




STATYTOJAS :	A. N.	TVIRTINU:
PROJEKTUOTOJAS:	AURELIJA VALKŪNAITĖ- ČĖPLIENĖ (IND. VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMOŠ NR.: 640936) AURELIJA.VALKUNAITE@GMAIL.COM MOB. +370 610 27114 SUBAČIAUS G. 47-90, LT-11348, VILNIUS	
PROJEKTO NR. :	2019/11	
STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS :	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŪS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
ADRESAS:	MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŪ R. SAV., (SKLYPO KAD. NR.: 8520/0013:26)	
DALIS :	BENDROJI DALIS (BD, SA, SP)	
ETAPAS :	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)	
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGASIS	
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA	
PROJEKTO VADOVAS:	AURELIJA VALKŪNAITĖ- ČĖPLIENĖ (ATEST. NR. A 1888) 	
LAIDA:	0	

VILNIUS, 2019

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo byloje	Puslapių kiekis
BENDROJI DALIS (BD)			
DOKUMENTAI			
01	TITULINIS		1
02	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2019/11-PP-BD-DŽ	1
03	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	2019/11-PP-BD-BSR	2
04	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2019/11-PP-BD-AR	13
BRĖŽINIAI			
05	SKLYPO PLANAS M1:500	2019/11-PP-SP-01	1
06	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200	2019/11-PP-SA-01	1
07	STOGO PLANAS M1:200	2019/11-PP-SA-02	1
08	RYTINIS IR PIETINIS FASADAI M1:200	2019/11-PP-SA-03	1
09	VAKARINIS IR ŠIAURINIS FASADAI M1:200	2019/11-PP-SA-04	1
10	VIZUALIZACIJA	2019/11-PP-SA-05	1
PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI			
11	ĮGALIOJIMAS ATSTOVAUTI STATYTOJĄ	-	1
12	BENDRATURČIŲ SUSITARIMAS	-	1
13	NT REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS	-	2
14	SKLYPO PLANAS M1:500	-	2
15	SUDERINTAS SKLYPO TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500	-	1

ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė				OBJEKTAS:			
	individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
	A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019	DOKUMENTAS:	LAIDA	0	
A1888	PDV/Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019					
KALBA	UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NUMERIS:		LAPAS	LAPŲ
LT	A.N.				2019/11-PP-BD-DŽ		1	1

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3366	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,12	
3. sklypo užstatymo tankis	%	20	
4. užstatymo plotas	m ²	499	
5. apželdintas sklypo plotas	%	57	1946 m ²
6. parkavimo vietų skaičius	vnt.	9	9 sklypo teritorijoje
II. PASTATAI			
1. Gyvenamasis namas			Neypatingasis statinys
1. Butų skaičius	vnt.	1	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	393	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	393	
4. Pastato tūris.*	m ³	2700	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	7,15	Skaičiuojama nuo vidut. žemės paviršiaus alt.

Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė ATTESTATO NR. individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				OBJEKTAS: VIEŅBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŪS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019	DOKUMENTAS: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida		
A1888	PDV/Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019		0		
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019				
KALBA	UŽSAKOVAS:			SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ	
LT	A. N.			2019/11-PP-BD-BSR	1	2	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7. Energinio naudingumo klasė		A+	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
1. Automobilių stovėjimo aikštelė NR. 02			
1. Bendrasis plotas.*	m ²	630	Nesudėt. (II grupė)

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

Projekto vadovė: Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė



Su projekto sprendiniais susipažinau.
Tvirtinu: Statytojas A.N.

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-BSR	2	2

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

DOKUMENTO ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS
-----------------	-----------------------

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI	
	„LR Civilinis kodeksas“ 2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 74-2262)
	„LR Statybos įstatymas“ 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (Valstybės žinios, 1996, Nr. 32-788)
	„LR Teritorijų planavimo įstatymas“ 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 (Žin. 2013, Nr. 76-3824)
	„LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas“ 2000 m. birželio 27 d. (Valstybės žinios, 2000, Nr. 58-1704)
	„LR Aplinkos apsaugos įstatymas“ 1992 m. sausio 21 d. Nr. I-2223 (Lietuvos aidas, 1992, Nr. 20-0)
	„LR Žemės įstatymas“ 1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 34-620)
	„LR Priešgaisrinės saugos įstatymas“ 2014 m. lapkričio 16 d. Nr. XII-1330 (TAR, 2014, Nr. 17985)
	„LR Miškų įstatymas“ 1994 m. lapkričio 22 d. Nr. I-671 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 96-1872)
	„LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas“ 2006 m. liepos 13 d. Nr. X-764 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 82-3260)
	„LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas“ 1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 (Valstybės žinios, 1996, Nr. 82-)
	„LR Vandens įstatymas“ 1997 m. spalio 21 d. Nr. VIII-474 (Valstybės žinios, 1997, Nr. 104-2615)

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI	
STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. Spalio 10 d. Įsakymas Nr. D1-669 (TAR, 2016, Nr. 24939)

ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius			OBJEKTAS:	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŪS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019	DOKUMENTAS:	LAIDA		
				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ	
LT	A. N.			2019/11-PP-BD-AR	1	13	

STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-713 (TAR, 2016, Nr. 27168)
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. Įsakymas Nr. D1-901 (TAR, 2015, Nr. 19649)
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. Įsakymas Nr. 622 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-880 (TAR, 2016, Nr. 28703)
STR 1.02.09:2011	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 28 d. Įsakymas Nr. D1-641 (Valstybės žinios, 2016, Nr. 2-19)
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-748 (TAR, 2016, Nr. 26719)
STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. Įsakymas Nr. D1-1053 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 5-144)
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. Įsakymas Nr. D1-738 (TAR, 2016, Nr. 26687)
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-878 (TAR, 2016, Nr. 28700)
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. Įsakymas Nr. D1-848 (TAR, 2016, Nr. 28228)
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. Įsakymas Nr. D1-971 (TAR, 2016, Nr. 30156)
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. Įsakymas Nr. 565 (Valstybės žinios, 2002, Nr. 109-4837)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	2	13

STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 21 d. Įsakymas Nr. D1-455 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 115-4195)
STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 422 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 17-424)
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 420 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 8-215)
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. D1-706 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 1-34)
STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-132 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1256)
STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. Įsakymas Nr. D1-131 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 35-1255)
STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-754 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)
STR 2.01.05:2003	„Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. balandžio 9 d. Įsakymas Nr. 171 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 37-1635)
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2009 m. Lapkričio 17 d. Įsakymas Nr. D1-693 (TAR., 2016, Nr. 27896)
STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 17 d. Įsakymas Nr. 387 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 79-3614)
STR 2.01.08:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. Įsakymas Nr. 325 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 90-4086)
STR 2.01.10:2007	„Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 17 d. Įsakymas Nr. D1-219 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 43-1651)
STR 2.01.11:2012	„Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 17 d. Įsakymas Nr. D1-219 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 43-1651)
STR 2.02.04:2004	„Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 31 d. Įsakymas Nr. D1-156 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 104-3848)
STR 2.02.09:2005	„Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 2005 m. liepos 1 d. Įsakymas Nr. D1-338 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 93-3464)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	3	13

STR 2.05.02:2008	„Statinių konstrukcijos. Stogai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-571 (Valstybės žinios, 2008, Nr. 130-4997)
STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. Įsakymas Nr. 231 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 59-2682)
STR 2.05.04:2003	„Poveikiai ir apkrovos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. Įsakymas Nr. 233 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 59-2683)
STR 2.05.06:2005	„Aliumininių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. kovo 17 d. Įsakymas Nr. D1-152 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 39-1282)
STR 2.05.07:2005	„Medinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 10 d. Įsakymas Nr. D1-79 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 25-818)
STR 2.05.08:2005	„Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 18 d. Įsakymas Nr. D1-101 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 28-895)
STR 2.05.09:2005	„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. Įsakymas Nr. D1-38 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 14-443)
STR 2.05.10:2005	„Armocementinių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 8 d. Įsakymas Nr. D1-72 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 22-708)
STR 2.05.11:2005	„Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. vasario 11 d. Įsakymas Nr. D1-84 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 24-788)
STR 2.05.12:2005	„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 26 d. Įsakymas Nr. D1-44 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 17-550)
STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. kovo 23 d. Įsakymas Nr. D1-127 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 56-1949)
STR 2.05.20:2006	„Langai ir išorinės įėjimo durys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2006 m. vasario 1 d. Įsakymas Nr. D1-62 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 18-643)
STR 2.06.04:2014 Gatvės ir	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. Įsakymas Nr. D1-533 (Valstybės žinios, 2014, Nr. 7690)
STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžinieriniai tinklai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. Įsakymas Nr. D1-289 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 75-27729)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	4	13

STR 2.09.02:2005	„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 9 d. Įsakymas Nr. D1-289 (Valstybės žinios, 2005, Nr. 75-27729)
------------------	---

KITI ĮSAKYMAIS PATVIRTINTI NORMINIAI TEISĖS AKTAI	
HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 2011 m. birželio 13 d. Nr. V-604 (Valstybės žinios, 2011, Nr. 75-3638)
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ 2009 m. gruodžio 29 d. Nr. V-1081 (Valstybės žinios, 2009, Nr. 159-7219)
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
	LR AM įsakymas "Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo" 2010 m. kovo 5 d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 31-1454)
	LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 10-403)
	LR AM įsakymas "Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236 (Valstybės žinios, 2006, Nr. 59-2103)
	LR AM įsakymas "Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 42-1594)
	LR SAM įsakymas "Dėl Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo" 2004 m. rugpjūčio 19 d. Nr. V-586 (Valstybės žinios, 2004, Nr. 134-4878)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo" 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338 (Valstybės žinios, 2010, Nr. 146-7510)
	PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo" 2011 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1-64 (Valstybės žinios, 2011, Nr. 23-1138)
	PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo" 2013 m. spalio 28 d. įsakymas Nr. 1-264 (Valstybės žinios, 2013, Nr. 115-5798)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių patvirtinimo" 2016 m. sausio 6 d. įsakymas Nr. 1-1 (TAR, 2016, Nr. 365)
	PAGD prie VRM įsakymas "Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo" 2007 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1-66 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 25-953)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	5	13

	LR AM įsakymas "Dėl Naujų abonentų ir vartotojų prijungimo prie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros reikalavimų patvirtinimo" 2015 m. birželio 23d. įsakymas Nr. D1-500 (TAR, 2015, Nr. 10488)
	LR ŽŪM įsakymas "Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių patvirtinimo" 2002 m. gruodžio 30d. Nr. 522 (Valstybės žinios, 2003, Nr. 18-790)

2 BENDRA INFORMACIJA

PROJEKTO BENDRIEJI DUOMENYS		
2.1.1	Statytojas	A.N.
2.1.2	Statybos vieta	Macelių g. 16A, Žagarinės k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav., (sklypo kad. nr.: 8520/0013:26)
2.1.3	Projekto pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo, Macelių g. 16A, Žagarinės k., Baltosios Vokės sen., Šalčininkų r. sav., statybos projektas
2.1.4	Statinio kategorija	Neypatingasis
2.1.5	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
2.1.6	Statybos paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.)
PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS		
2.2.1		NT registro centrinio duomenų banko išrašas sklypui
2.2.3		Topografinė nuotrauka M 1:500
SKLYPO APIBŪDINIMAS		
2.3.0	Situacija	Sklypas yra šiaurinėje Šalčininkų rajono dalyje, Baltosios Vokės sen.
2.3.1	Gretimybės	Sklypas šiaurinėje ir vakarinėje dalyse ribojasi su valstybine žeme, pietinėje ir rytinėje- su suformuotu žemės sklypu.
2.3.2	Nuosavybė	J. N. Ir A. N.
2.3.3	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Kita
2.3.4	Žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2.3.5	Sklypo plotas	0,3366 ha
2.3.6	Apželdinimas	Esami medžiai išsaugomi
2.3.7	Žemės reljefas	Žemės sklypo reljefas sąlyginai lygus, žemėja vakarų kryptimi. Absoliutinė altitudė atitinkamai svyruoja nuo 137.63 iki 136.08.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	6	13

2.3.8	Inžineriniai tinklai	<ul style="list-style-type: none"> Pastato aprūpinimas šilumos energija numatomas geoterminio šildymo sistema. Vandens tiekimas pastatui numatomas nuo vietinio vandens gręžinio, nuotekų nuvedimas nuo pastato- į projektuojamus vietinius vandens valymo įrenginius. Vietovėje atsiradus centralizuotiems tinklams, statytojas įsipareigoja prisijungti prie jų. Elektros pasijungimas – pagal AB „ESO“ išduotas prisijungimo sąlygas.
2.3.10	Susisiekimo keliai	Privažiavimas numatomas šiaurinėje sklypo dalyje, vietinės reikšmės keliu.

3 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ SUDĖTIS

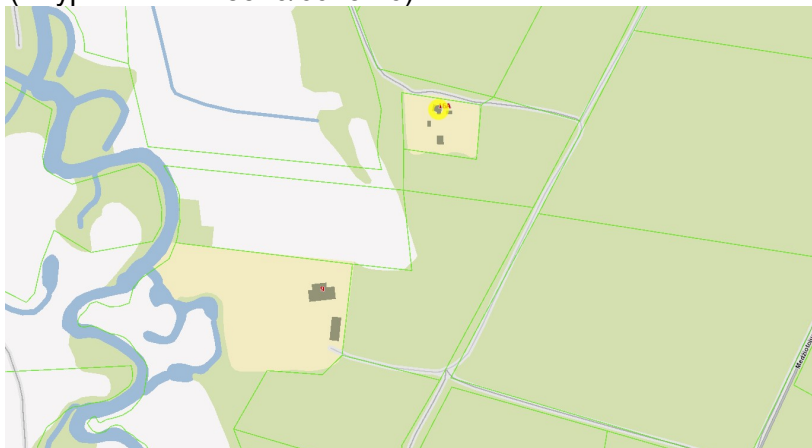
EILĖS NR.	PROJEKTO DALIS	APRAŠYMAS	PASTABOS
1	BD	Bendroji dalis. Techninio darbo projekto aprašas.	Sprendžiama šiame projekte
2	SP	Sklypo plano dalis. Sklype esančių objektų nužymėjimas. Automobilių privažiavimo ir parkavimo sprendiniai. Apželdinimo sprendiniai. Lauko inžinerinių tinklų išdėstymo planas.	Sprendžiama šiame projekte
3	SA	Statinio architektūros dalis. Pastato pagrindiniai sprendiniai. Aukštų planai, stogo planas, charakteringi pjūviai, fasadų spalviniai ir medžiagiškumo sprendiniai.	Sprendžiama šiame projekte

4 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

4.1.1 Esama situacija

Sklypas yra šiaurinėje Šalčininkų rajono dalyje, Baltosios Vokės sen., Žagarinės k., Macelių g. 16A (sklypo kad. nr.: 8520/0013:26).



	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	7	13



4.1.2 Sklypo planavimas

Įvažiavimas į sklypą numatomas šiaurinėje/šiaurės rytinėje dalyje.

Sklypo centrinėje dalyje, arčiau pietinės ribos, projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas. Pastatas projektuojamas pasuktos „Pi“ raidės formos, suformuojant privačią vidinę erdvę su terasa vakarinėje pusėje.

Įėjimas į pastatą numatomas šiaurinėje dalyje, gerai matomas nuo įvažiavimo į sklypą.

Automobilių įvažiavimą į sklypą, takus link pastato numatoma išgrįsti trinkelio dangos. Aplink pastatą įrengiama 600mm pločio skaldos dangos nuogrinda. Likusi sklypo dalis apželdinama žole. Takų tinklas projektuojamas kompaktiškas, stengiantis palikti kuo daugiau žalio ploto.

Sklype esami medžiai išsaugomi.

Buitinės atliekos surenkamos specialiuose šiukšlių konteineriuose, kurie, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežami. Šiukšlių konteineriai numatomi šiaurinėje sklypo dalyje automobilių stovėjimo aikštelės kampe. Konteineriai privalo turėti dangtį, apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo.

4.1.3 Inžineriniai tinklai

Vandens tiekimas

Vandentiekis projektuojamas nuo gręžinio iki projektuojamo pastato.

Buitinė nuotekynė

Nuotekos projektuojamos iš namo iki vietinių nuotekų valymo įrenginių.

Paviršinės nuotekos

Paviršinės nuotekos šiuo projektu nesprendžiamos. Paviršinis vanduo nuo teritorijos susigers į žalius plotus.

Elektrotechnika

Elektros pasijungimas – pagal AB „ESO“ išduotas prisijungimo sąlygas.

4.2 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

4.2.1 Esama situacija

Šiuo metu sklype stovi vienbutis gyvenamasis namas ir pagalbinio ūkio pastatai (Igr. Nesudėtingi statiniai). Pastatai apgriuvę, prastos būklės, numatomas pastatų griovimas.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	8	13

4.2.2 Statinio paskirties sprendiniai

Šiame projekte nagrinėjama vienbučio gyvenamojo namo architektūra. Sklypo zonavimas, pastato tūriai ir patalpų programa atitinka projektavimo užduotį ir Statytojo pageidavimus.

4.2.3 Statinio tūriniai sprendiniai

Gyvenamosios paskirties pastatas (gyvenamasis namas) projektuojamas vieno aukšto, sutapdintais ir dvišlaičiais stogais. Pastato archetipas – modernus namas. Pastatas projektuojamas pritaikant žmonių su negalia poreikiams.

Pastatas projektuojamas „Pi“ raidės formos. Pietinė ir rytinė dalys numatomos sutapdintais stogais. Dvišlaičiais stogais projektuojamas šiaurinis pastato tūris (baseino zona), bei tūris virš svetainės, už kurios tūrį pratęsiant formuojama dengta lauko terasa.

Pastatas orientuojamas šiaurės – pietų kryptimis (ilgosios kraštinės atžvilgiu). Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas šiaurinėje dalyje.

Gyvenamajame name projektuojamos šios patalpos.

Rytiniame tūryje: holas, drabužinė, wc, šaldytuvai, virtuvė, valgomasis, svetainė.

Pietiniame tūryje: koridorius, slaugės kambarys, katilinė/skalbykla, wc patalpos, 5 miegamieji, studija, kambarys.

Šiauriniame tūryje: baseino zona, žiemos daržas, techninė patalpa, persirengimo patalpa, wc/dušas, masažo kambarys, pirtis.

4.2.4 Pastato apdailos sprendiniai

Fasadų apdailai naudojama vertikalių medžio dailylenčių apdaila, ar kt. medžiagos, parenkama TDP projekto stadijoje.

4.2.5 Vidaus apdaila

Patalpų apdailos sprendiniai parenkami atskiru interjero projektu, tikslinami projekto TDP stadijoje.

4.3 KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Sprendžiama TDP projekto stadijoje.

4.4 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMAS

4.4.1 Susisiekimo komunikacijos

Įvažiavimas į sklypą numatomas Pietinėje dalyje. Automobilių važiavimo dangą sklype ir takus link pastato numatoma išgrįsti betono trinkelėmis dangą. Takai sklype projektuojami atsižvelgiant į funkcinius ryšius, reljefo nuolydžius, bei Statytojo pageidavimus. Aplink pastatą numatoma nuogrinda. Likusi sklypo dalis apželdinama žole. Projektuojami minimalūs kietųjų dangų plotai, siekiant palikti kuo daugiau žaliųjų plotų.

Automobilių privažiavimo keliai suprojektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normomis.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	9	13

4.4.2 Transporto priemonių parkavimas

Projektu, sklypo teritorijoje, numatoma įrengti 9 parkavimo vietas.

Vienbučiam gyvenamajam namui, kurio naudingas plotas viršija 140 kv.m., reikia įrengti 2 parkavimo vietas ir papildomai 1 parkavimo vietą kiekvienam 35 kv. m. didesniam, kaip 140 kv. m. naudingajam plotui.

Parkavimo vietų poreikio skaičiavimas:

Pastato naudingas plotas 393 kv.m.

$(393-140)/35=2+7=9$ parkavimo vietos.

Šiuo projektu norminis parkavimo vietų kiekis užtikrinamas.

Vienos automobilių stovėjimo vietos gylis ne mažesnis nei 5,10 m, plotis – 2,5 m. Įvažiavimo į sklypą plotis – ne mažiau 3,5m.

Automobilių stovėjimo aikštelės suprojektuotos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normomis.

4.5 APLINKOSAUGA

Taršos padidėjimas įvykdžius projektą neprognozuojamas. Planuojamos veiklos įtakos atmosferos taršai aspektas nėra aktualus. Įvykdžius projektą leistino oro, dirvožemio, vandens ir triukšmo taršos viršijimo nelaukiama.

4.5.1 Triukšmo lygiai patalpose, pastatų vidaus ir aplinkos apsauga nuo triukšmo

Statant pastatus bus užtikrinti norminiai triukšmo ir atmosferos taršos parametrai.

Pastačius pastatus moderniomis vidaus apdailos medžiagomis bus ribojamas galimas triukšmo sklidimas į pastato išorę. Įvykdžius projektą leistino triukšmo taršos viršijimo nelaukiama.

Visose vėdinimo sistemose ventiliatorių generuojamam triukšmui slopinti numatomi triukšmo slopintuvai. Turi būti imtasi visų galimų priemonių, siekiant patenkinti triukšmo reikalavimus patalpose ir į aplinką. Tam tikslui taikytina: akustinė techninių patalpų izoliacija, numatomos vibraciją slopinančioms pagalvės ar vibroizoliaciniai pagrindai, su projekto vadovu suderintos lauke esantiems mechaniniams įrenginiams numatomos įrengimo vietos.

Įrengiant sistemas išlaikomi STR 2.09.02:2005 reglamentuojami atstumai tarp lauko oro paėmimo ir išmetimo vietų bei reikalavimai oro paėmimo ir išmetimo įrangai. Oro paėmimo ir šalinimo vietos bei numatoma įranga suderinta su projekto vadovu.

4.5.2 Gruntas

Derlingasis dirvos sluoksnis prieš statybą turi būti nukasamas ir laikinai saugomas tam tikslui skirtoje vietoje. Po statybos užbaigimo dirvožemis panaudojamas vejų užpylimui. Vykdamas darbus, būtina kruopščiai prižiūrėti transporto ir darbo mechanizmus, kad būtų sandarios kuro padavimo ir agregatų tepimo sistemos, galinčios užteršti žemę ir aplinką.

Esantį dirvožemio sluoksnį numatoma rekultivuoti ir naudoti bendram teritorijos apželdinimui įrengti.

4.5.3 Vandenių apsauga

Ekologiniu požiūriu objektas nepavojingas aplinkai, avarinių išmetimų nebus.

4.5.4 Augmenijos apsauga

Sklype vertingų želdinių nėra.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	10	13

4.5.5 Atmosferos apsauga

Įvykdžius projektą leistino oro, dirvožemio, vandens ir triukšmo taršos viršijimo nenumatoma.

4.5.6 Numatomų statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos metu didesnės įtakos aplinkai, gyventojams bei kaimyninėms teritorijoms nenumatoma, nes pagrindiniai darbai vyks projektuojamų statinių sklype. Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina iki 2 m aukščio ažūrine tvora.

Statiniai bus statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytus statinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galės būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Bendrojo naudojimo keliai naudojami statybinei technikai privažiuoti nuolat turi būti lyginami, tvarkomi.

Vietovės gyventojai, kurie naudojami bendrojo naudojimo keliais, iš anksto turi būti įspėjami apie pasikeičias eismo sąlygas, blokuojamus kelius, ar nestandartinio transporto judėjimą. Esant reikalui sudaryti transporto judėjimo grafiką.

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus, į statybvietę ir iš jos vykti švarūs.

4.5.7 Apsauginės ir sanitarinės zonos

Kriterijų sanitarinių zonų nustatymui nuo projektuojamų statinių nėra. SAZ nuo projektuojamų pastatų nenustatomos, nes planuojamai veiklai nenustatomos sanitarinės apsaugos zonos. Sprogimui pagal numatomą veiklos pobūdį pavojingų zonų nenustatoma.

Buitinės atliekos surenkamos specialiuose šiukšlių konteineriuose, kurie, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežami. Šiukšlių konteineriai numatomi pietinėje sklypo dalyje automobilių stovėjimo aikštelės kampe. Konteineriai privalo turėti dangtį, apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo. Atliekas numatoma išvežti nustatytais valandomis, sudarius sutartį su pasirinkta atliekų tvarkymo įmone, spec. transportu.

4.6 STATYBINIŲ ATLIEKŲ APSKAITA IR TVARKYMAS STATYBVIETĖJE

4.6.1 Bendroji tvarka

Atliekų tvarkymas projektuojamame name statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančių Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 "Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" bei 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 "Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" reikalavimais. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

- Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarantioms perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

- Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

- Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje, kaip nustatyta šių Taisyklių 12–15 punktuose.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	11	13

- Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietyje turi būti tvarkomos pagal šių Taisyklių nustatytus reikalavimus. Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių (toliau – PCB/PCT) turinčios statybinės atliekos statybvietyje turi būti surenkamos pagal Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių reikalavimus.

4.6.2 Statybinių atliekų smulkinimas mobilia įranga statybvietyje

- Statybvietyje susidarančios nepavojingos inertinės statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga, kai smulkinamos toje statybvietyje susidariusios nepavojingos inertinės statybinės atliekos ir kai jų smulkinimas numatytas statinio statybos ar griovimo projekte.
 - Statybinių atliekų smulkinimui statybvietyje naudojama mobili įranga turi atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.
 - Statybinių atliekų smulkinimą mobilia įranga statybvietyje gali vykdyti statybines atliekas tvarkančios įmonės, registruotos atliekas tvarkančių įmonių registre, vykdančios pirminę atliekų apskaitą ir teikiančios atliekų apskaitos ataskaitas pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.
 - Mobilia įranga susmulkintos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos šių Taisyklių 16 punkte nurodytais būdais arba naudojamos kaip statybos produktai, kai jų atitiktį šių produktų gamintojas patvirtina atitikties deklaracija.

4.6.3 Neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- 1) statybvietyje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams statybvietyje tiesti, gruntas;
- 2) energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame LR aplinkos ministro 2002 12 31. įsakymu Nr. 699 .
- 3) kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams atliekų sąvartynuose tiesti;
- 4) atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertines atliekos (pvz., atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

4.6.4 Statybinių atliekų vežimas, naudojimas ir šalinimas

- Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.
 - Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.
 - Statybines atliekas naudojančios (ar) šalinančios įmonės turi nustatyti priimamų naudoti ir (ar) šalinti statybinių atliekų sąrašą ir šių atliekų kokybės reikalavimus.
 - Naudojimui ir (ar) šalinimui atvežtas statybines atliekas patikrina statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Jei statybinių atliekų turėtojo atvežtos statybinės atliekos neatitinka statybines atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nustatytų atliekų kokybės reikalavimų ir todėl nepriimamos, atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė turi nedelsdama informuoti apie tai AM regiono AAD , kurio kontroliuojamoje teritorijoje veikia ši statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	12	13


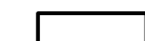


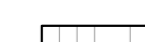
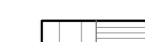

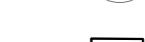
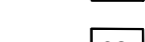
- Statybinių atliekų turėtojas statybines atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nepriimtas statybines atliekas turi perduoti kitam atliekų tvarkytojui.
- Statybinės atliekos, kurių perdirbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.
- PCB/PCT turinčios statybinės atliekos naudojamos ir (ar) šalinamos pagal Polichlorintų bifenilų ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių ir Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB reikalavimus.

PV (atest. Nr. A 1888) Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė



	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2019/11-PP-BD-AR	13	13

EKSPLIKACIJA:

-  SKLYPO RIBA
-  SKLYPO PLOTAS 3366 kv.m
-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - UŽSTATYMO PLOTAS 499 kv.m
-  ŽOLĖ / ŽELDYNIAI 1946kv.m
-  TRINKELĖS 630 kv.m
-  PLYTELĖS 291 kv.m
-  PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI
-  01. PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
-  02. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ

UPĖ

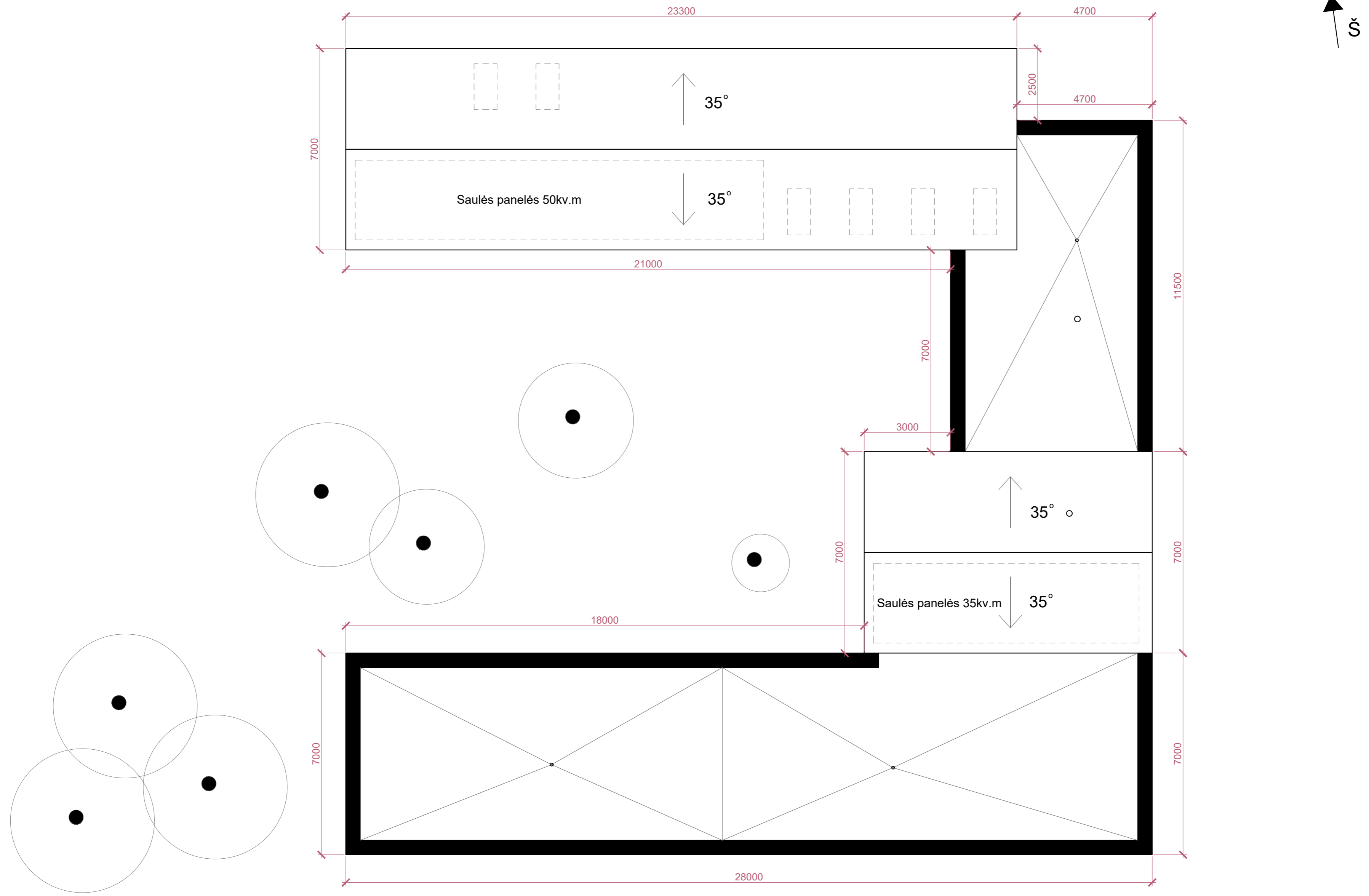


Atest. Nr.		Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
		individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaitė@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-50, LT-11346, Vilnius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	SKLYPO PLANAS M1:500	
A1888	PDV Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11		
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019-11		
ETAPAS	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
PP	A.N.			209/11-PP-SP-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



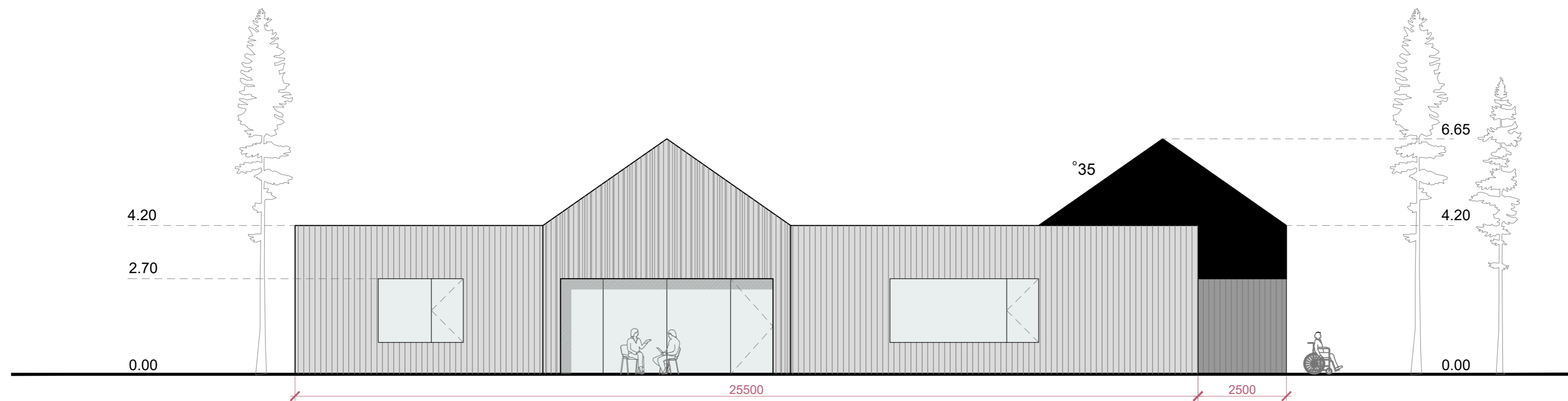
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200

Atest. Nr.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1888	PDV Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200		0
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019-11			
ETAPAS	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
PP	A.N.			209/11-PP-SA-01		1 4

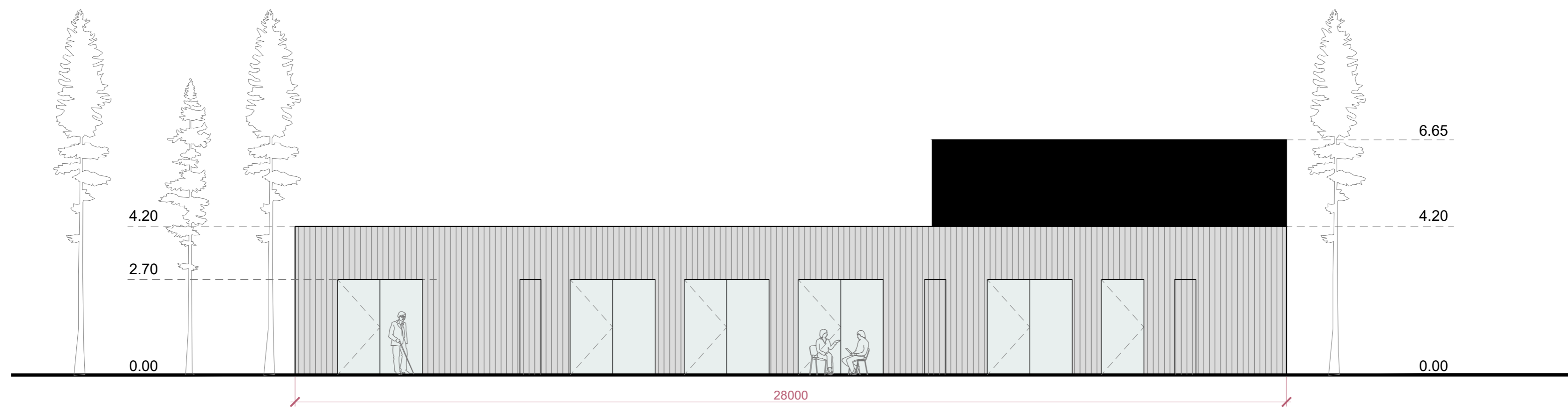


STOGO PLANAS M 1:200

Atest. Nr.		Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENUOČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
		<small>individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaitė@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-50, LT-11348, Vilnius</small>					
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė		2019-11	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIKA
A1888	PDV Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė		2019-11	STOGO PLANAS M1:200		0
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė		2019-11			
ETAPAS	STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
PP	A.N.				209/11-PP-SA-02		LAPŲ
						2	4

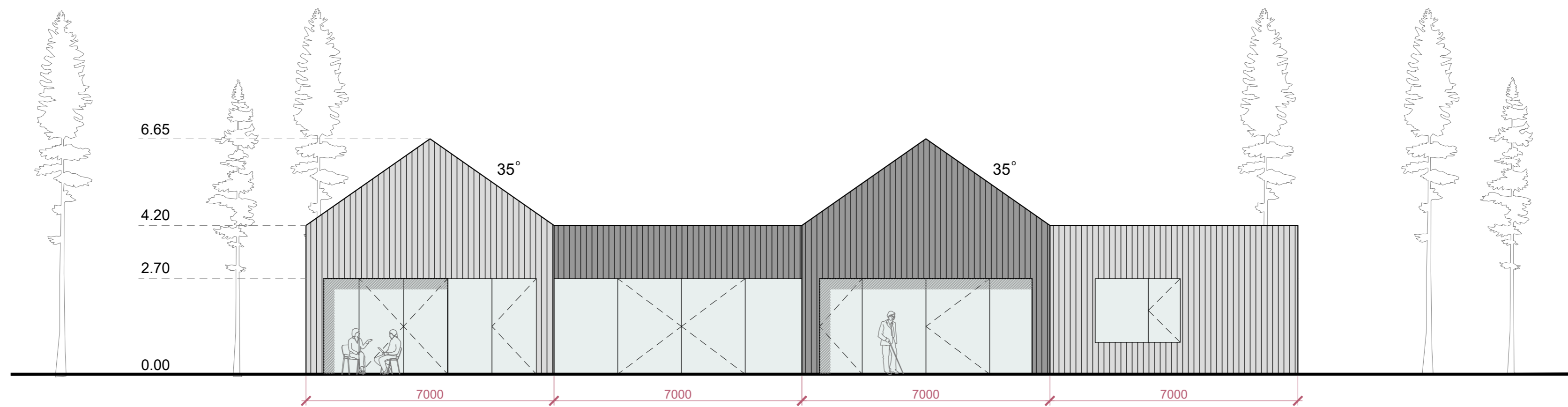


RYTINIS FASADAS M 1:200

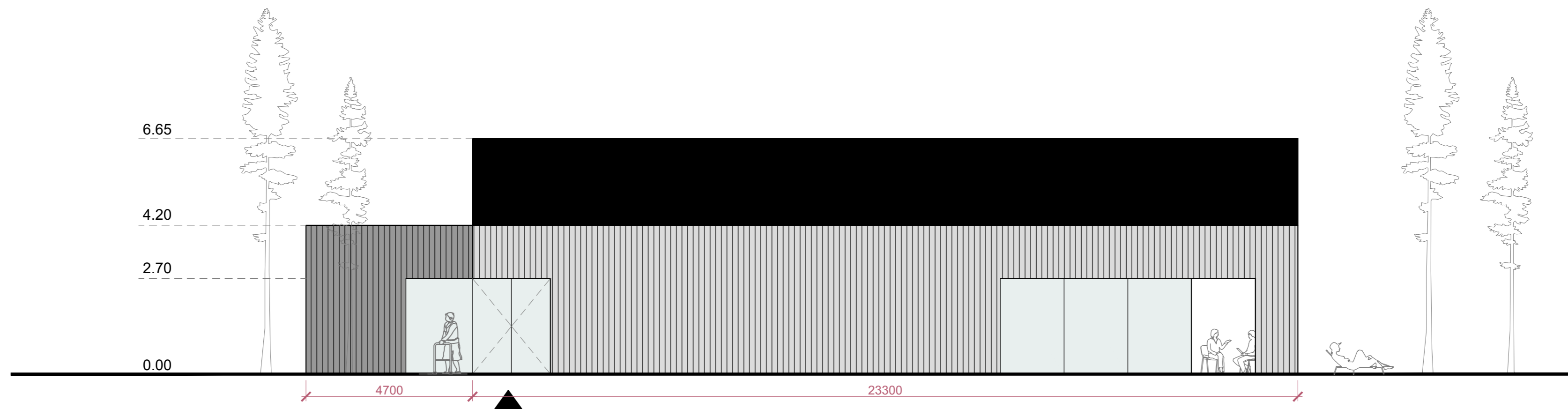


PIETINIS FASADAS M 1:200

Atest. Nr.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A1888	PDV Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	RYTINIS IR PIETINIS FASADAI M1:200		
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019-11			
ETAPAS	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		
PP	A.N.			209/11-PP-SA-03		
				LAPAS	LAPŲ	
				3	4	



VAKARINIS FASADAS M 1:200



ŠIAURINIS FASADAS M 1:200

Atest. Nr.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENUOČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIKA
A1888	PDV Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	VAKARINIS IR ŠIAURINIS FASADAI M1:200		0
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019-11			
ETAPAS	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
PP	A.N.			209/11-PP-SA-04		4 4



Atest. Nr.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIEŃBUČIO GYVENAMOJO NAMO, MACELIŲ G. 16A, ŽAGARINĖS K., BALTOSIOS VOKĖS SEN., ŠALČININKŲS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1888	PDV Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2019-11	VIZUALIZACIJA		0
	Arch.	Urtė Kavaliauskienė	2019-11			
ETAPAS	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
PP	A.N.			209/11-PP-SA-05		1 1