


<b>OBJEKTAS</b>	Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadorių mst., Kaišiadorių r. sav., statybos projektas
<b>STATYTOJAS</b>	R. N.
<b>ADRESAS</b>	Gedimino g. 79, Kaišiadorių mst., Kaišiadorių r. sav. kad. Nr. 4918/0042:17 Kaišiadorių m. k. v. 49/12855
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>ŽYMUO</b>	RN 18/01- PP
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	Prekybos paskirties pastatas (7.3)
<b>KATEGORIJA</b>	Neypatingas
<b>ETAPAS</b>	PP
<b>DALYS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**ĮMONĖS VADOVAS** Adrijus Ramonis

**PROJEKTO VADOVAS** Adrijus Ramonis

**PV ATESTATO NR** 14841

**UŽSAKOVAS (tvirtinu)** R. N.



**BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS****PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statinio (komplekso) pavadinimas, adresas: Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadorių mst., Kaišiadorių r. sav., statybos projektas**

**Statybos geografinė vieta.** Esama teritorija yra Gedimino g.79, Kaišiadorių mst., Kaišiadorių r. sav., Rūtai Načajūtei nuosavybės teise priklausančiame sklype.

**Statytojas (užsakovas).** Statytojas – R. N.

**Projektuotojas.** Techninį projektą parengė Adrijus Ramonis (Kvalifikacijos atestato Nr. 14841),

**Projektavimo etapas (stadija).** Projektavimo darbai vykdomi vienu dviem etapais – parengiamas techninis – projektas, antras etapas, parengiamas – darbo projektas. PP sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" nurodymus.

1) **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ yra naujo statinio statyba.

2) **Statinio naudojimo paskirtis.** Vadovaujantis STR 1.01.09:2003 Prekybos paskirties pastatas yra negyvenamosios paskirties pastatas.

**Statinio kategorija. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 statiniai priskiriami neypatingos svarbos statiniams.**

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,  
projekto ekspertizė“ 5 priedas

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>I. SKLYPAS</b>		
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	440
2. sklypo užstatymo intensyvumas(1)	%	61
3. sklypo užstatymo tankumas(1)	%	33
4. apželdintas sklypo plotas	%	25

**II. PASTATAI (1)****2. negyvenamieji pastatai:**

2.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	216,88
	m <sup>2</sup>	-
2.2.2. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	104,52
2.2.3. naudingasis	m <sup>2</sup>	216,88
2.2.4. pagalbinis	m <sup>2</sup>	-
2.2.5. rūsių (pusrūsių)	m <sup>2</sup>	-
2.2.6. garažo	m <sup>2</sup>	-
2.2.7. pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-
2.3. pastato tūris	m <sup>3</sup>	986
2.4. aukštų skaičius	vnt.	2a.
2.5. pastato aukštis	m	7,50
2.6. energinio naudingumo klasė [5.41]		A+
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C
2.8. kiti specifiniai pastato rodikliai		

**III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS****1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):**

1.1. kategorija

**III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS****1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):**

1.2. ilgis*	km	-
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-
1.5. eismo juostos plotis	m	-
1.6. apsaugos zonos plotis	m	-

**IV. INŽINERINIAI TINKLAI**

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)

4. inžinerinių tinklų ilgis*	m	(Ø32)	VANDENTIEKIS
	m	(Ø160)	BUITINĖS NUOTEKOS
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Ø32	ELEKTRA VANDENTIEKIS
		Ø160	BUITINĖS NUOTEKOS
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	4X16	LIETAUS NUOTEKOS ELEKTRA
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	

**V. KITI STATINIAI**

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Adrijus Ramonis 2019-01-18  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas R. N.

**BD TURINYS:**

1. PP sudėties sąvadas.
2. Privalomųjų PP rengimo dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PP, sąrašas.
3. Bendras aiškinamasis raštas.
4. Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai.

1

**2. PRIVALOMŪJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ  
NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS  
PP, SĄRAŠAS  
(BŪTINA VADOVAUTIS STATYBOS METU)**

**2.1. PRIVALOMŪJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS**

- 2.1.1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- 2.1.2. Statinio statybos sklypo tyrinėjimų ataskaitos.

## 2.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP, SĄRAŠAS

### 2.2.1. LR įstatymai:

- 1) LR statybos įstatymas.
- 2) LR aplinkos apsaugos įstatymas.
- 3) LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas.
- 4) LR žemės įstatymas.
- 5) LR teritorijų planavimo įstatymas.
- 6) LR atliekų tvarkymo įstatymas.

### 2.2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- 1) STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- 2) STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- 3) STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- 4) STR 1.03.02:2008 „Statybos produktų atitikties deklarasavimas“.
- 5) STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
- 6) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 7) STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- 8) STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 9) STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
- 10) STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.
- 11) STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

### 2.2.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- 1) STR 2.01.01(1): 2005. „Esminis statinio reikalavimas Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
- 2) STR 2.01.01(2): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai (toliau – ESR) Gaisrinė sauga“.
- 3) STR 2.01.01(3):1999 „ESR Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
- 4) STR 2.01.01(4):2008 „ESR Naudojimo sauga“.
- 5) STR 2.01.01(5):2008 „ESR Apsauga nuo triukšmo“.
- 6) STR 2.01.01(6): 2008 „ESR Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
- 7) STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- 8) STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.
- 9) STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.
- 10) STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.
- 11) STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“.
- 12) STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.
- 13) STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.
- 14) STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.
- 15) STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“.
- 16) STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“.
- 17) STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.
- 18) STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“.
- 19) STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“.
- 20) STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
- 21) STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

### 2.2.4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- 1) Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
- 2) Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
- 3) Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.
- 4) Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje Nr. DT 5-00.
- 5) Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.
- 6) Slėgiminių indų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
- 7) Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- 8) Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- 9) Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
- 10) Atliekų tvarkymo taisyklės.

### 2.2.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- 1) HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
- 2) HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
- 3) HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.
- 4) „Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės“.
- 5) „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“.

## 3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 3.1. Trumpas žemės sklypo apibūdinimas

**Žemės sklypas.** Sklype yra esamas gyvenamasis namas. Reljefas kintantis tarp 82,59 ir 82,66. Sklype nėra saugotinių medžių ir krūmų želdinių. Sklypui yra nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. IX. Dujotiekio apsaugos zonos. VI. Elektros linijų apsaugos zonos. II. Kelių apsaugos zonos. I. Ryšių linijų apsaugos zonos. Sklypo šiaurės-vakarų pusėje yra Gedimino g., o iš pietrytinės pusės Basanavičiaus gatvė. Sklype numatoma 5vnt automobilių parkavimo.

Sklype yra atlikti topografiniai, geodeziniai tyrimai.

### 3.2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas prekybos paskirties dviejų aukštų pastatas sutapdintu stogu. Pirmame aukšte numatoma įrengti prekybines patalpas, sanitarinius mazgus pritaikytis žmonėms su negalia ir pagalbinės patalpos. Antrame aukšte numatoma gyvenamosios paskirties patalpos. Gyvenamosios paskirties patalpos užims 48 procentus pastato, o 52 procentai komercinės paskirties. Į gyvenamąsias patalpas projektuojamas atskiras patekimas.

Pagrindinės pastato durys žymimos skiriama juosta išpėjančia apie kliūtį.

Įrengiamas pandusas žmonėms su negalia, taip pat pritaikomos durys ir praėjimai užtikrinantys patekimą į pastatą žmonėms su negalia.

- **Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.** Pastate užtikrinamos atitinkančios higienos normos sąlygos: užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Norminiai reikalavimai statinių higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos aspektu yra tenkinami.

Norminis natūralus apšvietimas užtikrinamas per langus. Papildomas dirbtinis apšvietimas – pagal užsakovo pageidavimą bei interjero projektą.

Grindų danga parinkta tokia, kad jai sudrėkus, ji nebūtų slidi. Vandens ir dirvožemio teršimo kenksmingomis medžiagomis nebus.

- **Geriamasis vanduo** atitiks geriamojo vandens saugą ir kokybę reglamentuojančios higienos normos HN 24:2003 reikalavimus.
- **Oro kokybė.** Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų koncentracija gyvenamosios aplinkos ore atitiks Lietuvos higienos normos HN 35:2007 nustatytus reikalavimus.
- **Naudojimo sauga.** Statinyje numatomos priemonės leidžiančios išvengti nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Elektros įrengimai įžeminami.
  - **Apsauga nuo triukšmo.** Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę C garso izoliaciją. Langai įrengiami su stiklo paketais. Grindys virš tarpaukštinio perdengimo įrengiamos su garso izoliacija. Atitvarų garso klasės: kambariai nuo negyvenamosios paskirties patalpų – 60 dB, įėjimo į namą durys (durų garso izoliavimo klasė C) – 30 dB, miegamasis nuo to paties buto patalpų – 44 dB. Perdangų garso klasės: kambarių nuo pastato negyvenamosios paskirties patalpų - 48dB, kambarių nuo virš jų esančių kitų butų patalpų – 53 dB.
  - **Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.** Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus. Langai įrengiami su stiklo paketais (išskyrus lengvai numetamas konstrukcijas). Lauko durys įrengiamos su šilumos izoliacija. Natūralaus vėdinimo ortakiai įrengiami su reguliuojamomis grotelėmis.
  - **Žaibosauga.** Ant pastato stogo turi būti įrengiamas žaibolaidis. Jis įrengiamas su dviem jungiamaisiais laidininkais, nuvestais į skirtingas pastato puses.
  - **Inžineriniai tinklai.** Pastatas aprūpinamas vandeniu, nuotekų šalinimu, elektra. Projektai atliekami vadovaujantis atitinkamų institucijų išduotomis techninėmis sąlygomis. **Vandentiekis** – pajungiamas nuo centralizuotų tinklų. **Nuotekų kanalizavimas** – pajungiamas į centralizuotus miesto tinklus. **Elektros tiekimas** - projektuojamas pagal išduotas „ESO“ technines sąlygas.

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
UAB „MA projektai“	PV	Adrijus Ramonis	14841		2019-01-10





Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,  
projekto ekspertizė“ 5 priedas

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>I. SKLYPAS</b>		
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	440
2. sklypo užstatymo intensyvumas(1)	%	61
3. sklypo užstatymo tankumas(1)	%	33
4. apželdintas sklypo plotas	%	20

**II. PASTATAI (1)**

2. negyvenamieji pastatai:		
2.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	216,88
	m <sup>2</sup>	-
2.2.2. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	104,52
2.2.3. naudingasis	m <sup>2</sup>	216,88
2.2.4. pagalbinis	m <sup>2</sup>	-
2.2.5. rūšių (pusrūšių)	m <sup>2</sup>	-
2.2.6. garažo	m <sup>2</sup>	-
2.2.7. pastogės plotas	m <sup>2</sup>	-
2.3. pastato tūris	m <sup>3</sup>	986
2.4. aukštų skaičius	vnt.	2a.
2.5. pastato aukštis	m	7,50
2.6. energinio naudingumo klasė [5.41]		A+
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C
2.8. kiti specifiniai pastato rodikliai		

**V. KITI STATINIAI**

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Adrijus Ramonis 2019-01-18  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas R. N.

**SUDERINTA**  
AB „Energijos skirstymo operatorius“  
2017.01.03

Techninės dokumentacijos  
skyriaus inžinierius  
Andrius Krivauza

TOPONUOTRAUKOS PILNUMAS SUDERINTAS  
SEKANČIOSE ORGANIZACIJOSE:

TEO LT, AB suderinto

**Vytautas Stapčinskas**  
Tinklo resursų  
administravimo komanda  
inžinierius

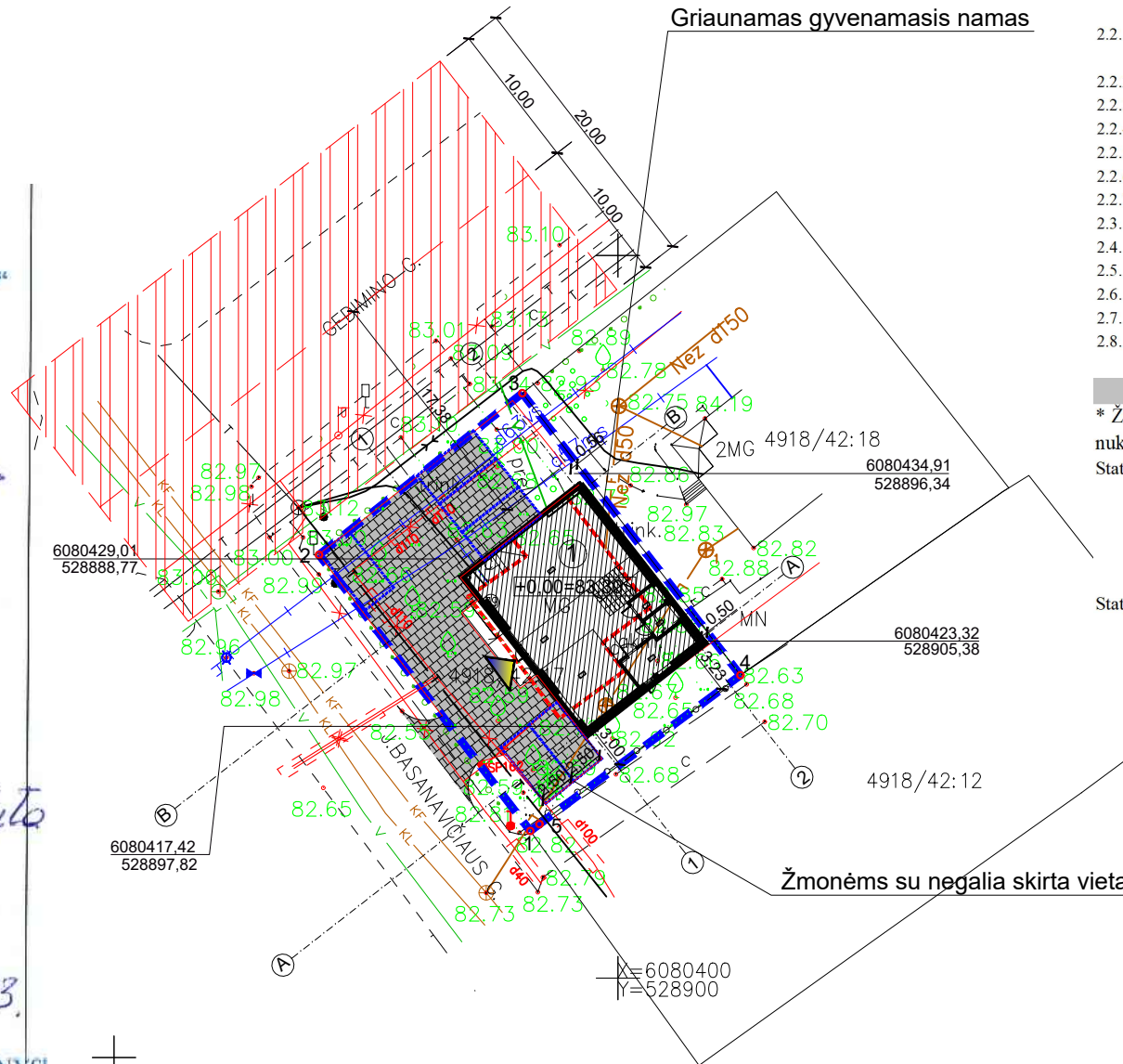
Vytautas Stapčinskas  
2017.01.03

UAB "KAIŠIADORIŲ VANDENYS"

**SUDERINTA**

Tel. 200 101 031 mėn. 03 d.

UAB „Kaišiadorių vandenys“  
vyr. inžinierius  
Alairdas Masiokas



TOPONUOTRAUKOS PILNUMAS SUDERINTAS  
SEKANČIOSE ORGANIZACIJOSE:

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypo ribos
①	Projektuojamas prekybos pastatas
	Pagrindinis įėjimas
+0.00=50.60	Pastato absoliutus nulis
	Trinkelėjų danga

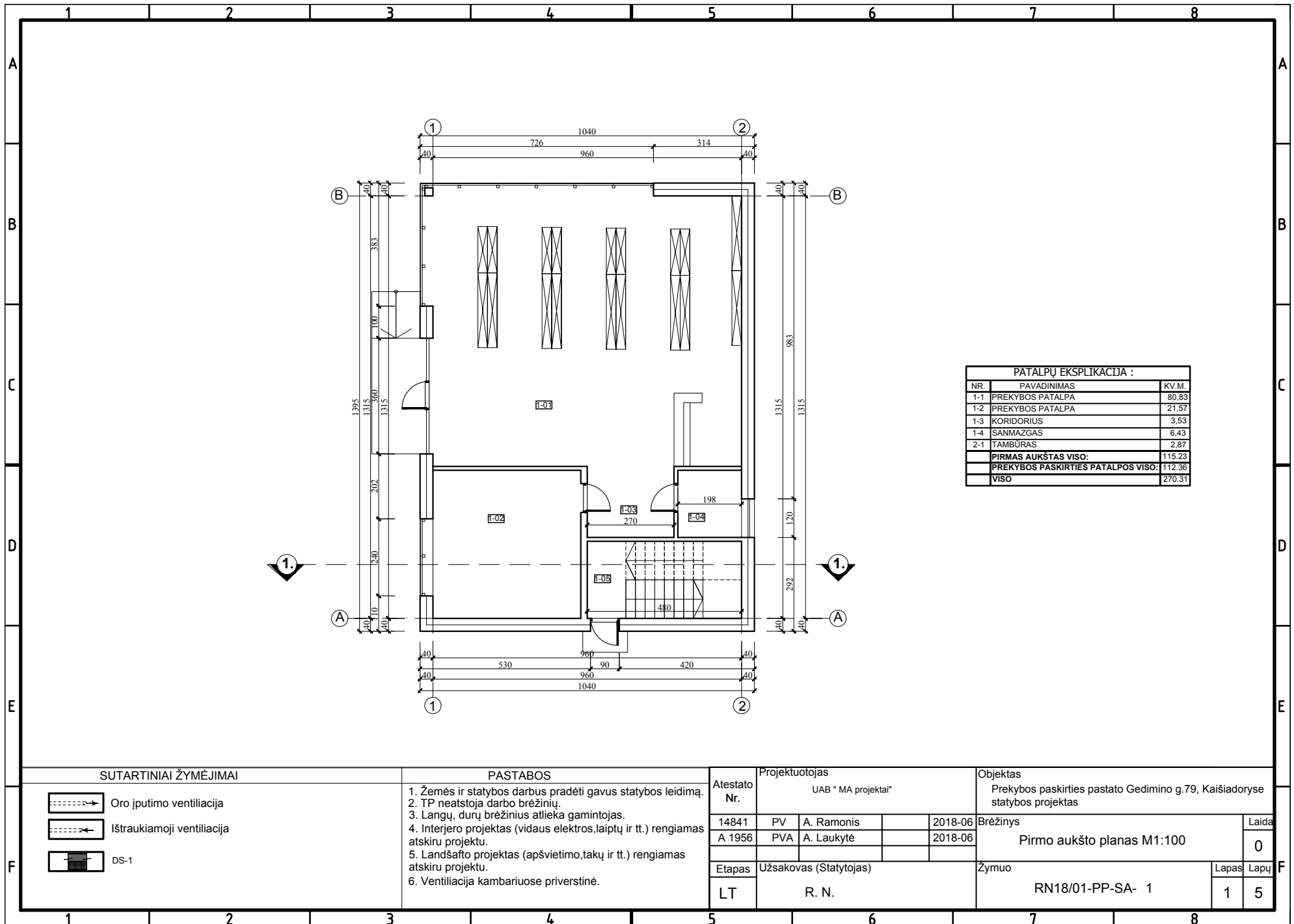
**PASTABOS**

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. TP neatstoja darbo brėžinių.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Interjero projektas (vidaus elektros, laiptų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
5. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
6. Ventilacija kambariuose priverstinė.

Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas	
	UAB "MA projektai"				
14841	PV	A. Ramonis	2018-06	Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadoryse statybos projektas	
A 1956	PVA	A. Laukytė	2018-06		
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo	
LT	R. N.				
				Lapas	Lapų
				1	1

SKLYPO (DANGŲ) PLANAS M1:500

RN18/01-PP-SP- 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
1-1	PREKYBOS PATALPA	80,83
1-2	PREKYBOS PATALPA	21,57
1-3	KORIDORIUS	3,53
1-4	SANMAZGAS	6,43
2-1	TAMBŪRAS	2,87
<b>PIRMAS AUKŠTAS VIŠO:</b>		<b>115,23</b>
<b>PREKYBOS PASKIRTIES PATALPOS VIŠO:</b>		<b>112,36</b>
<b>VIŠO</b>		<b>270,31</b>

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

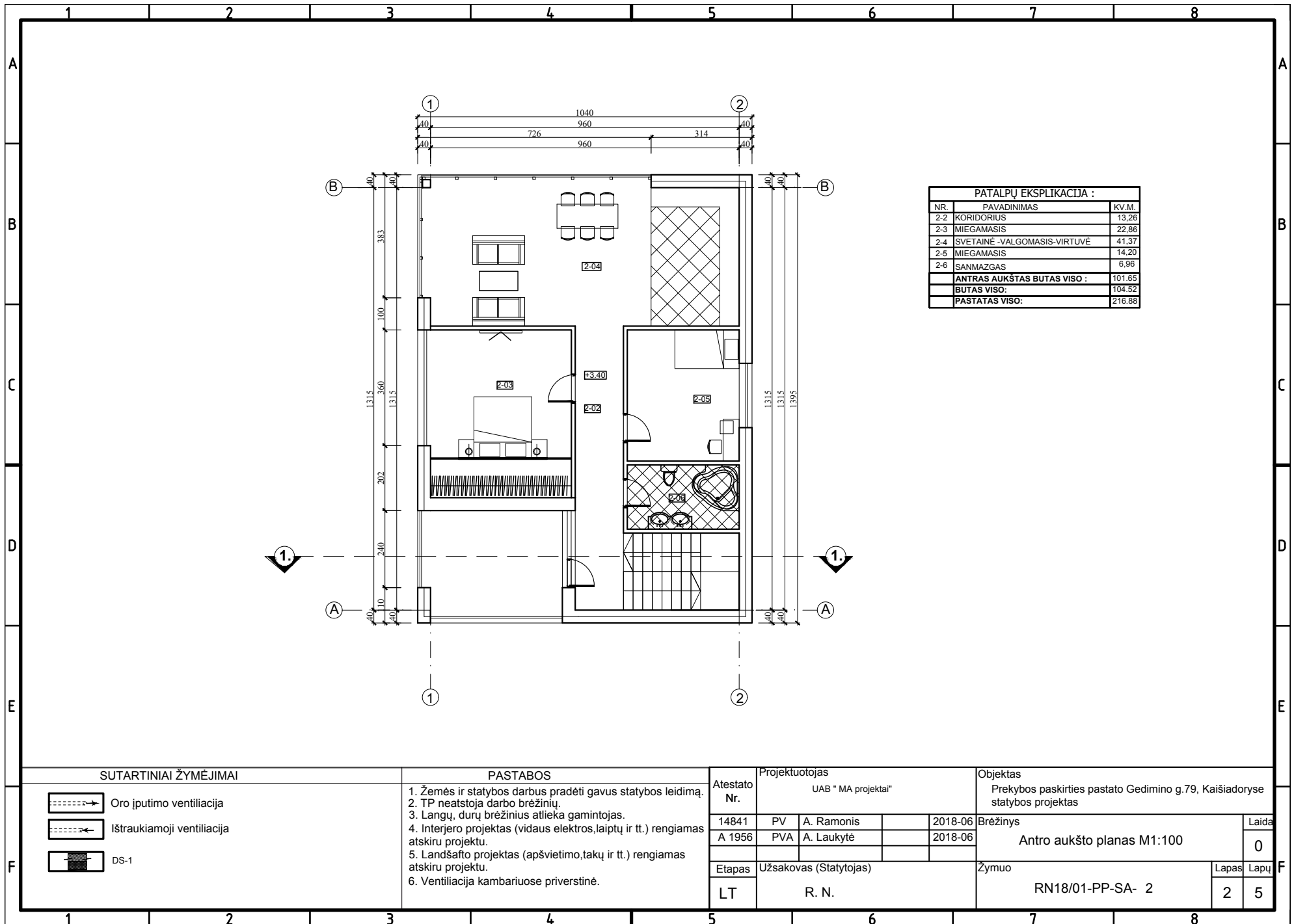
- Oro įputimo ventiliacija
- Ištraukiamoji ventiliacija
- DS-1

**PASTABOS**

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. TP neatstoja darbo brėžinių.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Interjero projektas (vidaus elektros, laiptų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
5. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
6. Ventiliacija kambariuose priverstinė.

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB " MA projektai"				Objektas Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadoryse statybos projektas	
	14841	PV	A. Ramonis	2018-06	Brėžinys	
A 1956	PVA	A. Laukytė	2018-06	Pirmo aukšto planas M1:100		Laida 0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Zymuo		Lapas 1
LT	R. N.			RN18/01-PP-SA- 1		Lapų 5





PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
2-2	KORIDORIUS	13,26
2-3	MIEGAMASIS	22,86
2-4	SVETAINE - VALGOMASIS-VIRTUVĖ	41,37
2-5	MIEGAMASIS	14,20
2-6	SANMAZGAS	6,96
<b>ANTRAS AUKŠTAS BUTAS VISO :</b>		<b>101,65</b>
<b>BUTAS VISO:</b>		<b>104,52</b>
<b>PASTATAS VISO:</b>		<b>216,88</b>

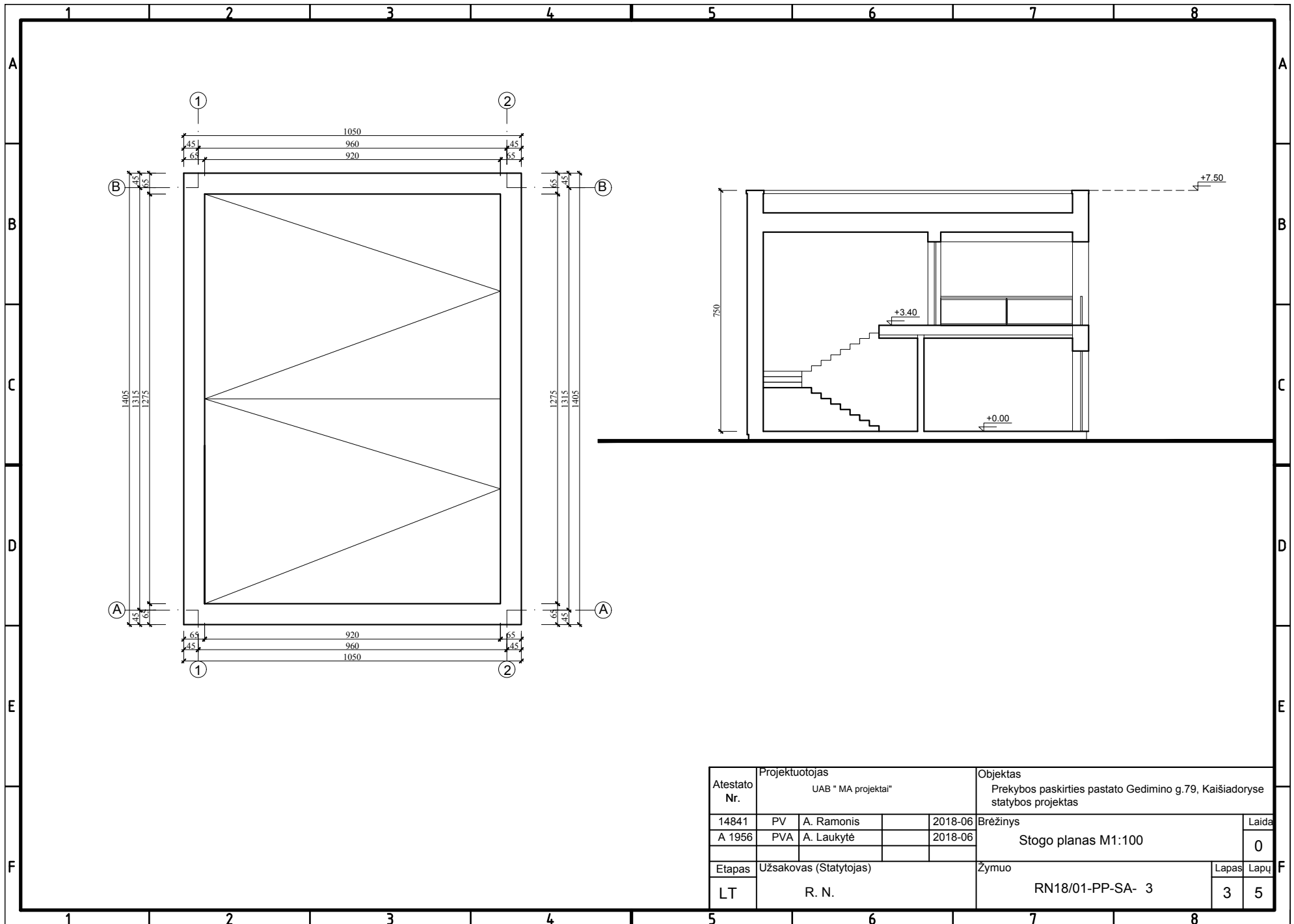
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Oro įputimo ventiliacija
- Ištraukiamoji ventiliacija
- DS-1

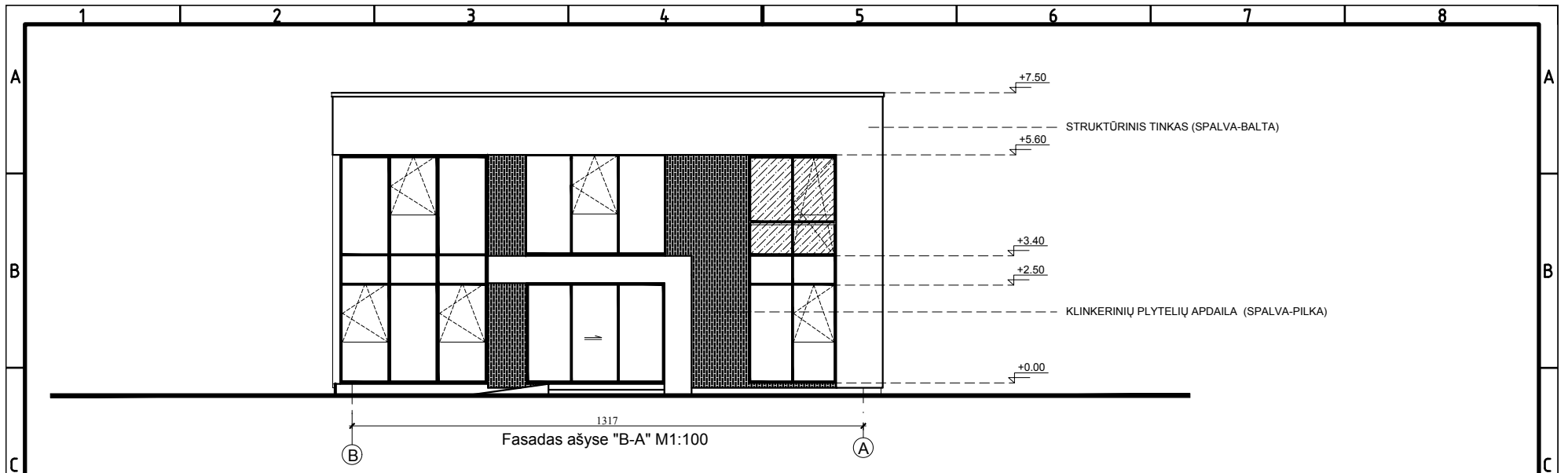
PASTABOS

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. TP neatstoja darbo brėžinių.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Interjero projektas (vidaus elektros, laiptų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
5. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
6. Ventiliacija kambariuose priverstinė.

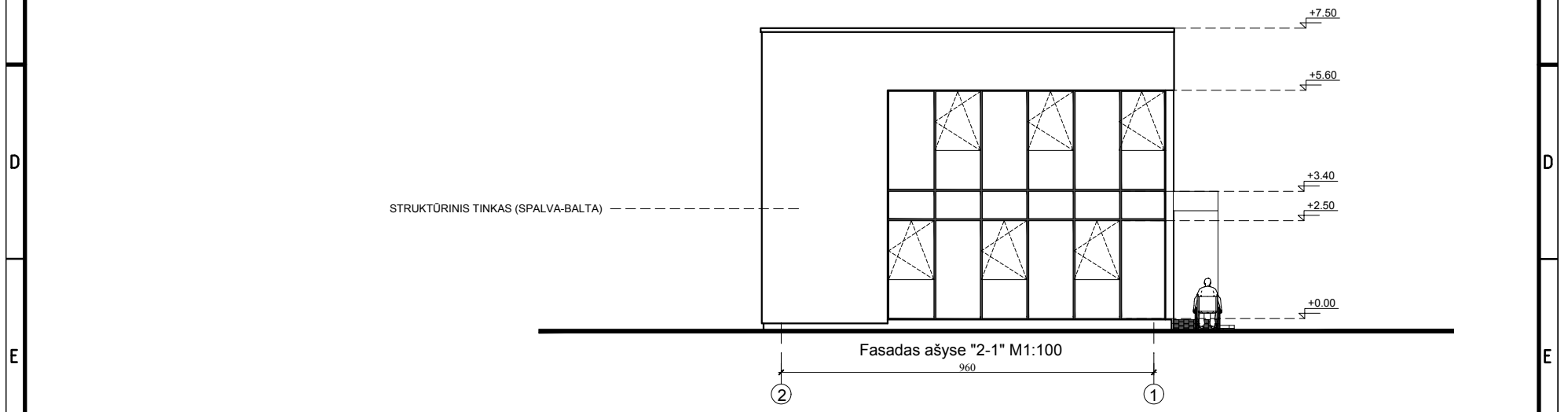
Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas	
	UAB " MA projektai"			Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadoryse statybos projektas	
14841	PV	A. Ramonis	2018-06	Brėžinys	
A 1956	PVA	A. Laukytė	2018-06	Antro aukšto planas M1:100	
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Zymuo	Lapas
LT	R. N.			RN18/01-PP-SA- 2	Lapų 2 5



Atestato Nr.	Projektuotojas UAB " MA projektai"			Objektas Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadoryse statybos projektas		
14841	PV	A. Ramonis	2018-06	Brėžinys		Laida
A 1956	PVA	A. Laukytė	2018-06	Stogo planas M1:100		0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Zymuo		Lapas
LT	R. N.			RN18/01-PP-SA- 3		Lapų 3 5

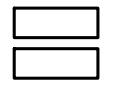


1317  
Fasadas ašyse "B-A" M1:100



960  
Fasadas ašyse "2-1" M1:100

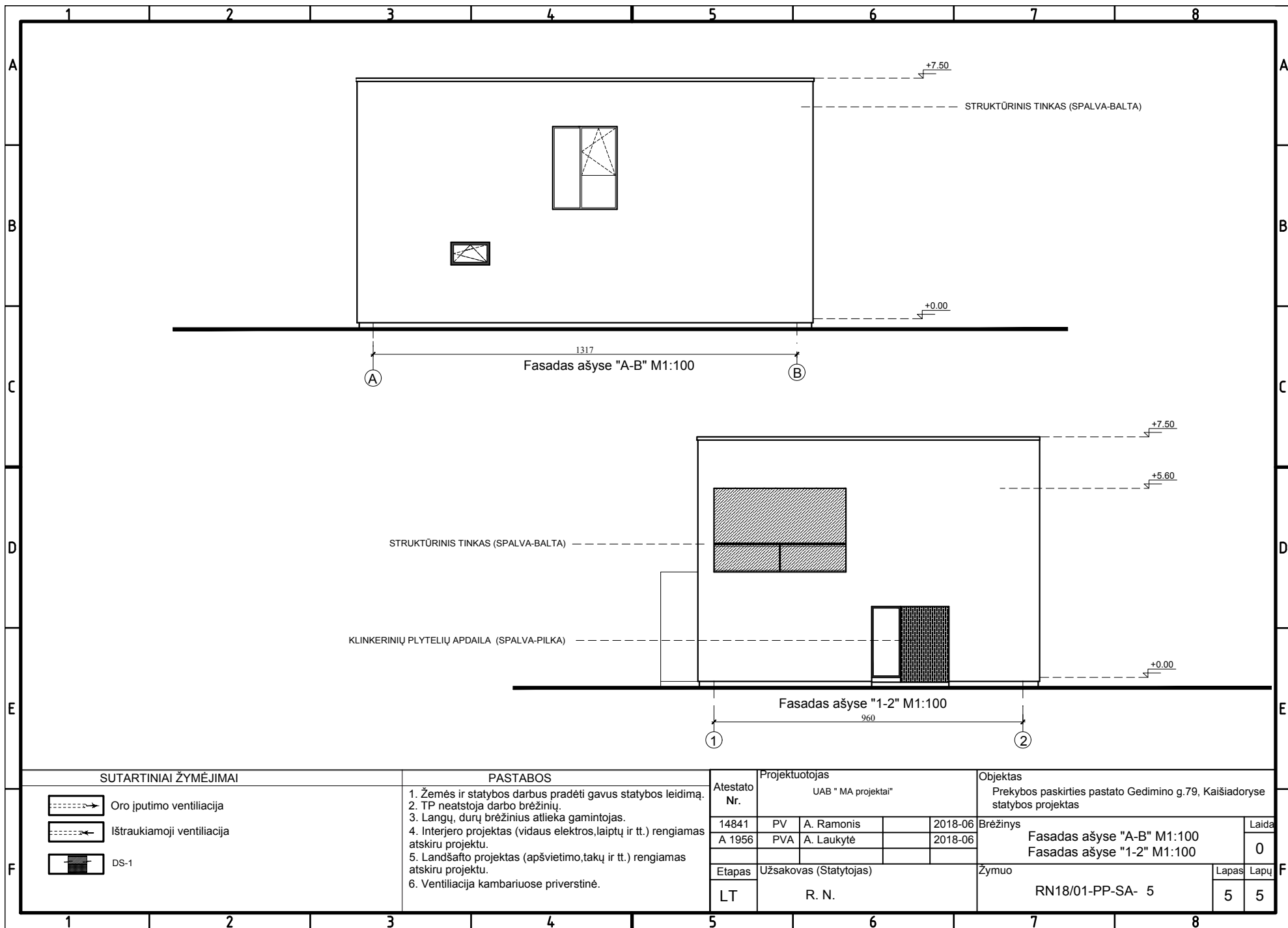
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI






PASTABOS

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. TP neatstoja darbo brėžinių.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Interjero projektas (vidaus elektros, laiptų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
5. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
6. Ventiliacija kambariuose priverstinė.

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB " MA projektai"				Objektas Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadoryse statybos projektas	
	14841	PV	A. Ramonis	2018-06	Brėžinys	
A 1956	PVA	A. Laukytė	2018-06	Fasadas ašyse "B-A" M1:100 Fasadas ašyse "2-1" M1:100		Laida 0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Zymuo	Lapas	Lapų
LT	R. N.			RN18/01-PP-SA- 4	4	5



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Oro įputimo ventilacija
-  Ištraukiamoji ventilacija
-  DS-1

PASTABOS

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. TP neatstoja darbo brėžinių.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Interjero projektas (vidaus elektros, laiptų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
5. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.
6. Ventilacija kambariuose priverstinė.

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB " MA projektai"				Objektas Prekybos paskirties pastato Gedimino g.79, Kaišiadoryse statybos projektas	
	14841	PV	A. Ramonis	2018-06	Brėžinys Fasadas ašyse "A-B" M1:100 Fasadas ašyse "1-2" M1:100	
A 1956	PVA	A. Laukytė	2018-06	Laida		
Etapas		Užsakovas (Statytojas)			Zymuo	
LT		R. N.			RN18/01-PP-SA- 5	
					Lapas	5
					Lapų	5