

Statytojas/Užsakovas: ŠIAULIŲ „AUŠROS“ MUZIEJUS
ŠIAULIŲ MIESTO SAV., ŠIAULIŲ M., VILNIAUS G. 74

Objektas: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.)
AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO
PROJEKTAS

Statybos rūšis: REKONSTRAVIMAS

Statinio kategorija: YPATINGASIS STATINYS

Projekto stadija: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI - PP

Dalis: BENDROJI DALIS

Projekto Nr.: NE24-00-PP-BD

Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Direktorius	A. Andrijauskas			2019-10
PV	A.Latakas	A1478		2019-10
PDV				2019-10

Vilnius
2019

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Muziejaus pastato Aušros al. 47, Šiauliuose, rekonstravimo projektas rengiamas remiantis:

- Statybos procesą Lietuvos respublikoje reguliuojančiais normatyviniais dokumentais
- Teritorijų planavimo dokumentų, reglamentuojančių veiklą sklypo teritorijoje, sprendiniais.
- Parengta projektavimo užduotimi.

Normatyvinių dokumentų sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
4. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
6. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (N.red. 2018 06 21)
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
8. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
9. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
10. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
11. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
12. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai, Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
13. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
14. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
15. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
16. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
17. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
18. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
19. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
20. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
21. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
22. STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
23. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės jėgimo durys“
24. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
25. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
26. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
27. HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas"
28. RSN 26-90 „Vandens suvartojimo normos“.
29. RSN 156-94 "Statybinė klimatologija."
30. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2016 m.
31. „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos 2012
32. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės 2014m.
33. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės 2017m.
34. EIJT-2004 „Elektros įrenginių įrengimo taisyklės“
35. EETNT „Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės
36. Saugos ir sveikatos taisyklės statybvietėje DT5-00, 2011 m.
37. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai 2009 m.
38. Lietuvos standartą LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

BENDRIEJI DUOMENYS

Projektuojamas pastatas yra kultūros paskirties, muziejaus pastatas.
Muziejus bus skirtas archiologijai ir kraštotyrai. Bus vykdoma atvirų fondų saugykla ekspozicija ir edukacinė veikla. Senovės amatų supažindinimas ir praktiniai užsiėmimai.
Pastato kategorija – ypatingas pastatas.
Statybos rūšis – rekonstravimas.

ESAMOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

Esamas pastatas buvo pradėtas statyti prieš pat Antrąjį Pasaulinį karą kaip gimnazija ir baigtas statyti pokario laikotarpiu. Kaip mokymo įstaiga nebuvo eksploatuota.

Pastatas stačiakampio formos, linijinės struktūros. Dviejų aukštų su pusrūsiu. Stogas šlaitinis. Pastatas aiškios simetrijos. Pastato centre nuo Aušros alėjos pusės suformuotas frontonas su išoriniais laiptais ir stogeliu. Už frontono pastato viduje įrengti atviri laiptai, jungiantys pusrusį ir du viršutinius aukštus. Pastato Dešniame sparne įrengta antra laiptinė, kylanti iki pat palėpės.

Pastato laikančios sienos mūrinės. Rūsio perdanga betoninė. Pirmo ir antro aukšto perdanga medinių sijų konstrukcijos. Stogo konstrukcija medinių statramsčių ir gegnių.

Pastate nebuvo atlikta esminių pakeitimų, tik einamieji remontai. Prieš kelis metus pakeista stogo danga į skardinių lakštų čerpinio profilio dangą.

Gretimais sovietmečiu buvo pastatytas dviejų vietų garažas tarnybiniams automobiliams. Pastatas mūrinis su plokščiu gelžbetoninių plokščių stogu.

SP - sklypo plano dalis

Geografinė vieta. Pastatas projektuojamas žemės sklype Aušros al. 47 – Šiauliuose, intensyviai urbanizuotos teritorijos zonoje, apie 200 m nuo miesto centrinės dalies vakarinės vakarinės ribos (duomenys pateikiami remiantis Šiaulių miesto bendrojo plano sprendiniais), nuo pagrindinės centro ašies – Vilniaus gatvės – nutolęs apie 100 m.

Žemės sklypo registro duomenys¹. Registro Nr.: 40/55458

Žemės sklypas Aušros al. 47 Šiauliuose (unikalus daikto Nr. 4400-0300-1990, kad. Nr.2901/0007:484)			
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis		kita	
Naudojimo būdas		Visuomeninės paskirties teritorijos	
Plotas		0,3895 ha	
Sklypo teritorijoje registruoti servitutai ¹ :	teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – žemės sklypas Nr. 4400-0300-1990		plotas 0.305 ha
	teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – žemės sklypas Nr. 4400-0300-1990		plotas 0.305 ha
Sklypo teritorijoje nustatytos ir registruotos kitos daiktinės teisės:	turto patikėjimo teisė, patikėtinis: Šiaulių "Aušros" muziejus, a.k. 190757036		Pastatas – muziejus Nr. 2994-6001-6010
			pastatas – garažas Nr. 2994-6001-6021
Juridiniai faktai:	panaudos gavėjas: Šiaulių "Aušros" muziejus, a.k. 190757036	žemės sklypas Nr. 4400-0300-1990	plotas: 0.3895 ha
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai) :	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos		plotas: 0.047 ha
	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos		plotas: 0.0847 ha
	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje		Plotas: 0.0046 ha
	XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos		plotas: 0.3895 ha
	VI. Elektros linijų apsaugos zonos		plotas: 0.0458 ha
	I. Ryšių linijų apsaugos zonos		plotas: 0.0104 ha
	V. Aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona		plotas: 0.3895 ha

¹ Duomenys iš VĮ Registrų centras 2019-08-23 d. NTR CDB išrašo

Klimato sąlygos. Vietovės klimato sąlygos atitinka būdingus vėsiojo vidutinio klimato zonos klimato požymius su vidutinio šilto vasaromis bei vidutinio šaltumo žiemomis. Šiaulių miestas patenka į Lietuvos Vidurio žemumos klimatinio rajono Mūšos – Nevėžio parajonio teritoriją.

Vidutinė metinė temperatūra yra $+6,5 \div +7,0$ °C, žemiausia vidutinė – sausio mėnesio – oro temperatūra $-3,6 \div 3,1$ °C, aukščiausia vidutinė – liepos mėnesio – oro temperatūra $+17,4 \div 18,1$ °C. Absoliutus oro temperatūros minimumas $-33,6$ °C, maksimumas $+35,7$ °C.

Vidutinis kritulių kiekis per metus 560 - 700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė – 78-90 dienų, saulės spindėjimo trukmė 1780 – 1850 val. Svarbiausieji veiksniai ir procesai, lemiantys klimato ypatumus: adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų, blogos vandens nuotėkio plokščių paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkimas.

Sklypo reljefo apibūdinimas. Sklypo teritorijos paviršius nuosekliai žemėjantis Auros alėjos ir M. Valančiaus gatvės kryptimi, paviršiaus aukščių skirtumas sklypo ribose – apie 2,8 m, sklypo vidutinės paviršiaus altitudės prie žiemryčių sklypo ribos $0,38 \div 0,35$ m žemiau nei Aušros alėjos ir $0,25$ m žemiau nei M. Valančiaus gatvės važiuojamosios dalies paviršių altitudės.

Gretimo, Valančiaus g. 18 sklypo viršutinės terasos (automobilių stovėjimo aikštelės) paviršiaus altitudžių reikšmės apie 2,0 m didesnės už sklypo Aušros al. 47 paviršiaus altitudžių reikšmes. Žemutinės sklypo Valančiaus g. 18 terasos paviršiaus altitudės artimos paviršiaus altitudžių reikšmės prie sklypų ribos artimos.

Turgaus a. 8-9-10 sklypų teritorijos užstatymas – $0,19 \div 0,37$ m iki Aušros al. 47 sklypo ribos.

Augantys želdiniai. Sklypo parterė ir tarp muziejaus ir gretimų sklypų pastatų auga keliolika brandžių (liepos) ir keletas jaunesnių lapuočių (ąžuolas, uosis). Sklypo ūkinėje zonoje auga vienintelis senas menkavertis vaismedis.

Esantys pastatai. Esantis sklypo užstatymas – mūrinis dviejų aukštų su rūsiu ir valminiu stogu muziejaus pastatas ir mūrinis vieno aukšto pagalbinio ūkio pastatas (garažas) su perdengimu sutapdintu stogu.

SKLYPO UŽSTATYMO TECHNINIAI RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS	3895	m ²
BENDRAS PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ PATALPŲ PLOTAS	1900,03	m ²
BENDRAS SKLYPO UŽSTATYTAS PLOTAS	653	m ²
UŽSTATYMO TANKIS	16.77	%
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	48.78	%
ŽELDYNŲ PLOTAS (SKLYPO AUŠROS al. 47 TERITORIJOJE)	1450.00	m ²
ŽELDYNŲ PLOTO SKLYPO TERITORIJOJE SANTYKIS	37.23	%
KITI SKLYPO UŽSTATYMO RODIKLIAI		
projektuojamų privažiavimų ir automobilių stovėjimo aikštelių plotai	885	m ²
sklypo Aušros al. 47, kad.Nr 2901/0007:484 / valstybinėje žemėje	850 / 35	m ²
pėsčiųjų takų ir pastato priegrindų dangų plotas	390	m ²
sklypo Aušros al. 47, kad.Nr 2901/0007:484 / valstybinėje žemėje	375 / 15	m ²

Žemės sklype Aušros al. 47 Šiauliuose registruoti pastatai ² . Registro Nr.: 40/55458					
Pastatas	Unikalus daikto numeris	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos pabaigos metai	Užstatytas plotas, m ²
Muziejus	2994-6001-6010	Kultūros	1C2p	1946	622.00
Garažas	2994-6001-6021	Garažų	2H1p	1972	114.00

² Duomenys iš VĮ Registrų centras 2019-08-23 d. NTR CDB išrašo

ŠIAULIŲ MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ IR PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SLYPE AU ŠROS al. 47 ŠIAULIUOSE, kad. Nr.2901/0007:484 UŽSTATYMO RODIKLIŲ PALYGINAMOJI LENTELĖ					
Nr.	Rodiklis	Bendrojo plano	Esami pagal NTR*	Projektuojami	Matavnt
1	Sklypo plotas	-	3895	3895	m ²
2	Užstatymo plotas	-	n.d.	653	m ²
3	Bendras projektuojamo pastato patalpų plotas	-	1520.69	1900,03	m ²
5	Užstatymo tankumas	-	-	16.77	%
6	Užstatymo intensyvumas	2,000	-	0.49	
7	Želdynų plotas	-	-	3,23	%
8	Pastato aukštis	-	-	6,15	m
9	Auštingumas (aukštų sk.)	5 (20)	-	2	vnt

*NTR - nekilnojamo turto registras

Susisiekimo ir inžinerinė infrastruktūra. Esanti Aušros alėjos ir M. Valančiaus gatvės važiuojamoji dalis – asfalto danga. Įvažiavimas į sklypo teritoriją – iš M. Valančiaus gatvės. Esančio įvažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelės dangas – asfaltas.

Esantis pagrindinis pėsčiųjų takas nuo Aušros alėjos grėstas betoninėmis plytelėmis, šalutiniai takai įrengti be konstrukcijos pagrindo – betoninės plytelės paklotos ant grunto.

Sklypo teritorijoje yra pakloti 0,4 kV ESO elektros tinklai, Ø50 vandentiekio įvadas iš Aušros alėjoje esančių komunalinių vandentiekio tinklų, Ø100 keraminių vamzdžių buitinių nuotekų trasa į M. Valančiaus gatvėje esančius komunalinius buitinių nuotekų tinklus, šilumos tiekimo trasos iš komunalinių šilumos tiekimo tinklų M. Valančiaus gatvėje ir gretimuose sklypuose.

Kultūros paveldo vertybės. Į saugomų teritorijų, nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritoriją bei vizualinės apsaugos zonas sklypas Aušros al. 47 Šiauliuose nepatenka, sklype nėra valstybės saugomų nekilnojamojo kultūros paveldo objektų.

Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai duomenys. Muziejaus pastato Aušros al. 47 Šiauliuose rekonstravimo Techninio projekto SP dalis rengiama naudojant Sigitą Terleckio (individuali veikla) 2019-03 parengtos teritorijos toponuotraukos.

Sklypo paruošimas statybai. Sklypo teritorijos paruošimas teritorijos tvarkymo darbams pradėti:

- ⊗ demontuojama visų esančių pėsčiųjų takų danga,
- ⊗ nustumiamas dirvožemio sluoksnis projektuojamų privažiavimų ir takų trasose, projektuojamų kitų grįstų aikštelių teritorijose,
- ⊗ iškertama (iškasama) esanti gyvatvorė,
- ⊗ nuo pažeidimų apsaugomi esantys medžiai,

Laikinių statinių, privažiavimų, inžinerinių tinklų įrengti nenumatoma.

Projektiniai sprendiniai ir jų parinkimo motyvai

Privažiavimas autotransportui ir automobilių stovėjimo aikštelės. Esančio privažiavimo į sklypo teritoriją iš M. Valančiaus gatvės vieta keičiama siekiant suformuoti optimalias transporto judėjimo (taip pat ir keleivinio transporto įvažiavimo galimybes) trasas bei automobilių stovėjimo aikštelės parametrus.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje ir greta pietinio muziejaus pastato fasado.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas atsižvelgiant į norminius reikalavimus: STR

2.06.04:2014 ³, STR 2.03.01:2001 ⁴. Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės 22 automobiliams, tarp jų 2 vt. neįgaliesiems.

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas pateikiamas Projekto SP dalies skyriuje „Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai“.

Pėsčiųjų takai. Esantis pagrindinis pėsčiųjų takas iš aušros alėjos rekonstruojamas nekeičiant jo parametrų. Nauji pėsčiųjų takai projektuojami dviejų tipų: pagrindiniai funkciniai takai pėstiesiems iš gatvės ir automobilių stovėjimo aikštelės iki įėjimų į pastatus bei šalutiniai takai, formuojantys partero architektūrą.

Šalutinių takų trasos gali būti koreguojamos atsižvelgiant į lauko ekspozicijos eksponatų išdėstymo planinius - erdvinius sprendinius.

Dviračių stovėjimo vietos. Dviračių stovėjimo vietų skaičius nustatomas atsižvelgiant į norminius reikalavimus: STR 2.06.04:2014 ⁵.

Dviračių statymo vietos projektuojamos laikantis naudojimosi jomis patogumo principo: greta pagrindinio įėjimo ir automobilių stovėjimo aikštelės. Projektuojamos dviračių statymo stovėjimo aikštelės 23 dviračiams.

Dviračių stovėjimo vietų skaičiavimas pateikiamas projekto sp dalies skyriuje „Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai“.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas. Paviršiaus altitudės prie esančio muziejaus pastato, siekiant nekeisti pastato fasadų architektūrinių proporcijų, formuojamos iš esmės nekeičiant esančių paviršių aukščių. Paviršiaus altitudės prie esančio garažo pastato formuojamos iš esmės nekeičiant esančių paviršių aukščių, neįtakojant gretimų teritorijų būklės.

Susisiekimo komunikacijų – privažiavimo, automobilių stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų takų – altitudės parenkamos atsižvelgiant į esančius paviršių aukščius, sudarant maksimalias galimybes paviršinio vandens nuvedimui iki negrįstų paviršių ir norminius reikalavimus pėsčiųjų takų įrengimui: STR 2.06.04:2014 ⁶, STR 2.03.01:2001 ⁷.

Inžinerinių tinklų altitudės parenkamos vadovaujantis norminiais reikalavimais inžinerinių tinklų įrengimui.

Negrįstų teritorijų paviršių altitudės projektuojamos minimaliai keičiant esančius teritorijos paviršius ir maksimaliai nukreipiant lietaus vandenį nuo grįstų paviršių filtravimuisi projektuojamuose vejos plotuose.

Aplinkos tvarkymo, teritorijos apželdinimo, poilsio zonų įrengimo ir eksterjero elementų parinkimo sprendinius lemia siekis sukurti patrauklią lankytojams aplinką minimaliai keičiant esančią erdvės struktūrą ir nedarant įtakos esančio muziejaus pastato architektūrinei raiškai.

Pagrindiniams takams projektuojamas betoninių plytelių 600x400 mm grindinys, šalutiniams partero takams – smulkesnių gabaritų plytelių grindinys. Prie šalutinių takų įrengiamos trumpalaikio poilsio zonos su parko suolais. Šalutinių takų trasos gali būti keičiamos atsižvelgiant į numatomas įrengti lauko ekspozicijos eksponatų išdėstymo poreikius.

Sklypo ir pastatų apšvietimo, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimo sprendiniai parenkami vadovaujantis Statytojo pateikta Projektavimo užduotimi.

Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonių parinkimo sprendiniai – vadovaujantis Statytojo pateikta Projektavimo užduotimi, patvirtinta

Sklypo aptvėrimui projektuojama metalinė segmentinė tvora. Projektuojami stumdomi vartai autotransporto įvažiavimui ir dvivėriai varstomi vartai pagrindiniam įėjimui. Vartai rakinami, muziejaus nedarbo metu teritorija apsaugota.

Lengvojo ir keleivinio autotransporto įvažiavimų į sklypo teritoriją, jų stovėjimo aikštelių

³ STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, p. 107, 30 lent.

⁴ STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, p. 46

⁵ STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, p. 178, 43 lent.

⁶ STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, p. 129, 33 lent.

⁷ STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, p.33

už sklypo ribų sprendiniai parenkami vadovaujantis Statytojo pateikta Projektavimo užduotimi, bei Šiaulių miesto centrinės dalies transporto ir automobilių stovėjimo teritorijų specialiojo plano⁸ (toliau tekste – ŠM CDT SP) sprendiniais.

Muziejaus poreikiams skaičiuojamo automobilių stovėjimo vietų už sklypo ribų įrengti neplanuojama.

Sklypo teritorijoje įrengiamų autotransporto privažiavimų, stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų sprendinius lemia siekis sukurti funkcionalią ir patrauklią lankytojams aplinką minimaliai keičiant esančią erdvės funkcinę struktūrą ir nedarant įtakos esančio muziejaus pastato architektūrinei raiškai.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas. Statybines atliekas privaloma rūšiuoti ir tvarkyti atliekų tvarkymą reglamentuojančiais dokumentais nustatyta tvarka.

Veiklos atliekas privaloma rūšiuoti ir tvarkyti vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos nustatytais reikalavimais.

Projekto Sklypo plano dalies sprendiniai neprieštaruoja privalomiesiems projekto rengimo ir sklypo teritorijai taikomiems teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimas į sklypo teritoriją, kaip ir kitoms autotransporto priemonėms, numatomas iš M. Valančiaus gatvės, privažiavimas prie statinių ir apsisukimas gaisro gesinimo technikai – projektuojamo privažiavimo ir grįstų automobilių stovėjimo aikštelių teritorijoje.

Vandenį gaisrų gesinimui numatoma imti iš esančio hidranto tarp M. Valančiaus g. 31 ir M. Valančiaus g. 33 (apie 35 m nuo sklypo ribos).

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai ir aikštelės nenumatomos užstatyti, automobilių stovėjimo vietos nenumatomos gaisro gesinimo ir gelbėjimo automobiliams reikalingų privažiavimų ir apsisukimo aikštelių teritorijos.

Žmonių su negalia judėjimas, jų transporto privažiavimas ir stovėjimas.

Neįgaliesiems privažiuoti automobiliais numatomas bendras visoms motorizuotoms autotransporto priemonėms privažiavimas. Privažiavimas neįgaliųjų vežimėliais numatomas bendrame pėsčiųjų sraute.

Automobilių stovėjimo aikštelėje, remiantis STR 2.06.04:2014⁹ bei STR 2.03.01:2001¹⁰ nustatytais reikalavimais, projektuojamos 2 specialios stovėjimo vietos.

Sanitarinės ir apsaugos zonos, sproгимui ir gaisrui pavojingos zonos.

Kultūros paskirties pastatui – muziejui – nenustatomos taršos ir sanitarinės apsaugos zonos.

Sklypo teritorija patenka į aerodromo apsaugos zoną ir aerodromo sanitarinės apsaugos zoną bei požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (III-ios cheminės taršos apribojimo 3B sektorius).

Sklypas nuo oro uosto kontrolinio taško nutolęs 6360 m, rekonstruojamo 2 aukštų kultūros paskirties pastato ir sklypo tvarkymo sprendiniams apribojimai oro uosto atžvilgiu netaikomi.

Požeminio vandens vandenviečių III-ios cheminės taršos apribojimo 3B sektoriaus zonoje kultūros paskirties pastatų rekonstrukcijai ir sklypų tvarkymui apribojimai nenustatomi.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos ir servitutai, nustatomi apsaugos zonų ribose, projektuojami (tikslinami) atsižvelgiant į esančių ir projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų ribas.

SA - statinio architektūros dalis

PLANINIAI FUNKCINIAI SPRENDIMAI

Pastato struktūriniai pakeitimai. Esama palėpės erdvė išnaudojama. Joje įrengiamos patalpos. Pagal gaisrinės saugos reikalavimus būtina antra laiptinė evakuacijai.

⁸ Šiaulių miesto centrinės dalies transporto ir automobilių stovėjimo teritorijų specialusis planas, TPD registro Nr.T00039582

⁹ STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, p. 107, 30 lent.

¹⁰ STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, p. 46

Todėl kairiajame pastato sparne pristatoma laiptinė, jungianti visus keturis lygius. Projektuojama jungtis rūsio lygyje su esamu garažu, kuris rekonstruojamas į saugyklas. Prie pastato pagrindinių laiptų pristatomas pandusas pritaikytas ŽN. Priešais esamą pagrindinę laiptinę abipus esančių patalpų perdanga nuleidžiama į tarpinės aikštelės lygį. Vienoje pusėje įrengiamas keltuvo narvelis, jungiantis visus keturi lygius.

Funkcinis zonavimas. Pastato patalpos grupuojamos į dvi pagrindines zonas: lankytojams skirtos patalpos ir tarnybinio naudojimo patalpos.

Lankytojams skirtas pagrindinis įėjimas iš Aušros alėjos pusės. Priešais pagrindinius laiptus įrengiama vestibulinė ervė su lankytojams skirta rūbine, registracijos postu, liftu. Lankytojai gali naudotis centrine laiptine, kuri jungia rūsio, pirmo ir antro aukšto patalpas. Pastato rūsyje įrengiama ekspozicinė erdvė, skirta archeologijai, edukacinė patalpa, skirta praktiniams kasinėjimo tyrinėjimams atlikti. Pirmame aukšte įrengiama universali renginių salė ir dvi edukacinių užsiėmimų patalpos. Antrame aukšte įrengiama ekspozicinė erdvė ir viena edukacinių užsiėmimų patalpa.

Kiekviename aukšte įrengiamia po du sanitarinius mazgus, kurių vienas pritaikytas ŽN.

Tarnybinės patalpos. Abi šoninės laiptinės ir visas mansardinis aukštas skirtas tarnybiniam naudojimui. Mansardiniame aukšte įrengiami kabinetai darbuotojams, techninės patalpos vedinimo įrangai ir dalis saugyklų. Rūsio aukšte yra įrengiama techninė patalpa vandens įvadui, šiluminiam mazgui, vedinimo įrangai. Esamas garažo pastatas rekonstruojamas į saugyklos pastatą, kadangi patalpa aukšta, joje įrengiama ažūrinė perdanga metalinių konstrukcijų, kad būtų galima optimaliau išnaudoti saugyklos erdvę.

NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Pastate įrengiamas liftas, pritaikytas Žn. Kiekviename aukšte vienas sanitarinis mazgas pritaikytas Žn. Žmonės su negalia gali patekti į visas patalpas aukštuose. Prie pagrindinio įėjimo laiptų įrengiamas atitinkamas pandusas.

PASTATO KONSTRUKCIJOS

Pastatas projektuojamas „C“ energetinio naudingumo klasės. Esamo pastato išorinės sienos keraminių plytų, dengtų iš abiejų pusių tinku. Iš lauko sienos apšiltinamos termoizoliacija ir dengiamos plonasluoksniu armuotu tinku. Visa apšiltinimo sistema su apdaila turi tenkinti B-s1, d0 degumo klasę. Cokolinė dalis atkasama iki 120cm ir apšiltinama analogiškai kaip sienos su papildomu hidroizoliacijos sluoksniu.

Pastato pirmo ir antro aukšto perdanga demontuojama ir įrengiama nauja gelžbetoninės konstrukcijos. Atitinkamai yra perdaromos ir stiprinamos stogo konstrukcijos.

Vidinės laikančios pertvaros mūrinių ir gelžbetoninių konstrukcijų, nelaikančios pertvaros karkasinės gipsokartono.

Naujai pristatoma laiptinė metalinių konstrukcijų, apdaila – fibrocementinės plokštės.

Projektuojamoms patalpoms taikoma „C“ akustinio komforto klasė.

Garažo pastatas iš išorės apšiltinamas. Renovuojamas stogas. Pastatas sujungiamas požemine galerija su pagrindiniu muziejaus pastatu, jungtyje įrengiamas keltuvas. Pastato vidaus erdvėje įrengiama metalinių konstrukcijų perdanga, metaliniai laiptai į ją.

PATALPŲ MIKROKLIMATAS

Projektuojamose patalpose numatoma radiatorinė kolektorinė šildymo sistema. Šilumis mazgas projektuojamas pastato rūsyje. Naudojamas miesto kvartilinis termofikacinis vanduo. Įvadas esamas.

Patalpų vedinimas organizuojamas keliomis posistemėmis pagal atskiras funkcines patalpų grupes. Saugyklose ir ekspozicijų salėse projektuojama pilna oro kondicionavimo sistema su automatiniu palaikymu. Parametrai nustatomi pagal saugomų eksponatų rūšį.

Kabinetuose ir kitose patalpose projektuojama paduodamoji ir ištraukiamoji vėdinimo sistema su automatiniu nustatymu pagal darbo laiką.

Renginių salėje ir edukacinių užsiėmimų patalpose projektuojamas mechaninis patalpų vėdinimas su oro vėsinimu budinčiame režime su reguliavimu pagal užimtumą.

Kabinetuose projektuojami stoglangiai, kurie parenkami atsižvelgiant į grindų ploto santykį. Kitose patalpose dėl saulės spinduliuotės žalingo poveikio eksponatams langai neprojektuojami, arba projektuojami dalinai su stiklais, turinčiais specialius filtrus ir užtamsinančiomis markizėmis.

Dirbtinis apšvietimas saugyklose ir ekspozicijų salėse parenkamas su atitinkamo spektro šviestuvais.

PATALPŲ APDAILA

Grindys. Esamose patalpose grindų danga ir konstrukcija demontuojama. Visose patalpose įrengiama armuoto betoninio pasluoksnio grindų konstrukcija. Prieš tai įrengiami akustiniai ir inžinerinių tinklų paklojimo pasluoksniai.

Koridoriuose, holuose, laiptinėse, saugyklose, techninėse patalpose, sanitariniuose mazguose įrengiama akmens masės plytelių danga. Ekspozicinėse salėse, edukacinėse patalpose, kabinetuose įrengiama PVC danga.

Sienos. Koridoriuose, holuose, laiptinėse sienų apdaila struktūrinio dekoratyvinio tinko.

Salėse ir kabinetuose sienų apdaila latekso dažymo.

Saugyklose, pagalbinėse ir techninėse patalpose sienos alکیدinio dažymo.

Sanitarinių mazgų patalpose sienos glazūruotų keraminių plytelių.

Lubos. Koridoriuose, holuose, salėse, kabinetuose įrengiamos modulinės akustinės lubos su gipso katrto pakabinamų lubų fragmentais. Laiptinių tarpinėse aikštelėse įrengiamos akustinės lubos.

Techninėse patalpose ir saugyklose pakabinamos lubos nemontuojamos. Latekso dažymas.

ANGŲ UŽPILDYMO GAMINIAI

Esami langai, vidaus ir išorės durys demontuojamos.

Montuojami pvc profilių langai, iš išorės dengti spalvota plėvele. Montuojamos plastikinės palangės viduje. Ekspozicijų salėse stiklai su tam tikrais filtrais. Edukacinėse ir renginių patalpose, ekspozicijų salėse langai montuojami su užtemdančiomis markizėmis.

Pagrindinio įėjimo durys ir įstiklinta laiptinė aliuminio konstrukcijų. Įstiklintos durys ir langai šalia intensyvaus judėjimo zonų ir esantys žemiau 90cm nuo grindų turi būti saugūs, termiškai grūdinti.

Vidinės durys į patalpas pilnavidurės kompozicinės, laminuotos apdailos. Durys į edukacines patalpas ir sales akustinės 30dB. Durys į sanitarinius mazgus metalinės skydinės, atsparios drėgmei valymui. Durys į saugyklas ir technines patalpas metalinės EW 30.

Durys į laiptines, aliuminio konstrukcijos, įstiklintos, sandarios Sm gaisrinio saugumo.

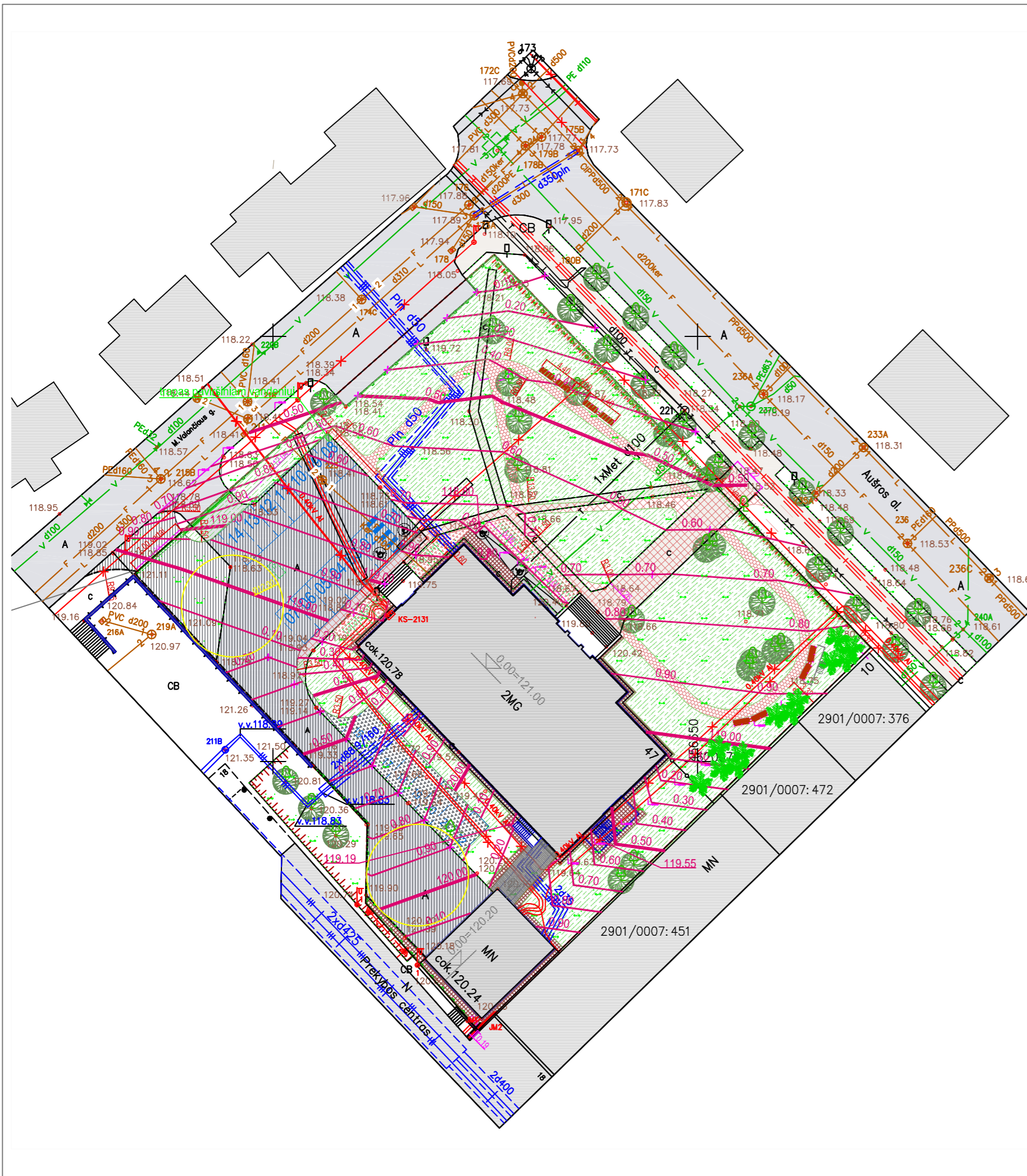
AKSESUARAI. Turėklai nerūdijančio plieno profilių su berėmio stiklo užpildais.

FASADŲ APDAILA

Cokolis tamsiai pilko struktūrinio tinko.

Pagrindinės sienos šviesios smėlinės spalvos struktūrinio tinko.

Apkantavimai, karnyzai lygaus paviršiaus, baltos spalvos akrilinis dažymas.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
žymėjimas	eksplicacija
	ESANČIOS SKLYPO AUŠROS al. 47 RIBOS
	ESANTYS (REKONSTRUOJAMI) PASTATAI
	ESANTYS PASTATAI GRETIMUOSE SKLYPUOSE
	PROJEKTUOJAMA TVORA SKLYPO PERIMETRU IR ĮĖJIMO / ĮVAŽIAVIMO VARTAI
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI PĖSČIŲJŲ TAKŲ DANGA
	ESANTI PASTATO PRIEGRINDŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMO PRIVAŽIAVIMO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ASFALTO DANGA BEI GATVĖS BORTAI
	PROJEKTUOJAMŲ AUTOMOBILIŲ IR DVIRAČIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ AŽŪRINIŲ BETONO TRINKELIŲ DANGA BEI GATVĖS BORTAI
	PROJEKTUOJAMI PĖSČIŲJŲ TAKAI : I-o TIPO PLYTELIŲ DANGA IR VEJOS BORTAI
	PROJEKTUOJAMI PĖSČIŲJŲ TAKAI : II-o TIPO PLYTELIŲ DANGA IR VEJOS BORTAI
	PROJEKTUOJAMA PASTATO PRIEGRINDOS DANGA: III -o TIPO PLYTELIŲ DANGA IR VEJOS BORTAI
	ESANTYS (PALIEKAMI) MEDŽIAI
	ESANTI NAIKINAMA GYVATVORĖ
	PROJEKTUOJAMI VEJOS PLOTAI


Pastabos:
 1. Esančio įvažiavimo į sklypą iš M. Valančiaus gatvės vieta koreguojama.
 2. Privažiavimo į sklypo teritoriją ir pėsčiųjų takų susikirtimų vietose įrengiamų gatvės bortų aukštis negali būti didesnis nei 20 mm.
 3. Gatvės borto aukštis nuo esančio asfalto paviršiaus 150 mm, išskyrus bortų atkarpas pėsčiųjų takų susikirtimų su privažiavimo į sklypo teritoriją važiuojamąja dalimi, kur įrengiami žemėjantys gatvės borta.

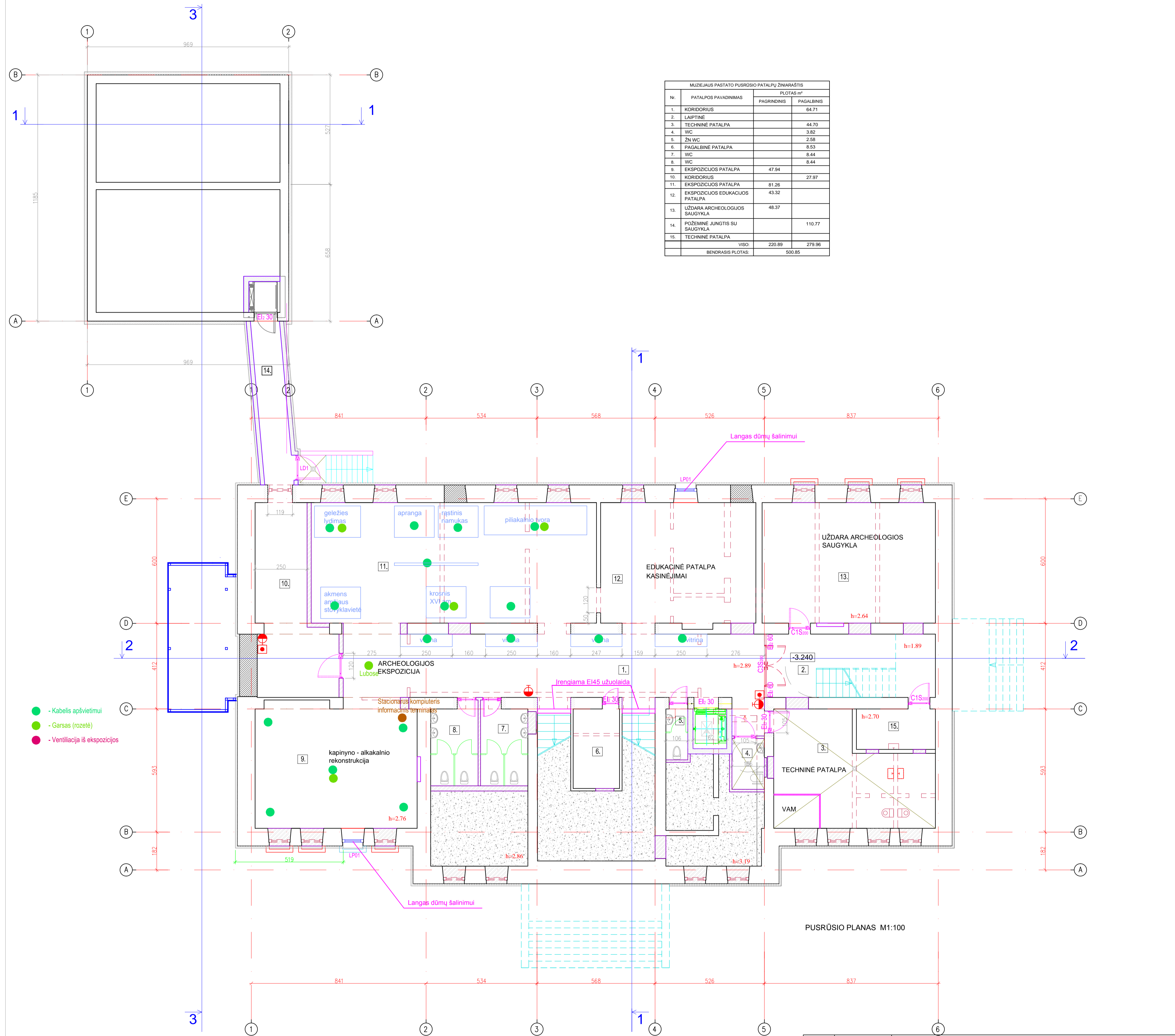
ŠIAULIŲ MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ IR PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SLYPE AUŠROS al. 47 ŠIAULIUOSE, kad. Nr. 2901/0007:484 UŽSTATYMO RODIKLIŲ PALYGINAMOJI LENTELĖ

Nr.	Rodiklis	Bendrojo plano	Esami pagal NTR*	Projektuojami	Mašo vnt
1	Sklypo plotas	-	3895	3895	m ²
2	Užstatymo plotas	-	n.d.	653	m ²
3	Bendras projektuojamo pastato patalpų plotas	-	1520.69	1900,03	m ²
5	Užstatymo tankumas	-	-	16.77	%
6	Užstatymo intensyvumas	2,000	-	0.49	
7	Želdynų plotas	-	-	3,23	%
8	Pastato aukštis	-	-	6,15	m
9	Auštingumas (aukštų sk.)	5 (20)	-	2	vnt

*NTR - nekilnojamo turto registras

SKLYPO UŽSTATYMO TECHNINIAI RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS	3895	m ²
BENDRAS PROJEKTUOJAMO PASTATO PATALPŲ PLOTAS	1900,03	m ²
BENDRAS SKLYPO UŽSTATYTAS PLOTAS	653	m ²
UŽSTATYMO TANKIS	16.77	%
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	48.78	%
ŽELDYNŲ PLOTAS (SKLYPO PALYDOVO g. 23 TERITORIJOJE)	1420.00	m ²
ŽELDYNŲ PLOTO SKLYPO TERITORIJOJE SANTYKIS	36.46	%
KITI SKLYPO UŽSTATYMO RODIKLIAI		
projektuojamų privažiavimų ir automobilių stovėjimo aikštelių plotai	885	m ²
sklypo Aušros al. 47, kad.Nr.2901/0007:484 / valstybinėje žemėje	850 / 35	m ²
pėsčiųjų takų ir pastato priegrindų dangų plotas	390	m ²
sklypo Aušros al. 47, kad.Nr.2901/0007:484 / valstybinėje žemėje	375 / 15	m ²
projektuojami (įrengiami) 0,4 kV elektros kabeliai (sklypo vidaus tinklai)	11	m
projektuojami (įrengiami) lauko vandentiekio tinklai	24	m
sklypo Palydovo g. 23, kad.Nr.0101/0048:4615 / valstybinėje žemėje	7 / 17	m
projektuojami (įrengiami) buitinių nuotekų tinklai	6	m
sklypo Palydovo g. 23, kad.Nr.0101/0048:4615 / valstybinėje žemėje	5 / 1	
projektuojami (įrengiami) lietaus nuotekų (drenažo) tinklai (sklypo vidaus tinklai)	69	m
projektuojami (įrengiami) vartotojo dujotiekio tinklai (sklypo vidaus tinklai)	15	m

0	2019-10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1478	PV	A. LATAKAS
A	PDV-A	
		STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI PASTATAI
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1 : 500
		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS	DOKUMENTO ŽYMUO: NE24 - TP - BD Br. 01
		LAPAS LAPŲ 1 1

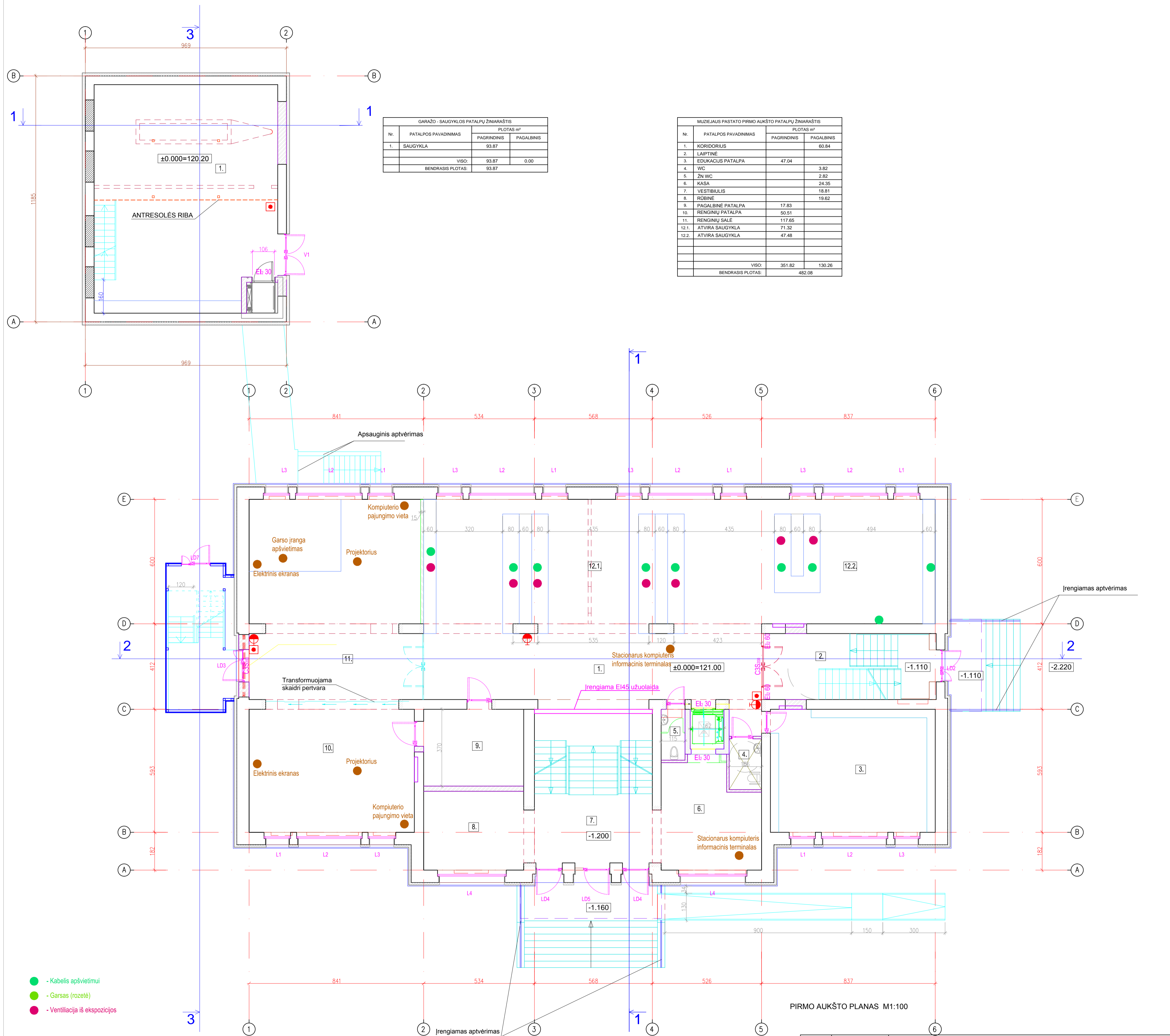


MUZIEJAUS PASTATO PUSRŪSIO PATALPŲ ŽINARŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOŠAS m²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.	KORIDORIUS		64.71
2.	LAIPTINE		44.70
3.	TECHNINĖ PATALPA		3.82
4.	WC		2.58
5.	ŽN WC		8.53
6.	PAGALBINĖ PATALPA		8.44
7.	WC		8.44
8.	WC		8.44
9.	EKSPOZICIJOS PATALPA	47.94	
10.	KORIDORIUS		27.97
11.	EKSPOZICIJOS PATALPA	81.26	
12.	EKSPOZICIJOS EDUKACIJOS PATALPA	43.32	
13.	UŽDARA ARCHEOLOGIJOS SAUGYKLA	48.37	
14.	POŽEMNE JUNGTIJS SU SAUGYKLA		110.77
15.	TECHNINĖ PATALPA		279.96
VISŲ		220.89	279.96
BENDRASIS PLOŠAS:		500.85	

0	2019-10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47. SIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1478 PV SA	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS
A 1478 PDV SA	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PUSRŪSIO PLANAS M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: SIAULIŲ 'AUŠROS' MUZIEJUS	DOKUMENTO ŽYMIUO: NE24-00-TP-BD-BR.
		LAPAS LAPŲ
		1 1

- ŽYMIŲ EKSPLIKACIJA:
- GRUANAMOS SIENOS
 - PROJEKTUOJAMOS MŪRO SIENOS
 - PROJEKTUOJAMOS GK SIENOS
 - PROJEKTUOJAMOS MONOLITINĖS SIENOS
 - KERTAMOS NAUJOS ANGOS
 - UŽMŪRIAMOS ESAMOS ANGOS
 - ESAMOS UŽMŪRYTOS ANGOS
 - UŽPILAMOS PATALPOS

PUSRŪSIO PLANAS M1:100



GARAŽO - SAUGYKLOS PATALPŲ ŽINARŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.	SAUGYKLA	93.87	
VISO:		93.87	0.00
BENDRASIS PLOTAS:		93.87	

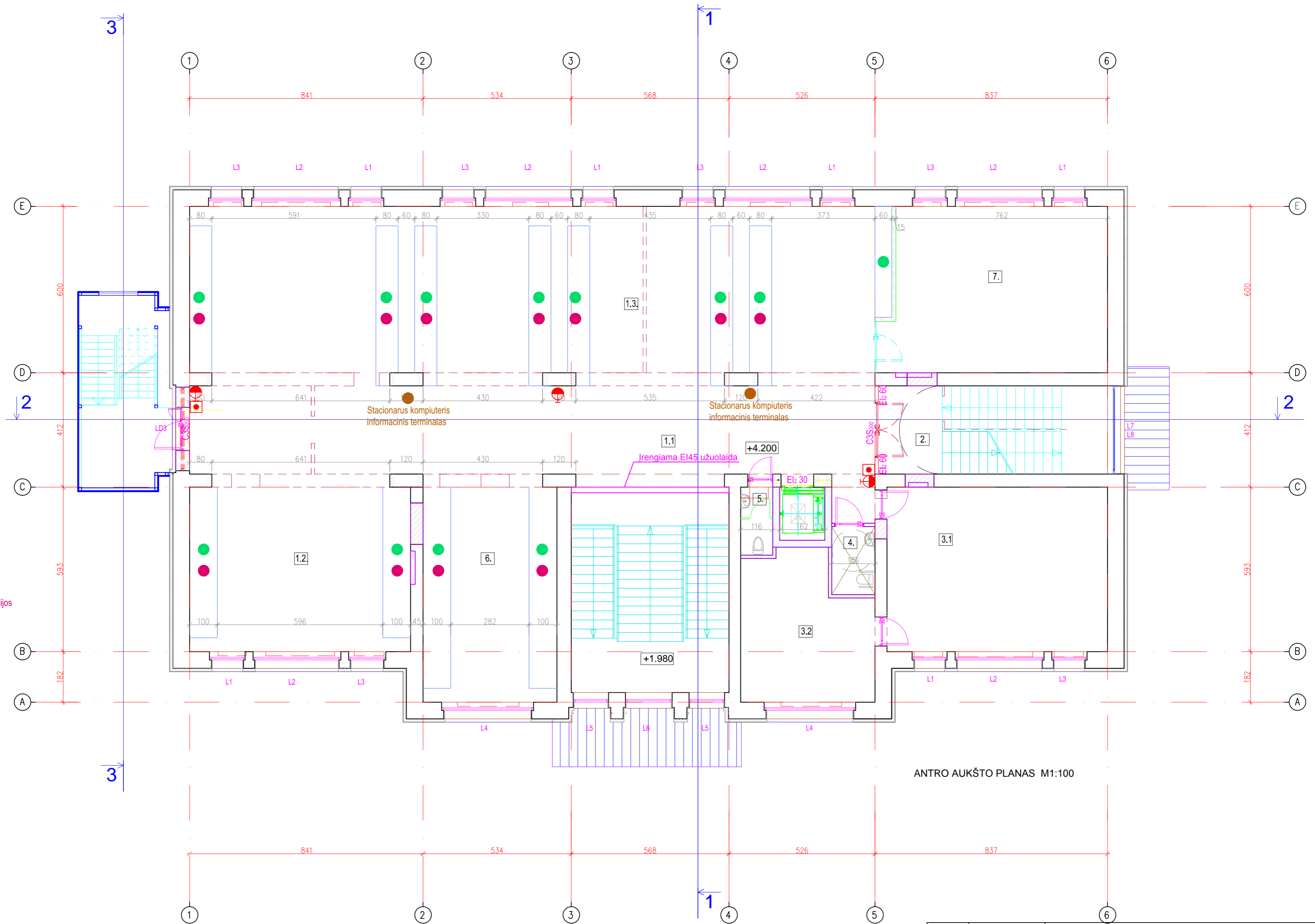
MUZIEJAUS PASTATO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ ŽINARŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.	KORIDORUS		60.84
2.	LAPYNE		
3.	EDUKACIJOS PATALPA	47.04	
4.	WC		3.82
5.	ŽN WC		2.82
6.	KASA		24.35
7.	VESTIBULIUS		18.81
8.	RUBINE		19.62
9.	PAGALBINE PATALPA	17.83	
10.	RENGINIŲ PATALPA	50.51	
11.	RENGINIŲ SALE	117.65	
12.1.	ATVIRA SAUGYKLA	71.32	
12.2.	ATVIRA SAUGYKLA	47.48	
VISO:		351.62	130.20
BENDRASIS PLOTAS:		482.08	

- - Kabelis apšvietimui
- - Garsas (rozetė)
- - Ventiliacija iš ekspozicijos

ŽYMĖJIMŲ EKSPLIKACIJA:

	GRĮAUNAMOS SIENOS
	PROJEKTUOJAMOS MŪRO SIENOS
	PROJEKTUOJAMOS GK SIENOS
	PROJEKTUOJAMOS MONOLITINĖS SIENOS
	KERTAMOS NAUJOS ANGOS
	UŽMŪRIJAMOS ESAMOS ANGOS
	ESAMOS UŽMŪRIJAMOS ANGOS
	UŽPILAMOS PATALPOS

0	2019-10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47. SIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1478	PV	A. LATAKAS
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	SIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS
	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	01 - MUZIEJAUS PASTATAS
	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	PIRMO AUKŠTO PLANAS. M1:100
	DOKUMENTO ŽYMIUO:	NE24-00-TP-BD-BR.
	LAPAS	LAPŲ
	0	1 1

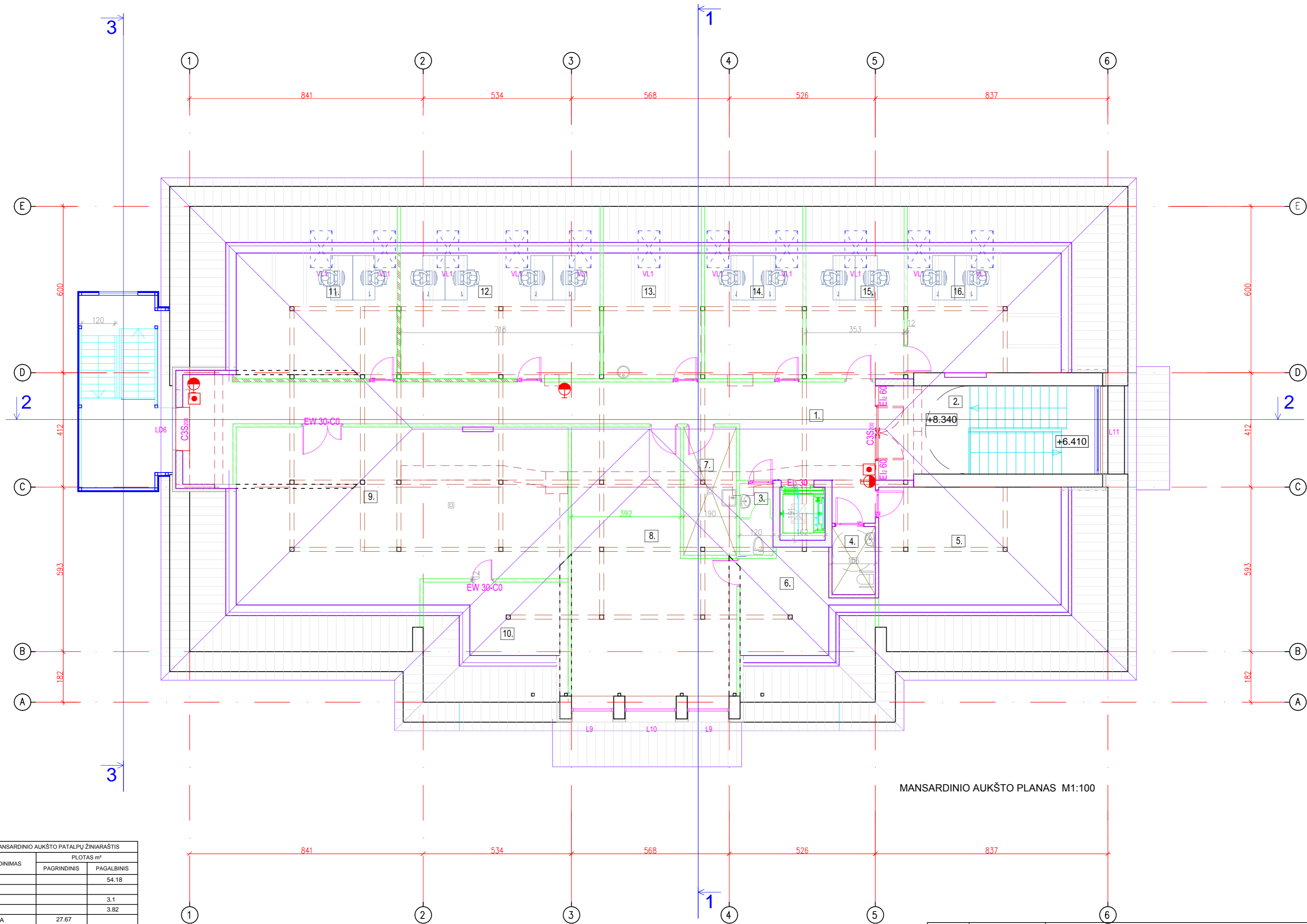


- - Kabelis apšvietimui
- - Garsas (rozetė)
- - Ventiliacija iš ekspozicijos

- ŽYMĖJIMŲ EKSPLIKACIJA:**
- GRIAUNAMOS SIENOS
 - PROJEKTUOJAMOS MŪRO SIENOS
 - PROJEKTUOJAMOS G/K SIENOS
 - PROJEKTUOJAMOS MONOLITINĖS SIENOS
 - KERTAMOS NAUJOS ANGOS
 - UŽMŪRYJAMOS ESAMOS ANGOS
 - ESAMOS UŽMŪRYTOS ANGOS
 - UŽPILAMOS PATALPOS

MUZIEJAUS PASTATO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.1	KORIDORIUS		91.73
1.2	ATVIRA SAUGYKLA	50.51	
1.3	ATVIRA SAUGYKLA	157.60	
2.	LAIPTINE		
3.1	UŽDARA SAUGYKLA	47.04	
3.2	UŽDARA SAUGYKLA	23.43	
4.	ŽN WC		3.82
5.	WC		2.83
6.	ATVIRA SAUGYKLA	39.07	
7.	EDUKACIJOS PATALPA	49.46	
VISO:		367.11	98.38
BENDRASIS PLOTAS:		455.03	

0	2019-10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA Purnuškų 6-oji g. 8, Purnuškų k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 147B	PV	A. LATAKAS
A 147B	PDV SA	A. LATAKAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS
DOKUMENTO PAVADINIMAS: ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100		DOKUMENTO PAVADINIMAS: ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	DOKUMENTO ŽYMUO: NE24-00-TP-BD-BR.	LAPAS LAPŲ 1 1



MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M1:100

MUZIEJAUS PASTATO MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOČAS m²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.	KORIDORIUS		54.18
2.	LAIPTINĖ		
3.	SAN.MAZGAS		3.1
4.	ŽN SAN MAZGAS		3.82
5.	UŽDARA SAUGYKLA	27.67	
6.	PAGALBINĖ PATALPA		17.17
7.	VALYMO INVENT. PATALPA		8.74
8.	UŽDARA SAUGYKLA	48.04	
9.	TECHNINĖ PATALPA		71.32
10.	PAGALBINĖ PATALPA		16.52
11.	KABINETAS	26.05	
12.	KABINETAS	32.38	
13.	POILSIO PATALPA	32.38	
14.	KABINETAS	15.94	
15.	KABINETAS	23.69	
16.	KABINETAS		
VISO:		205.95	174.85
BENDRASIS PLOTAS:		380.80	
BENDRASIS PLOTAS VISŲ AUKŠTŲ:		1818.76	

ŽYMĖJIMŲ EKSPLIKACIJA:

- GRIAUNAMOS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS MŪRO SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS G/K SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS MONOLITINĖS SIENOS
- KERTAMOS NAUJOS ANGOS
- UŽMŪRYJAMOS ESAMOS ANGOS
- ESAMOS UŽMŪRYTOS ANGOS
- UŽPILAMOS PATALPOS

0	2019-10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA Purnuškų 6-oji g. 8, Purnuškų k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1478	PV	A. LATAKAS
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M1:100
DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS LAPŲ
NE24-00-TP-BD-BR.		1 1

FASADAS 1-6 M 1:100




0	2019-10	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKAVIMAS IR STATYBA	Purmuškių 6-oji g. 8, Purmuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		DOKUMENTO ŽYMUO: NE24-00-TP-BD-BR.
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

FASADAS 6-1 M 1:100

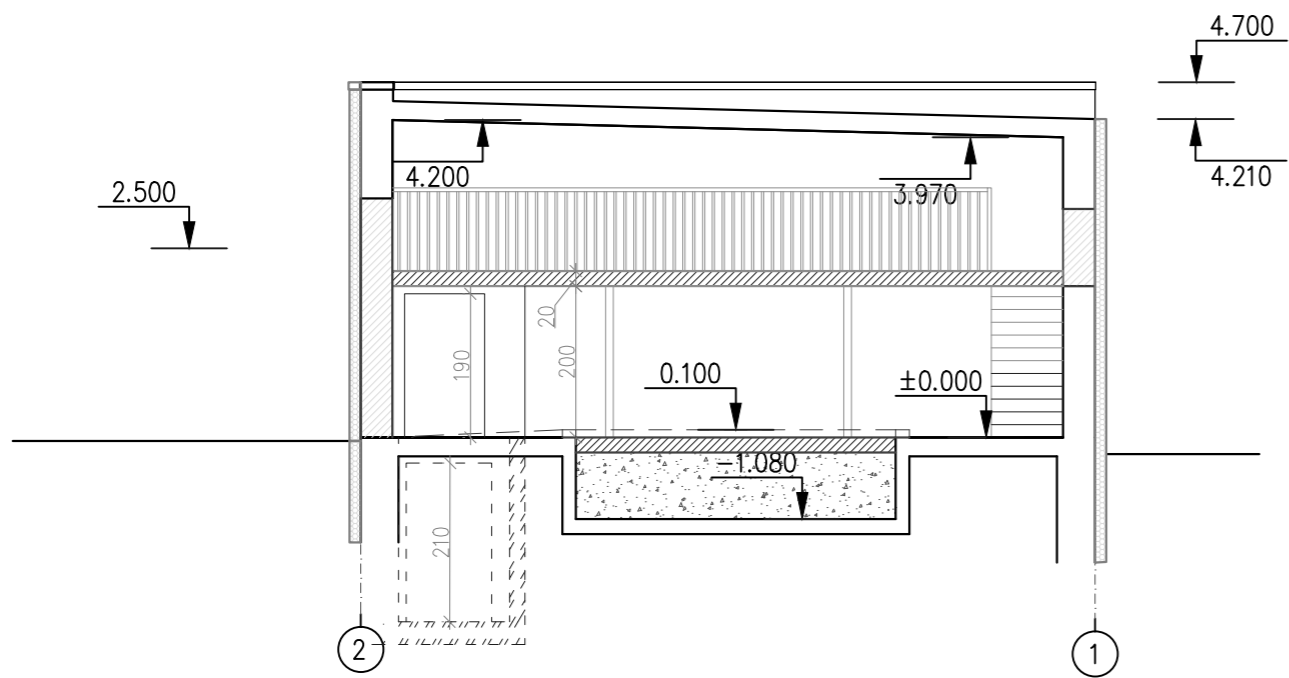


0	2019-10	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA	Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		DOKUMENTO ŽYMUO: NE24-00-TP-BD-BR.
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

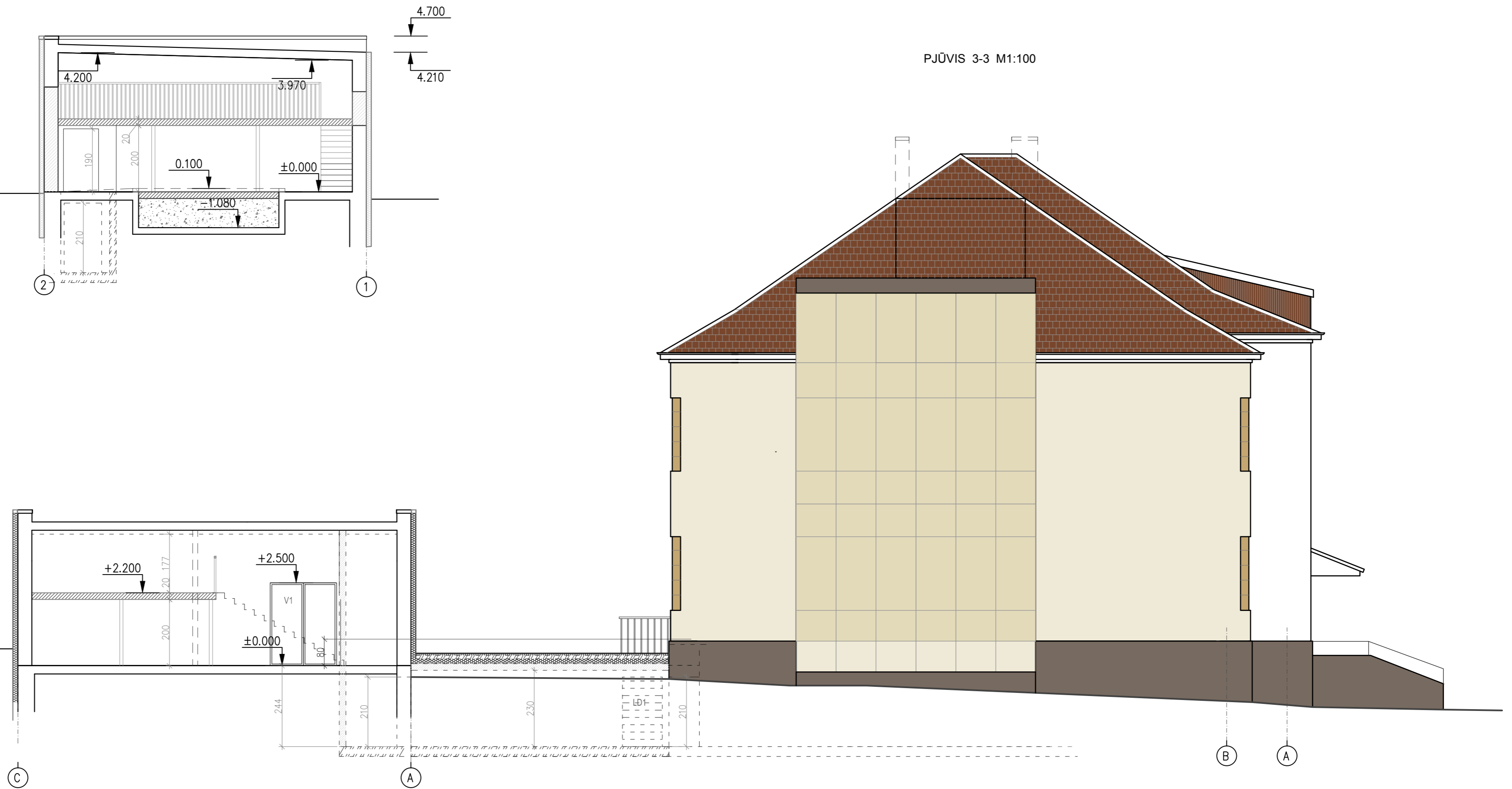


0	2019-10	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
A 1478	PV	A. LATAKAS	MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS:	
			01 - MUZIEJAUS PASTATAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
			FASADAS TARP AŠIŲ B-E M1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		NE24-00-TP-BD-BR.	LAPŲ
				1
				1

GARAŽO PJŪVIS 1-1 M1:100

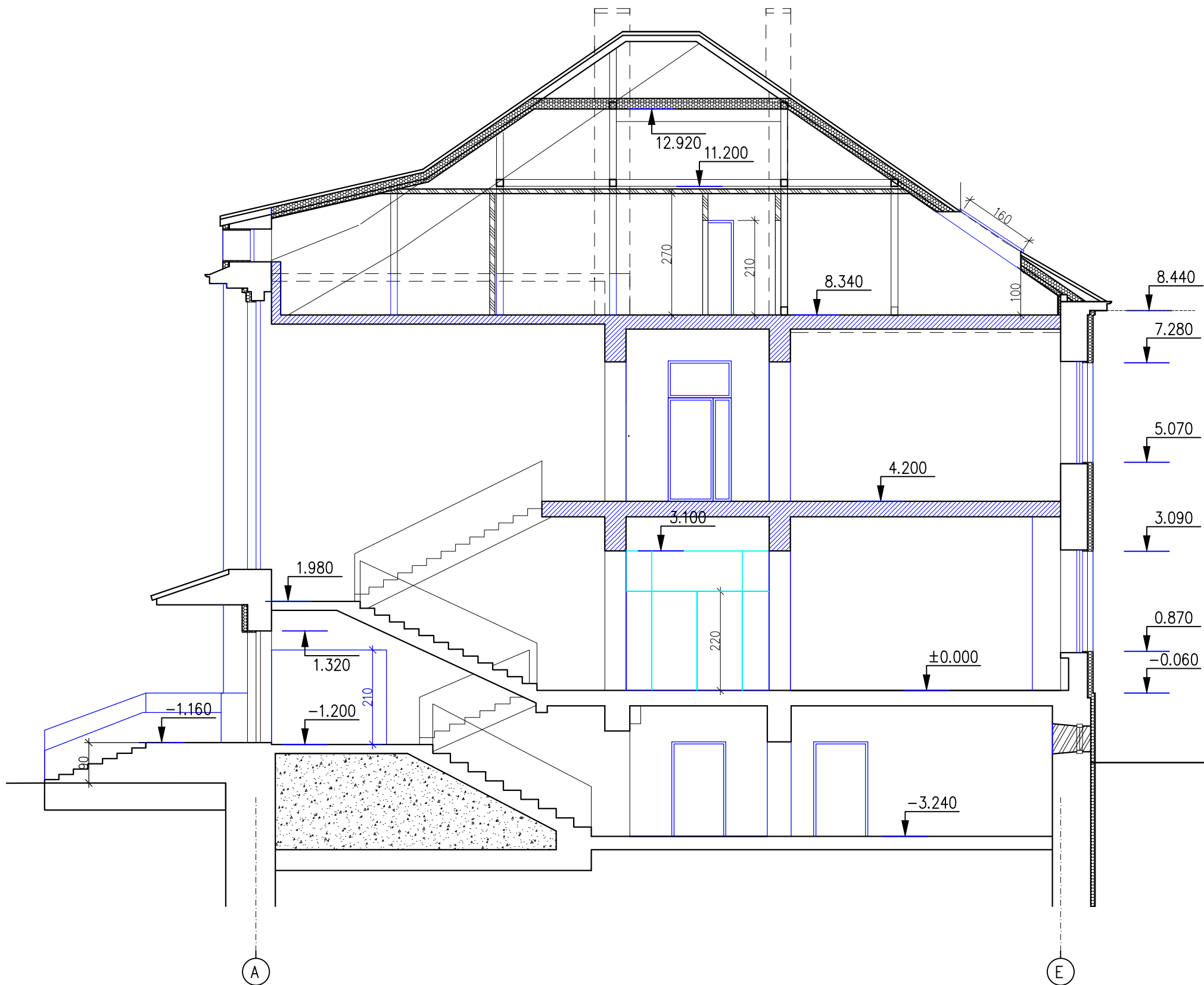



PJŪVIS 3-3 M1:100



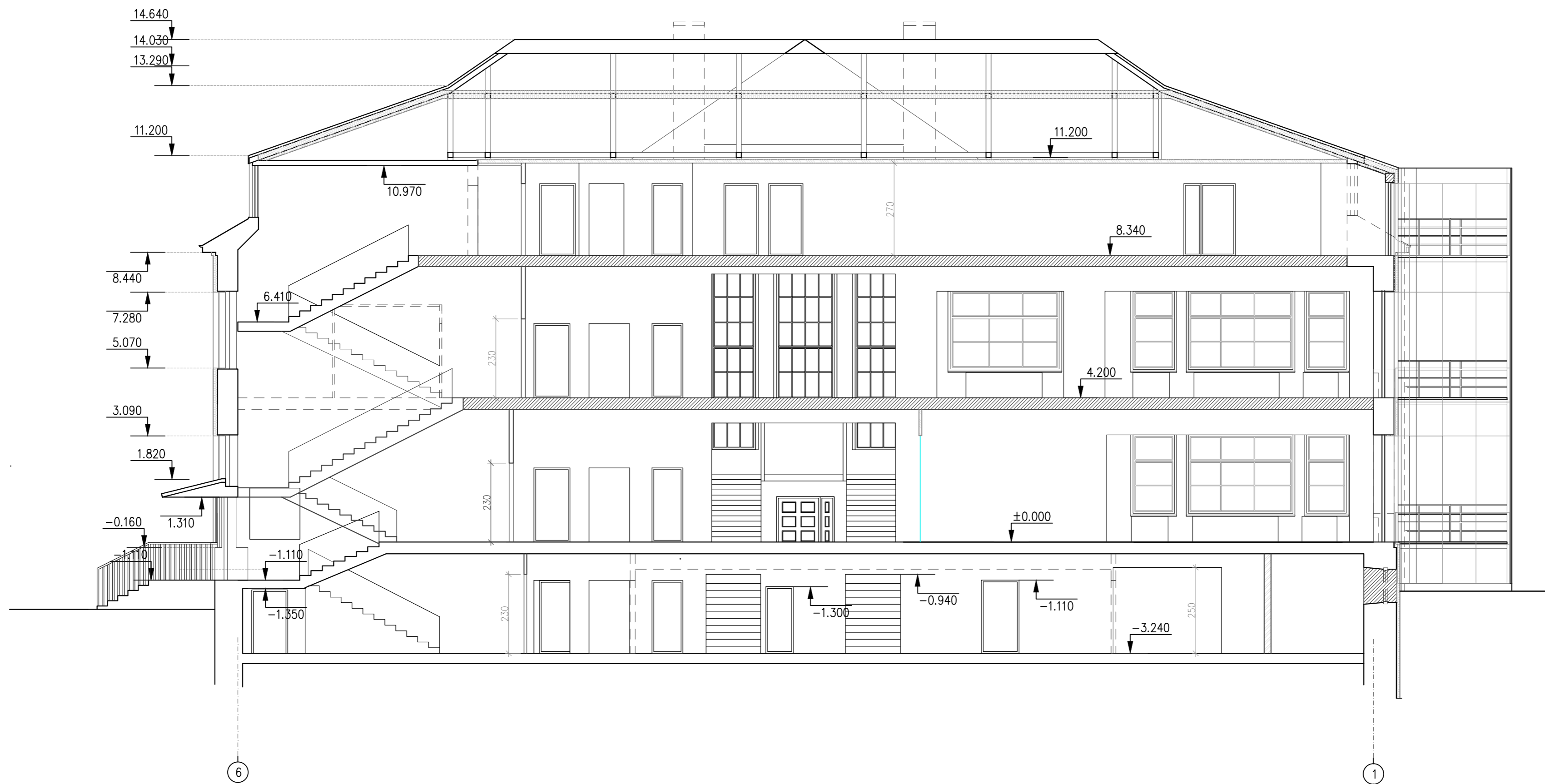
0	2019-10	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKAVIMAS IR STATYBA	Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS	
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 2-2 M1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		DOKUMENTO ŽYMUO: NE24-00-TP-BD-BR.	LAPAS 1
			LAPŲ	1

PJŪVIS 1-1 M 1:100



0	2019-10	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS	
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M1:100	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		DOKUMENTO ŽYMUO: NE24-00-TP-BD-BR.	LAPAS 1
				LAPŲ 1

PJŪVIS 2-2 M 1:100



0	2019-10	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA	Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen. El. p. info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: MUZIEJAUS PASTATO (KULTŪROS PASKIRTIES 7.10.) AUŠROS AL. 47, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: 01 - MUZIEJAUS PASTATAS	
A 1478	PDV SA	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 2-2 M1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ "AUŠROS" MUZIEJUS		DOKUMENTO ŽYMUO: NE24-00-TP-BD-BR.	LAPAS 1
			LAPŲ	1