



**UAB NP5**

www.namuprojektas.lt  
info@nps-projektai.lt  
+370 606 92737

Statybos rūšis: **NAUJO STATINIO STATYBA**  
Statinio:  
kategorija: **NEYPATINGAS STATINYS**  
Objektas: **RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**  
Statybos vieta: **PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV.,**  
Užsakovas (statytojas): **Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas**  
Projekto Nr.: **NP5\_385**  
Etapas: **PP – PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**  
Dalis: **BD – BENDROJI**  
Laida: **0**  
Tomas: **I**

Tvirtinu:

Užsakovas (statytojas)

**VILNIAUS STAČIATIKIŲ ŠV. MARIJOS MAGDALIETĖS VIENUOLYNAS**

PV

**Antanas PLAIPA**  
(Kv. atest.: A 082)

Direktorius

**Renaldas MARCIŠAUSKAS**

Parašas

Parašas



Parašas

2019 m.

**BENDROSIO STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
	1	0	<b>ANTRAŠTINIS LAPAS</b>		1
NP5_385-XX-PP-BD_PSŽ	1	0	<b>STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>		2
NP5_385-XX-PP-BD_BSŽ	2	0	<b>BENDROSIO STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</b>		3-4
NP5_385-XX-PP-BD_BSR	3	0	<b>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</b>		5-7
NP5_385-XX-PP-BD_BAR	10	0	<b>BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>		8-17
NP5_385-XX-PP-BD_PR	2	0	<b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS</b>		18-19
			<b>BRĖŽINIAI:</b>		
NP5_385-XX-PP-BD_B-01	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:500		20
NP5_385-XX-PP-BD_B-02	1	0	3D VAIZDAS		21
NP5_385-XX-PP-BD_B-03	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		22
NP5_385-XX-PP-BD_B-04	1	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:100		23
NP5_385-XX-PP-BD_B-05	1	0	STOGO PLANAS M 1:100		24
NP5_385-XX-PP-BD_B-06	1	0	FASADAS A – H M 1:100		25
NP5_385-XX-PP-BD_B-07	1	0	FASADAS 1 – 10 M 1:100		26
NP5_385-XX-PP-BD_B-08	1	0	FASADAS H – A M 1:100		27
NP5_385-XX-PP-BD_B-09	1	0	FASADAS 10 – 1 M 1:100		28
NP5_385-XX-PP-BD_B-10	1	0	PJŪVIS B - B M 1:100		29
NP5_385-XX-PP-BD_B-11	1	0	PJŪVIS 1 - 1 M 1:100		30
			<b>PRIEDAI:</b>		
	2		VĮ „Registru centras“ nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (sudarymo data: 2018 rugsėjo 24 d.)		
	2		Žemės sklypo planas M 1:500 (2018 m. gruodžio mėn.)		

0	2019/04	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalif. patvirt. dok. Nr.		<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A 082	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: BENDROSIO STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
			Laida 0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-XX-PP-BD_BSŽ
			Lapas 1
			Lapų 2

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
	3		Topografinė nuotrauka M 1:500 (2019 m. kovo mėn.)		
	2		Žemės nuomos sutartis		
	1		Projekto vadovo kvalifikacijos atestato kopija		
	1		Projekto dalies vadovo kvalifikacijos atestato kopija		
	1		Statytojo (užsakovo) galiojimas UAB NP5		
	2		Įsakymai dėl PV ir PDV skyrimo		
	1		VĮ „ <b>Registru centras</b> “ juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas apie UAB NP5 (įregistravimo data: 2008 kovo 27 d.)		
	3		Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas		
	1		Programinės įrangos sąrašas		

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-PP-BD_BSŽ	2	2	0

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.04:2017  
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“  
5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos						
<b>I. SKLYPAS</b>									
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1 6508							
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1							
3. Sklypo užstatymo tankis	%	2							
<b>II. PASTATAI</b>									
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)									
2. Pastato bendras plotas *	m <sup>2</sup>	218,06							
3. Pastato naudingas plotas *	m <sup>2</sup>	218,06							
4. Pastato tūris *	m <sup>3</sup>	1113							
5. Aukštų skaičius *	vnt.	1							
6. Pastato aukštis *	m	6,49							
7. Energinio naudingumo klasė		≥ A+							
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		≥ C							
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II							
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai									
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>									
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):									
1.1. kategorija									
1.2. ilgis*									
	km								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">0</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">2019/04</td> <td style="width: 70%;">Statybos leidimui, konkursui ir statybai</td> </tr> <tr> <td>Laida</td> <td>Išleidimo data</td> <td>Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</td> </tr> </table>				0	2019/04	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
0	2019/04	Statybos leidimui, konkursui ir statybai							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Kvalif. patvirt. dok. Nr.</td> <td style="width: 15%; text-align: center;"></td> <td style="width: 60%;"> <b>UAB NP5</b>                      www.namuprojektas.lt                      info@nps-projektai.lt                      +370 606 92737                 </td> </tr> <tr> <td>A 082</td> <td>PV</td> <td>Antanas PLAIPA </td> </tr> </table>		Kvalif. patvirt. dok. Nr.		<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	A 082	PV	Antanas PLAIPA 	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.		<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737							
A 082	PV	Antanas PLAIPA 							
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:  BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida <b>0</b>						
<b>LT</b>	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-XX-PP-BD_BSR						
		Lapas	Lapų						
		<b>1</b>	<b>3</b>						



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.6. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
<b>2. Geležinkeliai:</b>			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
<b>3. Keliai (gatvės):</b>			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
<b>4. Inžinerinių tinklų ilgis*:</b>			
4.1. kanalizacija (buitinė – fekalinė)	m	14,78	(iki VNV)
4.2. kanalizacija (paviršinė)	m	-	
4.3. vandentiekis	m	15,35	(iki ART)
4.4. elektra	m	99,40	(iki [AS)
<b>5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams):</b>			
5.1. kanalizacija	mm	110	
5.2. vandentiekis	mm	32	
<b>6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	[rengti pagal el. jr. įrengimo taisykles
<b>7. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
<b>V. KITI STATINIAI</b>			

Dokumento žymuo:  NP5_385-XX-TDP-PP_BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. Nuotekų valyklos ir nuotekų kaupimo rezervuarai	m <sup>3</sup> /d	0,9	II grupės nesudėtingas inžinerinis stat.
7.2. Terasos	m <sup>2</sup>	21	I grupės nesudėtingas inžinerinis stat.

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Tvirtinu:

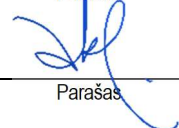
Užsakovas  
(statytojas)

**Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas**

PV

**Antanas PLAIPA**  
(Kv. atest.: A 082)

Parašas



Parašas

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-PP_BSR	3	3	0

# BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

### 1.1. Dokumentai, sudarantys prielaidas realizuoti statytojo teisę:

- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas reg. Nr.44/2285737, 2018-09-24;

### 1.2. Statybos sklypo statybinių tyrinėjimų dokumentai:

- Žemės sklypo topografinė nuotrauka M 1:500;
- Sklypo planas M 1:500.

### 1.3. Projektas parengtas vadovaujantis:

- LR Statybos Įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus;
- Teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases;
- Teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais;
- Specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais;
- Statinio projektavimo užduotimi (technine užduotimi);
- Prisijungimo techninėmis sąlygomis;
- Kitais galiojančiais LR įstatymais, teisės aktais ir dokumentais, privalomaisiais projekto rengimui.


## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

<b>Statybos vieta:</b>	Pasakiškių g. 5a, Pasakiškių k., Bezdonių sen., Vilniaus r. sav.
<b>Statybos rūšis:</b>	Nauja statyba
<b>Statinio kategorija:</b>	Neypatingas statinys
<b>Statinio paskirtis:</b>	Religinės paskirties pastatas
<b>Statinio klasifikatorius:</b>	Maldos namų ir kitiems religiniams tikslams naudojamo pastato (7.15.)

## 3. DUOMENYS APIE STATYBOS TERITORIJĄ

<b>Žemės sklypo unik. Nr.:</b>	4400 – 5093 – 3461.
<b>Adresas:</b>	Pasakiškių g. 5a, Pasakiškių k., Bezdonių sen., Vilniaus r. sav.
<b>Sklypo plotas:</b>	16508 m <sup>2</sup>
<b>Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis</b>	Kita

0	2018/10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kvalif. patvirt. dok. Nr.		<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 082	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: <b>BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	Laida <b>0</b>	
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	Lapas <b>1</b>	Lapų <b>10</b>

<b>Žemės naudojimo būdas</b>	Visuomenės paskirties teritorijos
<b>Įvažiavimas į sklypą</b>	Iš Pasakiškių gatvės
<b>Sklypo situacija:</b>	Sklypo kraštinės ribojasi su gretimais sklypais ir Pasakiškių gatve.
<b>Objekto orientacija sklype:</b>	Projektuojamas pastatas pozicionuojamas sklypo centre.
<b>Reljefas:</b>	Reljefas per sklypo ilgį pakinta apie – 2,5 m.
<b>Esami statiniai, įrenginiai:</b>	Sklype esamų statinių nėra.
<b>Inžineriniai tinklai:</b>	Sklype esamų inžinerinių tinklų nėra (žr. br.: „Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas“). Nauji inžineriniai tinklai projektuojami ar rekonstruojami pagal išduotas technines sąlygas.
<b>Naudojimo apribojimai, servitutai:</b>	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos (žr. br.: „Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas“).
<b>Tarnaujantis servitutas</b>	Yra.
<b>Viešpataujantis servitutas</b>	Nėra.
<b>Inžinerinių tinklų apsaugos zonos</b>	VI-145 m <sup>2</sup>
<b>Kiti apribojimai</b>	-
<b>Želdiniai:</b>	Sklype vertingų medžių nėra. Menkaverčiai želdiniai ir krūmai kertami.
<b>Klimatinės, geologinės sąlygos:</b>	<p>Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Vilniaus rajone yra sekančios klimatinės sąlygos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C;</li> <li>• vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -7,4 °C;</li> <li>• absoliutus oro temperatūros maksimumas: +34,3°C;</li> <li>• absoliutus oro temperatūros minimumas: -36,4°C;</li> <li>• šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra: -27°C (92% integralinis pasikartojimas);</li> <li>• šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra: -22°C (92% integralinis pasikartojimas);</li> <li>• šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra: -0,3°C;</li> <li>• santykinis metinis oro drėgnumas: 80%;</li> <li>• vidutinis metinis kritulių kiekis: 550 – 650 mm;</li> <li>• maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 73,4 mm.</li> <li>• vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: PR, P, PV, V;</li> <li>• vidutinis metinis vėjo greitis: 4 m/s;</li> <li>• skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų – 22 m/s;</li> <li>• maksimalus žemės išalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 83 cm ir (galimas 1 kartą per 50 metų) 115 cm.</li> </ul> <p>Pagal STR 2.05.04:2003 Vilniaus rajonas priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.</p> <p>Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus rajonas priskiriamas I – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,20 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).</p>
<b>Sklypo higieninė ir ekologinė situacija:</b>	Sklypas yra kaimo teritorijoje, aplinkinėje teritorijoje taršos objektų nėra, todėl konstatuojama, kad sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.
<b>Aplinkinis užstatymas:</b>	Aplinkiniuose sklypuose yra, esami gyvenamieji namai su priklausiniais.

Reglamentuojančių sąvokų paaiškinimas:

- VI – elektros linijų apsaugos zonos;

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	2	10	0

#### 4. DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMIUS STATINIUS

Žym. sklypo plane	Pavadinimas	Statinio klasif.	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
01	Maldos namai ir kitiems religiniams tikslams naudojamas pastatas	7.15	Religinės paskirties	Neypatingas	Nauja statyba
02	Terasos	-	Kt. inž. statiniai	Nesudėtingas I gr.	Nauja statyba
03	Nuotekų valyklos ir nuotekų kaupimo rezervuarai	-	Kt. inž. statiniai	Nesudėtingas II gr.	Nauja statyba

#### 5. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Projektuojamame pastate jokia gamyba nebus vykdoma. Projektuojamas religinės paskiries pastas į statinių su padidinta rizika grupę neįeina.

Projektuojamame pastate bus įrengtas šilumos siurblys oras-vanduo, dujinis katilas (esant galimybei) arba geoterminis šildymas. Numatoma priverstinė oro padavimo – šalinimo sistema su rekuperacija.

#### 6. INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

Sklypo inžineriniai tinklai suprojektuoti taip, kad atitiktų specialiųjų architektūros reikalavimų, teritorijų planavimo dokumentų, bei techninių prisijungimo sąlygų ir kitų teisės aktų reikalavimus ir užtikrintų pastato aprūpinimą elektra, šiluma, geriamuoju vandeniu, tinkamu nuotekų šalinimu bei kt.

Pagal privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimus, prie centralizuotų (vandentiekio, nuotekų šalinimo ir pan.) prisijungti galimybės nėra, numatyti vietiniai inžineriniai tinklai:

**Vandentiekis.** Vanduo ūkio – buities reikmėms tiekiamas iš naujai numatomo laikino artozinio gręžinio (žym. plane AG), ateityje nutiesus centralizuotus vandentiekio tinklus, privaloma prie jų prisijungti;

**Nuotekų šalinimas.** Pastate įrengti buitinių fekalinių nuotekų tinklai nuvesti į naujai projektuojamą laikiną sertifikuotą nuotekų biologinio valymo įrenginį (žym. plane: VNV) su kontroliniu – paskirstymo šuliniu (KPŠ) ir išvalytų nuotekų kaupimo rezervuaru (KR), ateityje nutiesus centralizuotus kanalizacijos tinklus privaloma prie jų prisijungti;

**Elektros perdavimas.** Jungiamasi prie esamų elektros perdavimo tinklų (ant sklypo ribos esančios [AS]), pagal išduotas technines sąlygas.

**Gaisrinė signalizacija.** Pagal bendrąsias gaisrinės saugos taisykles būtina patalpose įrengti autonominius dūmų signalizatorius (išskyrus atvejus, jei patalpose bus suprojektuota ir įrengta stacionari gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

**Ryšiai.** Apsirūpinama naudojant bevielius tinklus arba esant užsakovo poreikiui, jungiamasi prie ryšio tinklų pagal išduotas technines prisijungimo sąlygas.

**Šildymas.** Projektuojamame pastate bus įrengtas šilumos siurblys oras – oras / oras – vanduo, dujinis katilas (esant galimybei) arba geoterminis šildymas.

**Vėdinimas.** Pastato inžinerinė sistema įrengiama pagal STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" nurodymus. Vėdinimui numatytas įrenginys su rekuperacija. Oras paduodamas iš lauko, per išorinėje sienoje įrengtas groteles, šalinamas per šachtą kamine ar įrengtas groteles sienoje.

Iš padavimo kolektoriaus ortakiai nuvedami į gyvenamąsias patalpas (svetainė, miegamieji ir pan.). Į ištraukimo kolektorių atvedami ortakiai iš pagalbinių patalpų (san. mazgų, virtuvės ir pan.). Oro šalinimui per virtuvės garų surinkėją numatyta atskira atšaka be šilumogražos. Lanksčių ortakių sistemos dalys einančios nuo kolektorių iki patalpų salyginai nerodomos (jų vieta ir kt. parametrai parenkami bei vėdinimo sprendiniai detalizuojami ŠVOK darbo projekto stadijoje, kuris rengiamas kitu etapu);

Garaže įrengiama pritekamoji - ištraukiamoji ventiliacija pagal STR 2.02.08:2012 "Automobilių saugyklų projektavimas" (28 p.) reikalavimus.

Katilinėje numatyta natūrali ventiliacija.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	3	10	0

**Atsinaujinantys energijos šaltiniai.** Nenumatyti, esant galimybei rekomenduojami.

## 7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Į sklypą patenkama iš Pasakiškių gatvės.

Automobiliai parkuojami sklypo ribose: 4 vnt. – kieme (žr. br.: „Sklypo planas“), 2 vnt. – garaže. 1- vieta numatyta žmonėms su negalia.

## 8. NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS IR KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos teritorija bus aptveriamą laikina tvora. Statybinės medžiagos atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje, atokiau nuo statomo pastato, taip kad netrukdytų darbuotojams ir statybos transportui judėti. Krovinis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.

Susidariusios statybinės atliekos bus rūšiuojamos bei kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus, pavojingos atliekos – į pavojingų atliekų tvarkymo įmones, nepavojingas statybinis laužas gali būti panaudojamas reljefo formavimui. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma.

Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Statinys statomas, ir statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, yra nepabloginamos arba jei jos pakeičiamos – atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nuostatas.

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų eksploatuojamų statinių įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti (o jei bus paliesti ir nutrauktas tiekimas – tai tik perspėjus ir suderinus su kaimyninių sklypų, statinių savininkais).

## 9. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI, SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

**Saugomos teritorijos tvarkymas ir apsauga, paveldosauga ir kultūros paveldo išsaugojimas.** Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų ribas.

Sklypas (statinys) nepatenka į Nekilnojamųjų kultūros vertybių paveldo sąrašus.

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ar vietovių, bei jų apsaugos zonų planuojamoje ir greta jos esančioje teritorijoje nėra.

**Urbanistikos sprendiniai.** Statomas statinys yra teritorijoje su suformuotais ir užstatytais žemės sklypais, nusistovėjusiu gatvių, pravažiavimų ir praėjimų tinklu, kuris šiuo projektu – nekeičiamas.

**Aplinkos apsauga.** Pastatas veiksnių, galinčių turėti neigiamą įtaką aplinkai (oro, vandens, grunto tarša, triukšmas, elektromagnetinės bangos, radioaktyvumas ir pan.) neturės.

Visos statybinės atliekos pristatomos į statybinių atliekų sąvartyną, sudarius sutartį su specializuota statybinių atliekų tvarkymo įmone.

**Poveikį aplinkai mažinančios priemonės.** Šilumos siurblio išorinio įrenginio skleidžiamo triukšmo vertės, turi būti mažesnės už nurodytas HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" IV sk. 8 p.

**Civilinė ir gaisrinė sauga.** Žmonių skaičius pastate numatomas iki 15 žmonių.

Evakuacijos keliai atitinka reikalavimus (plotis, ilgis, aukštis, atsparumas ugniai, angų užpildai ir kt.). Statinio evakuacijos keliai ir išėjimai užtikrina saugią visų žmonių esančių pastate evakuaciją.

Numatytas vandens tiekimo šaltinis, gaisrui gesinti.

Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinyje būtų ribojamas gaisro kilimas, o kilus gaisrui:

- tam tikrą laiką tarpą laikančios konstrukcijos galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro poveikio susidariusias apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų atsiradimas ir plitimas statinyje;

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	4	10	0

- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius, gaisro skyrius;
- pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradėtų veikti gaisro aptikimo, žmonių įspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos;
- gelbėtojai atvykę gesinti gaisro galėtų saugiai dirbti.

**Apsauginės ir sanitarinės zonos.** Tarp sklype ir jo gretimybėje esančių statinių bei jų priklausinių mažiausi leistini sanitariniai atstumai (m) atsižvelgiant į jų paskirtį:

Statinio pavadinimas ir jo santrumpa	NŪP	AS	Š	T	M	NKR	VNV	ŠŠ
Namas – N	n	n	N	10	15	10	8	5
Namų ūkio pastatas – NŪP	-	n	N	n	1,5	n	n	5
Automobilių saugykla – AS	n	-	N	n	1,5	n	n	10
Šiltnamis – Š	n	n	-	n	1,5	3	3	10
Tvartas – T	n	n	N	-	n	n	n	15
Mėšlidė, kompostavimo aikštelė – M	1,5	1,5	1,5	n	-	n	n	20
Nuotekų kaupimo rezervuaras, lauko tualetas – NKR	n	n	3	n	n	-	n	15
Vietinė nuotekų valykla – VNV	n	n	3	n	n	n	-	15
Šachtinis šulinys – ŠŠ	5	10	10	15	20	15	15	-

Pastabos:

1. n - nenormuojama.
2. Jei šioje lentelėje pateikti leistini mažiausi sanitariniai atstumai yra mažesni už mažiausius leistinus priešgaisrinis atstumus (kai jie normuojami), turi būti taikomi Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose [6.6.3] nustatyti priešgaisriniai atstumai.
3. Vandentiekio įvadas į Namą turi būti tiesiamas ne arčiau kaip 5 m nuo tvarto, mėšlidės, kompostavimo aikštelės, nuotekų kaupimo rezervuaro, lauko tualetu, 7 m - nuo vietinės nuotekų valyklos.
4. Nuotekų tinklai turi būti tiesiami ne arčiau kaip 10 m nuo šachtinio šulinio.
5. Kai vietinė nuotekų valykla ir nuotekų kaupimo rezervuaras, lauko tualetas yra vienbučio (vieno buto) gyvenamojo pastato priklausiniai, atstumas nuo vienbučio (vieno buto) gyvenamojo pastato iki vietinės nuotekų valyklos, nuotekų kaupimo rezervuaro ar lauko tualetu nenormuojamas, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip.

## 10. APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypo išorinė erdvė tarp kelio (gatvės) važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastato fasadų) yra peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato, per pastato langus. Įėjimų į pastatus lauko durų neslepia želdiniai ir priestatai, nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

Dirbtinis apšvietimas, esantis prie lauko durų, turi būti įjungiamas automatiškai.

Taip pat priemonės patiekotos architektūros dalies skyriuje: turto ir žmonių apsauga.

## 11. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKIMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Statinio architektūra tokia, kad statiniai atitiktų universalios dizaino reikalavimus, nustatomus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose.

Pastato pritaikymas ŽN nėra privalomas. Pastatas nepritaikomas ŽN, kadangi statytojas to nepageidauja.

## 12. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Pakeitimų nenumatyta.

## 13. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS

Numatyta pastato energinio naudingumo klasė: A+.

## 14. PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA IR JOS ĮTAKA

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	5	10	0

**Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas.** Aprašomas BD dalies 6 sk. „Inžineriniai tinklai ir sistemos“.

**Poveikis vandeniui.** Poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai (pvz.: paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai) nenumatomas.

**Poveikis aplinkos orui.** Planuojamoje ūkinėje veikloje stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma.

**Poveikis dirvožemiui.** Vykdam planuojama veiklą dirvožemio taršos ar erozijos nebus. Statybos metu visi žemės darbai bus atliekami pagal parengtus ir suderintus techninius projektus. Statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnius bus saugomas, o vėliau panaudotas žaliųjų plotų rekultivacijai. Didelės apimties žemės darbų nenumatomi (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas). Gausus gamtos išteklių naudojimas nenumatomas, pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimas taip pat neplanuojamas.

**Poveikis žemės gelmėms.** Tiesioginis fizinis poveikis žemės gelmėms (kasimas, gręžimas, sprogdinimas, virpesių ir fizikinių laukų generavimas, mėginių ėmimas, jų analitiniai tyrimai ir kiti) įvertinamas atliekant grunto geologinių tyrimus, artezinio gręžinio projekte.

**Poveikis biologinei įvairovei.** Poveikis biologinei įvairovei minimalus, kadangi PŪV nesuardys natūralių buveinių dėl jos užstatymo ar suskaidymo, neįtakos hidrologinio režimo pokyčio. Natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas neįtakojamas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas taip pat negalimas, kadangi PŪV teritorijoje jų nėra. Poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui negalimas, nes šioje teritorijoje jų nėra. Saugotinių augalų planuojamoje teritorijoje nėra. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka ir nesiriboja su saugomomis nacionalinėmis ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ gamtinėmis teritorijomis. Įvertinant, kad planuojamos ūkinės veiklos poveikis nagrinėjamos teritorijos biologinei įvairovei nenumatomas, priemonės neigiamoms pasekmėms biologinei įvairovei sumažinti nesiūlomos.

**Poveikis kraštovaizdžiui.** Planuojama ūkinė veikla neturės estetinių, rekreacinių ar vizualinių pokyčių kraštovaizdžiui. Esminiai reljefo pokyčiai dėl planuojamos ūkinės veiklos taip pat nenumatomi. Laikinas neigiamas vizualinis poveikis kraštovaizdžiui galimas tik kol bus atliekami statybų darbai, dėl konstrukcijų ardymo darbų, statybos mašinų ir mechanizmų. Po statybų aplinka bus sutvarkyta, rekultivuota, ilgalaikio neigiamo fizinio ar estetinio – vizualinio poveikio kraštovaizdžiui nebus.

**Poveikis dirvožemiui.** Vykdam planuojama veiklą dirvožemio taršos ar erozijos nebus. Statybos metu visi žemės darbai bus atliekami pagal parengtus ir suderintus techninius projektus. Statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnius bus saugomas, o vėliau panaudotas žaliųjų plotų rekultivacijai. Didelės apimties žemės darbų nenumatomi (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas). Gausus gamtos išteklių naudojimas nenumatomas, pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimas taip pat neplanuojamas.

**Galimi taršos šaltiniai.** Planuojamoje ūkinėje veikloje galimi tik mobilūs triukšmo šaltiniai – autotransportas.

**Poveikis „Natura 2000“ teritorijoms.** Planuojamai teritorijai nėra nustatytas saugomos teritorijos statusas, ji nėra priskirta Europos ekologinio tinklo Natūra 2000 teritorijai ir su tokiomis teritorijomis nesiriboja.



Kadangi nei PŪV teritorijoje, nei artimoje gretimybėje „Natura 2000“ teritorijų nėra, todėl Valstybinės saugomų teritorijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms išvada nereikalinga ir neteikiama.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	6	10	0



Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo išvada. Poveikio aplinkai vertinimas nėra privalomas.

## 15. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTŲ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statinyi suprojektuotas taip, kad atitiktų pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose. Statinyi suprojektuotas taip, kad būtų užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų ar statinio vidaus drėgmės. Numatomas natūralus patalpų apšvietimas. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

## 16. CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI KELIANČIUS VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Jonizuojančioji ir nejonizuojančioji spinduliuotė, vibracija, šiluma ir kitos taršos rūšys nenagrinėjamos, nes ūkinė veikla tokios taršos neįtakos. Išoriniai triukšmo šaltiniai gali būti į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją įvažiuojantis/išvažiuojantis autotransportas. Tačiau tai bus tik periodinis triukšmas, ne didesnis nei sklindantis nuo šalia esančio kelio.

## 17. INFORMACIJA APIE VISUOMENĖS ATSTOVŲ PROJEKTUI PATEIKTUS ĮVERTINTUS PASIŪLYMUS IR MOTYVAI DĖL NEĮVERTINTŲ PASIŪLYMŲ

Pastatas priskiriamas visuomenei svarbiems statiniams pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede nurodyto visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašo.

## 18. GAISRINĖ SAUGA

### 18.1. ATSPARUMAS UGNIAI

Pagal statiniui numatyta atsparumo ugniai laipsnį nustatomas statinio konstrukcijų atsparumas ugniai:

Katilinė ir garažas nuo kitų patalpų atskirti priešgaisrinėmis perdangomis (REI 45), sienomis (EI 45) ir priešgaisrinėmis durimis, kurių atsparumas ugniai – EW – 30 – C0 (C0 varstymo klasė) (žr. GS d. AR sk. 4.1.3).

Pagal statiniui numatyta atsparumo ugniai laipsnį nustatomas statinio konstrukcijų atsparumas ugniai:

#### Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						laiptinės	
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	
II	RN	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15 (0↔i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>	

PASTABOS:

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(3)</sup> Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

Dokumento žymuo:

NP5\_385-XX-TDP-BD\_BAR

Lapas

Lapų

Laida

7

10

0

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

**Pamatai.** Poliniai, monolitinio g/b (20 cm) (nedegus A1, atsparumas ugniai – 120 min.), apšiltinti polistireniniu putplasčiu XPS Finnfoam FI (20 cm iš išorės ir 10 cm iš vidaus.) (degumo klasė E).

**Išorinės sienos.** Silikatinių blokelių „ARKO“ M 18 (18 cm) (nedegūs A1, atsparumas ugniai – 240 min.) mūras, iš išorės apšiltintas putų polistirenu „NEOPORAS“ EPS 70 (30 cm) (gaminiai pagal degumą priskiriami E klasei) (kamino (dūmtraukio) šiltinimui naudoti akmens vata "PAROC" FAS 3 (15 - 20 cm) (gaminiai pagal degumą priskiriami Euroklasei A1 (LST EN ISO 13501-1) padengtas fasadiniu tinku (nedegus, A1) (g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija (nedegi, A1), bei medienos dailylentės (Pagal LST EN 13501-1:2002/Pataisa 1:2004 standarto statybinei medienai keliamus reikalavimus: apdorojus medieną 500 ml/m2 antipirenu "Flamasepas – 2", medienos degumo klasė yra B – s2, d0).

**Laikančios vidinės sienos.** Silikatinių blokelių „ARKO“ M 18 (18 cm) (nedegūs A1, atsparumas ugniai – 240 min.) mūras.

**Nelaikančios vidinės sienos, pertvaros.** Silikatinių blokelių „ARKO“ M 12 (12 cm) (nedegus A1, atsparumas ugniai – 120 min.) mūras arba karkasinės (GKP (nedegios, A1) ant aliuminio profiliuotųjų karkaso su akmens vatos "PAROC" eXtra (eXtra plus) užpildu (gaminiai pagal degumą priskiriami Euroklasei A1 (LST EN ISO 13501-1)).

**Denginys.** Perdanga virš pirmo aukšto – medinės konstrukcijos (Pagal LST EN 13501-1:2002/Pataisa 1:2004 standarto statybinei medienai keliamus reikalavimus: apdorojus medieną 500 ml/m2 antipirenu "Flamasepas – 2", medienos degumo klasė yra B – s2, d0). Denginio termoizoliacija – mineralinė vata "PAROC" eXtra (eXtra plus) (20 + 10 cm) ir WAS 25t / WAS 35t / CORTEX (3 cm) (gaminiai pagal degumą priskiriami Euroklasei A1 (LST EN ISO 13501-1)).

**Stogas.** Stogo konstrukcija – medinė, naudojamos medinės sijos, statramsčiai, spyriai, gegnės ir ilginiai bei medinės santvaros (Pagal LST EN 13501-1:2002/Pataisa 1:2004 standarto statybinei medienai keliamus reikalavimus: apdorojus medieną 500 ml/m2 antipirenu "Flamasepas – 2", medienos degumo klasė yra B – s2, d0).

Stogo danga – banguoti lakštai "ETERNIT" (nedegūs, A1, B<sub>ROOF</sub> (t1))/profiluoti skardos lakštai "RANNILA" (nedegūs, A1, B<sub>ROOF</sub> (t1))/betoninės / keraminės čerpės (nedegūs, A1, B<sub>ROOF</sub> (t1)).

## 18.2. STATYBOS PRODUKTŲ NAUDOJIMAS

Statybai naudojami produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius rodiklius bei projekto bendrųjų ir architektūrinės dalies techninių specifikacijų reikalavimus.

Šildymo prietaisai pastate turi būti įrengiami taip, kad savaime nesukeltų gaisro ir jo neskatintų. Šildymo prietaisų apsauga (nedegiomis medžiagomis ir pan.) turi riboti gaisro pavojų gretimiesiems elementams.

### Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II statybos produktų degumo klasės
Evakavimo (si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN

PASTABOS:

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

RN – reikalavimai nekeliama.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	8	10	0

### 18.3. PRIEŠGAISRINIAI ATSTUMAI TARP PASTATŲ

Projektuojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis – II. Gaisro apkrovos kategorijai – reikalavimai netaikomi. Priešgaisriniuose protarpuose tarp pastatų draudžiama saugoti degias medžiagas arba juos užstatyti.

#### Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

Pastatas sklype orientuotas išlaikant norminius atstumus iki gretimų statinių, bei sklypo ribos (esamų kaimyninių sklypų statinių, II aspramo ugniai laipsnio, arčiau kaip 8 m nuo naujai projektuojamo pastato nėra (žr. br.: "Sklypo planas")).

### 18.4. GAISRINIO SKYRIAUS MAKSIMALAUS PLOTO $F_g$ NUSTATYMAS

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:  $F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

$K_H$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,

$$K_H = H/H_{abs};$$

$H$  – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės ( $H_{abs}$ ), m;

$H_{abs}$  – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

$G$  – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

Koeficientas  $G$  nustatomas taip:

$G = G_1 + \dots + G_8$ , jeigu yra įvertinamas  $G_1$  koeficientas;

$G = 1 + (G_2 + \dots + G_8)$ , jeigu  $G_1$  koeficientas neįvertinamas;

čia:  $G_1 \dots G_8$  – statinio gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai, priklausantys nuo pastate įdiegiamų gaisrinės saugos sistemų ir priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos galimybių; jų skaitinės vertės pateiktos Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo 2 lentelėje.

$G_3, G_4$  dalinių koeficientų reikšmės taikomos tik pritarus valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai.

#### **Pastatas namas (statinio grupė P.2.15., atsparumo ugniai laipsnis – II):**

$F_s$  2000 m<sup>2</sup>;

$H$  0,50 m;

$H_{abs}$  10 m;

$G$  1;

$$K_H = 0,50/10,00 = 0,05;$$

$$F_g = 2000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,05) = 1994 \text{ m}^2;$$

Pastato bendrasis plotas – 218,06 m<sup>2</sup>.

Maksimalus leistinas gaisrinio skyriaus plotas neviršijamas.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	9	10	0

Bet kokie pakeitimai patvirtintame projekte arba projekto sprendimų neatitikimai turi būti suderinti su vietine Priešgaisrinės apsaugos tarnyba.

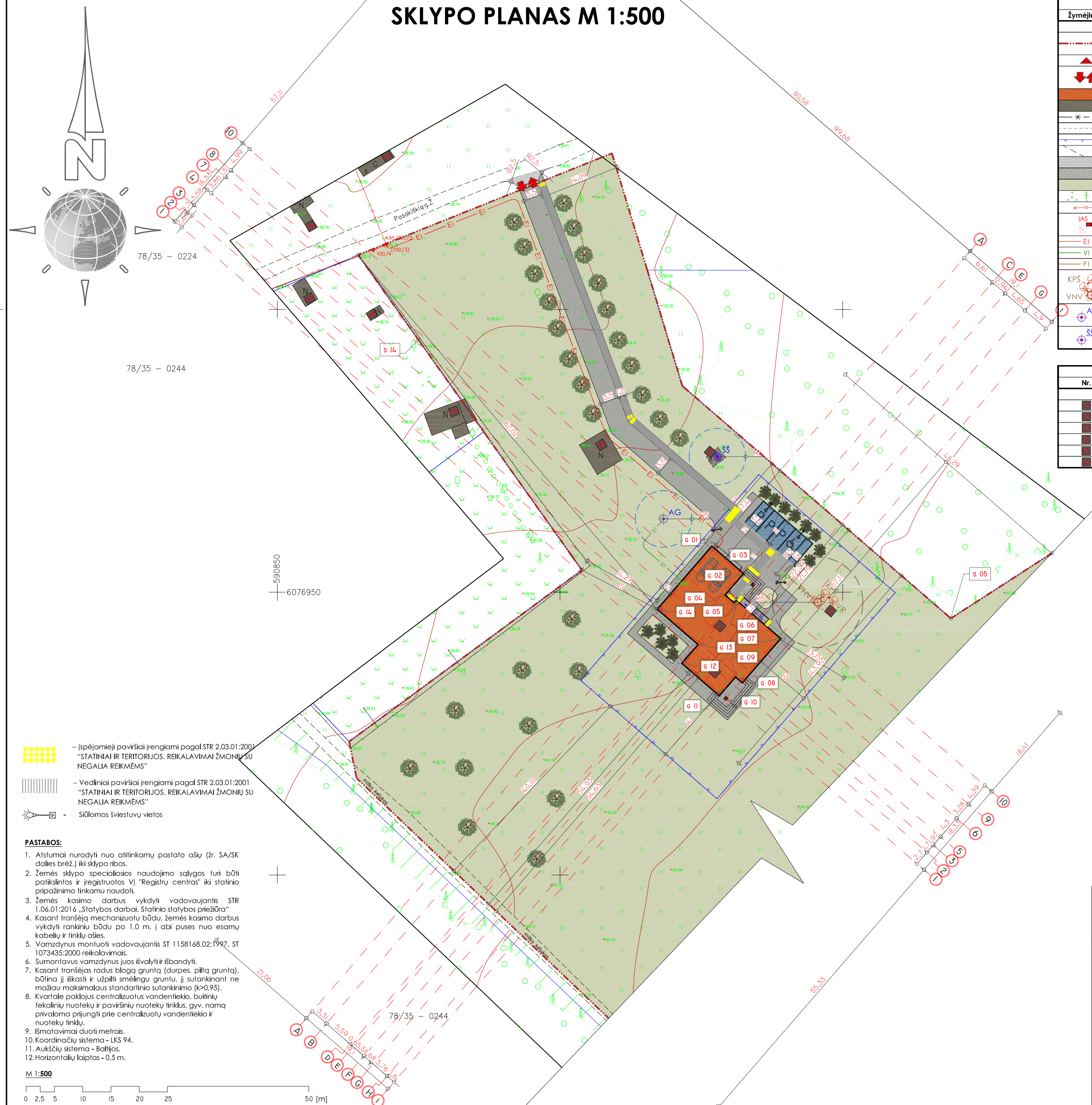
#### 18.5. KITI REIKALAVIMAI

Pastatai turi būti aprūpinti pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Visos numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo atitikti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija) patvirtintų „Bendrujų gaisrinės saugos taisyklių“ (Žin., 2010, Nr. 99-5167) reikalavimus:

Visi sprendimai atitinka Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. birželio 17 d. įsakymo Nr. 1-201 redakcija) patvirtintų „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ (Žin., 2011, Nr. 75-3661) nurodymus.

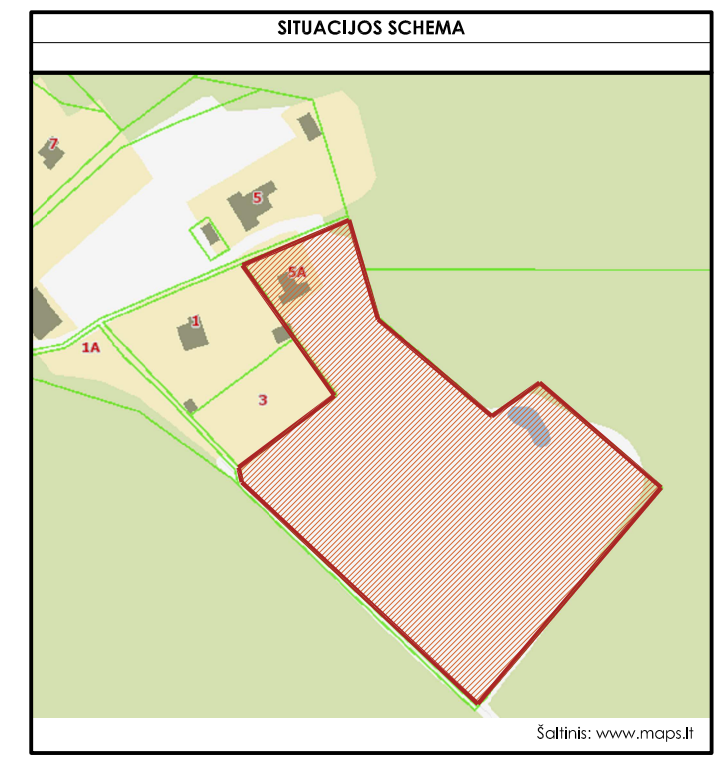
Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
NP5_385-XX-TDP-BD_BAR	10	10	0

# SKLYPO PLANAS M 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Pavadinimas
---	Sklypo riba 4107/0600:1067 Bezdonių k. v.
▲	Įėjimas į pastatą
↕	Įvažiavimas į sklypą
■	Projektuojami statiniai
■	Esami statiniai
---*	Grąaunami esami statiniai
---	Pastato išsikišančios konstrukcijos
---	Numatoma tvora
---	Keliai, gatvės
---	Skaldos danga
---	Betoninių trinkelų danga
---	Veja (žalkas plotas)
---	Augmenija (medžiai, krūmai)
---	Esamos elektros tiekimo linijos (OL, 0.4 kV)
---	Numatoma įvadinės tiekimos elektros energijos apskaitos spintos vieta
---	Projektuojamas elektros įvadas
---	Projektuojamas vanden tiekimo įvadas
---	Projektuojamas buitinių - fekalinų nuotekų išvadas
---	Naujai projektuojamas laikinas (<5 metai) vietinis biologinis buitinų - fekalinų nuotekų valymo įrenginys (VNV) su švaltyto vandens kaupimo rezervuaru (VR)
---	Numatoma laikina artezinio gręžinio vieta
---	Esamas šachtinis šulinys

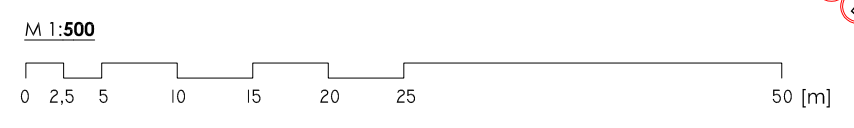
EKSPLIKACIJA	
Nr.	Objektas
1	Projektuojami maldos namai
2	Projektuojama terasa
3	Šachtinis šulinys (esamas)
4	Nuotekų valyklos ir nuotekų kaupimo rezervuarai
5	Pagalbinio ūkio pastatas (esamas)
6	Esami kaimyninių sklypų statiniai



PAGRINDINIAI TECHINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Rodiklio pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.
<b>Sklypo</b>		
Sklypo plotas	16508	m²
Statinių užimamas plotas	277	m²
Statinių bendras plotas	218	m²
Betoninių trinkelų danga (nuogrindai, takams, įvažiavimui)	251	m²
Betoninių trinkelų danga (automobilių stovėjimo aikštelei)	98	m²
Žalkas plotas (veja)	15616 (95)	m² (%)
Užstatymo tankis	2	%
Užstatymo intensyvumas	1	%
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	6	vnt.
<b>Projektuojamų maldos namų (1)</b>		
Užimamas žemės plotas	276,10	m²
Garažų plotas	37,76	m²
Gyvenamasis plotas	54,02	m²
Pagalbinis plotas	55,47	m²
Pagrindinis (religinės paskirties) plotas	70,81	m²
Naudingas plotas	218,06	m²
Bendras plotas	218,06	m²
Aukštis skaičius	1	vnt.
Aukštis (nuo esamo žemės paviršiaus vid. altitudės)	6,49	m
Statybinis tūris	1113	m³

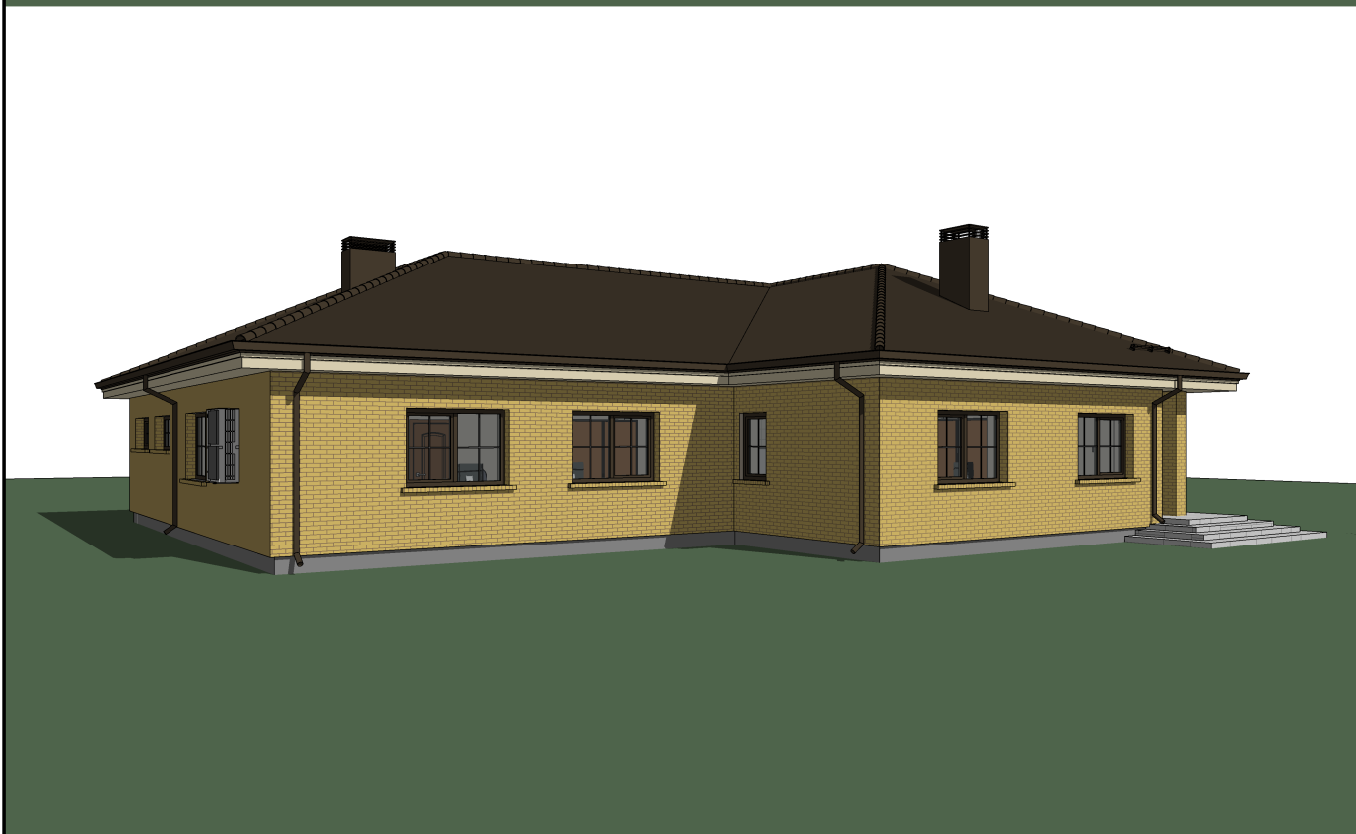
- Išpjėjamieji paviršiai įrengiami pagal STR 2.03.01:2001 "STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS"
- ▨ Vėdiniai paviršiai įrengiami pagal STR 2.03.01:2001 "STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS"
- ☀ Siūlomos šviestuvų vietos


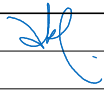
- PASTABOS:**
- Atstumai nurodyti nuo atitinkamų pastato ašių (žr. SA/ŠK dalies brėž.) iki sklypo ribos.
  - Žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos turi būti patikslintos ir registruotos VI "Registrų centras" iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
  - Žemės kasimo darbus vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
  - Kasant tranšėją mechanizuotu būdu, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu po 1,0 m. į abi puses nuo esamų kabelių ir tinklų ašies.
  - Vamzdynus montuoti vadovaujantis ST 11581:68.02:1997, ST 1073435:2000 reikalavimais.
  - Sumontavus vamzdynus juos išvalyti ir išbandyti.
  - Kasant tranšėjas radus blogą gruntą (durpes, pilną gruntą), būtina jį iškasiti ir užpildyti smėlingu gruntu, jį sutankinant ne mažiau maksimalaus standartinio sutankinimo (k>0,95).
  - Kvartale paklojus centralizuotus vanden tiekimo, buitinių fekalinų nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklus, gyv. namų pivaloma prijungti prie centralizuotų vanden tiekimo ir nuotekų tinklų.
  - Išmatavimai duoti metrais.
  - Koordinatų sistema - LKS 94.
  - Aukštųjų sistema - Baltijos.
  - Horizontalių laiptas - 0,5 m.

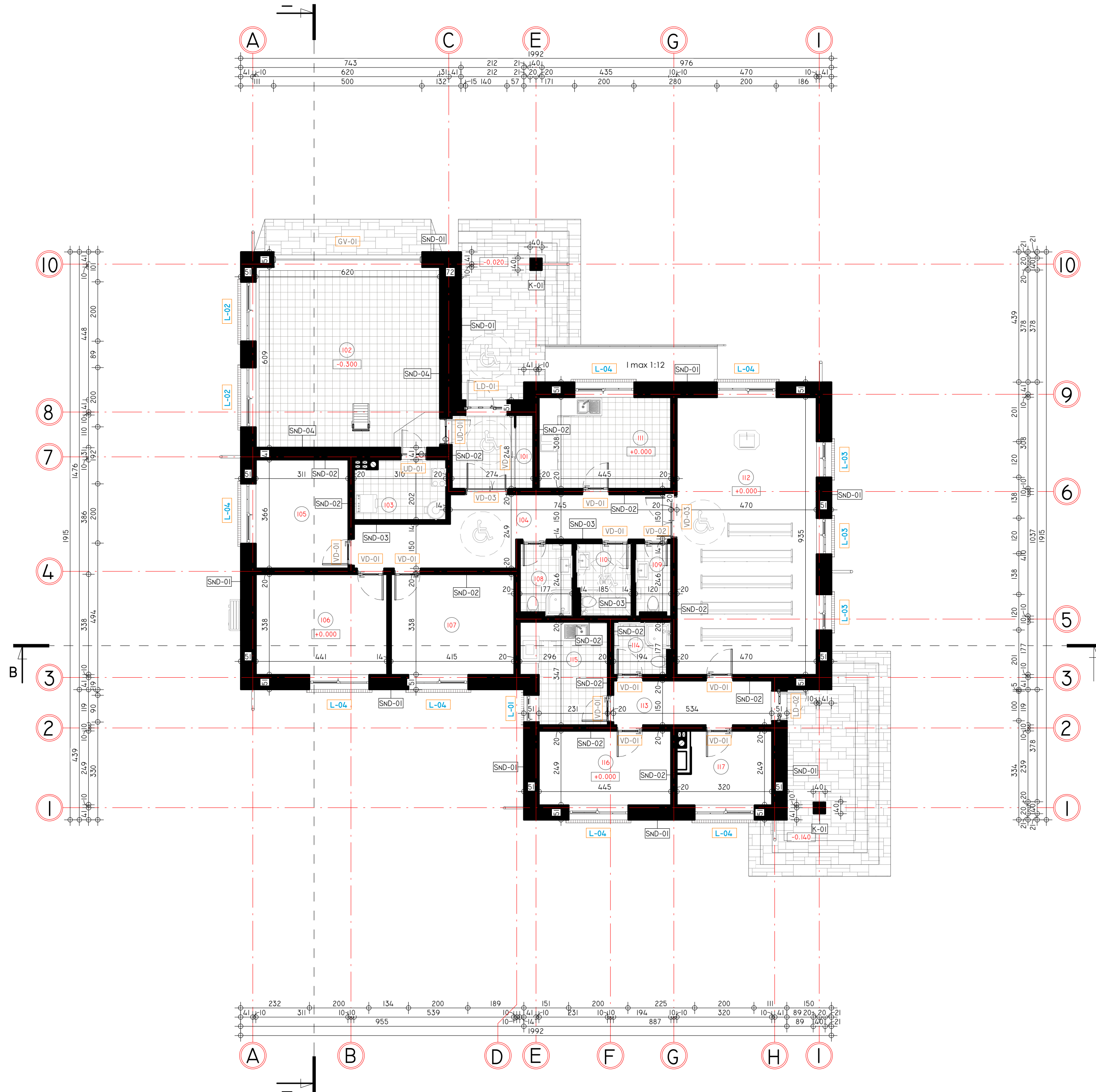


0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priešasti) (jei taikoma)
Kvalif. parv. dok. nr.	UAB NP5 m. k.: 30163711 tel.: +370 698 92737 El. p.: info@nps-projektai.lt	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO - MALDOS NAMŲ IR KITŲMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. SA. PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A 082	PV	Antanas PLAIPA
A 082	PDV SP	Antanas PLAIPA
2019/04	2019/04	01. MALDOS NAMAI
Dok.pavadinimas: SKLYPO PLANAS		Laida: 0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių šv. Marijos Magdanielės vienuolynas	Dok. lymuo: NP5_385-00-PP_BR-01
		Lapas: 01 / 11





0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Viešinimui			
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	 <b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737		Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 802	PV	Antanas PLAIPA		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI 3D VAIZDAS M	
				Laida	0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-01		Lapas 01
				Lapų	11

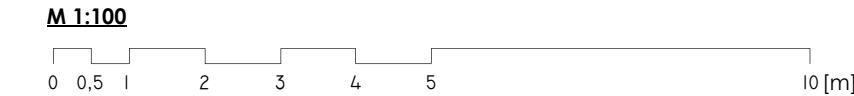


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Tambūras	6.80 m <sup>2</sup>
102	Garაžas	37.76 m <sup>2</sup>
103	Katilinė	6.00 m <sup>2</sup>
104	Halas - koridorius	18.22 m <sup>2</sup>
105	Vienuolės celė	11.38 m <sup>2</sup>
106	Vienuolės celė	14.91 m <sup>2</sup>
107	Vienuolės celė	14.03 m <sup>2</sup>
108	Moterų san. mazgas	4.35 m <sup>2</sup>
109	Vyrų san. mazgas	2.95 m <sup>2</sup>
110	ŽN pritaikytas san. mazgas	4.55 m <sup>2</sup>
111	Virtuvė - refektorius	13.71 m <sup>2</sup>
112	Koplyčia	43.95 m <sup>2</sup>
113	Koridorius - laukiamasis	8.01 m <sup>2</sup>
114	San. mazgas	3.43 m <sup>2</sup>
115	Virtuvėlė	9.17 m <sup>2</sup>
116	Kunigo kabinetas	11.08 m <sup>2</sup>
117	Kunigo priimamasis	7.78 m <sup>2</sup>
		218.06 m <sup>2</sup>

PASTATO PATALPŲ PLOTAI	
Pavadinimas	Plotas
Garų plotas	37.76 m <sup>2</sup>
Gyvenamasis plotas	54.02 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas	55.47 m <sup>2</sup>
Pagrindinis (religinės paskirties) plotas	70.81 m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	218.06 m <sup>2</sup>
Bendras plotas	218.06 m <sup>2</sup>

**PASTABOS:**

- Statiniui numatytas II atsparumo ugniai laipsnis. Laikančių konstrukcijų atsparumas ugniai - R45 (B - s3, d2), nelaikančių - EI 15.
- Išorės laikančios sienos - silikatinių blokelių "ARKO" M 18 mūras (180 mm). Išorės sienų termoizoliacija - putų polistirenas "NEOPORAS" EPS 70 (300 mm). Išorinės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas (g. b. įterptos klijuojamos klinkerio plytų mūro imitacijos plytelės ir medienos dailylentės).
- Vidaus laikančios sienos - silikatinių blokelių "ARKO" M 18 mūras (180 mm).
- Perivaros ir vidaus nelaikančios sienos - silikatinių blokelių "ARKO" M 12 mūras (120 mm) arba gipso kartono plokščių ant metalo profiliuotųjų karkasų, su mineralinės vatos užpildu.
- Sąramos standartinės (gamyklinės) parenkamos pagal angas.
- Garų siena iš vidaus šiltnamą papildomai putų polistirenu "NEOPORAS" EPS 70 (200 mm).
- Pastato inžinerinė sistema įrengiama pagal STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" nurodymus.
  - Vėdinimui numatytas įrenginys su rekuperacija. Oras paduodamas iš lauko, per išorinėje sienoje įrengtas grotelės, šalinamas per šachtą kamine:
    - Iš padavimo kolektorius (žym. plane: "P") ortakai nuvedami į gyvenamąsias patalpas (svetainė, miegamieji ir pan.);
    - Ištraukimo kolektoriai (žym. plane: "I") atvedami ortakai iš pagalbinių patalpų (san. mazgų, virtuvės ir pan.);
    - Oro šalinimui per virtuvės garų surinkėjų numatyta atskira atšaka be šilumogražo (žym. plane: "V");
    - Lankčių ortakių sistemos dalys einančios nuo kolektorių (žym. plane: "P", "I" ir "V") iki patalpų sąlyginai nerodomos (jų vieta ir kt. parametrai parenkami bei vėdinimo sprendiniai detalizuojami ŠVOK darbo projekto stadijoje, kuris rengiamas kitu etapu);
    - Garazėje įrengiama pritekamoji - ištraukiamoji ventiliacija pagal STR 2.02.08:2012 "Automobilių saugyklų projektavimas" (28 p.) reikalavimus.
  - Katilinėje numatyta natūrali ventiliacija.
  - ŽN san. mazgo detalizacija žiūrėti 19 lape.
- Įrengiant židinio dūmtraukį (kamina) vadovautis „Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės" reikalavimais. Įrengiant dujinio katilo dūmtraukį (kamina) vadovautis „DUJŲ SISTEMŲ PASTATUOSE ĮRENGIMO Taisyklės" reikalavimais. Katilinės patalpoje turi būti įrengta uždūjinimo signalizacija ir automatinis dujų išjungimo vožtuvas arba didesnis nei 1,0 m<sup>2</sup> ploto langas ir / arba durys su stiklo paketu. Kamino paviršiai šiltnamą akmens vata "PAROC" FAS 3 (150 mm).
- Matmenys nurodyti cm.
- Altitudės nurodytos m.
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.



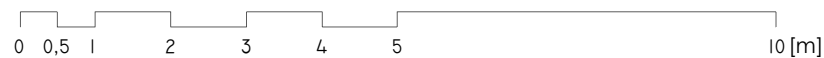
0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Viėšinimui
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>UAB NPS</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektas.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO - MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A 802	PV	Antanas PLAIPA
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100
		Laida
		0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdaliėtės vienuolynas	Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-02
		Lapas
		02
		Lapų
		11



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Tambūras	6.80 m <sup>2</sup>
102	Garazas	37.76 m <sup>2</sup>
103	Katilinė	6.00 m <sup>2</sup>
104	Holas - koridorius	18.22 m <sup>2</sup>
105	Vienuolės celė	11.38 m <sup>2</sup>
106	Vienuolės celė	14.91 m <sup>2</sup>
107	Vienuolės celė	14.03 m <sup>2</sup>
108	Motery san. mazgas	4.35 m <sup>2</sup>
109	Vyrų san. mazgas	2.95 m <sup>2</sup>
110	ŽN pritaikytas san. mazgas	4.55 m <sup>2</sup>
111	Virtuvė - refektorius	13.71 m <sup>2</sup>
112	Koplyčia	43.95 m <sup>2</sup>
113	Koridorius - laukiamasis	8.01 m <sup>2</sup>
114	San. mazgas	3.43 m <sup>2</sup>
115	Virtuvėlė	9.17 m <sup>2</sup>
116	Kunigo kabinetas	11.08 m <sup>2</sup>
117	Kunigo priimamasis	7.78 m <sup>2</sup>
		218.06 m <sup>2</sup>

PASTATO PATALPŲ PLOTAI	
Pavadinimas	Plotas
Garažų plotas	37.76 m <sup>2</sup>
Gyvenamasis plotas	54.02 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas	55.47 m <sup>2</sup>
Pagrindinis (religinės paskirties) plotas	70.81 m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	218.06 m <sup>2</sup>
Bendras plotas	218.06 m <sup>2</sup>

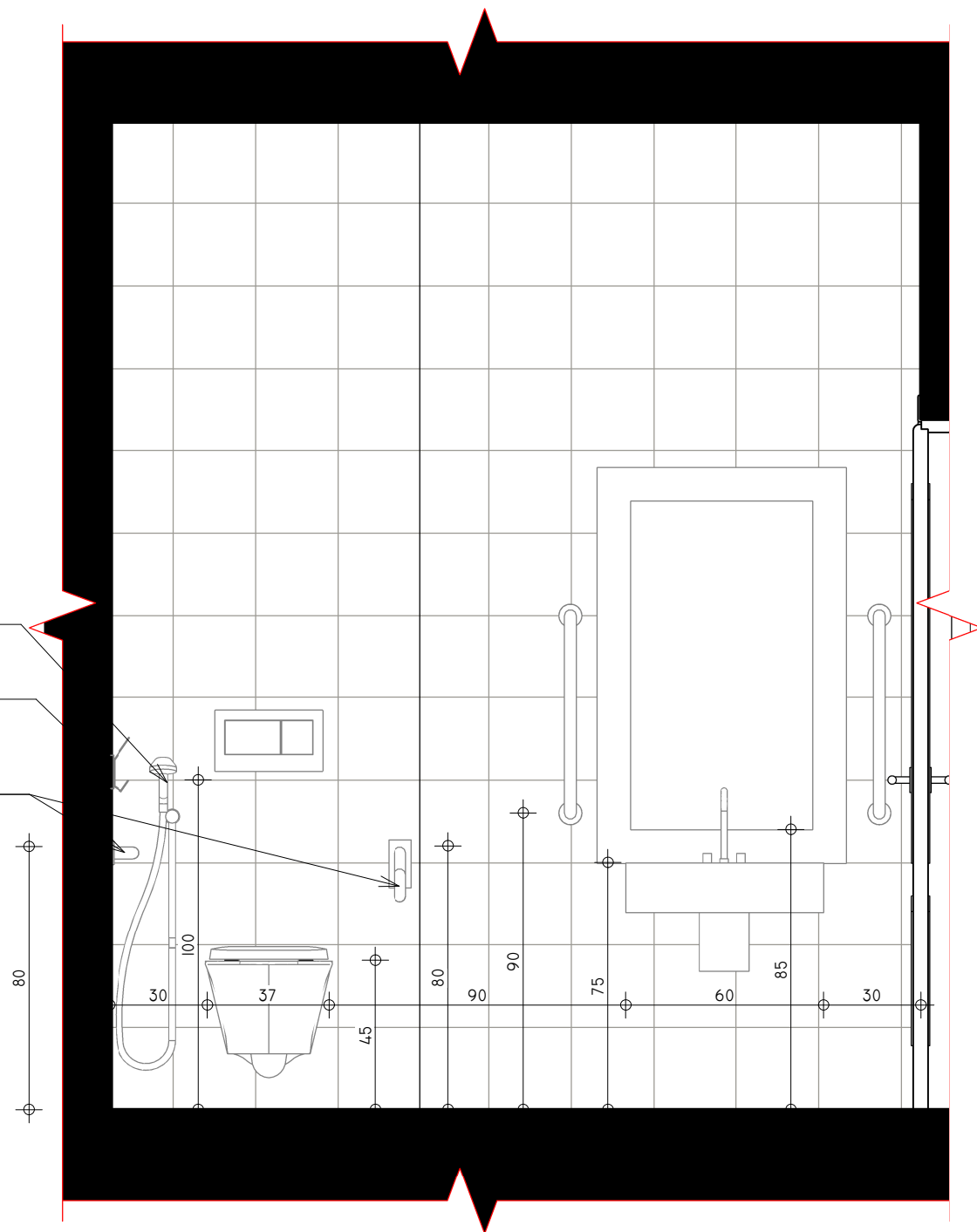
M 1:100



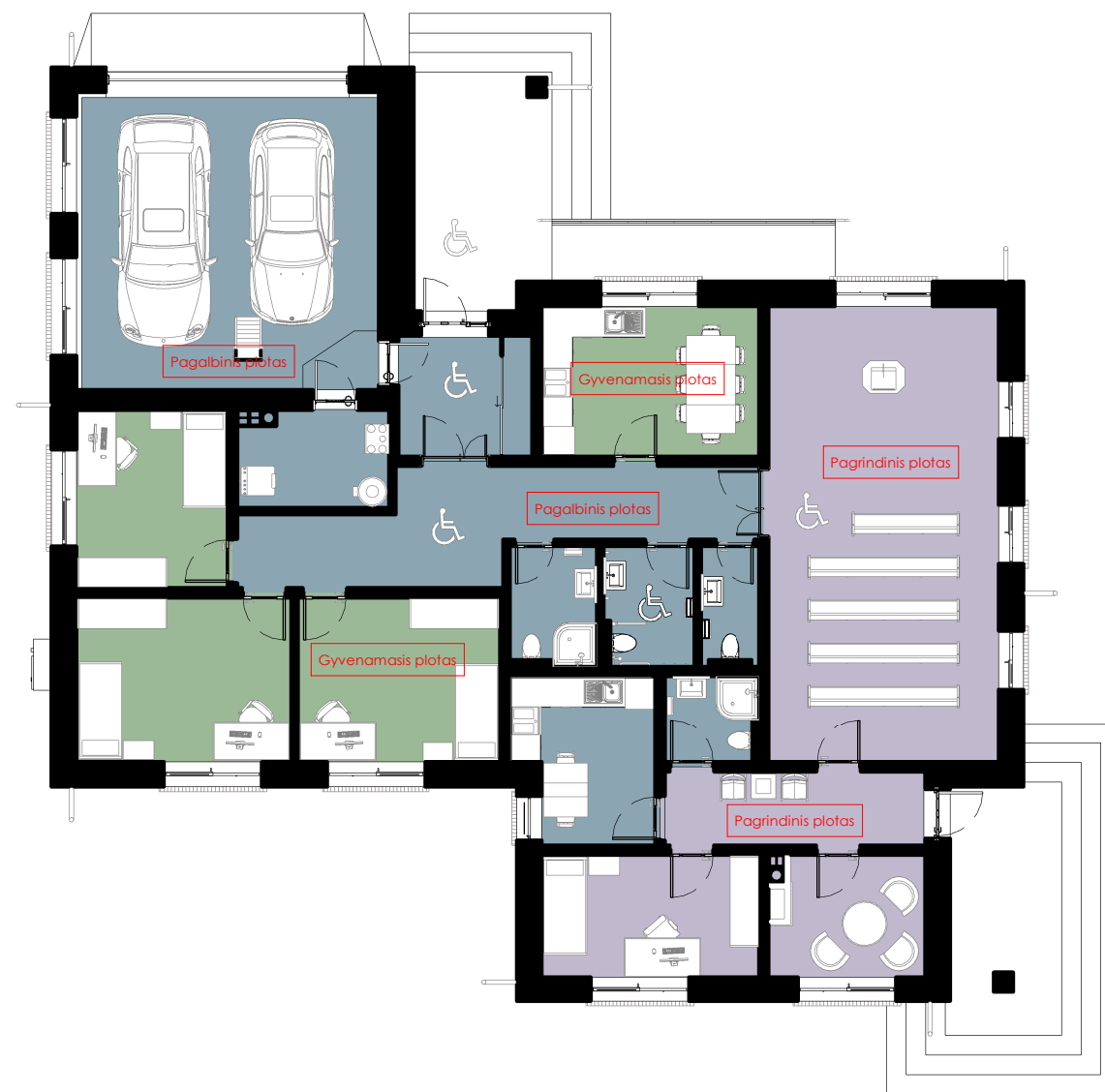
0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Viešinimui				
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS				
A 802	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI PIRMO AUKŠTO BALDŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M 1 : 100	Laida	0	
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdaliės vienuolynas	Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-03	Lapas	03	Lapų	11



Lanksti dušo žarna  
su dušo galvute  
Rūbų ir daiktų  
kabykla  
Horizontalūs  
turėklai



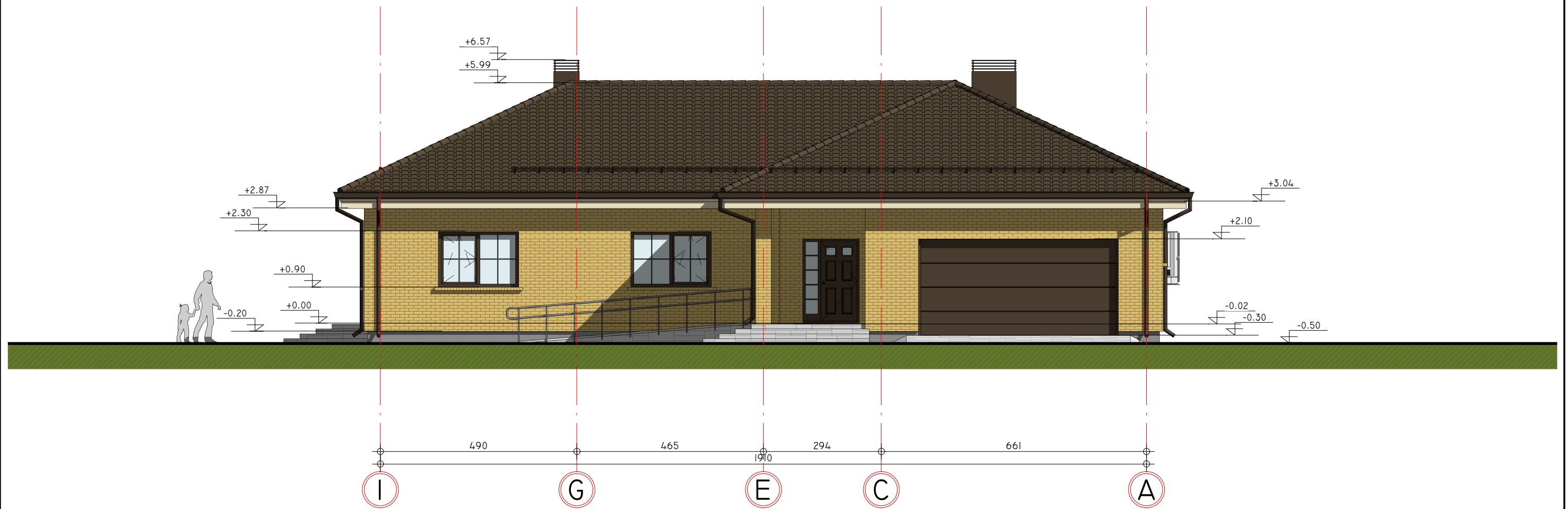
ŽN SAN. MAZGO DETALIZACIJA M 1:20



PATALPŲ FUNKCINIŲ ZONŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA M 1:150

0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Viešinimui		
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>NPS</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMIS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 802	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI DETALIZACIJOS IR SCHEMAS M As indicated	Laida 0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas	Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-04	Lapas 04	Lapų 11

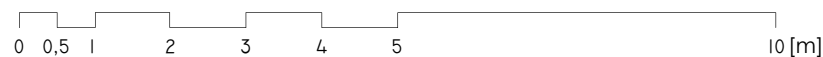




**PASTABOS:**

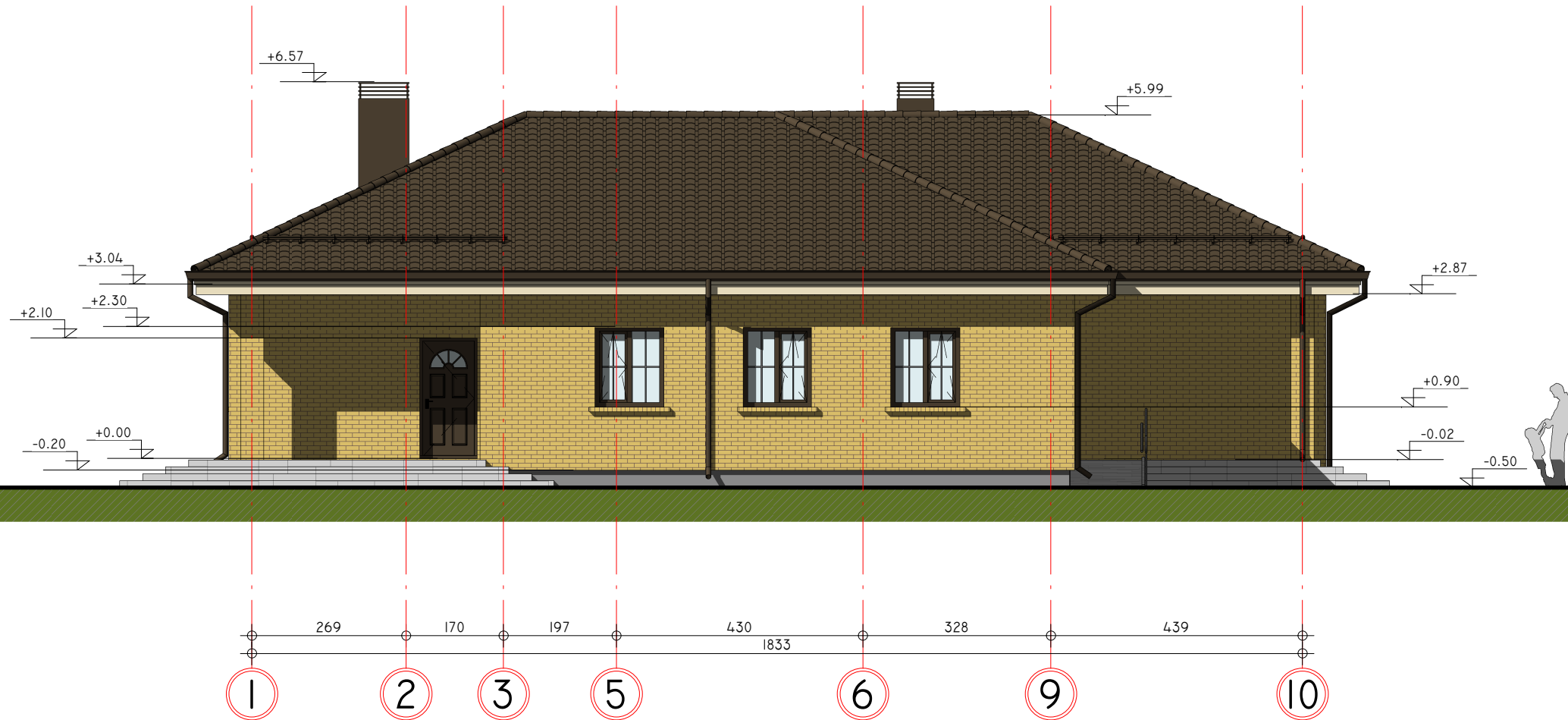
1. Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos tiksliniamos statybos darbų eigoje):
  - stogo danga - profiluotos skardos lakštai "RANNILA" / banguoti lakštai "ETERNIT" / betoninės ar keraminės čerpės, spalva - pilkšva;
  - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - rusva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva / rusva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
  - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
  - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
  - lietaus surinkimo latakai ir lietvamzdžiai iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
2. Matmenys nurodyti cm.
3. Altitudės nurodytos m.
4. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

**M 1:100**



0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Viešinimui			
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>NPS</b>	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 802	PV	Antanas PLAIPA		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
				01. MALDOS NAMAI FASADAS I - A M 1 : 100	0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdaliетės vienuolynas			Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
				NP5_385-01-PP-SA_B-06	06 11

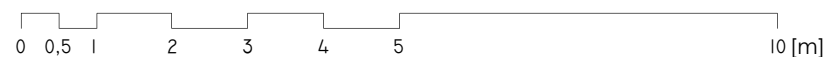




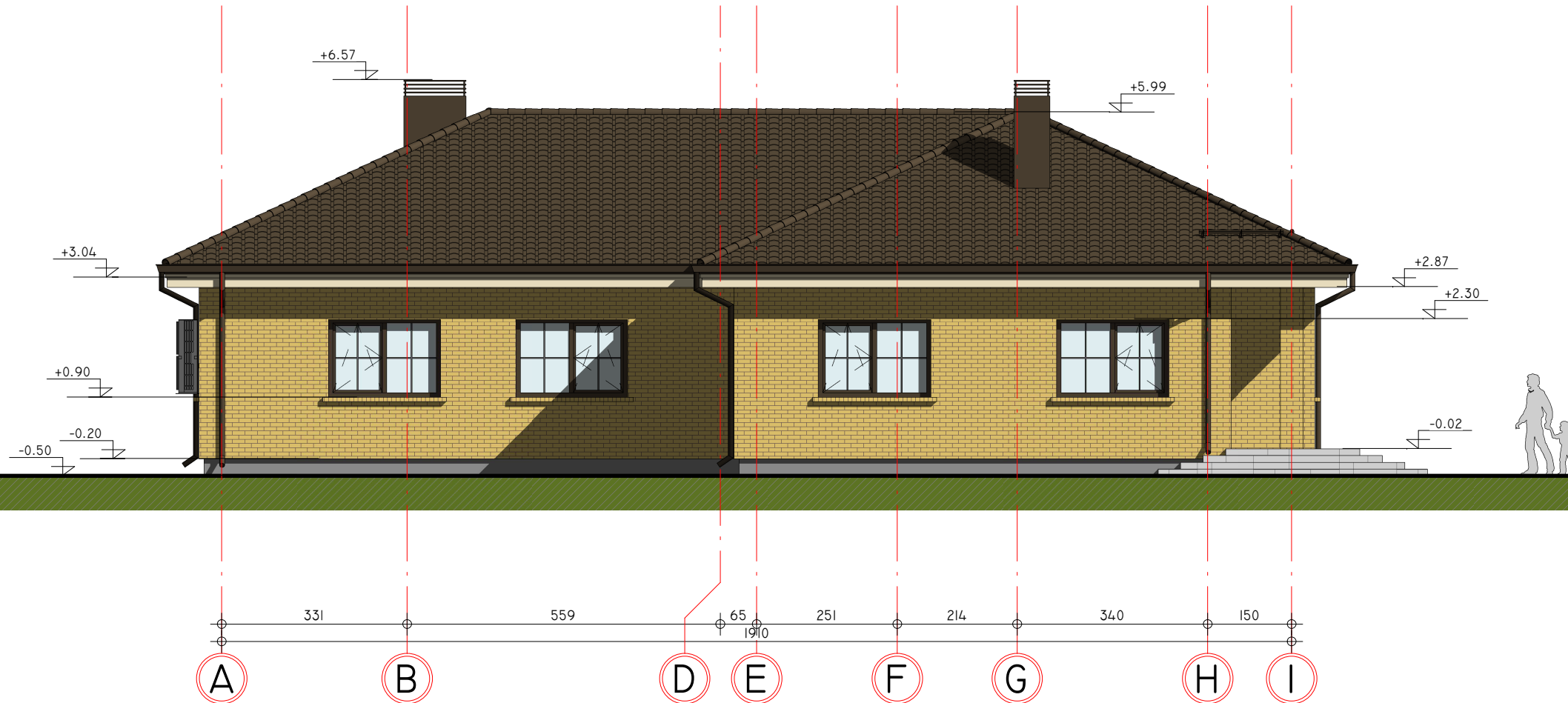
**PASTABOS:**

- Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos tikslinamos statybos darbų eigoje):
  - stogo danga - profiluotos skardos lakštai "RANNILA" / banguoti lakštai "ETERNIT" / betoninės ar keraminės čerpės, spalva - pilkšva;
  - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - rusva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkerio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva / rusva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
  - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
  - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
  - lietaus surinkimo latakai ir lietvamzdžiai iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
- Matmenys nurodyti cm.
- Altitudės nurodytos m.
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

**M 1:100**



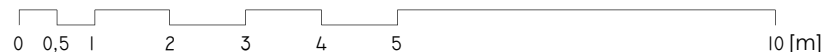
0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Viešinimui			
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>NPS</b>	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
A 802	PV	Antanas PLAIPA		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
				01. MALDOS NAMAI FASADAS 1 - 10 M 1 : 100	0
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdaliетės vienuolynas			Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
				NP5_385-01-PP-SA_B-07	07 11



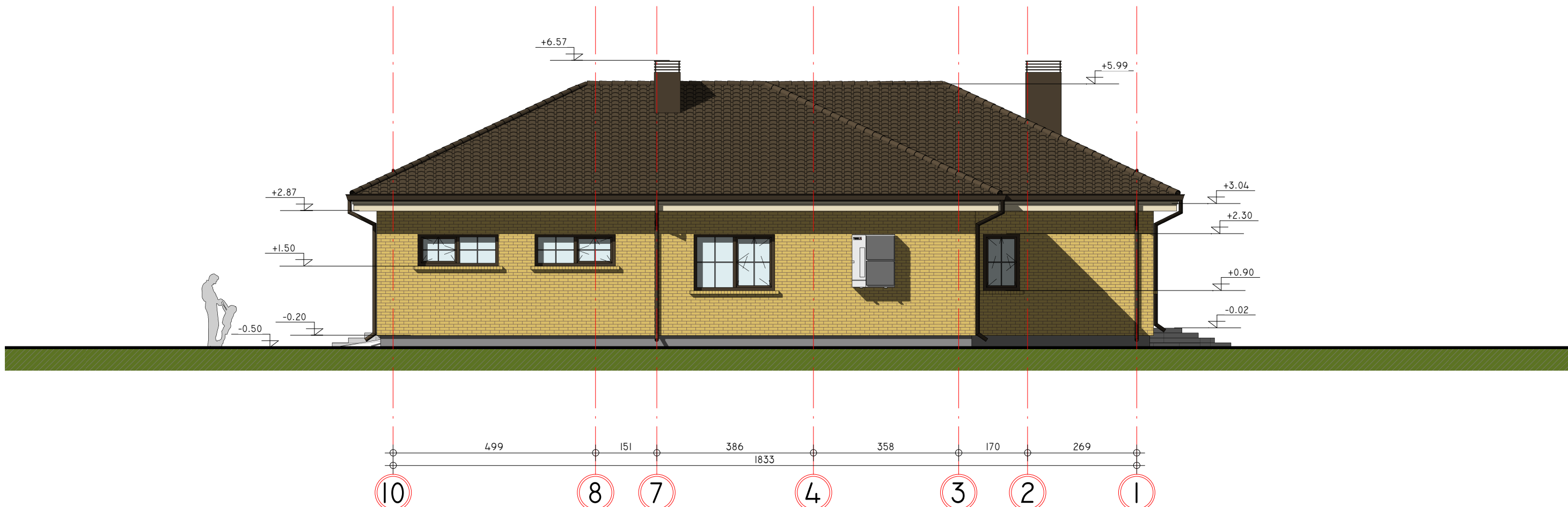
**PASTABOS:**

- Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos fiksuojamos statybos darbų eigoje):
  - stogo danga - profiluotos skardos lakštai "RANNILA" / banguoti lakštai "ETERNIT" / betoninės ar keraminės čerpės, spalva - pilkšva;
  - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - rusva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkeio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva / rusva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
  - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
  - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
  - lietaus surinkimo latakai ir lietvamzdžiai iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
- Matmenys nurodyti cm.
- Altitudės nurodytos m.
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

**M 1:100**



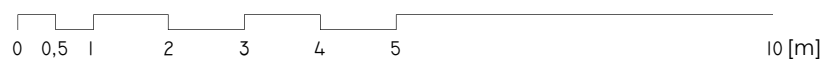
0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Viešinimui	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>NPS</b>	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A 802	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI FASADAS A - I M 1:100
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdaliетės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-08
			Lapas 08
			Lapų 11



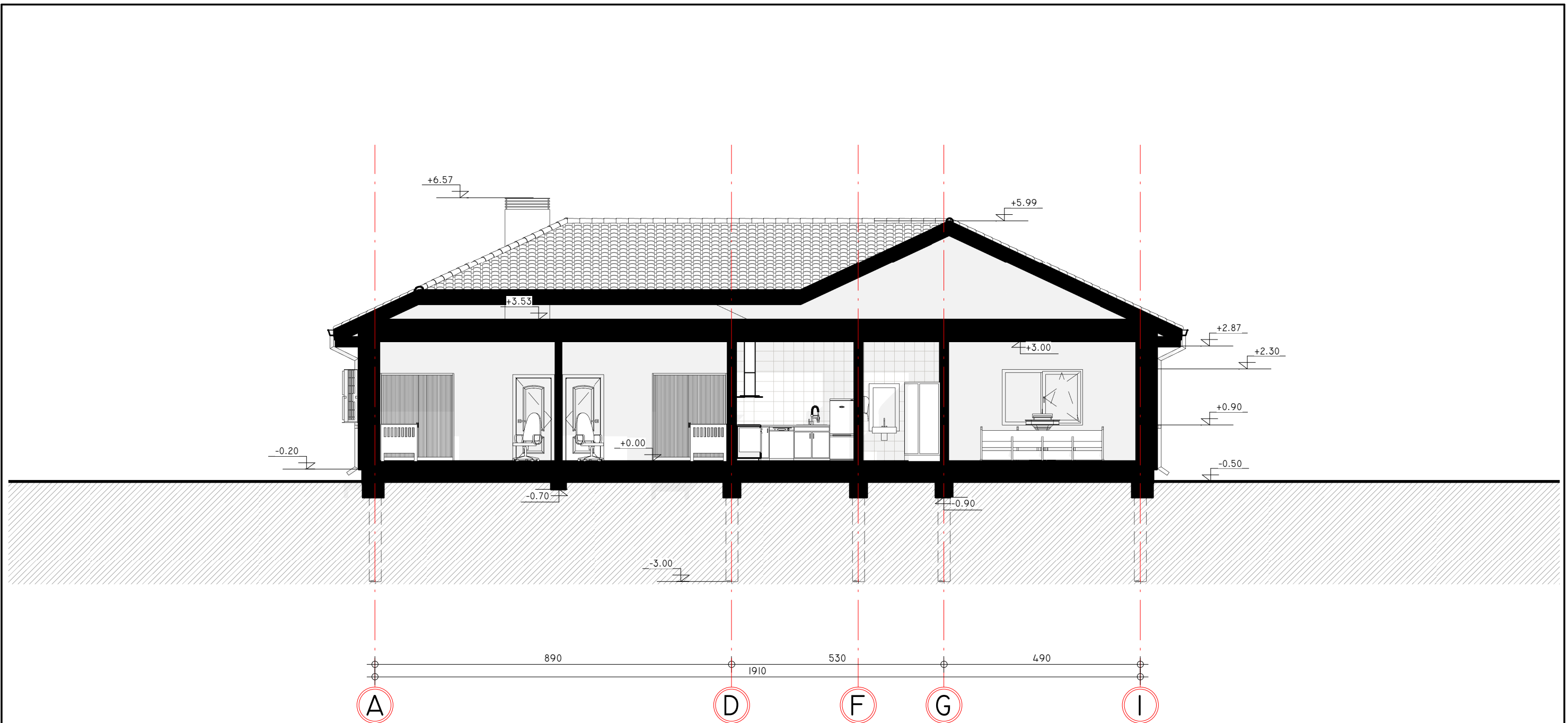
**PASTABOS:**

- Siūlomas fasadų spalvinis sprendimas (spavos fiksuojamos statybos darbų eigoje):
  - stogo danga - profiliuotos skardos lakštai "RANNILA" / banguoti lakštai "ETERNIT" / betoninės ar keraminės čerpės, spalva - pilkšva;
  - išorės sienos lauko apdaila - fasadinis tinkas, spalva - rusva / balta, g. b. įterpta klijuojama klinkeio plytų mūro imitacija, spalva - pilkšva / rusva ir / arba medienos dailylentės, spalva - natūrali medžio;
  - cokolio apdaila - cokolinis tinkas, spalva - pilkšva;
  - langai ir durys - plastikiniai arba klijuotos medienos, spalva - pilkšva;
  - lietaus surinkimo latakai ir lietvamzdžiai iš cinkuoto plieno skardos, dengtos plastizolu, spalva - pilkšva.
- Matmenys nurodyti cm.
- Altitudės nurodytos m.
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

**M 1:100**



0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Viešinimui	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>NPS</b>	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A 802	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI FASADAS 10 - 1 M 1 : 100
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-09
			Lapas 09
			Lapų 11



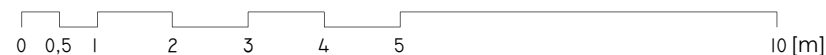
**PASTABOS:**

1. Garaže įrengiamas liukas į palėpę (min 60 x 80).
2. Matmenys nurodyti cm.
3. Altitudės nurodytos m.
4. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

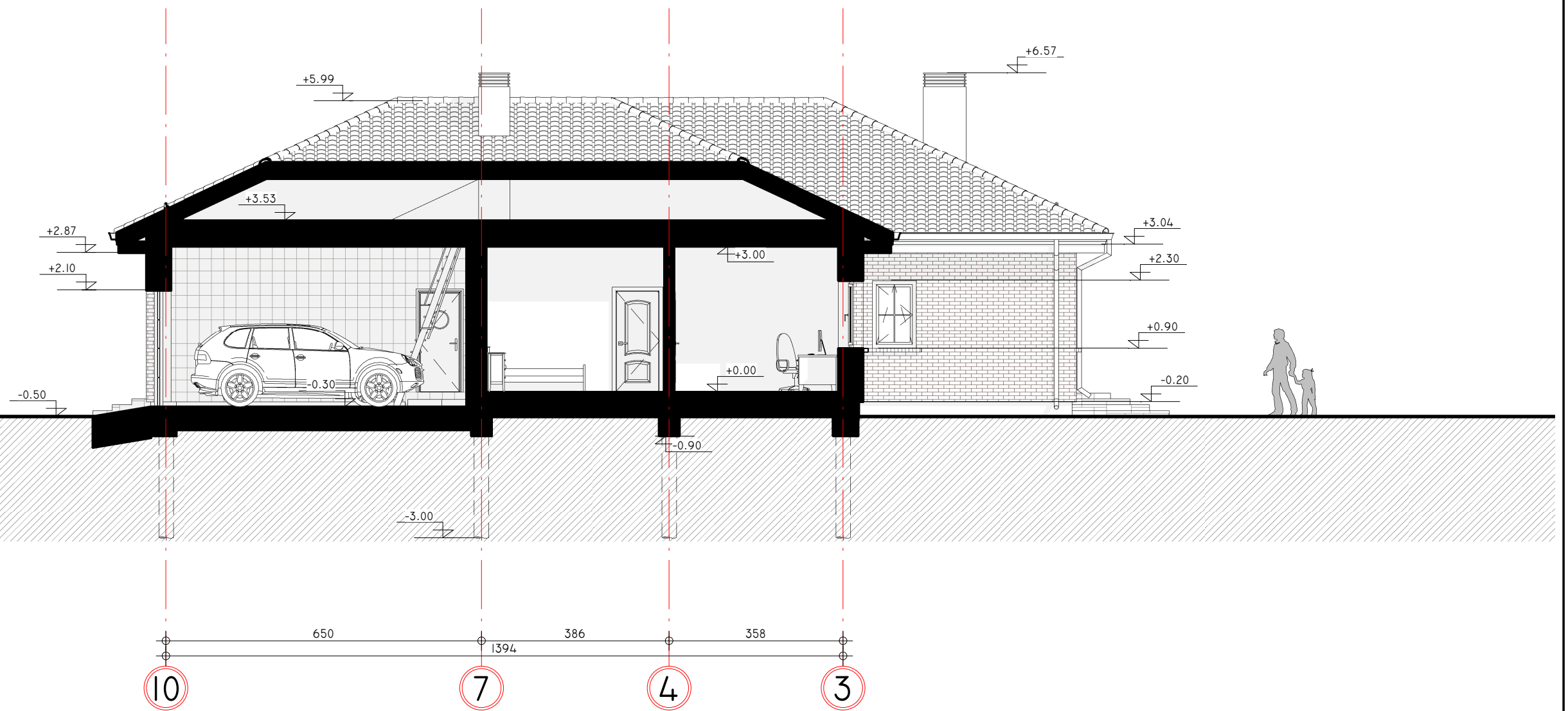
**REKOMENDACIJOS:**

1. Apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio pagal STR 2.01.06:2009 - neprivaloma.
2. Vidinei apsaugai nuo viršįtampių, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiniame skyde privaloma numatyti saugiklį.

**M 1:100**



0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Viešinimui	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 802	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI PJŪVIS B - B M 1 : 100
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-10
			Lapas 10
			Lapų 11



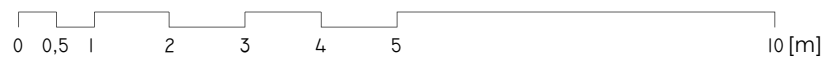
**PASTABOS:**

1. Garaže įrengiamas liukas į palėpę (min 60 x 80).
2. Matmenys nurodyti cm.
3. Altitudės nurodytos m.
4. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su konstruktoriumi.

**REKOMENDACIJOS:**

1. Apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio pagal STR 2.01.06:2009 - neprivaloma.
2. Vidinei apsaugai nuo viršįtampių, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiname skyde privaloma numatyti saugiklį.

**M 1:100**



0	2019/04	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Viešinimui	
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	<b>NPS</b>	<b>UAB NP5</b> www.namuprojektas.lt info@nps-projektai.lt +370 606 92737	Projekto pavadinimas: RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATO – MALDOS NAMŲ IR KITIEMS RELIGINIAMS TIKSLAMS NAUDOJAMO PASTATO (7.15.), PASAKIŠKIŲ G. 5A, PASAKIŠKIŲ K., BEZDONIŲ SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A 802	PV	Antanas PLAIPA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01. MALDOS NAMAI PJŪVIS 1 - 1 M 1 : 100
LT	Užsakovas (statytojas): Vilniaus stačiatikių Šv. Marijos Magdalietės vienuolynas		Dokumento žymuo: NP5_385-01-PP-SA_B-11
			Lapas 11
			Lapų 11