



**OBJEKTAS**                    **ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

**STATINIO KATEGORIJA**        **NEYPATINGASIS**

**UŽSAKOVAS**                **UAB „ADUTIŠKIO REABILITACIJOS IR SLAUGOS CENTRAS“**

**ETAPAS**                      **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**PROJEKTO NR.**        **19/19**

---

<b>PAREIGOS</b>	<b>VARDAS PAVARDĖ</b>	<b>PARAŠAS</b>
Direktorius	<b>Simonas Savickas</b>	
PV A1664, Architektas	<b>Simonas Savickas</b>	
Užsakovas	<b>UAB „Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras“</b>	

**Vilnius 2019 m.**

**ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV.,  
PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU  
GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>EIL. NR.</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>LAPŲ SK.</b>
1	Antraštinis lapas	1
2	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
3	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	2
4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1
5	Brėžiniai	17

**ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV.,  
PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU  
GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Statinio statybvietės adresas** – Švenčionių r. sav., Adutiškis, Centrinė a. 4

**Sklypo kadastrinis Nr.** – 8601/0003:377 Adutiškio k.v.

**Žemės sklypo paskirtis** – Kita

**Žemės sklypo naudojimo būdas** – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

**Sklypo plotas** – 0.1002 ha

**Statinio pavadinimas** – Bendrabutis (esamas – Administracinis pastatas)

**Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis** – gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims)  
(esama paskirtis – administracinė)

**Statinio kategorija** – Neypatingas statinys

**Statybos rūšis** – Kapitalinis remontas

**Statytojas** – UAB „Adutiškio reabilitacijos ir slaugos centras“, įm. k. 303292566, Centrinė a. 12, Adutiškis, LT-18289 Švenčionių r., tel. Nr. 8 601 00060.

**Projektuotojas** – UAB „Architektūros menas“ įm. k. 302519783, Konstitucijos pr. 23B-510, Vilnius. PV Simonas Savickas, tel. Nr. 8 684 82 460, el. p. architekturosmenas@gmail.com.

**Esama situacija**

Administracinis pastatas (un. Nr. 8698-3009-6015) esantis žemės sklype (kad. Nr. 8601/0003:377, plotas 0.1002 ha) Švenčionių r. sav., Adutiškis, Centrinė a. 4, pastatytas 1983 metais. Pastatas 3 aukštų su rūsiu (žr. 1-2 pav.), bendras plotas 955,75 kv. m., pagrindinis plotas 519,52 kv. m., tūris 4384 kub. m., užstatytas plotas 407,00 kv. m. Pastato pamatai – betoninių blokų, sienos – plytų mūro ir betoninių plokščių, stogas - sutapdintas, dengtas rulonine danga, perdangos – gelžbetoninių plokščių. Pastatas prijungtas prie inžinerinių tinklų: komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Šildymas – vietinis centrinis.

Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, 0.0239 ha;

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;

VI. Elektros linijų apsaugos zonos; 0.0024 ha;

II. Kelių apsaugos zonos, 0.0366 ha;

I. Ryšių linijų apsaugos zonos; 0.0085 ha.



**1-2 pav.** Esama pastato būklė

**Veiklos aprašymas**

Remontuojamas pastatas pritaikomas gyvenamajai paskirčiai (įvairių socialinių grupių asmenims) bei UAB „Adutiškio reabilitacijos ir slaugos centro“ socialinių paslaugų tiekimo, globos ir priežiūros veiklai.

**Projektiniai sprendiniai**

Remontuojamas administracinis pastatas, keičiamas patalpų suplanavimas pritaikant pastatą gyvenamajai paskirčiai, kadangi keičiama administracinio pastato paskirtis į gyvenamąją (įvairių socialinių grupių asmenims). Projektuojamas bendrabutis su 26 kambariais, kiekviename aukšte numatyta bendrame hole įrengti virtuvėlę. Pirmame aukšte projektuojami šeši kambariai, antrame ir

trečiame aukštuose po 10 kambarių. Vienas sanitarinis mazgas numatytas bendras dviejų/trijų kambarių grupėms. Patogesniai judėjimui tarp aukštų projektuojamas liftas. Taip pat pastato pirmame aukšte numatomos prekybos paskirties patalpos būsimai vaistinei ir gydymo paskirties patalpos – gydytojų kabinetams su pagalbinėmis patalpomis.

Visos pastato patalpos remontuojamos: keičiamos grindys, remontuojami laiptai, griaunamos pertvaros ir įrengiamos naujos pertvaros, patalpų sienos dažomos, sanitariniuose mazuose klijuojamos keraminės plytelės, įrengiamos pakabinamos lubos, durys ir langai keičiami naujais. Tvarkomos pastato inžinerinės sistemos. Fasadas šiltinamas, tinkuojamas dekoratyviniu tinku ir dažomas. Stogas remontuojamas, apšildomas ir dengiamas nauja rulonine danga. Sutvarkoma sklypo aplinka. Neužstatytas žemės sklypo plotas bus paliekamas natūraliai aplinkai bei želdynams. Pėsčiųjų takai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Takas, vedantis nuo automobilių stovėjimo aikštelės iki pagrindinio įėjimo į pastatą yra pritaikytas žmonėms su negalia, tako ir panduso nuolydis ne didesnis kaip 8,3 %, tarp įėjimo durų ir panduso numatyta 1,70 x 5,24 m horizontali aikštelė.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę: numatoma 30 automobilių stovėjimo vietų. Sklype yra esama stovėjimo aikštelė 5 automobiliams, trys iš jų skirtos žmonėms su negalia. Kiti automobiliai bus statomi centrinėje aikštėje.

#### **Sklypo rodikliai:**

Sklypo plotas 1002 m<sup>2</sup>;

Užstatytas plotas 455,69 m<sup>2</sup>

Sklypo užstatymo tankis – 45 %, intensyvumas 96 %;

Apželdintas sklypo plotas – 300 m<sup>2</sup> (30% sklypo ploto);

Automobilių stovėjimas – 30 vietų.

#### **Pastato rodikliai:**

Bendras plotas - 964,96 m<sup>2</sup>

Naudingas plotas - 872,26 m<sup>2</sup>

Gyvenamas plotas - 464,93 m<sup>2</sup>

Pagalbinis plotas - 310,94 m<sup>2</sup>

Rūsio plotas - 92,70 m<sup>2</sup>

Prekybos plotas - 38,77 m<sup>2</sup>

Gydymo plotas - 57,63 m<sup>2</sup>

Statybinis tūris - 4533 m<sup>3</sup>

Pastato aukštis – esamas

Kambarių skaičius 26 vnt.

Projekto vadovas

Simonas Savickas  
(Atest. Nr. A 1664)

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO (PROJEKTAVIMO) UŽDUOTIS

2019-08-14

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus  
vedėja

Laimujė Kuksienė  
2019-08-14

## 1. Pagrindiniai duomenys

**Statinio statybvietės adresas** – Švenčionių r. sav., Adučiškis, Centrinė a. 4

**Sklypo kadastrinis Nr.** – 8601/0003:377 Adučiškio k.v.

**Žemės sklypo paskirtis** – Kita

**Žemės sklypo naudojimo būdas** – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

**Sklypo plotas** – 0.1002 ha

**Statinio pavadinimas** – Bendrabutis (esamas – Administracinis pastatas)

**Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis** – gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims) (esama paskirtis – administracinė)

**Statinio kategorija** – Neypatingas statinys

**Statybos rūšis** – Kapitalinis remontas

**Statytojas** – UAB „Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras“, įm. k. 303292566, Centrinė a. 12, Adučiškis, LT-18289 Švenčionių r., tel. Nr. 8 601 00060.

**Projektuotojas** – UAB „Architektūros menas“ įm. k. 302519783, Konstitucijos pr. 23B-510, Vilnius. PV Simonas Savickas, tel. Nr. 8 684 82 460, el. p. architekturosmenas@gmail.com.

## 2. Pastato ir sklypo parametrai

Esamas administracinis pastatas (un. Nr. 8698-3009-6015) esantis žemės sklype (kad. Nr. 8601/0003:377, sklypo plotas 0,1002 ha) Švenčionių r. sav., Adučiškis, Centrinė a. 4, pastatytas 1983 metais. Pastatas 3 aukštų su rūsiu, bendras plotas 955,75 kv. m., pagrindinis plotas 519,52 kv. m., tūris 4384 kub. m., užstatytas plotas 407,00 kv. m.

### Sklypo rodikliai:

Sklypo užstatymo tankis – esama situacija 41 %

Sklypo užstatymo intensyvumas – esama situacija 96 %

Apželdintas sklypo plotas pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo priedą 35 % nuo viso žemės sklypo ploto (350,70 m<sup>2</sup>)

Automobilių stovėjimas numatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę: 35 vietų.

### Pastato rodikliai:

Bendras plotas 964,96 m<sup>2</sup>

Naudingas plotas 872,26 m<sup>2</sup>

Gyvenamas plotas 464,93 m<sup>2</sup>

Pagalbinis plotas 310,94 m<sup>2</sup>

Rūsio plotas 92,70 m<sup>2</sup>

Verslo plotas 38,77 m<sup>2</sup>

Gydymo plotas 57,63 m<sup>2</sup>

Užstatymo plotas – esamas 407,00 m<sup>2</sup>

Statybinis tūris – esamas 4384 m<sup>3</sup>

Pastato aukštis – esamas

## 3. Projektinių pasiūlymų paskirtis

• Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

• Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą.

## 4. Projektinių pasiūlymų sudėtis

- Sklypo plano brėžinys;
- Aukštų planų brėžiniai;
- Pastato fasadų ir charakteringų pjūvių brėžiniai;
- Pastato vizualizacijos;
- Aiškinamasis raštas,
- Nuosavybės dokumentai.

### Statytojas:

UAB „Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras“  
Įm. k. 303292566, Centrinė a. 12, Adučiškis,  
Švenčionių r.




Direktorius  
**Žydrūnas Eimutis**  
Tel. 860100060

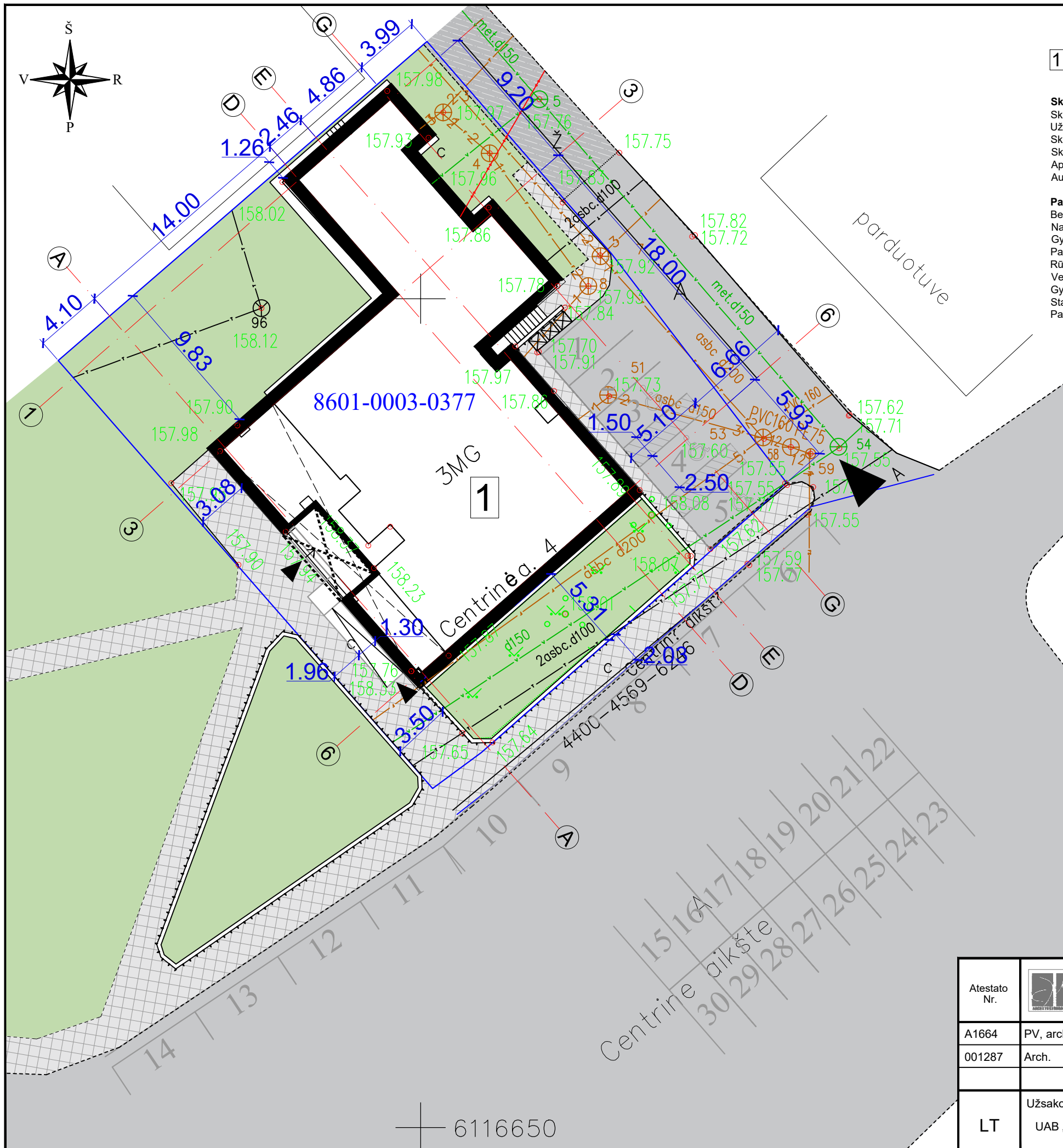
### Projektuotojas:

UAB „Architektūros menas“  
Įm. k. 302519783, Konstitucijos pr. 23,  
B korp., 510 kab., Vilnius

Simonas Savickas

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
Brėžinio žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
PP- SP-01	0	Sklypo planas	
PP-SA-01	0	1 aukšto planas	
PP-SA-02	0	2 aukšto planas	
PP-SA-03	0	3 aukšto planas	
PP-SA-04	0	Rūsio planas	
PP-SA-05	0	Stogo planas	
PP-SA-06	0	Fasadas tarp ašių 6-1	
PP-SA-07	0	Fasadas tarp ašių G-A	
PP-SA-08	0	Fasadas tarp ašių A-G	
PP-SA-09	0	Fasadas tarp ašių 6-1	
PP-SA-10	0	Pjūvis 1	
PP-SA-11	0	Pjūvis 2	
PP-SA-12	0	Pjūvis 3	
PP-SA-13	0	Pjūvis 4	
PP-SA-14	0	Vizualizacija	
PP-SA-15	0	Vizualizacija	
PP-SA-16	0	Vizualizacija	

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Brėžinių žiniaraštis M	Laida	
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09		0	
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP		Lapas	Lapų
						1	1



**EKSPLIKACIJA:**

1 Remontuojamas administracinis pastatas (un. Nr. 8698-3009-6015) keičiama pastato paskirtis į gyvenamąją (įvairių socialinių grupių asmenims).

**Sklypo rodikliai:**  
 Sklypo plotas 1002 m<sup>2</sup>;  
 Užstatytas plotas 455,69 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo tankis - 45%  
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 96%  
 Apželdintas sklypo plotas - 300 m<sup>2</sup>;  
 Automobilių stovėjimas - 30 vietų.

**Pastato rodikliai:**  
 Bendras plotas - 964,96 m<sup>2</sup>  
 Naudingas plotas - 872,26 m<sup>2</sup>  
 Gyvenamas plotas - 464,93 m<sup>2</sup>  
 Pagalbinis plotas - 310,94 m<sup>2</sup>  
 Rūsio plotas - 92,70 m<sup>2</sup>  
 Verslo plotas - 38,77 m<sup>2</sup>  
 Gydytojų tūris - 57,63 m<sup>3</sup>  
 Statybinis tūris - 4533 m<sup>3</sup>  
 Pastato aukštis - esamas.

**SITUACIJOS SCHEMA**



Sklypo vieta

**ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Gatvės važiuojamoji dalis
- Įvažiavimas, įėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Veja ir dek. augalai
- Asfaltbetonio danga
- Šaligatvio trinkelėlių danga
- Žvyro danga

**PASTABOS:**

1. Remontuojamas administracinis pastatas (un. Nr. 8698-3009-6015) keičiama pastato paskirtis į gyvenamąją (įvairių socialinių grupių asmenims).
2. Remontuojamo pastato aukštis nekeičiamas.
3. Želdynai sklype užima 30 % sklypo ploto.
4. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę automobilių stovėjimui projektuojamos 5 vietos sklype ir 25 vietos centrinėje aikštėje.

Koordinacijų sistema: Valstybinė LKS-94  
 Aukščių sistema: LAS 07  
 Nuotraukos plotas: 0.13ha

Pareigos	Pavardė	Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	UAB "Linerus"			
Vykdytojas	A.Čirikas	1GKV-525		OBJEKTAS:			
				Švenčionių r. sav., Adutiškis, Centrinė a. 4			
GEODEZINĖ NUOTRAUKA							
UŽSAKOVAS:				Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.
UAB "Adutiškio reabilitacijos ir slaugos centras"				T.37/19	1:500	1	1
				Data			
				2019-07-22			

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS				
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius						
A1664	PV, arch.	S.SAVICKAS		2019 09	Sklypo planas M 1:500			Laida
001287	Arch.	A.KARALKEVIČIŪTĖ		2019 09				0
LT	Užsakovas: UAB „Adutiškio reabilitacijos ir slaugos centras“			19/19-PP-SP-01			Lapas	Lapų
							1	1

6116650



1 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Laukiamasis	14.75 m <sup>2</sup>
1-2	Valytojos patalpa	8.00 m <sup>2</sup>
1-3	Holas	36.35 m <sup>2</sup>
1-4	Kambarys	18.57 m <sup>2</sup>
1-5	Sanitarinis mazgas	6.72 m <sup>2</sup>
1-6	Kambarys	11.03 m <sup>2</sup>
1-7	Koridorius	2.20 m <sup>2</sup>
1-8	Kambarys	16.86 m <sup>2</sup>
1-9	Darbuotojų kambarys	18.81 m <sup>2</sup>
1-10	Koridorius	20.87 m <sup>2</sup>
1-11	Kambarys	22.64 m <sup>2</sup>
1-12	Sanitarinis mazgas	6.72 m <sup>2</sup>
1-13	Kambarys	23.54 m <sup>2</sup>
G-1	Gydytojo kabinetas	19.21 m <sup>2</sup>
G-2	Pagalbinė patalpa	2.99 m <sup>2</sup>
G-3	Sanitarinis mazgas	3.60 m <sup>2</sup>
G-4	Kambarys	3.06 m <sup>2</sup>
G-5	Gydytojo kabinetas	28.77 m <sup>2</sup>
V-1	Vaistinė	26.45 m <sup>2</sup>
V-2	Sandėlis	9.02 m <sup>2</sup>
V-3	Sanitarinis mazgas	3.30 m <sup>2</sup>
		303.46 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienu sudėtis
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sienos apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mirijamos naujos pertvaros
	Karkasinė siena su šilumos izoliacija

1 aukšto planas  
1 : 100

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius	ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4. ADUTIŠKIS. ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PRĖKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas	2019 09	1 aukšto planas M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė	2019 09	
LT	Užsakovas: UAB "Adutiško reabilitacijos ir slaugos centras"		19/19- PP-SA-01	Lapas 1 Lapų 1





2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-01	Holas	58.34 m <sup>2</sup>
2-02	Kambarys	16.75 m <sup>2</sup>
2-03	Koridorius	2.20 m <sup>2</sup>
2-04	Kambarys	10.50 m <sup>2</sup>
2-05	Sanitarinis mazgas	6.52 m <sup>2</sup>
2-06	Kambarys	15.61 m <sup>2</sup>
2-07	Kambarys	14.64 m <sup>2</sup>
2-08	Sanitarinis mazgas	6.30 m <sup>2</sup>
2-09	Kambarys	20.11 m <sup>2</sup>
2-10	Kambarys	24.08 m <sup>2</sup>
2-11	Koridorius	2.31 m <sup>2</sup>
2-12	Kambarys	10.82 m <sup>2</sup>
2-13	Sanitarinis mazgas	6.72 m <sup>2</sup>
2-14	Kambarys	18.00 m <sup>2</sup>
2-15	Koridorius	20.87 m <sup>2</sup>
2-16	Kambarys	22.64 m <sup>2</sup>
2-17	Sanitarinis mazgas	6.72 m <sup>2</sup>
2-18	Kambarys	23.54 m <sup>2</sup>
		286.68 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sienos apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mūrijamos naujos pertvaros
	Karkasinė siena su šilumos izoliacija

2 aukšto planas  
1 : 100

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius	ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4. ADUTIŠKIS ŠVENČIONIŲ R. SAV. PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PRĖKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas	2019 09	2 aukšto planas M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė	2019 09	
LT	Užsakovas: UAB "Adutiškio reabilitacijos ir slaugos centras"		19/19- PP-SA-02	Lapas 1



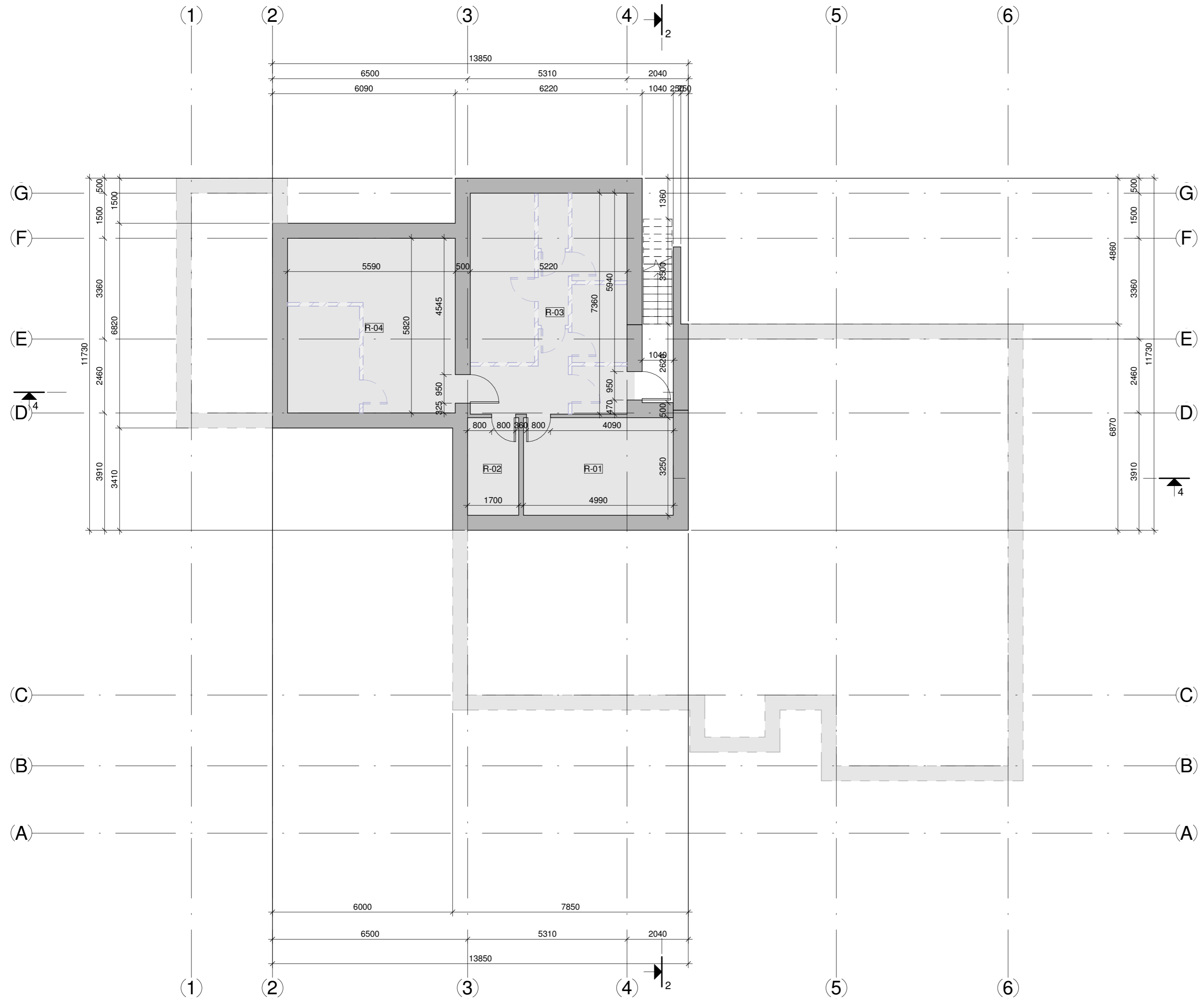
3 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-01	Holas	53.40 m <sup>2</sup>
3-02	Kambarys	17.37 m <sup>2</sup>
3-03	Koridorius	3.00 m <sup>2</sup>
3-04	Kambarys	11.20 m <sup>2</sup>
3-05	Sanitarinis mazgas	7.57 m <sup>2</sup>
3-06	Kambarys	11.20 m <sup>2</sup>
3-07	Koridorius	3.53 m <sup>2</sup>
3-08	Kambarys	18.59 m <sup>2</sup>
3-09	Kambarys	19.45 m <sup>2</sup>
3-10	Kambarys	24.47 m <sup>2</sup>
3-11	Koridorius	2.31 m <sup>2</sup>
3-12	Sanitarinis mazgas	6.72 m <sup>2</sup>
3-13	Kambarys	12.17 m <sup>2</sup>
3-14	Kambarys	16.16 m <sup>2</sup>
3-15	Koridorius	22.08 m <sup>2</sup>
3-16	Kambarys	22.64 m <sup>2</sup>
3-17	Sanitarinis mazgas	6.72 m <sup>2</sup>
3-18	Kambarys	23.54 m <sup>2</sup>
		282.12 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienu sudėtis
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sienos apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mūrijamos naujos pertvaros
	Karkasinė siena su šilumos izoliacija

3 aukšto planas  
1 : 100

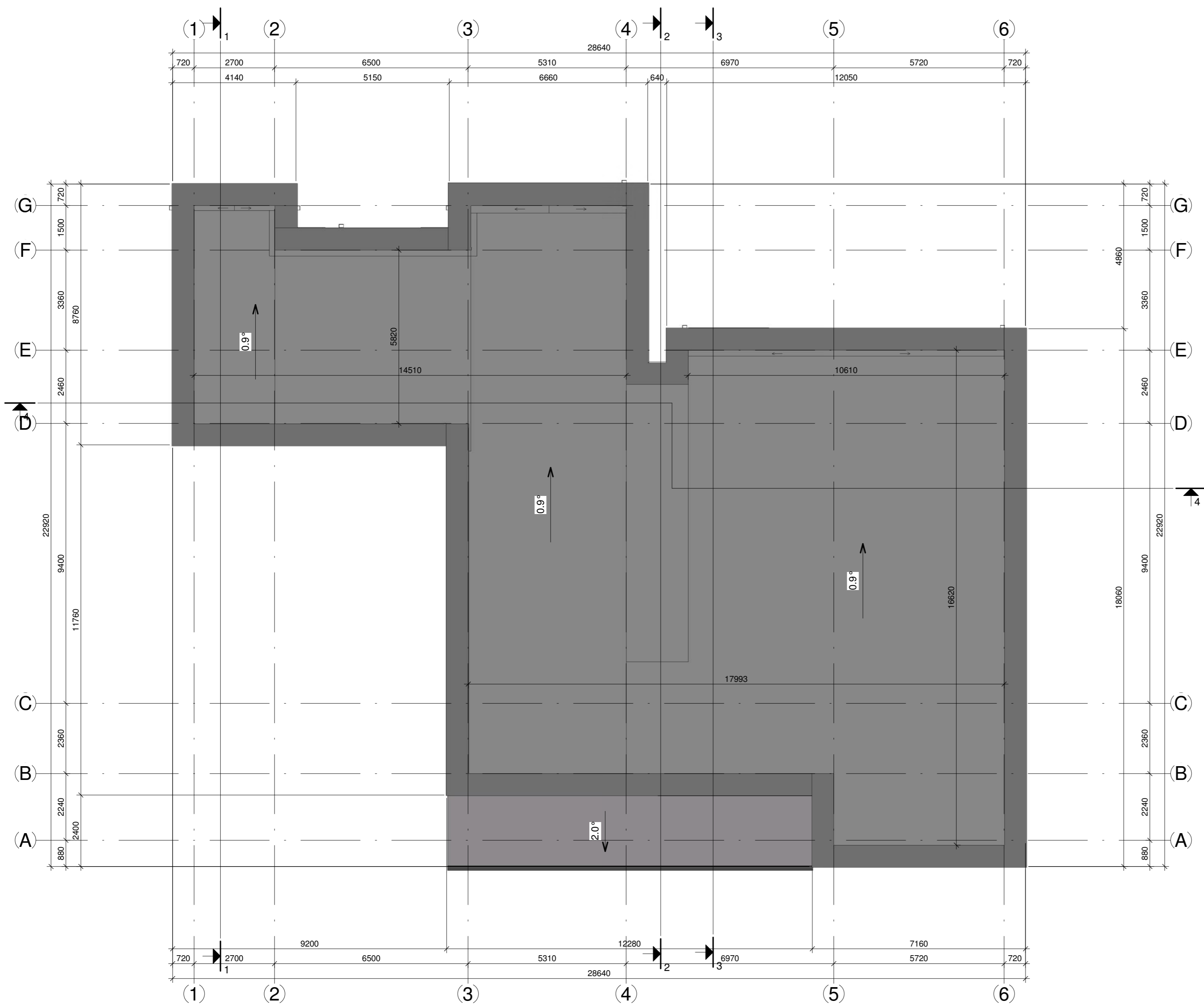
Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius	ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4. ADUTIŠKIS. ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PRĖKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A 1664 001287	PV, Arch. Arch.	S. Savickas A. Karalkevičiūtė	2019 09 2019 09
LT	Užsakovas: UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"	3 aukšto planas M 1 : 100	
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1

Rūsio patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
R-01	Rūsys	16.22 m <sup>2</sup>
R-02	Rūsys	5.53 m <sup>2</sup>
R-03	Rūsys	38.42 m <sup>2</sup>
R-04	Rūsys	32.53 m <sup>2</sup>
		92.70 m <sup>2</sup>



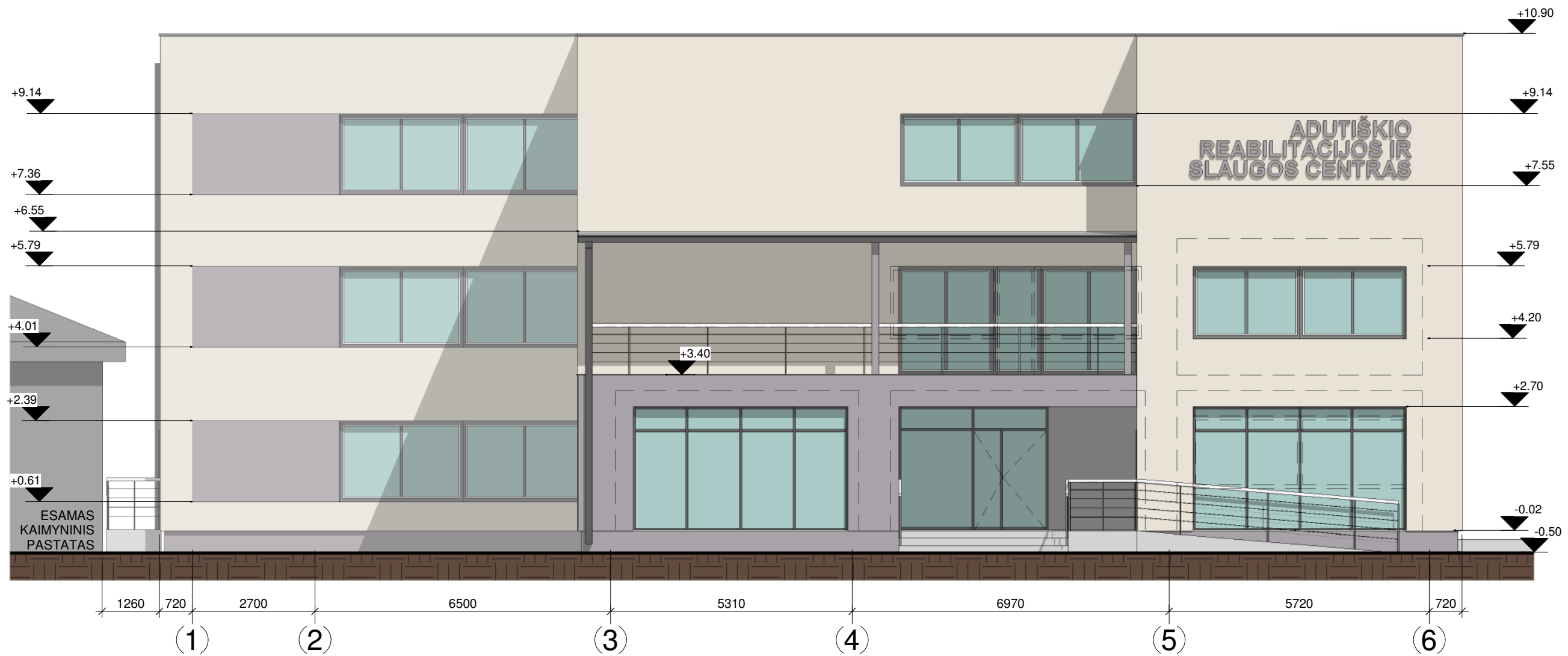
Rūsio planas  
1 : 100

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius	ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas	2019 09	Rūsio planas M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė	2019 09	
LT	Užsakovas: UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"		19/19- PP-SA-04	Lapas 1
				Lapų 1



Stogo planas  
1 : 100

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PRĖKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas		2019 09	Stogo planas M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09	
LT	Užsakovas: UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-05	
				Lapas	Lapų
				1	1

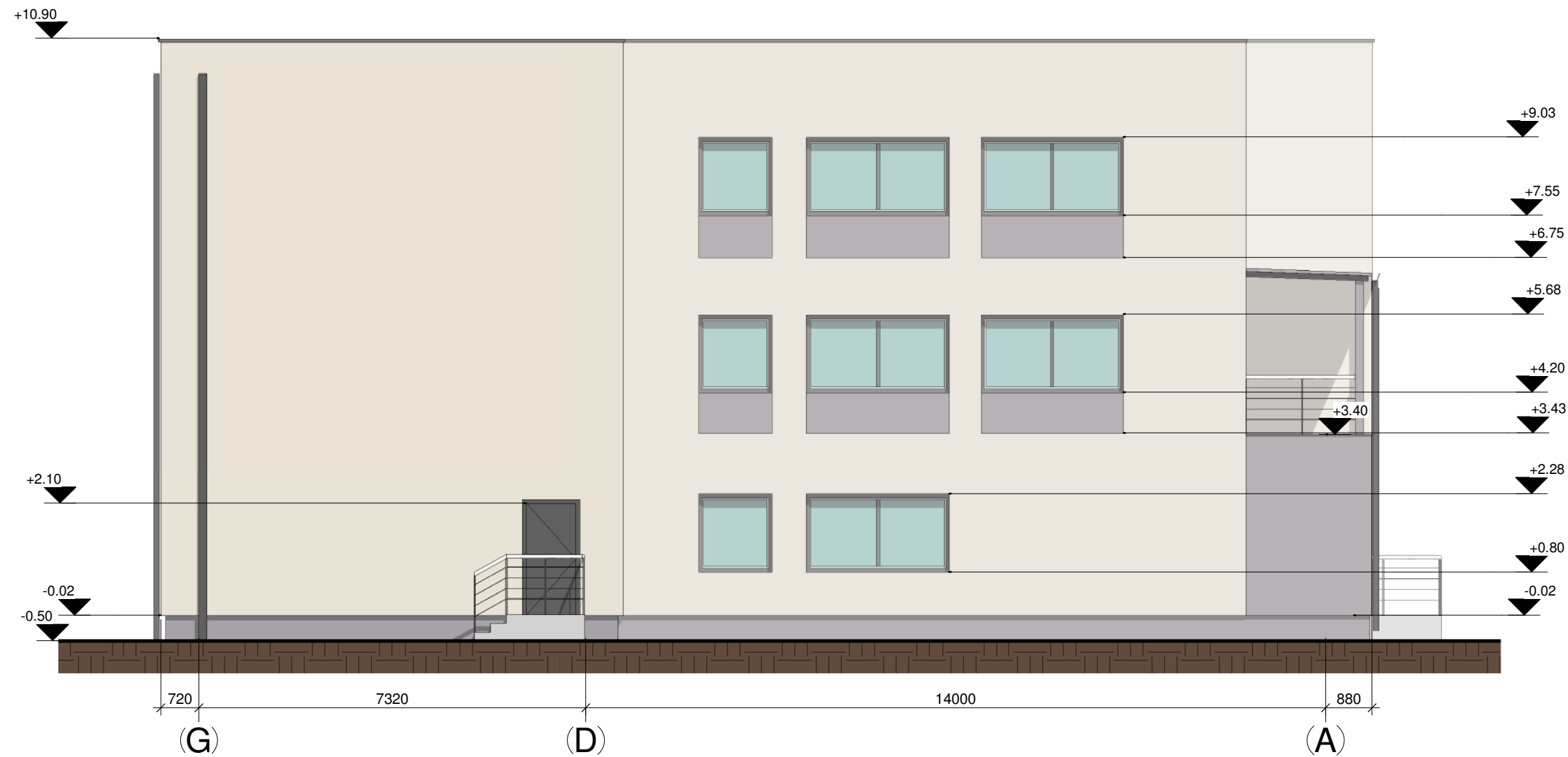


Fasadas 1-6

1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Dekoratyvinis tinkas
	Dekoratyvinis tinkas
	Esamos situacijos kontūrai

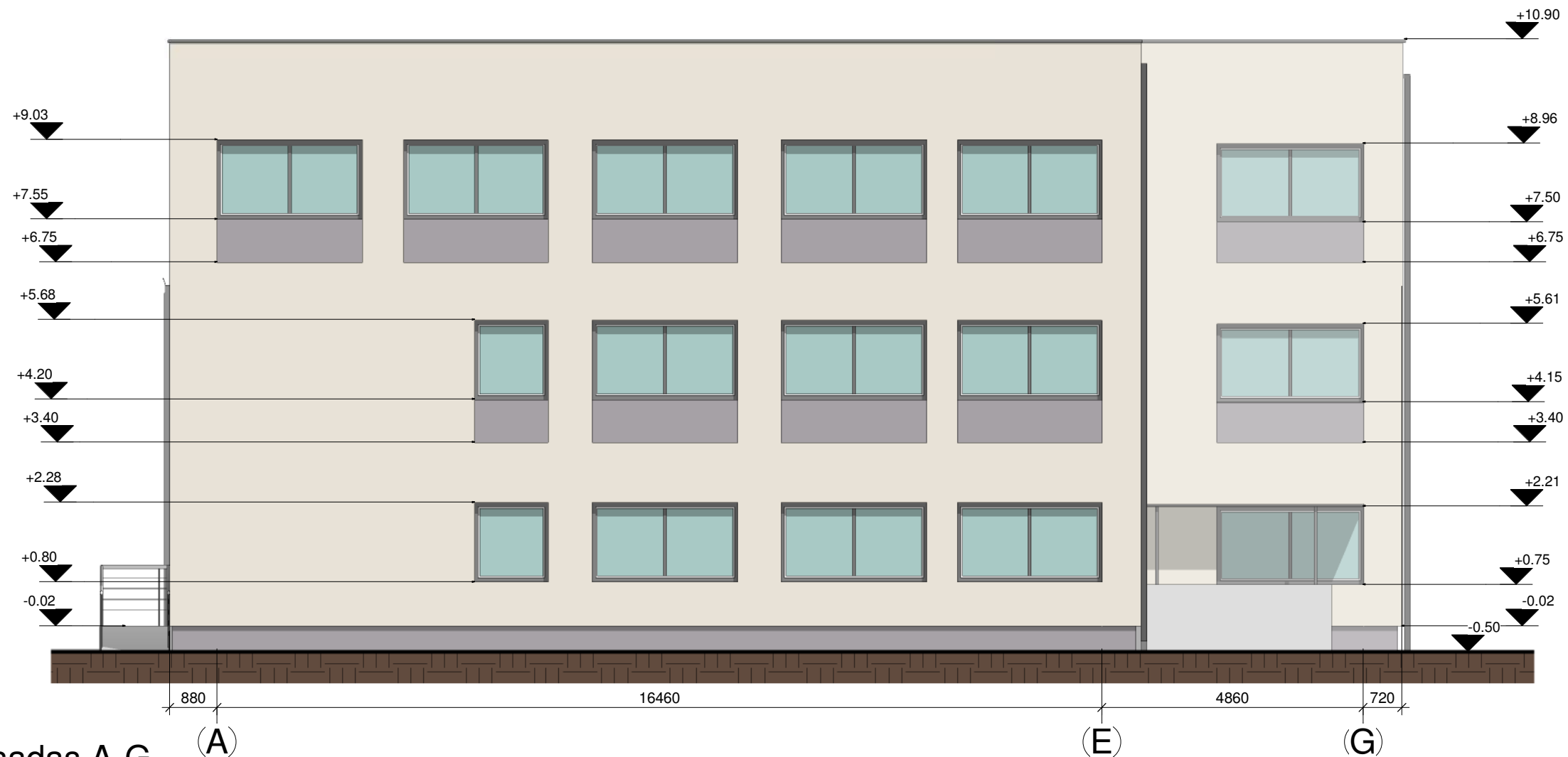
Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Fasadas tarp ašių 6-1 M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09	
LT	Užsakovas		UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"		19/19- PP-SA-06
					Laida
					0
					Lapas
					1
					Lapų
					1



Fasadas G-A

1 : 100

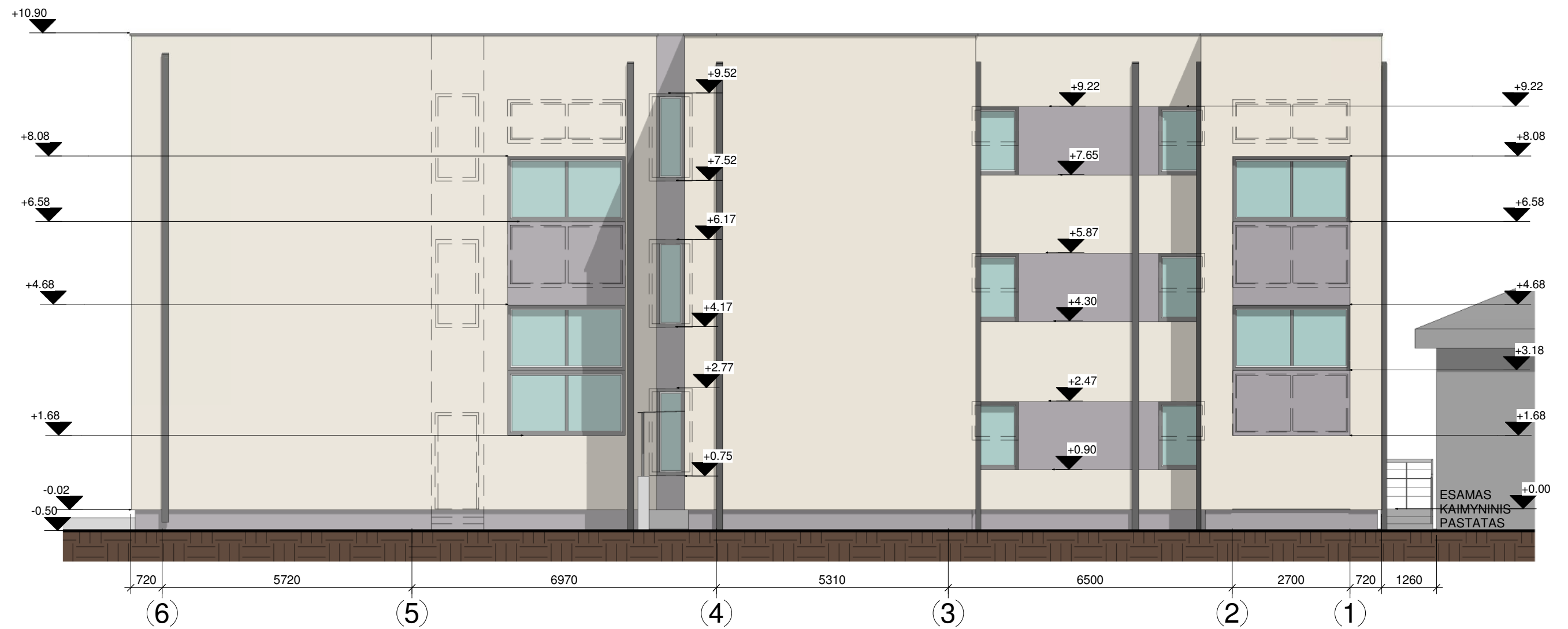
Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius	ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS				
		A 1664	PV, arch.	S. Savickas	2019 09	Fasadas tarp ašių G-A M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė	2019 09	0		
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-07	Lapas	Lapų
					1	1



Fasadas A-G

1 : 100

Atestato Nr.	 <b>UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"</b> Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius	ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS				
		A 1664	PV, arch.	S. Savickas	2019 09	Fasadas tarp ašių A-G M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė	2019 09	0		
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-08	Lapas	Lapų
					1	1



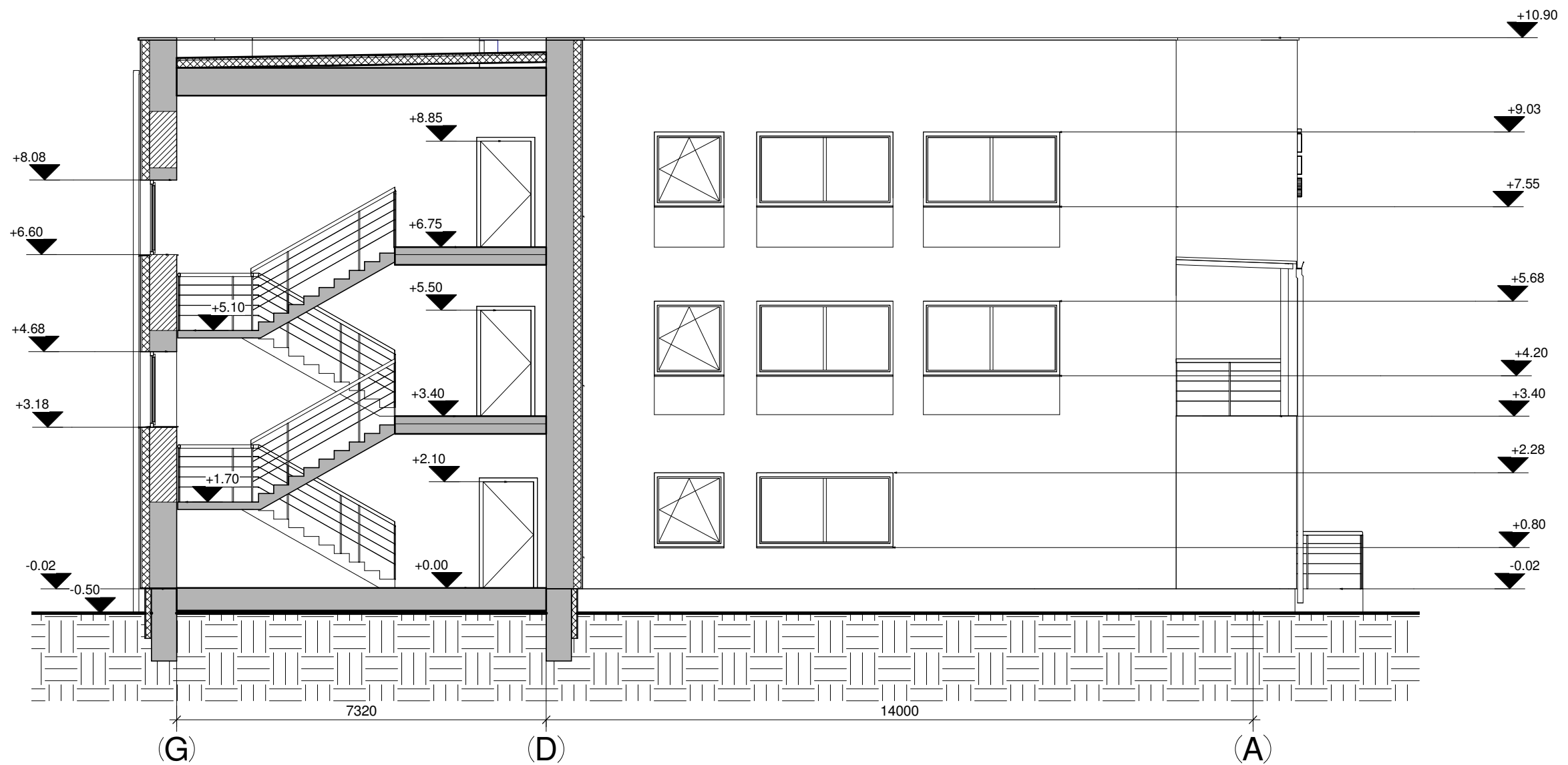
### Fasadas 6-1

1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Dekoratyvinis tinkas
	Dekoratyvinis tinkas
	Esamos situacijos kontūrai

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Fasadas tarp ašių 6-1 M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09	
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-09	Lapas 1
					Lapų 1



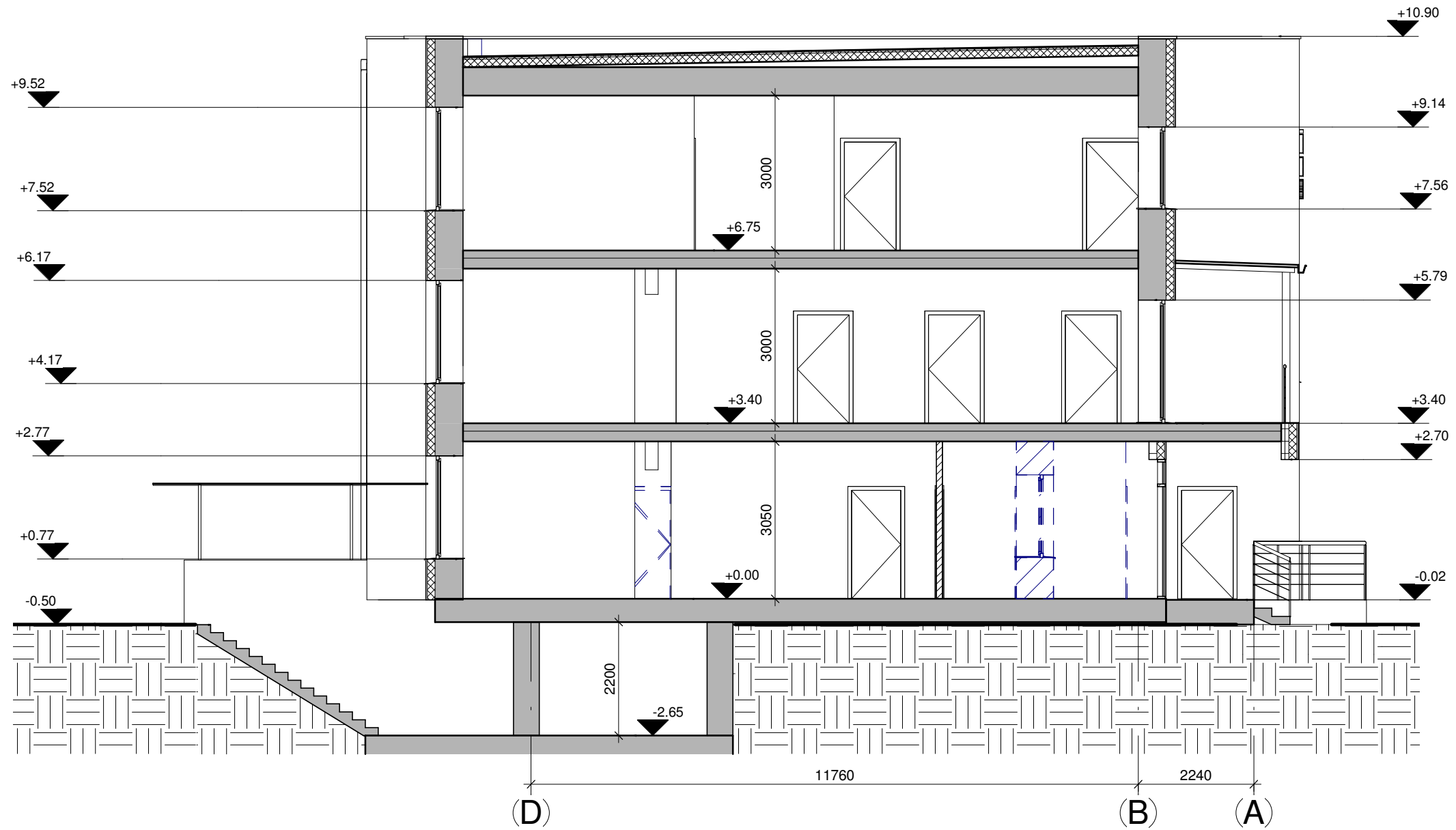


Pjūvis 1

1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Esamas stogas apšildomas ir dengiama nauja ruloninė danga
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sienos apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mūrijamos naujos pertvaros
	Projektuojama karkasinė siena su šilumos izoliacija
	Pastato cokolis apšiltinamas šilumos izoliacija ir tinkuojamas

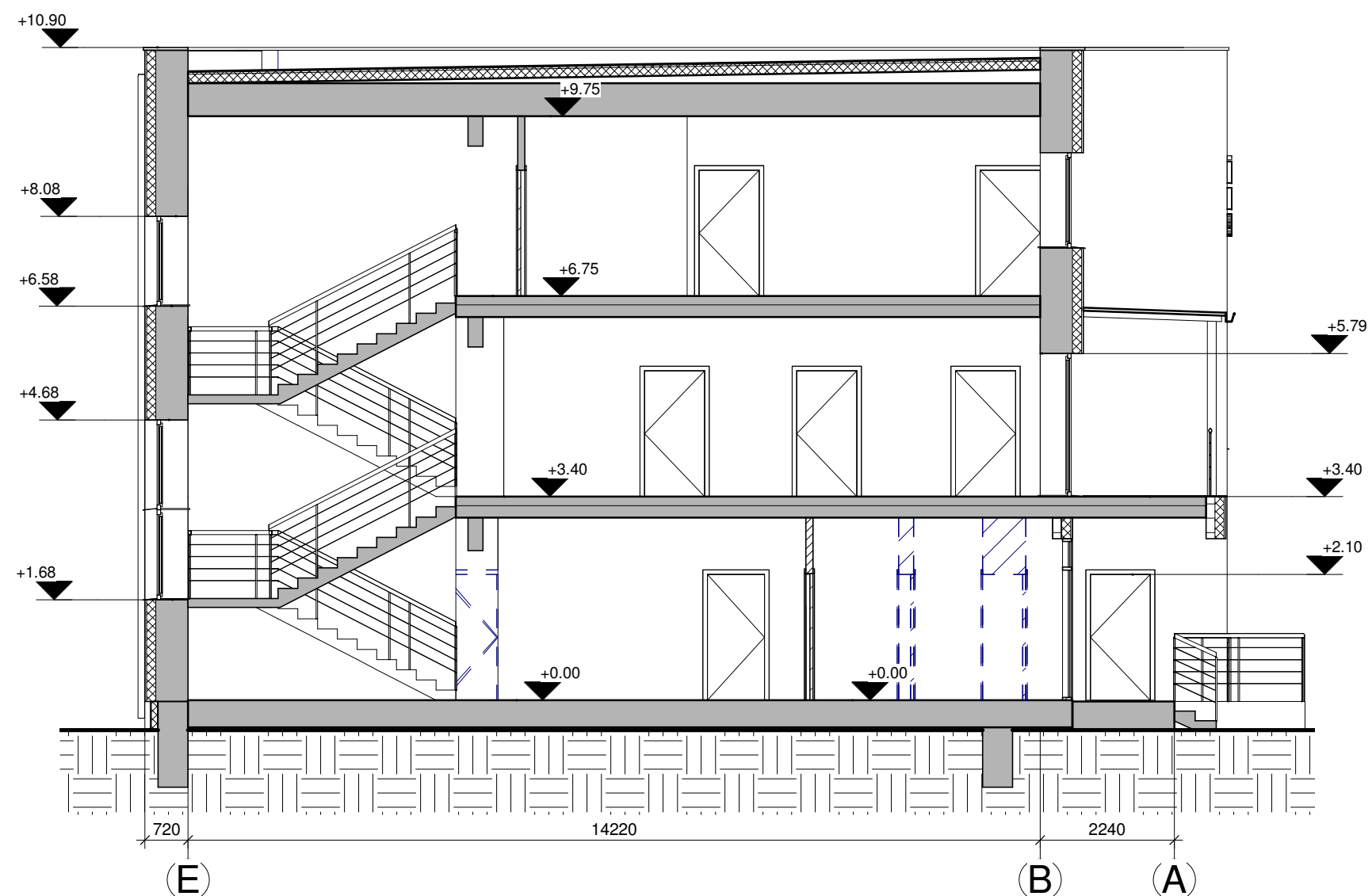
Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas	2019 09	Pjūvis 1 M 1 : 100	
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė	2019 09		
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"		19/19- PP-SA-10		Lapas 1
				Lapų 1	0



Pjūvis 2  
1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Esamas stogas apšildomas ir dengiama nauja ruloninė danga
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sieno apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mūrijamos naujos pertvaros
	Projektuojama karkasinė siena su šilumos izoliacija
	Pastato cokolis apšiltinamas šilumos izoliacija ir tinkuojamas

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Pjūvis 2 M 1 : 100
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09	
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-11	Laida 0
					Lapas 1
					Lapų 1

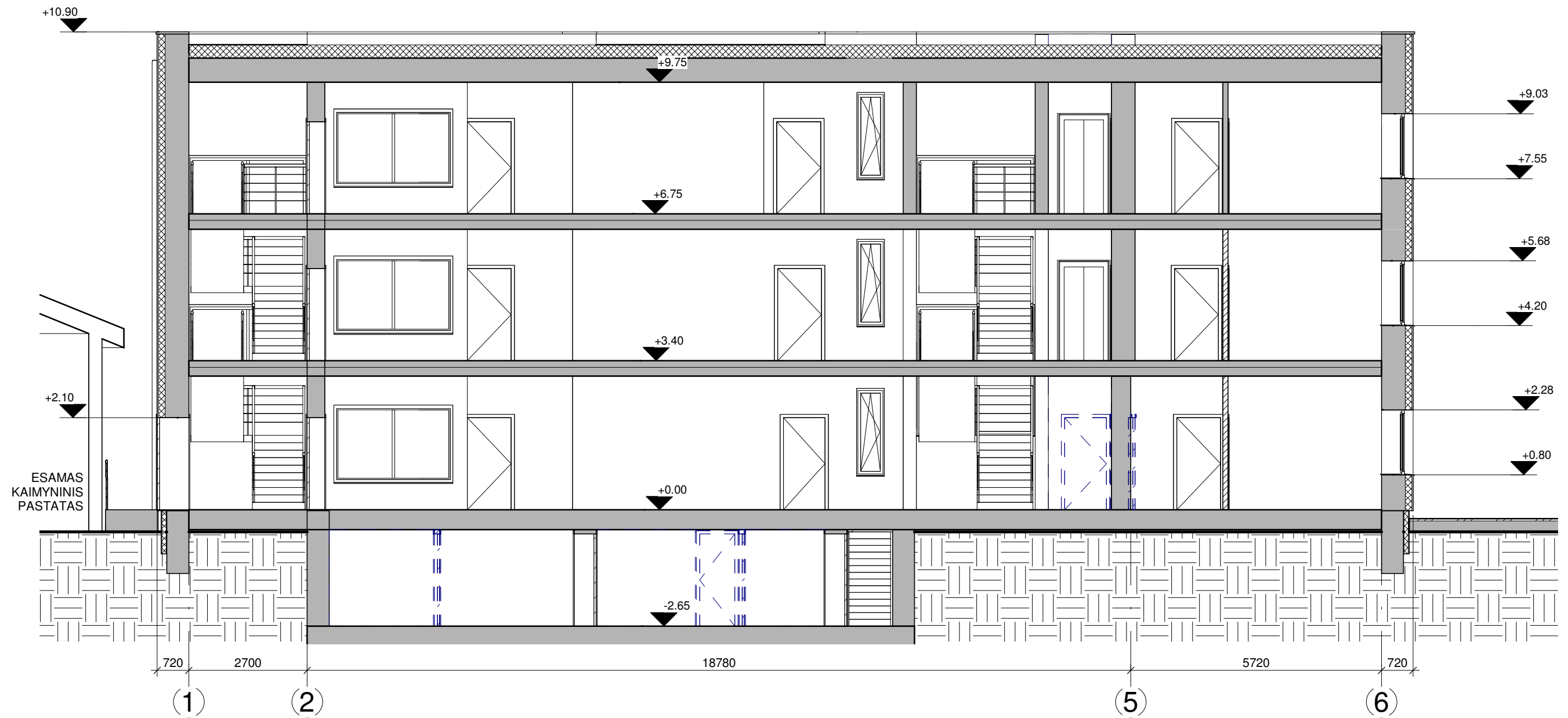


Pjūvis 3

1 : 100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Esamas stogas apšildomas ir dengiama nauja ruloninė danga
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sienos apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mūrijamos naujos pertvaros
	Projektuojama karkasinė siena su šilumos izoliacija
	Pastato cokolis apšiltinamas šilumos izoliacija ir tinkuojamas

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius				
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Pjūvis 3 M 1 : 100	
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09		
LT	Užsakovas		UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"		Lapas	Lapų
	19/19- PP-SA-12				1	1



Pjūvis 4

1 : 100




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Esamas stogas apšildomas ir dengiama nauja ruloninė danga
	Esamos sienos ir pertvaros
	Esamos lauko sienos apšiltinamos šilumos izoliacija ir tinkuojamos
	Griaunamos pertvaros
	Mūrijamos naujos pertvaros
	Projektuojama karkasinė siena su šilumos izoliacija
	Pastato cokolis apšiltinamas šilumos izoliacija ir tinkuojamas

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
		Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius				
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Pjūvis 4 M 1 : 100	Laida
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09		0
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-13		Lapas
						Lapų
						1
						1






Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Vizualizacija M		Laida
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09			0
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-14		Lapas	Lapų
						1	1



Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDymo IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Vizualizacija M		Laida
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09			0
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-15		Lapas	Lapų
					1	1	



Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		ADMINISTRACINIO PASTATO CENTRINĖ A. 4, ADUTIŠKIS, ŠVENČIONIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ (VARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) SU GYDYMO IR PREKYBOS PASKIRČIŲ PATALPOMIS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A 1664	PV, arch.	S. Savickas		2019 09	Vizualizacija M	Laida
001287	Arch.	A. Karalkevičiūtė		2019 09		0
LT	Užsakovas UAB "Adučiškio reabilitacijos ir slaugos centras"			19/19- PP-SA-16		Lapas
						Lapų
						1
						1