

PROJEKTO NR. 2018-P01-PP

PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.3) PUPINĖS G. 9A,
VILNIAUS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI

PROJEKTO ETAPAS PASIŪLYMAI


OBJEKTAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

**STATINIO ADRESAS
(STATYBOS VIETA)** PUPINĖS G. 9A, VILNIUS

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS

NAUDOJIMO PASKIRTIS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATAI(6.3)

KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

STATYTOJAS M.B. 

PROJEKTUOTOJAS UAB "AXIS LINEA", J.K. 304437566

PROJEKTO VADOVAS LAURYNAS BLAUZDAVIČIUS (ATEST. NR. A1997)



2018 Vilnius



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2018 m. 11 22 d.

Reg. Nr. PPU 328/18
PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2018 m.
Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją
2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

2.1.	statinio pavadinimas	Daugiabutis gyvenamasis namas
2.2.	statybos adresas	Pupinės g. 9A, Vilnius
2.3.	statybos rūšis	Rekonstravimas
2.4.	statinio kategorija	Neypatingas
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų)
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	667,22 kv. m., 525,74 kv. m., 499,15 kv. m.
2.7.	sklypo plotas	0,0795 ha
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Nėra

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

		Projektinių pasiūlymų	Bendrasis planas	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas	Daugiabučių gyvenamųjų namų statybos	Gyvenamosios teritorijos	-	-	Daugiabutė gyvenamoji statyba
3.2.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo užstatymas	-	-	-	Laisvo planavimo užstatymas
3.3.	užstatymo tankumas	47 proc.	-	-	-	Nesuformuoti sklypai
3.4.	užstatymo intensyvumas	0,8	0,8	-	-	Nesuformuoti sklypai
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	15 m	-	-	-	18 m

3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	182,56	-	-	-	185,32
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	4	≤ 4	-	-	5 aukštai
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	12 vnt.	-	-	-	-
3.9.	priklausomų želdynų plotas	≥ 30 proc.	-	-	-	-
3.10.	esamų medžių taksacija	-	-	-	-	-

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	Nėra
4.2.	paslaugų apimtis	Nėra
4.3.	butų skaičius	12 vnt.
4.4.	vietų skaičius	Nėra
4.5.	lovų skaičius	Nėra
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	Nėra
4.7.	kiti rodikliai	Nėra

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	ATITINK. OSTAKO PATALPŲ, DEPAŪ- GLOS PŪJE KONTEKSTO ATITINK. ARCHI- TEKTŪROS TERTORINIO PLANAVIMO
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	SKLYPO TŪRKL. PAGAL STR. 2.02.02: 2004 „GYVENAMIEJI PASTATAI“ REIKALAV.
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	SUTVARKYTI PŪJELIAI PŪJE PASTATŲ
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	-
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	-
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	PAGAL BP REIKALAV.
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	VERTINTI VADKŲ PARDAVIMO KAPŲ- NĖSŲ LUBKREBTŲ TROJŲKY APŪ- KŲ TĖSŲ

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Antraštinis lapas	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus Ryšius teritorijos poskyrio vedėjas Vytautas Kondratas 2018. 11.02.
6.2.	Turinys	
6.3.	Nuosavybės dokumentai	
6.4.	Sklypo sutvarkymo planas su aplinkiniu užstatymo kontekstu	
6.5.	Rūsio planas	
6.6.	Pirmo aukšto planas	
6.7.	Antro aukšto planas	
6.8.	Trečio aukšto planas	
6.9.	Ketvirto aukšto planas	
6.10.	Terasos planas	
6.11.	Pjūvis	
6.12.	Fasadai	
6.13.	Vizualizacijos	

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	Zemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC)
7.2.	Zemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

8.1.	Vizualizacijos
------	----------------

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) *(pildo statytojas)*

Statytojas (užsakovas) _____

M.B.

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB "Axis linea", PV Laurynas Blauzdavičius (A1997)

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ESAMA SITUACIJA

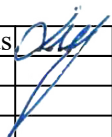
Nagrinėjamas sklypas Pupinės g. 9A (skl.kad. Nr. 0101/ 0159:1684), Vilniuje. Šiuo metu sklype yra teisiškai registruotas pastatas – slėptuvė (Unik. Nr. 4198-0020-2012). Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrabučių statybos.

Žemės sklypas valdomas nuosavybės forma. Užstatymas sklype šiuo metu sudaro apie 22,13 %.



1 pav. Nagrinėjama teritorija.

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (Reg.Nr.1881) nagrinėjamas sklypas patenka į vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamąsias teritorijas, kuriose gyvenamosios paskirties sklypams nustatytas užstatymo intensyvumas $\leq 0,8$, statinių aukštingumas ≤ 4 .

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566				Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.			
A1997	PV	L.Blauzdavičius		2018.05	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius			
	arch.	E.Gaudutis		2018.05				
					Dokumento pavadinimas: aiškinamasis raštas			
PP	Užsakovas: M.B.				Projekto Nr.: 2018-P01-TP		Lapas	Lapų
						1	1	



2 pav. Esama situacija

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Statytojo (užsakovo) užsakymas suprojektuoti Daugiabutį gyvenamąjį namą Pupinės g. 9A, Vilniaus m.. Numatoma rekonstruoti sklype esantį teisiškai registruotą pastatą – slėptuvę į daugiabutį gyvenamąjį namą.

Žemės sklype Pupinės g. 9A, Vilniuje, nėra galiojančio patvirtinto detaliojo plano, todėl Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos Bendroju planu ir Vilniaus miesto savivaldybės miesto plėtros departamento patvirtinta projektavimo užduotimi. Projektinių pasiūlymų patvirtinimui privaloma atlikti viešinimo procedūras.

3. STATINIO PASKIRTIS

Gyvenamosios paskirties (daugiabučiai) pastatai (6.3)

4. SKLYPO RELJEFAS, ŽELDINIAI

Sklypo reljefas žemėja iš šiuurės į pietus, nuo altitudės 168,56 m iki 167,81 m. Esamas vienintelis privažiavimas į sklypą yra iš vakarinės pusės.

2018-P01-TP_PP-AR	Lapas	Lapų
	2	4

5. KULTŪROS PAVELDO APSAUGA

Vadovaujantis Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs kodas U1P) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2010 m. spalio 18 d. įsakymu Nr. ĮV-512.Nagrinėjama teritorija nepatenka į Vilniaus senamiesčio apsaugos zoną.

Nepatenka į kultūros vertybių apsaugos zonas.

6. SKLYPO IR STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

1 Lent. Sklypo ir statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
Sklypo plotas	m ²	795	
Užstatytas plotas	m ²	370	
Sklypo užstatymo intensyvumas		0,8	Leistina iki 0,8
Sklypo užstatymo tankis	%	47	
Želdynai	%	49 %	≥ 30%
PASTATAS			
Pastato bendrasis plotas (antžeminis)	m ²	608,97	
Pastato naudingasis plotas	m ²	525,74	
Pastato tūris	m ³	499,15	
Aukštų skaičius	vnt.	4	Leistina 4
Pastato aukštis	m	14,60	
Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	12	
1 kambario	vnt.	3	
2 kambarių	vnt.	6	
3 kambarių	vnt.	3	
Energinio naudingumo klasė		A+	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	

7. RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU

Objektas yra Vilniaus mieste Salininkų mikrorajone. Patekimas į sklypą yra iš vakarinėje pusėje esančios Pupynės gatvės. Projektuojamo pastato sklypas pietinėje ir šiaurinėje dalyje ribojasi su teritorija, kurioje stovi vaikų darželis, rytinėje, pietinėje ir vakarinėje pusėje užstatymas daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Šiaurinėje pusėje esančio vaikų darželio sklypas suformuotas, greta esančių daugiabučių gyvenamųjų namų sklypai nėra suformuoti.

2018-P01-TP_PP-AR	Lapas	Lapy
	3	4

8. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Sklype Pupinės g. 9A esantis pastatas - slėptuvė rekonstruojamas į šiuolaikinės architektūros 4 aukštų daugiabutį gyvenamąjį namą su rūsiu, kuriame numatomos techninės patalpos ir sandėliukai. Daugiabutis gyvenamasis namas numatomas vienos laiptinės, į kurią įėjimas projektuojamas iš Pupinės gatvės pusės ir rytinės pusės. Pagrindiniai pastato fasadai orientuoti Rytų – Vakarų kryptimis. Butams projektuojami atviri balkonai. Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas neturi neigiamos įtakos gretimų pastatų insoliacijai. Sklypo ribose numatoma vaikų žaidimo aikštelė.

Projektuojamo pastato automobilių parkavimas bus sprendžiamas įrengiant automobilių stovėjimo aikštelę pirmo aukšto lygyje po namu, kurioje planuojama sutalpinti 12 automobilių. Projektinių pasiūlymų sprendiniai pilnai patenkina automobilių parkavimo vietų poreikį, nustatyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

9. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TRANSPORTINIAI SPRENDINIAI

Esamas vienintelis įvažiavimas į sklypą yra iš vakarinės pusės, kuris bus rekonstruotas ir pritaikytas privažiavimui prie projektuojamo pastato.

STATINIO PROJEKTO VADOVAS

L.Blauzdavičius (Atest. Nr. A1997)



2018-PO1-TP_PP-AR	Lapas	Lapų
	4	4



Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

	Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. sav. Miesto plėtros departamentas	2018. 11.29	R. Begelevičius	[Signature]	
2.	Telia Lietuva, AB	2018. 11.29	N. Proševičius	[Signature]	
3.	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2018. 11.30	M. Malachukavičius	[Signature]	
4.	UAB "VGAEF" VA	2018. 11.19	J. Lisickas	[Signature]	
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018. 11.26	P. Jasavičius	[Signature]	r.Nr. 19909
6.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018. 11.20	M. Klobučius	[Signature]	
7.	LITGRID AB Nr. 9898	2018. 11.22	A. Jankauskas	[Signature]	
8.	UAB "Skaidula"	2018. 11.29	P. Jakubas	[Signature]	

A. Š.
Geodezininkas
1GKV-273
Nuorašas tikras:

Koordinatų sistema: Vilniaus vietinė LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

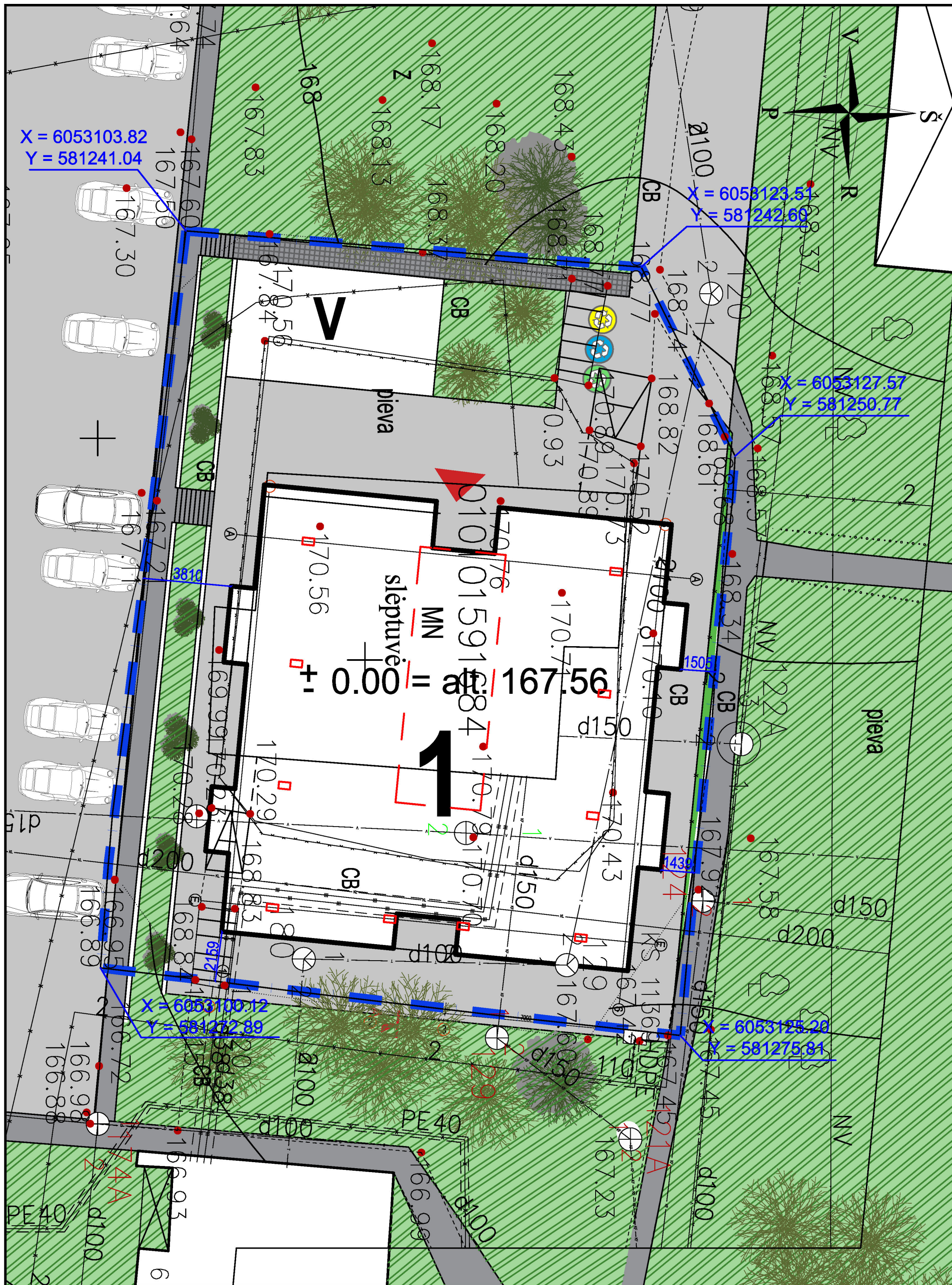
Ši Vilniaus planas
Geografinių informacinių
sistemų poskyris
Irina Pozdejeva

Sklypo ir pastato techniniai - ekonominiai rodikliai			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas	m ²	795	
Užstatytas plotas	m ²	370	
Sklypo užstatymo intensyvumas		0,8	iki 0,8
Užstatymo tankis	proc.	47	
Želdynai	proc.	49	30
Pastatas			
Bendrasis plotas antžeminis	m ²	608,97	
Naudingas plotas	m ²	525,74	
Pagrindinis plotas	m ²	499,15	
Aukštų skaičius	vnt.	4	
Pastato aukštis	m	14,60	
Butų skaičius	vnt.	12	
1 kambario	vnt.	3	
2 kambarių	vnt.	6	
3 kambarių	vnt.	3	
Energinio naudingumo klasė		A+	
Pastato akustinio komforto klasė		C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- SKLYPO RIBA
 - ESAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
 - ĮEJIMAI/ŠEJIMAI Į PASTATĄ
 - NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI
 - VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
 - BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
 - VEJA
 - TAKAI
 - GATVĖS
 - TVENKINIAI

A. Š. INDIVIDUALI VEIKLA		TERITORIJA PRIE PUPYNĖS G. 9A VILNIUJE	
Pažyma Nr. 680391		Ekonominės veiklos rūšies klasifikatorius 711240 Geodezinė veikla	
Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273		Topografinis planas	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas	A. Š.	[Signature]	2018 11 08
tel. mob. 8 687 38061, geocentras.lt		Užsakovas: M. B.	

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566	Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupynės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.
A1997	PV arch. L. Blauzdavičius E. Gaudutis	Adresas: Pupynės g. 9A, Vilnius
		Brėžinys: sklypo sutvarkymo planas su aplinkine teritorija M1:500
PP	Užsakovas: M. B.	2018-P01-PP-BR-1
		Lapas 1
		Lapy 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- SKLYPO RIBA
 - ESAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
 - PROJEKTUOJAMO PASTATO PIRMO AUKŠTO KONTŪRAS
 - ĮĖJIMAI / IŠĖJIMAI Į PASTATĄ
 - NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI
 - VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
 - BUITINIŲ ATLIKŲ KONTEINERIAI
 - VEJA
 - TAKAI
 - GATVĖS

Sklypo ir pastato techniniai - ekonominiai rodikliai			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas	m2	795	
Užstatytas plotas	m2	370	
Sklypo užstatymo intensyvumas		0.8	iki 0,8
Užstatymo tankis	proc.	47	
Želdynai	proc.	49	30
Pastatas			
Bendras plotas antžeminis	m2	608,97	
Naudingas plotas	m2	525,74	
Pagrindinis plotas	m2	499,15	
Aukštų skaičius	vnt.	4	
Pastato aukštis	m	14,60	
Butų skaičius	vnt.	12	
1 kambario	vnt.	3	
2 kambarių	vnt.	6	
3 kambarių	vnt.	3	
Energinio naudingumo klasė		A+	
Pastato akustinio komforto klasė		C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	12	

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

	[staigos pavadinimas]	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. sav. Miesto plėtros departamentas	2018. 11.29	R. Balciauskas	[Signature]	
2.	Telia Lietuva, AB	2018. 11. 21	D. Profilius	[Signature]	
3.	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2018. 11. 30	V. Valaknavičius	[Signature]	
4.	UAB "VGAET" "VA"	2018. 11. 19	J. Lisickas	[Signature]	
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018. 11. 26	Z. Piskunovicius	[Signature]	r. Nr. 19909
6.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018. 11. 20	P. Kuchelichas	[Signature]	
7.	LITGRID AB Nr. 9858	2018. 11. 22	Z. Vaitis	[Signature]	
8.	UAB "Skaidula"	2018. 11. 20	P. Jakubauskas	[Signature]	

A. Š. Geodezininkas
 1GKV-273
 Nuorašas tikras:

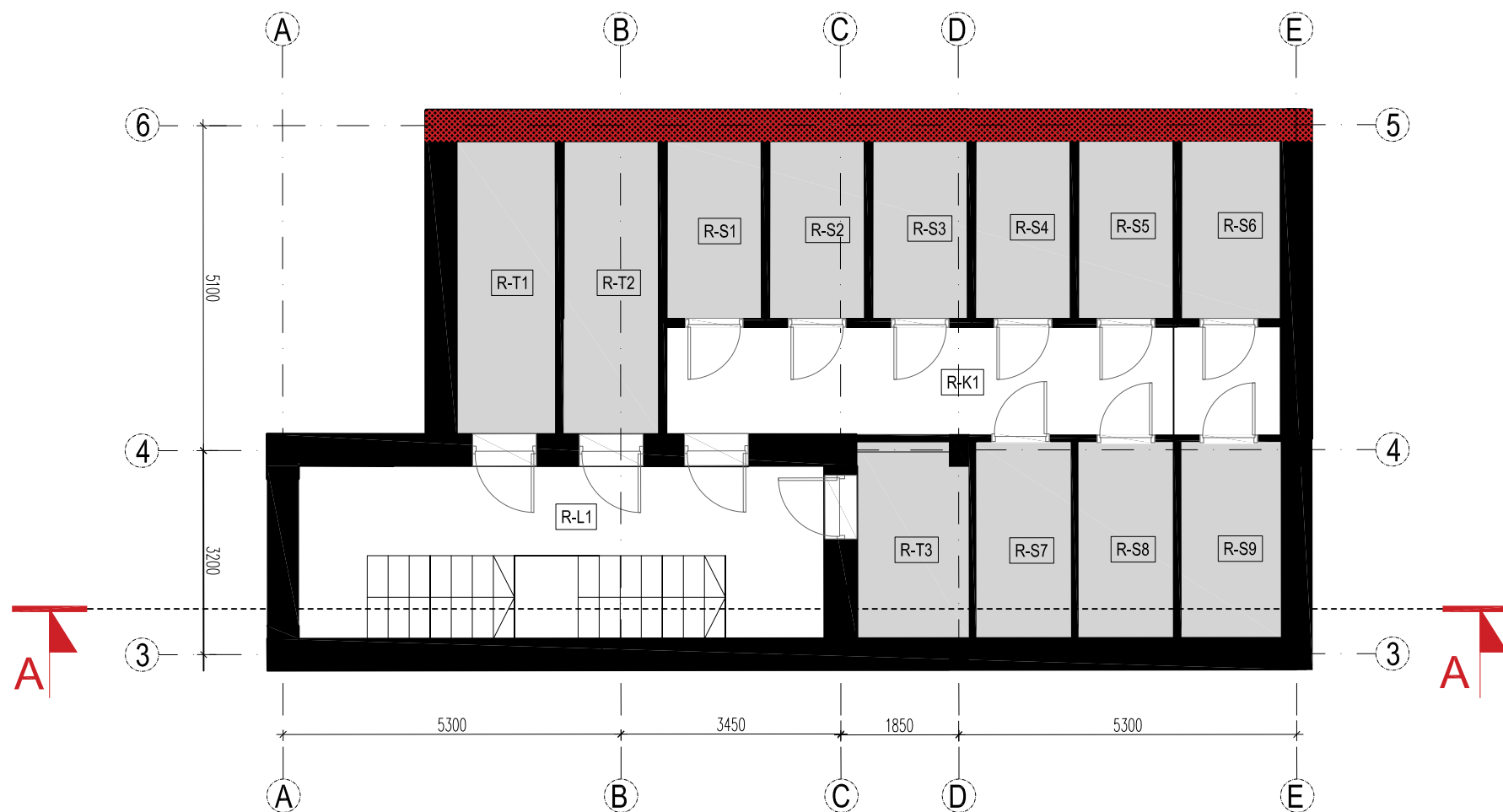
Koordinačių sistema: Vilniaus vietinė LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

"Sj Vilniaus planas" Geografinių informacinių sistemų poskyris
 Irina Pozdejeva

A. Š. INDIVIDUALI VEIKLA				TERITORIJA PRIE PUPYNĖS G. 9A VILNIUJE		
Pažyma Nr. 680391 Ekonominės veiklos rūšies klasifikatorius 711240 Geodezinė veikla Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-273						
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr./Objekto nr.
Geodezininkas	A.Š.	[Signature]	2018 11 08	M1:500	1	1 / 65916
tel. mob. 8 687 38061, gsd@centras.lt				Užsakovas: M. B		

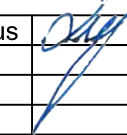
Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566				Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupynės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis	[Signature]	2018.11 2018.11	Adresas: Pupynės g. 9A, Vilnius		
					Brėžinys: sklypo sutvarkymo planas M1:200		
PP	Užsakovas: M.B.				2018-P01-PP-BR-2		Lapas 1 / Lapų 1

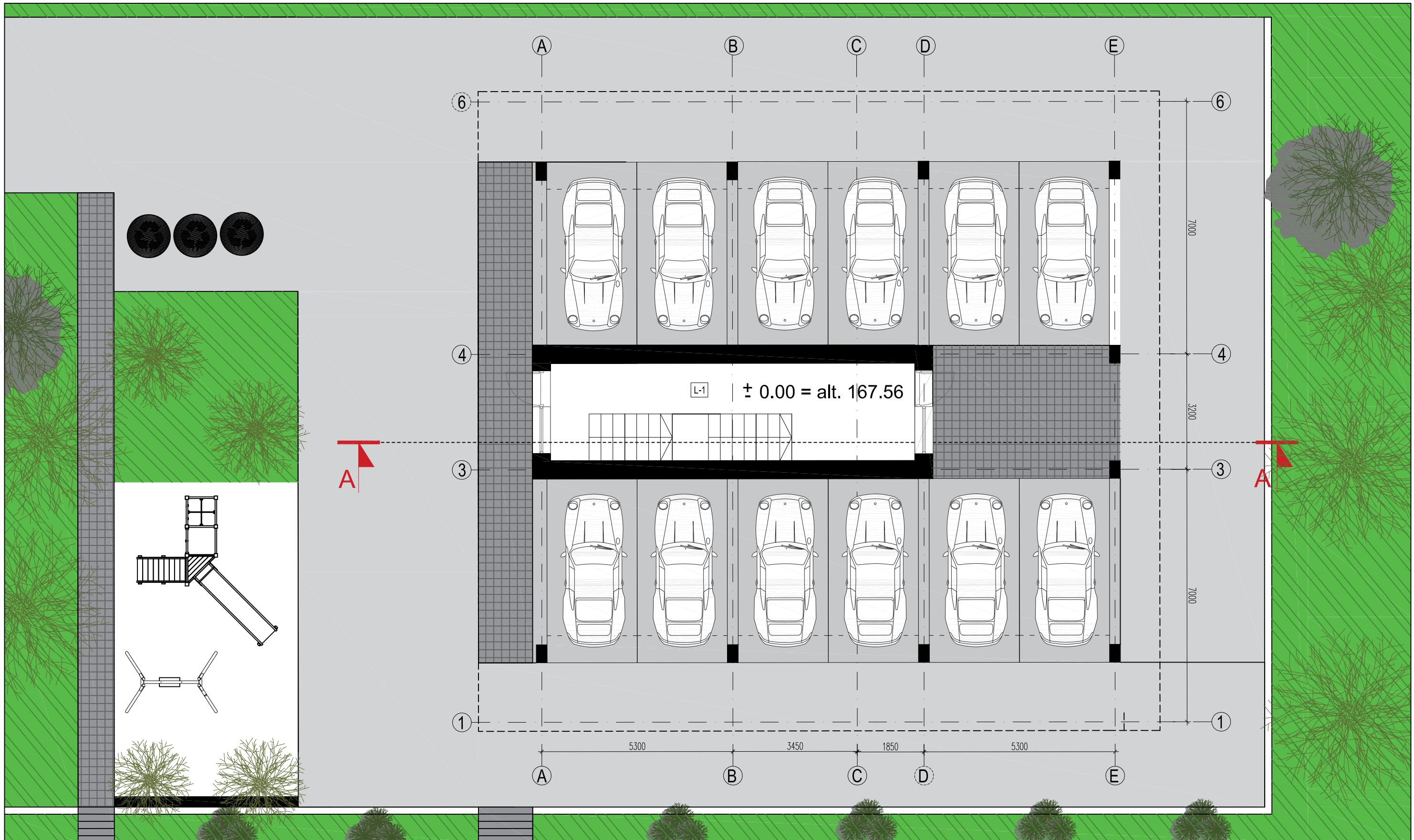
Daugiabučio gyvenamojo namo rūšio patalpų eksploatacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
R-L1	Laiptinė	20.36 m ²
R-K1	Koridorius	16.26 m ²
R-T1	Techninė patalpa	7.13 m ²
R-T2	Techninė patalpa	6.90 m ²
R-T3	Techninė patalpa	5.28 m ²
R-S1	Sandėliukas	4.13 m ²
R-S2	Sandėliukas	4.15 m ²
R-S3	Sandėliukas	4.14 m ²
R-S4	Sandėliukas	4.14 m ²
R-S5	Sandėliukas	4.14 m ²
R-S6	Sandėliukas	4.32 m ²
R-S7	Sandėliukas	4.56 m ²
R-S8	Sandėliukas	4.56 m ²
R-S9	Sandėliukas	4.80 m ²
	Iš viso:	94.87 m ²
	Bendras plotas:	58.25 m ²



Sutartiniai ženklai

- Techninės patalpos / sandėliukai
- Bendro naudojimo patalpos
- Išsaugoma esamo pastato siena

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
A1997	PV arch.	L.Blauzdavičius E.Gaudutis		2018.10 2018.10	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius	
					Brėžinys: rūšio planas M1:100	
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-3	Lapas	Lapų
					1	1



Daugiabučio gyvenamojo namo 1A patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
L-1	Lalptnė	20.01m ²

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.
A1997	PV arch.	L.Blauzdavičius E.Gaudutis	2018.11 2018.11	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius
PP	Užsakovas: M.B.			Pirmo aukšto planas M1:100
2018-P01-PP-BR-4				Lapas 1
				Lapų 1

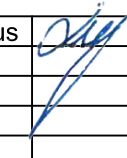


Daugiabučio gyvenamojo namo 2A patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
L-2	Laiptinė	20.36m ²
Butas Nr. 1 (1K)		
2-1.1	Svetainė	31.20 m ²
2-1.2	Koridorius	6.24 m ²
2-1.3	San. mazgas	4.88 m ²
Butas Nr. 2 (2K)		
2-2.1	Koridorius	8.57 m ²
2-2.2	San. mazgas	3.00m ²
2-2.3	Miegamasis	13.31 m ²
2-2.4	Svetainė	30.67m ²
Butas Nr. 3 (3K)		
2-3.1	Svetainė + koridorius	24.58 m ²
2-3.2	Miegamasis	13.83 m ²
2-3.3	Virtuvė	8.07 m ²
2-3.4	Miegamasis	7.19 m ²
2-3.5	San. mazgas	4.82 m ²
Butas Nr. 4 (2K)		
2-4.1	Koridorius	6.72 m ²
2-4.2	San. mazgas	4.86 m ²
2-4.3	Miegamasis	11.91 m ²
2-4.4	Virtuvė	7.76 m ²
2-4.4	Svetainė	23.14 m ²
Iš viso:		223.35 m ²
Bendras plotas:		202.99 m ²

Sutartiniai ženklai

Butai

Bendro naudojimo patalpos

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.					
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis		2018.11 2018.11	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius				
2 aukšto planas M1:100									
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-5	<table border="1"> <tr> <th>Lapas</th> <th>Lapų</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

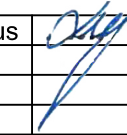


Daugiabučio gyvenamojo namo 3A patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
L-3	Laiptinė	20.36m ²
Butas Nr. 5 (1K)		
3-1.1	Svetainė	31.20 m ²
3-1.2	Koridorius	6.24 m ²
3-1.3	San. mazgas	4.88 m ²
Butas Nr. 6 (2K)		
3-2.1	Koridorius	8.57 m ²
3-2.2	San. mazgas	3.00m ²
3-2.3	Miegamasis	13.31 m ²
3-2.4	Svetainė	30.67m ²
Butas Nr. 7 (3K)		
3-3.1	Svetainė + koridorius	24.58 m ²
3-3.2	Miegamasis	13.83 m ²
3-3.3	Virtuvė	8.07 m ²
3-3.4	Miegamasis	7.19 m ²
3-3.5	San. mazgas	4.82 m ²
Butas Nr. 8 (2K)		
3-4.1	Koridorius	6.72 m ²
3-4.2	San. mazgas	4.86 m ²
3-4.3	Miegamasis	11.91 m ²
3-4.4	Virtuvė	7.76 m ²
3-4.4	Svetainė	23.14 m ²
Iš viso:		223.35 m ²
Bendras plotas:		202.99 m ²

Sutartiniai ženklai

Butai

Bendro naudojimo patalpos

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.					
A1997	PV arch.	L.Blauzdavičius E.Gaudutis		2018.11 2018.11	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius				
3 aukšto planas M1:100									
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-6	<table border="1"> <tr> <th>Lapas</th> <th>Lapų</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

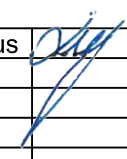


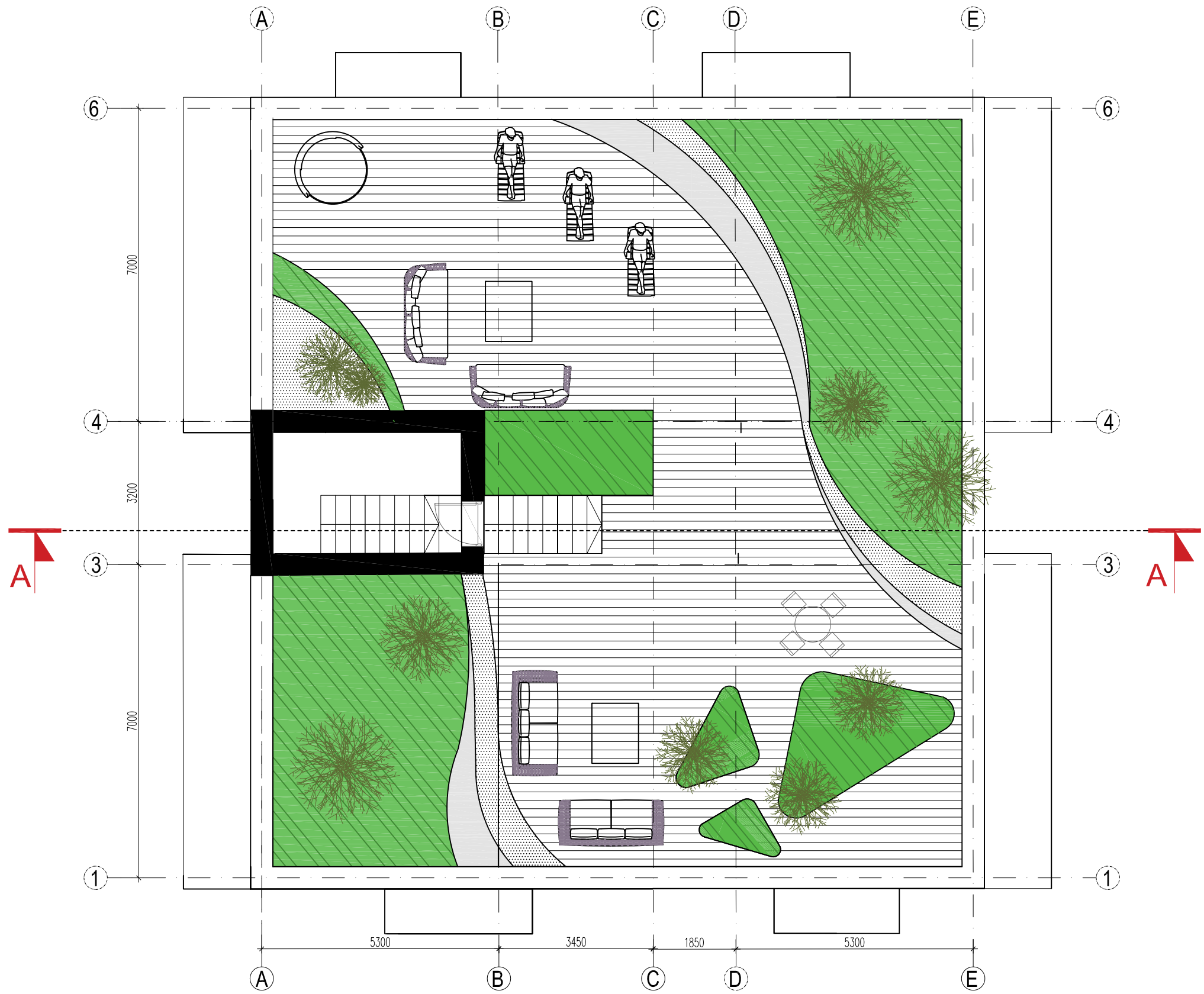
Daugiabučio gyvenamojo namo 4A patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
L-4	Laiptinė	20.36m ²
Butas Nr. 9 (1K)		
4-1.1	Svetainė	31.20 m ²
4-1.2	Koridorius	6.24 m ²
4-1.3	San. mazgas	4.88 m ²
Butas Nr. 10 (2K)		
4-2.1	Koridorius	8.57 m ²
4-2.2	San. mazgas	3.00m ²
4-2.3	Miegamasis	13.31 m ²
4-2.4	Svetainė	30.67m ²
Butas Nr. 11 (3K)		
4-3.1	Svetainė + koridorius	24.58 m ²
4-3.2	Miegamasis	13.83 m ²
4-3.3	Virtuvė	8.07 m ²
4-3.4	Miegamasis	7.19 m ²
4-3.5	San. mazgas	4.82 m ²
Butas Nr. 12 (2K)		
4-4.1	Koridorius	6.72 m ²
4-4.2	San. mazgas	4.86 m ²
4-4.3	Miegamasis	11.91 m ²
4-4.4	Virtuvė	7.76 m ²
4-4.4	Svetainė	23.14 m ²
Iš viso:		223.35 m ²
Bendras plotas:		202.99 m ²

Sutartiniai ženklai

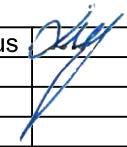
Butai

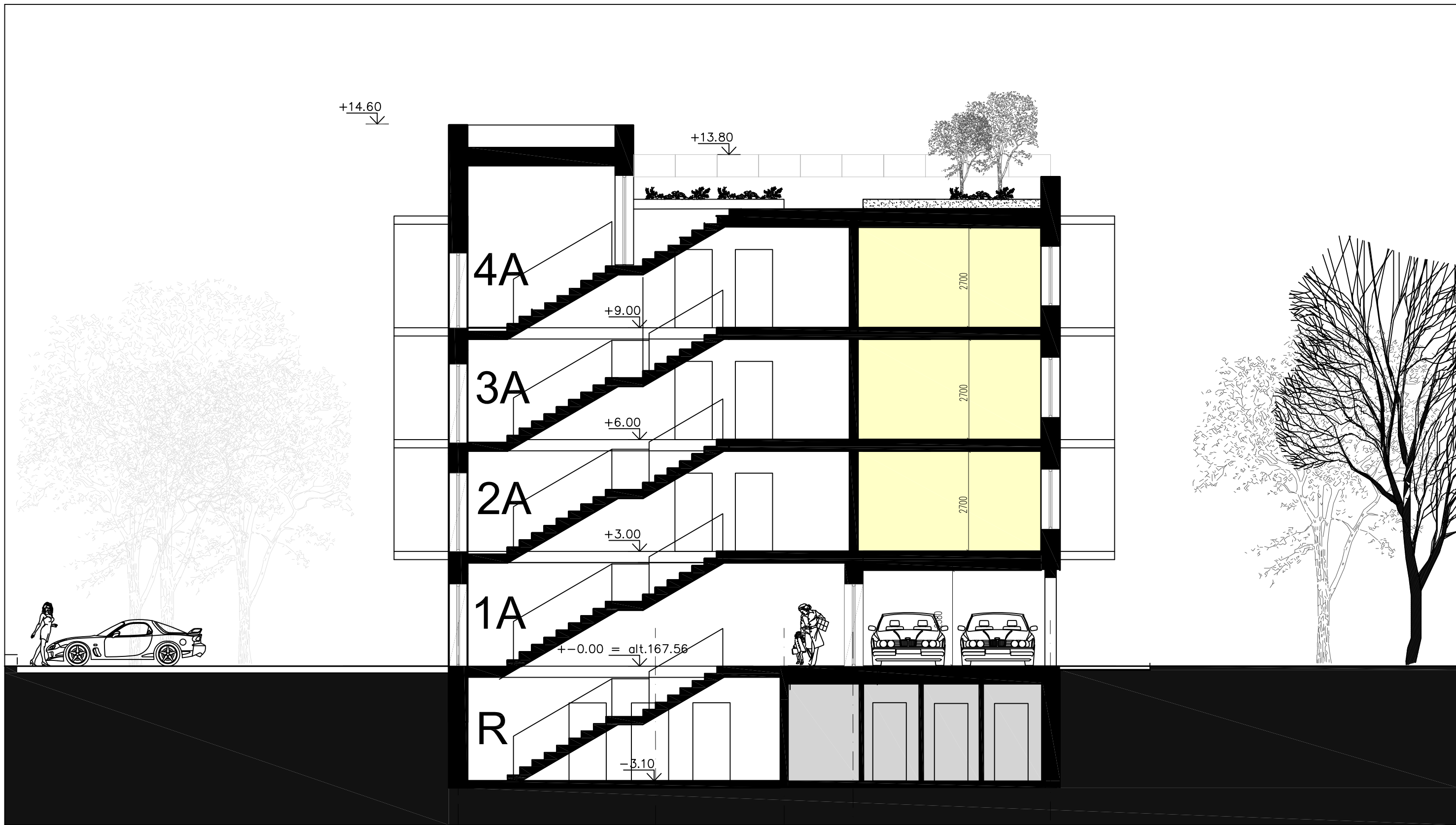
Bendro naudojimo patalpos

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.					
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis		2018.11 2018.11	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius				
					4 aukšto planas M1:100				
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-7	<table border="1"> <tr> <th>Lapas</th> <th>Lapų</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								



- Sutartiniai ženklai
- Bendro naudojimo patalpos
 - Veja

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.					
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis		2018.10 2018.10	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius				
					Terasos planas M1:100				
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-8	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <th>Lapas</th> <th>Lapų</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

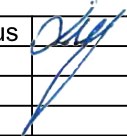


Sutartiniai ženklai

- Butai
- Bendro naudojimo patalpos
- Techninės patalpos / sandėliukai

Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.					
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis		2018.10 2018.10	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius				
PP	Užsakovas: M.B.			Brėžinys: Pjūvis A-A M1:100					
				2018-P01- PP-BR-9	<table border="1" style="float: right; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

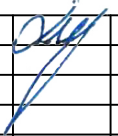


Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566				Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupynės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
	A1997	PV arch.	L.Blauzdavičius E.Gaudutis		2018.09 2018.09	Adresas: Pupynės g. 9A, Vilnius	
						Fasadas tarp ašių 1 ir 6 M1:100	
	PP	Užsakovas: M.B.				2018-P01-PP-BR-10	Lapas 1




Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566				Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupynės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
	A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis	<i>[Signature]</i>	2018.09 2018.09	Adresas: Pupynės g. 9A, Vilnius	
						Fasadas tarp ašių 6 ir 1 M1:100	
	PP	Užsakovas: M.B.				2018-P01-PP-BR-11	Lapas 1



Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupynės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis		2018.09 2018.09	Adresas: Pupynės g. 9A, Vilnius	
					Fasadas tarp ašių A ir E M1:100	
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-12	Lapas 1	Lapų 1



Atestato Nr.	UAB "Axis linea", į.k. 304437566			Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas (6.3). Pupinės g. 9A, Vilnius. Rekonstravimo projektas.		
A1997	PV arch.	L. Blauzdavičius E. Gaudutis		2018.09 2018.09	Adresas: Pupinės g. 9A, Vilnius	
					Fasadas tarp ašių A ir E M1:100	
PP	Užsakovas: M.B.			2018-P01-PP-BR-15	Lapas	Lapų
					1	1





