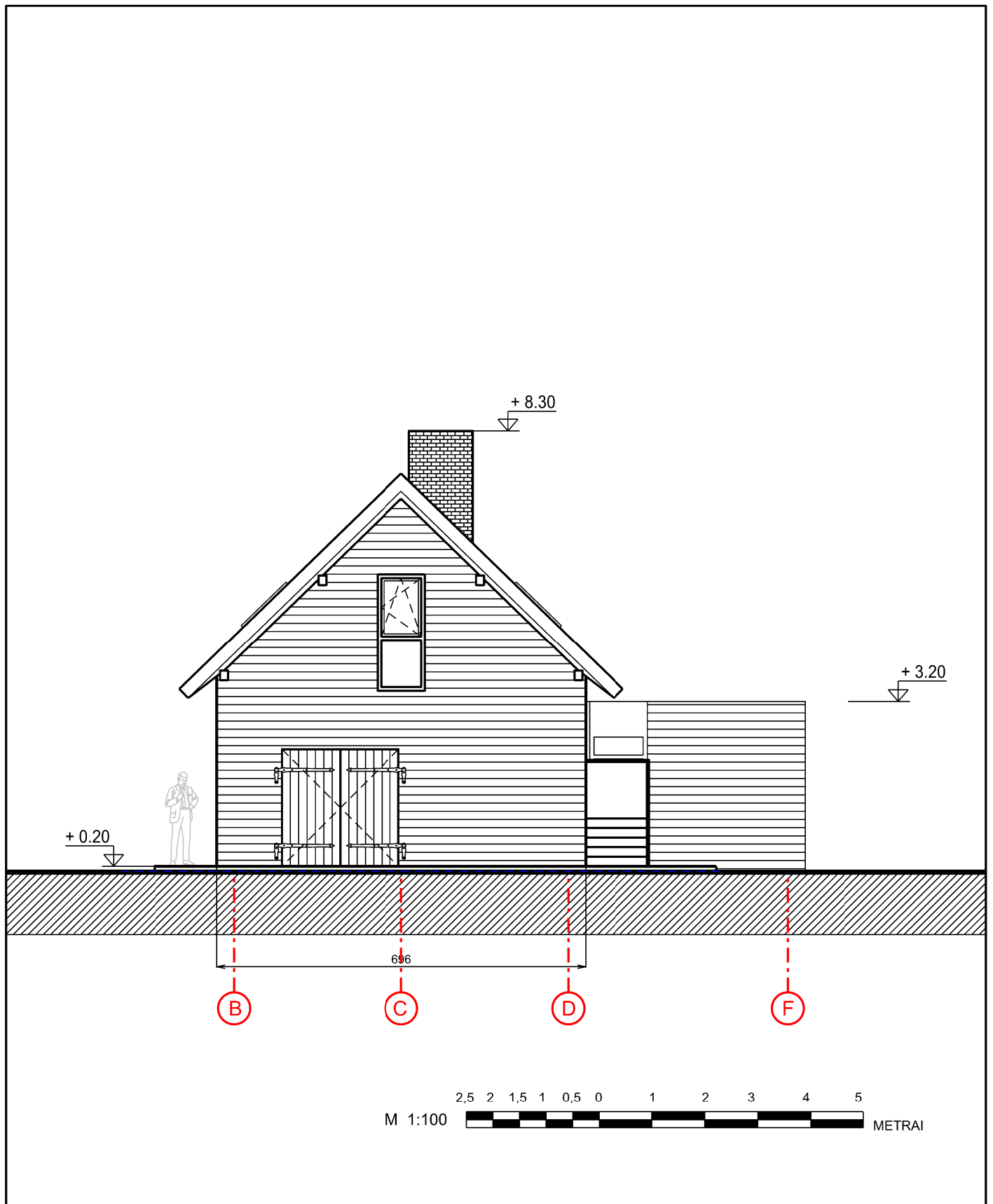
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
A 1083	PV	V. Pavardė M. Daukšys	Parašas <i>[Signature]</i>	Data 2020.04.28	Brėžinys FASADAS TARP AŠIŲ 9-1 M 1:100	Laida 0
A 1574	ARCH	V. Balsys	<i>[Signature]</i>	2020.04.28		
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas 1
PP						Lapų 1



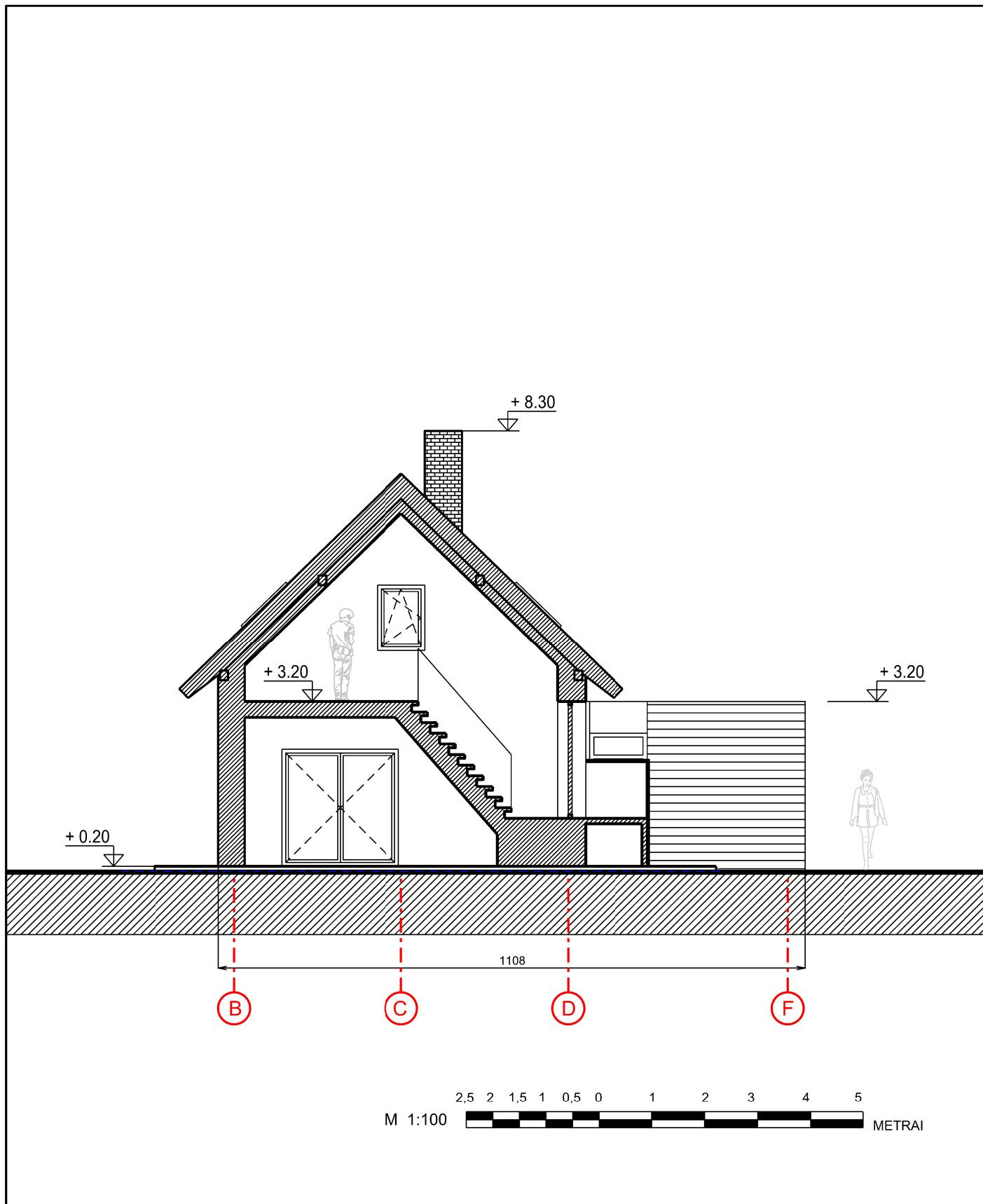
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys FASADAS TARP AŠIŲ F-A M 1:100		Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas
PP						1
						Lapų
						1



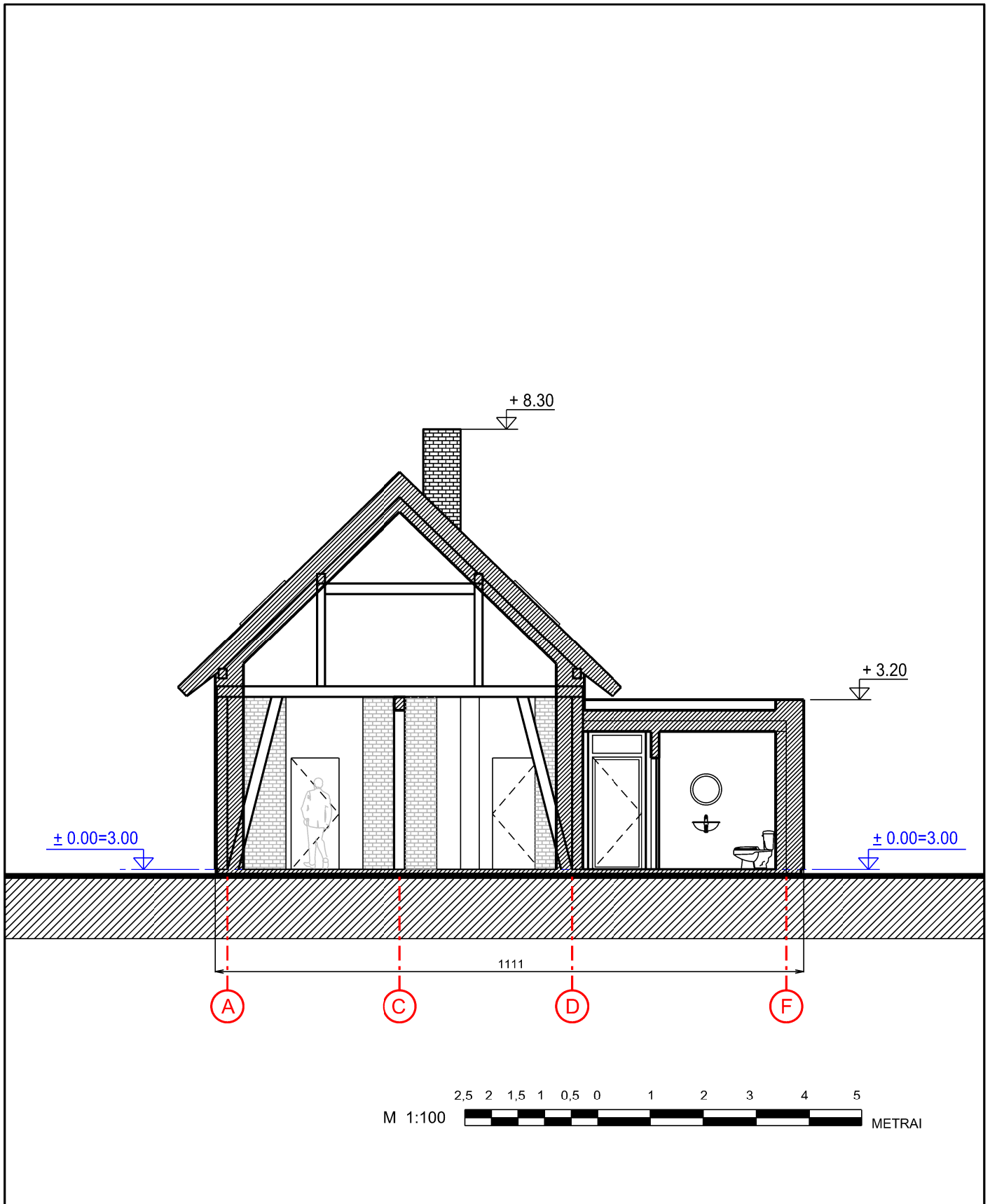
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	A 1083	PV	V. Pavardė M. Daukšys	Parašas <i>[Signature]</i>	Data 2020.04.28	
	A 1574	ARCH	V. Balsys	<i>[Signature]</i>	2020.04.28	
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			Brėžinys		
PP				VS-20.21		
					Lapas	Lapų
					1	1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai	
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys FASADAS TARP AŠIŲ B-F M 1:100	Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28		0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28		
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21	Lapas
PP					1
					Lapų
					1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys PROJEKTUOJAMAS PJŪVIS A-A M 1:100		Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas
PP						1
						Lapų
						1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys PROJEKTUOJAMAS PJŪVIS B-B M 1:100		Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas
PP						1
						Lapų
						1



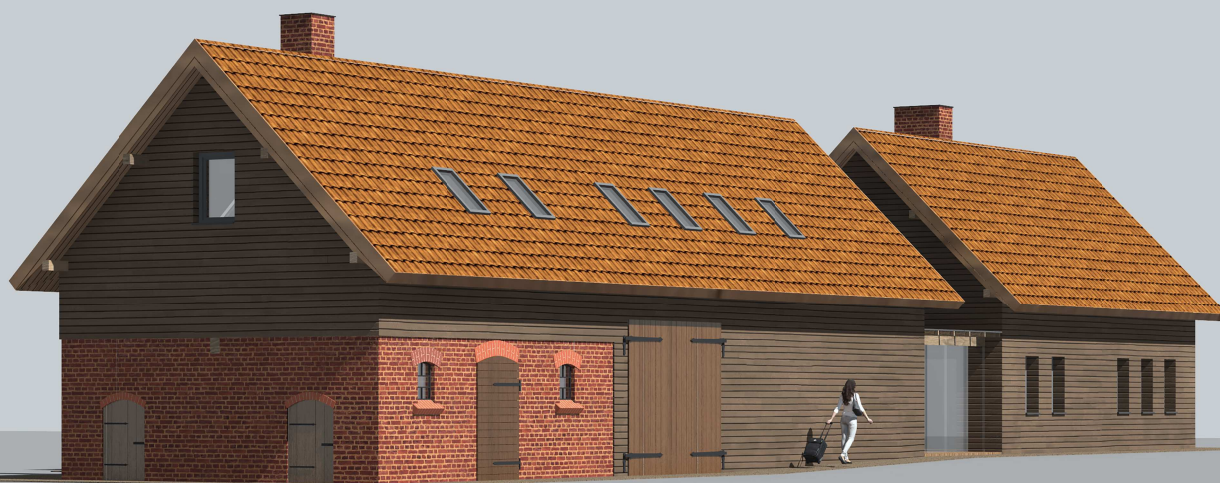
Vaizdas iš vakarų pusės

Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys VIZUALIZACIJA -1		Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas
PP						1
						1



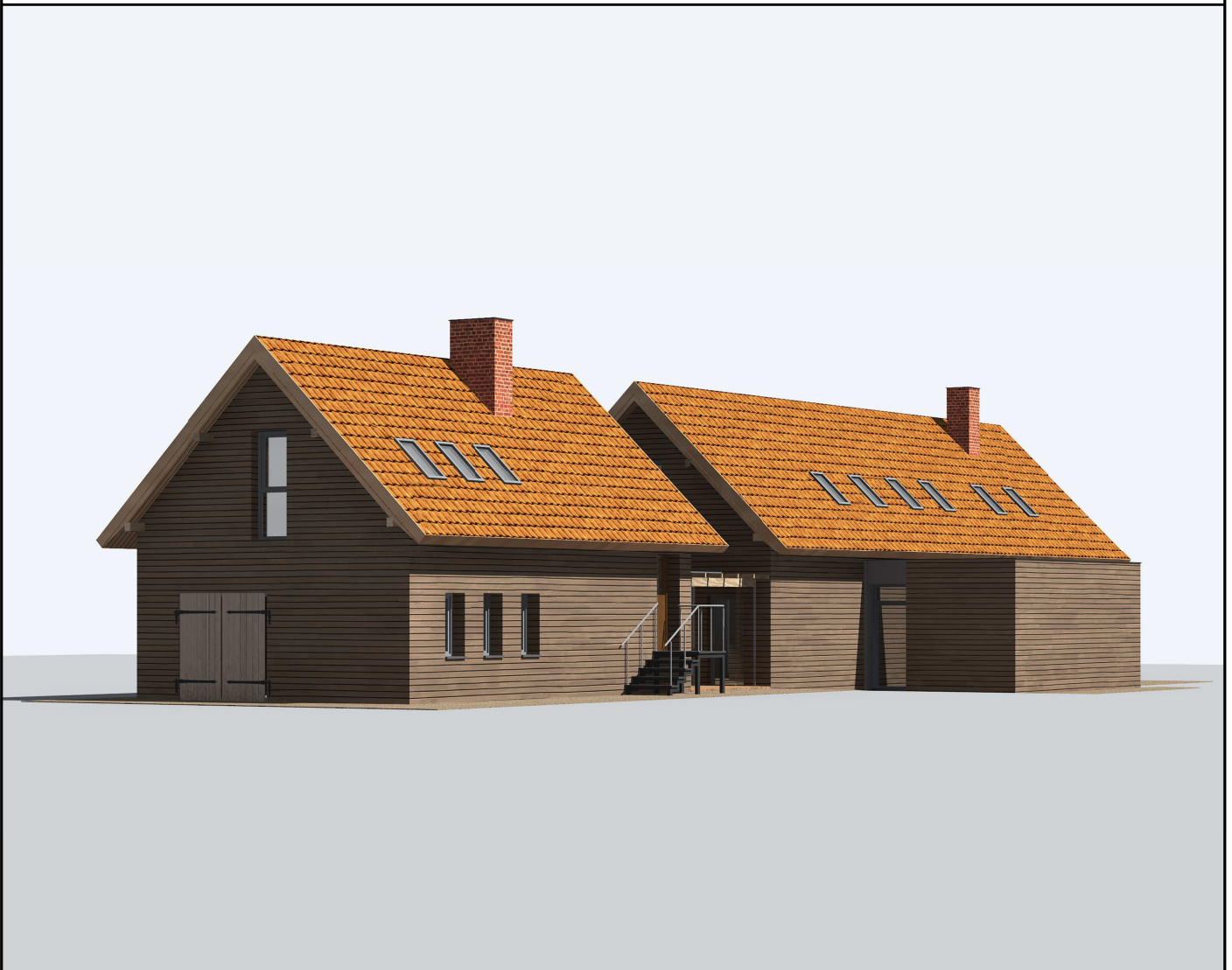
Vaizdas iš rytų pusės

Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda				Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai			
		V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	Laida		
A 1083	PV	M. Daukšys		2020.04.28			VIZUALIZACIJA -2	0
A 1574	ARCH	V. Balsys		2020.04.28				
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644				VS-20.21	Lapas	Lapų	
PP						1	1	





Vaizdas iš pietryčių pusės

Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys VIZUALIZACIJA -3		Laida 0
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas Lapų
PP						1 1



Vaizdas iš šiaurės vakarų pusės

Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda				Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
		V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys VIZUALIZACIJA -4	Laida	
A 1083	PV	M. Daukšys		2020.04.28			
A 1574	ARCH	V. Balsys		2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644				VS-20.21	Lapas	Lapų
PP						1	1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys FOTOFIKSACIJA		Laida 0
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas Lapų
PP						1 3



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys FOTOFIKSACIJA		Laida 0
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28			
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21		Lapas 2
PP						Lapų 3





2020-03-30

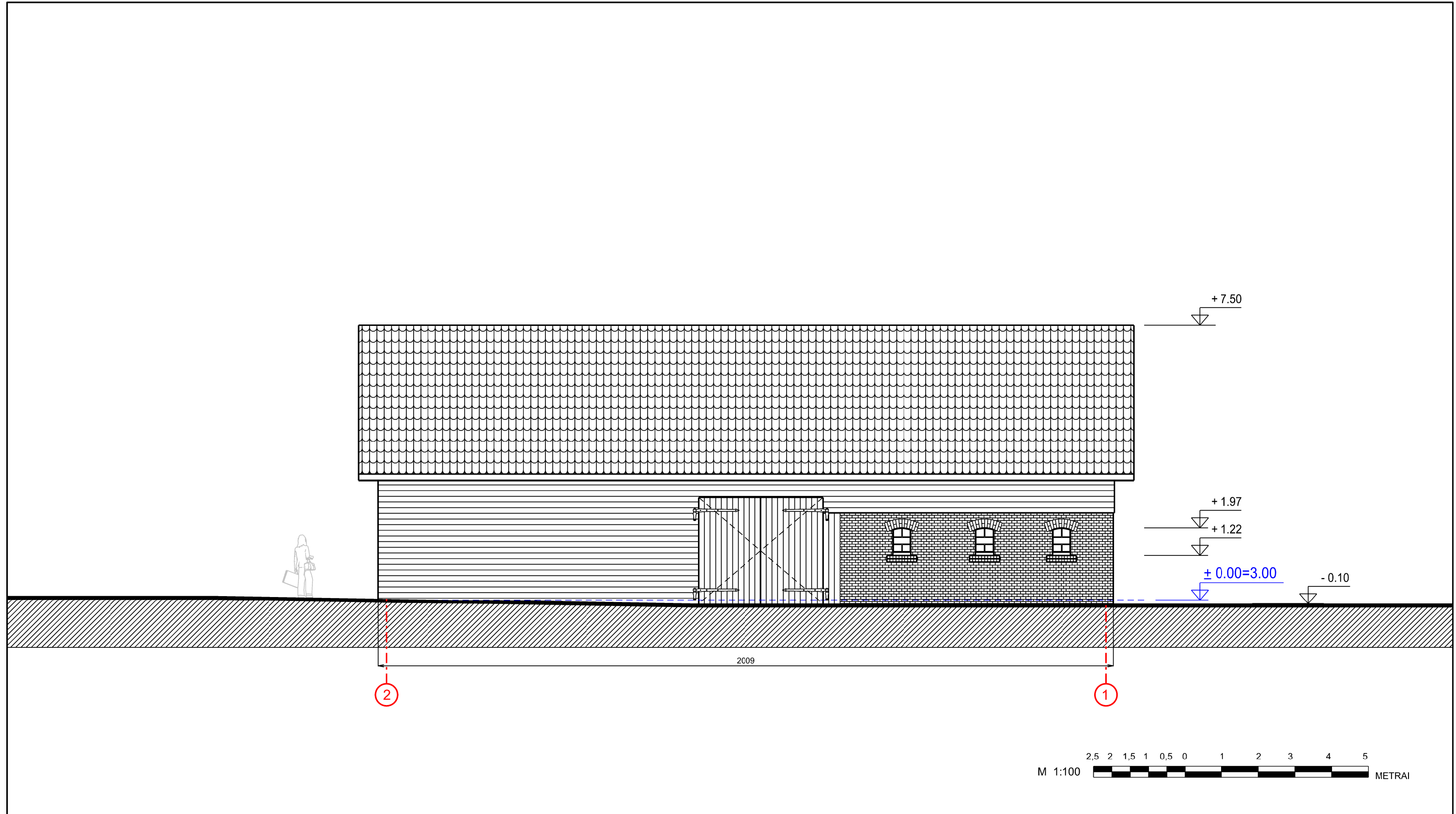


2020-03-30

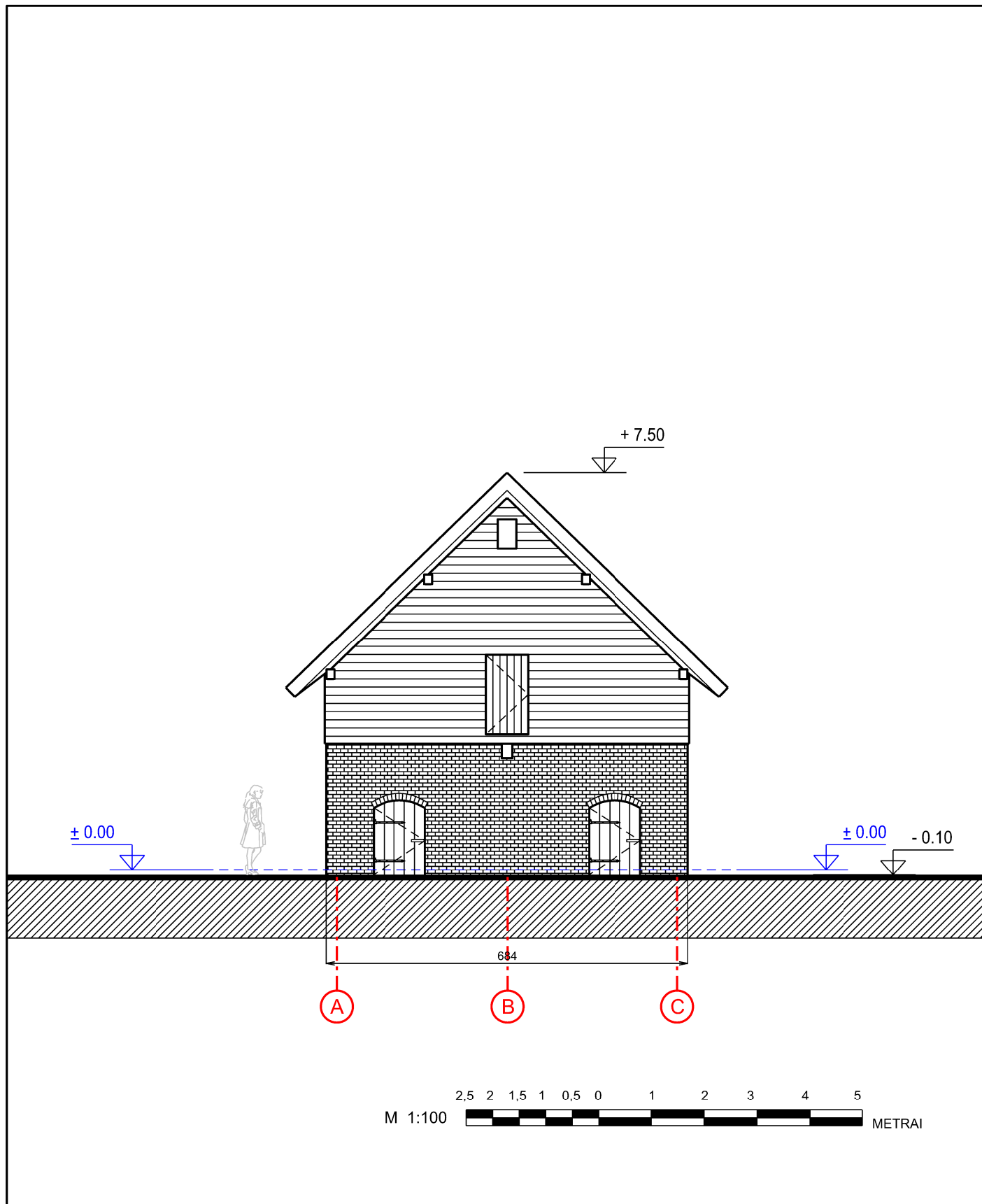


2020-03-30

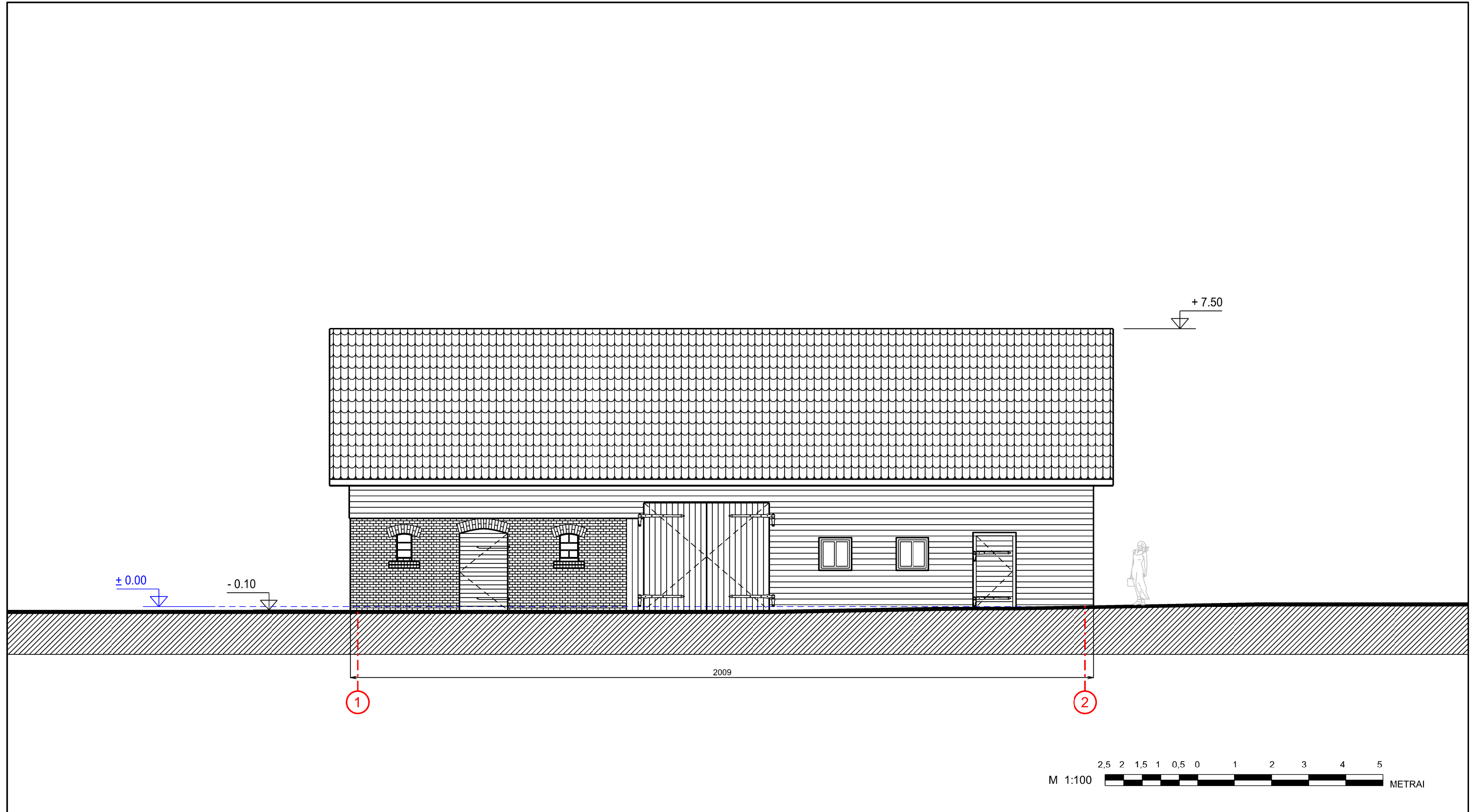
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda				Objektas: Ūkinų pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
		V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys FOTOFIKSACIJA		Laida
A 1083	PV	M. Daukšys		2020.04.28			0
A 1574	ARCH	V. Balsys		2020.04.28			
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644				VS-20.21		Lapas
PP							3
							Lapų
							3



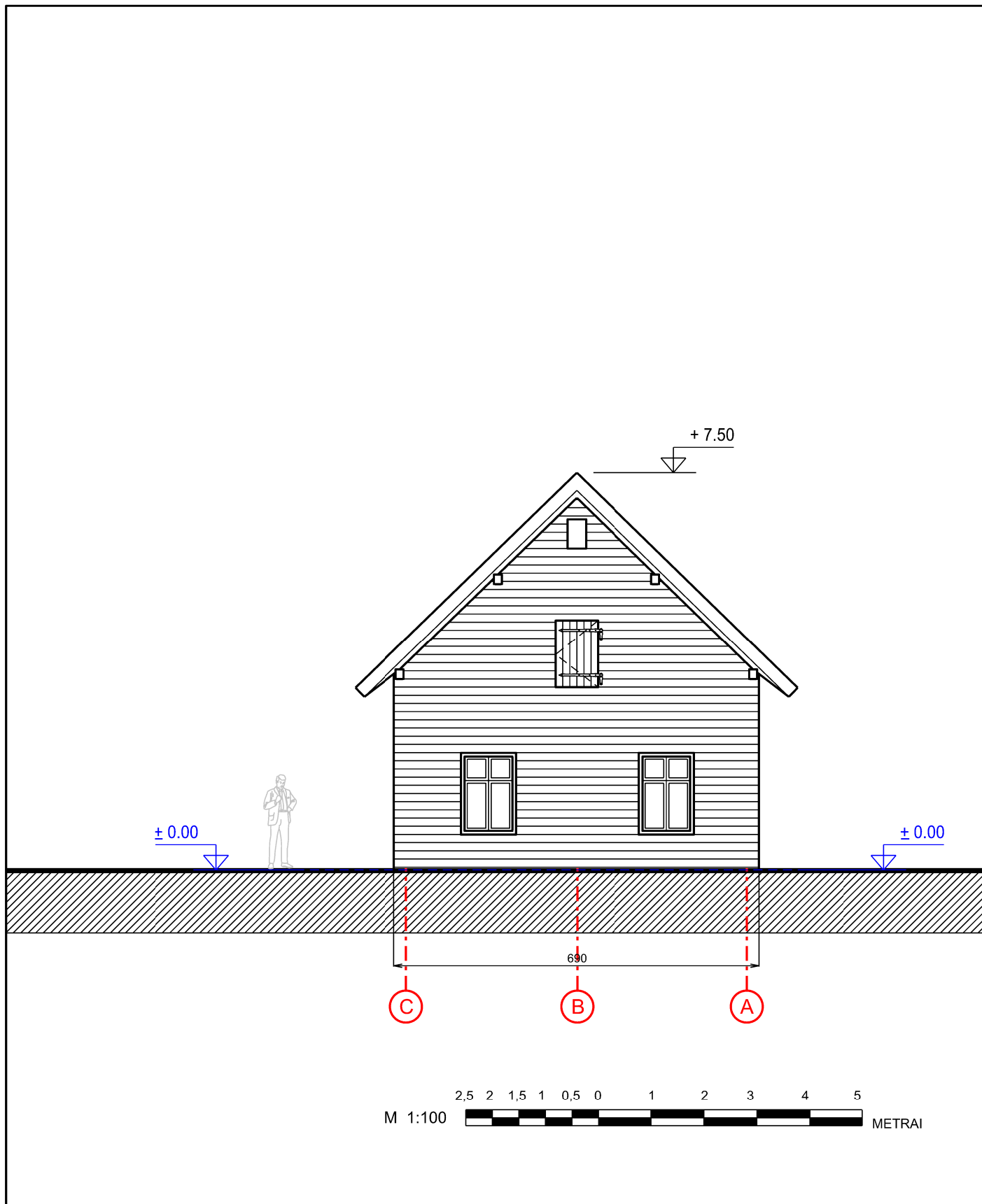
Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai	
	A 1083	PV	V. Pavardė M. Daukšys	Parašas <i>[Signature]</i>	Data 2020.04.28
	A 1574	ARCH	V. Balsys	<i>[Signature]</i>	2020.04.28
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			Brėžinys ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M 1:100	
PP				VS-20.21	Lapas 1
					Lapų 1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai	
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ A-C M 1:100	Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28		0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28		
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21	Lapas
PP					1
					Lapų
					1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai		
		V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	Laida
A 1083	PV	M. Daukšys		2020.04.28	ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 M 1:100	0
A 1574	ARCH	V. Balsys		2020.04.28		
Stadija	Užsakovas:				Lapas	Lapų
PP	Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21	1	1



Atestato numeris	Pagr. projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas", įm. kodas: 141830214, Turgaus a. 21, Klaipėda			Objektas: Ūkinių pastatų Mokyklos g. 1, Drevernos km., Priekulės sen., Klaipėdos raj. rekonstravimo ir paskirties keitimo į kultūros paskirties pastatą projektiniai pasiūlymai	
	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys ESAMAS FASADAS TARP AŠIŲ C-A M 1:100	Laida
A 1083	PV	M. Daukšys	2020.04.28		0
A 1574	ARCH	V. Balsys	2020.04.28		
Stadija	Užsakovas: Amatininkų gildija "Lamata" įm. kodas 302761644			VS-20.21	Lapas
PP					1
					Lapų
					1