


PROJEKTUOTOJAS

UAB „PRIMUM group“
Kareivių g. 6-402,
LT-09117 Vilnius;
Tel.: 864774460;
Mob.: 869147120;
info@primum.lt

PRIMUM
GROUP

Uždaroji akcinė bendrovė

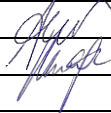


PROJEKTO NR.	PRI-20.008		
PROJEKTAS	INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K., SUTVARKYMO PROJEKTAS		
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba		
PROJEKTAVIMO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai		
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingi inžineriniai statiniai		
DALIS	Bendroji dalis		
UŽSAKOVAS	Molėtų rajono savivaldybės administracija		
ĮMONĖS PAVADINIMAS	Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
UAB "PRIMUM Group"	Direktorius	R. Masialskis	
	PV	A. Tamošaitis atestatas Nr. 10522	
	Arch.	M. Zdanovič	

VILNIUS 2020

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS



Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo nr.
1.		1	0	Titulinis lapas		1
2.	PRI-20.008-TP-PP-SŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis		2
3.	PRI-20.008-TP-PP-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai		3-4
4.	PRI-20.008-TP-PP-BAR	9	0	Bendras aiškinamasis raštas		5-13
PRIEDAI						
5.		2		Statinio projektavimo užduotis		14-15
6.		2		Žemės sklypo registro centro išrašas		16-17
7.		2		Žemės sklypo planas M 1:1000		18-19
8.		1		Detaliojo plano sprendiniai. Pagrindinis brėžinys M 1:500		20
9.		2		Statinių registro centro išrašas		21-22
10.		10		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla		23-32
11.		1		Topografinė nuotrauka	un. nr. 62:20:106	33
12.		1		Įsakymas dėl PV paskyrimo		34
13.	10522	1		Kvalifikacijos atestatas		35
PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS						
14.	PRI-20.008-TP-PP-BR	2	0	Projektinių pasiūlymų brėžiniai		36-37

0	2020 04	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius; Mob.: 869147120, info@primum.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K., SUTVARKYMO PROJEKTAS	
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
BM000422	Arch.	M. Zdanovič		Sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS Molėtų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188712799			DOKUMENTO ŽYMUO PRI-20.008-PP-SZ	LAPAS 1
					LAPŲ 1

**BENDRIEJI INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K.,
SUTVARKYMO PROJEKTO RODIKLIAI**

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS (kad. nr. 6230/0003:804) Inturkės k. v.			
1. sklypo plotas	m ²	20469	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
II SKYRIUS. STATINIAI			
1. KOLUMBARIUMAS (II gr. nesudėtingas). Naujo statinio statyba.			
1.1. Tūris	m ³	~ 40,0	
1.2. Užstatymo plotas*	m ²	~ 20,0	
1.3. Aukštis*	m	~ 2,0	
1.4. Palaikų pelenų saugojimo vietos	vnt	~ 40	žr. A teritorijoje
III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
2. SKALDOS DANGOS TAKAI (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
2.1. Plotas*	m ²	539,0	
2.2. Ilgis*	m	360,0	
2.3. plotis	m	1,5	T1 žymėjimas (žr. Projektuojamų dangų sutartiniai žymėjimai)
3. TRINKELIŲ DANGOS TAKAI (T3) (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
3.1. Plotas*	m ²	142,0	
3.2. Ilgis*	m	71,0	
3.3. plotis	m	2,0	T2 žymėjimas (žr. Projektuojamų dangų sutartiniai žymėjimai)
4. TRINKELIŲ DANGOS TAKAI (T3) (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
4.1. Plotas*	m ²	435,0	

0	2020 04	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius; Mob.: 869147120, info@primum.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K., SUTVARKYMO PROJEKTAS		
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
BM000422	Arch.	M. Zdanovič		Bendrieji statinio rodikliai		0
LT	STATYTOJAS Molėtų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188712799			DOKUMENTO ŽYMUO PRI-20.008-PP-BSR	LAPAS	LAPŲ
					1	1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.2. Ilgis*	m	174,0	
4.3. plotis	m	2,5	T3 žymėjimas (žr. Projektuojamų dangų sutartiniai žymėjimai)
5. SKALDOS DANGOS KELIAS. (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
5.1. Plotas*	m ²	175,0	
5.2. Ilgis*	m	50,0	
5.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	3,5	žr. B teritorijoje
5.4. Eismo juostų skaičius	vnt	1	
V SKYRIUS. KITI STATINIAI			
6. ŠACHTINIS ŠULINYS (I gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
1.1 gylis*	m	~ 8,0	žr. A teritorijoje
1.2 aukštis*	m	~ 0,80	
1.3 skersmuo*	Ø	~ 1,5	
7. TRINKELIŲ DANGOS AIKŠTELĖ. (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
7.1. Plotas*	m ²	90,0	žr. A teritorijoje
7.2. Ilgis*	m	7,50	
7.3. plotis	m	12,0	
8. SKALDOS DANGOS AIKŠTELĖ. (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
8.1. Plotas*	m ²	198,0	žr. B teritorijoje
8.2. Ilgis*	m	16,50	
8.3. plotis	m	12,0	
9. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ. (II gr. nesudėtingas). Naujo inžinerinio statinio statyba			
9.1. Plotas*	m ²	150,0	
9.2. Stovėjimo vietos	vnt	9	žr. B teritorijoje

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas:

Arvydas Tamošaitis At. Nr. 10522

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos nr.)


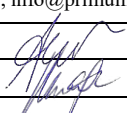
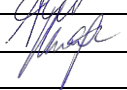


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-PP-BSR	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Pagrindinių įstatymų ir statybos norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas statinio projektas, sąrašas

Eil.	Dokumento šifras	Pavadinimas
1	2	3
1.		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas
4.		Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
5.		Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas
6.		Butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdiniai nuostatai
7.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
8.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
9.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
10.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
11.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
12.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
13.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
14.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
15.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
16.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
17.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
18.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
19.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
20.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
21.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
22.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
25.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
26.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
27.		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
28.		2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011
29.	LST 1516:1998	Statinio projektas .Bendrieji įforminimo reikalavimai

0	2020 04	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius; Mob.: 869147120, info@primum.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K., SUTVARKYMO PROJEKTAS
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS
BM000422	Arch.	M. Zdanovič		Bendrasis aiškinamasis raštas
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS Molėtų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188712799		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			PRI-20.008-PP-BAR	LAPŲ
				1
				9

1.2. Projekto dalyviai

Statytojas (užsakovas). Molėtų rajono savivaldybės administracija. Į. k. 188712799. Vilniaus g. 44, Molėtai.

Projekto rengėjas. UAB "PRIMUM group", Kareivių g. 6, Vilnius LT-09117 (įmonės kodas 302736580) Projekto vadovas A. Tamošaitis, PV atestato Nr. 10522.

1.3. Projekto rengimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Paslaugų teikimo sutartimi.
- Statytojo pateikta ir patvirtinta Techninė specifikacija (projektavimo užduotimi);
- Vizualiniu esamos aplinkos įvertinimu;
- Suderintu detaliuoju planu;
- Atliktais žvalgybiniais inžineriniais geologiniais tyrimais;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis, privalomaisiais dokumentais bei ekonomiškai racionaliais bei efektyviais sprendimais.

Projektui parengti naudota programinė įranga:

Techninio darbo projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Bendroji dalis (BD)	Microsoft Office 2016
	AutoCAD LT 2018

1.4. Trumpas žemės sklypo aprašymas

Objektas: Žemės sklypas (kad. nr. 6230/0003:804) Inturkės k.v. (un. nr. 4400-5079-7738).

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo teritorijos.

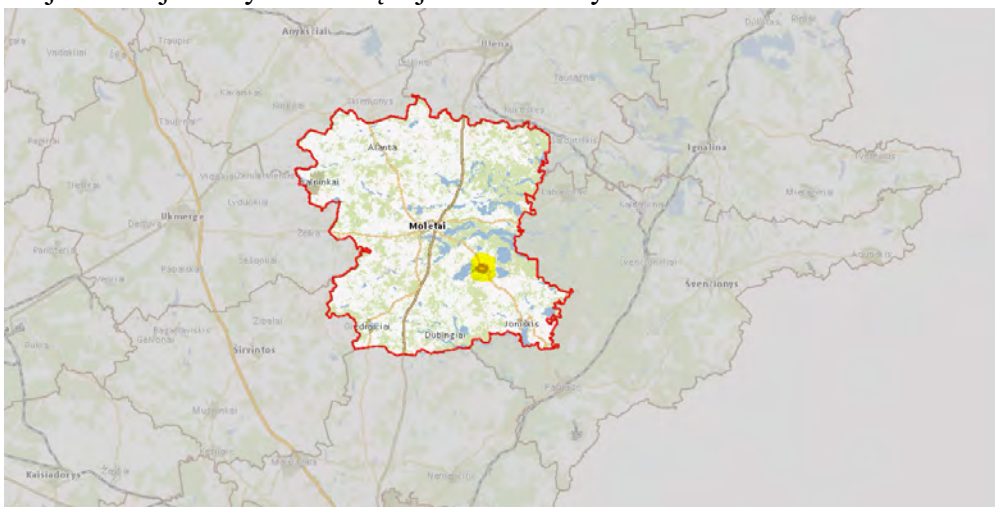
Statybos vieta: Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Kitos daiktinės teisės: Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis).

1.5. Geografinė padėtis

Statybos geografinė vieta. Molėtų rajonas yra rytų Lietuvos dalyje. Inturkės kaimas, kuriame yra projektuojamas objektas yra Molėtų rajono šiaurės rytuose.



Pav. 1. Regia.lt info

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	2	9	0

1.6. Klimatinės sąlygos

Objektas yra Molėtų rajone, todėl projektinės sąlygos imamos būdingos Ignalinos miestui.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis:

- Vidutinis metinis kritulių kiekis: 600-650mm.
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 73mm.
- Vidutinė metinė oro temperatūra: +5,8°C
- Vidutinė metų santykinė oro drėgmė: 80%
- Absoliutus maksimumas: +34,6°C
- Absoliutus minimumas: -42,9°C
- Vidutinis metų vėjo greitis: 3,0 – 3,5 m/s
- Didžiausias įšalo gylis – 1,4m.

Pateikti duomenys konkrečiais atvejais gali skirtis, bei vykstant klimato pokyčiams ateityje gali kisti.

Apkrovos pagal STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”:

- Sniego apkrova. Charakteristinė antžeminės sniego apkrovos reikšmė II-jam sniego apkrovos rajonui $s_k=1,60$ kN/m².
- Vėjo apkrova. Vėjo greičio atskaitinė reikšmė I-am vėjo greičio rajonui $v_{ref,0}=24$ m/s; atskaitinis vėjo slėgis $q=0,5 \rho v^2=0,5 \cdot 1,25 \cdot 24^2=Pa=360$ Pa (0,36 kPa).
- Pastato vietovės tipas **B**.

1.7. Ryšys su gretimu užstatymu

Esamos kapinės, kurias numatoma plėsti, yra nutolusios nuo artimiausių Inturkės kaimelio gyvenamųjų namų per 100m. (žr. sanitarinės apsaugos zonų br.). Visoje artimiausioje aplinkoje vyrauja sodybinis užstatymas. Ties pietine dalimi kapinės riboja Bažnyčios gatvė, iš kurios yra įsukimas prie pagrindinio kapinių įvažiavimo bei automobilių stovėjimo aikštelė. Numatoma tvarkyti dvi teritorijas: A ir B.



Pav. 2. regia.lt info

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	3	9	0

1.8. Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis

Artimoje aplinkoje kultūros paveldo vietovių bei zonų nėra tad ir kapinių sutvarkymo darbai įtakos kultūros paveldo vertybėms nedaro.

1.9. Esamo sklypo fotofiksacija



Pav. 3. Esamas įėjimas į šiuo metu bebaigiančią užlaidoti kapinių dalį



Pav. 4. dalis B teritorijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	4	9	0



Pav. 5. dalis Esamos ŽN automobilių stovėjimo vietos

1.10. Projekto darbų apimtys

- Suprojektuoti pėsčiųjų – privažiavimo takus kapinių teritorijoje.
- Numatyti kapavietes bei jų nužymėjimo planą.
- Numatyti teritorijos aptvėrimą su vartais ir varteliais.
- Numatyti šachtinį šulinį.
- Suprojektuoti teritorijos apšvietimą.
- Numatyti biodegraduojančių atliekų aptvarus ir jų vietas.
- Suprojektuoti informacinį stendą prie pagrindinio įėjimo.
- Numatyti vietas mažajai architektūrai.
- Patikslinti automobilių stovėjimo vietas esamoje aikštelėje ir numatyti naują automobilių stovėjimo aikštelę B teritorijoje.
- Suprojektuoti kolumbariumą bei jo prieigas.
- Numatyti infrastruktūros pritaikymą žmonėms su negalia.
- Numatyti tikslias projektuojamų takų dangas.

1.11. Detalus sprendinių aprašymas

Sklypas:

Teritorijoje sutinkamas dirbtinio grunto sluoksnis iš dulkingo smėlio su dirvožemiu. Dalyje teritorijos, 1,6-1,8m gylyje sutinkamas vanduo, susikaupęs žvyringame smėlyje.

Tvarkoma teritorija yra šalia krašto kelio 173, jungiančio Molėtus ir Pabradę. Teritorijoje yra veikiančios, beveik pilnai užlaidotos kapinės. Sklype prie šių esamų kapinių suformuota infrastruktūra – privažiavimo kelias, automobilių aikštelė (asfaltas), apšvietimas. Gretimame sklype yra metalinė vandens talpykla.

Tvarkomose teritorijose (žr. pav. 2) išpjaunami esami menkaverčiai želdynai, jos išvalomos nuo didelių akmenų, kurie išvežami už kapinių teritorijos ribų. Naujų kapaviečių teritorija esanti šiaurinėje sklypo dalyje planuojama nukasant ir užpilant dirvožemio sluoksniu, kuris tankinamas.

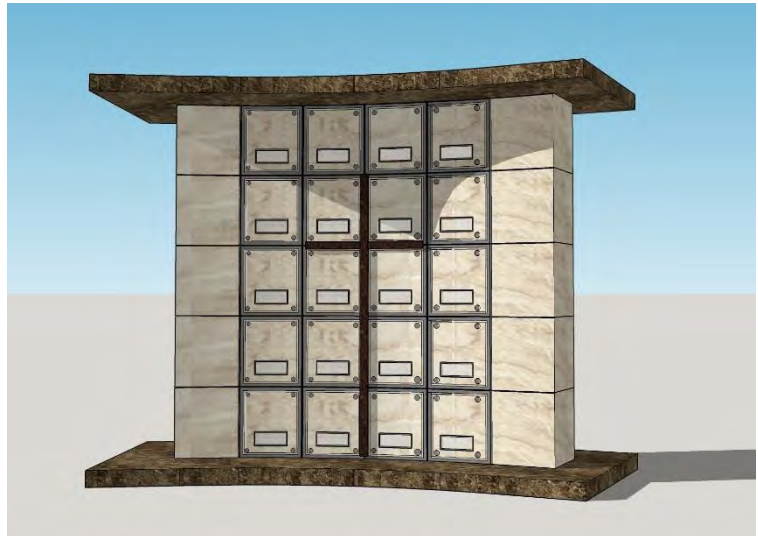
Įrengus tinkamą kapavietėms teritorijos aukščių planiravimą, teritorija apželdinama veja.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	5	9	0

Tvarkomoje teritorijoje iškasami dangų loviai, kuriuose paruošiami pagrindai numatomiems takams. (numatomų dangų brėžiniai ir mazgai bus tikslinami TP rengimo metu).

Statiniai:

Teritorijoje projektuojamas kolumbariumas su prieigomis. Kolumbariumo koncepcija – monolitinis segmentas su tamsaus ir šviesaus kapoto granito akmens dalimis. Kiekviename segmente suprojektuotos angos, skirtos urnoms. Angos uždaromos granito lakštais, sumontuojama lentelė su išraižytais / išpjaustytais palaidoto asmens duomenimis. Viso numatoma apie 40vnt urnų saugojimo vietų su galimybe ateityje kolumbariumą išplėsti. Ši zona užsodinama įvairaus aukščio želdiniais tad visai nedisonuoja su ją supančia aplinka.



Pav. nr. 6. Projektuojamo kolumbariumo konceptas

Inžineriniai statiniai ir susisiekimo komunikacijos:

Numatoma naujai projektuoti privažiavimą prie A teritorijos bei organizuoti pėsčiųjų takų tinklą, kad patekti prie kolumbariumo ir naujai numatomų kapaviečių bei šachtinio šulinio. Numatomų takų ir privažiavimų detalizacija bus sprendžiama TP rengimo metu.

A teritorijoje paliekama esama automobilių stovėjimo aikštelė, trinkelėmis klotas takas, kurio dalis demontuojama (žr. br. 02). Naujai formuojama atliekų ir bio atliekų surinkimo aikštelė.

B teritorijai pasiekti projektuojamas privažiavimas - 3,5m pločio. Naujai numatoma automobilių stovėjimo aikštelė bei atliekų surinkimo aikštelė ir bio atliekų konteineris.

Abi teritorijos aptveriamos segmentine tvora, jos ir vartelių detalizacija sprendžiama TP rengimo metu.

Inžineriniai tinklai:

Projektuojamas prijungiamų kapinių apšvietimas. Sprendiniai detalizuojami TP rengimo metu.

Kiti statiniai:

Mažosios architektūros sprendiniai detalizuojami TP rengimo metu. Šiuo projektu bus sprendžiamos suolelių, šiukšliadėžių, dviračių privažiavimo vietos bei stendai su informacija apie kapines bei kolumbariumą.

Apželdinimas:

Apželdinimui numatomų augalų sąrašas bus tikslinamas TP rengimo metu. Šiuo projektu numatoma apželdinti įvairaus aukščio visžaliais augalais tvarkomas teritorijas, koncentruojant jas ties vietomis, reikalaujančiomis privatumo ir ramesnės aplinkos.

Pelenų barstymo laukas:

Pelenų barstymo laukas numatytas B teritorijos pietinėje dalyje, perimetru apželintoje zonoje taip sukuriant intymią aplinką atsisveikinimui su artimais žmonėmis.

Šiuo projektu rezervuojama vieta kūdrai B teritorijoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	6	9	0

Kitu projektu bus detalizuojami sprendiniai, numatantys kūdros iškasimą.

1.12. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės.

Takai įrengiami atsižvelgiant į tai, kad jais laisvai galėtų judėti žmonės turintys negalią. Tako išilginis nuolydis mažesnis nei 1:20, horizontalus neviršija 1:30. Vartai 1000mm ir 3000mm pločių, todėl į sklypą patogų patekti ir sėdint neįgaliojo vežimėlyje. Suoliukai bent dalyje savo ilgio turi atlošą, todėl galima patogiai atsisėsti visiems. ZN automobilių stovėjimo vietos pritaikomos esamos, 2vnt.

1.13. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš kapinių vidaus ir kt.). Teritorija aptveriamą. Projektuojami statiniai bus tvirtų konstrukcijų ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

1.14. Naudojimo sauga

Priėjimai ir praėjimai projektuojami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Darbuotojų saugos ir sveikatos statybvietėje reikalavimai. Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Kai dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Vykdamas statybos darbus visi statybos proceso dalyviai privalo vykdyti Saugos ir sveikatos taisyklių statybvietėje DT5-00, reikalavimus patvirtintų Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346.

1.15. Statybvietės įrengimas

Statybvietės teritorija turi būti aptverta, įrengti įvažiavimo į teritoriją vartai ir varteliai pėstiesiems. Į statybvietės teritoriją negali patekti pašaliniai žmonės. Ant statybvietės tvoros privalo būti iškabintas informacinis stendas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją. Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti wc ir praustuvai.

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojaingas zonas neprivalo būti įėjimo.

Plieno arba betono konstrukcijos, taip pat jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos, taip pat ramsčiai privalo būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingiems asmenims. Privalo būti imtasi priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams. Klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai privalo būti taip parinkti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	7	9	0

Dirbant ant stogo, esant kritimo nuo stogo pavojui privalo būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių, taip pat statybinių medžiagų kritimo, darbuotojai taip pat privalo būti aprūpinti reikiamomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.

1.16. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybos metu sklype esantys augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja.

Vykdamas rangos darbus numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip numato LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos- betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Iškastas gruntas panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

1.17. Bendrosios pastabos

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, sujungti butai turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po rangos darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacijos savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kurioje buvo iki darbų pradžios. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti visus planuojamus darbus.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. STR 3.01.01:2002 „Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	8	9	0

Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių. STR 3.01.01:2002 „STATINIŲ STATYBOS RESURSŲ POREIKIO SKAIČIAVIMO TVARKA“.

Naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio darbo projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo, atsparumo ugniai bei techninius reikalavimus. Taip pat visi statybos metu naudojamos medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

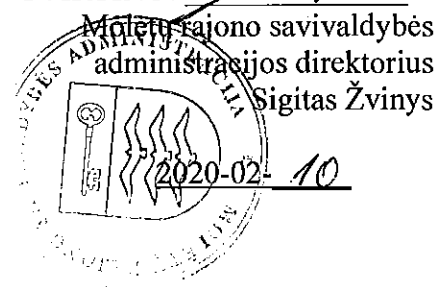
- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Projekto vadovas Arvydas Tamošaitis (at. nr.10522, neterminuotas)



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-20.008-TDP-BAR	9	9	0

TVIRTINU:



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

- 1. Statytojas (Užsakovas):** Molėtų rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 44, Molėtai.
- 2. Statinio projekto pavadinimas:** „Inturkės kapinių sutvarkymo techninis projektas“
- 3. Statybos vieta:** Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k.
- 4. Projekto rengimo etapas (stadija):** Techninis projektas.
- 5. Statybos rūšis:** nauja statyba.
- 6. Statinio kategorija:** Nesudėtingi.
- 7. Projektavimo pagrindas:** Projektavimo užduotis, projektavimo sutartis.
- 8. Projekto parengimo pradžia:** Sutarties įsigaliojimo data.
- 9. Projekto parengimo pabaiga:** Ne ilgiau kaip 6 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 10. Projekto įforminimo tvarka:** STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 11. Projekto sudėtis:** STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ numatyta techninio projekto pilna sudėtis.
- 12. Projekto apimtis ir detalumas:** Projektas turi atitikti Užsakovo tikslus, būti suderintas su suinteresuotomis institucijomis, būti paruoštas statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
- 13. Statinio projekto rengimo dokumentai (pateikia Užsakovas):** Projektavimo užduotis, VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro išrašai-pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre (1lapas), žemės sklypo planas M1:1000 (1lapas), žvalgybiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai (8 lapai), ištrauka iš Molėtų rajono Inturkės miestelio kapinių teritorijos plėtros detaliojo plano (I lapas), planuojamos teritorijos schema m 1:1000 (1 lapas).
- 14. Projektavimo darbų apimtis :**
 - Pėsčiųjų-privažiavimo takų schema kapinių teritorijoje;
 - Kapaviečių nužymėjimo brėžinys M1:500;
 - Teritorijos aptvėrimas su vartais (varteliais);
 - Vandens tiekimas; rentinio šulinio arba kūdros įrengimas su vandentiekio tinklais į esamas ir naujai projektuojamas kapines;
 - Teritorijos apšvietimas;
 - Biodegraduojančių atliekų aptvarai ir jų vietos;

- Informacinis stendas prie pagrindinio įėjimo;
- Numatyti vietas ir stovus dviračiams, suoliukams, šiukšliadėžėms;
- Automobilių stovėjimo aikštelė;
- Kolumbariumų prieigos ir teritorijos sutvarkymas;
- Kapinių infrastruktūrą pritaikyti žmonėms su fizine negalia;
- Numatyti esamų ir planuojamų takų dangas.

15. Kitos sąlygos:

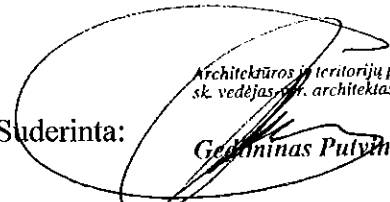
- projektuotojas atlieka projektuojamai teritorijai topografinę nuotrauką;
- teikti projektinius pasiūlymus Molėtų rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui ir Inturkės seniūnijai per 20 darbo dienų po paslaugų sutarties pasirašymo;
- teikti užpildytą projektinių pasiūlymų rengimo užduotį suderinimui;
- teikti projektinių pasiūlymų rengimo užduotį Molėtų rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo-vyr. architekto suderinimui;
- teikti projektinius pasiūlymus Molėtų rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui ir Inturkės seniūnijai, dėl visuomenės informavimo (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyrius);
- projektuotojas parengia Technines užduotis ir dokumentus, reikalingus prisijungimo sąlygoms gauti, projektą suderina su suinteresuotomis institucijomis;
- projektuotojas parengtą projektą, pataisytą pagal ekspertų ir saugaus eismo audito pastabas, pateikia Molėtų rajono savivaldybės administracijai tvirtinti ir patalpina į informacinę sistemą „INFOSTATYBA“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti;
- projektą pateikti 3 egz. visų dalių (iš jų 1 egz. su statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalimi ir sąnaudų kiekio žiniaraščiu) ir 2 egz. įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD) pdf formatu ir pasirašytus el. parašu.

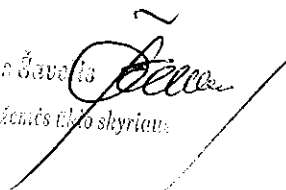
16. Projektuojant vadovautis (neapsiribojant) šiais dokumentais:

- LR statybos įstatymas;
- LR aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;
- LR žmonių palaikų laidojimo įstatymas;
- Kapinių tvarkymo taisyklės;

Pastaba. Šios užduoties duomenys projektavimo eigoje gali būti tikslinami suderinus su Užsakovu ir Projektuotoju. Patikslinus užduotį projektavimo darbų atlikimo terminai nekeičiami.

Užduotį parengė:

Suderinta: 
 Architektūros ir teritorijų planavimo
 sk. vedėjas/vyr. architektas
Gediminas Putvinas


 Inturkės seniūnijos šyriau



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-02-05 09:18:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2404219
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-12-12
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5079-7738
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6230/0003:804 Inturkės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos
Žemės sklypo plotas: 2.0469 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9000 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.9000 ha
Užstatyta teritorija: 1.1469 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 56.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 24805 Eur
Žemės sklypo vertė: 15503 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 9540 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-12-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-11-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1051-(14.40.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1051-(14.40.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1051-(14.40.110.)
Plotas: 381.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S1
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-13

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-17 Panaudos sutartis Nr. 40SUN-1-(14.40.56.)
Plotas: 2.0469 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-29
Terminas: Nuo 2020-01-17 iki 2119-01-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 20469.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 251.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 6997.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11587.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11587.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-1051-(14.40.110.)
[rašas galioja: Nuo 2019-12-12
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DOVILĖ IGNATAVIČIŪTĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5079-7738, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-11-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2476
2019-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-12-12

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai- registro Nr.44/1628383**12. Kita informacija:** [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

2020-02-05 09:18:24

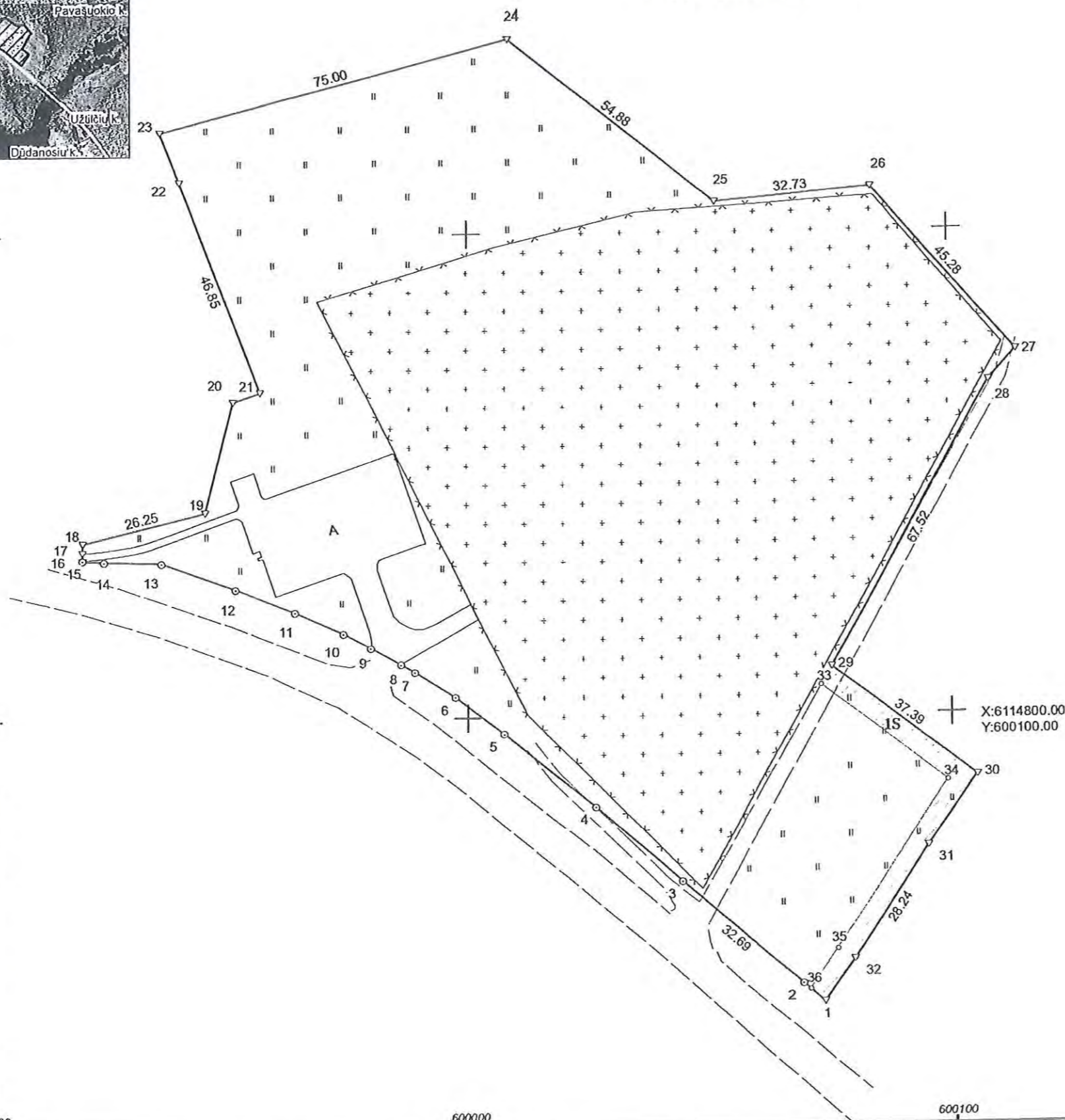
Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 20469 m²



Linijų ilgiai

1-2	6.02
3-4	23.70
4-5	24.13
5-6	12.82
6-7	9.95
7-8	3.27
8-9	7.30
9-10	6.32
10-11	10.79
11-12	13.31
12-13	16.42
13-14	11.99
14-15	4.51
15-16	0.20
16-17	1.55
17-18	1.91
19-20	23.67
20-21	6.07
22-23	11.06
27-28	8.46
30-31	17.80
32-1	10.65

Kadastro:	vietovė	Inturkės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			6 2 3 0 0 0 0 3	

Savivaldybė	Molėtų r.
Seniūnija	Inturkės
Gyvenamoji vietovė	Inturkės k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-15	6230/ 7001: 2	Geod. Kelias.
15-17		VŽ
17-22	6230/ 0003: 802	Geod.
22-27		VŽ
27-28	6230/ 0003: 229	
28-30	6230/ 0003: 314	
30-31	6230/ 0003: 205	Geod.
31-32	6230/ 0003: 227	
32-1		VŽ

Su pagal 2018 m. rugpjūčio mėn. 31 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius (vardas, pavardė) *Sigitas Žuvinys* (parašas) 2019.09.26 (data)

VŽF VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
Konstitucijos pr. 21, 401, A korpusas, LT-03100 Vilnius

Donilė Ignatavičiūtė (parašas) *Donilė Ignatavičiūtė* (vardas ir pavardė) 2019-02-11 (data)

Grupės vadovė: *Ramunė Jacunskaitė* (parašas) RAMUNĖ JACUNSKAITĖ 2019-02-11 (data)

Specialistė: *Donilė Ignatavičiūtė* (parašas) DOVILĖ IGNATAVIČIŪTĖ 2019-02-11 (data)

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2476 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5079-7738

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 20469 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	6	2	3	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6114740.01	600073.09	36	S	6114742.67	600070.06
2	R	6114743.98	600068.57				
3	R	6114765.56	600044.01				
4	R	6114781.23	600026.23				
5	R	6114796.49	600007.54				
6	R	6114804.20	599997.30				
7	R	6114809.52	599988.89				
8	R	6114811.08	599986.02				
9	R	6114814.57	599979.61				
10	R	6114817.60	599974.06				
11	R	6114821.99	599964.20				
12	R	6114826.79	599951.79				
13	R	6114832.30	599936.32				
14	R	6114832.66	599924.34				
15	R	6114832.81	599919.83				
16	R	6114833.01	599919.84				
17	R	6114834.56	599919.91				
18	R	6114836.47	599919.96				
19	R	6114842.62	599945.48				
20	R	6114865.55	599951.35				
21	R	6114867.37	599957.14				
22	R	6114911.04	599940.18				
23	R	6114921.35	599936.18				
24	R	6114940.34	600008.74				
25	R	6114906.05	600051.59				
26	R	6114908.65	600084.22				
27	R	6114874.59	600114.06				
28	R	6114868.31	600108.39				
29	R	6114809.46	600075.28				
30	R	6114786.83	600105.05				
31	R	6114772.23	600094.87				
32	R	6114748.71	600079.24				
33	S	6114805.80	600072.90				
34	S	6114785.78	600098.93				
35	S	6114750.96	600075.84				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-08-31		
Valstybinė LKS-1994		X=6114853 Y=600026		Prisijungta	15:00		
				Atsijungta	16:00		
Žiniaraštį sudarė:		DOVILĖ IGNATAVIČIŪTĖ		2M-M-2476	2019-02-11		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas data		

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	6997
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	251
3	14	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	11587
4	17	XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos	3
5	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	20469

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (planuojamas) - 1S	381





Klasif. žemės sklypų
Klasif. žemės sklypų

UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas
UAB "M. DVA"	Vilniaus m. savivaldybės teritorijos planavimo skyriaus pareigūnas

- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**
- Planuojamos sklypo ribos
 - Esanti įrengtųjų kaimyninių sklypų
 - Detaliojo plano ga. lojimo ribos
 - Piratinis ir po kapinių vieta
 - Įėjimas į kapines
 - Servitutas privačioms
 - Esanti kietos dangos takai ir aukštesnių slėpties aikštės
 - Planuojama kolonėlėms vieta
 - Vietos naujoms kapavietėms
 - Projekuojami želdiniai
 - Žemės sklypas kuriam nustatomas naudojimo būdai: pasėdis - bendro naudojimo teritorijos plotai (B62)
 - Vandens telkinio apsaugos zonos riba (G09r)

- PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI:**
- | | | |
|---|---|----------------------------|
| 1 | 2 | 1 - sklypo naujovimo būdas |
| 3 | 4 | 2 - statinių aukštumoms |
| M | | 3 - užstatymo tankis |
| N | | 4 - užstatymo intensyvumas |
| | | M - sklypo numeris |
| | | N - sklypo plotas |

- PASTABOS IR PAAIŠKINIMAI**
- Planuojamos teritorijos duomenys: - planuojama teritorija yra Irbūrių k., Molėtų rajono, teritorija valstybinėje žemėje planuojamos teritorijos plotas 2,1382 ha
 - Renginant detaliojo plano sąformuojamas sklypas prie esančių kapinių, numatant jų išplėtimą. Nustatoma pagrindinė žemės paskirtis - t. y. naudojimo būdas: pasėdis - bendro naudojimo teritorijos plotai (B62).
 - Sklypo duomenys, žemės naudojimo aprašymus ir plotus žemės sklypo detaliojo plano teritorijos brėžimo pažymėjimo sprendimų kėlinioje brėžinyje SP-2. Linijų dydžiai ir tankis koordinatams tikslumas atitinkant geodezinius matavimus.
 - Naujų inžinerinių tinklų formuojamame sklype įrengti nenumatoma.

SUDERINTA KOMPLEKSIŠKAI
Protokolas Nr. 241-4/1
2008 m. gegužės mėn. 1 d.
Molėtų rajono savivaldybės administracijos
Viešųjų Tarybų skyriaus
Gediminas Patvilskas

PATIKRINTA:
2008 m. gegužės mėn. 1 d.
Molėtų rajono savivaldybės administracijos
Viešųjų Tarybų skyriaus
Gediminas Patvilskas

VGTU Teritorijų planavimo mokslo institutas		Organizatorius: Molėtų rajono savivaldybė	
Baldinai al. 11, Vilnius, tel. 85 202482		Gediminas Patvilskas	
2008 m. gegužės mėn. 1 d.		Molėtų rajono savivaldybės administracijos Viešųjų Tarybų skyriaus	
Proj. vadovas: J. Zagorskas		Gediminas Patvilskas	
Projektorius: J. Zagorskas		Gediminas Patvilskas	
Bėrinys: DETALIOJO PLANO SPRENDIMAI		Pagrindinis brėžinys M 1:500	
Žymuo:		Etapas: () Leidimas: ()	
		SP-1	



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-06-26 16:02:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1628383**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2013-08-20**
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k., Bažnyčios g.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k., Bažnyčios g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5248-1240**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **CB**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4119-0030**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **25.49 kv. m**
 Medžiaga: **Betono trinkelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1170 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **822 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **41 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-06-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiti inžineriniai statiniai
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k., Bažnyčios g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5248-1254**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **CB1,A,I**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4119-0030**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **937.46 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **32900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **32900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-06-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.3.

Kelias (gatvė) - Pėsčiųjų (dviračių) takai
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k., Bažnyčios g.
 Aprašymas / pastabos: **Taip pat nuovažos (ivažos)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4110-8852**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Žymėjimas plane: **1-106**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2731-2690**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **0.00 km**
 Plotas: **401.95 kv. m**
 Dangis: **Betono trinkelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
 Atkuriamoji vertė: **14400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-02-29**

2.4.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Molėtų r. sav., Inturkės sen., Inturkės k., Bažnyčios g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2731-2747**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
 Žymėjimas plane: **KL**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **250.27 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24676 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **24676 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **24676 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-08-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-08-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5248-1240, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-5248-1254, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-150
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-25
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-4110-8852, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-150
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-24
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2731-2747, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-150
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5248-1240, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-5248-1254, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-150
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-25
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GAILINTAS RAUDONIUS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5248-1240, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-5248-1254, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-25
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-4110-8852, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-150
2016-02-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-21
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALINA BALSEVIČIENĖ
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-4110-8852, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1986
2016-02-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-21
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2731-2747, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2013-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-09-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S9-150
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-14
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Kamesta", a.k. 259805810
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2731-2747, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2013-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1141
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-06-26 16:02:24

Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ

UAB "Geoplanas"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/1628383 (Statiniai)**

Adresas: **Molėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.**

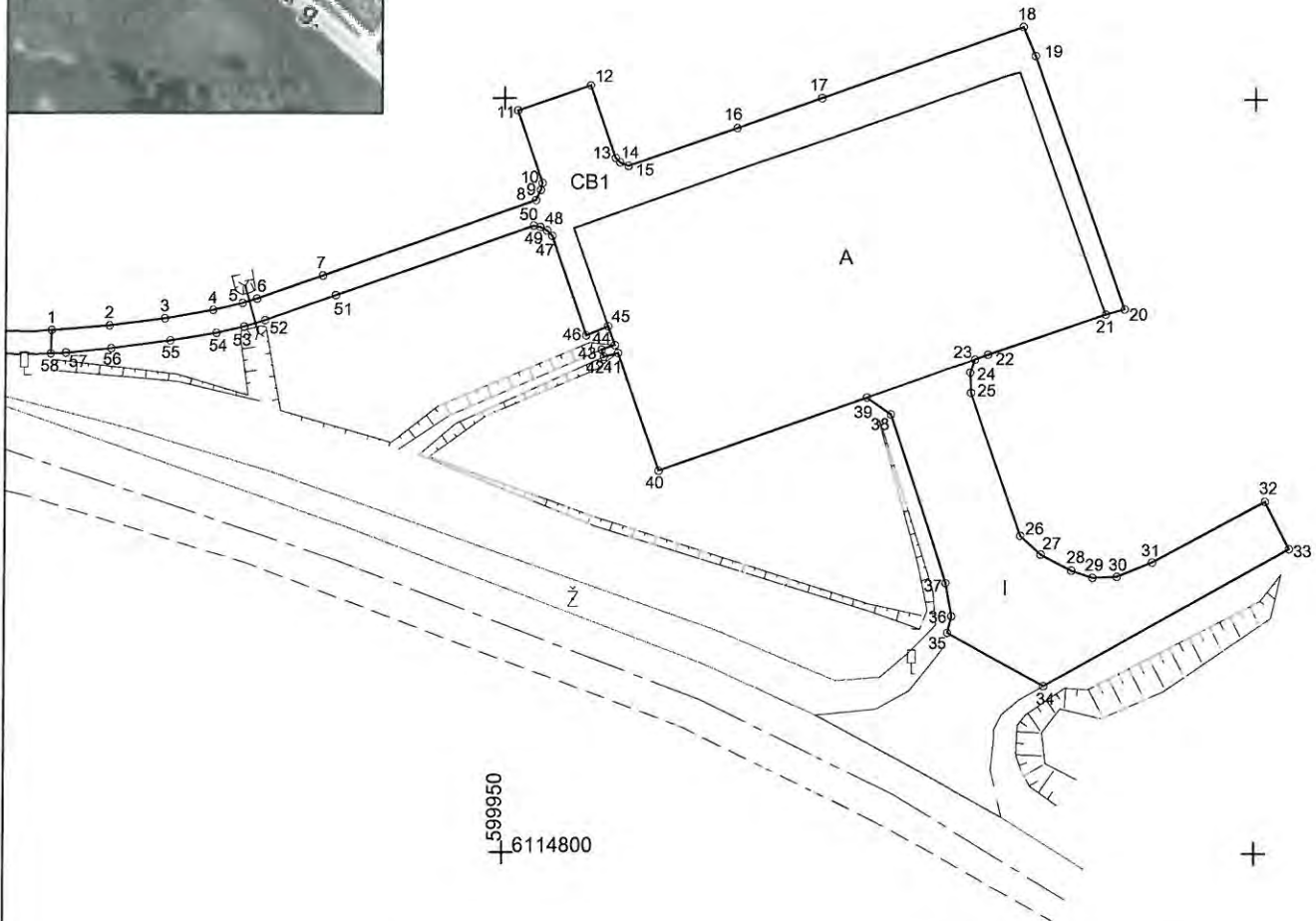
Lapų skaičius: 6

Išdėstymo schema



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2016-02-29	
Objekto pavadinimas		Kiti inžineriniai statiniai	
Objekto buvimo vieta/adresas		Molėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2019-06-03	
UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2118	Matininkas <i>[Signature]</i>	GAILINTAS RAUDONIUS	2019-06-03



1101647666

IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

Objekto pavadinimas	Kiti inžineriniai statiniai
Gatvė	Bažnyčios g.
Kaimas (miestelis)	Inturkės k.
Miestas	
Savivaldybė	Molėtų r. sav.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94			Koordinacijų sistema: LKS-94		
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6114834.56	599919.91	38	6114829.04	599975.76
2	6114834.87	599923.72	39	6114830.16	599974.18
3	6114835.34	599927.42	40	6114825.31	599960.35
4	6114835.91	599930.64	41	6114833.11	599957.61
5	6114836.37	599932.59	42	6114832.86	599956.68
6	6114836.65	599933.53	43	6114833.33	599956.53
7	6114838.20	599937.94	44	6114833.64	599957.40
8	6114843.24	599952.10	45	6114834.89	599956.96
9	6114843.91	599952.42	46	6114834.28	599955.49
10	6114844.38	599952.53	47	6114840.88	599953.19
11	6114849.19	599950.88	48	6114841.24	599952.84
12	6114850.86	599955.73	49	6114841.46	599952.40
13	6114846.05	599957.40	50	6114841.55	599951.96
14	6114845.75	599957.70	51	6114836.90	599938.80
15	6114845.52	599958.26	52	6114835.22	599934.08
16	6114848.04	599965.49	53	6114834.80	599932.69
17	6114850.03	599971.13	54	6114834.39	599930.86
18	6114854.79	599984.54	55	6114833.88	599927.79
19	6114852.87	599985.35	56	6114833.36	599923.84
20	6114836.08	599991.31	57	6114833.06	599920.84
21	6114835.73	599990.06	58	6114833.01	599919.84
22	6114833.03	599982.26			
23	6114832.70	599981.39			
24	6114831.85	599981.07			
25	6114830.50	599981.12			
26	6114821.04	599984.45			
27	6114819.80	599985.80			
28	6114818.74	599987.83			
29	6114818.27	599989.24			
30	6114818.34	599990.86			
31	6114819.30	599993.21			
32	6114823.34	600000.69			
33	6114820.22	600002.30			
34	6114811.08	599986.01			
35	6114814.56	599979.61			
36	6114815.66	599979.88			
37	6114817.86	599979.48			

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas, nustatęs kadastro
duomenis


(parašas)

Gailintas Raudonius
(vardas ir pavardė)



1 1 0 1 6 4 7 3 2 9

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

Matininkas(-ė) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas	Molėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.		
Paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai		
Pavadinimas	Kiti inžineriniai statiniai		
Žymėjimas plane	CB1,A,I		
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-06-03	Unikalus numeris	4400-5248-1254
Statybos būklė			
Pastaba	Kilo iš unikalaus Nr. 440-4119-0030		

Statybos pradžios metai:	2013	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	937,46
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:		Koordinatė X:	
Danga:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	CB1		
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas		
Statybos pradžios metai:	2013	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	209,02
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Betono trinkelės	Kiekis: vnt.	
Danga:			



* 1 1 0 1 6 4 6 1 0 2 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	A		
Pavadinimas	Stovėjimo aikštelė		
Statybos pradžios metai:	2013	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	537,2
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjuvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Asfaltas	Kiekis: vnt.	
Danga:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	I		
Pavadinimas	Įvažiavimas		
Statybos pradžios metai:	2013	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	191,24
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjuvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Asfaltas	Kiekis: vnt.	
Danga:			

Matininkas



GAILINTAS RAUDONIUS



* 1 1 0 1 6 4 6 1 0 2 *

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5
 Matininkas(-ė) GAILINTAS RAUDONIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Molėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.
 Unikalus numeris 4400-5248-1254
 Vertės nustatymo data 2019-06-03

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stovybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CB1	Pėsčiųjų takas	5	kv. m	209,02	NTK 2019-3.2.11	46,05	9630	30	6740	1	6740
A	Stovėjimo aikštelė	5	kv. m	537,2	NTK 2019-3.2.7	56,12	30100	30	21100	1	21100
I	Įvažiavimas	5	kv. m	191,24	NTK 2019-3.2.10	37,64	7200	30	5040	1	5040
	Viso						46900		32900		32900

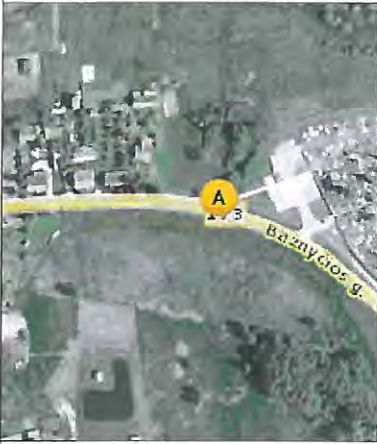
Matininkas

GAILINTAS RAUDONIUS



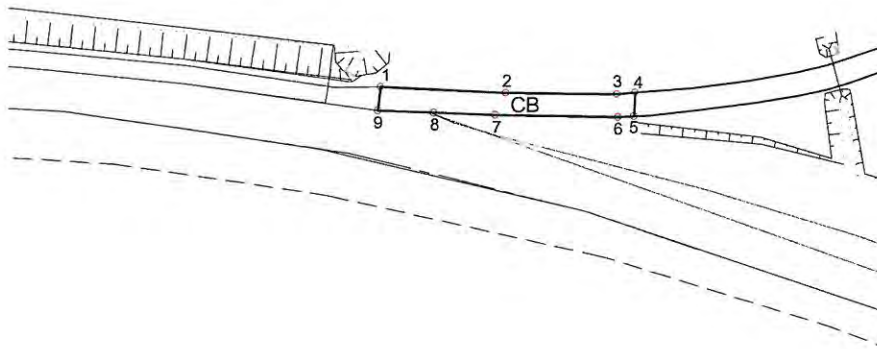
* 1 1 0 1 6 4 6 1 0 3 *

Išdėstymo schema



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



6114800
599900

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kadastrinių matavimų byla	2016-02-29
Objekto pavadinimas	Pesčiųjų takas
Objekto buvimo vieta/adresas	Molėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-06-03

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2118	Matininkas	GAILINTAS RAUDONIUS	2019-06-03



1101647389

IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

Objekto pavadinimas	Pėsčiųjų takas
Gatvė	Bažnyčios g.
Kaimas (miestelis)	Inturkės k.
Miestas	
Savivaldybė	Molėtų r. sav.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94		
Taško Nr.	X	Y
1	6114834.89	599903.06
2	6114834.53	599911.33
3	6114834.46	599918.69
4	6114834.56	599919.91
5	6114833.01	599919.84
6	6114832.95	599918.78
7	6114833.07	599910.63
8	6114833.21	599906.58
9	6114833.33	599902.90

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas, nustatęs kadastro
duomenis


(parašas)

Gailintas Raudonius
(vardas ir pavardė)



1101647389

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5

Matininkas(-ė) GAILINTAS RAUDONTUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas	Molėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.		
Paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai		
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas		
Žymėjimas plane	CB		
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-06-03	Unikalus numeris	4400-5248-1240
Statybos būklė			
Pastaba	Kilo iš unikalaus Nr. 440-4119-0030		

Statybos pradžios metai:	2013	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	25,49
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:	Betono trinkelės	Koordinatė X:	
Danga:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	CB		
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas		
Statybos pradžios metai:	2013	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	2013	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	25,49
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:	Betono trinkelės	Kiekis: vnt.	
Danga:			

Matininkas



GAILINTAS RAUDONIUS



* 1 1 0 1 6 4 5 1 9 0 *

2019-06-03 16:41:20

Lapas 1 iš 1

UAB "Geoplanas", kodas: 304119713, adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jonučių II k., Saulės g. 5
 Matininkas(-ė) GAILINTAS RAUDONIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Moliėtų r. sav. Inturkės k. Bažnyčios g.
 Unikalus numeris 4400-5248-1240
 Vertės nustatymo data 2019-06-03

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	[kainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (stąybė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkūriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CB	Pėsčiųjų takas	5	kv. m	25,49	NTK 2019-3.2.11	46,05	1170	30	822	0,05	41
	Viso						1170		822		41

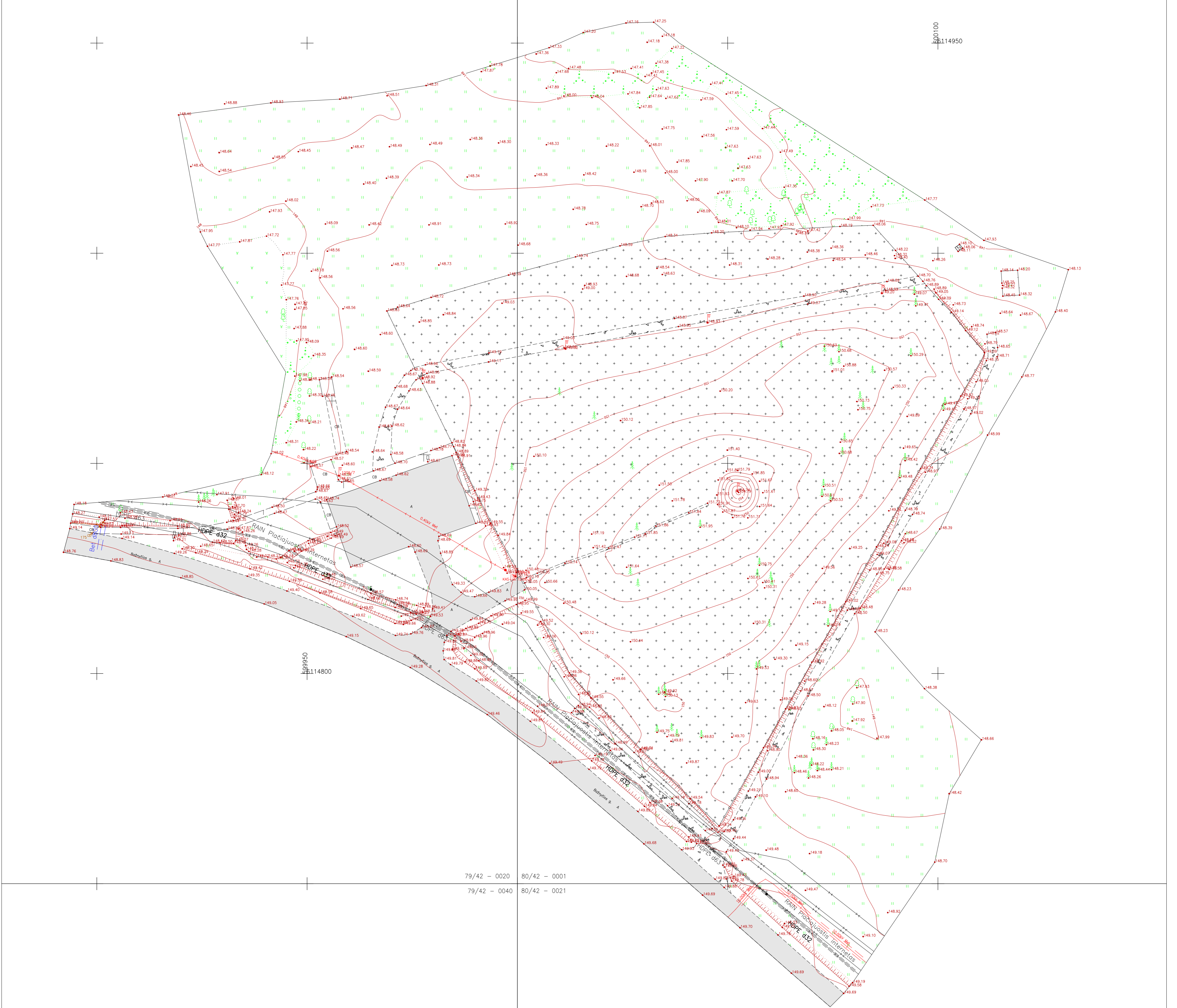


Matininkas

GAILINTAS RAUDONIS



* 1 1 0 1 6 4 5 1 9 1 *



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-03-27	62:20:106

Kvalif. Nr.	Pareigos	V.Pavadė	Parašas	Primum group UAB "PRIMUM GROUP" <small>Kauno g. 4, LT-09117 Vilnius, Moks. - 570 091 4728 - 570 047 5460 www.primum.lt/eng/primum_group.html</small>
IGKV-1407	Geodezininkas	R.Datėnis		
Mastelis	Data	Užsakymo Nr.	Lapų sk.	Objekto adresas: Molėtų r., Intarkės k., Būžnyčios g.
M1:500	2020.03.10	20.01.02	1/1	Užsakovas: UAB "Vilniaus vandens"
Koordinatų sistema: LKS-94	Aukščių sistema: LAS07			TOPOGRAFINIS PLANAS



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PRIMUM GROUP“
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

2020 m. kovo 24 d. Nr. T – 013

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalimi,
s k i r i u Arvydą Tamošaitį (Statybos produkcijos sertifikavimo centro kvalifikacijos atestato Nr.
10522, išduotas 2019 m. liepos 5 d.), Inturkės kapinių sutvarkymo techninio projekto parengimo
vadovu.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Direktorius

Renatas Masialskis



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.10522

Arvydas Tamošaitis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekus ir dujotiekus), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

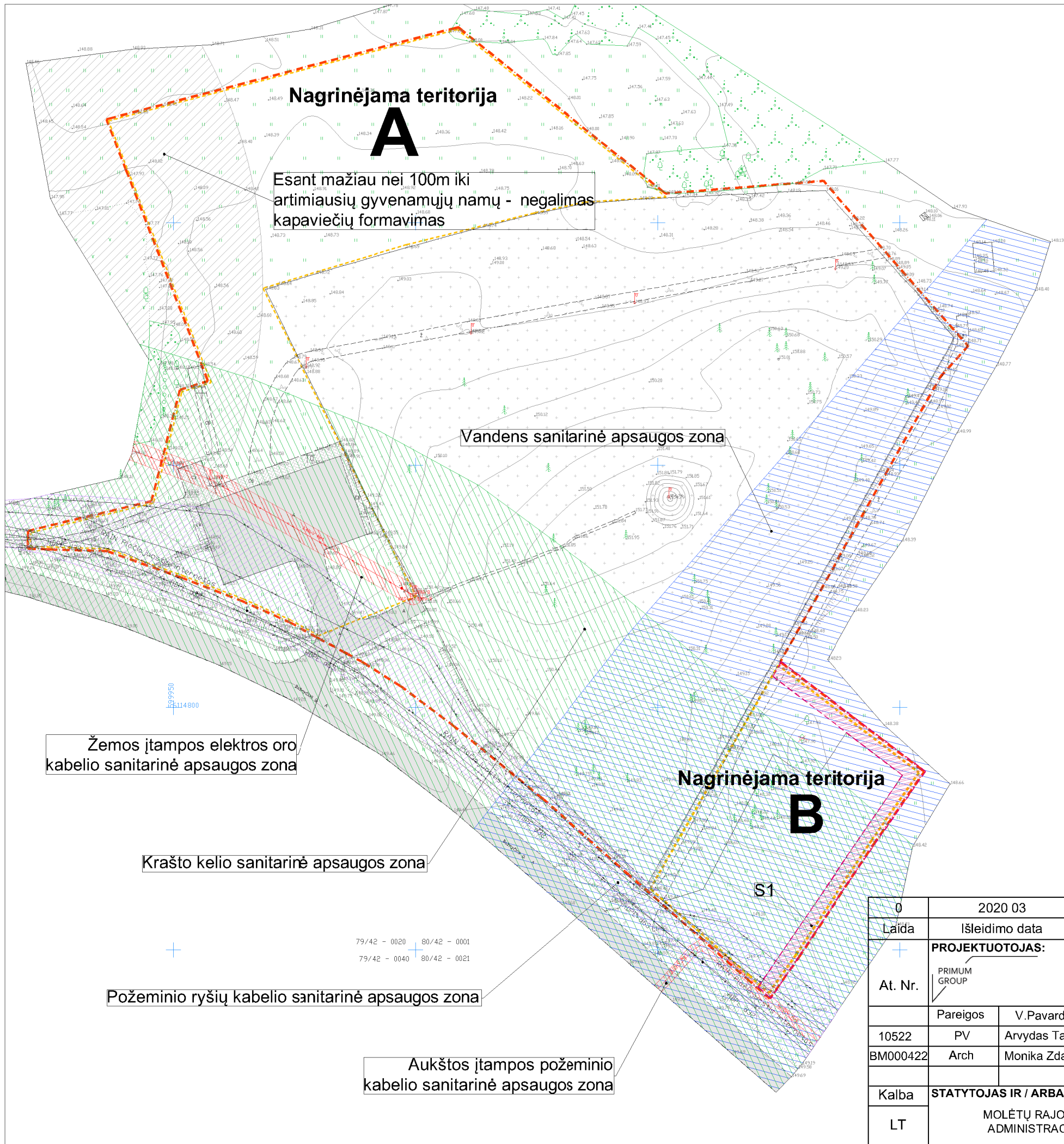
Valdemaras Gauronskis

23972

Išduotas 2019 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



APSAUGOS ZONŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Atstumas iki gyvenamųjų namų, apsaugos zona, - 100m
	Vandens telkinio apsaugos zona, - 200m
	Krašto kelio apsaugos zona, - 50m
	Servitutas S1 - privažiavimo kelias
	Kapinių teritorijos sanitarinės apsaugos zona, - 100m
	0,4kV įtampos elektros oro linijų apsaugos zona, – 2 m.
	10kV įtampos elektros požeminė apsaugos zona, – 1 m.
	Požeminių ryšių kabelių apsaugos zona, – 1 m.
	Sklypo riba
	Nagrinėjamos teritorijos

Žemos įtampos elektros oro kabelio sanitarinė apsaugos zona

Krašto kelio sanitarinė apsaugos zona

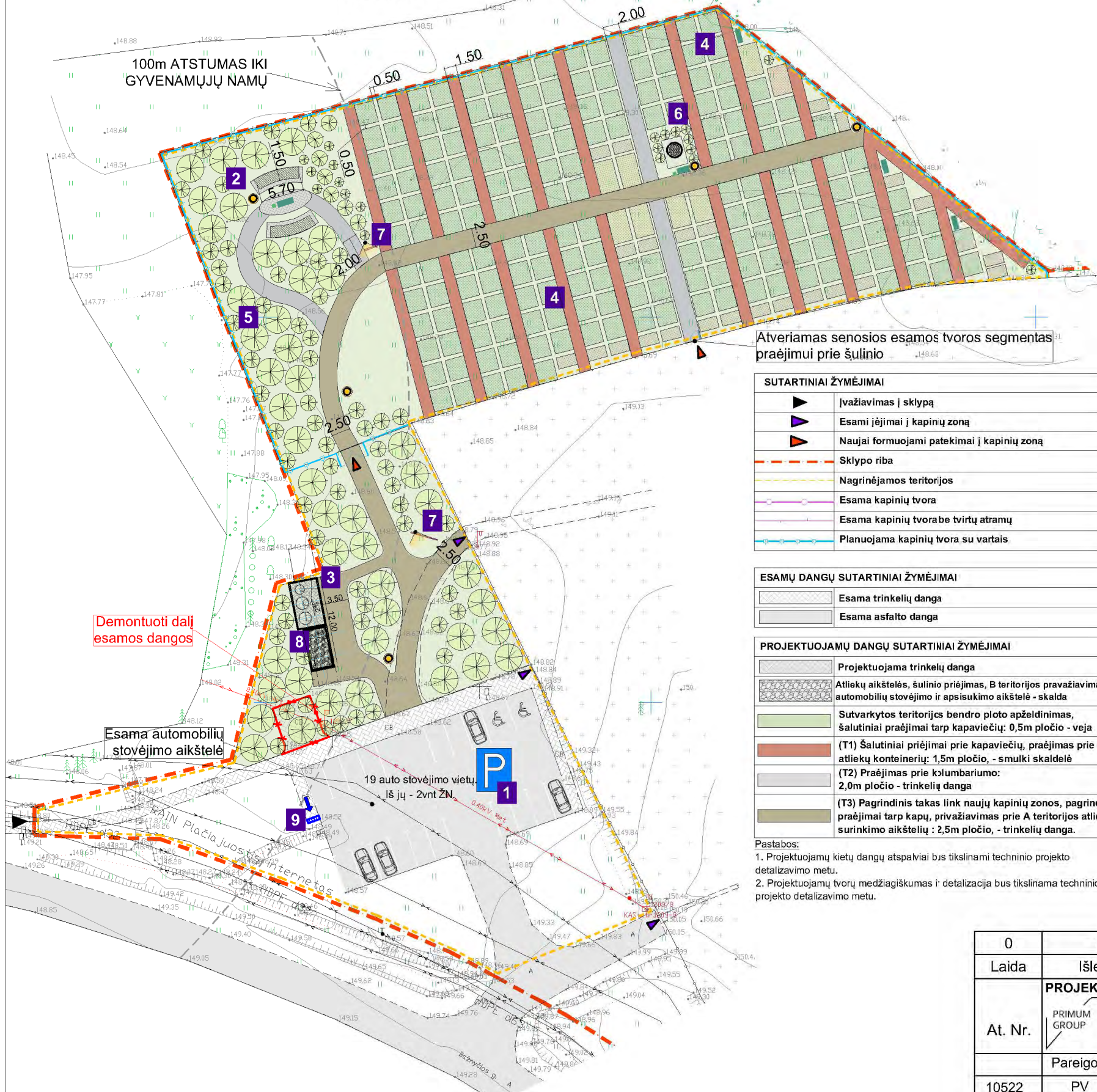
Požeminio ryšių kabelio sanitarinė apsaugos zona

Aukštos įtampos požeminio kabelio sanitarinė apsaugos zona

79/42 - 0020 80/42 - 0001
79/42 - 0040 80/42 - 0021

0	2020 03	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: PRIMUM GROUP	UAB "PRIMUM Group" Kareivių g. 6-402, Vilnius Mob.: 869147120 info@primum.lt	OBJEKTAS: INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K., SUTVARKYMO PROJEKTAS	
		Pareigos		V.Pavardė
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	BRĖŽINYS: APSAUGOS ZONOS IR NAGRINĖJAMOS TERITORIJOS	
BM000422	Arch	Monika Zdanovič		Laida 0
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	Lapas
LT	MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, į. k. 188712799		PRI-20.008-TP-SP-BR-01	Lapų 1

NAGRINĖJAMA A TERITORIJA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	Automobilių saugojimo aikštelė
2	Kolumbariumo vieta
3	Atliekų surinkimo vieta
4	Kapaviečių zona
5	Numatomi sodinami augalai
6	Rentinis šulinys
7	Informacinis stendas
8	Bioatliekų aptvaras
9	Dviraičių stovas
(Symbol)	Aukštaūgiai visžaliai spygliuočiai medžiai
(Symbol)	Žemaūgiai visžaliai medžiai
(Symbol)	Žemaūgiai visžaliai krūmai
(Symbol)	Mažoji architektūra: suoleliai, šluokšlaidėžės ir pan.
(Symbol)	Preliminarus numatomas paprastas ir kryptinis apšvietimas
(Symbol)	24 vnt. Vienvietė kapavietė - 1,5 x 2,5m
(Symbol)	179 vnt. Šeimos kapavietė - 2,8 x 2,5m
(Symbol)	1 vnt. Šeimos kapavietė - 3,8 x 2,5m
(Symbol)	7 vnt. Šeimos kapavietė - 4,2 x 2,5m

Atveriamas senosios esamos tvoros segmentas praėjimui prie šulinio

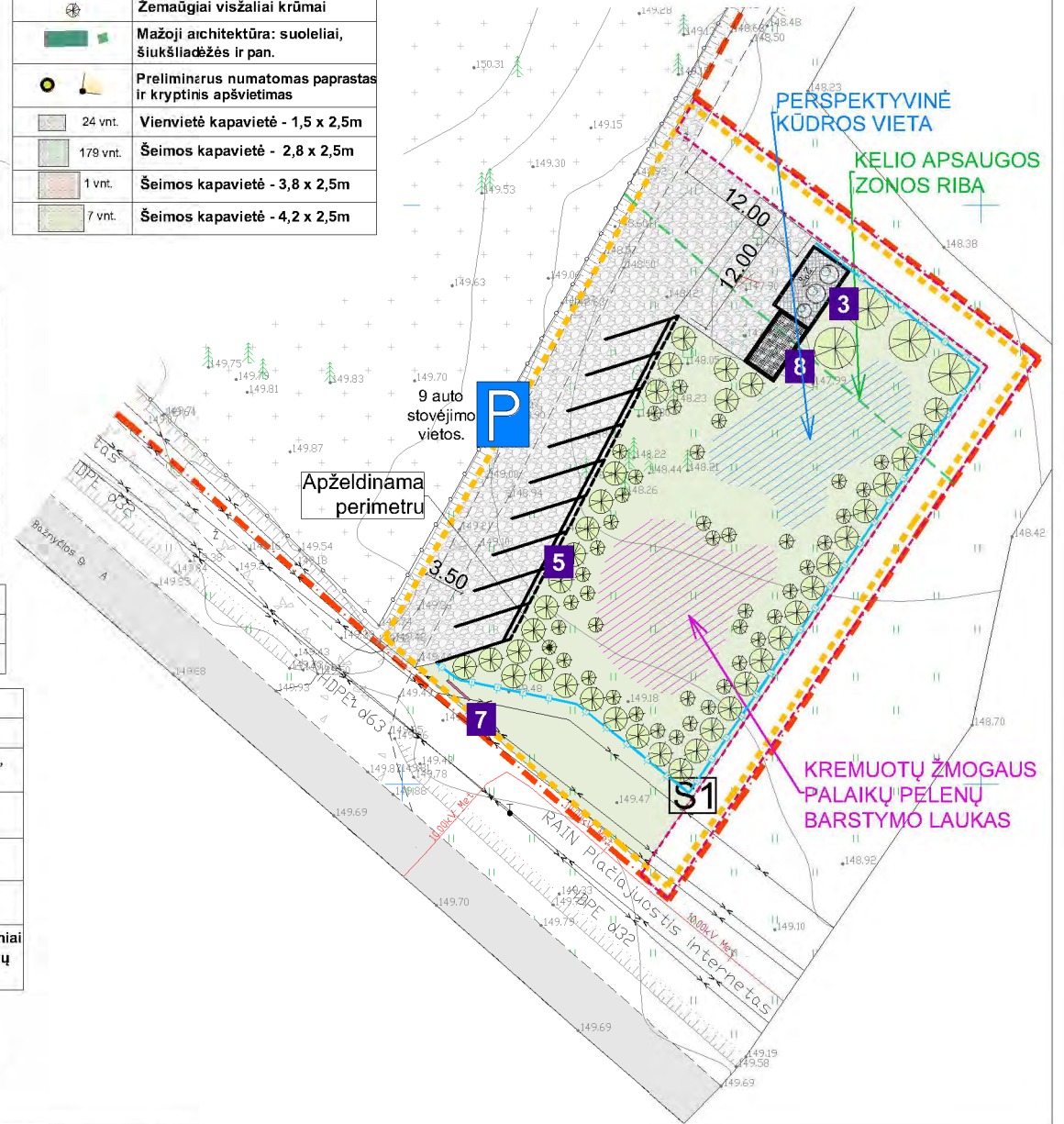
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
(Symbol)	Įvažiavimas į sklypą
(Symbol)	Esami įėjimai į kapinių zoną
(Symbol)	Naujai formuojami pateikimai į kapinių zoną
(Symbol)	Sklypo riba
(Symbol)	Nagrinėjamos teritorijos
(Symbol)	Esama kapinių tvora
(Symbol)	Esama kapinių tvorabe tvirtų atramų
(Symbol)	Planuojama kapinių tvora su vartais

ESAMŲ DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
(Symbol)	Esama trinkelė danga
(Symbol)	Esama asfalto danga

PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
(Symbol)	Projektuojama trinkelė danga
(Symbol)	Atliekų aikštelės, šulinio priėjimas, B teritorijos pravažiavimas, automobilių stovėjimo ir apsisukimo aikštelė - skalda
(Symbol)	Sutvarkytos teritorijos bendro ploto apželdinimas, šalutiniai praėjimai tarp kapaviečių: 0,5m pločio - veja
(Symbol)	(T1) Šalutiniai priėjimai prie kapaviečių, praėjimas prie atliekų konteinerių: 1,5m pločio, - smulki skaldelė
(Symbol)	(T2) Praėjimas prie kolumbariumo: 2,0m pločio - trinkelė danga
(Symbol)	(T3) Pagrindinis takas link naujų kapinių zonos, pagrindiniai praėjimai tarp kapų, privažiavimas prie A teritorijos atliekų surinkimo aikštelių: 2,5m pločio, - trinkelė danga.

Pastabos:
 1. Projektuojamų kietų dangų atspalviai bus tikslinami techninio projekto detalizavimo metu.
 2. Projektuojamų tvorų medžiagiškumas ir detalizacija bus tikslinama techninio projekto detalizavimo metu.

NAGRINĖJAMA B TERITORIJA



PERSPEKTYVINĖ KŪDROS VIETA
 KELIO APSAUGOS ZONOS RIBA

KREMUOTŲ ŽMOGAUS PALAIKŲ PELENŲ BARSTYMO LAUKAS

0	2020 03	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: PRIMUM GROUP	UAB "PRIMUM Group" Kareivių g. 6-402, Vilnius Mob.: 869147120 info@primum.lt	OBJEKTAS: INTURKĖS KAPINIŲ, MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., INTURKĖS K., SUTVARKYMO PROJEKTAS	
		Pareigos		V.Pavardė
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	BRĖŽINYS: KAPINIŲ SUTVARKYMAS, 3 var.	
BM000422	Arch	Monika Zdanovič		Laida 0
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:	Lapas
LT	MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, į. k. 188712799		PRI-20.008-TP-SP-BR-02	Lapų 1