

Projekto Nr.: **19-04**

Statytojas  
(Užsakovas): **UAB „BIO zona“**

Projekto  
pavadinimas: **GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.8) - KATILINĖS ŽEMAITĖS G.  
31A, TELŠIUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Statinio  
kategorija: **NEYPATINGASIS STATINYS**

Statybos  
rūšis: **REKONSTRAVIMAS**

Stadija: **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statinio  
pavadinimas: **GAMYBOS PASKIRTIES PASTATAS (7.8) - KATILINĖ**

Bylos žymuo **PP** **LAIDA** **0**

MB „Pramonės Inžinerija“ STATINIO  
PROJEKTO  
VADOVAS MINDAUGAS GIRČIUS  
Atestato Nr. 27834

MB „Pramonės Inžinerija“ PROJEKTO DALIES  
VADOVAS AUDRIUS POŠKUS  
Atestato Nr. A 1861

**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. nr.	Pavadinimas	Pastabos
1.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	Aiškinamasis raštas	

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
19/04-00-PP-SP.B-01	1	Sklypo planas	
19/04-01-PP-SA.B-01	1	Pirmo aukšto planas	
19/04-01-PP-SA.B-02	1	Stogo planas	
19/04-01-PP-SA.B-03	1	Pjūvis 1-1	
19/04-01-PP-SA.B-04	1	Pjūviai A-A, B-B, C-C, D-D	

**PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
1.	2019-07-29 nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija	3	
2.	Valstybinės žemės nuomos sutartis, 2004-09-14, Nr. N 78/2004-0171	3	
3.	Susitarimo dėl 2004-09-14 valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N78/2004-0171 pakeitimo kopija. 2019-06-11, Nr. 37SŽN-105-(14.37.55.)	2	
4.	NŽT prie ŽŪM Telšių skyriaus vedėjo įsakymas dėl 2004-09-14 valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N78/2004-0171 pakeitimo kopija. 2019-06-11, Nr. 37VĮ-698-(14.37.2.)	1	
5.	Susitarimo dėl 2004-09-14 valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N78/2004-0171 pakeitimo projekto kopija. 2019-06-05	2	
6.	Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų bylos kopija	54	
7.	Žemės sklypo plano kopija	2	
8.	2019-09-04 nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija	3	
9.	Negyvenamųjų pastatų nuomos sutarties Nr. 2017.10.27/nuoma/01 kopija	12	
10.	Topografinio plano kopija	2	
11.	Įgaliojimas	1	
12.	Kvalifikacijos atestatai	2	
13.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	
14.	Vizualizacijos	2	

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****Statybos vieta**

Žemaitės g. 31A, Telšių raj. sav. Telšių m., UAB „BIO zona“ nuomojamame sklype, pagal 2004-09-14 Valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N78/2004-0171 2019-06-11 pakeitimą Nr. 37SŽN-105-(14.37.55.).

Sklypo naudojimo paskirtis: **kita**.

Sklypo naudojimo būdas: **komercinės paskirties objektų teritorijos**.

Planuojamo objekto sklypo dalies plotas: **0,1485 ha** iš bendro sklypo ploto 0,2846 ha.

**Sklype esantys statiniai:** Esami sklypo teritorijoje statiniai yra:

- katilinė – gamybos ir pramonės paskirties pastatas U. Nr.: 7898-7010-2017 (pažymėjimas plane 1H1p) ir jo inžinerinės sistemos;
- gamybinis pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas U. Nr.: 7897-7010-2028 (pažymėjimas plane 5H3p) ir jo inžinerinės sistemos;
- transformatorinė – pagalbinio ūkio paskirties pastatas, U. Nr.: 7897-7010-2039 (pažymėjimas plane 2H1p);
- garažas - pagalbinio ūkio paskirties pastatas, U. Nr.: 7897-7010-2048 (pažymėjimas plane 3G1p);
- sandėlis - pagalbinio ūkio paskirties pastatas, U. Nr.: 7897-7010-2050 (pažymėjimas plane 4F1p);
- dūmtraukis – kiti inžineriniai statiniai, U. Nr.: 4400-4995-5539 (pažymėjimas plane D);
- kiemo statiniai - kiti inžineriniai statiniai, U. Nr.: 7897-7010-2060.

Sklypo teritorijoje yra elektros linijų, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos, šilumos ir karšto vandens tiekimo, dujotiekio inžineriniai tinklai. Sklypo teritorija yra apželdinta žalia veja ir krūmais.

**1. lentelė** Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1.	2.	3.	4.
1.	XIV	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	0,2846
2.	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0,0956
3.	IX	Dujotiekių apsaugos zonos	0,0032
4.	XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	0,0287
5.	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0,0291

**2. lentelė** Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eil. Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto arba teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1.	2.	3.	4.
1.	215	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis); pažymėtas plane – S1, numatomas	89

**3. lentelė** Pagrindiniai techniniai rodikliai

Eil. Nr.		Esamas	Po rekonstravimo
1.	sklypo plotas	0,2846 ha	0,2846 ha
2.	Planuojamo objekto sklypo dalies plotas	0,1485 ha	0,1485 ha
3.	naujai užstatomas plotas	-	-
4.	sklypo užstatymo plotas	esamas	esamas
5.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	esamas	esamas
6.	Rekonstruojama kiemo aikštelė	esamas	450,0m <sup>2</sup>

### Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis

Gamybos ir pramonės paskirties pastatai;

### Statybos rūšis

Rekonstravimas (*statinius U Nr. 7898-7010-2017 ir U. Nr. 7897-7010-2048 apjungiant į vieną statinį*) (vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ ir LR energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. 1-172 „Dėl šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašo patvirtinimo“ patvirtintu aprašu).

### Rekonstruojamų ir projektuojamų statinių sąrašas

- ✓ Rekonstruojama katilinė (*statinius U Nr. 7898-7010-2017 ir U. Nr. 7897-7010-2048 apjungiant į vieną statinį*) (neypatingasis statinys);
- ✓ Projektuojamas elektros filtras (įrenginys);
- ✓ Rekonstruojama kiemo aikštelė (nesudėtingasis statinys).

#### 4. lentelė Rekonstruojamos katilinės techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas	Po rekonstravimo (apjungiant į vieną statinį)
<b>Rekonstruojama katilinė</b>			
Bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	418,37	554,6
Tūris	m <sup>3</sup>	2825	3251
Aukštų skaičius		1	1
Aukštis ( nuo alt. 0.00)	m	6,4	8,1
<b>Rekonstruojamas garažas</b>			
Užstatytas plotas:	m <sup>2</sup>	46,00	-
Tūris	m <sup>3</sup>	211	-
Aukštų skaičius		1	-

### Projektinių pasiūlymų sprendiniai

Planuojama esamose patalpose pastatyti du vandens šildymo katilus, kurių suminė galia sudarys 2 MW, įrengti visus reikalingus inžinerinius tinklus. Šilumos tiekimo trasa numatoma antžeminė ir nutiesta tik per UAB „BIO zona“, bei UAB „Telšių šilumos tinklai“ priklausančias patalpas.

Vandens šildymo katilų degimo produktams šalinti, numatomas esamas dūmtraukis, kurio gabaritai yra pakankami (30 m aukščio), pagal atliktus oro taršos sklaidos skaičiavimus ir sklaidos žemėlapius, leidžiamą išmetamų teršalų koncentraciją gyvenamosios aplinkos teritorijoje, kurą deginančių įrenginių normas ir kt.

Katilinės pastato vidinės sienos dažomos kalkėmis bei aliejiniais dažais. Antstatui naudojamos daugiasluoksnės plokštės RAL 9006 (pilka), visur kitur lieka esamas silikatinių plytų mūras. Fasadų apdaila derinama prie gretimos urbanistinės aplinkos.

### **Technologinio proceso aprašymas (schema)**

Į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvežtas kuras iškraunamas į kuro iškrovimo įrenginį. Į iškrovimo įrenginį kuras bus kraunamas pro vartus-rampą. Sunkvežimis, kurio priekaboje įrengtos judančios grindys, įvažiuos prie rampos vartų, kurie apgaubs sunkvežimį ir judančių grindų pagalba kuras bus sustumiamas į kuro iškrovimo įrenginį (2 pav.). Visi krovos darbai vyks uždaroje patalpose/įrenginiuose. Toliau kuras transporterių pagalba bus paduodamas į kieto kuro sandėliavimo zoną, kuri bus įrengta katilinės pastate. Iš kuro sandėliavimo zonos kuras judančių grindų žertuvais bus užstumiamas ant grandiklinio transporterio ir tiekiamas į katilą.

Degimo produktai išėję iš katilo patenka į cikloną bei elektrostatinį filtrą, kuriuose sugaudoamos pelenuose esančios kietosios dalelės. Toliau degimo produktai per dūmsiurbę patenka į esamą 30 m aukščio, 1200 mm skersmens kaminą. Po degimo susidarę pelenai pelenų šalinimo sraigtų pagalba bus automatiškai šalinami į pelenų konteinerį.

Termofikacinio vandens sistemos papildymas numatomas iš esamo šalto vandens įvado. Katilas bus pritaikytas šiuo metu Telšių termofikacinio vandens sistemoje cirkuliuojančio vandens cheminei sudėčiai. Katilinė dirbs automatinio režimu. Katilinėje bus sumontuota gedimų signalizacijos sistema, perduodanti signalą į mobilų telefoną atsakingam asmeniui.

Įrengiamas vienas 4,0 MW vandens šildymo katilas (kūrenamas biokuru – medienos drožlėmis), dūmai iš katilo nuvedami į ekonomazerį, o iš jo į cikloną bei elektrostatinį filtrą bei į esamą dūmtraukį.

Įrengiamos biokuro sandėliavimo patalpos, iš kurio transporteriais kuras paduodamas į pakurą. Degimo atliekos ir kietosios dalelės iš ciklono bei elektrostatinio filtro, uždaraus transporteriais nuvedamos į uždara pelenų konteinerį.

Katilinėje šilumos gamybai projektuojamas biokuru kūrenami agregatas, kurį sudaro biokuro pakuros su kuro padavimo, pelenų šalinimo bei kitomis pagalbinėmis sistemomis, užtikrinančiomis saugų ir stabilų darbą, bei vertikalų dūmų vamzdžių vandens šildymo katilas, kurio šiluminė galia 4,0 MW. Kuras į pakuros maitintuvą tiekiamas kuro transporteriu iš kuro sandėlio prieduobės. Kuro sandėlyje kuro kryptingą judėjimą link prieduobės užtikrina judančios sandėlio grindys judinamos hidrocilindrų bloku.

Kuro maitintuvo viršuje numatyta įrengti automatinę priešgaisrinę gesinimo sistemą, kuri veiks automatiškai.

Kuras į sandėlį tiekiamas savivartėmis transporto priemonėmis.

Pelenai iš pakuros šalinami katilinėje projektuojamais transporteriais. Pelenų šalinimo būdas – sausas.

Degimo produktų valymui įrengiamas ciklonas ir elektrostatinis filtras, kurių išvalymo laipsnis nemažesnis kaip 96 %. Iš ciklono ir elektrostatinio filtro sulaikytos kietos dalelės pašalinamos į pelenų surinkimo transporterį. Ciklonas įrengiamas viduje, o elektrostatinis filtras lauke.

Degimo produktai iš pakuros per katilą šalinami dūmsiurbiu. Dūmsiurbis įrengiamas katilinėje. Dūmai išmetimui į atmosferą šalia katilinės esančiu dūmtraukiu.

Planuojama numatyti apskaitas:

- šilumos – į tinklus tiekiamos šilumos;
- vandentiekio vandens į katilinę;
- elektros energijos.

Katilinės katilo termofikacinio vandens kontūro (iki šilumokaičių) papildymui projektuojama vandens paruošimo sistema.

Įrenginių aptarnavimui numatomos metalinės aikštelės su metaliniais laiptais.

Katilinės patalpa pagal gaisro ir sprogimo pavojingumą priklauso „D<sub>g</sub>“ kategorijai, o biokuro sandėlis ir hidrocilindrų patalpa „C<sub>g</sub>“ kategorijai.

Visas procesas atliekamas automatizuotai su nuolatiniu aptarnaujamu personalu.

### **Nuotekų tvarkymo pasiūlymai**

Visos katilinėje susidarantys nuotekas planuojama šalinti į UAB „Telšių vandenys“ nuotekų tinklus. Katilinėje nuotekos nebus apskaitomos skaitikliais ir priimama, kad katilinės nuotekų kiekis lygus sunaudojamo vandens kiekiui. Lietaus vandenis planuojama pajungti į esamus Telšių miesto lietaus tinklus.

#### ***Buitinės nuotekos***

Planuojamos ūkinės veiklos metu susidarys buitinės nuotekos. Buitinės nuotekos iš san. mazgų bus surenkamos ir išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Numatomas metinis buitinių nuotekų kiekis - 35,0 m<sup>3</sup>/m..

#### ***Gamybinės nuotekos***

Planuojamos ūkinės veiklos technologinio proceso metu susidarys gamybinės nuotekos filtrų regeneracijos ir katilinės plovimo metu.

Kartą per mėnesį bus atliekami katilinės grindų plovimo darbai. Susidarantios nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Numatomas metinis katilinės plovimo metu susidarantis nuotekų kiekis - 24,0 m<sup>3</sup>/m..

Kiekvieną dieną bus atliekama filtrų regeneracija, kurios metu susidarantios nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Šiose nuotekose jokių kenksmingų medžiagų nebus. Numatomas metinis filtrų regeneracijos metu susidarantis nuotekų kiekis – 70,0 m<sup>3</sup>/m..

#### ***Paviršinės nuotekos***

Paviršinės nuotekos susidarys nuo pastatų stogų, kurių plotas – 1115 m<sup>2</sup> ir nuo kietųjų dangų, kurių plotas 325 m<sup>2</sup> (automobilių stovėjimo aikštelės su pravažiavimo keliais).

*Metinis skaičiuotinas paviršinių nuotekų kiekis nuo pastato stogo apskaičiuojamas pagal Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594 ir vėlesni pakeitimai), 8 punkte pateiktą formulę:  $Q_{metų} = 10 \cdot H \cdot Y \cdot F \cdot k = m^3 / metus$*

Paviršinės lietaus nuotekos nuo kietų dangų bus nuvedamos į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin. 2007, Nr. 42-1594 ir vėlesni pakeitimai) teritorija nepatenka į galimai teršiamų teritorijų kategoriją, todėl paviršinių nuotekų nuo kietų dangų valymas nenumatomas, susidarantių paviršinių nuotekų užterštumas neviršys minėtame įsakyme patvirtintų ribinių užterštumo dydžių.

Bendras metinis paviršinių nuotekų kiekis iš PŪV teritorijos (nuo stogų ir kitų kietų dangų):

$Q_{metų} = 734,5 + 209,1 = 943,6 \text{ m}^3 / metus.$

### **Atliekų tvarkymo pasiūlymai**

Katilinės rekonstravimo ir eksploatavimo metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtintomis 2006 12 29 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin. 2007, Nr. 10-403) bei Atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtintomis LR Aplinkos ministro 1999 07 14 įsakymu Nr. 217 (Žin., 1999, Nr. 63-2065) (su vėlesniais pakeitimais)).

Atliekos rūšiuojamos, saugomos konteineriuose ir išvežamos į atitinkamus sąvartynus ar atliekų perdirbimo įmones (atiduodamos atliekų tvarkytojui, turinčiam teisę tvarkyti atliekas ir registruotam Atliekų tvarkančių įmonių registre).

Statybvietėje generalinio rangovo turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų

apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybinių atliekų krovimas į mašinas bus organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas nebus teršiama aplinka, atliekos bus vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Statybinės atliekos bus laikinai laikomos objekto statybos aikštelėje, o katilinės eksploataavimo metu susidariusios atliekos – konteineriuose. Surinktos atliekos bus atiduodamos atliekų tvarkytojams, turintiems teisę verstis atliekų tvarkymo veikla ir turintiems reikiamus leidimus bei licencijas.

Atliekų rūšys ir tvarkymas pateikiami 1. 5. lentelėje. Pavojingos medžiagos šilumos gamybos procese nebus naudojamos.

**5. lentelė** Atliekos, atliekų tvarkymas

Pavadinimas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai	
	Kiekis		Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasif. kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos		Didžiausias kiekis
	t/d.	t/m.							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	-	Nustatoma projekto parengimo metu	Kietas	17 09 04	12.13	Nepavojinga	Konteineris	30 m <sup>3</sup>	S1, S2
Pelenai	Nustatoma projekto parengimo metu	597,4 - tikslinama projekto parengimo metu	Kietas	10 01 01	12.42	Nepavojinga	Uždaras konteineris	5 m <sup>3</sup>	

**6. lentelė. Orientacinis energinių išteklių kiekis ir aprūpinimo šaltiniai**

Naudojama žaliava, medžiaga, energija	Mat. vnt.	Orientaciniai kiekiai	Aprūpinimo šaltiniai
Elektros energija	kWh/metus	459MWh	Planuojama pasirašyti sutartį su elektros energijos tiekėjais
Biokuras (smulkinta mediena)	t/metus	14500	Planuojama pasirašyti sutartis su biokuro tiekėjais
Dyzelinas (kuro užkūrimui)	l/metus	100	Planuojama pirkti iš degalinių
Geriamojo vandens	m <sup>3</sup> /metus	381	Planuojama pasirašyti sutartį su vandens tiekėjais

### Naujai planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai

Deginant biokurą į aplinkos orą išsiskiria: anglies monoksidai (CO), azoto oksidai (NO<sub>x</sub>), kietosios dalelės (KD) ir sieros dioksidas (SO<sub>2</sub>). Teršalai išmetami per taršos šaltinį 001.

Kitų taršos šaltinių atsiradimo rekonstrukcija neįtakos.

Momentiniai CO, NO<sub>x</sub>, KD ir SO<sub>2</sub> kiekiai skaičiuojami vadovaujantis LR aplinkos ministro 2013-04-10 d. įsakymo Nr. D1-244 patvirtintomis „Dėl išmetamų teršalų iš kurų deginančių įrenginių normų LAND 43-2013 patvirtinimo“ (Žin. 2013, Nr. 39-1925) normomis. Vadovaujantis anksčiau paminėtomis normomis, negali būti viršijamos išskiriamų teršalų ribinės vertės.

Siekiant įvertinti 4MW biokuro katilinės, adresu Žemaitės g. 31A, Telšiai, aplinkos oro kokybę buvo atlikti aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai, naudojant matematinio modelio programą AERMOD View. Skaičiavimai atlikti pagal maksimalius teršalų išmetimus dviem variantais:

**1 variantas** – planuojamos ūkinės veiklos išmetamų teršalų sklaida neįvertinant foninio užterštumo (projektuojamų biokuro katilų, taršos šaltinis Nr. 001);

**2 variantas** – planuojamos ūkinės veiklos išmetamų teršalų sklaida įvertinant foninį užterštumą;

Kaip foninis užterštumas skaičiavimuose vertinami gretutinių įmonių taršos šaltinių išmetami teršalai pagal Šiaulių AAA 2018-03-01 rašto Nr.(28.6)-A4-1952 pateiktus duomenis.

Suskaičiuotos pagrindinių aplinkos oro teršalų CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, KD<sub>10</sub>, KD<sub>2.5</sub> pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek įvertinus foną, nagrinėjamos ūkinės veiklos teritorijoje ir už jos ribų neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

Planuojamos ūkinės veiklos didesnė įtaka vandens taršai, dirvožemiui ir žemės gelmėms, biologinei įvairovei ir kraštovaizdžiui – nenumatoma.

**Triukšmas.** Statybos metu galimas statybinio transporto sukeliamas triukšmas, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu NR.V-604. Statybų metu sukeliamas triukšmas bus trumpalaikis, darbai bus vykdomi tik dienos metu.

Įrengiamų katilų poveikio aplinkai charakteristikos:

**1. Stačionarūs triukšmo šaltiniai.** Pastačius biokuro katilus susidarys nauji triukšmo šaltiniai: dūmsiurbis, ciklonų siurbliai, transporteriai, katilai, judančios grindys. Numatoma įranga suprojektuota taip, kad jos skleidžiamas triukšmo lygis neviršys leistinų norminių skleidžiamo triukšmo verčių visu paros metu. Visi triukšmą skleidžiantys įrenginiai numatyti montuoti katilinės viduje. Techninio projekto metu numatoma atlikti triukšmo sklaidos skaičiavimus.

**2. Mobilūs triukšmo šaltiniai.** Įrengus biokuro katilus padidės mobilių taršos šaltinių kiekis, (sunkiojo autotransporto sukeliamas triukšmas), dėl kuro transportavimo į įmonės teritoriją, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011. Transporto judėjimas numatomas tik darbo valandomis, todėl tai neįtakos ar įtakos nežymiai foninio triukšmo padidėjimą.

Priimama, kad planuojama ūkinė veikla neviršys Lietuvos higienos normų HN 33:2011 įmonės teritorijoje, poveikio gyvenamosios aplinkos kokybei ir gyventojų sveikatai neturės.

**Kvapas.** Katilinėje įrengus biokuro katilus teršalai bus išmetami pro esamą dūmtraukį (taršos šaltinis Nr. 001). Pro dūmtraukį išmetami teršalai: azoto oksidai, kietosios dalelės, anglies monoksidai, sieros dioksidai.

Planuojama ūkinė veikla nėra specifinė, todėl į orą išmetamų teršalų kiekis, galintis įtakoti kvapo taršą, neviršijamas pagal Lietuvos higienos normą HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. V-362 (Žin., 2007, Nr. 55-2162) (su vėlesniais pakeitimais). Higienos norma HN 35:2007 nenustato susidariusių teršalų kvapų slenksčių verčių.

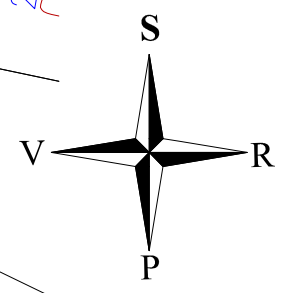
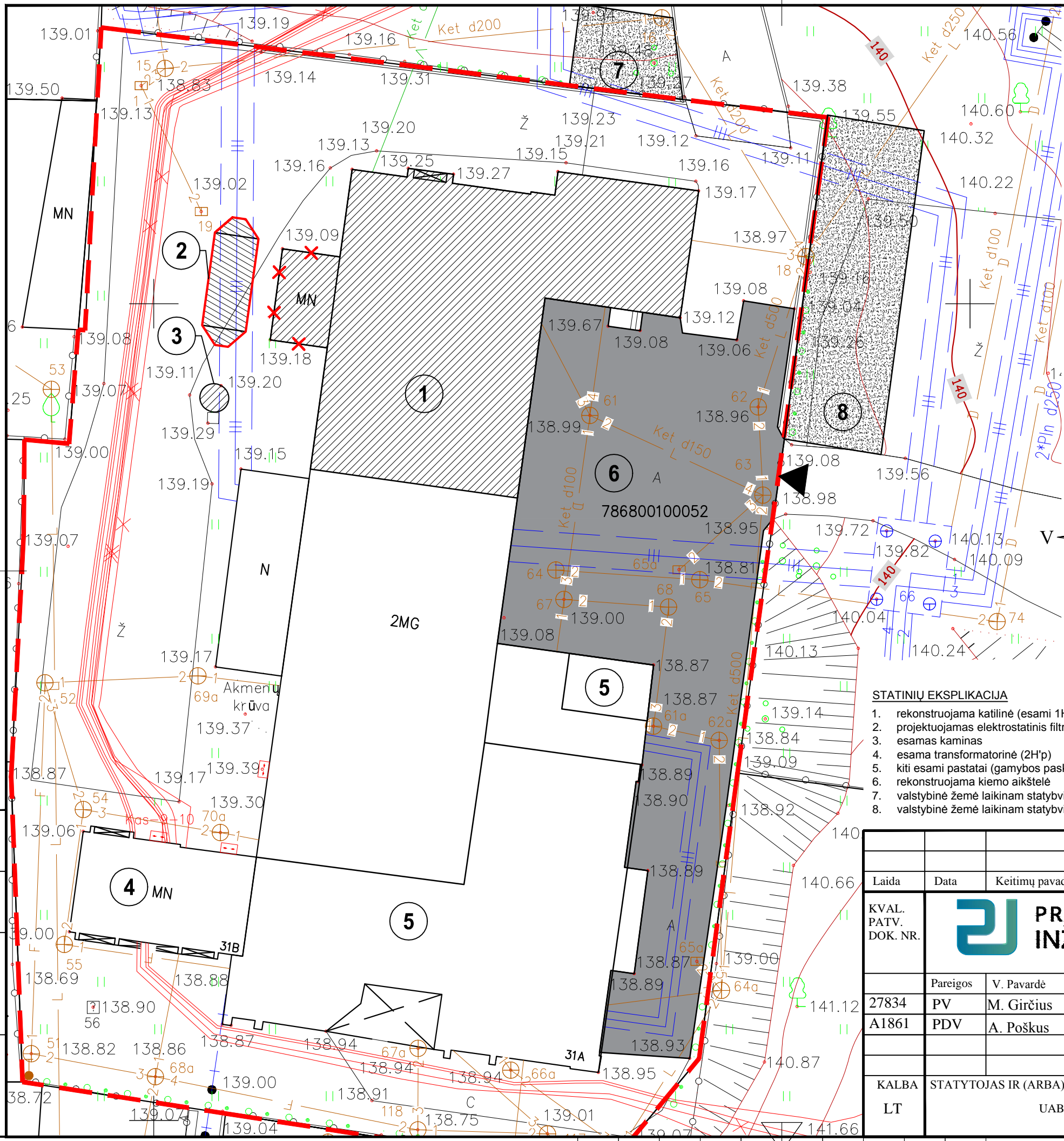
Įmonės teritorija ribojasi su gyvenamosiomis teritorijomis, tačiau visa katilinės technologija, dūmų valymo sistema ir kamino aukštis leis užtikrinti, kad kvapų koncentracijos ribinės vertės (Didžiausia leidžiama kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore yra 8 europiniai kvapo vienetai - 8 OUE/m<sup>3</sup>) nebus viršytos aplinkiniuose gyvenamuosiuose pastatuose bei jų sklypuose, pagal Lietuvos higienos normą HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.



Vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu (1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 (su vėlesniais pakeitimais)) planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Vadovaujantis 2004 m. rugpjūčio 19 d. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-586 „Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės“ (Žin., 2004, Nr. 134-4878 ir vėlesni pakeitimai), atliekamas poveikio visuomenės sveikatai vertinimas, kurio tikslas įvertinus fizikinę ir cheminę taršą, jų sklaidos sąlygas, esamų ir planuojamų lygių vertes gyvenamojoje aplinkoje atlikti sanitarinės apsaugos zonos nustatymą.

# SITUACIJOS SCHEMA



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

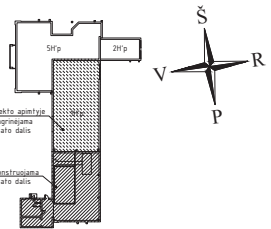
- Sklypo ribos
- Sklype esantys statiniai
- Rekonstruojama katilinės dalis
- Proj. nauji statiniai/įrenginiai
- Demontuojama/griaunama
- Esama asfalto danga
- Žvyro danga
- Įvažiavimo į sklypą vieta
- Elektros kabelinė linija
- Vandentiekio linija
- Šilumotiekio linija
- Ryšių linija
- Buitinių nuotekų linija
- Lietaus nuotekų linija
- Uždaro drenažo linija
- Dujotiekio linija

### STATINIŲ EKSPLIKACIJA

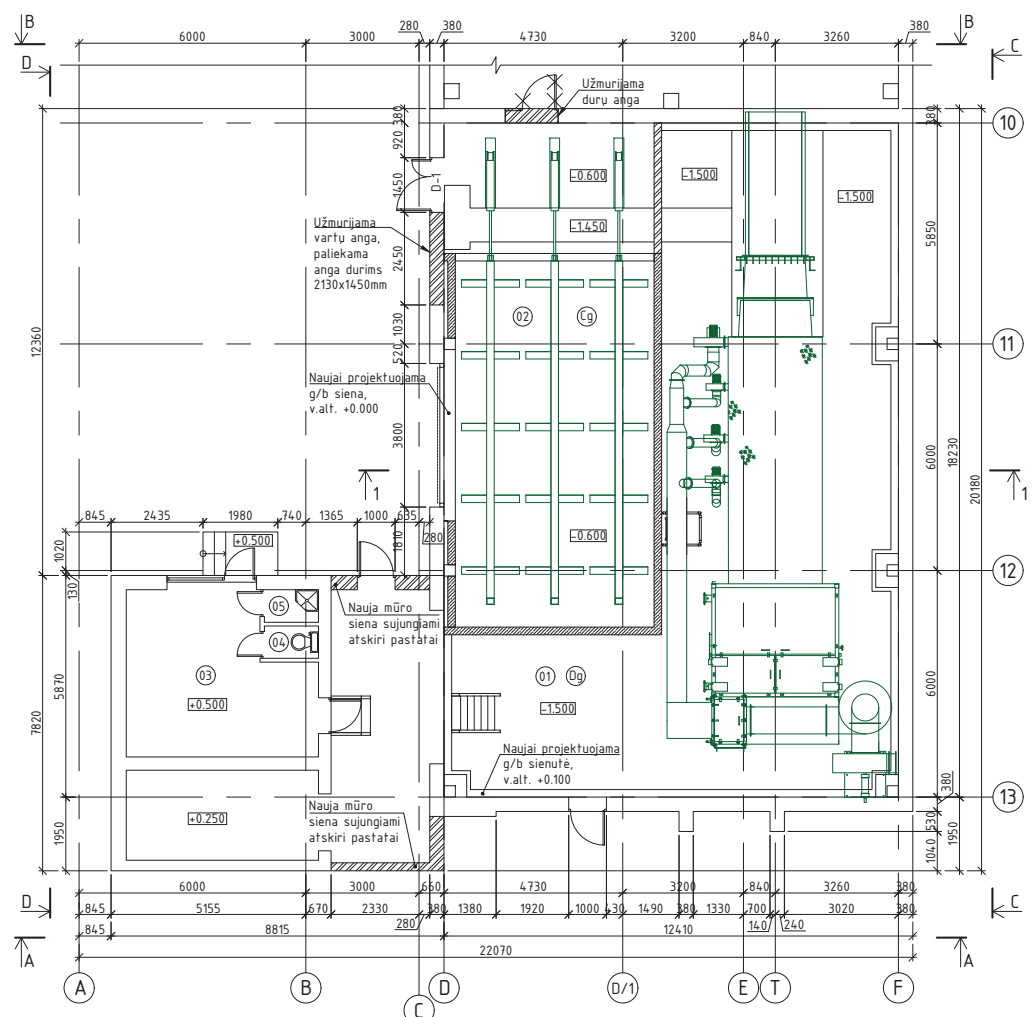
1. rekonstruojama katilinė (esami 1H'p ir 3G'p pastatai)
2. projektuojamas elektrosstatinis filtras
3. esamas kaminas
4. esama transformatorinė (2H'p)
5. kiti esami pastatai (gamybos paskirties - 4G'p, sandėliavimo paskirties - 5H'p)
6. rekonstruojama kiemo aikštelė
7. valstybinė žemė laikinam statybvietės naudojimui 30m<sup>2</sup>
8. valstybinė žemė laikinam statybvietės naudojimui 120m<sup>2</sup>

Projekto dalis	Parašas	Data
Pavardė		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
Pareigos	V. Pavardė	Parašas
27834	PV	M. Girčius
A1861	PDV	A. Poškus
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	
LT	UAB "BIO zona"	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
Gamybos paskirties pastato (7.8) - katilinės, Žemaitės g. 31A, Telšiuose rekonstravimo projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
00 Sklypo planas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Sklypo planas, situacijos schema		0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
19-04-00-PP-SP.B-01		1 1



Pirmo aukšto planas  
M 1:100



Patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	Kategorija
01	Katilinė	169.8	Dg
02	Sandėliavimo patalpa	73.7	Cg
03	Operatorinė	20.1	
04	Tualetas	1.2	
05	Dušas	1.2	
1H'p	Nerekonstruojama katilinės dalis	288.6	
Bendras patalpų plotas:		554.6	

Bendras patalpų tūris: 3251.3m<sup>3</sup>

Sutartiniai žymėjimai:

- Esama siena
- Nauja mūro siena
- Nauja gelžbetonio siena

Langų žiniaraštis					
Nr.	Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)	
		Plotis (mm)	Aukštis (mm)		
L-1	Rėmas - plastikinis, iš 4 kamerų profilio. Rėmo spalva - RAL 9006. 2 stiklų stiklo paketas.	2790	900	4	
L-2	Rėmas - plastikinis, iš 4 kamerų profilio. Rėmo spalva - RAL 9006. 2 stiklų stiklo paketas.	2100	900	1	
L-3.1	Rėmas - profiliu sistema REHAU Euro 70 (5 kam.). Rėmo spalva - balta. 2 stiklų stiklo paketas.	4020	3560	2	
L-3.2	Rėmas - profiliu sistema REHAU Euro 70 (5 kam.). Rėmo spalva - balta. 2 stiklų stiklo paketas.	4020	3560	1	
L-4	Rėmas - plastikinis, iš 4 kamerų profilio. Rėmo spalva - RAL 9006. 2 stiklų stiklo paketas.	1400	2100	1	

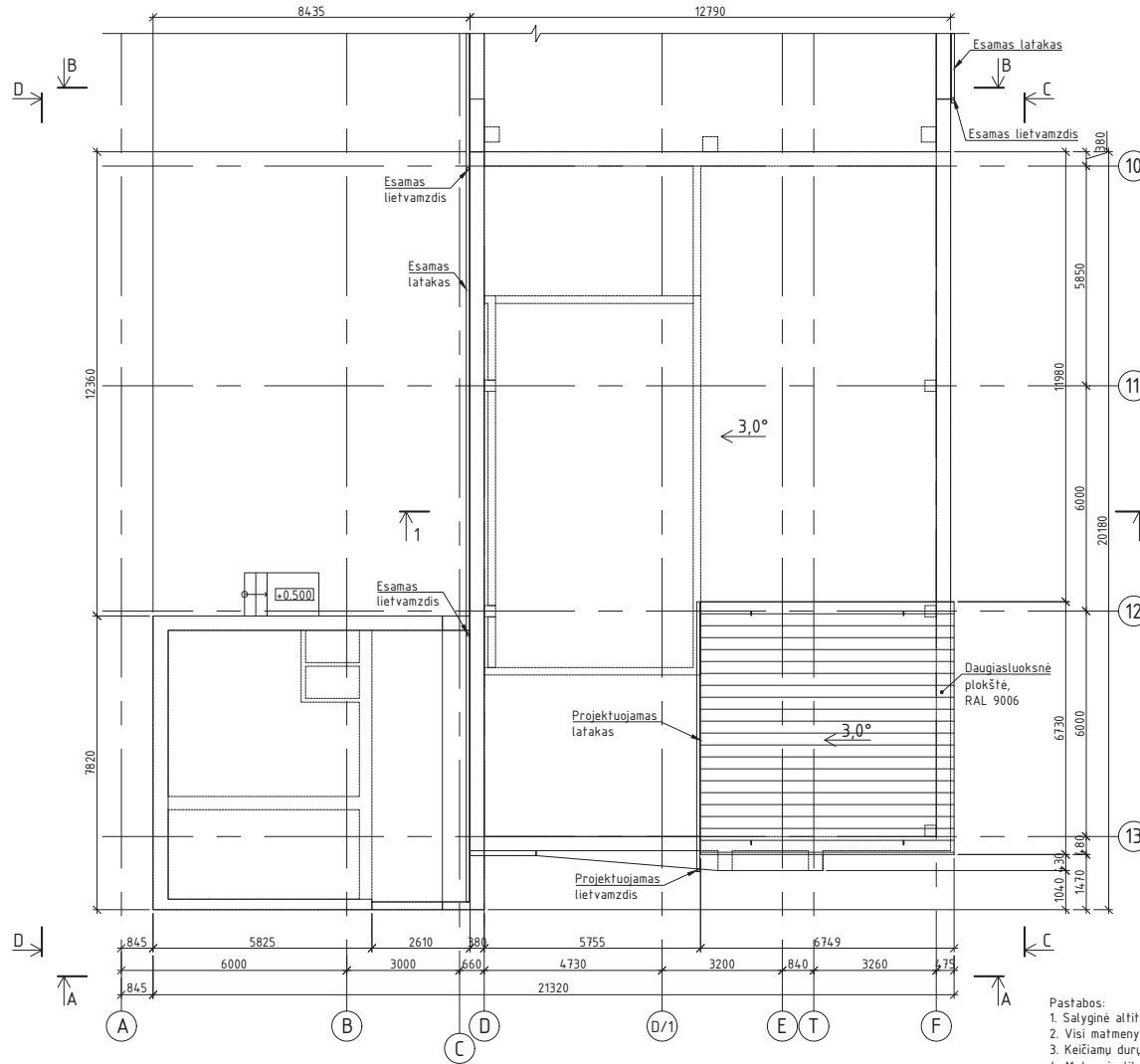
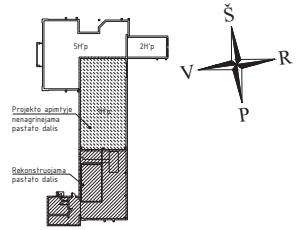
Lauko durų žiniaraštis					
Nr.	Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)	
		Plotis (mm)	Aukštis (mm)		
D-1	Dvirėrės metalinės durys. Spalva - RAL 9006. Durys rakinamos.	1400	2100	1	

- Pastabos:
- Salyginė altitudė ±0,000-138,99 m absoliutinei altitudėi;
  - Visi matmenys duoti milimetrais, altitudės metrais;
  - Keičiamų durų ir langų matmenis fiksuoti po angų suformavimo;
  - Matmenis fiksuoti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.

Projekto dalis	Pavardė	Parašas	Data

0	2019.12.10	Visuomenės informavimui ir savivaldybės pritarimui.	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gamybos paskirties pastato (7.8) - katilinės Žemaitės g. 31A, Telsiuose projektiniai pasiūlymai	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
27834	PV	V. Pavardė	01 Gamybos paskirties pastatas - katilinė
A1861	PDV	M. Girčius	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		A. Poškus	Pirmo aukšto planas
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "BIO zona"	19-04-01-PP-SA.B-01	LAPAS LAPŲ
			1 1

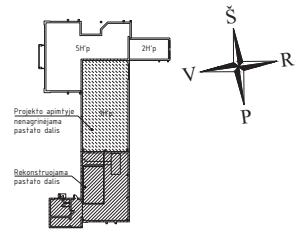
Stogo planas  
M 1:100



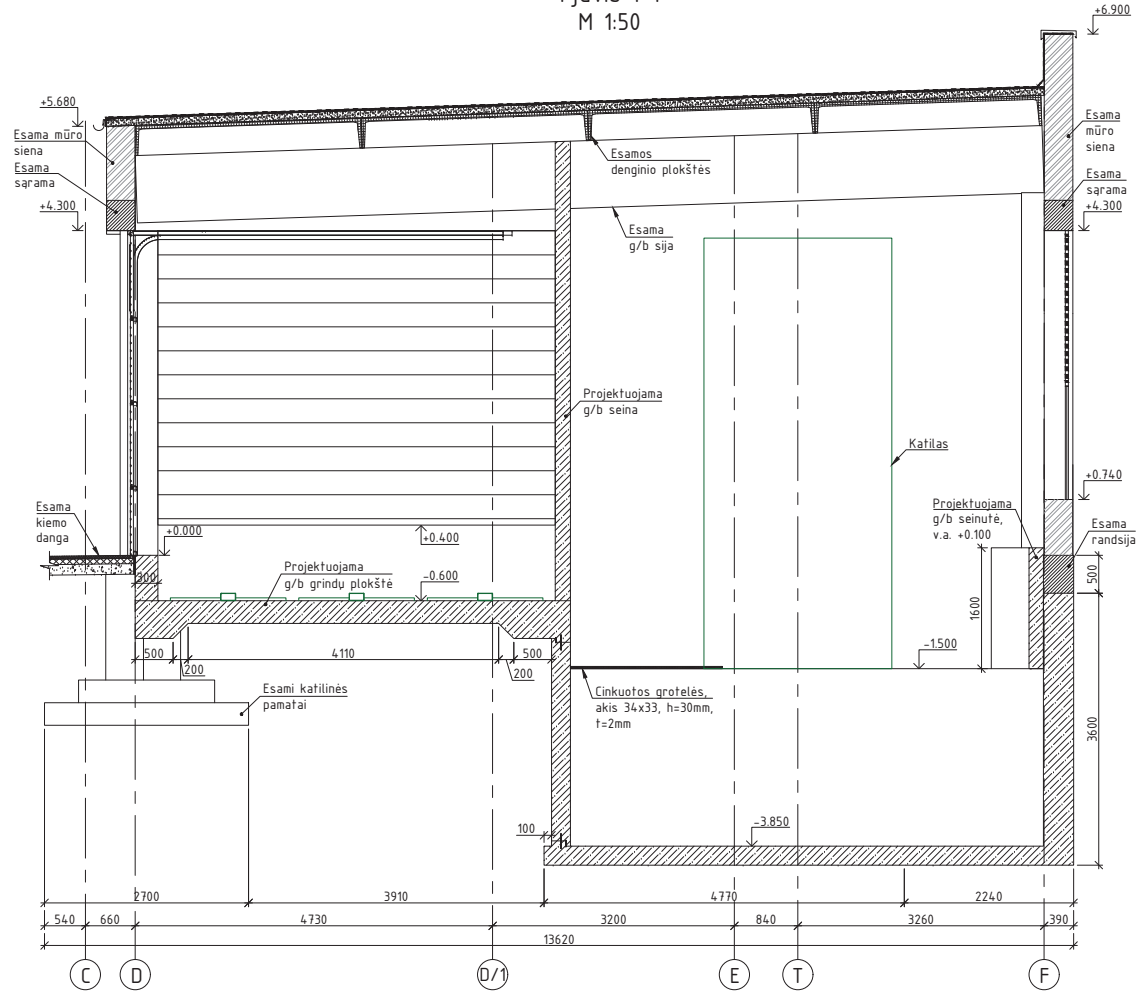
- Pastabos:
1. Salyginė altitudė ±0,000=138,99 m absoliutinei altitudėi;
  2. Visi matmenys duoti milimetrais, altitudės metrais;
  3. Keičiamų durų ir langų matmenis fikslinti po angų suformavimo;
  4. Matmenis fikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.

0	2019.12.10	Visuomenės informavimui ir savivaldybės pritarimui.	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PRAMONĖS INŽINERIJĄ	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gamybos paskirties pastato (7.8) - katilinės Žemaitės g. 31A, Telsiuose projektiniai pasiūlymai	
27834	PV	M. Girčius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1861	PDV	A. Poškus	
01 Gamybos paskirties pastatas - katilinė			DOKUMENTO PAVADINIMAS
Stogo planas			
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "BIO zona"	19-04-01-PP-SA.B-02	LAPAS/LAPŲ
			1 / 1

Projekto dalis	Pavardė	Parašas	Data



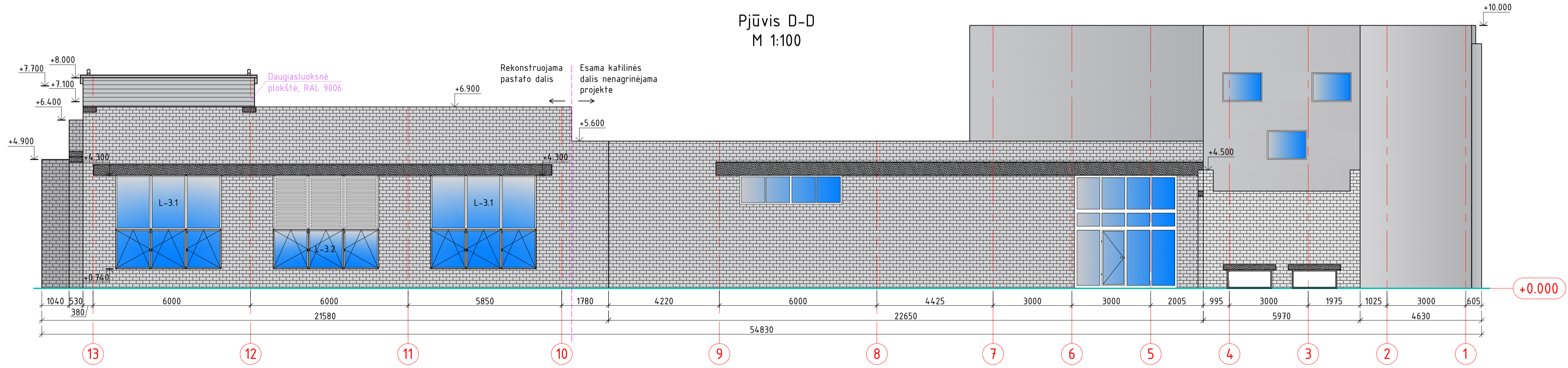
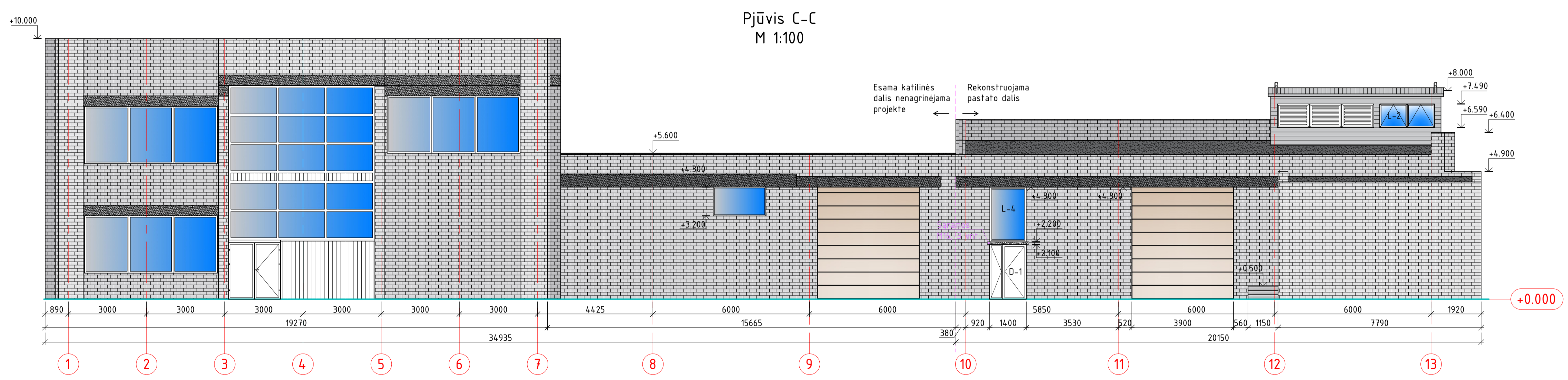
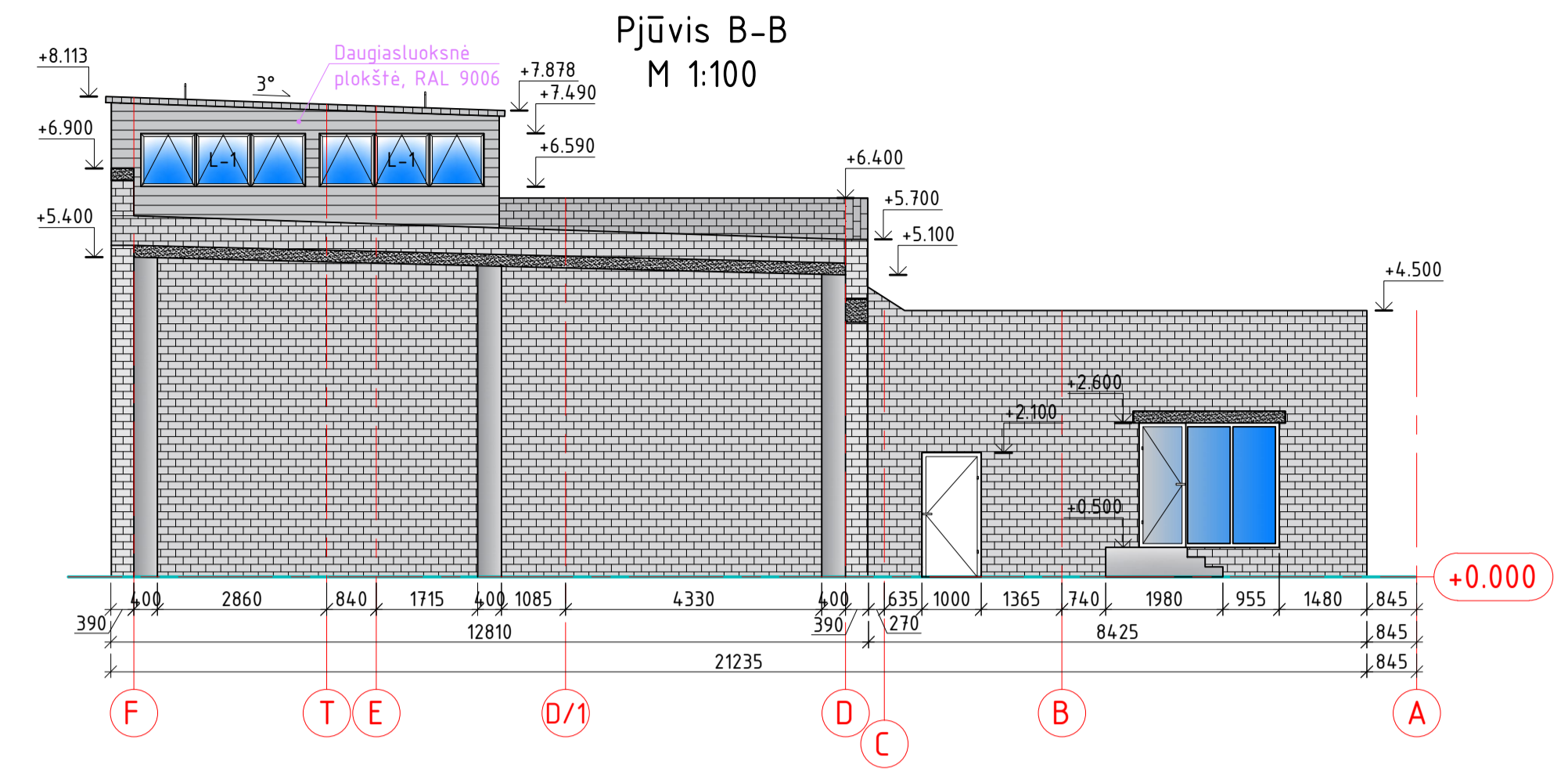
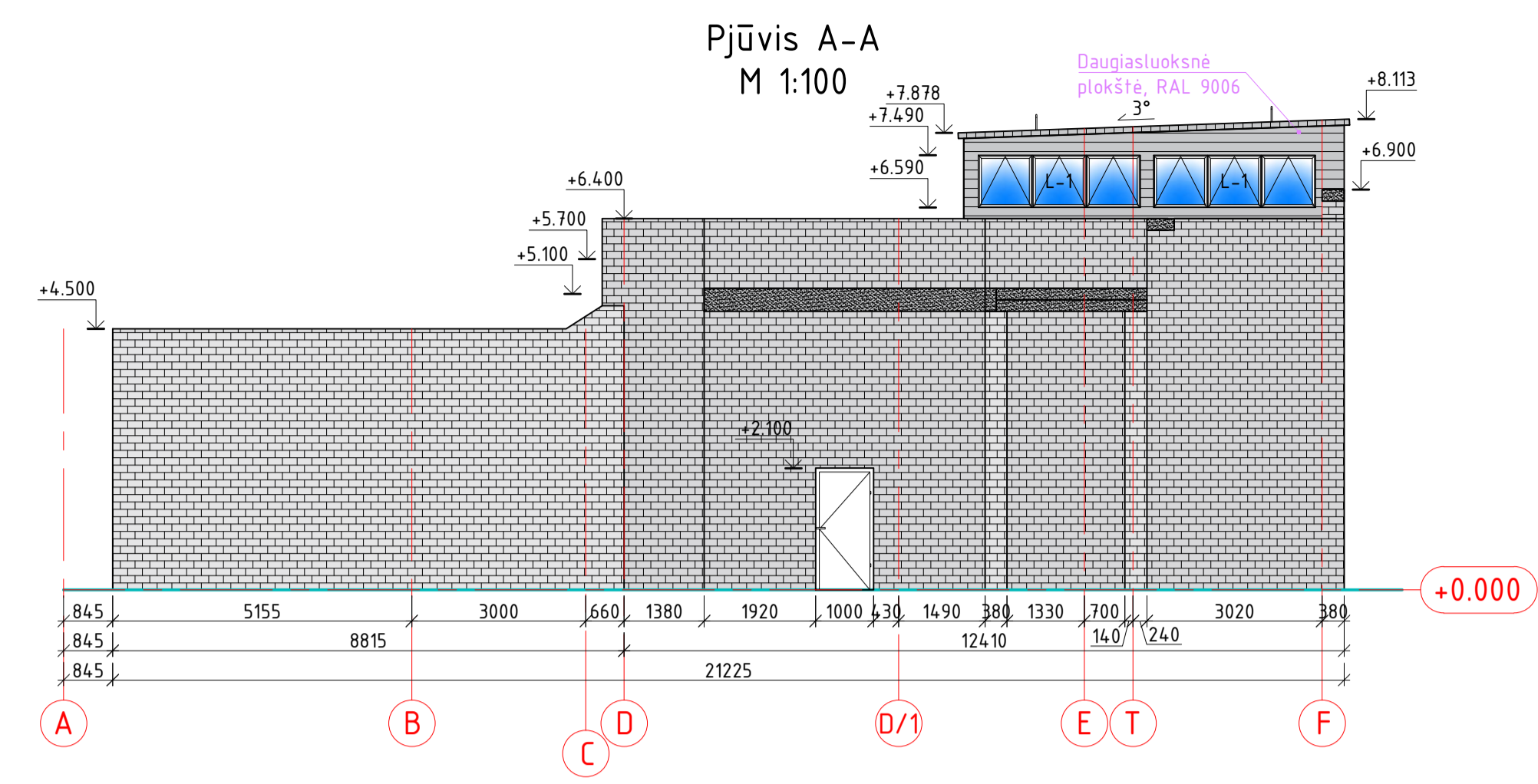
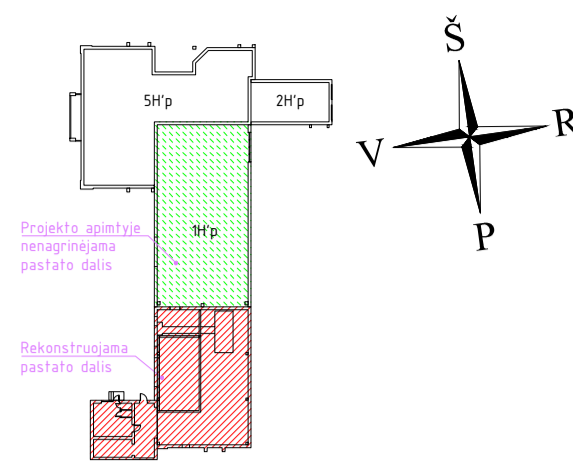
Pjūvis 1-1  
M 1:50



- Pastabos:
1. Salyginė altitudė ±0,000=138,99 m absoliutinei altitudėi;
  2. Visi matmenys duoti milimetrais, altitudės metrais;
  3. Keičiamų durų ir langų matmenis fikslinti po angų suformavimo;
  4. Matmenis fikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.

Projekto dalis	Pavardė	Parašas	Data

0	2019.12.10	Visuomenės informavimui ir savivaldybės pritarimui.	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PRAMONĖS INŽINERIJĄ	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gamybos paskirties pastato (7.8) - katilinės Žemaitės g. 31A, Telsiuose projektiniai pasiūlymai	
27834	PV	M. Girčius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1861	PDV	A. Poškus	
01 Gamybos paskirties pastatas - katilinė			LAIKA
DOKUMENTO PAVADINIMAS			
Pjūvis 1-1			0
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "BIO zona"	19-04-01-PP-SA.B-03	LAPAS/LAPŲ
			1 / 1



- Pastabos:
1. Salyginė altitudė  $\pm 0,000=138,99$  m absoliutinei altitudėi;
  2. Visi matmenys duoti milimetrtais, altitudės metrais;
  3. Keičiamų durų ir langų matmenis fikslinti po angų suformavimu;
  4. Matmenis fikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
  5. Antstatui naudojamos daugiastuoksnės plokštės RAL 9006 (pilka), visur kitur lieka esamas silikatinių plytų mūras.

0	2019.12.10	Visuomenės informavimui ir savivaldybės pritarimui.	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Gamybos paskirties pastato (7.8) - katilinės Žemaitės g. 31A, Telsiūose projektiniai pasiūlymai
27834 A1861	PV PDV	V. Pavardė M. Girčius A. Poškus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			01 Gamybos paskirties pastatas - katilinė
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "BIO zona"		DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Pjūvis A-A. C-C
			DOKUMENTO ŽYMUO
			19-04-01-PP-SA-B-04
			LAPAS/LAPŲ
			1 / 1

Projekto dalis | Pavardė | Parsiūšas | Data



