

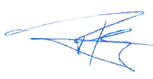


OBJEKTAS	KARVIDĖ
PROJEKTO PAVADINIMAS	Negyvenamosios, Kitos (Fermų) paskirties pastato-karvidės Vienkiemių g. 7A, Putokšlių k., Žygaičių sen., Tauragės r. sav., statybos projektinis pasiūlymas
STATYTOJAS	D. J. 
STATINIŲ ADRESAS	Vienkiemių g. 7A, Putokšlių k., Žygaičių sen., Tauragės r. sav.
STADIJA	TECHNINIO PROJEKTO PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
KATEGORIJA STATYBOS RŪŠIS NAUDOJIMO PASKIRTIS	NEYPATINGI STATINIAI NAUJA STATYBA KITA (fermų)
Projektuotojas	UAB „LANIDA“ Šilalė Direktorius: Laurynas Mitkus www.lanida.lt info@lanida.lt
Projekto vadovas	Juozas Mitkus Atestato Nr.38713 
Architektas	Vilius Raicevičius Atestato Nr. A 1445 
PROJEKTO NUMERIS	3002-PP
PROJEKTO LAIDA	0
DATA	2019

1. PROJEKTINIO PASIŪLYMO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapai
1	2	3	4	
1	3002-01-PP- DSŽ	Projektinių dokumentų sudėties žiniaraštis	1	
2.	3002-01-PP- BSR	Bendrieji sklypo ir statinio rodikliai	1	
3.	3002-01-PP- AR	Aiškinamasis raštas	1	
	PRIEDAI:			
4.		Projektinių pasiūlymų pritarimas	1	
5.	77/23145	Nekilnojamojo turto registro centro duomenų banko išrašas	4	
6.		Žemės sklypo planas	2	
7.		Projekto vadovo paskyrimas	1	
8.	2018-12-16	Atestatai	3	
	BRĖŽINIAI			
11.	3002-01-PP-SP	Situacijos planas	1	
12.	3002-01-PP-SP-01	Sklypo planas	2	
13.	3002-01-PP-SA.SK.B-01	Planas	1	
14.	3002-01-PP-SA.B-02	Fasadai	1	
15.	3002-01-PP-SA.B-03	Fasadai	1	
16.	3002-01-PP-SK.B-04	Pjūvis	1	
17.	3002-01-PP-SA-PV	Pastato vizualizacija	1	

DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3002-01.-PP-BD.DSŽ	1	1	0

2.BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypas			
1.1. Sklypo plotas	m²	46866	
1.2. Užstatyta teritorija		4185	
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	48	
1.4. Sklypo užstatymo tankumas	%	51	
2. Karvidė			
2.1. Bendras plotas	m²	1014,48	
2.2. Naudingas plotas	m²	1014,48	
2.3. Pastato tūris	m³	5731	
2.4. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
2.5. Pastato aukštis	m	6,57	
2.6. Užstatymo plotas	m²	1051	
2..Energinio naudingumo klasė			Nenustatinėjama
2.9.Akustinio komforto sąlygų klasė			Nenustatinėjama
3.0.Atsparumo ugniai laipsnis		III	

Projekto dalies vadovas: **Juozas Mitkus**



DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3002-01-PP-BD.BSR	1	1	0''

Aiškinamasis raštas

Statybos vieta – Vienkiemių g. 7A, Putokšlių k., Žygaičių sen., Tauragės r. sav.

Statybos rūšis – Nauja statyba

Statinio paskirtis – Kita (fermų)

Statinių kategorija – Neypatingi statiniai

Žemės sklypas

Pagal VĮ RC išrašą Žemės ūkio paskirties žemės sklypas 4,6866 ha ploto, su 0,4185 ha užstatyta teritorija. Sklypo kadastrinis Nr.7748/0002:196 Sartininkų k.v.

Aplinka

Sklypas randasi ne gyvenvietės teritorijoje, ūkiniko sodyboje. Pietinėje pusėje ribojasi su keliu, rytinėje pusėje su upeliu. Iš kitų pusių ribojasi su kitais žemės sklypais. Įvažiavimas į sklypą esamas pietų pusėje. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.

Artimai saugomų teritorijų ir „Natūra 2000“ teritorijų nėra.

Esama padėtis

Sklype statinių yra. Saugotinių medžių nėra. Statybvietė nepatenka į saugomas teritorijas ar jų apsaugos zonas.

Sklype:

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos juostos

XXI. Žemės sklypai su įrengta melioracijos sistema

II. Kelių apsaugos zona 10m.

VI. Elektros linijų apsaugos zona

XXVII. Vandens telkiniai

Tyrimai

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai atlikti. Esamas gruntas – priemolis pereinantis į molingą gruntą, gruntinio vandens lygis – normalus.

Planinis topografinės nuotraukos pagrindas – valstybinė LKS-1994 koordinacių sistema. Aukščių planinis pagrindas – LAS07.

Planuojamų statinių sąrašas

Projektuojama:

- Kitos (fermų) paskirties (7.18) pastatas-karvidė, neypatingasis, nauja statyba

Esami statiniai

-Karvidė su pieno bloku

-Grūdų sandėlis

-Srutų rezervuaras

Prešprojektinių siūlymu sprendimai.

Suprojektuoti melžiamų karvių karvidė 20m x48m išmatavimų (pastato aukštis 6,57m), iki 80vnt. melžiamų robotu karvių. Numatomas prie pastato 6m x 12m techninių patalpų priestatas.

Paukštidės pamatai g/b poliai su rostverku. Pastato laikanti konstrukcija - metalo konstrukcijų rėmas. 1,5m aukštyje betono siena. Vyraujanti pilka spalva.

Vandentiekio tinklai iš esamo artezinio gręžinio.

Nuotekos iš siurblynės paduodamos į esamą kaupuva.

Transporto privažiavimui ir eismui teritorijoje irengiamos aikštelės ir keliai kietos dangos.

Karvidė skirta melžiamų karvių palaidam laikymui. Melžimas robotu. Mėšlas šalinamas skreperiais.

DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3002 01-PP-BD.AR			

PRIEDAI

DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3002-01-PP-P	1	17	0

BRĖŽINIAI

DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3002-01-PP-B	1	8	0

440009636239

774800020196

Putokšliai

SARTININKAI

77480002

440030048621

4502

440000521617

0025159666

440024638750

77480001

774800610034

440026206042



0 10 20 30 40 50 80 (m)






Eksplikacija:

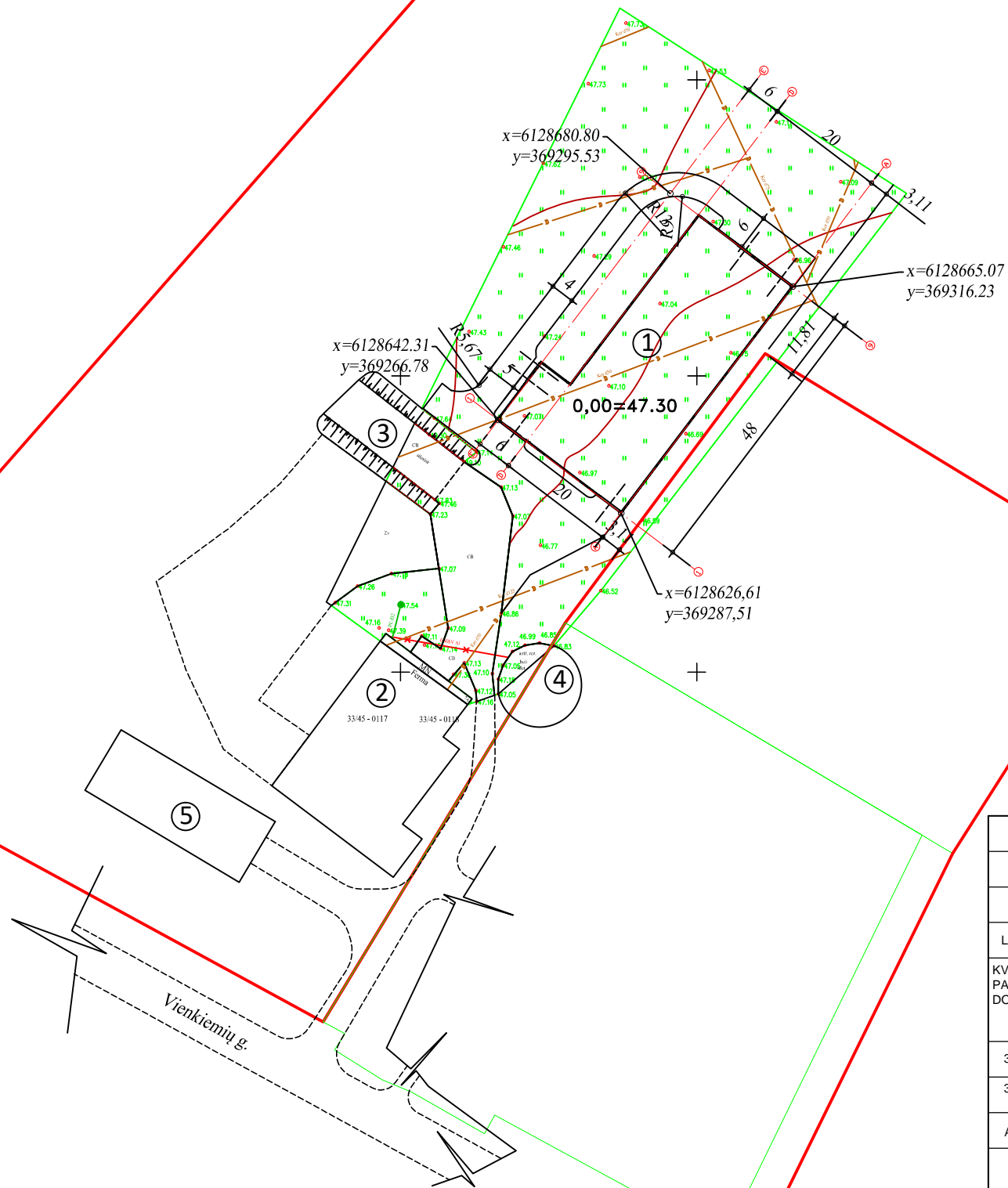
1. Projektuojamas pastatas-karvidė
2. Esamas pastatas - ferma
3. Esamas pastatas - ūkinis pastatas
4. Esamas įrenginys - antžeminis srutų rezervuaras
5. Esamas įrenginys - silosinė


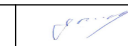
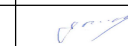
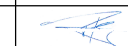
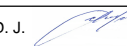

Pastabos:

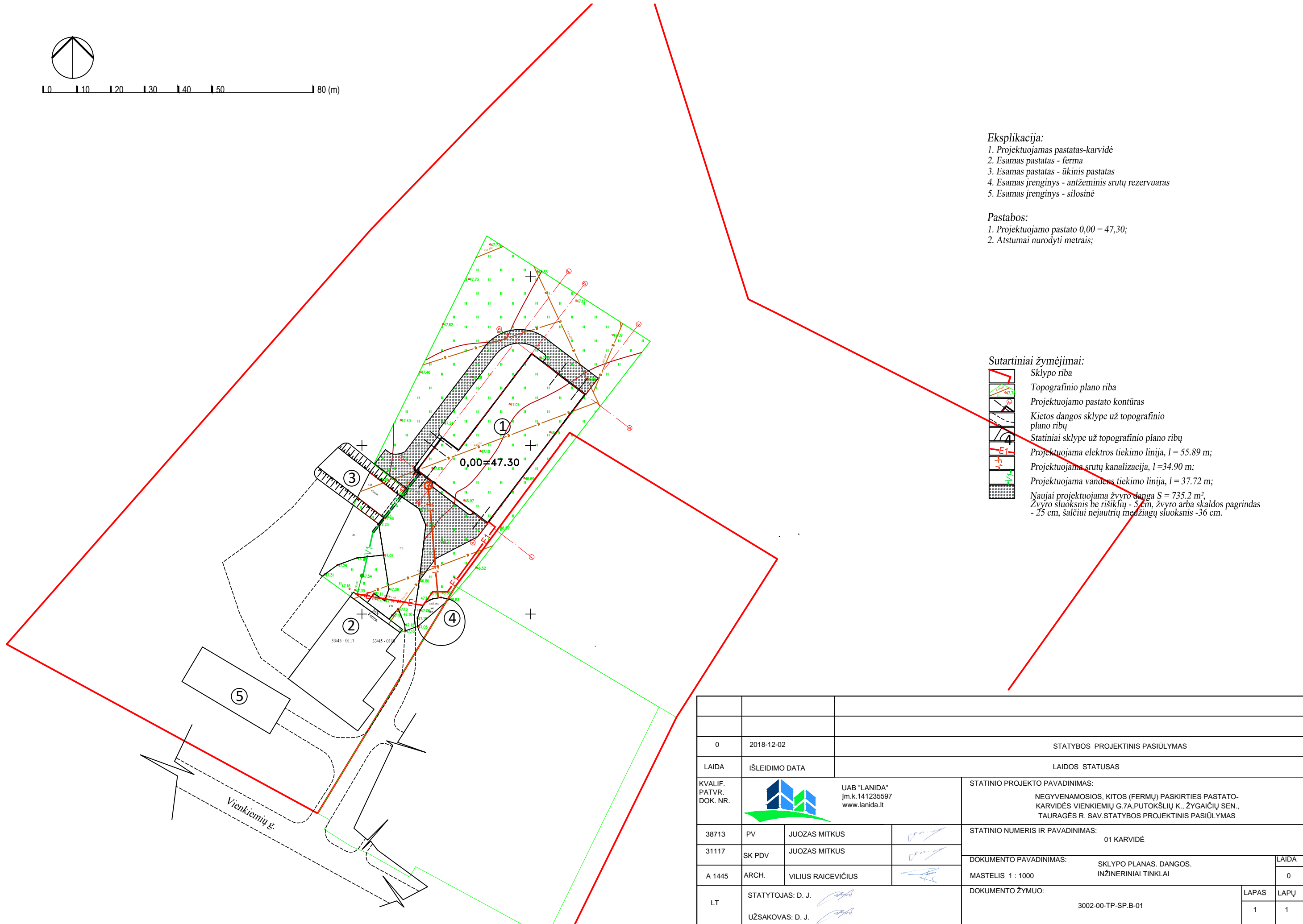
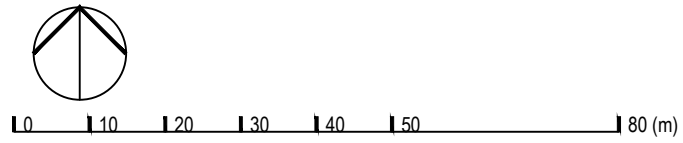
1. Projektuojamo pastato 0,00 = 47,30;
2. Atstumai nurodyti metrais;

Sutartiniai žymėjimai:

-  Sklypo riba
-  Topografinio plano riba
-  Projektuojamo pastato kontūras
-  Kietos dangos sklype už topografinio plano ribų
-  Statiniai sklype už topografinio plano ribų



0	2018-12-02	STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOSIOS, KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO-KARVIDĖS VIENKIEMIŲ G.7A,PUTOKŠLIŲ K., ŽYGAIČIŲ SEN., TAURAGĖS R. SAV.STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 KARVIDĖ
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS. NUŽYMĖJIMAS
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS		MASTELIS 1 : 1000
LT	STATYTOJAS: D. J.			DOKUMENTO ŽYMUO: 3002-00-TP-SP.B-01
	UŽSAKOVAS: D. J.			LAPAS LAPŲ 1 1



Eksplikacija:

1. Projektuojamas pastatas-karvidė
2. Esamas pastatas - ferma
3. Esamas pastatas - ūkinis pastatas
4. Esamas įrenginys - antžeminis srutų rezervuaras
5. Esamas įrenginys - silosinė

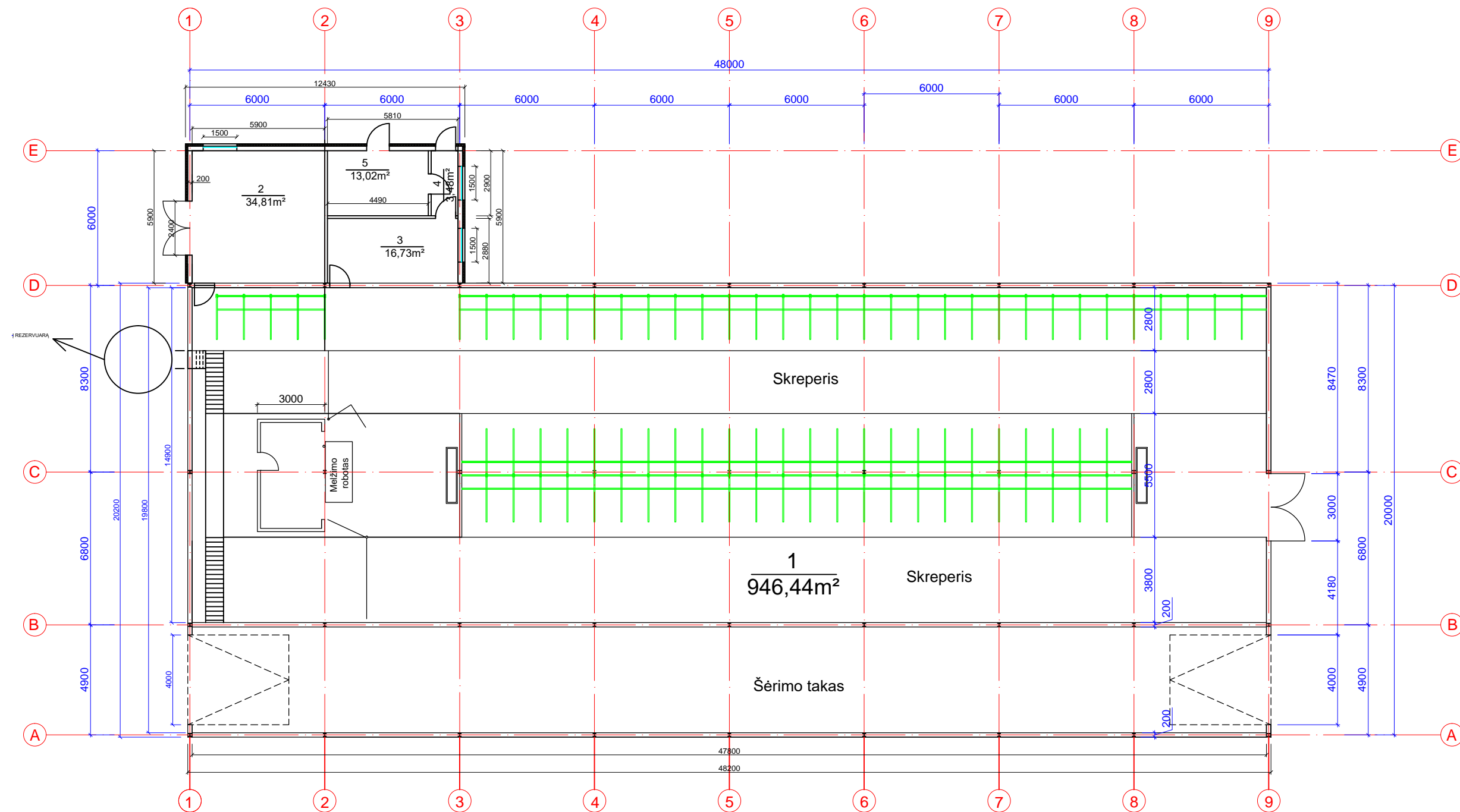
Pastabos:

1. Projektuojamo pastato 0,00 = 47,30;
2. Atstumai nurodyti metrais;

Sutartiniai žymėjimai:

- Sklypo riba
- Topografinio plano riba
- Projektuojamo pastato kontūras
- Kietos dangos sklype už topografinio plano ribų
- Statiniai sklype už topografinio plano ribų
- Projektuojama elektros tiekimo linija, l = 55.89 m;
- Projektuojama srutų kanalizacija, l = 34.90 m;
- Projektuojama vandens tiekimo linija, l = 37.72 m;
- Naujai projektuojama žvyro danga S = 735.2 m²,
Žvyro sluoksnis be rišiklių - 5 cm, žvyro arba skaldos pagrindas - 25 cm, šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis - 36 cm.


0	2018-12-02	STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	UAB "LANIDA" /m.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOSIOS, KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO-KARVIDĖS VIENKIEMIŲ G.7A,PUTOKŠLIŲ K., ŽYGAIČIŲ SEN., TAURAGĖS R. SAV.STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 KARVIDĖ	
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS		
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS, DANGOS. INŽINERINIAI TINKLAI	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: D. J.	DOKUMENTO ŽYMUO: 3002-00-TP-SP.B-01		LAPAS 1
	UŽSAKOVAS: D. J.			LAPŲ 1

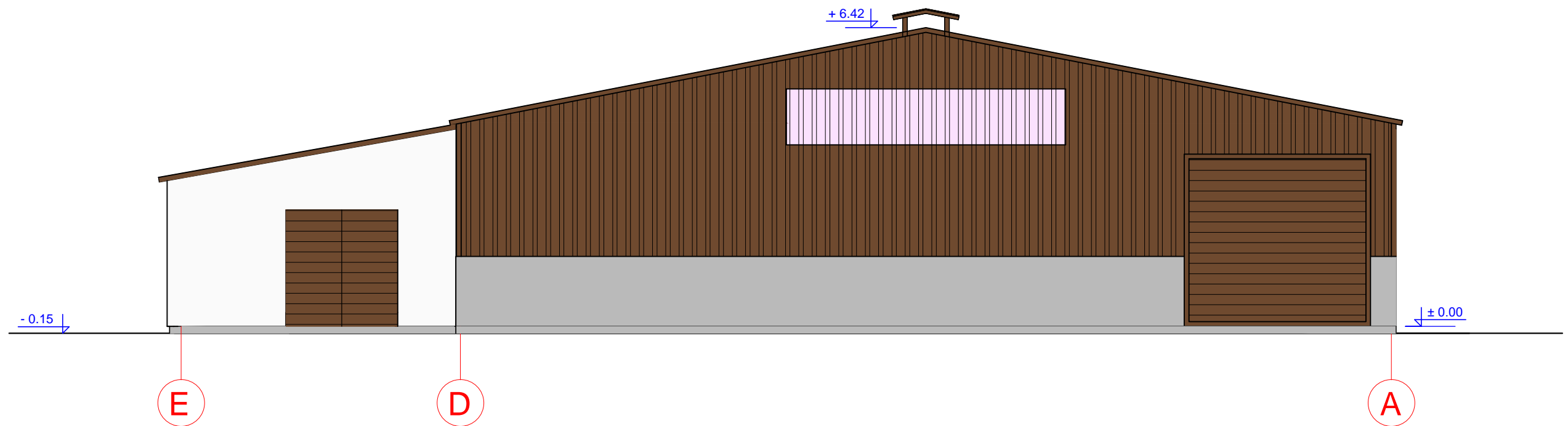
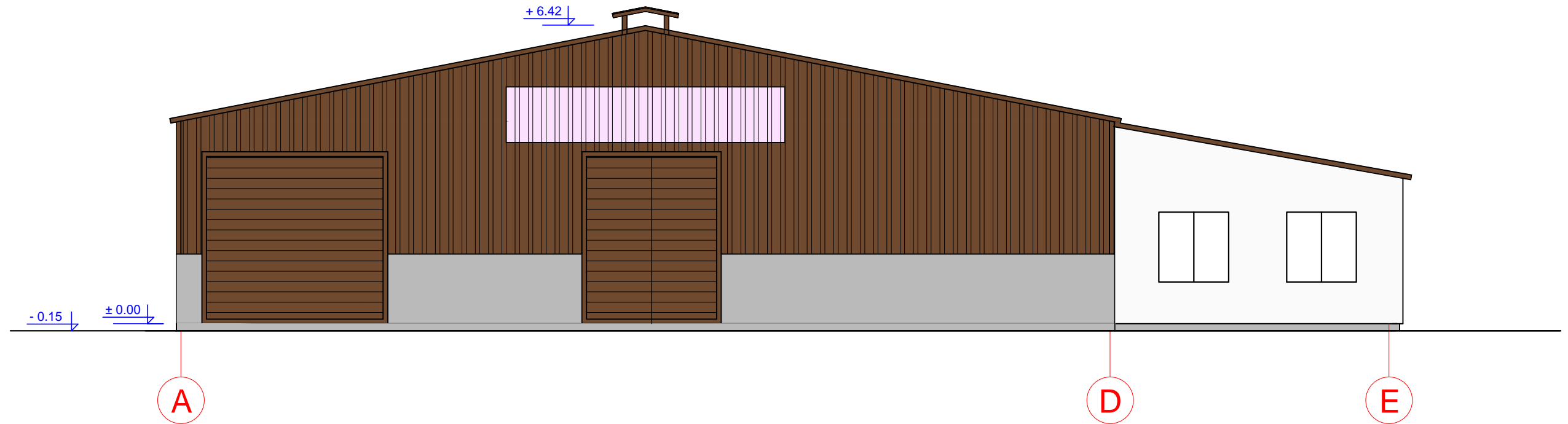


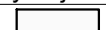


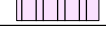
PASTABOS:



1. Naudojamas C20/25 klasės betonas.
2. Armavimui naudojama S400 ir S240 klasės armatūra.
3. Betonas turi atitikti LST EN 206-1:2002.
4. Armatūra turi atitikti LST EN 15630-1:2003
5. Pagalbinis blokas mūrijamas iš 200mm fibo blokelių.
6. Visos konstrukcijos tikslinamos iškilus neaiškumams.
6. Konstrukcijų įrengimą žiūrėti techninėse specifikacijose

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.	Karvidė	946,44 m ²
2.	Pieno blokas	34,81 m ²
3.	Kabinetas	16,73m ²
4.	Koridorius	3,48 m ²
5.	Kompresorinė	13,02 m ²
Viso:		1014,48m ²

0	2018-12-02	STATYBOS LEIDIMUI IR DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOSIOS, KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO-KARVIDĖS VIENKIEMIŲ G.7A,PUTOKŠLIŲ K., ŽYGAIČIŲ SEN., TAURAGĖS R. SAV. STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
38540	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 KARVIDĖ
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PLANAS
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	MASTELIS 1 : 200
LT	STATYTOJAS: D. J.	UŽSAKOVAS: D. J.	DOKUMENTO ŽYMUO: 3002-01-TP-SK.B-01
			LAPAS LAPŲ
			1 4



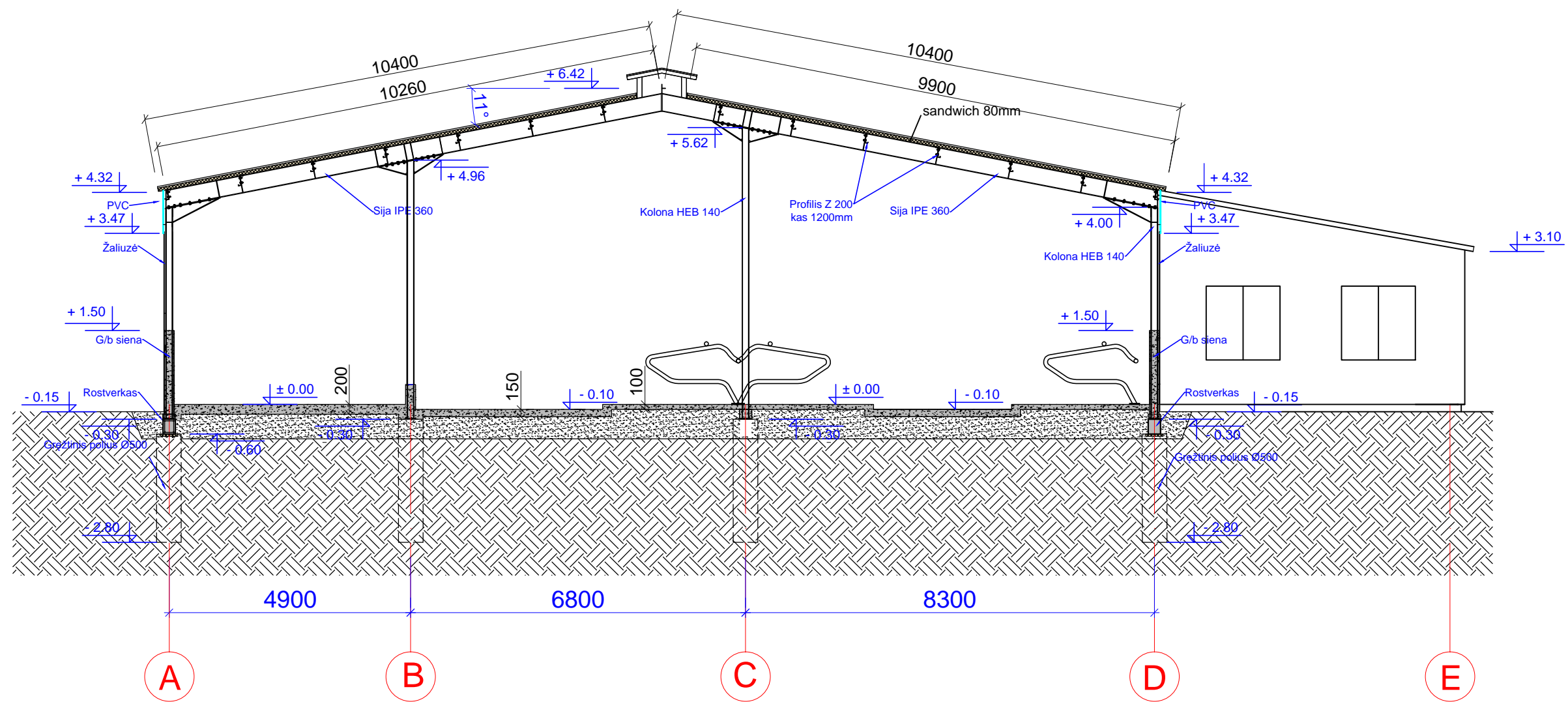
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	
	Fasado apdaila tinku
	Fasado apdaila skarda
	Botono k-jos
	PVC švieslangiai

0	2018-12-02	STATYBOS LEIDIMUI IR DARBAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOSIOS, KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO-KARVIDĖS VIENKIEMIŲ G.7A,PUTOKŠLIŲ K., ŽYGAIČIŲ SEN., TAURAGĖS R. SAV. STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 KARVIDĖ	
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	FASADAI
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	MASTELIS 1 : 100	
LT	STATYTOJAS: D. J.		DOKUMENTO ŽYMUO:	3002-01-TP-SA.SK.B-04.05
			LAPAS	LAPŲ
			1	1








SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	
	Fasado apdaila tinku
	Skaidrūs PVC lakštai
	Botono k-jos
	Daugiasluoksnių plokščių stogo danga

0	2018-12-02	STATYBOS LEIDIMUI IR DARBAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOSIOS, KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO-KARVIDĖS VIENKIEMIŲ G.7A, PUTOKŠLIŲ K., ŽYGAIČIŲ SEN., TAURAGĖS R. SAV. STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 KARVIDĖ
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	MASTELIS 1 : 150
LT	STATYTOJAS: D. J.		DOKUMENTO ŽYMUO: 3002-01-TP-SA.SK.B-02.03
			LAPAS LAPŲ 2 4



PASTABOS:

1. Naudojamos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.
2. Stogo Z profilį parenka tiekėjas.
3. Metalo k-jų mazgus parenka gamintojas.
4. Sniego ir vėjo apkrovos I rajonas.
5. Visos konstrukcijos tikslinamos iškilus projekte neaiškumams.
6. Žaliuzi įrengimą pagal tiekėjo nurodymus.
7. Konstrukcijų įrengimą žiūrėti techninėse specifikacijose

0	2018-12-02	STATYBOS LEIDIMUI IR DARBAMS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: NEGYVENAMOSIOS, KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO-KARVIDĖS VIENKIEMIŲ G.7A,PUTOKŠLIŲ K., ŽYGAIČIŲ SEN., TAURAGĖS R. SAV. STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS			
38713	PV	JUOZAS MITKUS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 KARVIDĖ	
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS	
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS		MASTELIS 1 : 100	
LT	STATYTOJAS: D. J.			DOKUMENTO ŽYMUO: 3002-01-TP-SK.B-06	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1