

OBJEKTAS : PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ
V.PUTVINSKIO G. 31A KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTO RENGĖJAS AISTĖ PETRUIITYTĖ
VEIKIANTI PAGAL NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS
VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMĄ
NR. (25.83-13.2) SA21-010-3928-294

STATYTOJAS S.J.

ADRESAS: KELMĖ, V. PUTVINSKIO G. 31A

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

OBJEKTO NR. PP-259

AISTĖ PETRUIITYTĖ

VEIKIANTI PAGAL NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMĄ
NR. (25.83-13.2) SA21-010-3928-294

Mob.tel.nr: **+37064340115**

El. pastas: **aiste_petruiityte@yahoo.com**

ARCHITEKTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS
LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI **NR. A 1942**
(2018M. BALANDŽIO 11 d.)

OBJEKTAS : **PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ
V.PUTVINSKIO G. 31A KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS**

STATYTOJAS: **S.J**

ADRESAS: **KELMĖ, V. PUTVINSKIO G. 31A**

STATYBOS RŪŠIS **NAUJA STATYBA**

STADIJA **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

DALIS **STATINIO BENDROJI, SKLYPO PLANO IR
ARCHITEKTŪROS**

STATINIO KATEGORIJA **NEYPATINGASIS**

OBJEKTO NR. **PP-259**

PROJEKTO PARENGIMO METAI **2018 M**

PROJEKTO VADOVĖ **AISTĖ PETRUIITYTĖ**
ATESTATO NR. A1942

PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS **AISTĖ PETRUIITYTĖ**
DALIES VADOVĖ
ATESTATO NR. A1942

UŽSAKOVAS **S.J.**
TVIRTINU :



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2304	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	23	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	22	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	538.86	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	425,08	
4. Pastato tūris.*	m ³	3042	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	7.10	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		nenustatoma	Pastatas šaltas
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]			
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kategorija			
1.2. ilgis*	km		
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.6. apsaugos zonos plotis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Keliai (gatvės):			
3.1. kategorija			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
V. KITI STATINIAI			

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio architektė

AISTĖ PETRUIČYTĖ

Architekto diplomas - B Nr. 0015129 išduotas 2007m. Gruodžio 19 d.
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas : **S.J**

Pastaba. Statinio bendrieji rodikliai lentelės ar kita forma nurodomi Projekto bendrojoje dalyje.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Pastatas
		Gyvenamasis namas
Bendras plotas	m ²	538,86
Pagrindinis plotas	m ²	425,08
Pagalbinis plotas	m ²	-
Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-
Tūris	m ³	3042
Aukštų skaičius	vnt.	1
Aukštis	m	7,10

Statinio projekto vadovas Aistė Petruitytė, architekto atestato Nr. A1942
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



**PRIVALOMŲJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS
TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.		LR statybos įstatymas	
2.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
4.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	
6.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai	
7.	STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai	
8.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	
9.	STR 2.01.01(I):2005	Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas	
10.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	
11.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga	
12.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo	
13.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	
14.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms	
15.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas	
16.	Įsakymas Nr.1-338 2010 12 07	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	
17.	Įsakymas Nr.1-64 2011 02 22	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	
18.	Įsakymas Nr.1-66 2007 02 22 (2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.	
19.	Įsakymas Nr. 1-138 2011 -04- 20 (dėl 2007-02-22 įsa-kymo Nr.1-66 pakeitimo)	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės	
20.	Įsakymas Nr.1-264	Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės	
21.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.	
22.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.	
24.	STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.	
25.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.	
26.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas	

NUSTOJUS GALIOTI NURODYTIEMS DOKUMENTAMS AUTOMATIŠKAI GALIOJA JUOS KEIČIANTYS.

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G. 31A , KELMĖ,
STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- **Statinio (komplekso)pavadinimas.** PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G. 31A , KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS
- **Statybos geografinė vieta.** Projektuojamo pastato sklypas yra KELMĖS MIESTE, V. PUTVINSKIO G. 31A., SKLYPO KAD. NR. 5422/0006:35
- **Statytojas (užsakovas).** Žemės sklypo savininkas S.J.
- **Projektuotojas.** Aistė Petruitytė, veikianti pagal nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažymą Nr. (25.83-13.2)SA21-010-3928-294.
- **Projekto vadovas.** Aistė Petruitytė – architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 1942, išduotas 2013 05 29.
- **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, p. 7, statybos rūšis yra naujo statinio statyba (7.1).
- **Statybos paskirtis.** Statinio paskirtis – paslaugų paskirties pastatas. Pastatai skirti paslaugoms (iš jų buities) teikti: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, **remonto dirbtuvės**, priėmimo-išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai [4.13];
- **Statinių kategorija.** Nesudėtingasis statinys.
- **Projektinių pasiūlymų tikslas.**

Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; (Žemės sklype, esančiame urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai neparengti detalieji planai, arba žemės sklype, esančiame neurbanizuotoje ir neurbanizuojamoje teritorijoje, gali būti vykdoma statyba, atitinkanti savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis)

- **Žemės sklypas.** Žemės sklypo plotas – 0.2304 ha, valdomas nuosavybės teise. Unikalus Nr.4400-4987-0971. Sklypo kad. numeris: 5422/0006:35
- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas - Komercinių objektų teritorijos

Žemės sklypų naudojimo būdas	Žemės sklypų naudojimo pobūdžio turinys
20. Komercinės paskirties objektų teritorijos	Žemės sklypai, skirti viešbučių paskirties pastatams; administracinės paskirties (išskyrus valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams) pastatams; prekybos paskirties pastatams; paslaugų paskirties pastatams ; maitinimo paskirties pastatams ir sporto paskirties pastatams

- **Projektinių pasiūlymų įgyvendinimo etapai.** Projektiniuose pasiūlymuose numatomo statinio statyba vykdoma vienu etapu.

ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

- **Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai.** Sklypo topografinę nuotrauką 2018 11 atliko UAB „INŽINERIJA LT“.
- **Inžineriniai geologiniai tyrimai ir gauti duomenys.** Šie tyrinėjimai bus atliekami techninio projekto rengimo metu, gavus specialiuosius architektūrinius reikalavimus bei prisijungimo sąlygas.

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- **Teritorija, reljefas.** Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis sklype reljefas nelygus, paviršiaus altitudės kinta – nuo absoliutinės altitudės nuo 131.12 iki 132.04 m.
- **Greimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.** [važiavimas į sklypą projektuojamas iš pietvakarinėje žemės sklypo pusėje esančio pravažiavimo kelio, į kurį patenkama iš V. Putvinskio g .

- **Šalia sklypo esantis užstatymas.** Sklypas trimis kraštinėmis ribojasi su gatvėmis ir pravažiavimo keliais, o pietvakarine su neįregistruotu žemės sklypu.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai..

- **Žemės naudojimo apribojimai.** Apribojimų nėra.
- **Servituto teisės žemės sklype.** Galiojančių servitutų sklype nėra.
- **Specialiosios naudojimo sąlygos.** Nėra.
- **Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Sklype eina požeminiai ryšių kalbėliai.
- **Želdiniai.** Sklype saugotinių želdinių nėra.

TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

- **Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai ir jų apribojimai.** Pagal Kelmės miesto teritorijos bendrąjį planą 1 pav. (2014-06 Nr. TPI-1467-(19.4)) teritorija priskiriama komercinės paskirties objektų teritorijoms bei jų plėtrai
- **Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.** Projektuojamo pastato vieta numatyta pietrytinėje sklypo dalyje, o likusiose sklypo dalyje įrengiama automobilių aikštelė ir žalia veja. Pateikimas į sklypą bus iš Putvinskio gatvės.
- **Projektuojamos dangos.** Projektuojama asfalto danga, skalda arba sutvirtinta trinkelų danga, bei žalia veja.
- **Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas.** Projektuojamame sklype paviršių aukščiai keičiami nežymiai, prisitaikant prie tūrinio pastato sprendimo, esamo žemės paviršiaus bei greitimų žemės sklypu.
- **Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.** Lietaus vanduo nuo pastato nuvedamas lietvamzdžiais ir nukreipiamas į miesto tinklų lietaus vandens surinkimą. Lietaus vanduo iš asfaltuotų aikštelių nukreipiamas į naftos gaudykles,
- **Sklypo apželdinimas.** Apželdinimo projektas rengiamas atskirai nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

TRUMPAS SKLYPO STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

- **Technologiniai procesai.** Projektuojamame paslaugų paskirties pastate ir remonto dirbtuvėse numatoma atlikti variklių išorės remonto darbai, taip pat čia bus įrengtas transporto priėmimo kontrolės punktas, automobilinės elektronikos gedimų diagnostikos, bei priekabų tentų remonto ir montavimo darbai. Projektuojamo dvi patalpos, kurioje bus atliekami šie remonto darbai. Kitos patalpos pastate numatytos personalui aptaraunti (WC, persirengimo patalpa ir t.t.)
- **Patalpų vidaus planavimas.** Pastato visaus planavimas atliktas remiantis Statytojo projektavimo užduotimi ir technologiniais projektuojamo pastato reikalavimais. Numatomos dvi remonto dirbtuvių patalpos, kurioje bus atliekami įvairūs smulkaus remonto darbai. Bendras pastato plotas – 538,86m². Pateikimas į pastatą numatomas pro 4 pakeliamus automatinius vartus ir 2 duris.
- **Pastato architektūrinis sprendimas (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).** Pastatas stačiakampio formos, atitinkančios technologinių procesų pobūdį, jo funkciją bei tipologiją. Bendras pastato ilgis 40.46m, o plotis 17.05m. Projektuojamas pastatas vieno aukšto, kurio aukštis – 7.10m. Fasadų apdaila – daugiasluoksnė fasadinė plokštė, sujungimo vietose įrengta C tipo metalo profiliu. Fasadų spalva – pilka metalinė. Stogas - dvišlaitis, 10 laipsnių nuolydžių į abi puses.
- **Pastato konstrukcijos.** Pamatai numatomi gręžtiniai poliniai su apjungiančiu monolitiniu rostverku. Pastato karkasą sudaro plieninis rėmas, kurio tarpstramiai sudaro 11.80. Karkaso žingsnis 6m. Stogas iš metalinio profiliuoto stogo pakloto ir šilumos izoliacinės medžiagos. Stogo danga – lygi skarda. Lauko sienos iš daugiasluoksnės “sandwich” tipo plokštės su poliuretano užpildu 100mm storio.

APSAUGOS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypo išorinė erdvė tarp pravažiavimo važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastatų fasadų) yra peržvelgiama nuo įvažiavimo, nuo pastatų.

Įėjimų į pastatus lauko durų neslepia želdiniai, nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

APLINKOS APSAUGA

Biologinė įvairovė. Sklype saugotinių želdinių nėra. [Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų, ir grybų radviečių ar augaviečių nėra.

Poveikio esančioms įsteigtoms ar potencialioms Europos Bendrijos svarbos teritorijoms, jose saugomiems europinės svarbos natūralių buveinių tipams ir rūšims, rūšių buveinių ploto sumažėjimui neturės.

Kraštovaizdis. Projektuojamas statinys poveikio aplinkinėms teritorijoms ir naudojimo režimui bei kraštovaizdžiui neturės.

STATINIŲ NAUDOJIMO SAUGA

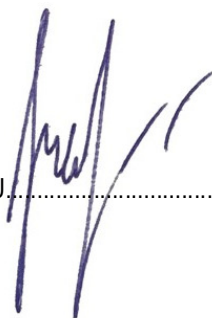
Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos.

Takai, laiptai, pandusai turi būti įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir, kad jie neapledėtų. Sklype įrengiamų dangų paviršiai turi būti šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs. norminė garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Atstumai tarp statinio ir sklypo ribų atitinka reikalavimus, nustatytus Vyriausybės įgaliotos institucijos normatyviniuose statybos techniniuose reglamentuose. Statinys suprojektuotas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, yra nepabloginamos arba jei jos pakeičiamos – atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nuostatas.

STATYTOJAS

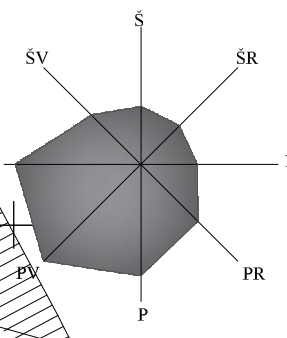
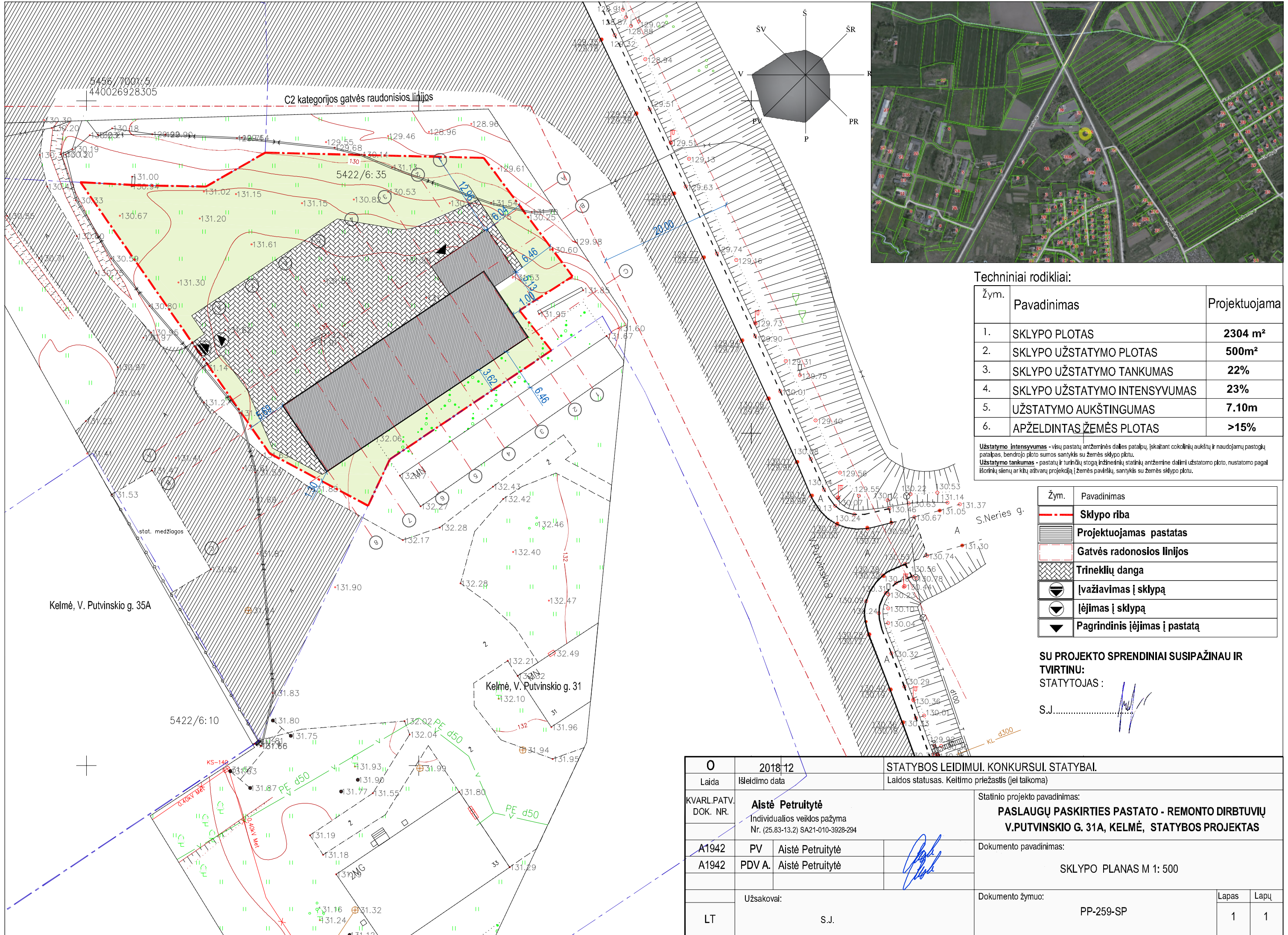
TVIRTINU..... S.J.



PROJEKTO VADOVĖ

.....AISTĖ PETRUITYTĖ





Techniniai rodikliai:

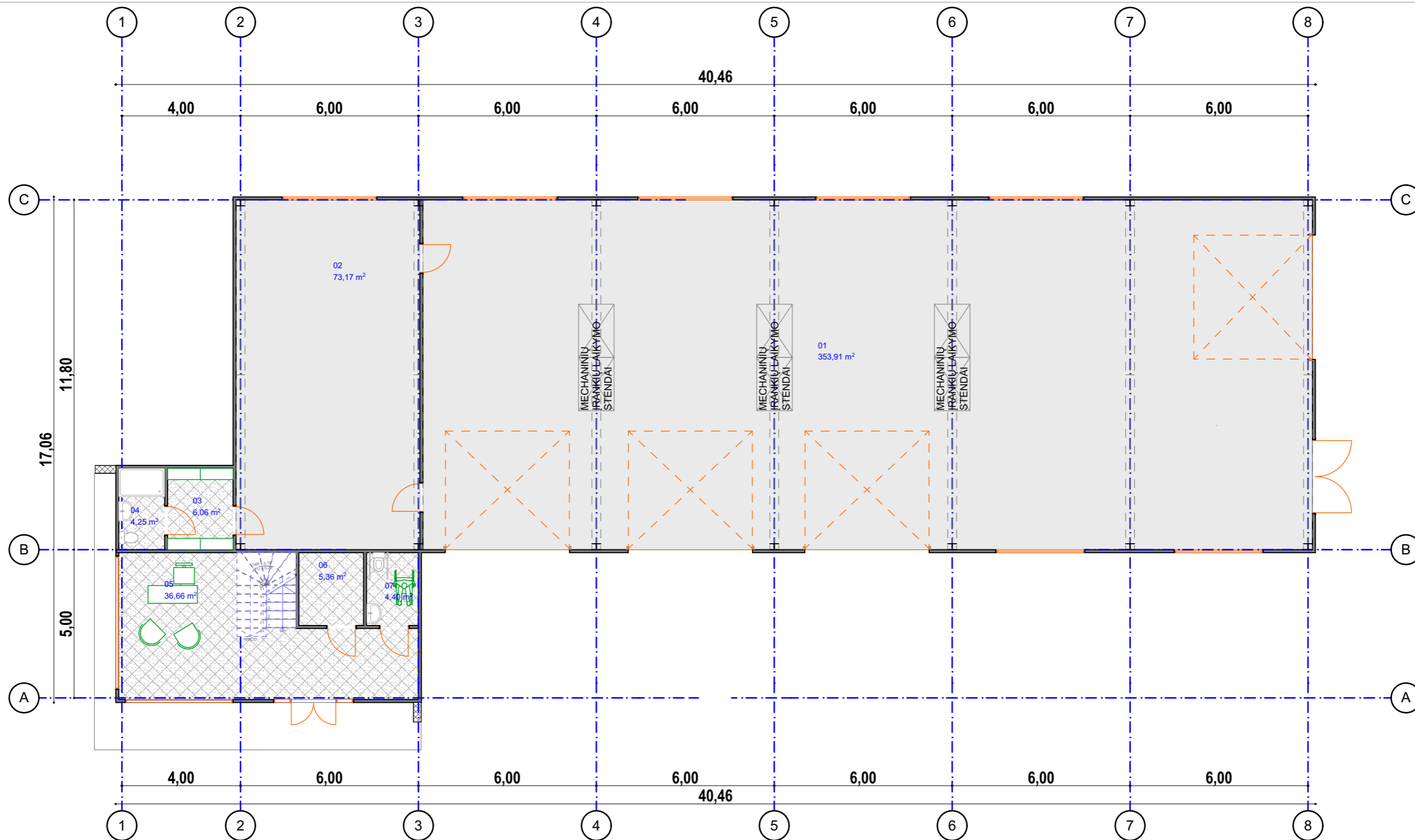
Žym.	Pavadinimas	Projektuojama
1.	SKLYPO PLOTAS	2304 m²
2.	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	500m²
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	22%
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	23%
5.	UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS	7.10m
6.	APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	>15%

Užstatymo intensyvumas - visu pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.
Užstatymo tankumas - pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžeminė dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų aiškių projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

Žym.	Pavadinimas
	Sklypo riba
	Projektuojamas pastatas
	Gatvės radonosios linijos
	Trinkelėlių danga
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į sklypą
	Pagrindinis įėjimas į pastatą

SU PROJEKTO SPRENDINIAI SUSIPAŽINAU IR TVIRTINU:
STATYTOJAS:
 S.J.

O	2018.12	STATYBOS LEIDIMUI. KONKURSUI. STATYBAI.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVARL.PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA21-010-3928-294	Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G. 31A, KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS	
A1942	PV Aistė Petruitytė		
A1942	PDV A. Aistė Petruitytė		
Užsakovai:		Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
LT	S.J.	PP-259-SP	1 1



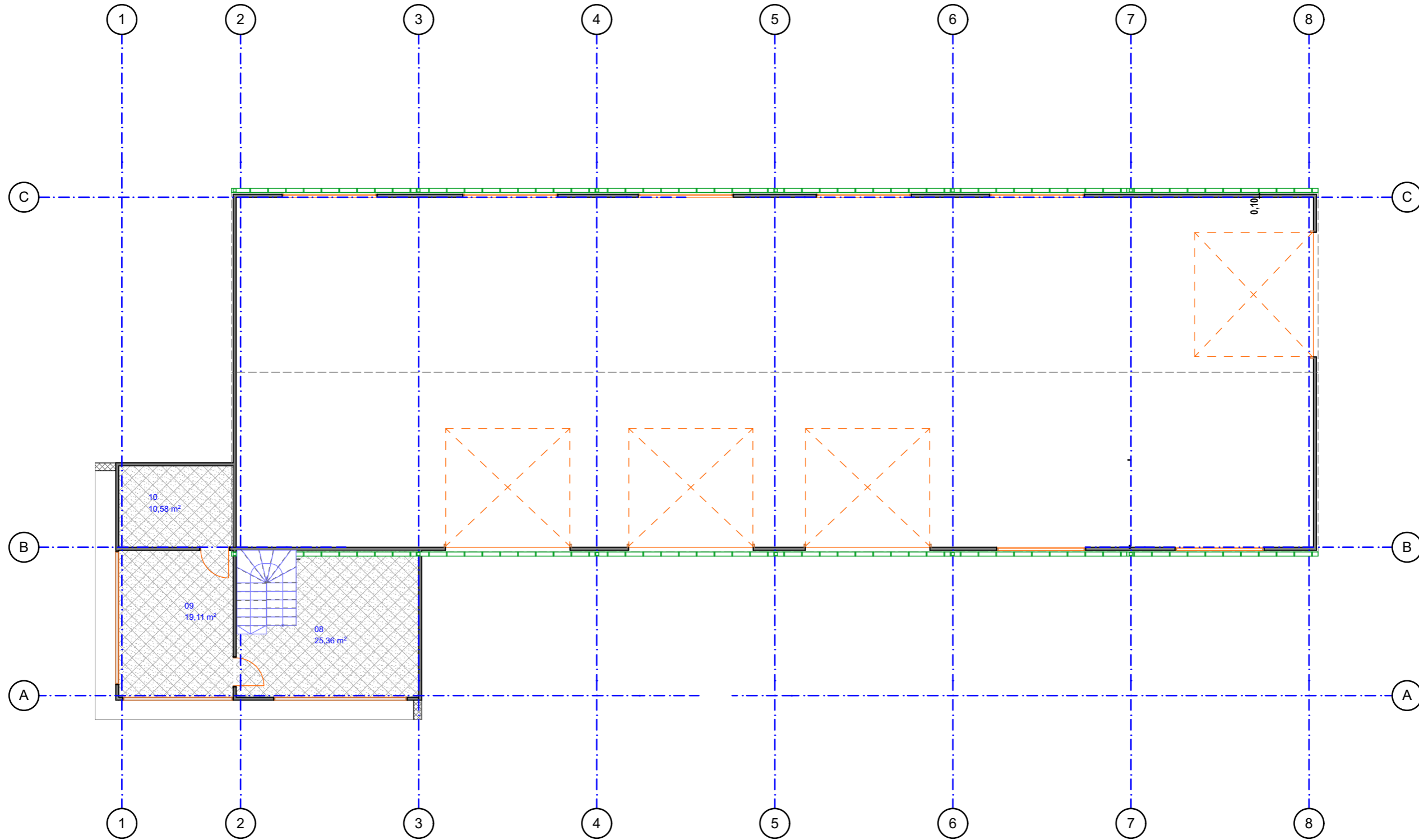
PATALPU EKSLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	REMONTO DIRBTUVES	353,91
02	REMONTO DIRBTUVES	73,17
03	PERSIRENGIMO PATALPA	6,06
04	DARBUOTOJŲ WC SU DUŠU	4,25
05	LANKYTOJŲ APTARNAVIMAS	36,66
06	POILSIO PATALPA	5,36
07	WC	4,40
08	ARCHYVAS	25,36
09	ARCHYVAS	19,11
10	SANDĖLIS	10,58
		538,86 m ²

PASTABOS:

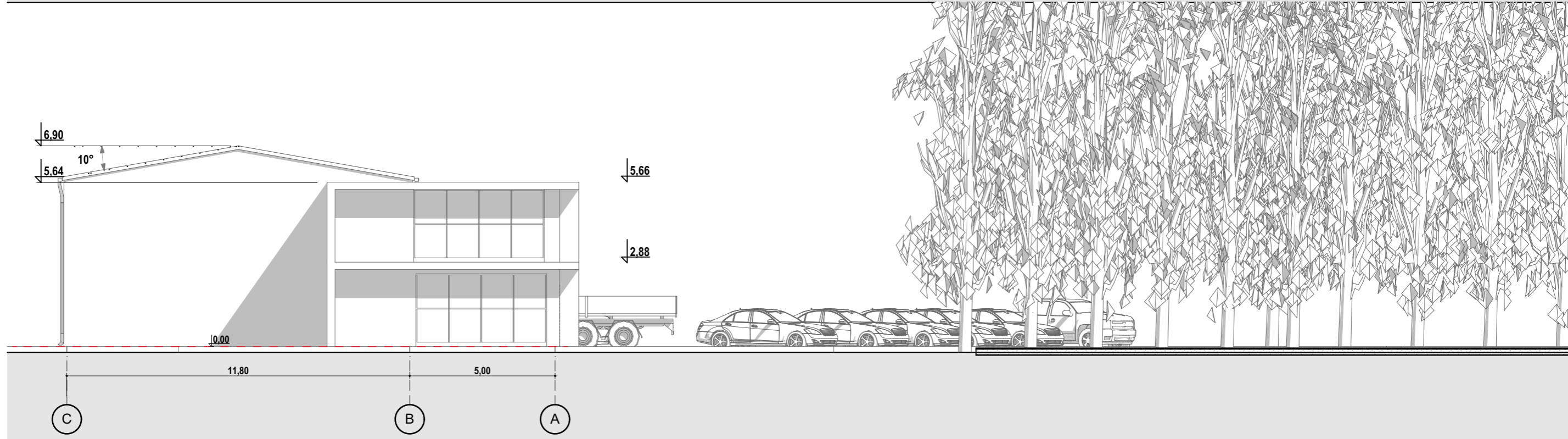
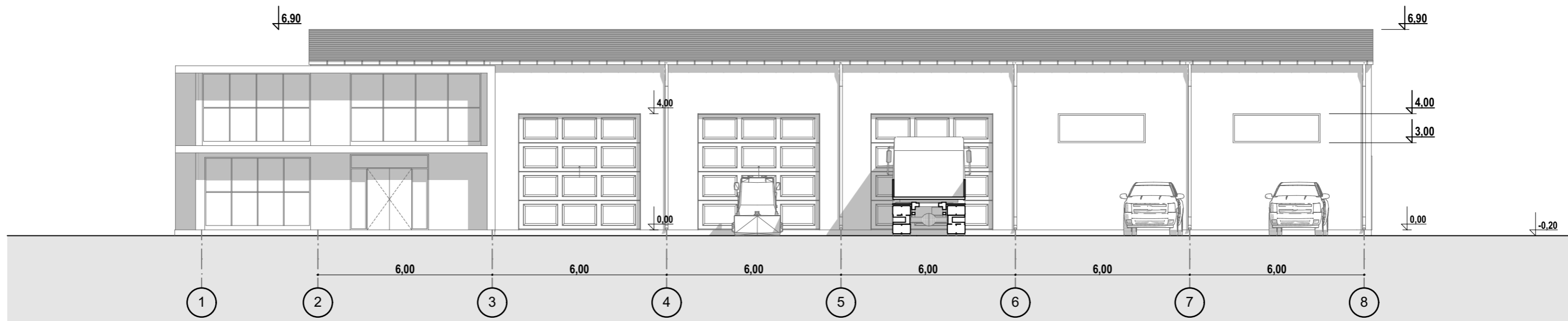
1. Sienos montuojamos iš daugiasluoksnės fasadinės plokštės, stogas - daugiasluoksnės stoginės plokštės;
2. Angų matmenys nurodyti neįvertinant apdailos užleidimų;
4. Projektuojamame paslaugų paskirties pastate ir remonto dirbtuvėse numatomi atlikti smulkūs mechaniniai išorės kebulo remonto darbai, įlenkimų lyginimo darbai be dažymo, puspriekabių tentų tvarkymas. Įlenkimų remontas atliekamas mechaniškai tiesinant, todėl neteršiama aplinka jokiais cheminėmis medžiagomis, nelieka jokių šiukšlių.
5. Paslaugų paskirties pastato kategorija nepriskiriama ypatingo statinio kategorijai. Pastato karkasą sudaro plieninis rėmas, kurio tarpatramis - 11.80m. Karkaso žingsnis 6m. Plėninio rėmo konstrukcijos privalo būti teisės aktų nustatyta tvarka tiekiamos Lietuvos Respublikos rinkai kaip statybos produktai. Pastato konstrukcijos - sertifikuoti gamykloje gaminti.

0	2018 12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294	Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ V. PUTVINSKIO G.31A, KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1942	PV.	A. Petruitytė	Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100, ..	
A 1942	PDV A.	A. Petruitytė		
LT	Užsakovai: S.J.	Dokumento žymuo: 259 -PP		
			Lapas	Lapų

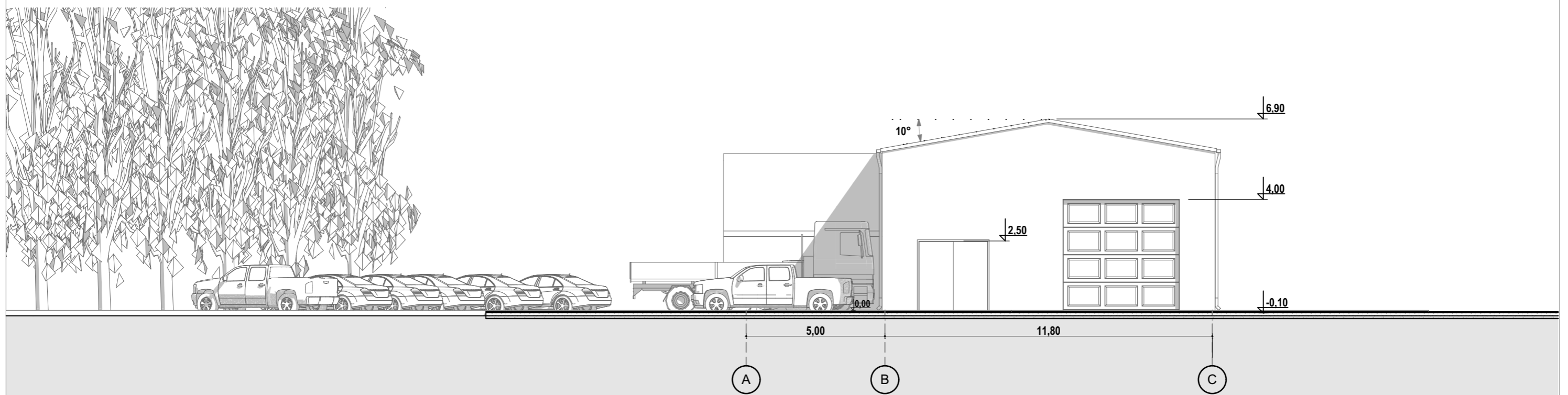


PATALPU EKSLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2
01	REMONTA DIRBTUVES	353,91
02	REMONTA DIRBTUVES	73,17
03	PERSIRENGIMO PATALPA	6,06
04	DARBUOTOJŲ WC SU DUŠU	4,25
05	LANKYTOJŲ APTARNAVIMAS	36,66
06	POILSIO PATALPA	5,36
07	WC	4,40
08	ARCHYVAS	25,36
09	ARCHYVAS	19,11
10	SANDĖLIS	10,58
		538,86 m²

0	2018 12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294	Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G.31A, KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1942	PV.	A. Petruitytė	Dokumento pavadinimas: ANTRO AUKŠTO PLANAS , .
A 1942	PDV A.	A. Petruitytė	
LT	Užsakovai: S.J.	Dokumento žymuo: 259 -PP	
		Lapas	Lapų



0	2018 12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G.31A, KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1942	PV.	A. Petruitytė	Dokumento pavadinimas: Elevation, FASADAS 1-8, FASADAS C-A		
A 1942	PDV A.	A. Petruitytė			
LT	Užsakovai: S.J.		Dokumento žymuo: 259 -PP	Lapas	Lapų



0	2018 12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G.31A, KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1942	PV.	A. Petruitytė	Dokumento pavadinimas: FASADAS A-C, FASADAS 9-1		
A 1942	PDV A.	A. Petruitytė			
LT	Užsakovai: S.J.		Dokumento žymuo: 259 -PP	Lapas	Lapų



0	2018 12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ V.PUTVINSKIO G.31A, KELMĖ, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1942	PV.	A. Petruitytė	Dokumento pavadinimas: PASTATO VIZUALIZACIJOS		
A 1942	PDV A.	A. Petruitytė			
LT	Užsakovai: S.J.		Dokumento žymuo: 259 -PP	Lapas	Lapų