

PROJEKTO PAVADINIMAS	Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., projekto projektiniai pasiūlymai.
OBJEKTŲ ADRESAS	Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 8890-0001-0102. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8890/0001:102.
PROJEKTO UŽSAKOVAS	M. B.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
STATINIŲ KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas, apjungimas.
PROJEKTO RENGIMO METAI	2019
PROJEKTO NUMERIS	1950




Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktoriė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS			3
1950-PP-AR	Aiškinamasis raštas	10	4-13
BRĖŽINIAI			14
1950-PP -SP-01	Sklypo planas M 1:500	1	15
1950- PP -SP-02	Aplinkotvarkos planas M 1:500	1	16
1950-PP -SA-01	Rūsio planas M 1:100	1	17
1950-PP -SA-02	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	18
1950-PP -SA-03	Palėpės planas M 1:100	1	19
1950-PP -SA-04	Stogo planas M 1:100	1	20
1950-PP -SA-05	Fasadai M 1:100	1	21
1950-PP -SA-06	Fasadai M 1:100	1	22
1950-PP -SA-07	Pjūvis M 1:100	1	23
1950-PP -SA-08	Pjūvis M 1:100	1	24
1950-PP -SA-09	Vizualizacijos	1	25

* Numeracija pagal .pdf dokumentą.

0	2019	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turtinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., projekto projektiniai pasiūlymai.		
A1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
	Architektas	G. Bujokas			LAIDA
			TURINYS		
			0		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	M. B.		1950-PP-T	1	1

**AIŠKINAMASIS
RAŠTAS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PAŽINTINIAI DUOMENYS**

Projekto pavadinimas. Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turtinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., projekto projektiniai pasiūlymai.

Statybos adresas. Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav. Žemės sklypo unikalus Nr. 8890-0001-0102. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8890/0001:102.

Statytojas (užsakovas). M. B.

Projektuotojas. UAB „TS Projects“, projekto vadovas ir projekto architektas O. Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

Statinio paskirtis. Rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011) – maitinimo paskirties pastatas [7.5.*], patalpos iki apjungimo butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) – gyvenamosios paskirties patalpos ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) – maitinimo paskirties patalpos, po apjungimo - valgykla – kavinė – maitinimo paskirties patalpos. Pastato paskirtis nekeičiama.

* paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Projekto stadija. Projektiniai pasiūlymai.

Statybos rūšis. Rekonstravimas, apjungimas.

Statinio kategorija. Neypatingasis statinys.


Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

Projektu apjungiami du atskiri turtiniai vienetai - butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) į vieną turtinį vienetą, neatskiriant nuo pagrindinio rekonstruojamo pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011).

**PRIVALOMIEJI PP PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI
NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS
PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

1. LR Statybos įstatymas.
2. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
3. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
4. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

0	2019	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turtinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., projekto projektiniai pasiūlymai.		
A1722	PV	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
	Architektas	G. Bujokas			LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	M. B.		1950-PP-AR	1	10

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
6.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
7.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
8.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
9.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.

HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
2.	HN 121:2010	Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore.
3.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
4.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
5.	HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
6.	HN 15:2005	Maisto higiena

KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
3. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės.
4. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
5. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

3. BENDRIEJI DUOMENYS

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.

Rekonstruojamas objektas yra žemės sklype (kadastrinis Nr. 8890/0001:102) Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav. Žemės sklypo plotas 461 m². Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos. Prie žemės sklypo patenkama iš Pergalės aikštės.

Šiuo metu žemės sklype yra rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011). Pastate yra apjungiami atskiri turtiniai vienetai patalpos – butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002). Žemės sklype praeina ryšių, elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų linijos. Žemės yra kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms (tarnaujantis), servitutas – teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

Higieninė ir ekologinė situacija

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	1950-PP-AR	2	10

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Gretimuose sklypuose yra esami gyvenamieji, ūkiniai pastatai, visuomeninės paskirties objektai.

Želdiniai

Sklype yra želdinių augančių ne miško paskirties žemėje.

Patekimas į sklypą, aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas

Prie pastato patenkama iš Pergalės aikštės. Įvažiavimai ir kiemas esamų ir projektuojamų kietų dangų.



Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

BENDRIEJI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS IKI REKONSTRAVIMO	KIEKIS PO REKONSTRAVIMO	PASTABOS
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	461,00		
1.1. rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011)	m ²	149,90	252,00	
DOKUMENTO ŽYMUO				Lapas
1950-PP-AR				Lapų
				Laida
				3
				10
				0

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS IKI REKONSTRAVIMO	KIEKIS PO REKONSTRAVIMO	PASTABOS	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	43	63		
3. sklypo užstatymo tankumas	%	33	55		
II. PASTATAI					
Rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011)				Neypatingasis statinys	
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	-		
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	199,42	288,49		
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	19,12	239,62		
4. Pastato tūris.	m ³	649	990		
5. Aukštų skaičius.	vnt.	1	1	su rūsiu ir palėpe	
6. Pastato aukštis.	m	7,80	8,10		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	-		
7.1. 1 kambario	vnt.	1	-		
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	-		
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	C		
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C		
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	III		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai					
11.1. Pagrindinis plotas	m ²	82,88	196,44		
11.2. Gyvenamasis plotas	m ²	11,67	-		
11.3. Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	37,63	37,65		
11.2. Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius	vnt.	1	-		
11.3. Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius	vnt.	1	1		
APJUNGIAMI TURTINIAI VIENETAI					
1. Patalpa – butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001)					
1.1. Bendras plotas	m ²	19,12	-		
DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų	Laida
1950-PP-AR			4	10	0

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS IKI REKONSTRAVIMO	KIEKIS PO REKONSTRAVIMO	PASTABOS
1.2. Naudingas plotas	m ²	19,12	-	
1.3. Gyvenamasis plotas	m ²	11,67	-	
2. Patalpa – valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002)				
2.1. Bendras plotas	m ²	142,67	-	
2.2. Pagrindinis plotas	m ²	82,88	-	
V SKYRIUS KITI STATINIAI				
-		-	-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Esamos padėties (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas. Statinio remonto darbų aprašymas.

Šiuo metu žemės sklype yra rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011). Pastate yra apjungiami atskiri turtiniai vienetai patalpos – butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002).

Šiuo metu statinys aprūpinamas centralizuotais vandentiekio, elektros tinklais, nuotekos šalinamos į centralizuotus tinklus.

Patalpų bendrasis plotas – 199,42 m², pagrindinis plotas – 82,88 m². Statinio aukštis – 7,80 m, skaičiuojant nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio. Užstatytas plotas – 149,90 m².

Pastato konstrukcijos - pamatai – betono. Sienos – rąstų. Pertvaros – rąstų. Perdengimas – medinis. Stogas – medinių konstrukcijų.

Projektinių sprendinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.

Rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011) – maitinimo paskirties pastatas [7.5.*], patalpos iki apjungimo butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) – gyvenamosios paskirties patalpos ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) – maitinimo paskirties patalpos, po apjungimo - valgykla – kavinė – maitinimo paskirties patalpos. Pastato paskirtis nekeičiama.

* paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Projektu apjungiami du atskiri turtiniai vienetai - butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) į vieną turtinį vieneta, neatskiriant nuo pagrindinio rekonstruojamo pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011).

Patalpų bendrasis plotas – 288,49 m², pagrindinis plotas – 196,44 m². Statinio aukštis – 8,10 m, skaičiuojant nuo vidutinio žemės paviršiaus lygio. Užstatytas plotas – 252,00 m².

Statinio bendrieji plotai, tūris, aukštis, užstatymo plotas keičiasi dėl pastato viduje ir išorėje atliekamų rekonstravimo darbų. Projektu numatoma atnaujinti interjero bei eksterjero sprendinius, įrengti šiuolaikiškas erdves, numatyti energiją tausojančius bei saugius inžinerinius sprendimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	1950-PP-AR	5	10

Pastate numatomos patalpos: rūsyje – pagalbinė patalpa; pirmame aukšte - tambūras, trys san. mazgai, salė, dvi pagalbinės patalpos, du sandėliukai, du koridoriai, virtuvė, darbuotojų patalpa; palėpėje – du san. mazgai, salė.

Fasadų apdailos medžiagos:

Cokolis - tinkuotas, spalva – pilka. Fasadas - medinių dailylenčių, spalva – pilka. Fasadas - medinių dailylenčių, spalva – mėlyna. Durys - metalinės, šarvuotos, spalva – ruda. Langai - plastikiniai, spalva – ruda. Stogas - čerpių profilio skardos, spalva - pilka.

Pastato konstrukcijos:

- Pamatai – betoniniai, akmenų mūro.
- Sienos – rąstų, medinio karkaso, mūrinės.
- Pertvaros – plytų mūro, gipskartonio.
- Perdengimas – medinių metalinių sijų.
- Stogas – medinių konstrukcijų.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas.

Rekonstruojamo pastato patalpos, žemės sklypas pritaikytas žmonėms su negalia. Patekimui į pastato pirmo aukšto patalpas numatomas ŽN patekimo pandusas, ties ašimis B-1. Pastato pirmo ir palėpės aukštų patalpos savo veiklos paskirtimi bus tokios pačios, todėl palėpės aukšto pritaikymas ŽN poreikiams nenumatomas. Pirmo aukšto judėjimo trasos, patekimai, san. mazgai, funkciniai elementai bus pritaikyti ŽN poreikiams taip kaip tai numato STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.

Rekonstruojamo objekto atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, energetinio naudingumo klasė.

Pastatas - valgykla

Atitvaros rūšis	Gyvenamieji pastatai
Pastato energetinio naudingumo klasė	C
Stogai	0,20
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	0,30
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	
Sienos	0,25
Langai ¹⁾ , stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	1,6
Durys, vartai	1,6

¹⁾ langų atitvaroms taip pat priskiriamos įstiklintos ir neįstiklintos durys į įstiklintus balkonus, įstiklintas galerijas ir šiltnamius.

Pastato energetinio naudingumo klasė negali būti mažesnė nei C.

C, B, energetinio naudingumo klasės pastatai (jų dalys) turi būti suprojektuoti, kad jų sandarumas pagal LST EN ISO 9972:2015 [3.19] sandarumo bandymo sąlygų reikalavimus, esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, neviršytų 10 lentelėje nurodytų oro apykaitos verčių.

Norminės oro apykaitos $n_{50,N}$ (1/h) vertės esant 50 Pa slėgių skirtumui

Eil. Nr.	Pastato paskirtis	Pastato energetinio naudingumo klasė	$n_{50,N}$ (1/h)
1.	Maitinimo, prekybos, kultūros, viešbučių, paslaugų, sporto, transporto, specialioji ir poilsio	C	2

Sandarumas turi būti matuojamas baigtime statyti pastate prieš atliekant pastato energetinio naudingumo sertifikavimą. Pastato sandarumas turi būti išmatuotas šiais atvejais:

C ir B klasės pastatams, kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis.

Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai. Gaisrinė apsauga.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	1950-PP-AR	6	10 0

Pastato laikančiosios konstrukcijos iš dalies išsaugomos, jas keičiant bei sutvirtinant. Projektu numatoma atnaujinti interjero bei eksterjero sprendinius, įrengti šiuolaikiškas erdves, numatyti energiją tausojančius bei saugius inžinerinius sprendimus. Objekte nebus daugiau kaip 100 žmonių. Pagal gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus valgykla priskiriama P.2.5. grupei – maitinimo pastatai žmonėms maitinti (valgyklos, restoranai, kavinės, barai ir kita). Statinys III atsparumo ugniai laipsnio, patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų neskirstoma. Laikančioms konstrukcijoms, lauko sienoms, aukštų, pastogės patalpų reikalavimai detalizuojami. Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos numatomoje katilinės patalpoje REI 30⁽¹⁾. ⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai¹

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
30	EW 30–C5	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		III
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių. <i>San. mazgai, pagalbinės patalpos.</i>	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių. <i>Darbuotojų patalpos, virtuvė, pagalbinės patalpos.</i>	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių. <i>Salės.</i>	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	C _{FL} –s1
	grindys	C _{FL} –s1
	grindys	B _{FL} –s1

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Pateikiami pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius, informacija ir duomenys (kurie gali būti nustatyti skaičiavimais, Technine užduotimi ir (ar) normatyviniais ir kitais dokumentais) apie:

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiektimo komunikacijų išdėstymą sklype;

Sklype yra želdinių, augančių ne miško paskirties žemėje. Prie žemės sklypo patenkama iš Pergalės aikštės. Šiuo metu žemės sklype yra rekonstruojamas pastatas – valgykla (unikalus Nr. 8891-0007-1011). Pastate yra apjungiami atskiri turtiniai vienetai patalpos – butas (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgykla – kavinė (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002). Žemės sklype praeina ryšių, elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų linijos. Žemės yra kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis), servitutas – teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	1950-PP-AR	7	10

Elektros tiekimas ir ryšiai. Elektros tiekimui su vartotoju sudaryta elektros pirkimo – pardavimo sutartis.

Šildymas/ vėdinimas. Rekonstruojamas pastatas bus šildomas kietu kuru, katilu, bei elektra, naudojant šiuolaikiškus energiją taupančius sprendimus. Objektas bus vėdinamas natūraliai ir mechaniniu būdu naudojant priverstinio vėdinimo sistemas.

Vandentiekis. Buitinės nuotekos. Vandentiekio tiekimui ir buitinių nuotekų šalinimui su vartotoju sudaryta pirkimo – pardavimo sutartis.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimą;

Sklype ir už sklypo neprojektuojami inžineriniai tinklai. Prie žemės sklypo patenkama iš Pergalės aikštės. Žemės paviršiaus lygiai keičiami nežymiai, tik siekiant suformuoti nuogrindą.

Teritorijos vertikalu planavimą, lietaus vandens nuvedimą;

Žemės paviršiaus lygiai keičiami nežymiai, tik siekiant suformuoti nuogrindą. Lietaus vanduo nuo pastato nuvedamas lietvamzdžiais ir latakais. Atmosferos krituliai nesilaikys sklypo ribose, susigers į gruntą arba nutekės link sklypo ribų, į Pergalės aikštėje esančius lietaus nuotekų tinklus.

Aplinkos tvarkymą, teritorijos apželdinimą, darbuotojų poilsio zonų įrengimą, eksterjero elementus;

Kiemas ir įvažiavimas esamas ir projektuojamų kietų dangų, likusi sklypo dalis apželdinta. Atlikus rekonstravimo darbus pažeistos dangos lokaliai remontuojamos. Kietų dangų plotas sklype 95,00 m². Likusi sklypo dalis apželdinama - 114,00 m². Apželdinimo plotas sklype sudarys 25 %. Darbuotojų poilsio zonos lauko zonoje numatomos ties B-1 ašimi.

Sklypo ir pastatų apšvietimą, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimą;

Sklypo apšvietimo įrenginiai neprojektuojami. Elektroninio vaizdo informacijos įrenginiai, reklaminiai skydai neprojektuojami. Reklamos neprojektuojamos.

Sklypo aptvėrimą ir apsaugos priemones;

Įėjimų į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai į turi būti apšviesti. Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti. Statybinės medžiagos sandėliuojamos greta objekto. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Sklype įrengiamus autotransporto privažiavimo kelius, stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų takus (krovininio autotransporto, geležinkelių, kito transporto ir kėlimo priemonių kelių ir stovėjimo ar krovos darbams atlikti reikalingų aikštelių su dangomis projektiniai sprendiniai rengiami susisiekimo dalyje);

Prie žemės sklypo patenkama iš Pergalės aikštės. Automobilių stovėjimo vietų nustatymui vadovaujamosi STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 30 lentelė. Maitinimo paskirties pastatai 1 vieta 15 m² salės ploto - 160,70 m²/15 = 11 vietų. Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ numatoma 1, iš reikalingų 11, vieta pritaikyta ŽN poreikiams. Lankytojams, darbuotojams sudarytos sąlygos patekti į pastatą esamais bei projektuojamais pėsčiųjų takais. Gretimų teritorijų pėsčiųjų bei transporto trasos nekeičiamos, projektu nedetalizuojamos.

Statybos įtaka aplinkai.

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdyt. Atmosferos tarša rekonstravimo metu nenumatoma. Veiklos vykdymo metu atmosferos fizinė, cheminė, biologinė tarša nenumatoma.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir norminiu lygiu užtikrinimo sprendiniai, ir kitos priemonės užtikrinančios pastato higieną.

Patalpų apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos, priešgaisrinis aspektu saugios medžiagos. Mikroklimatas patalpose atitiks HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“. Triukšmo lygiai patalpose atitiks HN 33:2011 reikalavimus. Mechaninio vėdinimo

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1950-PP-AR	8	10	0

sistemos turi būti įrengtos vadovaujantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, higienos normomis bei taisyklėmis.

Lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametru ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūsiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22

Lankytojams skirtų visuomeninių patalpų šaltuoju metų laikotarpiu nustatytos oro temperatūros ribinės vertės netaikomos visuomeninėms pastatų patalpoms, kuriose lankytojai būna apsirengę lauko drabužiais. Šiose patalpose oro temperatūra turi būti 14–16 °C.

Statybos įtaka aplinkai.

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys. Atmosferos cheminė, fizikinė, biologinė tarša nenumatoma.

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą).

Sklypas nesiriboja su rekreacinėmis ar saugomomis teritorijomis, greta nėra registruotų kultūros vertybių.

Teritorijoje galioja Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2019-03-28 sprendimu Nr. T1-1331 patvirtintas Šilutės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas. Kuriuo vadovaujantis analizuojamas objektas yra b kategorijos centre - Žemaičių Naumiestyje. Teritorija – esama užstatyta teritorija, kurios didžioji dalis – gyvenamąsias teritorijas apibendrinanti funkcinė zona su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, taip pat gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdiniais. Teritorijos indeksas – U2. Rekonstruojamo pastato ir kartu naudojamo žemės sklypo rodikliai neviršija bendrajame plane numatytų teritorijos naudojimo privalomųjų reikalavimų.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas.

Statinio patalpų konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

Patalpos yra suprojektuotas ir turi būti įrengtos taip, kad kilus gaisrui: statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas; būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje; būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius; žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Įėjimų į patalpas neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimas į patalpas apšviestas.

Prieigos prie pastatų/ patalpų turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Patalpos suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

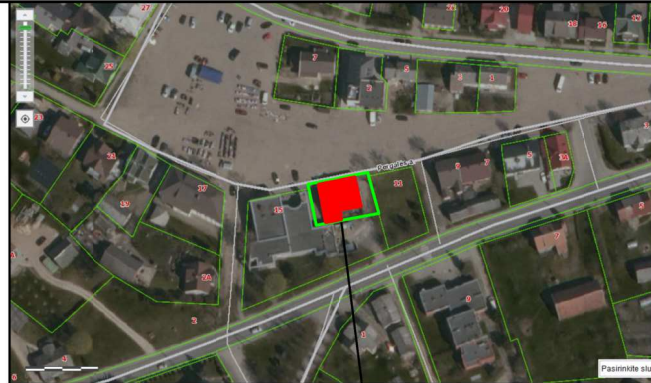
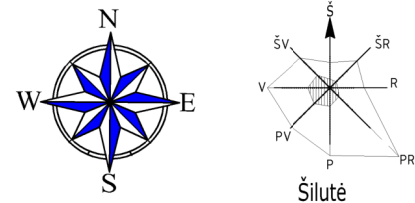
Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1950-PP-AR	10	10	0

BRÉŽINIAI

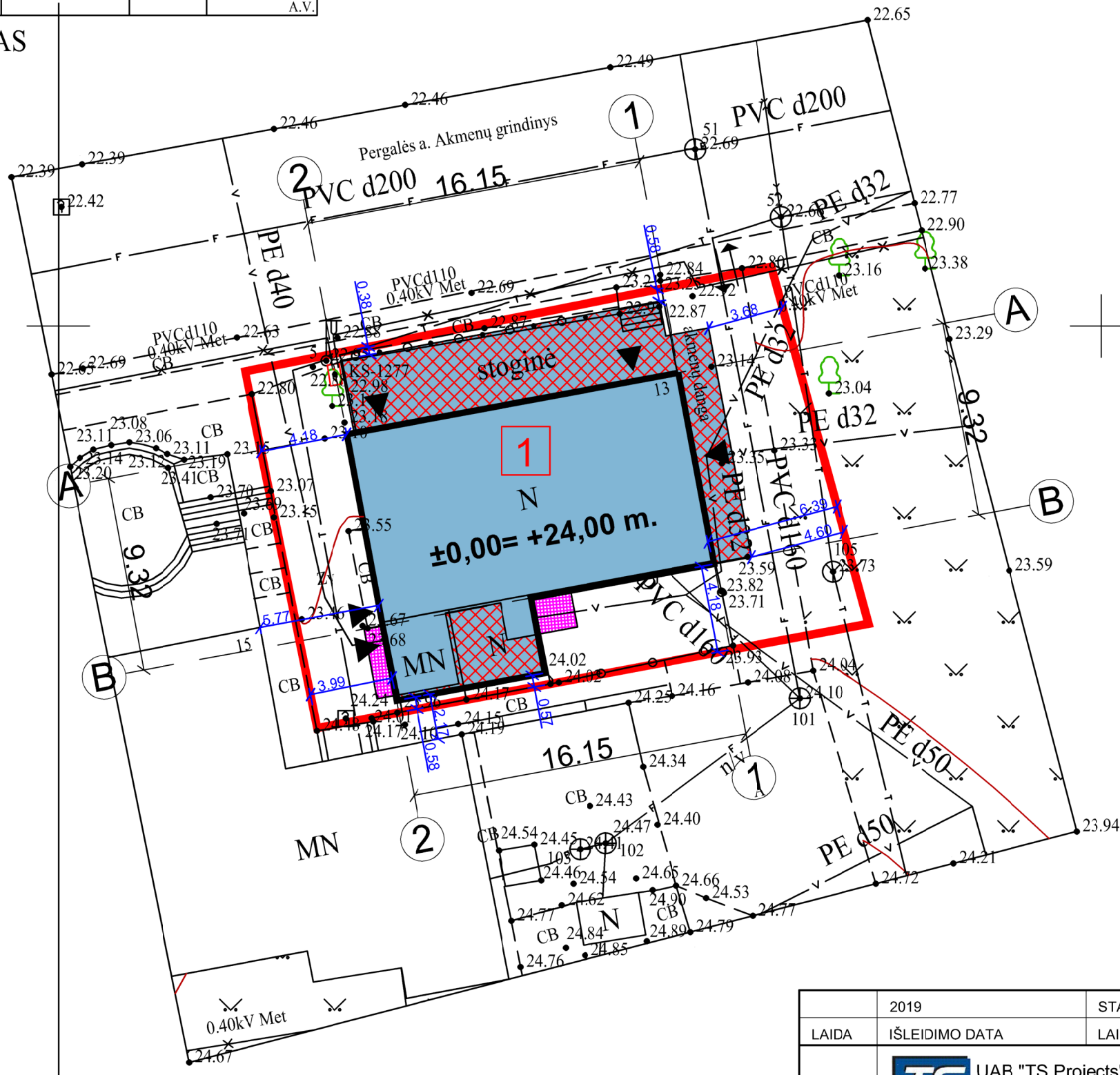
Paraiškos Nr: 94219		Planas suderintas elektroninėje paslaugoje TOPD. Suteiktas unikalus Nr.	
Užsakovas	UAB "TS PROJECT"	Adresas	Šilutės r. Žemaičių Naumiestis, Pergalės a. 13
Koordinatų sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laiptas 0.5 m.	
UAB "DRAVA" į.k. 300581430 Cintjoniškių g. 13, Šilutė www.drava.lt tel. 8 9999 4074	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1627		A.V.
	Vardas Pavardė	Parašas	
			2019-07-01



OBJEKTO VIETA

TOPOGRAFINIS PLANAS

M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

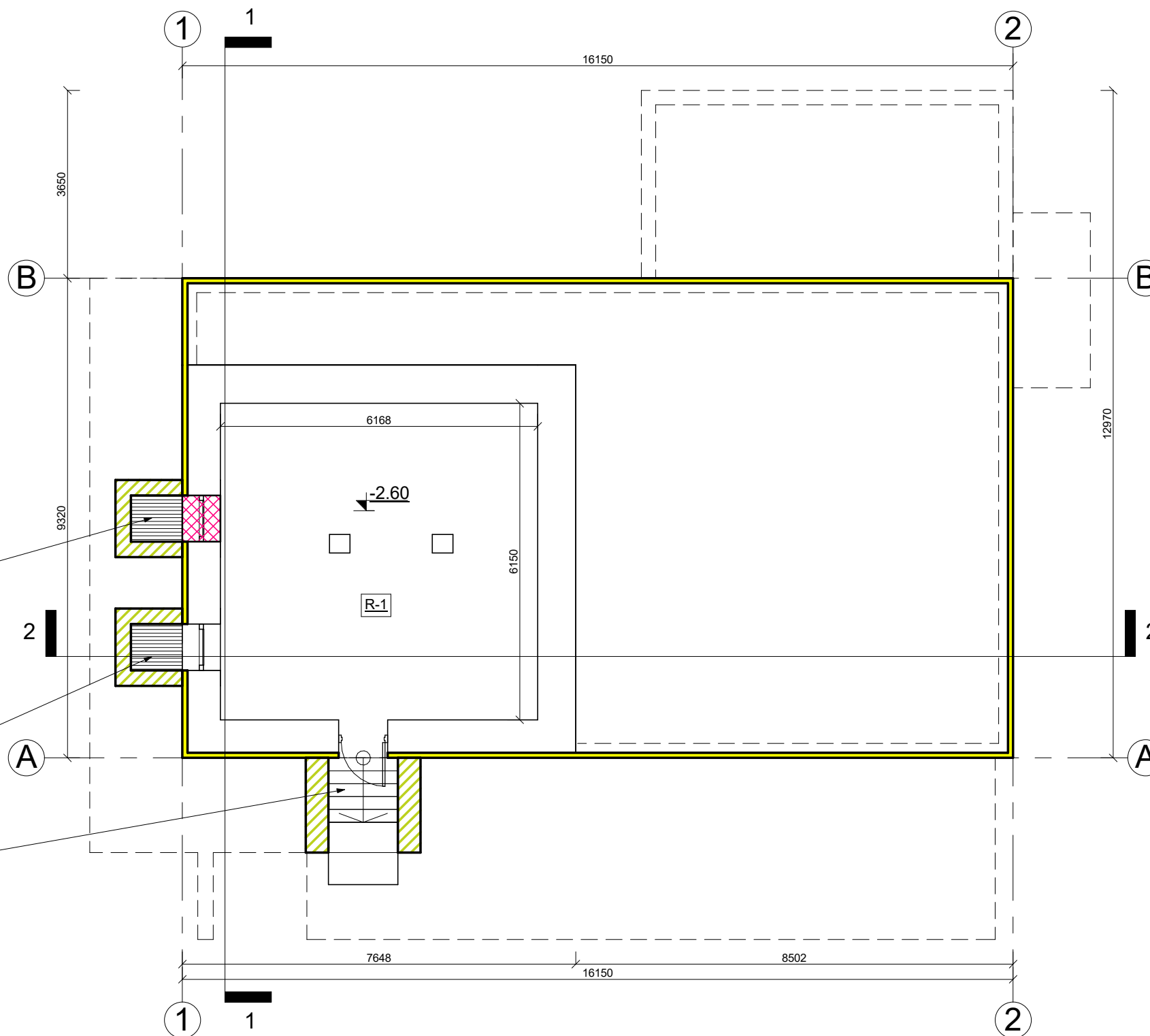
- Sklypo riba;
- 1 Rekonstruojamas pastatas (unikalus Nr. 8891-0007-1011);
- Pristatoma dalis;
- Griaunama dalis;
- Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
- Įėjimai į pastatą;
- ⊕ Esami želdiniai;

SKLYPAS

Žemės sklypo plotas :	461.00 m ²
Sklypo užstatymas:	252.00 m ²
Rekonstruojamas gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8890-0010-2015):	252.00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	55 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	63 %
Apželdintas žemės plotas:	114.00 m ² / 25%
Kietos dangos plotas:	95.00 m ²

PASTABA:
1. Esamus ir remontuojamus statinius tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
2. Esamų inžinerinių tinklų altitudes, koordinatas tikslinti statybos darbų metu.

	2019	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOC. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021730, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e.mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų - buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos - kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turtinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.		
		A 1722	PV Archit.	O. Jankauskas
	Archit.	G. Bujokas	Sklypo planas M 1:250	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	M. B.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			1950-PP-SP-01	LAPŲ
				1
				1



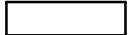




Projektuojama nauja rūšio priedobės anga, įstatomas langas ne mažiau 900x1200 mm.


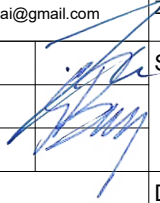
Esama rūšio priedobės anga remontuojama, taip pat įstatomas naujas langas ne mažiau 900x1200 mm.

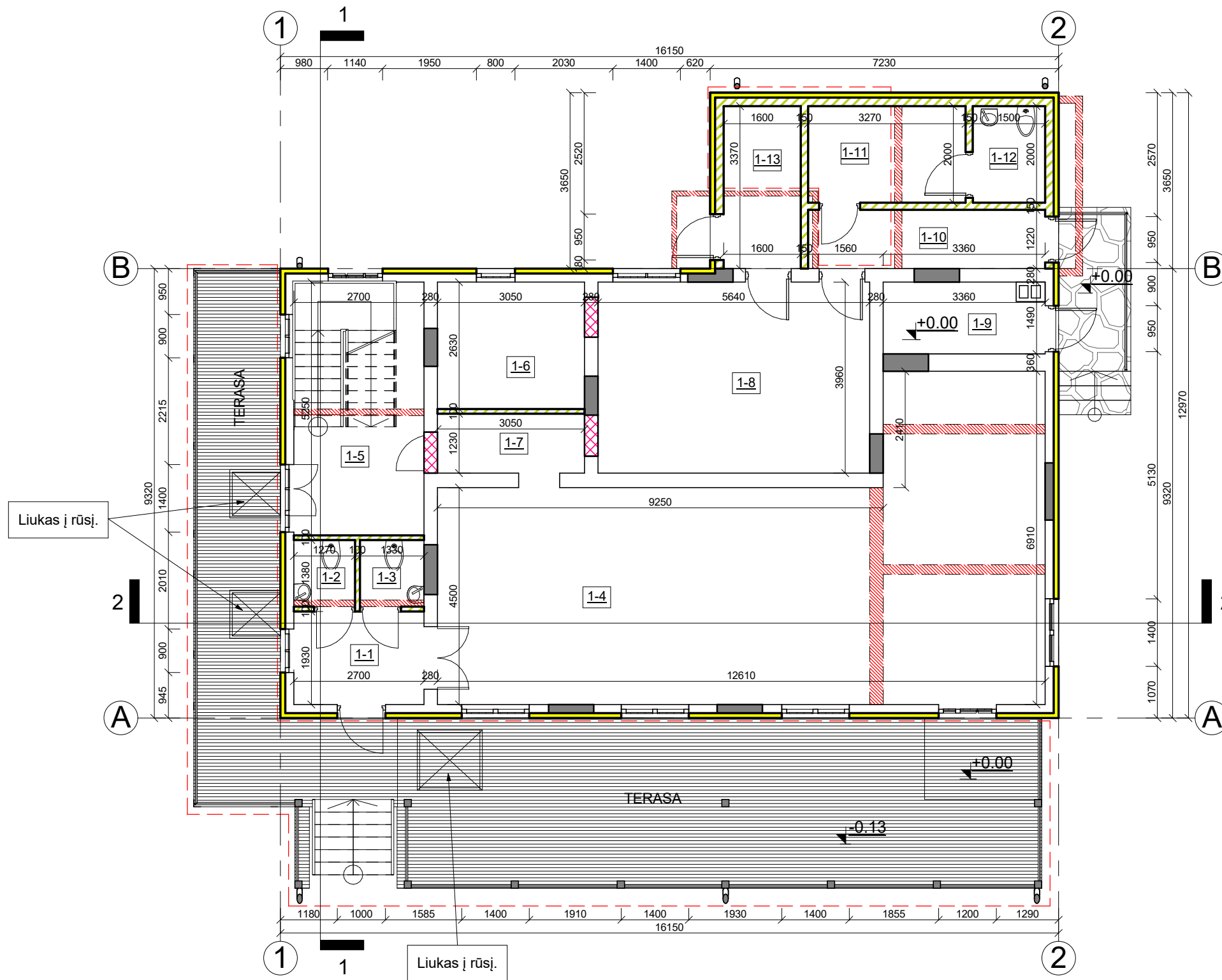
Remontuojama patekimo liuko anga, laiptai, įstatomos naujos durys.

Rūšio patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas
R-1	Pagalbinė patalpa	37.65 m ²
Viso aukšte:		37.65 m ²
Viso pastate:		288.48 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamos sienos ir pertvaros.
-  Projektuojamos angos.
-  Griaunamos pertvaros.
-  Formuojamos naujos pertvaros.
-  Apšiltinamos sienos.

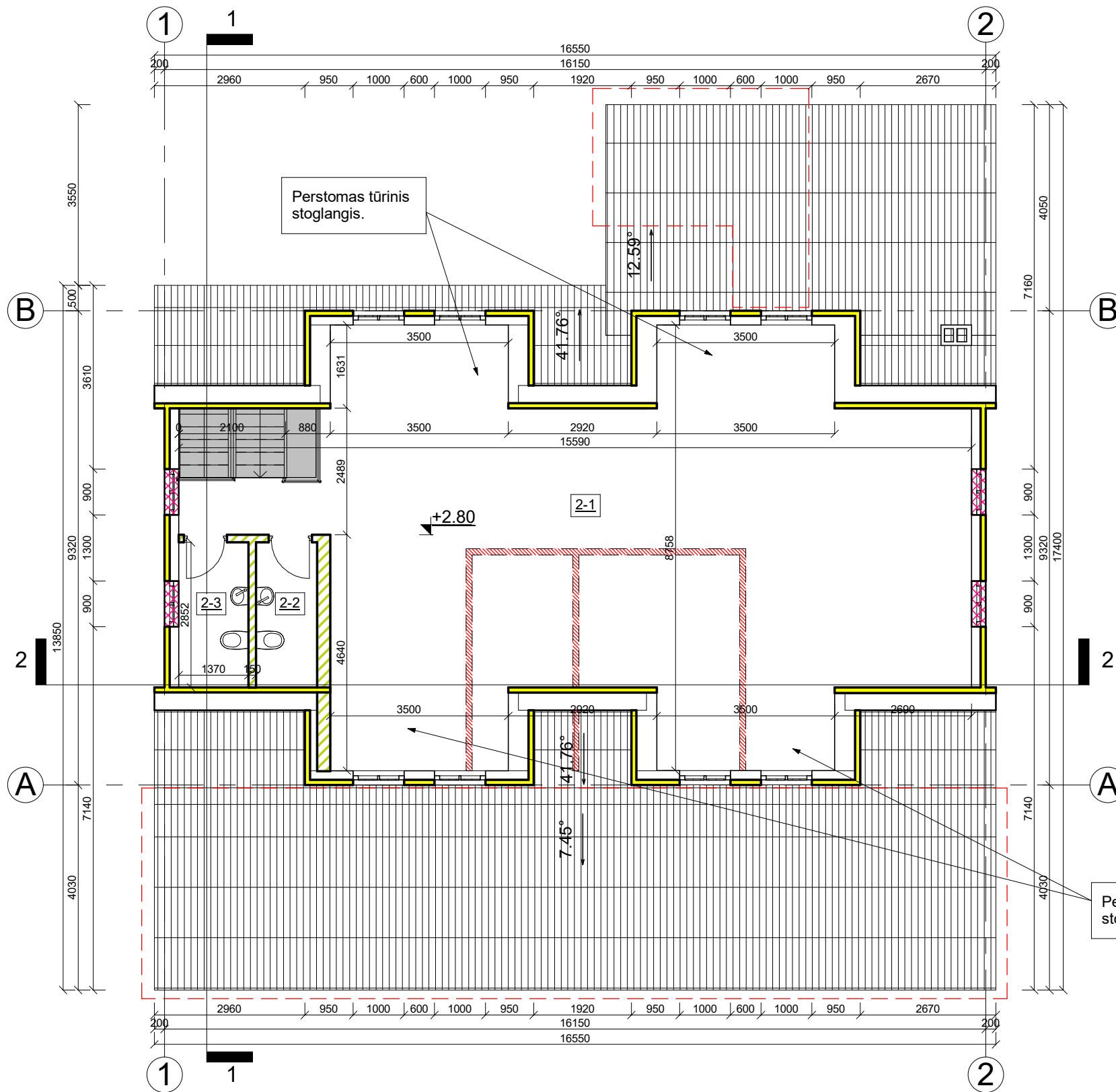
0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		Rūšio planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	M. B.		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				1950-01-PP-SA- 01	LAPŲ
					0
					0



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas
1-1	Tambūras	5.21 m ²
1-2	San. mazgas	1.75 m ²
1-3	San. mazgas	1.84 m ²
1-4	Salė	64.84 m ²
1-5	Pagalbinė patalpa	14.18 m ²
1-6	Sandėliukas	8.02 m ²
1-7	Koridorius	3.75 m ²
1-8	Virtuvė	22.33 m ²
1-9	Pagalbinė patalpa	4.77 m ²
1-10	Koridorius	6.00 m ²
1-11	Darbuotojų patalpa	6.54 m ²
1-12	San. mazgas	3.00 m ²
1-13	Sandėliukas	5.39 m ²
Viso aukšte:		147.62 m ²
Viso pastate:		288.48 m ²

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Esamos sienos ir pertvaros.
 - Pristatoma pastato dalis.
 - Projektuojamos angos.
 - Užmūrijamos angos, nišos.
 - Griauamos pertvaros.
 - Formuojamos naujos pertvaros.
 - Apšiltinamos sienos.

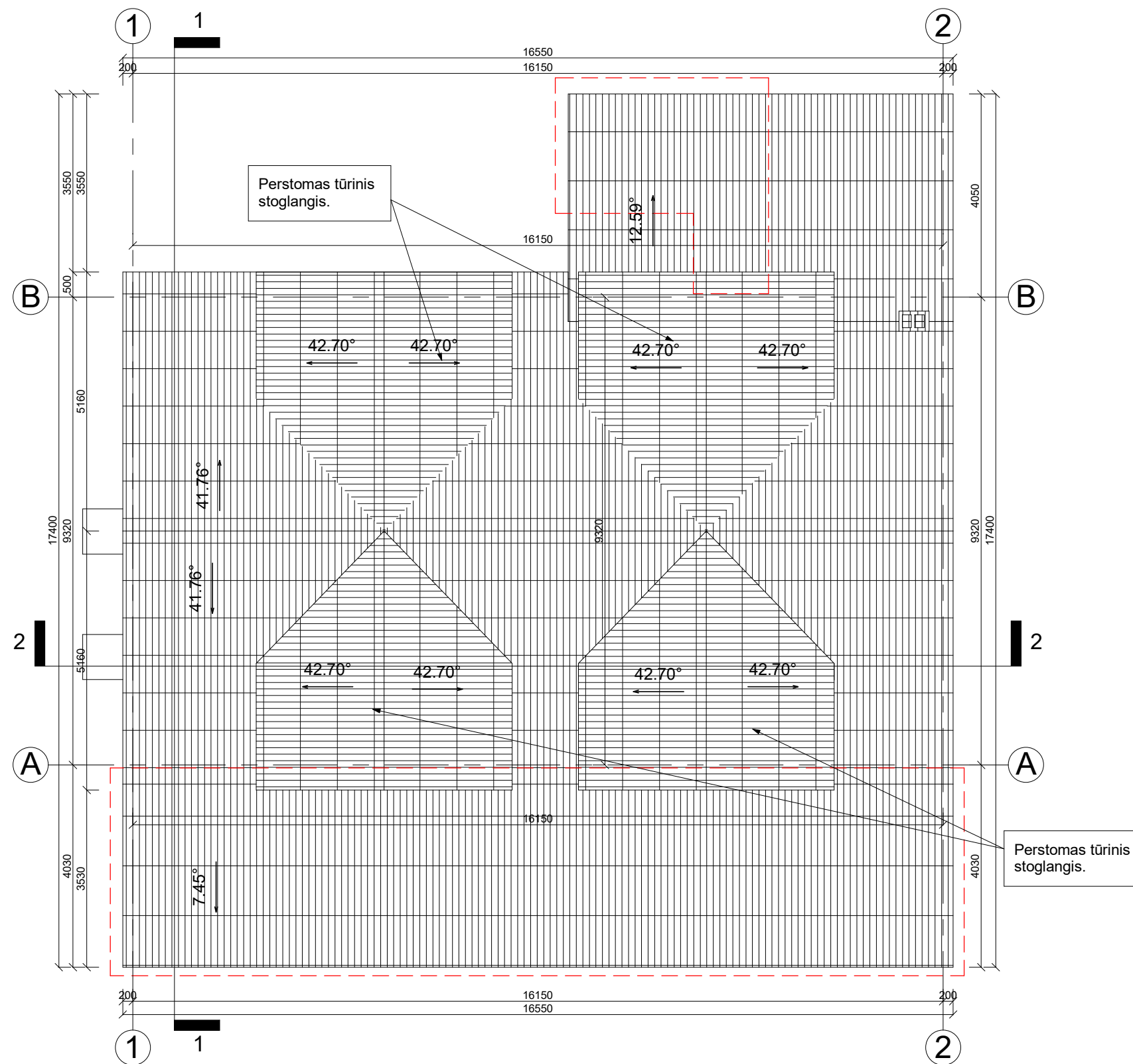
0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	M. B.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			1950-01-PP-SA- 02	0	0




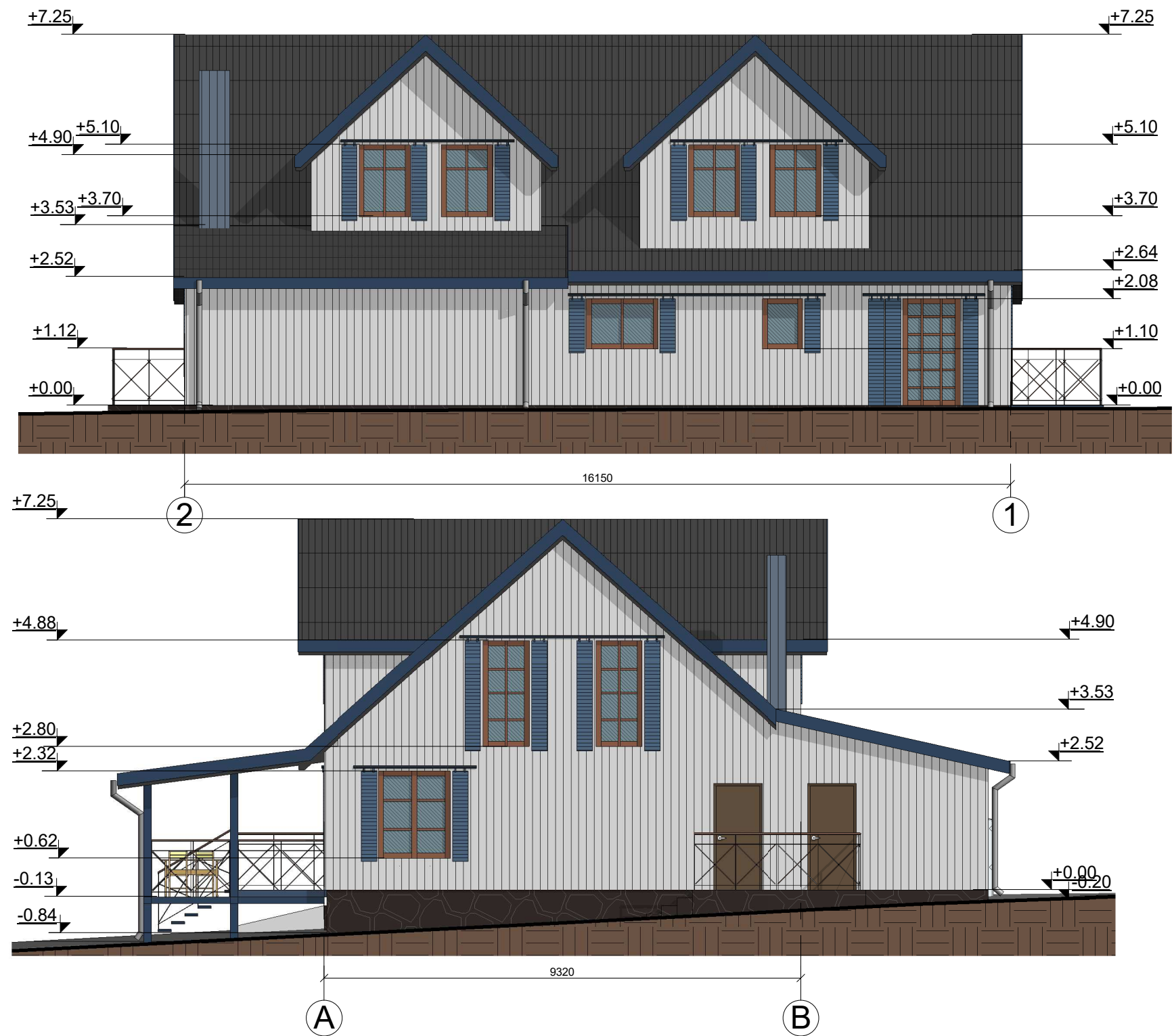
Palēpēs patalpu eksplikācija		
NR.	Patalpa	Plotas
2-1	Salē	95.86 m ²
2-2	San. mazgas	3.43 m ²
2-3	San. mazgas	3.92 m ²
Viso aukšte:		103.21 m ²
Viso pastate:		288.48 m ²

- SUTARTINIAI ŽYMĒJĀI
- Esamos sienas ir pertvaros.
 - Pristatoma pastato daļis.
 - Projektuojamos angos.
 - Griaunamos pertvaros.
 - Formuojamos naujos pertvaros.
 - Apšiltinamos sienas ir stogo konstrukcijas.

0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos rink. g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob. tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Palēpēs planas M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	M. B.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			1950-01-PP-SA- 03	0	0



0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Stogo planas M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS M. B.		DOKUMENTO ŽYMUO 1950-01-PP-SA- 04		LAPAS
				0	LAPŲ
				0	0



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:

	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka;
	Fasadas - medinių dailylenčių, spalva - pilka;
	Fasadas - medinių dailylenčių, spalva - mėlyna;
	Durys - metalinės, šarvuotos, spalva - ruda;
	Langai - plastikiniai, spalva - ruda;
	Stogas - čerpių profilio skardos, spalva - pilka.

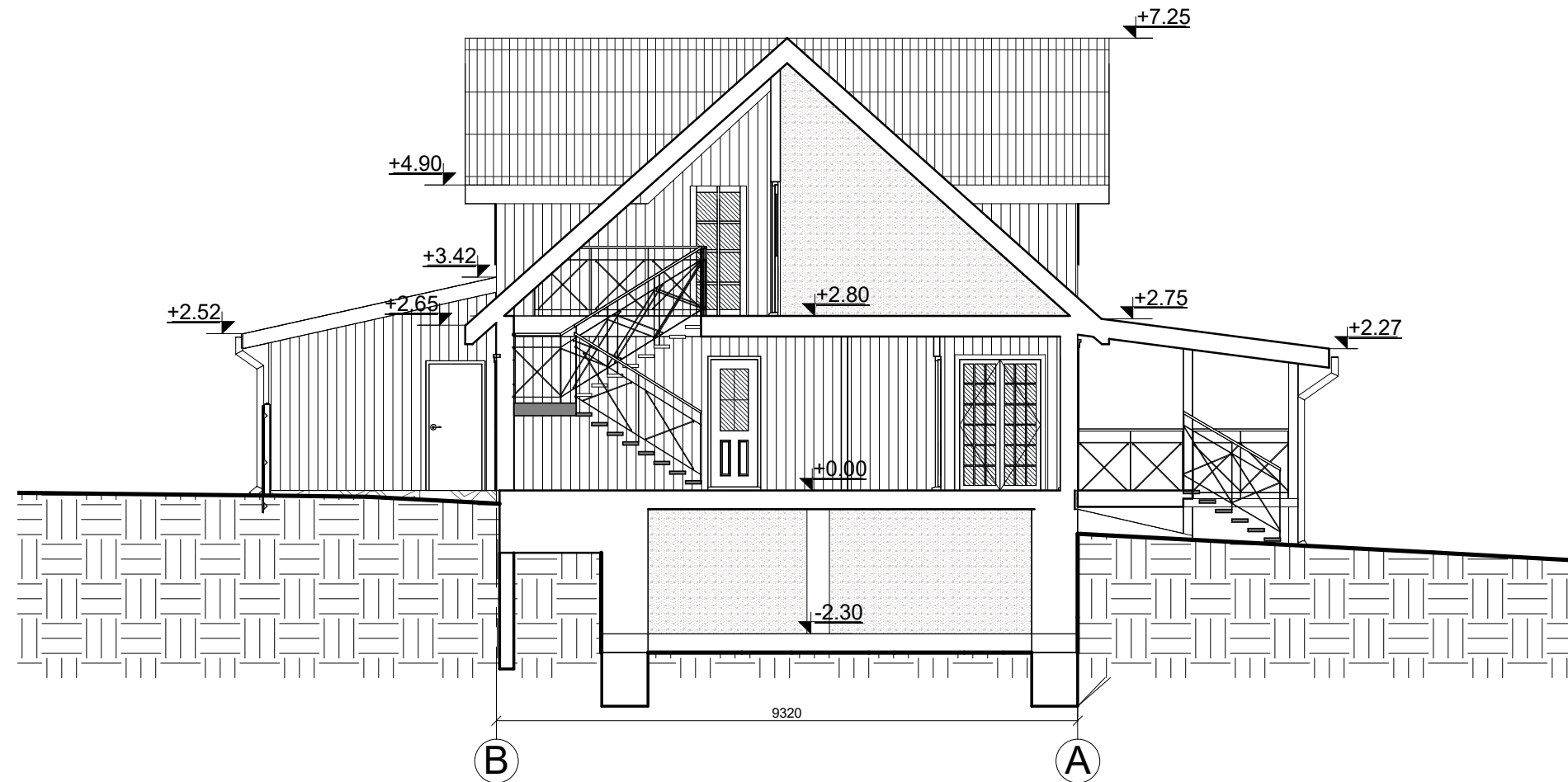
0	2019	Statybos leidimui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.		
		A 1722	PV architektas	O. Jankauskas
	Architektas	G. Bujokas		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	M. B.	1950-01-PP-SA- 05		LAPŲ
				0
				0


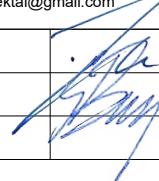


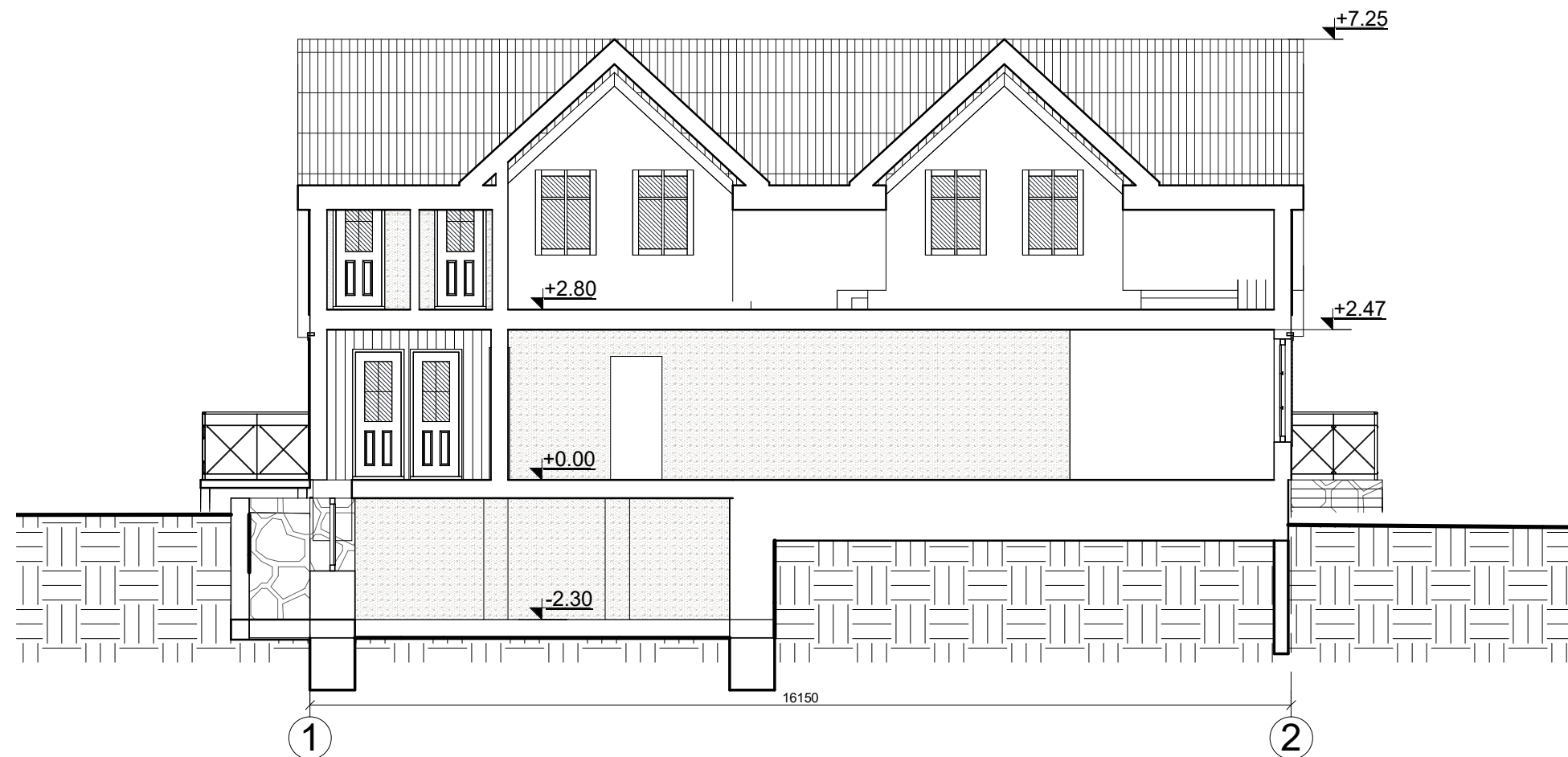
FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:



	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka;
	Fasadas - medinių dailylenčių, spalva - pilka;
	Fasadas - medinių dailylenčių, spalva - mėlyna;
	Durys - metalinės, šarvuotos, spalva - ruda;
	Langai - plastikiniai, spalva - ruda;
	Stogas - čerpių profilio skardos, spalva - pilka.

0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		Fasadai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS M. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 1950-01-PP-SA- 06		LAPAS	LAPŲ
				0	0



0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		Pjūvis M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	M. B.		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				1950-01-PP-SA- 07	LAPŲ
					0
					0



0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pjūvis M 1:100	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 1950-01-PP-SA- 08	LAPAS	LAPŲ
M. B.				0	0



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:

	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka;
	Fasadas - medinių dailienčių, spalva - pilka;
	Fasadas - medinių dailienčių, spalva - mėlyna;
	Durys - metalinės, šarvuotos, spalva - ruda;
	Langai - plastikiniai, spalva - ruda;
	Stogas - čerpių profilio skardos, spalva - pilka.

0	2019	Statybos leidimui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – valgyklos (unikalus Nr. 8891-0007-1011) rekonstravimo, patalpų – buto (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0001) ir valgyklos – kavinės (unikalus Nr. 8891-0007-1011:0002) apjungimo į vieną turčinį vienetą, Pergalės a. 13, Žemaičių Naumiesčio mstl., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas.			
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		Vizualizacijos	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS M. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 1950-01-PP-SA- 09		LAPAS	LAPŲ
				0	0