

Projektuotojas	<p>Processoffice</p> <p>Processoffice UAB Imonės kodas: 300875581</p> <p>Adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius tel.: +370 5 261 02 21 el. paštas: info@processoffice.lt</p>
Statytojas	Naujasodžio agrofirma UAB Adresas: Viršuliškių skg. 34, Vilnius
Projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statybos darbų rūšis	Nauja statyba
Statinio paskirtis	Gyvenamosios paskirties daugiabutis pastatas
Projekto numeris	PO-1002
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto dalis	Architektūros (A)
Projekto laida	0

Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Vytautas Biekša atestato Nr. A 1460	
Projekto dalies vadovas	Marius Kanevičius atestato Nr. A 1462	
Architektai	Vytautas Biekša, Marius Kanevičius, Rokas Kilčiauskas, Viktorija Šimkutė, Justina Stefanovič, Aistė Galaunytė, Martyna Kildaitė, Eglė Matulaitytė, Justinas Malinauskas	

Projekto vadovas J. Urbanas

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo	PO-1002-PP-ŽN

DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	laida	lapų skč.	psl. nr.
PO-1002-PP-ŽN	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	0	1	
PO-1002-PP-AR	1. Aiškinamasis raštas	0	9	
	1. 1 Bendrieji duomenys	0	2	
	1.2 Projektinių pasiūlymų sprendiniai. Architetūros dalis	0	7	
PO-1002-PP-SS	2. Situacijos schema	0	1	
PO-1002-PP-SP-1	3. Sklypo planas	0	1	
	4. Statinio planai, pjūviai, fasadai	0	7	
PO-1002-PP-01	Požeminio aukšto (parkingo) planas	0	1	
PO-1002-PP-02	Pirmo aukšto planas	0	1	
PO-1002-PP-03	Antro, trečio aukšto planas	0	1	
PO-1002-PP-04	Ketvirto - šešto aukšto planas	0	1	
PO-1002-PP-05	Pjūvis B-B	0	1	
PO-1002-PP-06	Linkmenų g. išklotinė	0	1	
PO-1002-PP-07	Šiaudinės g. išklotinė	0	1	
PO-1002-PP-08	Šatrijos g. išklotinė	0	1	
PO-1002-PP-09	5. Vizualizacijų apžvalgos taškų išdėstymo schema	0	1	
PO-1002-PP-10	6. Vizualizacijos	0	4	
PO-1002-PP-11	7. Maketo nuotraukos	0	8	

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 1 iš 1

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Statybos adresas	Linkmenų g. 13, Vilnius
Statybos sklypo duomenys	Unikalus Nr. 4400-1661-5104, kad. Nr. 0101/0032:1012
Sklypo plotas	1.0823 ha.
Sklypo naudojimo paskirtis	Kita
Sklypo naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos
Sklypo naudojimo pobūdis	Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai)
Statytojas	Naujasodžio agrofirma UAB adresas: Viršuliškių skg. 34, 05132, Vilnius
Projekto rengėjas	Processoffice UAB adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius

1.2 STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1 SKYRIUS. SKLYPAS				
1.1	Sklypo plotas	ha	1.0823	
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas		1.45	pagal DP 1.80
1.3	Sklypo užstatymo tankis	%	49 %	pagal DP 50 %
1.4	Sklypo apželdintos dalies plotas	m ²	2830.00	
2 SKYRIUS. PASTATAI				
2.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.2	Pastato bendrasis plotas (antžeminis ir požeminis)*	m ²	22 995.00	
2.3	Pastato naudingasis plotas.*	m ²	14 820.00	
2.4	Pastato pagrindinis plotas (negyv. paskirties pat.)	m ²	2 025.00	
2.5	Požeminės automobilių saugyklos plotas.*	m ²	6 150.00	
2.6	Pastato tūris.*	m ³	111 328.00	antž. 82383.00 m ³ + pož. 28945.00 m ³
2.7	Aukštų skaičius.*	vnt.	6	+ 1a. požeminis
2.8	Pastato aukštis.*	m	24.00	abs. alt. +134.00 m
2.9	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	253	
2.10.1	1 kambario	vnt.	0	
2.11.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	253	
2.12	Negyvenamos paskirties patalpų skaičius	vnt.	26	

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 1 iš 9

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

2.13	Parkavimo vietų skaičius (požeminiame parkinge)	vnt.	220	Skaičiavimas punkte 2.17
2.14	Energinio naudingumo klasė		A+	
2.15	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.16	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		1	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Stovėjimo vietų poreikio nustatymas:

remiantis "Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema", sklypas adresu Linkmenų g. 13, patenka į 2 zoną, kuriai taikomas min. 0.50, maks. 0.75 stovėjimo vietų koeficientas.

2.17 Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas:

Minimalus poreikis:	Maksimalus leistinas poreikis:
270 butų = 253 vietos * 0.50 = 127 vnt.	253 butų = 253 vietos * 1.0 = 253 vnt.
2025 m ² pagr. negyvenamojo ploto / 25 = 81vnt. * 0.50 = 41 vnt	2025 m ² pagr. negyvenamojo ploto / 25 = 81 vnt. * 0.75 = 61 vnt.
viso MIN.: 168 vnt.	viso MAKS.: 314 vnt.
Suprojektuotas bendras automobilių stovėjimo vietų kiekis požeminėje saugykloje: 220 vnt.	

1.3 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projekto rengimo pagrindas yra sutartis su YIT Kausta UAB, kuri pasirašyta su vienu iš kvietinio architektūrinio konkurso lauretų Processoffice UAB (projekto autoriai architektai: Vytautas Biekša, Marius Kanevičius, Rokas Kilčiauskas, Viktorija Šimkutė, Justina Stefanovič, Aistė Galaunytė, Martyna Kildaitė, Eglė Matulaitytė, Justinas Malinauskas).

Statinio projekto vadovas: Vytautas Biekša (atest. Nr. A 1460);

Statinio dalies projekto vadovas: Marius Kanevičius (atest. Nr. A 1462);

Projektuojamo sklypo ir gretimos teritorijos (sklypų Linkmenų g. 13, 15, 17A bei Žalgirio g. 112 architektūrinį konkursą organizavo YIT Kausta UAB kartu su projekto statytoju Naujasodžio agrofirma UAB. Pateikiama bendro planuojamos teritorijos.

Šiuo projektu nagrinėjami tik sklypo Linkmenų g. 13, Vilnius užstatymo sprendiniai, kitų sklypų sprendiniai rengiami atskirais projektais.

1.4 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS

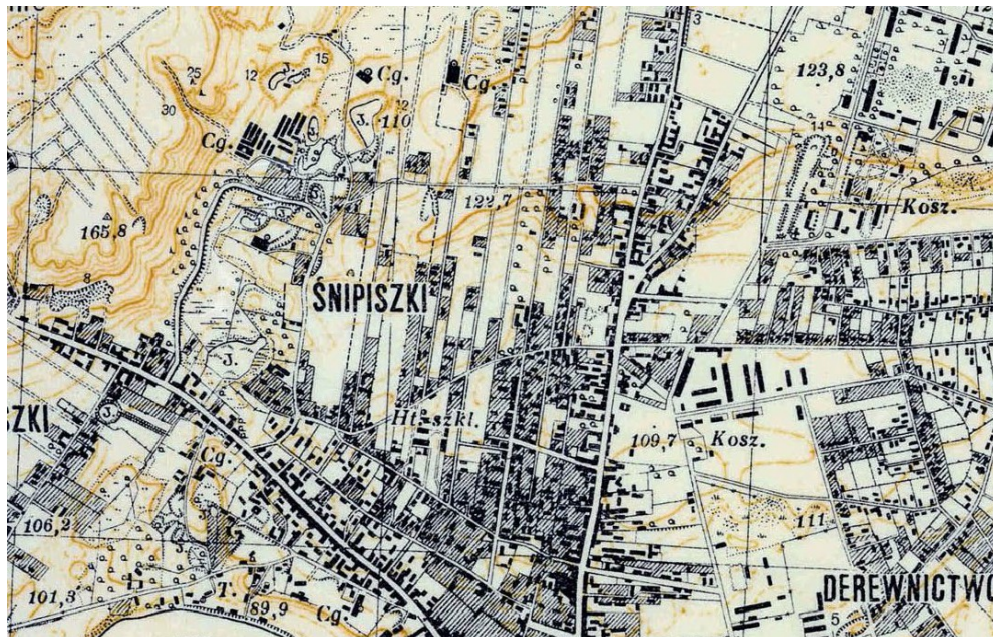
Projektiniai pasiūlymai rengiami – išreikšti numatomo projektuoti visuomenei svarbaus statinio STR 1.04.04:2017 („Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) IV skyriuje p.7.2 nurodytu atveju numatomo projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Projektinių pasiūlymų sudėtis nustatyta statytojo atsižvelgiant į reglamento 13 priedo nuostatas.

1.5 STATINIO STATYBOS VIETA IR APLINKA

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 2 iš 9

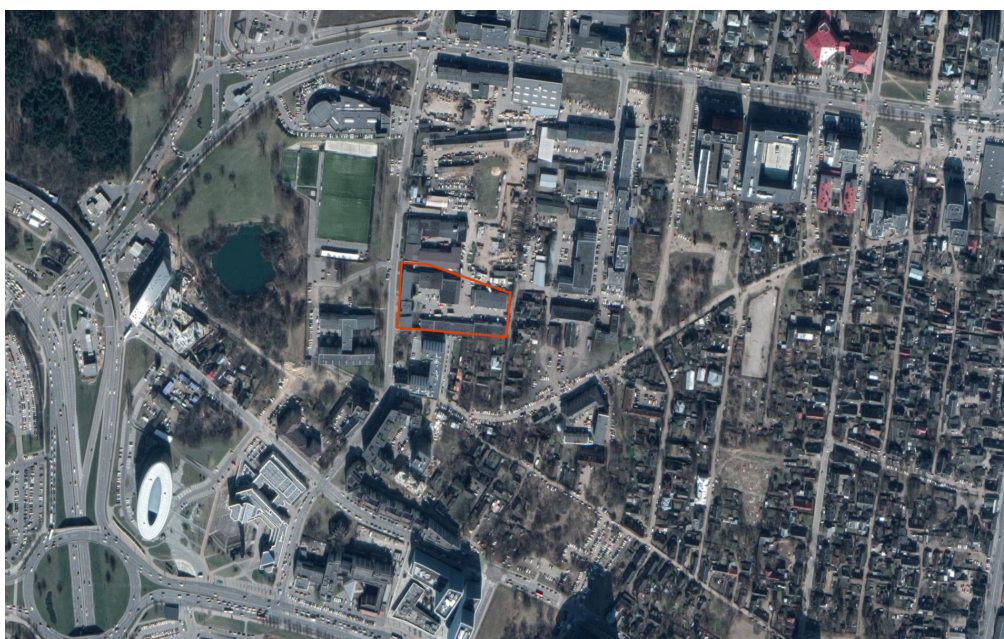
Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

1.5.1. Nagrinėjama teritorija ir sklypas Linkmenų g. 13 Šnipiškėse - ribojama Linkmenų, Laumėnų, Šatrijos ir Šiaudinės gatvių. Sparčiai besivystančioje vakarinėje Šnipiškių dalyje. Istoriskai Vilniaus miesto priemiesčio teritorija naudota žemės ūkiui – daržams, dominuojant režiniams sklypams.



1. Šnipiškės XIXa. Pabaigoje

Vėliau buvo palaipsniui užstatyta įvairaus pobūdžio visuomeniniai ir ūkio ar pramonės paskirties pastatais palaipsniui keičiant istoriskai susiformavusį sodybinį užstatymą. Teritorijoje rytinėje Linkmenų g. pusėje (sklypai Linkmenų g. 13, 15) dominuoja gan padrikas užstatymas ūkinės paskirties pastatais. Vakarinėje dalyje – neužstatyta rekreacinė erdvė su želdynais, taip pat Gimnazija su sporto aikštynais palei Linkmenų gatvę. Linkmenų g. piečiau Krokuvos gatvės dominuoja skirtingo laikotarpio, daugiausia perimetrinis skirtingo charakterio daugiabučių namų užstatymas su komercinės ir paslaugų paskirties patalpomis pirmo aukšto lygyje. Šiauriau, ties Žalgirio g. dominuoja komercinės paskirties skirtingo charakterio stipriai besikeičiantis užstatymas.



2. Šnipiškės 2018 m.

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 3 iš 9

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

Sklypas Linkmenų g. 13, Vilnius patenka į Vilniaus miesto centrą pagal Vilniaus miesto valdybos 1998-10-01 d. sprendimu Nr. 1819V patvirtintą schemą „Vilniaus miesto centrinės dalies ribų aprašymas“

1.5.2. Teritorija Vilniaus m. bendrojo plano kontekste

Teritorija pagal galiojantį Vilniaus miesto savivaldybės Teritorijos Bendrąjį planą sklypas yra priskiriamas "Rajonų centrų, ir kitoms didelio užstatymo intensyvumo teritorijoms" ir į "siūlomą Vilniaus senamiesčio ir kitų urbanistinių draustinių apsaugos zoną". Pagal derinamą Vilniaus miesto savivaldybės Teritorijos Bendrąjį planą sklypas yra priskiriamas Miesto dalies (rajonų) centro zonai, konkrečiai sklypo vietai galioja aukščiau esančioje lentelėje pateikti reglamentai.

Projektiniai pasiūlymai atitinka ir galiojančio Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius ir naujai rengiamo Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniams (nepatvirtinti, todėl tuo aspektu nedetalizuojama). Pagal galiojantį Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą sklypas patenka į PER-2 teritoriją „Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo tankio teritorijos“ funkcinę zoną.

Šioje zonoje galiojantys reglamentai:

- užstatymo intensyvumas Gyvenamosios paskirties sklypams $\leq 1,6$ (negyvenamosios paskirties ≤ 3);
- aukštingumas iki 35m;
- teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio apsaugos zoną.
- bendrame plane nustatytos maksimalios reglamentų reikšmės.



3. Vilniaus m. bendrasis planas (2007m, galiojantis). Rengiamas Vilniaus m. bendrasis planas (2018m.)

Kadangi sklypui galioja parengtas ir patvirtintas detalaus suplanavimo projektas, kuriame yra numatyti sklypo naudojimo ir užstatymo parametrai. Projektuojamo pastato parametrai nustatomi detaliuoju planu.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Vilniaus m. bendrojo plano sprendinius.

1.5.3. Teritorija Specialiojo plano kontekste

Sklypas Linkmenų g. 13, Vilnius patenka į "Teritorijos tarp Geležinio Vilko, Žalgirio, Kalvarijų gatvių ir Neries upė s raidos programą" specialųjį planą. Specialusis planas yra patvirtintas Vilniaus miesto tarybos 2005-01-19 d. sprendimu Nr. Nr. 1-661.

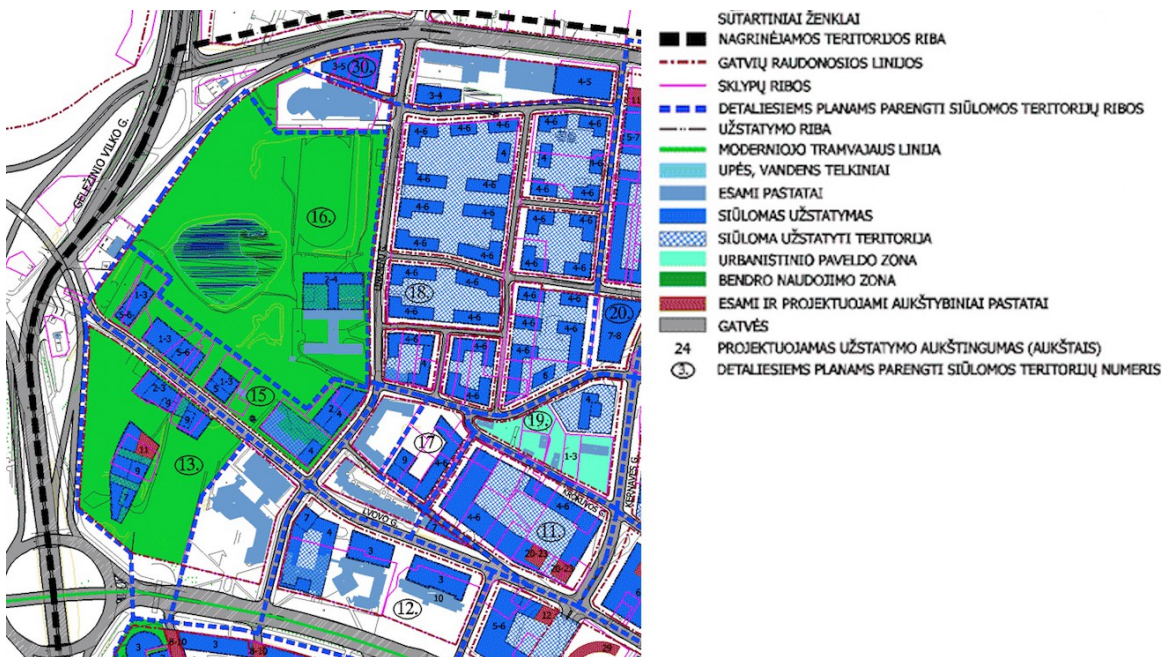
Sklypo teritorijoje numatyta:

- pusiau uždaras perimetrinis reguliarus užstatymas;
- kvartalo vizualiniai ryšiai pietų-šiaurės ir rytų-vakarų kryptimis;
- užstatymo aukštingumas 4-6 aukštai;
- užstatymo intensyvumas 1.8;

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 4 iš 9

Objektas:	Daugiaaukščių gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr.:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

- teritorijos naudojimo būdas – daugiaaukštė gyvenamoji, komercinė;



4. Teritorijos specialusis planas (2005 m.)

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Specialiojo plano sprendinius.

1.5.4. Teritorijos Detalusis planas

Sklypui ir gretimai teritorijai yra parengtas Sklypų Linkmenų g. 13, 17 (kadastro Nr. 0101/0032:358) ir Linkmenų g. 17/Žalgirio g. 114 (kadastro Nr. 0101/0032:359) detalusis planas ir patvirtintas (2007-09-12d. Dokumentu Nr. 1-188). Detaliajame plane yra numatyti sklypo naudojimo ir Detaliajame plane nustatyti užstatymo parametrai:

- naudojimo paskirtis – kita;
- naudojimo būdas – gyvenamosios paskirties teritorijos (inteksas G);
- naudojimo pobūdis – daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos (inteksas G2);
- statinio aukštų skaičius 4-6 aukštai;
- statinių aukštų aukštis nuo žemės paviršiaus - iki 24 m;
- statinių aukštų aukščio absoliuti alitudė – iki 134 m;
- užstatymo tankį – iki 50%;
- užstatymo intensyvumą – iki 1.8;

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Detaliojo plano sprendinius.



5. Teritorijos detalusis planas (2007 m.)

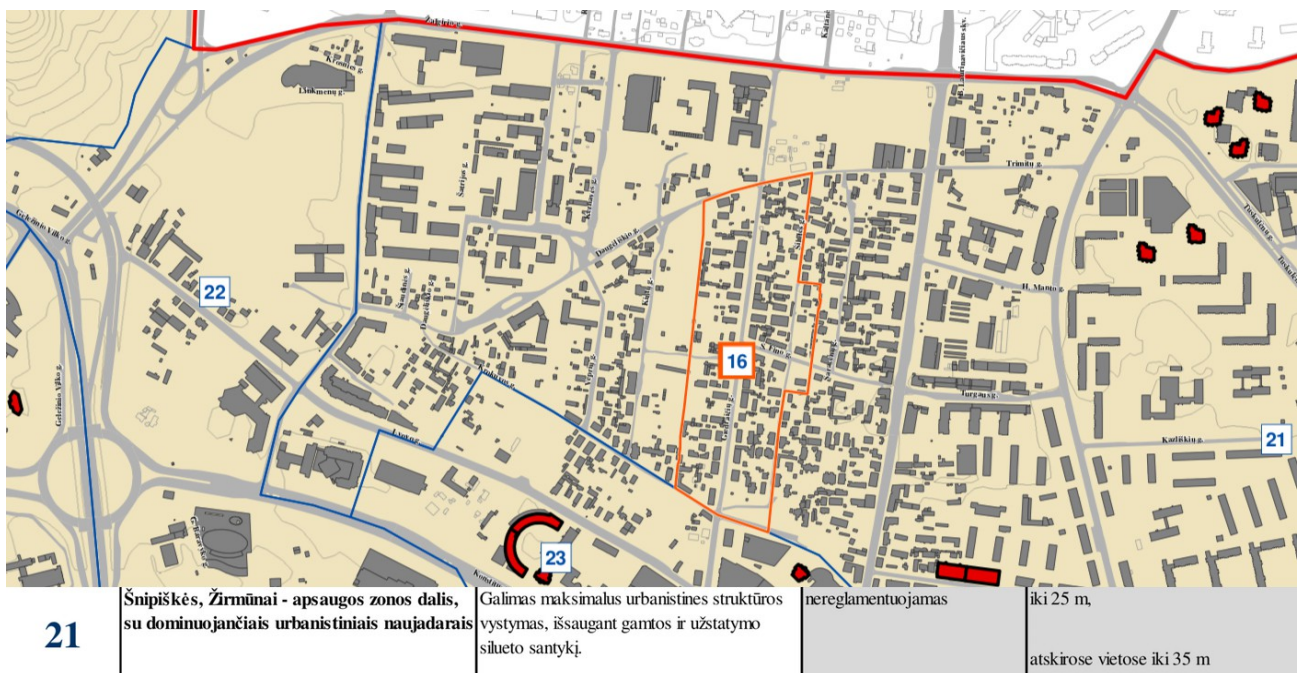
Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 5 iš 9

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

1.5.5. Teritorija Kultūros paveldo objektų kontekste

Projektuojama teritorija ir sklypas Linkmenų g. 13, Vilnius yra Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonyje. Vilniaus senamiesčio (vertybės kodas 16073) vizualinės apsaugos zonos nustatytas nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu, patvirtintu 2010 m. spalio 18 d. LR Kultūros ministro įsakymu Nr. ĮV-512. Nagrinėjama teritorija patenka į 21 apsaugos zonos dalį, kuriai taikomos šios rekomendacijos: Atsižvelgiant į Vilniaus senamiesčio apsaugos 21-os zonos (Šnipiškės, Žirmūnai - apsaugos zonos dalis, su dominuojančiais urbanistiniais naujadarais) rekomendacijas naujai statomiems statiniams, projektuojami naujam miesto centrui būdingi pastatai, kurių aukštis neviršija 25m.

Projektinių pasiūlymų sprendiniuose numatytas užstatymas savo aukščiu ir tūrių parametrais neišsiskiria iš foninio greta esančio užstatymo ir pilnai atitinka aukščiau paminėtus planavimo dokumentus. Dėl to projektuojamo pastato sprendiniai visiškai atitinka Senamiesčio apsaugos zonos laikinojo reglamento reikalavimus ir nėra neapžvelgiamas nuo senamiesčio gatvių ir kalvų.



6. Vilniaus senamiesčio teritorijos Apsaugos zona (Nr. 21)

1.5.6. Reljefas

Sklypo Linkmenų g. 13, Vilnius reljefas yra tolygus, suformuotas katu su esamu ūkinės, administracinės paskirties užstatymu. Reljefas perkritimas iki 0.5m.: šiaurės vakarų kampas (abs.alt. 109.10m) šiaurės rytų kampas (abs.alt. 108.85m), pietrytinis kampas (abs.alt. 108.40m) pietvakarinis kampas (abs.alt. 108.95m). Sklypo užstatymo zonos užstatymo vidutinė altitudė yra abs. alt. 108.90m. Projektuojant remiamasi detalaus plano projekte nustatytais pastato aukščio ir maksimalios absoliutinės altitudės reikšmėmis, jų neviršijant. Projektuojamo pastato 0.00 (t. y. pirmo aukšto grindys palei Linkmenų ir Šiaudinės g.) abs. altitudė 109.20m. Projekto sprendiniai nekeičia esamo sklypo ir gatvių prieigose reljefo.

1.5.6. Esami pastatai

Sklype Linkmenų g. 13, Vilnius yra keletas šiuo metu eksploatuojamų administracinės ir ūkinės paskirties pastatų:

Pastatas - Administracinis pastatas (unikalus Nr. 1098-0006-9010);

Pastatas - Garažas (unikalus Nr. 1098-0006-9024);

Pastatas - Sandėlis (unikalus Nr. 1098-0006-9030);

Pastatas - Sandėlis (unikalus Nr. 1098-0006-9041);

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 6 iš 9

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

Pastatas - Administracinis pastatas (unikalus Nr. 1098-0006-9052);

Pastatas - Stoginė (unikalus Nr. 1098-0006-9063);

Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora, vartai. Unikalus Nr. 1098-0006-9074);

Realizuojant Projektinių pasiūlymų sprendinius esami pastatai bus griunami.

1.5.6. Želdiniai

Sklype vertingų želdinių nėra. Nauji želdiniai bus numatyti rengiant techninį projektą pagal galiojančių normatyvų reikalavimus.

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 7 iš 9

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr.:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

1.6. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI. ARCHITEKTŪROS DALIS

1.6.1. Urbanistinė koncepcija

Projektuojamam gyvenamųjų namų kvartalui numatomas mišrus užstatymas: Linkmenų, Šiaudinės ir Šatrijos gatvių išsklotinės papildomos perimetriniu kintamo aukštingumo (nuo 1 iki 6 aukštų) užstatymu, tuo tarpu Laumėnų gatvės užstatymas numatomas laisvesnis, taip kuriant ryšį su greta projektuojamu kvartalu (Linkmenų g. 15) šiaurėje ir tęsiant jungtį su Krokuvos gatve iš pietų. Kvartalo viduje reguliariūs tūriai "prasukami" - griežtas perimetrinis užstatymas keičiamas laisvesniu. Remiantis Specialiojo plano (Teritorijos tarp Geležinio Vilko, Žalgirio, Kalvarijų gatvių ir Neries upės raidos programa) sprendiniais formuojamas užstatymas pratęsiant Šiaudinės g. ašiformuojant pėsčiųjų pasažą, kuris tęsiamas sklyp Linkmenų g. 15 projektiniuose sprendiniuose.

1.6.2. Architektūra

Reaguojant į įvairų ir ganėtinai chaotišką Šnipiškių kontekstą, sukuriama kintančios erdvės kvartalo viduje, kvartalo praregimumas, taip pat užtikrinamas natūralus vidinių kvartalo erdvių ir patalpų apšvietimas, formuojamas įvairus Vilniaus miesto centrui būdingas užstatymas.

Skirtingam erdvių charakteriui kurti pasitelkiamos architektūrinės priemonės: griežtas gatvių perimetras formuojamas reguliariomis surenkamomis betono konstrukcijomis – "dvisluoksniais" fasadais, talpinančiais balkonus ir atvirą galeriją komercijai; kvartalo vidaus erdvėse kuriami "mikštesni" - spalvoto betono fasadai. Komercinės paskirties patalpos, numatomos pirmajame aukšte, pasiekiamos iš gatvių, vidiniuose kiemuose išsaugant būsimų gyventojų privatumą.

Po užstatoma sklypo dalimi numatoma iki 220 vietų požeminė automobilių saugykla su įvažiavimu iš Laumėnų g. Požeminėje automobilių saugykloje, numatomi sandėliukai komplekso gyventojams, bei kelios centralizuotos dviračių saugyklos. Skirtingo aukščio pastatai leidžia panaudoti patrauklias terasas su želdynais, vidinėje kvartalo dalyje esančių pastato korpusų fasadai subtiliai varijuoja, naudojami skirtingo tipo lengvų konstrukcijų balkonai su vijokliais.

1.6.3. Sklypo planas. Gerbuvis

Gyvenamojo komplekso vidinių erdvių struktūra yra aiškiai formuoja tris skirtingo pobūdžio naudojimui pritaikytas erdves. Kvartalo perimetras (Linkmenų, Šiaudinės ir Šatrijos g.) su aiškiai išreikštu miesto centro tipo užstatymu ir prioritetu patekimui į komercines ar kitų paslaugų patalpas 1a. lygyje. Palei Linkmenų, Šiaudinės ir Šatrijos gatves formuojamas klasikinės miesto gatvės gerbuvis, pėsčiųjų zona palei pastatus nuo gatvės zonos atskirta nutrūkstančia vejos juosta su medžiais. Laumėnų g. formuojama kaip vidinė gyvenamojo kvartalo gatvė, išsklotinę formuojantys prasukti tūriai, bei įgilinti (per 1.80m nuo gatvės lygio) patekimai į juos nukreipia pėsčiuosius link centrinės alėjos. Šiaudinės g. tąsa – vieša alėja pėstiesiems, dalina kvartalą į dvi dalis, užtikrina patekimą į kvartalo vidų, bei kaimyninį kvartalą. Ši erdvė formuojama derinant būsimų kvartalo gyventojų ir viešą funkciją. Pietinėje dalyje numatoma išvystyta žaidimo aikštelė ir zona kitų grupių poilsiui (atitverta nuo gavės), palei pėsčiųjų zoną formuojamas iškilęs reljefas ir numatomi aukšti medžiai. Abipus pėsčiųjų alėjos esančios vidinės kvartalo erdvės – skirtos tik gyventojų poreikiams, uždaras perimetro užstatymas, bei kiemo lygių perkritimas ties Laumėnų g. leidžia užtikrinti vidinių kiemų uždaramą (neprienamumą), išvengiant tvorų. Šiose erdvėse dominuoja veja ir kiti želdynai, o palei pastatus numatomos privačios terasos gyventojams ir komercinių patalpų naudotojams.

1.6.4. Pastato konstrukcijos

Pastatas projektuojamas naudojant betono gelžbetonio konstrukcijas:

- požeminio parkingo konstrukcijos (sienos, kolonos ir perdanga) gelžbetonio monolito konstrukcijos;
- vidiniai kiemai įrengiami formuojant gerbuvį ant parkingo perdangos konstrukcijos;
- antžeminės pastatų dalies (sienos, kolonos ir perdanga) iš surekamų („pre-fab“) gelžbetonio konstrukcijų gaminių;
- antžeminės dalies pastatų fasadai konstruojami naudojant eksponuojamų skirtingų spalvų pigmentuoto („pre-fab“) gelžbetonio konstrukcijų gaminius;
- balkonų konstrukcijos kelių tipų:

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 8 iš 9

Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas
Stadija:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto nr:	PO-1002
Žymuo:	PO-1002-PP-AR

gatvių fasaduose naudojant balto („pre-fab“) gelžbetonio konstrukcijų gaminius; vidiniuose kiemose – pakabinami metalo konstrukcijų, pastatomi su atramomis metalo konstrukcijų dalis balkonų įgilinti fasado atžvilgiu (naudojant pastato gelžbetonio konstrukcijas).

- stogai sutapdinti, dalis jų eksploatuojama;
- pastatai projektuojami numatant A+ energetinio efektyvumo klasę;

1.6.5. Pastato inžinerinės sistemos

Pastatas projektuojamas jungiantis prie miesto inžinerinių tinklų, gatvės inžinerines komunikacijas numatant pagal detalų planą, projektuojant kvartales gatvės, tam rengiamas atskiras projektas:

- Nuotekų tvarkymas - jungiamasi prie miesto tinklų;
 - Vandentiekis - jungiamasi prie miesto tinklų;
 - Elektros energija - jungiamasi prie miesto (ESO) tinklų, pagal teritorijos detalų planą atskirai projektuojama transformatorinė numatyta sklype Linkmenų g. 15;
 - Atliekų tvarkymas - atliekų rūšiavimo konteineriai numatomi specialioje zonoje, kuri bus suprojektuota ir įrengta pagal galiojančius normatyvus. Atliekų išvežimas bus organizuojamas centralizuotai;
 - Orientacinis šilumos energijos šaltiniai - centralizuoti miesto šilumos tinklai;
- Detalesni inžinerinių sistemų sprendiniai bus ruošiami techninio projekto metu pagal suinteresuotų institucijų išduotas technines sąlygas.

1.6.6. Gaisrinė sauga

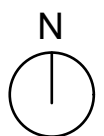
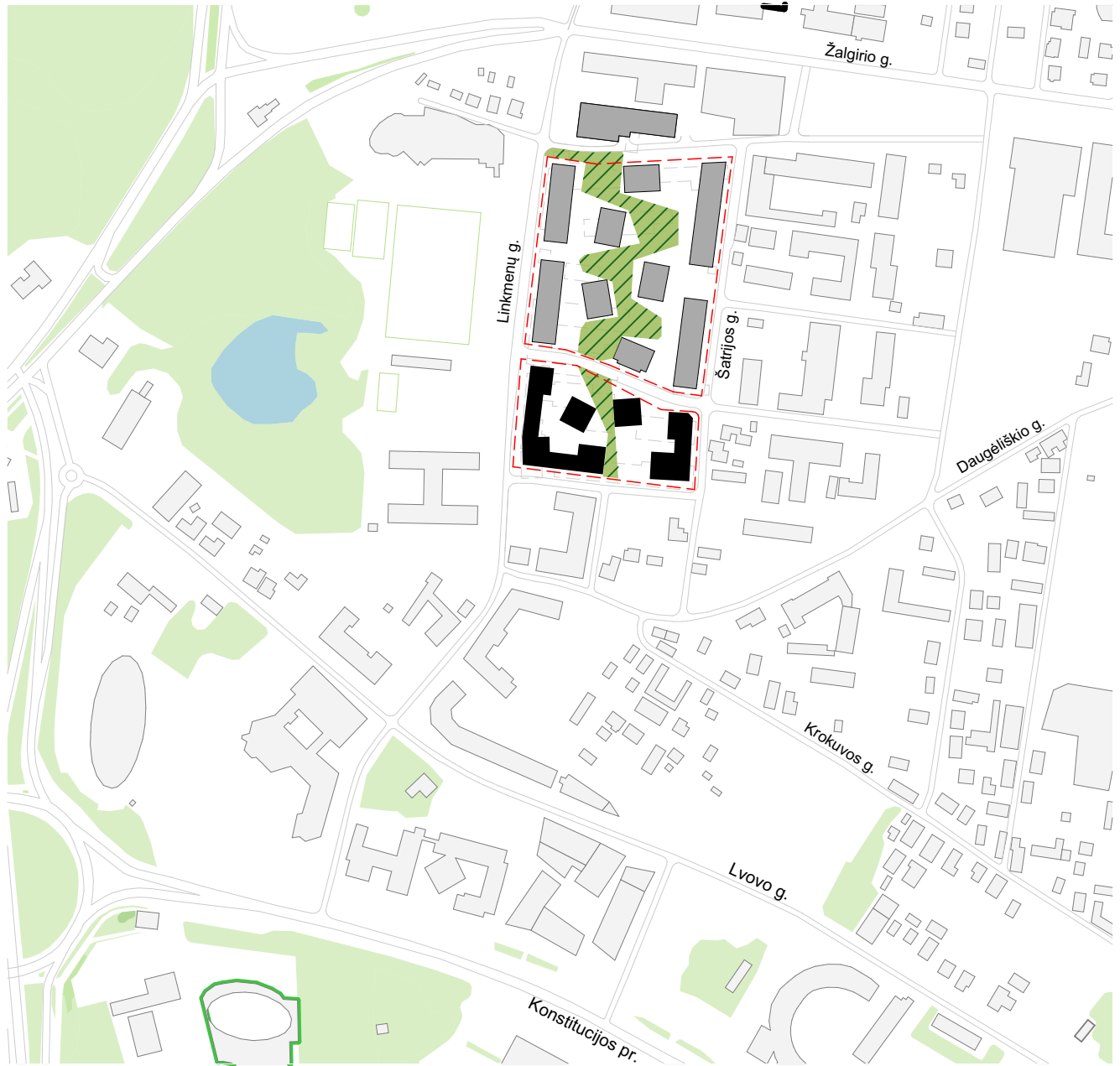
Gaisrinės saugos sprendimai detalizuojama techninio projekto rengimo metu, pagal galiojančius normatyvus. Projektiniuose pasiūlymuose numatytas užstatymas užtikrina žmonių evakuaciją ir reikalingus parametrus gaisrų gesinimo technikai.

1.6.7. Žmonių su negalia reikalavimai

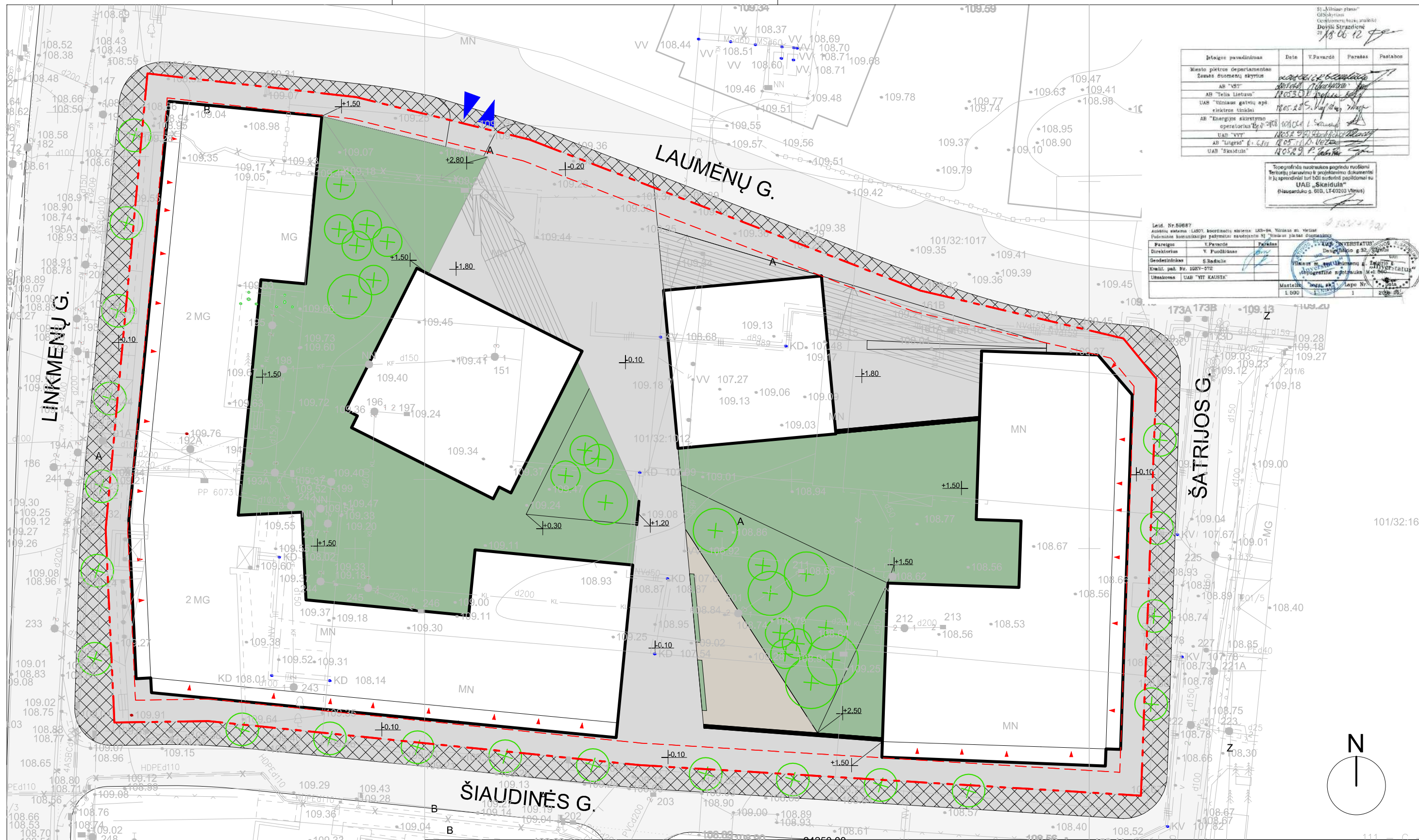
Universalios aplinkos sprendiniai detalizuojama techninio projekto rengimo metu, pagal galiojančius normatyvus. Projektiniuose pasiūlymuose numatytas užstatymas užtikrina visų grupių žmonių patekimą į projektuojamą pastatą ir jo dalis.

Statinio projekto vadovas (PV)
Vytautas Biekša (atest Nr. A 1460)

Projektuotojas	Processoffice UAB	adresas: Kražių g. 25, 01108, Vilnius	2018
PV	Vytautas Biekša	atestato Nr.: A 1460	Lapas 9 iš 9



Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas:				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018	Situacijos schema				1:5000
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	SS	1/1



UAB "Skaidula" GIS sistema
 Geografinis duomenų analizė
 Dujų Strazdinė
 2018.06.12

Darbo pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parabasis	Pastabas
Miesto planavimo departamentas				
Zemės dokumentų skyrius				
AB "VST"				
AB "Teliai Lietuva"				
UAB "Vilniaus gatvių eksploatavimas"				
AB "Energijos skirstymo operatorius"				
UAB "VVT"				
AB "Litgrid"				
UAB "Skaidula"				

Topografinis nuotraukos pagrindu sudarytas teritorijų planavimo ir projektavimo dokumentas ir jo sprendiniai turi būti suderinti papildomai su UAB "Skaidula" (Naugarduko g. 60B, LT-0200 Vilnius)

Leid. Nr. 50687
 Autografinis planas LASD, koordinatų sistema UTM-04, Vilniaus m. vietovės planavimo komisijai patvirtinti ir naudinti šį planą planavimo dokumentams

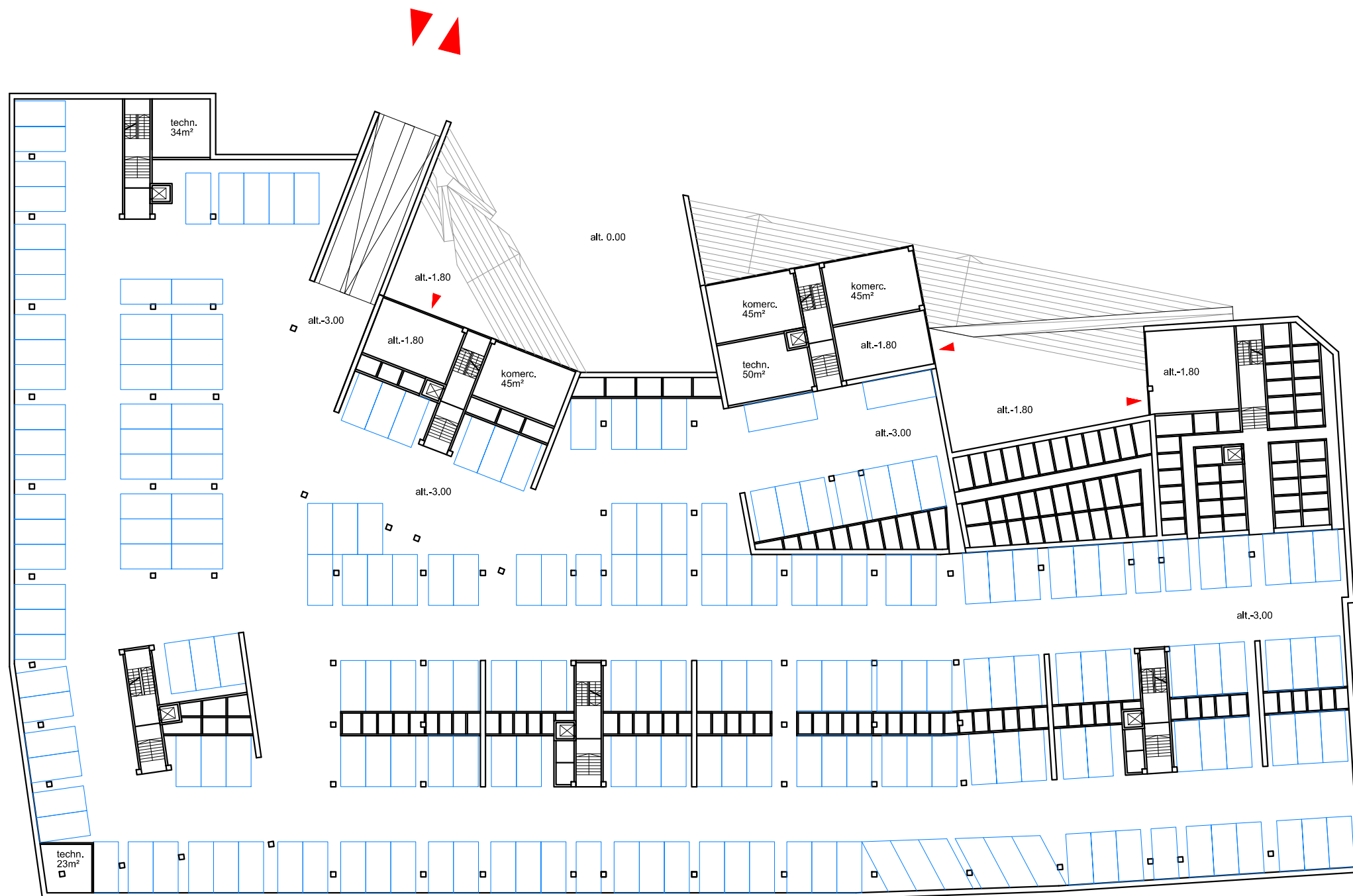
Pareigos	V. Pavardė	Parabasis
Projektavimas	UAB "INVERSTATUS"	
Geodesininkas	S. Radulius	
Užsakovas	UAB "VT KAUSTA"	

Mastelis: 1:500
 Lapas Nr.: 1/1

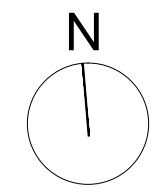
- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
- Sklypo riba / Gatvės raudonoji linija
 - Antžeminio užstatymo zonos riba
 - Projektuojamas užstatymas
 - Želdinių zona
 - Šaligatviai, praėjimų zonos
 - Šaligatviai, praėjimų zonos už sklypo ribos
 - Vaikų žaidimų aikštelių ir sporto zona
 - ▶ Įvažiavimas / išvažiavimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę

Atestato nr.	Processoffice			Objektas:
A1460	PV	Vytautas Biekša	2018	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai
A1462	PDV	Marius Kanevičius	2018	
Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Brėžinio / dokumento pavadinimas:
Etapas PP				Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470

SKLYPO PLANAS					Mastelis
1:500					
Objektas:	Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai				
Brėžinio / dokumento pavadinimas:	SKLYPO PLANAS				
Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas	
PO-1002-PP	0	--	SP-1	1/1	



VISO: 220 p.v./ 6150 m²



Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Požeminio aukšto planas				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:500
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", j.m. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	01	1/1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

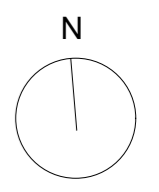
- Sklypo riba / Gatvių raudonosios linijos - - - - -
- Sklypo užstatymo riba · · · · ·

VISO :

Komercinių patalpų kiekis	26 vnt.
Komercinių patalpų plotas	2 025 m ²
Bendras butų kiekis	253 vnt.
Bendras butų plotas	13 262 m ²

VISO :

Parduodamas plotas	15 287 m ²
Bendrų pat. plotas	1545 m ²
Bendras plotas (antž.)	16 832 m ²
intensyvumas	1.55



Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas:				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018	Pirmo aukšto planas				1:500
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	02	1/1

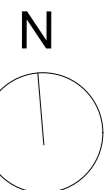


VISO :

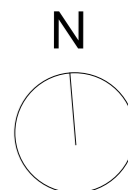
Komercinių patalpų kiekis	26 vnt.
Komercinių patalpų plotas	2 025 m ²
Bendras butų kiekis	253 vnt.
Bendras butų plotas	13 262 m ²

VISO :

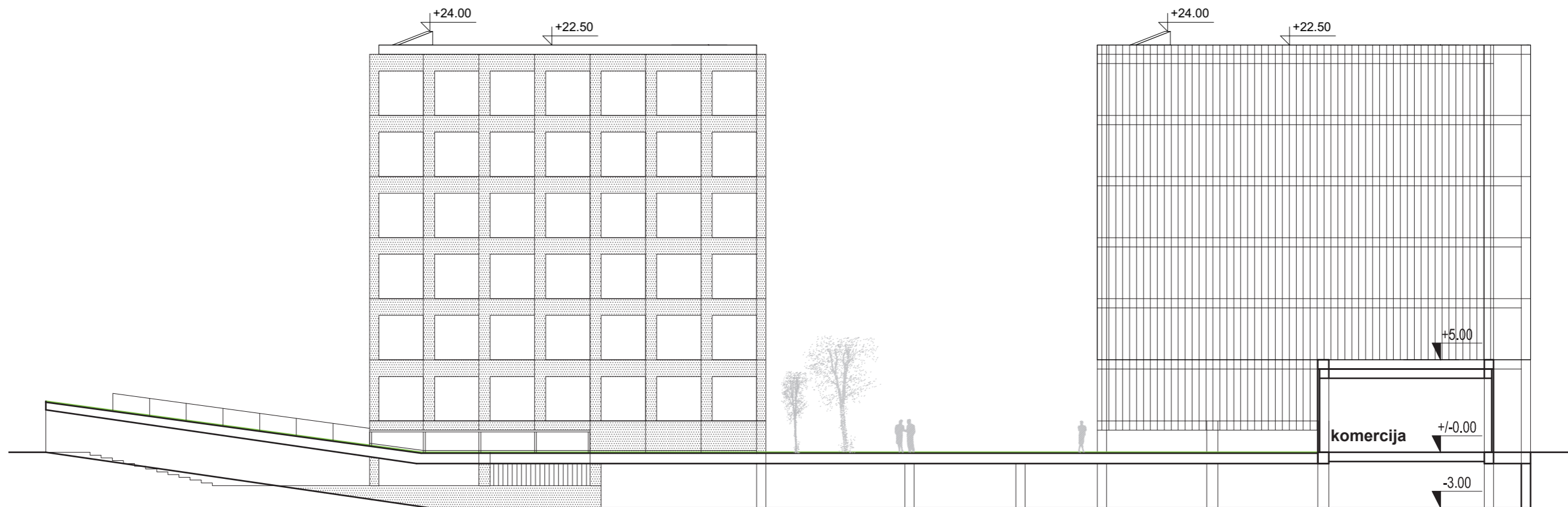
Parduodamas plotas	15 287 m ²
Bendrų pat. plotas	1545 m ²
Bendras plotas (antž.)	16 832 m ²
intensyvumas	1.55



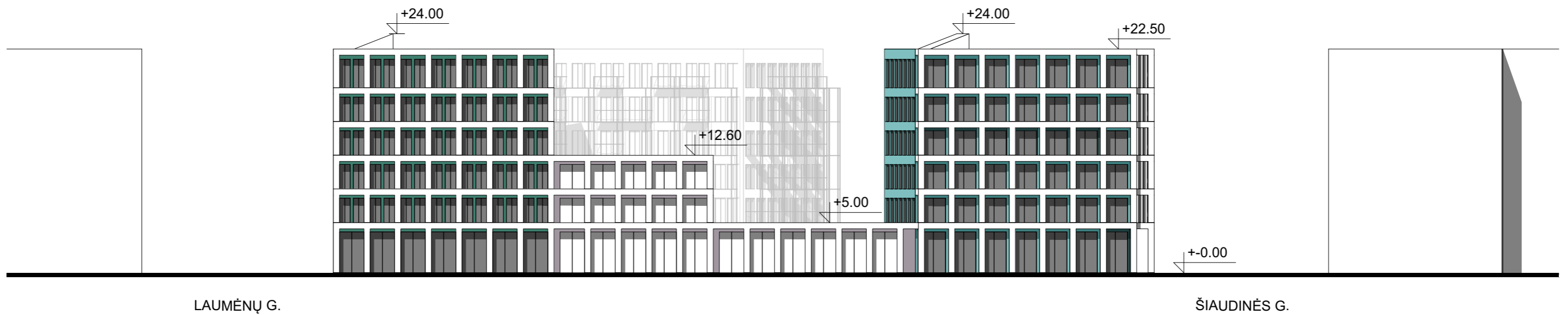
Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas:				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018	Antro, trečio aukšto planas				1:500
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	03	1/1



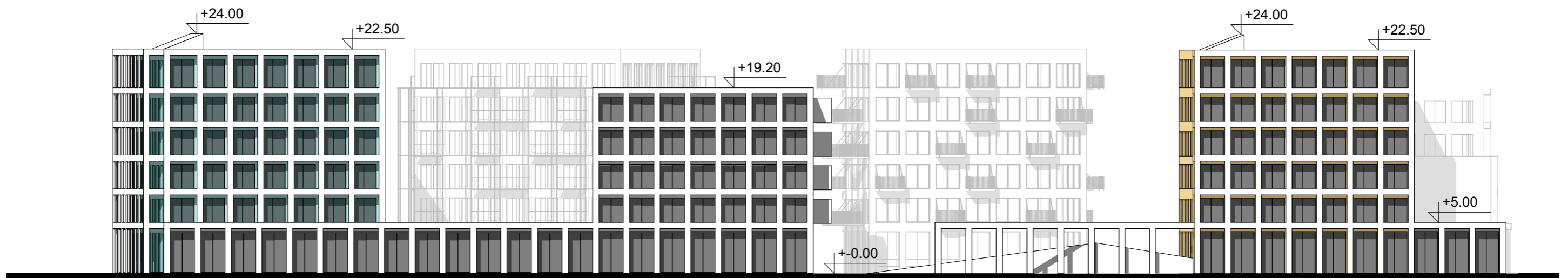
Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Ketvirto - šešto aukšto planas				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:500
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	04	1/1



Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Pjūvis B-B				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:250
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	05	1/1



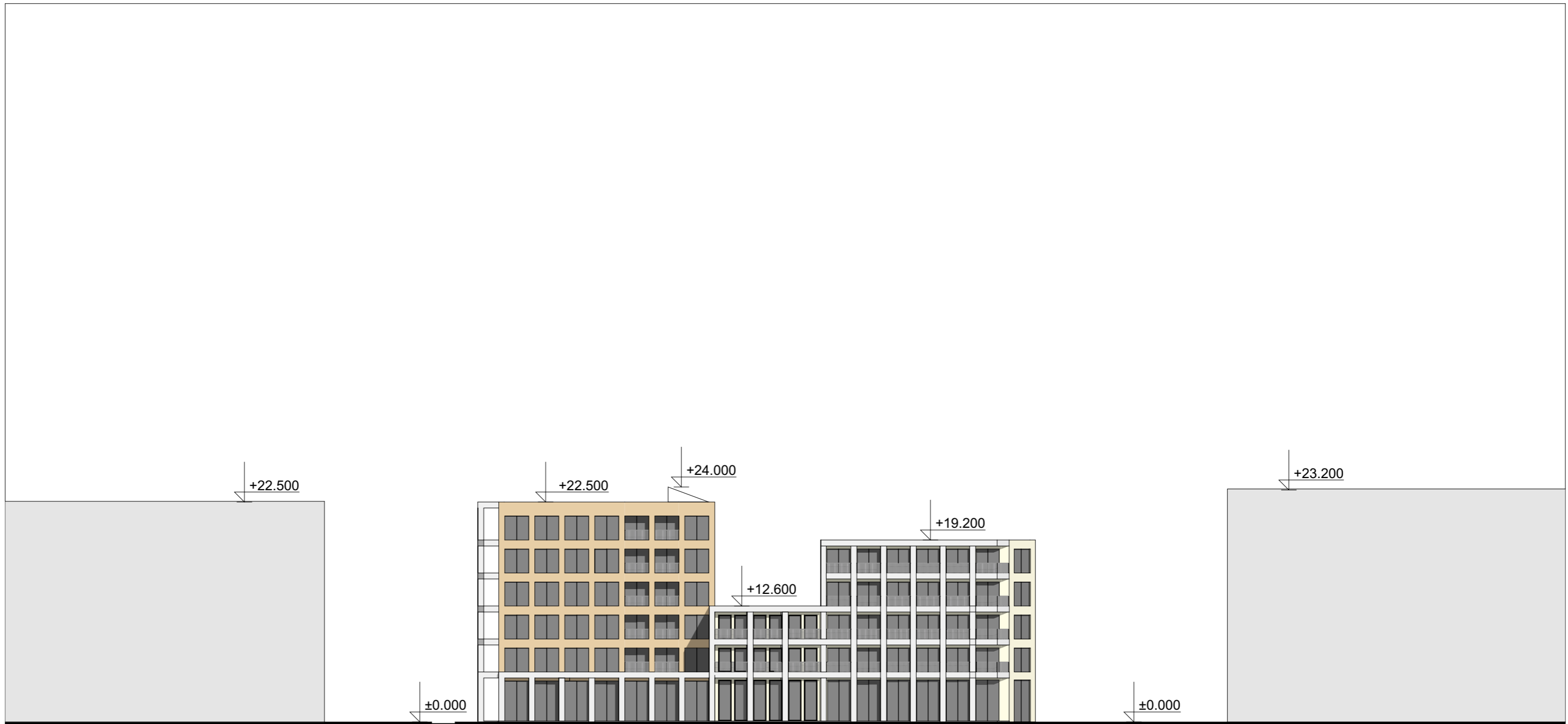
Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Linkmenų g. išklotinė				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:400
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	06	1/1



LINKMENŲ G.

ŠATRIJOS G.

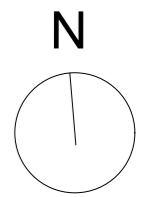
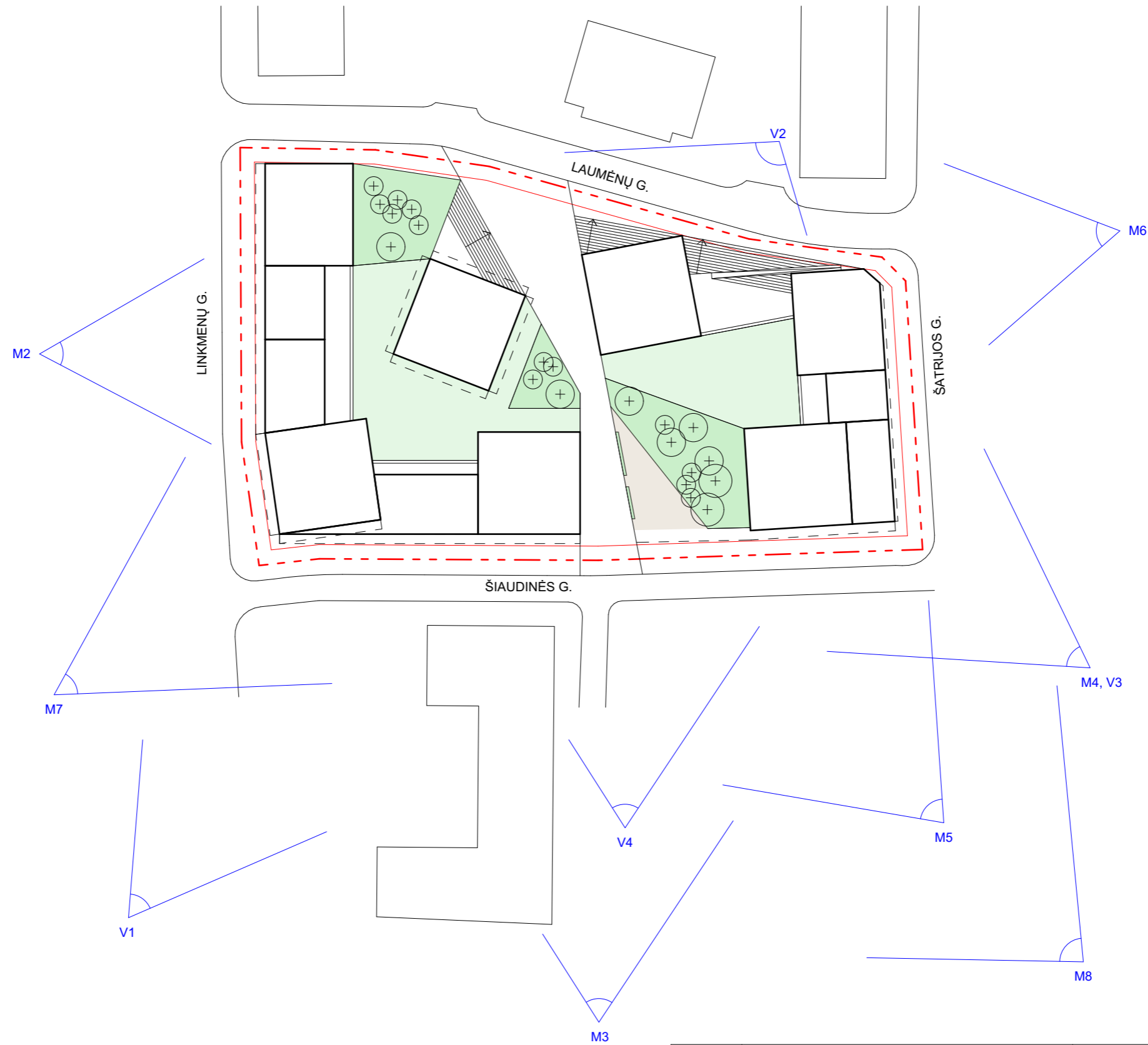
Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Šiaudinės g. išklotinė				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:400
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	07	1/1



ŠIAUDINĖS G.

LAUMĖNŲ G.

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Šatrijos g. išsklotinė				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:400
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	08	1/1



Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Vizualizacijų apžvalgos taškų išdėstymo schema				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					1:1000
					Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP	0	SA	09	1/1



Linkmenų gatvės perspektyva - V1

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Vizualizacijos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	10	1/4



Kvartalo priegios iš Laumėnų gatvės - V2

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Vizualizacijos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	10	2/4



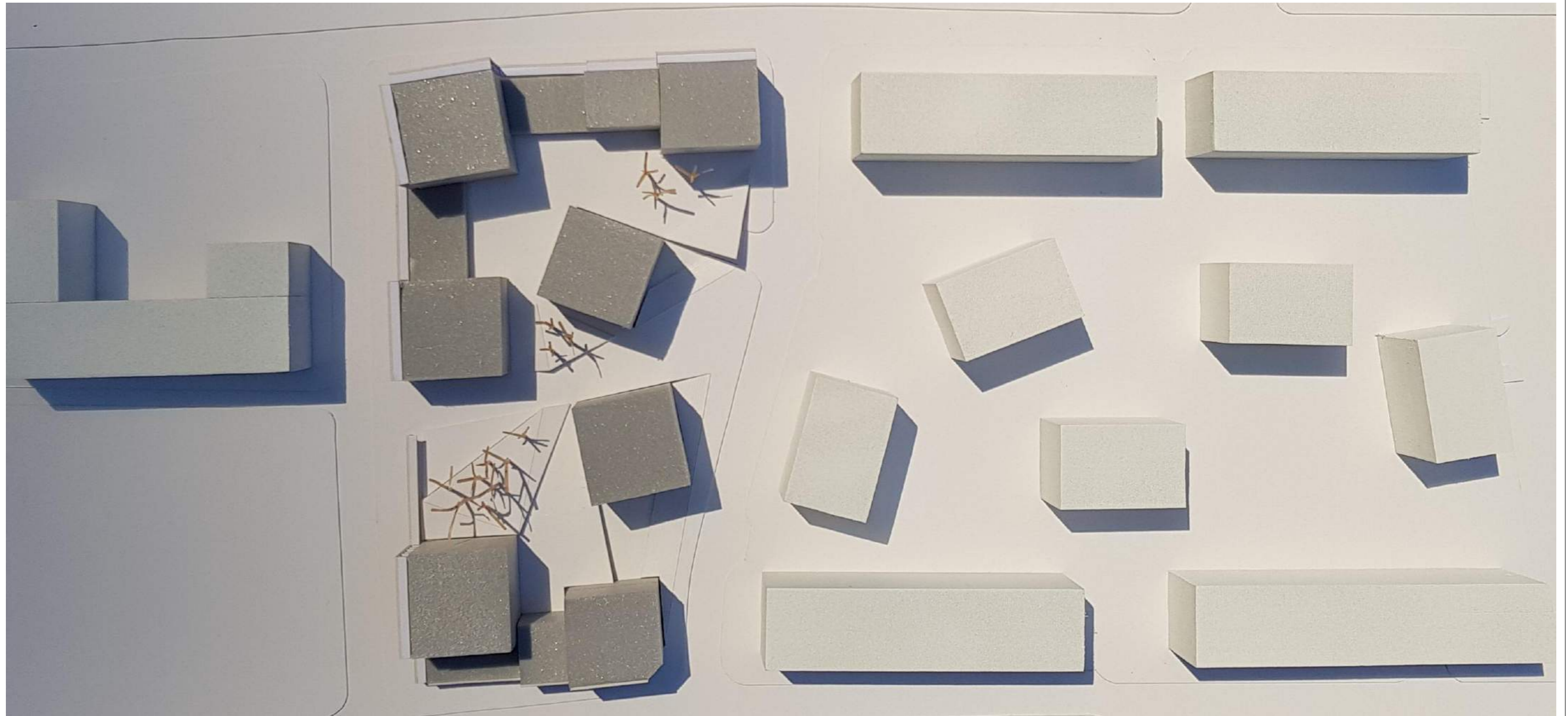
Šiaudinės gatvės užstatymas - V3

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Vizualizacijos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	10	3/4



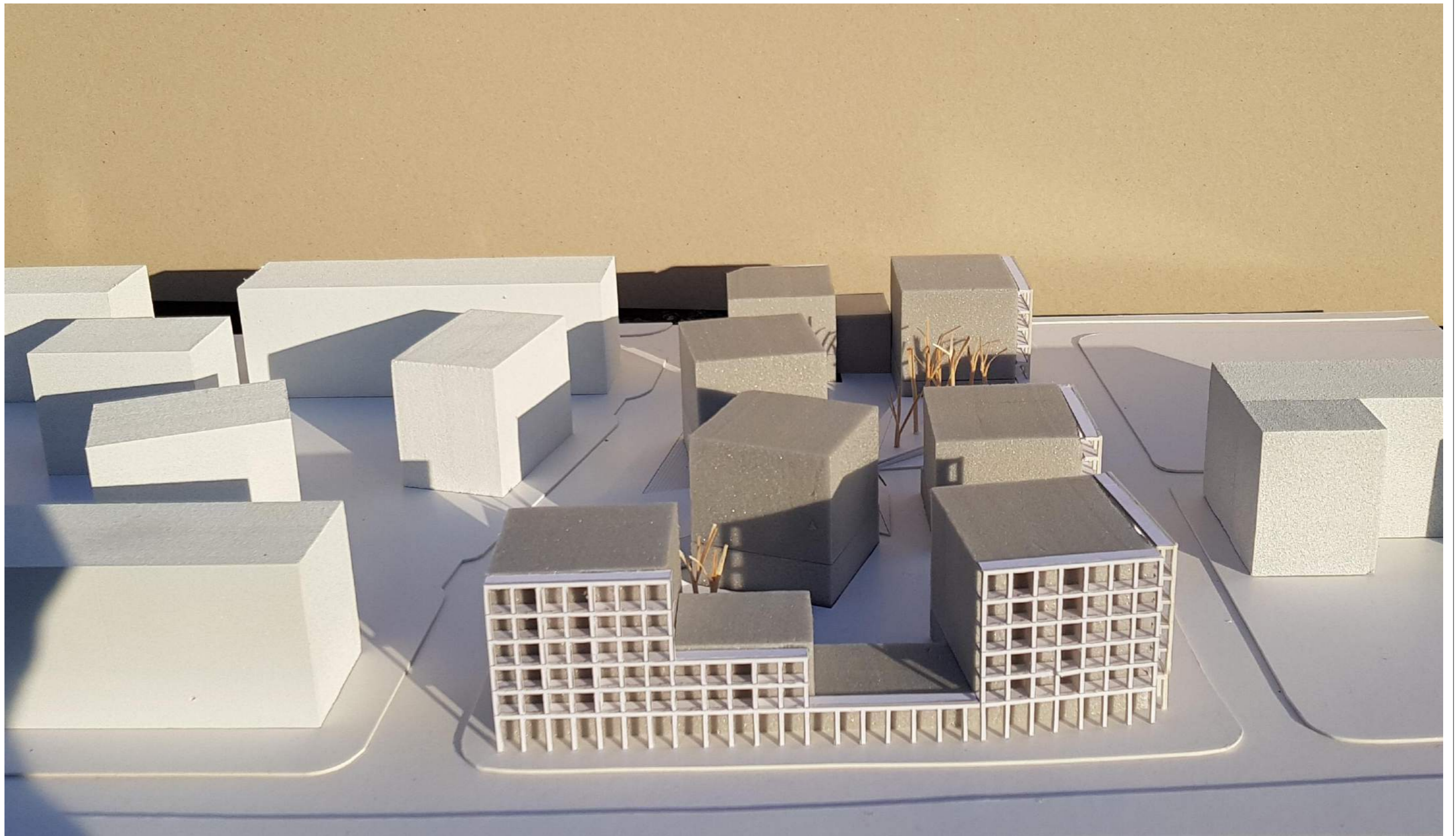
Kvartalo prieigos iš Krokuvos gatvės - V4

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Vizualizacijos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	10	4/4



Maketo nuotrauka - M1

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	11	1/8



Maketo nuotrauka - M2

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
PP					PO-1002-PP	0	SA	11	2/8



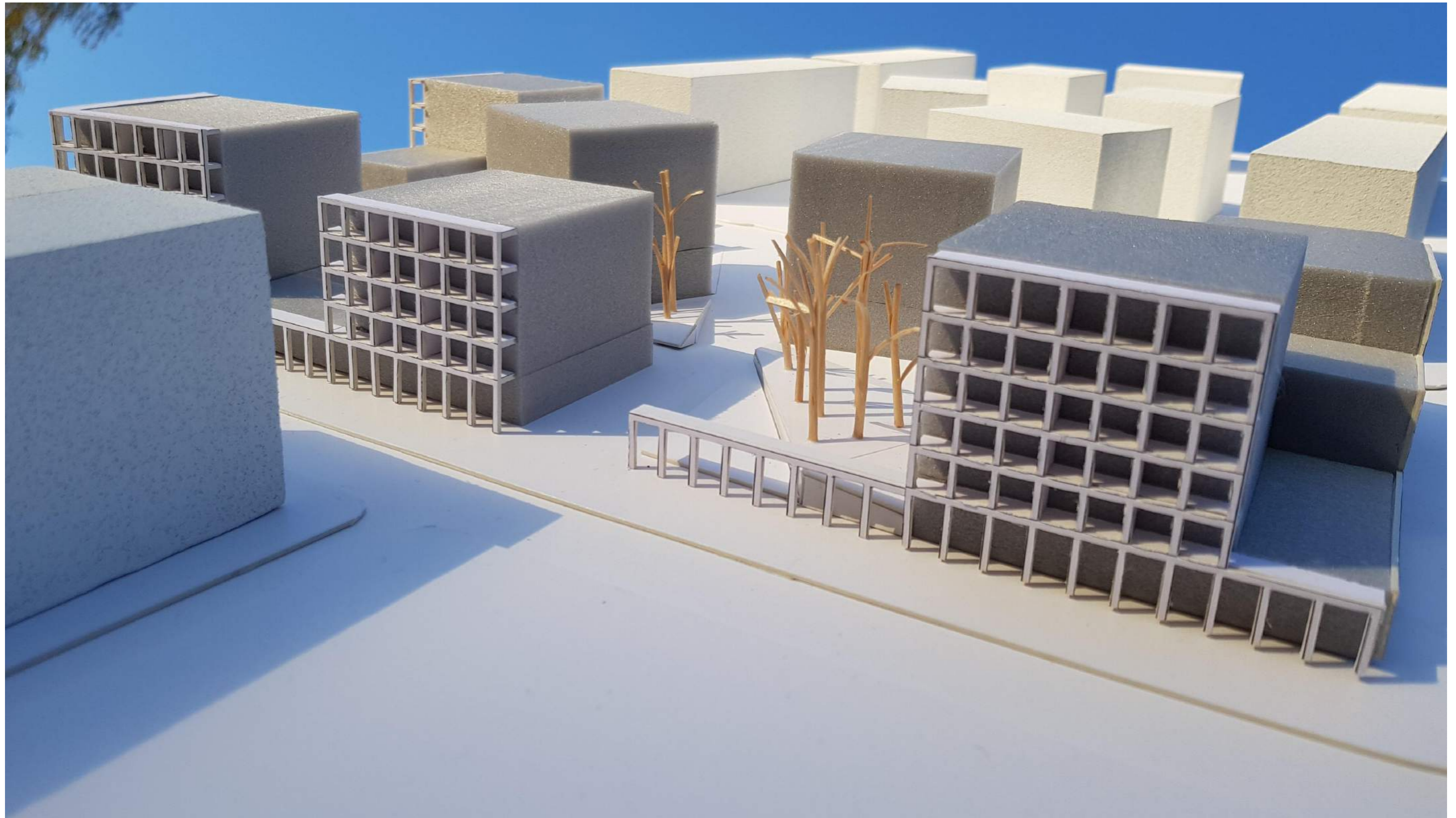
Maketo nuotrauka - M3

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	11	3/8



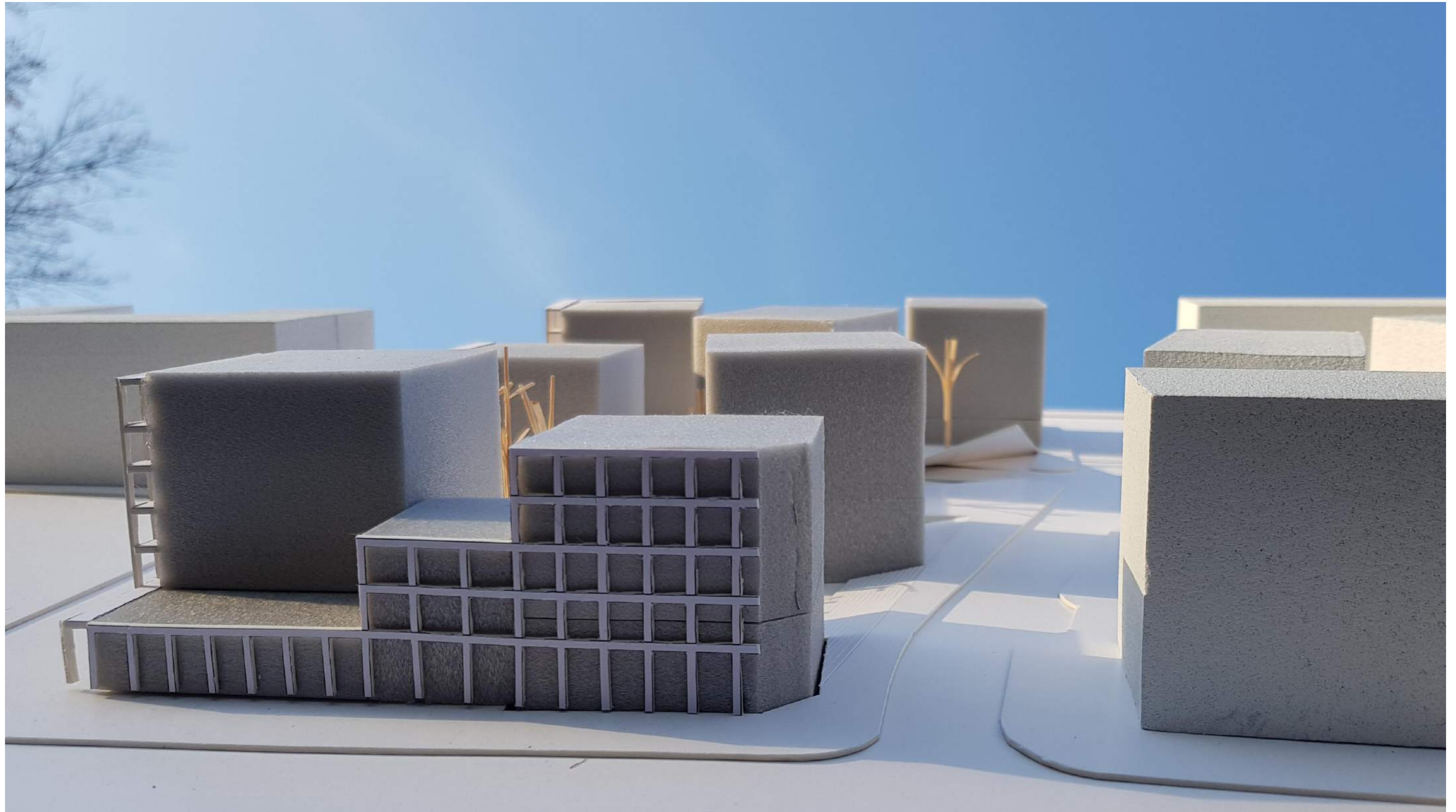
Maketo nuotrauka - M4

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
					PO-1002-PP	0	SA	11	4/8



Maketo nuotrauka - M5

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
PP					PO-1002-PP	0	SA	11	5/8



Maketo nuotrauka - M6

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.							
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai							
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis			
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018								
					Kompleksas				Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP				0	SA	11	6/8



Maketo nuotrauka - M7

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.					
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai					
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis	
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018						
					Kompleksas		Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
Etapas PP	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				PO-1002-PP		0	SA	11	7/8



Maketo nuotrauka - M8

Atestato nr.	Processoffice				Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Linkmenų g. 13, Vilnius statybos projektas.				
	Kražių g. 25, LT-01108, Vilnius. +370 5 261 0221, info@processoffice.lt				Projektiniai pasiūlymai				
A1460	PV	Vytautas Biekša		2018	Brėžinio / dokumento pavadinimas: Maketo nuotraukos				Mastelis
A1462	PDV	Marius Kanevičius		2018					
Etapas	Užsakovas / statytojas: UAB "Naujasodžio agrofirma", įm. k. 274935280, Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132, Vilnius, tel.: +37052731470				Kompleksas	Laida	Dalis	Brėžinio Nr.	Lapas
PP					PO-1002-PP	0	SA	11	8/8