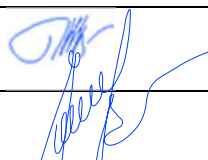


Įmonėskodas 147462363E1. p.: info@panprojektas.lt, www.panprojektas.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS G. 3 (V AUKŠTAS) IR LAISVĖS AL. 23 (IV AUKŠTAS), PANEVĖŽYJE PATALPŲ PRITAIKYMO „ENERGETINIŲ PROCESŲ STUDIJŲ IR INOVACIJŲ CENTRUI“ REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	PANEVĖŽIO KOLEGIJA KODAS 111968437			
STATINIO ADRESAS	KLAIPĖDOS G. 3 (V AUKŠTAS) IR LAISVĖS AL. 23 (IV AUKŠTAS), PANEVĖŽYS			
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS			
NAUDOJIMO PASKIRTIS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI (7.11)			
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS			
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP), 0 LAIDA			
DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
TOMAS	I			
PROJEKTO NR.	P/01380			
PROJEKTO DALIES nr.	P/01380 – 01 – TDP – PP			
STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI				
UAB „PANPROJEKTAS“	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	S. Šleivienė	Atestato Nr. 26450	

2018

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS G. 3 (V AUKŠTO) IR LAISVĖS A.23 (IV AUKŠTO) PATALPŲ PRITAIKYMO ENERGETINIŲ PROCESŲ STUDIJŲ IR INOVACIJŲ CENTRUI, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.

1. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS.

Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;

STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms;

STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai;

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos;

STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;

STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai;

RSN 156-94 Statybinė klimatologija;

Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;

2. BENDRIEJI DUOMENYS.

Statytojas /užsakovas: Panevėžio kolegija, kodas 111968437.

Statinio pavadinimas: mokslo paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (V aukšto) ir Laisvės a. 23 (IV aukšto) patalpų pritaikymo energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui, kapitalinio remonto projektas.

Statinio naudojimo paskirtis: mokslo paskirties pastatas (7.11)

Statinio adresas: Laisvė al. 23 ir Klaipėdos g. 3, Panevėžys.

Statinio statybos rūšis: statinio rekonstravimas.

Statinio kategorija: ypatingas statinys. Ypatingo statinio požymiai, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 13 punktas.

Projekto rengimo etapas: rengiamas techninis darbo projektas.

Projektuotojai: UAB „Panprojektas“, Respublikos g. 44, LT- 35173 Panevėžys, įm. k. 147462363;

3. KLIMATINIAI DUOMENYS (PAGAL RSN 156-94):

- vidutinė metinė oro temperatūra: + 6,0°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas: + 35,9°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas: - 36,6°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas: 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus: 683mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis: 80,3mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis 134cm (galimas 1 kartą per 10 metų), 170cm (galimas 1 kartą per 50 metų), pagal Vilniaus (užmiestis) stebėjimo stoties duomenis.

4. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	0,834	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	esamas	
II. PASTATAI (Pastatas – Un. Nr.2796-6001-6014). Laisvė al. 23, Panevėžys			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	-	

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	3	14	0

2. Pastato bendras plotas *	m ²	3254,47	630,70 (rekonstruojamos dalies)
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	3254,47	
4. Pastato tūris*	m ³	13441	
5. Aukštų skaičius*	Vnt.	4	
6. Pastato aukštis*	m	13,20	
7. Energetinio naudingumo klasė		C	
8. Ugniai atsparumo laipsnis		I	
9. Triukšmo klasė		C	

II. PASTATAI (Pastatas – Un. Nr.2794-0005-4078). Klaipėdos g. 3, Panevėžys

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	-	
2. Pastato bendras plotas *	m ²	1322,08	243,26 (rekonstruojamos dalies)
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	1322,08	
4. Pastato tūris*	m ³	5378	
5. Aukštų skaičius*	Vnt.	5	
6. Pastato aukštis*	m	16,50	
7. Energetinio naudingumo klasė		C	
8. Ugniai atsparumo laipsnis		I	
9. Triukšmo klasė		C	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

5. PASTATO MIKROKLIMATO PARAMETRAI.

Remontuojamo pastato patalpų mikroklimatas projektuojamas vadovaujantis HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas", patvirtinto 2009-12-29 Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-1081, keliamus reikalavimus.

Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų patalpų pakankamos šiluminės aplinkos ir šiluminio komforto parametrai yra tokie: oro temperatūra, jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, santykinė oro drėgmė, oro judėjimo greitis bei atitvarų paviršiaus temperatūros ir patalpos temperatūros skirtumas.

Pakankamos šiluminės ir šiluminio komforto aplinkos parametrų normuojamos vertės pateiktos šios higienos normos 1 lentelėje.

1 lentelė. Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Žymuo:	P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
		4	14	0

5.1. DIDŽIAUSI LEIDŽIAMY TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE PAGAL HN 33:2011.

Objekto pavadinimas	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	45	55

5.2. MOKSLO PASKIRTIES PASTATŲ VIDINIŲ ATITVARŲ ORE SKLINDANČIO GARSO IZOLIAVIMO KLASIFIKATORIUS. MAŽIAUSIOS TARIAMOJO GARSO IZOLIAVIMO RODIKLIO $R_{\zeta W}$ ARBA STANDARTIZUOTOJO LYGIŲ SKIRTUMO RODIKLIO $D_{nT,W}$ VERTĖS.

Apsaugomos erdvės tipas	C klasė
	Rodiklis
	$R_{\zeta W}$ arba $D_{nT,W}$ (dB)
Tarp mokymo patalpų	48
Tarp auditorijų	58
Durys į koridorių: (durų garso izoliavimo klasė p.) iš mokslo patalpų, iš auditorijų	30 (C) 35 (B)

5.3. APŠVIETOS VERTĖS IR APŠVIETOS KOKYBĖS KLASĖS (HN 98 : 2000 „NATŪRALUS IR DIRBTINIS DARBO VIETŲ APŠVIETIMAS. APŠVIETOS RIBINĖS VERTĖS IR BENDRIEJI MATAVIMO REIKALAVIMAI“).

Patalpos, darbo ar veiklos tipas	Apšvietos ribinės vertės, lx	Apšvietos kokybės klasės
Bendros patalpos		
Judėjimo keliai, koridoriai	50 - 100 - 150	D - E
Laiptai, eskalatoriai	100 - 150 - 200	C - D
Drabužinės, tualetai	100 - 150 - 200	C - D

Patalpos, darbo ar veiklos tipas	Apšvietos ribinės vertės, lx	Apšvietos kokybės klasės
Mokyklos		
Klasės		
bendras apšvietimas	300 - 500 - 750	A - B
lenta	300 - 500 - 750	A - B

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

braižyklos	500 - 750 - 1000	A - B
Auditorijos		
bendras apšvietimas	300 - 500 - 750	A - B
lenta	500 - 750 - 1000	A - B
demonstravimo vietos	500 - 750 - 1000	A - B
Dirbtuvės	300 - 500 - 750	B - C
Susirinkimų salės	150 - 200 - 300	C - D

6. PASTATO ESAMA PADĖTIS.

6.1. PASTATAI.

Nagrinėjama dviejų pastatų grupė. Pirmasis esantis Laisvės al. 23, Panevėžyje (inventorinis žymėjimas 1C4p) sujungtas su kitu pastatu esančiu Klaipėdos g. 3, Panevėžyje (inventorinis žymėjimas 9C5p). Žemės sklype (Un. Nr.4400-0266-1558, paskirtis – kita, visuomeninės paskirties teritorija) jokie darbai neatliekami.

6.1.1. PASTATAI (Pastatas – Un. Nr.2796-6001-6014). Laisvė al. 23, Panevėžys.

Mokslo paskirties pastatas yra 4 aukštų. Pastato matmenys plane 16,55x51,99m. Pastatus jungia per visus aukštus einanti laiptinė su pagalbinėmis patalpomis. Pagrindiniai įėjimai į Panevėžio kolegiją yra iš Laisvės alėjos bei Klaipėdos gatvės. Šiuo projektu numatoma atlikti 4 aukšto vidaus patalpų perplanavimą ir kapitalinį remontą, apšiltinant stogą ir pritaikant jo dangą saulės ir vėjo energijos demonstracinių – gamybinių įrenginių pastatymui bei atliekant kitus inžinerinių sistemų remonto ir modernizavimo darbus.

Pastato pamatai – betonas, *sienos* – plytos, *perdangos* – gelžbetoninės, *stogo konstrukcija* – sutapdinta, *stogo danga* – ruberoidas. *Išorės apdaila* – tinkuota, dažyta. Pastato *vidinės laikančios ir pertvarinės konstrukcijos* (sienos) – silikatinių arba keraminių plytų. Vidinių atitvarų būklė patenkinama, neleistinų deformacijų nepastebėta. *Grindų danga* – mediena. *Langai* – plastikiniai. *Lauko durys* – plastikinio rėmo su stiklo paketais, tačiau nusidėvėjusios, nesandarios. *Vidaus durys* – skydinės, dažytos, susidėvėję, kai kurių plotis neatitinka evakuacinių ir ŽN reikalavimų. *Pastato šildymas esamu metu* – centrinis.

6.1.2. PASTATAI (Pastatas – Un. Nr.2794-0005-4078). Klaipėdos g. 3, Panevėžys.

Mokslo paskirties pastatas yra 5 aukštų. Pastato matmenys plane 16,42x16,44m. Pastatus jungia per visus aukštus einanti laiptinė su pagalbinėmis patalpomis. Šiuo projektu numatoma atlikti 5 aukšto vidaus patalpų perplanavimą ir kapitalinį remontą, apšiltinant stogą ir pritaikant jo dangą saulės ir vėjo energijos demonstracinių – gamybinių įrenginių pastatymui bei atliekant kitus inžinerinių sistemų remonto ir modernizavimo darbus.

Pastato pamatai – betonas, *sienos* – plytos, *perdangos* – gelžbetoninės, *stogo konstrukcija* – sutapdinta, *stogo danga* – ruberoidas. *Išorės apdaila* – tinkuota, dažyta. Pastato *vidinės laikančios ir pertvarinės konstrukcijos* (sienos) – silikatinių arba keraminių plytų. Vidinių atitvarų būklė patenkinama, neleistinų deformacijų nepastebėta. *Grindų danga* – polivinilchloridas. *Langai* – plastikiniai visuose aukštuose išskyrus 5 aukštą, numatomas jų keitimas. *Lauko durys* – plastikinio rėmo su stiklo paketais,

Žymuo:	P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
		6	14	0

tačiau nusidėvėjusios, nesandarios. *Vidaus durys* – skydinės, dažytos, susidėvėję, kai kurių plotis neatitinka evakuacinių ir ŽN reikalavimų. *Pastato šildymas esamu metu* – centrinis.

7. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI.

Pagal projektavimo užduotį numatoma projektuoti Panevėžio kolegijos pastato 4-5 aukštų (4-o aukšto adresas: Laisvė al. 23, Panevėžys; 5-o aukšto: Klaipėdos g. 3, Panevėžys) patalpas bei stogą. Panevėžio kolegijos pastatų kompleksas pradėtas statyti 1966 metais (pirmasis statinys esantis Laisvės al. 23), 1981 buvo pastatytas antrasis pastatas esantis Klaipėdos g. 3, 2012 metais buvo remontuojamas senasis Panevėžio kolegijos pastatas. Pastatai naudojami kaip praktikinio mokymo centras. Buvo atlikti projektiniai pasiūlymai, kurių metu pagal projektavimo užduotį mokslo įstaigai perplanuotos patalpos 4 ir 5 aukštuose bei suprojektuota aikštelė ant stogo, skirta vėjo bei saulės energijos ekspozicijos demonstravimui. Esanti laiptinė atitveriama priešgaisrinėmis atitvaromis ir priešgaisrinėmis durimis, todėl tampa evakuacinė. Pagrindiniai įėjimai į pastatą išlieka tie patys.

7.1. 4 IR 5 AUKŠTŲ TVARKYMAS.

Pagal projektavimo užduotį numatyta griauti vidines pertvaras, didinti patalpų plotą, atlikti remontą. Šiuo metu yra 27 remontuojamos patalpos, po projektavimo lieka 20 patalpų. Projektuojamas atskiras tualetas žmogui su negalia, šalia laiptinės, kurioje įrengiamas keltuvas neįgaliajam. 403 patalpoje įrengiama stiklinė pertvara, šalia esantis holas atitveriamas nauja pertvara, skiriančia nuo kito koridoriaus.

Lubos, sienos, grindys.

Remontuojamų patalpų numatoma grindų apdaila – akmens masės plytelės bei PVC ruloninė grindų danga, sienos dažomos vandens dispersiniais dažais (vandeninės emulsijos dažai), san. mazgas dengiamas keraminėmis plytelėmis, įrengiamas trapas, visose patalpose išskyrus holą ir koridorius, lubos dažomos emulsiniais dažais. Hole ir koridoriuose projektuojamos pakabinamos lubos.

Vidaus ir išorės durys, langai, palangės.

Visos patalpų durų angos platinamos iki normatyvinių reikalavimų. Remontuojamų pastato patalpų vidaus durys keičiamos į medinės-skydines. Keičiami seni esantys langai 5-ame aukšte į plastikinio rėmo langus su orlaidėmis. Baldų pirkimas numatomas kitu projektu.

7.2. STOGO TVARKYMAS.

Ant stogo pratęsimas dvejios laiptinės, iš jų žmonės galės patekti į apžvalgos/ekspozicijų aikštelę. Du naujai iškilusius anstatus jungs suprojektuoti laiptai, leidžiantys nulipti ir patekti nuo vieno pastato stogo iki kito. Apžvalgos aikštelė, laiptai ir kelias iki kitos apžvalginės aikštelės bus aptveriamas apsauginiais turėklais. Stogas bus šiltinamas, dedama nauja danga. Du naujų laiptinių tūrių fasadai dengiami baltais metalo lakštais.

8. PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ HIGIENOS REIKALAVIMAI.

8.1. DARBO VIETŲ NATŪRALAUS APŠVIETIMO REIKALAVIMAI (HN 98 : 2000).

Darbo patalpų, kuriose nuolat dirbama, kiek įmanoma, turi būti užtikrintas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus. Natūralus apšvietimas pagal langų (šviesos angų) išdėstymą skirstomas į šoninį, viršutinį ir kombinuotą.

8.2. DARBO VIETŲ IR DARBO PATALPŲ DIRBTINIO APŠVIETIMO HIGIENOS REIKALAVIMAI (HN 98 : 2000).

Dirbtinis apšvietimas gali būti bendras, vietinis ir kombinuotas. Bendras dirbtinis apšvietimas turi būti įrengtas visose darbo patalpose taip pat lauko zonose, kuriose įrengtos darbo vietos. Darbo patalpų nuolatinių darbo vietų bendram dirbtiniam apšvietimui turi būti naudojamos išlydžio lempos. Kaitinimo

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P_01280-01-TDP-SA.AR-1	7	14

lempas leidžiama naudoti išimtiniais atvejais, kai dėl technologinio proceso ypatumų arba dėl reikalavimų darbo patalpų vidaus apdailai išlydžio lempų negalima naudoti. Darbo vietų dirbtiniam vietiniam apšvietimui gali būti naudojamos išlydžio ir kaitinimo, tarp jų ir halogeninės, lempos. Apšvietos vertės ir apšvietos kokybės klasės:

Patalpos, darbo ar veiklos tipas	Apšvietos ribinės vertės, lx	Apšvietos kokybės klasės
Bendros patalpos		
Judėjimo keliai, koridoriai	50 - 100 - 150	D - E
Liptai	100 - 150 - 200	C - D
Drabužinės, tualetai	100 - 150 - 200	C - D
Sandėliai	100 - 150 - 200	D - E
Mokyklos		
Bendras apšvietimas	300 - 500 - 750	A - B
Lenta	500 - 750 - 1000	A - B
Demonstravimo vietos	500 - 750 - 1000	A - B

8.3. DIDŽIAUSI LEIDŽIAMY TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE (HN 33:2011).

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas		45	55

8.4. LANKYTOJAMS SKIRTŲ VISUOMENINIŲ PATALPŲ MIKROKLIMATO PARAMETRŲ RIBINĖS VERTĖS (HN 42:2009).

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18-22	18-28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35-60	35-65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05-0,15	0,15-0,25

Žymuo:	P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
		8	14	0

9. STATINIO PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA (ŽN).

Neįgaliesiems pritaikytas pagrindinis įėjimas į statinį, judėjimo trasos, klientams skirtos patalpos ir įrenginiai. Užtikrinamas laisvas neįgaliųjų naudojimas statiniu. Visi neįgaliųjų naudojimuisi skirti elementai turi atitikti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis – ne aukštesni nei 20 mm, durys pastato vidaus kabinetuose – be slenksčių. Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, palikta aikštelė ŽN vežimėliui važiuoti.

Pastate neįgaliesiems pritaikytas sanitarinis mazgas (WC). Unitazas pastatytas taip, kad iš vieno šono liktų vietos vežimėliui pastatyti. Šalia klozeto ant kabinos sienos 1000-1200 mm nuo grindų paviršiaus bus pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 750 mm aukštyje nuo grindų bus įrengti atlenkiami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant sienos projektuojama įrengti lanksčią žarną su dušo galvute, grindyse – trapą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikyto WC durys atsidarys į išorę. Praustuvas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; viršus – 750-800 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva ir unitazą palikta ne mažesnė kaip 1500x1500 mm dydžio aikštelė žmogui su vežimėliu apsiskuti. Prie ŽN pritaikyto praustuvo pritvirtinami turėklai. Veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčiai ir elektriniai (rankų) džiovintuvai kabinami 900-1300 mm aukštyje. Šalia klozeto 50 cm aukštyje į rengiamas ŽN WC esantis pavojaus iškvietimo mygtukas, jo signalas perduodamas garsu ir šviesa, šio mygtuko maitinimas – iš atskiro nepriklausomo el. maitinimo šaltinio.

ŽN pritaikytos patalpos ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklų. Būtina įrengti pavojaus signalizaciją (garsu ir šviesa). Pastatų viduje ir teritorijoje prieš laiptus, kliūtis, bei ŽN judėjimo trasose įrengiami atsparūs mechaniniam poveikiui išpėjamieji paviršiai tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtu judėjimo kryptims ar krypties pasikeitimui pažymėti;

- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtu išpėti apie priekyje esančius aukščio pokyčius (laiptus arba pandusus).

Pastatų vidaus išpėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių 1500-1700 mm aukštyje nuo grindų įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta.

Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudoti ŽN, įrengiami ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo.

Priešais įėjimo duris esantis kojų valymo įrenginys(-iai) įgilintas(-i), kad jo(jų) paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Laiptuose kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje įrengiami išpėjamieji paviršiai. Išpėjamasis paviršius bus laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Turėklai – abiejose kiekvieno laiptatakio pusėse, jų ir laiptų parametrai turi atitikti STR 2.03.01:2001.

Koridoriaus (pat.nr. 1-12) plotis ties tualetų ŽN patalpa (nr. 1-11) numatytas 1200mm (≥1000mm) 4920mm (≤9000mm) ilgyje (STR 2.03.01:2001. p.69), durų atsidarymo kryptys į koridoriaus pusę nenumatomos.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P_01280-01-TDP-SA.AR-1	9	14

Panduso juostos išilginis nuolydis bus ne didesnis kaip 1:12 (8,3%). Panduso juosta – tiesi ir be skersinio nuolydžio. Abiejose panduso juostos ir aikštelių pusėse įrengiami STR nurodytų parametru ištininiai turėklai.

10. GAISRINĖS SAUGOS UŽDAVINIAI.

Gaisrinės saugos dalies pagrindinė funkcija yra užtikrinti, kad remontuojamas statinys bus pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrins esminius statinio reikalavimus.

Esminis statinio reikalavimas „Gaisrinė sauga“ nustato, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikys apkrovas;
- yra ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- yra ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės gali saugiai evakuotis iš statinio, arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradės veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo sistemos;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

10.1. BENDRIEJI STATINIO PARAMETRAI.

Eil. Nr.	Sistema	Parametrai	
Mokslo paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (V aukšto) ir Laisvės a. 23 (IV aukšto) patalpų pritaikymo energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui, kapitalinio remonto projektas			
1.	Bendrieji rodikliai	Funkcinė grupė	P.2.11 Mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams
		Atsparumo ugniai laipsnis	I (Pirmas).
		Gaisro apkrovos kategorija	2 (Antra).
		Apskaičiuotas didžiausias gaisrinio skyriaus plotas	5 022,592 m ² .
		Nagrinėjamos dalies plotas	965,76 m ² .
		Nagrinėjamos dalies tūris	Iki 3 000 m ³
		Pastatų plotai	Klaipėdos g. 3 – 1 322,08 m ² ; Laisvės a. 23 – 3 254,47 m ² .
		Pastatų tūriai	Klaipėdos g. 3 – 5 378 m ³ ; Laisvės a. 23 – 13 441 m ³ .
		Aukštis nuo gaisrinių automobilių privažiavimo prie pastato iki aukščiausio aukšto grindų altitudės	14,74 m.
		Bendras žmonių skaičius Klaipėdos g. 3 ir Laisvės a. 23 pastatuose	Klaipėdos g. 3 – 150 žmonių Laisvės a. 23 – 200 žmonių
		Žmonių skaičius nagrinėjamoje pastatų dalyje	155

10.2. STATINIŲ GRUPĖS.

Rekonstruojamas pastatas, atsižvelgiant į jo tūrinius planinius sprendinius, aukštingumą ir žmonių skaičių yra priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui.

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

10.3. EVAKUACIJA.

Įrengiami evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2m aukščio ir 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama, numatomi ne siauresni kaip:

- 0,8 m – ne daugiau nei 15 žmonių;
- 0,9 m – nuo 15 iki 50 žmonių;
- 1,2 m – daugiau nei 50 žmonių.

Laiptų plotis turi būti ne mažesnis už plačiausio išėjimo iš aukšto į laiptinę plotį, tačiau ne mažesnis kaip:

- 0,9 m – vedančių į patalpas, kuriose būna 5 ir mažiau žmonių;
- 1,2 m – viename aukšte būna nuo 6 iki 200 žmonių;
- 1,35 m – viename aukšte būna 201 ir daugiau žmonių.

Pakopų plotis turi būti ne mažesnis kaip 25 cm, o aukštis – 22cm.

Evakuacijos kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų paaukštėjimas, bet ne mažiau kaip 45 cm įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:6.

Evakuacinės L1 tipo laiptinės turi turėti tiesioginį išėjimą į lauką, arba per holą nuo kitų patalpų atskirtą EI 45priešgaisrinėmis atitvaromis su C3Sm priešdūminėmis durimis.

Evakuotis skirtose laiptinėse draudžiama įrengti bet kokios paskirties patalpas, pramoninių dujotekį ir garotiekį, degių skysčių vamzdžius, tranzitinius elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius, butų elektros instaliaciją), taip pat įrenginius sienos plokštumoje išsikišančius žemiau kaip 2,2 m nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų.

Patalpose durų atsidarymo kryptis leistina į patalpų vidų, kai pro jas evakuojasi ne daugiau kaip 15 asmenų.

Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus, durų, pro kurias evakuojasi 200 ir daugiau žmonių, – pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus.

Evakuacijos keliuose neturi būti jokios įrangos, išdėstytos žemiau kaip 2,0 m, dujotiekio ir karšto vandens vamzdynų, sieninių spintų, išskyrus inžinerinių sistemų bei gaisrinių čiaupų vietas.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1,0 m nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1,1 m.

Evakavimo(si) kelių koridoriuose negalima įrengti sieninių spintų, išskyrus spintas inžinerinėms sistemoms ir gaisrinėms čiaupams.

Laiptinių kiekviename aukšte turi būti numatomos neįgaliųjų vėžimėliui skirtos vietos. Neįgaliųjų vėžimėliui skirta vieta turi būti ne mažesnė kaip 1,2 x 0,85 m.

Eksplatuojamo stogo dalis turi būti aptverta ne mažesne kaip 1,2 m aukščio tvorele arba parapetu.

11. STATYBINIŲ ATLIEKŲ IŠVEŽIMAS IR ŠALINIMAS.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonės, kad užtikrintų vežamų atliekų patekimo į aplinką. Pavojingos atliekos turi būti vežamos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse numatytus reikalavimus. Aprašymas pateikiamas P/01266 01 TP SO projekto dalyje.

12. DARBŲ SAUGA.

Vykdamas statybos darbus statybvietės aikštelėje reikia vadovautis: LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (žin.2000, Nr. 95-2968), DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, DT 8-00 “Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės”, STR 1.07.02:2005 “Žemės darbai”, “Darboviečių įrengimo bendrieji

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	11	14	0

nuostatai”, “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, “Vikšrinių, ratinių, automobilių ir automobilinio tipo su spec. važiuokle kranų kranininko saugos ir sveikatos instrukcija”, “Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija” bei kitais veikiančiais darbo saugos norminiais dokumentais.

13. APLINKOS APSAUGA.

Atliekos turi būti tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-08-28 įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantys:

- komunalinės atliekos maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo“. Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes“.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai“.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal nustatytus reikalavimus. Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos pagal Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. 473 „Dėl Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenių (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, ir 2004 m. balandžio 29 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB, reikalavimus (OL 2004 L 158, p. 7-49)“.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. D1-828 „Dėl statybos

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

techninio reglamento STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ patvirtinimo“, pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą nurodytuose dokumentuose numatytais būdais“.

Statybinių atliekų smulkinimui statybvietėje naudojama mobili įranga turi atitikti Statybos techniniame reglamente STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. 325 „Dėl STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtinimo“, nustatytus reikalavimus“. Statybinių atliekų smulkinimą mobilią įranga statybvietėje gali vykdyti statybines atliekas tvarkančios įmonės, registruotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre, vykdančios atliekų apskaitą ir teikiančios atliekų apskaitos ataskaitas pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatytus reikalavimus“.

Energijos gavybai medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 „Dėl Atliekų deginimo aplinkosauginių reikalavimų patvirtinimo“.

Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti atitinkamos įmonės. Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus“.

14. BENDROSIOS PASTABOS.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – remontuoto, pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto, neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacijos savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kurioje buvo iki darbų pradžios. Rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti visus planuojamus darbus.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.

Pastato remontui naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai reikalavimus.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	P_01280-01-TDP-SA.AR-1	13	14

Patvirtinu, kad techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6., p.4. reikalavimus, kur minima, kad:

statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Projektiniuose sprendiniuose įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius galima keisti lygiaverčiais, su ne blogesnėmis savybėmis negu nurodyta TS (techninių specifikacijų) reikalavimuose.

Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Žymuo: P_01280-01-TDP-SA.AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0

TVIRTINU:
 Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
 Teritorijų planavimo ir Architektūros skyriaus vedėja
 Daiva Gasiūnienė

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

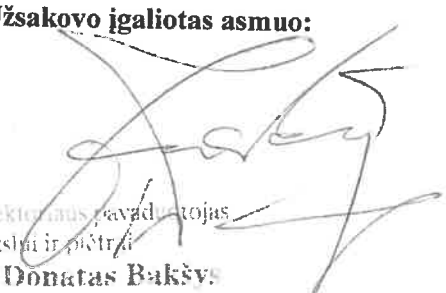
Statytojas: Panevėžio kolegija; į.k. 111968437; Laisvės a.23, Panevėžys; tel. 8-45 460322
 Projektuotojas: UAB „Panprojektas“, Respublikos g. 44, Panevėžys, 8-45 581875

	Statinys	Pastabos
1.	Statinių pavadinimas	Mokslo paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (V aukštas) ir Laisvės a. 23 (IV aukštas) patalpų pritaikymas „energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui“ rekonstravimo projektas
2.	Statinių naudojimo paskirtis	Mokslo paskirties pastatai (7.11)
3.	Statinių kategorija (ypatingas, neypatingas)	Ypatingas statinys
4.	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės naudojimo būdas Žemės sklypo plotas Esamo (projektuojamo) pastato rodikliai: Unikalus Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Esama Unikalus Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Esama	Klaipėdos g. 3, Panevėžys. Žemės sklypo unikalus 4400-0266-1558 2701/0020:379 Kita Visuomeninės paskirties teritorija 0,8340 ha. 2796-6001-6014 (Laisvės a. 23, Panevėžys) Mokslo pastatas 2796-0005-4078 (Klaipėdos g. 3, Panevėžys) Mokslo pastatas
5.	Statybos rūšis	Rekonstravimas
6.	Statinio techniniai rodikliai	Statinio techniniai rodikliai Laisvės a. 23 Panevėžys: 1. bendras plotas: - 3254,47m ² ; (630,70 m ² rekonstruojamos dalies) 2. užstatytas plotas – 1115,0 m ² ; 4. pastato tūris - 13441 m ³ ; 5. aukštų skaičius – 4; 6. pastato aukštis 13,20 m; 7. pastato atsparumas ugniai – I. Statinio techniniai rodikliai Klaipėdos g. 3, Panevėžys: 1. bendras plotas: - 1322,08m ² ; (243,26 rekonstruojamos dalies) 3. užstatytas plotas – 277,00m ² ; 4. pastato tūris - 5378 m ³ 5. aukštų skaičius – 35 6. pastato aukštis 16,50 m; 7. pastato atsparumas ugniai – I.
7.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti Statytojo sumanyto rekonstruoti pastatą, ir kitų pagrindinių sprendinių idėjas; 2. Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] straipsnyje numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba sklype

		leidžiama, numatoma projektavimą;
8.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas, grafinė dalis.
9.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Žemės sklypo bei pastato kadastriniai duomenys.
10.	Kiti duomenys Projektinių pasiūlymų parengimo terminas Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	5 d.d. nuo projektinių pasiūlymų užduoties suderinimo Elektroninėje laikmenoje (1 egz.)

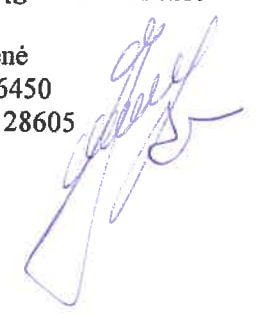
Užsakovo įgaliotas asmuo:

Direktorius, pavaldintojas
 mokslui ir plėtrai
dr. Donatas Bakšys



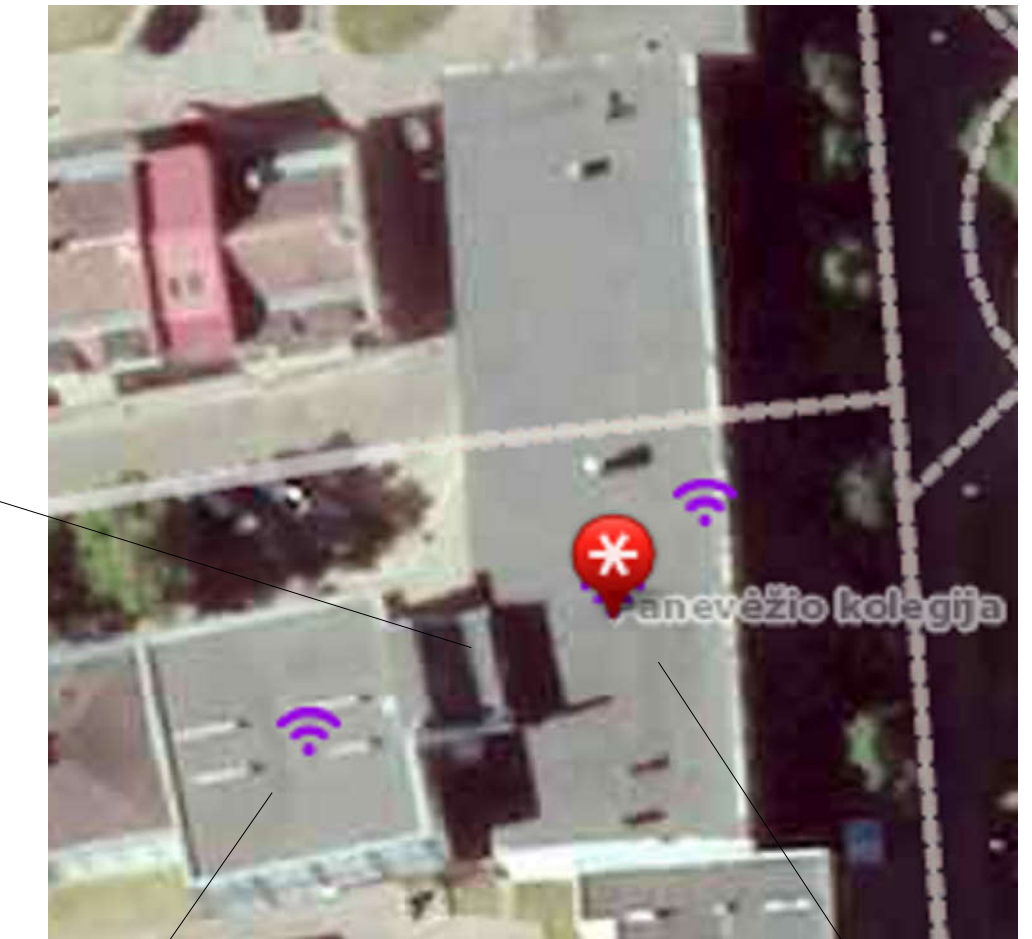
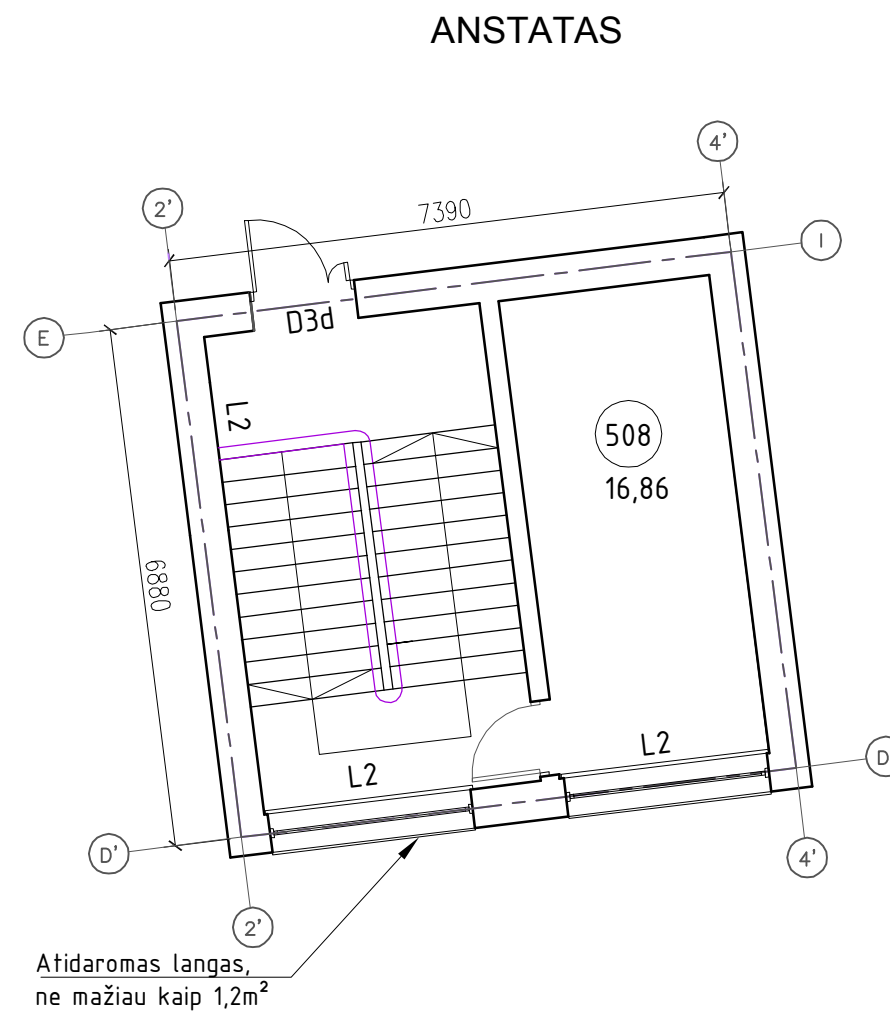
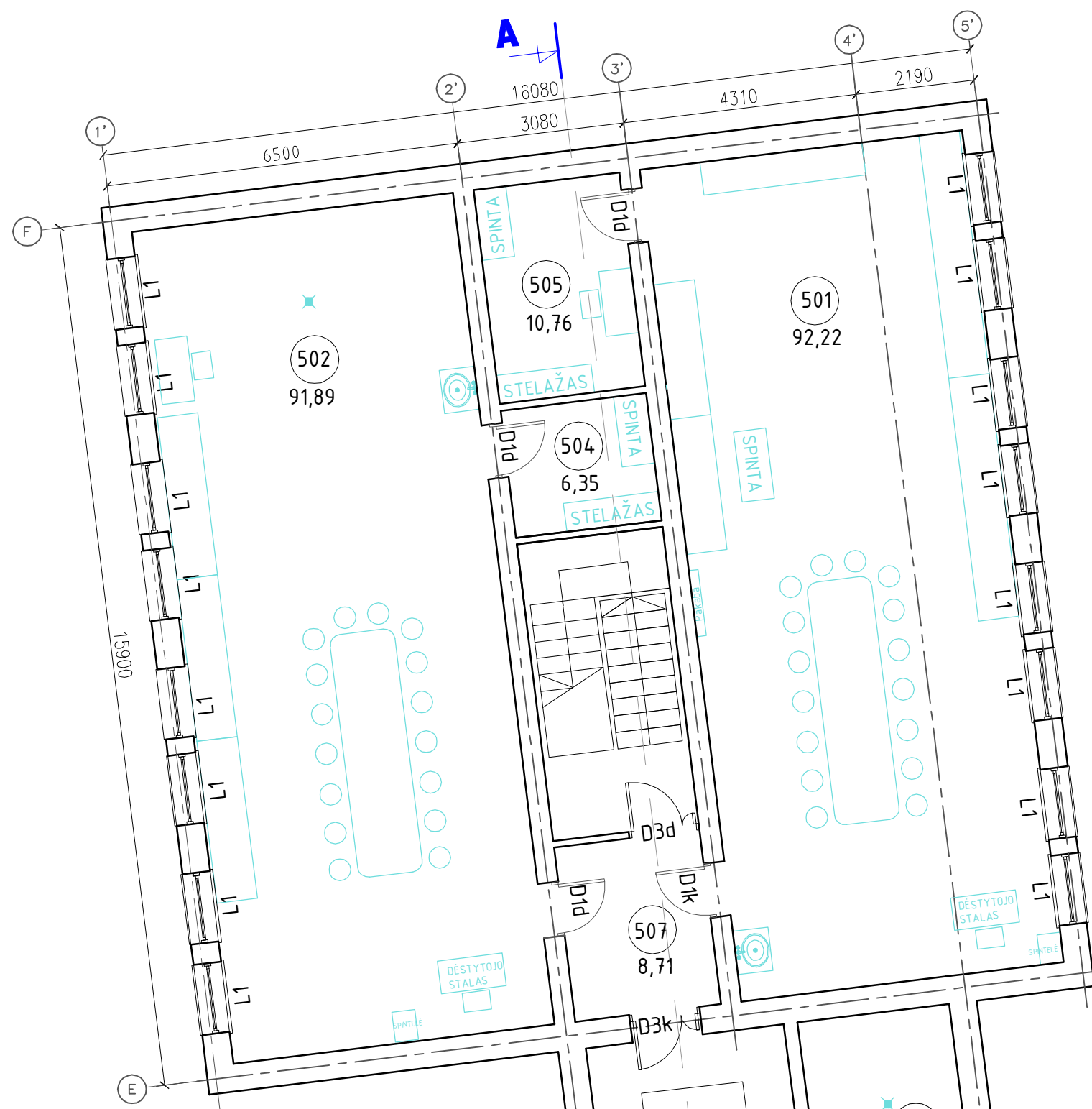
Projektuotojo įgaliotas asmuo:

Sonata Šleivienė
 Atestato Nr. 26450
 Tel. Nr. 8-687 28605



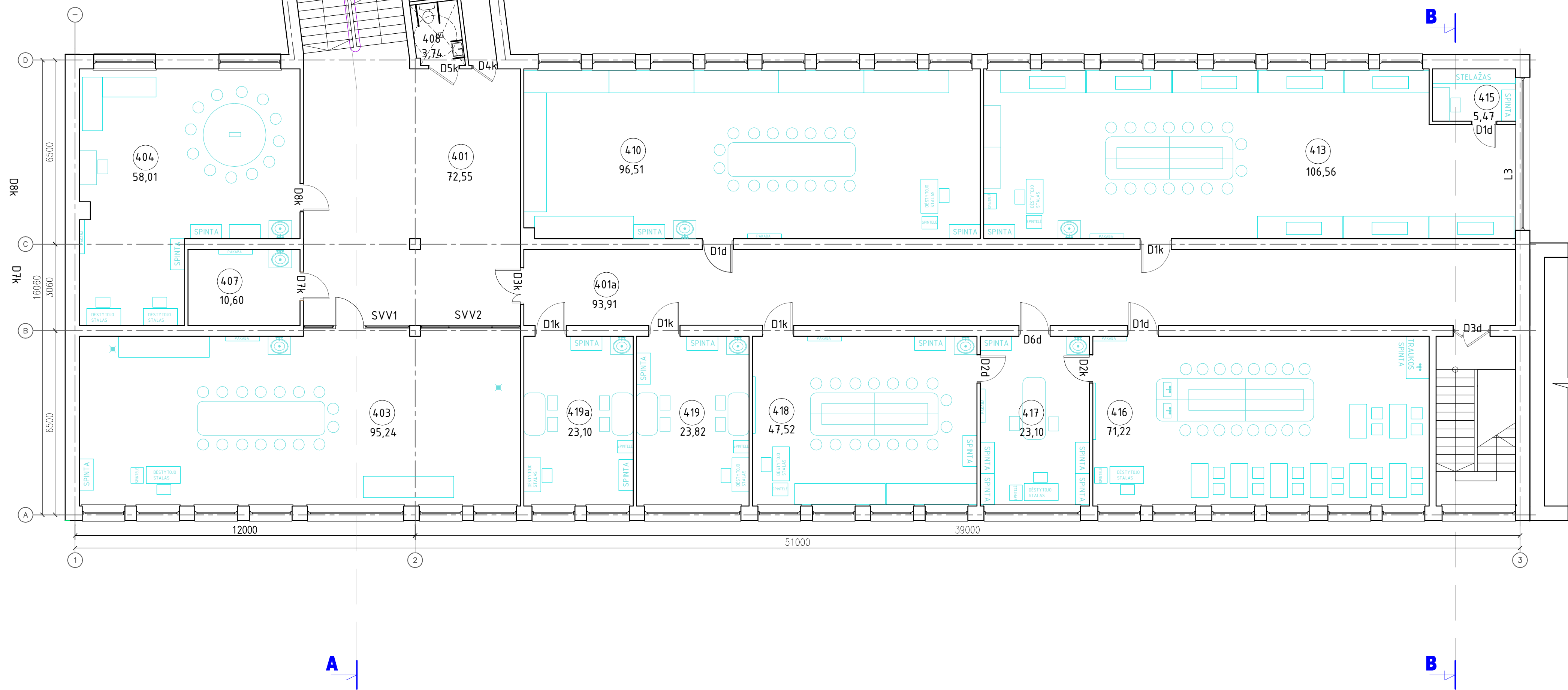
IV ir V aukšto technologinis planas M1:100

ESAMOS SITUACIJOS VIETA



V aukšto planas (Klaipėdos g. 3)

IV aukšto planas (Laisvės a.23)

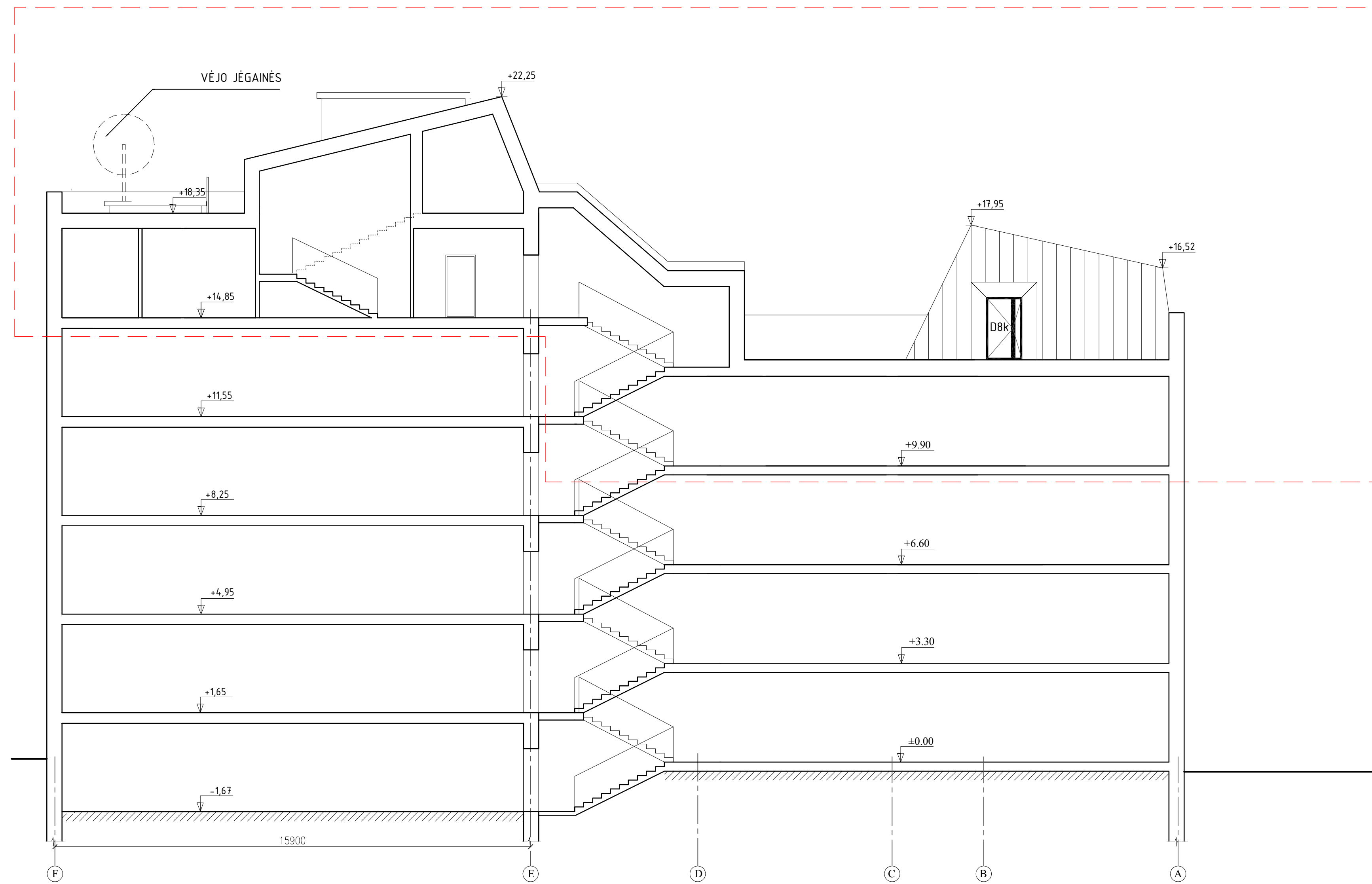


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
401	Holas	69,42
401a	Holas	93,91
403	Inžinerinių sistemų laboratorija	93,48
404	Laborantų patalpa	58,01
407	Pagalbinė patalpa	10,60
408	San. mazgas	3,74
409	Kamera	12,58
410	Automatikos laboratorija	96,51
413	Elektros ir elektrotechnikos laboratorija	106,56
415	Buitinė patalpa	5,47
416	Medžiagotyros laboratorija	71,22
417	Pagalbinė patalpa	23,10
418	Medžiagotyros laboratorija	47,52
419	Administracinė patalpa	23,82
419a	Administracinė patalpa	23,10
501	Valdymo sistemų laboratorija	92,22
502	Atsinaujinančių energijos šaltinių laboratorija	91,89
504	Buitinė patalpa	9,90
505	Buitinė patalpa	10,76
507	Koridorius	8,71
508	Teo patalpos	16,86
IŠ viso:		965,76

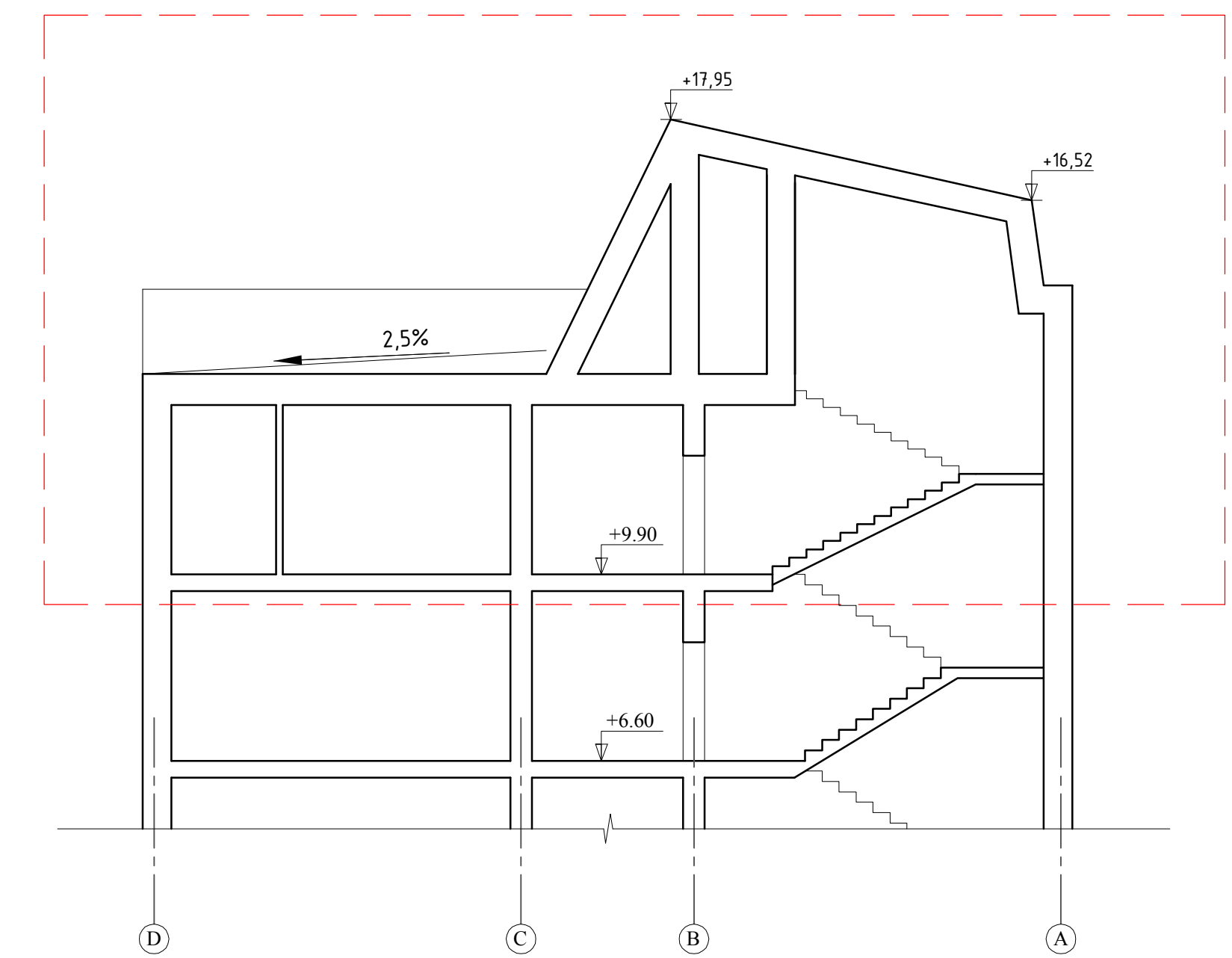
0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (IV aukšto) ir Laisvės a.23 inovacijos centru, kapitalinio remonto projektas Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel. faks.: (8-45) 58 18 75		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 100	A PDV	Elvyra Klimavičienė	Mokslų paskirties pastatai (7.11)
26450	PV	Sonata Šleivienė	
Arch. asist.		Liucija Adklytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			V ir IV aukštų technologinis planas M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	PANEVĖŽIO KOLEGIJA KODAS 111968437	DOKUMENTO ŽYMUO:
			P/01380 - 01 - TDP - SA - 03
			LAPAS LAPŲ
			1 1
			Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autorius sutikimą

ARCHITEKTŪRINIAI PJŪVIAI M1:100

PJŪVIS A-A M1:100



PJŪVIS B-B M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

— — — — — REMONTUOJAMA PASTATO DALIS

0		2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)	
LAIKA		DATA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. PATV. DOK. NR.				Mokslų paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (IV aukšto) ir Laisvės a23 (IV aukšto) patalpų pritaikymo energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui, kapitalinio remonto projektas	
A 100		A PDV	Elvyra Klimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
26450		PV	Sonata Šleivienė	Mokslų paskirties pastatai (7.11)	
		Arch. asist.	Liucija Adklytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				PJŪVIS A-A ir B-B M1:100	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMO:		LAPAS	LAPŲ
LT		Panevėžio kolegija kodas 11968437		P/01380 - 01 - TDP - SA - 05	1 1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-3 M1:100

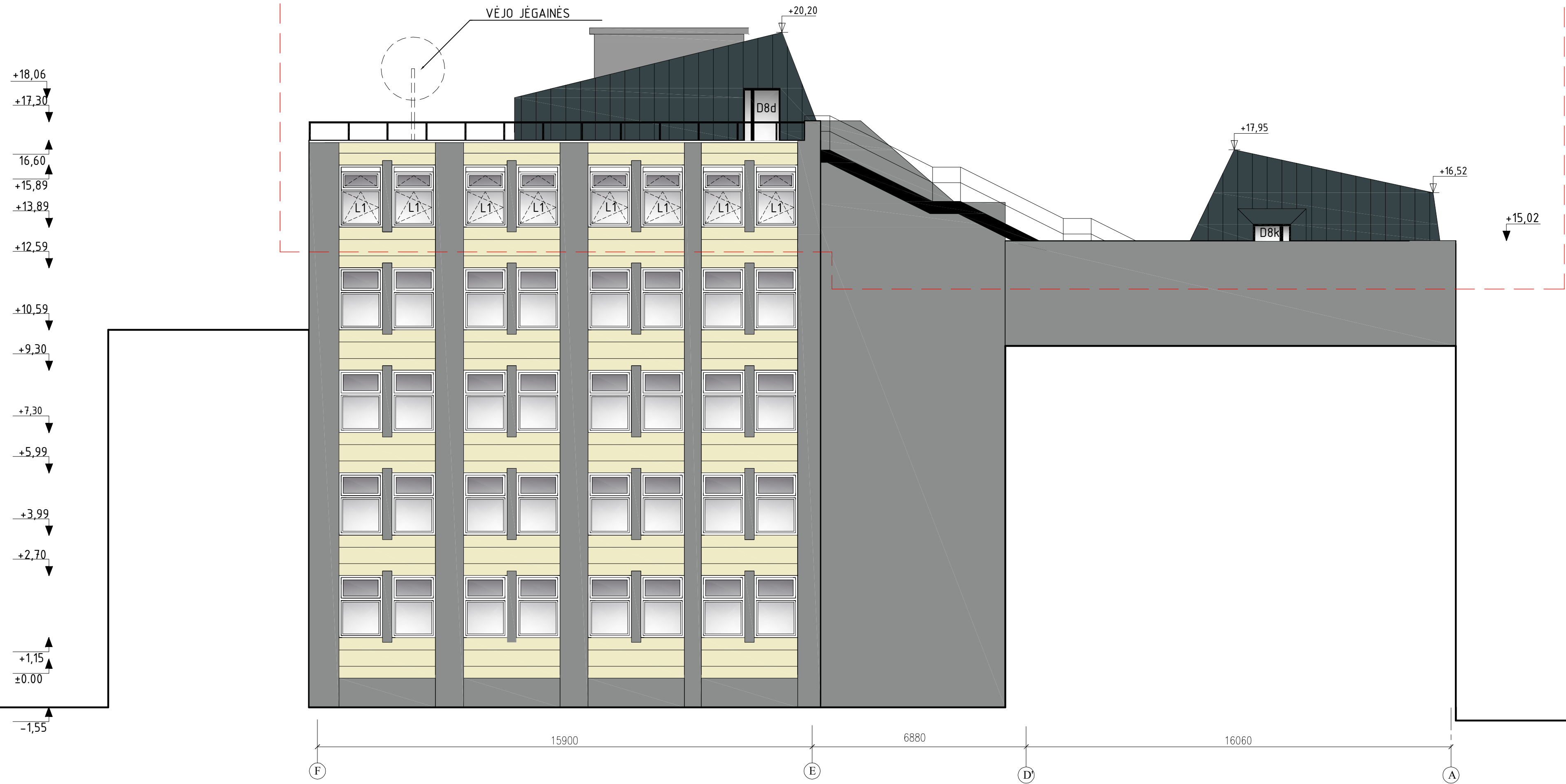


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- REMONTUOJAMA PASTATO DALIS
- ŠALIA ESANČIŲ PASTATŲ KONTŪRAI
- DAŽYTAS TINKAS
- METALO LAKŠTAI (Spalva: famsiai pilka, RR23 arba analogas)

0		2018	Statybos leidimai, konkursai ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždavinys g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (IV aukšto) ir Laisvės a23 (IV aukšto) patalpų pritaikymo energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui, kapitalinio remonto projektas
A 100	A PDV	Elvyra Kimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatai (310)
26450	PV	Sonata Šleivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių 1-3 M1:100
	Arch. asist.	Liucija Adiklytė	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR ĮARBŲ UŽSAKOVAS:	Panevėžio kolegija kodas 111968437	DOKUMENTO ŽYMOJIS: P/01380 - 01 - TDP - SA - 06
			LAPAS LAPŲ 1 1

FASADAS TARP AŠIŲ F-A M1:100

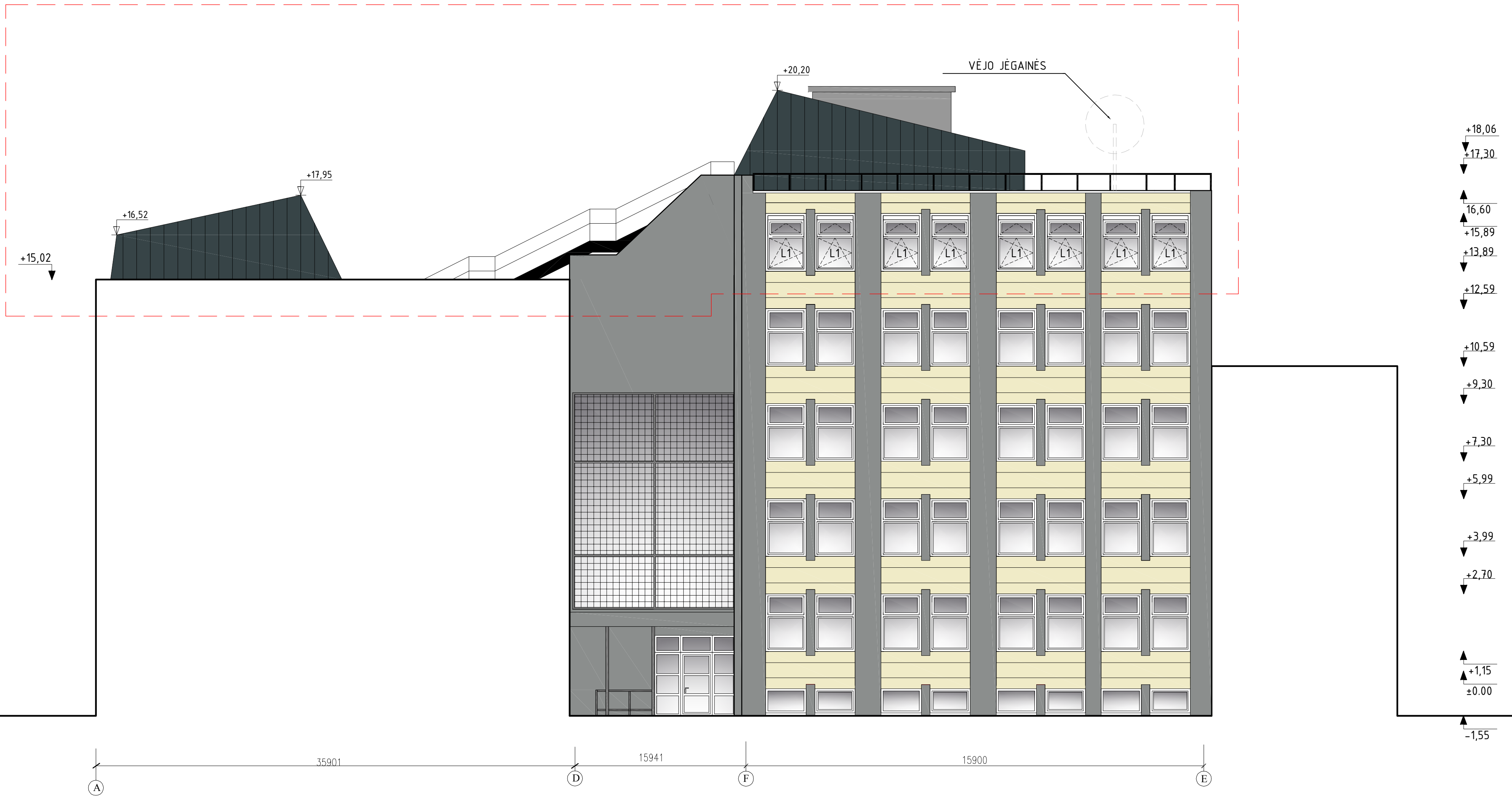


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- REMONTUOJAMA PASTATO DALIS
- ŠALIA ESANČIŲ PASTATŲ KONTŪRAI
- Dažytas tinkas
- METALO LAKŠTAI (Spalva: tamsiai pilka, RR23 arba analogas)

0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PANPROJEKTAS <small>Uždaroji akcinė bendrovė</small> <small>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (IV aukšto) ir Laisvės a.23 (IV aukšto) patalpų pritaikymo energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui, kapitalinio remonto projektas
A 100	A PDV	Elvyra Klimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatai (7.11)
26450	PV	Sonata Šleivienė	
	Arch. asist.	Liucija Adiklytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadas tarp ašių F-A M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Panevėžio kolegija kodas 111968437		DOKUMENTO ŽYMUO: P/01380 - 01 - TDP - SA - 07
			LAIDA
			0
			LAPAS LAPŲ
			1 1

FASADAS TARP AŠIŲ A-E M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- REMONTUOJAMA PASTATO DALIS
- ŠALIA ESANČIŲ PASTATŲ KONTŪRAI
- Dažytas tinkas
- METALO LAKŠTAI (Spalva: tamsiai pilka, RR23 arba analogas)

0		2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PANPROJEKTAS <small>Uždaroji akcinė bendrovė</small> <small>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Klaipėdos g. 3 (IV aukšto) ir Laisvės a.23 (IV aukšto) patalpų pritaikymo energetinių procesų studijų ir inovacijų centrui, kapitalinio remonto projektas	
A 100	A PDV	Elvyra Klimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
26450	PV	Sonata Šleivienė	Mokslo paskirties pastatai (7.11)	
	Arch. asist.	Liucija Adiklytė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
			Fasadas tarp ašių A-E M1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
	Panevėžio kolegija kodas 111968437		P/01380 - 01 - TDP - SA - 08	8 10



