



Antakalnio g. 42 , Vilnius Nr. 4 IKI Neris parduotuvės statybos remonto darbai pk-PT-TCH-18-0084

Info	
Versija 1	Publikavimo data 2018-12-18 08:35
Nuoroda https://my.mercell.com/permalink/96935245.aspx	Pateikimo terminas 2018-12-21 22:00
Skelbimo tipas Pirkimai	Pakeitimo data 2018-12-17 17:12
Mokėjimo sąlygos Given in inquiry document	Atplėšimo data 2018-12-21 22:00
	Pristatymo sąlygos Netaikoma
	Pristatymo adresas Lietuva

Pirkėjas
Įmonė Palink UAB
Adresas Lentvario g. 33
Pašto indeksas/Miestas LT-02241 Vilnius Lietuva

Apibūdinimas

UAB "Palink" skelbia pirkimų konkursą IKI Neris parduotuvės remontui ir kviečia teikti pasiūlymus.

Kainos turi būti pateiktos Eur be PVM.

Prekių pristatymo/paslaugų suteikimo vieta Antakalnio g. 42, Vilnius.

Pasiūlymas turi būti pateiktas iki 2018.12.21 per Mercell e-pirkimų sistemą.

Kilus klausimams dėl pirkimo objekto kreiptis į statybos projektų vadovą Gintarą Eidukonį tel.+370 659 46043, el.paštas: gintaras.eidukonis@iki.lt

Kilus techniniams Mercell sistemos klausimams kreiptis į klientų aptarnavimo vadybininkę Ritą Kindurytę tel. +370 655 82875, el.paštas: riki@mercell.com.

Antakalnio g. 42, Vilnius Nr. 4 IKI Neris

UŽDUOTIS REMONTO DARBAMS

Pagal pateiktus technologinius ir įvadų planus, 2017 m IKI įrengimo standartą suremontuoti ir įrengti parduotuvę. Remonto darbai vyks veikiančioje parduotuvėje dvejais etapais, atsitvėrus sandaria užtvara iš metalinio karkaso su g/k plokšte ir plėvele. Triukšmingi darbai salėje turi būti atliekami iš anksto susiderinus su UAB „Palink“ atstovu. Remonto metu genrangovas objekte reguliariai atlieka valymo darbus ir perduoda patalpas įrangos montavimui pilnai išvalytas.

Griovimo-ardymo darbai:

Prekybos salė:

1) Pagal pateiktą griovimo brėžinį ardomas pagrindinio įėjimo stiklinis tambūras su durimis, apsaugos posto PVC pertvara ir metaliniai laiptai į antro aukšto administracinės patalpas; užkasėje demontuojasi nuomininko stiklinė atitvara ir koridoriaus stiklinė apdaila (siena ir lubos). Prie paruošimo patalpos ardomas WC ir valgomojo pertvaros. Tarp prekybos salės ir sandėliavimo patalpų įrengiama nauja anga greituminiams vartams.

Sandėliavimo patalpa:

2) Sandėliavimo patalpoje įrengti prieduobę permontuojamai kamerai (20 cm žemiau grindų lygio su hidroizoliacija).

3) Salėje demontuoti ir utilizuoti visas reklamines iškasas.

4) Išvežti ir utilizuoti likusią nenaudojamą įrangą (30 m³)

Apdailos darbai:

Grindys:

1. Salėje grindų dangą lieka esama. Po pertvarų demontavimo ir naujų įvadų pravedimo grindyse dangą atstatoma, pakeičiamos suskilusios ir pažeistos plytelės (salės grindų plyteles perka užsakovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“).

2. Tambūre naujai paruoštoje vietoje paklojamas įėjimo kilimėlis. Lauke prie naikinamo įėjimo išardomas metalinės batų valymo grotelės ir suklojamos trinkelės.

3. Sandėlyje remontuojamos betoninės grindys po kamerų permontavimo. Naujose WC ir paruošimo patalpose klijuojamos plytelės.

Sienos

1. Pagal pateiktą planą įrengiamos naujos 2 sl. g/k pertvaros 122-124 pat., administracijos pat; įrengiama 2,1m aukščio pertvara prie sūrio priesienio; sumontavus greitaeigius vartus naujoje vietoje suremontuoti sieną. Sandėlyje montuojamos pertvaros 107, 109 ir 111 patalpose. Antrame aukšte demontuotų laiptų vietoje įrengiama siena.

2. Visos salės ir sandėlio vidaus sienos perdažomos (spalvą derinti su Palink atstovu). Prekybos salės kolonos, kurios neužstatomos lentynomis klijuojamos plytelėmis iki 1,2 m, virš jų iki 2,75 m klijuojamas veidrodis (žiūrėti įrengimo standartą). Dalis sienų iki 2,5 m aukščio apkljuojama tapetu (apie 90 m², tapetus perka užsakovas), virš jų siena dažoma. Antrame aukšte poilsio pat. nr. 202 perdažomos sienos, už stalų sumontuojama baldinė plokštė, virš kriauklės paklijuojamos baltos plytelės (iki 3 m²).

Lubos

1. Pirmame aukšte lieka esamos g/k lubos. Po naujų komunikacijų pravedimo ir šviestuvų sumontavimo jos suremontuojamos ir perdažomos. Naujai įrengiamos patalpose 103,104,107,109,111,124. Taip pat reikia įsivertinti antro aukšto lubų plokščių pakeitimą po naujų šviestuvų sumontavimo (apie 25 proc.)

Silpnos srovės

1. Apsauginė signalizacija lieka esama, tačiau papildomai reikia įrengti elektromagnetinius, judesio ir stiklo daviklių. Ant parkingo įėjimo durų sumontuoti blokatorių.

2. Priešgaisrinė signalizacija lieka esama, pakeisti centralės valdiklį (nutrinti mygtukai). Patikrinti visus priešgaisrinius daviklius (pateikti išbandymo aktą).

3. Pagal pateiktą įvadų planą įrengti papildomus naujus elektros ir kompiuterinius tinklus.

4. Kiti lieka esami.

5. Pagal pateiktą apšvietimo planą montuojami nauji LED šviestuvai. (Šviestuvus perka užsakovas). Seni šviestuvai utilizuojami.

6. Remonto metu esamos vietose WI-FI stoteles.

ŠVOK

1. Vėdinimo, šaldymo sistemos lieka esamos.

2. Administracinėse patalpose sumontuoti papildomą vėdinimą ir 2 naujus kondicionierius

3. Sumontuoti ištraukimą dviems kepimo pečiams.

4. Pagal pateiktą įvadų planą įrengti naujus v/n įvadus, sumontuoti naujas keramines kriaukles.

Kiti darbai

1. Naujai įrengtose patalpose sumontuoti baltas „Hormann“ tipo duris, paruošimo patalpoje PVC užuolaidą.

2. Įrengti nerūdijančio plieno atitvarą prekių vežimėliams ir atmušėjus prie vitrinų.



Dokumentai		
Dokumento pavadinimas	Dydis	Pakeitimo data
Copy of Pagrindinė informacija apie įmonę.xlsx	23 KB	2018-12-17 15:55
StatybosStandartas2017.pdf	5,40 MB	2018-12-17 15:55
Pranesimas Partneriams del duomenu tvarkymo_tipine forma_2018.docx	89 KB	2018-12-17 15:55
Pirkimo apimtis .docx	34 KB	2018-12-17 15:55
IKI Neris 181121.dwg	1,95 MB	2018-12-17 15:55
IKI Neris 181121 2A.pdf	204 KB	2018-12-17 15:55
IKI Neris 181121 1A.pdf	1,06 MB	2018-12-17 15:55
Gen statybos rangos sut.docx	110 KB	2018-12-17 15:55
Etapai .pdf	460 KB	2018-12-17 15:55
Darbų grafikas.pdf	316 KB	2018-12-17 15:55
brez.zip	6,08 MB	2018-12-17 15:55

Produktai				
Kategorija	Aprašymas	Pristatymo data	Kiekis	Vienetas
Antakalnio g. 42 , Vilnius Nr. 4 IKI Neris parduotuvės statybos remonto darbai	Statybos darbai		1,00	
Antakalnio g. 42 , Vilnius Nr. 4 IKI Neris parduotuvės statybos remonto darbai	ŠVOK		1,00	
Antakalnio g. 42 , Vilnius Nr. 4 IKI Neris parduotuvės statybos remonto darbai	Silpnos srovės		1,00	
Antakalnio g. 42 , Vilnius Nr. 4 IKI Neris parduotuvės statybos remonto darbai	Elektrotechnikos darbai		1,00	

Reikalavimai		
Lygis	Aprašymas	Tik informacijai
1	Informacija/Information	Ne
	Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus nėra dalyvavę UAB Palink skelbtuose konkursuose, privalo pateikti priedą " Pagrindinė informaciją apie įmonę". Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus dalyvavo UAB "Palink" skelbtuose konkursuose ir teikė priedą „Pagrindinė informacija apie įmonę“, pakartotinai jo teikti neprivalo.	
2	Kitos sąlygos	Ne

	<ol style="list-style-type: none"> 1. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką patvirtina, kad į siūlomą kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos pirkimo objekto vykdymo išlaidos ir kad Konkurso dalyvis prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas paraišką ir laikydamasis techninės specifikacijos sąlygų, įskaičiuavo į Paraiškos kainą. 2. Konkurso dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba. Visos sumos konkurso dokumentuose turi būti nurodytos EUR be PVM. 3. Tikimasi, kad Konkurso dalyvis pateiks geriausią kainą pačioje pirmoje Paraiškoje, nes vėliau konkurso metu gali nebebūti galimybės koreguoti ar papildyti Paraišką. 4. Konkurso dalyvis teikdamas Paraišką dalyvauti pirkimo konkurse patvirtina, kad perskaitė ir suprato konkurso sąlygas, standartines UAB "Palink" sutarčių nuostatas, dokumentaciją bei su jomis sutinka, patvirtina, kad Konkurso dalyvio pateikta informacija apie įmonę, kainos skaičiavimus ir kita informacija, pateikta konkurso Paraiškoje, yra teisinga. Konkurso dalyvis, dalyvaudamas šiame konkurse, sutinka laikytis konkurso dokumentacijoje pateiktų reikalavimų ir užtikrinti gautos iš UAB „Palink“ informacijos konfidencialumą. Pageidaujant susipažinti su UAB Palink standartinėmis sutarčių nuostatomis, prašome kreiptis : Gintaras Eidukonis, tel. +370 659 46043, e-mail: gintaras.eidukonis @iki.lt 5. Konkurso dalyvis yra informuotas, jog šio kvietimo pateikimas nėra ir negali būti laikomas UAB „Palink“ įsipareigojimu sudaryti sutartį dėl pirkimo objekto. UAB „Palink“ nėra ir nebus laikoma atsakinga už bet kokias išlaidas, kurias konkurso dalyvis patiria teikdamas Paraišką/rengdamasis teikti paslaugas/prekes, sudarančias pirkimo objektą. 6. UAB " Palink" neįsipareigoja pirkti iš Konkurso laimėtojo tam tikrą Prekių kiekį per tam tikrą laikotarpį ir nepateikia jokių garantijų dėl tam tikro Prekių kiekio nupirkimo. 7. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką užtikrina ir patvirtina, jog pateikiama Paraiška dalyvauti Konkurse galioja ne mažiau kaip 60 kalendorinių dienų nuo Paraiškų pateikimo termino pabaigos ir ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo UAB Palink kreipimosi įsipareigoja sudaryti sutartį konkurso dokumentacijoje bei pateiktoje Paraiškoje nurodytomis sąlygomis. Pateikdamas Paraišką Konkurso dalyvis patvirtina, jog Paraiškoje pateiktas pasiūlymas galioja visą Konkursuojamo periodo trukmę, nurodytą šiame dokumente. 8. UAB „Palink“ apie konkurso rezultatus informuoja konkursą laimėjusius konkurso dalyvius. 9. Jeigu Konkurso laimėtojas per Konkurso sąlygose nurodytą terminą nesutinka sudaryti su UAB Palink sutarties dėl pirkimo objekto pardavimo arba sudarius sutartį dėl pirkimo objekto atsisako tiekti/netiekia pirkimo objekto per Konkursuojamo periodo trukmę, UAB Palink turi teisę reikalauti, o Konkurso laimėtojas įsipareigoja sumokėti sumokėti baudą lygią 10% pateikto pasiūlymo vertės. 	
3	Prekių/paslaugų perdavimo forma terminas ir pristatymo sąlygos	Ne
	Visi statybos darbai (toliau darbai) turi būti pradėti ir baigti pagal suderintas lokales sąmatas (priedas Nr. 1), suderintą projektinę medžiagą (priedas Nr. 2), suderintą grafiką (priedas Nr. 3) ir priduoti Užsakovui objekte Antakalnio g. 42 , Vilnius .	
4	Reikalavimai dėl prekių/paslaugų priėmimo-perdavimo (įdiegimo)	Ne
	Rangovas įsipareigoja organizuoti atliktų darbų pridavimą, o Užsakovas priimti kokybiškus darbus ir užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą.	
5	Kokybės kontrolė	Ne
	Rangovas įsipareigoja organizuoti atliktų darbų pridavimą, o Užsakovas priimti kokybiškus darbus ir užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą.	
6	Dokumentacija, instrukcijos	Ne
	Rangovas Užsakovui privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją. Iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instrukuoti Užsakovą (ir/ar jo nurodytus asmenis) ir/arba išmokyti jį Darbų metu įrengtų sistemų, įrangos ir konstrukcijų naudojimosi ir jų aptarnavimo taisyklių bei pateikti Užsakovui atitinkamą dokumentaciją lietuvių kalba keturiais (3) egzemplioriais. Perduodant ir priimant Darbus, turi būti atlikti visi būtini/reikalingi sumontuotų statybinių konstrukcijų ir/arba techninių sistemų bandymai. Be to, techninės sistemos turi būti išbandytos maksimaliomis darbo sąlygomis..	
7	Tiekėjo garantiniai įsipareigojimai	Ne
	Suteikti įrangai gamyklinę garantiją, atliktiems darbams penkerių metų garantiją; dešimties metų garantiją - paslėptiems patalpų, kuriuose atliekami šioje sutartyje numatyti darbai, elementams. Garantinis laikotarpis prasideda nuo darbų pridavimo Užsakovui pagal perdavimo - priėmimo aktą dienos.	