

Rekonstruojamo Paslaugų paskirties pastato keičiant į kultūros paskirties žemės sklypas

ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTYS IR BŪDAI

- Z ŽEMĖS ŪKIO
- M MIŠKŲ ŪKIO
- C KONSERVACINĖ
- H VANDENS ŪKIO
- KITOS PASKIRTIES
 - G1 gyvenamosios teritorijos - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
 - G1 sodininkų bendrijų konversija į gyvenamąsias teritorijas
 - G2 gyvenamosios teritorijos - daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos
 - V visuomeninės paskirties teritorijos
 - P pramonės, sandėliavimo objektų teritorijos
 - K komercinės paskirties teritorijos
 - I inžinerinės infrastruktūros teritorijos
 - B bendro naudojimo teritorijos
 - R rekreacinės teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos
 - A teritorijos krašto apsaugos tikslams

KITI ŽYMĖJIMAI

- rezervinės mažaaukščių g.n.stat. teritorijos
- rezervinės daugiaaukščių g.n.stat. teritorijos
- rezervinės pramonės, sandėliavimo objektų teritorijos
- prioritetinės želdynų plėtros zonos
- esamų pagrindinių gatvių struktūra
- pagrindinių gatvių struktūros plėtra
- esamos kapinės
- parkai

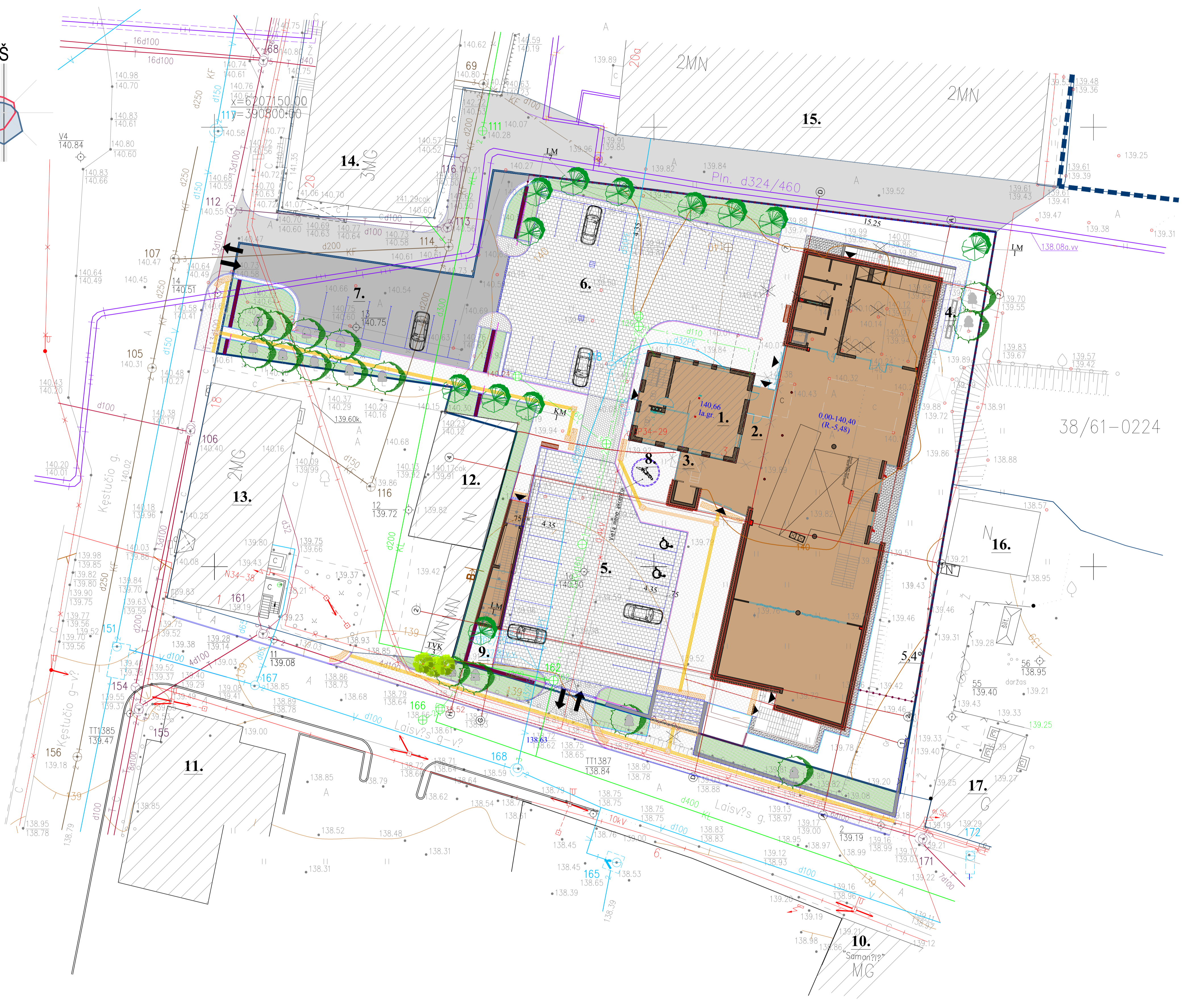
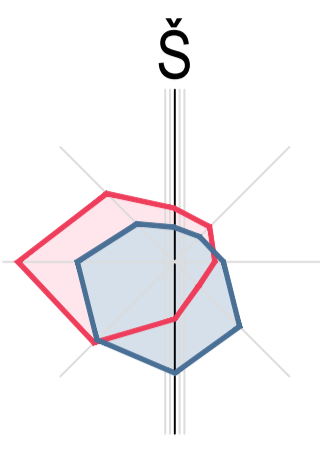
RIBOS

- esamos administracinės miesto ribos
- planuojamos administracinės miesto ribos
- paveldo objektų teritorijų ribos
- saugomų teritorijų ir objektų apsaugos zonų ribos
- registruotų žemėvaldų ribos
- sanitarinės apsaugos ir apsaugos zonų ribos
- oro uosto apsaugos zonos

UŽSTATYMAS

- esami pastatai
- užstatytos teritorijos
- ūkininkų sodybos

KVAL. PAT. DOK. NR.	UŽDARŲ AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato, Laisvės g. 3, Telšiai, rekonstravimo, keičiant paskirtį į kultūros paskirties projektas			
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Paslaugų paskirties pastato rekonstravimas keičiant į paskirtį kultūros paskirties			
A 290; KPD 3951	PV, PDV	A. Žebrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA A
36567 KPD 3575	PDV, parengė	G. Čepienė		Situacijos schema (ištrauka iš Telšių m. bendrojo plano)			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Bio Wood“			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				2019/01-01-PP-SP.B_01		01	01



EKSPLIKACIJA

Exspl. Nr.	Pavadinimas	Zymuo	Pastabos
1.	Paslaugų paskirties pastatas keičiant paskirtį į kultūros paskirties	Rekonstruojamas	
2.-3.	Griaujami esamo pastato priestatai	Griaujami	
4.	Kormai ventilacijos įrenginių blokai	Projektuojama	
5.	17v. automobilių parkavimo aikštelė	Projektuojama	
6.	15v. automobilių parkavimo aikštelė	Projektuojama	
7.	8v. automobilių parkavimo aikštelė	Projektuojama	
8.	Vieta meno akcentui	Projektuojama	
9.	Kietų atliekų konteinerių aikštelė	Projektuojama	
10.-15.	Komerčinės paskirties pastatai	Esami	
16.	Malkinė	Esama	Grūnantis statinys
17.	Gyvenamas namas	Esamas	

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

Pavadinimas	Zymuo	Pastabos
Proj. pastatai	[Symbol]	
Esami pastatai	[Symbol]	
Griaujami esamo pastato priestatai	[Symbol]	
Sklypo ribos	[Symbol]	
Proj. betoninių trinkelų danga 16x16x8	[Symbol]	
Proj. betoninių trinkelų danga 20x10x8	[Symbol]	
Projekt. natūralaus akmens trinkelės 10x10x8	[Symbol]	
Proj. gatvės bordiūrai 100x15x30	[Symbol]	
Proj. užvažiuojamo bordiūrai 100x15x22	[Symbol]	
Proj. bordiūrai takams 100x8x20	[Symbol]	
Projekt. įspėjamoji dangą silpnaregiams	[Symbol]	
Projekt. vedimo takai silpnaregiams	[Symbol]	
Projekt. šiukšlių dėžė ŠD1	[Symbol]	
Dviračių stovas 3v.	[Symbol]	
Projekt. gėlynai	[Symbol]	
Projekt. medžiai	[Symbol]	
Esami paliekami medžiai	[Symbol]	
Šalinami medžiai	[Symbol]	
Projekt. dekoratyviniai krūmai	[Symbol]	
Projekt. veja	[Symbol]	
Projekt. skaldes dangas	[Symbol]	
Projekt. metalinė tvorelė	[Symbol]	
Projekt. segmentinė tvora 1,6m aukščio	[Symbol]	
Projekt. sulankstomi varteliai	[Symbol]	
Projekt. raudonų plytų aukštos sienutės	[Symbol]	
Projekt. atraminės sienutės	[Symbol]	
Projekt. plieno juosta dangų atskirumui	[Symbol]	
Projekt. natūralaus skelto akmens trinkelės 5x5x5	[Symbol]	
Proj. inžinerinių tinklų apsaugos zonos	[Symbol]	
Esami lietaus nuotekų tinklai	[Symbol]	
Esami elektros apšvietimo tinklai	[Symbol]	
Esami elektros tinklai	[Symbol]	
Esami šilumotiekio tinklai	[Symbol]	
Esami vandentiekio tinklai	[Symbol]	
Esami buitinių nuotekų tinklai	[Symbol]	
Esami ryšių tinklai	[Symbol]	
Proj. elektros apšvietimo tinklai	[Symbol]	
Proj. elektros tinklai	[Symbol]	
Proj. vaizdo stebėjimo tinklai	[Symbol]	
Proj. lietaus nuotekų tinklai	[Symbol]	
Proj. buitinių nuotekų tinklai	[Symbol]	
Proj. vandentiekio tinklai	[Symbol]	
Proj. šilumotiekio tinklai	[Symbol]	
Proj. paviršinio vandens surinkimo latakas	[Symbol]	

PROJEKTUOJAMŲ ŽELDYNŲ ŽINIARAŠTIS

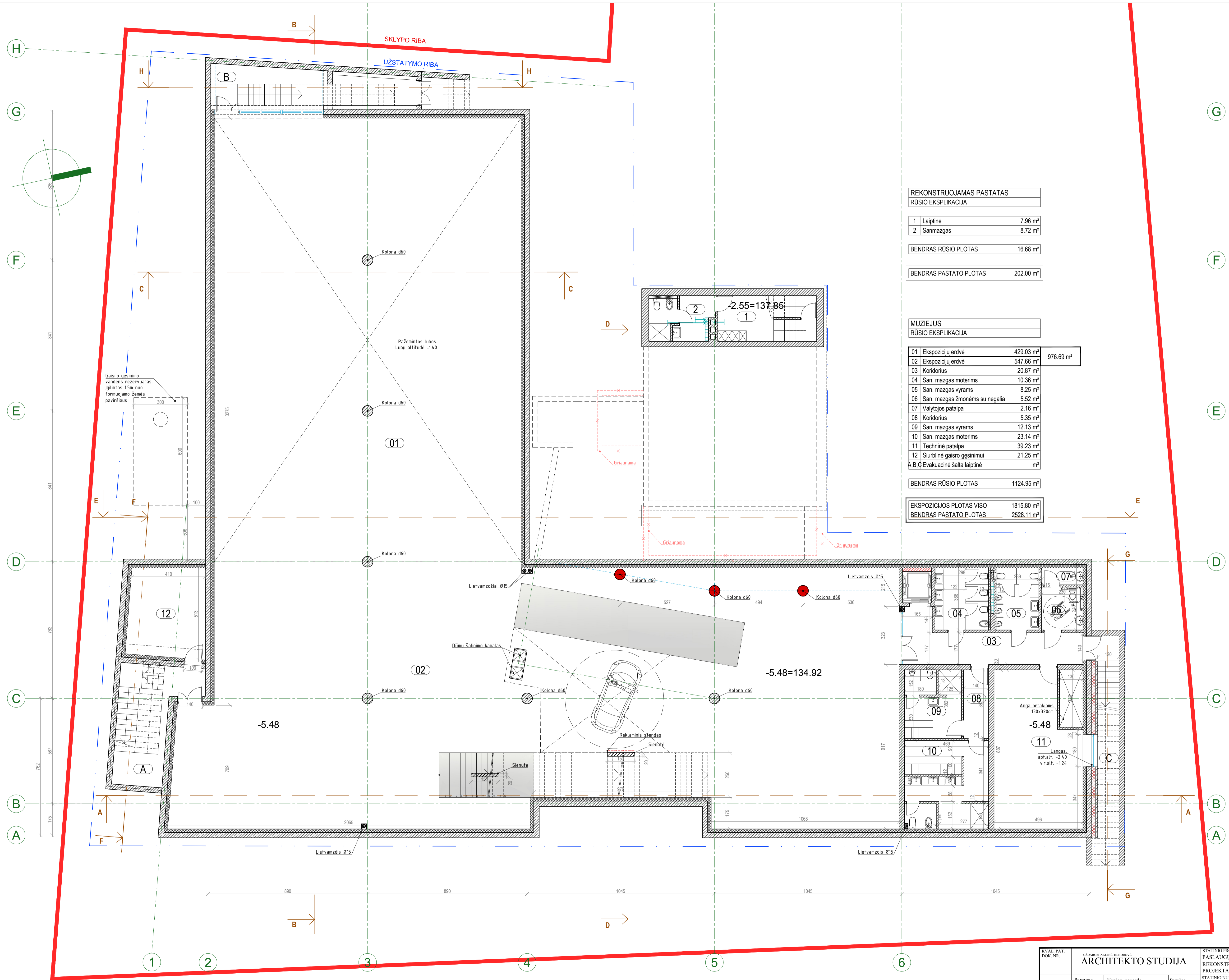
Eil.Nr.	Pavadinimas	Zymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Klevas paprastasis (Acer platanoides)	KM	vnt.	3	
2.	Liepa didžialapė (Tilia platyphyllos Scop)	LM	vnt.	9	
3.	Tuja vakarinė (Columna)	TVK	vnt.	3	
4.	Šalinami medžiai		vnt.	10	

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Sklypo plotas	m ²	3635,00	
2.	Sklypo užstatymo plotas	m ²	1060,87	
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,70	
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	29,18	
5.	Apželdintas žemės sklypo plotas	%	18,87	

OBJEKTO: Numeris TOPD sistemoje Laisvės g. 3 Telšiai
 KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07
 GYDYZININKAS: VARDAS IR PAVARDĖ IGKV-793
 STANISLOVAS JUCEVICIUS PARAŠAS
 DATA: 2018.07.27

0	2019	STATYBOS LEIDIMUI GAUTI
LAIDA	ISLEID. DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PAT. DOK. NR.	UŽDAROS ARBŪRO BENDROVE	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS
	ARCHITEKTO STUDIJA	Paslaugų paskirties pastato, Laisvės g. 3, Telšiai, rekonstravimo, keičiant paskirtį į kultūros paskirtį, projektas
LAIDA	PARAŠAS	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 290, KPD 3951	PV, PDV A. Zebrauskas	Paslaugų paskirties pastato rekonstravimas keičiant paskirtį į kultūros paskirties
B 360, KPD 3575	PDV, parengė G. Čepienė	Sklypo planas su želdynais M1:250
LT	STATYTOJAS IR ARBA UŽSAKOVAS UAB „Bio Wood“	DOKUMENTO ŽYMUO
		2019-01-01-PP-SP-B_00
		LAPAS LAPŲ
		01 01



REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
RŪSIO EKSPLIKACIJA

1	Laiptinė	7.96 m²
2	Sanmazgas	8.72 m²

BENDRAS RŪSIO PLOTAS 16.68 m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS 202.00 m²

MUZIEJUS
RŪSIO EKSPLIKACIJA

01	Ekspozicijų erdvė	429.03 m²	976.69 m²
02	Ekspozicijų erdvė	547.66 m²	
03	Koridorius	20.87 m²	
04	San. mazgas moterims	10.36 m²	
05	San. mazgas vyrams	8.25 m²	
06	San. mazgas žmonėms su negalia	5.52 m²	
07	Valytojos patalpa	2.16 m²	
08	Koridorius	5.35 m²	
09	San. mazgas vyrams	12.13 m²	
10	San. mazgas moterims	23.14 m²	
11	Techninė patalpa	39.23 m²	
12	Siurblinė gaisro gesinimui	21.25 m²	
A,B,C	Evakuacinė šalta laiptinė	m²	

BENDRAS RŪSIO PLOTAS 1124.95 m²

EKSPOZICIJOS PLOTAS VISO 1815.80 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS 2528.11 m²

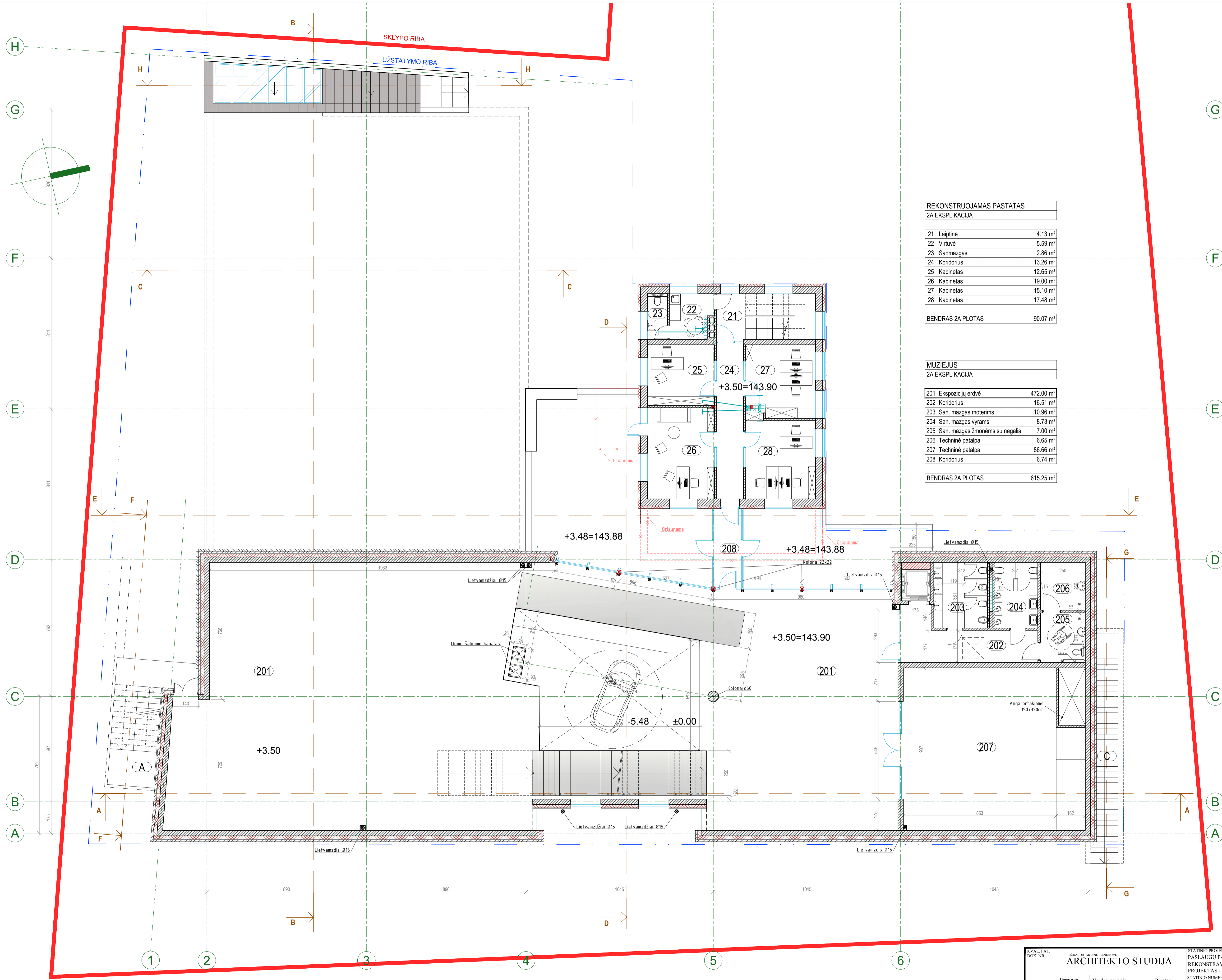
KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
2009 KFD 3951	Pareigos	Vardas, pavardė	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
2009 KFD 3951	ARCH.	A. Žebrauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
LT	ARCH.	T. Strižanas	1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Bio Wood"	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			RŪSIO PLANAS M1:100
			DOKUMENTO ŽYMOJIS
			2019/01-1-PP.A.B_01
			LAFAS LAPŲ
			01 01



REKONSTRUOJAMAS PASTATAS	
1A EKSPLIKACIJA	
11	Laiptinė 5,66 m ²
12	Virtuvė 19,63 m ²
13	Kavinė/Baras 69,96 m ²
BENDRAS 1A PLOTAS 95,25 m²	

MUZIEJUS	
1A EKSPLIKACIJA	
101	Holas 65,55 m ²
102	Konferencijos / Edukacinė erdvė 146,72 m ²
103	Ekspozicijų erdvė 367,37 m ²
104	Koridorius 16,51 m ²
105	San. mazgas moterims 10,96 m ²
106	San. mazgas vyrams 8,73 m ²
107	San. mazgas žmonėms su negalia 7,00 m ²
108	Techninė patalpa 6,65 m ²
109	Žaidimų kambarys 86,66 m ²
110	Tamburas 8,07 m ²
BENDRAS 1A PLOTAS 724,22 m²	

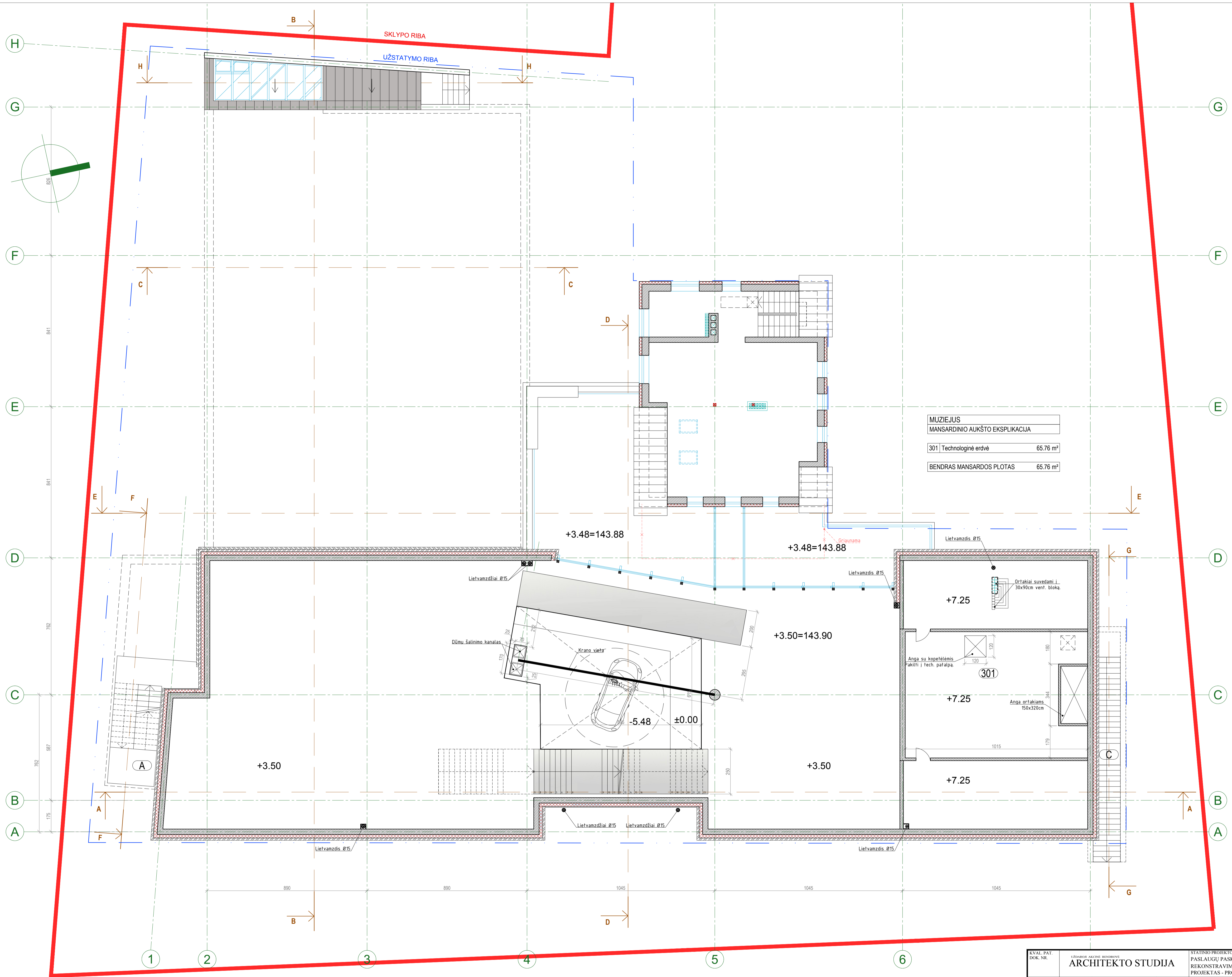
KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	P.V. PDV		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
A 290 KFD 3951	Pareigis	Vardas, pavardė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	ARCH.	A. Žebrauskas	1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
A 290 KFD 3951	ARCH.	T. Strižanas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	T. Strižanas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Bio Wood"	DOKUMENTO ŽYMOJIS
			2019/01-1-PP.A.B_02
			LAPAS LAPŲ
			01 01



REKONSTRUOJAMAS PASTATAS 2A EKSPLIKACIJA	
21	Laiptinė 4.13 m ²
22	Virtuvė 5.59 m ²
23	Sanmazgas 2.86 m ²
24	Koridorius 13.26 m ²
25	Kabinetas 12.65 m ²
26	Kabinetas 19.00 m ²
27	Kabinetas 15.10 m ²
28	Kabinetas 17.48 m ²
BENDRAS 2A PLOTAS 90.07 m²	

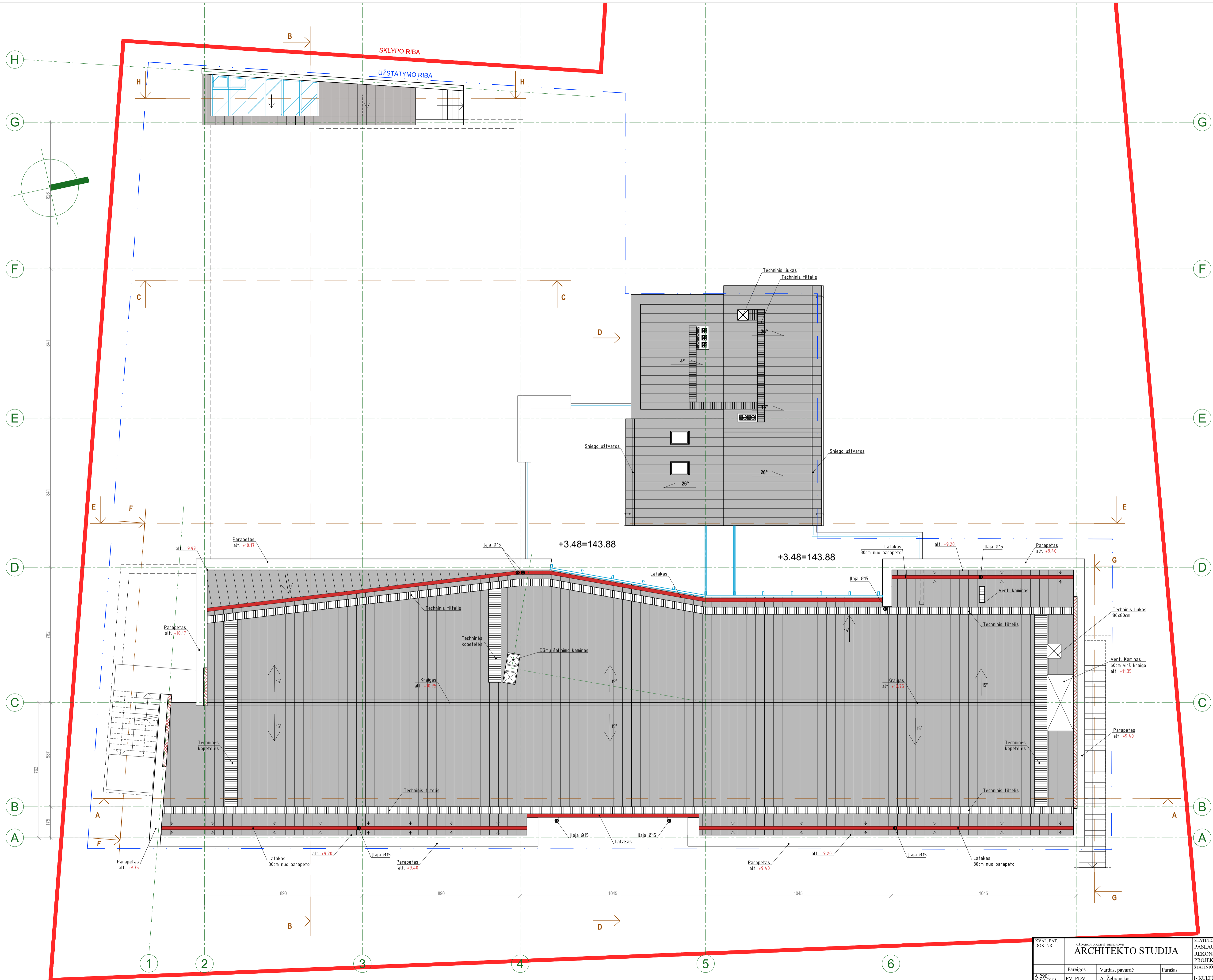
MUZIEJUS 2A EKSPLIKACIJA	
201	Ekspozicijų erdvė 472.00 m ²
202	Koridorius 16.51 m ²
203	San. mazgas moterims 10.96 m ²
204	San. mazgas vyrams 8.73 m ²
205	San. mazgas žmonėms su negalia 7.00 m ²
206	Techninė patalpa 6.65 m ²
207	Techninė patalpa 86.66 m ²
208	Koridorius 6.74 m ²
BENDRAS 2A PLOTAS 615.25 m²	

KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	PAREIGOS		PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIJAI PASIŪLYMAI
A 200 KFD 3951	Pareigos	Vardas, pavardė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV, PDV	A. Žebrauskas	1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
A 200 KFD 3951	ARCH.	A. Žebrauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	T. Strižanas	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Bio Wood"	DOKUMENTO ŽYMOJIS
			2019/01-1-PP.A.B_03
			LAPAS LAPŲ
			01 01



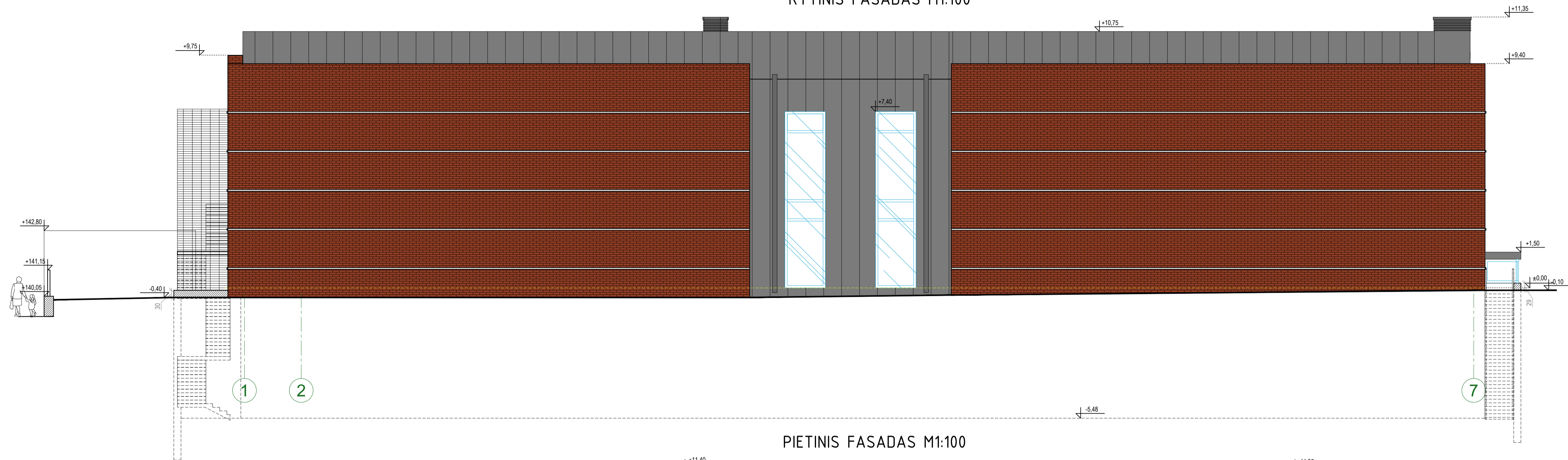
MUZIEJUS	
MANSARDINIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA	
301 Technologinė erdvė	65.76 m ²
BENDRAS MANSARDOS PLOTAS	65.76 m ²

KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	PASAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 290 KFD 3951	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
	PV, PDV	A. Žebrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 290 KFD 3951	ARCH.	A. Žebrauskas		MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M1:100
	ARCH.	T. Strižanas		LAFAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Bio Wood"	DOKUMENTO ŽYMOJIS	2019/01-1-PP.A.B_04
				01 01



KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	PASAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
2019/01-1-PP.A.B_05	Pareigos	Vardas, pavardė	1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
2019/01-1-PP.A.B_05	PV, PDV	A. Žebrauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	A. Žebrauskas	STOGO PLANAS M1-100
	ARCH.	T. Stržbanas	LAIKA
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Bio Wood"	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Bio Wood"	DOKUMENTO ŽYMOJIS
			2019/01-1-PP.A.B_05
			LAPAS
			01
			LAPŲ
			01

RYTINIS FASADAS M1:100

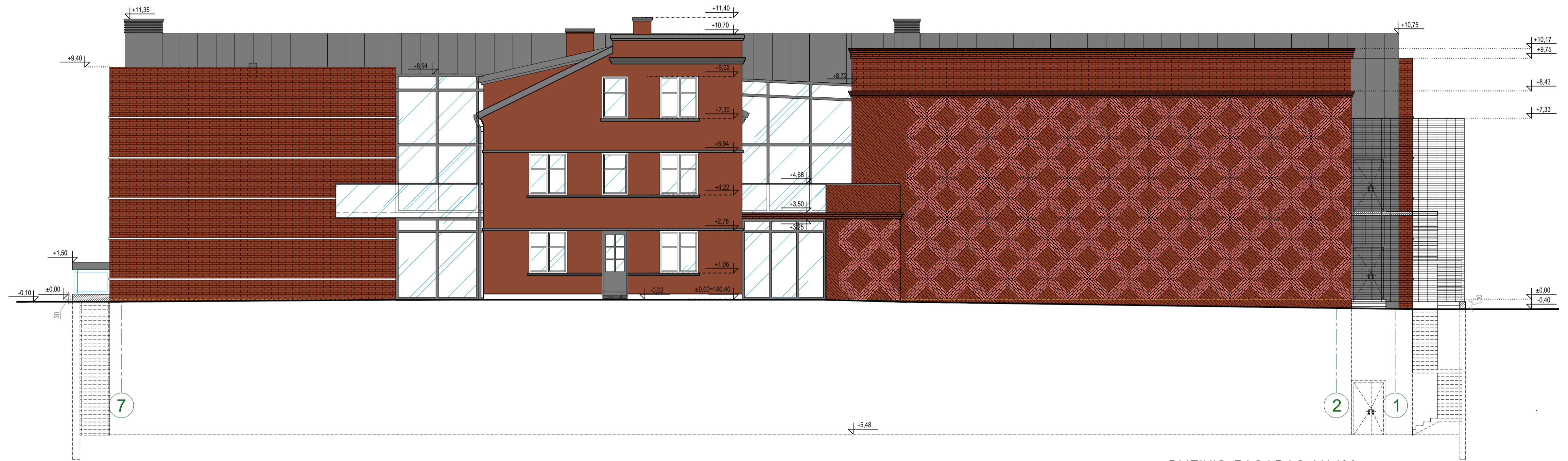


PIETINIS FASADAS M1:100

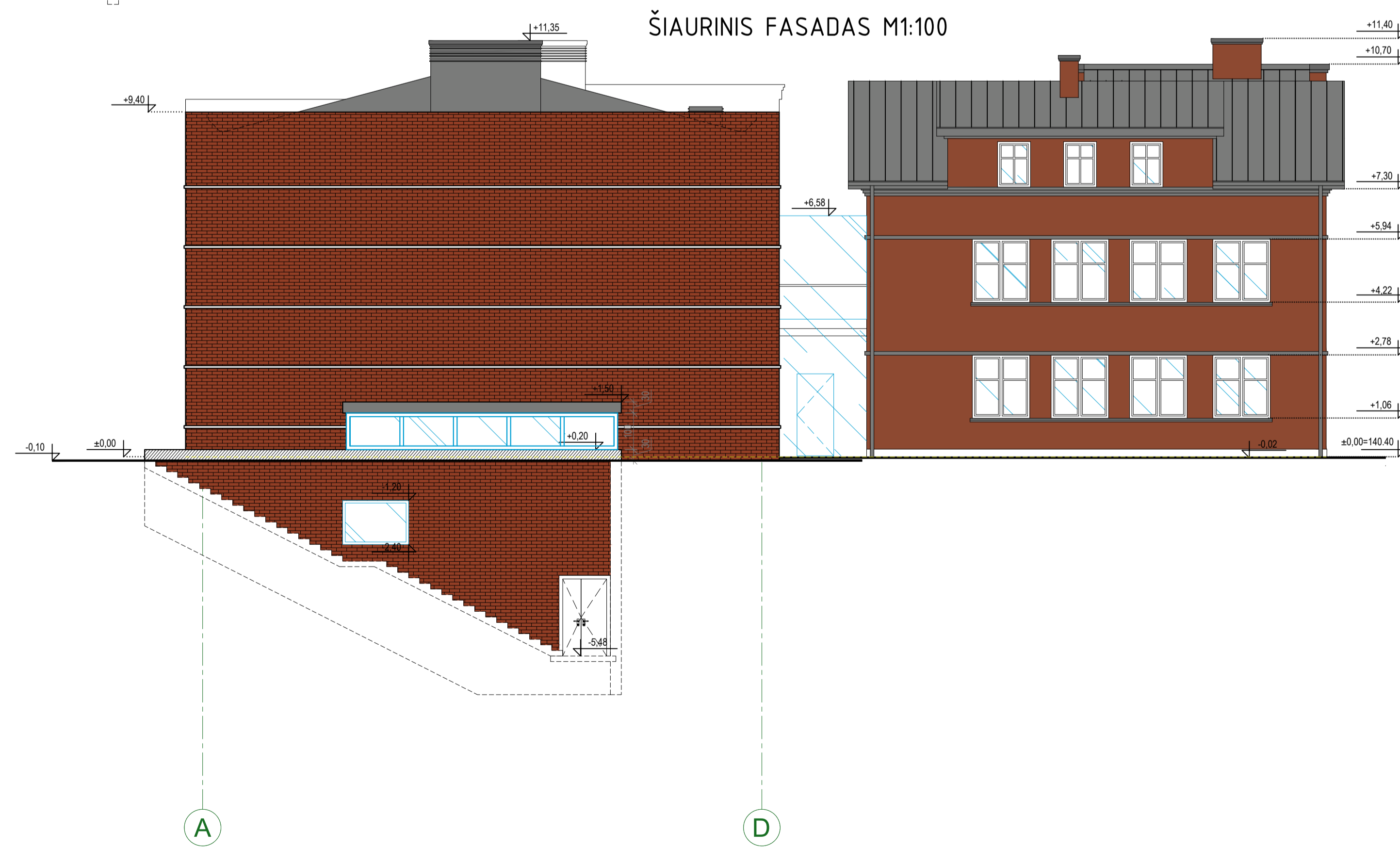


KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	ARCHITEKTO STUDIJA			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
K. 2900 KFD 3951	Pareigis	Vardas, pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV, PDV	A. Žebrauskas		1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
A. 2900 KFD 3951	ARCH	A. Žebrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	T. Strižanas		FASADAI M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UAB "Bio Wood"			DOKUMENTO ŽYMOO
				2019/01-1-PP.A.B_06
				LAPAS LAPŲ
				01 01

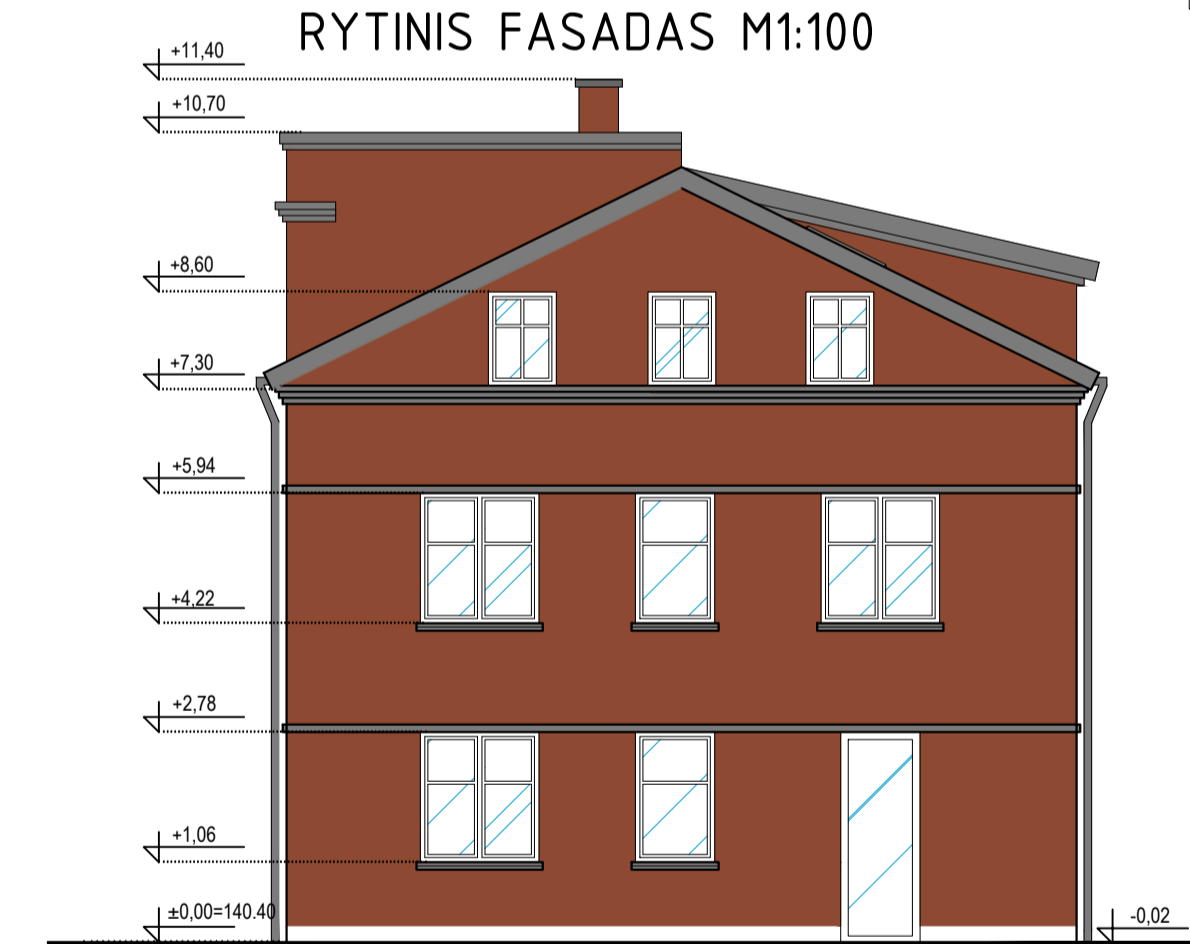
VAKARINIS FASADAS M1:100



ŠIAURINIS FASADAS M1:100

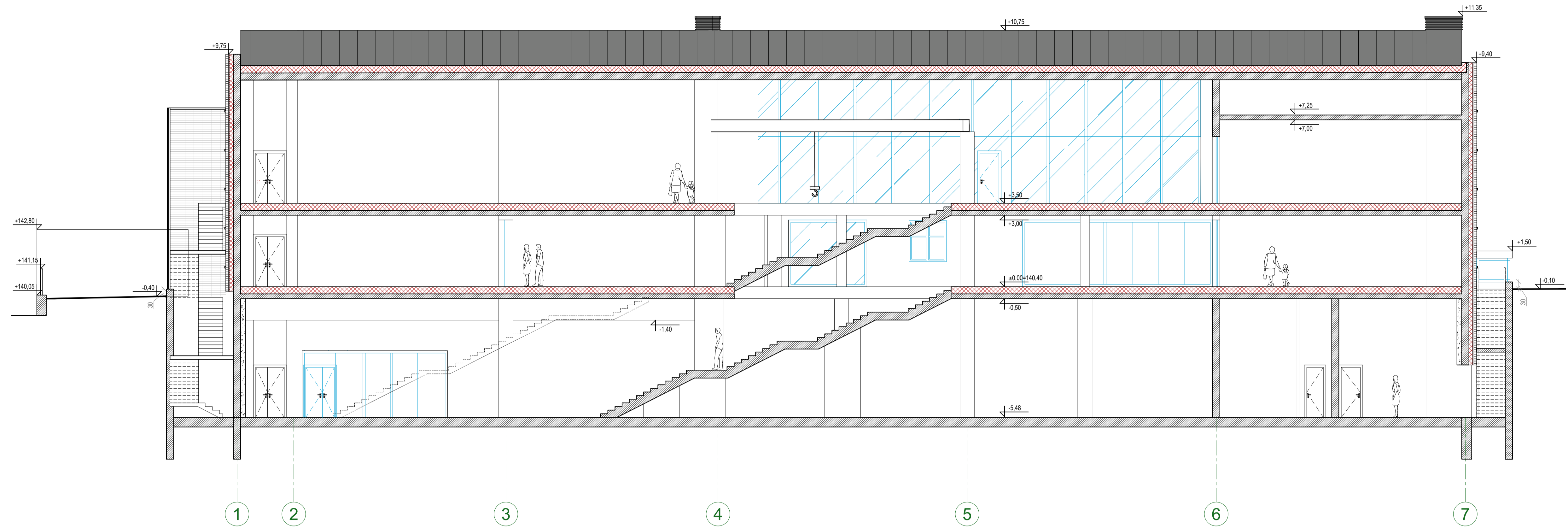


RYTINIS FASADAS M1:100

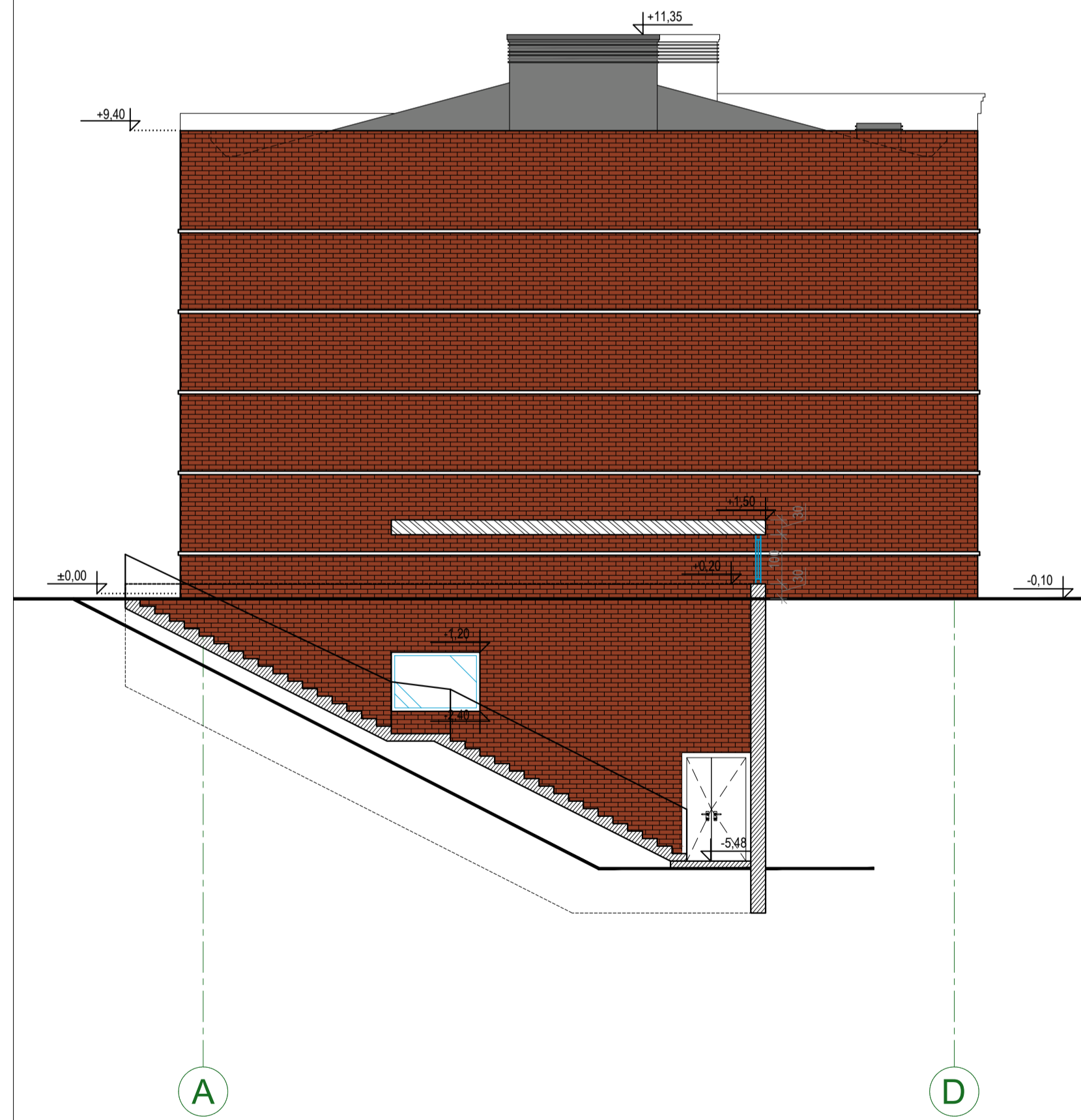


KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	ARCHITEKTO STUDIJA			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
K. 290/ KFD 3951	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV, PDV	A. Žebrauskas		1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
A. 290/ KFD 3951	ARCH	A. Žebrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	T. Strižanas		FASADAI M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UAB "Bio Wood"			DOKUMENTO ŽYMOJIS
				2019/01-1-PP.A.B_07
				LAPAS LAPŲ
				01 01

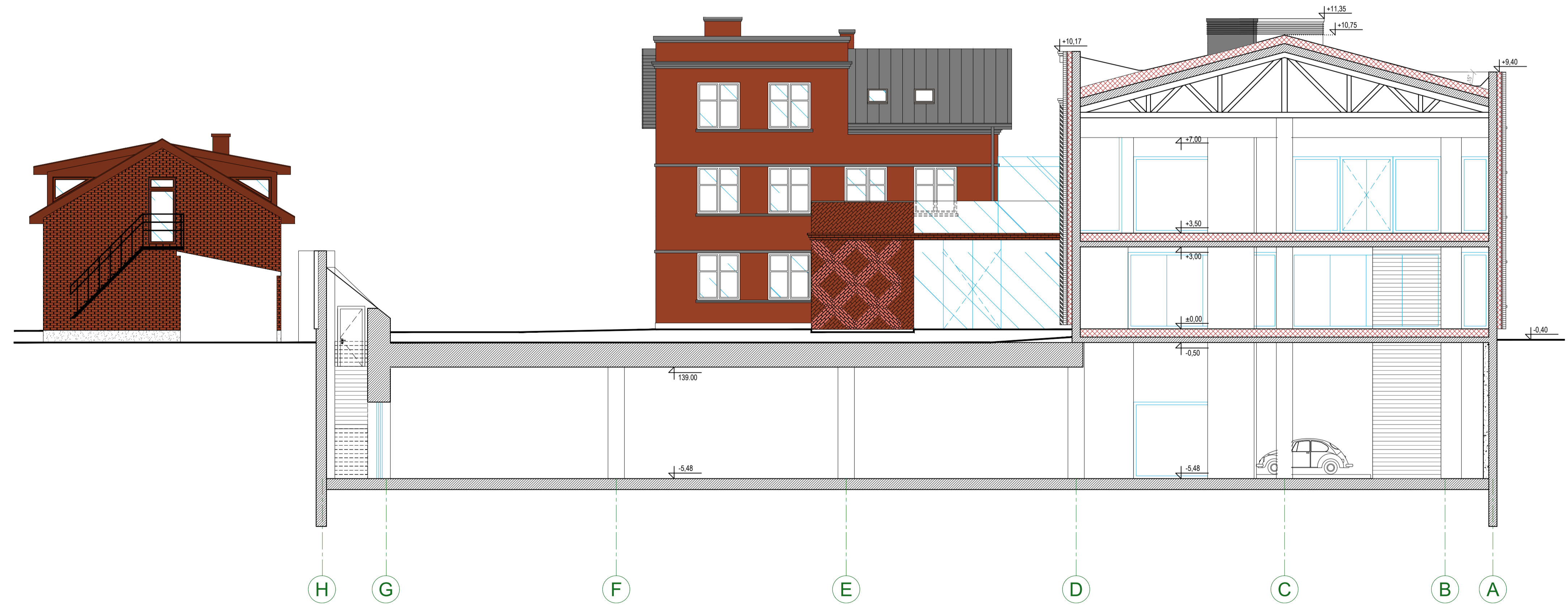
PJŪVIS A-A



PJŪVIS G-G

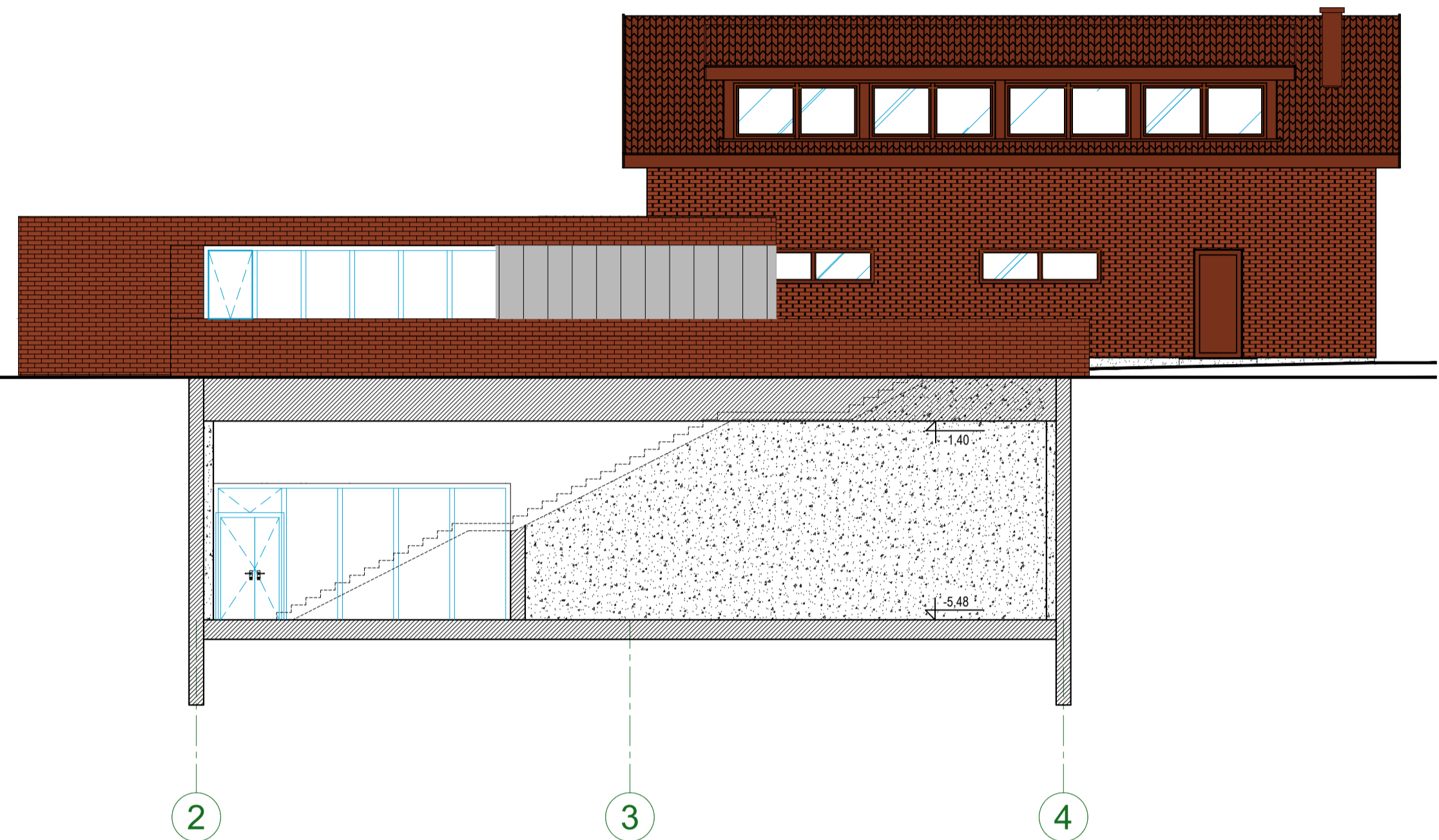


PJŪVIS B-B

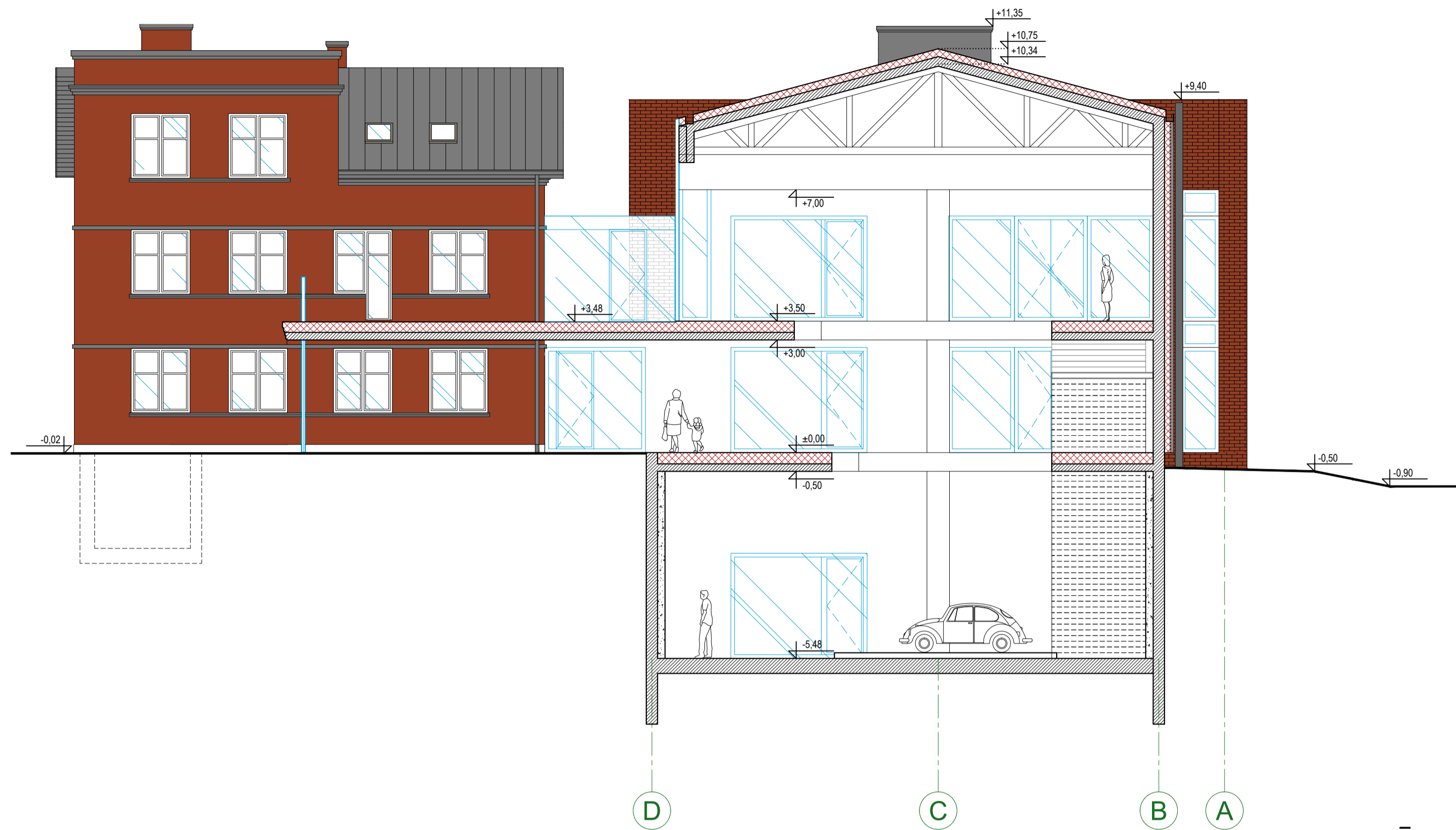


KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	
A 2905 KFD 3951	PV, PDV	A. Žebrauskas		1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
A 2905 KFD 3951	ARCH.	A. Žebrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	T. Štrėšnas		PJŪVIS A-A M1:100; PJŪVIS G-G M1:100
				PJŪVIS B-B M1:100;
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UAB "Bio Wood"			DOKUMENTO ŽYMOJIS
				2019/01-1-PP.A.B_08
				LAFAS LAPŲ
				01 01

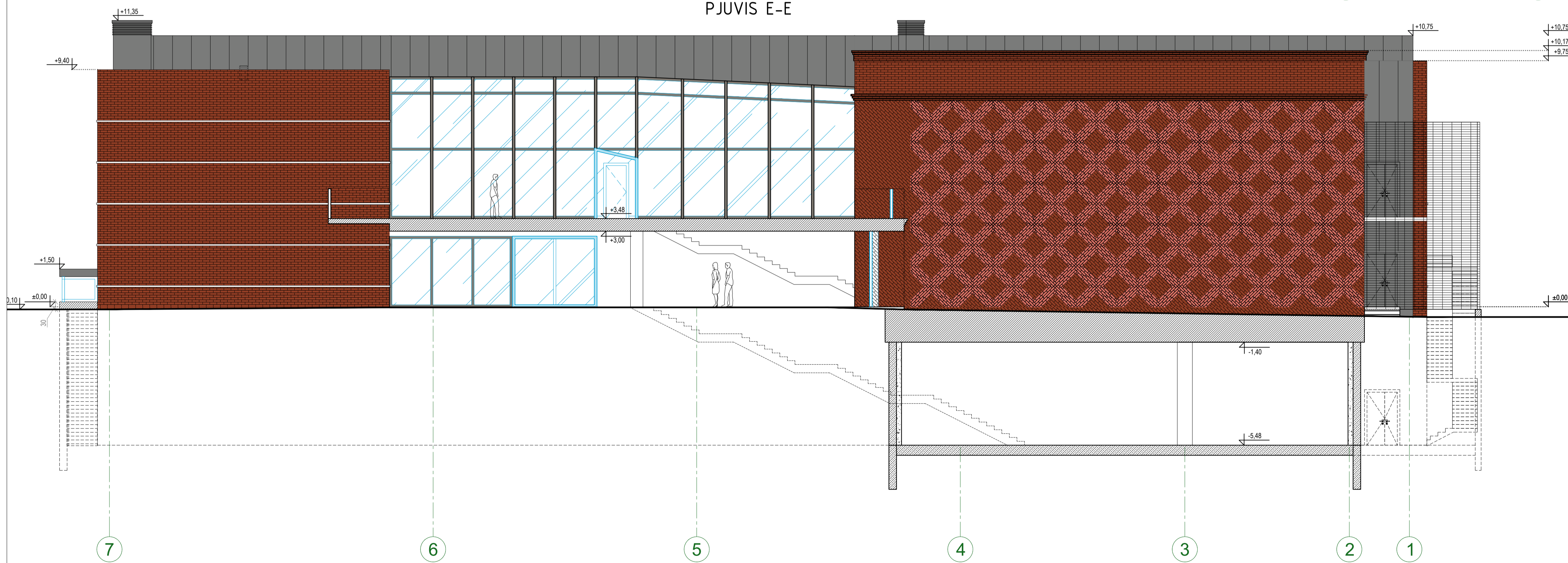
PJŪVIS C-C



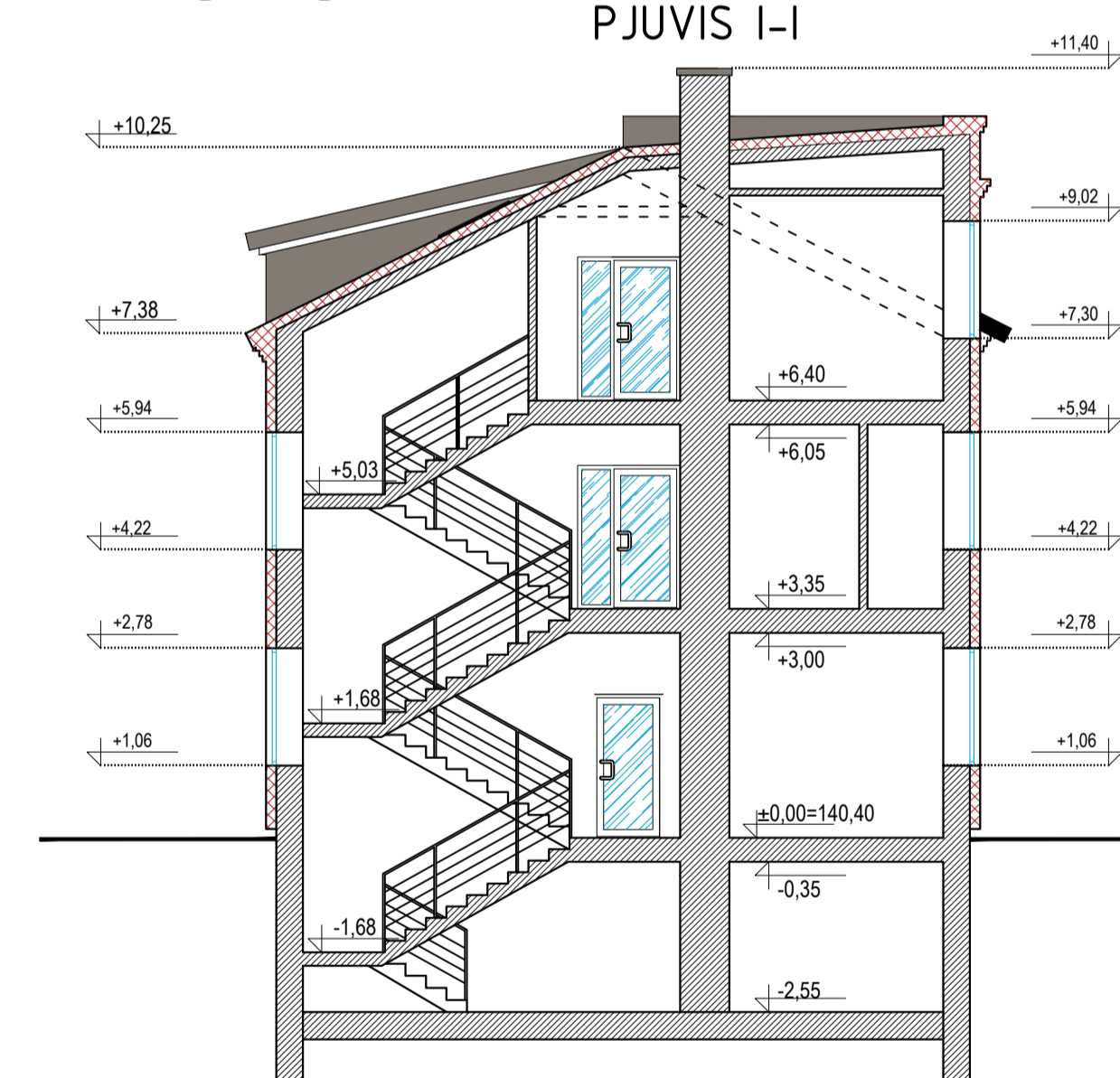
PJŪVIS D-D



PJŪVIS E-E



PJŪVIS I-I



KVAL. PAT. DOK. NR.	ARCHITEKTO STUDIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	PAREIGOS			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LAISVĖS G3, TELŠIAI REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS PASKIRTĮ, PROJEKTAS - PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI
K. 2905 KFD 3951	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV, PDV	A. Žebrauskas		1- KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS
A. 2905 KFD 3951	ARCH.	A. Žebrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	T. Strižanas		PJŪVIS C-C M1:100; PJŪVIS D-D M1:100; PJŪVIS E-E M1:100; PJŪVIS I-I M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UAB "Bio Wood"			DOKUMENTO ŽYMOJIS
				2019/01-1-PP.A.B_09
				LAPAS LAPŲ
				01 01