







UAB „Kitos pusės projektai“
Vytenio g. 46, Vilnius,
tel. 8-688-03845

Nr.	1820-PRP
STATYTOJAS	E.G.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR.11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS
OBJEKTO VIETA	VILNIAUS SENAMIESTIS (KODAS 16073), VILNIAUS SENOJO MIESTO VIETA SU PRIEMIESČIAIS (KODAS 25504)
STATINYS	GYVENAMASIS NAMAS (TEATRO G. 9A, VILNIUS)
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	PAPRASTASIS REMONTAS
REMONTUOJAMOS PATALPOS	NEGYVENAMOJI PATALPA – ADMINISTRACINĖS PATALPOS Nr.11
ETAPAS	PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (PRP)
BYLA	VIEŠINAMŲ SPRENDINIŲ
DIREKTORIUS	 R. MASTEIKA
PROJEKTO VADOVAS	At. Nr. A 941  D.KITOVAS
ARCHITEKTŪRINĖS DALIES VADOVAS	At. Nr. A 2075  A. BLOTNYS
KONSTRUKCIINĖS DALIES VADOVAS	At. Nr. 13001  A. BUTKUS

VILNIUS 2018-12-28

TURINYS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PSL. NR.	PSL. KIEKIS VNT.
1.	TITULINIS	1	1
2.	TURINYS	2	1
3.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TD-06)	3-7	5
4.	SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (TD-07)	8-9	2
5.	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (TD-08)	10-12	3
6.	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PLANO	13	1
7.	ESAMA PADĖTIS. PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100 (BR-01)	14	1
8.	ESAMA PADĖTIS. KIEMO FASADAS, M 1:100 (BR-02)	15	1
9.	PATALPŲ PLANAS. APDAILOS DARBAI, M 1:100 (BR-03)	16	1
10.	STIKLO – ALIUMINIO KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO PLANAS, M 1:100 (BR-04)	17	1
11.	ARDYMO DARBŲ PLANAS. MŪRO DARBŲ IR PERTVARŲ MONTAVIMO PLANAS, M 1:100 (BR-05)	18	1
12.	KIEMO FASADAS, M 1:100 (BR-06)	19	1
13.	ESAMA PADĖTIS - PJŪVIS 1-1. PJŪVIS 1-1, M 1:100 (BR-07)	20	1
14.	ŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-08)	21	1
15.	NEŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-09)	22	1
16.	LUBŲ APŠILTINIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-10)	23	1
17.	MONOLITINĖ APRIŠIMO SIJA, M 1:10 (BR-11)	24	1
18.	TERASOS GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-12)	25	1
	VISO:	1-25	25

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-28

Gyvenamojo namo, Teatro g. 9A, Vilniuje, negyvenamosios patalpos – administracinių patalpų Nr.11 padalinimo į du nekilnojamojo turto kadastro objektus, vieno iš jų paskirties keitimo į gyvenamąją, atliekant paprastąjį remontą, projekto

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Aiškinamasis raštas

1. Bendrieji duomenys

Visos terasos remontui 2018 metais buvo parengti projektiniai pasiūlymai. Pasiūlymai nustatyta tvarka buvo patikrinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo skyriaus (2018-05-16, Reg. Nr. 18-128) ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus (2018-05-29, Nr. 141-PP). Vadovaujantis minėtais projektiniais pasiūlymais, šiuo metu yra rengiami visų atskirų terasos dalių, priklausančių patalpoms Teatro 9A-11, Teatro 9A-12 ir Teatro 9A-13, remontų projektai. Šiame projekte išdėstomi Teatro 9A-11 patalpos sprendiniai.

1.1. Sklypo apibūdinimas

Paprastojo remonto projektas rengiamas negyvenamajai patalpai – administracinėms patalpoms Nr.11, esančioms pastate Teatro g. 9A, Vilniuje, sklypo kadastro Nr. 0101/0041:25. Sklypas yra nekilnojamosios kultūros vertybių teritorijose: 1) Vilniaus senamiestis (unikalus kodas 16073) ir 2) Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais (unikalus kodas 25504).

Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis - nekeičiama.

1.2. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis

Pastato Teatro 9A, Vilniuje, pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) - nekeičiama.

1.3. Esamo statinio apibūdinimas

Sklype stovi 5 aukštų su mansarda ir dviem požeminiais aukštais pastatas - gyvenamasis namas. Požeminiame ir cokoliniame aukštuose įrengtos automobilių parkavimo aikštelės. Pirmame aukšte yra 3 negyvenamosios patalpos – dvi administracinės paskirties patalpos ir grožio salonas, kituose aukštuose - 14 butų. Pastatas pastatytas 1998 metais.

2. Paveldosaugos dalis

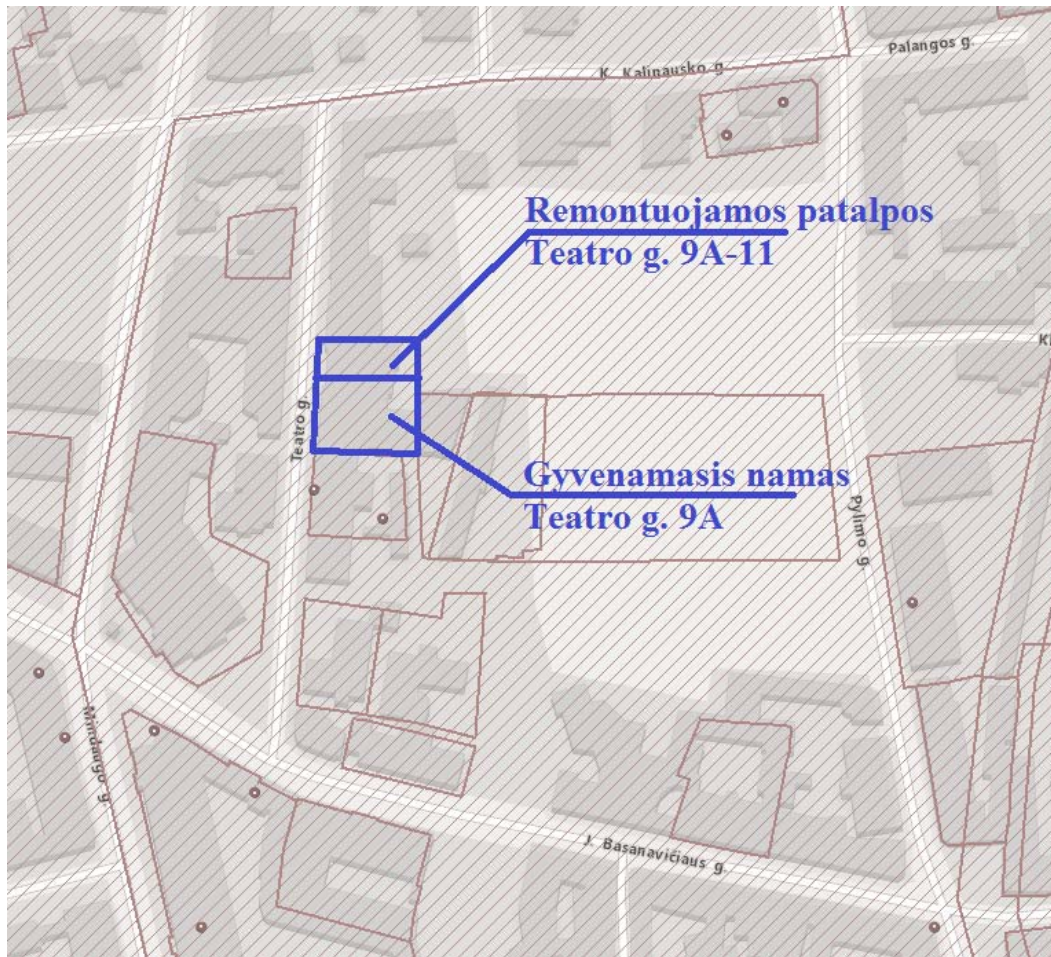
Sklypas Teatro g. 9A yra nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje - Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas 16073) Vingrių priemiestyje, 94 kvartale.

Paprastojo remonto metu sklypo užstatymo tankis, pastato aukštis, ilgis ir plotis nesikeis.

Remontuojama dalis – terasa virš cokoliniame aukšte esančios automobilių saugyklos, priklausanti negyvenamajai patalpai – administracinėms patalpoms Teatro 9A-11, yra vidinio kiemo pusėje, pirmo aukšto lygyje ir savo tūrio apimtimi nėra didelė. Ji dalinai matoma tik iš labai artimų vidinių kiemų perspektyvų, nes iš visų pusių ją užstoja aplinkiniai ženkliai aukštesni pastatai, viešojo želdyno – Reformatų skvero želdiniai ir aukštas apželdintas šlaitas. Nei iš gatvių perspektyvų, nei nuo senamiesčio regyklų, remontuojama pastato dalis nėra

matoma, todėl jokios neigiamos vizualinės įtakos saugomoms senamiesčio vertybėms nedarys. Numatomi sprendiniai atitinka Senamiesčio apsaugos reglamento, Senamiesčio vertingųjų savybių akto, dabar rengiamo Vilniaus Senamiesčio apsaugos specialiojo - tvarkymo plano reikalavimus.

1 pav. Ištrauka iš Kultūros vertybių registro su remontuojamos patalpos vieta pastate



3. Projektiniai sprendiniai

3.1. Sklypas

Sklypo sprendiniai nebus keičiami.

Požeminiuose pastato parkinguose yra 30 vietų – 14 požeminiame aukšte ir 16 antžeminiame. Turtinių vienetų yra mažiau – 14 gyvenamosios paskirties ir 6 negyvenamosios.

Formuojamas naujas turtinis vienetas – gyvenamasis butas reikalauja 1-os automobilių stovėjimo vietos. Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė, gyvenamajam butui (1.3.) poreikis 1 vieta – vienam butui, o administracinėms patalpoms (4.) 1 vieta 25 m² pagrindinio ploto. Formuojamos administracinės patalpos pagrindinis plotas 50,80 m², t.y. $50,8/25=2,0$, reikalauja 2 vietų. Esamos administracinės patalpos automobilių vietų poreikis yra 5 vietos ($116,1/25=4,6$). Padalinus patalpas ir pakeitus paskirtį, naujų nekilnojamųjų daiktų automobilių vietų poreikis neviršys esamo.

3.2. Patalpų kiekis ir paskirtis

Negyvenamoji patalpa - administracinės patalpos Nr.11 dalinamos į du nekilnojamojo turto kadastro objektus, vieno iš jų paskirtis keičiama į gyvenamąją.

3.3. Planiniai - tūriniai sprendiniai

Remontuojama pastato dalis - negyvenamoji patalpa - administracinės patalpos Nr.11 dalinamos į dvi dalis, viena iš jų pertvarkoma į gyvenamąją patalpą - butą.

Bute formuojami 2 kambariai, virtuvė su valgomuoju, vonios kambarys, tualetas, drabužinė, koridoriai ir dengta terasa. Įėjimui į formuojamą butą naudojamas esamas patekimas iš gyvenamojo namo laiptinės.

Patekimui į sumažėjusias negyvenamas patalpas lieka įėjimas iš Teatro gatvės. Jose išdėstomi kabinetai, pasitarimų kambarys, virtuvė, tualetas, koridorius ir tambūras.

Siekiant geriau apsaugoti esamą automobilių saugyklos denginį nuo lietaus vandens ir tirpstančio sniego pratekėjimo, vidaus mikroklimato pagerinimo ir šilumos taupymo, dalis eksploatuojamo plokščio stogo-terazos dengiama lengva stiklo-aliuminio konstrukcija.

Kitos gretimos kiemo terazos dalys nuosavybės teise priklauso negyvenamosioms patalpoms – grožio salonui Teatro 9A-12 ir negyvenamosioms - administracinėms patalpoms Teatro 9A-13. Šių patalpų remonto sprendiniai išdėstyti atskiruose projektuose.

3.4. Architektūrinė išraiška, apdailos medžiagos

Stiklo-aliuminio konstrukcijų įstiklintos terazos tūris savo forma ir medžiagiškumu analogiškas greta esančio pastato Teatro 9B stiklo aliuminio konstrukcijų priestatui. Esama fasadų apdaila – dekoratyvinis tinkas, išsaugoma. Remonto metu pažeisti apšiltinimo ir fasado apdailos ruožai atstatomi.

Remontuojamose patalpose montuojamos gipso karto pertvaros ir gipso kartono pakabinamos lubos. Tualetuose, voniose, virtuvės darbo zonoje, produktų sandėliuke ir atviroje terasoje grindys klijuojamos keraminės plytelės; likusiose patalpose – trisluoksnių parketlėnčių grindų danga. Vidaus sienos ir pertvaros glaistomos ir dažomos. Vonios ir dušinės sienos, virtuvės darbo fronto zona klijuojamos keraminėmis plytelėmis.

3.5. Insoliacijos skaičiavimai.

Formuojamo buto insoliacijos trukmė pilnai atitinka normatyvus. Dviejų rytinėje namo pusėje langus ir stoglangius turinčių gyvenamųjų kambarių insoliacijos trukmė pavasario ir rudens lygiadienio dienomis bus ne trumpesnė kaip 4 valandos (norma - 2,5 val.) - truks nuo 7 iki 11 valandos.

3.6. Konstrukcijos ir išorinės bei vidaus atitvaros

Virš dalies atviros terazos projektuojamas aliuminio profilių karkasas, stiklo paketu vertikali atitvaros ir skaidrus stogas. Po aliuminio konstrukcijomis jų atrėmimui parapeto viršuje ir virš perdangos įrengiama armuoto betono juosta - atraminė pagalvė. Esamas parapeto apšiltinamasis ir apdailos sluoksniai pratęsimi iki betono juostos viršaus. Siekiant išvengti šalčio tiltelių, parapeto dalyje ties dengiama terasa įrengiamas vertikalus apšiltinimo ruožas.

Įrengiamo stogo nuolydis minimalus – apie 10 laipsnių. Naudojamas tonuotas stiklas, apsaugantis nuo ultravioletinių ir infraraudonųjų saulės spindulių. Stogo ruože ties fasadine pastato siena projektuojamas armuotas stiklas ir speciali apsauginė priešmūginė plėvelė. Dalis langų ir stoglangių bus varstomi, siekiant užtikrinti vėdinimą, vidaus konstrukcijų ir atitvarų vėsinimą. Numatoma galimybė stiklo paketuose įmontuoti saulės baterijas.

Dengiamoje terasos dalyje grindys su apšiltinimo sluoksniu ardamos iki perdangos viršaus. Paliekamoje atviroje terasos dalyje – remontuojamos.

Perdanga iš apačios apšiltinama mineraline vata, kas tarnaus ir priešgaisriniais tikslais. Terasoje naujai įrengiamos grindys esamų pirmo aukšto grindų lygyje.

Esama pusapvalė mūro pertvara po lodžija išardoma. Lodžijos perdangos plokštė iš apačios šiltinama mineraline vata, įrengiamos gipso kartono pakabinamos lubos. Tarpas tarp lodžijos perdangos plokštės apačios ir aliuminio konstrukcijų viršaus apšiltinamas mineraline vata, fasadinėje pusėje atstatoma apdaila.

Taip pat nuardomos kiemo fasado dalies langų angų palanginės dalys, langų angas pažeminant iki grindų lygio. Angose montuojamos stiklo - aliuminio durys.

Tarp dengiamos Teatro 9A-11 terasos dalies ir kaimyninių patalpų dengiamos terasos montuojama kompleksinė gipso blokelių pertvara. Pertvaros glaistomos ir dažomos. Jeigu terasų remonto darbai bus vykdomi ne vienu metu, būtina imtis laikinų priemonių užtikrinant įrengtų pertvarų apsaugą nuo atmosferinio poveikio.

3.7. Inžinerinė įranga

Remontuojamos dalies inžinerinės sistemos bus prijungtos prie esamos negyvenamosios patalpos elektros, priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos, vėdinimo ir oro kondicionavimo bei kitų vidaus tinklų. Lietaus vanduo bus surenkamas į lataką, išorėje kabinamą prie aliuminio rėmų ir lietvamzdžiais nuvedamas į pastato lietaus vandens surinkimo sistemą. Naujai įrengiami latakai ir lietvamzdžiai šildomi elektros kabeliais. Jeigu atskirų terasų dalių remonto darbai bus vykdomi ne vienu metu, būtina imtis laikinų priemonių užtikrinant lietaus vandens nuvedimą.


4. Rodikliai

RODIKLIO PAVADINIMAS	ESAMAS	PROJEKTUOJAMAS
SKLYPAS unikalus Nr. 0101-0041-0025		
Žemės sklypo plotas	900 m ²	nekeičiamas
Užstatytas plotas	894 m ²	nekeičiamas
Užstatymo tankumas	99,3 %	nekeičiamas
Užstatymo intensyvumas	4,06	4,18*
Pastatų antžeminės dalies bendrasis plotas	3657,38	3764,85*

GYVENAMASIS NAMAS unikalus Nr. 1096-5016-9020		
Antžeminių aukštų skaičius	5 ir 2 mansardiniai	nekeičiamas
Požeminių aukštų skaičius	2	nekeičiamas
Pastato aukštis	25 m	nekeičiamas
Bendrasis plotas	4254,11 m ²	4361,58 m ^{2*}
Naudingas plotas	2559,85 m ²	2876,13 m ^{2*}
Gyvenamasis plotas	1357,22 m ²	1578,26 m ^{2*}
Rūsių (pusrūsių) plotas	630,23 m ²	630,23 m ²
Pagrindinis plotas	917,29 m ²	725,57 m ^{2*}
Tūris	25754 m ³	25754 m ^{3**}
Užstatytas plotas	851 m ²	nekeičiamas
REMONTUOJAMOS ESAMOS PATALPOS:		
NEGYVENAMOJI PATALPA – ADMINISTRACINĖS PATALPOS TEATRO 9A-11		
Bendrasis plotas	152,46 m ²	-
– t.t. pagrindinis plotas	116,10 m ²	-
– t.t. pagalbinis plotas	36,36 m ²	-
Atvira terasa T1	65,20 m ²	-
FORMUOJAMOS PATALPOS:		
GYVENAMOJI PATALPA – BUTAS TEATRO 9A-11a		
Bendrasis plotas	-	135,65 m ²
– t.t. gyvenamasis plotas	-	97,97 m ²
– t.t. pagalbinis plotas	-	37,68 m ²
Naudingas plotas	-	135,65 m ²
Atvira terasa T	-	17,77 m ²
NEGYVENAMOJI PATALPA- ADMINISTRACINĖS PATALPOS TEATRO 9a-11b		
Bendrasis plotas	-	62,59 m ²
– t.t. pagrindinis plotas	-	50,80 m ²
– t.t. pagalbinis plotas	-	11,79 m ²

*pažymėti skaičiai gauti susumavus pagal tuos pačius projektinius pasiūlymus rengiamų trijų patalpų (Teatro 9A-11, Teatro 9A-12 ir Teatro 9A-13) remonto projektų rodiklius

**į pastato tūrį neįtraukiami įstiklintų dengtų terasų tūriai

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-20


Gyvenamojo namo, Teatro g. 9A, Vilniuje, negyvenamosios patalpos –
administracinių patalpų Nr.11 padalinimo į du nekilnojamojo turto kadastro
objektus, vieno iš jų paskirties keitimo į gyvenamąją, atliekant paprastąjį remontą,
projekto sąnaudų kiekių žiniaraštis

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. ARDYMO DARBAI				
1.1.	Terasos grindų ardymas	m ²	67	Ardoma iki perdangos plokščių viršaus.
1.2.	Lietaus surinkimo latakų dalies demontavimas	m	10,0	
1.3.	Parapeto viršutinės dalies ardymas	m ³	1,0	
1.4.	Mūrinės pertvaros ardymas	m ³	1,3	
1.5.	Mūro po palangėmis ardymas	m ³	1,6	
1.6.	Langų išėmimas	vnt.	4	
2. MONTAVIMO IR REMONTO DARBAI				
2.1.	Stiklo-aliuminio stoginės montavimas	m ²	70	
2.1.1.	- t.t. vertikali dalis	m ²	16	
2.1.2.	- t.t. stogo dalis	m ²	54	
2.2.	Gipso blokų pertvaros tarp formuojamų Teatro 9A-11a ir 9A-11b turtinių vienetų)	m ²	29	Detalę ir aprašymą žiūrėti priede prie Techninių specifikacijų
2.3.	Gelžbetonio atraminė juosta-pagalvė	m ³	1,1	Detalę žiūrėti brėžinyje BR-11.
2.4.	Grindų įrengimas	m ²	55	Detales žiūrėti brėžiniuose BR-08, BR-09.
2.5.	Grindų remontas (atviroje terasos dalyje)	m ²	18	Detalę žiūrėti brėžinyje BR-12.
2.6.	Durų montavimas (2300x880)	vnt.	6	
2.7.	Vėdinamo fasado karkasinė konstrukcija, išorėje fasadinės plokštės, viduje 200 mm akmens vatos apšiltinimas	m ²	19	
2.8.	Karkasinių gipsokartono pertvarų montavimas (120 mm storio, 70 mm met. profilis, iš abiejų pusių dvigubas gipsokartonas, akmens vatos užpildas 70 mm	m ²	91	
2.9.	Sienų, pertvarų glaistymas ir dažymas	m ²	240	Vidaus apdailos darbai
2.10.	Trisluoksnių parketlėnčių grindų danga	m ²	118,49	Vidaus apdailos darbai

2.11.	Keraminių plytelių grindų danga	m ²	17,16	Vidaus apdailos darbai
2.12.	Keraminių plytelių sienų danga	m ²	67	Vidaus apdailos darbai
3. KONSTRUKCIJŲ ŠILTINIMO DARBAI				
3.1.	Cokolinio aukšto perdangos šiltinimas 300 mm mineralinės vatos sluoksniu	m ²	55	Šiltinama iš apačios. Detalę žiūrėti brėžinyje BR-10.
3.2.	Perdangos plokštės šiltinimas	m ²	7	Šiltinama iš apačios. Detalę žiūrėti brėžinyje BR-10.
3.3.	Perdangos plokštės šiltinimas iš viršaus 230 mm storio ekstrudiniu putų polistirenu remontuojamos atviros terasos vietoje	m ²	18	Šiltinama iš viršaus. Detalę žiūrėti brėžinyje BR-12.

PASTABOS:

1. Formuojamos negyvenamosios patalpos lentelėje pateikta tik gipso blokų pertvaros tarp formuojamų turtinių vienetų įrengimas ir apdaila. Kita patalpos apdaila lieka nepakitusi, nes yra tinkama naudoti pagal paskirtį.
2. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra projektiniai.
3. Gaminiai ir detalės tikslinami parinkus tiekėjus.
4. Fasado apdaila atstatoma pagal esamą.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-20

Gyvenamojo namo, Teatro g. 9A, Vilniuje, negyvenamosios patalpos – Administracinių patalpų Nr.11 padalinimo į du nekilnojamojo turto kadastro objektus, vieno iš jų paskirties keitimo į gyvenamąją, atliekant paprastąjį remontą, projekto techninės specifikacijos

Naujai montuojamos stoginės aliuminio profiliai: Fasadinė sistema.
Bendra gaminio šiluminė vertė $U - \text{value} = 0.9\text{W/m}^2\text{K}$

Stogo stiklai: 2 kamerų stiklo paketai: išorinis- 6mm grūdintas (saulės kontrolės, derinama atskirai) / 18 mm ARG TGI / 4mm skaidrus / 18mm ARG TGI / 5.5.2 skaidrus laminuotas selektyvinis stiklas (vidinis).

Fasado (stiklinių vitrinų) stiklai: 2 kamerų stiklo paketai : išorinis- 6mm grūdintas (saulės kontrolės, derinama atskirai) / 18ARG TGI / 4mm skaidrus / 18mm ARG TGI / 4.4.2 skaidrus laminuotas selektyvinis stiklas (vidinis).


Spalva: dažoma milteliniu būdu pagal RAL spalvininką - spalva - tamsiai ruda matinė - 8019.

Stogo ir vertikalios sienos sandūroje įvertinti lataką, kuriuo vanduo patenka į lietaus nutekėjimo sistemą.

Varstomos dalys (langai) – stoge daromi mažiausiai 4 varstomi segmentai (tikslinama pagal ŠV skaičiavimus), atidaromi į išorę, sienoje - 4 varstomi į vidų langai.

Apskardinimas: Aliuminio lankstiniai, minimalaus 1,5 mm storio gaminiai, dažyti milteliniu būdu pagal RAL spalvininką. Įvertinti garo ir hidro izoliaciją.

Gamybai būtina apsimatuoti vietoje.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-20

**Tarpbutinių pertvarų, panaudojant gipso bloką „Rigirok“
ir akustinio granulato plokštes, technologija**

KOMPOZICIJA NR. 1

Klijuojami „Rigirok“ 80 gipso blokai iš dviejų pertvarų klijais „Rigirok“, o tarpe tarp gipso bloką įklijuojamos akustinio granulato plokštės (iš sumaltų naudotų padangų granulių). Plokščių storis – nuo 5 mm iki 15 mm. Kompozicijos bendras storis nuo 170 mm iki 200 mm. Tokia statybos konstrukcija užtikrina nuo 55 DB iki 58 DB garso izoliaciją pagal projekto reikalavimus.

Pertvaros sujungiamos su perdanga, lubomis ir šoninėmis sienomis, panaudojant granulato plokštes, kurių storis nuo 6 mm iki 10 mm. Naudojami spec. „Rigirok“ klijai. Siūlės tarp bloką užtikrinamos tais pačiais klijais. Atkrenta šlapi procesai, t.y. pertvarų tinkavimas.

NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ CHARAKTERISTIKOS

1. Gipso blokai „Rigips“ 80, žali, atsparūs drėgmei. Tai pagal prancūzų įmonės „Saint – Gobain“ technologiją Lenkijoje gaminami gipso blokai. Jie plačiai naudojami Prancūzijoje, Šveicarijoje ir kitose Europos valstybėse, kur reikia aukštos kokybės ir gero statinio mikroklimato. Jie pasižymi aukštu atsparumu ugniai, atlaiko 180 min. (EI – 180), labai geromis akustinėmis savybėmis, yra nesunkūs, sudaro 850 – 1000 kg/m³. Bloką išmatavimai: aukštis – 500 mm, plotis – 666 mm, storis $\delta = 80$ mm. Pertvaros iš tokių bloką svoris „Rigirok“ 80 – 72 kg/m².
2. Pertvarų montavimui naudojami gipso klijai „Rigirok“ (Priedas Nr. 3). Jie naudojami gipso bloką surišimui, siūlių tarp bloką užtrynimui bei, esant reikalui, sienų špaktavimui. Klijų paruošimui naudojami švarūs indai ir švarus vanduo. 1,5 kg klijų atskiedžiama 1 litru vandens ir išmaišoma. Paruoštus klijus būtina sunaudoti per 60 min. Klijų atsparumas ugniai – A-1 klasė. Klijų išeiga – 1,2 – 2 kg/m². Naudojama esant +5 °C - + 30°C temperatūrai.

PERTVARŲ MŪRIJIMO TECHNOLOGIJA

- a) Pirmiausia, naudojant klijus „Rigips“, ant švarios perdangos paklojama intarpo plokštė iš akustinio granulato, $\delta = 6$ mm.
- b) Mūrijama iš „Rigips“ bloką. Pilnai pamūrijus pertvarą, tvirtinama akustinio granulato plokštė kartu su gipskartonio plokšte.
- c) Tvirtinama klijais „Rigirok“.
- d) Pamūrijama antra pertvara iš „Rigips“ bloką, paliekant 10 mm oro tarpą.
- e) Pertvarų mūrijimo metu tarp pertvarų ir šoninių sienų įdedama intarpai iš akustinio granulato plokščių $\delta = 6$ mm ir priklijuojami „Rigips“ klijais.

PASTABOS

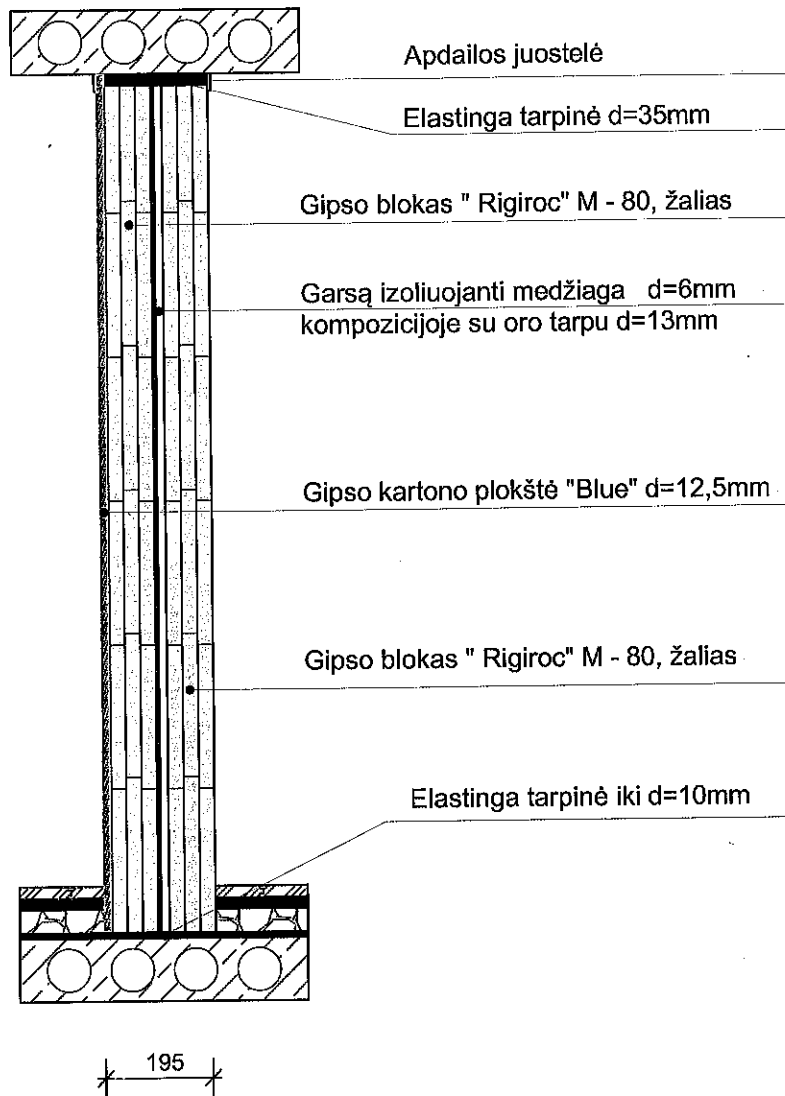
- a) Akustinio granulato plokščių intarpų $\delta = 6 - 10$ mm, kurie dedami tarp pertvaros ir perdangos, šoninių sienų plotis turi atitikti mūrijamos pertvaros plotį.
- b) Naudojamos gipskartonio plokštės, turinčios papildomas garso izoliacijos savybes bei atsparumą drėgmei. Tūrio svoris – 1000 kg/m³.
- c) Akustinio granulato plokštės sudaro iki 78 % maltos gumos granulės, iki 15 % - kaučiukas, iki 10 % - spec.klijai, iki 3 % - kitos medžiagos.
- d) Pertvarų mūrijimo metu tarp pertvarų bei lubų įklijuojamas „Rigirok“ klijais granulato plokštės 2 x 10 mm.

TARPBUTINĖS PERTVAROS MAZGAS M-80-180 (A klasė)

Kompozicija Nr.1A

Naudojami "Rigiroc" M-80, žalias

Naudojamos "Knauf BLUE" plokštės, mėlynas (Konstrukcijos svoris ~ 162 kg/m²)

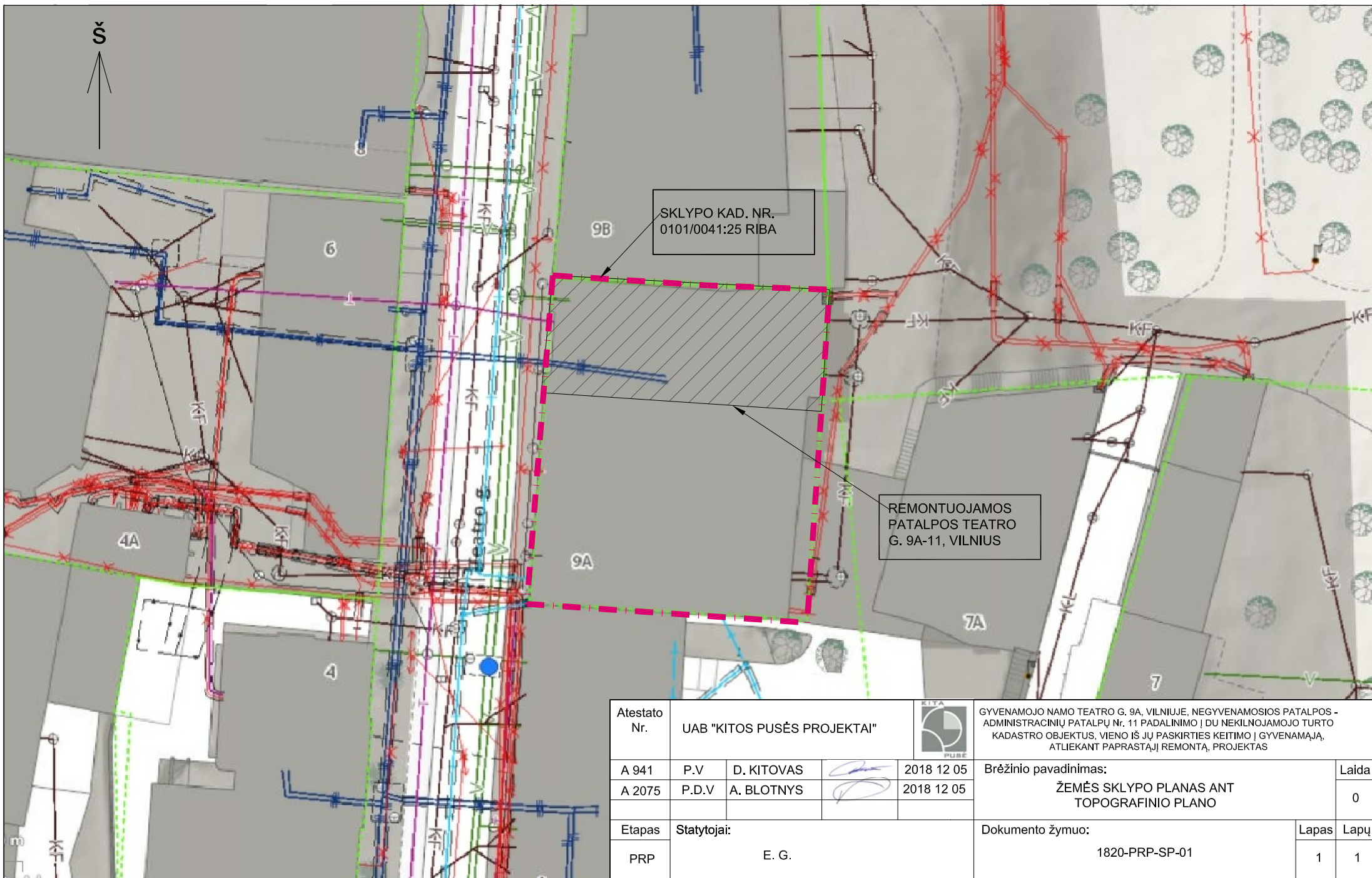


Išvados:

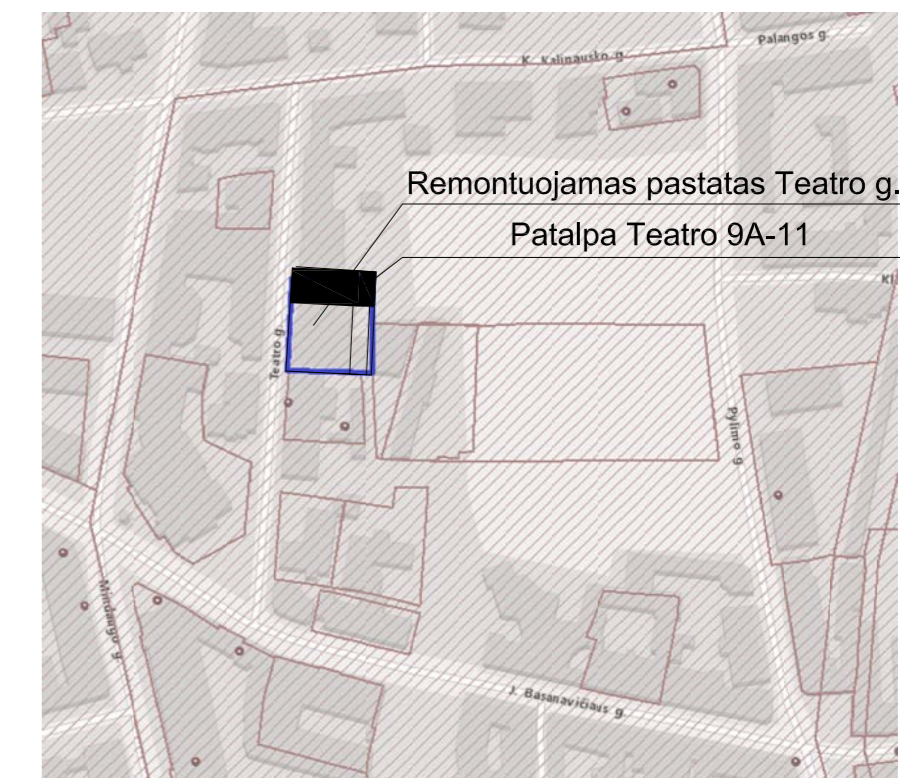
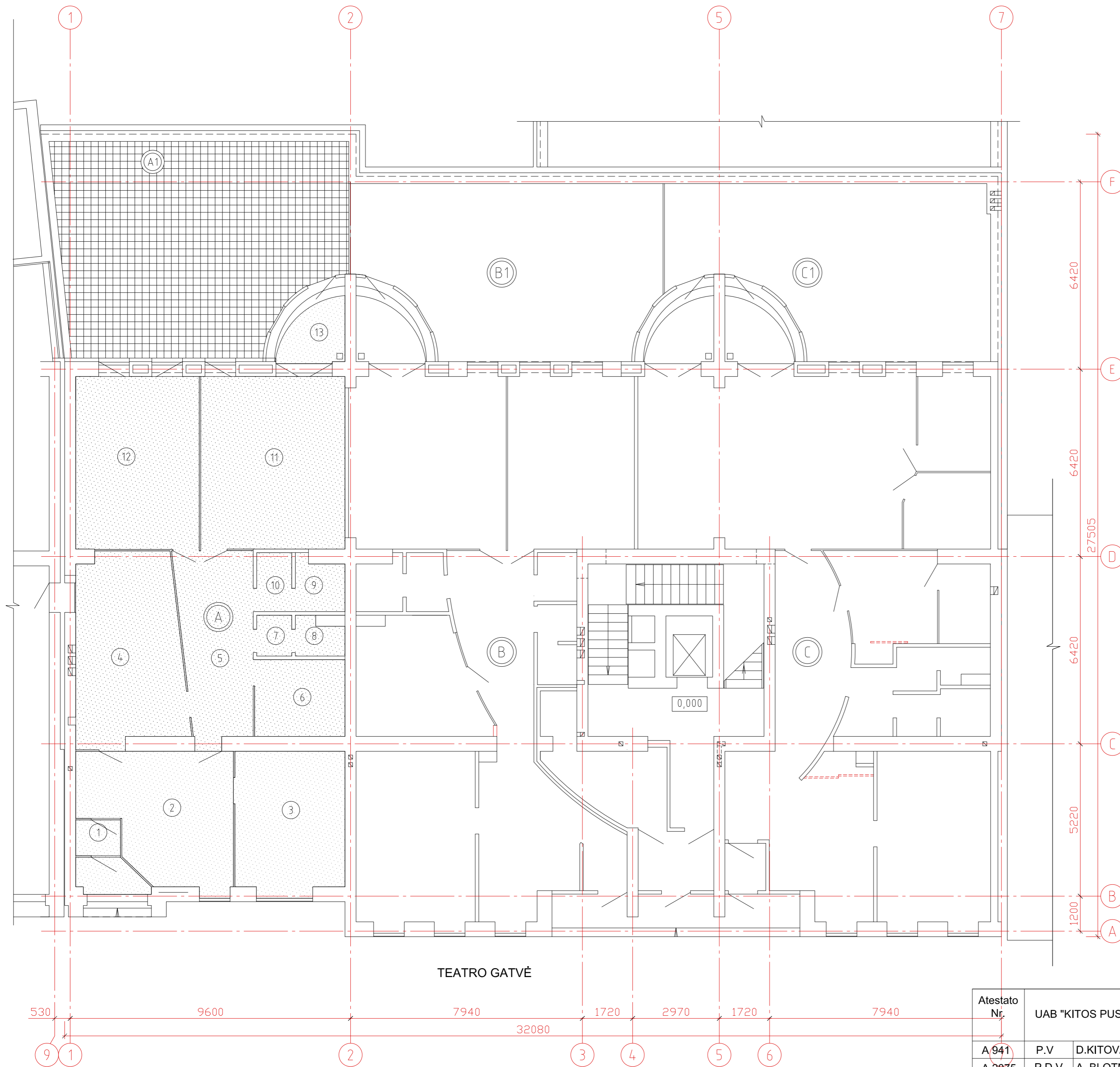
1. Nebelieka statyboje šlapių procesų
2. Dėl 13-15cm suplonėjusios pertvaros statybos atpinga iki 3,5%
3. Sumažėja perdangų apkrova iki 20%
4. 15% greitesnė statyba nebijant drėgmės
5. Garso izoliacija ≥ 63 dB užtikrinama "A" klasė

Medžiagos:

1. Spec. gipso plokštė - 2.5 Eur/m²
2. Gipso blokas "Rigiroc" M - 80 - 25.0 Eur/m²
3. Akustinio granulato plokštė - 8.5 Eur/m²
4. Klijai, špaklis - 1.5 Eur/m²
5. Elastingos tarpinės - 5.0 Eur/m²



Atestato Nr.		UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"					GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D. KITOVAS		2018 12 05	Brėžinio pavadinimas: ŽEMĖS SKLYPO PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PLANO		Laida	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 05			0	
Etapas	Statytojai:				Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
PRP	E. G.				1820-PRP-SP-01		1	1



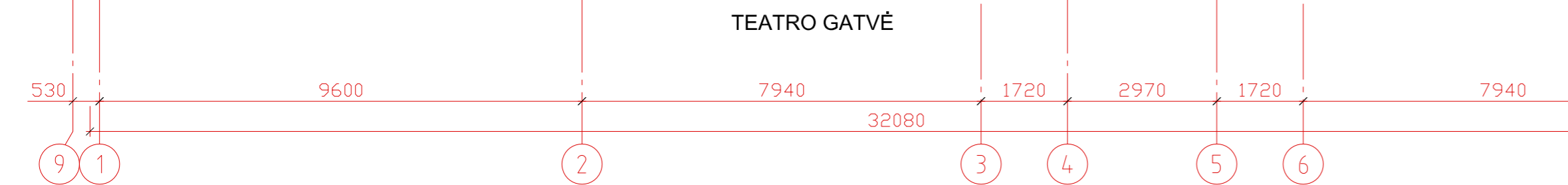
SITUACIJOS SCHEMA

TURTINIŲ VIENETŲ EKSPLIKACIJA AUKŠTE

ŽYMĖJIMAS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A	Šiuo projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos Teatro 9A-11	152,46
A1	Patalpos Teatro 9A-11 atviros terasos plotas iki remonto	65,20
B	Atskiru projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Grožio salonas Teatro 9A-12	146,65
B1	Patalpos Teatro 9A-12 atviros terasos plotas iki remonto	53,40
C	Atskiru projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos Teatro 9A-13	170,40
C1	Patalpos Teatro 9A-13 atviros terasos plotas iki remonto	54,55

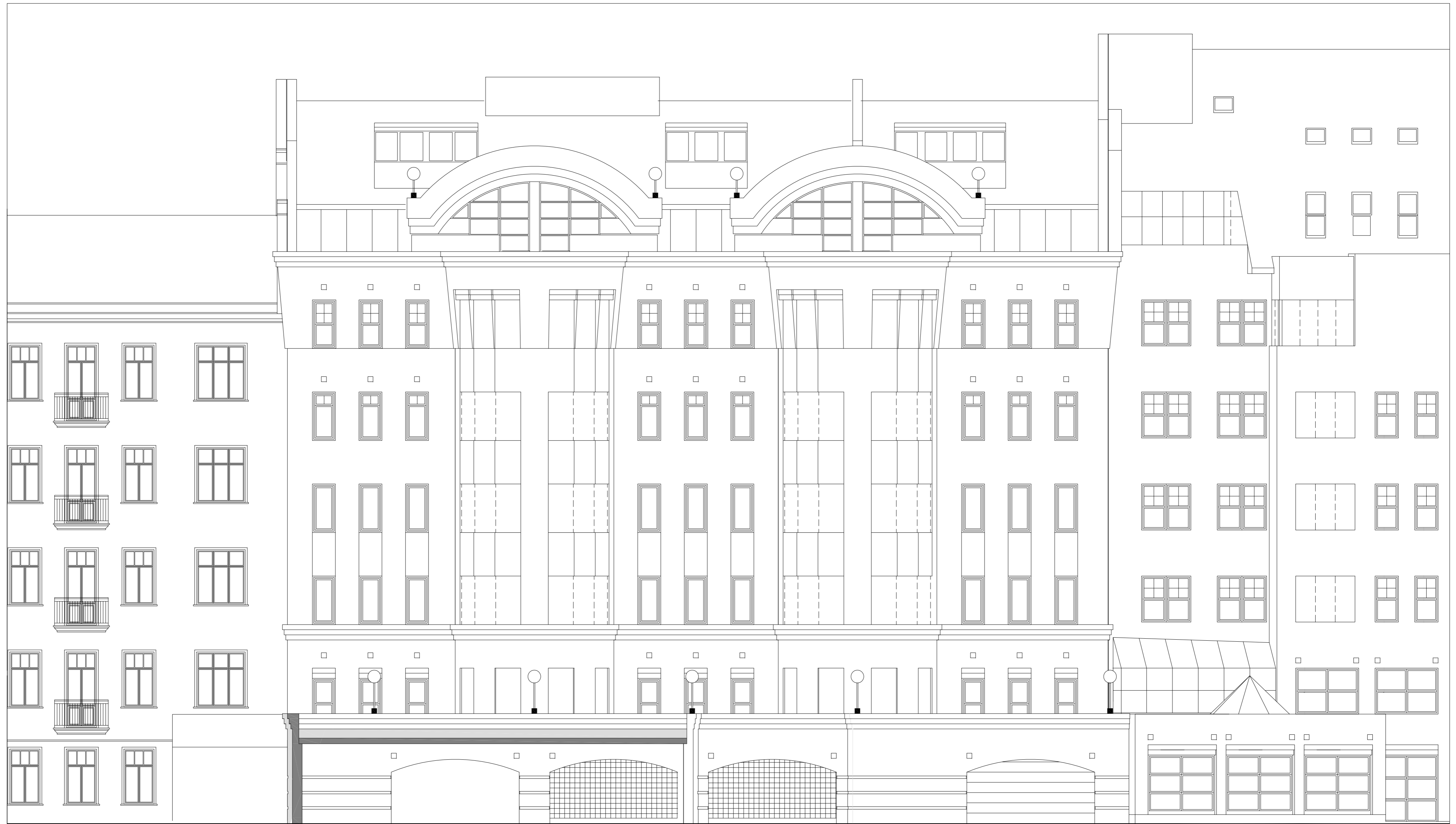
NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ, TEATRO 9A-11 EKSPLIKACIJA

ŽYMĖJIMAS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1	Tambūras	1,88
2	Kabinetas	20,66
3	Kabinetas	17,74
4	Pasitarimų kambarys	23,06
5	Holas	14,89
6	Virtuvėlė	7,39
7	WC	1,41
8	WC	1,87
9	WC	3,03
10	WC	2,25
11	Kabinetas	29,94
12	Kabinetas	24,70
13	Įstiklinta lodžija	3,64
VISO:		152,46



Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"					GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DŪ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 18	Brėžinio pavadinimas: SITUACIJOS SCHEMA ESAMA PADĖTIS - PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 18		0
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas
PRP	E.G.				1820-PRP-BR-01	Lapų
						1 1

PASTABA: Terasos dalių, esančių tarp ašių 2-4 ir E-F, ir tarp ašių 4-7 ir E-F, priklausančių kitiems nekilnojamiems daiktams, įstiklinimas rengiamas atskirais projektais.



7

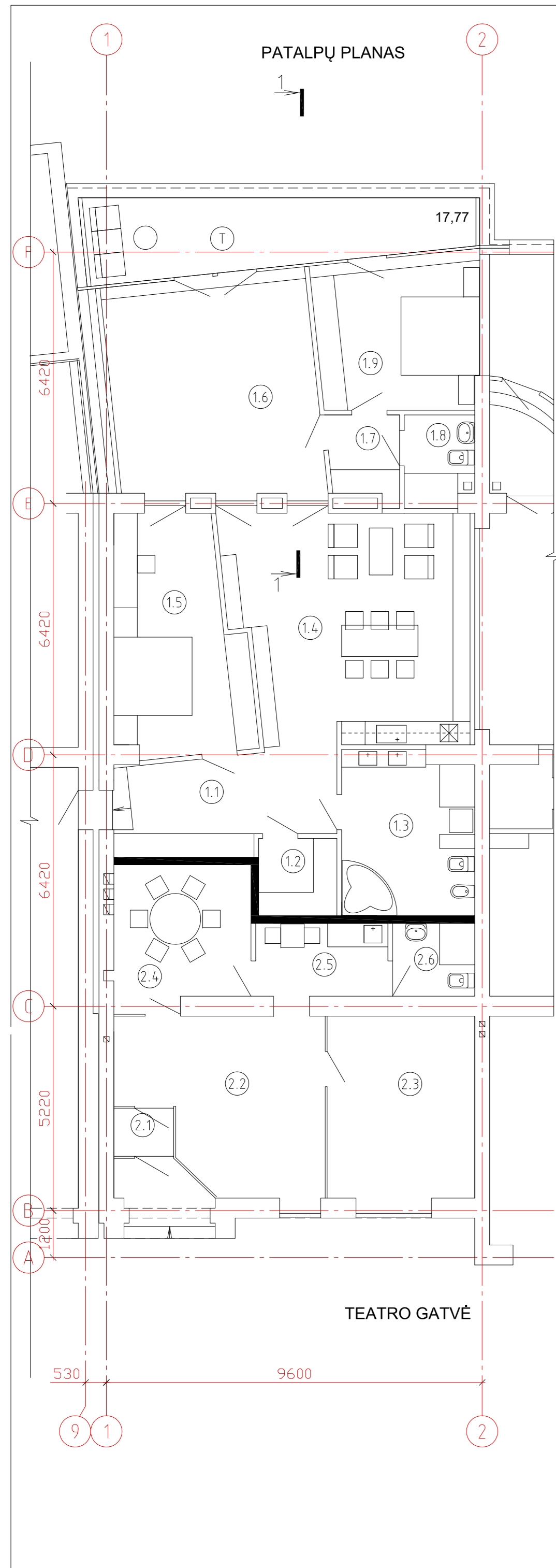
5

4

2

1

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DŪ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: ESAMA PADĖTIS - KIEMO FASADAS		
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 17			
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
PRP	E.G.				1820-PRP-BR-02	1	1



PATALPŲ PLANAS

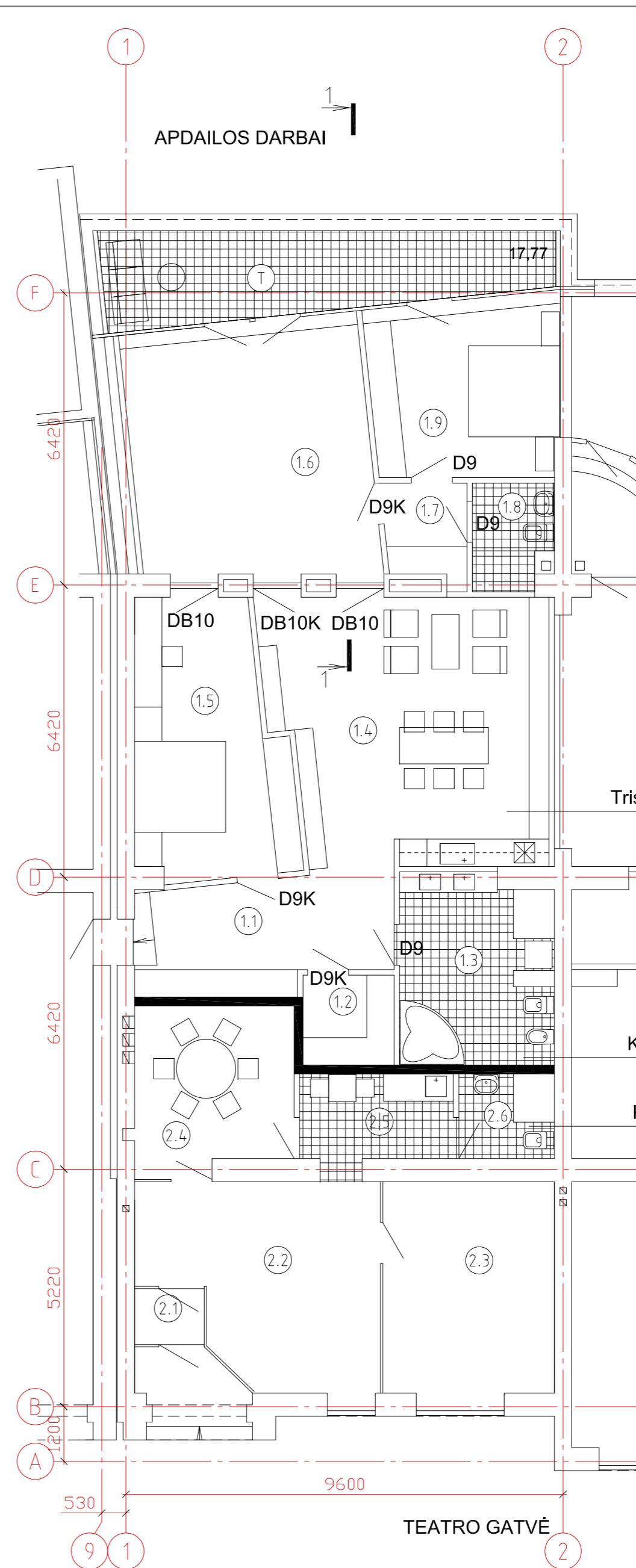
GYVENAMOSIOS PATALPOS - BUTO TEATRO 9A -11a

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1.1	KORIDORIUS	13,03
1.2	DRABUŽINĖ	3,83
1.3	VONIOS KAMBARYS	13,37
1.4	VIRTUVĖ - VALGOMASIS	34,51
1.5	KAMBARYS	18,72
1.6	DENGTA TERASA	28,77
1.7	KORIDORIUS	3,66
1.8	TUALETAS	3,79
1.9	KAMBARYS	15,97
BUTO PLOTAS		135,65
T	ATVIRA TERASA	17,77

NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ
TEATRO 9A -11b EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	TAMBŪRAS	1,88
2.2	KABINETAS	20,66
2.3	KABINETAS	17,74
2.4	PASITARIMŲ KAMBARYS	12,40
2.5	VIRTUVĖ	6,12
2.6	TUALETAS	3,79
NEGYVENAMOS PATALPOS PLOTAS		62,59



APDAILOS DARBAI

DURŲ SPECIFIKACIJA

BALKONINĖS DURYS

DB10 - dešininės - 2400x1020 - 2 vnt.
DB10K - kairinės - 2400x1020 - 1 vnt.
šiltos, medžio aliuminio rėmai, stiklo paketas

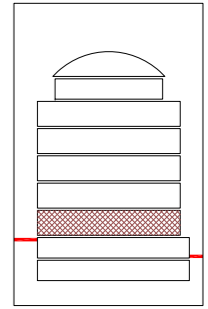
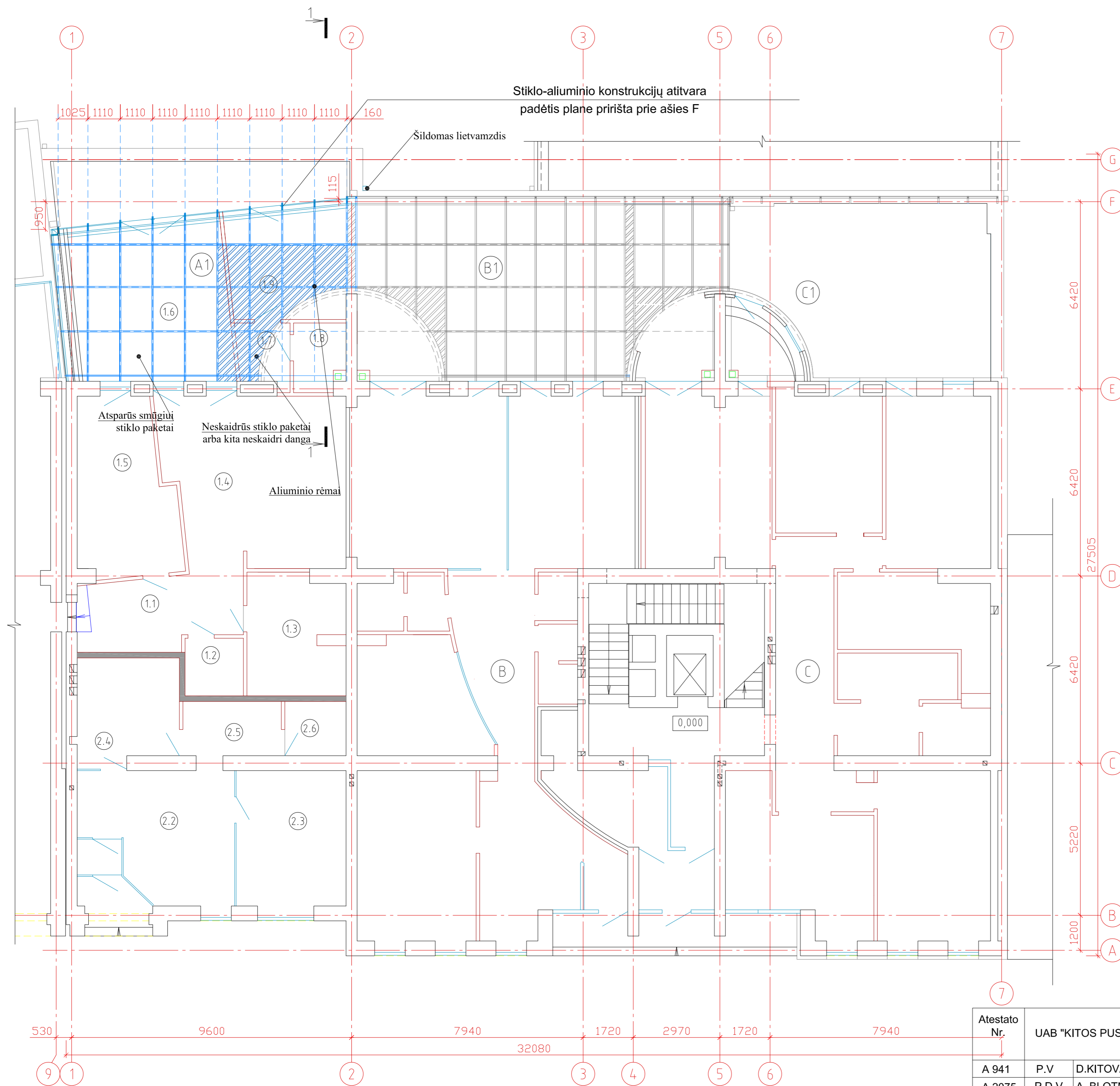
VIDAUS DURYS

D9 aklinos, 2300x880 - 3 vnt.
D9K - aklinos, kairinės - 2300x880 - 3 vnt.

PASTABOS:

1.Durų matmenis būtina tikslinti vietoje

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DŪ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 19	Brėžinio pavadinimas: PATALPŲ PLANAS APDAILOS DARBAI	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 19		
Etapas	Statytojas: E.G.				Dokumento žymuo: 1820-PRP-BR-03	Lapas
PRP						Lapų
						1 1



KAIMYNIŲ TURTINIŲ VIENETŲ EKSPLIKACIJA AUKŠTE

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
B	Atskiru projektu remtuojama Negyvenamoji patalpa - Grožio salonas Teatro 9A-12	146,65
B1	Patalpos Teatro 9A-12 atviros terasos plotas iki remonto	53,40
C	Atskiru projektu remtuojama Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos Teatro 9A-13	170,40
C1	Patalpos Teatro 9A-13 atviros terasos plotas iki remonto	54,55

GYVENAMOSIOS PATALPOS - BUTO TEATRO 9A -11a PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1.1	KORIDORIUS	13,03
1.2	DRABUŽINĖ	3,83
1.3	VONIOS KAMBARYS	13,37
1.4	VIRTUVĖ - VALGOMASIS	34,51
1.5	KAMBARYS	18,72
1.6	DENGTA TERASA	28,77
1.7	KORIDORIUS	3,66
1.8	TUALETAS	3,79
1.9	KAMBARYS	15,97
BUTO PLOTAS		135,65

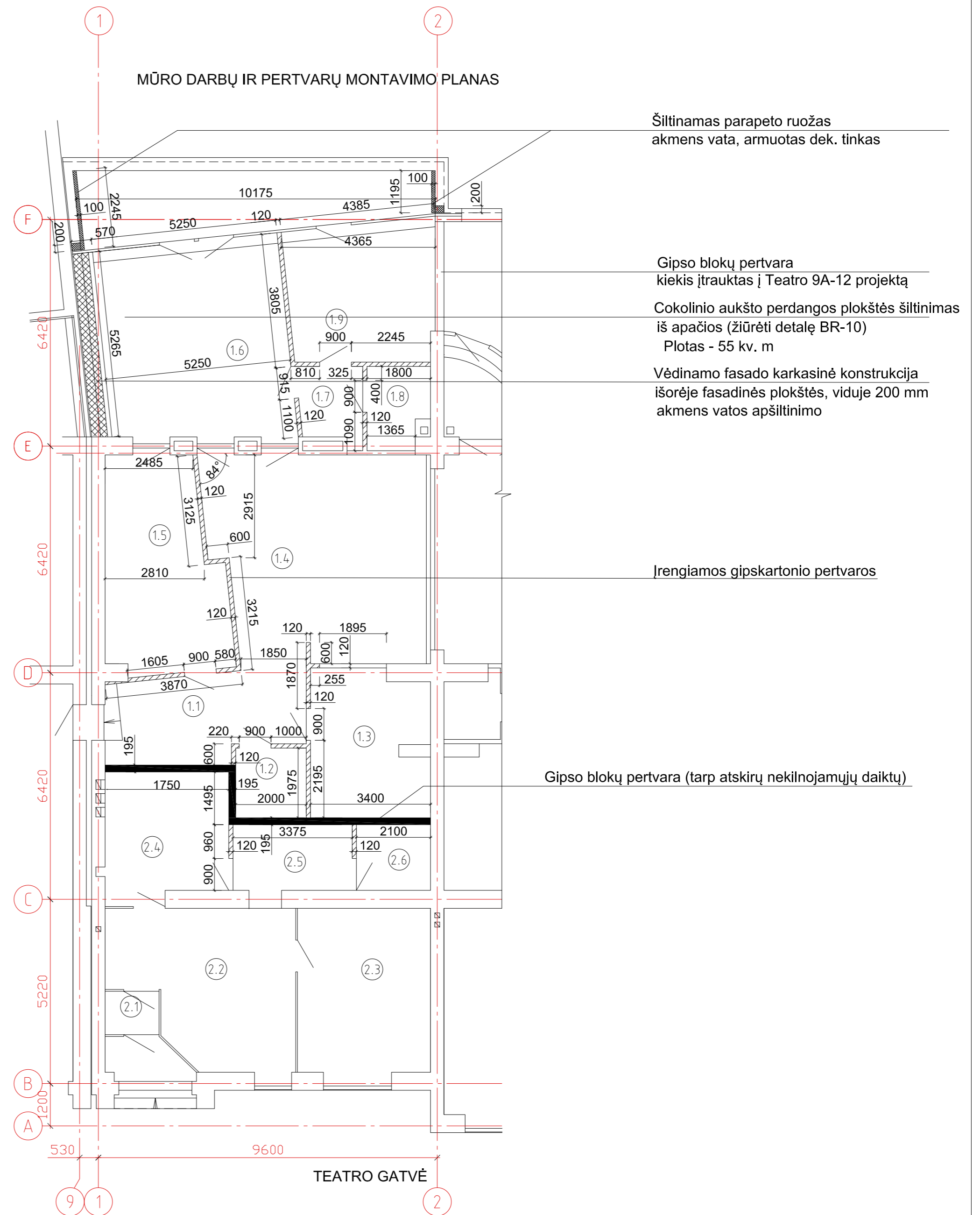
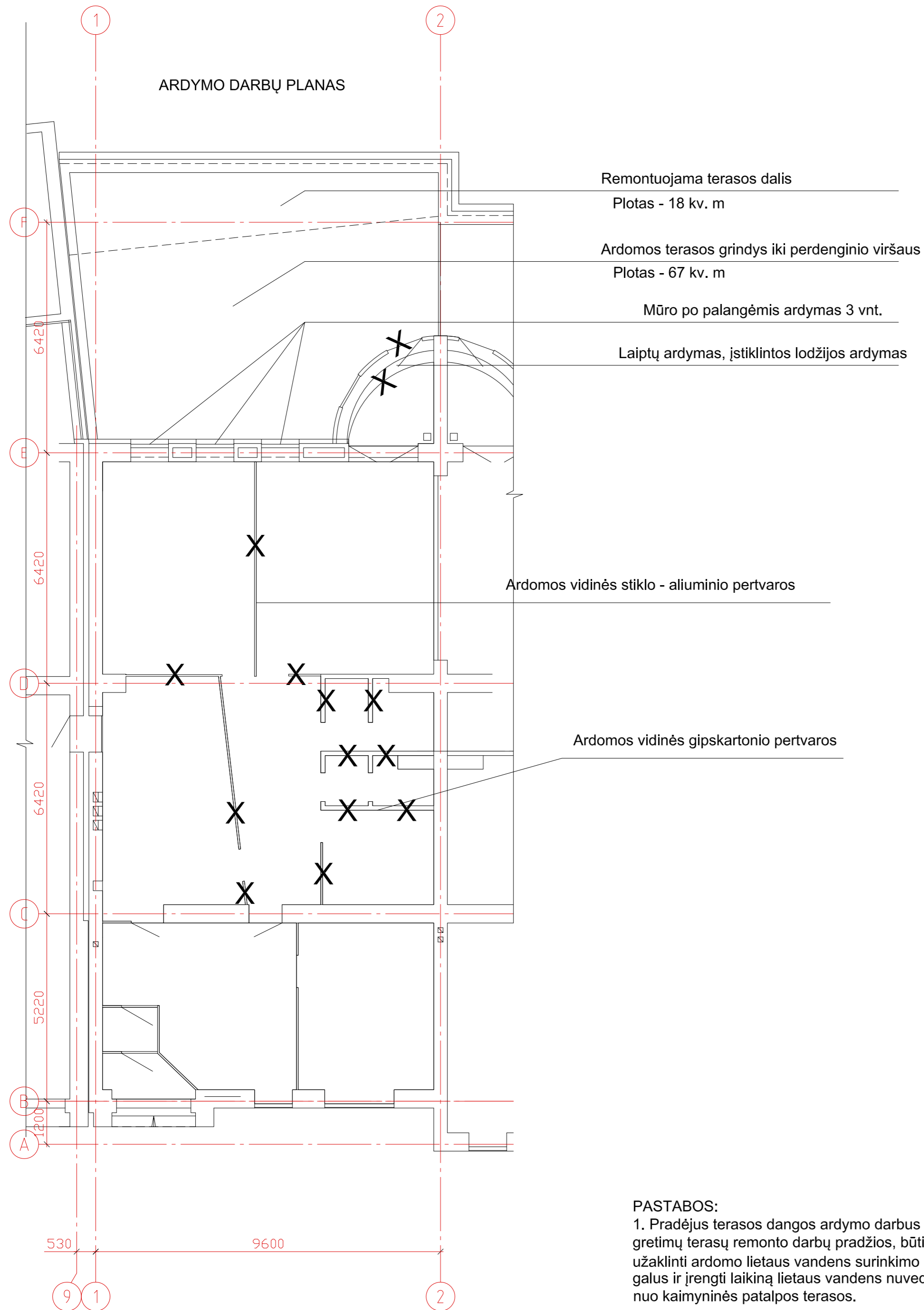
T ATVIRA TERASA 17,77

NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ TEATRO 9A -11b EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	TAMBŪRAS	1,88
2.2	KABINETAS	20,66
2.3	KABINETAS	17,74
2.4	PASITARIMŲ KAMBARYS	12,40
2.5	VIRTUVĖ	6,12
2.6	TUALETAS	3,79
NEGYVENAMOS PATALPOS PLOTAS		62,59

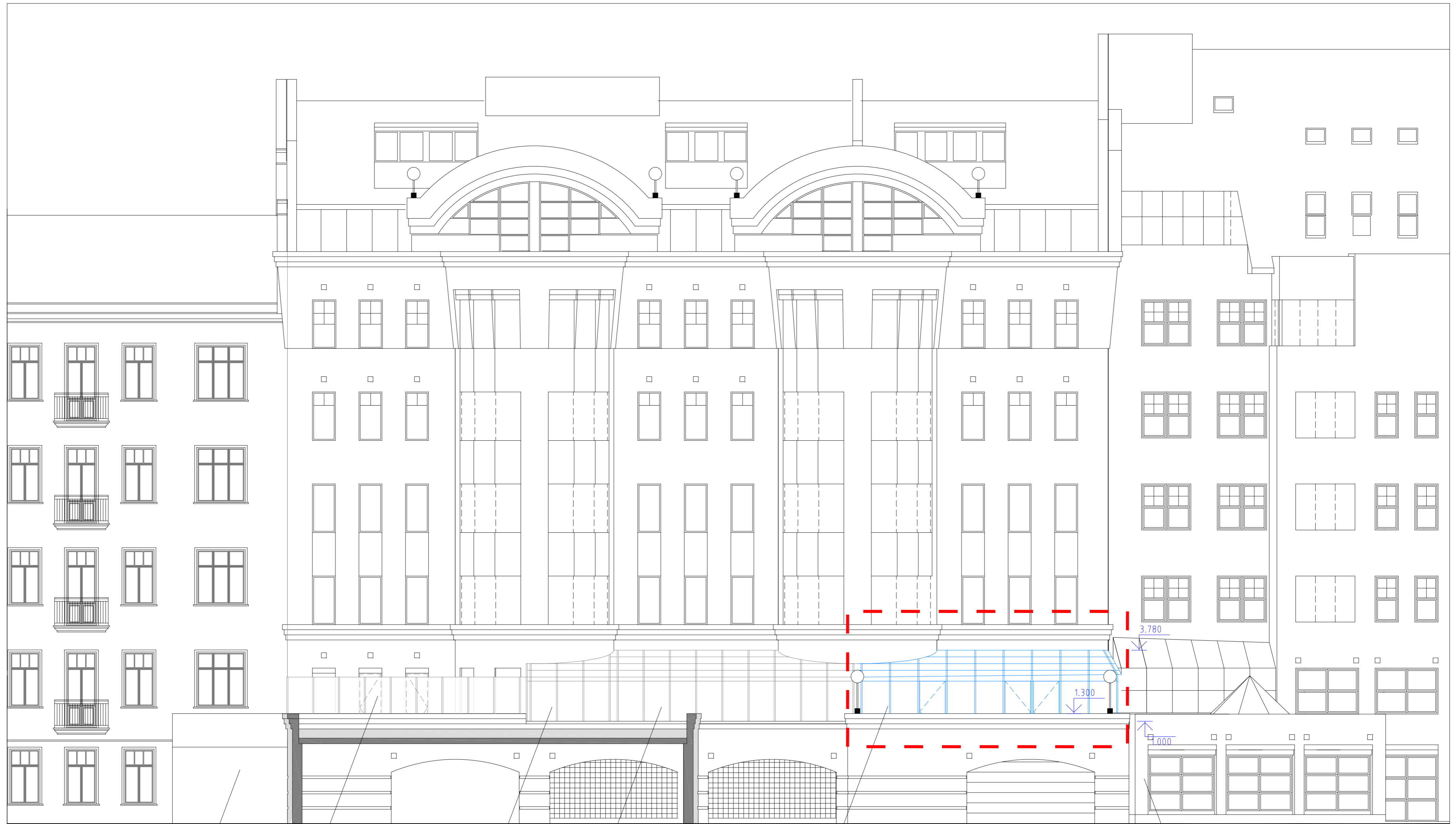
Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"					GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DŪ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 19	Brėžinio pavadinimas: STIKLO-ALUMINIO KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO PLANAS	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 19	Laida 0	
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
PRP	E.G.				1820-PRP-BR-04	1 1

PASTABA: Terasos dalių, esančių tarp ašių 2-4 ir E-F, ir tarp ašių 4-7 ir E-F, priklausančių kitiems nekilnojamiems daiktams, įstiklinimas rengiamas atskirais projektais.



PASTABOS:
1. Pradėjus terasos dangos ardymo darbus iki gretimų terasų remonto darbų pradžios, būtina užaklinti ardomo lietaus vandens surinkimo latako galus ir įrengti laikiną lietaus vandens nuvedimą nuo kaimyninės patalpos terasos.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DŪ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 19	Brėžinio pavadinimas: ARDYMO DARBŲ PLANAS MŪRO DARBŲ IR PERTVARŲ MONTAVIMO PLANAS	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 19		
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas
PRP	E.G.				1820-PRP-BR-05	Lapų 1 1



Gyvenamasis pastatas Teatro g. 9

Stiklo-aliuminio konstrukcijų atitvara
priklausanti patalpoms Teatro 9A-13 (atskiras projektas)

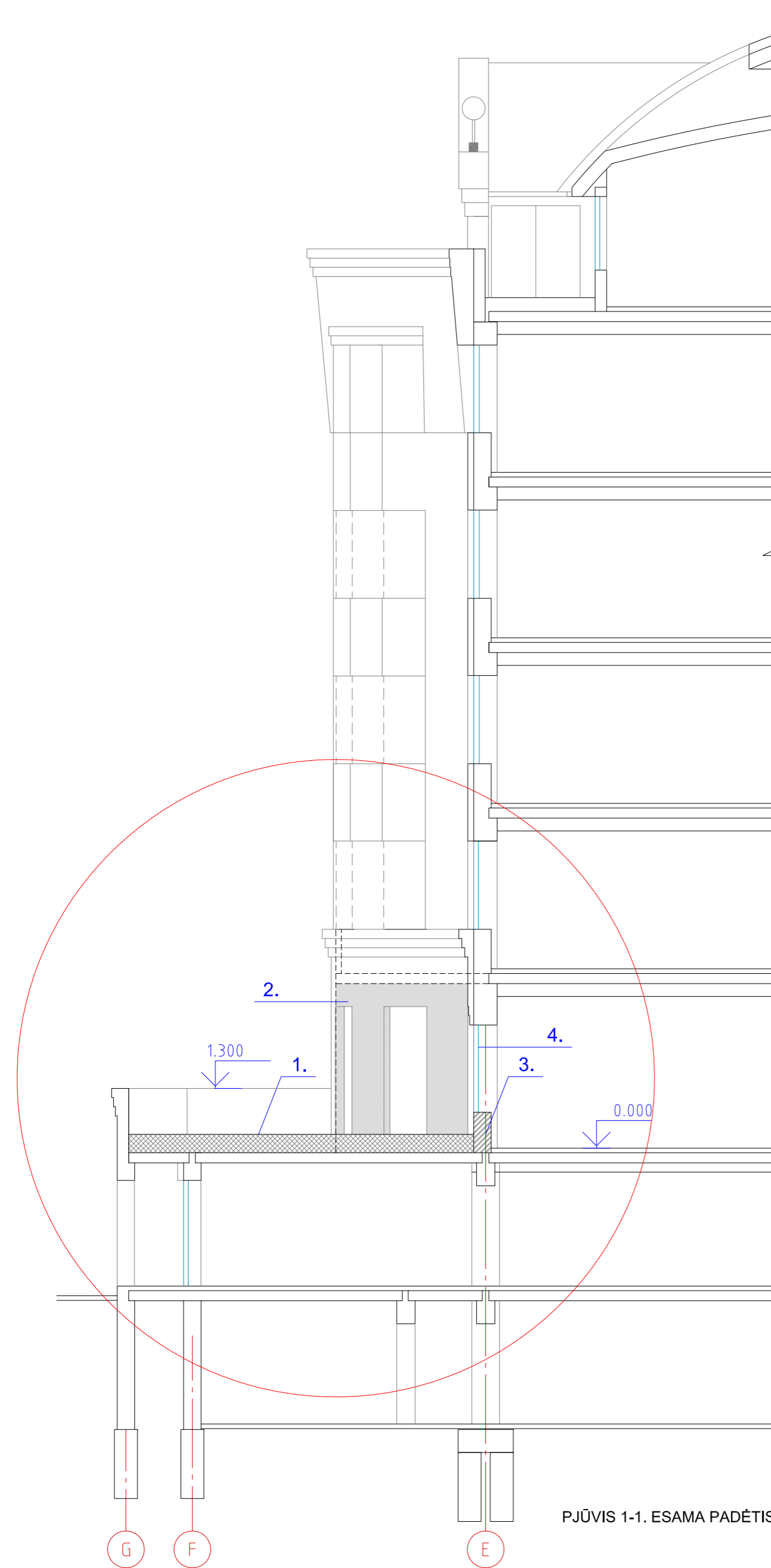
Stiklo-aliuminio konstrukcija perdengiama terasos dalis tarp ašių 5-4
priklausanti Negyvenamajai patalpai - administracinėms patalpoms Teatro 9A-13 (atskiras projektas)

Stiklo-aliuminio konstrukcija perdengiama terasos dalis tarp ašių 4-2
priklausanti Negyvenamajai patalpai - grožio salonui Teatro 9A-12 (atskiras projektas)

Projektuojama stiklo-aliuminio konstrukcija perdengiama terasos dalis tarp ašių 2-1,
priklausanti Negyvenamajai patalpai - administracinėms patalpoms Teatro 9A-11

Gyvenamasis pastatas Teatro g. 9B

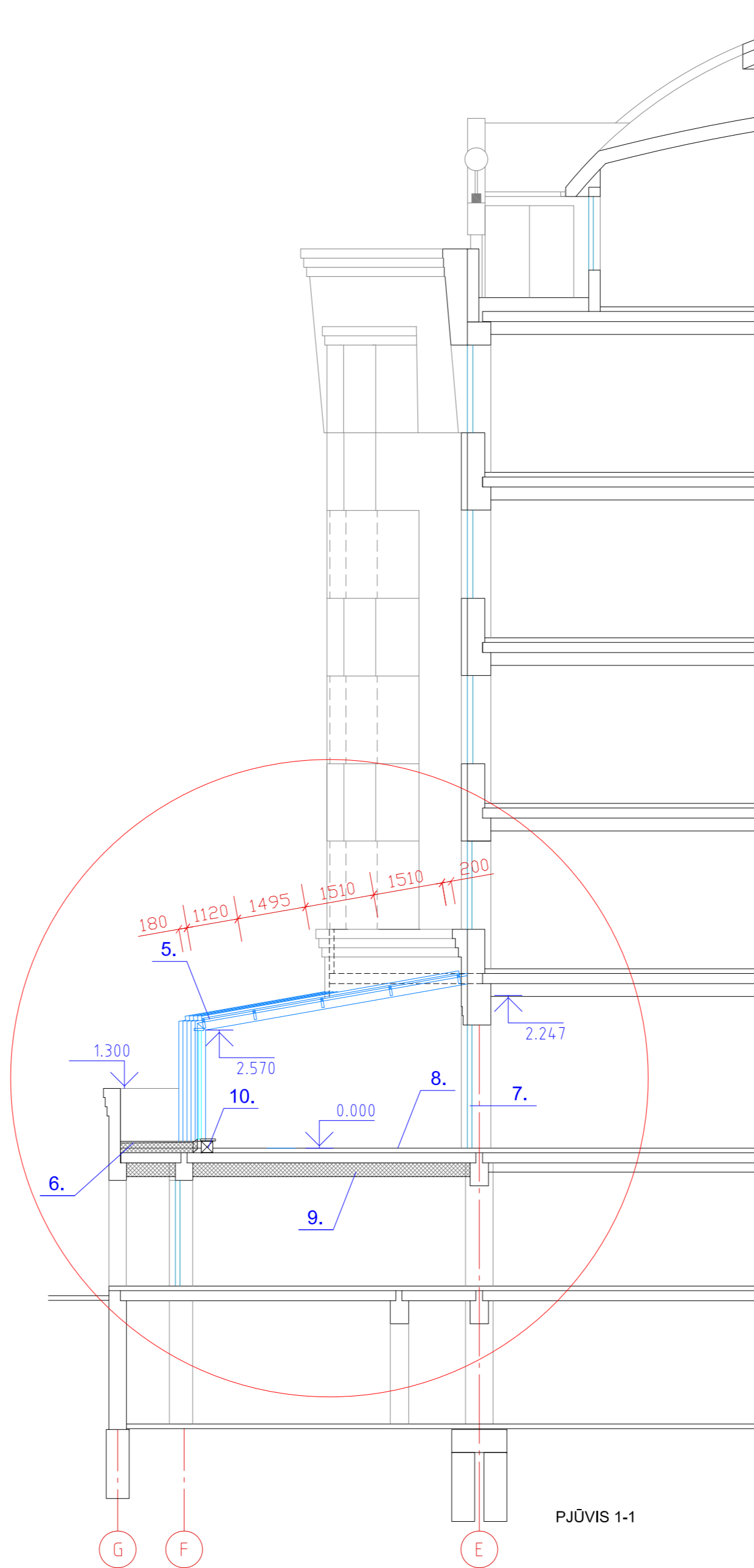
Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 19	Brėžinio pavadinimas: KIEMO FASADAS	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 19	Laida 0	
Etapas	Statytojas: E.G.				Dokumento žymuo: 1820-PRP-BR-06	Lapas 1
PRP						Lapų 1



PJŪVIS 1-1. ESAMA PADĖTIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


1. Ardoma terasos danga su apšiltinimo sluoksniu
2. Ardoma pusapvalė mūro pertvara
3. Ardoma sienos dalis
4. Išimami langai

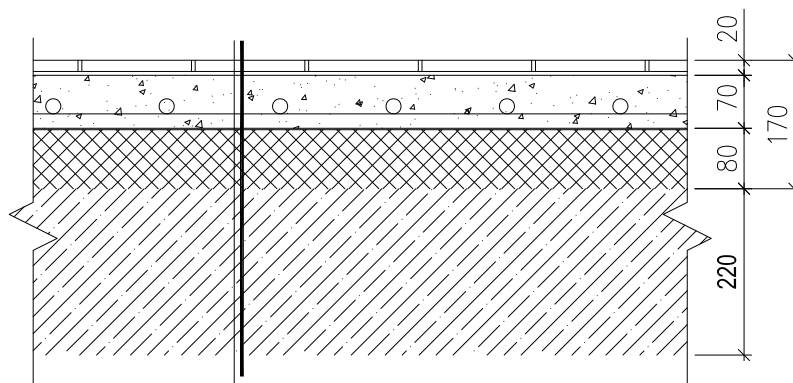


PJŪVIS 1-1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

5. Įrengiama stiklo - aliuminio stoginė
6. Grindų konstrukcijos remontas
7. Naujai montuojamos durys
8. Naujai įrengiamos grindys
9. Palubėje įrengiamas apšiltinimo sluoksnis
10. Monolitinė aprišimo sija (žiūrėti detalę lape 10)

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DŪ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas:
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 17	ESAMA PADĖTIS - PJŪVIS 1-1. PJŪVIS 1-1, M 1:100
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:
PRP	E.G.				1820-PRP-BR-07
					Lapas
					Lapų
					1
					1

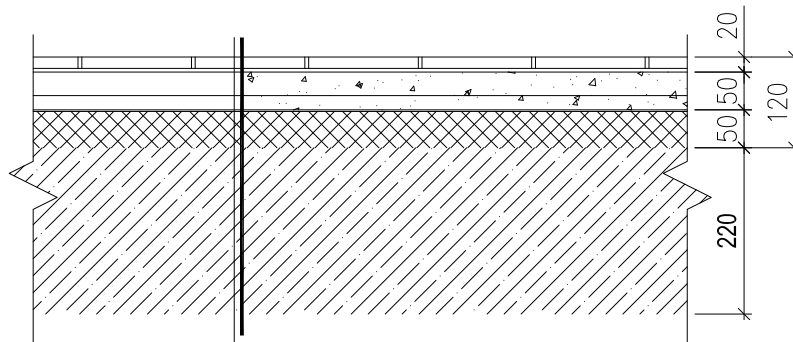


GRINDU DANGA	- 20 mm
CEMENTINIO SKIEDINIO ARBA SMELBETONIO SLUOKSNIS (klase ne mažesne kaip C20/25)	
ARMUOTAS TINKLU $\phi 4$ S500/ $\phi 4$ S500/150/150 (šildomos grindys)	- 70 mm
SKIRIAMASIS SLUOKSNIS (PE plevele storis $>180\mu\text{m}$)	
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (marke nemažesne kaip EPS 100)	- 80 mm
G/B PLOKŠTE	- 220 mm

PASTABOS:

- GRINDŲ DANGA PAGAL ARCHITEKTŪRINĘ DALĮ.
- BRĖŽINYJE NURODYTAS MEDŽIAGAS GALIMA PAKEISTI KITŲ GAMINTOJŲ ANALOGIŠ KŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGOMIS.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: ŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		
Etapas	Statytojas: E.G.				Dokumento žymuo: 1820-PRP-BR-08	Lapas
PRP						Lapų 1 1



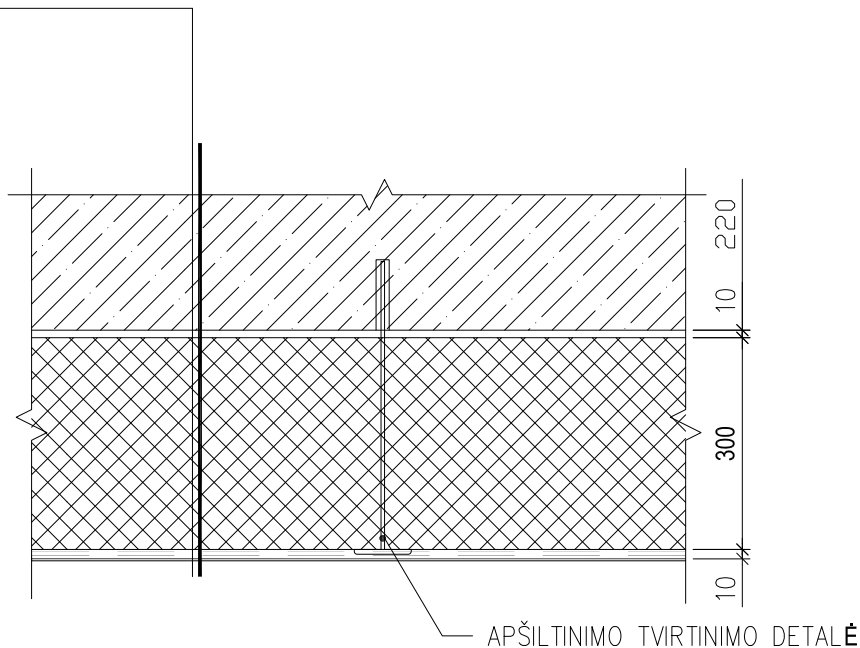
GRINDU DANGA	- 20 mm
CEMENTINIO SKIEDINIO ARBA SMELBETONIO SLUOKSNIS (klase ne mažesne kaip C20/25) ARMUOTAS TINKLU $\phi 4$ S500/ $\phi 4$ S500/150/150	- 50 mm
SKIRIAMASIS SLUOKSNIS (PE plevele storis $>180\mu\text{m}$)	
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (marke nemažesne kaip EPS 100)	- 50 mm
G/B PLOKŠTE	- 220 mm

PASTABOS:

1. GRINDŲ DANGA PAGAL ARCHITEKTŪRINĘ DALĮ.
2. BRĖŽINYJE NURODYTAS MEDŽIAGAS GALIMA PAKEISTI KITŲ GAMINTOJŲ ANALOGIŠ KŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGOMIS.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: NEŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10	Laida	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		0	
Etapas	Statytojas: E.G.				Dokumento žymuo: 1820-PRP-BR-09	Lapas	Lapų
PRP						1	1

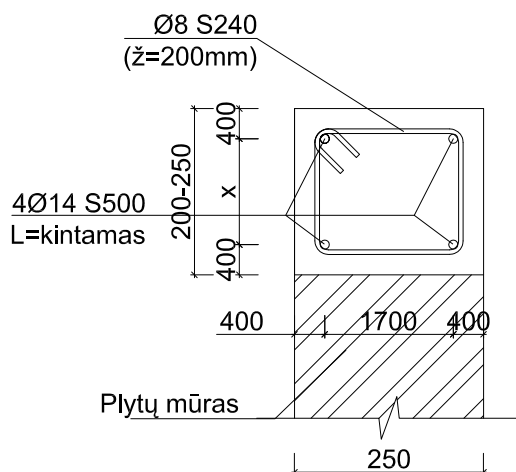
G/B PLOKŠTE	- 220 mm
KLIJU SLUOKSNIS	- 10 mm
MINERALINE VATA SKIRTA TINKUOJAMAI FASDINIAI SISTEMAI, min. $\lambda_d=0,040$ W/mK;	300 mm
IŠLYGINAMISIS ARMAVIMO SLUOKSNIS	- 10 mm
IŠORES APDAILA – IŠORINIS SUDETINIS TINKUOJAMOS SISTEMOS SLUOKSNIS	



PASTABOS:

1. ŠILTINIMUI IŠ IŠORĖS NAUDOTI TINKUOJAMIEMS FASADAMS SKIRTĄ ŠILUMINĘ IZOLIACIJĄ. NAUDOJAMOS ŠILUMINĖS IZOLIACIJOS ŠILUMOS LAIDUMO DEKLARUOJAMOJI VERTĖ TURI BŪTI NE DIDESNĖ KAIP $\lambda_D=0,040$ W/mK;
2. NAUDOJANT KITOKIŲ SAVYBIŲ APŠILTINIMO MEDŽIAGAS, BŪTINA PERSKAIČIUOTI APŠILTINIMO MEDŽIAGOS STORĮ.
3. ŠILTINIMO MEDŽIAGOS TVIRTINIMO DETALĖS PARENKAMOS IR IŠDĖSTOMOS PRIKLAUSOMAI NUO FASADUI NAUDOJAMOS APDAILINĖS MEDŽIAGOS IR TIKLSNINAMOS PAGAL ŠILUMINĖS IZOLIACIJOS TIEKĖJO REKOMENDACIJAS.
4. APŠILTINIMUI IR APDILAI IŠ LAUKO NAUDOJAMI A1 DEGUMO KLASĖS STATYBOS PRODUKTAI.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"					GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS			
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: LUBŲ APŠILTINIMO DETALĖ, M 1:10			Laida	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17				0	
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:			Lapas	Lapų
PRP	E.G.				1820-PRP-BR-10			1	1



PASTABOS:

1. MONOLITINIŲ RUOŽŲ IR APRIŠIMO SIJŲ MONOLITINIMUI NAUDOJAMAS C25/30-XC1 KLASĖS BETONAS.
2. SKERSINĖS ARMATŪROS STRYPAI IŠLANKSTOMI PAGAL IŠILGINĖS ARMATŪROS PADĖTĮ SIJOJE.
3. IŠILGINIUS ARMATŪROS STRYPUS PER ILGĮ GALIMA SUJUNGTI, DEDANT SUJUNGIMO VIETOJE PAPILDOMUS TO PATIES DIAMETRO STRYPUS NE TRUMPESNIUS KAIP 1000mm. SUJUNGIMŲ VIETOS TURI BŪTI IŠDĖSTYTOS ŠACHMATINE TVARKA. VIENOJE VIETOJE GALIMA SUJUNGTI NEDAUGIAU KAIP 30% STRYPŲ. IŠILGINIAM ARMAVIMUI GALIMA NAUDOTI STRYPUS, KURIŲ ILGIS NEMAŽESNIS KAIP 6,0m.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: MONOLITINĖ APRIŠIMO SIJA, M 1:10	Laida	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		0	
Etapas	Statytojas: E.G.				Dokumento žymuo: 1820-PRP-BR-11	Lapas	Lapų
PRP						1	1

BALKONO DANGA

KLIJAI

BETONO C30/37-XC3-W8-F150 IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS ARMUOTAS TINKLU Ø5 S500/Ø5 S500/150/150

1 SL. GEOTEKSTILES

EKSTRUDINIS PUTU POLISTIRENAS

2 SL. GEOTEKSTILES ARBA DRENAŽINE MEMBRANA

2 SL. RITININĖS DANGOS

ESAMA G/B PLOKŠTE

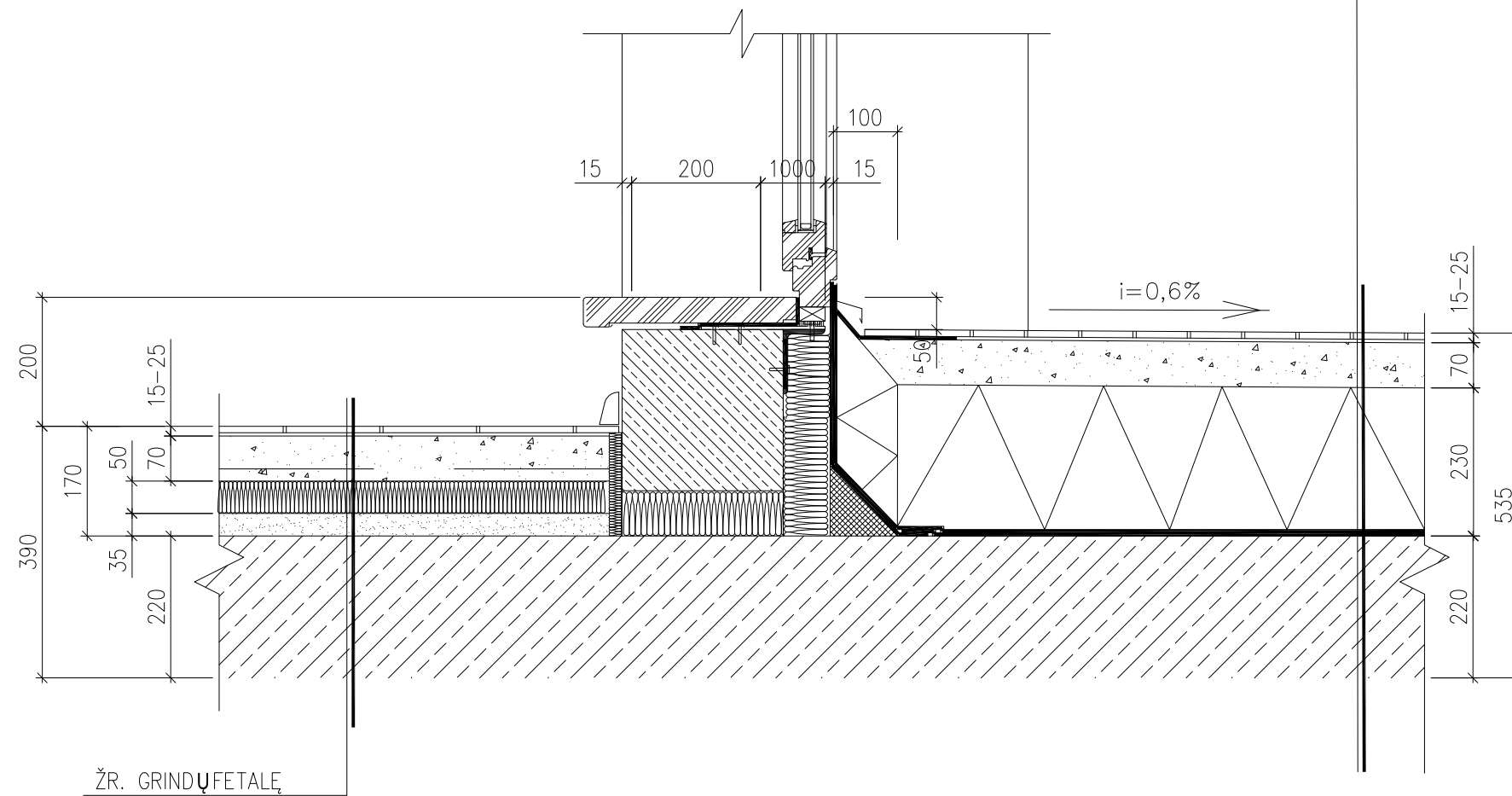
- 15-25 mm

- 2 mm

- kintamas

- 230 mm

- 220 mm



Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 11 PADALINIMO Į DU NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTUS, VIENO IŠ JŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: TERASOS GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10	Laida
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		0
Etapas	Statytojas:			Dokumento žymuo:		Lapas
PRP	E.G.			1820-PRP-BR-12		Lapų
						1 1